



---

平成23年度

# 営繕年報

四日市市

平成22年度主要営繕工事の紹介

泊山小学校増築改修工事	2
四日市市営温水プール太陽光発電装置（休憩所）整備工事	12
塩浜小学校大規模改修工事	16
食肉センター・食肉市場車両自動消毒装置設置工事	20
橋北保育園ほか6園空調設備設置工事	24
平成22年度営繕工事一覧表	31

## 平成22年度 主要営繕工事の紹介

---

## 泊山小学校増築・改修工事

### ● 一般事項

工事の内容 特別教室棟増築、職員室増築、昇降口、トイレ、普通教室の改修

所在地 四日市市大字日永地内

工期 (建築) H22. 6. 28. ~H23. 3. 15.

(電気・機械) H22. 6. 25. ~H23. 3. 15.

設計 株式会社大建設計

四日市市都市整備部営繕工務課

監理 四日市市都市整備部営繕工務課

施工 株式会社須崎工務店

三州電設株式会社

株式会社シンエイテクノ

### ● 建物概要

(特別教室棟) 鉄筋コンクリート造3階建 (734.71㎡)

(職員室) 鉄骨造平屋建 (49.50㎡)

### ● 主な仕上

屋根 アスファルト保護防水密着断熱工法(AI-1)、アスファルト保護防水絶縁断熱工法(Di-1)

外壁 防水形外装複層塗材E吹付

内装天井 化粧せっこうボード

内装壁 合成樹脂エマルジョン模様塗料塗り

内装床 長尺塩ビシート

### ● 工事費

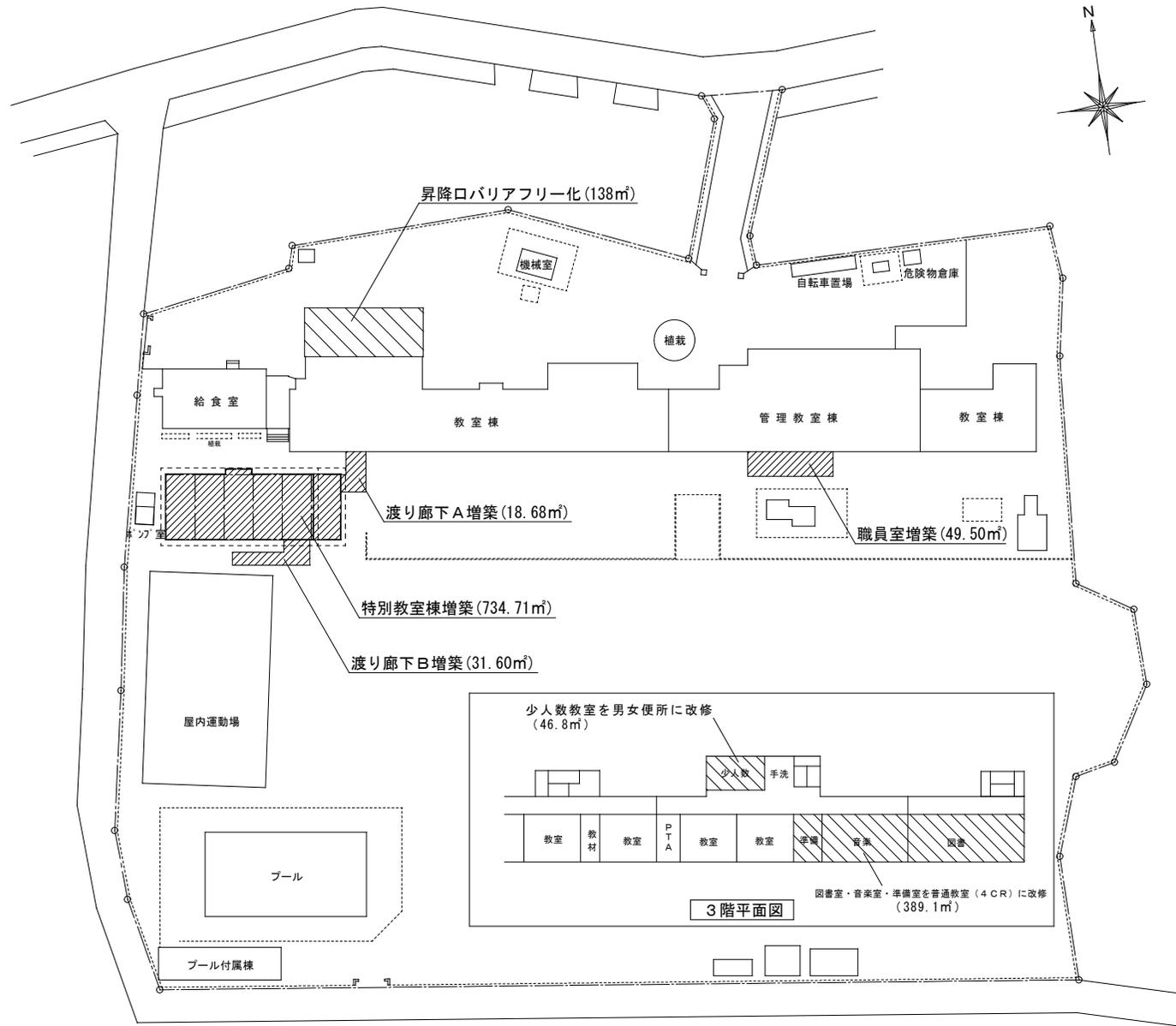
建築工事 164,109 千円

建築電気設備工事 13,945

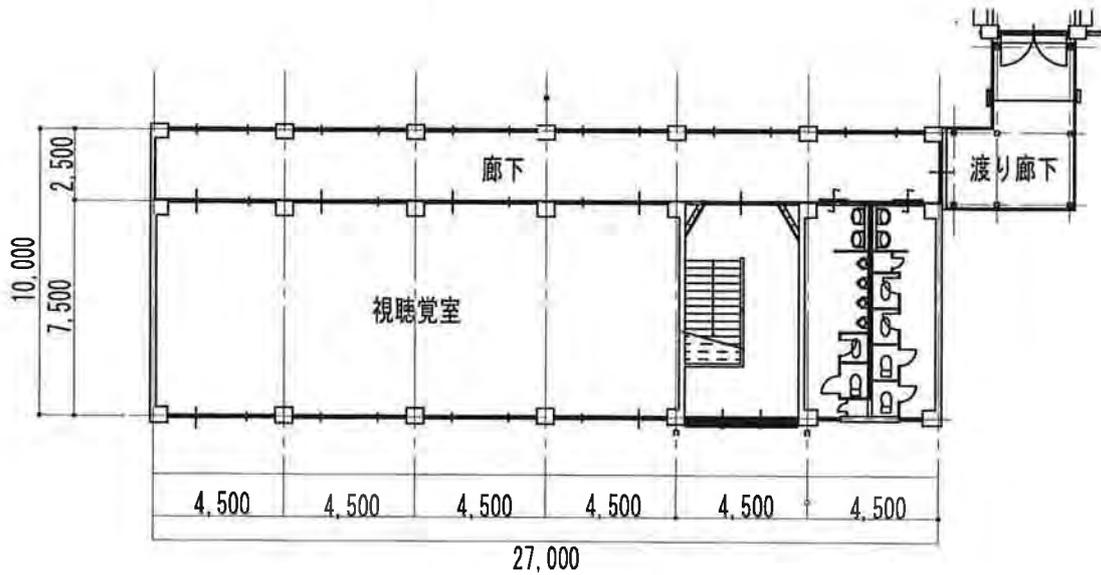
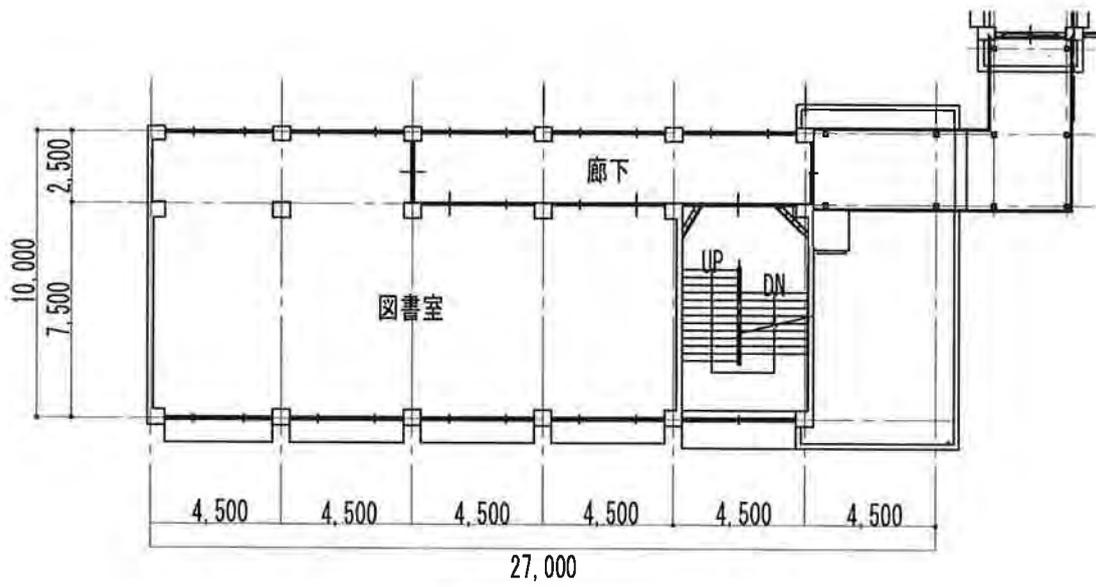
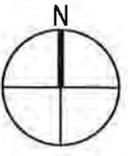
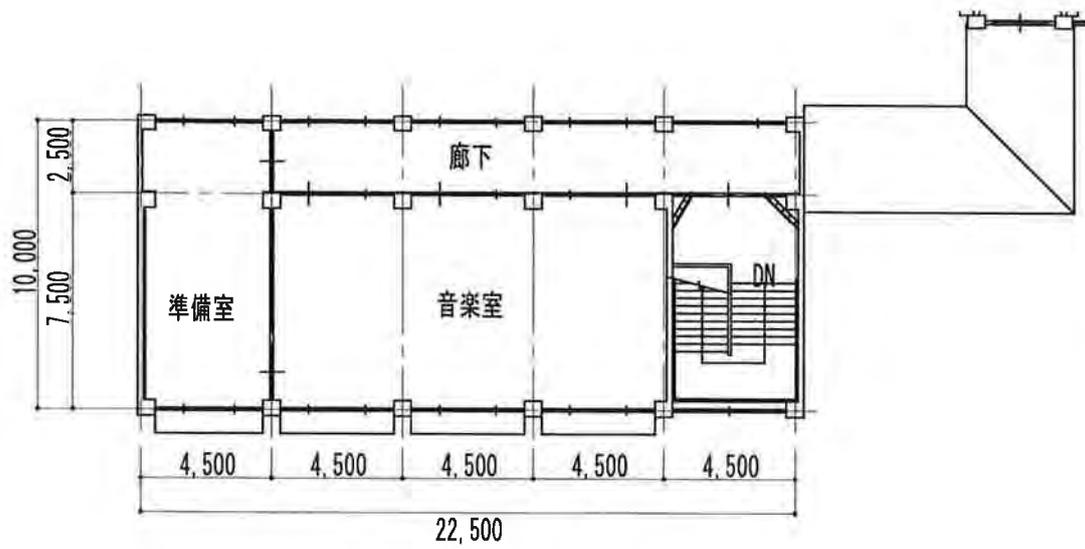
建築機械設備工事 19,422

---

計 197,476



配置図    今回増築部分    今回改修部分



各階平面図



増築棟外観(南東方向より)



増築職員室外観(南東方向より)



増築棟内観(音楽室)



増築棟内観(教室)



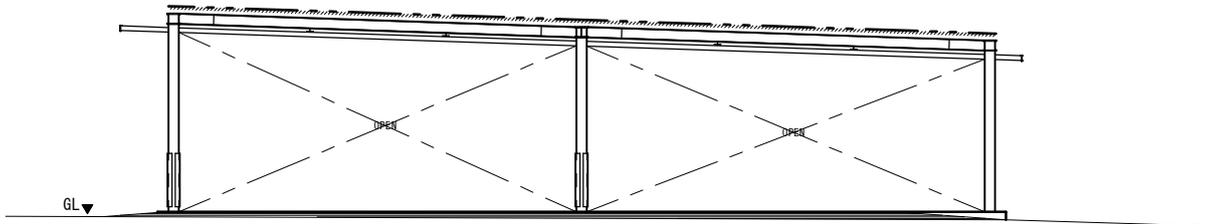
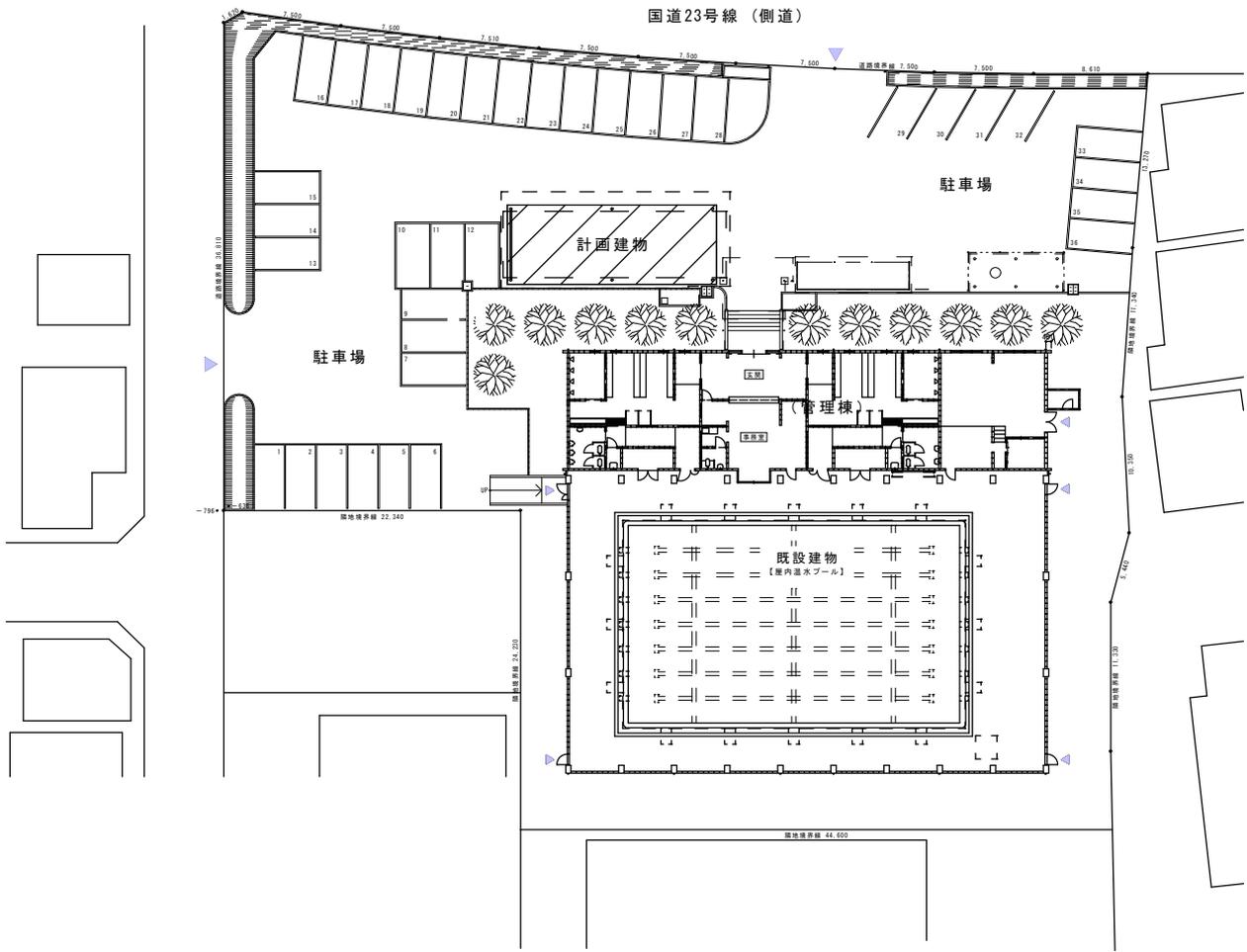
増築棟内観(図書室)



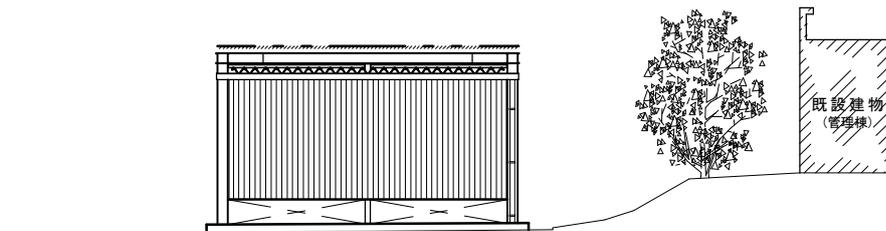
職員室増築内観

## 四日市市営温水プール太陽光発電装置(休憩所)整備工事

● 一般事項		
工事の内容	休憩所整備工事、屋根太陽光発電装置設置(10kW)	
所在地	四日市市昌栄町地内	
工期	H22.11.29.～H23. 3.15.	
設計	有限会社アイ・エス建築企画 四日市市都市整備部営繕工務課	
監理 施工	四日市市都市整備部営繕工務課 株式会社堤組	
● 建物概要	鉄骨平屋建 82.1㎡ 1棟	
● 主な仕上		
屋根	カラーステンレス鋼板折板葺き(太陽光発電パネル設置)	
鉄骨	溶融亜鉛メッキ仕上	
床	コンクリート金コテ押え	
● 工事費		千円
	建築工事	6,970
	建築電気設備工事	13,490
	計	20,460



**西立面図**



**南立面図**



外観(北西方向より)



外観(西方向より)



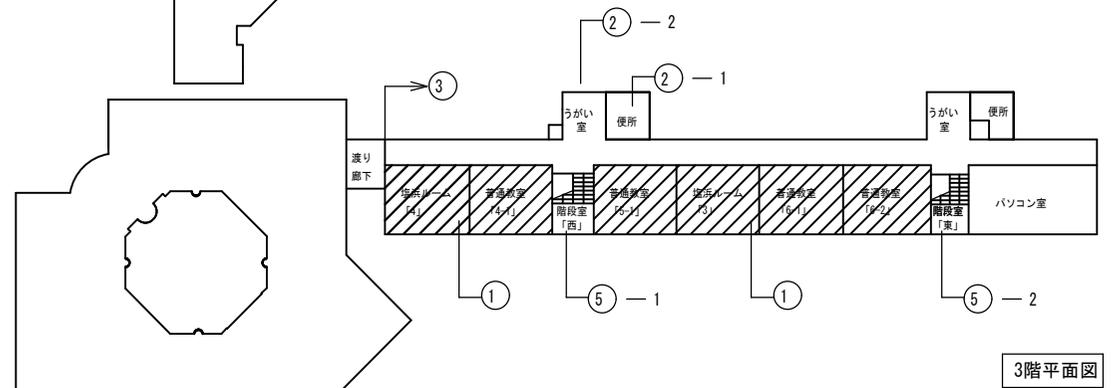
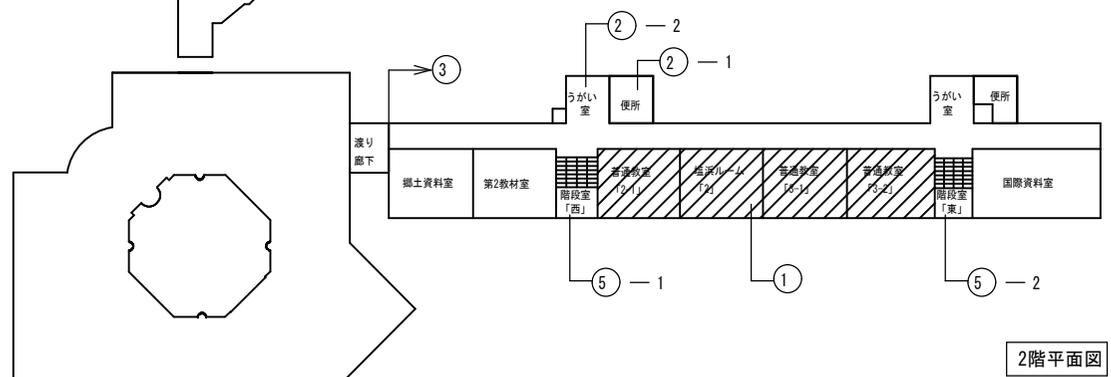
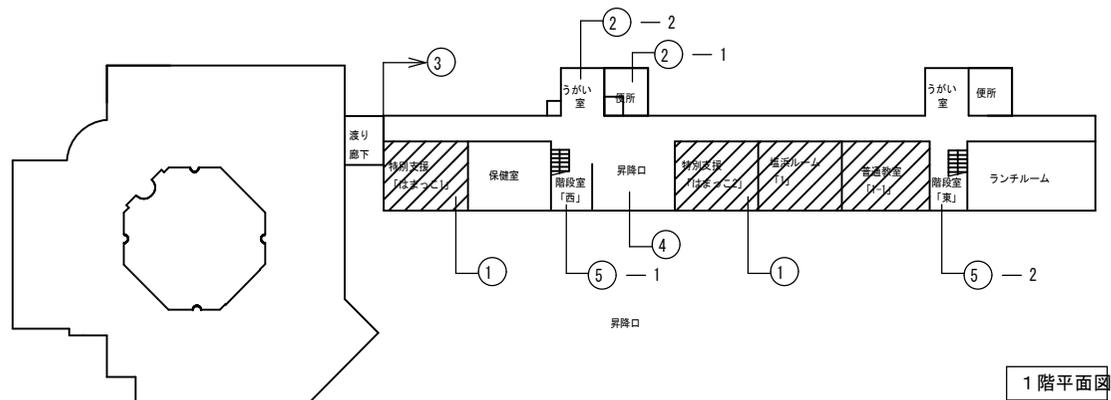
外観(屋上太陽光パネル)



パワーコンディショナー

# 塩浜小学校大規模改修工事

● 一般事項	
工事の内容	トイレ、うがい室、普通教室、廊下の改修
所在地	四日市市塩浜町地内
工期	H22.7.1～H22.9.30.
設計	株式会社 長工 四日市市都市整備部営繕工務課
監理 施工	四日市市都市整備部営繕工務課 株式会社 八武組
● 建物概要	小学校 普通教室西棟 延べ面積 1582㎡ 普通教室東棟 延べ面積 944㎡
● 主な仕上	内装天井 つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り 内装壁 つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り 内装床 長尺塩ビシート、湿気硬化型ポリウレタン樹脂塗料塗り
● 工事費	千円
	建築工事 32,380
	建築電気設備工事 5,420
	建築機械設備工事 12,760
	計 50,560





普通教室内観



廊下内観



便所内観



うがい室内観



昇降口内観



昇降口外部スロープ

# 食肉センター・食肉市場車両自動消毒装置設置工事

## ● 一般事項

工事の内容 口蹄疫等の家畜伝染病に対するための消毒設備の設置

所在地 四日市市新正四丁目地内  
工期 H23. 1. 12. ～H23. 3. 30.  
設計 後藤設備設計室  
四日市市都市整備部営繕工務課  
監理 四日市市都市整備部営繕工務課  
施工 有限会社西川設備

## ● 建物概要

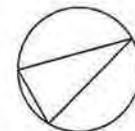
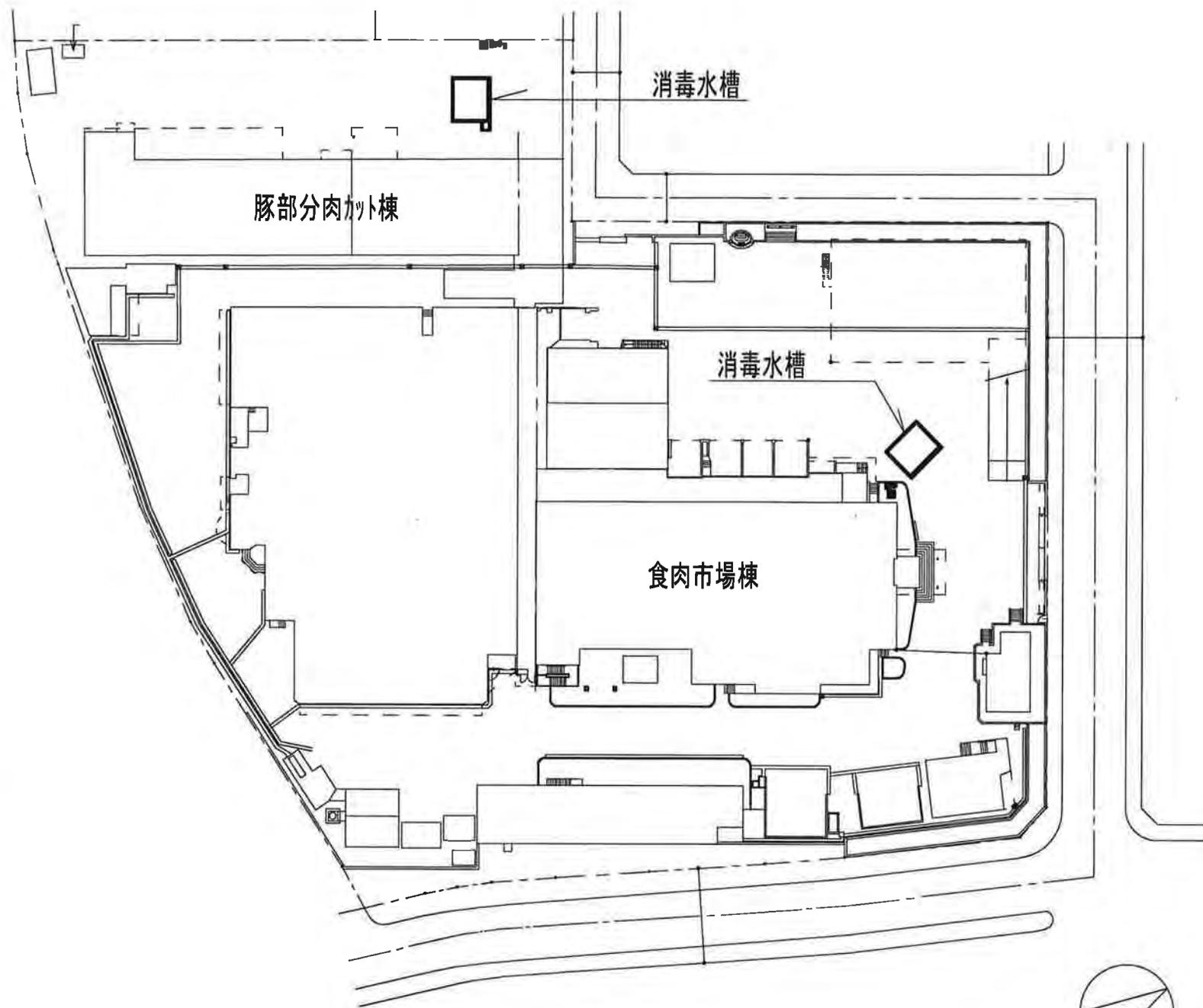
消毒薬液噴霧装置  
消毒水槽

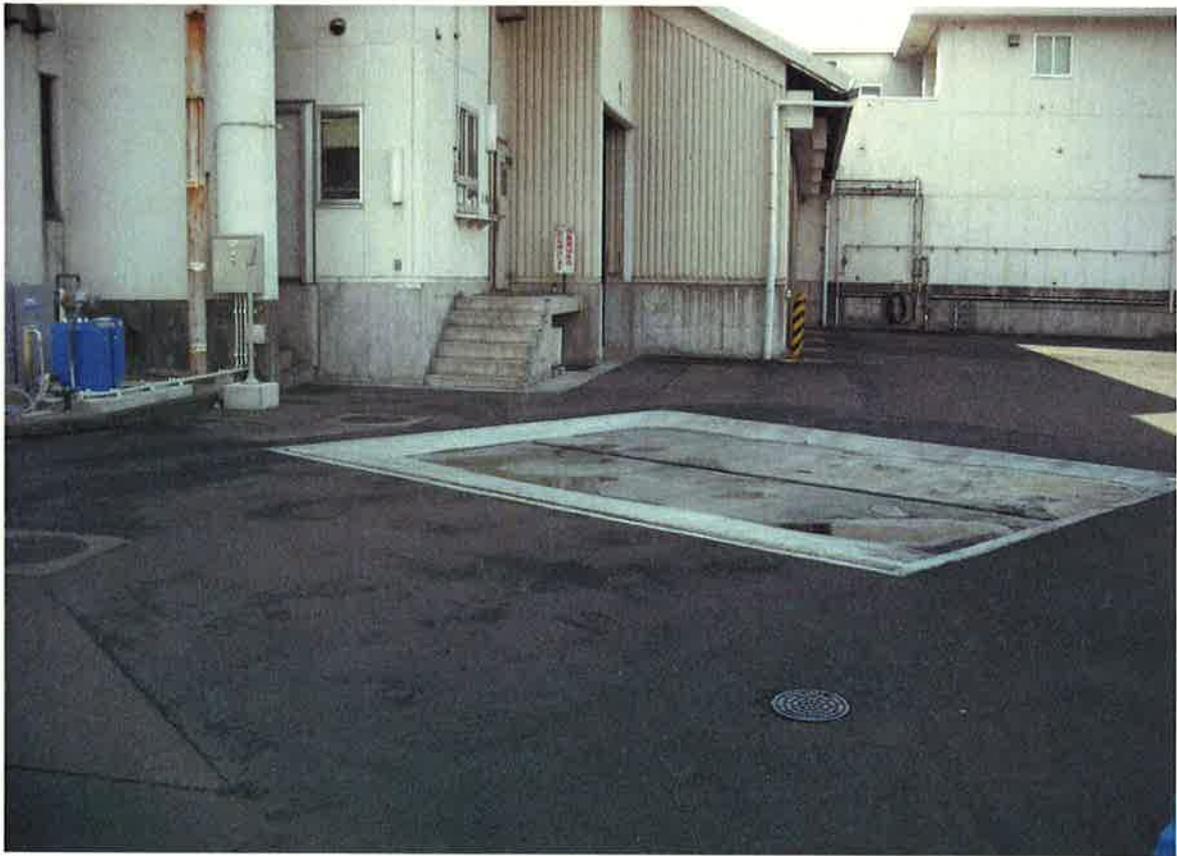
## ● 主な仕上

屋根 アスファルト保護防水密着断熱工法(AI-1)、アスファルト保護防水絶縁断熱工法(Di-1)  
外壁 防水形外装複層塗材E吹付  
内装天井 化粧せっこうボード  
内装壁 合成樹脂エマルジョン模様塗料塗り  
内装床 長尺塩ビシート

## ● 工事費

	千円
建築工事	164,109
建築電気設備工事	13,945
建築機械設備工事	19,422
計	197,476

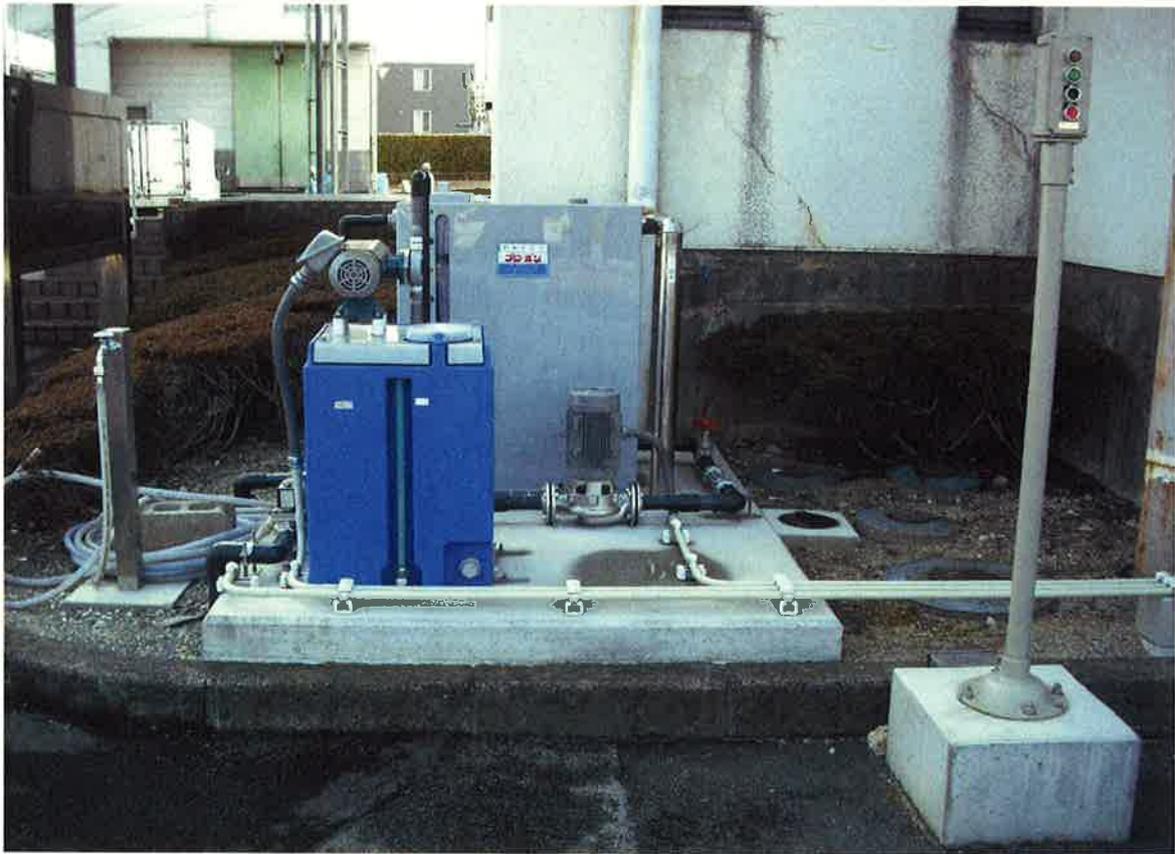




外観(食肉市場棟、北方向より)



外観(豚部分肉カット棟、北東方向より)



消毒薬液噴霧装置



消毒水槽

# 保育園空調設備設置工事

(第1期) 橋北保育園ほか6園空調設備設置工事  
(第2期) 富洲原保育園ほか6園空調設備設置工事  
(第3期) 磯津保育園ほか6園空調設備設置工事

## ● 一般事項

工事の内容 市内公立保育園(21園)の保育室への空調設備設置

所在地 四日市市内

工期 (第1期) H22. 5. 6. ~H22. 7. 20.  
(第2期) H22. 5. 28. ~H22. 8. 10  
(第3期) H22. 6. 22. ~H22. 8. 30.

設計 四日市市都市整備部営繕工務課  
有限会社山信

監理 四日市市都市整備部営繕工務課  
施工 株式会社霞エンジニアリング  
株式会社シンエイテクノ  
北勢電気株式会社

## ● 対象保育園名

(第1期) 橋北、塩浜西、四郷、羽津、桜台、富田、神前  
(第2期) 富洲原、下野、下野中央、八郷西、海蔵、あがた、坂部  
(第3期) 磯津、内部、笹川、笹川西、日永中央、ときわ、中央

## ● 工事概要

電気式ヒートポンプパッケージ空調機  
天井吊形室内機を各室に2台程度設置  
電気設備改修(電力引込設備容量の増強、空調用分電盤設置等)

## ● 工事費

第1期~第3期 計 84,078 千円



保育室内(天井吊形室内機)



室外機

平成22年度営繕工事一覧表

工事名称	構造	建築 延面積  (m <sup>2</sup> )	受注者名				工事費計	工期		備考
			建築	電気	機械	その他		着工年月日	竣工年月日	
[ 総務部 ]										
人権プラザ小牧ほか改修工事			日進建設㈱				22,035,300	H22.8.11.	H23.1.31.	
寺方児童集会所耐震補強工事			㈱鈴木組				7,122,150	H22.12.17.	H23.3.15.	
合計 2件							29,157,450			
[ 市民文化部 ]										
塩浜地区市民センター2階トイレ設置工事			松永建設工業㈱				(1,885,800) 1,885,800	H22.2.5.	H22.4.30.	H21から繰越
神前地区市民センター外壁塗替工事			㈱田室塗装				3,883,950	H22.6.30.	H22.8.10.	
塩浜地区市民センター屋上防水改修工事			㈱マックスシステム				5,282,550	H22.8.11.	H22.10.29.	
富田地区市民センター屋上防水改修工事			太田建材㈱				3,028,200	H22.8.11.	H22.10.29.	
海蔵地区市民センター屋上防水改修工事			㈱田室塗装				5,284,650	H22.8.24.	H22.10.29.	
文化会館受変電設備更新工事				大東電気㈱			74,425,050	H22.8.13.	H23.2.28.	
文化会館第1ホール舞台機構更新工事					三精輸送機㈱		58,800,000	H22.10.8.	H23.3.15.	
小山田地区市民センター外壁塗替工事			㈱マックスシステム				3,098,550	H22.10.13.	H23.1.31.	
橋北地区市民センター外壁塗替工事			㈱橋川塗工店				3,945,900	H22.10.28.	H23.1.31.	
四郷地区市民センター外壁改修工事			㈱橋川塗工店				6,507,900	H22.12.3.	H22.2.15.	
水沢地区市民センター外壁改修工事			㈱清水塗装工業				3,977,400	H22.12.3.	H23.2.15.	
八郷地区市民センター外壁改修工事			㈱岸本工芸社				4,230,450	H22.12.1.	H23.2.15.	
富洲原地区市民センター外壁改修工事			㈱マックスシステム				4,064,550	H22.12.1.	H23.2.15.	
あさけプラザ高圧引込み改修工事				㈱アサヒ電設			2,194,500	H22.12.6.	H23.2.28.	
川島地区市民センター屋上防水ほか改修工事			太田建材㈱				9,614,850	H22.12.6.	H23.2.15.	
あさけプラザホール幕取替工事			太田建材㈱				4,907,700	H22.12.24.	H23.3.10.	
塩浜地区市民センター外壁改修工事			㈱田室塗装				3,904,450	H22.12.15.	H23.3.15.	
海蔵地区市民センター外壁改修工事			㈱足立塗装				4,049,850	H22.12.17.	H23.3.15.	
富田地区市民センター外壁改修工事			㈱一光				4,265,100	H22.12.14.	H23.2.28.	

\* 工事費は平成22年度分の執行額。ただし( )内は、複数年にわたる工事の全体工事費を表す。  
\* 数値は四捨五入の関係で合計が合わないことがあります。

工事名称	構造	建築 延面積	受注者名				工事費計	工期		備考
			建築	電気	機械	その他		着工年月日	竣工年月日	
大矢知地区市民センター外壁ほか改修工事			㈱村山塗装工業				10,669,050	H22.12.16.	H23.3.15.	
文化会館カーペット張替ほか改修工事			㈱トヨタスポーツシステムズ				7,747,950	H22.12.22.	H23.3.15.	
文化会館第1・2ホール楽屋給湯器取替工事					㈱高芝組		2,208,150	H23.1.7.	H23.3.10.	
県地区市民センター外壁改修工事			㈱若林塗装				4,551,750	H23.1.7.	H23.3.15.	
桜地区市民センター屋上防水ほか改修工事			三重石商事㈱				9,824,850	H23.1.13.	H23.3.15.	
文化会館リハーサル室床遮音改修ほか工事			㈱トヨタスポーツシステムズ				5,671,050	H22.12.28.	H23.3.15.	
八郷地区市民センター屋上防水改修工事			㈱マックスシステム				(5,028,450) 0	H23.3.28.	H23.6.30.	H23へ繰越
合計 26件							253,052,650			
[福祉部]										
橋北保育園ほか6園空調設備設置工事					㈱震エンジニアリング		29,988,000	H22.5.6.	H22.7.20.	
富洲原保育園ほか6園空調設備設置工事					㈱シンエイテクノ		27,811,350	H22.5.28.	H22.8.10.	
磯津保育園ほか6園空調設備設置工事					北勢電気㈱		26,278,350	H22.6.11.	H22.8.30.	
保々保育園耐震補強ほか工事			北村建設㈱				13,778,100	H22.6.18.	H22.9.30.	
くす北保育園耐震補強ほか工事			北三重技建㈱				27,737,850	H22.6.16.	H22.9.30.	
大矢知保育園耐震補強ほか工事			㈱五十嵐建設				28,041,300	H22.6.18.	H23.2.28.	
あさけワークス屋根防水改修工事			三重石商事㈱				2,395,050	H22.7.26.	H22.9.30.	
下野中央保育園屋根塗装工事			フジタ産業㈱				3,416,700	H22.8.2.	H22.10.15.	
中央老人福祉センター温水機取替工事					㈱シンエイテクノ		3,220,350	H22.8.6.	H22.11.30.	
富田保育園外壁改修工事			三重石商事㈱				4,155,900	H22.9.10.	H22.12.7.	
中央保育園屋上防水改修工事			㈱岸本工芸社				3,914,400	H22.9.8.	H22.11.30.	
くす南保育園外壁改修工事			㈱ホームクリエイト				6,430,200	H22.10.4.	H23.1.14.	
富洲原保育園テラス屋根改修工事			聖建工㈱				2,095,800	H22.10.7.	H22.11.30.	
四郷保育園屋根改修工事			㈱中村組				12,225,150	H22.10.8.	H23.2.15.	
ときわ保育園屋根塗装改修工事			㈱田室塗装				5,898,900	H22.10.18.	H23.1.14.	

\* 工事費は平成22年度分の執行額。ただし( )内は、複数年にわたる工事の全体工事費を表す。  
\* 数値は四捨五入の関係で合計が合わないことがあります。

工事名称	構造	建築 延面積	受注者名				工事費計	工期		備考
			建築	電気	機械	その他		着工年月日	竣工年月日	
内部保育園屋根改修工事			㈱中村組				10,077,900	H22.11.8.	H23.2.15.	
日永中央保育園屋根改修工事			㈱堤組				7,089,600	H22.11.19.	H23.1.31.	
塩浜西保育園屋根防水工事			太田建材㈱				5,403,300	H23.1.13.	H23.2.28.	
中央保育園外壁改修工事			㈱橋川塗工店				5,341,350	H23.1.4.	H23.3.15.	
塩浜児童館屋上防水改修工事			㈱岸本工芸社				(2,574,600) 0	H23.3.31.	H23.6.30.	H23へ繰越
保々保育園外壁改修工事			㈱一光				(2,227,050) 0	H23.3.30.	H23.6.30.	H23へ繰越
橋北子育て支援センター外壁改修工事			㈱清水塗装工業				(3,750,600) 0	H23.3.31.	H23.7.29.	H23へ繰越
内部保育園外壁改修工事			フジタ産業㈱				(4,029,900) 0	H23.3.29.	H23.7.29.	H23へ繰越
合計 23件							237,881,700			
[商工農水部]										
四日市競輪場南売店前空調設備工事					北勢電気㈱		4,119,150	H22.6.17.	H22.8.31.	
食肉センター・食肉市場既設と畜場棟補強工事			トリン㈱				12,037,200	H22.10.4.	H22.2.28.	
四日市競輪場改修工事			北村建設㈱				8,599,500	H22.10.8.	H22.12.10.	
四日市競輪場センター室ほか空調設備改修工事					㈱中村組		21,360,150	H22.10.8.	H23.2.28.	
四日市食肉センター・食肉市場焼却炉整備修繕					パナソニック環境エンジニアリング㈱		1,785,000	H22.10.19.	H22.11.30.	
高岡山憩いの広場トイレ改修工事			㈱リフォックス				11,065,950	H23.1.12.	H23.3.15.	
食肉センター食肉市場車両自動消毒装置設置工事					㈱西川設備		5,656,350	H23.1.12.	H23.3.30.	
合計 7件							64,623,300			
[都市整備部]										
石塚町及び泊ヶ丘市営住宅耐震補強工事			㈱森山建設				(3,433,500) 2,063,500	H22.1.21.	H22.4.30.	H23へ繰越

\* 工事費は平成22年度分の執行額。ただし( )内は、複数年にわたる工事の全体工事費を表す。  
\* 数値は四捨五入の関係で合計が合わないことがあります。

工 事 名 称	構 造	建 築 延 面 積	受 注 者 名				工 事 費 計	工 期		備 考
			建 築	電 気	機 械	そ の 他		着 工 年 月 日	竣 工 年 月 日	
あさけが丘市営住宅電気容量改良工事				四日市電気㈱			8,028,300	H22.10.6.	H23.2.28.	
小杉52号線道路改良工事に伴う付帯工事				㈱三和電工			9,334,500	H22.11.12.	H23.2.28.	

\* 工事費は平成22年度分の執行額。ただし( )内は、複数年にわたる工事の全体工事費を表す。  
\* 数値は四捨五入の関係で合計が合わないことがあります。

工事名称	構造	建築 延面積	受注者名				工事費計	工期		備考
			建築	電気	機械	その他		着工年月日	竣工年月日	
高花平市営住宅住戸改善 工事			北村建設(有)				10,195,500	H22.12.16.	H23.2.28.	
あさけが丘市営住宅住戸改 善工事			㈱リフォックス				7,132,650	H22.12.10.	H23.3.15.	
坂部が丘市営住宅改修工 事			(有)渡辺建設				1,946,700	H22.12.9.	H23.3.15.	
三重団地市営住宅住戸改 善ほか工事			㈱五十嵐建設				17,938,200	H22.12.10.	H23.3.15.	
市営本町駐車場非常照明 整備工事				㈱第一電気工 業			1,329,300	H22.12.22.	H23.3.15.	
前田町市営住宅屋上防水 改修工事			大宗建築サー ビス㈱				8,939,700	H22.12.24.	H23.2.28.	
市営中央駐車場非常照明、 照明更新工事				富士電設㈱			4,002,600	H23.1.11.	H23.3.15.	
泊ヶ丘市営住宅除却工事			片岡興建(有)				951,300	H23.1.25.	H23.3.25.	
石塚町市営住宅除却工事			片岡興建(有)				1,408,050	H23.1.25.	H23.3.25.	
城西町市営住宅除却工事			守成建設㈱				1,791,300	H23.1.26.	H23.3.25.	
社会資本整備総合交付金 事業 塩浜駅東西連絡線昇 降機整備工事			㈱熊谷組				(81,165,000) 2,063,500	H...	H23.3.30.	道路整備 課と共同 施行
合計 12件							76,431,600			
[消防本部]										
南消防署屋根防水工事			三重石商事㈱				6,342,000	H22.11.22.	H23.2.10.	
朝日川越分署訓練塔塗装 工事			(有)安立塗装				2,739,450	H23.1.11.	H23.2.28.	
北消防署訓練塔塗装工事			フジタ産業㈱				3,209,850	H23.1.7.	H23.2.28.	
中消防署西分署空調設備 改修工事				㈱高芝組			(1,810,200) 0	H23.3.31.	H23.6.10.	H23へ繰 越
西分署訓練塔塗装工事			(有)アイトー				(2,738,400) 0	H23.3.30.	H23.6.30.	H23へ繰 越
南消防署訓練塔塗装工事			㈱赤塚塗装店				(1,913,100) 0	H23.3.29.	H23.6.30.	H23へ繰 越
消防本部・中消防署庁舎非 常用電源改修工事				㈱トーカイ			(1,336,650) 0	H23.3.28.	H23.6.30.	H23へ繰 越
合計 7件										

\*工事費は平成22年度分の執行額。ただし( )内は、複数年にわたる工事の全体工事費を表す。  
\*数値は四捨五入の関係で合計が合わないことがあります。

工事名称	構造	建築 延面積	受注者名				工事費計	工期		備考
			建築	電気	機械	その他		着工年月日	竣工年月日	
[教育委員会]										
下野小学校バリアフリー化 工事			㈱久志本組				62,200,950	H22.6.16.	H22.9.30.	
富洲原小学校バリアフリー 化工事			㈱中村組				34,445,250	H22.6.18.	H22.9.30.	
泊山小学校増築・改修工事 (建築工事)	RC-3(ほか)		㈱須崎工務店				164,108,700	H22.6.28.	H23.3.15.	
大矢知興譲小学校防火 シャッター改修工事			全研工業㈱				7,590,450	H22.6.17.	H22.8.31.	
桜小学校給食室改修工事			㈱堤組				37,091,250	H22.6.18.	H22.10.29.	
泊山小学校増築・改修工事 (建築機械設備)	RC-3(ほか)	0			㈱シンエイテク ノ		19,421,850	H22.6.25.	H23.3.15.	
泊山小学校増築・改修工事 (建築電気設備)	RC-3(ほか)	0			三州電設㈱		13,945,050	H22.6.25.	H23.3.15.	
塩浜小学校大規模改修工 事			㈱八武組				41,806,800	H22.7.1.	H22.9.30.	
塩浜中学校改修工事			㈱リフォックス				8,350,650	H22.7.2.	H22.9.30.	
楠南幼稚園耐震補強工事			角田建築㈱				22,762,950	H22.6.15.	H22.9.30.	
笹川中央幼稚園耐震補強 ほか工事			㈱河北組				7,756,350	H22.6.18.	H22.9.30.	
霞ヶ浦サッカー場夜間照明 増設工事					大東電気㈱		8,248,800	H22.6.18.	H22.12.20.	
四日市市営温水プールボイ ラー省エネ改修工事					㈱シンエイテク ノ		36,022,350	H22.10.29.	H23.3.15.	
四日市市営温水プール太 陽光発電装置(休憩所)整 備工事			㈱堤組				20,460,300	H22.11.29.	H23.3.15.	
四日市市営温水プールボイ ラー省エネ改修工事に伴う ガス配管工事					東邦瓦斯㈱		3,344,355	H22.12.9.	H23.3.15.	
河原田小学校改築工事(建 築工事)	RC-4(ほか)		大宗建設㈱				(700,434,000) 0	H22.12.24.	H25.2.28.	H22-24 債 務負担工 事
河原田小学校改築工事(建 築電気設備)	RC-4(ほか)				林電気工業㈱		(95,151,000) 0	H22.12.27.	H24.5.7.	H22-24 債 務負担工 事
河原田小学校改築工事(建 築機械設備)	RC-4(ほか)				㈱三東工業所		(97,230,000) 0	H22.12.27.	H24.5.7.	H22-24 債 務負担工 事
三滝武道場屋上防水改修 工事			㈱マックステ ム				5,094,600	H23.1.18.	H23.3.15.	
中央緑地体育館管理棟屋 上防水改修工事			㈱ササキ塗 研				(10,368,750) 0	H23.3.30.	H23.6.30.	H23 ～繰 越
中央緑地体育館直流電源 装置改修工事					林電気工事 ㈱		(8,935,500) 0	H23.3.31.	H23.8.31.	H23 ～繰 越
合計 21件							1,404,769,905			

\* 工事費は平成22年度分の執行額。ただし( )内は、複数年にわたる工事の全体工事費を表す。  
\* 数値は四捨五入の関係で合計が合わないことがあります。