

施設コード		186	施設名		四日市市文化会館			
I 施設の基本情報								
所在地	安島二丁目5番3号			所管所属	シティプロモーション部 文化課			
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設	小分類	文化施設			
開設年月日	昭和57年8月1日			地区区分	浜田(本庁)			
休館日	毎週月曜日(毎月第2月曜日を除く)。ただし、その日が国民の祝日に関する法律に規定する休日にあたる場合は、その翌日。年末年始			開館時間	9:00～22:00			
設置根拠	四日市市文化会館の設置及び管理に関する条例							
設置目的	市民の文化、教育、福祉等の増進に資する							
実施事業	・文化活動のための施設の提供に関すること ・文化活動に関する情報の提供に関すること ・文化事業の企画及び実施に関すること ・その他会館の設置目的を達成するために必要な事業に関すること							
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日			
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定				
特記事項								
敷地	土地面積	20,691 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	20,691 m ²		
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域		
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	13,873 m ²				
	棟番号	186-1	棟名称	会館	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
	階数	地上4階	建築面積	5,747 m ²	延床面積	11,745 m ²		
	占有面積	11,745 m ²	建築年	昭和57年・平成3年	経過年数	43・34年		
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済		
	特記事項	平成3年に2階部分増築(53.56m ²)						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観			
	使用料・手数料	155,485	114,079	89,936				
	その他	30,953	21,858	39,802				
	計(A)	186,438	135,937	129,738				
経常費用	人件費	103,364	101,461	95,709				
	委託料	139,124	131,830	160,022				
	光熱水費	61,186	51,983	54,514				
	維持補修費	9,732	8,310	9,420				
	減価償却費	208,586	207,872	201,545				
	その他	247,888	146,694	106,749				
計(B)	769,880	648,150	627,959					
純経常行政コスト	583,442	512,213	498,221					
(指定管理料)	295,644	270,417	254,812					
IV 利用状況				外観				
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度					
延べ利用者数	333,655 人	376,916 人	333,652 人					
開館日数	318 日	319 日	317 日					
園児・児童・生徒数	-	-	-					
学級数	-	-	-					
入居戸数	-	-	-					
管理戸数	-	-	-					
V コスト分析				特記事項				
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度					
開館日1日当たりのコスト	1,834.72 千円	1,605.68 千円	1,571.68 千円					
利用者一人あたりのコスト	1.75 千円	1.36 千円	1.49 千円					
1m ² あたりのコスト	42.06 千円	36.92 千円	35.91 千円					

施設コード	186	施設名	四日市市文化会館
-------	-----	-----	----------

VI 棟別						
建物	棟番号	186-2	棟名称	展示室	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	1,150 m ²	延床面積	2,128 m ²
	占有面積	2,128 m ²	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
01第1ホール	318	319	317	950	953	951	567	510	504	59.7	53.5	53.0
02第2ホール	318	319	317	954	957	951	602	537	567	63.1	56.1	59.6
03第3ホール	318	319	317	950	953	951	556	604	536	58.5	63.4	56.4
04第4ホール	318	319	317	2,853	2,862	2,853	1,671	1,714	1,483	58.6	59.9	52.0
05第1会議室	318	319	317	953	956	951	401	352	348	42.1	36.8	36.6
06第2会議室	318	319	317	954	957	951	561	570	578	58.8	59.6	60.8
07第3会議室	318	319	317	954	957	951	570	537	590	59.7	56.1	62.0
08和室	318	319	317	1,908	1,914	1,902	615	704	715	32.2	36.8	37.6
09第1リハーサル室	318	319	317	954	957	951	493	477	472	51.7	49.8	49.6
10第2リハーサル室	318	319	317	954	957	951	563	540	581	59.0	56.4	61.1
11第1練習室	318	319	317	951	954	951	445	396	478	46.8	41.5	50.3
12第2練習室	318	319	317	954	957	951	455	534	566	47.7	55.8	59.5
13第3練習室	318	319	317	954	957	951	383	402	532	40.1	42.0	55.9
14第1展示室	318	319	317	1,908	1,914	1,902	949	1,163	882	49.7	60.8	46.4
16第3展示室	318	319	317	954	957	951	559	560	567	58.6	58.5	59.6
17第4展示室	318	319	317	954	957	951	486	453	444	50.9	47.3	46.7

施設コード		187	施設名		四日市市三浜文化会館		
I 施設の基本情報							
所在地	海山道一丁目1532番1号			所管所属	シティプロモーション部 文化課		
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設	小分類	文化施設		
開設年月日	平成28年11月11日			地区区分	塩浜		
休館日	下記特記事項による			開館時間	9:00～21:00		
設置根拠	四日市市三浜文化会館条例						
設置目的	市民の芸術文化活動を推進するとともに、生涯学習の場や地域活動施設としての機能にも資するため						
実施事業	・文化活動のための施設の提供に関すること ・文化活動に関する情報の提供に関すること ・文化事業等の企画及び実施に関すること ・その他会館の設置目的を達成するために必要な事業に関すること						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日		
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○		
特記事項	平成28年度に転用施設として大規模改修(旧三浜小学校)						
敷地	土地面積	21,228 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	21,228 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	3 棟	主要建築物延床面積	6,297 m ²			
	棟番号	187-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階	建築面積	2,047 m ²	延床面積	4,737 m ²	
	占有面積	4,737 m ²	建築年	平成2年	経過年数	35年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	9,571	10,623	11,705			
	その他	1,518	3,074	11,926			
	計(A)	11,089	13,697	23,631			
経常費用	人件費	30,568	30,603	35,949			
	委託料	36,927	36,426	39,059			
	光熱水費	6,478	6,385	6,358			
	維持補修費	2,391	2,224	2,567			
	減価償却費	46,399	45,919	46,463			
	その他	19,136	16,011	25,477			
計(B)	141,899	137,568	155,873				
純経常行政コスト		130,810	123,871	132,242			
(指定管理料)		79,939	77,000	91,245			
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R5年度	外観			
延べ利用者数	91,895 人	108,811 人	97,313 人				
開館日数	306 日	307 日	306 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析							
区分・単位	R4年度	R5年度	R5年度	特記事項 火曜日。ただし、次のア又はイに該当する場合には、それぞれ当該ア又はイに掲げる日を休館日とする。ア、火曜日が祝日に当たるときはその翌日。イ、火曜日が四日市市文化会館の休館日に当たるときはその翌日。年末年始。			
開館日1日当たりのコスト	427.48 千円	403.49 千円	432.16 千円				
利用者一人あたりのコスト	1.42 千円	1.14 千円	1.36 千円				
1㎡あたりのコスト	20.77 千円	19.67 千円	21.00 千円				

施設コード	187	施設名	四日市市三浜文化会館
-------	-----	-----	------------

VI 棟別						
建物	棟番号	187-2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	269 m ²	延床面積	812 m ²
	占有面積	812 m ²	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	187-3	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	748 m ²	延床面積	748 m ²
	占有面積	748 m ²	建築年度	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
リハーサル室 A	306	307	306	918	921	918	675	693	695	73.5	75.2	75.7
リハーサル室 B	306	307	306	918	921	918	570	582	630	62.1	63.2	68.6
練習室 A	306	307	306	918	921	917	545	551	502	59.4	59.8	54.7
練習室 B	306	307	306	918	921	918	563	594	640	61.3	64.5	69.7
練習室 C	306	307	306	918	921	918	423	403	367	46.1	43.8	40.0
練習室 D	306	307	306	918	921	918	456	484	374	49.7	52.6	40.7
会議室 A	306	307	306	918	921	918	255	277	204	27.8	30.1	22.2
会議室 B	306	307	306	918	921	918	251	257	224	27.3	27.9	24.4
会議室 C	306	307	306	918	921	918	239	252	207	26.0	27.4	22.5
会議室 D	306	307	306	918	921	918	230	251	197	25.1	27.3	21.5
会議室 E	306	307	306	918	921	918	356	420	378	38.8	45.6	41.2
会議室 F	306	307	306	918	921	918	385	388	387	41.9	42.1	42.2
会議室 G	306	307	306	918	921	918	159	202	153	17.3	21.9	16.7
会議室 H	306	307	306	918	921	918	148	210	149	16.1	22.8	16.2
展示室 A	306	307	306	918	921	918	277	283	238	30.2	30.7	25.9
展示室 B	305	307	306	915	921	918	206	227	115	22.5	24.6	12.5
陶芸室	306	307	306	918	921	918	140	116	117	15.3	12.6	12.7
視聴覚室	306	307	306	918	921	918	357	398	400	38.9	43.2	43.6
創作スペース	306	307	306	918	921	918	556	574	507	60.6	62.3	55.2
多目的ホール	306	287	306	918	861	915	602	488	393	65.6	56.7	43.0

施設コード		189	施設名		四日市市茶室(洒翠庵)		
I 施設の基本情報							
所在地	鶉の森一丁目13番17号			所管所属	シティプロモーション部 文化課		
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設	小分類	文化施設		
開設年月日	平成6年7月6日			地区区分	浜田(本庁)		
休館日	月曜日。ただし、その日が国民の祝日に関する法律に定める休日に当たるときは、その翌日。年末年始			開館時間	9:00～20:30		
設置根拠	四日市市茶室条例						
設置目的	市民が茶道等日本古来の伝統文化に親しむことができる場を提供し、もってそれら伝統文化の振興を図り市民の文化と教養の向上に資する						
実施事業	・茶道等の伝統文化に親しむことができる場の提供に関する事業 ・茶道等の伝統文化の普及及び啓発に関する事業 ・その他茶室の設置目的を達成するために必要な事業						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定			
特記事項							
敷地	土地面積	1,407 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	1,407 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	268 m ²			
	棟番号	189	棟名称	茶室	構造	木造	
	階数	地上1階	建築面積	268 m ²	延床面積	268 m ²	
	占有面積	268 m ²	建築年	平成6年	経過年数	31年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	1,159	1,040	693			
	その他	3,042	3,068	3,817			
	計(A)	4,201	4,108	4,510			
経常費用	人件費	7,213	8,127	8,925			
	委託料	3,540	3,579	5,326			
	光熱水費	1,455	1,118	1,342			
	維持補修費	2,156	1,931	1,931			
	減価償却費	0	0	716			
	その他	4,686	4,741	7,025			
計(B)	19,050	19,496	25,265				
純経常行政コスト		14,849	15,388	20,755			
(指定管理料)		9,960	10,922	18,264			
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数	9,870 人	10,590 人	10,882 人				
開館日数	308 日	298 日	307 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項			
開館日1日当たりのコスト	48.21 千円	51.64 千円	67.61 千円				
利用者一人あたりのコスト	1.50 千円	1.45 千円	1.91 千円				
1m ² あたりのコスト	55.43 千円	57.44 千円	77.48 千円				

施設コード	189	施設名	四日市市茶室(泗翠庵)
-------	-----	-----	-------------

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
広間及び次の間	308	298	307	924	894	921	209	190	128	22.6	21.3	13.9
小間	308	298	307	924	894	921	57	59	46	6.2	6.6	5.0

施設コード	208	施設名	四日市地域総合会館 あさけプラザ			
I 施設の基本情報						
所在地	下之宮町296番1号			所管所属	市民文化部 あさけプラザ	
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設	小分類	集会施設	
開設年月日	昭和59年8月18日			地区区分	大矢知	
休館日	毎週月曜日(但し、その日が休日の時はその翌日)、年末年始			開館時間	9:00~21:00	
設置根拠	四日市地域総合会館あさけプラザの設置及び管理に関する条例					
設置目的	四日市市と三重郡3町で運営する広域複合コミュニティ施設として設置					
実施事業	・貸館事業 ・図書館事業 ・老人福祉施設、保健福祉施設運営 ・自主事業					
管理運営形態	直営		指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定	○	
特記事項						
敷地	土地面積	18,704 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	18,704 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域・準住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	6,369 m ²		
	棟番号	208-1	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	4,049 m ²	延床面積	5,780 m ²
	占有面積	5,780 m ²	建築年	昭和59年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	14,976	14,585	15,507		
	その他	493	169	199		
	計(A)	15,469	14,754	15,706		
経常費用	人件費	62,962	68,803	74,821		
	委託料	43,543	40,811	59,474		
	光熱水費	24,425	23,027	26,269		
	維持補修費	70,228	12,601	9,756		
	減価償却費	51,470	62,465	63,617		
	その他	8,542	10,517	9,462		
計(B)	261,170	218,224	243,399			
純経常行政コスト		245,701	203,470	227,693		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ来館者数	421,856 人	425,826 人	439,224 人			
開館日数	308 日	309 日	307 日			
園児・児童・生徒数	-	-	-			
学級数	-	-	-			
入居戸数	-	-	-			
管理戸数	-	-	-			
V コスト分析						
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項		
開館日1日当たりのコスト	799.35 千円	645.88 千円	741.67 千円			
利用者一人あたりのコスト	0.58 千円	0.47 千円	0.52 千円			
1m ² あたりのコスト	38.66 千円	31.34 千円	35.75 千円			

施設コード	208	施設名	四日市地域総合会館 あさけプラザ
-------	-----	-----	------------------

VI 棟別						
建物	棟番号	208-2	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	294 m ²	延床面積	589 m ²
	占有面積	589 m ²	建築年	平成8年	経過年数	29年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
ホール	295	293	288	883	879	864	313	274	313	35.4	31.2	36.2
体育館	197	308	304	591	923	912	500	770	775	84.6	83.4	85.0
第1小ホール	307	270	306	921	810	918	612	491	603	66.4	60.6	65.7
第2小ホール	307	309	306	921	927	917	654	685	731	71.0	73.9	79.7
展示会議室1	307	308	307	921	925	919	628	635	636	68.2	68.6	69.2
展示会議室2	307	308	307	921	925	919	500	531	499	54.3	57.4	54.3
展示会議室3	307	308	307	921	925	919	582	586	603	63.2	63.4	65.6
展示会議室4	307	269	306	919	807	916	504	407	514	54.8	50.4	56.1
展示会議室5	307	269	306	919	807	916	521	416	487	56.7	51.5	53.2
茶室	305	308	307	915	924	919	351	344	346	38.4	37.2	37.6
料理室	301	307	298	902	922	894	187	187	160	20.7	20.3	17.9
美術室	306	309	306	917	926	917	482	462	452	52.6	49.9	49.3
音楽室	307	309	305	919	926	914	581	604	606	63.2	65.2	66.3
陶芸室	303	302	300	908	906	900	282	259	260	31.1	28.6	28.9
学習室	306	103	102	306	308	306	44	36	20	14.4	11.7	6.5
集会室1	304	102	102	304	307	305	36	41	29	11.8	13.4	9.5
集会室2	277	89	102	277	268	305	5	5	4	1.8	1.9	1.3