

建築行為等の許可申請（76条申請）必要書類

1. 申請書について

①建築行為等の許可申請書

- ・申請地が共有地の場合は、「土地所有者（承諾）」欄へ全員記入、押印が必要。
- ・土地所有者が死去されており、未相続の場合は、法定相続人全員（代表者届等がある場合は除く）の記入、押印が必要。
- ・その際、申請書の「土地所有者（承諾）」を「法定相続人（承諾）」に書換えること。

2. 添付図面について

①仮換地図 ※仮換地証明書添付の換地図のコピーを引用する場合は、印影等を消すこと。

- ・縮尺1/500、前面道路及びその幅員記入、方位、仮換地番号及び寸法記入、隣地の仮換地番号記入、寸法は10cm止めで記載（例：1.2m 5.5m 等）

②付近見取図

- ・方位、当該場所の明示

③配置図

- ・方位、道路、境界線から建物壁芯までの距離記入。仮換地の寸法を明記すること。

④平面図

- ・各階

⑤立面図

- ・2面以上

⑥断面図（矩計図）

- ・軒の出（樋先まで）、ひさしの出、基礎の出記入

⑦その他

- ・③～⑥の図において、ひさしおよび基礎の出の寸法が明確でない場合は、不備を補う図面（屋根伏図、基礎伏図、基礎詳細図）

⑧提出部数 2部

⑨注意事項

- ・配置図に下記の注意書きを明記すること。

※境界に面する部分の土留め、CB、玄関ポーチ、階段等は境界を越境無き様施工します。
※汚水、雨水共に公共下水に接続します。

- ・隣地境界、道路境界、道路幅員（添付図面①同様）全て10cm止めで記載すること。
- ・上物だけでなく、建物基礎の範囲が分かる図面を添付すること。

建築行為等の許可申請書

年 月 日

四日市市長

申請者 住所

氏名

印

土地所有者(承諾) 住所

氏名

印

四日市市午起土地区画整理事業区域内において、土地区画整理法第 7 6 条第 1 項の規定により次の建築行為等について許可くださるよう申請します。この申請書及び添付図面に記載の事項は、事実と相違ありません。

記

申請 場所	従前地	四日市市			
	仮換地	街区番号	街区	画地	
申請種別	(1)建築物の新、改、増築(2)土地の形質の変更(3)物件の設置堆積				
敷地又は 仮換地面積	仮換地	申請部分	申請以外の部分	合計	
	m ²	m ²	m ²	m ²	
申請 概要	建築物等	用途	工事種別	構造及び概要	
	新・改・増築 面積	1階床面積	2階床面積	その他の床面積	合計
		m ²	m ²	m ²	m ²
	土地の形質の 変更	用途	構造	面積	容量
	物件設置堆積				
工事着手予定日	年 月 日	受 付 印		受付欄	
工事完了予定日	年 月 日			年 月 日	
設計者 氏名				第 号	
	連絡先Tel				

(注) 添付書類として附近見取図、配置図、平面図、立面図（土地の形質の変更等を行う場合には、配置図、平面図、立面図に替えて平面図、縦横断面図。）、仮換地指定通知または仮換地証明書及び図面の写し（保留地の場合は保留地証明書または売買契約書の写し並びに仮換地図面）、その他（市の指示する図書）を添付してください。