

# 公共施設 大量更新問題



## 第5回「総合管理計画ってどんな内容なの？」

### 【前回のおさらい】

これまで大量に整備してきた公共施設は老朽化が進んでおり、これから一斉に改修や建て替えの時期を迎えます。

財政面では現在のところ、好調に推移していることから、「アセットマネジメント基金」を設置し、将来に必要な公共施設の改修や建て替えの備えをしています。



公共施設の大量更新問題を解決するためにはどんなことをしているの？

保有する公共施設の最適化や長寿命化などを計画的に行うことを目的に、財政負担を軽減・平準化するための基本的な方針を定めた「四日市市公共施設等総合管理計画」を策定しました。



「総合管理計画」にはどんなことが書いてあるの？

必要とされる公共施設を将来にわたり維持していくためには、私たちが安心して利用できるよう「安全性の確保」と「計画的な管理」を行っていく必要があります。

本計画ではその点を組み込み、右のような六つの基本方針を立てました。

この計画に沿って、各施設の長寿命化、維持管理費の低減などを現「四日市市総合計画」に位置付け、費用の削減・平準化を図っています。

### 【公共施設等総合管理計画 六つの方針】

#### ○ 点検診断等の実施方針

自主点検、法定点検を確実に実施します。

#### ○ 維持管理・修繕・更新等の実施方針

計画的に施設設備の点検・修繕等を行い、不具合を未然に防止する「予防保全型」の維持管理へ転換し、維持管理費を縮減します。

#### ○ 長寿命化の実施方針

定期的・計画的に保全工事を実施し、公共施設の長寿命化を図ります。

#### ○ 保有施設の最適化方針

少子高齢社会の到来などの社会情勢の変化を踏まえ、転用、廃止、集約化などの方策を検討します。

#### ○ 耐震化の実施方針

地震発災時に的確に機能を発揮できるよう、防災・耐震性能等の向上を進めます。

#### ○ 安全確保の実施方針

点検・診断等により施設の危険性が認められたときは速やかに、修繕・改修を行います。

※詳しい内容は市ホームページ (QRコード) 1001000000484 をご覧ください



まとめ

四日市市公共施設等総合管理計画の六つの基本方針に沿って対策を実施することにより、私たちが安心して利用できる公共施設を維持していくよう努めています。

次回は、3月上旬号で公共施設等総合管理計画策定後の本市の取り組みをご紹介します。

問い合わせ先

管財課

(☎354-8288 FAX359-0275)

有料広告掲載欄

～創業160有余年の信用と実績 お葬式・家族葬のことなら24時間365日お電話ください～



株式会社 ふじや本店  
**光倫会館**  
☎0120-114248

■本社／四日市光倫会館  
〒510-0836 四日市市松本町北大谷2015  
【TEL】059-351-1151 【FAX】059-351-4224  
■光倫会館 桜ホール  
〒512-1211 四日市市桜町6613  
【TEL】059-325-2482 【FAX】059-325-2483  
■富田光倫会館  
〒510-8014 四日市市富田2丁目3-7  
【TEL】059-361-2481 【FAX】059-361-2482

本欄は広告であり、広告の内容に関する一切の責任は広告主に帰属します。