

施設コード		183	施設名		楠保健福祉センター		
I 施設の基本情報							
所在地	楠町北五味塚1450番1号			所管所属	健康福祉部 福祉総務課		
大分類	保健・福祉施設	中分類	その他福祉施設		小分類	その他福祉施設	
開設年月日	平成11年7月1日			地区区分	楠		
休館日	日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	8:30～17:15		
設置根拠							
設置目的	福祉を目的とした事業の展開を図る						
実施事業	四日市市社会福祉協議会による福祉事業						
管理運営形態	直営			指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定		
特記事項	1階、2階の一部を四日市市社会福祉協議会に行政財産使用許可						
敷地	土地面積	2,774 m ²	借地面積	0 m ²		総面積	2,774 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域		用途地域	工業地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	1,683 m ²			
	棟番号	183	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階	建築面積	950 m ²		延床面積	1,683 m ²
	占有面積	1,683 m ²	建築年	平成11年		経過年数	26年
	耐震基準	新基準	耐震診断			耐震改修	
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算			
	使用料・手数料	5,187	5,176	5,173			
	その他	6,857	6,487	6,657			
	計(A)	12,044	11,663	11,830			
経常費用	人件費	0	0	0			
	委託料	3,594	3,597	3,473			
	光熱水費	7,147	6,380	6,721			
	維持補修費	2,007	752	602			
	減価償却費	13,036	13,246	13,246			
	その他	777	1,154	665			
計(B)	26,561	25,129	24,707				
純経常行政コスト		14,517	13,466	12,877			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度				
延べ利用者数	6,930 人	6,209 人	5,247 人				
開館日数	293 日	293 日	297 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析				特記事項			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度				
開館日1日当たりのコスト	49.55 千円	45.96 千円	43.36 千円				
利用者一人あたりのコスト	2.09 千円	2.17 千円	2.45 千円				
1㎡あたりのコスト	8.63 千円	8.00 千円	7.65 千円				
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 60%;">  </div> <div style="width: 35%; text-align: center;"> <p>外観</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 60%;">  </div> <div style="width: 35%; text-align: center;"> <p>外観</p> </div> </div>							

施設コード		184	施設名		楠ふれあいセンター		
I 施設の基本情報							
所在地	楠町北五味塚1452番1号			所管所属	市民生活部 市民生活課		
大分類	保健・福祉施設	中分類	その他福祉施設	小分類	その他福祉施設		
開設年月日	平成18年4月1日			地区区分	楠		
休館日	第2月曜日、年末年始			開館時間	8:30～21:30		
設置根拠	四日市市楠ふれあいセンター条例						
設置目的	・高齢者が健康を維持し、地域社会の新たな担い手として生きがいを見つけるための活動・交流の拠点として設置 ・高齢者がこれまでに培った知識や経験を活かして、次世代を担う子ども達の健全な育成を行う施設として設置						
実施事業	高齢者の生きがいづくりや高齢者とのふれあいを通して次世代育成を目指す事業を実施						
管理運営形態				指定管理期間			
指定避難所			津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項							
敷地	土地面積	4,147 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	4,147 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	工業地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	1,102 m ²			
	棟番号	184	棟名称	会館	構造	鉄骨造	
	階数	地上1階	建築面積	1,102 m ²	延床面積	1,102 m ²	
	占有面積	1,102 m ²	建築年	平成18年	経過年数	19年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	2,426	2,139	2,435			
	その他	288	330	131			
	計(A)	2,714	2,469	2,566			
経常費用	人件費	11,542	12,766	29,414			
	委託料	1,701	1,868	8,858			
	光熱水費	3,446	3,146	1,953			
	維持補修費	772	905	779			
	減価償却費	11,620	11,590	11,590			
	その他	2,906	2,339	4,172			
計(B)	31,987	32,614	56,766				
純経常行政コスト		29,273	30,145	54,200			
(指定管理料)		17,300	17,479	0			
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外壁			
延べ利用者数	33,624 人	32,863 人	31,270 人				
開館日数	347 日	348 日	347 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項			
開館日1日当たりのコスト	84.36 千円	86.62 千円	156.20 千円				
利用者一人あたりのコスト	0.87 千円	0.92 千円	1.73 千円				
1㎡あたりのコスト	26.56 千円	27.35 千円	49.18 千円				

施設コード	184	施設名	楠ふれあいセンター
-------	-----	-----	-----------

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
多目的室	347	348	347	1,041	1,044	963	864	856	758	83.0	82.0	78.7
ふれあい室	347	348	347	552	557	535	385	444	341	69.7	79.7	63.7
談話室	347	348	347	1,041	1,044	1,014	538	533	494	51.7	51.1	48.7
創作室	347	348	347	1,041	1,044	992	577	580	569	55.4	55.6	57.4

施設コード		185	施設名		楠福社会館		
I 施設の基本情報							
所在地	楠町南五味塚60番			所管所属	市民生活部 市民生活課		
大分類	保健・福祉施設	中分類	その他福祉施設		小分類	その他福祉施設	
開設年月日	平成5年4月1日			地区区分	楠		
休館日	年末年始			開館時間	8:30～21:30		
設置根拠	四日市市楠福社会館条例						
設置目的	市民の福祉、健康の増進及び生活文化の向上に資するため						
実施事業	貸館事業、自主事業						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和6年4月1日から令和11年3月31日まで		
指定避難所		津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定		
特記事項							
敷地	土地面積	3,491 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	3,491 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	1,748 m ²			
	棟番号	185	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階	建築面積	978 m ²	延床面積	1,748 m ²	
	占有面積	1,748 m ²	建築年	平成5年		経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	2,346	2,486	2,576			
	その他	707	591	709			
	計(A)	3,053	3,077	3,285			
経常費用	人件費	4,483	4,121	4,647			
	委託料	4,529	8,682	4,794			
	光熱水費	4,428	2,480	3,294			
	維持補修費	656	946	1,030			
	減価償却費	20,198	20,174	20,198			
	その他	2,363	4,005	4,112			
計(B)	36,657	40,408	38,075				
純経常行政コスト		33,604	37,331	34,790			
(指定管理料)		13,061	12,400	14,190			
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数	29,547 人	40,902 人	42,716 人				
開館日数	359 日	360 日	359 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項			
開館日1日当たりのコスト	93.60 千円	103.70 千円	96.91 千円				
利用者一人あたりのコスト	1.14 千円	0.91 千円	0.81 千円				
1㎡あたりのコスト	19.23 千円	21.36 千円	19.91 千円				

施設コード	185	施設名	楠福祉会館
-------	-----	-----	-------

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
大ホール	359	360	359	1,077	1,080	1,077	243	290	250	22.6	26.9	23.2
第1会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	393	371	348	36.5	34.4	32.3
第2会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	187	195	214	17.4	18.1	19.9
教養娯楽室1.2	359	360	359	-	-	-	-	-	-	-	-	-
教養娯楽室3	359	360	359	-	-	-	-	-	-	-	-	-
調理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	8	24	21	0.7	2.2	1.9

※教養娯楽室1,2,3は一般開放