

施設コード		37	施設名		農業センター		
I 施設の基本情報							
所在地	赤水町971番1号			所管所属	商工農水部 農水振興課		
大分類	産業系施設	中分類	産業系施設	小分類	産業系施設		
開設年月日	昭和32年6月1日			地区区分	県		
休館日	土曜日、日曜日、祝祭日、年末年始			開館時間	8:30～21:00		
設置根拠	四日市市農業センター条例						
設置目的	農業生産の担い手を育成確保し、農業の発展と農業従事者の技術の向上を図るとともに、市民が農業に触れる場を提供することにより、本市域の農業や食育に対する理解の増進を図る						
実施事業	・担い手農家向けの研修(GAP、6次産業化等) ・市民への園芸情報の提供 ・市営市民菜園の運営管理 ・野菜、果樹、花きに関する調査研究栽培 ・食育講座の開催 ・市民園芸教室の開催						
管理運営形態	直営			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域	津波避難ビル指定		
特記事項							
敷地	土地面積	12,500 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	12,500 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	995 m <sup>2</sup>			
	棟番号	37-1	棟名称	本館	構造	鉄骨造	
	階数	地上1階	建築面積	656 m <sup>2</sup>	延床面積	609 m <sup>2</sup>	
	占有面積	609 m <sup>2</sup>	建築年	令和5年	経過年数	2年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
特記事項							
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	75	124	77			
	その他	873	927	1,609			
	計(A)	948	1,051	1,686			
経常費用	人件費	37,200	42,622	42,570			
	委託料	2,029	2,800	2,966			
	光熱水費	979	1,896	2,027			
	維持補修費	1,898	1,094	937			
	減価償却費	4,271	14,469	14,469			
	その他	3,132	4,772	3,619			
計(B)	49,509	67,653	66,588				
純経常行政コスト		48,561	66,602	64,902			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観			
情報提供件数	787 件	918 件	924 件				
開館日数	243 日	360 日	359 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項 令和5年度に移転開設			
開館日1日当たりのコスト	199.84 千円	185.01 千円	180.79 千円				
情報提供一件当たりのコスト	61.70 千円	72.55 千円	70.24 千円				
1㎡あたりのコスト	-	-	-				

施設コード	37	施設名	農業センター
-------	----	-----	--------

VI 棟別						
建物	棟番号	37-2	棟名称	ふれあい館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	426 m <sup>2</sup>	延床面積	385 m <sup>2</sup>
	占有面積	385 m <sup>2</sup>	建築年	令和5年	経過年数	2年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
第1会議室	-	360	359	-	1080	1077	-	85	90	-	-	8.36
第2会議室	-	360	359	-	1080	1077	-	85	86	-	-	7.99
農産物加工室	-	243	241	-	486	482	-	50	40	-	-	8.30
研修室	0	-	-	0	-	-	0	-	-	-	-	-

施設コード		222	施設名		四日市市茶業振興センター		
I 施設の基本情報							
所在地	水沢町252番63号			所管所属	商工農水部 農水振興課		
大分類	産業系施設	中分類	産業系施設	小分類	産業系施設		
開設年月日	平成3年4月1日			地区区分	水沢		
休館日	月曜日、12月28日から翌年1月4日まで			開館時間	9:00～22:00		
設置根拠	四日市市茶業振興センター条例						
設置目的	茶業技術の発展及び茶業従事者の技術向上並びに茶の消費拡大により茶業の発展を図る						
実施事業	・研修茶工場、研修室の貸館						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和5年4月1日～令和10年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項	平成29年度に移転新築						
敷地	土地面積	4,002 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	4,002 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	570 m <sup>2</sup>			
	棟番号	222-1	棟名称	研修棟	構造	鉄骨造	
	階数	地上1階	建築面積	356 m <sup>2</sup>	延床面積	356 m <sup>2</sup>	
	占有面積	356 m <sup>2</sup>	建築年	平成30年	経過年数	7年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	71	34	57			
	その他	0	200	17			
	計(A)	71	234	74			
経常費用	人件費	3,924	7,292	7,373			
	委託料	333	1,675	1,050			
	光熱水費	1,007	1,110	1,261			
	維持補修費	32	104	101			
	減価償却費	10,371	10,349	10,364			
	その他	871	4,594	2,805			
計(B)	16,538	25,124	22,954				
純経常行政コスト		16,467	24,890	22,880			
(指定管理料)		6,090	11,940	11,940			
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数	2,621 人	10,842 人	9,645 人				
開館日数	306 日	305 日	304 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項			
開館日1日当たりのコスト	53.81 千円	81.61 千円	75.26 千円				
利用者一人あたりのコスト	6.28 千円	2.30 千円	2.37 千円				
1㎡あたりのコスト	28.89 千円	43.66 千円	40.14 千円				

施設コード	222	施設名	四日市市茶業振興センター
-------	-----	-----	--------------

VI 棟別						
建物	棟番号	222-2	棟名称	工場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	214 m <sup>2</sup>	延床面積	214 m <sup>2</sup>
	占有面積	214 m <sup>2</sup>	建築年	平成30年	経過年数	7年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
研修室	306	305	304	918	915	912	30	158	174	4.00	17.27	19.08
研修茶工場	306	305	304	306	305	304	15	5	8	4.90	1.64	2.63
調理体験室	306	305	304	918	915	912	3	13	19	0.33	1.42	2.08

施設コード		235	施設名		四日市市地場産業振興センター		
I 施設の基本情報							
所在地	安島一丁目3番18号			所管所属	商工農水部 商業労政課		
大分類	産業系施設	中分類	産業系施設	小分類	産業系施設		
開設年月日	令和4年4月1日			地区区分	浜田(本庁)		
休館日	毎週水曜日(その日が国民の祝日に関する法律に規定する休日に当たるときは、その翌日以降で最初の休日でない日)、年末年始			開館時間	2~6階 貸館 9:00~21:00		
設置根拠	四日市市地場産業振興センター条例						
設置目的	地場産業の育成及び振興を図るとともに、市民の地場産業に対する理解を深めることにより、地域経済の活性化並びに市民の生活の質の向上に寄与する。						
実施事業	①地場産業の育成及び振興を図るための事業に関すること ②地場産業の育成及び振興に資する情報の収集及び提供並びに相談に関すること ③センターの施設及びその附属設備等の提供に関すること ④上記①~③のほか、センターの設置目的を達成するために必要な事業に関すること						
管理運営形態	直営			指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定	○		
特記事項							
敷地	土地面積	1,702 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	1,702 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	6,247 m <sup>2</sup>			
	棟番号	235	棟名称	会館	構造	鉄骨鉄筋コンクリート	
	階数	地上7階、地下1階	建築面積	903m <sup>2</sup>	延床面積	6,247 m <sup>2</sup>	
	占有面積	6,247 m <sup>2</sup>	建築年	昭和62年	経過年数	38年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	34,128	29,856	32,094			
	その他	0	0	0			
計(A)	34,128	29,856	32,094				
経常費用	人件費	12,497	14,229	14,267			
	委託料	64,022	68,209	76,745			
	光熱水費	18,251	16,114	16,387			
	維持補修費	2,292	3,112	2,759			
	減価償却費	17,783	18,003	18,003			
その他	3,222	7,469	6,443				
計(B)	118,067	127,136	134,604				
純経常行政コスト	83,939	97,280	102,510				
(指定管理料)							
IV 利用状況				外観			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度				
延べ利用者数	63,980 件	95,863 人	90,553 人				
開館日数	307 日	309 日	308 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析				特記事項			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	令和5年度以降は、企業OB人材センター運営情報を含む			
開館日1日当たりのコスト	273.42 千円	314.82 千円	332.82 千円				
利用者一人当たりのコスト	1.31 千円	1.01 千円	1.13 千円				
1m <sup>2</sup> あたりのコスト	13 千円	16 千円	16 千円				

施設コード	235	施設名	四日市市地場産業振興センター
-------	-----	-----	----------------

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
研修室1	307	309	308	921	927	924	503	441	257	54.61	47.57	27.81
研修室2	0	309	308	0	927	924	0	258	354	-	27.83	38.31
研修室3	0	309	308	0	927	924	0	280	416	-	30.20	45.02
研修室4	0	0	151	0	0	453	0	0	80	-	-	17.66
研修室5	307	309	308	921	927	924	534	397	362	57.98	42.83	39.18
研修室6	307	309	308	921	927	924	448	76	246	48.64	8.20	26.62
小研修室	0	0	230	0	0	690	0	0	203	-	-	29.42
大研修室	307	309	308	921	927	924	496	351	293	53.85	37.86	31.71
情報交換室1	307	309	308	921	927	924	509	526	487	55.27	56.74	52.71
情報交換室2	307	309	308	921	927	924	485	358	253	52.66	38.62	27.38
開発室	307	309	308	921	927	924	530	412	364	57.55	44.44	39.39
視聴覚室	307	309	308	921	927	924	421	356	320	45.71	38.40	34.63
展示室	0	309	308	0	927	924	0	102	137	-	11.00	14.83
ホール	0	309	308	0	927	924	0	101	148	-	10.90	16.02