

施設コード		202	施設名		四日市市営本町駐車場		
I 施設の基本情報							
所在地	本町3番3号			所管所属	都市整備部 道路管理課		
大分類	その他	中分類	その他	小分類	その他		
開設年月日	昭和60年12月14日			地区区分	中央(本庁)		
休館日	なし			開館時間	0:00～24:00		
設置根拠	四日市市駐車場条例						
設置目的	市街地における駐車需要に応じ、道路の効用の保持及び円滑な道路交通の確保を図るため						
実施事業	駐車場						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定			
特記事項	四日市市営中央駐車場と併せて指定管理						
敷地	土地面積	1,254 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	1,254 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	1,701 m ²			
	棟番号	202	棟名称	車庫	構造	鉄骨造	
	階数	地上3階	建築面積	863 m ²	延床面積	1,701 m ²	
	占有面積	1,701 m ²	建築年	昭和60年	経過年数	39年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	9,157	8,938	8,898			
	その他	3,452	4,160	832			
	計(A)	12,609	13,098	9,730			
経常費用	人件費	0	0	17			
	委託料	639	1,366	766			
	光熱水費	952	705	594			
	維持補修費	941	4,255	417			
	減価償却費	0	0	0			
	その他	8,178	12,802	1,585			
計(B)	10,710	19,128	3,379				
純経常行政コスト		-1,899	6,030	-6,351			
(指定管理料)		0	0	0			
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数	6,790 台	8,049 台	6,191 台				
開館日数	365 日	365 日	365 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項			
開館日1日当たりのコスト	-5.20 千円	16.52 千円	-17.40 千円				
利用者一人あたりのコスト	-0.28 千円	0.75 千円	-1.03 千円				
1㎡あたりのコスト	-1.12 千円	3.55 千円	-3.73 千円				

施設コード	203	施設名	四日市市営中央駐車場			
I 施設の基本情報						
所在地	諏訪町1番25号			所管所属	都市整備部 道路管理課	
大分類	その他	中分類	その他	小分類	その他	
開設年月日	平成元年4月1日		地区区分	中央(本庁)		
休館日	なし		開館時間	0:00~24:00		
設置根拠	四日市市駐車場条例					
設置目的	市街地における駐車需要に応じ、道路の効用の保持及び円滑な道路交通の確保を図るため					
実施事業	駐車場					
管理運営形態	指定管理		指定管理期間	令和6年4月1日~令和11年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○	
特記事項	四日市市営本町駐車場と併せて指定管理					
敷地	土地面積	4,614 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	4,614 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	9,772 m ²		
	棟番号	203	棟名称	車庫	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階・地下2階	建築面積	1,484 m ²	延床面積	9,772 m ²
	占有面積	9,772 m ²	建築年	平成1年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)						
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算		
経常収益	使用料・手数料	17,583	18,395	17,359		
	その他	657	792	4,778		
	計(A)	18,240	19,187	22,137		
	経常費用	人件費	5,154	5,210	5,466	
	委託料	3,327	9,498	6,746		
	光熱水費	3,688	3,330	3,470		
	維持補修費	1,312	8,304	4,119		
	減価償却費	33,443	33,937	33,443		
	その他	8,850	20,643	11,391		
	計(B)	55,774	80,922	64,635		
純経常行政コスト		37,534	61,735	42,498		
(指定管理料)		0	0	0		
III 施設写真						
		外観				
		外観				
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度		
延べ利用者数		262,776 台	250,318 台	254,564 台		
開館日数		365 日	365 日	365 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度		
開館日1日当たりのコスト		102.83 千円	169.14 千円	116.43 千円		
利用者一人あたりのコスト		0.14 千円	0.25 千円	0.17 千円		
1㎡あたりのコスト		3.84 千円	6.32 千円	4.35 千円		
特記事項						
人件費は本町駐車場分を含む						

施設コード		204	施設名		近鉄四日市駅南自転車等駐車場		
I 施設の基本情報							
所在地	鶯の森一丁目16番4号			所管所属	都市整備部 道路管理課		
大分類	その他	中分類	その他	小分類	その他		
開設年月日	平成9年4月1日			地区区分	浜田(本庁)		
休館日	なし			開館時間	0:00～24:00		
設置根拠	四日市市自転車等駐車場等条例						
設置目的	近鉄四日市駅周辺の通行機能の確保及び市民生活の安全を図ることにより、良好な都市環境を保持するため						
実施事業	自転車駐車場						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定			
特記事項	近鉄四日市駅北自転車等駐車場と併せて指定管理						
敷地	土地面積	0 m ²	借地面積	1,099 m ²	総面積	1,099 m ²	
	借地料	2,745 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	644 m ²			
	棟番号	204	棟名称	駐車場	構造	鉄骨造	
	階数	2階建	建築面積	322 m ²	延床面積	644 m ²	
	占有面積	554 m ²	建築年	平成9年	経過年数	28年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	10,374	10,214	9,924			
	その他	0	0	0			
	計(A)	10,374	10,214	9,924			
経常費用	人件費	5,923	5,708	6,036			
	委託料	0	0	0			
	光熱水費	489	402	494			
	維持補修費	143	312	991			
	減価償却費	1,911	1,911	1,911			
	その他	2,691	6,085	5,921			
計(B)	11,157	14,418	15,353				
純経常行政コスト		783	4,204	5,429			
(指定管理料)		3,386	2,587	2,023			
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数	21,471 人	20,674 人	18,819 人				
開館日数	365 日	365 日	365 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項			
開館日1日当たりのコスト	2.15 千円	11.52 千円	14.87 千円				
利用者一人あたりのコスト	0.04 千円	0.20 千円	0.29 千円				
1㎡あたりのコスト	1.41 千円	7.59 千円	8.43 千円				

施設コード		205	施設名		近鉄四日市駅北自転車等駐車場		
I 施設の基本情報							
所在地	安島一丁目1番26号			所管所属	都市整備部 道路管理課		
大分類	その他	中分類	その他	小分類	その他		
開設年月日	平成9年6月1日			地区区分	浜田(本庁)		
休館日	なし			開館時間	0:00~24:00		
設置根拠	四日市市自転車等駐車場等条例						
設置目的	近鉄四日市駅周辺の通行機能の確保及び市民生活の安全を図ることにより、良好な都市環境を保持するため						
実施事業	自転車駐車場						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和4年4月1日~令和9年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項	近鉄四日市駅南自転車駐車場と併せて指定管理、レンタサイクル事業含む						
敷地	土地面積	0 m ²	借地面積	1,381 m ²	総面積	1,381 m ²	
	借地料	4,004 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	1,159 m ²			
	棟番号	205	棟名称	駐車場	構造	鉄骨造	
	階数	地下1階地上2階建	建築面積	486 m ²	延床面積	1,159 m ²	
	占有面積	1,059 m ²	建築年	平成9年	経過年数	28年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
特記事項							
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	13,190	13,597	14,423			
	その他	0	0	0			
	計(A)	13,190	13,597	14,423			
経常費用	人件費	10,308	10,057	9,949			
	委託料	0	169	0			
	光熱水費	1,160	901	936			
	維持補修費	845	464	0			
	減価償却費	3,889	3,011	1,492			
	その他	3,814	7,038	9,653			
計(B)	20,016	21,640	22,030				
純経常行政コスト		6,826	8,043	7,607			
(指定管理料)		3,386	2,587	3,638			
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数	28,110 人	27,901 人	31,832 人				
開館日数	365 日	365 日	365 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項			
開館日1日当たりのコスト	18.70 千円	22.04 千円	20.84 千円				
利用者一人あたりのコスト	0.24 千円	0.29 千円	0.24 千円				
1㎡あたりのコスト	6.45 千円	7.59 千円	6.56 千円				

施設コード		206	施設名		四日市競輪場		
I 施設の基本情報							
所在地	大字羽津甲5171番2			所管所属	商工農水部 けいりん事業課		
大分類	その他	中分類	その他	小分類	その他		
開設年月日	昭和27年1月21日			地区区分	羽津		
休館日	競輪開催状況等による			開館時間			
設置根拠	自転車競技法						
設置目的	競輪場施設						
実施事業	競輪事業						
管理運営形態	直営			指定管理期間			
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定			
特記事項	包括委託						
敷地	土地面積	68,860 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	68,860 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	14 棟	主要建築物延床面積	19,693 m ²			
	棟番号	206-1	棟名称	メインスタンド	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階	建築面積	1,280 m ²	延床面積	5,183 m ²	
	占有面積	5,183 m ²	建築年	昭和44年	経過年数	56年	
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済	
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	2,359	3,937	7,676			
	その他	22,113,532	31,580,750	31,099,551			
	計(A)	22,115,891	31,584,687	31,107,227			
経常費用	人件費	51,455	52,360	53,506			
	委託料	3,621,269	4,738,783	4,648,413			
	光熱水費	0	0	0			
	維持補修費	185	16	14,146			
	減価償却費	147,466	171,653	162,576			
	その他	17,876,931	25,320,137	24,327,163			
計(B)	21,697,306	30,282,949	29,205,804				
純経常行政コスト		-418,585	-1,301,738	-1,901,423			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数	175,089 人	170,890 人	159,062 人				
開館日数	331 日	335 日	336 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項 ・光熱水費、維持補修費は委託料に含まれる			
開館日1日当たりのコスト	-118.98 千円	315.39 千円	-5,659.00 千円				
利用者一人あたりのコスト	-0.22 千円	0.62 千円	-11.95 千円				
1㎡あたりのコスト	-2.00 千円	5.37 千円	-96.55 千円				

施設コード	206	施設名	四日市競輪場			
-------	-----	-----	--------	--	--	--

VI 棟別						
建物	棟番号	206-2	棟名称	センター棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	601 m ²	延床面積	1,285 m ²
	占有面積	1,285 m ²	建築年	平成4年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-3	棟名称	ジョイフルスペース	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	1,938 m ²	延床面積	1,938 m ²
	占有面積	1,938 m ²	建築年度	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-4	棟名称	来賓棟	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	201 m ²	延床面積	386 m ²
	占有面積	386 m ²	建築年	平成15年	経過年数	22年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-5	棟名称	南入場門	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	795 m ²	延床面積	795 m ²
	占有面積	795 m ²	建築年度	平成7年	経過年数	30年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-6	棟名称	管理棟	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	776 m ²	延床面積	1,522 m ²
	占有面積	1,522 m ²	建築年	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-7	棟名称	敢闘門選手控室	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	340 m ²	延床面積	340 m ²
	占有面積	340 m ²	建築年度	平成2年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-8	棟名称	第2スタンド	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	462 m ²	延床面積	1,008 m ²
	占有面積	1,008 m ²	建築年	昭和42年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-9	棟名称	第3スタンド	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	462 m ²	延床面積	1,008 m ²
	占有面積	1,008 m ²	建築年度	昭和42年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-10	棟名称	前売投票所	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	548 m ²	延床面積	555 m ²
	占有面積	555 m ²	建築年	昭和62年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-11	棟名称	南売店	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	275 m ²	延床面積	275 m ²
	占有面積	275 m ²	建築年度	平成6年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

建物	棟番号	206-12	棟名称	事務所棟(北投票所)	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	811 m ²	延床面積	2,187 m ²
	占有面積	2,187 m ²	建築年	平成3年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-13	棟名称	ドリームスペース	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	2,110 m ²	延床面積	2,110 m ²
	占有面積	2,110 m ²	建築年度	平成3年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-14	棟名称	来賓東棟	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	551 m ²	延床面積	1,101 m ²
	占有面積	1,101 m ²	建築年度	平成14年	経過年数	23年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード	213	施設名	四日市市食肉センター・食肉地方卸売市場			
I 施設の基本情報						
所在地	新正四丁目19番3号		所管所属	商工農水部 農水振興課 食肉センター・食肉市場		
大分類	その他	中分類	その他	小分類	その他	
開設年月日	昭和33年10月8日		地区区分	浜田(本庁)		
休館日	土曜日、日曜日、祝日、年末年始		開館時間	8:30~17:15		
設置根拠	四日市市食肉センターの設置及び管理に関する条例・四日市市食肉地方卸売市場業務条例					
設置目的	と畜場の開設、及び肉類等の取引の適正化とその流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資する食肉市場の開設。					
実施事業	と畜場及び食肉市場の運営					
管理運営形態	直営		指定管理期間			
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項	法非適用企業で市の特別会計で運営					
敷地	土地面積	10,759 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	10,759 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	準工業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	5 棟	主要建築物延床面積	5,404 m ²		
	棟番号	213-1	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	1,186 m ²	延床面積	2,091 m ²
	占有面積	2,091 m ²	建築年	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	95,762	95,139	99,410		
	その他	43,144	50,183	21,828		
計(A)	138,906	145,322	121,238			
経常費用	人件費	31,697	32,008	32,789		
	委託料	139,824	171,756	206,892		
	光熱水費	186,929	179,070	186,746		
	維持補修費	33,703	78,255	21,224		
	減価償却費	136,032	151,831	138,152		
	その他	87,557	114,466	87,660		
計(B)	615,742	727,386	673,463			
純経常行政コスト	476,836	582,064	552,225			
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観	
開館日数		245 日	242 日	242 日		
牛	と畜頭数	3,919 頭	4,256 頭	4,315 頭		
	市場取引頭数	453 頭	389 頭	407 頭		
	市場取引重量	212,929 kg	184,210 kg	185,998 kg		
	市場取引金額	441,973 千円	394,440 千円	398,433 千円		
豚	と畜頭数	94,632 頭	92,293 頭	97,079 頭		
	市場取引頭数	94,487 頭	92,121 頭	96,882 頭		
	市場取引重量	7,279,603 kg	7,253,010 kg	7,665,902 kg		
	市場取引金額	4,143,455 千円	4,232,523 千円	4,844,798 千円		
V コスト分析						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特記事項	
開館日1日当たりのコスト		1,946.27 千円	2,405.22 千円	2,281.92 千円		
利用者一人あたりのコスト		-	-	-		
1m ² あたりのコスト		88.24 千円	107.71 千円	102.19 千円		

施設コード	213	施設名	四日市市食肉センター・食肉地方卸売市場
-------	-----	-----	---------------------

VI 棟別						
建物	棟番号	213-2	棟名称	市場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	1,762 m ²	延床面積	2,036 m ²
	占有面積	2,036 m ²	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	213-3	棟名称	本館	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	238 m ²	延床面積	372 m ²
	占有面積	372 m ²	建築年度	平成10年	経過年数	27年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	213-4	棟名称	カット室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	761 m ²	延床面積	761 m ²
	占有面積	761 m ²	建築年度	平成4年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	213-5	棟名称	カット室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	144 m ²	延床面積	144 m ²
	占有面積	144 m ²	建築年度	平成21年	経過年数	16年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		214	施設名		富洲原魚類共同販売所		
I 施設の基本情報							
所在地	富双二丁目1番1号			所管所属	商工農水部 農水振興課		
大分類	その他	中分類	その他	小分類	その他		
開設年月日	平成3年3月25日			地区区分	富洲原		
休館日				開館時間			
設置根拠							
設置目的	水産業の振興のため						
実施事業	市民を対象とした魚市場						
管理運営形態	その他			指定管理期間			
指定避難所			津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項	四日市市漁業協同組合へ無償貸し付け						
敷地	土地面積	0 m ²	借地面積	1,344 m ²	総面積	1,344 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	
	特記事項	四日市市港管理組合より無償借地					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	330 m ²			
	棟番号	214	棟名称	魚舎	構造	鉄骨造	
	階数	地上1階	建築面積	330 m ²	延床面積	330 m ²	
	占有面積	330 m ²	建築年	平成3年	経過年数	34年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
特記事項							
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	0	0	0			
	その他	0	0	0			
	計(A)	0	0	0			
経常費用	人件費	0	0	0			
	委託料	177	116	132			
	光熱水費	0	0	0			
	維持補修費	0	0	0			
	減価償却費	0	0	0			
	その他	4	4	4			
計(B)	181	120	136				
純経常行政コスト		181	120	136	外観		
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数	-	-	-				
開館日数	-	-	-				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
入居可能戸数	-	-	-				
V コスト分析				特記事項			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	当該施設は、四日市市港管理組合が所管する土地に、市が水産業の振興を図る目的により建設し、当時から四日市市漁業協同組合に無償で貸し付けている。 施設管理は市で行っているが、光熱水費のみ同組合負担になっている。			
開館日1日当たりのコスト	-	-	-				
利用者一人あたりのコスト	-	-	-				
1㎡あたりのコスト	0.55 千円	0.36 千円	0.41 千円				

施設コード		215	施設名		北大谷斎場霊園		
I 施設の基本情報							
所在地	大字松本1986番1号			所管所属	環境部 生活環境課		
大分類	その他	中分類	その他	小分類	その他		
開設年月日	昭和45年12月1日			地区区分	常磐		
休館日	1月1日、その他市長が特に必要と認めた日(年6日程度)※斎場のみ			開館時間			
設置根拠	墓地、埋葬等に関する法律						
設置目的	公衆衛生の向上を図るとともに簡素低廉な葬儀の場を提供し、もって市民の福祉の増進を図る						
実施事業	火葬場・葬祭場・墓地						
管理運営形態	その他			指定管理期間			
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項							
敷地	土地面積	46,652 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	46,652 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	5,350 m ²			
	棟番号	215-1	棟名称	斎場	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階	建築面積	3,714 m ²	延床面積	4,416 m ²	
	占有面積	4,416 m ²	建築年	平成4年	経過年数	33年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	79,352	77,935	77,608			
	その他	1,335	3,021	443			
	計(A)	80,687	80,956	78,051			
経常費用	人件費	3,224	3,242	3,369			
	委託料	142,390	158,085	145,292			
	光熱水費	53,593	45,202	44,080			
	維持補修費	21,981	14,526	18,987			
	減価償却費	73,562	79,995	80,932			
	その他	6,019	8,067	13,639			
	計(B)	300,769	309,117	306,299			
	純経常行政コスト	220,082	228,161	228,248			
	(指定管理料)						
IV 利用状況							
	区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観		
	火葬件数	3,899 体	3,768 体	4,015 体			
	開館日数	358 日	358 日	358 日			
	園児・児童・生徒数	-	-	-			
	学級数	-	-	-			
	入居戸数	-	-	-			
	管理戸数	-	-	-			
V コスト分析							
	区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項		
	開館日1日当たりのコスト	614.75 千円	637.32 千円	637.56 千円			
	火葬件数あたりのコスト	56.45 千円	60.55 千円	56.85 千円			
	1m ² あたりのコスト	41.13 千円	42.64 千円	42.66 千円			

施設コード	215	施設名	北大谷斎場霊園
-------	-----	-----	---------

VI 棟別						
建物	棟番号	215-2	棟名称	葬祭場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	934 m ²	延床面積	934 m ²
	占有面積	934 m ²	建築年	平成6年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
式場1	358	358	358	358	358	358	71	69	78	19.8	19.3	21.8
式場2	358	358	358	358	358	358	257	270	256	71.8	75.4	71.5
式場3	358	358	358	358	358	358	279	275	278	77.9	76.8	77.7

施設コード		236	施設名		四日市市学校給食センター		
I 施設の基本情報							
所在地	赤水町971番地1			所管所属	教育委員会 学校教育課		
大分類	その他	中分類	その他	小分類	その他		
開設年月日	令和5年4月1日			地区区分	県		
休館日	土日祝、年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間	8:30～17:15		
設置根拠	四日市市学校給食センター設置条例						
設置目的	学校給食法第6条に規定する学校給食を実施するための共同調理場						
実施事業	<ul style="list-style-type: none"> ・四日市市立中学校22校に提供する学校給食の調理及び配送 ・試食会や料理教室等のイベントを通じた食育・地産地消の推進 						
管理運営形態	PFI			契約期間	令和2年12月25日～令和20年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項							
敷地	土地面積	12,447 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	12,447 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	6棟	主要建築物延床面積	5,066 m ²			
	棟番号	236-1	棟名称	学校給食センター	構造	鉄骨造	
	階数	地上2階	建築面積	3,850 m ²	延床面積	4,990 m ²	
	占有面積	4,990 m ²	建築年	令和5年	経過年数	2年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	-	3	3			
	その他	-	0	0			
	計(A)		3	3			
経常費用	人件費	-	27,263	28,396			
	委託料	-	532,268	560,208			
	光熱水費	-	0	0			
	維持補修費	-	0	0			
	減価償却費	-	61,124	1,099			
	その他	-	700	826			
計(B)	-	621,355	590,529				
純経常行政コスト		-	621,352	590,526			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観			
提供給食数	-	1,367,872 食	1,362,527 食				
開館日数	-	244 日	243 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項			
開館日1日当たりのコスト	-	2,546.52 千円	2,430.15 千円				
提供給食1食あたりのコスト	-	0.45 千円	0.43 千円				
1㎡あたりのコスト	-	122.65 千円	116.57 千円				
PFI事業のため、施設運営に係る光熱水費や維持補修費については、委託料の中に含まれています。							

施設コード		236	施設名		四日市市学校給食センター	
VI 棟別						
建物	棟番号	236-2	棟名称	ごみ置き場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	18 m ²	延床面積	18 m ²
	占有面積	18 m ²	建築年	令和5年	経過年数	2年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	236-3	棟名称	プロア室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	12 m ²	延床面積	12 m ²
	占有面積	12 m ²	建築年度	令和5年	経過年数	2年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	236-4	棟名称	駐輪場	構造	アルミ合金造
	階数	地上1階	建築面積	14 m ²	延床面積	14 m ²
	占有面積	14 m ²	建築年度	令和5年	経過年数	2年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	236-5	棟名称	受水槽ポンプ室	構造	ステンレス造
	階数	地上1階	建築面積	15 m ²	延床面積	15 m ²
	占有面積	15 m ²	建築年度	令和5年	経過年数	2年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	236-6	棟名称	自動車車庫	構造	アルミ合金造
	階数	地上1階	建築面積	18 m ²	延床面積	18 m ²
	占有面積	18 m ²	建築年度	令和5年	経過年数	2年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					