

施設コード		190	施設名		少年自然の家		
I 施設の基本情報							
所在地	水沢町1423番2号			所管所属	こども未来部 こども未来課		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	レクリエーション施設	小分類	レクリエーション施設		
開設年月日	昭和62年11月8日			地区区分	水沢		
休館日	12月28日から1月4日			開館時間			
設置根拠	四日市市少年自然の家条例						
設置目的	豊かな自然の中で集団宿泊活動、自然探求等を通じて、規律、共同、友愛、奉仕の精神を養い、心身共に健全な青少年の育成を図る。						
実施事業	・市内外の小、中学校の自然教室受入れ ・自然に親しむ主催事業の実施 ・青少年団体等の活動の受入れ						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和5年4月1日～令和10年3月31日		
指定避難所				津波浸水区域	津波避難ビル指定		
特記事項							
敷地	土地面積	392,682 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	392,682 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	4 棟	主要建築物延床面積	4,356 m ²			
	棟番号	190-1	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階	建築面積	711 m ²	延床面積	2,321 m ²	
	占有面積	2,321 m ²	建築年	昭和62年	経過年数	38年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	14,150	23,024	20,454			
	その他	2,623	3,211	2,900			
	計(A)	16,773	26,235	23,354			
経常費用	人件費	46,220	52,299	49,806			
	委託料	22,840	27,098	26,694			
	光熱水費	10,383	15,190	14,128			
	維持補修費	5,689	4,265	5,358			
	減価償却費	42,954	47,867	51,277			
	その他	27,680	36,268	33,520			
計(B)	155,766	182,987	180,783				
純経常行政コスト	138,993	156,752	157,429	外観			
(指定管理料)	94,053	97,456	94,456				
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度				
延べ利用者数	26,038 人	37,561 人	35,511 人				
開館日数	357 日	333 日	353 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析				特記事項			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度				
開館日1日当たりのコスト	389.34 千円	470.73 千円	445.97 千円				
利用者一人あたりのコスト	5.34 千円	4.17 千円	4.43 千円				
1㎡あたりのコスト	31.91 千円	35.99 千円	36.14 千円				

施設コード	190	施設名	少年自然の家
-------	-----	-----	--------

VI 棟別						
建物	棟番号	190-2	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	99 m ²	延床面積	635 m ²
	占有面積	635 m ²	建築年	昭和62年	経過年数	38年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	190-3	棟名称	分館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	783 m ²	延床面積	1,340 m ²
	占有面積	1,340 m ²	建築年度	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	190-4	棟名称	分館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	60 m ²	延床面積	60 m ²
	占有面積	60 m ²	建築年度	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
体育館	357	333	353	357	333	353	162	181	187	45.4	54.4	53.0
本館2階 リーダー室	357	333	353	357	333	353	193	226	222	54.1	67.9	62.9
201	357	333	353	357	333	353	184	228	204	51.5	68.5	57.8
202	357	333	353	357	333	353	188	234	211	52.7	70.3	59.8
203	357	333	353	357	333	353	178	218	212	49.9	65.5	60.1
204	357	333	353	357	333	353	164	211	198	45.9	63.4	56.1
205	357	333	353	357	333	353	155	196	187	43.4	58.9	53.0
206	357	333	353	357	333	353	143	189	161	40.1	56.8	45.6
207	357	333	353	357	333	353	131	172	150	36.7	51.7	42.5
本館3階 リーダー室	357	333	353	357	333	353	161	233	209	45.1	70.0	59.2
301	357	333	353	357	333	353	171	211	207	47.9	63.4	58.6
302	357	333	353	357	333	353	172	237	215	48.2	71.2	60.9
303	357	333	353	357	333	353	165	217	208	46.2	65.2	58.9
304	357	333	353	357	333	353	156	203	198	43.7	61.0	56.1
305	357	333	353	357	333	353	160	204	189	44.8	61.3	53.5
306	357	333	353	357	333	353	144	196	170	40.3	58.9	48.2
研修室(アカマツ)	357	333	353	357	333	353	138	187	178	38.7	56.2	50.4
研修室(ヤマザクラ)	357	333	353	357	333	353	110	154	154	30.8	46.2	43.6
分館1階 創作室	357	333	353	357	333	353	119	131	131	33.3	39.3	37.1
リーダー室	357	333	353	357	333	353	98	103	100	27.5	30.9	28.3
大広間	357	333	353	357	333	353	74	86	83	20.7	25.8	23.5
分館2階 リーダー室	357	333	353	357	333	353	102	119	116	28.6	35.7	32.9
101	357	333	353	357	333	353	100	129	112	28.0	38.7	31.7
102	357	333	353	357	333	353	97	123	109	27.2	36.9	30.9
103	357	333	353	357	333	353	93	120	103	26.1	36.0	29.2
104	357	333	353	357	333	353	94	119	98	26.3	35.7	27.8
105	357	333	353	357	333	353	93	117	92	26.1	35.1	26.1
106	357	333	353	357	333	353	89	105	94	24.9	31.5	26.6
107	357	333	353	357	333	353	81	97	88	22.7	29.1	24.9
108	357	333	353	357	333	353	75	97	66	21.0	29.1	18.7
講義室	357	333	353	357	333	353	81	95	87	22.7	28.5	24.6