

| 施設コード          |  | 26                   | 施設名       |                      | 中部地区市民センター                                  |   |  |
|----------------|--|----------------------|-----------|----------------------|---|---|--|
| I 施設の基本情報      |  |                      |           |                      |   |   |  |
| 所在地            | 西浦一丁目8番3号  |                      |           | 所管所属                 | 市民生活部 市民生活課                                 |   |  |
| 大分類            | 市民文化系施設  | 中分類                  | 集会施設      | 小分類                  | 集会施設  |   |  |
| 開設年月日          | 昭和57年4月1日  |                      |           | 地区区分                 | 共同(本庁)                                      |   |  |
| 休館日            | 年末年始   |                      |           | 開館時間                 | 8:30～21:00                                  |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市地区市民センター条例   |                      |           |                      |   |   |  |
| 設置目的           | ・地域活動の場の提供   |                      |           |                      |   |   |  |
| 実施事業           | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 |                      |           |                      |   |   |  |
| 管理運営形態         | 直営   |                      |           | 指定管理期間               |   |   |  |
| 指定避難所          | ○  | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定             | ○   |   |  |
| 特記事項           |  |                      |           |                      |   |   |  |
| 敷地             | 土地面積   | 971 m <sup>2</sup>   | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積   | 971 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料  | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                | 用途地域  | 商業地域  |  |
|                | 特記事項   |                      |           |                      |   |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数  | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 2,387 m <sup>2</sup> |   |   |  |
|                | 棟番号  | 26                   | 棟名称       | 本館                   | 構造  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数   | 地上4階                 | 建築面積      | 603 m <sup>2</sup>   | 延床面積  | 2,387 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積   | 2,387 m <sup>2</sup> | 建築年       | 昭和54年                | 経過年数  | 46年   |  |
|                | 耐震基準   | 旧基準                  | 耐震診断      | 実施済(満足)              | 耐震改修  |   |  |
|                | 特記事項   |                      |           |                      |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                      |           | III 施設写真             |   |   |  |
|                | 項目   | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観  |  |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料  | 2,364                | 1,726     | 1,779                |   |   |  |
|                | その他  | 0                    | 0         | 1,034                |   |   |  |
|                | 計(A)   | 2,364                | 1,726     | 2,813                |   |   |  |
| 経常費用           | 人件費  | 42,817               | 42,998    | 46,745               |   |   |  |
|                | 委託料  | 10,204               | 11,071    | 12,154               |   |   |  |
|                | 光熱水費   | 6,245                | 5,937     | 6,904                |   |   |  |
|                | 維持補修費  | 6,077                | 1,406     | 961                  |   |   |  |
|                | 減価償却費  | 12,138               | 12,313    | 9,705                |   |   |  |
|                | その他  | 7,001                | 9,128     | 7,845                |   |   |  |
| 計(B)           | 84,482   | 82,853               | 84,314    |                      |   |   |  |
|                | 純経常行政コスト   | 82,118               | 81,127    | 81,501               | 外観  |  |  |
|                | (指定管理料)  |                      |           |                      |   |   |  |
| IV 利用状況        |  |                      |           |                      |   |   |  |
|                | 区分・単位  | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 外観  |   |  |
|                | 延べ利用者数   | 37,974 人             | 40,548 人  | 43,919 人             |   |   |  |
|                | 開館日数   | 359 日                | 360 日     | 359 日                |   |   |  |
|                | 園児・児童・生徒数  | -                    | -         | -                    |   |   |  |
|                | 学級数  | -                    | -         | -                    |   |   |  |
|                | 入居戸数   | -                    | -         | -                    |   |   |  |
|                | 管理戸数   | -                    | -         | -                    |   |   |  |
| V コスト分析        |  |                      |           |                      |   |   |  |
|                | 区分・単位  | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |   |  |
|                | 開館日1日当たりのコスト   | 228.74 千円            | 225.35 千円 | 227.02 千円            |   |   |  |
|                | 利用者一人あたりのコスト   | 2.16 千円              | 2.00 千円   | 1.86 千円              |   |   |  |
|                | 1㎡あたりのコスト  | 34.41 千円             | 33.99 千円  | 34.15 千円             |   |   |  |

|       |    |     |            |
|-------|----|-----|------------|
| 施設コード | 26 | 施設名 | 中部地区市民センター |
|-------|----|-----|------------|

| Ⅶ 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|----------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名      | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|          | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 茶室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 190     | 248 | 168 | 17.6       | 23.0 | 15.6 |
| 調理実習室    | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 166     | 185 | 133 | 15.4       | 17.1 | 12.3 |
| 美術室      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 570     | 619 | 415 | 52.9       | 57.3 | 38.5 |
| 会議室      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 170     | 225 | 219 | 15.8       | 20.8 | 20.3 |
| 和室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 231     | 303 | 255 | 21.4       | 28.1 | 23.7 |
| 音楽室      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 595     | 553 | 654 | 55.2       | 51.2 | 60.7 |
| 大会議室     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 643     | 630 | 567 | 59.7       | 58.3 | 52.6 |

| 施設コード                   | 191  | 施設名                  | なやプラザ(市民活動センター・なや学習センター) |                      |   |   |
|-------------------------|--|----------------------|--------------------------|----------------------|---|---|
| I 施設の基本情報               |  |                      |                          |                      |   |   |
| 所在地                     | 蔵町4番17号  |                      | 所管所属                     | 市民生活部 市民協働安全課        |   |   |
| 大分類                     | 市民文化系施設  | 中分類                  | 集会施設                     | 小分類                  | 集会施設  |   |
| 開設年月日                   | 平成11年5月1日  |                      | 地区区分                     | 港(本庁)                |   |   |
| 休館日                     | 毎月第2月曜日(祝日の場合はその翌日)及び年末年始  |                      | 開館時間                     | 9:00~22:00           |   |   |
| 設置根拠                    | 四日市市市民活動センター条例、四日市市なや学習センター条例  |                      |                          |                      |   |   |
| 設置目的                    | 市民活動団体の活動・交流の拠点として、市民の自主的で営利を目的としない社会貢献活動の促進、市民の生涯学習活動の支援やまちづくり活動を促進することを目的とする                               |                      |                          |                      |   |   |
| 実施事業                    | ・パソコン等、付属設備の貸し出し・フリースペースの開放・資料コーナーでの情報発信・本の閲覧、貸し出し<br>・NPO法人設立など、市民活動全般に関する相談・市内のコミュニティ活動や学習グループ等に対する活動の場の提供 |                      |                          |                      |   |   |
| 管理運営形態                  |  |                      | 指定管理期間                   |                      |   |   |
| 指定避難所                   | ○  | 津波浸水区域               | 区域内                      | 津波避難ビル指定             | ○   |   |
| 特記事項                    |  |                      |                          |                      |   |   |
| 敷地                      | 土地面積   | 8,691 m <sup>2</sup> | 借地面積                     | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積   | 8,691 m <sup>2</sup>  |
|                         | 借地料  | 0 千円/年               | 区域                       | 市街化区域                | 用途地域  | 近隣商業地域  |
|                         | 特記事項   |                      |                          |                      |   |   |
| 建物                      | 主要建築物棟数  | 4 棟                  | 主要建築物延床面積                | 2,661 m <sup>2</sup> |   |   |
|                         | 棟番号  | 191-1                | 棟名称                      | 校舎                   | 構造  | 鉄筋コンクリート造   |
|                         | 階数   | 地上3階                 | 建築面積                     | 401 m <sup>2</sup>   | 延床面積  | 1,203 m <sup>2</sup>  |
|                         | 占有面積   | 1,203 m <sup>2</sup> | 建築年                      | 昭和50年                | 経過年数  | 50年   |
|                         | 耐震基準   | 旧基準                  | 耐震診断                     | 実施済(満足)              | 耐震改修  |   |
|                         | 特記事項   |                      |                          |                      |   |   |
| II 運営情報(単位:千円)          |  |                      |                          | III 施設写真             |   |   |
| 経常収益                    | 項目   | R4年度決算               | R5年度決算                   | R6年度決算               | 外観  |  |
|                         | 使用料・手数料  | 6,305                | 6,574                    | 5,476                |   |   |
|                         | その他  | 432                  | 687                      | 2,435                |   |   |
|                         | 計(A)   | 6,737                | 7,261                    | 7,911                |   |   |
| 経常費用                    | 人件費  | 15,842               | 15,163                   | 18,491               |   |   |
|                         | 委託料  | 2,384                | 2,217                    | 9,384                |   |   |
|                         | 光熱水費   | 2,492                | 2,049                    | 2,385                |   |   |
|                         | 維持補修費  | 2,771                | 612                      | 319                  |   |   |
|                         | 減価償却費  | 13,541               | 13,504                   | 13,411               |   |   |
|                         | その他  | 4,630                | 10,027                   | 2,344                |   |   |
| 計(B)                    | 41,660   | 43,572               | 46,334                   |                      |   |   |
| 純経常行政コスト                | 34,923   | 36,311               | 38,423                   |                      |   |   |
| (指定管理料)                 | 17,377   | 17,052               | 0                        |                      |   |   |
| IV 利用状況                 |  |                      |                          |                      |   |   |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                 | R6年度                     | 外観                   |  |   |
| 延べ利用者数                  | 37,189 人   | 41,233 人             | 41,405 人                 |                      |   |   |
| 開館日数                    | 347 日  | 347 日                | 347 日                    |                      |   |   |
| 園児・児童・生徒数               | -  | -                    | -                        |                      |   |   |
| 学級数                     | -  | -                    | -                        |                      |   |   |
| 入居戸数                    | -  | -                    | -                        |                      |   |   |
| 管理戸数                    | -  | -                    | -                        |                      |   |   |
| V コスト分析                 |  |                      |                          |                      |   |   |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                 | R6年度                     | 特記事項                 |   |   |
| 開館日1日当たりのコスト            | 100.64 千円  | 104.64 千円            | 110.73 千円                |                      |   |   |
| 利用者一人あたりのコスト            | 0.94 千円  | 0.88 千円              | 0.93 千円                  |                      |   |   |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 13.12 千円   | 13.65 千円             | 14.44 千円                 |                      |   |   |

|       |     |     |                          |
|-------|-----|-----|--------------------------|
| 施設コード | 191 | 施設名 | なやプラザ(市民活動センター・なや学習センター) |
|-------|-----|-----|--------------------------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 191-2              | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 218 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 605 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 605 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和58年              | 経過年数 | 42年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 191-3              | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 743 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 743 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 743 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和60年              | 経過年数 | 40年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 191-4              | 棟名称  | 昇降口                | 構造   | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 62 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 110 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 110 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成12年              | 経過年数 | 25年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 会議室1       | 347       | 347 | 347 | 1,041     | 1,041 | 1,041 | 664     | 626 | 642 | 63.8       | 60.1 | 61.7 |
| 会議室2       | 347       | 347 | 347 | 1,041     | 1,041 | 1,041 | 341     | 327 | 395 | 32.8       | 31.4 | 37.9 |
| 会議室3       | 347       | 347 | 347 | 1,041     | 1,041 | 1,041 | 451     | 469 | 432 | 43.3       | 45.1 | 41.5 |
| 会議室4       | 347       | 347 | 347 | 1,041     | 1,041 | 1,041 | 166     | 193 | 232 | 15.9       | 18.5 | 22.3 |
| 会議室5       | 347       | 347 | 347 | 1,041     | 1,041 | 1,041 | 282     | 275 | 319 | 27.1       | 26.4 | 30.6 |
| 会議室6       | 347       | 347 | 347 | 1,041     | 1,041 | 1,041 | 155     | 225 | 257 | 14.9       | 21.6 | 24.7 |
| 音楽室大       | 347       | 347 | 347 | 1,041     | 1,041 | 1,041 | 797     | 841 | 838 | 76.6       | 80.8 | 80.5 |
| 音楽室小       | 347       | 347 | 347 | 1,041     | 1,041 | 1,041 | 572     | 583 | 658 | 54.9       | 56.0 | 63.2 |
| 会議室7       | 347       | 347 | 347 | 1,041     | 1,041 | 1,041 | 299     | 303 | 305 | 28.7       | 29.1 | 29.3 |

| 施設コード                   |  | 207                  | 施設名       |                      | 勤労者・市民交流センター |   |  |
|-------------------------|--|----------------------|-----------|----------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報               |  |                      |           |                      |              |   |  |
| 所在地                     | 日永東一丁目2番25号  |                      |           | 所管所属                 | 商工農水部 商業労政課  |   |  |
| 大分類                     | 市民文化系施設  | 中分類                  | 集会施設      | 小分類                  | 集会施設         |   |  |
| 開設年月日                   | 平成21年4月1日  |                      |           | 地区区分                 | 日永           |   |  |
| 休館日                     | 毎週火曜日(火曜日が祝日にあたる時は開館)、年末年始   |                      |           | 開館時間                 | 9:00～21:00   |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市勤労者・市民交流センター条例   |                      |           |                      |              |   |  |
| 設置目的                    | 勤労者をはじめとする市民の世代を越えた交流を促進し、もって市民の福祉の向上をはかること  |                      |           |                      |              |   |  |
| 実施事業                    | ・貸館 ・利用者の拡大、利用者間・世代間の交流促進に資する事業<br>・クラブ、サークル活動など自主的な活動の支援 ・利用者相互の交流、コミュニケーション機会の提供 |                      |           |                      |              |   |  |
| 管理運営形態                  | 指定管理   |                      | 指定管理期間    | 令和6年4月1日～令和11年3月31日  |              |   |  |
| 指定避難所                   |  | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定             |              |   |  |
| 特記事項                    |  |                      |           |                      |              |   |  |
| 敷地                      | 土地面積   | 5,189 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積          | 5,189 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料  | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                | 用途地域         | 準工業地域   |  |
|                         | 特記事項   |                      |           |                      |              |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数  | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 3,747 m <sup>2</sup> |              |   |  |
|                         | 棟番号  | 207-1                | 棟名称       | 会館                   | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数   | 地上2階                 | 建築面積      | 894 m <sup>2</sup>   | 延床面積         | 1,334 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積   | 1,334 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成3年                 | 経過年数         | 34年   |  |
|                         | 耐震基準   | 新基準                  | 耐震診断      |                      | 耐震改修         |   |  |
|                         | 特記事項   |                      |           |                      |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |  |                      |           | III 施設写真             |              |   |  |
| 経常収益                    | 項目   | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観           |  |  |
|                         | 使用料・手数料  | 6,377                | 8,226     | 8,593                |              |   |  |
|                         | その他  | 2,369                | 3,051     | 3,927                |              |   |  |
|                         | 計(A)   | 8,746                | 11,277    | 12,520               |              |   |  |
| 経常費用                    | 人件費  | 27,946               | 27,908    | 27,756               |              |  |  |
|                         | 委託料  | 7,609                | 7,453     | 7,519                |              |   |  |
|                         | 光熱水費   | 6,208                | 6,454     | 7,487                |              |   |  |
|                         | 維持補修費  | 3,128                | 2,344     | 2,486                |              |   |  |
|                         | 減価償却費  | 18,166               | 25,014    | 25,044               |              |   |  |
|                         | その他  | 12,941               | 15,164    | 16,602               |              |   |  |
| 計(B)                    | 75,998   | 84,337               | 86,894    |                      |              |   |  |
| 純経常行政コスト                |  | 67,252               | 73,060    | 74,374               |              |   |  |
| (指定管理料)                 |  | 47,669               | 47,751    | 47,850               |              |   |  |
| IV 利用状況                 |  |                      |           |                      |              |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                 | R6年度      | 外観                   |              |   |  |
| 延べ利用者数                  | 46,202 人   | 63,372 人             | 66,975 人  |                      |              |   |  |
| 開館日数                    | 310 日  | 309 日                | 309 日     |                      |              |   |  |
| 園児・児童・生徒数               | -  | -                    | -         |                      |              |   |  |
| 学級数                     | -  | -                    | -         |                      |              |   |  |
| 入居戸数                    | -  | -                    | -         |                      |              |   |  |
| 管理戸数                    | -  | -                    | -         |                      |              |   |  |
| V コスト分析                 |  |                      |           |                      |              |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                 | R6年度      | 特記事項                 |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 216.94 千円  | 236.44 千円            | 240.69 千円 |                      |              |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 1.46 千円  | 1.15 千円              | 1.11 千円   |                      |              |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 17.95 千円   | 19.50 千円             | 19.85 千円  |                      |              |   |  |

|       |     |     |              |
|-------|-----|-----|--------------|
| 施設コード | 207 | 施設名 | 勤労者・市民交流センター |
|-------|-----|-----|--------------|

| VI 棟別  |      |                      |      |                    |      |                      |
|--------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 207-2                | 棟名称  | 会館                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|        | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 435 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,233 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 1,233 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成3年               | 経過年数 | 34年                  |
|        | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|        | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |     |     |         |     |     |            |       |       |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-----|-----|---------|-----|-----|------------|-------|-------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |     |     | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |       |       |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5  | R6  | R4      | R5  | R6  | R4         | R5    | R6    |
| 会議室        | 310       | 309 | 309 | 930       | 927 | 927 | 390     | 371 | 404 | 41.9%      | 40.0% | 43.6% |
| 研修室        | 310       | 309 | 309 | 930       | 927 | 927 | 430     | 430 | 393 | 46.2%      | 46.4% | 42.4% |
| 研修会議室      | 310       | 309 | 309 | 930       | 927 | 927 | 224     | 253 | 242 | 24.1%      | 27.3% | 26.1% |
| 教養文化室      | 310       | 309 | 309 | 930       | 927 | 927 | 149     | 233 | 365 | 16.0%      | 25.1% | 39.4% |
| ホール(スポーツ)  | 310       | 309 | 309 | 930       | 927 | 927 | 316     | 655 | 665 | 34.0%      | 70.7% | 71.7% |
| ホール(その他)   | 310       | 309 | 309 | 930       | 927 | 927 | 93      | 58  | 76  | 10.0%      | 6.3%  | 8.2%  |
| 第1会議室      | 310       | 309 | 309 | 930       | 927 | 927 | 231     | 325 | 303 | 24.8%      | 35.1% | 32.7% |
| 第2会議室      | 310       | 309 | 309 | 930       | 927 | 927 | 183     | 280 | 299 | 19.7%      | 30.2% | 32.3% |
| 第3会議室      | 310       | 309 | 309 | 930       | 927 | 927 | 612     | 239 | 244 | 65.8%      | 25.8% | 26.3% |
| 第4会議室      | 310       | 309 | 309 | 930       | 927 | 927 | 303     | 397 | 390 | 32.6%      | 42.8% | 42.1% |
| 第5会議室      | 310       | 309 | 309 | 930       | 927 | 927 | 196     | 252 | 646 | 21.1%      | 27.2% | 69.7% |
| 大会議室       | 310       | 309 | 309 | 930       | 927 | 927 | 281     | 389 | 345 | 30.2%      | 42.0% | 37.2% |
| 陶芸室        | 310       | 309 | 309 | 930       | 927 | 927 | 97      | 97  | 95  | 10.4%      | 10.5% | 10.2% |

| 施設コード          |               | 209                  | 施設名       |                      | 楠交流会館       |   |  |
|----------------|---------------|----------------------|-----------|----------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |               |                      |           |                      |             |   |  |
| 所在地            | 楠町北五味塚1211番1号 |                      |           | 所管所属                 | 市民生活部 市民生活課 |   |  |
| 大分類            | 市民文化系施設       | 中分類                  | 集会施設      | 小分類                  | 集会施設        |   |  |
| 開設年月日          | 昭和60年4月1日     |                      |           | 地区区分                 | 楠           |   |  |
| 休館日            | 年末年始          |                      |           | 開館時間                 | 8:30～21:00  |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市楠交流会館条例   |                      |           |                      |             |   |  |
| 設置目的           | 市民の地域交流を推進する  |                      |           |                      |             |   |  |
| 実施事業           | 図書室、貸館事業      |                      |           |                      |             |   |  |
| 管理運営形態         | 直営            |                      |           | 指定管理期間               |             |   |  |
| 指定避難所          | ○             | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定             | ○           |   |  |
| 特記事項           |               |                      |           |                      |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積          | 2,798 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積         | 2,798 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料           | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域              | 用途地域        |   |  |
|                | 特記事項          |                      |           |                      |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数       | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 1,715 m <sup>2</sup> |             |   |  |
|                | 棟番号           | 209                  | 棟名称       | 会館                   | 構造          | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数            | 地上3階                 | 建築面積      | 759 m <sup>2</sup>   | 延床面積        | 1,715 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積          | 1,715 m <sup>2</sup> | 建築年       | 昭和60年                | 経過年数        | 40年   |  |
|                | 耐震基準          | 新基準                  | 耐震診断      |                      | 耐震改修        |   |  |
|                | 特記事項          |                      |           |                      |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |               |                      |           | III 施設写真             |             |   |  |
| 経常収益           | 項目            | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観          |  |  |
|                | 使用料・手数料       | 1,050                | 693       | 477                  |             |   |  |
|                | その他           | 1                    | 2         | 1                    |             |   |  |
|                | 計(A)          | 1,051                | 695       | 478                  |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費           | 14,609               | 15,273    | 16,260               |             |  |  |
|                | 委託料           | 3,316                | 2,613     | 10,632               |             |   |  |
|                | 光熱水費          | 3,099                | 2,971     | 3,515                |             |   |  |
|                | 維持補修費         | 1,631                | 2,874     | 1,069                |             |   |  |
|                | 減価償却費         | 11,172               | 11,172    | 11,172               |             |   |  |
|                | その他           | 4,492                | 4,546     | 5,007                |             |   |  |
| 計(B)           | 38,319        | 39,449               | 47,655    |                      |             |   |  |
| 純経常行政コスト       |               | 37,268               | 38,754    | 47,177               |             |   |  |
| (指定管理料)        |               |                      |           |                      |             |   |  |
| IV 利用状況        |               |                      |           |                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度          | R5年度                 | R6年度      | 外観                   |             |   |  |
| 延べ利用者数         | 39,976 人      | 39,355 人             | 40,391 人  |                      |             |   |  |
| 開館日数           | 359 日         | 360 日                | 359 日     |                      |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -             | -                    | -         |                      |             |   |  |
| 学級数            | -             | -                    | -         |                      |             |   |  |
| 入居戸数           | -             | -                    | -         |                      |             |   |  |
| 管理戸数           | -             | -                    | -         |                      |             |   |  |
| V コスト分析        |               |                      |           |                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度          | R5年度                 | R6年度      | 特記事項                 |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 103.81 千円     | 107.65 千円            | 131.41 千円 |                      |             |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 0.93 千円       | 0.98 千円              | 1.17 千円   |                      |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 21.73 千円      | 22.59 千円             | 27.51 千円  |                      |             |   |  |

|       |     |     |       |
|-------|-----|-----|-------|
| 施設コード | 209 | 施設名 | 楠交流会館 |
|-------|-----|-----|-------|

| Ⅶ 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|----------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名      | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|          | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 大集会室     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 258     | 159 | 95  | 24.0       | 14.7 | 8.8  |
| 研修室1・2   | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 226     | 147 | 100 | 21.0       | 13.6 | 9.3  |
| 研修室3     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 165     | 174 | 180 | 15.3       | 16.1 | 16.7 |
| 和室1      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 298     | 269 | 240 | 27.7       | 24.9 | 22.3 |
| 和室2      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 106     | 173 | 203 | 9.8        | 16.0 | 18.8 |
| 小会議室     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 449     | 435 | 423 | 41.7       | 40.3 | 39.3 |
| 調理室      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 80      | 92  | 141 | 7.4        | 8.5  | 13.1 |
| 創作作業室    | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 322     | 64  | 672 | 29.9       | 5.9  | 62.4 |

| 施設コード          |                                       | 210                | 施設名       |                    | 楠防災会館       |   |  |
|----------------|---------------------------------------|--------------------|-----------|--------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                                       |                    |           |                    |             |   |  |
| 所在地            | 楠町南五味塚292番1号                          |                    |           | 所管所属               | 市民生活部 市民生活課 |   |  |
| 大分類            | 市民文化系施設                               | 中分類                | 集会施設      | 小分類                | 集会施設        |   |  |
| 開設年月日          | 昭和62年3月25日                            |                    |           | 地区区分               | 楠           |   |  |
| 休館日            | 年末年始                                  |                    |           | 開館時間               | 8:30～21:00  |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市楠防災会館条例                           |                    |           |                    |             |   |  |
| 設置目的           | 市民の地域社会づくりを推進するとともに、災害時の避難施設として利用するため |                    |           |                    |             |   |  |
| 実施事業           | 貸館事業                                  |                    |           |                    |             |   |  |
| 管理運営形態         | 直営(楠交流会館で管理運営)                        |                    |           | 指定管理期間             |             |   |  |
| 指定避難所          | ○                                     | 津波浸水区域             | 区域内       | 津波避難ビル指定           | ○           |   |  |
| 特記事項           |                                       |                    |           |                    |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積                                  | 820 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積         | 820 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                                   | 0 千円/年             | 区域        | 市街化区域              | 用途地域        | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項                                  |                    |           |                    |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                               | 1 棟                | 主要建築物延床面積 | 521 m <sup>2</sup> |             |   |  |
|                | 棟番号                                   | 210                | 棟名称       | 会館                 | 構造          | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                                    | 地上3階               | 建築面積      | 218 m <sup>2</sup> | 延床面積        | 521 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                                  | 521 m <sup>2</sup> | 建築年       | 昭和62年              | 経過年数        | 38年   |  |
|                | 耐震基準                                  | 新基準                | 耐震診断      |                    | 耐震改修        |   |  |
|                | 特記事項                                  |                    |           |                    |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                                       |                    |           | III 施設写真           |             |   |  |
| 収入             | 項目                                    | R4年度決算             | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観          |  |  |
|                | 使用料・手数料                               | 166                | 97        | 2                  |             |   |  |
|                | その他                                   | 0                  | 0         | 0                  |             |   |  |
|                | 計(A)                                  | 166                | 97        | 2                  |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費                                   | 0                  | 0         | 0                  |             |  |  |
|                | 委託料                                   | 626                | 353       | 0                  |             |   |  |
|                | 光熱水費                                  | 254                | 256       | 262                |             |   |  |
|                | 維持補修費                                 | 509                | 154       | 0                  |             |   |  |
|                | 減価償却費                                 | 1,986              | 1,986     | 1,986              |             |   |  |
|                | その他                                   | 37                 | 49        | 17                 |             |   |  |
| 計(B)           | 3,412                                 | 2,798              | 2,265     |                    |             |   |  |
| 純経常行政コスト       |                                       | 3,246              | 2,701     | 2,263              |             |   |  |
| (指定管理料)        |                                       |                    |           |                    |             |   |  |
| IV 利用状況        |                                       |                    |           |                    |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                                  | R5年度               | R6年度      | 外観                 |             |   |  |
| 延べ利用者数         | 2,072 人                               | 1,604 人            | 480 人     |                    |             |   |  |
| 開館日数           | 359 日                                 | 360 日              | 359 日     |                    |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                                     | -                  | -         |                    |             |   |  |
| 学級数            | -                                     | -                  | -         |                    |             |   |  |
| 入居戸数           | -                                     | -                  | -         |                    |             |   |  |
| 管理戸数           | -                                     | -                  | -         |                    |             |   |  |
| V コスト分析        |                                       |                    |           |                    |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                                  | R5年度               | R6年度      | 特記事項               |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 9.04 千円                               | 7.50 千円            | 6.30 千円   |                    |             |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 1.57 千円                               | 1.68 千円            | 4.71 千円   |                    |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 6.23 千円                               | 5.18 千円            | 4.34 千円   |                    |             |   |  |

|       |     |     |       |
|-------|-----|-----|-------|
| 施設コード | 210 | 施設名 | 補防災会館 |
|-------|-----|-----|-------|

| Ⅶ 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |    |            |      |     |
|----------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|----|------------|------|-----|
| 部屋名      | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |    | 利用率 B/A(%) |      |     |
|          | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6 | R4         | R5   | R6  |
| 2階ホール    | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 174     | 117 | 30 | 10.8       | 10.8 | 2.8 |
| 3階和室     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 10      | 13  | 0  | 1.2        | 1.2  | 0.0 |

| 施設コード          |                                       | 211                | 施設名       |                    | 楠避難会館       |   |  |
|----------------|---------------------------------------|--------------------|-----------|--------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                                       |                    |           |                    |             |   |  |
| 所在地            | 楠町南五味塚600番1号                          |                    |           | 所管所属               | 市民生活部 市民生活課 |   |  |
| 大分類            | 市民文化系施設                               | 中分類                | 集会施設      | 小分類                | 集会施設        |   |  |
| 開設年月日          | 昭和45年11月7日                            |                    |           | 地区区分               | 楠           |   |  |
| 休館日            | 年末年始                                  |                    |           | 開館時間               | 8:30～21:00  |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市楠避難会館条例                           |                    |           |                    |             |   |  |
| 設置目的           | 市民の地域社会づくりを推進するとともに、災害時の避難施設として利用するため |                    |           |                    |             |   |  |
| 実施事業           | 貸館事業                                  |                    |           |                    |             |   |  |
| 管理運営形態         | 直営(楠交流会館で管理運営)                        |                    |           | 指定管理期間             |             |   |  |
| 指定避難所          | ○                                     | 津波浸水区域             | 区域内       | 津波避難ビル指定           | ○           |   |  |
| 特記事項           |                                       |                    |           |                    |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積                                  | 624 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積         | 624 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                                   | 0 千円/年             | 区域        | 市街化区域              | 用途地域        | 第一種中高層住居専用地域  |  |
|                | 特記事項                                  |                    |           |                    |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                               | 1 棟                | 主要建築物延床面積 | 292 m <sup>2</sup> |             |   |  |
|                | 棟番号                                   | 211                | 棟名称       | 会館                 | 構造          | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                                    | 地上2階               | 建築面積      | 151 m <sup>2</sup> | 延床面積        | 292 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                                  | 292 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成19年              | 経過年数        | 18年   |  |
|                | 耐震基準                                  | 新基準                | 耐震診断      |                    | 耐震改修        |   |  |
|                | 特記事項                                  |                    |           |                    |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                                       |                    |           | III 施設写真           |             |   |  |
| 経常収益           | 項目                                    | R4年度決算             | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観          |  |  |
|                | 使用料・手数料                               | 107                | 193       | 193                |             |   |  |
|                | その他                                   | 0                  | 0         | 0                  |             |   |  |
|                | 計(A)                                  | 107                | 193       | 193                |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費                                   | 0                  | 0         | 0                  |             |  |  |
|                | 委託料                                   | 1,386              | 311       | 375                |             |   |  |
|                | 光熱水費                                  | 201                | 185       | 314                |             |   |  |
|                | 維持補修費                                 | 280                | 172       | 183                |             |   |  |
|                | 減価償却費                                 | 1,886              | 1,886     | 2,472              |             |   |  |
|                | その他                                   | 28                 | 47        | 36                 |             |   |  |
| 純経常行政コスト       | 3,674                                 | 2,408              | 3,187     |                    |             |   |  |
| (指定管理料)        |                                       |                    |           |                    |             |   |  |
| IV 利用状況        |                                       |                    |           |                    |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                                  | R5年度               | R6年度      | 外観                 |             |   |  |
| 延べ利用者数         | 2,030 人                               | 2,050 人            | 2,169 人   |                    |             |   |  |
| 開館日数           | 359 日                                 | 360 日              | 359 日     |                    |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                                     | -                  | -         |                    |             |   |  |
| 学級数            | -                                     | -                  | -         |                    |             |   |  |
| 入居戸数           | -                                     | -                  | -         |                    |             |   |  |
| 管理戸数           | -                                     | -                  | -         |                    |             |   |  |
| V コスト分析        |                                       |                    |           |                    |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                                  | R5年度               | R6年度      | 特記事項               |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 10.23 千円                              | 6.69 千円            | 8.88 千円   |                    |             |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 1.81 千円                               | 1.17 千円            | 1.47 千円   |                    |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 12.59 千円                              | 8.25 千円            | 10.92 千円  |                    |             |   |  |

|       |     |     |       |
|-------|-----|-----|-------|
| 施設コード | 211 | 施設名 | 楠避難会館 |
|-------|-----|-----|-------|

| Ⅶ 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|----------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名      | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|          | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 1階ホール    | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 141     | 210 | 125 | 13.1       | 19.4 | 11.6 |
| 2階和室     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 33      | 30  | 21  | 3.1        | 2.8  | 1.9  |

| 施設コード          |   | 186                               | 施設名         |                       | 四日市市文化会館            |   |           |
|----------------|---|-----------------------------------|-------------|-----------------------|---------------------|---|-----------|
| I 施設の基本情報      |   |                                   |             |                       |                     |   |           |
| 所在地            | 安島二丁目5番3号   |                                   |             | 所管所属                  | シティプロモーション部 文化課     |   |           |
| 大分類            | 市民文化系施設   | 中分類                               | 文化施設        | 小分類                   | 文化施設                |   |           |
| 開設年月日          | 昭和57年8月1日   |                                   |             | 地区区分                  | 浜田(本庁)              |   |           |
| 休館日            | 毎週月曜日(毎月第2月曜日を除く)。ただし、その日が国民の祝日に関する法律に規定する休日にあたる場合は、その翌日。年末年始                                   |                                   |             | 開館時間                  | 9:00～22:00          |   |           |
| 設置根拠           | 四日市市文化会館の設置及び管理に関する条例   |                                   |             |                       |                     |   |           |
| 設置目的           | 市民の文化、教育、福祉等の増進に資する   |                                   |             |                       |                     |   |           |
| 実施事業           | ・文化活動のための施設の提供に関する事<br>・文化活動に関する情報の提供に関する事<br>・文化事業の企画及び実施に関する事<br>・その他会館の設置目的を達成するために必要な事に関する事 |                                   |             |                       |                     |   |           |
| 管理運営形態         | 指定管理  |                                   |             | 指定管理期間                | 令和6年4月1日～令和11年3月31日 |   |           |
| 指定避難所          | ○   | 津波浸水区域                            |             | 津波避難ビル指定              |                     |   |           |
| 特記事項           |   |                                   |             |                       |                     |   |           |
| 敷地             | 土地面積  | 20,691 m <sup>2</sup>             | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>      | 総面積                 | 20,691 m <sup>2</sup>   |           |
|                | 借地料   | 0 千円/年                            | 区域          | 市街化区域                 | 用途地域                | 商業地域  |           |
|                | 特記事項  |                                   |             |                       |                     |   |           |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 2 棟                               | 主要建築物延床面積   | 13,873 m <sup>2</sup> |                     |   |           |
|                | 棟番号   | 186-1                             | 棟名称         | 会館                    | 構造                  | 鉄骨鉄筋コンクリート造   |           |
|                | 階数  | 地上4階                              | 建築面積        | 5,747 m <sup>2</sup>  | 延床面積                | 11,745 m <sup>2</sup>   |           |
|                | 占有面積  | 11,745 m <sup>2</sup>             | 建築年         | 昭和57年・平成3年            | 経過年数                | 43・34年  |           |
|                | 耐震基準  | 旧基準                               | 耐震診断        | 診断済(不足)               | 耐震改修                | 改修済   |           |
|                | 特記事項  | 平成3年に2階部分増築(53.56m <sup>2</sup> ) |             |                       |                     |   |           |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                                   |             | III 施設写真              |                     |   |           |
|                | 項目  | R4年度決算                            | R5年度決算      | R6年度決算                | 外観                  |  |           |
| 経常収益           | 使用料・手数料   | 155,485                           | 114,079     | 89,936                |                     |   |           |
|                | その他   | 30,953                            | 21,858      | 39,802                |                     |   |           |
|                | 計(A)  | 186,438                           | 135,937     | 129,738               |                     |   |           |
| 経常費用           | 人件費   | 103,364                           | 101,461     | 95,709                |                     |   |           |
|                | 委託料   | 139,124                           | 131,830     | 160,022               |                     |   |           |
|                | 光熱水費  | 61,186                            | 51,983      | 54,514                |                     |   |           |
|                | 維持補修費   | 9,732                             | 8,310       | 9,420                 |                     |   |           |
|                | 減価償却費   | 208,586                           | 207,872     | 201,545               |                     |   |           |
|                | その他   | 247,888                           | 146,694     | 106,749               |                     |   |           |
|                | 計(B)  | 769,880                           | 648,150     | 627,959               |                     |   |           |
|                | 純経常行政コスト  | 583,442                           | 512,213     | 498,221               |                     |   |           |
|                | (指定管理料)   | 295,644                           | 270,417     | 254,812               |                     |   |           |
| IV 利用状況        |   |                                   |             | 外観                    |                     |   |           |
|                | 区分・単位   | R4年度                              | R5年度        |                       |                     |   | R6年度      |
|                | 延べ利用者数  | 333,655 人                         | 376,916 人   |                       |                     |   | 333,652 人 |
|                | 開館日数  | 318 日                             | 319 日       |                       |                     |   | 317 日     |
|                | 園児・児童・生徒数   | -                                 | -           |                       |                     |   | -         |
|                | 学級数   | -                                 | -           |                       |                     |   | -         |
|                | 入居戸数  | -                                 | -           |                       |                     |   | -         |
|                | 管理戸数  | -                                 | -           |                       |                     |   | -         |
| V コスト分析        |   |                                   |             | 特記事項                  |                     |   |           |
|                | 区分・単位   | R4年度                              | R5年度        | R6年度                  |                     |   |           |
|                | 開館日1日当たりのコスト  | 1,834.72 千円                       | 1,605.68 千円 | 1,571.68 千円           |                     |   |           |
|                | 利用者一人あたりのコスト  | 1.75 千円                           | 1.36 千円     | 1.49 千円               |                     |   |           |
|                | 1m <sup>2</sup> あたりのコスト   | 42.06 千円                          | 36.92 千円    | 35.91 千円              |                     |   |           |

|       |     |     |          |
|-------|-----|-----|----------|
| 施設コード | 186 | 施設名 | 四日市市文化会館 |
|-------|-----|-----|----------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                      |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|----------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 186-2                | 棟名称  | 展示室                  | 構造   | 鉄骨鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 1,150 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 2,128 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 2,128 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和57年                | 経過年数 | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |       |       |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-------|-------|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |       |       | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5    | R6    | R4         | R5   | R6   |
| 01第1ホール    | 318       | 319 | 317 | 950       | 953   | 951   | 567     | 510   | 504   | 59.7       | 53.5 | 53.0 |
| 02第2ホール    | 318       | 319 | 317 | 954       | 957   | 951   | 602     | 537   | 567   | 63.1       | 56.1 | 59.6 |
| 03第3ホール    | 318       | 319 | 317 | 950       | 953   | 951   | 556     | 604   | 536   | 58.5       | 63.4 | 56.4 |
| 04第4ホール    | 318       | 319 | 317 | 2,853     | 2,862 | 2,853 | 1,671   | 1,714 | 1,483 | 58.6       | 59.9 | 52.0 |
| 05第1会議室    | 318       | 319 | 317 | 953       | 956   | 951   | 401     | 352   | 348   | 42.1       | 36.8 | 36.6 |
| 06第2会議室    | 318       | 319 | 317 | 954       | 957   | 951   | 561     | 570   | 578   | 58.8       | 59.6 | 60.8 |
| 07第3会議室    | 318       | 319 | 317 | 954       | 957   | 951   | 570     | 537   | 590   | 59.7       | 56.1 | 62.0 |
| 08和室       | 318       | 319 | 317 | 1,908     | 1,914 | 1,902 | 615     | 704   | 715   | 32.2       | 36.8 | 37.6 |
| 09第1リハーサル室 | 318       | 319 | 317 | 954       | 957   | 951   | 493     | 477   | 472   | 51.7       | 49.8 | 49.6 |
| 10第2リハーサル室 | 318       | 319 | 317 | 954       | 957   | 951   | 563     | 540   | 581   | 59.0       | 56.4 | 61.1 |
| 11第1練習室    | 318       | 319 | 317 | 951       | 954   | 951   | 445     | 396   | 478   | 46.8       | 41.5 | 50.3 |
| 12第2練習室    | 318       | 319 | 317 | 954       | 957   | 951   | 455     | 534   | 566   | 47.7       | 55.8 | 59.5 |
| 13第3練習室    | 318       | 319 | 317 | 954       | 957   | 951   | 383     | 402   | 532   | 40.1       | 42.0 | 55.9 |
| 14第1展示室    | 318       | 319 | 317 | 1,908     | 1,914 | 1,902 | 949     | 1,163 | 882   | 49.7       | 60.8 | 46.4 |
| 16第3展示室    | 318       | 319 | 317 | 954       | 957   | 951   | 559     | 560   | 567   | 58.6       | 58.5 | 59.6 |
| 17第4展示室    | 318       | 319 | 317 | 954       | 957   | 951   | 486     | 453   | 444   | 50.9       | 47.3 | 46.7 |

| 施設コード          |   | 187                   | 施設名       |  | 四日市市三浜文化会館          |   |  |
|----------------|---|-----------------------|-----------|--|---------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                       |           |  |                     |   |  |
| 所在地            | 海山道一丁目1532番1号   |                       |           | 所管所属   | シティプロモーション部 文化課     |   |  |
| 大分類            | 市民文化系施設   | 中分類                   | 文化施設      | 小分類  | 文化施設                |   |  |
| 開設年月日          | 平成28年11月11日   |                       |           | 地区区分   | 塩浜                  |   |  |
| 休館日            | 下記特記事項による   |                       |           | 開館時間   | 9:00～21:00          |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市三浜文化会館条例  |                       |           |  |                     |   |  |
| 設置目的           | 市民の芸術文化活動を推進するとともに、生涯学習の場や地域活動施設としての機能にも資するため   |                       |           |  |                     |   |  |
| 実施事業           | ・文化活動のための施設の提供に関すること ・文化活動に関する情報の提供に関すること<br>・文化事業等の企画及び実施に関すること ・その他会館の設置目的を達成するために必要な事業に関すること |                       |           |  |                     |   |  |
| 管理運営形態         | 指定管理  |                       |           | 指定管理期間   | 令和6年4月1日～令和11年3月31日 |   |  |
| 指定避難所          | ○   | 津波浸水区域                | 区域内       | 津波避難ビル指定   | ○                   |   |  |
| 特記事項           | 平成28年度に転用施設として大規模改修(旧三浜小学校)   |                       |           |  |                     |   |  |
| 敷地             | 土地面積  | 21,228 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                 | 21,228 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域  | 用途地域                | 第二種住居地域   |  |
|                | 特記事項  |                       |           |  |                     |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 3 棟                   | 主要建築物延床面積 | 6,297 m <sup>2</sup>   |                     |   |  |
|                | 棟番号   | 187-1                 | 棟名称       | 校舎   | 構造                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数  | 地上3階                  | 建築面積      | 2,047 m <sup>2</sup>   | 延床面積                | 4,737 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積  | 4,737 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成2年   | 経過年数                | 35年   |  |
|                | 耐震基準  | 新基準                   | 耐震診断      |  | 耐震改修                |   |  |
|                | 特記事項  |                       |           |  |                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                       |           | III 施設写真   |                     |   |  |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算   | 外観                  |  |  |
|                | 使用料・手数料   | 9,571                 | 10,623    | 11,705   |                     |   |  |
|                | その他   | 1,518                 | 3,074     | 11,926   |                     |   |  |
|                | 計(A)  | 11,089                | 13,697    | 23,631   |                     |   |  |
| 経常費用           | 人件費   | 30,568                | 30,603    | 35,949   |                     |  |  |
|                | 委託料   | 36,927                | 36,426    | 39,059   |                     |   |  |
|                | 光熱水費  | 6,478                 | 6,385     | 6,358  |                     |   |  |
|                | 維持補修費   | 2,391                 | 2,224     | 2,567  |                     |   |  |
|                | 減価償却費   | 46,399                | 45,919    | 46,463   |                     |   |  |
|                | その他   | 19,136                | 16,011    | 25,477   |                     |   |  |
| 計(B)           | 141,899   | 137,568               | 155,873   |  |                     |   |  |
| 純経常行政コスト       |   | 130,810               | 123,871   | 132,242  |                     |   |  |
| (指定管理料)        |   | 79,939                | 77,000    | 91,245   |                     |   |  |
| IV 利用状況        |   |                       |           |  |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                  | R5年度      | 外観   |                     |   |  |
| 延べ利用者数         | 91,895 人  | 108,811 人             | 97,313 人  |  |                     |   |  |
| 開館日数           | 306 日   | 307 日                 | 306 日     |  |                     |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -   | -                     | -         |  |                     |   |  |
| 学級数            | -   | -                     | -         |  |                     |   |  |
| 入居戸数           | -   | -                     | -         |  |                     |   |  |
| 管理戸数           | -   | -                     | -         |  |                     |   |  |
| V コスト分析        |   |                       |           |  |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                  | R5年度      | 特記事項<br>火曜日。ただし、次のア又はイに該当する場合には、それぞれ当該ア又はイに掲げる日を休館日とする。ア、火曜日が祝日に当たるときはその翌日。イ、火曜日が四日市市文化会館の休館日に当たるときはその翌日。年末年始。 |                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 427.48 千円   | 403.49 千円             | 432.16 千円 |  |                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 1.42 千円   | 1.14 千円               | 1.36 千円   |  |                     |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 20.77 千円  | 19.67 千円              | 21.00 千円  |  |                     |   |  |

|       |     |     |            |
|-------|-----|-----|------------|
| 施設コード | 187 | 施設名 | 四日市市三浜文化会館 |
|-------|-----|-----|------------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 187-2              | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 269 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 812 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 812 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和56年              | 経過年数 | 44年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 187-3              | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 748 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 748 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 748 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和63年              | 経過年数 | 37年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |     |     |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-----|-----|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |     |     | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5  | R6  | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| リハーサル室 A   | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 675     | 693 | 695 | 73.5       | 75.2 | 75.7 |
| リハーサル室 B   | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 570     | 582 | 630 | 62.1       | 63.2 | 68.6 |
| 練習室 A      | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 917 | 545     | 551 | 502 | 59.4       | 59.8 | 54.7 |
| 練習室 B      | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 563     | 594 | 640 | 61.3       | 64.5 | 69.7 |
| 練習室 C      | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 423     | 403 | 367 | 46.1       | 43.8 | 40.0 |
| 練習室 D      | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 456     | 484 | 374 | 49.7       | 52.6 | 40.7 |
| 会議室 A      | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 255     | 277 | 204 | 27.8       | 30.1 | 22.2 |
| 会議室 B      | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 251     | 257 | 224 | 27.3       | 27.9 | 24.4 |
| 会議室 C      | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 239     | 252 | 207 | 26.0       | 27.4 | 22.5 |
| 会議室 D      | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 230     | 251 | 197 | 25.1       | 27.3 | 21.5 |
| 会議室 E      | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 356     | 420 | 378 | 38.8       | 45.6 | 41.2 |
| 会議室 F      | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 385     | 388 | 387 | 41.9       | 42.1 | 42.2 |
| 会議室 G      | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 159     | 202 | 153 | 17.3       | 21.9 | 16.7 |
| 会議室 H      | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 148     | 210 | 149 | 16.1       | 22.8 | 16.2 |
| 展示室 A      | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 277     | 283 | 238 | 30.2       | 30.7 | 25.9 |
| 展示室 B      | 305       | 307 | 306 | 915       | 921 | 918 | 206     | 227 | 115 | 22.5       | 24.6 | 12.5 |
| 陶芸室        | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 140     | 116 | 117 | 15.3       | 12.6 | 12.7 |
| 視聴覚室       | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 357     | 398 | 400 | 38.9       | 43.2 | 43.6 |
| 創作スペース     | 306       | 307 | 306 | 918       | 921 | 918 | 556     | 574 | 507 | 60.6       | 62.3 | 55.2 |
| 多目的ホール     | 306       | 287 | 306 | 918       | 861 | 915 | 602     | 488 | 393 | 65.6       | 56.7 | 43.0 |

| 施設コード                   |  | 189                  | 施設名       |                    | 四日市市茶室(洒翠庵)         |   |  |
|-------------------------|--|----------------------|-----------|--------------------|---------------------|---|--|
| I 施設の基本情報               |  |                      |           |                    |                     |   |  |
| 所在地                     | 鶉の森一丁目13番17号   |                      |           | 所管所属               | シティプロモーション部 文化課     |   |  |
| 大分類                     | 市民文化系施設  | 中分類                  | 文化施設      | 小分類                | 文化施設                |   |  |
| 開設年月日                   | 平成6年7月6日   |                      |           | 地区区分               | 浜田(本庁)              |   |  |
| 休館日                     | 月曜日。ただし、その日が国民の祝日に関する法律に定める休日に当たるときは、その翌日。年末年始                                   |                      |           | 開館時間               | 9:00～20:30          |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市茶室条例   |                      |           |                    |                     |   |  |
| 設置目的                    | 市民が茶道等日本古来の伝統文化に親しむことができる場を提供し、もってそれら伝統文化の振興を図り市民の文化と教養の向上に資する                   |                      |           |                    |                     |   |  |
| 実施事業                    | ・茶道等の伝統文化に親しむことができる場の提供に関する事業 ・茶道等の伝統文化の普及及び啓発に関する事業<br>・その他茶室の設置目的を達成するために必要な事業 |                      |           |                    |                     |   |  |
| 管理運営形態                  | 指定管理   |                      |           | 指定管理期間             | 令和6年4月1日～令和11年3月31日 |   |  |
| 指定避難所                   |  | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定           |                     |   |  |
| 特記事項                    |  |                      |           |                    |                     |   |  |
| 敷地                      | 土地面積   | 1,407 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                 | 1,407 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料  | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域              | 用途地域                | 近隣商業地域  |  |
|                         | 特記事項   |                      |           |                    |                     |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数  | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 268 m <sup>2</sup> |                     |   |  |
|                         | 棟番号  | 189                  | 棟名称       | 茶室                 | 構造                  | 木造  |  |
|                         | 階数   | 地上1階                 | 建築面積      | 268 m <sup>2</sup> | 延床面積                | 268 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積   | 268 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 平成6年               | 経過年数                | 31年   |  |
|                         | 耐震基準   | 新基準                  | 耐震診断      |                    | 耐震改修                |   |  |
|                         | 特記事項   |                      |           |                    |                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |  |                      |           | III 施設写真           |                     |   |  |
| 経常収益                    | 項目   | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観                  |  |  |
|                         | 使用料・手数料  | 1,159                | 1,040     | 693                |                     |   |  |
|                         | その他  | 3,042                | 3,068     | 3,817              |                     |   |  |
|                         | 計(A)   | 4,201                | 4,108     | 4,510              |                     |   |  |
| 経常費用                    | 人件費  | 7,213                | 8,127     | 8,925              |                     |  |  |
|                         | 委託料  | 3,540                | 3,579     | 5,326              |                     |   |  |
|                         | 光熱水費   | 1,455                | 1,118     | 1,342              |                     |   |  |
|                         | 維持補修費  | 2,156                | 1,931     | 1,931              |                     |   |  |
|                         | 減価償却費  | 0                    | 0         | 716                |                     |   |  |
|                         | その他  | 4,686                | 4,741     | 7,025              |                     |   |  |
| 計(B)                    | 19,050   | 19,496               | 25,265    |                    |                     |   |  |
| 純経常行政コスト                |  | 14,849               | 15,388    | 20,755             |                     |   |  |
| (指定管理料)                 |  | 9,960                | 10,922    | 18,264             |                     |   |  |
| IV 利用状況                 |  |                      |           |                    |                     |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                 | R6年度      | 外観                 |                     |   |  |
| 延べ利用者数                  | 9,870 人  | 10,590 人             | 10,882 人  |                    |                     |   |  |
| 開館日数                    | 308 日  | 298 日                | 307 日     |                    |                     |   |  |
| 園児・児童・生徒数               | -  | -                    | -         |                    |                     |   |  |
| 学級数                     | -  | -                    | -         |                    |                     |   |  |
| 入居戸数                    | -  | -                    | -         |                    |                     |   |  |
| 管理戸数                    | -  | -                    | -         |                    |                     |   |  |
| V コスト分析                 |  |                      |           |                    |                     |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                 | R6年度      | 特記事項               |                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 48.21 千円   | 51.64 千円             | 67.61 千円  |                    |                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 1.50 千円  | 1.45 千円              | 1.91 千円   |                    |                     |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 55.43 千円   | 57.44 千円             | 77.48 千円  |                    |                     |   |  |

|       |     |     |             |
|-------|-----|-----|-------------|
| 施設コード | 189 | 施設名 | 四日市市茶室(泗翠庵) |
|-------|-----|-----|-------------|

| Ⅶ 施設利用状況 |           |     |     |           |     |     |         |     |     |            |      |      |
|----------|-----------|-----|-----|-----------|-----|-----|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名      | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |     |     | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|          | R4        | R5  | R6  | R4        | R5  | R6  | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 広間及び次の間  | 308       | 298 | 307 | 924       | 894 | 921 | 209     | 190 | 128 | 22.6       | 21.3 | 13.9 |
| 小間       | 308       | 298 | 307 | 924       | 894 | 921 | 57      | 59  | 46  | 6.2        | 6.6  | 5.0  |

| 施設コード          |                                     | 208                   | 施設名       |                      | 四日市地域総合会館 あさけプラザ |   |  |
|----------------|-------------------------------------|-----------------------|-----------|----------------------|------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                                     |                       |           |                      |                  |   |  |
| 所在地            | 下之宮町296番1号                          |                       |           | 所管所属                 | 市民文化部 あさけプラザ     |   |  |
| 大分類            | 市民文化系施設                             | 中分類                   | 文化施設      | 小分類                  | 集会施設             |   |  |
| 開設年月日          | 昭和59年8月18日                          |                       |           | 地区区分                 | 大矢知              |   |  |
| 休館日            | 毎週月曜日(但し、その日が休日の時はその翌日)、年末年始        |                       |           | 開館時間                 | 9:00~21:00       |   |  |
| 設置根拠           | 四日市地域総合会館あさけプラザの設置及び管理に関する条例        |                       |           |                      |                  |   |  |
| 設置目的           | 四日市市と三重郡3町で運営する広域複合コミュニティ施設として設置    |                       |           |                      |                  |   |  |
| 実施事業           | ・貸館事業 ・図書館事業 ・老人福祉施設、保健福祉施設運営 ・自主事業 |                       |           |                      |                  |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                                  |                       |           | 指定管理期間               |                  |   |  |
| 指定避難所          | ○                                   | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定             | ○                |   |  |
| 特記事項           |                                     |                       |           |                      |                  |   |  |
| 敷地             | 土地面積                                | 18,704 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積              | 18,704 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                                 | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                | 用途地域             | 第一種住居地域・準住居地域   |  |
|                | 特記事項                                |                       |           |                      |                  |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                             | 2 棟                   | 主要建築物延床面積 | 6,369 m <sup>2</sup> |                  |   |  |
|                | 棟番号                                 | 208-1                 | 棟名称       | 会館                   | 構造               | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                                  | 地上5階                  | 建築面積      | 4,049 m <sup>2</sup> | 延床面積             | 5,780 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                                | 5,780 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和59年                | 経過年数             | 41年   |  |
|                | 耐震基準                                | 新基準                   | 耐震診断      |                      | 耐震改修             |   |  |
|                | 特記事項                                |                       |           |                      |                  |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                                     |                       |           | III 施設写真             |                  |   |  |
|                | 項目                                  | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観               |  |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料                             | 14,976                | 14,585    | 15,507               |                  |   |  |
|                | その他                                 | 493                   | 169       | 199                  |                  |   |  |
|                | 計(A)                                | 15,469                | 14,754    | 15,706               |                  |   |  |
| 経常費用           | 人件費                                 | 62,962                | 68,803    | 74,821               |                  |   |  |
|                | 委託料                                 | 43,543                | 40,811    | 59,474               |                  |   |  |
|                | 光熱水費                                | 24,425                | 23,027    | 26,269               |                  |   |  |
|                | 維持補修費                               | 70,228                | 12,601    | 9,756                |                  |   |  |
|                | 減価償却費                               | 51,470                | 62,465    | 63,617               |                  |   |  |
|                | その他                                 | 8,542                 | 10,517    | 9,462                |                  |   |  |
|                | 計(B)                                | 261,170               | 218,224   | 243,399              |                  |   |  |
|                | 純経常行政コスト                            | 245,701               | 203,470   | 227,693              |                  |   |  |
|                | (指定管理料)                             |                       |           |                      | 外観               |  |  |
| IV 利用状況        |                                     |                       |           |                      |                  |   |  |
|                | 区分・単位                               | R4年度                  | R5年度      | R6年度                 |                  |   |  |
|                | 延べ来館者数                              | 421,856 人             | 425,826 人 | 439,224 人            |                  |   |  |
|                | 開館日数                                | 308 日                 | 309 日     | 307 日                |                  |   |  |
|                | 園児・児童・生徒数                           | -                     | -         | -                    |                  |   |  |
|                | 学級数                                 | -                     | -         | -                    |                  |   |  |
|                | 入居戸数                                | -                     | -         | -                    |                  |   |  |
|                | 管理戸数                                | -                     | -         | -                    |                  |   |  |
| V コスト分析        |                                     |                       |           | 特記事項                 |                  |   |  |
|                | 区分・単位                               | R4年度                  | R5年度      | R6年度                 |                  |   |  |
|                | 開館日1日当たりのコスト                        | 799.35 千円             | 645.88 千円 | 741.67 千円            |                  |   |  |
|                | 利用者一人あたりのコスト                        | 0.58 千円               | 0.47 千円   | 0.52 千円              |                  |   |  |
|                | 1m <sup>2</sup> あたりのコスト             | 38.66 千円              | 31.34 千円  | 35.75 千円             |                  |   |  |

|       |     |     |                  |
|-------|-----|-----|------------------|
| 施設コード | 208 | 施設名 | 四日市地域総合会館 あさけプラザ |
|-------|-----|-----|------------------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 208-2              | 棟名称  | 会館                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 294 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 589 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 589 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成8年               | 経過年数 | 29年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |     |     |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-----|-----|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |     |     | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5  | R6  | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| ホール        | 295       | 293 | 288 | 883       | 879 | 864 | 313     | 274 | 313 | 35.4       | 31.2 | 36.2 |
| 体育館        | 197       | 308 | 304 | 591       | 923 | 912 | 500     | 770 | 775 | 84.6       | 83.4 | 85.0 |
| 第1小ホール     | 307       | 270 | 306 | 921       | 810 | 918 | 612     | 491 | 603 | 66.4       | 60.6 | 65.7 |
| 第2小ホール     | 307       | 309 | 306 | 921       | 927 | 917 | 654     | 685 | 731 | 71.0       | 73.9 | 79.7 |
| 展示会議室1     | 307       | 308 | 307 | 921       | 925 | 919 | 628     | 635 | 636 | 68.2       | 68.6 | 69.2 |
| 展示会議室2     | 307       | 308 | 307 | 921       | 925 | 919 | 500     | 531 | 499 | 54.3       | 57.4 | 54.3 |
| 展示会議室3     | 307       | 308 | 307 | 921       | 925 | 919 | 582     | 586 | 603 | 63.2       | 63.4 | 65.6 |
| 展示会議室4     | 307       | 269 | 306 | 919       | 807 | 916 | 504     | 407 | 514 | 54.8       | 50.4 | 56.1 |
| 展示会議室5     | 307       | 269 | 306 | 919       | 807 | 916 | 521     | 416 | 487 | 56.7       | 51.5 | 53.2 |
| 茶室         | 305       | 308 | 307 | 915       | 924 | 919 | 351     | 344 | 346 | 38.4       | 37.2 | 37.6 |
| 料理室        | 301       | 307 | 298 | 902       | 922 | 894 | 187     | 187 | 160 | 20.7       | 20.3 | 17.9 |
| 美術室        | 306       | 309 | 306 | 917       | 926 | 917 | 482     | 462 | 452 | 52.6       | 49.9 | 49.3 |
| 音楽室        | 307       | 309 | 305 | 919       | 926 | 914 | 581     | 604 | 606 | 63.2       | 65.2 | 66.3 |
| 陶芸室        | 303       | 302 | 300 | 908       | 906 | 900 | 282     | 259 | 260 | 31.1       | 28.6 | 28.9 |
| 学習室        | 306       | 103 | 102 | 306       | 308 | 306 | 44      | 36  | 20  | 14.4       | 11.7 | 6.5  |
| 集会室1       | 304       | 102 | 102 | 304       | 307 | 305 | 36      | 41  | 29  | 11.8       | 13.4 | 9.5  |
| 集会室2       | 277       | 89  | 102 | 277       | 268 | 305 | 5       | 5   | 4   | 1.8        | 1.9  | 1.3  |

| 施設コード                    |   | 218                  | 施設名         |                      | 四日市市立図書館         |   |  |
|--------------------------|---|----------------------|-------------|----------------------|------------------|---|--|
| I 施設の基本情報                |   |                      |             |                      |                  |   |  |
| 所在地                      | 久保田一丁目2番42号   |                      |             | 所管所属                 | 教育委員会 図書館        |   |  |
| 大分類                      | 社会教育系施設   | 中分類                  | 図書館         | 小分類                  | 図書館              |   |  |
| 開設年月日                    | 昭和48年7月10日  |                      |             | 地区区分                 | 常磐               |   |  |
| 休館日                      | 毎週月曜日、毎月第2・第4火曜日、年末年始   |                      |             | 開館時間                 | 火～金曜日 9:30～19:00 |   |  |
| 設置根拠                     | 図書館法第2条   |                      |             |                      | 土日祝日 9:30～17:00  |   |  |
| 設置目的                     | 図書、記録その他必要な資料を収集、整理、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究、レクリエーション等に資することを目的とする。    |                      |             |                      |                  |   |  |
| 実施事業                     | ・図書の閲覧、貸出 ・レファレンスサービス ・読みきかせや講座等の開催<br>・資料や図書紹介の展示 ・自動車文庫による図書の貸出サービスなど |                      |             |                      |                  |   |  |
| 管理運営形態                   | 直営  |                      |             | 指定管理期間               |                  |   |  |
| 指定避難所                    | ○   | 津波浸水区域               |             | 津波避難ビル指定             | ○                |   |  |
| 特記事項                     |   |                      |             |                      |                  |   |  |
| 敷地                       | 土地面積  | 4,738 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積              | 4,738 m <sup>2</sup>  |  |
|                          | 借地料   | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域                | 用途地域             | 近隣商業地域  |  |
|                          | 特記事項  |                      |             |                      |                  |   |  |
| 建物                       | 主要建築物棟数   | 2 棟                  | 主要建築物延床面積   | 4,010 m <sup>2</sup> |                  |   |  |
|                          | 棟番号   | 218-1                | 棟名称         | 本館                   | 構造               | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                          | 階数  | 地上3階地下1階             | 建築面積        | 1,393 m <sup>2</sup> | 延床面積             | 3,925 m <sup>2</sup>  |  |
|                          | 占有面積  | 3,925 m <sup>2</sup> | 建築年         | 昭和48年                | 経過年数             | 52年   |  |
|                          | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(満足)              | 耐震改修             |   |  |
|                          | 特記事項  |                      |             |                      |                  |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)           |   |                      |             | III 施設写真             |                  |   |  |
| 経常収益                     | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算               | 外観               |  |  |
|                          | 使用料・手数料   | 0                    | 0           | 0                    |                  |   |  |
|                          | その他   | 180                  | 163         | 165                  |                  |   |  |
|                          | 計(A)  | 180                  | 163         | 165                  |                  |   |  |
| 経常費用                     | 人件費   | 151,969              | 161,142     | 177,606              |                  |  |  |
|                          | 委託料   | 40,960               | 45,404      | 98,224               |                  |   |  |
|                          | 光熱水費  | 14,163               | 12,738      | 13,836               |                  |   |  |
|                          | 維持補修費   | 2,595                | 5,086       | 1,856                |                  |   |  |
|                          | 減価償却費   | 12,422               | 12,919      | 13,015               |                  |   |  |
|                          | その他   | 47,376               | 101,553     | 53,070               |                  |   |  |
| 計(B)                     | 269,485   | 338,842              | 357,607     |                      |                  |   |  |
| 純経常行政コスト                 |   | 269,305              | 338,679     | 357,442              |                  |   |  |
| (指定管理料)                  |   |                      |             |                      |                  |   |  |
| IV 利用状況                  |   |                      |             |                      |                  |   |  |
| 区分・単位                    | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 外観                   |                  |   |  |
| 貸出冊数                     | 916,113 冊   | 911,482 冊            | 874,184 冊   |                      |                  |   |  |
| 貸出者数                     | 256,550 人   | 262,361 人            | 258,161 人   |                      |                  |   |  |
| 開館日数                     | 275 日   | 275 日                | 263 日       |                      |                  |   |  |
| 園児・児童・生徒数                | -   | -                    | -           |                      |                  |   |  |
| 学級数                      | -   | -                    | -           |                      |                  |   |  |
| 入居戸数                     | -   | -                    | -           |                      |                  |   |  |
| 管理戸数                     | -   | -                    | -           |                      |                  |   |  |
| V コスト分析                  |   |                      |             |                      |                  |   |  |
| 区分・単位                    | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | ※電子図書館に関するコストを除く。    |                  |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト※            | 979.29 千円   | 1,017.96 千円          | 1,359.10 千円 |                      |                  |   |  |
| 貸出者1人あたりのコスト※            | 1.05 千円   | 1.07 千円              | 1.38 千円     |                      |                  |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト※ | 67.15 千円  | 69.81 千円             | 89.13 千円    |                      |                  |   |  |

|       |     |     |          |
|-------|-----|-----|----------|
| 施設コード | 218 | 施設名 | 四日市市立図書館 |
|-------|-----|-----|----------|

| VI 棟別  |      |                   |      |                   |      |                   |
|--------|------|-------------------|------|-------------------|------|-------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 218-2             | 棟名称  | 図書室               | 構造   | 鉄骨造               |
|        | 階数   | 地上1階              | 建築面積 | 85 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 85 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 85 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成3年              | 経過年数 | 34年               |
|        | 耐震基準 | 新基準               | 耐震診断 |                   | 耐震改修 |                   |
|        | 特記事項 |                   |      |                   |      |                   |

| 施設コード          |               | 40                   | 施設名       |                      | 文化財収蔵庫          |   |  |
|----------------|---------------|----------------------|-----------|----------------------|-----------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |               |                      |           |                      |                 |   |  |
| 所在地            | 寺方町1506番      |                      |           | 所管所属                 | シティプロモーション部 文化課 |   |  |
| 大分類            | 社会教育系施設       | 中分類                  | 博物館等      | 小分類                  | 博物館等            |   |  |
| 開設年月日          | 平成2年4月17日     |                      |           | 地区区分                 | 神前              |   |  |
| 休館日            | 土・日曜日・祝日・年末年始 |                      |           | 開館時間                 | 8:30～17:15      |   |  |
| 設置根拠           |               |                      |           |                      |                 |   |  |
| 設置目的           | 埋蔵文化財の整理・保管   |                      |           |                      |                 |   |  |
| 実施事業           | 埋蔵文化財保護事業     |                      |           |                      |                 |   |  |
| 管理運営形態         | 直営            |                      |           | 指定管理期間               |                 |   |  |
| 指定避難所          | 津波浸水区域        |                      |           | 津波避難ビル指定             |                 |   |  |
| 特記事項           |               |                      |           |                      |                 |   |  |
| 敷地             | 土地面積          | 4,752 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積             | 4,752 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料           | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域              | 用途地域            |   |  |
|                | 特記事項          |                      |           |                      |                 |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数       | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 1,741 m <sup>2</sup> |                 |   |  |
|                | 棟番号           | 41                   | 棟名称       | 庁舎                   | 構造              | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数            | 地上3階                 | 建築面積      | 577 m <sup>2</sup>   | 延床面積            | 1,741 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積          | 1,741 m <sup>2</sup> | 建築年       | 昭和38年                | 経過年数            | 62年   |  |
|                | 耐震基準          | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(不足)              | 耐震改修            | 改修済   |  |
|                | 特記事項          |                      |           |                      |                 |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |               |                      |           | III 施設写真             |                 |   |  |
| 経常収益           | 項目            | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観              |  |  |
|                | 使用料・手数料       | 5                    | 5         | 5                    |                 |   |  |
|                | その他           | 0                    | 0         | 0                    |                 |   |  |
|                | 計(A)          | 5                    | 5         | 5                    |                 |   |  |
| 経常費用           | 人件費           | 7,831                | 8,165     | 9,707                |                 |  |  |
|                | 委託料           | 591                  | 622       | 927                  |                 |   |  |
|                | 光熱水費          | 1,061                | 1,090     | 1,171                |                 |   |  |
|                | 維持補修費         | 21                   | 0         | 32                   |                 |   |  |
|                | 減価償却費         | 278                  | 274       | 278                  |                 |   |  |
|                | その他           | 4,967                | 4,264     | 4,925                |                 |   |  |
| 計(B)           | 14,749        | 14,415               | 17,040    |                      |                 |   |  |
| 純経常行政コスト       |               | 14,744               | 14,410    | 17,035               |                 |   |  |
| (指定管理料)        |               |                      |           |                      |                 |   |  |
| IV 利用状況        |               |                      |           |                      |                 |   |  |
| 区分・単位          | R4年度          | R5年度                 | R6年度      | 外観                   |                 |   |  |
| 延べ利用者数         | -             | -                    | -         |                      |                 |   |  |
| 開館日数           | 241 日         | 243 日                | 243 日     |                      |                 |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -             | -                    | -         |                      |                 |   |  |
| 学級数            | -             | -                    | -         |                      |                 |   |  |
| 入居戸数           | -             | -                    | -         |                      |                 |   |  |
| 管理戸数           | -             | -                    | -         |                      |                 |   |  |
| V コスト分析        |               |                      |           |                      |                 |   |  |
| 区分・単位          | R4年度          | R5年度                 | R6年度      | 特記事項                 |                 |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 61.18 千円      | 59.30 千円             | 70.10 千円  |                      |                 |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -             | -                    | -         |                      |                 |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 8.47 千円       | 8.28 千円              | 9.79 千円   |                      |                 |   |  |



| 施設コード          |                        | 220                   | 施設名       |                    | くるべ古代歴史館        |   |  |
|----------------|------------------------|-----------------------|-----------|--------------------|-----------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                        |                       |           |                    |                 |   |  |
| 所在地            | 大矢知町2323番1号            |                       |           | 所管所属               | シティプロモーション部 文化課 |   |  |
| 大分類            | 社会教育系施設                | 中分類                   | 博物館等      | 小分類                | 博物館等            |   |  |
| 開設年月日          | 平成30年3月25日             |                       |           | 地区区分               | 大矢知             |   |  |
| 休館日            | 月曜日・火曜日(休日の場合は翌日)・年末年始 |                       |           | 開館時間               | 9:00～17:00      |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市久留倍官衙遺跡公園条例        |                       |           |                    |                 |   |  |
| 設置目的           | 国史跡「久留倍官衙遺跡」のガイダンス     |                       |           |                    |                 |   |  |
| 実施事業           | 国史跡「久留倍官衙遺跡」の活用・維持管理   |                       |           |                    |                 |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                     |                       |           | 指定管理期間             |                 |   |  |
| 指定避難所          |                        | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定           |                 |   |  |
| 特記事項           | 平成30年度より供用開始           |                       |           |                    |                 |   |  |
| 敷地             | 土地面積                   | 21,630 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積             | 21,630 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                    | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域              | 用途地域            | 第一種中高層住居専用地区  |  |
|                | 特記事項                   |                       |           |                    |                 |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                | 1 棟                   | 主要建築物延床面積 | 199 m <sup>2</sup> |                 |   |  |
|                | 棟番号                    | 220                   | 棟名称       | 展示室                | 構造              | 鉄骨造   |  |
|                | 階数                     | 地上1階                  | 建築面積      | 199 m <sup>2</sup> | 延床面積            | 199 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                   | 199 m <sup>2</sup>    | 建築年       | 平成26年              | 経過年数            | 11年   |  |
|                | 耐震基準                   | 新基準                   | 耐震診断      |                    | 耐震改修            |   |  |
|                | 特記事項                   |                       |           |                    |                 |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                        |                       |           | III 施設写真           |                 |   |  |
| 経常収益           | 項目                     | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観              |  |  |
|                | 使用料・手数料                | 2                     | 13        | 3                  |                 |   |  |
|                | その他                    | 99                    | 5         | 2                  |                 |   |  |
|                | 計(A)                   | 101                   | 18        | 5                  |                 |   |  |
| 経常費用           | 人件費                    | 10,164                | 10,793    | 11,655             |                 |  |  |
|                | 委託料                    | 5,301                 | 5,953     | 14,182             |                 |   |  |
|                | 光熱水費                   | 943                   | 839       | 912                |                 |   |  |
|                | 維持補修費                  | 229                   | 373       | 371                |                 |   |  |
|                | 減価償却費                  | 30,695                | 30,842    | 30,631             |                 |   |  |
|                | その他                    | 2,112                 | 1,781     | 1,493              |                 |   |  |
| 計(B)           | 49,444                 | 50,581                | 59,244    |                    |                 |   |  |
| 純経常行政コスト       |                        | 49,343                | 50,563    | 59,239             |                 |   |  |
| (指定管理料)        |                        |                       |           |                    |                 |   |  |
| IV 利用状況        |                        |                       |           |                    |                 |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                   | R5年度                  | R6年度      | 内観                 |                 |   |  |
| 延べ利用者数         | 24,003 人               | 31,336 人              | 19,955 人  |                    |                 |   |  |
| 開館日数           | 257 日                  | 258 日                 | 256 日     |                    |                 |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                      | -                     | -         |                    |                 |   |  |
| 学級数            | -                      | -                     | -         |                    |                 |   |  |
| 入居戸数           | -                      | -                     | -         |                    |                 |   |  |
| 管理戸数           | -                      | -                     | -         |                    |                 |   |  |
| V コスト分析        |                        |                       |           |                    |                 |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                   | R5年度                  | R6年度      | 特記事項               |                 |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 192.00 千円              | 195.98 千円             | 231.40 千円 |                    |                 |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 2.06 千円                | 1.61 千円               | 2.97 千円   |                    |                 |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 247.95 千円              | 254.09 千円             | 297.68 千円 |                    |                 |   |  |



| 施設コード          |   | 188                   | 施設名         |                       | 四日市市立博物館  |   |  |  |
|----------------|---|-----------------------|-------------|-----------------------|---|---|--|--|
| I 施設の基本情報      |   |                       |             |                       |   |   |  |  |
| 所在地            | 安島一丁目3番16号  |                       |             | 所管所属                  | 教育委員会 博物館   |   |  |  |
| 大分類            | 社会教育系施設   | 中分類                   | 博物館等        | 小分類                   | 博物館等  |   |  |  |
| 開設年月日          | 平成5年11月1日   |                       |             | 地区区分                  | 浜田(本庁)  |   |  |  |
| 休館日            | 月曜日(祝休日の場合は翌平日)、年末年始  |                       |             | 開館時間                  | 9:30～17:00(土曜日は1階、5階のみ19:30まで)  |   |  |  |
| 設置根拠           | 四日市市立博物館条例  |                       |             |                       |   |   |  |  |
| 設置目的           | 自然科学及び人文科学に関する資料を収集し、保管し、及び展示して市民の利用に供するとともに、プラネタリウムによる天体運行等の放映を行い、市民の教育、学術及び文化の発展に寄与するために設置。   |                       |             |                       |   |   |  |  |
| 実施事業           | 常設展示は、原始・古代から近世までの各時代の特徴を象徴する建物を原寸大で再現し、時代を体感できる展示として四日市公害と環境未来館の近・現代の展示につなげ、歴史の流れを理解してこれからの四日市を考える場としている。プラネタリウムは、従来の「地球からみた宇宙」という視点から、「宇宙からみた地球、宇宙からみた四日市」という新たな視点で、地上目線では捉えることができない地球環境について放映し、四日市公害と環境未来館と連携した環境を考える場として特色あるプラネタリウムとしている。 |                       |             |                       |   |   |  |  |
| 管理運営形態         | 直営  |                       |             | 指定管理期間                |   |   |  |  |
| 指定避難所          |   | 津波浸水区域                |             | 津波避難ビル指定              |   |   |  |  |
| 特記事項           |   |                       |             |                       |   |   |  |  |
| 敷地             | 土地面積  | 1,846 m <sup>2</sup>  | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>      | 総面積   | 1,846 m <sup>2</sup>  |  |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年                | 区域          | 市街化区域                 | 用途地域  | 商業地域  |  |  |
|                | 特記事項  |                       |             |                       |   |   |  |  |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 1 棟                   | 主要建築物延床面積   | 10,147 m <sup>2</sup> |   |   |  |  |
|                | 棟番号   | 188                   | 棟名称         | 本館                    | 構造  | 鉄骨鉄筋コンクリート造   |  |  |
|                | 階数  | 地上6階・地下2階             | 建築面積        | 1,466 m <sup>2</sup>  | 延床面積  | 10,147 m <sup>2</sup>   |  |  |
|                | 占有面積  | 10,147 m <sup>2</sup> | 建築年         | 平成5年                  | 経過年数  | 32年   |  |  |
|                | 耐震基準  | 新基準                   | 耐震診断        |                       | 耐震改修  |   |  |  |
|                | 特記事項  |                       |             |                       |   |   |  |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                       |             |                       |   |   |  |  |
| 項目             |   | R4年度決算                | R5年度決算      | R6年度決算                |   |   |  |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料   | 12,137                | 18,749      | 15,731                | 外観  |  |  |  |
|                | その他   | 3,592                 | 2,989       | 2,838                 |   |   |  |  |
|                | 計(A)  | 15,729                | 21,738      | 18,569                |   |   |  |  |
| 経常費用           | 人件費   | 94,336                | 104,645     | 109,011               |   |   |  |  |
|                | 委託料   | 112,919               | 147,544     | 131,419               |   |   |  |  |
|                | 光熱水費  | 28,079                | 25,748      | 26,331                |   |   |  |  |
|                | 維持補修費   | 20,562                | 5,809       | 8,011                 |   |   |  |  |
|                | 減価償却費   | 273,917               | 337,766     | 208,886               |   |   |  |  |
|                | その他   | 38,537                | 62,285      | 46,032                |   |   |  |  |
| 計(B)           | 568,350   | 683,797               | 529,690     |                       |   |   |  |  |
| 純経常行政コスト       | 552,621   | 662,059               | 511,121     | 外観                    |  |   |  |  |
| (指定管理料)        |   |                       |             |                       |   |   |  |  |
| IV 利用状況        |   |                       |             |                       |   |   |  |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                  | R6年度        |                       |   |   |  |  |
| 延べ利用者数         | 73,028 人  | 122,899 人             | 88,771 人    |                       |   |   |  |  |
| 開館日数           | 169 日   | 285 日                 | 198 日       |                       |   |   |  |  |
| 園児・児童・生徒数      | -   | -                     | -           |                       |   |   |  |  |
| 学級数            | -   | -                     | -           |                       |   |   |  |  |
| 入居戸数           | -   | -                     | -           |                       |   |   |  |  |
| 管理戸数           | -   | -                     | -           |                       |   |   |  |  |
| V コスト分析        |   |                       |             |                       |   |   |  |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                  | R6年度        | 特記事項                  |   |   |  |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 3,269.95 千円   | 2,323.01 千円           | 2,581.42 千円 | 四日市公害と環境未来館を併設        |   |   |  |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 7.57 千円   | 5.39 千円               | 5.76 千円     |                       |   |   |  |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 54.46 千円  | 65.25 千円              | 50.37 千円    |                       |   |   |  |  |

|     |     |          |
|-----|-----|----------|
| 188 | 施設名 | 四日市市立博物館 |
|-----|-----|----------|

| Ⅶ 施設利用状況 |           |     |    |           |     |     |         |    |    |            |     |     |
|----------|-----------|-----|----|-----------|-----|-----|---------|----|----|------------|-----|-----|
| 部屋名      | 利用可能日数(日) |     |    | 利用可能コマ数 A |     |     | 利用コマ数 B |    |    | 利用率 B/A(%) |     |     |
|          | R4        | R5  | R6 | R4        | R5  | R6  | R4      | R5 | R6 | R4         | R5  | R6  |
| 特別展示室    | 15        | 62  | 44 | 15        | 62  | 44  | 2       | 6  | 4  | 13.3       | 9.7 | 9.1 |
| 講座室      | 86        | 131 | 82 | 222       | 353 | 214 | 0       | 1  | 0  | 0.0        | 0.3 | 0.0 |

| 施設コード          |   | 188                   | 施設名       |                             | 四日市公害と環境未来館                    |   |  |
|----------------|---|-----------------------|-----------|-----------------------------|--------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                       |           |                             |                                |   |  |
| 所在地            | 安島一丁目3番16号  |                       |           | 所管所属                        | 環境部 四日市公害と環境未来館                |   |  |
| 大分類            | 社会教育系施設   | 中分類                   | 博物館等      | 小分類                         | 博物館等                           |   |  |
| 開設年月日          | 平成27年3月21日  |                       |           | 地区区分                        | 浜田(本庁)                         |   |  |
| 休館日            | 月曜日(祝休日の場合は翌平日)、年末年始  |                       |           | 開館時間                        | 9:30~17:00(土曜日は1階、5階のみ19:30まで) |   |  |
| 設置根拠           | 四日市公害と環境未来館条例   |                       |           |                             |                                |   |  |
| 設置目的           | 四日市公害の歴史を風化させることなく、環境改善の歩みから得た教訓を生かし、より良い環境を次世代に引き継ぐために設置。                      |                       |           |                             |                                |   |  |
| 実施事業           | 四日市公害の発生に至る経緯や被害、環境改善に向けたさまざまな方策等について、子どもから大人までを対象に、映像や写真、絵本などを用いてわかりやすく展示している。 |                       |           |                             |                                |   |  |
| 管理運営形態         | 直営  |                       |           | 指定管理期間                      |                                |   |  |
| 避難所指定          |   |                       |           | 津波浸水区域                      | 津波避難ビル指定                       |   |  |
| 特記事項           |   |                       |           |                             |                                |   |  |
| 敷地             | 土地面積  | 1,846 m <sup>2</sup>  | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>            | 総面積                            | 1,846 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                       | 用途地域                           | 商業地域  |  |
|                | 特記事項  |                       |           |                             |                                |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 1 棟                   | 主要建築物延床面積 | 10,147 m <sup>2</sup>       |                                |   |  |
|                | 棟番号   | 188                   | 棟名称       | 本館                          | 構造                             | 鉄骨鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数  | 地上6階・地下2階             | 建築面積      | 1,466 m <sup>2</sup>        | 延床面積                           | 10,147 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 占有面積  | 10,147 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成5年                        | 経過年数                           | 32年   |  |
|                | 耐震基準  | 新基準                   | 耐震診断      |                             | 耐震改修                           |   |  |
|                | 特記事項  |                       |           |                             |                                |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                       |           | III 施設写真                    |                                |   |  |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                      | 外観                             |  |  |
|                | 使用料・手数料   | 0                     | 0         | 0                           |                                |   |  |
|                | その他   | 1,156                 | 3,667     | 1,886                       |                                |   |  |
|                | 計(A)  | 1,156                 | 3,667     | 1,886                       |                                |   |  |
| 経常費用           | 人件費   | 69,494                | 70,899    | 64,140                      |                                |  |  |
|                | 委託料   | 43,455                | 47,782    | 53,239                      |                                |   |  |
|                | 光熱水費  | -                     | -         | -                           |                                |   |  |
|                | 維持補修費   | 127                   | 138       | 19                          |                                |   |  |
|                | 減価償却費   | -                     | -         | -                           |                                |   |  |
|                | その他   | 5,945                 | 19,369    | 13,344                      |                                |   |  |
| 計(B)           | 119,021   | 138,188               | 130,742   |                             |                                |   |  |
| 純経常行政コスト       |   | -                     | -         | -                           |                                |   |  |
| (指定管理料)        |   |                       |           |                             |                                |   |  |
| IV 利用状況        |   |                       |           |                             |                                |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                  | R6年度      | 外観                          |                                |   |  |
| 延べ利用者数         | 26,924 人  | 49,895 人              | 36,997 人  |                             |                                |   |  |
| 開館日数           | 169 日   | 286 日                 | 198 日     |                             |                                |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -   | -                     | -         |                             |                                |   |  |
| 学級数            | -   | -                     | -         |                             |                                |   |  |
| 入居戸数           | -   | -                     | -         |                             |                                |   |  |
| 管理戸数           | -   | -                     | -         |                             |                                |   |  |
| V コスト分析        |   |                       |           | 特記事項                        |                                |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                  | R6年度      | 光熱水費は博物館が負担<br>減価償却費は博物館で計上 |                                |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -   | -                     | -         |                             |                                |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -   | -                     | -         |                             |                                |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | -   | -                     | -         |                             |                                |   |  |



| 施設コード          |  | 192                    | 施設名       |                      | 霞ヶ浦第1野球場                     |  |                      |
|----------------|--|------------------------|-----------|----------------------|------------------------------|--|----------------------|
| I 施設の基本情報      |  |                        |           |                      |                              |  |                      |
| 所在地            | 大字羽津甲5169番   |                        |           | 所管所属                 | シティプロモーション部 スポーツ課            |  |                      |
| 大分類            | スポーツ・レクリエーション系施設                                     | 中分類                    | スポーツ施設    |                      | 小分類                          | スポーツ施設   |                      |
| 開設年月日          | 昭和48年4月1日  |                        |           | 地区区分                 | 羽津                           |  |                      |
| 休館日            | 年末年始(12月29日～1月3日)                                    |                        |           | 開館時間                 | 9:00～21:00(4～10月は6:00～21:00) |  |                      |
| 設置根拠           | 四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例                                |                        |           |                      |                              |  |                      |
| 設置目的           | 市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置                  |                        |           |                      |                              |  |                      |
| 実施事業           | 専用使用   |                        |           |                      |                              |  |                      |
| 管理運営形態         | 指定管理   |                        |           | 指定管理期間               | 令和5年4月1日～令和10年3月31日          |  |                      |
| 指定避難所          |  | 津波浸水区域                 | 区域内       |                      | 津波避難ビル指定                     |  |                      |
| 特記事項           | 指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設 |                        |           |                      |                              |  |                      |
| 敷地             | 土地面積   | 335,195 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     |                              | 総面積  | 3,533 m <sup>2</sup> |
|                | 借地料  | 0千円/年                  | 区域        | 市街化区域                |                              | 用途地域   | 準工業地域                |
|                | 特記事項   |                        |           |                      |                              |  |                      |
| 建物             | 主要建築物棟数  | 2棟                     | 主要建築物延床面積 | 1,110 m <sup>2</sup> |                              |  |                      |
|                | 棟番号  | 192-1                  | 棟名称       | 本部席                  |                              | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|                | 階数   | 地上1階                   | 建築面積      | 770 m <sup>2</sup>   |                              | 延床面積   | 770 m <sup>2</sup>   |
|                | 占有面積   | 770 m <sup>2</sup>     | 建築年       | 昭和59年                |                              | 経過年数   | 41年                  |
|                | 耐震基準   | 新基準                    | 耐震診断      |                      |                              | 耐震改修   |                      |
|                | 特記事項   |                        |           |                      |                              |  |                      |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                        |           | III 施設写真             |                              |  |                      |
|                | 項目   | R4年度決算                 | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観                           | <br> |                      |
| 経常収益           | 使用料・手数料  | 5,172                  | 6,674     | 3,790                |                              |  |                      |
|                | その他  | 262                    | 262       | 0                    |                              |  |                      |
|                | 計(A)   | 5,434                  | 6,936     | 3,790                |                              |  |                      |
| 経常費用           | 人件費  | 17,876                 | 9,804     | 14,711               |                              |  |                      |
|                | 委託料  | 2,367                  | 29,656    | 9,871                |                              |  |                      |
|                | 光熱水費   | 3,155                  | 3,995     | 2,422                |                              |  |                      |
|                | 維持補修費  | 2,718                  | 646       | 135                  |                              |  |                      |
|                | 減価償却費  | 20,613                 | 20,074    | 20,158               |                              |  |                      |
|                | その他  | 1,272                  | 2,999     | 4,835                |                              |  |                      |
|                | 計(B)   | 48,001                 | 67,174    | 52,132               |                              |  |                      |
|                | 純経常行政コスト   | 42,567                 | 60,238    | 48,342               |                              |  |                      |
|                | (指定管理料)  | 246,062                | 496,123   | 486,458              |                              |  |                      |
| IV 利用状況        |  |                        |           | 外観                   |                              |  |                      |
|                | 区分・単位  | R4年度                   | R5年度      |                      |                              |  | R6年度                 |
|                | 延べ利用者数   | 63,886人                | 63,973人   |                      |                              |  | 41,314人              |
|                | 開館日数   | 359日                   | 360日      |                      |                              |  | 94日                  |
|                | 園児・児童・生徒数  | -                      | -         |                      |                              |  | -                    |
|                | 学級数  | -                      | -         |                      |                              |  | -                    |
|                | 入居戸数   | -                      | -         |                      |                              |  | -                    |
|                | 管理戸数   | -                      | -         |                      |                              |  | -                    |
| V コスト分析        |  |                        |           | 特記事項                 |                              |  |                      |
|                | 区分・単位  | R4年度                   | R5年度      | R6年度                 |                              |  |                      |
|                | 開館日1日当たりのコスト   | 118.57千円               | 167.33千円  | 514.28千円             |                              |  |                      |
|                | 利用者一人あたりのコスト   | 0.67千円                 | 0.94千円    | 1.17千円               |                              |  |                      |
|                | 1㎡あたりのコスト  | -                      | -         | -                    |                              |  |                      |

|       |     |     |          |
|-------|-----|-----|----------|
| 施設コード | 192 | 施設名 | 霞ヶ浦第1野球場 |
|-------|-----|-----|----------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 192-2              | 棟名称  | 観覧席                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 340 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 340 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 340 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成6年               | 経過年数 | 31年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| VII 施設利用状況 |           |     |    |           |      |     |         |    |    |            |      |       |
|------------|-----------|-----|----|-----------|------|-----|---------|----|----|------------|------|-------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |    | 利用可能コマ数 A |      |     | 利用コマ数 B |    |    | 利用率 B/A(%) |      |       |
|            | R4        | R5  | R6 | R4        | R5   | R6  | R4      | R5 | R6 | R4         | R5   | R6    |
| 会議室        | 359       | 360 | 94 | 1077      | 1080 | 282 | 15      | 53 | 38 | 1.4%       | 4.9% | 13.5% |

| 施設コード          |   | 193                  | 施設名       |                      | 温水プール               |   |         |
|----------------|---|----------------------|-----------|----------------------|---------------------|---|---------|
| I 施設の基本情報      |   |                      |           |                      |                     |   |         |
| 所在地            | 昌栄町21番21号   |                      |           | 所管所属                 | シティプロモーション部 スポーツ課   |   |         |
| 大分類            | スポーツ・レクリエーション系施設  | 中分類                  | スポーツ施設    |                      | 小分類                 | スポーツ施設  |         |
| 開設年月日          | 昭和49年3月17日  |                      |           | 地区区分                 | 浜田(本庁)              |   |         |
| 休館日            | 年末年始(12月29日～1月3日)<br>月曜日(ただし、その日が国民の祝日に関する法律に定める休日に当たるときは、その翌日) |                      |           | 開館時間                 | 9:00～20:00          |   |         |
| 設置根拠           | 四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例   |                      |           |                      |                     |   |         |
| 設置目的           | 市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置                             |                      |           |                      |                     |   |         |
| 実施事業           | ・専用使用 ・一般公開   |                      |           |                      |                     |   |         |
| 管理運営形態         | 指定管理  |                      |           | 指定管理期間               | 令和5年4月1日～令和10年3月31日 |   |         |
| 指定避難所          | 津波浸水区域  |                      | 区域内       | 津波避難ビル指定             |                     |   |         |
| 特記事項           | 指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設            |                      |           |                      |                     |   |         |
| 敷地             | 土地面積  | 3,533 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                 | 3,533 m <sup>2</sup>  |         |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                | 用途地域                | 工業地域  |         |
|                | 特記事項  |                      |           |                      |                     |   |         |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 1,156 m <sup>2</sup> |                     |   |         |
|                | 棟番号   | 193-1                | 棟名称       | プール棟                 | 構造                  | 鉄筋コンクリート造   |         |
|                | 階数  | 地上1階                 | 建築面積      | 834 m <sup>2</sup>   | 延床面積                | 834 m <sup>2</sup>  |         |
|                | 占有面積  | 834 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和49年                | 経過年数                | 51年   |         |
|                | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(不足)              | 耐震改修                | 改修済   |         |
|                | 特記事項  |                      |           |                      |                     |   |         |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |           | III 施設写真             |                     |   |         |
|                | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観                  |  |         |
| 経常収益           | 使用料・手数料   | 9,651                | 8,982     | 1,229                |                     |   |         |
|                | その他   | 953                  | 1,131     | 316                  |                     |   |         |
|                | 計(A)  | 10,604               | 10,113    | 1,545                |                     |   |         |
| 経常費用           | 人件費   | 19,095               | 2,207     | 2,237                |                     |   |         |
|                | 委託料   | 1,010                | 18,267    | 5,365                |                     |   |         |
|                | 光熱水費  | 17,872               | 15,845    | 3,506                |                     |   |         |
|                | 維持補修費   | 475                  | 369       | 69                   |                     |   |         |
|                | 減価償却費   | 1,252                | 1,252     | 1,252                |                     |   |         |
|                | その他   | 4,482                | 6,600     | 1,299                |                     |   |         |
|                | 計(B)  | 44,186               | 44,540    | 13,728               |                     |   |         |
|                | 純経常行政コスト  | 33,582               | 34,427    | 12,183               |                     |   |         |
|                | (指定管理料)   | 246,062              | 496,123   | 486,458              |                     |   |         |
| IV 利用状況        |   |                      |           | 外観                   |                     |   |         |
|                | 区分・単位   | R4年度                 | R5年度      |                      |                     |   | R6年度    |
|                | 延べ利用者数  | 27,155 人             | 24,454 人  |                      |                     |   | 3,998 人 |
|                | 開館日数  | 307 日                | 310 日     |                      |                     |   | 52 日    |
|                | 園児・児童・生徒数   | -                    | -         |                      |                     |   | -       |
|                | 学級数   | -                    | -         |                      |                     |   | -       |
|                | 入居戸数  | -                    | -         |                      |                     |   | -       |
|                | 管理戸数  | -                    | -         |                      |                     |   | -       |
| V コスト分析        |   |                      |           | 特記事項                 |                     |   |         |
|                | 区分・単位   | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 令和6年6月から解体工事中       |   |         |
|                | 開館日1日当たりのコスト  | 109.39 千円            | 111.05 千円 | 234.29 千円            |                     |   |         |
|                | 利用者一人あたりのコスト  | 1.24 千円              | 1.41 千円   | 3.05 千円              |                     |   |         |
|                | 1㎡あたりのコスト   | 29.06 千円             | 29.79 千円  | 10.54 千円             |                     |   |         |

|       |     |     |       |
|-------|-----|-----|-------|
| 施設コード | 193 | 施設名 | 温水プール |
|-------|-----|-----|-------|

| VI 棟別  |      |                    |      |                    |      |                    |
|--------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 192-2              | 棟名称  | 管理棟                | 構造   | コンクリートブロック造        |
|        | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 322 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 322 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 332 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和49年              | 経過年数 | 51年                |
|        | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|        | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード                   | 194  | 施設名                    | 霞ヶ浦プール      |                     |        |   |
|-------------------------|--|------------------------|-------------|---------------------|--------|---|
| I 施設の基本情報               |  |                        |             |                     |        |   |
| 所在地                     | 大字羽津甲5169番   |                        | 所管所属        | シティプロモーション部 スポーツ課   |        |   |
| 大分類                     | スポーツレクリエーション系施設                                      | 中分類                    | スポーツ施設      | 小分類                 | スポーツ施設 |   |
| 開設年月日                   | 昭和48年4月1日  |                        | 地区区分        | 羽津                  |        |   |
| 休館日                     | 9月1日から翌年7月4日まで                                       |                        | 開館時間        | 9:00～18:00          |        |   |
| 設置根拠                    | 四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例                                |                        |             |                     |        |   |
| 設置目的                    | 市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置                  |                        |             |                     |        |   |
| 実施事業                    | ・専用使用 ・一般公開  |                        |             |                     |        |   |
| 管理運営形態                  | 指定管理   |                        | 指定管理期間      | 令和5年4月1日～令和10年3月31日 |        |   |
| 指定避難所                   |  | 津波浸水区域                 | 区域内         | 津波避難ビル指定            |        |   |
| 特記事項                    | 指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設 |                        |             |                     |        |   |
| 敷地                      | 土地面積   | 335,195 m <sup>2</sup> | 借地面積        |                     | 総面積    | 3,533 m <sup>2</sup>  |
|                         | 借地料  | 0 千円/年                 | 区域          | 市街化区域               | 用途地域   | 第二種住居地域   |
|                         | 特記事項   |                        |             |                     |        |   |
| 建物                      | 主要建築物棟数  | 1 棟                    | 主要建築物延床面積   | 758 m <sup>2</sup>  |        |   |
|                         | 棟番号  | 194                    | 棟名称         | 管理棟                 | 構造     | 鉄骨造   |
|                         | 階数   | 地上1階                   | 建築面積        | 758 m <sup>2</sup>  | 延床面積   | 758 m <sup>2</sup>  |
|                         | 占有面積   | 758 m <sup>2</sup>     | 建築年         | 平成10年               | 経過年数   | 27年   |
|                         | 耐震基準   | 新基準                    | 耐震診断        |                     | 耐震改修   |   |
|                         | 特記事項   |                        |             |                     |        |   |
| II 運営情報(単位:千円)          |  |                        |             | III 施設写真            |        |   |
| 経常収益                    | 項目   | R4年度決算                 | R5年度決算      | R6年度決算              | 外観     |  |
|                         | 使用料・手数料  | 5,098                  | 7,162       | 6,929               |        |   |
|                         | その他  | 466                    | 567         | 0                   |        |   |
| 計(A)                    | 5,564  | 7,729                  | 6,929       |                     |        |   |
| 経常費用                    | 人件費  | 16,226                 | 2,651       | 2,809               |        |   |
|                         | 委託料  | 1,496                  | 16,556      | 15,853              |        |   |
|                         | 光熱水費   | 12,270                 | 15,149      | 15,170              |        |   |
|                         | 維持補修費  | 2,803                  | 2,500       | 1,647               |        |   |
|                         | 減価償却費  | 30,428                 | 30,427      | 29,822              |        |   |
|                         | その他  | 2,237                  | 4,444       | 4,408               |        |   |
| 計(B)                    | 65,460   | 71,727                 | 69,709      |                     |        |   |
| 純経常行政コスト                | 59,896   | 63,998                 | 62,780      |                     |        |   |
| (指定管理料)                 | 246,062  | 496,123                | 486,458     |                     |        |   |
| IV 利用状況                 |  |                        |             | 外観                  |        |  |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                   | R6年度        |                     |        |   |
| 延べ利用者数                  | 44,686 人   | 45,585 人               | 44,016 人    |                     |        |   |
| 開館日数                    | 58 日   | 58 日                   | 57 日        |                     |        |   |
| 園児・児童・生徒数               | -  | -                      | -           |                     |        |   |
| 学級数                     | -  | -                      | -           |                     |        |   |
| 入居戸数                    | -  | -                      | -           |                     |        |   |
| 管理戸数                    | -  | -                      | -           |                     |        |   |
| V コスト分析                 |  |                        |             | 特記事項                |        |   |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                   | R6年度        |                     |        |   |
| 開館日1日当たりのコスト            | 1,032.69 千円  | 1,103.41 千円            | 1,101.40 千円 |                     |        |   |
| 利用者一人あたりのコスト            | 1.34 千円  | 1.40 千円                | 1.43 千円     |                     |        |   |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | -  | -                      | -           |                     |        |   |



| 施設コード          |  | 195                    | 施設名       |                      | 霞ヶ浦体育館              |   |  |
|----------------|--|------------------------|-----------|----------------------|---------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |  |                        |           |                      |                     |   |  |
| 所在地            | 大字羽津甲5169番   |                        |           | 所管所属                 | シティプロモーション部 スポーツ課   |   |  |
| 大分類            | スポーツ・レクリエーション系施設                                     | 中分類                    | スポーツ施設    | 小分類                  | スポーツ施設              |   |  |
| 開設年月日          | 昭和48年4月1日  |                        |           | 地区区分                 | 羽津                  |   |  |
| 休館日            | 年末年始(12月29日～1月3日)                                    |                        |           | 開館時間                 | 9:00～21:00          |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例                                |                        |           |                      |                     |   |  |
| 設置目的           | 市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置                  |                        |           |                      |                     |   |  |
| 実施事業           | 専用使用   |                        |           |                      |                     |   |  |
| 管理運営形態         | 指定管理   |                        |           | 指定管理期間               | 令和5年4月1日～令和10年3月31日 |   |  |
| 指定避難所          |  | 津波浸水区域                 | 区域内       | 津波避難ビル指定             |                     |   |  |
| 特記事項           | 指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設 |                        |           |                      |                     |   |  |
| 敷地             | 土地面積   | 335,195 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                 | 3,533 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料  | 0千円/年                  | 区域        | 市街化区域                | 用途地域                | 準工業地域   |  |
|                | 特記事項   |                        |           |                      |                     |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数  | 1棟                     | 主要建築物延床面積 | 1,669 m <sup>2</sup> |                     |   |  |
|                | 棟番号  | 195                    | 棟名称       | 体育館                  | 構造                  | 鉄骨造   |  |
|                | 階数   | 地上2階                   | 建築面積      | 1,484 m <sup>2</sup> | 延床面積                | 1,669 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積   | 1,669 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和48年                | 経過年数                | 52年   |  |
|                | 耐震基準   | 旧基準                    | 耐震診断      | 診断済(不足)              | 耐震改修                | 改修済   |  |
|                | 特記事項   |                        |           |                      |                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                        |           | III 施設写真             |                     |   |  |
| 経常収益           | 項目   | R4年度決算                 | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観                  |  |  |
|                | 使用料・手数料  | 3,336                  | 3,186     | 3,295                |                     |   |  |
|                | その他  | 669                    | 546       | 647                  |                     |   |  |
|                | 計(A)   | 4,005                  | 3,732     | 3,942                |                     |   |  |
| 経常費用           | 人件費  | 17,876                 | 9,804     | 14,711               |                     |  |  |
|                | 委託料  | 479                    | 7,725     | 8,337                |                     |   |  |
|                | 光熱水費   | 746                    | 1,183     | 1,443                |                     |   |  |
|                | 維持補修費  | 194                    | 735       | 1,380                |                     |   |  |
|                | 減価償却費  | 1,517                  | 2,330     | 2,355                |                     |   |  |
|                | その他  | 1,806                  | 2,460     | 1,857                |                     |   |  |
| 計(B)           | 22,618   | 24,237                 | 30,083    |                      |                     |   |  |
| 純経常行政コスト       |  | 18,613                 | 20,505    | 26,141               |                     |   |  |
| (指定管理料)        |  | 246,062                | 496,123   | 486,458              |                     |   |  |
| IV 利用状況        |  |                        |           |                      |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                   | R6年度      | 外観                   |                     |   |  |
| 延べ利用者数         | 44,427人  | 38,672人                | 43,087人   |                      |                     |   |  |
| 開館日数           | 359日   | 360日                   | 350日      |                      |                     |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -  | -                      | -         |                      |                     |   |  |
| 学級数            | -  | -                      | -         |                      |                     |   |  |
| 入居戸数           | -  | -                      | -         |                      |                     |   |  |
| 管理戸数           | -  | -                      | -         |                      |                     |   |  |
| V コスト分析        |  |                        |           |                      |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                   | R6年度      | 特記事項                 |                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 51.85千円  | 56.96千円                | 74.69千円   |                      |                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 0.42千円   | 0.53千円                 | 0.61千円    |                      |                     |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 11.15千円  | 12.29千円                | 15.66千円   |                      |                     |   |  |



| 施設コード          |  | 196                    | 施設名       |                      | 中央第2体育館             |   |  |
|----------------|--|------------------------|-----------|----------------------|---------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |  |                        |           |                      |                     |   |  |
| 所在地            | 日永東一丁目3番21号  |                        |           | 所管所属                 | シティプロモーション部 スポーツ課   |   |  |
| 大分類            | スポーツ・レクリエーション系施設                                     | 中分類                    | スポーツ施設    | 小分類                  | スポーツ施設              |   |  |
| 開設年月日          | 平成6年12月25日   |                        |           | 地区区分                 | 日永                  |   |  |
| 休館日            | 年末年始(12月29日～1月3日)                                    |                        |           | 開館時間                 | 9:00～21:00          |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例                                |                        |           |                      |                     |   |  |
| 設置目的           | 市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置                  |                        |           |                      |                     |   |  |
| 実施事業           | ・専用使用 ・一般公開  |                        |           |                      |                     |   |  |
| 管理運営形態         | 指定管理   |                        |           | 指定管理期間               | 令和5年4月1日～令和10年3月31日 |   |  |
| 指定避難所          | ○  | 津波浸水区域                 | 区域内       | 津波避難ビル指定             |                     |   |  |
| 特記事項           | 指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設 |                        |           |                      |                     |   |  |
| 敷地             | 土地面積   | 271,618 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                 | 3,533 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料  | 0 千円/年                 | 区域        | 市街化区域                | 用途地域                | 準工業地域   |  |
|                | 特記事項   |                        |           |                      |                     |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数  | 1 棟                    | 主要建築物延床面積 | 2,934 m <sup>2</sup> |                     |   |  |
|                | 棟番号  | 196                    | 棟名称       | 体育館                  | 構造                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数   | 地上2階                   | 建築面積      | 2,298 m <sup>2</sup> | 延床面積                | 2,934 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積   | 2,934 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 平成6年                 | 経過年数                | 31年   |  |
|                | 耐震基準   | 新基準                    | 耐震診断      |                      | 耐震改修                |   |  |
|                | 特記事項   |                        |           |                      |                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                        |           | III 施設写真             |                     |   |  |
| 経常収益           | 項目   | R4年度決算                 | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観                  |  |  |
|                | 使用料・手数料  | 18,049                 | 6,936     | 9,392                |                     |   |  |
|                | その他  | 4,562                  | 3,296     | 3,758                |                     |   |  |
|                | 計(A)   | 22,611                 | 10,232    | 13,150               |                     |   |  |
| 経常費用           | 人件費  | 23,618                 | 9,805     | 14,711               |                     |  |  |
|                | 委託料  | 1,751                  | 7,274     | 7,677                |                     |   |  |
|                | 光熱水費   | 9,748                  | 7,422     | 13,147               |                     |   |  |
|                | 維持補修費  | 2,277                  | 793       | 4,408                |                     |   |  |
|                | 減価償却費  | 31,124                 | 31,694    | 42,477               |                     |   |  |
|                | その他  | 7,566                  | 5,948     | 8,042                |                     |   |  |
| 計(B)           | 76,084   | 62,936                 | 90,462    |                      |                     |   |  |
| 純経常行政コスト       |  | 53,473                 | 52,704    | 77,312               |                     |   |  |
| (指定管理料)        |  | 246,062                | 496,123   | 486,458              |                     |   |  |
| IV 利用状況        |  |                        |           |                      |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                   | R6年度      | 外観                   |                     |   |  |
| 延べ利用者数         | 44,932 人   | 58,909 人               | 46,678 人  |                      |                     |   |  |
| 開館日数           | 343 日  | 332 日                  | 357 日     |                      |                     |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -  | -                      | -         |                      |                     |   |  |
| 学級数            | -  | -                      | -         |                      |                     |   |  |
| 入居戸数           | -  | -                      | -         |                      |                     |   |  |
| 管理戸数           | -  | -                      | -         |                      |                     |   |  |
| V コスト分析        |  |                        |           |                      |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                   | R6年度      | 特記事項                 |                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 155.90 千円  | 158.75 千円              | 216.56 千円 |                      |                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 1.19 千円  | 0.89 千円                | 1.66 千円   |                      |                     |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 18.23 千円   | 17.96 千円               | 26.35 千円  |                      |                     |   |  |



| 施設コード          |   | 197                    | 施設名         |                       | 四日市ドーム   |                       |  |
|----------------|---|------------------------|-------------|-----------------------|--|-----------------------|--|
| I 施設の基本情報      |   |                        |             |                       |  |                       |  |
| 所在地            | 大字羽津甲5169番  |                        |             | 所管所属                  | シティプロモーション部 スポーツ課  |                       |  |
| 大分類            | スポーツ・レクリエーション系施設  | 中分類                    | スポーツ施設      | 小分類                   | スポーツ施設   |                       |  |
| 開設年月日          | 平成9年7月1日  |                        |             | 地区区分                  | 羽津   |                       |  |
| 休館日            | 年末年始(12月29日～1月3日)<br>月曜日(ただし、その日が国民の祝日に関する法律に定める休日に当たるときは、その翌日) |                        |             | 開館時間                  | 9:00～21:00   |                       |  |
| 設置根拠           | 四日市ドーム条例  |                        |             |                       |  |                       |  |
| 設置目的           | 市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場並びに多種多様なイベント開催の場を提供するため               |                        |             |                       |  |                       |  |
| 実施事業           | ・専用使用 ・一般公開   |                        |             |                       |  |                       |  |
| 管理運営形態         |   |                        |             | 指定管理期間                |  |                       |  |
| 指定避難所          | 津波浸水区域  |                        | 区域内         | 津波避難ビル指定              |  |                       |  |
| 特記事項           |   |                        |             |                       |  |                       |  |
| 敷地             | 土地面積  | 335,195 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>      | 総面積  | 3,533 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年                 | 区域          | 市街化区域                 | 用途地域   | 準工業地域                 |  |
|                | 特記事項  |                        |             |                       |  |                       |  |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 1 棟                    | 主要建築物延床面積   | 23,143 m <sup>2</sup> |  |                       |  |
|                | 棟番号   | 197                    | 棟名称         | 体育館                   | 構造   | 鉄筋コンクリート造             |  |
|                | 階数  | 地上3階地下1階               | 建築面積        | 14,300 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 23,143 m <sup>2</sup> |  |
|                | 占有面積  | 23,143 m <sup>2</sup>  | 建築年         | 平成9年                  | 経過年数   | 28年                   |  |
|                | 耐震基準  | 新基準                    | 耐震診断        |                       |  |                       |  |
|                | 特記事項  |                        |             |                       |  |                       |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                        |             | III 施設写真              |  |                       |  |
| 項目             |   | R4年度決算                 | R5年度決算      | R6年度決算                | <div style="display: flex; flex-direction: column;"> <div style="margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center;">外観</p>  </div> <div> <p style="text-align: center;">外観</p>  </div> </div> |                       |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料   | 31,926                 | 30,533      | 38,219                |  |                       |  |
|                | その他   | 15,520                 | 20,789      | 38,287                |  |                       |  |
|                | 計(A)  | 47,446                 | 51,322      | 76,506                |  |                       |  |
| 経常費用           | 人件費   | 29,703                 | 30,007      | 30,034                |  |                       |  |
|                | 委託料   | 55,044                 | 82,234      | 61,543                |  |                       |  |
|                | 光熱水費  | 18,897                 | 25,692      | 25,564                |  |                       |  |
|                | 維持補修費   | 7,044                  | 6,607       | 6,609                 |  |                       |  |
|                | 減価償却費   | 241,393                | 241,755     | 241,754               |  |                       |  |
|                | その他   | 13,765                 | 14,858      | 31,031                |  |                       |  |
| 計(B)           | 365,846   | 401,153                | 396,535     |                       |  |                       |  |
| 純経常行政コスト       |   | 318,400                | 349,831     | 320,029               |  |                       |  |
| (指定管理料)        |   | 74,084                 | 78,102      | 76,170                |  |                       |  |
| IV 利用状況        |   |                        |             |                       |  |                       |  |
| 区分・単位          |   | R4年度                   | R5年度        | R6年度                  | <p style="text-align: center;">外観</p>  |                       |  |
| 延べ利用者数         |   | 138,284 人              | 610,807 人   | 188,146 人             |  |                       |  |
| 開館日数           |   | 319 日                  | 318 日       | 322 日                 |  |                       |  |
| 園児・児童・生徒数      |   | -                      | -           | -                     |  |                       |  |
| 学級数            |   | -                      | -           | -                     |  |                       |  |
| 入居戸数           |   | -                      | -           | -                     |  |                       |  |
| 管理戸数           |   | -                      | -           | -                     |  |                       |  |
| V コスト分析        |   |                        |             |                       |  |                       |  |
| 区分・単位          |   | R4年度                   | R5年度        | R6年度                  | 特記事項   |                       |  |
| 開館日1日当たりのコスト   |   | 998.12 千円              | 1,100.10 千円 | 993.88 千円             |  |                       |  |
| 利用者一人あたりのコスト   |   | 2.30 千円                | 0.57 千円     | 1.70 千円               |  |                       |  |
| 1㎡あたりのコスト      |   | 13.76 千円               | 15.12 千円    | 13.83 千円              |  |                       |  |

|       |     |     |        |
|-------|-----|-----|--------|
| 施設コード | 197 | 施設名 | 四日市ドーム |
|-------|-----|-----|--------|

| Ⅶ 施設利用状況 |           |     |     |           |     |     |         |     |     |            |       |       |
|----------|-----------|-----|-----|-----------|-----|-----|---------|-----|-----|------------|-------|-------|
| 部屋名      | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |     |     | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |       |       |
|          | R4        | R5  | R6  | R4        | R5  | R6  | R4      | R5  | R6  | R4         | R5    | R6    |
| アリーナ     | 319       | 318 | 322 | 957       | 954 | 966 | 782     | 805 | 850 | 81.7%      | 84.4% | 88.0% |
| 練習室      | 319       | 318 | 322 | 957       | 954 | 966 | 578     | 695 | 715 | 60.4%      | 72.8% | 74.0% |
| 大会議室     | 319       | 318 | 322 | 957       | 954 | 966 | 247     | 288 | 330 | 25.8%      | 30.2% | 34.2% |
| 準備室      | 319       | 318 | 322 | 957       | 954 | 966 | 266     | 280 | 359 | 27.8%      | 29.4% | 37.2% |
| 小会議室     | 319       | 318 | 322 | 957       | 954 | 966 | 202     | 176 | 227 | 21.1%      | 18.5% | 23.5% |
| 控室1      | 319       | 318 | 322 | 957       | 954 | 966 | 211     | 190 | 233 | 22.1%      | 19.9% | 24.1% |
| 控室2      | 319       | 318 | 322 | 957       | 954 | 966 | 162     | 120 | 149 | 16.9%      | 12.6% | 15.4% |

| 施設コード          |  | 198                   | 施設名       |                      | 楠体育館・武道館            |   |  |
|----------------|--|-----------------------|-----------|----------------------|---------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |  |                       |           |                      |                     |   |  |
| 所在地            | 楠町北五味塚1215番1号  |                       |           | 所管所属                 | シティプロモーション部 スポーツ課   |   |  |
| 大分類            | スポーツ・レクリエーション系施設                                     | 中分類                   | スポーツ施設    | 小分類                  | スポーツ施設              |   |  |
| 開設年月日          | 平成7年3月3日   |                       |           | 地区区分                 | 楠                   |   |  |
| 休館日            | 年末年始(12月29日～1月3日)                                    |                       |           | 開館時間                 | 9:00～21:00          |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例                                |                       |           |                      |                     |   |  |
| 設置目的           | 市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置                  |                       |           |                      |                     |   |  |
| 実施事業           | 専用使用   |                       |           |                      |                     |   |  |
| 管理運営形態         | 指定管理   |                       |           | 指定管理期間               | 令和5年4月1日～令和10年3月31日 |   |  |
| 指定避難所          |  | 津波浸水区域                | 区域内       | 津波避難ビル指定             |                     |   |  |
| 特記事項           | 指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設 |                       |           |                      |                     |   |  |
| 敷地             | 土地面積   | 74,793 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                 | 3,533 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料  | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域              | 用途地域                |   |  |
|                | 特記事項   |                       |           |                      |                     |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数  | 1 棟                   | 主要建築物延床面積 | 2,604 m <sup>2</sup> |                     |   |  |
|                | 棟番号  | 198                   | 棟名称       | 体育館                  | 構造                  | 木造  |  |
|                | 階数   | 地上1階                  | 建築面積      | 2,604 m <sup>2</sup> | 延床面積                | 2,604 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積   | 2,604 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成7年                 | 経過年数                | 30年   |  |
|                | 耐震基準   | 新基準                   | 耐震診断      |                      | 耐震改修                |   |  |
|                | 特記事項   |                       |           |                      |                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                       |           | III 施設写真             |                     |   |  |
| 経常収益           | 項目   | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観                  |  |  |
|                | 使用料・手数料  | 4,102                 | 5,801     | 5,957                |                     |   |  |
|                | その他  | 174                   | 220       | 464                  |                     |   |  |
|                | 計(A)   | 4,276                 | 6,021     | 6,421                |                     |   |  |
| 経常費用           | 人件費  | 8,734                 | 4,720     | 4,929                |                     |  |  |
|                | 委託料  | 2,042                 | 5,919     | 5,563                |                     |   |  |
|                | 光熱水費   | 3,341                 | 3,488     | 3,074                |                     |   |  |
|                | 維持補修費  | 169,911               | 2,608     | 1,977                |                     |   |  |
|                | 減価償却費  | 7,825                 | 17,337    | 17,367               |                     |   |  |
|                | その他  | 2,223                 | 2,105     | 1,511                |                     |   |  |
| 計(B)           | 194,076  | 36,177                | 34,421    |                      |                     |   |  |
| 純経常行政コスト       |  | 189,800               | 30,156    | 28,000               |                     |   |  |
| (指定管理料)        |  | 246,062               | 496,123   | 486,458              |                     |   |  |
| IV 利用状況        |  |                       |           |                      |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                  | R6年度      | 外観                   |                     |   |  |
| 延べ利用者数         | 35,767 人   | 51,549 人              | 52,173 人  |                      |                     |   |  |
| 開館日数           | 230 日  | 360 日                 | 357 日     |                      |                     |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -  | -                     | -         |                      |                     |   |  |
| 学級数            | -  | -                     | -         |                      |                     |   |  |
| 入居戸数           | -  | -                     | -         |                      |                     |   |  |
| 管理戸数           | -  | -                     | -         |                      |                     |   |  |
| V コスト分析        |  |                       |           |                      |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                  | R6年度      | 特記事項                 |                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 825.22 千円  | 83.77 千円              | 78.43 千円  |                      |                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 5.31 千円  | 0.58 千円               | 0.54 千円   |                      |                     |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 72.89 千円   | 11.58 千円              | 10.75 千円  |                      |                     |   |  |



| 施設コード          |  | 199                   | 施設名       |                    | 三滝テニスコート                      |   |  |
|----------------|--|-----------------------|-----------|--------------------|-------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |  |                       |           |                    |                               |   |  |
| 所在地            | 新浜町17番23号  |                       |           | 所管所属               | シティプロモーション部 スポーツ課             |   |  |
| 大分類            | スポーツ・レクリエーション系施設                                     | 中分類                   | スポーツ施設    | 小分類                | スポーツ施設                        |   |  |
| 開設年月日          | 昭和47年4月1日  |                       |           | 地区区分               | 橋北                            |   |  |
| 休館日            | 年末年始(12月29日～1月3日)                                    |                       |           | 開館時間               | 6:00～21:00(12月～2月:7:00～21:00) |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例                                |                       |           |                    |                               |   |  |
| 設置目的           | 市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置                  |                       |           |                    |                               |   |  |
| 実施事業           | 専用使用   |                       |           |                    |                               |   |  |
| 管理運営形態         | 指定管理   |                       |           | 指定管理期間             | 令和5年4月1日～令和10年3月31日           |   |  |
| 指定避難所          |  | 津波浸水区域                | 区域内       | 津波避難ビル指定           |                               |   |  |
| 特記事項           | 指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設 |                       |           |                    |                               |   |  |
| 敷地             | 土地面積   | 59,000 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                           | 3,533 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料  | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域              | 用途地域                          | 準工業地域   |  |
|                | 特記事項   |                       |           |                    |                               |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数  | 1 棟                   | 主要建築物延床面積 | 227 m <sup>2</sup> |                               |   |  |
|                | 棟番号  | 199                   | 棟名称       | クラブハウス             | 構造                            | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数   | 地上2階                  | 建築面積      | 143 m <sup>2</sup> | 延床面積                          | 227 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積   | 227 m <sup>2</sup>    | 建築年       | 昭和48年              | 経過年数                          | 52年   |  |
|                | 耐震基準   | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(満足)            | 耐震改修                          |   |  |
|                | 特記事項   |                       |           |                    |                               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                       |           | III 施設写真           |                               |   |  |
| 経常収益           | 項目   | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観                            |  |  |
|                | 使用料・手数料  | 16,130                | 13,746    | 13,136             |                               |   |  |
|                | その他  | 802                   | 676       | 1,056              |                               |   |  |
|                | 計(A)   | 16,932                | 14,422    | 14,192             |                               |   |  |
| 経常費用           | 人件費  | 17,484                | 9,804     | 14,711             |                               |  |  |
|                | 委託料  | 789                   | 12,943    | 13,471             |                               |   |  |
|                | 光熱水費   | 1,755                 | 1,485     | 1,154              |                               |   |  |
|                | 維持補修費  | 2,473                 | 2,771     | 138,036            |                               |   |  |
|                | 減価償却費  | 3,714                 | 3,709     | 3,143              |                               |   |  |
|                | その他  | 2,021                 | 2,849     | 2,864              |                               |   |  |
| 計(B)           | 28,236   | 33,561                | 173,379   |                    |                               |   |  |
| 純経常行政コスト       |  | 11,304                | 19,139    | 159,187            |                               |   |  |
| (指定管理料)        |  | 246,062               | 496,123   | 486,458            |                               |   |  |
| IV 利用状況        |  |                       |           |                    |                               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                  | R6年度      | 外観                 |                               |   |  |
| 延べ利用者数         | 67,772 人   | 53,991 人              | 53,968 人  |                    |                               |   |  |
| 開館日数           | 359 日  | 354 日                 | 345 日     |                    |                               |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -  | -                     | -         |                    |                               |   |  |
| 学級数            | -  | -                     | -         |                    |                               |   |  |
| 入居戸数           | -  | -                     | -         |                    |                               |   |  |
| 管理戸数           | -  | -                     | -         |                    |                               |   |  |
| V コスト分析        |  |                       |           |                    |                               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                  | R6年度      | 特記事項               |                               |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 31.49 千円   | 54.06 千円              | 461.41 千円 |                    |                               |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 0.167 千円   | 0.354 千円              | 2.950 千円  |                    |                               |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | -  | -                     | -         |                    |                               |   |  |



| 施設コード          |  | 200                    | 施設名         |                      | 中央陸上競技場             |   |  |
|----------------|--|------------------------|-------------|----------------------|---------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |  |                        |             |                      |                     |   |  |
| 所在地            | 日永東一丁目3番21号  |                        |             | 所管所属                 | シティプロモーション部 スポーツ課   |   |  |
| 大分類            | スポーツ・レクリエーション系施設                                     | 中分類                    | スポーツ施設      | 小分類                  | スポーツ施設              |   |  |
| 開設年月日          | 昭和43年9月24日   |                        |             | 地区区分                 | 日永                  |   |  |
| 休館日            | 年末年始(12月29日～1月3日)                                    |                        |             | 開館時間                 | 9:00～21:00          |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例                                |                        |             |                      |                     |   |  |
| 設置目的           | 市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置                  |                        |             |                      |                     |   |  |
| 実施事業           | ・専用使用 ・一般公開  |                        |             |                      |                     |   |  |
| 管理運営形態         | 指定管理   |                        |             | 指定管理期間               | 令和5年4月1日～令和10年3月31日 |   |  |
| 指定避難所          |  | 津波浸水区域                 | 区域内         | 津波避難ビル指定             |                     |   |  |
| 特記事項           | 指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設 |                        |             |                      |                     |   |  |
| 敷地             | 土地面積   | 271,618 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                 | 3,533 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料  | 0 千円/年                 | 区域          | 市街化区域                | 用途地域                | 準工業地域   |  |
|                | 特記事項   |                        |             |                      |                     |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数  | 1 棟                    | 主要建築物延床面積   | 3,086 m <sup>2</sup> |                     |   |  |
|                | 棟番号  | 200                    | 棟名称         | 観覧席                  | 構造                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数   | 地上3階                   | 建築面積        | 1,114 m <sup>2</sup> | 延床面積                | 3,086 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積   | 3,076 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和44年                | 経過年数                | 56年   |  |
|                | 耐震基準   | 旧基準                    | 耐震診断        | 診断済(不足)              | 耐震改修                | 改修済   |  |
|                | 特記事項   |                        |             |                      |                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                        |             | III 施設写真             |                     |   |  |
| 経常収益           | 項目   | R4年度決算                 | R5年度決算      | R6年度決算               | 外観                  |  |  |
|                | 使用料・手数料  | 5,953                  | 6,936       | 3,967                |                     |   |  |
|                | その他  | 926                    | 1,391       | 940                  |                     |   |  |
|                | 計(A)   | 6,879                  | 8,327       | 4,907                |                     |   |  |
| 経常費用           | 人件費  | 23,618                 | 9,804       | 14,711               |                     |  |  |
|                | 委託料  | 2,048                  | 15,187      | 8,651                |                     |   |  |
|                | 光熱水費   | 2,492                  | 2,917       | 1,932                |                     |   |  |
|                | 維持補修費  | 1,832                  | 1,482       | 91,714               |                     |   |  |
|                | 減価償却費  | 182,674                | 182,223     | 179,854              |                     |   |  |
|                | その他  | 4,120                  | 6,785       | 9,402                |                     |   |  |
| 計(B)           | 216,784  | 218,398                | 306,264     |                      |                     |   |  |
| 純経常行政コスト       |  | 209,905                | 210,071     | 301,357              |                     |   |  |
| (指定管理料)        |  | 246,062                | 496,123     | 486,458              |                     |   |  |
| IV 利用状況        |  |                        |             |                      |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                   | R6年度        | 外観                   |                     |   |  |
| 延べ利用者数         | 70,169 人   | 72,418 人               | 42,298 人    |                      |                     |   |  |
| 開館日数           | 359 日  | 360 日                  | 187 日       |                      |                     |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -  | -                      | -           |                      |                     |   |  |
| 学級数            | -  | -                      | -           |                      |                     |   |  |
| 入居戸数           | -  | -                      | -           |                      |                     |   |  |
| 管理戸数           | -  | -                      | -           |                      |                     |   |  |
| V コスト分析        |  |                        |             |                      |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                   | R6年度        | 特記事項                 |                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 584.69 千円  | 583.53 千円              | 1,611.53 千円 |                      |                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 2.99 千円  | 2.90 千円                | 7.12 千円     |                      |                     |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | -  | -                      | -           |                      |                     |   |  |



| 施設コード          |  | 201                   | 施設名       |                      | 三滝武道館               |   |  |
|----------------|--|-----------------------|-----------|----------------------|---------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |  |                       |           |                      |                     |   |  |
| 所在地            | 新浜町17番23号  |                       |           | 所管所属                 | シティプロモーション部 スポーツ課   |   |  |
| 大分類            | スポーツ・レクリエーション系施設                                     | 中分類                   | スポーツ施設    | 小分類                  | スポーツ施設              |   |  |
| 開設年月日          | 昭和61年3月25日   |                       |           | 地区区分                 | 橋北                  |   |  |
| 休館日            | 年末年始(12月29日～1月3日)                                    |                       |           | 開館時間                 | 9:00～21:00          |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例                                |                       |           |                      |                     |   |  |
| 設置目的           | 市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置                  |                       |           |                      |                     |   |  |
| 実施事業           | ・専用使用 ・一般公開  |                       |           |                      |                     |   |  |
| 管理運営形態         | 指定管理   |                       |           | 指定管理期間               | 令和5年4月1日～令和10年3月31日 |   |  |
| 指定避難所          |  | 津波浸水区域                | 区域内       | 津波避難ビル指定             |                     |   |  |
| 特記事項           | 指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設 |                       |           |                      |                     |   |  |
| 敷地             | 土地面積   | 59,000 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                 | 3,533 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料  | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                | 用途地域                | 準工業地域   |  |
|                | 特記事項   |                       |           |                      |                     |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数  | 1 棟                   | 主要建築物延床面積 | 1,901 m <sup>2</sup> |                     |   |  |
|                | 棟番号  | 201                   | 棟名称       | 武道場                  | 構造                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数   | 地上1階                  | 建築面積      | 1,901 m <sup>2</sup> | 延床面積                | 1,901 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積   | 1,901 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和61年                | 経過年数                | 39年   |  |
|                | 耐震基準   | 新基準                   | 耐震診断      |                      | 耐震改修                |   |  |
|                | 特記事項   |                       |           |                      |                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                       |           | III 施設写真             |                     |   |  |
|                | 項目   | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観                  |  |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料  | 3,396                 | 3,417     | 1,536                |                     |   |  |
|                | その他  | 798                   | 848       | 0                    |                     |   |  |
|                | 計(A)   | 4,194                 | 4,265     | 1,536                |                     |   |  |
| 経常費用           | 人件費  | 17,484                | 9,804     | 3,297                |                     |   |  |
|                | 委託料  | 534                   | 9,641     | 10,576               |                     |   |  |
|                | 光熱水費   | 4,841                 | 5,392     | 3,971                |                     |   |  |
|                | 維持補修費  | 1,709                 | 14        | 1,588                |                     |   |  |
|                | 減価償却費  | 10,078                | 10,052    | 11,007               |                     |   |  |
|                | その他  | 1,593                 | 1,913     | 13,333               |                     |   |  |
|                | 計(B)   | 36,239                | 36,816    | 43,772               |                     |   |  |
|                | 純経常行政コスト   | 32,045                | 32,551    | 42,236               |                     |   |  |
|                | (指定管理料)  | 246,062               | 496,123   | 486,458              |                     |   |  |
| IV 利用状況        |  |                       |           |                      |                     |   |  |
|                | 区分・単位  | R4年度                  | R5年度      | R6年度                 | 外観                  |  |  |
|                | 延べ利用者数   | 14,085 人              | 27,032 人  | 27,353 人             |                     |   |  |
|                | 開館日数   | 359 日                 | 354 日     | 355 日                |                     |   |  |
|                | 園児・児童・生徒数  | -                     | -         | -                    |                     |   |  |
|                | 学級数  | -                     | -         | -                    |                     |   |  |
|                | 入居戸数   | -                     | -         | -                    |                     |   |  |
|                | 管理戸数   | -                     | -         | -                    |                     |   |  |
| V コスト分析        |  |                       |           |                      |                     |   |  |
|                | 区分・単位  | R4年度                  | R5年度      | R6年度                 | 特記事項                |   |  |
|                | 開館日1日当たりのコスト   | 89.26 千円              | 91.95 千円  | 118.97 千円            |                     |   |  |
|                | 利用者一人あたりのコスト   | 2.28 千円               | 1.20 千円   | 1.54 千円              |                     |   |  |
|                | 1㎡あたりのコスト  | 16.86 千円              | 17.12 千円  | 22.22 千円             |                     |   |  |



| 施設コード                   |  | 223                    | 施設名       |                    | 四日市テニスセンター                         |   |  |
|-------------------------|--|------------------------|-----------|--------------------|------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報               |  |                        |           |                    |                                    |   |  |
| 所在地                     | 大字羽津甲5169番   |                        |           | 所管所属               | シティプロモーション部スポーツ課                   |   |  |
| 大分類                     | スポーツ・レクリエーション施設  | 中分類                    | スポーツ施設    | 小分類                | スポーツ施設                             |   |  |
| 開設年月日                   | 平成30年5月25日   |                        |           | 地区区分               | 羽津                                 |   |  |
| 休館日                     | 年末年始(12月29日～1月3日)  |                        |           | 開館時間               | 6:00～21:00<br>12月から2月までは7:00～21:00 |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例  |                        |           |                    |                                    |   |  |
| 設置目的                    | 市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置                          |                        |           |                    |                                    |   |  |
| 実施事業                    | 専用使用   |                        |           |                    |                                    |   |  |
| 管理運営形態                  | 指定管理   |                        |           | 指定管理期間             | 令和5年4月1日～令和10年3月31日                |   |  |
| 指定避難所                   |  | 津波浸水区域                 | 区域内       | 津波避難ビル指定           |                                    |   |  |
| 特記事項                    | 直営:平成30年度 指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5年度:30施設 |                        |           |                    |                                    |   |  |
| 敷地                      | 土地面積   | 314,738 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                                | 314,738 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料  | 0 千円/年                 | 区域        | 市街化区域              | 用途地域                               | 準工業地域   |  |
|                         | 特記事項   |                        |           |                    |                                    |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数  | 1 棟                    | 主要建築物延床面積 | 600 m <sup>2</sup> |                                    |   |  |
|                         | 棟番号  | 223                    | 棟名称       | クラブハウス             | 構造                                 | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数   | 地上2階                   | 建築面積      | 305 m <sup>2</sup> | 延床面積                               | 600 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積   | 600 m <sup>2</sup>     | 建築年       | 平成30年              | 経過年数                               | 7年  |  |
|                         | 耐震基準   | 新基準                    | 耐震診断      |                    | 耐震改修                               |   |  |
| 特記事項                    |  |                        |           |                    |                                    |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |  |                        |           | III 施設写真           |                                    |   |  |
| 経常収益                    | 項目   | R4年度決算                 | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観                                 |  |  |
|                         | 使用料・手数料  | 39,297                 | 37,351    | 33,892             |                                    |   |  |
|                         | その他  | 1,370                  | 1,386     | 1,343              |                                    |   |  |
| 計(A)                    | 40,667   | 38,737                 | 35,235    |                    |                                    |   |  |
| 経常費用                    | 人件費  | 28,639                 | 15,478    | 11,761             |                                    |   |  |
|                         | 委託料  | 1,581                  | 15,263    | 17,200             |                                    |   |  |
|                         | 光熱水費   | 3,808                  | 3,065     | 2,729              |                                    |   |  |
|                         | 維持補修費  | 725                    | 3,596     | 73,708             |                                    |   |  |
|                         | 減価償却費  | 68,324                 | 68,544    | 68,720             |                                    |   |  |
|                         | その他  | 2,117                  | 5,745     | 6,573              |                                    |   |  |
| 計(B)                    | 105,194  | 111,691                | 180,691   |                    |                                    |   |  |
| 純経常行政コスト                | 64,527   | 72,954                 | 145,456   |                    |                                    |   |  |
| (指定管理料)                 | 246,062  | 496,123                | 486,458   |                    |                                    |   |  |
| IV 利用状況                 |  |                        |           | 外観                 |                                    |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                   | R6年度      |                    |                                    |   |  |
| 延べ利用者数                  | 87,865 人   | 81,262 人               | 70,644 人  |                    |                                    |   |  |
| 開館日数                    | 359 日  | 360 日                  | 358 日     |                    |                                    |   |  |
| 園児・児童・生徒数               | -  | -                      | -         |                    |                                    |   |  |
| 学級数                     | -  | -                      | -         |                    |                                    |   |  |
| 入居戸数                    | -  | -                      | -         |                    |                                    |   |  |
| 管理戸数                    | -  | -                      | -         |                    |                                    |   |  |
| V コスト分析                 |  |                        |           | 特記事項               |                                    |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                   | R6年度      |                    |                                    |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 179.74 千円  | 202.65 千円              | 406.30 千円 |                    |                                    |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 0.73 千円  | 0.90 千円                | 2.06 千円   |                    |                                    |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 107.63 千円  | 121.69 千円              | 242.63 千円 |                    |                                    |   |  |



| 施設コード                   | 224  | 施設名                    | 中央フットボール場 |                     |                                    |   |
|-------------------------|--|------------------------|-----------|---------------------|------------------------------------|---|
| I 施設の基本情報               |  |                        |           |                     |                                    |   |
| 所在地                     | 日永東1丁目3番21号  |                        |           | 所管所属                | シティプロモーション部スポーツ課                   |   |
| 大分類                     | スポーツ・レクリエーション施設  | 中分類                    | スポーツ施設    | 小分類                 | スポーツ施設                             |   |
| 開設年月日                   | 平成30年5月1日  |                        |           | 地区区分                | 日永                                 |   |
| 休館日                     | 年末年始(12月29日～1月3日)  |                        |           | 開館時間                | 6:00～21:00<br>11月から3月までは9:00～21:00 |   |
| 設置根拠                    | 四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例  |                        |           |                     |                                    |   |
| 設置目的                    | 市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置                          |                        |           |                     |                                    |   |
| 実施事業                    | 専用使用   |                        |           |                     |                                    |   |
| 管理運営形態                  | 指定管理   |                        | 指定管理期間    | 令和5年4月1日～令和10年3月31日 |                                    |   |
| 指定避難所                   |  | 津波浸水区域                 | 区域内       | 津波避難ビル指定            |                                    |   |
| 特記事項                    | 直営:平成30年度 指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5年度:30施設 |                        |           |                     |                                    |   |
| 敷地                      | 土地面積   | 251,312 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>    | 総面積                                | 251,312 m <sup>2</sup>  |
|                         | 借地料  | 0 千円/年                 | 区域        | 市街化区域               | 用途地域                               | 準工業地域   |
|                         | 特記事項   |                        |           |                     |                                    |   |
| 建物                      | 主要建築物棟数  | 2 棟                    | 主要建築物延床面積 | 360 m <sup>2</sup>  |                                    |   |
|                         | 棟番号  | 224-1                  | 棟名称       | クラブハウス              | 構造                                 | 鉄筋コンクリート造   |
|                         | 階数   | 地上1階                   | 建築面積      | 210 m <sup>2</sup>  | 延床面積                               | 210 m <sup>2</sup>  |
|                         | 占有面積   | 210 m <sup>2</sup>     | 建築年       | 平成29年               | 経過年数                               | 8年  |
|                         | 耐震基準   | 新基準                    | 耐震診断      |                     | 耐震改修                               |   |
|                         | 特記事項   |                        |           |                     |                                    |   |
| II 運営情報(単位:千円)          |  |                        |           | III 施設写真            |                                    |   |
| 経常収益                    | 項目   | R4年度決算                 | R5年度決算    | R6年度決算              | 外観                                 |  |
|                         | 使用料・手数料  | 21,616                 | 22,977    | 23,441              |                                    |   |
|                         | その他  | 3,373                  | 3,246     | 3,512               |                                    |   |
|                         | 計(A)   | 24,989                 | 26,223    | 26,953              |                                    |   |
| 経常費用                    | 人件費  | 14,100                 | 9,804     | 14,711              |                                    |  |
|                         | 委託料  | 475                    | 7,597     | 8,049               |                                    |   |
|                         | 光熱水費   | 5,056                  | 3,908     | 4,954               |                                    |   |
|                         | 維持補修費  | 44                     | 1,159     | 3,367               |                                    |   |
|                         | 減価償却費  | 80,764                 | 80,466    | 80,523              |                                    |   |
|                         | その他  | 2,052                  | 3,916     | 3,935               |                                    |   |
| 計(B)                    | 102,491  | 106,850                | 115,539   |                     |                                    |   |
| 純経常行政コスト                |  | 77,502                 | 80,627    | 88,586              |                                    |   |
| (指定管理料)                 |  | 246,062                | 496,123   | 486,458             |                                    |   |
| IV 利用状況                 |  |                        |           |                     |                                    |   |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                   | R6年度      | 外観                  |                                    |   |
| 延べ利用者数                  | 207,165 人  | 215,273 人              | 216,126 人 |                     |                                    |   |
| 開館日数                    | 359 日  | 360 日                  | 358 日     |                     |                                    |   |
| 園児・児童・生徒数               | -  | -                      | -         |                     |                                    |   |
| 学級数                     | -  | -                      | -         |                     |                                    |   |
| 入居戸数                    | -  | -                      | -         |                     |                                    |   |
| 管理戸数                    | -  | -                      | -         |                     |                                    |   |
| V コスト分析                 |  |                        |           |                     |                                    |   |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                   | R6年度      | 特記事項                |                                    |   |
| 開館日1日当たりのコスト            | 215.88 千円  | 223.96 千円              | 247.45 千円 |                     |                                    |   |
| 利用者一人あたりのコスト            | 0.37 千円  | 0.37 千円                | 0.41 千円   |                     |                                    |   |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 215.28 千円  | 223.96 千円              | 246.07 千円 |                     |                                    |   |

|       |     |     |           |
|-------|-----|-----|-----------|
| 施設コード | 224 | 施設名 | 中央フットボール場 |
|-------|-----|-----|-----------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 224-2              | 棟名称  | クラブクラブハウス          | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 150 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 150 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 150 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成29年              | 経過年数 | 8年                 |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |   | 227                    | 施設名         |                       | 総合体育館               |   |  |
|----------------|---|------------------------|-------------|-----------------------|---------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                        |             |                       |                     |   |  |
| 所在地            | 日永東一丁目3番21号   |                        |             | 所管所属                  | シティプロモーション部 スポーツ課   |   |  |
| 大分類            | スポーツ・レクリエーション系施設  | 中分類                    | スポーツ施設      | 小分類                   | スポーツ施設              |   |  |
| 開設年月日          | 令和2年5月29日   |                        |             | 地区区分                  | 日永                  |   |  |
| 休館日            | 年末年始(12月29日～1月3日)                                       |                        |             | 開館時間                  | 9:00～21:00          |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市総合体育館の設置及び管理に関する条例                                  |                        |             |                       |                     |   |  |
| 設置目的           | スポーツの振興及び市民の健康増進を図るための場並びに全国大会等の大規模スポーツ大会が開催できる場を提供するため |                        |             |                       |                     |   |  |
| 実施事業           | ・専用使用<br>・個人使用  |                        |             |                       |                     |   |  |
| 管理運営形態         | 指定管理  |                        |             | 指定管理期間                | 令和5年4月1日～令和10年3月31日 |   |  |
| 指定避難所          | ○   | 津波浸水区域                 | 区域内         | 津波避難ビル指定              |                     |   |  |
| 特記事項           | 令和2～4年度:直営 令和5年度～:指定管理                                  |                        |             |                       |                     |   |  |
| 敷地             | 土地面積  | 271,618 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>      | 総面積                 | 3,533 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年                 | 区域          | 市街化区域                 | 用途地域                | 準工業地域   |  |
|                | 特記事項  |                        |             |                       |                     |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 1 棟                    | 主要建築物延床面積   | 17,548 m <sup>2</sup> |                     |   |  |
|                | 棟番号   |                        | 棟名称         | 体育館                   | 構造                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数  | 地上3階                   | 建築面積        | 12,114 m <sup>2</sup> | 延床面積                | 17,548 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 占有面積  | 12,114 m <sup>2</sup>  | 建築年         | 令和2年                  | 経過年数                | 5年  |  |
|                | 耐震基準  | 新基準                    | 耐震診断        |                       | 耐震改修                |   |  |
|                | 特記事項  |                        |             |                       |                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                        |             | III 施設写真              |                     |   |  |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算                 | R5年度決算      | R6年度決算                | 外観                  |  |  |
|                | 使用料・手数料   | 59,216                 | 59,259      | 70,190                |                     |   |  |
|                | その他   | 27,201                 | 11,271      | 10,856                |                     |   |  |
|                | 計(A)  | 86,417                 | 70,530      | 81,046                |                     |   |  |
| 経常費用           | 人件費   | 50,960                 | 48,543      | 6,465                 |                     |  |  |
|                | 委託料   | 175,301                | 140,527     | 130,050               |                     |   |  |
|                | 光熱水費  | 67,316                 | 43,634      | 46,402                |                     |   |  |
|                | 維持補修費   | 2,675                  | 23,498      | 6,070                 |                     |   |  |
|                | 減価償却費   | 282,622                | 255,941     | 259,296               |                     |   |  |
|                | その他   | 13,787                 | 28,083      | 26,745                |                     |   |  |
| 計(B)           | 592,661   | 540,226                | 475,028     |                       |                     |   |  |
| 純経常行政コスト       |   | 506,244                | 469,696     | 393,982               |                     |   |  |
| (指定管理料)        |   | 0                      | 496,123     | 486,458               |                     |   |  |
| IV 利用状況        |   |                        |             |                       |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                   | R6年度        | 外観                    |                     |   |  |
| 延べ利用者数         | 212,771 人   | 200,181 人              | 223,842 人   |                       |                     |   |  |
| 開館日数           | 359 日   | 360 日                  | 331 日       |                       |                     |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -   | -                      | -           |                       |                     |   |  |
| 学級数            | -   | -                      | -           |                       |                     |   |  |
| 入居戸数           | -   | -                      | -           |                       |                     |   |  |
| 管理戸数           | -   | -                      | -           |                       |                     |   |  |
| V コスト分析        |   |                        |             |                       |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                   | R6年度        | 特記事項                  |                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 1,410.15 千円   | 1,304.71 千円            | 1,190.28 千円 |                       |                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 2.38 千円   | 2.35 千円                | 1.76 千円     |                       |                     |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 28.85 千円  | 26.77 千円               | 22.45 千円    |                       |                     |   |  |

|       |     |     |       |
|-------|-----|-----|-------|
| 施設コード | 227 | 施設名 | 総合体育館 |
|-------|-----|-----|-------|

| Ⅶ 施設利用状況  |           |     |     |           |      |      |         |      |     |            |      |      |
|-----------|-----------|-----|-----|-----------|------|------|---------|------|-----|------------|------|------|
| 部屋名       | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |      |      | 利用コマ数 B |      |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|           | R4        | R5  | R6  | R4        | R5   | R6   | R4      | R5   | R6  | R4         | R5   | R6   |
| アリーナ      | 359       | 360 | 359 | 1077      | 1080 | 1077 | 1058    | 1056 | 969 | 98.2       | 97.8 | 90.0 |
| 多目的室1     | 359       | 360 | 359 | 1077      | 1080 | 1077 | 620     | 738  | 563 | 57.6       | 68.3 | 52.3 |
| 多目的室2     | 359       | 360 | 359 | 1077      | 1080 | 1077 | 679     | 659  | 622 | 63.0       | 61.0 | 57.8 |
| トレーニングルーム | 359       | 360 | 359 | 1077      | 1080 | 1077 | 1022    | 1054 | 949 | 94.9       | 97.6 | 88.1 |
| 弓道場近的射場   | 359       | 360 | 359 | 1077      | 1080 | 1077 | 1021    | 1027 | 933 | 94.8       | 95.1 | 86.6 |
| 弓道場遠的射場   | 359       | 360 | 359 | 1077      | 1080 | 1077 | 410     | 989  | 932 | 38.1       | 91.6 | 86.5 |
| 大会議室      | 359       | 360 | 359 | 1077      | 1080 | 1077 | 297     | 409  | 364 | 27.6       | 37.9 | 33.8 |
| 小会議室      | 359       | 360 | 359 | 1077      | 1080 | 1077 | 1041    | 315  | 270 | 96.7       | 29.2 | 25.1 |

| 施設コード          |                                     | 228                    | 施設名       |                      | 霞ヶ浦第3野球場                     |   |  |
|----------------|-------------------------------------|------------------------|-----------|----------------------|------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                                     |                        |           |                      |                              |   |  |
| 所在地            | 大字羽津甲5169番                          |                        |           | 所管所属                 | シティプロモーション部 スポーツ課            |   |  |
| 大分類            | スポーツ・レクリエーション系施設                    | 中分類                    | スポーツ施設    | 小分類                  | スポーツ施設                       |   |  |
| 開設年月日          | 令和2年5月                              |                        |           | 地区区分                 | 羽津                           |   |  |
| 休館日            | 年末年始(12月29日～1月3日)                   |                        |           | 開館時間                 | 9:00～21:00(4～10月は6:00～21:00) |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例               |                        |           |                      |                              |   |  |
| 設置目的           | 市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置 |                        |           |                      |                              |   |  |
| 実施事業           | 専用使用                                |                        |           |                      |                              |   |  |
| 管理運営形態         | 指定管理                                |                        |           | 指定管理期間               | 令和5年4月1日～令和10年3月31日          |   |  |
| 指定避難所          |                                     | 津波浸水区域                 | 区域内       | 津波避難ビル指定             |                              |   |  |
| 特記事項           | 指定管理—令和2～4年度:1施設、令和5年度～:30施設        |                        |           |                      |                              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                                | 335,195 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                          | 3,533 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                                 | 0 千円/年                 | 区域        | 市街化区域                | 用途地域                         | 準工業地域   |  |
|                | 特記事項                                |                        |           |                      |                              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                             | 1 棟                    | 主要建築物延床面積 | 1,379 m <sup>2</sup> |                              |   |  |
|                | 棟番号                                 |                        | 棟名称       | 観覧席                  | 構造                           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                                  | 地上3階                   | 建築面積      | 585 m <sup>2</sup>   | 延床面積                         | 1,379 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                                | 585 m <sup>2</sup>     | 建築年       | 令和2年                 | 経過年数                         | 5年  |  |
|                | 耐震基準                                | 新基準                    | 耐震診断      |                      | 耐震改修                         |   |  |
|                | 特記事項                                |                        |           |                      |                              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                                     |                        |           | III 施設写真             |                              |   |  |
| 経常収益           | 項目                                  | R4年度決算                 | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観                           |  |  |
|                | 使用料・手数料                             | 4,506                  | 5,145     | 6,545                |                              |   |  |
|                | その他                                 | 0                      | 0         | 0                    |                              |   |  |
|                | 計(A)                                | 4,506                  | 5,145     | 6,545                |                              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                                 | 8,033                  | 9,804     | 14,711               |                              |  |  |
|                | 委託料                                 | 1,958                  | 8,695     | 9,208                |                              |   |  |
|                | 光熱水費                                | 3,889                  | 4,967     | 4,149                |                              |   |  |
|                | 維持補修費                               | 119                    | 374       | 1,253                |                              |   |  |
|                | 減価償却費                               | 70,017                 | 69,991    | 70,017               |                              |   |  |
|                | その他                                 | 2,075                  | 1,316     | 3,566                |                              |   |  |
| 計(B)           | 86,091                              | 95,147                 | 102,904   |                      |                              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                                     | 81,585                 | 90,002    | 96,359               |                              |   |  |
| (指定管理料)        |                                     | 246,062                | 496,123   | 486,458              |                              |   |  |
| IV 利用状況        |                                     |                        |           |                      |                              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                                | R5年度                   | R6年度      | 外観                   |                              |   |  |
| 延べ利用者数         | 41,169 人                            | 30,922 人               | 45,442 人  |                      |                              |   |  |
| 開館日数           | 359 日                               | 360 日                  | 254 日     |                      |                              |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                                   | -                      | -         |                      |                              |   |  |
| 学級数            | -                                   | -                      | -         |                      |                              |   |  |
| 入居戸数           | -                                   | -                      | -         |                      |                              |   |  |
| 管理戸数           | -                                   | -                      | -         |                      |                              |   |  |
| V コスト分析        |                                     |                        |           |                      |                              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                                | R5年度                   | R6年度      | 特記事項                 |                              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 227.26 千円                           | 250.01 千円              | 379.37 千円 |                      |                              |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 1.98 千円                             | 2.91 千円                | 2.12 千円   |                      |                              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 59.17 千円                            | 65.27 千円               | 69.88 千円  |                      |                              |   |  |



| 施設コード          |  | 190                    | 施設名        |                      | 少年自然の家  |   |  |
|----------------|--|------------------------|------------|----------------------|---|---|--|
| I 施設の基本情報      |  |                        |            |                      |   |   |  |
| 所在地            | 水沢町1423番2号   |                        |            | 所管所属                 | こども未来部 こども未来課   |   |  |
| 大分類            | スポーツ・レクリエーション系施設   | 中分類                    | レクリエーション施設 | 小分類                  | レクリエーション施設  |   |  |
| 開設年月日          | 昭和62年11月8日   |                        |            | 地区区分                 | 水沢  |   |  |
| 休館日            | 12月28日から1月4日   |                        |            | 開館時間                 |   |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市少年自然の家条例   |                        |            |                      |   |   |  |
| 設置目的           | 豊かな自然の中で集団宿泊活動、自然探求等を通じて、規律、共同、友愛、奉仕の精神を養い、心身共に健全な青少年の育成を図る。 |                        |            |                      |   |   |  |
| 実施事業           | ・市内外の小、中学校の自然教室受入れ ・自然に親しむ主催事業の実施<br>・青少年団体等の活動の受入れ          |                        |            |                      |   |   |  |
| 管理運営形態         | 指定管理   |                        |            | 指定管理期間               | 令和5年4月1日～令和10年3月31日   |   |  |
| 指定避難所          | 津波浸水区域   |                        |            | 津波避難ビル指定             |   |   |  |
| 特記事項           |  |                        |            |                      |   |   |  |
| 敷地             | 土地面積   | 392,682 m <sup>2</sup> | 借地面積       | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積   | 392,682 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料  | 0 千円/年                 | 区域         | 市街化調整区域              | 用途地域  |   |  |
|                | 特記事項   |                        |            |                      |   |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数  | 4 棟                    | 主要建築物延床面積  | 4,356 m <sup>2</sup> |   |   |  |
|                | 棟番号  | 190-1                  | 棟名称        | 本館                   | 構造  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数   | 地上3階                   | 建築面積       | 711 m <sup>2</sup>   | 延床面積  | 2,321 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積   | 2,321 m <sup>2</sup>   | 建築年        | 昭和62年                | 経過年数  | 38年   |  |
|                | 耐震基準   | 新基準                    | 耐震診断       |                      | 耐震改修  |   |  |
|                | 特記事項   |                        |            |                      |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                        |            | III 施設写真             |   |   |  |
| 経常収益           | 項目   | R4年度決算                 | R5年度決算     | R6年度決算               | 外観  |  |  |
|                | 使用料・手数料  | 14,150                 | 23,024     | 20,454               |   |   |  |
|                | その他  | 2,623                  | 3,211      | 2,900                |   |   |  |
|                | 計(A)   | 16,773                 | 26,235     | 23,354               |   |   |  |
| 経常費用           | 人件費  | 46,220                 | 52,299     | 49,806               |   |   |  |
|                | 委託料  | 22,840                 | 27,098     | 26,694               |   |   |  |
|                | 光熱水費   | 10,383                 | 15,190     | 14,128               |   |   |  |
|                | 維持補修費  | 5,689                  | 4,265      | 5,358                |   |   |  |
|                | 減価償却費  | 42,954                 | 47,867     | 51,277               |   |   |  |
|                | その他  | 27,680                 | 36,268     | 33,520               |   |   |  |
| 計(B)           | 155,766  | 182,987                | 180,783    |                      |   |   |  |
| 純経常行政コスト       | 138,993  | 156,752                | 157,429    | 外観                   |  |   |  |
| (指定管理料)        | 94,053   | 97,456                 | 94,456     |                      |   |   |  |
| IV 利用状況        |  |                        |            |                      |   |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                   | R6年度       |                      |   |   |  |
| 延べ利用者数         | 26,038 人   | 37,561 人               | 35,511 人   |                      |   |   |  |
| 開館日数           | 357 日  | 333 日                  | 353 日      |                      |   |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -  | -                      | -          |                      |   |   |  |
| 学級数            | -  | -                      | -          |                      |   |   |  |
| 入居戸数           | -  | -                      | -          |                      |   |   |  |
| 管理戸数           | -  | -                      | -          |                      |   |   |  |
| V コスト分析        |  |                        |            | 特記事項                 |   |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                   | R6年度       |                      |   |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 389.34 千円  | 470.73 千円              | 445.97 千円  |                      |   |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 5.34 千円  | 4.17 千円                | 4.43 千円    |                      |   |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 31.91 千円   | 35.99 千円               | 36.14 千円   |                      |   |   |  |

|       |     |     |        |
|-------|-----|-----|--------|
| 施設コード | 190 | 施設名 | 少年自然の家 |
|-------|-----|-----|--------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 190-2                | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 99 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 635 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 635 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和62年              | 経過年数 | 38年                  |
|       | 耐震基準 |                      | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 190-3                | 棟名称  | 分館                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 783 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,340 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,340 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和48年              | 経過年数 | 52年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 190-4                | 棟名称  | 分館                 | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 60 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 60 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 60 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 昭和63年              | 経過年数 | 37年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |     |     |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-----|-----|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |     |     | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5  | R6  | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 体育館        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 162     | 181 | 187 | 45.4       | 54.4 | 53.0 |
| 本館2階 リーダー室 | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 193     | 226 | 222 | 54.1       | 67.9 | 62.9 |
| 201        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 184     | 228 | 204 | 51.5       | 68.5 | 57.8 |
| 202        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 188     | 234 | 211 | 52.7       | 70.3 | 59.8 |
| 203        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 178     | 218 | 212 | 49.9       | 65.5 | 60.1 |
| 204        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 164     | 211 | 198 | 45.9       | 63.4 | 56.1 |
| 205        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 155     | 196 | 187 | 43.4       | 58.9 | 53.0 |
| 206        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 143     | 189 | 161 | 40.1       | 56.8 | 45.6 |
| 207        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 131     | 172 | 150 | 36.7       | 51.7 | 42.5 |
| 本館3階 リーダー室 | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 161     | 233 | 209 | 45.1       | 70.0 | 59.2 |
| 301        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 171     | 211 | 207 | 47.9       | 63.4 | 58.6 |
| 302        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 172     | 237 | 215 | 48.2       | 71.2 | 60.9 |
| 303        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 165     | 217 | 208 | 46.2       | 65.2 | 58.9 |
| 304        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 156     | 203 | 198 | 43.7       | 61.0 | 56.1 |
| 305        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 160     | 204 | 189 | 44.8       | 61.3 | 53.5 |
| 306        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 144     | 196 | 170 | 40.3       | 58.9 | 48.2 |
| 研修室(アカマツ)  | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 138     | 187 | 178 | 38.7       | 56.2 | 50.4 |
| 研修室(ヤマザクラ) | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 110     | 154 | 154 | 30.8       | 46.2 | 43.6 |
| 分館1階 創作室   | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 119     | 131 | 131 | 33.3       | 39.3 | 37.1 |
| リーダー室      | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 98      | 103 | 100 | 27.5       | 30.9 | 28.3 |
| 大広間        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 74      | 86  | 83  | 20.7       | 25.8 | 23.5 |
| 分館2階 リーダー室 | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 102     | 119 | 116 | 28.6       | 35.7 | 32.9 |
| 101        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 100     | 129 | 112 | 28.0       | 38.7 | 31.7 |
| 102        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 97      | 123 | 109 | 27.2       | 36.9 | 30.9 |
| 103        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 93      | 120 | 103 | 26.1       | 36.0 | 29.2 |
| 104        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 94      | 119 | 98  | 26.3       | 35.7 | 27.8 |
| 105        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 93      | 117 | 92  | 26.1       | 35.1 | 26.1 |
| 106        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 89      | 105 | 94  | 24.9       | 31.5 | 26.6 |
| 107        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 81      | 97  | 88  | 22.7       | 29.1 | 24.9 |
| 108        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 75      | 97  | 66  | 21.0       | 29.1 | 18.7 |
| 講義室        | 357       | 333 | 353 | 357       | 333 | 353 | 81      | 95  | 87  | 22.7       | 28.5 | 24.6 |

| 施設コード          |  | 37                    | 施設名       |                    | 農業センター      |   |  |
|----------------|--|-----------------------|-----------|--------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |  |                       |           |                    |             |   |  |
| 所在地            | 赤水町971番1号  |                       |           | 所管所属               | 商工農水部 農水振興課 |   |  |
| 大分類            | 産業系施設  | 中分類                   | 産業系施設     | 小分類                | 産業系施設       |   |  |
| 開設年月日          | 昭和32年6月1日  |                       |           | 地区区分               | 県           |   |  |
| 休館日            | 土曜日、日曜日、祝祭日、年末年始   |                       |           | 開館時間               | 8:30～21:00  |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市農業センター条例   |                       |           |                    |             |   |  |
| 設置目的           | 農業生産の担い手を育成確保し、農業の発展と農業従事者の技術の向上を図るとともに、市民が農業に触れる場を提供することにより、本市域の農業や食育に対する理解の増進を図る           |                       |           |                    |             |   |  |
| 実施事業           | ・担い手農家向けの研修(GAP、6次産業化等) ・市民への園芸情報の提供 ・市営市民菜園の運営管理<br>・野菜、果樹、花きに関する調査研究栽培 ・食育講座の開催 ・市民園芸教室の開催 |                       |           |                    |             |   |  |
| 管理運営形態         | 直営   |                       |           | 指定管理期間             |             |   |  |
| 指定避難所          |  |                       |           | 津波浸水区域             | 津波避難ビル指定    |   |  |
| 特記事項           |  |                       |           |                    |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積   | 12,500 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積         | 12,500 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料  | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域            | 用途地域        |   |  |
|                | 特記事項   |                       |           |                    |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数  | 2 棟                   | 主要建築物延床面積 | 995 m <sup>2</sup> |             |   |  |
|                | 棟番号  | 37-1                  | 棟名称       | 本館                 | 構造          | 鉄骨造   |  |
|                | 階数   | 地上1階                  | 建築面積      | 656 m <sup>2</sup> | 延床面積        | 609 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積   | 609 m <sup>2</sup>    | 建築年       | 令和5年               | 経過年数        | 2年  |  |
|                | 耐震基準   | 新基準                   | 耐震診断      |                    | 耐震改修        |   |  |
|                | 特記事項   |                       |           |                    |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                       |           | III 施設写真           |             |   |  |
| 経常収益           | 項目   | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観          |  |  |
|                | 使用料・手数料  | 75                    | 124       | 77                 |             |   |  |
|                | その他  | 873                   | 927       | 1,609              |             |   |  |
|                | 計(A)   | 948                   | 1,051     | 1,686              |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費  | 37,200                | 42,622    | 42,570             |             |  |  |
|                | 委託料  | 2,029                 | 2,800     | 2,966              |             |   |  |
|                | 光熱水費   | 979                   | 1,896     | 2,027              |             |   |  |
|                | 維持補修費  | 1,898                 | 1,094     | 937                |             |   |  |
|                | 減価償却費  | 4,271                 | 14,469    | 14,469             |             |   |  |
|                | その他  | 3,132                 | 4,772     | 3,619              |             |   |  |
| 計(B)           | 49,509   | 67,653                | 66,588    |                    |             |   |  |
| 純経常行政コスト       |  | 48,561                | 66,602    | 64,902             |             |   |  |
| (指定管理料)        |  |                       |           |                    |             |   |  |
| IV 利用状況        |  |                       |           |                    |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                  | R6年度      | 外観                 |             |   |  |
| 情報提供件数         | 787 件  | 918 件                 | 924 件     |                    |             |   |  |
| 開館日数           | 243 日  | 360 日                 | 359 日     |                    |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -  | -                     | -         |                    |             |   |  |
| 学級数            | -  | -                     | -         |                    |             |   |  |
| 入居戸数           | -  | -                     | -         |                    |             |   |  |
| 管理戸数           | -  | -                     | -         |                    |             |   |  |
| V コスト分析        |  |                       |           |                    |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                  | R6年度      | 特記事項               |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 199.84 千円  | 185.01 千円             | 180.79 千円 |                    |             |   |  |
| 情報提供一件当たりのコスト  | 61.70 千円   | 72.55 千円              | 70.24 千円  |                    |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | -  | -                     | -         |                    |             |   |  |
| 令和5年度に移転開設     |  |                       |           |                    |             |   |  |

|       |    |     |        |
|-------|----|-----|--------|
| 施設コード | 37 | 施設名 | 農業センター |
|-------|----|-----|--------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 37-2               | 棟名称  | ふれあい館              | 構造   | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 426 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 385 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 385 m <sup>2</sup> | 建築年  | 令和5年               | 経過年数 | 2年                 |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |      |      |         |    |    |            |    |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|------|------|---------|----|----|------------|----|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |      |      | 利用コマ数 B |    |    | 利用率 B/A(%) |    |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5   | R6   | R4      | R5 | R6 | R4         | R5 | R6   |
| 第1会議室      | -         | 360 | 359 | -         | 1080 | 1077 | -       | 85 | 90 | -          | -  | 8.36 |
| 第2会議室      | -         | 360 | 359 | -         | 1080 | 1077 | -       | 85 | 86 | -          | -  | 7.99 |
| 農産物加工室     | -         | 243 | 241 | -         | 486  | 482  | -       | 50 | 40 | -          | -  | 8.30 |
| 研修室        | 0         | -   | -   | 0         | -    | -    | 0       | -  | -  | -          | -  | -    |

| 施設コード          |   | 222                  | 施設名       |                    | 四日市市茶業振興センター        |   |  |
|----------------|---|----------------------|-----------|--------------------|---------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                      |           |                    |                     |   |  |
| 所在地            | 水沢町252番63号                              |                      |           | 所管所属               | 商工農水部 農水振興課         |   |  |
| 大分類            | 産業系施設                                   | 中分類                  | 産業系施設     | 小分類                | 産業系施設               |   |  |
| 開設年月日          | 平成3年4月1日                                |                      |           | 地区区分               | 水沢                  |   |  |
| 休館日            | 月曜日、12月28日から翌年1月4日まで                    |                      |           | 開館時間               | 9:00～22:00          |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市茶業振興センター条例                          |                      |           |                    |                     |   |  |
| 設置目的           | 茶業技術の発展及び茶業従事者の技術向上並びに茶の消費拡大により茶業の発展を図る |                      |           |                    |                     |   |  |
| 実施事業           | ・研修茶工場、研修室の貸館                           |                      |           |                    |                     |   |  |
| 管理運営形態         | 指定管理                                    |                      |           | 指定管理期間             | 令和5年4月1日～令和10年3月31日 |   |  |
| 指定避難所          |   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定           |                     |   |  |
| 特記事項           | 平成29年度に移転新築                             |                      |           |                    |                     |   |  |
| 敷地             | 土地面積                                    | 4,002 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                 | 4,002 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                                     | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域            | 用途地域                |   |  |
|                | 特記事項                                    |                      |           |                    |                     |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                                 | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 570 m <sup>2</sup> |                     |   |  |
|                | 棟番号                                     | 222-1                | 棟名称       | 研修棟                | 構造                  | 鉄骨造   |  |
|                | 階数                                      | 地上1階                 | 建築面積      | 356 m <sup>2</sup> | 延床面積                | 356 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                                    | 356 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 平成30年              | 経過年数                | 7年  |  |
|                | 耐震基準                                    | 新基準                  | 耐震診断      |                    | 耐震改修                |   |  |
|                | 特記事項                                    |                      |           |                    |                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |           | III 施設写真           |                     |   |  |
| 経常収益           | 項目                                      | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観                  |  |  |
|                | 使用料・手数料                                 | 71                   | 34        | 57                 |                     |   |  |
|                | その他                                     | 0                    | 200       | 17                 |                     |   |  |
|                | 計(A)                                    | 71                   | 234       | 74                 |                     |   |  |
| 経常費用           | 人件費                                     | 3,924                | 7,292     | 7,373              |                     |  |  |
|                | 委託料                                     | 333                  | 1,675     | 1,050              |                     |   |  |
|                | 光熱水費                                    | 1,007                | 1,110     | 1,261              |                     |   |  |
|                | 維持補修費                                   | 32                   | 104       | 101                |                     |   |  |
|                | 減価償却費                                   | 10,371               | 10,349    | 10,364             |                     |   |  |
|                | その他                                     | 871                  | 4,594     | 2,805              |                     |   |  |
| 計(B)           | 16,538                                  | 25,124               | 22,954    |                    |                     |   |  |
| 純経常行政コスト       |   | 16,467               | 24,890    | 22,880             |                     |   |  |
| (指定管理料)        |   | 6,090                | 11,940    | 11,940             |                     |   |  |
| IV 利用状況        |   |                      |           |                    |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                                    | R5年度                 | R6年度      | 外観                 |                     |   |  |
| 延べ利用者数         | 2,621 人                                 | 10,842 人             | 9,645 人   |                    |                     |   |  |
| 開館日数           | 306 日                                   | 305 日                | 304 日     |                    |                     |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                                       | -                    | -         |                    |                     |   |  |
| 学級数            | -                                       | -                    | -         |                    |                     |   |  |
| 入居戸数           | -                                       | -                    | -         |                    |                     |   |  |
| 管理戸数           | -                                       | -                    | -         |                    |                     |   |  |
| V コスト分析        |   |                      |           |                    |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                                    | R5年度                 | R6年度      | 特記事項               |                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 53.81 千円                                | 81.61 千円             | 75.26 千円  |                    |                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 6.28 千円                                 | 2.30 千円              | 2.37 千円   |                    |                     |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 28.89 千円                                | 43.66 千円             | 40.14 千円  |                    |                     |   |  |

|       |     |     |              |
|-------|-----|-----|--------------|
| 施設コード | 222 | 施設名 | 四日市市茶業振興センター |
|-------|-----|-----|--------------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 222-2              | 棟名称  | 工場                 | 構造   | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 214 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 214 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 214 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成30年              | 経過年数 | 7年                 |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |     |     |         |     |     |            |       |       |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-----|-----|---------|-----|-----|------------|-------|-------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |     |     | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |       |       |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5  | R6  | R4      | R5  | R6  | R4         | R5    | R6    |
| 研修室        | 306       | 305 | 304 | 918       | 915 | 912 | 30      | 158 | 174 | 4.00       | 17.27 | 19.08 |
| 研修茶工場      | 306       | 305 | 304 | 306       | 305 | 304 | 15      | 5   | 8   | 4.90       | 1.64  | 2.63  |
| 調理体験室      | 306       | 305 | 304 | 918       | 915 | 912 | 3       | 13  | 19  | 0.33       | 1.42  | 2.08  |

| 施設コード                   |  | 235                  | 施設名       |                                    | 四日市市地場産業振興センター  |   |  |
|-------------------------|--|----------------------|-----------|------------------------------------|---|---|--|
| I 施設の基本情報               |  |                      |           |                                    |   |   |  |
| 所在地                     | 安島一丁目3番18号   |                      |           | 所管所属                               | 商工農水部 商業労政課   |   |  |
| 大分類                     | 産業系施設  | 中分類                  | 産業系施設     | 小分類                                | 産業系施設   |   |  |
| 開設年月日                   | 令和4年4月1日   |                      |           | 地区区分                               | 浜田(本庁)  |   |  |
| 休館日                     | 毎週水曜日(その日が国民の祝日に関する法律に規定する休日に当たるときは、その翌日以降で最初の休日でない日)、年末年始   |                      |           | 開館時間                               | 2~6階 貸館 9:00~21:00  |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地場産業振興センター条例   |                      |           |                                    |   |   |  |
| 設置目的                    | 地場産業の育成及び振興を図るとともに、市民の地場産業に対する理解を深めることにより、地域経済の活性化並びに市民の生活の質の向上に寄与する。  |                      |           |                                    |   |   |  |
| 実施事業                    | ①地場産業の育成及び振興を図るための事業に関すること<br>②地場産業の育成及び振興に資する情報の収集及び提供並びに相談に関すること<br>③センターの施設及びその附属設備等の提供に関すること<br>④上記①~③のほか、センターの設置目的を達成するために必要な事業に関すること |                      |           |                                    |   |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営   |                      |           | 指定管理期間                             |   |   |  |
| 指定避難所                   | ○  | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定                           | ○   |   |  |
| 特記事項                    |  |                      |           |                                    |   |   |  |
| 敷地                      | 土地面積   | 1,702 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                   | 総面積   | 1,702 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料  | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                              | 用途地域  |   |  |
|                         | 特記事項   |                      |           |                                    |   |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数  | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 6,247 m <sup>2</sup>               |   |   |  |
|                         | 棟番号  | 235                  | 棟名称       | 会館                                 | 構造  | 鉄骨鉄筋コンクリート  |  |
|                         | 階数   | 地上7階、地下1階            | 建築面積      | 903m <sup>2</sup>                  | 延床面積  | 6,247 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積   | 6,247 m <sup>2</sup> | 建築年       | 昭和62年                              | 経過年数  | 38年   |  |
|                         | 耐震基準   | 新基準                  | 耐震診断      |                                    | 耐震改修  |   |  |
|                         | 特記事項   |                      |           |                                    |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |  |                      |           | III 施設写真                           |   |   |  |
| 経常収益                    | 項目   | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                             | 外観  |  |  |
|                         | 使用料・手数料  | 34,128               | 29,856    | 32,094                             |   |   |  |
|                         | その他  | 0                    | 0         | 0                                  |   |   |  |
| 計(A)                    | 34,128   | 29,856               | 32,094    |                                    |   |   |  |
| 経常費用                    | 人件費  | 12,497               | 14,229    | 14,267                             |   |   |  |
|                         | 委託料  | 64,022               | 68,209    | 76,745                             |   |   |  |
|                         | 光熱水費   | 18,251               | 16,114    | 16,387                             |   |   |  |
|                         | 維持補修費  | 2,292                | 3,112     | 2,759                              |   |   |  |
|                         | 減価償却費  | 17,783               | 18,003    | 18,003                             |   |   |  |
| その他                     | 3,222  | 7,469                | 6,443     |                                    |   |   |  |
| 計(B)                    | 118,067  | 127,136              | 134,604   |                                    |   |   |  |
| 純経常行政コスト                | 83,939   | 97,280               | 102,510   |                                    |   |   |  |
| (指定管理料)                 |  |                      |           |                                    |   |   |  |
| IV 利用状況                 |  |                      |           |                                    |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                 | R6年度      | 外観                                 |  |   |  |
| 延べ利用者数                  | 63,980 件   | 95,863 人             | 90,553 人  |                                    |   |   |  |
| 開館日数                    | 307 日  | 309 日                | 308 日     |                                    |   |   |  |
| 園児・児童・生徒数               | -  | -                    | -         |                                    |   |   |  |
| 学級数                     | -  | -                    | -         |                                    |   |   |  |
| 入居戸数                    | -  | -                    | -         |                                    |   |   |  |
| 管理戸数                    | -  | -                    | -         |                                    |   |   |  |
| V コスト分析                 |  |                      |           |                                    |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>令和5年度以降は、企業OB人材センター運営情報を含む |   |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 273.42 千円  | 314.82 千円            | 332.82 千円 |                                    |   |   |  |
| 利用者一人当たりのコスト            | 1.31 千円  | 1.01 千円              | 1.13 千円   |                                    |   |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 13 千円  | 16 千円                | 16 千円     |                                    |   |   |  |

|       |     |     |                |
|-------|-----|-----|----------------|
| 施設コード | 235 | 施設名 | 四日市市地場産業振興センター |
|-------|-----|-----|----------------|

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |     |     |         |     |     |            |       |       |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-----|-----|---------|-----|-----|------------|-------|-------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |     |     | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |       |       |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5  | R6  | R4      | R5  | R6  | R4         | R5    | R6    |
| 研修室1       | 307       | 309 | 308 | 921       | 927 | 924 | 503     | 441 | 257 | 54.61      | 47.57 | 27.81 |
| 研修室2       | 0         | 309 | 308 | 0         | 927 | 924 | 0       | 258 | 354 | -          | 27.83 | 38.31 |
| 研修室3       | 0         | 309 | 308 | 0         | 927 | 924 | 0       | 280 | 416 | -          | 30.20 | 45.02 |
| 研修室4       | 0         | 0   | 151 | 0         | 0   | 453 | 0       | 0   | 80  | -          | -     | 17.66 |
| 研修室5       | 307       | 309 | 308 | 921       | 927 | 924 | 534     | 397 | 362 | 57.98      | 42.83 | 39.18 |
| 研修室6       | 307       | 309 | 308 | 921       | 927 | 924 | 448     | 76  | 246 | 48.64      | 8.20  | 26.62 |
| 小研修室       | 0         | 0   | 230 | 0         | 0   | 690 | 0       | 0   | 203 | -          | -     | 29.42 |
| 大研修室       | 307       | 309 | 308 | 921       | 927 | 924 | 496     | 351 | 293 | 53.85      | 37.86 | 31.71 |
| 情報交換室1     | 307       | 309 | 308 | 921       | 927 | 924 | 509     | 526 | 487 | 55.27      | 56.74 | 52.71 |
| 情報交換室2     | 307       | 309 | 308 | 921       | 927 | 924 | 485     | 358 | 253 | 52.66      | 38.62 | 27.38 |
| 開発室        | 307       | 309 | 308 | 921       | 927 | 924 | 530     | 412 | 364 | 57.55      | 44.44 | 39.39 |
| 視聴覚室       | 307       | 309 | 308 | 921       | 927 | 924 | 421     | 356 | 320 | 45.71      | 38.40 | 34.63 |
| 展示室        | 0         | 309 | 308 | 0         | 927 | 924 | 0       | 102 | 137 | -          | 11.00 | 14.83 |
| ホール        | 0         | 309 | 308 | 0         | 927 | 924 | 0       | 101 | 148 | -          | 10.90 | 16.02 |

| 施設コード          |                         | 42                    | 施設名       |                                     | 中部西小学校  |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|---|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |   |   |  |
| 所在地            | 北町2番23号                 |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課   |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 小学校   |   |  |
| 開設年月日          | 明治5年3月15日               |                       |           | 地区区分                                | 共同(本庁)  |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による  |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |   |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |   |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |   |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |   |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            | ○   |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |   |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 12,115 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積   | 12,115 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域  | 近隣商業地域  |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |   |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 4 棟                   | 主要建築物延床面積 | 6,567 m <sup>2</sup>                |   |   |  |
|                | 棟番号                     | 42-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 1,595 m <sup>2</sup>                | 延床面積  | 4,172 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 4,172 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成13年                               | 経過年数  | 24年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                                     | 耐震改修  |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |   |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観  |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |   |   |  |
|                | その他                     | 1,992                 | 1,957     | 1,815                               |   |   |  |
|                | 計(A)                    | 2,001                 | 1,973     | 1,825                               |   |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 28,733                | 27,778    | 27,363                              |   |  |  |
|                | 委託料                     | 30,972                | 31,129    | 33,398                              |   |   |  |
|                | 光熱水費                    | 12,152                | 11,036    | 10,186                              |   |   |  |
|                | 維持補修費                   | 585                   | 6,720     | 4,009                               |   |   |  |
|                | 減価償却費                   | 28,164                | 28,579    | 28,667                              |   |   |  |
|                | その他                     | 42,193                | 41,719    | 46,030                              |   |   |  |
| 計(B)           | 142,799                 | 146,961               | 149,653   |                                     |   |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 140,798               | 144,988   | 147,828                             |   |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |   |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |   |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |  |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |   |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |   |   |  |
| 児童数            | 344 人                   | 330 人                 | 310 人     |                                     |   |   |  |
| 学級数            | 17                      | 16                    | 16        |                                     |   |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |   |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |   |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |   |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、児童数比率で案分しています |   |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |   |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 409.30 千円               | 439.36 千円             | 476.86 千円 |                                     |   |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 21.44 千円                | 22.08 千円              | 22.51 千円  |                                     |   |   |  |

|       |    |     |        |
|-------|----|-----|--------|
| 施設コード | 42 | 施設名 | 中部西小学校 |
|-------|----|-----|--------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 42-2               | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 372 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 960 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 960 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和47年              | 経過年数 | 53年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 42-3               | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 236 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 698 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 698 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 42-4               | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 737 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和55年              | 経過年数 | 45年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |                         | 43                   | 施設名       |                                     | 中央小学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                      |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 元新町2番36号                |                      |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                  | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 平成7年4月1日                |                      |           | 地区区分                                | 中央(本庁)       |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                      |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                      |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                      |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                      |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                      |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定                            | ○            |   |  |
| 特記事項           |                         |                      |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 5,410 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 6,447 m <sup>2</sup>                | 総面積          | 11,857 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 5,518 千円/年           | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 商業地域  |  |
|                | 特記事項                    |                      |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 3 棟                  | 主要建築物延床面積 | 7,823 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 43-1                 | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上4階                 | 建築面積      | 1,867 m <sup>2</sup>                | 延床面積         | 6,006 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 6,006 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成8年                                | 経過年数         | 29年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                  | 耐震診断      |                                     | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                      |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                      |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                    | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 741                  | 916       | 910                                 |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 750                  | 932       | 920                                 |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 10,691               | 11,195    | 11,563                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 5,656                | 5,389     | 8,280                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 8,609                | 7,779     | 7,091                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 413                  | 3,869     | 3,139                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 44,727               | 44,712    | 46,123                              |              |   |  |
|                | その他                     | 22,187               | 23,958    | 23,247                              |              |   |  |
| 計(B)           | 92,283                  | 96,902               | 99,443    |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 91,533               | 95,970    | 98,523                              |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                      |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                      |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                 | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                    | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                    | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 128 人                   | 133 人                | 131 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 7                       | 7                    | 8         |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                    | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                    | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                      |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                    | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 715.10 千円               | 721.58 千円            | 752.08 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 11.70 千円                | 12.27 千円             | 12.59 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |       |
|-------|----|-----|-------|
| 施設コード | 43 | 施設名 | 中央小学校 |
|-------|----|-----|-------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 43-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 540 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,080 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,080 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 43-3                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 737 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和62年              | 経過年数 | 38年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 44                   | 施設名       |                                     | 浜田小学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                      |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 北浜田町13番6号               |                      |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                  | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 明治8年11月25日              |                      |           | 地区区分                                | 浜田(本庁)       |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                      |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                      |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                      |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                      |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                      |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定                            | ○            |   |  |
| 特記事項           |                         |                      |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 9,620 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 407 m <sup>2</sup>                  | 総面積          | 10,027 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 855 千円/年             | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 近隣商業地域  |  |
|                | 特記事項                    |                      |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 3 棟                  | 主要建築物延床面積 | 7,540 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 44-1                 | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上4階                 | 建築面積      | 1,655 m <sup>2</sup>                | 延床面積         | 6,074 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 6,074 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成10年                               | 経過年数         | 27年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                  | 耐震診断      |                                     | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                      |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                      |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                    | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 2,600                | 2,671     | 2,665                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 2,609                | 2,687     | 2,675                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 37,503               | 39,141    | 42,192                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 7,636                | 7,513     | 9,156                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 11,648               | 10,455    | 10,387                              |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 4,154                | 1,716     | 8,031                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 40,409               | 39,923    | 40,237                              |              |   |  |
|                | その他                     | 56,028               | 58,457    | 70,274                              |              |   |  |
| 計(B)           | 157,378                 | 157,205              | 180,277   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 154,769              | 154,518   | 177,602                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                      |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                      |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                 | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                    | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                    | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 449 人                   | 465 人                | 478 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 18                      | 20                   | 20        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                    | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                    | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                      |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                    | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 344.70 千円               | 332.30 千円            | 371.55 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 20.53 千円                | 20.49 千円             | 23.55 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |       |
|-------|----|-----|-------|
| 施設コード | 44 | 施設名 | 浜田小学校 |
|-------|----|-----|-------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 44-2               | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 276 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 729 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 729 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和55年              | 経過年数 | 45年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 44-3               | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 737 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和61年              | 経過年数 | 39年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |                         | 45                    | 施設名       |                             | 富洲原小学校       |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 所在地            | 富洲原町31番14号              |                       |           | 所管所属                        | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                         | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 明治9年9月30日               |                       |           | 地区区分                        | 富洲原          |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                        | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                             |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                             |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                             |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                      |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                | 区域内       | 津波避難ビル指定                    | ○            |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 19,322 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>            | 総面積          | 19,322 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                       | 用途地域         | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 10 棟                  | 主要建築物延床面積 | 7,414 m <sup>2</sup>        |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 45-1                  | 棟名称       | 校舎                          | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 498 m <sup>2</sup>          | 延床面積         | 1,493 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 1,493 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和47年                       | 経過年数         | 53年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                     | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                    |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                      | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 162                   | 170       | 162                         |              |   |  |
|                | その他                     | 2,276                 | 2,296     | 2,235                       |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 2,438                 | 2,466     | 2,397                       |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 32,825                | 33,165    | 34,690                      |              |  |  |
|                | 委託料                     | 8,190                 | 9,372     | 8,257                       |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 16,305                | 13,971    | 14,283                      |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 3,088                 | 25,765    | 4,621                       |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 25,013                | 24,913    | 28,538                      |              |   |  |
|                | その他                     | 48,619                | 48,101    | 55,517                      |              |   |  |
| 計(B)           | 134,040                 | 155,287               | 145,906   |                             |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 131,602               | 152,821   | 143,509                     |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                          |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 児童数            | 393 人                   | 394 人                 | 393 人     |                             |              |   |  |
| 学級数            | 15                      | 16                    | 16        |                             |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           | 特記事項                        |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特定できない費目については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 334.87 千円               | 387.87 千円             | 365.16 千円 |                             |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 17.75 千円                | 20.61 千円              | 19.36 千円  |                             |              |   |  |

| 施設コード |      | 45                   | 施設名  |                      | 富洲原小学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|----------------------|--------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                      |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 45-2                 | 棟名称  | 校舎                   | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 414 m <sup>2</sup>   | 延床面積   | 1,242 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,242 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和53年                | 経過年数   | 47年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)              | 耐震改修   | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 45-3                 | 棟名称  | 校舎                   | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階一部3階             | 建築面積 | 615 m <sup>2</sup>   | 延床面積   | 1,110 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,110 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和55年・昭和58年          | 経過年数   | 44年・41年              |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 | 昭和58年階段部増築           |      |                      |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 45-4                 | 棟名称  | 校舎                   | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 307 m <sup>2</sup>   | 延床面積   | 920 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 920 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和49年                | 経過年数   | 51年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)              | 耐震改修   | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 45-5                 | 棟名称  | 校舎                   | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 184 m <sup>2</sup>   | 延床面積   | 552 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 552 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和58年                | 経過年数   | 42年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 45-6                 | 棟名称  | 校舎                   | 構造     | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 17 m <sup>2</sup>    | 延床面積   | 17 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 17 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 平成4年                 | 経過年数   | 33年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 45-7                 | 棟名称  | 給食室                  | 構造     | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 231 m <sup>2</sup>   | 延床面積   | 231 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 231 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和52年                | 経過年数   | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 45-8                 | 棟名称  | 体育館                  | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 760 m <sup>2</sup>   | 延床面積   | 760 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 760 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成3年                 | 経過年数   | 34年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 45-9                 | 棟名称  | 講堂                   | 構造     | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 1,025 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 1,025 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,025 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和11年                | 経過年数   | 89年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 45-10                | 棟名称  | リフト棟                 | 構造     | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 22 m <sup>2</sup>    | 延床面積   | 65 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 65 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 平成29年                | 経過年数   | 8年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |        |                      |

| 施設コード          |                         | 46                    | 施設名       |                             | 富田小学校                |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------------|----------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                             |                      |   |  |
| 所在地            | 富田一丁目24番49号             |                       |           | 所管所属                        | 教育委員会 教育施設課          |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                         | 小学校                  |   |  |
| 開設年月日          | 明治20年7月1日               |                       |           | 地区区分                        | 富田                   |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                        | 学校教育法施行規則による         |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                             |                      |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                             |                      |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                             |                      |   |  |
| 管理運営形態         | PFI                     |                       |           | 契約期間                        | 平成16年6月23日～令和9年3月31日 |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                | 区域内       | 津波避難ビル指定                    | ○                    |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                             |                      |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 18,687 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>            | 総面積                  | 18,687 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                       | 用途地域                 | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |                      |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 6 棟                   | 主要建築物延床面積 | 8,916 m <sup>2</sup>        |                      |   |  |
|                | 棟番号                     | 46-1                  | 棟名称       | 校舎                          | 構造                   | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上4階                  | 建築面積      | 1,282 m <sup>2</sup>        | 延床面積                 | 4,563 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 4,563 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成18年                       | 経過年数                 | 19年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                             | 耐震改修                 |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |                      |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                    |                      |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                      | 外観                   |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                          |                      |   |  |
|                | その他                     | 4,095                 | 3,930     | 3,802                       |                      |   |  |
|                | 計(A)                    | 4,104                 | 3,946     | 3,812                       |                      |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 59,052                | 59,175    | 62,053                      |                      |  |  |
|                | 委託料                     | 51,119                | 52,062    | 53,912                      |                      |   |  |
|                | 光熱水費                    | 17,590                | 16,626    | 17,126                      |                      |   |  |
|                | 維持補修費                   | 2,384                 | 14,572    | 3,322                       |                      |   |  |
|                | 減価償却費                   | 24,577                | 24,677    | 24,197                      |                      |   |  |
|                | その他                     | 85,482                | 84,481    | 149,076                     |                      |   |  |
| 計(B)           | 240,204                 | 251,593               | 309,686   |                             |                      |   |  |
| 純経常行政コスト       | 236,100                 | 247,647               | 305,874   |                             |                      |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                             |                      |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                             |                      |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                          |                      |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                             |                      |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                             |                      |   |  |
| 児童数            | 707 人                   | 703 人                 | 703 人     |                             |                      |   |  |
| 学級数            | 27                      | 28                    | 27        |                             |                      |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                             |                      |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                             |                      |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                             |                      | 特記事項  |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特定できない費目については、児童数比率で案分しています |                      |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                             |                      |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 333.95 千円               | 352.27 千円             | 435.10 千円 |                             |                      |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 26.48 千円                | 27.78 千円              | 34.31 千円  |                             |                      |   |  |

| 施設コード |      | 46                   | 施設名  |                    | 富田小学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|-------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 46-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 628 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,883 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,883 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和49年              | 経過年数  | 51年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 46-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 500 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,499 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,499 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和46年              | 経過年数  | 54年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 46-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 211 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 211 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 211 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成5年               | 経過年数  | 32年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 46-5                 | 棟名称  | 体育館                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 737 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和55年              | 経過年数  | 45年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 46-6                 | 棟名称  | リフト棟               | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 8 m <sup>2</sup>   | 延床面積  | 24 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 24 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 平成17年              | 経過年数  | 20年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |

| 施設コード          |                         | 47                    | 施設名       |                      | 羽津小学校                               |   |        |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|----------------------|-------------------------------------|---|--------|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                      |                                     |   |        |
| 所在地            | 大宮町16番35号               |                       |           | 所管所属                 | 教育委員会 教育施設課                         |   |        |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                  | 小学校                                 |   |        |
| 開設年月日          | 明治7年5月10日               |                       |           | 地区区分                 | 羽津                                  |   |        |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                 | 学校教育法施行規則による                        |   |        |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                      |                                     |   |        |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                      |                                     |   |        |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                      |                                     |   |        |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間               |                                     |   |        |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定             |                                     |   |        |
| 特記事項           |                         |                       |           |                      |                                     |   |        |
| 敷地             | 土地面積                    | 19,678 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                                 | 19,678 m <sup>2</sup>   |        |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                | 用途地域                                | 第一種住居地域   |        |
|                | 特記事項                    |                       |           |                      |                                     |   |        |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 8 棟                   | 主要建築物延床面積 | 6,948 m <sup>2</sup> |                                     |   |        |
|                | 棟番号                     | 47-1                  | 棟名称       | 校舎                   | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |        |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 628 m <sup>2</sup>   | 延床面積                                | 1,740 m <sup>2</sup>  |        |
|                | 占有面積                    | 1,740 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和51年                | 経過年数                                | 49年   |        |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)              | 耐震改修                                | 改修済   |        |
|                | 特記事項                    |                       |           |                      |                                     |   |        |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真             |                                     |   |        |
| 項目             |                         | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観                                  |  |        |
| 経常収益           | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                   |                                     |   |        |
|                | その他                     | 2,989                 | 2,888     | 2,619                |                                     |   |        |
|                | 計(A)                    | 2,998                 | 2,904     | 2,629                |                                     |   |        |
|                | 経常費用                    | 人件費                   | 43,099    | 42,592               |                                     |   | 41,398 |
| 委託料            |                         | 10,774                | 8,503     | 10,418               |                                     |   |        |
| 光熱水費           |                         | 11,966                | 11,575    | 11,448               |                                     |   |        |
| 維持補修費          |                         | 8,700                 | 3,221     | 3,960                |                                     |   |        |
| 減価償却費          |                         | 13,091                | 15,985    | 19,817               |                                     |   |        |
| その他            |                         | 62,514                | 61,069    | 67,506               |                                     |   |        |
| 計(B)           | 150,144                 | 142,945               | 154,547   |                      |                                     |   |        |
| 純経常行政コスト       |                         | 147,146               | 140,041   | 151,918              | 外観                                  |  |        |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                      |                                     |   |        |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                      |                                     |   |        |
| 区分・単位          |                         | R4年度                  | R5年度      | R6年度                 | 外観                                  |  |        |
| 延べ利用者数         |                         | -                     | -         | -                    |                                     |   |        |
| 開館日数           |                         | -                     | -         | -                    |                                     |   |        |
| 児童数            |                         | 516 人                 | 506 人     | 469 人                |                                     |   |        |
| 学級数            |                         | 20                    | 20        | 19                   |                                     |   |        |
| 入居戸数           |                         | -                     | -         | -                    |                                     |   |        |
| 管理戸数           |                         | -                     | -         | -                    |                                     |   |        |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                      |                                     |   |        |
| 区分・単位          |                         | R4年度                  | R5年度      | R6年度                 | 特記事項<br>特定できない費用については、児童数比率で案分しています |   |        |
| 開館日1日当たりのコスト   |                         | -                     | -         | -                    |                                     |   |        |
| 児童一人あたりのコスト    |                         | 285.17 千円             | 276.76 千円 | 323.92 千円            |                                     |   |        |
| 1㎡あたりのコスト      |                         | 21.18 千円              | 20.16 千円  | 21.86 千円             |                                     |   |        |

|       |    |     |       |
|-------|----|-----|-------|
| 施設コード | 47 | 施設名 | 羽津小学校 |
|-------|----|-----|-------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 47-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 471 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,366 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,366 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和46年              | 経過年数 | 54年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 47-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 450 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,349 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,349 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和48年              | 経過年数 | 52年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 47-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 261 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 781 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 781 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和42年              | 経過年数 | 58年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 47-5                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 187 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 562 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 562 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和43年              | 経過年数 | 57年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 47-6                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 242 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 242 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 242 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成8年               | 経過年数 | 29年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 47-7                 | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 171 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 171 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 171 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和50年              | 経過年数 | 50年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 47-8                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 737 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和56年              | 経過年数 | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 48                    | 施設名       |                             | 羽津北小学校       |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 所在地            | 大字羽津500番                |                       |           | 所管所属                        | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                         | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和57年4月1日               |                       |           | 地区区分                        | 羽津           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                        | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                             |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                             |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                             |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                      |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                    | ○            |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 20,615 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>            | 総面積          | 20,615 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                     | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    | 一部第一種住居地域             |           |                             |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 5 棟                   | 主要建築物延床面積 | 5,943 m <sup>2</sup>        |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 48-1                  | 棟名称       | 校舎                          | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 1,322 m <sup>2</sup>        | 延床面積         | 3,375 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 3,375 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和57年                       | 経過年数         | 43年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                             | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                    |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                      | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                          |              |   |  |
|                | その他                     | 3,185                 | 3,099     | 2,963                       |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 3,194                 | 3,115     | 2,973                       |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 45,939                | 45,959    | 47,400                      |              |  |  |
|                | 委託料                     | 33,065                | 31,519    | 35,079                      |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 13,655                | 12,165    | 9,173                       |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 4,504                 | 2,910     | 2,438                       |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 33,024                | 34,201    | 35,069                      |              |   |  |
|                | その他                     | 69,091                | 68,938    | 81,830                      |              |   |  |
| 計(B)           | 199,278                 | 195,692               | 210,989   |                             |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 196,084               | 192,577   | 208,016                     |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                          |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 児童数            | 550 人                   | 546 人                 | 537 人     |                             |              |   |  |
| 学級数            | 20                      | 21                    | 21        |                             |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           | 特記事項                        |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特定できない費目については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 356.52 千円               | 352.71 千円             | 387.37 千円 |                             |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 32.99 千円                | 32.40 千円              | 35.00 千円  |                             |              |   |  |

|       |    |     |        |
|-------|----|-----|--------|
| 施設コード | 48 | 施設名 | 羽津北小学校 |
|-------|----|-----|--------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 48-2               | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 318 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 950 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 950 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 48-3               | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 227 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 681 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 681 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和62年              | 経過年数 | 38年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 48-4               | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 200 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 200 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 200 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 48-5               | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 737 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和58年              | 経過年数 | 42年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |                         | 49                    | 施設名       |                                     | 常磐小学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 城西町9番14号                |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 明治8年12月5日               |                       |           | 地区区分                                | 常磐           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            | ○            |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 19,018 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 19,018 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 第二種住居地域、準住居地域   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 10 棟                  | 主要建築物延床面積 | 7,689 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 49-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上4階                  | 建築面積      | 444 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 1,573 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 1,573 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和46年                               | 経過年数         | 54年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(満足)                             | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 3,898                 | 3,575     | 3,504                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 3,907                 | 3,591     | 3,514                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 56,212                | 53,535    | 56,845                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 33,447                | 31,692    | 34,086                              |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 16,948                | 14,479    | 14,880                              |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 4,044                 | 3,823     | 5,200                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 22,800                | 22,758    | 21,838                              |              |   |  |
|                | その他                     | 81,262                | 77,552    | 92,124                              |              |   |  |
| 計(B)           | 214,713                 | 203,839               | 224,973   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       | 210,806                 | 200,248               | 221,459   |                                     |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 673 人                   | 636 人                 | 644 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 26                      | 25                    | 24        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R5年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 313.23 千円               | 314.86 千円             | 343.88 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 27.42 千円                | 26.04 千円              | 28.80 千円  |                                     |              |   |  |

| 施設コード |      | 49                   | 施設名  |                    | 常磐小学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|-------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 49-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 274 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 821 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 821 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和40年              | 経過年数  | 60年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 49-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 310 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 929 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 929 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和42年              | 経過年数  | 58年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 49-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 500 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,501 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,501 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和44年              | 経過年数  | 56年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 49-5                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 182 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 545 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 545 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和56年              | 経過年数  | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 49-6                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 192 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 559 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 559 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和59年              | 経過年数  | 41年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 49-7                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 282 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 868 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 868 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成19年              | 経過年数  | 18年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 49-8                 | 棟名称  | 体育館                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 737 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和54年              | 経過年数  | 46年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 49-9                 | 棟名称  | 工作室                | 構造    | 軽量鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 25 m <sup>2</sup>  | 延床面積  | 25 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 25 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 昭和59年              | 経過年数  | 41年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 49-10                | 棟名称  | 昇降口                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 131 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 131 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 131 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和61年              | 経過年数  | 39年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |

| 施設コード          |                         | 50                    | 施設名       |                                     | 常磐西小学校       |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 大字松本764番                |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和48年4月1日               |                       |           | 地区区分                                | 常磐           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 22,501 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 22,501 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                             | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 10 棟                  | 主要建築物延床面積 | 7,227 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 50-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 1,113 m <sup>2</sup>                | 延床面積         | 3,185 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 3,185 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和48年                               | 経過年数         | 52年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 106                   | 112       | 104                                 |              |   |  |
|                | その他                     | 4,697                 | 4,315     | 3,974                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 4,803                 | 4,427     | 4,078                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 67,739                | 65,320    | 65,054                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 36,956                | 42,841    | 36,952                              |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 13,587                | 12,932    | 12,069                              |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 3,925                 | 4,678     | 22,306                              |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 21,781                | 25,441    | 25,521                              |              |   |  |
|                | その他                     | 97,976                | 93,932    | 103,657                             |              |   |  |
| 計(B)           | 241,964                 | 245,144               | 265,559   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 237,161               | 240,717   | 261,481                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 811 人                   | 776 人                 | 737 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 28                      | 28                    | 28        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 292.43 千円               | 310.20 千円             | 354.79 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 32.82 千円                | 33.31 千円              | 36.18 千円  |                                     |              |   |  |

| 施設コード |      | 50                 | 施設名  |                    | 常磐西小学校 |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|--------|--------------------|
| VI 棟別 |      |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 50-2               | 棟名称  | 校舎                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 272 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 816 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 816 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和52年              | 経過年数   | 48年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 50-3               | 棟名称  | 昇降口                | 構造     | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 231 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 231 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 231 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和52年              | 経過年数   | 48年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 50-4               | 棟名称  | 校舎                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 114 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 343 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 343 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和60年              | 経過年数   | 40年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 50-5               | 棟名称  | 校舎                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 350 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 957 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 957 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成6年               | 経過年数   | 31年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 50-6               | 棟名称  | 校舎                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 247 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 741 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 741 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成16年              | 経過年数   | 21年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 50-7               | 棟名称  | 職員室                | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 41 m <sup>2</sup>  | 延床面積   | 41 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 41 m <sup>2</sup>  | 建築年度 | 平成16年              | 経過年数   | 21年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 50-8               | 棟名称  | 給食室                | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 173 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 173 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 173 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和48年              | 経過年数   | 52年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修   |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 50-9               | 棟名称  | 給食室                | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 28 m <sup>2</sup>  | 延床面積   | 28 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 28 m <sup>2</sup>  | 建築年度 | 平成17年              | 経過年数   | 20年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 50-10              | 棟名称  | 体育館                | 構造     | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 712 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 712 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 712 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和53年              | 経過年数   | 47年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |

| 施設コード          |                         | 51                    | 施設名       |                             | 日永小学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 所在地            | 日永四丁目5番13号              |                       |           | 所管所属                        | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                         | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 明治8年11月10日              |                       |           | 地区区分                        | 日永           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                        | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                             |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                             |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                             |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                      |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                    | ○            |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 14,941 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>            | 総面積          | 14,941 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                       | 用途地域         | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 6 棟                   | 主要建築物延床面積 | 7,306 m <sup>2</sup>        |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 51-1                  | 棟名称       | 校舎                          | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上4階                  | 建築面積      | 754 m <sup>2</sup>          | 延床面積         | 2,827 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,827 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成6年                        | 経過年数         | 31年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                             | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                    |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                      | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                          |              |   |  |
|                | その他                     | 3,724                 | 3,443     | 3,180                       |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 3,733                 | 3,459     | 3,190                       |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 53,707                | 51,431    | 51,196                      |              |  |  |
|                | 委託料                     | 33,621                | 32,936    | 34,864                      |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 13,514                | 13,179    | 14,776                      |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 3,003                 | 1,615     | 33,262                      |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 35,602                | 35,486    | 35,545                      |              |   |  |
|                | その他                     | 77,735                | 74,051    | 83,400                      |              |   |  |
| 計(B)           | 217,182                 | 208,698               | 253,043   |                             |              |   |  |
| 純経常行政コスト       | 213,449                 | 205,239               | 249,853   |                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                          |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 児童数            | 643 人                   | 611 人                 | 580 人     |                             |              |   |  |
| 学級数            | 24                      | 24                    | 23        |                             |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           | 特記事項                        |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特定できない費目については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 331.96 千円               | 335.91 千円             | 430.78 千円 |                             |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 29.22 千円                | 28.09 千円              | 34.20 千円  |                             |              |   |  |

| 施設コード |      | 51                   | 施設名  |                    | 日永小学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|-------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 51-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 582 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,504 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,504 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和43年              | 経過年数  | 57年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 51-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 498 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,488 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,488 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和55年              | 経過年数  | 45年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 51-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 190 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 564 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 564 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和62年              | 経過年数  | 38年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 51-5                 | 棟名称  | 体育館                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 902 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 902 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 902 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成1年               | 経過年数  | 36年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 51-6                 | 棟名称  | 給食室                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 21 m <sup>2</sup>  | 延床面積  | 21 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 21 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 平成21年              | 経過年数  | 16年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |

| 施設コード          |                         | 52                    | 施設名       |                                     | 泊山小学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 大字日永5530番19号            |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和46年4月1日               |                       |           | 地区区分                                | 日永           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 18,431 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 18,431 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 第二種中高層住居専用地域  |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 7 棟                   | 主要建築物延床面積 | 5,973 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 52-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 855 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 2,293 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,293 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和47年                               | 経過年数         | 53年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 18        | 13                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 2,131                 | 2,142     | 2,088                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 2,140                 | 2,160     | 2,101                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 30,737                | 30,724    | 32,130                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 7,569                 | 7,525     | 8,169                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 9,753                 | 9,712     | 10,670                              |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 4,869                 | 4,332     | 4,009                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 18,970                | 18,639    | 17,967                              |              |   |  |
|                | その他                     | 45,179                | 45,839    | 53,740                              |              |   |  |
| 計(B)           | 117,077                 | 116,771               | 126,685   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 114,937               | 114,611   | 124,584                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 368 人                   | 365 人                 | 364 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 16                      | 15                    | 15        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 312.33 千円               | 314.00 千円             | 342.26 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 19.24 千円                | 19.19 千円              | 20.86 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |       |
|-------|----|-----|-------|
| 施設コード | 52 | 施設名 | 泊山小学校 |
|-------|----|-----|-------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 52-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 564 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,551 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,551 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和48年              | 経過年数 | 52年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 52-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 191 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 557 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 557 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和54年              | 経過年数 | 46年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 52-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 273 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 735 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 735 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成23年              | 経過年数 | 14年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 52-5                 | 棟名称  | 職員室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 50 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 50 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 50 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 平成23年              | 経過年数 | 14年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 52-6                 | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 181 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 181 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 181 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和47年              | 経過年数 | 53年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 52-7                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 606 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 606 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 606 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和49年              | 経過年数 | 51年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード                   |                         | 53                               | 施設名       |                                     | 四郷小学校        |   |  |
|-------------------------|-------------------------|----------------------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報               |                         |                                  |           |                                     |              |   |  |
| 所在地                     | 西日野町3207番1号             |                                  |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類                     | 学校教育系施設                 | 中分類                              | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日                   | 明治9年2月4日                |                                  |           | 地区区分                                | 四郷           |   |  |
| 休業日                     | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                                  |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠                    | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                                  |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的                    | 学校教育法による設置基準による         |                                  |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業                    | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                                  |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営                      |                                  |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所                   | ○                       | 津波浸水区域                           |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項                    |                         |                                  |           |                                     |              |   |  |
| 敷地                      | 土地面積                    | 3,952 m <sup>2</sup>             | 借地面積      | 13,444 m <sup>2</sup>               | 総面積          | 17,396 m <sup>2</sup>   |  |
|                         | 借地料                     | 9,862 千円/年                       | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 第一種住居地域   |  |
|                         | 特記事項                    |                                  |           |                                     |              |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数                 | 5 棟                              | 主要建築物延床面積 | 5,006 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                         | 棟番号                     | 53-1                             | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数                      | 地上3階                             | 建築面積      | 912 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 2,565 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積                    | 2,565 m <sup>2</sup>             | 建築年       | 昭和54年・昭和58年                         | 経過年数         | 46年   |  |
|                         | 耐震基準                    | 旧基準・新基準                          | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                         | 特記事項                    | 昭和58年に3階部分(279m <sup>2</sup> )増築 |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |                         |                                  |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益                    | 項目                      | R4年度決算                           | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                         | 使用料・手数料                 | 11                               | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                         | その他                     | 2,687                            | 2,713     | 2,538                               |              |   |  |
|                         | 計(A)                    | 2,698                            | 2,729     | 2,548                               |              |   |  |
| 経常費用                    | 人件費                     | 38,756                           | 39,815    | 39,986                              |              |  |  |
|                         | 委託料                     | 8,148                            | 7,221     | 8,899                               |              |   |  |
|                         | 光熱水費                    | 11,519                           | 11,453    | 10,611                              |              |   |  |
|                         | 維持補修費                   | 5,446                            | 2,340     | 4,466                               |              |   |  |
|                         | 減価償却費                   | 20,746                           | 19,715    | 17,609                              |              |   |  |
|                         | その他                     | 65,861                           | 67,847    | 108,047                             |              |   |  |
| 計(B)                    | 150,476                 | 148,391                          | 189,618   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト                | 147,778                 | 145,662                          | 187,070   |                                     |              |   |  |
| (指定管理料)                 |                         |                                  |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況                 |                         |                                  |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度                    | R5年度                             | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数                  | -                       | -                                | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数                    | -                       | -                                | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数                     | 459 人                   | 464 人                            | 453 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数                     | 19                      | 21                               | 21        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数                    | -                       | -                                | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数                    | -                       | -                                | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析                 |                         |                                  |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度                    | R5年度                             | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | -                       | -                                | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト             | 321.96 千円               | 313.93 千円                        | 412.96 千円 |                                     |              |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 29.52 千円                | 29.10 千円                         | 37.37 千円  |                                     |              |   |  |

| 施設コード |      | 53                   | 施設名  |                    | 四郷小学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|-------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 53-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 499 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,496 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,496 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和47年              | 経過年数  | 53年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 53-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 36 m <sup>2</sup>  | 延床面積  | 36 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 36 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 平成2年               | 経過年数  | 35年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 53-4                 | 棟名称  | 給食室                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 166 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 166 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 166 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和54年              | 経過年数  | 46年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 53-5                 | 棟名称  | 体育館                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 743 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 743 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 743 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和61年              | 経過年数  | 39年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |

| 施設コード          |                         | 54                    | 施設名         |                      | 高花平小学校                              |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-------------|----------------------|-------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |             |                      |                                     |   |  |
| 所在地            | 高花平二丁目1番53号             |                       |             | 所管所属                 | 教育委員会 教育施設課                         |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校          | 小分類                  | 小学校                                 |   |  |
| 開設年月日          | 昭和38年5月7日               |                       |             | 地区区分                 | 四郷                                  |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |             | 開校時間                 | 学校教育法施行規則による                        |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |             |                      |                                     |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |             |                      |                                     |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |             |                      |                                     |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |             | 指定管理期間               |                                     |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |             | 津波避難ビル指定             |                                     |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |             |                      |                                     |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 14,306 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                                 | 14,306 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域          | 市街化区域                | 用途地域                                | 第一種中高層住居専用地域  |  |
|                | 特記事項                    |                       |             |                      |                                     |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 3 棟                   | 主要建築物延床面積   | 5,093 m <sup>2</sup> |                                     |   |  |
|                | 棟番号                     | 54-1                  | 棟名称         | 校舎                   | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上4階                  | 建築面積        | 1,399 m <sup>2</sup> | 延床面積                                | 4,373 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 4,373 m <sup>2</sup>  | 建築年         | 令和6年                 | 経過年数                                | 1年  |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断        |                      | 耐震改修                                |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |             |                      |                                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |             | III 施設写真             |                                     |   |  |
|                | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算      | R6年度決算               | 外観                                  |  |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料                 | 9                     | 16          | 13                   |                                     |   |  |
|                | その他                     | 1,216                 | 1,243       | 1,193                |                                     |   |  |
|                | 計(A)                    | 1,225                 | 1,259       | 1,206                |                                     |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 17,540                | 16,414      | 16,506               |                                     |   |  |
|                | 委託料                     | 17,545                | 50,925      | 10,498               |                                     |   |  |
|                | 光熱水費                    | 7,233                 | 6,319       | 5,984                |                                     |   |  |
|                | 維持補修費                   | 7,017                 | 157,783     | 82,000               |                                     |   |  |
|                | 減価償却費                   | 5,415                 | 3,865       | 14,439               |                                     |   |  |
|                | その他                     | 214,449               | 43,424      | 82,789               |                                     |   |  |
|                | 計(B)                    | 269,199               | 278,730     | 212,216              |                                     |   |  |
|                | 純経常行政コスト                | 267,974               | 277,471     | 211,010              |                                     |   |  |
|                | (指定管理料)                 |                       |             |                      |                                     |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |             |                      |                                     |   |  |
|                | 区分・単位                   | R4年度                  | R5年度        | R6年度                 | 外観                                  |  |  |
|                | 延べ利用者数                  | -                     | -           | -                    |                                     |   |  |
|                | 開館日数                    | -                     | -           | -                    |                                     |   |  |
|                | 児童数                     | 210 人                 | 195 人       | 187 人                |                                     |   |  |
|                | 学級数                     | 9                     | 10          | 10                   |                                     |   |  |
|                | 入居戸数                    | -                     | -           | -                    |                                     |   |  |
|                | 管理戸数                    | -                     | -           | -                    |                                     |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |             |                      |                                     |   |  |
|                | 区分・単位                   | R4年度                  | R5年度        | R6年度                 | 特記事項<br>特定できない費目については、児童数比率で案分しています |   |  |
|                | 開館日1日当たりのコスト            | -                     | -           | -                    |                                     |   |  |
|                | 児童一人あたりのコスト             | 1,276.07 千円           | 1,422.93 千円 | 1,128.40 千円          |                                     |   |  |
|                | 1㎡あたりのコスト               | 52.62 千円              | 54.48 千円    | 41.43 千円             |                                     |   |  |

|       |    |     |        |
|-------|----|-----|--------|
| 施設コード | 54 | 施設名 | 高花平小学校 |
|-------|----|-----|--------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 54-2               | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 606 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 606 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 606 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和49年              | 経過年数 | 51年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 54-3               | 棟名称  | 渡り廊下               | 構造   | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 114 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 114 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 114 m <sup>2</sup> | 建築年  | 令和6年               | 経過年数 | 1年                 |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード   |                         | 55                    | 施設名       |                      | 笹川小学校        |   |  |
|---|-------------------------|-----------------------|-----------|----------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報   |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 所在地   | 笹川六丁目25番                |                       |           | 所管所属                 | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類   | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                  | 小学校          |   |  |
| 開設年月日   | 昭和48年4月1日               |                       |           | 地区区分                 | 四郷           |   |  |
| 休業日   | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                 | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠  | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                      |              |   |  |
| 設置目的  | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                      |              |   |  |
| 実施事業  | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                      |              |   |  |
| 管理運営形態  | 直営                      |                       |           | 指定管理期間               |              |   |  |
| 指定避難所   | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定             |              |   |  |
| 特記事項  |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 敷地  | 土地面積                    | 20,132 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積          | 20,132 m <sup>2</sup>   |  |
|   | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                | 用途地域         | 第一種中高層住居専用地域  |  |
|   | 特記事項                    |                       |           |                      |              |   |  |
| 建物  | 主要建築物棟数                 | 6 棟                   | 主要建築物延床面積 | 5,596 m <sup>2</sup> |              |   |  |
|   | 棟番号                     | 55-1                  | 棟名称       | 校舎                   | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|   | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 695 m <sup>2</sup>   | 延床面積         | 2,086 m <sup>2</sup>  |  |
|   | 占有面積                    | 2,086 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和48年                | 経過年数         | 52年   |  |
|   | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(満足)              | 耐震改修         |   |  |
|   | 特記事項                    |                       |           |                      |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)  |                         |                       |           | III 施設写真             |              |   |  |
| 経常収益  | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観           |  |  |
|   | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                   |              |   |  |
|   | その他                     | 2,537                 | 2,364     | 2,296                |              |   |  |
|   | 計(A)                    | 2,546                 | 2,380     | 2,306                |              |   |  |
| 経常費用  | 人件費                     | 36,584                | 34,259    | 35,749               |              |  |  |
|   | 委託料                     | 8,694                 | 8,054     | 8,910                |              |   |  |
|   | 光熱水費                    | 10,810                | 9,541     | 9,331                |              |   |  |
|   | 維持補修費                   | 7,283                 | 4,561     | 10,371               |              |   |  |
|   | 減価償却費                   | 16,711                | 19,510    | 19,909               |              |   |  |
|   | その他                     | 54,368                | 51,541    | 60,173               |              |   |  |
| 計(B)  | 134,450                 | 127,466               | 144,443   |                      |              |   |  |
| 純経常行政コスト  |                         | 131,904               | 125,086   | 142,137              |              |   |  |
| (指定管理料)   |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| IV 利用状況   |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 区分・単位   | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                   |              |   |  |
| 延べ利用者数  | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 開館日数  | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 児童数   | 438 人                   | 407 人                 | 405 人     |                      |              |   |  |
| 学級数   | 20                      | 18                    | 18        |                      |              |   |  |
| 入居戸数  | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 管理戸数  | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| V コスト分析   |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 区分・単位   | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項                 |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト  | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト   | 301.15 千円               | 307.34 千円             | 350.96 千円 |                      |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト   | 23.57 千円                | 22.35 千円              | 25.40 千円  |                      |              |   |  |
| ・特定できない費目については、児童数比率で案分しています<br>・平成31年4月1日より笹川東小学校と笹川西小学校を統合し、笹川小学校として笹川東小学校に開設 |                         |                       |           |                      |              |   |  |

| 施設コード |      | 55                   | 施設名  |                    | 笹川小学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|-------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 55-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 593 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,778 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,778 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和49年              | 経過年数  | 51年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 55-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 282 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 846 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 846 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和55年              | 経過年数  | 45年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 55-4                 | 棟名称  | 給食室                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 144 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 144 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 144 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和48年              | 経過年数  | 52年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 55-5                 | 棟名称  | 昇降口                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 136 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 136 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 136 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和49年              | 経過年数  | 51年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 55-6                 | 棟名称  | 体育館                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 606 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 606 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 606 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和50年              | 経過年数  | 50年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |

| 施設コード          |                         | 57                    | 施設名       |                             | 内部小学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 所在地            | 采女町888番1号               |                       |           | 所管所属                        | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                         | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 明治7年2月3日                |                       |           | 地区区分                        | 内部           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                        | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                             |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                             |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                             |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                      |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                    |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 15,729 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>            | 総面積          | 15,729 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                       | 用途地域         | 第二種中高層住居専用地域  |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 7 棟                   | 主要建築物延床面積 | 6,500 m <sup>2</sup>        |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 57-1                  | 棟名称       | 校舎                          | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 585 m <sup>2</sup>          | 延床面積         | 1,663 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 1,663 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和52年                       | 経過年数         | 48年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                     | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                    |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                      | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 10                    | 17        | 10                          |              |   |  |
|                | その他                     | 2,427                 | 2,396     | 2,205                       |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 2,437                 | 2,413     | 2,215                       |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 34,997                | 34,764    | 34,160                      |              |  |  |
|                | 委託料                     | 30,908                | 29,650    | 30,220                      |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 11,460                | 10,672    | 11,864                      |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 2,040                 | 4,346     | 5,214                       |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 22,002                | 24,831    | 21,690                      |              |   |  |
|                | その他                     | 51,456                | 51,315    | 57,135                      |              |   |  |
| 計(B)           | 152,863                 | 155,578               | 160,283   |                             |              |   |  |
| 純経常行政コスト       | 150,426                 | 153,165               | 158,068   |                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                          |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 児童数            | 419 人                   | 413 人                 | 387 人     |                             |              |   |  |
| 学級数            | 16                      | 17                    | 17        |                             |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                             |              | 特記事項  |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特定できない費目については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 359.01 千円               | 370.86 千円             | 408.44 千円 |                             |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 23.14 千円                | 23.56 千円              | 24.32 千円  |                             |              |   |  |

|       |    |     |       |
|-------|----|-----|-------|
| 施設コード | 57 | 施設名 | 内部小学校 |
|-------|----|-----|-------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 57-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 259 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 719 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 719 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成8年               | 経過年数 | 29年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 57-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 261 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 781 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 781 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和42年              | 経過年数 | 58年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 57-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 552 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,446 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,446 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 57-5                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 414 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 956 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 956 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和46年              | 経過年数 | 54年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 57-6                 | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 198 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 198 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 198 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和56年              | 経過年数 | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 57-7                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 737 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和55年              | 経過年数 | 45年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 58                    | 施設名       |                                     | 塩浜小学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 塩浜町1番28号                |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 平成26年4月1日               |                       |           | 地区区分                                | 塩浜           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                | 区域内       | 津波避難ビル指定                            | ○            |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 20,214 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 20,214 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 第二種住居地域   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 6 棟                   | 主要建築物延床面積 | 6,643 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 58-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 1,032 m <sup>2</sup>                | 延床面積         | 3,109 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 3,109 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成7年                                | 経過年数         | 30年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                                     | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 485                   | 492       | 486                                 |              |   |  |
|                | その他                     | 1,071                 | 1,132     | 1,092                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 1,556                 | 1,624     | 1,578                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 15,452                | 14,646    | 14,741                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 6,011                 | 7,213     | 7,432                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 8,009                 | 7,128     | 6,388                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 7,684                 | 6,372     | 5,917                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 13,301                | 14,353    | 14,472                              |              |   |  |
|                | その他                     | 24,112                | 23,264    | 26,636                              |              |   |  |
| 計(B)           | 74,569                  | 72,976                | 75,586    |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 73,013                | 71,352    | 74,008                              |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 185 人                   | 174 人                 | 167 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 9                       | 8                     | 10        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 394.66 千円               | 410.07 千円             | 443.16 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 10.99 千円                | 10.74 千円              | 11.14 千円  |                                     |              |   |  |

| 施設コード |      | 58                   | 施設名  |                    | 塩浜小学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|-------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 58-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 446 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,339 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,339 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和49年              | 経過年数  | 51年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 58-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 405 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,214 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,214 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和50年              | 経過年数  | 50年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 58-4                 | 棟名称  | 給食室                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 162 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 162 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 162 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成3年               | 経過年数  | 34年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 58-5                 | 棟名称  | 給食室                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 63 m <sup>2</sup>  | 延床面積  | 63 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 63 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 平成12年              | 経過年数  | 25年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 58-6                 | 棟名称  | 体育館                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 756 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 756 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 756 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成1年               | 経過年数  | 36年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |

| 施設コード          |                         | 59                             | 施設名       |                                     | 小山田小学校       |   |  |
|----------------|-------------------------|--------------------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                                |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 山田町1373番1号              |                                |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                            | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 明治8年12月1日               |                                |           | 地区区分                                | 小山田          |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                                |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                                |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                                |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                                |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                                |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                         |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                                |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 26,308 m <sup>2</sup>          | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 26,308 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                         | 区域        | 市街化調整区域                             | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                                |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 6 棟                            | 主要建築物延床面積 | 4,747 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 59-1                           | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                           | 建築面積      | 672 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 1,877 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 1,877 m <sup>2</sup>           | 建築年度      | 昭和52年・昭和57年                         | 経過年数         | 48年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                            | 耐震診断      | 診断済(満足)                             | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    | 昭和57年に3階(601m <sup>2</sup> )増築 |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                                |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                         | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                              | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 967                            | 1,053     | 981                                 |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 976                            | 1,069     | 991                                 |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 13,949                         | 13,384    | 12,799                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 10,669                         | 9,107     | 9,814                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 7,767                          | 7,831     | 8,205                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 4,239                          | 1,832     | 2,173                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 18,404                         | 18,495    | 18,642                              |              |   |  |
|                | その他                     | 21,461                         | 21,962    | 24,591                              |              |   |  |
| 計(B)           | 76,489                  | 72,611                         | 76,224    |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 75,513                         | 71,542    | 75,233                              |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                                |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                                |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                           | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                              | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                              | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 167 人                   | 159 人                          | 145 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 7                       | 7                              | 7         |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                              | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                              | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                                |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                           | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                              | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 452.17 千円               | 449.95 千円                      | 518.85 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 15.91 千円                | 15.07 千円                       | 15.85 千円  |                                     |              |   |  |

| 施設コード |      | 59                   | 施設名  |                    | 小山田小学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|--------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 59-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 312 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 625 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 625 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和42年              | 経過年数   | 58年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 59-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 495 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 1,308 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,308 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和60年              | 経過年数   | 40年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 59-4                 | 棟名称  | 給食室                | 構造     | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 153 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 153 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 153 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和53年              | 経過年数   | 47年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 59-5                 | 棟名称  | 給食室                | 構造     | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 47 m <sup>2</sup>  | 延床面積   | 47 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 47 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 平成16年              | 経過年数   | 21年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 59-6                 | 棟名称  | 体育館                | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 737 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和56年              | 経過年数   | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |

| 施設コード          |                         | 60                    | 施設名       |                                     | 川島小学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 川島町2046番                |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 明治8年11月28日              |                       |           | 地区区分                                | 川島           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 21,655 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 21,655 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                             | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 11 棟                  | 主要建築物延床面積 | 6,919 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 60-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 637 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 1,912 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 1,912 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和49年                               | 経過年数         | 51年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 3,209                 | 2,988     | 2,801                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 3,218                 | 3,004     | 2,811                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 46,273                | 44,192    | 44,576                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 36,070                | 35,374    | 39,291                              |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 12,037                | 10,672    | 11,623                              |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 5,082                 | 5,273     | 5,623                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 17,298                | 22,181    | 21,841                              |              |   |  |
|                | その他                     | 66,937                | 64,433    | 74,126                              |              |   |  |
| 計(B)           | 183,697                 | 182,125               | 197,080   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       | 180,479                 | 179,121               | 194,269   |                                     |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 554 人                   | 525 人                 | 505 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 19                      | 20                    | 19        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 325.77 千円               | 341.18 千円             | 384.69 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 26.08 千円                | 25.89 千円              | 28.08 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |       |  |  |
|-------|----|-----|-------|--|--|
| 施設コード | 60 | 施設名 | 川島小学校 |  |  |
|-------|----|-----|-------|--|--|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 60-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 607 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,596 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,596 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和52年・昭和56年        | 経過年数 | 47年・43年              |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 昭和56年2, 3階部分増築       |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 60-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 270 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 810 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 810 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 60-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 93 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 281 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 281 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 60-5                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 96 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 289 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 289 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和63年              | 経過年数 | 37年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 60-6                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 370 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,143 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,143 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成2年               | 経過年数 | 35年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 60-7                 | 棟名称  | 職員室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 47 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 47 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 47 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 平成3年               | 経過年数 | 34年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 60-8                 | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 162 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 162 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 162 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和49年              | 経過年数 | 51年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 60-9                 | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 73 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 73 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 73 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 平成20年              | 経過年数 | 17年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 60-10                | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 606 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 606 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 606 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和51年              | 経過年数 | 49年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 60-11                | 棟名称  | リフト棟               | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 15 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 44 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 44 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 平成30年              | 経過年数 | 7年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 61                    | 施設名       |                             | 神前小学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 所在地            | 曾井町493番1号               |                       |           | 所管所属                        | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                         | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 明治8年2月4日                |                       |           | 地区区分                        | 神前           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                        | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                             |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                             |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                             |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                      |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                    |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 17,366 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>            | 総面積          | 17,366 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                     | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 6 棟                   | 主要建築物延床面積 | 5,639 m <sup>2</sup>        |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 61-1                  | 棟名称       | 校舎                          | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 498 m <sup>2</sup>          | 延床面積         | 1,494 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 1,494 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和52年                       | 経過年数         | 48年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(満足)                     | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                    |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                      | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 519                   | 526       | 519                         |              |   |  |
|                | その他                     | 1,326                 | 1,423     | 1,456                       |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 1,845                 | 1,949     | 1,975                       |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 19,127                | 19,276    | 21,096                      | 外観           |  |  |
|                | 委託料                     | 6,066                 | 5,838     | 6,419                       |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 8,929                 | 8,038     | 8,048                       |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 5,159                 | 3,424     | 3,288                       |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 19,896                | 19,091    | 17,651                      |              |   |  |
|                | その他                     | 29,086                | 29,873    | 35,631                      |              |   |  |
| 計(B)           | 88,263                  | 85,540                | 92,133    |                             |              |   |  |
| 純経常行政コスト       | 86,418                  | 83,591                | 90,158    |                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      |                             |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 児童数            | 229 人                   | 229 人                 | 239 人     |                             |              |   |  |
| 学級数            | 10                      | 10                    | 11        |                             |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           | 特記事項                        |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特定できない費目については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 377.37 千円               | 365.03 千円             | 377.23 千円 |                             |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 15.33 千円                | 14.82 千円              | 15.99 千円  |                             |              |   |  |

| 施設コード |      | 61                   | 施設名  |                    | 神前小学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|-------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 61-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 480 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 992 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 992 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和38年              | 経過年数  | 62年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 61-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 596 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,197 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,197 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和46年              | 経過年数  | 54年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 61-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 440 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 988 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 988 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和56年              | 経過年数  | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 61-5                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 231 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 231 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 231 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和62年              | 経過年数  | 38年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 61-6                 | 棟名称  | 体育館                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 737 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和55年              | 経過年数  | 45年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |

| 施設コード          |                         | 62                    | 施設名       |                                     | 桜小学校         |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 桜町1257番                 |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 明治8年7月1日                |                       |           | 地区区分                                | 桜            |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 22,906 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 22,906 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                             | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 7 棟                   | 主要建築物延床面積 | 7,360 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 62-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 805 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 2,369 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,369 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成2年                                | 経過年数         | 35年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                                     | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 954                   | 1,430     | 1,423                               |              |   |  |
|                | その他                     | 1,911                 | 1,952     | 1,841                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 2,865                 | 3,382     | 3,264                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 27,563                | 27,693    | 27,805                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 31,209                | 30,940    | 32,735                              |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 13,178                | 10,914    | 10,769                              |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 6,897                 | 2,158     | 3,883                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 29,027                | 30,027    | 27,196                              |              |   |  |
|                | その他                     | 40,664                | 41,552    | 47,116                              |              |   |  |
| 計(B)           | 148,538                 | 143,284               | 149,504   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       | 145,673                 | 139,902               | 146,240   |                                     |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 330 人                   | 329 人                 | 315 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 14                      | 14                    | 14        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 441.43 千円               | 425.23 千円             | 464.25 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 19.79 千円                | 19.01 千円              | 19.87 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |      |
|-------|----|-----|------|
| 施設コード | 62 | 施設名 | 桜小学校 |
|-------|----|-----|------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 62-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 225 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 675 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 675 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成4年               | 経過年数 | 33年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 62-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 501 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,536 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,536 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和48年              | 経過年数 | 52年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 62-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 185 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 555 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 555 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和50年              | 経過年数 | 50年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 62-5                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 498 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,321 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,321 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和53年              | 経過年数 | 47年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 62-6                 | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 167 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 167 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 167 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和52年              | 経過年数 | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 62-7                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 737 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和56年              | 経過年数 | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 63                    | 施設名       |                                     | 桜台小学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 桜台一丁目32番                |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和52年4月1日               |                       |           | 地区区分                                | 桜            |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 28,728 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 28,728 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 第一種中高層住居専用地域  |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 6 棟                   | 主要建築物延床面積 | 6,230 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 63-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 1,048 m <sup>2</sup>                | 延床面積         | 2,926 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,926 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和52年                               | 経過年数         | 48年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 1,633                 | 1,592     | 1,618                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 1,642                 | 1,608     | 1,628                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 23,554                | 21,970    | 23,921                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 6,776                 | 6,192     | 6,851                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 9,501                 | 9,486     | 9,748                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 7,185                 | 2,020     | 19,616                              |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 20,694                | 20,417    | 11,551                              |              |   |  |
|                | その他                     | 35,013                | 33,179    | 42,229                              |              |   |  |
| 計(B)           | 102,723                 | 93,264                | 113,916   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 101,081               | 91,656    | 112,288                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 282 人                   | 261 人                 | 271 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 13                      | 12                    | 13        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 358.44 千円               | 351.17 千円             | 414.35 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 16.22 千円                | 14.71 千円              | 18.02 千円  |                                     |              |   |  |

| 施設コード |      | 63                   | 施設名  |                    | 桜台小学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|-------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 63-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 678 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,672 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,672 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和54年              | 経過年数  | 46年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 63-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 231 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 694 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 694 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和56年              | 経過年数  | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 63-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 54 m <sup>2</sup>  | 延床面積  | 54 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 54 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 平成1年               | 経過年数  | 36年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 63-5                 | 棟名称  | 給食室                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 172 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 172 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 172 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和52年              | 経過年数  | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 63-6                 | 棟名称  | 体育館                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 712 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 712 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 712 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和53年              | 経過年数  | 47年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |

| 施設コード          |                         | 64                    | 施設名       |                                     | 三重小学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 東坂部町222番2号              |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 明治8年11月1日               |                       |           | 地区区分                                | 三重           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 17,692 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 17,692 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                             | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 6 棟                   | 主要建築物延床面積 | 5,085 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 64-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 499 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 1,496 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 1,496 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和47年                               | 経過年数         | 53年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 17                    | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 3,046                 | 2,962     | 2,776                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 3,063                 | 2,978     | 2,786                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 43,934                | 43,771    | 44,134                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 32,163                | 31,279    | 31,834                              |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 10,658                | 10,983    | 11,918                              |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 3,071                 | 3,664     | 5,778                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 16,337                | 16,385    | 15,250                              |              |   |  |
|                | その他                     | 65,824                | 65,155    | 73,917                              |              |   |  |
| 計(B)           | 171,987                 | 171,237               | 182,831   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       | 168,924                 | 168,259               | 180,045   |                                     |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 526 人                   | 520 人                 | 500 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 21                      | 21                    | 20        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 321.15 千円               | 323.58 千円             | 360.09 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 33.22 千円                | 33.09 千円              | 35.41 千円  |                                     |              |   |  |

| 施設コード |      | 64                   | 施設名  |                    | 三重小学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|-------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 64-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 357 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 714 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 714 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和38年              | 経過年数  | 62年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 64-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 598 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,449 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,449 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和45年              | 経過年数  | 55年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 64-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 183 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 548 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 548 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数  | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 64-5                 | 棟名称  | 給食室                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 166 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 166 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 166 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和55年              | 経過年数  | 45年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 64-6                 | 棟名称  | 体育館                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 712 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 712 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 712 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和54年              | 経過年数  | 46年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |

| 施設コード          |                         | 65                    | 施設名       |                                     | 三重西小学校       |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 三重三丁目129番               |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和50年4月1日               |                       |           | 地区区分                                | 三重           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 26,796 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 26,796 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 第一種中高層住居専用地区  |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 9 棟                   | 主要建築物延床面積 | 7,334 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 65-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 803 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 2,274 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,274 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和50年                               | 経過年数         | 50年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(満足)                             | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 2,114                 | 2,095     | 1,937                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 2,123                 | 2,111     | 1,947                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 30,487                | 29,966    | 29,482                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 7,408                 | 7,080     | 9,653                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 10,170                | 9,637     | 9,394                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 5,575                 | 6,568     | 5,001                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 17,887                | 17,078    | 16,289                              |              |   |  |
|                | その他                     | 44,933                | 45,089    | 50,053                              |              |   |  |
| 計(B)           | 116,460                 | 115,418               | 119,872   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 114,337               | 113,307   | 117,925                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 365 人                   | 356 人                 | 334 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 15                      | 15                    | 15        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 313.25 千円               | 318.28 千円             | 353.07 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 15.59 千円                | 15.45 千円              | 16.08 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |        |  |  |  |
|-------|----|-----|--------|--|--|--|
| 施設コード | 65 | 施設名 | 三重西小学校 |  |  |  |
|-------|----|-----|--------|--|--|--|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 65-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 311 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 932 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 932 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和52年              | 経過年数 | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 65-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 492 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,478 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,478 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和53年              | 経過年数 | 47年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 65-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 465 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,396 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,396 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和55年              | 経過年数 | 45年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 65-5                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 97 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 291 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 291 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 65-6                 | 棟名称  | 職員室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 55 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 55 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 55 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 昭和56年              | 経過年数 | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 65-7                 | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 171 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 171 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 171 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和50年              | 経過年数 | 50年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 65-8                 | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 25 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 25 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 25 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 65-9                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 712 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 712 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 712 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和53年              | 経過年数 | 47年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 66                    | 施設名       |                                     | 三重北小学校       |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 山之色町90番                 |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和53年4月1日               |                       |           | 地区区分                                | 三重           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 28,503 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 28,503 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                             | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 5 棟                   | 主要建築物延床面積 | 5,905 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 66-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 968 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 2,899 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,899 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和53年                               | 経過年数         | 47年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 100                   | 106       | 99                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 927                   | 1,069     | 1,027                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 1,027                 | 1,175     | 1,126                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 13,364                | 13,636    | 13,593                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 10,024                | 9,593     | 10,031                              |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 6,965                 | 6,568     | 7,350                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 11,447                | 3,529     | 1,805                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 24,671                | 25,829    | 20,137                              |              |   |  |
|                | その他                     | 20,639                | 22,251    | 28,401                              |              |   |  |
| 計(B)           | 87,110                  | 81,406                | 81,317    |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 86,083                | 80,231    | 80,191                              |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 160 人                   | 162 人                 | 154 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 7                       | 7                     | 7         |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 538.02 千円               | 495.25 千円             | 520.72 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 14.58 千円                | 13.59 千円              | 13.58 千円  |                                     |              |   |  |

| 施設コード |      | 66                   | 施設名  |                    | 三重北小学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|--------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 66-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 619 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 1,057 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,057 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和53年              | 経過年数   | 47年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 66-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 232 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 1,009 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,009 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和57年              | 経過年数   | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 66-4                 | 棟名称  | 給食室                | 構造     | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 203 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 203 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 203 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和53年              | 経過年数   | 47年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 66-5                 | 棟名称  | 体育館                | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 737 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和54年              | 経過年数   | 46年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |

| 施設コード                       |                         | 67                    | 施設名       |                      | 大谷台小学校       |   |  |
|-----------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------|----------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報                   |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 所在地                         | 大谷台一丁目204番              |                       |           | 所管所属                 | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類                         | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                  | 小学校          |   |  |
| 開設年月日                       | 昭和50年4月1日               |                       |           | 地区区分                 | 三重           |   |  |
| 休業日                         | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                 | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠                        | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                      |              |   |  |
| 設置目的                        | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                      |              |   |  |
| 実施事業                        | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                      |              |   |  |
| 管理運営形態                      | 直営                      |                       |           | 指定管理期間               |              |   |  |
| 指定避難所                       | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定             |              |   |  |
| 特記事項                        |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 敷地                          | 土地面積                    | 25,560 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積          | 25,560 m <sup>2</sup>   |  |
|                             | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                | 用途地域         | 第一種低層住居専用地域   |  |
|                             | 特記事項                    |                       |           |                      |              |   |  |
| 建物                          | 主要建築物棟数                 | 8 棟                   | 主要建築物延床面積 | 6,383 m <sup>2</sup> |              |   |  |
|                             | 棟番号                     | 67-1                  | 棟名称       | 校舎                   | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                             | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 891 m <sup>2</sup>   | 延床面積         | 2,539 m <sup>2</sup>  |  |
|                             | 占有面積                    | 2,539 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和50年                | 経過年数         | 50年   |  |
|                             | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(満足)              | 耐震改修         |   |  |
|                             | 特記事項                    |                       |           |                      |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)              |                         |                       |           | III 施設写真             |              |   |  |
| 経常収益                        | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観           |  |  |
|                             | 使用料・手数料                 | 311                   | 318       | 315                  |              |   |  |
|                             | その他                     | 3,145                 | 2,978     | 2,892                |              |   |  |
|                             | 計(A)                    | 3,456                 | 3,296     | 3,207                |              |   |  |
| 経常費用                        | 人件費                     | 45,354                | 44,023    | 46,164               | 外観           |  |  |
|                             | 委託料                     | 34,914                | 31,967    | 33,927               |              |   |  |
|                             | 光熱水費                    | 11,957                | 11,388    | 10,763               |              |   |  |
|                             | 維持補修費                   | 3,965                 | 5,239     | 3,317                |              |   |  |
|                             | 減価償却費                   | 15,206                | 14,266    | 12,507               |              |   |  |
|                             | その他                     | 65,855                | 64,306    | 75,553               |              |   |  |
| 計(B)                        | 177,251                 | 171,189               | 182,231   |                      |              |   |  |
| 純経常行政コスト                    |                         | 173,795               | 167,893   | 179,024              |              |   |  |
| (指定管理料)                     |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| IV 利用状況                     |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 区分・単位                       | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                   |              |   |  |
| 延べ利用者数                      | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 開館日数                        | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 児童数                         | 543 人                   | 523 人                 | 523 人     |                      |              |   |  |
| 学級数                         | 19                      | 19                    | 20        |                      |              |   |  |
| 入居戸数                        | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 管理戸数                        | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| V コスト分析                     |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 区分・単位                       | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項                 |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト                | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト                 | 320.06 千円               | 321.02 千円             | 342.30 千円 |                      |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト                   | 26.30 千円                | 26.30 千円              | 28.05 千円  |                      |              |   |  |
| 特定できない費目については、児童数比率で案分しています |                         |                       |           |                      |              |   |  |

|       |    |     |        |  |  |  |
|-------|----|-----|--------|--|--|--|
| 施設コード | 67 | 施設名 | 大谷台小学校 |  |  |  |
|-------|----|-----|--------|--|--|--|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 67-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 222 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 668 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 668 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和51年              | 経過年数 | 49年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 67-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 625 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,516 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,516 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和54年              | 経過年数 | 46年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 67-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 247 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 741 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 741 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和58年              | 経過年数 | 42年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 67-5                 | 棟名称  | 会議室                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 90 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 90 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 90 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 昭和61年              | 経過年数 | 39年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 67-6                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 52 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 52 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 52 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 平成5年               | 経過年数 | 32年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 67-7                 | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 171 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 171 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 171 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和50年              | 経過年数 | 50年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 67-8                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 606 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 606 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 606 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和52年              | 経過年数 | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 68                    | 施設名       |                                     | 県小学校         |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 赤水町1002番                |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 明治7年5月4日                |                       |           | 地区区分                                | 県            |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 18,350 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 18,350 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                             | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 8 棟                   | 主要建築物延床面積 | 6,940 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 68-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 858 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 2,354 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,354 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和51年                               | 経過年数         | 49年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 1,691                 | 1,820     | 1,765                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 1,700                 | 1,836     | 1,775                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 24,389                | 25,589    | 26,481                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 8,259                 | 8,076     | 10,325                              |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 9,962                 | 9,403     | 8,883                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 6,845                 | 3,857     | 4,562                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 20,960                | 18,726    | 16,460                              |              |   |  |
|                | その他                     | 36,693                | 38,168    | 44,693                              |              |   |  |
| 計(B)           | 107,108                 | 103,819               | 111,404   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 105,408               | 101,983   | 109,629                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 292 人                   | 304 人                 | 300 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 14                      | 13                    | 13        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 360.99 千円               | 335.47 千円             | 365.43 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 15.19 千円                | 14.69 千円              | 15.80 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |      |
|-------|----|-----|------|
| 施設コード | 68 | 施設名 | 県小学校 |
|-------|----|-----|------|

| VI 棟別 |      |                                |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 68-2                           | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階                           | 建築面積 | 273 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 819 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 819 m <sup>2</sup>             | 建築年  | 昭和53年              | 経過年数 | 47年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                            | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|       | 特記事項 |                                |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 68-3                           | 棟名称  | 昇降口                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階                           | 建築面積 | 180 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 180 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 180 m <sup>2</sup>             | 建築年度 | 昭和53年              | 経過年数 | 47年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                            | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|       | 特記事項 |                                |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 68-4                           | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階                           | 建築面積 | 231 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 933 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 933 m <sup>2</sup>             | 建築年  | 昭和57年・平成1年         | 経過年数 | 42年・35年            |
|       | 耐震基準 | 新基準                            | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 平成1年に1階部分(93m <sup>2</sup> )増築 |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 68-5                           | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階                           | 建築面積 | 286 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 857 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 857 m <sup>2</sup>             | 建築年度 | 昭和63年              | 経過年数 | 37年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                            | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                                |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 68-6                           | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階                           | 建築面積 | 298 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 888 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 888 m <sup>2</sup>             | 建築年  | 平成2年               | 経過年数 | 35年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                            | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                                |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 68-7                           | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階                           | 建築面積 | 172 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 172 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 172 m <sup>2</sup>             | 建築年度 | 昭和51年              | 経過年数 | 49年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                            | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                                |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 68-8                           | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階                           | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 737 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup>             | 建築年  | 昭和54年              | 経過年数 | 46年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                            | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|       | 特記事項 |                                |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |                         | 69                    | 施設名       |                                     | 八郷小学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 平津町99番1号                |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 明治25年6月1日               |                       |           | 地区区分                                | 八郷           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 13,763 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 13,763 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 8 棟                   | 主要建築物延床面積 | 8,164 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 69-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上4階                  | 建築面積      | 1,076 m <sup>2</sup>                | 延床面積         | 3,806 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 3,806 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成14年                               | 経過年数         | 23年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                                     | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 1,119                 | 1,126     | 672                                 |              |   |  |
|                | その他                     | 2,108                 | 2,275     | 2,250                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 3,227                 | 3,401     | 2,922                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 30,403                | 32,828    | 34,954                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 33,837                | 32,697    | 36,121                              |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 12,752                | 12,163    | 12,744                              |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 2,293                 | 4,181     | 4,484                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 30,418                | 30,385    | 30,612                              |              |   |  |
|                | その他                     | 45,901                | 49,074    | 58,242                              |              |   |  |
| 計(B)           | 155,604                 | 161,328               | 177,157   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 152,377               | 157,927   | 174,235                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 364 人                   | 390 人                 | 396 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 15                      | 16                    | 16        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 418.62 千円               | 404.94 千円             | 439.99 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 18.67 千円                | 19.35 千円              | 21.34 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |       |
|-------|----|-----|-------|
| 施設コード | 69 | 施設名 | 八郷小学校 |
|-------|----|-----|-------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 69-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 470 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,410 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,410 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和48年              | 経過年数 | 52年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 69-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 193 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 580 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 580 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和51年              | 経過年数 | 49年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 69-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 420 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 933 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 933 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和58年              | 経過年数 | 42年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 69-5                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 274 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 525 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 525 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和62年              | 経過年数 | 38年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 69-6                 | 棟名称  | 昇降口                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 99 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 99 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 99 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 69-7                 | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 74 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 74 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 74 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 平成15年              | 経過年数 | 22年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 69-8                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 737 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード                       |                         | 70                    | 施設名       |                      | 八郷西小学校       |   |  |
|-----------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------|----------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報                   |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 所在地                         | 萱生町1086番                |                       |           | 所管所属                 | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類                         | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                  | 小学校          |   |  |
| 開設年月日                       | 昭和53年4月1日               |                       |           | 地区区分                 | 八郷           |   |  |
| 休業日                         | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                 | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠                        | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                      |              |   |  |
| 設置目的                        | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                      |              |   |  |
| 実施事業                        | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                      |              |   |  |
| 管理運営形態                      | 直営                      |                       |           | 指定管理期間               |              |   |  |
| 指定避難所                       | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定             |              |   |  |
| 特記事項                        |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 敷地                          | 土地面積                    | 27,767 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積          | 27,767 m <sup>2</sup>   |  |
|                             | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域              | 用途地域         |   |  |
|                             | 特記事項                    |                       |           |                      |              |   |  |
| 建物                          | 主要建築物棟数                 | 6 棟                   | 主要建築物延床面積 | 5,166 m <sup>2</sup> |              |   |  |
|                             | 棟番号                     | 70-1                  | 棟名称       | 校舎                   | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                             | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 566 m <sup>2</sup>   | 延床面積         | 1,672 m <sup>2</sup>  |  |
|                             | 占有面積                    | 1,672 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和53年                | 経過年数         | 47年   |  |
|                             | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(満足)              | 耐震改修         |   |  |
|                             | 特記事項                    |                       |           |                      |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)              |                         |                       |           | III 施設写真             |              |   |  |
| 経常収益                        | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観           |  |  |
|                             | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                   |              |   |  |
|                             | その他                     | 1,019                 | 1,117     | 1,108                |              |   |  |
|                             | 計(A)                    | 1,028                 | 1,133     | 1,118                |              |   |  |
| 経常費用                        | 人件費                     | 14,700                | 14,394    | 15,006               | 外観           |  |  |
|                             | 委託料                     | 8,710                 | 10,513    | 9,329                |              |   |  |
|                             | 光熱水費                    | 8,617                 | 7,280     | 7,826                |              |   |  |
|                             | 維持補修費                   | 4,444                 | 5,171     | 7,801                |              |   |  |
|                             | 減価償却費                   | 17,248                | 19,365    | 15,206               |              |   |  |
|                             | その他                     | 22,897                | 23,010    | 26,069               |              |   |  |
| 計(B)                        | 76,616                  | 79,733                | 81,237    |                      |              |   |  |
| 純経常行政コスト                    |                         | 75,588                | 78,600    | 80,119               |              |   |  |
| (指定管理料)                     |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| IV 利用状況                     |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 区分・単位                       | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                   |              |   |  |
| 延べ利用者数                      | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 開館日数                        | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 児童数                         | 176 人                   | 171 人                 | 170 人     |                      |              |   |  |
| 学級数                         | 7                       | 7                     | 7         |                      |              |   |  |
| 入居戸数                        | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 管理戸数                        | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| V コスト分析                     |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 区分・単位                       | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項                 |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト                | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト                 | 429.48 千円               | 459.65 千円             | 471.29 千円 |                      |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト                   | 14.63 千円                | 15.21 千円              | 15.51 千円  |                      |              |   |  |
| 特定できない費目については、児童数比率で案分しています |                         |                       |           |                      |              |   |  |

| 施設コード |      | 70                   | 施設名  |                    | 八郷西小学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|--------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 70-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 878 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 1,395 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,395 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和53年              | 経過年数   | 47年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 70-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 276 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 827 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 827 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和56年              | 経過年数   | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 70-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 182 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 368 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 368 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和59年              | 経過年数   | 41年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 70-5                 | 棟名称  | 給食室                | 構造     | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 167 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 167 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 167 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和53年              | 経過年数   | 47年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 70-6                 | 棟名称  | 体育館                | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 737 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和54年              | 経過年数   | 46年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |

| 施設コード          |                         | 71                    | 施設名       |                             | 下野小学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 所在地            | 朝明町475番1号               |                       |           | 所管所属                        | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                         | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 明治9年3月1日                |                       |           | 地区区分                        | 下野           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                        | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                             |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                             |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                             |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                      |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                    |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 16,435 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 486 m <sup>2</sup>          | 総面積          | 16,921 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                     | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 8 棟                   | 主要建築物延床面積 | 6,333 m <sup>2</sup>        |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 71-1                  | 棟名称       | 校舎                          | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 509 m <sup>2</sup>          | 延床面積         | 1,560 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 1,560 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和44年                       | 経過年数         | 56年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                     | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                    |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                      | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                          |              |   |  |
|                | その他                     | 2,983                 | 2,941     | 2,811                       |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 2,992                 | 2,957     | 2,821                       |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 43,016                | 43,434    | 44,752                      |              |  |  |
|                | 委託料                     | 9,177                 | 12,752    | 9,745                       |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 11,504                | 10,891    | 11,037                      |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 5,190                 | 7,215     | 4,012                       |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 12,411                | 12,609    | 17,949                      |              |   |  |
|                | その他                     | 62,591                | 65,559    | 71,257                      |              |   |  |
| 計(B)           | 143,889                 | 152,460               | 158,752   |                             |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 140,897               | 149,503   | 155,931                     |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                          |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 児童数            | 515 人                   | 516 人                 | 507 人     |                             |              |   |  |
| 学級数            | 18                      | 19                    | 20        |                             |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           | 特記事項                        |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特定できない費目については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 273.59 千円               | 289.73 千円             | 307.56 千円 |                             |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 22.25 千円                | 23.61 千円              | 24.62 千円  |                             |              |   |  |

|       |    |     |       |
|-------|----|-----|-------|
| 施設コード | 71 | 施設名 | 下野小学校 |
|-------|----|-----|-------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 71-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 322 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,032 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,032 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和43年              | 経過年数 | 57年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 71-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 324 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 973 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 973 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和49年              | 経過年数 | 51年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 71-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 600 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,532 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,532 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和51年              | 経過年数 | 49年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 71-5                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 49 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 49 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 49 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 昭和62年              | 経過年数 | 38年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 71-6                 | 棟名称  | 昇降口                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 283 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 283 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 283 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成1年               | 経過年数 | 36年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 71-7                 | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 167 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 167 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 167 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和52年              | 経過年数 | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 71-8                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 737 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和55年              | 経過年数 | 45年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 72                                   | 施設名       |                                     | 大矢知興譲小学校     |   |  |
|----------------|-------------------------|--------------------------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                                      |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 大矢知町1212番               |                                      |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                                  | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 明治7年3月16日               |                                      |           | 地区区分                                | 大矢知          |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                                      |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                                      |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                                      |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                                      |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                                      |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                               |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                                      |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 18,732 m <sup>2</sup>                | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 18,732 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                               | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項                    |                                      |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 11 棟                                 | 主要建築物延床面積 | 7,882 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 72-1                                 | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                                 | 建築面積      | 1,082 m <sup>2</sup>                | 延床面積         | 2,785 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,785 m <sup>2</sup>                 | 建築年       | 昭和53年・平成14年                         | 経過年数         | 43年、23年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準・新基準                              | 耐震診断      | 診断済(満足)                             | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    | 平成14年に3階部分(鉄骨造 841m <sup>2</sup> )増築 |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                                      |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                               | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                                    | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 4,836                                | 4,612     | 4,556                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 4,845                                | 4,628     | 4,566                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 69,744                               | 70,033    | 75,205                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 36,220                               | 44,695    | 39,924                              |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 13,946                               | 13,566    | 14,695                              |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 3,827                                | 4,070     | 1,242                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 55,609                               | 62,518    | 64,932                              |              |   |  |
|                | その他                     | 100,116                              | 99,447    | 118,689                             |              |   |  |
| 計(B)           | 279,462                 | 294,329                              | 314,687   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 274,617                              | 289,701   | 310,121                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                                      |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                                      |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                                 | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                                    | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                                    | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 835 人                   | 832 人                                | 852 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 31                      | 31                                   | 32        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                                    | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                                    | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                                      |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                                    | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 328.88 千円               | 348.20 千円                            | 363.99 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 34.84 千円                | 36.76 千円                             | 39.35 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |          |  |  |  |
|-------|----|-----|----------|--|--|--|
| 施設コード | 72 | 施設名 | 大矢知興譲小学校 |  |  |  |
|-------|----|-----|----------|--|--|--|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 72-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 507 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,552 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,552 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和46年              | 経過年数 | 54年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 72-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 514 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,578 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,578 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和50年              | 経過年数 | 50年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 72-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 軽量鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 167 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 167 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 167 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成19年              | 経過年数 | 18年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 72-5                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 42 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 42 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 42 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 平成14年              | 経過年数 | 23年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 職員室                  |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 72-6                 | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 173 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 173 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 173 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和52年              | 経過年数 | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 72-7                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 780 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 780 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 780 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和59年              | 経過年数 | 41年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 72-8                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 197 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 591 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 591 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 令和4年               | 経過年数 | 3年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 72-9                 | 棟名称  | リフト棟               | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 16 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 48 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 48 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 令和4年               | 経過年数 | 3年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 72-10                | 棟名称  | 職員室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 39 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 39 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 39 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 令和4年               | 経過年数 | 3年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 72-11                | 棟名称  | 昇降口                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 127 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 127 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 127 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 令和4年               | 経過年数 | 3年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 73                    | 施設名       |                      | 河原田小学校       |   |        |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|----------------------|--------------|---|--------|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                      |              |   |        |
| 所在地            | 河原田町70番                 |                       |           | 所管所属                 | 教育委員会 教育施設課  |   |        |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                  | 小学校          |   |        |
| 開設年月日          | 明治8年11月9日               |                       |           | 地区区分                 | 河原田          |   |        |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                 | 学校教育法施行規則による |   |        |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                      |              |   |        |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                      |              |   |        |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                      |              |   |        |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間               |              |   |        |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定             |              |   |        |
| 特記事項           |                         |                       |           |                      |              |   |        |
| 敷地             | 土地面積                    | 14,355 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積          | 14,355 m <sup>2</sup>   |        |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                | 用途地域         | 第一種住居地域   |        |
|                | 特記事項                    |                       |           |                      |              |   |        |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 4 棟                   | 主要建築物延床面積 | 5,280 m <sup>2</sup> |              |   |        |
|                | 棟番号                     | 73-1                  | 棟名称       | 校舎                   | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |        |
|                | 階数                      | 地上4階                  | 建築面積      | 1,133 m <sup>2</sup> | 延床面積         | 3,722 m <sup>2</sup>  |        |
|                | 占有面積                    | 3,722 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成24年                | 経過年数         | 13年   |        |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                      | 耐震改修         |   |        |
|                | 特記事項                    |                       |           |                      |              |   |        |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真             |              |   |        |
|                | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観           |  |        |
| 経常収益           | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                   |              |   |        |
|                | その他                     | 1,865                 | 1,963     | 1,891                |              |   |        |
|                | 計(A)                    | 1,874                 | 1,979     | 1,901                |              |   |        |
|                | 経常費用                    | 人件費                   | 26,895    | 27,862               |              |   | 28,687 |
| 委託料            |                         | 7,510                 | 7,144     | 8,078                |              |   |        |
| 光熱水費           |                         | 10,335                | 9,193     | 8,427                |              |   |        |
| 維持補修費          |                         | 4,447                 | 2,998     | 2,614                |              |   |        |
| 減価償却費          |                         | 29,673                | 30,072    | 37,873               |              |   |        |
| その他            |                         | 39,792                | 41,921    | 48,355               |              |   |        |
| 計(B)           | 118,652                 | 119,190               | 134,034   |                      |              |   |        |
| 純経常行政コスト       |                         | 116,778               | 117,211   | 132,133              | 外観           |  |        |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                      |              |   |        |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                      |              |   |        |
|                | 区分・単位                   | R4年度                  | R5年度      | R6年度                 | 外観           |   |        |
|                | 延べ利用者数                  | -                     | -         | -                    |              |   |        |
|                | 開館日数                    | -                     | -         | -                    |              |   |        |
|                | 児童数                     | 322 人                 | 331 人     | 325 人                |              |   |        |
|                | 学級数                     | 14                    | 14        | 14                   |              |   |        |
|                | 入居戸数                    | -                     | -         | -                    |              |   |        |
|                | 管理戸数                    | -                     | -         | -                    |              |   |        |
|                | V コスト分析                 |                       |           |                      |              |   |        |
|                |                         | 区分・単位                 | R4年度      | R5年度                 | R6年度         | 特記事項<br>特定できない費目については、児童数比率で案分しています   |        |
|                | 開館日1日当たりのコスト            | -                     | -         | -                    |              |   |        |
|                | 児童一人あたりのコスト             | 362.66 千円             | 354.11 千円 | 406.56 千円            |              |   |        |
|                | 1㎡あたりのコスト               | 22.12 千円              | 22.20 千円  | 25.03 千円             |              |   |        |

|       |    |     |        |
|-------|----|-----|--------|
| 施設コード | 73 | 施設名 | 河原田小学校 |
|-------|----|-----|--------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 73-2               | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 219 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 665 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 665 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成6年               | 経過年数 | 31年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 73-3               | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 153 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 153 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 153 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和53年              | 経過年数 | 47年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 73-4               | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 740 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 740 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 740 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和58年              | 経過年数 | 42年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード                       |                         | 74                    | 施設名       |                      | 水沢小学校        |                       |  |
|-----------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------|----------------------|--------------|-----------------------|--|
| I 施設の基本情報                   |                         |                       |           |                      |              |                       |  |
| 所在地                         | 水沢町2491番                |                       |           | 所管所属                 | 教育委員会 教育施設課  |                       |  |
| 大分類                         | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                  | 小学校          |                       |  |
| 開設年月日                       | 明治8年12月4日               |                       |           | 地区区分                 | 水沢           |                       |  |
| 休業日                         | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                 | 学校教育法施行規則による |                       |  |
| 設置根拠                        | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                      |              |                       |  |
| 設置目的                        | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                      |              |                       |  |
| 実施事業                        | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                      |              |                       |  |
| 管理運営形態                      | 直営                      |                       |           | 指定管理期間               |              |                       |  |
| 指定避難所                       | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定             |              |                       |  |
| 特記事項                        |                         |                       |           |                      |              |                       |  |
| 敷地                          | 土地面積                    | 11,146 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積          | 11,146 m <sup>2</sup> |  |
|                             | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域              | 用途地域         |                       |  |
|                             | 特記事項                    |                       |           |                      |              |                       |  |
| 建物                          | 主要建築物棟数                 | 4 棟                   | 主要建築物延床面積 | 4,475 m <sup>2</sup> |              |                       |  |
|                             | 棟番号                     | 74-1                  | 棟名称       | 校舎                   | 構造           | 鉄筋コンクリート造             |  |
|                             | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 605 m <sup>2</sup>   | 延床面積         | 1,589 m <sup>2</sup>  |  |
|                             | 占有面積                    | 1,589 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和51年                | 経過年数         | 49年                   |  |
|                             | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)              | 耐震改修         | 改修済                   |  |
|                             | 特記事項                    |                       |           |                      |              |                       |  |
| II 運営情報(単位:千円)              |                         |                       |           |                      |              |                       |  |
| 項目                          |                         | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算               |              |                       |  |
| 経常収益                        | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                   |              |                       |  |
|                             | その他                     | 724                   | 879       | 845                  |              |                       |  |
|                             | 計(A)                    | 733                   | 895       | 855                  |              |                       |  |
|                             | 経常費用                    | 人件費                   | 10,441    | 10,606               | 10,416       |                       |  |
|                             | 委託料                     | 5,553                 | 5,005     | 5,521                |              |                       |  |
|                             | 光熱水費                    | 6,092                 | 5,418     | 5,191                |              |                       |  |
|                             | 維持補修費                   | 9,781                 | 1,712     | 3,762                |              |                       |  |
|                             | 減価償却費                   | 19,655                | 19,321    | 29,661               |              |                       |  |
|                             | その他                     | 16,269                | 17,424    | 21,099               |              |                       |  |
|                             | 計(B)                    | 67,791                | 59,486    | 75,650               |              |                       |  |
| 純経常行政コスト                    |                         | 67,058                | 58,591    | 74,795               |              |                       |  |
| (指定管理料)                     |                         |                       |           |                      |              |                       |  |
| IV 利用状況                     |                         |                       |           |                      |              |                       |  |
| 区分・単位                       |                         | R4年度                  | R5年度      | R6年度                 |              |                       |  |
| 延べ利用者数                      |                         | -                     | -         | -                    |              |                       |  |
| 開館日数                        |                         | -                     | -         | -                    |              |                       |  |
| 児童数                         |                         | 125 人                 | 126 人     | 118 人                |              |                       |  |
| 学級数                         |                         | 7                     | 7         | 7                    |              |                       |  |
| 入居戸数                        |                         | -                     | -         | -                    |              |                       |  |
| 管理戸数                        |                         | -                     | -         | -                    |              |                       |  |
| V コスト分析                     |                         |                       |           |                      |              |                       |  |
| 区分・単位                       |                         | R4年度                  | R5年度      | R6年度                 |              |                       |  |
| 開館日1日当たりのコスト                |                         | -                     | -         | -                    |              |                       |  |
| 児童一人あたりのコスト                 |                         | 536.46 千円             | 465.01 千円 | 633.86 千円            |              |                       |  |
| 1㎡あたりのコスト                   |                         | 14.99 千円              | 13.09 千円  | 16.71 千円             |              |                       |  |
|                             |                         |                       |           | 特記事項                 |              |                       |  |
| 特定できない費目については、児童数比率で案分しています |                         |                       |           |                      |              |                       |  |



|       |    |     |       |
|-------|----|-----|-------|
| 施設コード | 74 | 施設名 | 水沢小学校 |
|-------|----|-----|-------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 74-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 500 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,500 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,500 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和45年              | 経過年数 | 55年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 74-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 213 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 638 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 638 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成5年               | 経過年数 | 32年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 74-4                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 748 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 748 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 748 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成4年               | 経過年数 | 33年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 75                    | 施設名       |                                     | 保々小学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 西村町2741番                |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 明治7年4月25日               |                       |           | 地区区分                                | 保々           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 13,252 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 13,252 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                             | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 7 棟                   | 主要建築物延床面積 | 5,806 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 75-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 858 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 2,354 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,354 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和51年                               | 経過年数         | 49年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 824                   | 831       | 824                                 |              |   |  |
|                | その他                     | 1,929                 | 1,894     | 1,694                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 2,753                 | 2,725     | 2,518                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 27,814                | 26,768    | 25,245                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 8,325                 | 8,398     | 8,389                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 10,523                | 9,809     | 9,861                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 1,603                 | 6,034     | 1,887                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 17,285                | 15,689    | 14,342                              |              |   |  |
|                | その他                     | 41,380                | 40,213    | 43,176                              |              |   |  |
| 計(B)           | 106,930                 | 106,911               | 102,900   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 104,177               | 104,186   | 100,382                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 333 人                   | 318 人                 | 286 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 15                      | 15                    | 15        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 312.84 千円               | 327.63 千円             | 350.99 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 17.94 千円                | 17.94 千円              | 17.29 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |       |  |  |
|-------|----|-----|-------|--|--|
| 施設コード | 75 | 施設名 | 保々小学校 |  |  |
|-------|----|-----|-------|--|--|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 75-2               | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 449 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 994 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 994 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和54年              | 経過年数 | 46年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 75-3               | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 181 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 547 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 547 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和56年              | 経過年数 | 44年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 75-4               | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 276 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 827 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 827 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和59年              | 経過年数 | 41年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 75-5               | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 軽量鉄骨造              |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 175 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 175 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 175 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成22年              | 経過年数 | 15年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 75-6               | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 172 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 172 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 172 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和51年              | 経過年数 | 49年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 75-7               | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 737 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 737 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 737 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和55年              | 経過年数 | 45年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |                         | 76                    | 施設名       |                                     | 海蔵小学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 大字東阿倉川578番1号            |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 明治8年7月1日                |                       |           | 地区区分                                | 海蔵           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 19,575 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 19,575 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 準工業地域   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 5 棟                   | 主要建築物延床面積 | 8,421 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 76-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上4階                  | 建築面積      | 1,649 m <sup>2</sup>                | 延床面積         | 5,274 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 5,274 m <sup>2</sup>  | 建築年度      | 令和1年                                | 経過年数         | 6年  |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                                     | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 211                   | 217       | 211                                 |              |   |  |
|                | その他                     | 3,805                 | 3,618     | 3,317                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 4,016                 | 3,835     | 3,528                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 54,876                | 54,208    | 53,579                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 34,107                | 32,908    | 35,540                              |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 15,230                | 13,226    | 13,423                              |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 5,513                 | 5,296     | 3,286                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 61,624                | 61,757    | 62,467                              |              |   |  |
|                | その他                     | 78,938                | 78,637    | 85,956                              |              |   |  |
| 計(B)           | 250,288                 | 246,032               | 254,251   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 246,272               | 242,197   | 250,723                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 657 人                   | 644 人                 | 607 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 24                      | 24                    | 24        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 374.84 千円               | 376.08 千円             | 413.05 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |

| 施設コード |      | 76                   | 施設名  |                    | 海蔵小学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|-------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 76-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 499 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,497 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,497 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和55年              | 経過年数  | 45年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 76-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 214 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 643 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 643 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成19年              | 経過年数  | 18年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 76-4                 | 棟名称  | 体育館                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 747 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 747 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 747 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和63年              | 経過年数  | 37年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 76-5                 | 棟名称  | 給食室                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 260 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 260 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 260 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 令和1年               | 経過年数  | 6年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |

| 施設コード          |                         | 77                    | 施設名       |                                     | 橋北小学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 川原町25番22号               |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 小学校          |   |  |
| 開設年月日          | 平成25年4月1日               |                       |           | 地区区分                                | 橋北           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            | ○            |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 10,957 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 2,632 m <sup>2</sup>                | 総面積          | 13,589 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 3,725 千円/年            | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 近隣商業地域  |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 5 棟                   | 主要建築物延床面積 | 4,502 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 77-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 588 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 1,783 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 1,783 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和33年                               | 経過年数         | 67年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 11                    | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 990                   | 1,154     | 1,143                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 1,001                 | 1,170     | 1,153                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 14,283                | 14,983    | 15,624                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 5,930                 | 5,516     | 6,410                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 7,060                 | 6,820     | 5,952                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 2,818                 | 12,631    | 4,661                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 14,248                | 14,025    | 14,242                              |              |   |  |
|                | その他                     | 25,462                | 26,295    | 23,698                              |              |   |  |
| 計(B)           | 69,801                  | 80,270                | 70,587    |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 68,800                | 79,100    | 69,434                              |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童数            | 171 人                   | 178 人                 | 177 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 7                       | 8                     | 8         |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、児童数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト    | 402.34 千円               | 444.38 千円             | 392.28 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 15.28 千円                | 17.57 千円              | 15.42 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |       |
|-------|----|-----|-------|
| 施設コード | 77 | 施設名 | 橋北小学校 |
|-------|----|-----|-------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 77-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 377 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,132 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,132 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和34年              | 経過年数 | 66年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 77-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 316 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 812 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 812 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和58年              | 経過年数 | 42年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 77-4                 | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 169 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 169 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 169 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 77-5                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 606 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 606 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 606 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和52年              | 経過年数 | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード                       |                         | 78                    | 施設名       |                      | 内部東小学校       |   |  |
|-----------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------|----------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報                   |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 所在地                         | 采女町423番4号               |                       |           | 所管所属                 | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類                         | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                  | 小学校          |   |  |
| 開設年月日                       | 昭和59年4月1日               |                       |           | 地区区分                 | 内部           |   |  |
| 休業日                         | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                 | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠                        | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                      |              |   |  |
| 設置目的                        | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                      |              |   |  |
| 実施事業                        | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                      |              |   |  |
| 管理運営形態                      | 直営                      |                       |           | 指定管理期間               |              |   |  |
| 指定避難所                       | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定             |              |   |  |
| 特記事項                        |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 敷地                          | 土地面積                    | 29,982 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 83 m <sup>2</sup>    | 総面積          | 30,065 m <sup>2</sup>   |  |
|                             | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                | 用途地域         | 第一種中高層住居専用地域  |  |
|                             | 特記事項                    |                       |           |                      |              |   |  |
| 建物                          | 主要建築物棟数                 | 5 棟                   | 主要建築物延床面積 | 7,095 m <sup>2</sup> |              |   |  |
|                             | 棟番号                     | 78-1                  | 棟名称       | 校舎                   | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                             | 階数                      | 地上4階                  | 建築面積      | 1,568 m <sup>2</sup> | 延床面積         | 4,604 m <sup>2</sup>  |  |
|                             | 占有面積                    | 4,604 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和59年                | 経過年数         | 41年   |  |
|                             | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                      | 耐震改修         |   |  |
|                             | 特記事項                    |                       |           |                      |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)              |                         |                       |           | III 施設写真             |              |   |  |
| 経常収益                        | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観           |  |  |
|                             | 使用料・手数料                 | 419                   | 427       | 564                  |              |   |  |
|                             | その他                     | 3,417                 | 3,470     | 3,428                |              |   |  |
|                             | 計(A)                    | 3,836                 | 3,897     | 3,992                |              |   |  |
| 経常費用                        | 人件費                     | 49,280                | 51,852    | 55,521               |              |  |  |
|                             | 委託料                     | 37,451                | 33,718    | 35,682               |              |   |  |
|                             | 光熱水費                    | 13,314                | 12,468    | 12,717               |              |   |  |
|                             | 維持補修費                   | 4,746                 | 9,821     | 6,993                |              |   |  |
|                             | 減価償却費                   | 28,998                | 29,971    | 30,715               |              |   |  |
|                             | その他                     | 71,817                | 75,530    | 165,235              |              |   |  |
| 計(B)                        | 205,606                 | 213,360               | 306,863   |                      |              |   |  |
| 純経常行政コスト                    | 201,770                 | 209,463               | 302,871   |                      |              |   |  |
| (指定管理料)                     |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| IV 利用状況                     |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 区分・単位                       | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                   |              |   |  |
| 延べ利用者数                      | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 開館日数                        | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 児童数                         | 590 人                   | 616 人                 | 629 人     |                      |              |   |  |
| 学級数                         | 23                      | 23                    | 23        |                      |              |   |  |
| 入居戸数                        | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 管理戸数                        | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| V コスト分析                     |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 区分・単位                       | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項                 |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト                | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 児童一人あたりのコスト                 | 341.98 千円               | 340.04 千円             | 481.51 千円 |                      |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト                   | 28.44 千円                | 29.52 千円              | 42.69 千円  |                      |              |   |  |
| 特定できない費目については、児童数比率で案分しています |                         |                       |           |                      |              |   |  |

|       |    |     |        |
|-------|----|-----|--------|
| 施設コード | 78 | 施設名 | 内部東小学校 |
|-------|----|-----|--------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 78-2               | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 236 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 707 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 707 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成1年               | 経過年数 | 36年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 78-3               | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 274 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 822 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 822 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成16年              | 経過年数 | 21年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 78-4               | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 219 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 219 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 219 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和59年              | 経過年数 | 41年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 78-5               | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 743 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 743 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 743 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和59年              | 経過年数 | 41年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

|       |    |     |      |
|-------|----|-----|------|
| 施設コード | 79 | 施設名 | 楠小学校 |
|-------|----|-----|------|

| I 施設の基本情報 |                         |                       |           |                      |             |                       |
|-----------|-------------------------|-----------------------|-----------|----------------------|-------------|-----------------------|
| 所在地       | 楠町北五味塚2060番9号           |                       |           | 所管所属                 | 教育委員会 教育施設課 |                       |
| 大分類       | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                  | 小学校         |                       |
| 開設年月日     | 明治8年11月20日              |                       | 地区区分      | 楠                    |             |                       |
| 休業日       | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       | 開校時間      | 学校教育法施行規則による         |             |                       |
| 設置根拠      | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                      |             |                       |
| 設置目的      | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                      |             |                       |
| 実施事業      | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                      |             |                       |
| 管理運営形態    | 直営                      |                       | 指定管理期間    |                      |             |                       |
| 指定避難所     | ○                       | 津波浸水区域                | 区域内       | 津波避難ビル指定             | ○           |                       |
| 特記事項      |                         |                       |           |                      |             |                       |
| 敷地        | 土地面積                    | 18,642 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積         | 18,642 m <sup>2</sup> |
|           | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                | 用途地域        | 第二種住居地域               |
|           | 特記事項                    |                       |           |                      |             |                       |
| 建物        | 主要建築物棟数                 | 4 棟                   | 主要建築物延床面積 | 8,902 m <sup>2</sup> |             |                       |
|           | 棟番号                     | 79-1                  | 棟名称       | 校舎                   | 構造          | 鉄筋コンクリート造             |
|           | 階数                      | 地上4階                  | 建築面積      | 1,199 m <sup>2</sup> | 延床面積        | 4,671 m <sup>2</sup>  |
|           | 占有面積                    | 4,671 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成19年                | 経過年数        | 18年                   |
|           | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                      | 耐震改修        |                       |
|           | 特記事項                    |                       |           |                      |             |                       |

| II 運営情報(単位:千円)      |           |           |           | III 施設写真  |   |  |
|---------------------|-----------|-----------|-----------|---|---|--|
| 項目                  | R4年度決算    | R5年度決算    | R6年度決算    |   |   |  |
| 経常収益                | 使用料・手数料   | 9         | 16        | 10  | 外観<br> |  |
|                     | その他       | 2,427     | 2,375     | 2,200   |   |  |
|                     | 計(A)      | 2,436     | 2,391     | 2,210   |   |  |
| 経常費用                | 人件費       | 34,997    | 34,427    | 34,072  |   |  |
|                     | 委託料       | 8,446     | 7,344     | 8,770   |   |  |
|                     | 光熱水費      | 15,390    | 14,368    | 14,604  |   |  |
|                     | 維持補修費     | 2,437     | 4,064     | 4,246   |   |  |
|                     | 減価償却費     | 27,835    | 26,523    | 25,380  |   |  |
|                     | その他       | 51,220    | 51,049    | 57,424  |   |  |
| 計(B)                | 140,325   | 137,775   | 144,496   |   |   |  |
| 純経常行政コスト<br>(指定管理料) | 137,889   | 135,384   | 142,286   | 外観<br> |   |  |
| IV 利用状況             |           |           |           |   |   |  |
| 区分・単位               | R4年度      | R5年度      | R6年度      |   |   |  |
| 延べ利用者数              | -         | -         | -         |   |   |  |
| 開館日数                | -         | -         | -         |   |   |  |
| 児童数                 | 419 人     | 409 人     | 386 人     |   |   |  |
| 学級数                 | 16        | 16        | 16        |   |   |  |
| 入居戸数                | -         | -         | -         |   |   |  |
| 管理戸数                | -         | -         | -         |   |   |  |
| V コスト分析             |           |           |           |   | 特記事項  |  |
| 区分・単位               | R4年度      | R5年度      | R6年度      | 特定できない費目については、児童数比率で案分しています   |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト        | -         | -         | -         |   |   |  |
| 児童一人あたりのコスト         | 329.09 千円 | 331.01 千円 | 368.62 千円 |   |   |  |
| 1㎡あたりのコスト           | 15.49 千円  | 15.21 千円  | 15.98 千円  |   |   |  |

|       |    |     |      |
|-------|----|-----|------|
| 施設コード | 79 | 施設名 | 楠小学校 |
|-------|----|-----|------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 79-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 994 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 2,817 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 3,053 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和45年              | 経過年数 | 55年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 79-3                 | 棟名称  | 給食室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 486 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 486 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 486 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成4年               | 経過年数 | 33年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 79-4                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 797 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 928 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 928 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和46年              | 経過年数 | 54年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 80                    | 施設名       |                                     | 中部中学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 西浦二丁目5番36号              |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和22年4月15日              |                       |           | 地区区分                                | 共同(本庁)       |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            | ○            |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 20,721 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 20,721 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 第二種住居地域   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 5 棟                   | 主要建築物延床面積 | 9,487 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 80-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上4階                  | 建築面積      | 1,796 m <sup>2</sup>                | 延床面積         | 6,851 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 6,851 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成3年                                | 経過年数         | 34年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                                     | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 503                   | 2,489     | 2,714                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 512                   | 2,505     | 2,724                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 18,675                | 16,837    | 19,070                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 15,020                | 9,168     | 7,597                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 8,741                 | 8,436     | 7,653                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 9,318                 | 3,879     | 5,254                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 47,729                | 47,906    | 48,021                              |              |   |  |
|                | その他                     | 24,589                | 42,580    | 41,669                              |              |   |  |
| 計(B)           | 124,072                 | 128,806               | 129,264   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 123,560               | 126,301   | 126,540                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒数            | 297 人                   | 286 人                 | 294 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 12                      | 12                    | 12        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 416.03 千円               | 441.61 千円             | 430.41 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 13.02 千円                | 13.31 千円              | 13.34 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |       |
|-------|----|-----|-------|
| 施設コード | 80 | 施設名 | 中部中学校 |
|-------|----|-----|-------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 80-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 451 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,352 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,352 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 80-3                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 939 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,096 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,096 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和40年              | 経過年数 | 60年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 80-4                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | コンクリートブロック造          |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 133 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 133 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 133 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和59年              | 経過年数 | 41年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 80-5                 | 棟名称  | リフト棟               | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 14 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 55 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 55 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 令和4年               | 経過年数 | 3年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 81                    | 施設名       |                                     | 港中学校                 |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|----------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |                      |   |  |
| 所在地            | 十七軒町10番41号              |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課          |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校                  |   |  |
| 開設年月日          | 昭和22年4月15日              |                       |           | 地区区分                                | 浜田(本庁)               |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による         |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |                      |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |                      |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |                      |   |  |
| 管理運営形態         | PFI                     |                       |           | 契約期間                                | 平成16年6月23日～令和9年3月31日 |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                | 区域内       | 津波避難ビル指定                            | ○                    |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |                      |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 23,008 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積                  | 23,008 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域                 | 準工業地域   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |                      |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 4 棟                   | 主要建築物延床面積 | 7,386 m <sup>2</sup>                |                      |   |  |
|                | 棟番号                     | 81-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造                   | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 1,979 m <sup>2</sup>                | 延床面積                 | 5,761 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 5,761 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成18年                               | 経過年数                 | 19年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                                     | 耐震改修                 |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |                      |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |                      |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観                   |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |                      |   |  |
|                | その他                     | 347                   | 1,590     | 1,774                               |                      |   |  |
|                | 計(A)                    | 356                   | 1,606     | 1,784                               |                      |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 12,890                | 10,185    | 11,806                              |                      |  |  |
|                | 委託料                     | 29,247                | 20,899    | 22,511                              |                      |   |  |
|                | 光熱水費                    | 7,297                 | 7,104     | 6,367                               |                      |   |  |
|                | 維持補修費                   | 5,730                 | 1,218     | 1,624                               |                      |   |  |
|                | 減価償却費                   | 29,389                | 29,896    | 29,836                              |                      |   |  |
|                | その他                     | 17,842                | 26,443    | 40,803                              |                      |   |  |
| 計(B)           | 102,395                 | 95,745                | 112,947   |                                     |                      |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 102,039               | 94,139    | 111,163                             |                      |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |                      |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |                      |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |                      |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |                      |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |                      |   |  |
| 生徒数            | 205 人                   | 173 人                 | 182 人     |                                     |                      |   |  |
| 学級数            | 9                       | 8                     | 8         |                                     |                      |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |                      |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |                      |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |                      |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、生徒数比率で案分しています |                      |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |                      |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 497.75 千円               | 544.16 千円             | 610.79 千円 |                                     |                      |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 13.81 千円                | 12.74 千円              | 15.05 千円  |                                     |                      |   |  |

|       |    |     |      |
|-------|----|-----|------|
| 施設コード | 81 | 施設名 | 港中学校 |
|-------|----|-----|------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 81-2                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 939 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,116 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,116 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 81-3                 | 棟名称  | 武道場                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 368 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 368 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 368 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成7年               | 経過年数 | 30年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 81-4                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | コンクリートブロック造          |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 141 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 141 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 141 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和59年              | 経過年数 | 41年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 82                    | 施設名       |                                     | 富洲原中学校       |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 天カ須賀五丁目3番10号            |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和22年4月15日              |                       |           | 地区区分                                | 富洲原          |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                | 区域内       | 津波避難ビル指定                            | ○            |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 20,190 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 20,190 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 5 棟                   | 主要建築物延床面積 | 7,355 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 82-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 1,197 m <sup>2</sup>                | 延床面積         | 3,272 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 3,272 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成1年                                | 経過年数         | 36年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                                     | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 364                   | 1,988     | 1,925                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 373                   | 2,004     | 1,935                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 13,519                | 13,128    | 12,973                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 12,947                | 6,096     | 6,365                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 6,569                 | 5,264     | 6,609                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 5,182                 | 2,354     | 2,519                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 34,348                | 35,668    | 37,526                              |              |   |  |
|                | その他                     | 18,409                | 33,302    | 27,662                              |              |   |  |
| 計(B)           | 90,974                  | 95,812                | 93,654    |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 90,601                | 93,808    | 91,719                              |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒数            | 215 人                   | 223 人                 | 200 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 9                       | 9                     | 8         |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 421.85 千円               | 325.69 千円             | 458.60 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 12.33 千円                | 9.87 千円               | 12.47 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |        |
|-------|----|-----|--------|
| 施設コード | 82 | 施設名 | 富洲原中学校 |
|-------|----|-----|--------|

| VI 棟別 |      |                                |      |                    |      |                      |
|-------|------|--------------------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 82-2                           | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                           | 建築面積 | 911 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 2,438 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 2,438 m <sup>2</sup>           | 建築年  | 昭和54年・昭和61年        | 経過年数 | 46年・39年              |
|       | 耐震基準 | 旧基準・新基準                        | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 昭和61年に3階(756m <sup>2</sup> )増築 |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 82-3                           | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                           | 建築面積 | 840 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 840 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 840 m <sup>2</sup>             | 建築年度 | 昭和39年              | 経過年数 | 61年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                            | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                                |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 82-4                           | 棟名称  | 武道場                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                           | 建築面積 | 360 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 720 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 720 m <sup>2</sup>             | 建築年  | 平成3年               | 経過年数 | 34年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                            | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                                |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 82-5                           | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                           | 建築面積 | 85 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 85 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 85 m <sup>2</sup>              | 建築年  | 平成4年               | 経過年数 | 33年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                            | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                                |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 83                    | 施設名       |                                     | 富田中学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 東茂福町4番19号               |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和22年4月15日              |                       |           | 地区区分                                | 富田           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                | 区域内       | 津波避難ビル指定                            | ○            |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 20,148 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 2,348 m <sup>2</sup>                | 総面積          | 22,496 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 542 千円/年              | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 準工業地域   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 8 棟                   | 主要建築物延床面積 | 7,209 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 83-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上5階                  | 建築面積      | 784 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 3,081 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 3,081 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成26年                               | 経過年数         | 11年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                                     | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 14                    | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 560                   | 2,712     | 3,007                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 574                   | 2,728     | 3,017                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 20,813                | 18,485    | 21,341                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 14,773                | 6,369     | 7,677                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 7,457                 | 6,727     | 6,086                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 4,804                 | 4,408     | 4,185                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 34,789                | 34,382    | 35,029                              |              |   |  |
|                | その他                     | 27,487                | 47,212    | 46,746                              |              |   |  |
| 計(B)           | 110,123                 | 117,583               | 121,064   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 109,549               | 114,855   | 118,047                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒数            | 331 人                   | 314 人                 | 329 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 12                      | 11                    | 13        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 330.96 千円               | 365.78 千円             | 358.81 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 15.20 千円                | 15.93 千円              | 16.38 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |       |
|-------|----|-----|-------|
| 施設コード | 83 | 施設名 | 富田中学校 |
|-------|----|-----|-------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                      |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|----------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 83-2                 | 棟名称  | 校舎                   | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 582 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 1,566 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,566 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和52年                | 経過年数 | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)              | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 83-3                 | 棟名称  | 校舎                   | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 246 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 738 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 738 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和56年                | 経過年数 | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 83-4                 | 棟名称  | 校舎                   | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 23 m <sup>2</sup>    | 延床面積 | 23 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 23 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 昭和62年                | 経過年数 | 38年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 83-5                 | 棟名称  | 技術室                  | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 164 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 164 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 164 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和45年                | 経過年数 | 55年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)              | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 83-6                 | 棟名称  | 体育館                  | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 1,228 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,228 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,228 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成1年                 | 経過年数 | 36年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 83-7                 | 棟名称  | 武道場                  | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 347 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 347 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 347 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和60年                | 経過年数 | 40年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 83-8                 | 棟名称  | 配膳室                  | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 62 m <sup>2</sup>    | 延床面積 | 62 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 62 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 令和4年                 | 経過年数 | 3年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |

| 施設コード          |                         | 84                    | 施設名       |                                     | 羽津中学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 大字羽津26番                 |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和54年4月1日               |                       |           | 地区区分                                | 羽津           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 23,250 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 23,250 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 9 棟                   | 主要建築物延床面積 | 6,534 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 84-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上4階                  | 建築面積      | 658 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 2,435 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,435 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和54年                               | 経過年数         | 46年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(満足)                             | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 826                   | 4,145     | 4,433                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 835                   | 4,161     | 4,443                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 30,685                | 29,082    | 32,368                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 19,047                | 17,624    | 9,922                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 8,277                 | 7,418     | 7,008                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 9,358                 | 2,703     | 6,199                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 35,820                | 37,968    | 32,658                              |              |   |  |
|                | その他                     | 38,698                | 72,099    | 67,561                              |              |   |  |
| 計(B)           | 141,885                 | 166,894               | 155,716   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       | 141,050                 | 162,733               | 151,273   |                                     |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒数            | 488 人                   | 494 人                 | 499 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 18                      | 16                    | 15        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 289.04 千円               | 329.42 千円             | 303.15 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 21.59 千円                | 24.90 千円              | 23.15 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |       |
|-------|----|-----|-------|
| 施設コード | 84 | 施設名 | 羽津中学校 |
|-------|----|-----|-------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 84-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 591 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,559 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,559 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和54年              | 経過年数 | 46年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 84-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 230 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 912 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 912 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和59年              | 経過年数 | 41年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 84-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 21 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 21 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 21 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 平成2年               | 経過年数 | 35年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 84-5                 | 棟名称  | 技術室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 205 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 205 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 205 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和56年              | 経過年数 | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 84-6                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 904 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 904 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 904 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和55年              | 経過年数 | 45年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 84-7                 | 棟名称  | 武道場                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 368 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 368 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 368 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成2年               | 経過年数 | 35年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 84-8                 | 棟名称  | リフト棟               | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 21 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 95 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 95 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 令和3年               | 経過年数 | 4年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 84-9                 | 棟名称  | 配膳室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 99 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 99 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 99 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 令和3年               | 経過年数 | 4年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード                       |                         | 85                    | 施設名       |                      | 山手中学校        |   |  |
|-----------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------|----------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報                   |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 所在地                         | 大字東阿倉川70番               |                       |           | 所管所属                 | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類                         | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                  | 中学校          |   |  |
| 開設年月日                       | 昭和22年4月15日              |                       |           | 地区区分                 | 海蔵           |   |  |
| 休業日                         | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                 | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠                        | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                      |              |   |  |
| 設置目的                        | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                      |              |   |  |
| 実施事業                        | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                      |              |   |  |
| 管理運営形態                      | 直営                      |                       |           | 指定管理期間               |              |   |  |
| 指定避難所                       | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定             |              |   |  |
| 特記事項                        |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 敷地                          | 土地面積                    | 23,544 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積          | 23,544 m <sup>2</sup>   |  |
|                             | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                | 用途地域         | 第二種住居地域、準住居地域   |  |
|                             | 特記事項                    |                       |           |                      |              |   |  |
| 建物                          | 主要建築物棟数                 | 11 棟                  | 主要建築物延床面積 | 7,304 m <sup>2</sup> |              |   |  |
|                             | 棟番号                     | 85-1                  | 棟名称       | 校舎                   | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                             | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 568 m <sup>2</sup>   | 延床面積         | 1,609 m <sup>2</sup>  |  |
|                             | 占有面積                    | 1,609 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和49年                | 経過年数         | 51年   |  |
|                             | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)              | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                             | 特記事項                    |                       |           |                      |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)              |                         |                       |           | III 施設写真             |              |   |  |
| 経常収益                        | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観           |  |  |
|                             | 使用料・手数料                 | 10                    | 17        | 10                   |              |   |  |
|                             | その他                     | 1,024                 | 5,077     | 5,238                |              |   |  |
|                             | 計(A)                    | 1,034                 | 5,094     | 5,248                |              |   |  |
| 経常費用                        | 人件費                     | 38,042                | 35,970    | 38,595               | 外観           |  |  |
|                             | 委託料                     | 17,374                | 9,091     | 10,463               |              |   |  |
|                             | 光熱水費                    | 10,579                | 8,481     | 7,903                |              |   |  |
|                             | 維持補修費                   | 9,430                 | 5,166     | 4,675                |              |   |  |
|                             | 減価償却費                   | 28,990                | 28,405    | 28,397               |              |   |  |
|                             | その他                     | 46,818                | 86,627    | 78,840               |              |   |  |
| 計(B)                        | 151,233                 | 173,740               | 168,873   |                      |              |   |  |
| 純経常行政コスト                    |                         | 150,199               | 168,646   | 163,625              |              |   |  |
| (指定管理料)                     |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| IV 利用状況                     |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 区分・単位                       | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                   |              |   |  |
| 延べ利用者数                      | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 開館日数                        | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 生徒数                         | 605 人                   | 611 人                 | 595 人     |                      |              |   |  |
| 学級数                         | 21                      | 20                    | 19        |                      |              |   |  |
| 入居戸数                        | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 管理戸数                        | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| V コスト分析                     |                         |                       |           |                      |              |   |  |
| 区分・単位                       | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項                 |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト                | -                       | -                     | -         |                      |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト                 | 248.26 千円               | 276.02 千円             | 275.00 千円 |                      |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト                   | 20.56 千円                | 23.09 千円              | 22.40 千円  |                      |              |   |  |
| 特定できない費目については、生徒数比率で案分しています |                         |                       |           |                      |              |   |  |

|       |    |     |       |  |  |
|-------|----|-----|-------|--|--|
| 施設コード | 85 | 施設名 | 山手中学校 |  |  |
|-------|----|-----|-------|--|--|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 85-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 453 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 905 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 905 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和41年              | 経過年数 | 59年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 85-3                 | 棟名称  | 昇降口                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 83 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 83 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 83 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 昭和41年              | 経過年数 | 59年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 85-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 365 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,013 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,013 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和42年              | 経過年数 | 58年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 85-5                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 241 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 711 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 711 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和45年              | 経過年数 | 55年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 85-6                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 180 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 540 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 540 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和48年              | 経過年数 | 52年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 85-7                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 229 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 687 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 687 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和52年              | 経過年数 | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 85-8                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 904 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 904 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 904 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和60年              | 経過年数 | 40年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 85-9                 | 棟名称  | 武道場                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 358 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 728 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 728 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成5年               | 経過年数 | 32年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 85-10                | 棟名称  | リフト棟               | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 19 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 62 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 62 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 令和3年               | 経過年数 | 4年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 85-11                | R4年度 | リフト棟・教室            | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 29 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 96 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 96 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 令和3年               | 経過年数 | 4年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 86                    | 施設名       |                                     | 常磐中学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 大字松本810番                |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和48年4月1日               |                       |           | 地区区分                                | 常磐           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 26,663 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 26,663 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                             | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 9 棟                   | 主要建築物延床面積 | 6,929 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 86-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 965 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 2,810 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,810 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和48年                               | 経過年数         | 52年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 17        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 1,136                 | 5,475     | 5,640                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 1,145                 | 5,492     | 5,650                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 42,192                | 38,913    | 41,708                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 17,846                | 10,117    | 10,818                              |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 10,281                | 9,106     | 8,497                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 5,498                 | 5,464     | 4,496                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 19,689                | 25,241    | 30,621                              |              |   |  |
|                | その他                     | 51,926                | 93,453    | 84,890                              |              |   |  |
| 計(B)           | 147,432                 | 182,294               | 181,030   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 146,287               | 176,802   | 175,380                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒数            | 671 人                   | 661 人                 | 643 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 21                      | 21                    | 20        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 218.01 千円               | 267.48 千円             | 272.75 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 21.11 千円                | 25.52 千円              | 25.31 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |       |
|-------|----|-----|-------|
| 施設コード | 86 | 施設名 | 常磐中学校 |
|-------|----|-----|-------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 86-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 431 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,294 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,294 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和49年              | 経過年数 | 51年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 86-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 190 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 571 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 571 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和52年              | 経過年数 | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 86-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 336 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 790 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 790 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成9年               | 経過年数 | 28年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 86-5                 | 棟名称  | 職員室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 54 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 54 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 54 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 86-6                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 898 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 898 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 898 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和52年              | 経過年数 | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 86-7                 | 棟名称  | 武道場                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 367 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 367 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 367 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和61年              | 経過年数 | 39年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 86-8                 | 棟名称  | リフト棟               | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 25 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 75 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 75 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 令和3年               | 経過年数 | 4年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 86-9                 | 棟名称  | 配膳室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 71 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 71 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 71 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 令和3年               | 経過年数 | 4年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 87                    | 施設名       |                             | 南中学校                 |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------------|----------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                             |                      |   |  |
| 所在地            | 前田町18番17号               |                       |           | 所管所属                        | 教育委員会 教育施設課          |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                         | 中学校                  |   |  |
| 開設年月日          | 昭和22年4月15日              |                       |           | 地区区分                        | 日永                   |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                        | 学校教育法施行規則による         |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                             |                      |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                             |                      |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                             |                      |   |  |
| 管理運営形態         | PFI                     |                       |           | 契約期間                        | 平成16年6月23日～令和9年3月31日 |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                    |                      |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                             |                      |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 23,772 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>            | 総面積                  | 23,772 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                       | 用途地域                 | 第二種中高層住居専用地域  |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |                      |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 3 棟                   | 主要建築物延床面積 | 9,931 m <sup>2</sup>        |                      |   |  |
|                | 棟番号                     | 87-1                  | 棟名称       | 校舎                          | 構造                   | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上4階                  | 建築面積      | 3,037 m <sup>2</sup>        | 延床面積                 | 8,331 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 8,331 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成17年                       | 経過年数                 | 20年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                             | 耐震改修                 |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |                      |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                    |                      |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                      | 外観                   |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 13                    | 17        | 10                          |                      |   |  |
|                | その他                     | 852                   | 4,448     | 5,079                       |                      |   |  |
|                | 計(A)                    | 865                   | 4,465     | 5,089                       |                      |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 31,628                | 31,319    | 37,362                      |                      |  |  |
|                | 委託料                     | 31,870                | 24,051    | 25,773                      |                      |   |  |
|                | 光熱水費                    | 11,219                | 10,909    | 10,758                      |                      |   |  |
|                | 維持補修費                   | 1,838                 | 1,960     | 1,682                       |                      |   |  |
|                | 減価償却費                   | 37,609                | 37,606    | 37,312                      |                      |   |  |
|                | その他                     | 39,243                | 75,421    | 122,522                     |                      |   |  |
| 計(B)           | 153,407                 | 181,266               | 235,409   |                             |                      |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 152,542               | 176,801   | 230,320                     |                      |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                             |                      |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                             |                      |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                          |                      |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                             |                      |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                             |                      |   |  |
| 生徒数            | 503 人                   | 532 人                 | 576 人     |                             |                      |   |  |
| 学級数            | 19                      | 18                    | 19        |                             |                      |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                             |                      |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                             |                      |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           | 特記事項                        |                      |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特定できない費目については、生徒数比率で案分しています |                      |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                             |                      |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 303.26 千円               | 332.33 千円             | 399.86 千円 |                             |                      |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 15.36 千円                | 17.80 千円              | 23.19 千円  |                             |                      |   |  |

|       |    |     |      |
|-------|----|-----|------|
| 施設コード | 87 | 施設名 | 南中学校 |
|-------|----|-----|------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                      |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|----------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 87-2                 | 棟名称  | 体育館                  | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 1,242 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,242 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,242 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成17年                | 経過年数 | 20年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 87-3                 | 棟名称  | 武道場                  | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 358 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 358 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 358 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和63年                | 経過年数 | 37年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |

| 施設コード          |                         | 88                   | 施設名       |                       | 笹川中学校                               |   |        |
|----------------|-------------------------|----------------------|-----------|-----------------------|-------------------------------------|---|--------|
| I 施設の基本情報      |                         |                      |           |                       |                                     |   |        |
| 所在地            | 西日野町268番2号              |                      |           | 所管所属                  | 教育委員会 教育施設課                         |   |        |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                  | 学校        | 小分類                   | 中学校                                 |   |        |
| 開設年月日          | 昭和22年4月15日              |                      |           | 地区区分                  | 四郷                                  |   |        |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                      |           | 開校時間                  | 学校教育法施行規則による                        |   |        |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                      |           |                       |                                     |   |        |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                      |           |                       |                                     |   |        |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                      |           |                       |                                     |   |        |
| 管理運営形態         | 直営                      |                      |           | 指定管理期間                |                                     |   |        |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定              |                                     |   |        |
| 特記事項           |                         |                      |           |                       |                                     |   |        |
| 敷地             | 土地面積                    | 3,038 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 18,197 m <sup>2</sup> | 総面積                                 | 21,235 m <sup>2</sup>   |        |
|                | 借地料                     | 6,273 千円/年           | 区域        | 市街化区域                 | 用途地域                                | 第二種中高層住居専用地域  |        |
|                | 特記事項                    |                      |           |                       |                                     |   |        |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 5 棟                  | 主要建築物延床面積 | 7,745 m <sup>2</sup>  |                                     |   |        |
|                | 棟番号                     | 88-1                 | 棟名称       | 校舎                    | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |        |
|                | 階数                      | 地上5階                 | 建築面積      | 1,352 m <sup>2</sup>  | 延床面積                                | 5,031 m <sup>2</sup>  |        |
|                | 占有面積                    | 5,031 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成28年                 | 経過年数                                | 9年  |        |
|                | 耐震基準                    | 新基準                  | 耐震診断      |                       | 耐震改修                                |   |        |
|                | 特記事項                    |                      |           |                       |                                     |   |        |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                      |           | III 施設写真              |                                     |   |        |
| 項目             |                         | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                | 外観                                  |  |        |
| 経常収益           | 使用料・手数料                 | 9                    | 16        | 10                    |                                     |   |        |
|                | その他                     | 772                  | 3,875     | 3,946                 |                                     |   |        |
|                | 計(A)                    | 781                  | 3,891     | 3,956                 |                                     |   |        |
|                | 経常費用                    | 人件費                  | 28,673    | 27,080                |                                     |   | 28,606 |
| 委託料            |                         | 16,054               | 7,551     | 8,878                 |                                     |   |        |
| 光熱水費           |                         | 9,039                | 7,687     | 7,713                 |                                     |   |        |
| 維持補修費          |                         | 2,628                | 2,275     | 2,030                 |                                     |   |        |
| 減価償却費          |                         | 51,442               | 50,899    | 52,286                |                                     |   |        |
| その他            |                         | 42,918               | 73,261    | 66,528                |                                     |   |        |
| 計(B)           | 150,754                 | 168,753              | 166,041   |                       |                                     |   |        |
| 純経常行政コスト       |                         | 149,973              | 164,862   | 162,085               | 外観                                  |  |        |
| (指定管理料)        |                         |                      |           |                       |                                     |   |        |
| IV 利用状況        |                         |                      |           |                       |                                     |   |        |
| 区分・単位          |                         | R4年度                 | R5年度      | R6年度                  | 外観                                  |  |        |
| 延べ利用者数         |                         | -                    | -         | -                     |                                     |   |        |
| 開館日数           |                         | -                    | -         | -                     |                                     |   |        |
| 生徒数            |                         | 456 人                | 460 人     | 441 人                 |                                     |   |        |
| 学級数            |                         | 19                   | 19        | 17                    |                                     |   |        |
| 入居戸数           |                         | -                    | -         | -                     |                                     |   |        |
| 管理戸数           |                         | -                    | -         | -                     |                                     |   |        |
| V コスト分析        |                         |                      |           |                       |                                     |   |        |
| 区分・単位          |                         | R4年度                 | R5年度      | R6年度                  | 特記事項<br>特定できない費目については、生徒数比率で案分しています |   |        |
| 開館日1日当たりのコスト   |                         | -                    | -         | -                     |                                     |   |        |
| 生徒一人あたりのコスト    |                         | 328.89 千円            | 358.40 千円 | 367.54 千円             |                                     |   |        |
| 1㎡あたりのコスト      |                         | 19.36 千円             | 21.29 千円  | 20.93 千円              |                                     |   |        |

|       |    |     |       |
|-------|----|-----|-------|
| 施設コード | 88 | 施設名 | 笹川中学校 |
|-------|----|-----|-------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                      |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|----------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 88-2                 | 棟名称  | 校舎                   | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 270 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 809 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 809 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和57年                | 経過年数 | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 88-3                 | 棟名称  | 体育館                  | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 1,229 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,229 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,229 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成1年                 | 経過年数 | 36年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 88-4                 | 棟名称  | 武道場                  | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 378 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 378 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 378 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成25年                | 経過年数 | 12年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 88-5                 | 棟名称  | 技術室                  | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 298 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 298 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 298 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成30年                | 経過年数 | 7年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |

| 施設コード          |                         | 89                    | 施設名       |                                     | 西笹川中学校       |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 笹川四丁目104番               |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和51年4月1日               |                       |           | 地区区分                                | 四郷           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 25,275 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 25,275 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 第一種中高層住居専用地域  |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 10 棟                  | 主要建築物延床面積 | 7,536 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 89-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 587 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 1,760 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 1,760 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和51年                               | 経過年数         | 49年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 313                   | 1,558     | 1,825                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 322                   | 1,574     | 1,835                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 11,633                | 9,949     | 12,195                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 14,171                | 6,971     | 7,553                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 7,578                 | 6,515     | 4,999                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 8,719                 | 9,793     | 8,568                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 22,325                | 22,689    | 21,166                              |              |   |  |
|                | その他                     | 16,133                | 26,527    | 28,516                              |              |   |  |
| 計(B)           | 80,559                  | 82,444                | 82,997    |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       | 80,237                  | 80,870                | 81,162    |                                     |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒数            | 185 人                   | 169 人                 | 188 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 9                       | 8                     | 8         |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 433.71 千円               | 478.52 千円             | 431.71 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 10.65 千円                | 10.73 千円              | 10.77 千円  |                                     |              |   |  |

| 施設コード |      | 89                   | 施設名  |                    | 西笹川中学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|--------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 89-2                 | 棟名称  | 管理棟                | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 602 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 1,671 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,671 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和51年              | 経過年数   | 49年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 89-3                 | 棟名称  | 昇降口                | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 186 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 186 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 186 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和51年              | 経過年数   | 49年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 89-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 226 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 588 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 588 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和56年              | 経過年数   | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 89-5                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 270 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 809 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 809 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数   | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 89-6                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 181 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 544 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 544 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和60年              | 経過年数   | 40年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 89-7                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 97 m <sup>2</sup>  | 延床面積   | 565 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 565 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成2年               | 経過年数   | 35年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 89-8                 | 棟名称  | 相談室                | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 23 m <sup>2</sup>  | 延床面積   | 23 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 23 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 昭和60年              | 経過年数   | 40年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 89-9                 | 棟名称  | 体育館                | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 904 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 904 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 904 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和52年              | 経過年数   | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 89-10                | 棟名称  | 武道場                | 構造     | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 486 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 486 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 486 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成24年              | 経過年数   | 13年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |

| 施設コード          |                         | 90                    | 施設名       |                                     | 塩浜中学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 大字塩浜4096番               |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和22年4月15日              |                       |           | 地区区分                                | 塩浜           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                | 区域内       | 津波避難ビル指定                            | ○            |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 17,641 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 17,641 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 第二種住居地域   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 6 棟                   | 主要建築物延床面積 | 5,417 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 90-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 882 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 2,379 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,379 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和43年                               | 経過年数         | 57年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 134                   | 937       | 969                                 |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 143                   | 953       | 979                                 |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 4,967                 | 5,357     | 5,578                               |              |  |  |
|                | 委託料                     | 18,854                | 5,567     | 5,572                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 5,642                 | 3,982     | 4,815                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 5,387                 | 6,348     | 4,578                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 11,003                | 13,452    | 13,406                              |              |   |  |
|                | その他                     | 8,941                 | 15,096    | 15,943                              |              |   |  |
| 計(B)           | 54,794                  | 49,802                | 49,892    |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 54,651                | 48,849    | 48,913                              |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒数            | 79 人                    | 91 人                  | 86 人      |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 4                       | 4                     | 4         |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 691.78 千円               | 536.80 千円             | 568.76 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 10.09 千円                | 9.02 千円               | 9.03 千円   |                                     |              |   |  |

| 施設コード |      | 90                   | 施設名  |                    | 塩浜中学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|-------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 90-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 540 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,440 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,440 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和43年              | 経過年数  | 57年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 90-3                 | 棟名称  | 昇降口                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 195 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 345 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 345 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和43年              | 経過年数  | 57年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 90-4                 | 棟名称  | 技術室                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 162 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 162 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 162 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和43年              | 経過年数  | 57年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 90-5                 | 棟名称  | 体育館                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 816 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 816 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 816 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和45年              | 経過年数  | 55年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 90-6                 | 棟名称  | 武道場                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 275 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 275 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 275 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和44年              | 経過年数  | 56年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |

| 施設コード          |                         | 91                    | 施設名       |                                     | 三重平中学校       |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 三重八丁目1番                 |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和52年4月1日               |                       |           | 地区区分                                | 三重           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 31,488 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 31,488 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 第一種中高層住居専用地域  |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 8 棟                   | 主要建築物延床面積 | 6,471 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 91-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 839 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 2,388 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,388 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和52年                               | 経過年数         | 48年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 354                   | 1,916     | 2,177                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 363                   | 1,932     | 2,187                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 13,142                | 12,598    | 14,919                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 15,452                | 6,261     | 7,385                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 7,016                 | 5,795     | 4,381                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 6,371                 | 12,072    | 3,902                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 15,707                | 15,616    | 12,692                              |              |   |  |
|                | その他                     | 18,090                | 31,526    | 33,600                              |              |   |  |
| 計(B)           | 75,778                  | 83,868                | 76,879    |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 75,415                | 81,936    | 74,692                              |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒数            | 209 人                   | 214 人                 | 230 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 8                       | 8                     | 8         |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 360.84 千円               | 382.88 千円             | 324.75 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 11.65 千円                | 12.66 千円              | 11.54 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |        |  |  |
|-------|----|-----|--------|--|--|
| 施設コード | 91 | 施設名 | 三重平中学校 |  |  |
|-------|----|-----|--------|--|--|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 91-2                 | 棟名称  | 昇降口                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 174 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 174 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 174 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和52年              | 経過年数 | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 91-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 337 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 975 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 975 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和54年              | 経過年数 | 46年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 91-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 256 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,024 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,024 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和58年              | 経過年数 | 42年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 91-5                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 248 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 417 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 417 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和62年              | 経過年数 | 38年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 91-6                 | 棟名称  | 技術室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 205 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 205 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 205 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和56年              | 経過年数 | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 91-7                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 904 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 904 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 904 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和53年              | 経過年数 | 47年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 91-8                 | 棟名称  | 武道場                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 384 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 384 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 384 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和63年              | 経過年数 | 37年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 92                    | 施設名       |                                     | 西陵中学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 西山町7229番                |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和51年4月1日               |                       |           | 地区区分                                | 小山田          |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 28,055 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 28,055 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                             | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 8 棟                   | 主要建築物延床面積 | 5,235 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 92-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 504 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 1,511 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 1,511 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和50年                               | 経過年数         | 50年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(満足)                             | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 14                    | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 303                   | 1,614     | 1,665                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 317                   | 1,630     | 1,675                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 11,255                | 10,361    | 10,962                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 13,217                | 5,835     | 7,259                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 4,956                 | 4,982     | 4,413                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 5,478                 | 3,017     | 6,544                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 14,826                | 16,546    | 16,474                              |              |   |  |
|                | その他                     | 15,544                | 26,894    | 26,476                              |              |   |  |
| 計(B)           | 65,276                  | 67,635                | 72,128    |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 64,959                | 66,005    | 70,453                              |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒数            | 179 人                   | 176 人                 | 169 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 7                       | 7                     | 7         |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 362.90 千円               | 375.03 千円             | 416.88 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 12.41 千円                | 12.61 千円              | 13.46 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |       |
|-------|----|-----|-------|
| 施設コード | 92 | 施設名 | 西陵中学校 |
|-------|----|-----|-------|

| VI 棟別 |      |                                  |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 92-2                             | 棟名称  | 管理棟                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                             | 建築面積 | 707 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,413 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,413 m <sup>2</sup>             | 建築年  | 昭和50年              | 経過年数 | 50年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                              | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                                  |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 92-3                             | 棟名称  | 会議室                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                             | 建築面積 | 192 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 192 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 192 m <sup>2</sup>               | 建築年度 | 昭和50年              | 経過年数 | 50年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                              | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                                  |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 92-4                             | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                             | 建築面積 | 205 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 616 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 616 m <sup>2</sup>               | 建築年  | 昭和62年・平成10年        | 経過年数 | 38年・27年              |
|       | 耐震基準 | 新基準                              | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 平成10年に3階部分(205m <sup>2</sup> )増築 |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 92-5                             | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                             | 建築面積 | 25 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 25 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 25 m <sup>2</sup>                | 建築年  | 平成3年               | 経過年数 | 34年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                              | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                                  |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 92-6                             | 棟名称  | 技術室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                             | 建築面積 | 205 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 205 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 205 m <sup>2</sup>               | 建築年  | 昭和56年              | 経過年数 | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                              | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                                  |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 92-7                             | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                             | 建築面積 | 904 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 904 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 904 m <sup>2</sup>               | 建築年  | 昭和52年              | 経過年数 | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                              | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                                  |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 92-8                             | 棟名称  | 武道場                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                             | 建築面積 | 369 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 369 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 369 m <sup>2</sup>               | 建築年  | 平成4年               | 経過年数 | 33年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                              | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                                  |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 93                    | 施設名       |                                     | 三滝中学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 高角町2068番2号              |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和22年4月1日               |                       |           | 地区区分                                | 神前           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 25,868 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 25,868 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                             | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 10 棟                  | 主要建築物延床面積 | 8,673 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 93-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上4階                  | 建築面積      | 675 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 2,722 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,722 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和63年                               | 経過年数         | 37年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                                     | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 747                   | 3,580     | 3,435                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 756                   | 3,596     | 3,445                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 27,730                | 24,902    | 24,649                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 16,450                | 8,777     | 8,906                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 8,470                 | 6,913     | 6,889                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 6,503                 | 5,120     | 7,331                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 37,455                | 40,666    | 43,869                              |              |   |  |
|                | その他                     | 35,408                | 46,979    | 50,321                              |              |   |  |
| 計(B)           | 132,016                 | 133,357               | 141,965   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       | 131,260                 | 129,761               | 138,520   |                                     |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒数            | 441 人                   | 423 人                 | 380 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 15                      | 14                    | 13        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 297.64 千円               | 306.76 千円             | 364.53 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 15.13 千円                | 14.96 千円              | 15.97 千円  |                                     |              |   |  |

| 施設コード |      | 93                   | 施設名  |                      | 三滝中学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|----------------------|-------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                      |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 93-2                 | 棟名称  | 校舎                   | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 310 m <sup>2</sup>   | 延床面積  | 940 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 940 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和48年                | 経過年数  | 52年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)              | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 93-3                 | 棟名称  | 校舎                   | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 240 m <sup>2</sup>   | 延床面積  | 944 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 944 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和55年                | 経過年数  | 45年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 93-4                 | 棟名称  | 校舎                   | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 547 m <sup>2</sup>   | 延床面積  | 1,784 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,784 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成1年                 | 経過年数  | 36年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 93-5                 | 棟名称  | 技術室                  | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 208 m <sup>2</sup>   | 延床面積  | 208 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 208 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和61年                | 経過年数  | 39年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 93-6                 | 棟名称  | 体育館                  | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 1,188 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,188 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,188 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和62年                | 経過年数  | 38年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 93-7                 | 棟名称  | 武道場                  | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 562 m <sup>2</sup>   | 延床面積  | 663 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 663 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和58年                | 経過年数  | 42年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 93-8                 | 棟名称  | 武道場                  | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 9 m <sup>2</sup>     | 延床面積  | 9 m <sup>2</sup>     |
|       | 占有面積 | 9 m <sup>2</sup>     | 建築年  | 平成17年                | 経過年数  | 20年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 93-9                 | 棟名称  | 武道場                  | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 62 m <sup>2</sup>    | 延床面積  | 62 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 62 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 平成18年                | 経過年数  | 19年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 93-10                | 棟名称  | リフト棟                 | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 86 m <sup>2</sup>    | 延床面積  | 153 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 153 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 令和4年                 | 経過年数  | 3年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |       |                      |

| 施設コード          |                         | 94                    | 施設名       |                                     | 桜中学校         |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 桜町1604番                 |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和57年4月1日               |                       |           | 地区区分                                | 桜            |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 25,836 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 25,836 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                             | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 9 棟                   | 主要建築物延床面積 | 7,750 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 94-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上4階                  | 建築面積      | 1,027 m <sup>2</sup>                | 延床面積         | 3,864 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 3,864 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和57年                               | 経過年数         | 43年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                                     | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 520                   | 2,768     | 2,890                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 529                   | 2,784     | 2,900                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 19,304                | 18,897    | 20,433                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 16,176                | 8,041     | 9,000                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 8,329                 | 7,067     | 6,082                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 10,419                | 7,544     | 4,553                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 32,259                | 35,190    | 34,819                              |              |   |  |
|                | その他                     | 24,990                | 46,979    | 44,888                              |              |   |  |
| 計(B)           | 111,477                 | 123,718               | 119,775   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 110,948               | 120,934   | 116,875                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒数            | 307 人                   | 321 人                 | 315 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 12                      | 12                    | 11        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 361.39 千円               | 376.74 千円             | 371.03 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 14.32 千円                | 15.60 千円              | 15.08 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |      |
|-------|----|-----|------|
| 施設コード | 94 | 施設名 | 桜中学校 |
|-------|----|-----|------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 94-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 335 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,005 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,005 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 94-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 226 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 588 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 588 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和61年              | 経過年数 | 39年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 94-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 182 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 545 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 545 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和63年              | 経過年数 | 37年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 94-5                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 93 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 374 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 374 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成3年               | 経過年数 | 34年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 94-6                 | 棟名称  | 職員室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 50 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 50 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 50 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 平成4年               | 経過年数 | 33年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 94-7                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 904 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 904 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 904 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和58年              | 経過年数 | 42年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 94-8                 | 棟名称  | 武道場                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 366 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 366 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 366 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成4年               | 経過年数 | 33年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 94-9                 | 棟名称  | リフト棟               | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 14 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 55 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 55 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 令和4年               | 経過年数 | 3年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 95                    | 施設名       |                                     | 大池中学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 下海老町2662番1号             |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和22年4月15日              |                       |           | 地区区分                                | 県            |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 28,735 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 28,735 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                             | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 13 棟                  | 主要建築物延床面積 | 8,528 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 95-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 536 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 1,607 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 1,607 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和48年                               | 経過年数         | 52年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 911                   | 4,520     | 4,710                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 920                   | 4,536     | 4,720                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 33,829                | 31,849    | 34,508                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 17,475                | 9,522     | 11,068                              |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 8,329                 | 7,067     | 7,813                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 6,348                 | 5,575     | 6,959                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 32,274                | 32,788    | 34,069                              |              |   |  |
|                | その他                     | 42,142                | 76,369    | 70,914                              |              |   |  |
| 計(B)           | 140,397                 | 163,170               | 165,331   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 139,477               | 158,634   | 160,611                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒数            | 538 人                   | 541 人                 | 532 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 18                      | 17                    | 17        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費用については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 259.25 千円               | 293.22 千円             | 301.90 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 16.35 千円                | 18.60 千円              | 18.83 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |       |  |  |  |
|-------|----|-----|-------|--|--|--|
| 施設コード | 95 | 施設名 | 大池中学校 |  |  |  |
|-------|----|-----|-------|--|--|--|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 95-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 504 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,547 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,547 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和45年              | 経過年数 | 55年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 95-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 182 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 545 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 545 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和51年              | 経過年数 | 49年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 95-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 272 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 818 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 818 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和56年              | 経過年数 | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 95-5                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 507 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,159 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,159 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和58年              | 経過年数 | 42年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 95-6                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 25 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 25 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 25 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 昭和58年              | 経過年数 | 42年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 95-7                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 60 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 60 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 60 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 昭和58年              | 経過年数 | 42年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 95-8                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 181 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 543 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 543 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和61年              | 経過年数 | 39年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 95-9                 | 棟名称  | 職員室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 56 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 56 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 56 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 95-10                | 棟名称  | 技術室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 206 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 206 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 206 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和53年              | 経過年数 | 47年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

|    |      |                      |      |                      |      |                      |
|----|------|----------------------|------|----------------------|------|----------------------|
| 建物 | 棟番号  | 95-11                | 棟名称  | 体育館                  | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 1,191 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,191 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 1,191 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和63年                | 経過年数 | 37年                  |
|    | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 95-12                | 棟名称  | 体育館                  | 構造   | 鉄骨造                  |
|    | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 732 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 732 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 732 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和43年                | 経過年数 | 57年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)              | 耐震改修 | 改修済                  |
|    | 特記事項 | 武道場                  |      |                      |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 95-13                | 棟名称  | リフト棟                 | 構造   | 鉄骨造                  |
|    | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 13 m <sup>2</sup>    | 延床面積 | 38 m <sup>2</sup>    |
|    | 占有面積 | 38 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 令和3年                 | 経過年数 | 4年                   |
|    | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |



| 施設コード          |                         | 96                    | 施設名       |                                     | 朝明中学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 平津町409番2号               |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和22年4月1日               |                       |           | 地区区分                                | 八郷           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 24,473 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 24,473 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域         | 第二種中高層住居専用地域  |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 10 棟                  | 主要建築物延床面積 | 7,216 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 96-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 501 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 1,536 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 1,536 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和47年                               | 経過年数         | 53年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 11                    | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 923                   | 4,440     | 4,718                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 934                   | 4,456     | 4,728                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 34,269                | 31,260    | 34,573                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 15,052                | 7,988     | 9,136                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 8,877                 | 9,173     | 9,226                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 3,289                 | 5,772     | 4,356                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 36,450                | 37,867    | 37,398                              |              |   |  |
|                | その他                     | 42,514                | 75,285    | 72,078                              |              |   |  |
| 計(B)           | 140,451                 | 167,345               | 166,767   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 139,517               | 162,889   | 162,039                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒数            | 545 人                   | 531 人                 | 533 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 19                      | 17                    | 17        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 255.99 千円               | 306.76 千円             | 304.01 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 19.34 千円                | 22.57 千円              | 22.46 千円  |                                     |              |   |  |

| 施設コード |      | 96                   | 施設名  |                    | 朝明中学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|-------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 96-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 548 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,441 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,441 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和48年              | 経過年数  | 52年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 96-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 506 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,515 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,515 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和51年              | 経過年数  | 49年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 96-4                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 255 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 770 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 770 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和60年              | 経過年数  | 40年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 96-5                 | 棟名称  | 職員室                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 47 m <sup>2</sup>  | 延床面積  | 47 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 47 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 平成13年              | 経過年数  | 24年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 96-6                 | 棟名称  | 教室                 | 構造    | 軽量鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 196 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 196 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 196 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成22年              | 経過年数  | 15年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 96-7                 | 棟名称  | 技術室                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 205 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 205 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 205 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和56年              | 経過年数  | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 96-8                 | 棟名称  | 体育館                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 904 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 904 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 904 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和53年              | 経過年数  | 47年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 96-9                 | 棟名称  | 武道場                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 368 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 368 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 368 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成5年               | 経過年数  | 32年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 96-10                | 棟名称  | 昇降口                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 233 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 233 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 233 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 令和3年               | 経過年数  | 4年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |

| 施設コード          |                         | 97                    | 施設名       |                                     | 西朝明中学校       |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 北山町1169番                |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和54年4月1日               |                       |           | 地区区分                                | 下野           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 27,602 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 27,602 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                             | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 7 棟                   | 主要建築物延床面積 | 6,371 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 97-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 734 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 2,202 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,202 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和54年                               | 経過年数         | 46年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(満足)                             | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 506                   | 2,673     | 2,781                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 515                   | 2,689     | 2,791                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 18,801                | 18,191    | 19,589                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 16,423                | 7,842     | 9,061                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 5,859                 | 5,789     | 5,231                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 7,314                 | 2,559     | 4,763                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 23,776                | 24,331    | 21,842                              |              |   |  |
|                | その他                     | 24,925                | 44,708    | 43,194                              |              |   |  |
| 計(B)           | 97,098                  | 103,420               | 103,680   |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 96,583                | 100,731   | 100,889                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒数            | 299 人                   | 309 人                 | 302 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 11                      | 11                    | 11        |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 323.02 千円               | 325.99 千円             | 334.07 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 15.16 千円                | 15.81 千円              | 15.83 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |        |
|-------|----|-----|--------|
| 施設コード | 97 | 施設名 | 西朝明中学校 |
|-------|----|-----|--------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 97-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 822 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,853 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,853 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和54年              | 経過年数 | 46年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 97-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 266 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 797 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 797 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和61年              | 経過年数 | 39年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 97-4                 | 棟名称  | 技術室                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 205 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 205 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 205 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和56年              | 経過年数 | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 97-5                 | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 904 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 904 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 904 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和55年              | 経過年数 | 45年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 97-6                 | 棟名称  | 武道場                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 366 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 366 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 366 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和63年              | 経過年数 | 37年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 97-7                 | 棟名称  | リフト棟               | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 14 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 42 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 42 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 令和4年               | 経過年数 | 3年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                         | 98                    | 施設名       |                                     | 保々中学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 所在地            | 西村町2787番2号              |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和22年4月15日              |                       |           | 地区区分                                | 保々           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                              |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                            |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 28,659 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積          | 28,659 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化調整区域                             | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 7 棟                   | 主要建築物延床面積 | 5,380 m <sup>2</sup>                |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 98-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 654 m <sup>2</sup>                  | 延床面積         | 1,752 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 1,752 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和46年                               | 経過年数         | 54年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                             | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |              |   |  |
|                | その他                     | 276                   | 1,486     | 1,556                               |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 285                   | 1,502     | 1,566                               |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 10,249                | 9,419     | 10,119                              |              |  |  |
|                | 委託料                     | 14,079                | 7,174     | 7,781                               |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 4,807                 | 4,950     | 4,827                               |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 2,473                 | 1,811     | 4,864                               |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 18,661                | 19,239    | 18,195                              |              |   |  |
|                | その他                     | 14,884                | 24,306    | 24,651                              |              |   |  |
| 計(B)           | 65,153                  | 66,899                | 70,437    |                                     |              |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 64,868                | 65,397    | 68,871                              |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒数            | 163 人                   | 160 人                 | 156 人     |                                     |              |   |  |
| 学級数            | 7                       | 7                     | 7         |                                     |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 397.96 千円               | 408.73 千円             | 441.48 千円 |                                     |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 12.06 千円                | 12.16 千円              | 12.80 千円  |                                     |              |   |  |

|       |    |     |       |  |  |
|-------|----|-----|-------|--|--|
| 施設コード | 98 | 施設名 | 保々中学校 |  |  |
|-------|----|-----|-------|--|--|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 98-2               | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 210 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 631 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 631 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成5年               | 経過年数 | 32年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 98-3               | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 238 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 715 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 715 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和53年              | 経過年数 | 47年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 98-4               | 棟名称  | 校舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 285 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 858 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 858 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和58年              | 経過年数 | 42年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 98-5               | 棟名称  | 技術室                | 構造   | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 168 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 168 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 168 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和48年              | 経過年数 | 52年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 98-6               | 棟名称  | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 898 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 898 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 898 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和51年              | 経過年数 | 49年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 98-7               | 棟名称  | 武道場                | 構造   | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 358 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 358 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 358 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成1年               | 経過年数 | 36年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |                         | 99                    | 施設名       |                                     | 橋北中学校                |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-------------------------------------|----------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                                     |                      |   |  |
| 所在地            | 高浜町1番4号                 |                       |           | 所管所属                                | 教育委員会 教育施設課          |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                                 | 中学校                  |   |  |
| 開設年月日          | 昭和22年4月15日              |                       |           | 地区区分                                | 橋北                   |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                                | 学校教育法施行規則による         |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                                     |                      |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                                     |                      |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                                     |                      |   |  |
| 管理運営形態         | PFI                     |                       |           | 契約期間                                | 平成16年6月23日～令和9年3月31日 |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                | 区域内       | 津波避難ビル指定                            | ○                    |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                                     |                      |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 24,503 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積                  | 24,503 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域                 | 第二種住居地域   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |                      |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 5 棟                   | 主要建築物延床面積 | 6,419 m <sup>2</sup>                |                      |   |  |
|                | 棟番号                     | 99-1                  | 棟名称       | 校舎                                  | 構造                   | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 1,102 m <sup>2</sup>                | 延床面積                 | 3,136 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 3,136 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成17年                               | 経過年数                 | 20年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                                     | 耐震改修                 | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                                     |                      |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                            |                      |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観                   |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                                  |                      |   |  |
|                | その他                     | 149                   | 889       | 969                                 |                      |   |  |
|                | 計(A)                    | 158                   | 905       | 979                                 |                      |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 5,533                 | 5,004     | 5,578                               |                      |  |  |
|                | 委託料                     | 27,438                | 19,719    | 20,323                              |                      |   |  |
|                | 光熱水費                    | 5,536                 | 4,639     | 4,483                               |                      |   |  |
|                | 維持補修費                   | 2,321                 | 2,439     | 2,164                               |                      |   |  |
|                | 減価償却費                   | 19,833                | 20,321    | 19,888                              |                      |   |  |
|                | その他                     | 9,778                 | 14,422    | 21,000                              |                      |   |  |
| 計(B)           | 70,439                  | 66,544                | 73,436    |                                     |                      |   |  |
| 純経常行政コスト       |                         | 70,281                | 65,639    | 72,457                              |                      |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                                     |                      |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                                     |                      |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                                  |                      |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                                     |                      |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                                     |                      |   |  |
| 生徒数            | 88 人                    | 85 人                  | 86 人      |                                     |                      |   |  |
| 学級数            | 5                       | 4                     | 4         |                                     |                      |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |                      |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                                     |                      |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                                     |                      |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、生徒数比率で案分しています |                      |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                                     |                      |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 798.65 千円               | 772.22 千円             | 842.52 千円 |                                     |                      |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 10.95 千円                | 10.23 千円              | 11.29 千円  |                                     |                      |   |  |

| 施設コード |      | 99                   | 施設名  |                    | 橋北中学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|-------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 99-2                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 507 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 1,454 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,454 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和46年              | 経過年数  | 54年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 99-3                 | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 184 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 552 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 552 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和49年              | 経過年数  | 51年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 99-4                 | 棟名称  | 体育館                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 904 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 904 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 904 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和61年              | 経過年数  | 39年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 99-5                 | 棟名称  | 武道場                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 373 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 373 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 373 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成11年              | 経過年数  | 26年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |

| 施設コード          |                         | 100                   | 施設名       |                             | 内部中学校        |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 所在地            | 波木町697番                 |                       |           | 所管所属                        | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                         | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和60年4月1日               |                       |           | 地区区分                        | 内部           |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                        | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                             |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                             |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                             |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                      |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                    |              |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 30,161 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 430 m <sup>2</sup>          | 総面積          | 30,591 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 51 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域                     | 用途地域         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 7 棟                   | 主要建築物延床面積 | 7,322 m <sup>2</sup>        |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 100-1                 | 棟名称       | 校舎                          | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上4階                  | 建築面積      | 744 m <sup>2</sup>          | 延床面積         | 2,966 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,966 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和60年                       | 経過年数         | 40年   |  |
|                | 耐震基準                    | 新基準                   | 耐震診断      |                             | 耐震改修         |   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                    |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                      | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 9                     | 16        | 10                          |              |   |  |
|                | その他                     | 848                   | 4,122     | 4,416                       |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 857                   | 4,138     | 4,426                       |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 31,502                | 28,905    | 32,238                      |              |  |  |
|                | 委託料                     | 17,474                | 10,262    | 8,636                       |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 9,191                 | 8,428     | 9,034                       |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 7,706                 | 2,540     | 5,248                       |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 34,600                | 35,812    | 34,907                      |              |   |  |
|                | その他                     | 38,868                | 70,171    | 67,462                      |              |   |  |
| 計(B)           | 139,341                 | 156,118               | 157,525   |                             |              |   |  |
| 純経常行政コスト       | 138,484                 | 151,980               | 153,099   |                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           | 特記事項                        |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 特定できない費目については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 生徒数            | 501 人                   | 491 人                 | 497 人     |                             |              |   |  |
| 学級数            | 18                      | 17                    | 17        |                             |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      |                             |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 276.42 千円               | 309.53 千円             | 308.05 千円 |                             |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 18.91 千円                | 20.76 千円              | 20.91 千円  |                             |              |   |  |

| 施設コード |      | 100                  | 施設名  |                    | 内部中学校 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|-------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 100-2                | 棟名称  | 管理棟                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 998 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 2,358 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 2,358 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和60年              | 経過年数  | 40年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 100-3                | 棟名称  | 校舎                 | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 201 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 604 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 604 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和63年              | 経過年数  | 37年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 100-4                | 棟名称  | 体育館                | 構造    | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 904 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 904 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 904 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和60年              | 経過年数  | 40年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 100-5                | 棟名称  | 武道場                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 363 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 363 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 363 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成3年               | 経過年数  | 34年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 100-6                | 棟名称  | リフト棟               | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 14 m <sup>2</sup>  | 延床面積  | 56 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 56 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 令和3年               | 経過年数  | 4年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |
| 建物    | 棟番号  | 100-7                | 棟名称  | 配膳室                | 構造    | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 71 m <sup>2</sup>  | 延床面積  | 71 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 71 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 令和3年               | 経過年数  | 4年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |       |                      |

| 施設コード          |                         | 101                   | 施設名       |                             | 楠中学校         |   |  |
|----------------|-------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------------|--------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 所在地            | 楠町北五味塚2092番             |                       |           | 所管所属                        | 教育委員会 教育施設課  |   |  |
| 大分類            | 学校教育系施設                 | 中分類                   | 学校        | 小分類                         | 中学校          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和22年4月15日              |                       |           | 地区区分                        | 楠            |   |  |
| 休業日            | 四日市市立小中学校管理規則による休業日     |                       |           | 開校時間                        | 学校教育法施行規則による |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例 |                       |           |                             |              |   |  |
| 設置目的           | 学校教育法による設置基準による         |                       |           |                             |              |   |  |
| 実施事業           | 教育基本法、学校教育法に基づく教育       |                       |           |                             |              |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                      |                       |           | 指定管理期間                      |              |   |  |
| 指定避難所          | ○                       | 津波浸水区域                | 区域内       | 津波避難ビル指定                    | ○            |   |  |
| 特記事項           |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 敷地             | 土地面積                    | 22,117 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>            | 総面積          | 22,117 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                     | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                       | 用途地域         | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |              |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                 | 8 棟                   | 主要建築物延床面積 | 7,189 m <sup>2</sup>        |              |   |  |
|                | 棟番号                     | 101-1                 | 棟名称       | 校舎                          | 構造           | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                      | 地上3階                  | 建築面積      | 788 m <sup>2</sup>          | 延床面積         | 2,132 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                    | 2,132 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和47年                       | 経過年数         | 53年   |  |
|                | 耐震基準                    | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(不足)                     | 耐震改修         | 改修済   |  |
|                | 特記事項                    |                       |           |                             |              |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                         |                       |           | III 施設写真                    |              |   |  |
| 経常収益           | 項目                      | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                      | 外観           |  |  |
|                | 使用料・手数料                 | 11                    | 18        | 10                          |              |   |  |
|                | その他                     | 438                   | 2,075     | 2,278                       |              |   |  |
|                | 計(A)                    | 449                   | 2,093     | 2,288                       |              |   |  |
| 経常費用           | 人件費                     | 16,286                | 13,776    | 15,697                      |              |  |  |
|                | 委託料                     | 14,082                | 6,436     | 6,633                       |              |   |  |
|                | 光熱水費                    | 6,552                 | 7,129     | 6,127                       |              |   |  |
|                | 維持補修費                   | 19,328                | 3,162     | 4,053                       |              |   |  |
|                | 減価償却費                   | 23,005                | 22,719    | 21,584                      |              |   |  |
|                | その他                     | 21,201                | 35,051    | 35,329                      |              |   |  |
| 計(B)           | 100,454                 | 88,273                | 89,423    |                             |              |   |  |
| 純経常行政コスト       | 100,005                 | 86,180                | 87,135    |                             |              |   |  |
| (指定管理料)        |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| IV 利用状況        |                         |                       |           |                             |              |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                    | R5年度                  | R6年度      | 外観                          |              |   |  |
| 延べ利用者数         | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 開館日数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 生徒数            | 259 人                   | 234 人                 | 242 人     |                             |              |   |  |
| 学級数            | 11                      | 11                    | 10        |                             |              |   |  |
| 入居戸数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 管理戸数           | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| V コスト分析        |                         |                       |           |                             |              | 特記事項  |  |
| 区分・単位          | R3年度                    | R4年度                  | R6年度      | 特定できない費目については、生徒数比率で案分しています |              |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                       | -                     | -         |                             |              |   |  |
| 生徒一人あたりのコスト    | 386.12 千円               | 368.29 千円             | 360.06 千円 |                             |              |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 13.91 千円                | 11.99 千円              | 12.12 千円  |                             |              |   |  |

|       |     |     |      |
|-------|-----|-----|------|
| 施設コード | 101 | 施設名 | 楠中学校 |
|-------|-----|-----|------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                      |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|----------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 101-2                | 棟名称  | 校舎                   | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 493 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 1,522 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,522 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和47年                | 経過年数 | 53年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 101-3                | 棟名称  | 校舎                   | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 501 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 1,419 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,419 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和47年                | 経過年数 | 53年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)              | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 101-4                | 棟名称  | 校舎                   | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 447 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 447 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 447 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和47年                | 経過年数 | 53年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)              | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 101-5                | 棟名称  | 体育館                  | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 1,200 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,200 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,200 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和54年                | 経過年数 | 46年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 101-6                | 棟名称  | 武道場                  | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 396 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 396 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 396 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成25年                | 経過年数 | 12年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 101-7                | 棟名称  | リフト棟                 | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 18 m <sup>2</sup>    | 延床面積 | 54 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 54 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 令和4年                 | 経過年数 | 3年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 101-8                | 棟名称  | 配膳室                  | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 20 m <sup>2</sup>    | 延床面積 | 20 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 20 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 令和4年                 | 経過年数 | 3年                   |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |

| 施設コード          |                       | 226                  | 施設名       |                      | 四日市市登校サポートセンター |   |        |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|----------------------|----------------|---|--------|
| I 施設の基本情報      |                       |                      |           |                      |                |   |        |
| 所在地            | 日永東一丁目2番28号           |                      |           | 所管所属                 | 教育委員会 育ち支援課    |   |        |
| 大分類            | 学校教育系施設               | 中分類                  | その他教育施設   |                      | 小分類            | その他教育施設   |        |
| 開設年月日          | 平成31年4月1日             |                      |           | 地区区分                 | 日永             |   |        |
| 休館日            | 土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始    |                      |           | 開館時間                 | 8:30～17:15     |   |        |
| 設置根拠           | 四日市市立教育センター条例         |                      |           |                      |                |   |        |
| 設置目的           | 不登校児童生徒の学校復帰及び社会的自立支援 |                      |           |                      |                |   |        |
| 実施事業           | 適応指導教室事業              |                      |           |                      |                |   |        |
| 管理運営形態         | 直営                    |                      |           | 指定管理期間               |                |   |        |
| 指定避難所          |                       | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定             |                |   |        |
| 特記事項           |                       |                      |           |                      |                |   |        |
| 敷地             | 土地面積                  | 1,328 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積            | 1,328 m <sup>2</sup>  |        |
|                | 借地料                   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                | 用途地域           | 準工業地域   |        |
|                | 特記事項                  |                      |           |                      |                |   |        |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 1,180 m <sup>2</sup> |                |   |        |
|                | 棟番号                   |                      | 棟名称       | 本館                   | 構造             | 鉄筋コンクリート造   |        |
|                | 階数                    | 地上3階                 | 建築面積      | 393 m <sup>2</sup>   | 延床面積           | 1,180 m <sup>2</sup>  |        |
|                | 占有面積                  | 1,180 m <sup>2</sup> | 建築年       | 昭和45年                | 経過年数           | 55年   |        |
|                | 耐震基準                  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(不足)              | 耐震改修           | 改修済   |        |
|                | 特記事項                  |                      |           |                      |                |   |        |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                      |           | III 施設写真             |                |   |        |
|                | 項目                    | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観             |  |        |
| 経常収益           | 使用料・手数料               | 2                    | 2         | 2                    |                |   |        |
|                | その他                   | 2,680                | 3,276     | 4,184                |                |   |        |
|                | 計(A)                  | 2,682                | 3,278     | 4,186                |                |   |        |
|                | 経常費用                  | 人件費                  | 47,374    | 66,493               |                |   | 80,390 |
| 委託料            |                       | 3,449                | 3,077     | 3,145                |                |   |        |
| 光熱水費           |                       | 1,727                | 1,646     | 1,621                |                |   |        |
| 維持補修費          |                       | 250                  | 831       | 798                  |                |   |        |
| 減価償却費          |                       | 662                  | 659       | 634                  |                |   |        |
| その他            |                       | 7,306                | 10,703    | 10,423               |                |   |        |
| 計(B)           | 60,768                | 83,409               | 97,011    |                      |                |   |        |
| 純経常行政コスト       |                       | 58,086               | 80,131    | 92,825               | 外観             |  |        |
| (指定管理料)        |                       |                      |           |                      |                |   |        |
| IV 利用状況        |                       |                      |           |                      |                |   |        |
|                | 区分・単位                 | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 外観             |   |        |
|                | 延べ利用者数                | 2,143 人              | 2,118 人   | 1,937 人              |                |   |        |
|                | 開館日数                  | 191 日                | 192 日     | 192 日                |                |   |        |
|                | 園児・児童・生徒数             | -                    | -         | -                    |                |   |        |
|                | 学級数                   | -                    | -         | -                    |                |   |        |
|                | 入居戸数                  | -                    | -         | -                    |                |   |        |
|                | 管理戸数                  | -                    | -         | -                    |                |   |        |
|                | V コスト分析               |                      |           |                      |                |   |        |
|                |                       | 区分・単位                | R4年度      | R5年度                 | R6年度           | 特記事項<br>勤労者・市民交流センターから移管(平成31年4月1日)   |        |
|                | 開館日1日当たりのコスト          | 304.12 千円            | 417.35 千円 | 483.46 千円            |                |   |        |
|                | 利用者一人あたりのコスト          | 27.10 千円             | 37.83 千円  | 47.92 千円             |                |   |        |
|                | 1㎡あたりのコスト             | 49.24 千円             | 67.92 千円  | 78.69 千円             |                |   |        |

|       |     |     |                |
|-------|-----|-----|----------------|
| 施設コード | 226 | 施設名 | 四日市市登校サポートセンター |
|-------|-----|-----|----------------|

| Ⅶ 施設利用状況   |           |     |     |           |       |       |         |       |       |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-------|-------|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |       |       | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5    | R6    | R4         | R5   | R6   |
| 登校サポートセンター | 191       | 192 | 192 | 6,876     | 6,912 | 6,912 | 2,137   | 2,104 | 1,925 | 31.1       | 30.4 | 27.9 |

| 施設コード          |                                 | 105                  | 施設名         |                             | 羽津幼稚園         |   |         |
|----------------|---------------------------------|----------------------|-------------|-----------------------------|---------------|---|---------|
| I 施設の基本情報      |                                 |                      |             |                             |               |   |         |
| 所在地            | 大宮西町19番22号                      |                      |             | 所管所属                        | こども未来部 保育幼稚園課 |   |         |
| 大分類            | 子育て支援施設                         | 中分類                  | 保幼・こども園     |                             | 小分類           | 幼稚園   |         |
| 開設年月日          | 昭和40年4月1日                       |                      |             | 地区区分                        | 羽津            |   |         |
| 休業日            | 四日市市立幼稚園管理規則による休業日              |                      |             | 開園時間                        | 8:30～17:15    |   |         |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立幼稚園条例                |                      |             |                             |               |   |         |
| 設置目的           | 幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること |                      |             |                             |               |   |         |
| 実施事業           | 幼稚園教育要領に基づく教育                   |                      |             |                             |               |   |         |
| 管理運営形態         | 直営                              |                      |             | 指定管理期間                      |               |   |         |
| 指定避難所          |                                 |                      |             | 津波浸水区域                      | 津波避難ビル指定      |   |         |
| 特記事項           |                                 |                      |             |                             |               |   |         |
| 敷地             | 土地面積                            | 3,209 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>            | 総面積           | 3,209 m <sup>2</sup>  |         |
|                | 借地料                             | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域                       |               | 用途地域  | 第一種住居地域 |
|                | 特記事項                            |                      |             |                             |               |   |         |
| 建物             | 主要建築物棟数                         | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 594 m <sup>2</sup>          |               |   |         |
|                | 棟番号                             | 105                  | 棟名称         | 園舎                          | 構造            | 鉄筋コンクリート造   |         |
|                | 階数                              | 地上2階                 | 建築面積        | 331 m <sup>2</sup>          | 延床面積          | 594 m <sup>2</sup>  |         |
|                | 占有面積                            | 594 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和55年                       | 経過年数          | 45年   |         |
|                | 耐震基準                            | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(不足)                     | 耐震改修          | 改修済   |         |
|                | 特記事項                            |                      |             |                             |               |   |         |
| II 運営情報(単位:千円) |                                 |                      |             | III 施設写真                    |               |   |         |
| 経常収益           | 項目                              | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算                      | 外観            |  |         |
|                | 使用料・手数料                         | 14                   | 11          | 11                          |               |   |         |
|                | その他                             | 15                   | 8           | 14                          |               |   |         |
|                | 計(A)                            | 29                   | 19          | 25                          |               |   |         |
| 経常費用           | 人件費                             | 17,229               | 14,065      | 11,905                      |               |  |         |
|                | 委託料                             | 1,883                | 2,950       | 7,028                       |               |   |         |
|                | 光熱水費                            | 656                  | 593         | 692                         |               |   |         |
|                | 維持補修費                           | 1,400                | 328         | 0                           |               |   |         |
|                | 減価償却費                           | 3,355                | 3,306       | 3,351                       |               |   |         |
|                | その他                             | 1,672                | 1,237       | 3,162                       |               |   |         |
| 計(B)           | 26,195                          | 22,479               | 26,138      |                             |               |   |         |
| 純経常行政コスト       | 26,166                          | 22,460               | 26,113      |                             |               |   |         |
| (指定管理料)        |                                 |                      |             |                             |               |   |         |
| IV 利用状況        |                                 |                      |             |                             |               |   |         |
| 区分・単位          | R4年度                            | R5年度                 | R6年度        | 外観                          |               |   |         |
| 延べ利用者数         | -                               | -                    | -           |                             |               |   |         |
| 開館日数           | -                               | -                    | -           |                             |               |   |         |
| 園児数            | 10 人                            | 7 人                  | 6 人         |                             |               |   |         |
| 学級数            | 1                               | 1                    | 1           |                             |               |   |         |
| 入居戸数           | -                               | -                    | -           |                             |               |   |         |
| 管理戸数           | -                               | -                    | -           |                             |               |   |         |
| V コスト分析        |                                 |                      |             | 特記事項                        |               |   |         |
| 区分・単位          | R4年度                            | R5年度                 | R6年度        | 特定できない費目については、園児数比率で案分しています |               |   |         |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                               | -                    | -           |                             |               |   |         |
| 園児一人あたりのコスト    | 2,616.60 千円                     | 3,208.57 千円          | 4,352.17 千円 |                             |               |   |         |
| 1㎡あたりのコスト      | 44.07 千円                        | 37.83 千円             | 43.98 千円    |                             |               |   |         |



| 施設コード          |                                 | 106                  | 施設名         |                                     | 常磐中央幼稚園       |   |  |
|----------------|---------------------------------|----------------------|-------------|-------------------------------------|---------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                                 |                      |             |                                     |               |   |  |
| 所在地            | ときわ五丁目4番53号                     |                      |             | 所管所属                                | こども未来部 保育幼稚園課 |   |  |
| 大分類            | 子育て支援施設                         | 中分類                  | 保幼・こども園     | 小分類                                 | 幼稚園           |   |  |
| 開設年月日          | 昭和49年4月1日                       |                      |             | 地区区分                                | 常磐            |   |  |
| 休業日            | 四日市市立幼稚園管理規則による休業日              |                      |             | 開園時間                                | 8:30～17:15    |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立幼稚園条例                |                      |             |                                     |               |   |  |
| 設置目的           | 幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること |                      |             |                                     |               |   |  |
| 実施事業           | 幼稚園教育要領に基づく教育                   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                              |                      |             | 指定管理期間                              |               |   |  |
| 指定避難所          |                                 | 津波浸水区域               |             | 津波避難ビル指定                            |               |   |  |
| 特記事項           |                                 |                      |             |                                     |               |   |  |
| 敷地             | 土地面積                            | 1,961 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積           | 1,961 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                             | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域                               | 用途地域          | 第二種中高層住居専用地域  |  |
|                | 特記事項                            |                      |             |                                     |               |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                         | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 586 m <sup>2</sup>                  |               |   |  |
|                | 棟番号                             | 106                  | 棟名称         | 園舎                                  | 構造            | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                              | 地上2階                 | 建築面積        | 325 m <sup>2</sup>                  | 延床面積          | 586 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                            | 586 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和53年                               | 経過年数          | 47年   |  |
|                | 耐震基準                            | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(満足)                             | 耐震改修          |   |  |
|                | 特記事項                            |                      |             |                                     |               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                                 |                      |             | III 施設写真                            |               |   |  |
| 経常収益           | 項目                              | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算                              | 外観            |  |  |
|                | 使用料・手数料                         | 40                   | 39          | 48                                  |               |   |  |
|                | その他                             | 45                   | 26          | 60                                  |               |   |  |
|                | 計(A)                            | 85                   | 65          | 108                                 |               |   |  |
| 経常費用           | 人件費                             | 49,964               | 48,223      | 49,606                              |               |  |  |
|                | 委託料                             | 1,347                | 2,950       | 5,713                               |               |   |  |
|                | 光熱水費                            | 907                  | 833         | 954                                 |               |   |  |
|                | 維持補修費                           | 509                  | 338         | 0                                   |               |   |  |
|                | 減価償却費                           | 3,196                | 3,118       | 1,985                               |               |   |  |
|                | その他                             | 4,128                | 4,391       | 4,842                               |               |   |  |
| 計(B)           | 60,051                          | 59,853               | 63,100      |                                     |               |   |  |
| 純経常行政コスト       |                                 | 59,966               | 59,788      | 62,992                              |               |   |  |
| (指定管理料)        |                                 |                      |             |                                     |               |   |  |
| IV 利用状況        |                                 |                      |             |                                     |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                            | R5年度                 | R6年度        | 外観                                  |               |   |  |
| 延べ利用者数         | -                               | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| 開館日数           | -                               | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| 園児数            | 29 人                            | 24 人                 | 25 人        |                                     |               |   |  |
| 学級数            | 2                               | 1                    | 1           |                                     |               |   |  |
| 入居戸数           | -                               | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| 管理戸数           | -                               | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| V コスト分析        |                                 |                      |             |                                     |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                            | R5年度                 | R6年度        | 特記事項<br>特定できない費用については、園児数比率で案分しています |               |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                               | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| 園児一人あたりのコスト    | 2,067.79 千円                     | 2,491.17 千円          | 2,519.68 千円 |                                     |               |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 102.41 千円                       | 102.11 千円            | 107.58 千円   |                                     |               |   |  |



| 施設コード          |                                 | 107                  | 施設名         |                                     | 泊山幼稚園         |   |              |
|----------------|---------------------------------|----------------------|-------------|-------------------------------------|---------------|---|--------------|
| I 施設の基本情報      |                                 |                      |             |                                     |               |   |              |
| 所在地            | 前田町1番19号                        |                      |             | 所管所属                                | こども未来部 保育幼稚園課 |   |              |
| 大分類            | 子育て支援施設                         | 中分類                  | 保幼・こども園     |                                     | 小分類           | 幼稚園   |              |
| 開設年月日          | 昭和21年11月4日                      |                      |             | 地区区分                                | 日永            |   |              |
| 休業日            | 四日市市立幼稚園管理規則による休業日              |                      |             | 開園時間                                | 8:30～17:15    |   |              |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立幼稚園条例                |                      |             |                                     |               |   |              |
| 設置目的           | 幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること |                      |             |                                     |               |   |              |
| 実施事業           | 幼稚園教育要領に基づく教育                   |                      |             |                                     |               |   |              |
| 管理運営形態         | 直営                              |                      |             | 指定管理期間                              |               |   |              |
| 指定避難所          |                                 |                      |             | 津波浸水区域                              | 津波避難ビル指定      |   |              |
| 特記事項           |                                 |                      |             |                                     |               |   |              |
| 敷地             | 土地面積                            | 3,566 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積           | 3,566 m <sup>2</sup>  |              |
|                | 借地料                             | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域                               |               | 用途地域  | 第二種中高層住居専用地域 |
|                | 特記事項                            |                      |             |                                     |               |   |              |
| 建物             | 主要建築物棟数                         | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 625 m <sup>2</sup>                  |               |   |              |
|                | 棟番号                             | 107                  | 棟名称         | 園舎                                  | 構造            | 鉄筋コンクリート造   |              |
|                | 階数                              | 地上2階                 | 建築面積        | 426 m <sup>2</sup>                  | 延床面積          | 625 m <sup>2</sup>  |              |
|                | 占有面積                            | 625 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和58年                               |               | 経過年数  | 42年          |
|                | 耐震基準                            | 新基準                  | 耐震診断        |                                     |               |   |              |
|                | 特記事項                            |                      |             |                                     |               |   |              |
| II 運営情報(単位:千円) |                                 |                      |             | III 施設写真                            |               |   |              |
| 経常収益           | 項目                              | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算                              | 外観            |  |              |
|                | 使用料・手数料                         | 57                   | 67          | 82                                  |               |   |              |
|                | その他                             | 65                   | 44          | 103                                 |               |   |              |
|                | 計(A)                            | 122                  | 111         | 185                                 |               |   |              |
| 経常費用           | 人件費                             | 72,361               | 82,382      | 85,322                              |               |  |              |
|                | 委託料                             | 1,330                | 2,950       | 7,028                               |               |   |              |
|                | 光熱水費                            | 823                  | 891         | 1,051                               |               |   |              |
|                | 維持補修費                           | 876                  | 593         | 0                                   |               |   |              |
|                | 減価償却費                           | 4,112                | 4,154       | 4,195                               |               |   |              |
|                | その他                             | 3,394                | 3,923       | 4,500                               |               |   |              |
| 計(B)           | 82,896                          | 94,893               | 102,096     |                                     |               |   |              |
| 純経常行政コスト       |                                 | 82,774               | 94,782      | 101,911                             |               |   |              |
| (指定管理料)        |                                 |                      |             |                                     |               |   |              |
| IV 利用状況        |                                 |                      |             |                                     |               |   |              |
| 区分・単位          | R4年度                            | R5年度                 | R6年度        | 外観                                  |               |   |              |
| 延べ利用者数         | -                               | -                    | -           |                                     |               |   |              |
| 開館日数           | -                               | -                    | -           |                                     |               |   |              |
| 園児数            | 42 人                            | 41 人                 | 43 人        |                                     |               |   |              |
| 学級数            | 2                               | 2                    | 2           |                                     |               |   |              |
| 入居戸数           | -                               | -                    | -           |                                     |               |   |              |
| 管理戸数           | -                               | -                    | -           |                                     |               |   |              |
| V コスト分析        |                                 |                      |             |                                     |               |   |              |
| 区分・単位          | R4年度                            | R5年度                 | R6年度        | 特記事項<br>特定できない費目については、園児数比率で案分しています |               |   |              |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                               | -                    | -           |                                     |               |   |              |
| 園児一人あたりのコスト    | 1,970.81 千円                     | 2,311.76 千円          | 2,370.02 千円 |                                     |               |   |              |
| 1㎡あたりのコスト      | 132.43 千円                       | 151.64 千円            | 163.05 千円   |                                     |               |   |              |



| 施設コード          |                                 | 109                  | 施設名         |                    | 笹川中央幼稚園                             |   |  |
|----------------|---------------------------------|----------------------|-------------|--------------------|-------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                                 |                      |             |                    |                                     |   |  |
| 所在地            | 笹川三丁目157番                       |                      |             | 所管所属               | こども未来部 保育幼稚園課                       |   |  |
| 大分類            | 子育て支援施設                         | 中分類                  | 保幼・こども園     | 小分類                | 幼稚園                                 |   |  |
| 開設年月日          | 昭和52年4月1日                       |                      |             | 地区区分               | 四郷                                  |   |  |
| 休業日            | 四日市市立幼稚園管理規則による休業日              |                      |             | 開園時間               | 8:30～17:15                          |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立幼稚園条例                |                      |             |                    |                                     |   |  |
| 設置目的           | 幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること |                      |             |                    |                                     |   |  |
| 実施事業           | 幼稚園教育要領に基づく教育                   |                      |             |                    |                                     |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                              |                      |             | 指定管理期間             |                                     |   |  |
| 指定避難所          |                                 |                      |             | 津波浸水区域             | 津波避難ビル指定                            |   |  |
| 特記事項           |                                 |                      |             |                    |                                     |   |  |
| 敷地             | 土地面積                            | 2,066 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                                 | 2,066 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                             | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域              | 用途地域                                | 第一種低層住居専用地域   |  |
|                | 特記事項                            |                      |             |                    |                                     |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                         | 2 棟                  | 主要建築物延床面積   | 777 m <sup>2</sup> |                                     |   |  |
|                | 棟番号                             | 109-1                | 棟名称         | 園舎                 | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                              | 地上2階                 | 建築面積        | 353 m <sup>2</sup> | 延床面積                                | 707 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                            | 707 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和52年              | 経過年数                                | 48年   |  |
|                | 耐震基準                            | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(不足)            | 耐震改修                                | 改修済   |  |
|                | 特記事項                            |                      |             |                    |                                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                                 |                      |             | III 施設写真           |                                     |   |  |
| 経常収益           | 項目                              | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算             | 外観                                  |  |  |
|                | 使用料・手数料                         | 37                   | 41          | 55                 |                                     |   |  |
|                | その他                             | 42                   | 27          | 70                 |                                     |   |  |
|                | 計(A)                            | 79                   | 68          | 125                |                                     |   |  |
| 経常費用           | 人件費                             | 46,518               | 50,233      | 57,543             |                                     |  |  |
|                | 委託料                             | 1,605                | 2,950       | 4,704              |                                     |   |  |
|                | 光熱水費                            | 875                  | 857         | 932                |                                     |   |  |
|                | 維持補修費                           | 524                  | 136         | 0                  |                                     |   |  |
|                | 減価償却費                           | 812                  | 223         | 228                |                                     |   |  |
|                | その他                             | 3,333                | 3,442       | 4,068              |                                     |   |  |
| 計(B)           | 53,667                          | 57,841               | 67,475      |                    |                                     |   |  |
| 純経常行政コスト       |                                 | 53,588               | 57,773      | 67,350             |                                     |   |  |
| (指定管理料)        |                                 |                      |             |                    |                                     |   |  |
| IV 利用状況        |                                 |                      |             |                    |                                     |   |  |
| 区分・単位          |                                 | R4年度                 | R5年度        | R6年度               | 外観                                  |   |  |
| 延べ利用者数         |                                 | -                    | -           | -                  |                                     |   |  |
| 開館日数           |                                 | -                    | -           | -                  |                                     |   |  |
| 園児数            |                                 | 27 人                 | 25 人        | 29 人               |                                     |   |  |
| 学級数            |                                 | 2                    | 2           | 2                  |                                     |   |  |
| 入居戸数           |                                 | -                    | -           | -                  |                                     |   |  |
| 管理戸数           |                                 | -                    | -           | -                  |                                     |   |  |
| V コスト分析        |                                 |                      |             |                    |                                     |   |  |
| 区分・単位          |                                 | R4年度                 | R5年度        | R6年度               | 特記事項<br>特定できない費目については、園児数比率で案分しています |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   |                                 | -                    | -           | -                  |                                     |   |  |
| 園児一人あたりのコスト    |                                 | 1,984.74 千円          | 2,310.92 千円 | 2,322.41 千円        |                                     |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      |                                 | 68.93 千円             | 74.31 千円    | 86.63 千円           |                                     |   |  |

|       |     |     |         |
|-------|-----|-----|---------|
| 施設コード | 109 | 施設名 | 笹川中央幼稚園 |
|-------|-----|-----|---------|

| VI 棟別  |      |                   |      |                   |      |                   |
|--------|------|-------------------|------|-------------------|------|-------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 109-2             | 棟名称  | 園舎                | 構造   | 鉄骨造               |
|        | 階数   | 地上1階              | 建築面積 | 71 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 71 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 71 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和55年             | 経過年数 | 44年               |
|        | 耐震基準 | 旧基準               | 耐震診断 | 診断済(満足)           | 耐震改修 |                   |
|        | 特記事項 |                   |      |                   |      |                   |

| 施設コード                       |                                 | 110                  | 施設名         |                    | 内部幼稚園         |   |              |
|-----------------------------|---------------------------------|----------------------|-------------|--------------------|---------------|---|--------------|
| I 施設の基本情報                   |                                 |                      |             |                    |               |   |              |
| 所在地                         | 采女町911番                         |                      |             | 所管所属               | こども未来部 保育幼稚園課 |   |              |
| 大分類                         | 子育て支援施設                         | 中分類                  | 保幼・こども園     |                    | 小分類           | 幼稚園   |              |
| 開設年月日                       | 昭和29年5月1日                       |                      |             | 地区区分               | 内部            |   |              |
| 休業日                         | 四日市市立幼稚園管理規則による休業日              |                      |             | 開園時間               | 8:30～17:15    |   |              |
| 設置根拠                        | 学校教育法、四日市市立幼稚園条例                |                      |             |                    |               |   |              |
| 設置目的                        | 幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること |                      |             |                    |               |   |              |
| 実施事業                        | 幼稚園教育要領に基づく教育                   |                      |             |                    |               |   |              |
| 管理運営形態                      | 直営                              |                      |             | 指定管理期間             |               |   |              |
| 指定避難所                       |                                 |                      |             | 津波浸水区域             | 津波避難ビル指定      |   |              |
| 特記事項                        |                                 |                      |             |                    |               |   |              |
| 敷地                          | 土地面積                            | 2,352 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積           | 2,352 m <sup>2</sup>  |              |
|                             | 借地料                             | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域              |               | 用途地域  | 第二種中高層住居専用地域 |
|                             | 特記事項                            |                      |             |                    |               |   |              |
| 建物                          | 主要建築物棟数                         | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 588 m <sup>2</sup> |               |   |              |
|                             | 棟番号                             | 110                  | 棟名称         | 園舎                 | 構造            | 鉄筋コンクリート造   |              |
|                             | 階数                              | 地上2階                 | 建築面積        | 326 m <sup>2</sup> | 延床面積          | 588 m <sup>2</sup>  |              |
|                             | 占有面積                            | 588 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和54年              | 経過年数          | 46年   |              |
|                             | 耐震基準                            | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(満足)            | 耐震改修          |   |              |
|                             | 特記事項                            |                      |             |                    |               |   |              |
| II 運営情報(単位:千円)              |                                 |                      |             | III 施設写真           |               |   |              |
| 経常収益                        | 項目                              | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算             | 外観            |  |              |
|                             | 使用料・手数料                         | 44                   | 48          | 49                 |               |   |              |
|                             | その他                             | 49                   | 31          | 62                 |               |   |              |
|                             | 計(A)                            | 93                   | 79          | 111                |               |   |              |
| 経常費用                        | 人件費                             | 55,132               | 58,270      | 51,590             | 外観            |  |              |
|                             | 委託料                             | 1,347                | 3,665       | 7,685              |               |   |              |
|                             | 光熱水費                            | 863                  | 850         | 883                |               |   |              |
|                             | 維持補修費                           | 1,087                | 310         | 67                 |               |   |              |
|                             | 減価償却費                           | 2,811                | 2,801       | 1,994              |               |   |              |
|                             | その他                             | 2,708                | 2,965       | 3,684              |               |   |              |
| 計(B)                        | 63,948                          | 68,861               | 65,903      |                    |               |   |              |
| 純経常行政コスト                    | 63,855                          | 68,782               | 65,792      |                    |               |   |              |
| (指定管理料)                     |                                 |                      |             |                    |               |   |              |
| IV 利用状況                     |                                 |                      |             |                    |               |   |              |
| 区分・単位                       | R4年度                            | R5年度                 | R6年度        | 外観                 |               |   |              |
| 延べ利用者数                      | -                               | -                    | -           |                    |               |   |              |
| 開館日数                        | -                               | -                    | -           |                    |               |   |              |
| 園児数                         | 32 人                            | 29 人                 | 26 人        |                    |               |   |              |
| 学級数                         | 2                               | 2                    | 2           |                    |               |   |              |
| 入居戸数                        | -                               | -                    | -           |                    |               |   |              |
| 管理戸数                        | -                               | -                    | -           |                    |               |   |              |
| V コスト分析                     |                                 |                      |             |                    |               |   |              |
| 区分・単位                       | R4年度                            | R5年度                 | R6年度        | 特記事項               |               |   |              |
| 開館日1日当たりのコスト                | -                               | -                    | -           |                    |               |   |              |
| 園児一人あたりのコスト                 | 1,995.47 千円                     | 2,371.79 千円          | 2,530.46 千円 |                    |               |   |              |
| 1㎡あたりのコスト                   | 108.67 千円                       | 117.06 千円            | 111.97 千円   |                    |               |   |              |
| 特定できない費用については、園児数比率で案分しています |                                 |                      |             |                    |               |   |              |



| 施設コード          |                                 | 114                  | 施設名         |                    | 三重幼稚園                               |   |  |
|----------------|---------------------------------|----------------------|-------------|--------------------|-------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                                 |                      |             |                    |                                     |   |  |
| 所在地            | 東坂部町110番1号                      |                      |             | 所管所属               | こども未来部 保育幼稚園課                       |   |  |
| 大分類            | 子育て支援施設                         | 中分類                  | 保幼・こども園     |                    | 小分類                                 | 幼稚園   |  |
| 開設年月日          | 昭和29年5月5日                       |                      |             | 地区区分               | 三重                                  |   |  |
| 休業日            | 四日市市立幼稚園管理規則による休業日              |                      |             | 開園時間               | 8:30～17:15                          |   |  |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立幼稚園条例                |                      |             |                    |                                     |   |  |
| 設置目的           | 幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること |                      |             |                    |                                     |   |  |
| 実施事業           | 幼稚園教育要領に基づく教育                   |                      |             |                    |                                     |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                              |                      |             | 指定管理期間             |                                     |   |  |
| 指定避難所          |                                 |                      | 津波浸水区域      | 津波避難ビル指定           |                                     |   |  |
| 特記事項           |                                 |                      |             |                    |                                     |   |  |
| 敷地             | 土地面積                            | 1,982 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                                 | 1,982 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                             | 0 千円/年               | 区域          | 市街化調整区域            |                                     | 用途地域  |  |
|                | 特記事項                            |                      |             |                    |                                     |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                         | 2 棟                  | 主要建築物延床面積   | 465 m <sup>2</sup> |                                     |   |  |
|                | 棟番号                             | 114-1                | 棟名称         | 園舎                 | 構造                                  | 鉄骨造   |  |
|                | 階数                              | 地上1階                 | 建築面積        | 235 m <sup>2</sup> | 延床面積                                | 235 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                            | 235 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和46年              | 経過年数                                | 54年   |  |
|                | 耐震基準                            | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(不足)            | 耐震改修                                | 改修済   |  |
|                | 特記事項                            |                      |             |                    |                                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                                 |                      |             | III 施設写真           |                                     |   |  |
| 項目             |                                 | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算             | 外観                                  |  |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料                         | 16                   | 26          | 38                 |                                     |   |  |
|                | その他                             | 19                   | 17          | 48                 |                                     |   |  |
|                | 計(A)                            | 35                   | 43          | 86                 |                                     |   |  |
| 経常費用           | 人件費                             | 20,675               | 32,149      | 39,685             |                                     |   |  |
|                | 委託料                             | 1,582                | 3,100       | 4,676              |                                     |   |  |
|                | 光熱水費                            | 645                  | 645         | 760                |                                     |   |  |
|                | 維持補修費                           | 1,168                | 143         | 52                 |                                     |   |  |
|                | 減価償却費                           | 1,612                | 1,598       | 1,598              |                                     |   |  |
|                | その他                             | 1,366                | 1,853       | 1,740              |                                     |   |  |
| 計(B)           | 27,048                          | 39,488               | 48,511      |                    |                                     |   |  |
| 純経常行政コスト       |                                 | 27,013               | 39,445      | 48,425             | 外観                                  |  |  |
| (指定管理料)        |                                 |                      |             |                    |                                     |   |  |
| IV 利用状況        |                                 |                      |             |                    |                                     |   |  |
| 区分・単位          |                                 | R4年度                 | R5年度        | R6年度               | 外観                                  |  |  |
| 延べ利用者数         |                                 | -                    | -           | -                  |                                     |   |  |
| 開館日数           |                                 | -                    | -           | -                  |                                     |   |  |
| 園児数            |                                 | 12 人                 | 16 人        | 20 人               |                                     |   |  |
| 学級数            |                                 | 1                    | 1           | 1                  |                                     |   |  |
| 入居戸数           |                                 | -                    | -           | -                  |                                     |   |  |
| 管理戸数           |                                 | -                    | -           | -                  |                                     |   |  |
| V コスト分析        |                                 |                      |             |                    |                                     |   |  |
| 区分・単位          |                                 | R4年度                 | R5年度        | R6年度               | 特記事項<br>特定できない費用については、園児数比率で案分しています |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   |                                 | -                    | -           | -                  |                                     |   |  |
| 園児一人あたりのコスト    |                                 | 2,251.08 千円          | 2,465.31 千円 | 2,421.25 千円        |                                     |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      |                                 | 58.07 千円             | 84.79 千円    | 104.10 千円          |                                     |   |  |

|       |     |     |       |
|-------|-----|-----|-------|
| 施設コード | 114 | 施設名 | 三重幼稚園 |
|-------|-----|-----|-------|

| VI 棟別  |      |                    |      |                    |      |                    |
|--------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 114-2              | 棟名称  | 園舎                 | 構造   | 鉄骨造                |
|        | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 230 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 230 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 230 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和46年              | 経過年数 | 53年                |
|        | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|        | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |                                 | 118                  | 施設名         |                                     | 大矢知幼稚園        |   |              |
|----------------|---------------------------------|----------------------|-------------|-------------------------------------|---------------|---|--------------|
| I 施設の基本情報      |                                 |                      |             |                                     |               |   |              |
| 所在地            | 大矢知町3255番                       |                      |             | 所管所属                                | こども未来部 保育幼稚園課 |   |              |
| 大分類            | 子育て支援施設                         | 中分類                  | 保幼・こども園     |                                     | 小分類           | 幼稚園   |              |
| 開設年月日          | 昭和46年4月1日                       |                      |             | 地区区分                                | 大矢知           |   |              |
| 休業日            | 四日市市立幼稚園管理規則による休業日              |                      |             | 開園時間                                | 8:30～17:15    |   |              |
| 設置根拠           | 学校教育法、四日市市立幼稚園条例                |                      |             |                                     |               |   |              |
| 設置目的           | 幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること |                      |             |                                     |               |   |              |
| 実施事業           | 幼稚園教育要領に基づく教育                   |                      |             |                                     |               |   |              |
| 管理運営形態         | 直営                              |                      |             | 指定管理期間                              |               |   |              |
| 指定避難所          |                                 |                      | 津波浸水区域      | 津波避難ビル指定                            |               |   |              |
| 特記事項           |                                 |                      |             |                                     |               |   |              |
| 敷地             | 土地面積                            | 2,479 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積           | 2,479 m <sup>2</sup>  |              |
|                | 借地料                             | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域                               |               | 用途地域  | 第一種中高層住居専用地域 |
|                | 特記事項                            |                      |             |                                     |               |   |              |
| 建物             | 主要建築物棟数                         | 2 棟                  | 主要建築物延床面積   | 322 m <sup>2</sup>                  |               |   |              |
|                | 棟番号                             | 118-1                | 棟名称         | 園舎                                  | 構造            | 鉄骨造   |              |
|                | 階数                              | 地上1階                 | 建築面積        | 211 m <sup>2</sup>                  | 延床面積          | 211 m <sup>2</sup>  |              |
|                | 占有面積                            | 211 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和49年                               | 経過年数          | 51年   |              |
|                | 耐震基準                            | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(満足)                             | 耐震改修          |   |              |
|                | 特記事項                            |                      |             |                                     |               |   |              |
| II 運営情報(単位:千円) |                                 |                      |             | III 施設写真                            |               |   |              |
| 経常収益           | 項目                              | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算                              | 外観            |  |              |
|                | 使用料・手数料                         | 23                   | 34          | 36                                  |               |   |              |
|                | その他                             | 26                   | 23          | 46                                  |               |   |              |
|                | 計(A)                            | 49                   | 57          | 82                                  |               |   |              |
| 経常費用           | 人件費                             | 29,289               | 42,195      | 37,701                              |               |  |              |
|                | 委託料                             | 1,713                | 3,358       | 4,900                               |               |   |              |
|                | 光熱水費                            | 735                  | 737         | 936                                 |               |   |              |
|                | 維持補修費                           | 262                  | 362         | 49                                  |               |   |              |
|                | 減価償却費                           | 495                  | 531         | 531                                 |               |   |              |
|                | その他                             | 2,329                | 3,212       | 2,100                               |               |   |              |
| 計(B)           | 34,823                          | 50,395               | 46,217      |                                     |               |   |              |
| 純経常行政コスト       | 34,774                          | 50,338               | 46,135      |                                     |               |   |              |
| (指定管理料)        |                                 |                      |             |                                     |               |   |              |
| IV 利用状況        |                                 |                      |             |                                     |               |   |              |
| 区分・単位          | R4年度                            | R5年度                 | R6年度        | 外観                                  |               |   |              |
| 延べ利用者数         | -                               | -                    | -           |                                     |               |   |              |
| 開館日数           | -                               | -                    | -           |                                     |               |   |              |
| 園児数            | 17 人                            | 21 人                 | 19 人        |                                     |               |   |              |
| 学級数            | 1                               | 1                    | 2           |                                     |               |   |              |
| 入居戸数           | -                               | -                    | -           |                                     |               |   |              |
| 管理戸数           | -                               | -                    | -           |                                     |               |   |              |
| V コスト分析        |                                 |                      |             |                                     |               |   |              |
| 区分・単位          | R4年度                            | R5年度                 | R6年度        | 特記事項<br>特定できない費用については、園児数比率で案分しています |               |   |              |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                               | -                    | -           |                                     |               |   |              |
| 園児一人あたりのコスト    | 2,045.53 千円                     | 2,397.05 千円          | 2,428.16 千円 |                                     |               |   |              |
| 1㎡あたりのコスト      | 107.90 千円                       | 156.19 千円            | 143.15 千円   |                                     |               |   |              |

|       |     |     |        |
|-------|-----|-----|--------|
| 施設コード | 118 | 施設名 | 大矢知幼稚園 |
|-------|-----|-----|--------|

| VI 棟別  |      |                    |      |                    |      |                    |
|--------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 118-2              | 棟名称  | 園舎                 | 構造   | 鉄骨造                |
|        | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 111 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 111 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 111 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和61年              | 経過年数 | 39年                |
|        | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|        | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード                       |                                 | 120                  | 施設名         |                    | 海蔵幼稚園         |                      |       |
|-----------------------------|---------------------------------|----------------------|-------------|--------------------|---------------|----------------------|-------|
| I 施設の基本情報                   |                                 |                      |             |                    |               |                      |       |
| 所在地                         | 大字東阿倉川580番                      |                      |             | 所管所属               | こども未来部 保育幼稚園課 |                      |       |
| 大分類                         | 子育て支援施設                         | 中分類                  | 保幼・こども園     |                    | 小分類           | 幼稚園                  |       |
| 開設年月日                       | 昭和22年6月18日                      |                      |             | 地区区分               | 海蔵            |                      |       |
| 休業日                         | 四日市市立幼稚園管理規則による休業日              |                      |             | 開園時間               | 8:30～17:15    |                      |       |
| 設置根拠                        | 学校教育法、四日市市立幼稚園条例                |                      |             |                    |               |                      |       |
| 設置目的                        | 幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること |                      |             |                    |               |                      |       |
| 実施事業                        | 幼稚園教育要領に基づく教育                   |                      |             |                    |               |                      |       |
| 管理運営形態                      | 直営                              |                      |             | 指定管理期間             |               |                      |       |
| 指定避難所                       |                                 |                      |             | 津波浸水区域             | 津波避難ビル指定      |                      |       |
| 特記事項                        |                                 |                      |             |                    |               |                      |       |
| 敷地                          | 土地面積                            | 3,188 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積           | 3,188 m <sup>2</sup> |       |
|                             | 借地料                             | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域              |               | 用途地域                 | 準工業地域 |
|                             | 特記事項                            |                      |             |                    |               |                      |       |
| 建物                          | 主要建築物棟数                         | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 534 m <sup>2</sup> |               |                      |       |
|                             | 棟番号                             | 120                  | 棟名称         | 園舎                 | 構造            | 鉄筋コンクリート造            |       |
|                             | 階数                              | 地上1階                 | 建築面積        | 534 m <sup>2</sup> | 延床面積          | 534 m <sup>2</sup>   |       |
|                             | 占有面積                            | 534 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和57年              |               | 経過年数                 | 43年   |
|                             | 耐震基準                            | 新基準                  | 耐震診断        |                    |               | 耐震改修                 |       |
|                             | 特記事項                            |                      |             |                    |               |                      |       |
| II 運営情報(単位:千円)              |                                 |                      |             | III 施設写真           |               |                      |       |
| 経常収益                        | 項目                              | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算             |               |                      |       |
|                             | 使用料・手数料                         | 33                   | 31          | 32                 |               |                      |       |
|                             | その他                             | 37                   | 20          | 41                 |               |                      |       |
|                             | 計(A)                            | 70                   | 51          | 73                 |               |                      |       |
| 経常費用                        | 人件費                             | 41,349               | 38,177      | 33,732             |               |                      |       |
|                             | 委託料                             | 1,412                | 2,950       | 9,097              |               |                      |       |
|                             | 光熱水費                            | 768                  | 659         | 722                |               |                      |       |
|                             | 維持補修費                           | 521                  | 400         | 0                  |               |                      |       |
|                             | 減価償却費                           | 3,940                | 3,985       | 4,004              |               |                      |       |
|                             | その他                             | 2,441                | 2,495       | 3,325              |               |                      |       |
| 計(B)                        | 50,431                          | 48,666               | 50,880      |                    |               |                      |       |
| 純経常行政コスト                    |                                 | 50,361               | 48,615      | 50,807             |               |                      |       |
| (指定管理料)                     |                                 |                      |             |                    |               |                      |       |
| IV 利用状況                     |                                 |                      |             |                    |               |                      |       |
| 区分・単位                       |                                 | R4年度                 | R5年度        | R6年度               |               |                      |       |
| 延べ利用者数                      |                                 | -                    | -           | -                  |               |                      |       |
| 開館日数                        |                                 | -                    | -           | -                  |               |                      |       |
| 園児数                         |                                 | 24 人                 | 19 人        | 17 人               |               |                      |       |
| 学級数                         |                                 | 2                    | 1           | 1                  |               |                      |       |
| 入居戸数                        |                                 | -                    | -           | -                  |               |                      |       |
| 管理戸数                        |                                 | -                    | -           | -                  |               |                      |       |
| V コスト分析                     |                                 |                      |             | 特記事項               |               |                      |       |
| 区分・単位                       |                                 | R4年度                 | R5年度        | R6年度               |               |                      |       |
| 開館日1日当たりのコスト                |                                 | -                    | -           | -                  |               |                      |       |
| 園児一人あたりのコスト                 |                                 | 2,098.38 千円          | 2,558.68 千円 | 2,988.65 千円        |               |                      |       |
| 1㎡あたりのコスト                   |                                 | 94.35 千円             | 91.08 千円    | 95.19 千円           |               |                      |       |
| 特定できない費目については、園児数比率で案分しています |                                 |                      |             |                    |               |                      |       |





| 施設コード                       |                                     | 148                  | 施設名         |                    | 羽津保育園         |   |         |
|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------|--------------------|---------------|---|---------|
| I 施設の基本情報                   |                                     |                      |             |                    |               |   |         |
| 所在地                         | 羽津中二丁目3番2号                          |                      |             | 所管所属               | こども未来部 保育幼稚園課 |   |         |
| 大分類                         | 子育て支援施設                             | 中分類                  | 保幼・こども園     |                    | 小分類           | 保育園   |         |
| 開設年月日                       | 昭和29年7月1日                           |                      |             | 地区区分               | 羽津            |   |         |
| 休園日                         | 日曜日、祝日、休日、年末年始                      |                      |             | 開園時間               | 7:00～18:00    |   |         |
| 設置根拠                        | 児童福祉法                               |                      |             |                    |               |   |         |
| 設置目的                        | 日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること |                      |             |                    |               |   |         |
| 実施事業                        | 保育所保育指針に基づく保育                       |                      |             |                    |               |   |         |
| 管理運営形態                      | 直営                                  |                      |             | 指定管理期間             |               |   |         |
| 指定避難所                       |                                     |                      |             | 津波浸水区域             | 津波避難ビル指定      |   |         |
| 特記事項                        |                                     |                      |             |                    |               |   |         |
| 敷地                          | 土地面積                                | 3,013 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積           | 3,013 m <sup>2</sup>  |         |
|                             | 借地料                                 | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域              |               | 用途地域  | 第一種住居地域 |
|                             | 特記事項                                |                      |             |                    |               |   |         |
| 建物                          | 主要建築物棟数                             | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 823 m <sup>2</sup> |               |   |         |
|                             | 棟番号                                 | 148                  | 棟名称         | 本館                 | 構造            | 鉄骨造   |         |
|                             | 階数                                  | 地上1階                 | 建築面積        | 823 m <sup>2</sup> | 延床面積          | 823 m <sup>2</sup>  |         |
|                             | 占有面積                                | 823 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和54年              | 経過年数          | 46年   |         |
|                             | 耐震基準                                | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(満足)            | 耐震改修          |   |         |
|                             | 特記事項                                |                      |             |                    |               |   |         |
| II 運営情報(単位:千円)              |                                     |                      |             | III 施設写真           |               |   |         |
| 経常収益                        | 項目                                  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算             | 外観            |  |         |
|                             | 使用料・手数料                             | 21,037               | 25,748      | 16,612             |               |   |         |
|                             | その他                                 | 2,339                | 2,333       | 2,428              |               |   |         |
|                             | 計(A)                                | 23,376               | 28,081      | 19,040             |               |   |         |
| 経常費用                        | 人件費                                 | 177,279              | 182,706     | 197,674            | 外観            |  |         |
|                             | 委託料                                 | 1,700                | 5,416       | 5,838              |               |   |         |
|                             | 光熱水費                                | 4,062                | 3,511       | 4,047              |               |   |         |
|                             | 維持補修費                               | 534                  | 150         | 28                 |               |   |         |
|                             | 減価償却費                               | 3,096                | 3,582       | 3,582              |               |   |         |
|                             | その他                                 | 9,651                | 9,974       | 25,347             |               |   |         |
| 計(B)                        | 196,322                             | 205,339              | 236,516     |                    |               |   |         |
| 純経常行政コスト                    |                                     | 172,946              | 177,258     | 217,476            |               |   |         |
| (指定管理料)                     |                                     |                      |             |                    |               |   |         |
| IV 利用状況                     |                                     |                      |             |                    |               |   |         |
| 区分・単位                       | R4年度                                | R5年度                 | R6年度        | 外観                 |               |   |         |
| 延べ利用者数                      | -                                   | -                    | -           |                    |               |   |         |
| 開所日数                        | 288 日                               | 291 日                | 293 日       |                    |               |   |         |
| 園児数                         | 125 人                               | 128 人                | 124 人       |                    |               |   |         |
| 学級数                         | 7                                   | 7                    | 7           |                    |               |   |         |
| 入居戸数                        | -                                   | -                    | -           |                    |               |   |         |
| 管理戸数                        | -                                   | -                    | -           |                    |               |   |         |
| V コスト分析                     |                                     |                      |             |                    |               |   |         |
| 区分・単位                       | R4年度                                | R5年度                 | R6年度        | 特記事項               |               |   |         |
| 開所日1日当たりのコスト                | 600.51 千円                           | 609.13 千円            | 742.24 千円   |                    |               |   |         |
| 園児一人あたりのコスト                 | 1,383.57 千円                         | 1,384.83 千円          | 1,753.84 千円 |                    |               |   |         |
| 1㎡あたりのコスト                   | 210.27 千円                           | 215.51 千円            | 264.41 千円   |                    |               |   |         |
| 特定できない費目については、園児数比率で案分しています |                                     |                      |             |                    |               |   |         |



| 施設コード                       |                                     | 149                  | 施設名         |                      | ときわ保育園        |   |              |
|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------|----------------------|---------------|---|--------------|
| I 施設の基本情報                   |                                     |                      |             |                      |               |   |              |
| 所在地                         | ときわ五丁目1番12号                         |                      |             | 所管所属                 | こども未来部 保育幼稚園課 |   |              |
| 大分類                         | 子育て支援施設                             | 中分類                  | 保幼・こども園     |                      | 小分類           | 保育園   |              |
| 開設年月日                       | 昭和33年4月1日                           |                      |             | 地区区分                 | 常磐            |   |              |
| 休園日                         | 日曜日、祝日、休日、年末年始                      |                      |             | 開園時間                 | 7:00～18:00    |   |              |
| 設置根拠                        | 児童福祉法                               |                      |             |                      |               |   |              |
| 設置目的                        | 日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること |                      |             |                      |               |   |              |
| 実施事業                        | 保育所保育指針に基づく保育                       |                      |             |                      |               |   |              |
| 管理運営形態                      | 直営                                  |                      |             | 指定管理期間               |               |   |              |
| 指定避難所                       |                                     |                      |             | 津波浸水区域               | 津波避難ビル指定      |   |              |
| 特記事項                        |                                     |                      |             |                      |               |   |              |
| 敷地                          | 土地面積                                | 3,945 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積           | 3,945 m <sup>2</sup>  |              |
|                             | 借地料                                 | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域                |               | 用途地域  | 第二種中高層住居専用地域 |
|                             | 特記事項                                |                      |             |                      |               |   |              |
| 建物                          | 主要建築物棟数                             | 2 棟                  | 主要建築物延床面積   | 1,132 m <sup>2</sup> |               |   |              |
|                             | 棟番号                                 | 149-1                | 棟名称         | 園舎                   | 構造            | 鉄骨造   |              |
|                             | 階数                                  | 地上1階                 | 建築面積        | 919 m <sup>2</sup>   | 延床面積          | 919 m <sup>2</sup>  |              |
|                             | 占有面積                                | 919 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和56年                | 経過年数          | 44年   |              |
|                             | 耐震基準                                | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(満足)              | 耐震改修          |   |              |
|                             | 特記事項                                |                      |             |                      |               |   |              |
| II 運営情報(単位:千円)              |                                     |                      |             | III 施設写真             |               |   |              |
| 経常収益                        | 項目                                  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算               | 外観            |  |              |
|                             | 使用料・手数料                             | 26,759               | 31,783      | 22,105               |               |   |              |
|                             | その他                                 | 2,975                | 2,880       | 3,231                |               |   |              |
|                             | 計(A)                                | 29,734               | 34,663      | 25,336               |               |   |              |
| 経常費用                        | 人件費                                 | 225,499              | 225,528     | 263,034              | 外観            |  |              |
|                             | 委託料                                 | 1,542                | 7,350       | 5,493                |               |   |              |
|                             | 光熱水費                                | 5,218                | 5,351       | 5,816                |               |   |              |
|                             | 維持補修費                               | 1,873                | 991         | 675                  |               |   |              |
|                             | 減価償却費                               | 2,638                | 2,717       | 3,032                |               |   |              |
|                             | その他                                 | 13,417               | 13,538      | 16,135               |               |   |              |
|                             | 計(B)                                | 250,187              | 255,475     | 294,185              |               |   |              |
| 純経常行政コスト                    | 220,453                             | 220,812              | 268,849     |                      |               |   |              |
| (指定管理料)                     |                                     |                      |             |                      |               |   |              |
| IV 利用状況                     |                                     |                      |             |                      |               |   |              |
| 区分・単位                       | R4年度                                | R5年度                 | R6年度        | 外観                   |               |   |              |
| 延べ利用者数                      | -                                   | -                    | -           |                      |               |   |              |
| 開所日数                        | 288 日                               | 291 日                | 293 日       |                      |               |   |              |
| 園児数                         | 159 人                               | 158 人                | 165 人       |                      |               |   |              |
| 学級数                         | 10                                  | 10                   | 10          |                      |               |   |              |
| 入居戸数                        | -                                   | -                    | -           |                      |               |   |              |
| 管理戸数                        | -                                   | -                    | -           |                      |               |   |              |
| V コスト分析                     |                                     |                      |             |                      |               |   |              |
| 区分・単位                       | R4年度                                | R5年度                 | R5年度        | 特記事項                 |               |   |              |
| 開所日1日当たりのコスト                | 765.46 千円                           | 758.80 千円            | 917.57 千円   |                      |               |   |              |
| 園児一人あたりのコスト                 | 1,386.50 千円                         | 1,397.54 千円          | 1,629.39 千円 |                      |               |   |              |
| 1㎡あたりのコスト                   | 194.78 千円                           | 195.09 千円            | 237.53 千円   |                      |               |   |              |
| 特定できない費目については、園児数比率で案分しています |                                     |                      |             |                      |               |   |              |

|       |     |     |        |
|-------|-----|-----|--------|
| 施設コード | 149 | 施設名 | ときわ保育園 |
|-------|-----|-----|--------|

| VI 棟別  |      |                    |      |                    |      |                    |
|--------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 149-2              | 棟名称  | 遊戯室                | 構造   | 鉄骨造                |
|        | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 213 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 213 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 213 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成5年               | 経過年数 | 32年                |
|        | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|        | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |                                     | 150                  | 施設名         |                    | 日永中央保育園                     |   |         |  |
|----------------|-------------------------------------|----------------------|-------------|--------------------|-----------------------------|---|---------|--|
| I 施設の基本情報      |                                     |                      |             |                    |                             |   |         |  |
| 所在地            | 日永西四丁目1番29号                         |                      |             | 所管所属               | こども未来部 保育幼稚園課               |   |         |  |
| 大分類            | 子育て支援施設                             | 中分類                  | 保幼・こども園     |                    | 小分類                         | 保育園   |         |  |
| 開設年月日          | 昭和51年7月1日                           |                      |             | 地区区分               | 日永                          |   |         |  |
| 休園日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始                      |                      |             | 開園時間               | 7:00～18:00                  |   |         |  |
| 設置根拠           | 児童福祉法                               |                      |             |                    |                             |   |         |  |
| 設置目的           | 日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること |                      |             |                    |                             |   |         |  |
| 実施事業           | 保育所保育指針に基づく保育                       |                      |             |                    |                             |   |         |  |
| 管理運営形態         | 直営                                  |                      |             | 指定管理期間             |                             |   |         |  |
| 指定避難所          |                                     | 津波浸水区域               |             | 津波避難ビル指定           |                             |   |         |  |
| 特記事項           |                                     |                      |             |                    |                             |   |         |  |
| 敷地             | 土地面積                                | 2,569 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                         | 2,569 m <sup>2</sup>  |         |  |
|                | 借地料                                 | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域              |                             | 用途地域  | 第一種住居地域 |  |
|                | 特記事項                                |                      |             |                    |                             |   |         |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                             | 3 棟                  | 主要建築物延床面積   | 639 m <sup>2</sup> |                             |   |         |  |
|                | 棟番号                                 | 150-1                | 棟名称         | 園舎                 | 構造                          | 鉄骨造   |         |  |
|                | 階数                                  | 地上1階                 | 建築面積        | 447 m <sup>2</sup> | 延床面積                        | 447 m <sup>2</sup>  |         |  |
|                | 占有面積                                | 447 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和51年              | 経過年数                        | 49年   |         |  |
|                | 耐震基準                                | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(満足)            | 耐震改修                        |   |         |  |
|                | 特記事項                                |                      |             |                    |                             |   |         |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                                     |                      |             | III 施設写真           |                             |   |         |  |
|                | 項目                                  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算             | 外観                          |  |         |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料                             | 18,681               | 21,524      | 13,933             |                             |   |         |  |
|                | その他                                 | 2,077                | 1,950       | 2,037              |                             |   |         |  |
|                | 計(A)                                | 20,758               | 23,474      | 15,970             |                             |   |         |  |
|                | 経常費用                                | 人件費                  | 157,424     | 152,731            |                             |   | 165,791 |  |
|                | 委託料                                 | 1,927                | 6,287       | 4,218              |                             |   |         |  |
|                | 光熱水費                                | 2,717                | 2,678       | 2,793              |                             |   |         |  |
|                | 維持補修費                               | 1,178                | 0           | 81                 |                             |   |         |  |
|                | 減価償却費                               | 2,595                | 2,738       | 2,656              |                             |   |         |  |
|                | その他                                 | 9,803                | 9,798       | 10,058             |                             |   |         |  |
|                | 計(B)                                | 175,644              | 174,232     | 185,597            |                             |   |         |  |
|                | 純経常行政コスト                            | 154,886              | 150,758     | 169,627            | 外観                          |  |         |  |
|                | (指定管理料)                             |                      |             |                    |                             |   |         |  |
| IV 利用状況        |                                     |                      |             |                    |                             |   |         |  |
|                | 区分・単位                               | R4年度                 | R5年度        | R6年度               |                             |   |         |  |
|                | 延べ利用者数                              | -                    | -           | -                  |                             |   |         |  |
|                | 開所日数                                | 288 日                | 291 日       | 293 日              |                             |   |         |  |
|                | 園児数                                 | 111 人                | 107 人       | 104 人              |                             |   |         |  |
|                | 学級数                                 | 6                    | 6           | 6                  |                             |   |         |  |
|                | 入居戸数                                | -                    | -           | -                  |                             |   |         |  |
|                | 管理戸数                                | -                    | -           | -                  |                             |   |         |  |
| V コスト分析        |                                     |                      |             | 特記事項               |                             |   |         |  |
|                | 区分・単位                               | R4年度                 | R5年度        | R6年度               | 特定できない費目については、園児数比率で案分しています |   |         |  |
|                | 開所日1日当たりのコスト                        | 537.80 千円            | 518.07 千円   | 578.93 千円          |                             |   |         |  |
|                | 園児一人あたりのコスト                         | 1,395.37 千円          | 1,408.95 千円 | 1,631.03 千円        |                             |   |         |  |
|                | 1㎡あたりのコスト                           | 242.39 千円            | 235.93 千円   | 265.46 千円          |                             |   |         |  |

|       |     |     |         |
|-------|-----|-----|---------|
| 施設コード | 150 | 施設名 | 日永中央保育園 |
|-------|-----|-----|---------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 150-2              | 棟名称  | 園舎                 | 構造   | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 146 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 146 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 146 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 150-3              | 棟名称  | 園舎                 | 構造   | 軽量鉄骨造              |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 46 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 46 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 46 m <sup>2</sup>  | 建築年度 | 平成13年              | 経過年数 | 24年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |                                     | 151                  | 施設名         |                                     | 四郷保育園         |   |         |
|----------------|-------------------------------------|----------------------|-------------|-------------------------------------|---------------|---|---------|
| I 施設の基本情報      |                                     |                      |             |                                     |               |   |         |
| 所在地            | 室山町233番                             |                      |             | 所管所属                                | こども未来部 保育幼稚園課 |   |         |
| 大分類            | 子育て支援施設                             | 中分類                  | 保幼・こども園     |                                     | 小分類           | 保育園   |         |
| 開設年月日          | 昭和28年5月1日                           |                      |             | 地区区分                                | 四郷            |   |         |
| 休園日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始                      |                      |             | 開園時間                                | 7:00～18:00    |   |         |
| 設置根拠           | 児童福祉法                               |                      |             |                                     |               |   |         |
| 設置目的           | 日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること |                      |             |                                     |               |   |         |
| 実施事業           | 保育所保育指針に基づく保育                       |                      |             |                                     |               |   |         |
| 管理運営形態         | 直営                                  |                      |             | 指定管理期間                              |               |   |         |
| 指定避難所          |                                     |                      |             | 津波浸水区域                              | 津波避難ビル指定      |   |         |
| 特記事項           |                                     |                      |             |                                     |               |   |         |
| 敷地             | 土地面積                                | 2,377 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積           | 2,377 m <sup>2</sup>  |         |
|                | 借地料                                 | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域                               |               | 用途地域  | 第一種住居地域 |
|                | 特記事項                                |                      |             |                                     |               |   |         |
| 建物             | 主要建築物棟数                             | 2 棟                  | 主要建築物延床面積   | 997 m <sup>2</sup>                  |               |   |         |
|                | 棟番号                                 | 151-1                | 棟名称         | 園舎                                  | 構造            | 鉄筋コンクリート造   |         |
|                | 階数                                  | 地上1階                 | 建築面積        | 885 m <sup>2</sup>                  | 延床面積          | 885 m <sup>2</sup>  |         |
|                | 占有面積                                | 885 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和57年                               | 経過年数          | 43年   |         |
|                | 耐震基準                                | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(満足)                             | 耐震改修          |   |         |
|                | 特記事項                                |                      |             |                                     |               |   |         |
| II 運営情報(単位:千円) |                                     |                      |             | III 施設写真                            |               |   |         |
| 経常収益           | 項目                                  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算                              | 外観            |  |         |
|                | 使用料・手数料                             | 15,652               | 18,104      | 11,923                              |               |   |         |
|                | その他                                 | 1,740                | 1,640       | 1,743                               |               |   |         |
|                | 計(A)                                | 17,392               | 19,744      | 13,666                              |               |   |         |
| 経常費用           | 人件費                                 | 131,895              | 128,465     | 141,879                             |               |  |         |
|                | 委託料                                 | 1,791                | 5,676       | 10,275                              |               |   |         |
|                | 光熱水費                                | 2,602                | 2,562       | 2,827                               |               |   |         |
|                | 維持補修費                               | 977                  | 2,811       | 23                                  |               |   |         |
|                | 減価償却費                               | 4,977                | 4,916       | 4,977                               |               |   |         |
|                | その他                                 | 21,109               | 22,239      | 75,023                              |               |   |         |
| 計(B)           | 163,351                             | 166,669              | 235,004     |                                     |               |   |         |
| 純経常行政コスト       |                                     | 145,959              | 146,925     | 221,338                             |               |   |         |
| (指定管理料)        |                                     |                      |             |                                     |               |   |         |
| IV 利用状況        |                                     |                      |             |                                     |               |   |         |
| 区分・単位          | R4年度                                | R5年度                 | R6年度        | 外観                                  |               |   |         |
| 延べ利用者数         | -                                   | -                    | -           |                                     |               |   |         |
| 開所日数           | 288 日                               | 291 日                | 293 日       |                                     |               |   |         |
| 園児数            | 93 人                                | 90 人                 | 89 人        |                                     |               |   |         |
| 学級数            | 5                                   | 5                    | 5           |                                     |               |   |         |
| 入居戸数           | -                                   | -                    | -           |                                     |               |   |         |
| 管理戸数           | -                                   | -                    | -           |                                     |               |   |         |
| V コスト分析        |                                     |                      |             |                                     |               |   |         |
| 区分・単位          | R4年度                                | R5年度                 | R6年度        | 特記事項<br>特定できない費目については、園児数比率で案分しています |               |   |         |
| 開所日1日当たりのコスト   | 506.80 千円                           | 504.90 千円            | 755.42 千円   |                                     |               |   |         |
| 園児一人あたりのコスト    | 1,569.45 千円                         | 1,632.50 千円          | 2,486.94 千円 |                                     |               |   |         |
| 1㎡あたりのコスト      | 146.47 千円                           | 147.44 千円            | 222.11 千円   |                                     |               |   |         |

|       |     |     |       |
|-------|-----|-----|-------|
| 施設コード | 151 | 施設名 | 四郷保育園 |
|-------|-----|-----|-------|

| VI 棟別  |      |                    |      |                    |      |                    |
|--------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 151-2              | 棟名称  | 園舎                 | 構造   | 軽量鉄骨造              |
|        | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 112 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 112 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 112 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成13年              | 経過年数 | 24年                |
|        | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|        | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |                                     | 152                | 施設名         |                                     | 笹川保育園         |   |  |
|----------------|-------------------------------------|--------------------|-------------|-------------------------------------|---------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                                     |                    |             |                                     |               |   |  |
| 所在地            | 笹川六丁目29番1号                          |                    |             | 所管所属                                | こども未来部 保育幼稚園課 |   |  |
| 大分類            | 子育て支援施設                             | 中分類                | 保幼・こども園     | 小分類                                 | 保育園           |   |  |
| 開設年月日          | 昭和48年8月1日                           |                    |             | 地区区分                                | 四郷            |   |  |
| 休園日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始                      |                    |             | 開園時間                                | 7:00～18:00    |   |  |
| 設置根拠           | 児童福祉法                               |                    |             |                                     |               |   |  |
| 設置目的           | 日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること |                    |             |                                     |               |   |  |
| 実施事業           | 保育所保育指針に基づく保育                       |                    |             |                                     |               |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                                  |                    |             | 指定管理期間                              |               |   |  |
| 指定避難所          |                                     | 津波浸水区域             |             | 津波避難ビル指定                            |               |   |  |
| 特記事項           |                                     |                    |             |                                     |               |   |  |
| 敷地             | 土地面積                                | 0 m <sup>2</sup>   | 借地面積        | 3,065 m <sup>2</sup>                | 総面積           | 3,065 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                                 | 無償                 | 区域          | 市街化区域                               | 用途地域          | 近隣商業地域  |  |
|                | 特記事項                                |                    |             |                                     |               |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                             | 2 棟                | 主要建築物延床面積   | 851 m <sup>2</sup>                  |               |   |  |
|                | 棟番号                                 | 152-1              | 棟名称         | 園舎                                  | 構造            | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                                  | 地上2階               | 建築面積        | 315 m <sup>2</sup>                  | 延床面積          | 630 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                                | 630 m <sup>2</sup> | 建築年         | 昭和48年                               | 経過年数          | 52年   |  |
|                | 耐震基準                                | 旧基準                | 耐震診断        | 診断済(満足)                             | 耐震改修          |   |  |
|                | 特記事項                                |                    |             |                                     |               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                                     |                    |             | III 施設写真                            |               |   |  |
| 経常収益           | 項目                                  | R4年度決算             | R5年度決算      | R6年度決算                              | 外観            |  |  |
|                | 使用料・手数料                             | 14,978             | 19,110      | 12,057                              |               |   |  |
|                | その他                                 | 1,665              | 1,732       | 1,762                               |               |   |  |
|                | 計(A)                                | 16,643             | 20,842      | 13,819                              |               |   |  |
| 経常費用           | 人件費                                 | 126,223            | 135,602     | 143,473                             |               |  |  |
|                | 委託料                                 | 1,739              | 6,145       | 5,623                               |               |   |  |
|                | 光熱水費                                | 7,682              | 8,346       | 3,786                               |               |   |  |
|                | 維持補修費                               | 1,157              | 550         | 108                                 |               |   |  |
|                | 減価償却費                               | 770                | 1,070       | 787                                 |               |   |  |
|                | その他                                 | 6,729              | 8,155       | 9,030                               |               |   |  |
| 計(B)           | 144,300                             | 159,868            | 162,807     |                                     |               |   |  |
| 純経常行政コスト       | 127,657                             | 139,026            | 148,988     |                                     |               |   |  |
| (指定管理料)        |                                     |                    |             |                                     |               |   |  |
| IV 利用状況        |                                     |                    |             |                                     |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                                | R5年度               | R6年度        | 外観                                  |               |   |  |
| 延べ利用者数         | -                                   | -                  | -           |                                     |               |   |  |
| 開所日数           | 288 日                               | 291 日              | 293 日       |                                     |               |   |  |
| 園児数            | 89 人                                | 95 人               | 90 人        |                                     |               |   |  |
| 学級数            | 5                                   | 5                  | 5           |                                     |               |   |  |
| 入居戸数           | -                                   | -                  | -           |                                     |               |   |  |
| 管理戸数           | -                                   | -                  | -           |                                     |               |   |  |
| V コスト分析        |                                     |                    |             |                                     |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                                | R5年度               | R6年度        | 特記事項<br>特定できない費目については、園児数比率で案分しています |               |   |  |
| 開所日1日当たりのコスト   | 443.25 千円                           | 477.75 千円          | 508.49 千円   |                                     |               |   |  |
| 園児一人あたりのコスト    | 1,434.35 千円                         | 1,463.43 千円        | 1,655.42 千円 |                                     |               |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 150.10 千円                           | 163.46 千円          | 175.18 千円   |                                     |               |   |  |

|       |     |     |       |
|-------|-----|-----|-------|
| 施設コード | 152 | 施設名 | 笹川保育園 |
|-------|-----|-----|-------|

| VI 棟別  |      |                    |      |                    |      |                    |
|--------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 152-2              | 棟名称  | 管理棟                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|        | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 221 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 221 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 221 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和48年              | 経過年数 | 52年                |
|        | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|        | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |                                     | 153                | 施設名         |   | 笹川西保育園        |                      |  |
|----------------|-------------------------------------|--------------------|-------------|---|---------------|----------------------|--|
| I 施設の基本情報      |                                     |                    |             |   |               |                      |  |
| 所在地            | 笹川九丁目16番3号                          |                    |             | 所管所属  | こども未来部 保育幼稚園課 |                      |  |
| 大分類            | 子育て支援施設                             | 中分類                | 保幼・こども園     | 小分類   | 保育園           |                      |  |
| 開設年月日          | 昭和52年4月1日                           |                    |             | 地区区分  | 四郷            |                      |  |
| 休園日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始                      |                    |             | 開園時間  | 7:00～18:00    |                      |  |
| 設置根拠           | 児童福祉法                               |                    |             |   |               |                      |  |
| 設置目的           | 日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること |                    |             |   |               |                      |  |
| 実施事業           | 保育所保育指針に基づく保育                       |                    |             |   |               |                      |  |
| 管理運営形態         | 直営                                  |                    |             | 指定管理期間  |               |                      |  |
| 指定避難所          |                                     |                    |             | 津波浸水区域  | 津波避難ビル指定      |                      |  |
| 特記事項           |                                     |                    |             |   |               |                      |  |
| 敷地             | 土地面積                                | 0 m <sup>2</sup>   | 借地面積        | 2,987 m <sup>2</sup>  | 総面積           | 2,987 m <sup>2</sup> |  |
|                | 借地料                                 | 無償                 | 区域          | 市街化区域   | 用途地域          | 第一種中高層住居専用地域         |  |
|                | 特記事項                                |                    |             |   |               |                      |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                             | 2 棟                | 主要建築物延床面積   | 887 m <sup>2</sup>  |               |                      |  |
|                | 棟番号                                 | 153-1              | 棟名称         | 園舎  | 構造            | 鉄筋コンクリート造            |  |
|                | 階数                                  | 地上2階               | 建築面積        | 501 m <sup>2</sup>  | 延床面積          | 806 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 占有面積                                | 806 m <sup>2</sup> | 建築年         | 昭和52年   | 経過年数          | 48年                  |  |
|                | 耐震基準                                | 旧基準                | 耐震診断        | 診断済(満足)   | 耐震改修          |                      |  |
|                | 特記事項                                |                    |             |   |               |                      |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                                     |                    |             |   |               |                      |  |
| 項目             |                                     | R4年度決算             | R5年度決算      | R6年度決算  |               |                      |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料                             | 11,444             | 15,489      | 10,182  |               |                      |  |
|                | その他                                 | 1,272              | 1,404       | 1,488   |               |                      |  |
|                | 計(A)                                | 12,716             | 16,893      | 11,670  |               |                      |  |
|                | 経常費用                                | 人件費                | 96,440      | 109,909   | 121,155       |                      |  |
|                | 委託料                                 | 1,954              | 5,645       | 5,480   |               |                      |  |
|                | 光熱水費                                | 3,428              | 3,123       | 3,352   |               |                      |  |
|                | 維持補修費                               | 1,060              | 449         | 340   |               |                      |  |
|                | 減価償却費                               | 898                | 935         | 935   |               |                      |  |
|                | その他                                 | 5,842              | 6,720       | 5,754   |               |                      |  |
|                | 計(B)                                | 109,622            | 126,781     | 137,016   |               |                      |  |
| 純経常行政コスト       |                                     | 96,906             | 109,888     | 125,346   |               |                      |  |
| (指定管理料)        |                                     |                    |             |   |               |                      |  |
| IV 利用状況        |                                     |                    |             |   |               |                      |  |
| 区分・単位          |                                     | R4年度               | R5年度        | R6年度  |               |                      |  |
| 延べ利用者数         |                                     | -                  | -           | -   |               |                      |  |
| 開所日数           |                                     | 288 日              | 291 日       | 293 日   |               |                      |  |
| 園児数            |                                     | 68 人               | 77 人        | 76 人  |               |                      |  |
| 学級数            |                                     | 6                  | 6           | 6   |               |                      |  |
| 入居戸数           |                                     | -                  | -           | -   |               |                      |  |
| 管理戸数           |                                     | -                  | -           | -   |               |                      |  |
| V コスト分析        |                                     |                    |             |   |               |                      |  |
| 区分・単位          |                                     | R4年度               | R5年度        | R6年度  |               |                      |  |
| 開所日1日当たりのコスト   |                                     | 336.48 千円          | 377.62 千円   | 427.80 千円   |               |                      |  |
| 園児一人あたりのコスト    |                                     | 1,425.09 千円        | 1,427.12 千円 | 1,649.29 千円   |               |                      |  |
| 1㎡あたりのコスト      |                                     | 109.20 千円          | 123.83 千円   | 141.25 千円   |               |                      |  |
|                |                                     |                    |             | 特記事項  |               |                      |  |
|                |                                     |                    |             | 特定できない費目については、園児数比率で案分しています   |               |                      |  |
|                |                                     |                    |             | 外観  |               |                      |  |
|                |                                     |                    |             |  |               |                      |  |
|                |                                     |                    |             | 外観  |               |                      |  |
|                |                                     |                    |             |  |               |                      |  |

|       |     |     |        |
|-------|-----|-----|--------|
| 施設コード | 153 | 施設名 | 笹川西保育園 |
|-------|-----|-----|--------|

| VI 棟別 |      |                   |      |                   |      |                   |
|-------|------|-------------------|------|-------------------|------|-------------------|
| 建物    | 棟番号  | 153-2             | 棟名称  | 乳児室               | 構造   | 鉄骨造               |
|       | 階数   | 地上1階              | 建築面積 | 81 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 81 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 81 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和55年             | 経過年数 | 45年               |
|       | 耐震基準 | 旧基準               | 耐震診断 | 診断済(満足)           | 耐震改修 |                   |
|       | 特記事項 |                   |      |                   |      |                   |

| 施設コード          |                                     | 154                         | 施設名         |                    | 内部保育園         |                      |              |
|----------------|-------------------------------------|-----------------------------|-------------|--------------------|---------------|----------------------|--------------|
| I 施設の基本情報      |                                     |                             |             |                    |               |                      |              |
| 所在地            | 采女町1576番1号                          |                             |             | 所管所属               | こども未来部 保育幼稚園課 |                      |              |
| 大分類            | 子育て支援施設                             | 中分類                         | 保幼・こども園     |                    | 小分類           | 保育園                  |              |
| 開設年月日          | 昭和45年4月1日                           |                             |             | 地区区分               | 内部            |                      |              |
| 休園日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始                      |                             |             | 開園時間               | 7:00～18:00    |                      |              |
| 設置根拠           | 児童福祉法                               |                             |             |                    |               |                      |              |
| 設置目的           | 日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること |                             |             |                    |               |                      |              |
| 実施事業           | 保育所保育指針に基づく保育                       |                             |             |                    |               |                      |              |
| 管理運営形態         | 直営                                  |                             |             | 指定管理期間             |               |                      |              |
| 指定避難所          |                                     |                             |             | 津波浸水区域             | 津波避難ビル指定      |                      |              |
| 特記事項           |                                     |                             |             |                    |               |                      |              |
| 敷地             | 土地面積                                | 2,499 m <sup>2</sup>        | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積           | 2,499 m <sup>2</sup> |              |
|                | 借地料                                 | 0 千円/年                      | 区域          | 市街化区域              |               | 用途地域                 | 第二種中高層住居専用地域 |
|                | 特記事項                                |                             |             |                    |               |                      |              |
| 建物             | 主要建築物棟数                             | 5 棟                         | 主要建築物延床面積   | 814 m <sup>2</sup> |               |                      |              |
|                | 棟番号                                 | 154-1                       | 棟名称         | 園舎                 | 構造            | 鉄骨造                  |              |
|                | 階数                                  | 地上1階                        | 建築面積        | 339 m <sup>2</sup> | 延床面積          | 339 m <sup>2</sup>   |              |
|                | 占有面積                                | 339 m <sup>2</sup>          | 建築年         | 昭和45年              | 経過年数          | 55年                  |              |
|                | 耐震基準                                | 旧基準                         | 耐震診断        | 診断済(満足)            | 耐震改修          |                      |              |
|                | 特記事項                                |                             |             |                    |               |                      |              |
| II 運営情報(単位:千円) |                                     |                             |             |                    |               |                      |              |
| 項目             |                                     | R4年度決算                      | R5年度決算      | R6年度決算             |               |                      |              |
| 経常収益           | 使用料・手数料                             | 23,057                      | 27,358      | 18,890             |               |                      |              |
|                | その他                                 | 2,564                       | 2,479       | 2,761              |               |                      |              |
|                | 計(A)                                | 25,621                      | 29,837      | 21,651             |               |                      |              |
|                | 経常費用                                | 人件費                         | 194,298     | 194,126            | 224,774       |                      |              |
|                | 委託料                                 | 1,524                       | 5,446       | 4,989              |               |                      |              |
|                | 光熱水費                                | 3,037                       | 3,267       | 3,623              |               |                      |              |
|                | 維持補修費                               | 1,302                       | 1,273       | 65                 |               |                      |              |
|                | 減価償却費                               | 2,670                       | 2,680       | 2,712              |               |                      |              |
|                | その他                                 | 10,194                      | 12,174      | 11,571             |               |                      |              |
|                | 計(B)                                | 213,025                     | 218,966     | 247,734            |               |                      |              |
| 純経常行政コスト       |                                     | 187,404                     | 189,129     | 226,083            |               |                      |              |
| (指定管理料)        |                                     |                             |             |                    |               |                      |              |
| IV 利用状況        |                                     |                             |             |                    |               |                      |              |
| 区分・単位          |                                     | R4年度                        | R5年度        | R6年度               |               |                      |              |
| 延べ利用者数         |                                     | -                           | -           | -                  |               |                      |              |
| 開所日数           |                                     | 288 日                       | 291 日       | 293 日              |               |                      |              |
| 園児数            |                                     | 137 人                       | 136 人       | 141 人              |               |                      |              |
| 学級数            |                                     | 8                           | 8           | 8                  |               |                      |              |
| 入居戸数           |                                     | -                           | -           | -                  |               |                      |              |
| 管理戸数           |                                     | -                           | -           | -                  |               |                      |              |
| V コスト分析        |                                     |                             |             |                    |               |                      |              |
| 区分・単位          |                                     | R4年度                        | R5年度        | R6年度               |               |                      |              |
| 開所日1日当たりのコスト   |                                     | 650.71 千円                   | 649.93 千円   | 771.61 千円          |               |                      |              |
| 園児一人あたりのコスト    |                                     | 1,367.91 千円                 | 1,390.65 千円 | 1,603.43 千円        |               |                      |              |
| 1㎡あたりのコスト      |                                     | 230.23 千円                   | 232.35 千円   | 277.74 千円          |               |                      |              |
|                |                                     | 特記事項                        |             |                    |               |                      |              |
|                |                                     | 特定できない費目については、園児数比率で案分しています |             |                    |               |                      |              |



| 施設コード |      | 154                | 施設名  |                    | 内部保育園 |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|-------|--------------------|
| VI 棟別 |      |                    |      |                    |       |                    |
| 建物    | 棟番号  | 154-2              | 棟名称  | 管理棟                | 構造    | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 188 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 188 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 188 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和45年              | 経過年数  | 54年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |       |                    |
| 建物    | 棟番号  | 154-3              | 棟名称  | 遊戯室                | 構造    | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 113 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 113 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 113 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和45年              | 経過年数  | 54年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |       |                    |
| 建物    | 棟番号  | 154-4              | 棟名称  | 園舎                 | 構造    | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 68 m <sup>2</sup>  | 延床面積  | 68 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 68 m <sup>2</sup>  | 建築年度 | 昭和53年              | 経過年数  | 46年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |       |                    |
| 建物    | 棟番号  | 154-5              | 棟名称  | 園舎                 | 構造    | 軽量鉄骨造              |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 106 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 106 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 106 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成11年              | 経過年数  | 26年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |       |                    |

| 施設コード          |                                     | 155                  | 施設名         |                                     | 磯津保育園         |   |  |
|----------------|-------------------------------------|----------------------|-------------|-------------------------------------|---------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                                     |                      |             |                                     |               |   |  |
| 所在地            | 大字塩浜3050番2号                         |                      |             | 所管所属                                | こども未来部 保育幼稚園課 |   |  |
| 大分類            | 子育て支援施設                             | 中分類                  | 保幼・こども園     | 小分類                                 | 保育園           |   |  |
| 開設年月日          | 昭和46年4月1日                           |                      |             | 地区区分                                | 塩浜            |   |  |
| 休園日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始                      |                      |             | 開園時間                                | 7:00～18:00    |   |  |
| 設置根拠           | 児童福祉法                               |                      |             |                                     |               |   |  |
| 設置目的           | 日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること |                      |             |                                     |               |   |  |
| 実施事業           | 保育所保育指針に基づく保育                       |                      |             |                                     |               |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                                  |                      |             | 指定管理期間                              |               |   |  |
| 指定避難所          |                                     | 津波浸水区域               | 区域内         | 津波避難ビル指定                            |               |   |  |
| 特記事項           |                                     |                      |             |                                     |               |   |  |
| 敷地             | 土地面積                                | 2,274 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積           | 2,274 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                                 | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域                               | 用途地域          | 第二種住居地域   |  |
|                | 特記事項                                |                      |             |                                     |               |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                             | 2 棟                  | 主要建築物延床面積   | 655 m <sup>2</sup>                  |               |   |  |
|                | 棟番号                                 | 155-1                | 棟名称         | 管理棟                                 | 構造            | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                                  | 地上1階                 | 建築面積        | 542 m <sup>2</sup>                  | 延床面積          | 542 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                                | 542 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和46年                               | 経過年数          | 54年   |  |
|                | 耐震基準                                | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(満足)                             | 耐震改修          |   |  |
|                | 特記事項                                |                      |             |                                     |               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                                     |                      |             | III 施設写真                            |               |   |  |
| 経常収益           | 項目                                  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算                              | 外観            |  |  |
|                | 使用料・手数料                             | 7,237                | 7,644       | 4,957                               |               |   |  |
|                | その他                                 | 805                  | 693         | 725                                 |               |   |  |
|                | 計(A)                                | 8,042                | 8,337       | 5,682                               |               |   |  |
| 経常費用           | 人件費                                 | 60,984               | 54,241      | 58,983                              |               |  |  |
|                | 委託料                                 | 1,702                | 5,459       | 7,528                               |               |   |  |
|                | 光熱水費                                | 2,177                | 2,196       | 2,434                               |               |   |  |
|                | 維持補修費                               | 1,111                | 2           | 43                                  |               |   |  |
|                | 減価償却費                               | 346                  | 446         | 446                                 |               |   |  |
|                | その他                                 | 3,778                | 3,838       | 3,520                               |               |   |  |
| 計(B)           | 70,098                              | 66,182               | 72,954      |                                     |               |   |  |
| 純経常行政コスト       |                                     | 62,056               | 57,845      | 67,272                              |               |   |  |
| (指定管理料)        |                                     |                      |             |                                     |               |   |  |
| IV 利用状況        |                                     |                      |             |                                     |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                                | R5年度                 | R6年度        | 外観                                  |               |   |  |
| 延べ利用者数         | -                                   | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| 開所日数           | 288 日                               | 291 日                | 293 日       |                                     |               |   |  |
| 園児数            | 43 人                                | 38 人                 | 37 人        |                                     |               |   |  |
| 学級数            | 5                                   | 5                    | 5           |                                     |               |   |  |
| 入居戸数           | -                                   | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| 管理戸数           | -                                   | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| V コスト分析        |                                     |                      |             |                                     |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                                | R5年度                 | R6年度        | 特記事項<br>特定できない費目については、園児数比率で案分しています |               |   |  |
| 開所日1日当たりのコスト   | 215.47 千円                           | 198.78 千円            | 229.60 千円   |                                     |               |   |  |
| 園児一人あたりのコスト    | 1,443.16 千円                         | 1,522.24 千円          | 1,818.16 千円 |                                     |               |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 94.74 千円                            | 88.31 千円             | 102.71 千円   |                                     |               |   |  |

|       |     |     |       |
|-------|-----|-----|-------|
| 施設コード | 155 | 施設名 | 磯津保育園 |
|-------|-----|-----|-------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 155-2              | 棟名称  | 管理棟                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 113 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 113 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 113 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和46年              | 経過年数 | 54年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード                       |                                     | 158                  | 施設名         |                    | 坂部保育園         |   |              |
|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------|--------------------|---------------|---|--------------|
| I 施設の基本情報                   |                                     |                      |             |                    |               |   |              |
| 所在地                         | 坂部が丘五丁目1番3号                         |                      |             | 所管所属               | こども未来部 保育幼稚園課 |   |              |
| 大分類                         | 子育て支援施設                             | 中分類                  | 保幼・こども園     |                    | 小分類           | 保育園   |              |
| 開設年月日                       | 昭和47年4月1日                           |                      |             | 地区区分               | 三重            |   |              |
| 休園日                         | 日曜日、祝日、休日、年末年始                      |                      |             | 開園時間               | 7:00～18:00    |   |              |
| 設置根拠                        | 児童福祉法                               |                      |             |                    |               |   |              |
| 設置目的                        | 日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること |                      |             |                    |               |   |              |
| 実施事業                        | 保育所保育指針に基づく保育                       |                      |             |                    |               |   |              |
| 管理運営形態                      | 直営                                  |                      |             | 指定管理期間             |               |   |              |
| 指定避難所                       |                                     |                      |             | 津波浸水区域             | 津波避難ビル指定      |   |              |
| 特記事項                        |                                     |                      |             |                    |               |   |              |
| 敷地                          | 土地面積                                | 1,985 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積           | 1,985 m <sup>2</sup>  |              |
|                             | 借地料                                 | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域              |               | 用途地域  | 第一種中高層住居専用地域 |
|                             | 特記事項                                |                      |             |                    |               |   |              |
| 建物                          | 主要建築物棟数                             | 4 棟                  | 主要建築物延床面積   | 777 m <sup>2</sup> |               |   |              |
|                             | 棟番号                                 | 158-1                | 棟名称         | 園舎                 | 構造            | 鉄骨造   |              |
|                             | 階数                                  | 地上1階                 | 建築面積        | 377 m <sup>2</sup> | 延床面積          | 377 m <sup>2</sup>  |              |
|                             | 占有面積                                | 377 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和47年              | 経過年数          | 53年   |              |
|                             | 耐震基準                                | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(不足)            | 耐震改修          | 改修済   |              |
|                             | 特記事項                                |                      |             |                    |               |   |              |
| II 運営情報(単位:千円)              |                                     |                      |             | III 施設写真           |               |   |              |
| 経常収益                        | 項目                                  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算             | 外観            |  |              |
|                             | 使用料・手数料                             | 12,454               | 13,880      | 8,708              |               |   |              |
|                             | その他                                 | 1,385                | 1,258       | 1,273              |               |   |              |
|                             | 計(A)                                | 13,839               | 15,138      | 9,981              |               |   |              |
| 経常費用                        | 人件費                                 | 104,949              | 98,490      | 103,619            |               |  |              |
|                             | 委託料                                 | 1,514                | 6,387       | 5,320              |               |   |              |
|                             | 光熱水費                                | 2,903                | 2,682       | 2,707              |               |   |              |
|                             | 維持補修費                               | 1,287                | 1,652       | 18                 |               |   |              |
|                             | 減価償却費                               | 1,621                | 1,792       | 1,742              |               |   |              |
|                             | その他                                 | 5,809                | 5,962       | 5,876              |               |   |              |
| 計(B)                        | 118,083                             | 116,965              | 119,282     |                    |               |   |              |
| 純経常行政コスト                    |                                     | 104,244              | 101,827     | 109,301            |               |   |              |
| (指定管理料)                     |                                     |                      |             |                    |               |   |              |
| IV 利用状況                     |                                     |                      |             |                    |               |   |              |
| 区分・単位                       | R4年度                                | R5年度                 | R6年度        | 外観                 |               |   |              |
| 延べ利用者数                      | -                                   | -                    | -           |                    |               |   |              |
| 開所日数                        | 288 日                               | 291 日                | 293 日       |                    |               |   |              |
| 園児数                         | 74 人                                | 69 人                 | 65 人        |                    |               |   |              |
| 学級数                         | 5                                   | 5                    | 5           |                    |               |   |              |
| 入居戸数                        | -                                   | -                    | -           |                    |               |   |              |
| 管理戸数                        | -                                   | -                    | -           |                    |               |   |              |
| V コスト分析                     |                                     |                      |             |                    |               |   |              |
| 区分・単位                       | R4年度                                | R5年度                 | R6年度        | 特記事項               |               |   |              |
| 開所日1日当たりのコスト                | 361.96 千円                           | 349.92 千円            | 373.04 千円   |                    |               |   |              |
| 園児一人あたりのコスト                 | 1,408.70 千円                         | 1,475.75 千円          | 1,681.55 千円 |                    |               |   |              |
| 1㎡あたりのコスト                   | 134.16 千円                           | 131.05 千円            | 140.67 千円   |                    |               |   |              |
| 特定できない費目については、園児数比率で案分しています |                                     |                      |             |                    |               |   |              |

| 施設コード |      | 158                | 施設名  |                    | 坂部保育園 |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|-------|--------------------|
| VI 棟別 |      |                    |      |                    |       |                    |
| 建物    | 棟番号  | 158-2              | 棟名称  | 管理棟                | 構造    | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 145 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 145 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 145 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和47年              | 経過年数  | 52年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修  |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |       |                    |
| 建物    | 棟番号  | 158-3              | 棟名称  | 園舎                 | 構造    | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 191 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 191 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 191 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和47年              | 経過年数  | 53年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |       |                    |
| 建物    | 棟番号  | 158-4              | 棟名称  | 園舎                 | 構造    | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 64 m <sup>2</sup>  | 延床面積  | 64 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 64 m <sup>2</sup>  | 建築年度 | 昭和51年              | 経過年数  | 49年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済                |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |       |                    |

| 施設コード                       |                                     | 159                  | 施設名         |                    | あがた保育園        |   |  |
|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------|--------------------|---------------|---|--|
| I 施設の基本情報                   |                                     |                      |             |                    |               |   |  |
| 所在地                         | 赤水町966番1号                           |                      |             | 所管所属               | こども未来部 保育幼稚園課 |   |  |
| 大分類                         | 子育て支援施設                             | 中分類                  | 保幼・こども園     |                    | 小分類           | 保育園   |  |
| 開設年月日                       | 昭和27年7月1日                           |                      |             | 地区区分               | 県             |   |  |
| 休園日                         | 日曜日、祝日、休日、年末年始                      |                      |             | 開園時間               | 7:00～18:00    |   |  |
| 設置根拠                        | 児童福祉法                               |                      |             |                    |               |   |  |
| 設置目的                        | 日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること |                      |             |                    |               |   |  |
| 実施事業                        | 保育所保育指針に基づく保育                       |                      |             |                    |               |   |  |
| 管理運営形態                      | 直営                                  |                      |             | 指定管理期間             |               |   |  |
| 指定避難所                       | 津波浸水区域                              |                      |             | 津波避難ビル指定           |               |   |  |
| 特記事項                        |                                     |                      |             |                    |               |   |  |
| 敷地                          | 土地面積                                | 3,200 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積           | 3,200 m <sup>2</sup>  |  |
|                             | 借地料                                 | 0 千円/年               | 区域          | 市街化調整区域            |               | 用途地域  |  |
|                             | 特記事項                                |                      |             |                    |               |   |  |
| 建物                          | 主要建築物棟数                             | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 801 m <sup>2</sup> |               |   |  |
|                             | 棟番号                                 | 159                  | 棟名称         | 園舎                 | 構造            | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                             | 階数                                  | 地上1階                 | 建築面積        | 801 m <sup>2</sup> | 延床面積          | 801 m <sup>2</sup>  |  |
|                             | 占有面積                                | 801 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 平成8年               | 経過年数          | 29年   |  |
|                             | 耐震基準                                | 新基準                  | 耐震診断        |                    |               |   |  |
|                             | 特記事項                                |                      |             |                    |               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)              |                                     |                      |             | III 施設写真           |               |   |  |
| 経常収益                        | 項目                                  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算             | 外観            |  |  |
|                             | 使用料・手数料                             | 15,315               | 16,495      | 10,852             |               |   |  |
|                             | その他                                 | 1,703                | 1,495       | 1,586              |               |   |  |
|                             | 計(A)                                | 17,018               | 17,990      | 12,438             |               |   |  |
| 経常費用                        | 人件費                                 | 129,059              | 117,046     | 129,126            |               |  |  |
|                             | 委託料                                 | 1,613                | 7,029       | 5,588              |               |   |  |
|                             | 光熱水費                                | 3,090                | 2,691       | 3,120              |               |   |  |
|                             | 維持補修費                               | 421                  | 0           | 2,313              |               |   |  |
|                             | 減価償却費                               | 6,581                | 6,626       | 6,640              |               |   |  |
|                             | その他                                 | 6,293                | 6,508       | 6,724              |               |   |  |
| 計(B)                        | 147,057                             | 139,900              | 153,511     |                    |               |   |  |
| 純経常行政コスト                    |                                     | 130,039              | 121,910     | 141,073            |               |   |  |
| (指定管理料)                     |                                     |                      |             |                    |               |   |  |
| IV 利用状況                     |                                     |                      |             |                    |               |   |  |
| 区分・単位                       | R4年度                                | R5年度                 | R6年度        | 外観                 |               |   |  |
| 延べ利用者数                      | -                                   | -                    | -           |                    |               |   |  |
| 開所日数                        | 288 日                               | 291 日                | 293 日       |                    |               |   |  |
| 園児数                         | 91 人                                | 82 人                 | 81 人        |                    |               |   |  |
| 学級数                         | 5                                   | 5                    | 5           |                    |               |   |  |
| 入居戸数                        | -                                   | -                    | -           |                    |               |   |  |
| 管理戸数                        | -                                   | -                    | -           |                    |               |   |  |
| V コスト分析                     |                                     |                      |             |                    |               |   |  |
| 区分・単位                       | R4年度                                | R5年度                 | R6年度        | 特記事項               |               |   |  |
| 開所日1日当たりのコスト                | 451.52 千円                           | 418.93 千円            | 481.48 千円   |                    |               |   |  |
| 園児一人あたりのコスト                 | 1,429.00 千円                         | 1,486.71 千円          | 1,741.64 千円 |                    |               |   |  |
| 1㎡あたりのコスト                   | 162.34 千円                           | 152.19 千円            | 176.12 千円   |                    |               |   |  |
| 特定できない費目については、園児数比率で案分しています |                                     |                      |             |                    |               |   |  |



| 施設コード          |                                     | 161                  | 施設名         |                                     | 下野保育園         |   |              |
|----------------|-------------------------------------|----------------------|-------------|-------------------------------------|---------------|---|--------------|
| I 施設の基本情報      |                                     |                      |             |                                     |               |   |              |
| 所在地            | あさけが丘二丁目1番156号                      |                      |             | 所管所属                                | こども未来部 保育幼稚園課 |   |              |
| 大分類            | 子育て支援施設                             | 中分類                  | 保幼・こども園     |                                     | 小分類           | 保育園   |              |
| 開設年月日          | 昭和44年6月1日                           |                      |             | 地区区分                                | 下野            |   |              |
| 休園日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始                      |                      |             | 開園時間                                | 7:00～18:00    |   |              |
| 設置根拠           | 児童福祉法                               |                      |             |                                     |               |   |              |
| 設置目的           | 日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること |                      |             |                                     |               |   |              |
| 実施事業           | 保育所保育指針に基づく保育                       |                      |             |                                     |               |   |              |
| 管理運営形態         | 直営                                  |                      |             | 指定管理期間                              |               |   |              |
| 指定避難所          |                                     |                      |             | 津波浸水区域                              | 津波避難ビル指定      |   |              |
| 特記事項           |                                     |                      |             |                                     |               |   |              |
| 敷地             | 土地面積                                | 2,211 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積           | 2,211 m <sup>2</sup>  |              |
|                | 借地料                                 | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域                               |               | 用途地域  | 第一種中高層住居専用地域 |
|                | 特記事項                                |                      |             |                                     |               |   |              |
| 建物             | 主要建築物棟数                             | 2 棟                  | 主要建築物延床面積   | 671 m <sup>2</sup>                  |               |   |              |
|                | 棟番号                                 | 161-1                | 棟名称         | 園舎                                  | 構造            | 鉄骨造   |              |
|                | 階数                                  | 地上1階                 | 建築面積        | 549 m <sup>2</sup>                  | 延床面積          | 549 m <sup>2</sup>  |              |
|                | 占有面積                                | 549 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和44年                               | 経過年数          | 56年   |              |
|                | 耐震基準                                | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(満足)                             | 耐震改修          |   |              |
|                | 特記事項                                |                      |             |                                     |               |   |              |
| II 運営情報(単位:千円) |                                     |                      |             | III 施設写真                            |               |   |              |
| 経常収益           | 項目                                  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算                              | 外観            |  |              |
|                | 使用料・手数料                             | 12,117               | 13,478      | 8,306                               |               |   |              |
|                | その他                                 | 1,347                | 1,221       | 1,214                               |               |   |              |
|                | 計(A)                                | 13,464               | 14,699      | 9,520                               |               |   |              |
| 経常費用           | 人件費                                 | 102,113              | 95,635      | 98,837                              |               |  |              |
|                | 委託料                                 | 1,574                | 7,039       | 6,060                               |               |   |              |
|                | 光熱水費                                | 2,953                | 2,570       | 3,057                               |               |   |              |
|                | 維持補修費                               | 1,553                | 605         | 2,375                               |               |   |              |
|                | 減価償却費                               | 663                  | 777         | 777                                 |               |   |              |
|                | その他                                 | 6,006                | 6,002       | 5,917                               |               |   |              |
| 計(B)           | 114,862                             | 112,628              | 117,023     |                                     |               |   |              |
| 純経常行政コスト       |                                     | 101,398              | 97,929      | 107,503                             |               |   |              |
| (指定管理料)        |                                     |                      |             |                                     |               |   |              |
| IV 利用状況        |                                     |                      |             |                                     |               |   |              |
| 区分・単位          | R4年度                                | R5年度                 | R6年度        | 外観                                  |               |   |              |
| 延べ利用者数         | -                                   | -                    | -           |                                     |               |   |              |
| 開所日数           | 288 日                               | 291 日                | 293 日       |                                     |               |   |              |
| 園児数            | 72 人                                | 67 人                 | 62 人        |                                     |               |   |              |
| 学級数            | 5                                   | 5                    | 5           |                                     |               |   |              |
| 入居戸数           | -                                   | -                    | -           |                                     |               |   |              |
| 管理戸数           | -                                   | -                    | -           |                                     |               |   |              |
| V コスト分析        |                                     |                      |             |                                     |               |   |              |
| 区分・単位          | R4年度                                | R5年度                 | R6年度        | 特記事項<br>特定できない費目については、園児数比率で案分しています |               |   |              |
| 開所日1日当たりのコスト   | 352.08 千円                           | 336.53 千円            | 366.90 千円   |                                     |               |   |              |
| 園児一人あたりのコスト    | 1,408.31 千円                         | 1,461.63 千円          | 1,733.92 千円 |                                     |               |   |              |
| 1㎡あたりのコスト      | 151.17 千円                           | 145.99 千円            | 160.27 千円   |                                     |               |   |              |

|       |     |     |       |
|-------|-----|-----|-------|
| 施設コード | 161 | 施設名 | 下野保育園 |
|-------|-----|-----|-------|

| VI 棟別  |      |                    |      |                    |      |                    |
|--------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 161-2              | 棟名称  | 遊戯室                | 構造   | 鉄骨造                |
|        | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 122 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 122 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 122 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                |
|        | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|        | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード                       |                                     | 163                  | 施設名         |                    | 大矢知保育園        |   |  |
|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------|--------------------|---------------|---|--|
| I 施設の基本情報                   |                                     |                      |             |                    |               |   |  |
| 所在地                         | 松寺一丁目11番12号                         |                      |             | 所管所属               | こども未来部 保育幼稚園課 |   |  |
| 大分類                         | 子育て支援施設                             | 中分類                  | 保幼・こども園     | 小分類                | 保育園           |   |  |
| 開設年月日                       | 昭和28年9月1日                           |                      |             | 地区区分               | 大矢知           |   |  |
| 休園日                         | 日曜日、祝日、休日、年末年始                      |                      |             | 開園時間               | 7:00～18:00    |   |  |
| 設置根拠                        | 児童福祉法                               |                      |             |                    |               |   |  |
| 設置目的                        | 日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること |                      |             |                    |               |   |  |
| 実施事業                        | 保育所保育指針に基づく保育                       |                      |             |                    |               |   |  |
| 管理運営形態                      | 直営                                  |                      |             | 指定管理期間             |               |   |  |
| 指定避難所                       |                                     |                      |             | 津波浸水区域             | 津波避難ビル指定      |   |  |
| 特記事項                        |                                     |                      |             |                    |               |   |  |
| 敷地                          | 土地面積                                | 2,377 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積           | 2,377 m <sup>2</sup>  |  |
|                             | 借地料                                 | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域              | 用途地域          | 第一種住居地域   |  |
|                             | 特記事項                                |                      |             |                    |               |   |  |
| 建物                          | 主要建築物棟数                             | 5 棟                  | 主要建築物延床面積   | 670 m <sup>2</sup> |               |   |  |
|                             | 棟番号                                 | 163-1                | 棟名称         | 管理棟                | 構造            | 鉄骨造   |  |
|                             | 階数                                  | 地上1階                 | 建築面積        | 225 m <sup>2</sup> | 延床面積          | 225 m <sup>2</sup>  |  |
|                             | 占有面積                                | 225 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和47年              | 経過年数          | 53年   |  |
|                             | 耐震基準                                | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(不足)            | 耐震改修          | 改修済   |  |
|                             | 特記事項                                |                      |             |                    |               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)              |                                     |                      |             | III 施設写真           |               |   |  |
| 経常収益                        | 項目                                  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算             | 外観            |  |  |
|                             | 使用料・手数料                             | 17,503               | 21,323      | 12,995             |               |   |  |
|                             | その他                                 | 1,946                | 1,932       | 1,899              |               |   |  |
|                             | 計(A)                                | 19,449               | 23,255      | 14,894             |               |   |  |
| 経常費用                        | 人件費                                 | 147,496              | 151,304     | 154,632            |               |  |  |
|                             | 委託料                                 | 1,513                | 5,382       | 5,788              |               |   |  |
|                             | 光熱水費                                | 4,301                | 3,989       | 4,587              |               |   |  |
|                             | 維持補修費                               | 1,882                | 1,410       | 665                |               |   |  |
|                             | 減価償却費                               | 268                  | 402         | 402                |               |   |  |
|                             | その他                                 | 7,355                | 7,858       | 9,671              |               |   |  |
| 計(B)                        | 162,815                             | 170,345              | 175,745     |                    |               |   |  |
| 純経常行政コスト                    |                                     | 143,366              | 147,090     | 160,851            |               |   |  |
| (指定管理料)                     |                                     |                      |             |                    |               |   |  |
| IV 利用状況                     |                                     |                      |             |                    |               |   |  |
| 区分・単位                       | R4年度                                | R5年度                 | R6年度        | 外観                 |               |   |  |
| 延べ利用者数                      | -                                   | -                    | -           |                    |               |   |  |
| 開所日数                        | 288 日                               | 291 日                | 293 日       |                    |               |   |  |
| 園児数                         | 104 人                               | 106 人                | 97 人        |                    |               |   |  |
| 学級数                         | 5                                   | 5                    | 5           |                    |               |   |  |
| 入居戸数                        | -                                   | -                    | -           |                    |               |   |  |
| 管理戸数                        | -                                   | -                    | -           |                    |               |   |  |
| V コスト分析                     |                                     |                      |             |                    |               |   |  |
| 区分・単位                       | R4年度                                | R5年度                 | R6年度        | 特記事項               |               |   |  |
| 開所日1日当たりのコスト                | 497.80 千円                           | 505.46 千円            | 548.98 千円   |                    |               |   |  |
| 園児一人あたりのコスト                 | 1,378.52 千円                         | 1,387.64 千円          | 1,658.26 千円 |                    |               |   |  |
| 1㎡あたりのコスト                   | 213.89 千円                           | 219.45 千円            | 239.98 千円   |                    |               |   |  |
| 特定できない費目については、園児数比率で案分しています |                                     |                      |             |                    |               |   |  |

| 施設コード |      | 163                | 施設名  |                    | 大矢知保育園 |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|--------|--------------------|
| VI 棟別 |      |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 163-2              | 棟名称  | 遊戯室                | 構造     | 木造                 |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 97 m <sup>2</sup>  | 延床面積   | 97 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 97 m <sup>2</sup>  | 建築年  | 昭和40年              | 経過年数   | 60年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 163-3              | 棟名称  | 園舎                 | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 69 m <sup>2</sup>  | 延床面積   | 69 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 69 m <sup>2</sup>  | 建築年度 | 昭和47年              | 経過年数   | 53年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 163-4              | 棟名称  | 園舎                 | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 201 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 201 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 201 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和47年              | 経過年数   | 53年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 163-5              | 棟名称  | 園舎                 | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 78 m <sup>2</sup>  | 延床面積   | 78 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 78 m <sup>2</sup>  | 建築年度 | 昭和53年              | 経過年数   | 47年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修   |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |

| 施設コード          |                                     | 165                  | 施設名         |                      | 海蔵保育園                               |   |  |
|----------------|-------------------------------------|----------------------|-------------|----------------------|-------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                                     |                      |             |                      |                                     |   |  |
| 所在地            | 大字西阿倉川883番1号                        |                      |             | 所管所属                 | こども未来部 保育幼稚園課                       |   |  |
| 大分類            | 子育て支援施設                             | 中分類                  | 保幼・こども園     |                      | 小分類                                 | 保育園   |  |
| 開設年月日          | 昭和42年9月1日                           |                      |             | 地区区分                 | 海蔵                                  |   |  |
| 休園日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始                      |                      |             | 開園時間                 | 7:00～18:00                          |   |  |
| 設置根拠           | 児童福祉法                               |                      |             |                      |                                     |   |  |
| 設置目的           | 日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること |                      |             |                      |                                     |   |  |
| 実施事業           | 保育所保育指針に基づく保育                       |                      |             |                      |                                     |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                                  |                      |             | 指定管理期間               |                                     |   |  |
| 指定避難所          |                                     | 津波浸水区域               |             | 津波避難ビル指定             |                                     |   |  |
| 特記事項           |                                     |                      |             |                      |                                     |   |  |
| 敷地             | 土地面積                                | 2,825 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                                 | 2,825 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                                 | 0 千円/年               | 区域          | 市街化調整区域              | 用途地域                                |   |  |
|                | 特記事項                                |                      |             |                      |                                     |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                             | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 1,165 m <sup>2</sup> |                                     |   |  |
|                | 棟番号                                 | 165                  | 棟名称         | 園舎                   | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                                  | 地上2階                 | 建築面積        | 799 m <sup>2</sup>   | 延床面積                                | 1,165 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                                | 1,165 m <sup>2</sup> | 建築年         | 平成16年                | 経過年数                                | 21年   |  |
|                | 耐震基準                                | 新基準                  | 耐震診断        |                      | 耐震改修                                |   |  |
|                | 特記事項                                |                      |             |                      |                                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                                     |                      |             | III 施設写真             |                                     |   |  |
|                | 項目                                  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算               | 外観                                  |  |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料                             | 20,027               | 23,737      | 15,808               |                                     |   |  |
|                | その他                                 | 2,227                | 2,151       | 2,311                |                                     |   |  |
|                | 計(A)                                | 22,254               | 25,888      | 18,119               |                                     |   |  |
| 経常費用           | 人件費                                 | 168,769              | 168,433     | 188,109              |                                     |   |  |
|                | 委託料                                 | 1,502                | 5,376       | 3,969                |                                     |   |  |
|                | 光熱水費                                | 4,874                | 4,289       | 5,172                |                                     |   |  |
|                | 維持補修費                               | 442                  | 186         | 6                    |                                     |   |  |
|                | 減価償却費                               | 5,176                | 5,161       | 5,261                |                                     |   |  |
|                | その他                                 | 8,392                | 9,161       | 9,519                |                                     |   |  |
|                | 計(B)                                | 189,155              | 192,606     | 212,036              |                                     |   |  |
|                | 純経常行政コスト                            | 166,901              | 166,718     | 193,917              | 外観                                  |  |  |
|                | (指定管理料)                             |                      |             |                      |                                     |   |  |
| IV 利用状況        |                                     |                      |             |                      |                                     |   |  |
|                | 区分・単位                               | R4年度                 | R5年度        | R6年度                 | 外観                                  |   |  |
|                | 延べ利用者数                              | -                    | -           | -                    |                                     |   |  |
|                | 開所日数                                | 288 日                | 291 日       | 293 日                |                                     |   |  |
|                | 園児数                                 | 119 人                | 118 人       | 118 人                |                                     |   |  |
|                | 学級数                                 | 7                    | 7           | 7                    |                                     |   |  |
|                | 入居戸数                                | -                    | -           | -                    |                                     |   |  |
|                | 管理戸数                                | -                    | -           | -                    |                                     |   |  |
| V コスト分析        |                                     |                      |             |                      |                                     |   |  |
|                | 区分・単位                               | R4年度                 | R5年度        | R6年度                 | 特記事項<br>特定できない費目については、園児数比率で案分しています |   |  |
|                | 開所日1日当たりのコスト                        | 579.52 千円            | 572.91 千円   | 661.83 千円            |                                     |   |  |
|                | 園児一人あたりのコスト                         | 1,402.53 千円          | 1,412.86 千円 | 1,643.36 千円          |                                     |   |  |
|                | 1㎡あたりのコスト                           | 143.22 千円            | 143.06 千円   | 166.40 千円            |                                     |   |  |



| 施設コード          |   | 168                  | 施設名         |                                     | 塩浜こども園        |   |  |
|----------------|---|----------------------|-------------|-------------------------------------|---------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 所在地            | 柳町33番   |                      |             | 所管所属                                | こども未来部 保育幼稚園課 |   |  |
| 大分類            | 子育て支援施設   | 中分類                  | 保幼・こども園     |                                     | 小分類           | こども園  |  |
| 開設年月日          | 平成29年4月1日   |                      |             | 地区区分                                | 塩浜            |   |  |
| 休園日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始  |                      |             | 開園時間                                | 7:00～18:00    |   |  |
| 設置根拠           | 就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 設置目的           | 小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること |                      |             |                                     |               |   |  |
| 実施事業           | 保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 管理運営形態         | 直営  |                      |             | 指定管理期間                              |               |   |  |
| 指定避難所          |   | 津波浸水区域               | 区域内         | 津波避難ビル指定                            |               |   |  |
| 特記事項           |   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 敷地             | 土地面積  | 2,931 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積           | 2,931 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域                               | 用途地域          | 第二種住居地域   |  |
|                | 特記事項  |                      |             |                                     |               |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 787 m <sup>2</sup>                  |               |   |  |
|                | 棟番号   | 168                  | 棟名称         | 園舎                                  | 構造            | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数  | 地上1階                 | 建築面積        | 787 m <sup>2</sup>                  | 延床面積          | 787 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積  | 787 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和49年                               | 経過年数          | 51年   |  |
|                | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(満足)                             | 耐震改修          |   |  |
|                | 特記事項  |                      |             |                                     |               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |             | III 施設写真                            |               |   |  |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算                              | 外観            |  |  |
|                | 使用料・手数料   | 12,345               | 15,674      | 10,080                              |               |   |  |
|                | その他   | 1,025                | 1,116       | 1,099                               |               |   |  |
|                | 計(A)  | 13,370               | 16,790      | 11,179                              |               |   |  |
| 経常費用           | 人件費   | 113,365              | 120,733     | 102,936                             |               |  |  |
|                | 委託料   | 658                  | 2,653       | 3,878                               |               |   |  |
|                | 光熱水費  | 2,391                | 2,468       | 2,667                               |               |   |  |
|                | 維持補修費   | 646                  | 24          | 0                                   |               |   |  |
|                | 減価償却費   | 5,272                | 5,209       | 5,225                               |               |   |  |
|                | その他   | 9,553                | 12,548      | 11,711                              |               |   |  |
| 計(B)           | 131,885   | 143,635              | 126,417     |                                     |               |   |  |
| 純経常行政コスト       |   | 118,515              | 126,845     | 115,238                             |               |   |  |
| (指定管理料)        |   |                      |             |                                     |               |   |  |
| IV 利用状況        |   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 外観                                  |               |   |  |
| 延べ利用者数         | -   | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| 開所日数           | 288 日   | 291 日                | 293 日       |                                     |               |   |  |
| 園児数            | 74 人  | 78 人                 | 75 人        |                                     |               |   |  |
| 学級数            | 5   | 5                    | 5           |                                     |               |   |  |
| 入居戸数           | -   | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| 管理戸数           | -   | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| V コスト分析        |   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 特記事項<br>特定できない費用については、園児数比率で案分しています |               |   |  |
| 開所日1日当たりのコスト   | 412 千円  | 435.89 千円            | 393.30 千円   |                                     |               |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 1,601.55 千円   | 1,626.22 千円          | 1,536.51 千円 |                                     |               |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 151 千円  | 161.18 千円            | 146.43 千円   |                                     |               |   |  |



| 施設コード          |   | 229                  | 施設名         |                                     | 保々こども園        |   |  |
|----------------|---|----------------------|-------------|-------------------------------------|---------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 所在地            | 西村町2725番1号  |                      |             | 所管所属                                | こども未来部 保育幼稚園課 |   |  |
| 大分類            | 子育て支援施設   | 中分類                  | 保幼・こども園     |                                     | 小分類           | こども園  |  |
| 開設年月日          | 令和2年4月1日  |                      |             | 地区区分                                | 保々            |   |  |
| 休園日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始  |                      |             | 開園時間                                | 7:00～18:00    |   |  |
| 設置根拠           | 就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 設置目的           | 小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること |                      |             |                                     |               |   |  |
| 実施事業           | 保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 管理運営形態         | 直営  |                      |             | 指定管理期間                              |               |   |  |
| 指定避難所          | 津波浸水区域  |                      |             | 津波避難ビル指定                            |               |   |  |
| 特記事項           |   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 敷地             | 土地面積  | 6,808 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積           | 6,808 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域          | 市街化調整区域                             |               | 用途地域  |  |
|                | 特記事項  |                      |             |                                     |               |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 7 棟                  | 主要建築物延床面積   | 810 m <sup>2</sup>                  |               |   |  |
|                | 棟番号   | 229-1                | 棟名称         | 園舎                                  | 構造            | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数  | 地上2階                 | 建築面積        | 409 m <sup>2</sup>                  | 延床面積          | 556 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積  | 409 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 平成5年                                | 経過年数          | 32年   |  |
|                | 耐震基準  | 新基準                  | 耐震診断        |                                     | 耐震改修          |   |  |
|                | 特記事項  |                      |             |                                     |               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |             | III 施設写真                            |               |   |  |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算                              | 外観            |  |  |
|                | 使用料・手数料   | 20,519               | 21,100      | 14,247                              |               |   |  |
|                | その他   | 1,704                | 1,502       | 1,554                               |               |   |  |
|                | 計(A)  | 22,223               | 22,602      | 15,801                              |               |   |  |
| 経常費用           | 人件費   | 188,418              | 162,511     | 145,469                             |               |  |  |
|                | 委託料   | 1,488                | 3,785       | 4,565                               |               |   |  |
|                | 光熱水費  | 5,574                | 4,298       | 5,071                               |               |   |  |
|                | 維持補修費   | 1,172                | 464         | 630                                 |               |   |  |
|                | 減価償却費   | 16,714               | 16,870      | 12,198                              |               |   |  |
|                | その他   | 8,463                | 7,049       | 13,386                              |               |   |  |
| 計(B)           | 221,829   | 194,977              | 181,319     |                                     |               |   |  |
| 純経常行政コスト       |   | 199,606              | 172,375     | 165,518                             |               |   |  |
| (指定管理料)        |   |                      |             |                                     |               |   |  |
| IV 利用状況        |   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 外観                                  |               |   |  |
| 延べ利用者数         | -   | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| 開所日数           | 288 日   | 291 日                | 293 日       |                                     |               |   |  |
| 園児数            | 123 人   | 105 人                | 106 人       |                                     |               |   |  |
| 学級数            | 8   | 7                    | 8           |                                     |               |   |  |
| 入居戸数           | -   | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| 管理戸数           | -   | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| V コスト分析        |   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 特記事項<br>特定できない費目については、園児数比率で案分しています |               |   |  |
| 開所日1日当たりのコスト   | 693.08 千円   | 592.35 千円            | 564.91 千円   |                                     |               |   |  |
| 園児一人あたりのコスト    | 1,622.81 千円   | 1,641.67 千円          | 1,561.49 千円 |                                     |               |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 246.43 千円   | 212.81 千円            | 204.34 千円   |                                     |               |   |  |

| 施設コード |      | 229                | 施設名  |                    | 保々こども園 |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|--------|--------------------|
| VI 棟別 |      |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 229-2              | 棟名称  | 管理棟                | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 141 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 141 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 141 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和48年              | 経過年数   | 52年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 229-3              | 棟名称  | 園舎                 | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 386 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 386 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 386 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和48年              | 経過年数   | 52年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 229-4              | 棟名称  | 乳児室                | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 71 m <sup>2</sup>  | 延床面積   | 71 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 71 m <sup>2</sup>  | 建築年  | 昭和63年              | 経過年数   | 37年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 229-5              | 棟名称  | 職員室                | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 84 m <sup>2</sup>  | 延床面積   | 84 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 84 m <sup>2</sup>  | 建築年  | 令和2年               | 経過年数   | 5年                 |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 229-6              | 棟名称  | 給食室                | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 112 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 112 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 112 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 令和2年               | 経過年数   | 5年                 |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 229-7              | 棟名称  | 遊戯室                | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 148 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 148 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 148 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和56年              | 経過年数   | 44年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修   |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |

| 施設コード          |   | 230                  | 施設名         |                                     | 楠こども園         |   |  |
|----------------|---|----------------------|-------------|-------------------------------------|---------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 所在地            | 楠町北五味塚2060番63号  |                      |             | 所管所属                                | こども未来部 保育幼稚園課 |   |  |
| 大分類            | 子育て支援施設   | 中分類                  | 保幼・こども園     |                                     | 小分類           | こども園  |  |
| 開設年月日          | 令和3年4月1日  |                      |             | 地区区分                                | 楠             |   |  |
| 休業日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始  |                      |             | 開園時間                                | 7:00～18:00    |   |  |
| 設置根拠           | 就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 設置目的           | 小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること |                      |             |                                     |               |   |  |
| 実施事業           | 保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 管理運営形態         | 直営  |                      |             | 指定管理期間                              |               |   |  |
| 指定避難所          |   | 津波浸水区域               | 区域内         | 津波避難ビル指定                            |               |   |  |
| 特記事項           |   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 敷地             | 土地面積  | 5,155 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積           | 5,155 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域                               | 用途地域          | 第二種住居地域   |  |
|                | 特記事項  |                      |             |                                     |               |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 4 棟                  | 主要建築物延床面積   | 868 m <sup>2</sup>                  |               |   |  |
|                | 棟番号   | 230-1                | 棟名称         | 園舎                                  | 構造            | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数  | 地上2階                 | 建築面積        | 426 m <sup>2</sup>                  | 延床面積          | 868 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積  | 868 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和52年                               | 経過年数          | 48年   |  |
|                | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(満足)                             | 耐震改修          |   |  |
|                | 特記事項  |                      |             |                                     |               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |             | III 施設写真                            |               |   |  |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算                              | 外観            |  |  |
|                | 使用料・手数料   | 31,696               | 39,588      | 24,596                              |               |   |  |
|                | その他   | 2,633                | 2,818       | 2,682                               |               |   |  |
|                | 計(A)  | 34,329               | 42,406      | 27,278                              |               |   |  |
| 経常費用           | 人件費   | 291,059              | 304,896     | 251,136                             |               |  |  |
|                | 委託料   | 3,758                | 6,539       | 5,520                               |               |   |  |
|                | 光熱水費  | 7,651                | 6,248       | 6,682                               |               |   |  |
|                | 維持補修費   | 2,018                | 403         | 56                                  |               |   |  |
|                | 減価償却費   | 24,283               | 29,213      | 14,186                              |               |   |  |
|                | その他   | 13,002               | 12,895      | 22,069                              |               |   |  |
| 計(B)           | 341,771   | 360,194              | 299,649     |                                     |               |   |  |
| 純経常行政コスト       |   | 307,442              | 317,788     | 272,371                             |               |   |  |
| (指定管理料)        |   |                      |             |                                     |               |   |  |
| IV 利用状況        |   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 外観                                  |               |   |  |
| 延べ利用者数         | -   | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| 開所日数           | 288 日   | 291 日                | 293 日       |                                     |               |   |  |
| 園児数            | 190 人   | 197 人                | 183 人       |                                     |               |   |  |
| 学級数            | 11  | 11                   | 11          |                                     |               |   |  |
| 入居戸数           | -   | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| 管理戸数           | -   | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| V コスト分析        |   |                      |             |                                     |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 特記事項<br>特定できない費用については、園児数比率で案分しています |               |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -   | -                    | -           |                                     |               |   |  |
| 園児一人あたりのコスト    | 1,618.12 千円   | 1,613.14 千円          | 1,488.37 千円 |                                     |               |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 354.08 千円   | 365.99 千円            | 313.69 千円   |                                     |               |   |  |

| 施設コード |      | 230                | 施設名  |                    | 楠こども園 |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|-------|--------------------|
| VI 棟別 |      |                    |      |                    |       |                    |
| 建物    | 棟番号  | 230-2              | 棟名称  | 園舎                 | 構造    | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 308 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 621 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 308 m <sup>2</sup> | 建築年  | 令和3年               | 経過年数  | 4年                 |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |       |                    |
| 建物    | 棟番号  | 230-3              | 棟名称  | 園舎                 | 構造    | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 289 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 597 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 289 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 令和3年               | 経過年数  | 4年                 |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |       |                    |
| 建物    | 棟番号  | 230-4              | 棟名称  | 園舎                 | 構造    | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 27 m <sup>2</sup>  | 延床面積  | 27 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 27 m <sup>2</sup>  | 建築年  | 令和3年               | 経過年数  | 4年                 |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修  |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |       |                    |

| 施設コード                       |   | 231                  | 施設名         |                      | 神前こども園        |   |  |
|-----------------------------|---|----------------------|-------------|----------------------|---------------|---|--|
| I 施設の基本情報                   |   |                      |             |                      |               |   |  |
| 所在地                         | 高角町2985-1   |                      |             | 所管所属                 | こども未来部 保育幼稚園課 |   |  |
| 大分類                         | 子育て支援施設   | 中分類                  | 保幼・こども園     |                      | 小分類           | こども園  |  |
| 開設年月日                       | 令和4年4月1日  |                      |             | 地区区分                 | 神前            |   |  |
| 休業日                         | 日曜日、祝日、休日、年末年始  |                      |             | 開園時間                 | 7:00～18:00    |   |  |
| 設置根拠                        | 就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律   |                      |             |                      |               |   |  |
| 設置目的                        | 小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること |                      |             |                      |               |   |  |
| 実施事業                        | 保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育   |                      |             |                      |               |   |  |
| 管理運営形態                      | 直営  |                      |             | 指定管理期間               |               |   |  |
| 指定避難所                       |   |                      |             | 津波浸水区域               | 津波避難ビル指定      |   |  |
| 特記事項                        |   |                      |             |                      |               |   |  |
| 敷地                          | 土地面積  | 5,265 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積           | 5,265 m <sup>2</sup>  |  |
|                             | 借地料   | 0 千円/年               | 区域          | 市街化調整区域              |               | 用途地域  |  |
|                             | 特記事項  |                      |             |                      |               |   |  |
| 建物                          | 主要建築物棟数   | 6 棟                  | 主要建築物延床面積   | 1,134 m <sup>2</sup> |               |   |  |
|                             | 棟番号   | 231-1                | 棟名称         | 園舎                   | 構造            | 鉄骨造   |  |
|                             | 階数  | 地上1階                 | 建築面積        | 568 m <sup>2</sup>   | 延床面積          | 568 m <sup>2</sup>  |  |
|                             | 占有面積  | 568 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和51年                | 経過年数          | 49年   |  |
|                             | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済                  | 耐震改修          |   |  |
|                             | 特記事項  |                      |             |                      |               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)              |   |                      |             | III 施設写真             |               |   |  |
| 経常収益                        | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算               | 外観            |  |  |
|                             | 使用料・手数料   | 15,681               | 23,712      | 18,010               |               |   |  |
|                             | その他   | 1,303                | 1,688       | 1,964                |               |   |  |
|                             | 計(A)  | 16,984               | 25,400      | 19,974               |               |   |  |
| 経常費用                        | 人件費   | 144,001              | 182,628     | 183,901              |               |  |  |
|                             | 委託料   | 954                  | 3,913       | 4,080                |               |   |  |
|                             | 光熱水費  | 4,712                | 4,200       | 4,837                |               |   |  |
|                             | 維持補修費   | 353                  | 767         | 49                   |               |   |  |
|                             | 減価償却費   | 17,075               | 18,313      | 17,075               |               |   |  |
|                             | その他   | 5,880                | 8,526       | 16,426               |               |   |  |
| 計(B)                        | 172,975   | 218,347              | 226,368     |                      |               |   |  |
| 純経常行政コスト                    |   | 155,991              | 192,947     | 206,394              |               |   |  |
| (指定管理料)                     |   |                      |             |                      |               |   |  |
| IV 利用状況                     |   |                      |             |                      |               |   |  |
| 区分・単位                       | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 外観                   |               |   |  |
| 延べ利用者数                      | -   | -                    | -           |                      |               |   |  |
| 開所日数                        | 288 日   | 291 日                | 293 日       |                      |               |   |  |
| 園児数                         | 94 人  | 118 人                | 134 人       |                      |               |   |  |
| 学級数                         | 7   | 8                    | 9           |                      |               |   |  |
| 入居戸数                        | -   | -                    | -           |                      |               |   |  |
| 管理戸数                        | -   | -                    | -           |                      |               |   |  |
| V コスト分析                     |   |                      |             |                      |               |   |  |
| 区分・単位                       | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 特記事項                 |               |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト                | -   | -                    | -           |                      |               |   |  |
| 園児一人あたりのコスト                 | 1,659.48 千円   | 1,635.14 千円          | 1,540.25 千円 |                      |               |   |  |
| 1㎡あたりのコスト                   | 137.56 千円   | 170.15 千円            | 182.01 千円   |                      |               |   |  |
| 特定できない費目については、園児数比率で案分しています |   |                      |             |                      |               |   |  |

| 施設コード |      | 231                | 施設名  |                    | 神前こども園 |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|--------|--------------------|
| VI 棟別 |      |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 231-2              | 棟名称  | 園舎                 | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 37 m <sup>2</sup>  | 延床面積   | 37 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 37 m <sup>2</sup>  | 建築年  | 昭和56年              | 経過年数   | 44年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修   |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 231-3              | 棟名称  | 園舎                 | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 88 m <sup>2</sup>  | 延床面積   | 88 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 88 m <sup>2</sup>  | 建築年度 | 昭和61年              | 経過年数   | 39年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 231-4              | 棟名称  | 保育室                | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 287 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 287 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 287 m <sup>2</sup> | 建築年  | 令和2年               | 経過年数   | 5年                 |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 231-5              | 棟名称  | ホール                | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 26 m <sup>2</sup>  | 延床面積   | 26 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 26 m <sup>2</sup>  | 建築年度 | 令和3年               | 経過年数   | 4年                 |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |
| 建物    | 棟番号  | 231-6              | 棟名称  | 職員室                | 構造     | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 128 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 128 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 128 m <sup>2</sup> | 建築年  | 令和3年               | 経過年数   | 4年                 |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修   |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |        |                    |

| 施設コード          |   | 232                  | 施設名         |   | 富田こども園        |   |        |
|----------------|---|----------------------|-------------|---|---------------|---|--------|
| I 施設の基本情報      |   |                      |             |   |               |   |        |
| 所在地            | 富田二丁目12番9号  |                      |             | 所管所属  | こども未来部 保育幼稚園課 |   |        |
| 大分類            | 子育て支援施設   | 中分類                  | 保幼・こども園     |   | 小分類           | こども園  |        |
| 開設年月日          | 令和5年4月1日  |                      |             | 地区区分  | 富田            |   |        |
| 休業日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始  |                      |             | 開園時間  | 7:00～18:00    |   |        |
| 設置根拠           | 就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律   |                      |             |   |               |   |        |
| 設置目的           | 小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること |                      |             |   |               |   |        |
| 実施事業           | 保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育   |                      |             |   |               |   |        |
| 管理運営形態         | 直営  |                      |             | 指定管理期間  |               |   |        |
| 指定避難所          |   | 津波浸水区域               | 区域内         | 津波避難ビル指定  |               |   |        |
| 特記事項           |   |                      |             |   |               |   |        |
| 敷地             | 土地面積  | 1,410 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>  | 総面積           | 1,410 m <sup>2</sup>  |        |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域   |               | 用途地域  | 近隣商業区域 |
|                | 特記事項  |                      |             |   |               |   |        |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 2 棟                  | 主要建築物延床面積   | 754 m <sup>2</sup>  |               |   |        |
|                | 棟番号   | 232-1                | 棟名称         | 管理棟   | 構造            | 鉄筋コンクリート造   |        |
|                | 階数  | 地上2階                 | 建築面積        | 211 m <sup>2</sup>  | 延床面積          | 420 m <sup>2</sup>  |        |
|                | 占有面積  | 420 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和48年   | 経過年数          | 52年   |        |
|                | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済   | 耐震改修          |   |        |
|                | 特記事項  |                      |             |   |               |   |        |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |             | III 施設写真  |               |   |        |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算  | 外観            |  |        |
|                | 使用料・手数料   | -                    | 19,894      | 12,365  |               |   |        |
|                | その他   | -                    | 1,416       | 1,349   |               |   |        |
|                | 計(A)  | -                    | 21,310      | 13,714  |               |   |        |
| 経常費用           | 人件費   | -                    | 153,232     | 126,263   |               |   |        |
|                | 委託料   | -                    | 3,348       | 4,896   |               |   |        |
|                | 光熱水費  | -                    | 2,898       | 3,258   |               |   |        |
|                | 維持補修費   | -                    | 338         | 79  |               |   |        |
|                | 減価償却費   | -                    | 958         | 514   |               |   |        |
|                | その他   | -                    | 7,151       | 11,661  |               |   |        |
| 計(B)           | -   | 167,925              | 146,671     |   |               |   |        |
| 純経常行政コスト       | -   | 146,615              | 132,957     |  |               |   |        |
| (指定管理料)        |   |                      |             |   |               |   |        |
| IV 利用状況        |   |                      |             |   |               |   |        |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 外観  |               |   |        |
| 延べ利用者数         | -   | -                    | -           |   |               |   |        |
| 開所日数           | -   | 291 人                | 293 日       |   |               |   |        |
| 園児数            | -   | 99 人                 | 92 人        |   |               |   |        |
| 学級数            | -   | 5                    | 5           |   |               |   |        |
| 入居戸数           | -   | -                    | -           |   |               |   |        |
| 管理戸数           | -   | -                    | -           |   |               |   |        |
| V コスト分析        |   |                      |             | 特記事項  |               |   |        |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 特定できない費用については、園児数比率で案分しています   |               |   |        |
| 開館日1日当たりのコスト   | -   | -                    | -           |   |               |   |        |
| 園児一人あたりのコスト    | -   | 1,480.96 千円          | 1,445.18 千円 |   |               |   |        |
| 1㎡あたりのコスト      | -   | 194.48 千円            | 176.37 千円   |   |               |   |        |

|       |     |     |        |
|-------|-----|-----|--------|
| 施設コード | 232 | 施設名 | 富田こども園 |
|-------|-----|-----|--------|

| VI 棟別 |      |                       |      |                    |      |                    |
|-------|------|-----------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 232-2                 | 棟名称  | 園舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階                  | 建築面積 | 334 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 334 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 45,017 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和48年              | 経過年数 | 52年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                   | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                       |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |   | 233                  | 施設名         |                    | 桜こども園                               |   |              |
|----------------|---|----------------------|-------------|--------------------|-------------------------------------|---|--------------|
| I 施設の基本情報      |   |                      |             |                    |                                     |   |              |
| 所在地            | 桜台一丁目35番28号   |                      |             | 所管所属               | こども未来部 保育幼稚園課                       |   |              |
| 大分類            | 子育て支援施設   | 中分類                  | 保幼・こども園     |                    | 小分類                                 | こども園  |              |
| 開設年月日          | 令和5年4月1日  |                      |             | 地区区分               | 桜                                   |   |              |
| 休業日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始  |                      |             | 開園時間               | 7:00～18:00                          |   |              |
| 設置根拠           | 就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律   |                      |             |                    |                                     |   |              |
| 設置目的           | 小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること |                      |             |                    |                                     |   |              |
| 実施事業           | 保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育   |                      |             |                    |                                     |   |              |
| 管理運営形態         | 直営  |                      |             | 指定管理期間             |                                     |   |              |
| 指定避難所          |   |                      |             | 津波浸水区域             | 津波避難ビル指定                            |   |              |
| 特記事項           |   |                      |             |                    |                                     |   |              |
| 敷地             | 土地面積  | 2,604 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                                 | 2,604 m <sup>2</sup>  |              |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域              |                                     | 用途地域  | 第一種中高層住居専用地区 |
|                | 特記事項  |                      |             |                    |                                     |   |              |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 2 棟                  | 主要建築物延床面積   | 825 m <sup>2</sup> |                                     |   |              |
|                | 棟番号   | 233-1                | 棟名称         | 園舎                 | 構造                                  | 鉄骨造   |              |
|                | 階数  | 地上1階                 | 建築面積        | 738 m <sup>2</sup> | 延床面積                                | 738 m <sup>2</sup>  |              |
|                | 占有面積  | 738 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和52年              | 経過年数                                | 48年   |              |
|                | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(満足)            | 耐震改修                                |   |              |
|                | 特記事項  |                      |             |                    |                                     |   |              |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |             | III 施設写真           |                                     |   |              |
| 項目             |   | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算             | 外観                                  |  |              |
| 経常収益           | 使用料・手数料   | -                    | 18,287      | 11,424             |                                     |   |              |
|                | その他   | -                    | 1,302       | 1,246              |                                     |   |              |
|                | 計(A)  | -                    | 19,589      | 12,670             |                                     |   |              |
| 経常費用           | 人件費   | -                    | 140,845     | 116,657            |                                     |   |              |
|                | 委託料   | -                    | 3,034       | 6,753              |                                     |   |              |
|                | 光熱水費  | -                    | 2,569       | 2,742              |                                     |   |              |
|                | 維持補修費   | -                    | 708         | 535                |                                     |   |              |
|                | 減価償却費   | -                    | 3,746       | 2,675              |                                     |   |              |
|                | その他   | -                    | 8,002       | 10,880             |                                     |   |              |
| 計(B)           | -   | 158,904              | 140,242     |                    |                                     |   |              |
| 純経常行政コスト       |   | -                    | 139,315     | 127,572            | 外観                                  |  |              |
| (指定管理料)        |   |                      |             |                    |                                     |   |              |
| IV 利用状況        |   |                      |             |                    |                                     |   |              |
| 区分・単位          |   | R4年度                 | R5年度        | R6年度               | 外観                                  |   |              |
| 延べ利用者数         |   | -                    | -           | -                  |                                     |   |              |
| 開所日数           |   | -                    | 291 日       | 293 日              |                                     |   |              |
| 園児数            |   | -                    | 91 人        | 85 人               |                                     |   |              |
| 学級数            |   | -                    | 5           | 5                  |                                     |   |              |
| 入居戸数           |   | -                    | -           | -                  |                                     |   |              |
| 管理戸数           |   | -                    | -           | -                  |                                     |   |              |
| V コスト分析        |   |                      |             |                    |                                     |   |              |
| 区分・単位          |   | R4年度                 | R5年度        | R6年度               | 特記事項<br>特定できない費目については、園児数比率で案分しています |   |              |
| 開館日1日当たりのコスト   |   | -                    | -           | -                  |                                     |   |              |
| 園児一人あたりのコスト    |   | -                    | 1,530.93 千円 | 1,500.85 千円        |                                     |   |              |
| 1㎡あたりのコスト      |   | -                    | 168.87 千円   | 154.63 千円          |                                     |   |              |

|       |     |     |       |  |  |
|-------|-----|-----|-------|--|--|
| 施設コード | 233 | 施設名 | 桜こども園 |  |  |
|-------|-----|-----|-------|--|--|

| VI 棟別 |      |                   |      |                   |      |                   |
|-------|------|-------------------|------|-------------------|------|-------------------|
| 建物    | 棟番号  | 233-2             | 棟名称  | 保育室               | 構造   | 鉄骨造               |
|       | 階数   | 地上1階              | 建築面積 | 87 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 87 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 87 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成6年              | 経過年数 | 31年               |
|       | 耐震基準 | 新基準               | 耐震診断 |                   | 耐震改修 |                   |
|       | 特記事項 |                   |      |                   |      |                   |

| 施設コード                       |   | 238                | 施設名       |                      | 富洲原こども園       |                    |         |
|-----------------------------|---|--------------------|-----------|----------------------|---------------|--------------------|---------|
| I 施設の基本情報                   |   |                    |           |                      |               |                    |         |
| 所在地                         | 富洲原町31番35号  |                    |           | 所管所属                 | こども未来部 保育幼稚園課 |                    |         |
| 大分類                         | 子育て支援施設   | 中分類                | 保幼・こども園   |                      | 小分類           | こども園               |         |
| 開設年月日                       | 令和6年4月1日  |                    |           | 地区区分                 | 富洲原           |                    |         |
| 休園日                         | 日曜日、祝日、休日、年末年始  |                    |           | 開園時間                 | 7:00～18:00    |                    |         |
| 設置根拠                        | 就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律   |                    |           |                      |               |                    |         |
| 設置目的                        | 小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること |                    |           |                      |               |                    |         |
| 実施事業                        | 保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育   |                    |           |                      |               |                    |         |
| 管理運営形態                      | 直営  |                    |           | 指定管理期間               |               |                    |         |
| 指定避難所                       |   | 津波浸水区域             | 区域内       | 津波避難ビル指定             |               |                    |         |
| 特記事項                        |   |                    |           |                      |               |                    |         |
| 敷地                          | 土地面積  | 564 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積           | 564 m <sup>2</sup> |         |
|                             | 借地料   | 0 千円/年             | 区域        | 市街化区域                |               | 用途地域               | 第一種住居地域 |
|                             | 特記事項  |                    |           |                      |               |                    |         |
| 建物                          | 主要建築物棟数   | 2 棟                | 主要建築物延床面積 | 1,001 m <sup>2</sup> |               |                    |         |
|                             | 棟番号   | 238-1              | 棟名称       | 園舎                   | 構造            | 鉄筋コンクリート造          |         |
|                             | 階数  | 地上2階               | 建築面積      | 585 m <sup>2</sup>   | 延床面積          | 774 m <sup>2</sup> |         |
|                             | 占有面積  | 774 m <sup>2</sup> | 建築年       | 昭和45年                | 経過年数          | 55年                |         |
|                             | 耐震基準  | 旧基準                | 耐震診断      | 診断済(満足)              | 耐震改修          |                    |         |
|                             | 特記事項  |                    |           |                      |               |                    |         |
| II 運営情報(単位:千円)              |   |                    |           |                      |               |                    |         |
|                             | 項目  | R4年度決算             | R5年度決算    | R6年度決算               |               |                    |         |
| 経常収益                        | 使用料・手数料   | -                  | -         | 14,381               |               |                    |         |
|                             | その他   | -                  | -         | 1,568                |               |                    |         |
|                             | 計(A)  | -                  | -         | 15,949               |               |                    |         |
|                             | 経常費用  | 人件費                | -         | -                    | 146,844       |                    |         |
|                             | 委託料   | -                  | -         | 3,222                |               |                    |         |
|                             | 光熱水費  | -                  | -         | 3,969                |               |                    |         |
|                             | 維持補修費   | -                  | -         | 0                    |               |                    |         |
|                             | 減価償却費   | -                  | -         | 3,985                |               |                    |         |
|                             | その他   | -                  | -         | 13,868               |               |                    |         |
|                             | 計(B)  | -                  | -         | 171,888              |               |                    |         |
|                             | 純経常行政コスト  | -                  | -         | 155,939              |               |                    |         |
|                             | (指定管理料)   |                    |           |                      |               |                    |         |
| IV 利用状況                     |   |                    |           |                      |               |                    |         |
|                             | 区分・単位   | R4年度               | R5年度      | R6年度                 |               |                    |         |
|                             | 延べ利用者数  | -                  | -         | -                    |               |                    |         |
|                             | 開所日数  | -                  | -         | 293 日                |               |                    |         |
|                             | 園児数   | -                  | -         | 107 人                |               |                    |         |
|                             | 学級数   | -                  | -         | 7                    |               |                    |         |
|                             | 入居戸数  | -                  | -         | -                    |               |                    |         |
|                             | 管理戸数  | -                  | -         | -                    |               |                    |         |
| V コスト分析                     |   |                    |           |                      |               |                    |         |
|                             | 区分・単位   | R4年度               | R5年度      | R6年度                 |               |                    |         |
|                             | 開所日1日当たりのコスト  | -                  | -         | 532.22 千円            |               |                    |         |
|                             | 園児一人あたりのコスト   | -                  | -         | 1,457.37 千円          |               |                    |         |
|                             | 1㎡あたりのコスト   | -                  | -         | 155.82 千円            |               |                    |         |
| 特記事項                        |   |                    |           |                      |               |                    |         |
| 特定できない費目については、園児数比率で案分しています |   |                    |           |                      |               |                    |         |



|       |     |     |         |
|-------|-----|-----|---------|
| 施設コード | 238 | 施設名 | 富洲原こども園 |
|-------|-----|-----|---------|

| VI 棟別  |      |                    |      |                    |      |                    |
|--------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 238-2              | 棟名称  | 遊戯室                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|        | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 227 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 227 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 227 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和45年              | 経過年数 | 55年                |
|        | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|        | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |   | 239                  | 施設名         |                             | 八郷こども園        |   |  |
|----------------|---|----------------------|-------------|-----------------------------|---------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                      |             |                             |               |   |  |
| 所在地            | あかつき台一丁目2番89号   |                      |             | 所管所属                        | こども未来部 保育幼稚園課 |   |  |
| 大分類            | 子育て支援施設   | 中分類                  | 保幼・こども園     | 小分類                         | こども園          |   |  |
| 開設年月日          | 令和6年4月1日  |                      |             | 地区区分                        | 八郷            |   |  |
| 休園日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始  |                      |             | 開園時間                        | 7:00～18:00    |   |  |
| 設置根拠           | 就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律   |                      |             |                             |               |   |  |
| 設置目的           | 小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること |                      |             |                             |               |   |  |
| 実施事業           | 保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育   |                      |             |                             |               |   |  |
| 管理運営形態         | 直営  |                      |             | 指定管理期間                      |               |   |  |
| 指定避難所          | 津波浸水区域  |                      |             | 津波避難ビル指定                    |               |   |  |
| 特記事項           |   |                      |             |                             |               |   |  |
| 敷地             | 土地面積  | 2,401 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>            | 総面積           | 2,401 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域                       | 用途地域          | 第一種低層住居専用地域   |  |
|                | 特記事項  |                      |             |                             |               |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 546 m <sup>2</sup>          |               |   |  |
|                | 棟番号   | 239                  | 棟名称         | 園舎                          | 構造            | 鉄骨造   |  |
|                | 階数  | 地上1階                 | 建築面積        | 546 m <sup>2</sup>          | 延床面積          | 546 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積  | 546 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和55年                       | 経過年数          | 45年   |  |
|                | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(満足)                     | 耐震改修          |   |  |
|                | 特記事項  |                      |             |                             |               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |             | III 施設写真                    |               |   |  |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算                      | 外観            |  |  |
|                | 使用料・手数料   | -                    | -           | 8,467                       |               |   |  |
|                | その他   | -                    | -           | 923                         |               |   |  |
|                | 計(A)  | -                    | -           | 9,390                       |               |   |  |
| 経常費用           | 人件費   | -                    | -           | 86,460                      |               |  |  |
|                | 委託料   | -                    | -           | 7,385                       |               |   |  |
|                | 光熱水費  | -                    | -           | 2,873                       |               |   |  |
|                | 維持補修費   | -                    | -           | 24                          |               |   |  |
|                | 減価償却費   | -                    | -           | 263                         |               |   |  |
|                | その他   | -                    | -           | 8,857                       |               |   |  |
|                | 計(B)  | -                    | -           | 105,862                     |               |   |  |
| 純経常行政コスト       | -   | -                    | 96,472      |                             |               |   |  |
| (指定管理料)        |   |                      |             |                             |               |   |  |
| IV 利用状況        |   |                      |             |                             |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 外観                          |               |   |  |
| 延べ利用者数         | -   | -                    | -           |                             |               |   |  |
| 開所日数           | -   | -                    | 293 日       |                             |               |   |  |
| 園児数            | -   | -                    | 63 人        |                             |               |   |  |
| 学級数            | -   | -                    | 5           |                             |               |   |  |
| 入居戸数           | -   | -                    | -           |                             |               |   |  |
| 管理戸数           | -   | -                    | -           |                             |               |   |  |
| V コスト分析        |   |                      |             | 特記事項                        |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 特定できない費用については、園児数比率で案分しています |               |   |  |
| 開所日1日当たりのコスト   | -   | -                    | 329.26 千円   |                             |               |   |  |
| 園児一人あたりのコスト    | -   | -                    | 1,531.30 千円 |                             |               |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | -   | -                    | 176.74 千円   |                             |               |   |  |



| 施設コード          |   | 240                  | 施設名         |                             | 下野こども園        |   |  |
|----------------|---|----------------------|-------------|-----------------------------|---------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                      |             |                             |               |   |  |
| 所在地            | 朝明町498番1号   |                      |             | 所管所属                        | こども未来部 保育幼稚園課 |   |  |
| 大分類            | 子育て支援施設   | 中分類                  | 保幼・こども園     |                             | 小分類           | こども園  |  |
| 開設年月日          | 令和6年4月1日  |                      |             | 地区区分                        | 下野            |   |  |
| 休園日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始  |                      |             | 開園時間                        | 7:00～19:00    |   |  |
| 設置根拠           | 就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律   |                      |             |                             |               |   |  |
| 設置目的           | 小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること |                      |             |                             |               |   |  |
| 実施事業           | 保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育   |                      |             |                             |               |   |  |
| 管理運営形態         | 直営  |                      |             | 指定管理期間                      |               |   |  |
| 指定避難所          |   | 津波浸水区域               |             | 津波避難ビル指定                    |               |   |  |
| 特記事項           |   |                      |             |                             |               |   |  |
| 敷地             | 土地面積  | 2,029 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>            | 総面積           | 2,029 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域          | 市街化調整区域                     | 用途地域          |   |  |
|                | 特記事項  |                      |             |                             |               |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 743 m <sup>2</sup>          |               |   |  |
|                | 棟番号   | 240                  | 棟名称         | 園舎                          | 構造            | 鉄骨造   |  |
|                | 階数  | 地上1階                 | 建築面積        | 743 m <sup>2</sup>          | 延床面積          | 743 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積  | 743 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和54年                       | 経過年数          | 46年   |  |
|                | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断        | 診断済(満足)                     | 耐震改修          |   |  |
|                | 特記事項  |                      |             |                             |               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |             | III 施設写真                    |               |   |  |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算                      | 外観            |  |  |
|                | 使用料・手数料   | -                    | -           | 10,349                      |               |   |  |
|                | その他   | -                    | -           | 1,129                       |               |   |  |
|                | 計(A)  | -                    | -           | 11,478                      |               |   |  |
| 経常費用           | 人件費   | -                    | -           | 105,681                     |               |  |  |
|                | 委託料   | -                    | -           | 7,034                       |               |   |  |
|                | 光熱水費  | -                    | -           | 2,785                       |               |   |  |
|                | 維持補修費   | -                    | -           | 0                           |               |   |  |
|                | 減価償却費   | -                    | -           | 322                         |               |   |  |
|                | その他   | -                    | -           | 9,360                       |               |   |  |
| 計(B)           | -   | -                    | 125,182     |                             |               |   |  |
| 純経常行政コスト       |   | -                    | -           | 113,704                     |               |   |  |
| (指定管理料)        |   |                      |             |                             |               |   |  |
| IV 利用状況        |   |                      |             |                             |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 外観                          |               |   |  |
| 延べ利用者数         | -   | -                    | -           |                             |               |   |  |
| 開所日数           | -   | -                    | 293 日       |                             |               |   |  |
| 園児数            | -   | -                    | 77 人        |                             |               |   |  |
| 学級数            | -   | -                    | 5           |                             |               |   |  |
| 入居戸数           | -   | -                    | -           |                             |               |   |  |
| 管理戸数           | -   | -                    | -           |                             |               |   |  |
| V コスト分析        |   |                      |             | 特記事項                        |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 特定できない費目については、園児数比率で案分しています |               |   |  |
| 開所日1日当たりのコスト   | -   | -                    | 388.07 千円   |                             |               |   |  |
| 園児一人あたりのコスト    | -   | -                    | 1,476.68 千円 |                             |               |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | -   | -                    | 152.95 千円   |                             |               |   |  |



| 施設コード                   |  | 169                  | 施設名       |                    | 北部児童館   |   |         |
|-------------------------|--|----------------------|-----------|--------------------|---|---|---------|
| I 施設の基本情報               |  |                      |           |                    |   |   |         |
| 所在地                     | 富州原町31番50号   |                      |           | 所管所属               | こども未来部 こども未来課   |   |         |
| 大分類                     | 子育て支援施設  | 中分類                  | 幼児・児童施設   |                    | 小分類   | 幼児・児童施設   |         |
| 開設年月日                   | 昭和39年4月1日  |                      |           | 地区区分               | 富洲原   |   |         |
| 休館日                     | 日曜日、月曜日。月曜日が祝日に当たる場合は、その翌日の火曜日。祝日。12月29日から12月31日まで。1月2日から1月4日まで。 |                      |           | 開館時間               | 9:00～17:00（5月～8月は9:30～17:30）  |   |         |
| 設置根拠                    | 四日市市立児童館設置条例   |                      |           |                    |   |   |         |
| 設置目的                    | 児童の情操を豊かにする。   |                      |           |                    |   |   |         |
| 実施事業                    | 児童の健全育成に関する総合的な事業  |                      |           |                    |   |   |         |
| 管理運営形態                  | 直営   |                      |           | 指定管理期間             |   |   |         |
| 指定避難所                   |  | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定           |   |   |         |
| 特記事項                    |  |                      |           |                    |   |   |         |
| 敷地                      | 土地面積   | 3,532 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積   | 3,532 m <sup>2</sup>  |         |
|                         | 借地料  | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域              |   | 用途地域  | 第一種住居地域 |
|                         | 特記事項   |                      |           |                    |   |   |         |
| 建物                      | 主要建築物棟数  | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 246 m <sup>2</sup> |   |   |         |
|                         | 棟番号  | 169                  | 棟名称       | 児童館                | 構造  | 鉄筋コンクリート造   |         |
|                         | 階数   | 地上1階                 | 建築面積      | 246 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 246 m <sup>2</sup>  |         |
|                         | 占有面積   | 246 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 平成4年               | 経過年数  | 33年   |         |
|                         | 耐震基準   | 新基準                  | 耐震診断      |                    | 耐震改修  |   |         |
|                         | 特記事項   |                      |           |                    |   |   |         |
| II 運営情報(単位:千円)          |  |                      |           | III 施設写真           |   |   |         |
| 経常収益                    | 項目   | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観  |  |         |
|                         | 使用料・手数料  | 0                    | 0         | 0                  |   |   |         |
|                         | その他  | 0                    | 0         | 0                  |   |   |         |
|                         | 計(A)   | 0                    | 0         | 0                  |   |   |         |
| 経常費用                    | 人件費  | 11,266               | 12,088    | 13,329             |   |   |         |
|                         | 委託料  | 978                  | 1,201     | 1,633              |   |   |         |
|                         | 光熱水費   | 668                  | 680       | 744                |   |   |         |
|                         | 維持補修費  | 327                  | 4,374     | 0                  |   |   |         |
|                         | 減価償却費  | 3,099                | 3,099     | 3,099              |   |   |         |
|                         | その他  | 1,260                | 1,253     | 1,366              |   |   |         |
| 計(B)                    | 17,598   | 22,695               | 20,171    |                    |   |   |         |
| 純経常行政コスト                | 17,598   | 22,695               | 20,171    | 外観                 |  |   |         |
| (指定管理料)                 |  |                      |           |                    |   |   |         |
| IV 利用状況                 |  |                      |           |                    |   |   |         |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                 | R6年度      | 外観                 |   |   |         |
| 延べ利用者数                  | 18,206 人   | 22,089 人             | 27,937 人  |                    |   |   |         |
| 開館日数                    | 248 日  | 248 日                | 251 日     |                    |   |   |         |
| 園児・児童・生徒数               | -  | -                    | -         |                    |   |   |         |
| 学級数                     | -  | -                    | -         |                    |   |   |         |
| 入居戸数                    | -  | -                    | -         |                    |   |   |         |
| 管理戸数                    | -  | -                    | -         |                    |   |   |         |
| V コスト分析                 |  |                      |           |                    |   |   |         |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                 | R6年度      | 特記事項               |   |   |         |
| 開館日1日当たりのコスト            | 70.96 千円   | 91.51 千円             | 80.36 千円  |                    |   |   |         |
| 利用者一人あたりのコスト            | 0.97 千円  | 1.03 千円              | 0.72 千円   |                    |   |   |         |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 71.46 千円   | 92.15 千円             | 81.91 千円  |                    |   |   |         |



| 施設コード                   |  | 170                  | 施設名       |                    | 塩浜児童館   |   |         |
|-------------------------|--|----------------------|-----------|--------------------|---|---|---------|
| I 施設の基本情報               |  |                      |           |                    |   |   |         |
| 所在地                     | 大字塩浜887番1号   |                      |           | 所管所属               | こども未来部 こども未来課   |   |         |
| 大分類                     | 子育て支援施設  | 中分類                  | 幼児・児童施設   |                    | 小分類   | 幼児・児童施設   |         |
| 開設年月日                   | 昭和51年3月31日   |                      |           | 地区区分               | 塩浜  |   |         |
| 休館日                     | 日曜日、月曜日。月曜日が祝日に当たる場合は、その翌日の火曜日。祝日。12月29日から12月31日まで。1月2日から1月4日まで。 |                      |           | 開館時間               | 9:00～17:00 (5月～8月は9:30～17:30)   |   |         |
| 設置根拠                    | 四日市市立児童館設置条例   |                      |           |                    |   |   |         |
| 設置目的                    | 児童の情操を豊かにする。   |                      |           |                    |   |   |         |
| 実施事業                    | 児童の健全育成に関する総合的な事業  |                      |           |                    |   |   |         |
| 管理運営形態                  | 直営   |                      | 指定管理期間    |                    |   |   |         |
| 指定避難所                   | 津波浸水区域   |                      | 区域内       |                    | 津波避難ビル指定  |   |         |
| 特記事項                    |  |                      |           |                    |   |   |         |
| 敷地                      | 土地面積   | 3,156 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積   | 3,156 m <sup>2</sup>  |         |
|                         | 借地料  | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域              |   | 用途地域  | 第二種住居地域 |
|                         | 特記事項   |                      |           |                    |   |   |         |
| 建物                      | 主要建築物棟数  | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 205 m <sup>2</sup> |   |   |         |
|                         | 棟番号  | 170                  | 棟名称       | 本館                 | 構造  | 鉄骨造   |         |
|                         | 階数   | 地上1階                 | 建築面積      | 205 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 205 m <sup>2</sup>  |         |
|                         | 占有面積   | 205 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和51年              | 経過年数  | 49年   |         |
|                         | 耐震基準   | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)            |   | 耐震改修  |         |
|                         | 特記事項   |                      |           |                    |   |   |         |
| II 運営情報(単位:千円)          |  |                      |           | III 施設写真           |   |   |         |
| 経常収益                    | 項目   | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観  |  |         |
|                         | 使用料・手数料  | 0                    | 0         | 0                  |   |   |         |
|                         | その他  | 0                    | 0         | 0                  |   |   |         |
|                         | 計(A)   | 0                    | 0         | 0                  |   |   |         |
| 経常費用                    | 人件費  | 19,609               | 21,021    | 23,027             |   |   |         |
|                         | 委託料  | 233                  | 2,194     | 1,630              |   |   |         |
|                         | 光熱水費   | 381                  | 379       | 446                |   |   |         |
|                         | 維持補修費  | 183                  | 53        | 20                 |   |   |         |
|                         | 減価償却費  | 1,439                | 1,435     | 1,189              |   |   |         |
|                         | その他  | 1,260                | 1,253     | 1,366              |   |   |         |
| 計(B)                    | 23,105   | 26,335               | 27,678    |                    |   |   |         |
| 純経常行政コスト                |  | 23,105               | 26,335    | 27,678             | 外観  |  |         |
| (指定管理料)                 |  |                      |           |                    |   |   |         |
| IV 利用状況                 |  |                      |           |                    |   |   |         |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                 | R6年度      | 外観                 |  |   |         |
| 延べ利用者数                  | 9,706 人  | 9,886 人              | 11,035 人  |                    |   |   |         |
| 開館日数                    | 248 日  | 248 日                | 251 日     |                    |   |   |         |
| 園児・児童・生徒数               | -  | -                    | -         |                    |   |   |         |
| 学級数                     | -  | -                    | -         |                    |   |   |         |
| 入居戸数                    | -  | -                    | -         |                    |   |   |         |
| 管理戸数                    | -  | -                    | -         |                    |   |   |         |
| V コスト分析                 |  |                      |           |                    |   |   |         |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                 | R6年度      | 特記事項               |   |   |         |
| 開館日1日当たりのコスト            | 93.17 千円   | 106.19 千円            | 110.27 千円 |                    |   |   |         |
| 利用者一人あたりのコスト            | 2.38 千円  | 2.66 千円              | 2.51 千円   |                    |   |   |         |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 112.82 千円  | 128.59 千円            | 135.15 千円 |                    |   |   |         |



| 施設コード          |                      | 171                  | 施設名       |                    | 橋北子育て支援センター   |   |  |
|----------------|----------------------|----------------------|-----------|--------------------|---------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                      |                      |           |                    |               |   |  |
| 所在地            | 午起一丁目3番13号           |                      |           | 所管所属               | こども未来部 こども未来課 |   |  |
| 大分類            | 子育て支援施設              | 中分類                  | 幼児・児童施設   |                    | 小分類           | 幼児・児童施設   |  |
| 開設年月日          | 平成14年4月1日            |                      |           | 地区区分               | 橋北            |   |  |
| 休館日            | 土曜日、日曜日、祝日、年末年始      |                      |           | 開館時間               | 9:30～15:30    |   |  |
| 設置根拠           | 地域子育て支援拠点事業実施要綱      |                      |           |                    |               |   |  |
| 設置目的           | 子どもの健やかな育ちを支援すること    |                      |           |                    |               |   |  |
| 実施事業           | 乳幼児と保護者へ交流や育児相談の場の提供 |                      |           |                    |               |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                   |                      |           | 指定管理期間             |               |   |  |
| 避難所指定          |                      | 津波浸水区域               | 区域内       |                    | 津波避難ビル指定      |   |  |
| 特記事項           |                      |                      |           |                    |               |   |  |
| 敷地             | 土地面積                 | 2,254 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積           | 2,254 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                  | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域              | 用途地域          | 工業地域  |  |
|                | 特記事項                 |                      |           |                    |               |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数              | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 580 m <sup>2</sup> |               |   |  |
|                | 棟番号                  | 171-1                | 棟名称       | 管理棟                | 構造            | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                   | 地上1階                 | 建築面積      | 356 m <sup>2</sup> | 延床面積          | 356 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                 | 356 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和50年              | 経過年数          | 50年   |  |
|                | 耐震基準                 | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)            | 耐震改修          |   |  |
|                | 特記事項                 |                      |           |                    |               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                      |                      |           | III 施設写真           |               |   |  |
| 経常収益           | 項目                   | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観            |  |  |
|                | 使用料・手数料              | 0                    | 0         | 0                  |               |   |  |
|                | その他                  | 0                    | 0         | 0                  |               |   |  |
|                | 計(A)                 | 0                    | 0         | 0                  |               |   |  |
| 経常費用           | 人件費                  | 16,313               | 20,543    | 26,321             |               |  |  |
|                | 委託料                  | 743                  | 2,130     | 2,931              |               |   |  |
|                | 光熱水費                 | 890                  | 974       | 1,065              |               |   |  |
|                | 維持補修費                | 896                  | 990       | 0                  |               |   |  |
|                | 減価償却費                | 1,968                | 2,324     | 2,338              |               |   |  |
|                | その他                  | 1,279                | 1,473     | 1,335              |               |   |  |
| 計(B)           | 22,089               | 28,434               | 33,990    |                    |               |   |  |
| 純経常行政コスト       |                      | 22,089               | 28,434    | 33,990             |               |   |  |
| (指定管理料)        |                      |                      |           |                    |               |   |  |
| IV 利用状況        |                      |                      |           |                    |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                 | R5年度                 | R6年度      | 外観                 |               |   |  |
| 延べ利用者数         | 24,190 人             | 23,779 人             | 21,694 人  |                    |               |   |  |
| 開館日数           | 240 日                | 240 日                | 243 日     |                    |               |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                    | -                    | -         |                    |               |   |  |
| 学級数            | -                    | -                    | -         |                    |               |   |  |
| 入居戸数           | -                    | -                    | -         |                    |               |   |  |
| 管理戸数           | -                    | -                    | -         |                    |               |   |  |
| V コスト分析        |                      |                      |           |                    |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                 | R5年度                 | R6年度      | 特記事項               |               |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 92.04 千円             | 118.48 千円            | 139.88 千円 |                    |               |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 0.91 千円              | 1.20 千円              | 1.57 千円   |                    |               |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 38.09 千円             | 49.03 千円             | 58.61 千円  |                    |               |   |  |

|       |     |     |             |
|-------|-----|-----|-------------|
| 施設コード | 171 | 施設名 | 橋北子育て支援センター |
|-------|-----|-----|-------------|

| VI 棟別  |      |                    |      |                    |      |                    |
|--------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 171-2              | 棟名称  | 園舎                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|        | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 224 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 224 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 224 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和50年              | 経過年数 | 50年                |
|        | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|        | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |                      | 172                  | 施設名       |                    | 塩浜子育て支援センター   |   |         |
|----------------|----------------------|----------------------|-----------|--------------------|---------------|---|---------|
| I 施設の基本情報      |                      |                      |           |                    |               |   |         |
| 所在地            | 大字塩浜887番1号           |                      |           | 所管所属               | こども未来部 こども未来課 |   |         |
| 大分類            | 子育て支援施設              | 中分類                  | 幼児・児童施設   |                    | 小分類           | 幼児・児童施設   |         |
| 開設年月日          | 平成18年5月8日            |                      |           | 地区区分               | 塩浜            |   |         |
| 休館日            | 土曜日、日曜日、祝日、年末年始      |                      |           | 開館時間               | 9:30～15:00    |   |         |
| 設置根拠           | 地域子育て支援拠点事業実施要綱      |                      |           |                    |               |   |         |
| 設置目的           | 子どもの健やかな育ちを支援すること    |                      |           |                    |               |   |         |
| 実施事業           | 乳幼児と保護者へ交流や育児相談の場の提供 |                      |           |                    |               |   |         |
| 管理運営形態         | 直営                   |                      |           | 指定管理期間             |               |   |         |
| 避難所指定          |                      |                      | 津波浸水区域    | 区域内                | 津波避難ビル指定      |   |         |
| 特記事項           |                      |                      |           |                    |               |   |         |
| 敷地             | 土地面積                 | 3,156 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積           | 3,156 m <sup>2</sup>  |         |
|                | 借地料                  | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域              |               | 用途地域  | 第二種住居地域 |
|                | 特記事項                 |                      |           |                    |               |   |         |
| 建物             | 主要建築物棟数              | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 349 m <sup>2</sup> |               |   |         |
|                | 棟番号                  | 172-1                | 棟名称       | 園舎                 | 構造            | 鉄骨造   |         |
|                | 階数                   | 地上1階                 | 建築面積      | 213 m <sup>2</sup> | 延床面積          | 213 m <sup>2</sup>  |         |
|                | 占有面積                 | 213 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和51年              | 経過年数          | 49年   |         |
|                | 耐震基準                 | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)            | 耐震改修          |   |         |
|                | 特記事項                 |                      |           |                    |               |   |         |
| II 運営情報(単位:千円) |                      |                      |           | III 施設写真           |               |   |         |
| 経常収益           | 項目                   | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観            |  |         |
|                | 使用料・手数料              | 0                    | 0         | 0                  |               |   |         |
|                | その他                  | 0                    | 0         | 0                  |               |   |         |
|                | 計(A)                 | 0                    | 0         | 0                  |               |   |         |
| 経常費用           | 人件費                  | 15,819               | 16,308    | 18,590             |               |  |         |
|                | 委託料                  | 890                  | 1,686     | 2,849              |               |   |         |
|                | 光熱水費                 | 817                  | 775       | 923                |               |   |         |
|                | 維持補修費                | 61                   | 0         | 0                  |               |   |         |
|                | 減価償却費                | 1,317                | 1,377     | 1,382              |               |   |         |
|                | その他                  | 1,281                | 1,046     | 1,075              |               |   |         |
| 計(B)           | 20,185               | 21,192               | 24,819    |                    |               |   |         |
| 純経常行政コスト       |                      | 20,185               | 21,192    | 24,819             |               |   |         |
| (指定管理料)        |                      |                      |           |                    |               |   |         |
| IV 利用状況        |                      |                      |           |                    |               |   |         |
| 区分・単位          | R4年度                 | R5年度                 | R6年度      | 外観                 |               |   |         |
| 延べ利用者数         | 12,460 人             | 11,774 人             | 9,484 人   |                    |               |   |         |
| 開館日数           | 241 日                | 242 日                | 243 日     |                    |               |   |         |
| 園児・児童・生徒数      | -                    | -                    | -         |                    |               |   |         |
| 学級数            | -                    | -                    | -         |                    |               |   |         |
| 入居戸数           | -                    | -                    | -         |                    |               |   |         |
| 管理戸数           | -                    | -                    | -         |                    |               |   |         |
| V コスト分析        |                      |                      |           |                    |               |   |         |
| 区分・単位          | R4年度                 | R5年度                 | R6年度      | 特記事項               |               |   |         |
| 開館日1日当たりのコスト   | 83.76 千円             | 87.57 千円             | 102.14 千円 |                    |               |   |         |
| 利用者一人あたりのコスト   | 1.62 千円              | 1.80 千円              | 2.62 千円   |                    |               |   |         |
| 1㎡あたりのコスト      | 57.86 千円             | 60.75 千円             | 71.15 千円  |                    |               |   |         |

|       |     |     |             |  |  |  |
|-------|-----|-----|-------------|--|--|--|
| 施設コード | 172 | 施設名 | 塩浜子育て支援センター |  |  |  |
|-------|-----|-----|-------------|--|--|--|

| VI 棟別  |      |                    |      |                    |      |                    |
|--------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 172-2              | 棟名称  | 園舎                 | 構造   | 鉄骨造                |
|        | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 136 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 136 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 136 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和59年              | 経過年数 | 41年                |
|        | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|        | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |   | 225                  | 施設名         |                      | 児童発達支援センターあけぼの学園  |   |  |
|----------------|---|----------------------|-------------|----------------------|---|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                      |             |                      |   |   |  |
| 所在地            | 下海老町185番地1  |                      |             | 所管所属                 | こども未来部児童発達支援センターあけぼの学園  |   |  |
| 大分類            | 子育て支援施設   | 中分類                  | 幼児・児童施設     | 小分類                  | 幼児・児童施設   |   |  |
| 開設年月日          | 平成31年4月1日   |                      |             | 地区区分                 | 県   |   |  |
| 休館日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始                                    |                      |             | 開館時間                 | 8:30～17:15  |   |  |
| 設置根拠           | 児童福祉法、四日市市児童発達支援センターの設置及び管理に関する条例                 |                      |             |                      |   |   |  |
| 設置目的           | 四日市市の特別支援保育体系に基づき、支援が必要な乳幼児の早期支援・保育の場として、基礎的指導を行う |                      |             |                      |   |   |  |
| 実施事業           | 基本的な生活習慣の指導、運動機能・感覚機能の発達を促す遊び、社会性を育む活動、個別支援・相談など  |                      |             |                      |   |   |  |
| 管理運営形態         | 直営  |                      |             | 指定管理期間               |   |   |  |
| 指定避難所          |   | 津波浸水区域               |             | 津波避難ビル指定             |   |   |  |
| 特記事項           | 平成31年度に移転新築                                       |                      |             |                      |   |   |  |
| 敷地             | 土地面積  | 8,540 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積   | 8,540 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域          | 市街化調整区域              | 用途地域  |   |  |
|                | 特記事項  |                      |             |                      |   |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 2,907 m <sup>2</sup> |   |   |  |
|                | 棟番号   |                      | 棟名称         | 園舎                   | 構造  | 鉄骨造   |  |
|                | 階数  | 地上1階                 | 建築面積        | 2,907 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 2,907 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積  | 2,907 m <sup>2</sup> | 建築年         | 平成31年                | 経過年数  | 6年  |  |
|                | 耐震基準  | 新基準                  | 耐震診断        |                      | 耐震改修  |   |  |
|                | 特記事項  |                      |             |                      |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |             | III 施設写真             |   |   |  |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算               | 外観  |  |  |
|                | 使用料・手数料   | 2,182                | 2,417       | 1,896                |   |   |  |
|                | その他   | 141,657              | 144,748     | 136,306              |   |   |  |
|                | 計(A)  | 143,839              | 147,165     | 138,202              |   |   |  |
| 経常費用           | 人件費   | 441,937              | 458,544     | 458,487              |   |   |  |
|                | 委託料   | 3,877                | 3,154       | 4,225                |   |   |  |
|                | 光熱水費  | 9,188                | 7,494       | 8,282                |   |   |  |
|                | 維持補修費   | 1,323                | 1,831       | 1,296                |   |   |  |
|                | 減価償却費   | 31,227               | 30,241      | 31,441               |   |   |  |
|                | その他   | 21,763               | 23,602      | 23,378               |   |   |  |
| 計(B)           | 509,315   | 524,866              | 527,109     |                      |   |   |  |
| 純経常行政コスト       | 365,476   | 377,701              | 388,907     | 外観                   |  |   |  |
| (指定管理料)        |   |                      |             |                      |   |   |  |
| IV 利用状況        |   |                      |             |                      |   |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 外観                   |   |   |  |
| 延べ利用者数         | 30,706 人  | 31,263 人             | 27,081 人    |                      |   |   |  |
| 開館日数           | 276 日   | 285 日                | 287 日       |                      |   |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -   | -                    | -           |                      |   |   |  |
| 学級数            | -   | -                    | -           |                      |   |   |  |
| 入居戸数           | -   | -                    | -           |                      |   |   |  |
| 管理戸数           | -   | -                    | -           |                      |   |   |  |
| V コスト分析        |   |                      |             |                      |   |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度        | 特記事項                 |   |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 1,324.19 千円                                       | 1,325.27 千円          | 1,355.08 千円 |                      |   |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -   | -                    | -           |                      |   |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 125.71 千円   | 129.92 千円            | 133.77 千円   |                      |   |   |  |



| 施設コード                   |   | 234                  | 施設名       |                      | 介護予防等拠点施設   |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|----------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |                      |             |   |  |
| 所在地                     | 日永東一丁目2番27号   |                      |           | 所管所属                 | 健康福祉部 高齢福祉課 |   |  |
| 大分類                     | 保健・福祉施設   | 中分類                  | 高齢者福祉施設   |                      | 小分類         | 高齢者福祉施設   |  |
| 開設年月日                   | 令和5年4月1日  |                      | 地区区分      | 日永                   |             |   |  |
| 休館日                     | 土曜日、日曜日、祝日、年末年始   |                      | 開館時間      | 8:30～17:15           |             |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市介護予防等拠点施設の設置及び管理に関する条例  |                      |           |                      |             |   |  |
| 設置目的                    | 住み慣れた地域で誰もが自分らしくいきいきと暮らせる社会の実現を目指して、高齢者の介護予防を推進するとともに、認知症である者とその家族等が希望を持って日常生活を営むことができるように支援するため  |                      |           |                      |             |   |  |
| 実施事業                    | ①高齢者等の介護予防に資する指導及び助言に関すること。②介護予防に関する知識等の普及啓発に関すること。③介護予防、生活支援及び介護に関するボランティア等の人材の育成及び支援に関すること。④認知症である又はその疑いのある者及びその介護を行う家族等の相談及び支援に関すること。⑤認知症に関する知識、理解等の普及啓発に関すること。⑥認知症支援に関するボランティア等の人材の育成及び支援に関すること。⑦前に掲げるもののほか、介護予防の推進、認知症である者等の支援及び高齢者の福祉の増進のため市長が必要と認めること。 |                      |           |                      |             |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      | 指定管理期間    |                      |             |   |  |
| 指定避難所                   |   | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定             |             |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |                      |             |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 1,981 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積         | 1,981 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                | 用途地域        | 準工業地域   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |                      |             |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 1,069 m <sup>2</sup> |             |   |  |
|                         | 棟番号   | 173-1                | 棟名称       | 本館                   | 構造          | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 598 m <sup>2</sup>   | 延床面積        | 958 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 958 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和49年                | 経過年数        | 53年   |  |
|                         | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)              | 耐震改修        |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |                      |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真             |             |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観          |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | -                    | 231       | 401                  |             |   |  |
|                         | その他   | -                    | 19        | 20                   |             |   |  |
|                         | 計(A)  | -                    | 250       | 421                  |             |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | -                    | 0         | 0                    |             |  |  |
|                         | 委託料   | -                    | 41,380    | 50,450               |             |   |  |
|                         | 光熱水費  | -                    | 1,611     | 2,025                |             |   |  |
|                         | 維持補修費   | -                    | 124       | 36                   |             |   |  |
|                         | 減価償却費   | -                    | 8,435     | 8,435                |             |   |  |
|                         | その他   | -                    | 6,742     | 1,830                |             |   |  |
| 計(B)                    | -   | 58,292               | 62,776    |                      |             |   |  |
| 純経常行政コスト                |   | -                    | 58,042    | 62,355               |             |   |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |                      |             |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |                      |             |   |  |
| 区分・単位                   |   | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 外観          |   |  |
| 延べ利用者数                  |   | -                    | 3,075 人   | 4,248 人              |             |   |  |
| 開館日数                    |   | -                    | 251 日     | 253 日                |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数               |   | -                    | -         | -                    |             |   |  |
| 学級数                     |   | -                    | -         | -                    |             |   |  |
| 入居戸数                    |   | -                    | -         | -                    |             |   |  |
| 管理戸数                    |   | -                    | -         | -                    |             |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           | 特記事項                 |             |   |  |
| 区分・単位                   |   | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            |   | -                    | 231.24 千円 | 246.46 千円            |             |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            |   | -                    | 18.88 千円  | 14.68 千円             |             |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト |   | -                    | 54.29 千円  | 58.33 千円             |             |   |  |

|       |     |     |           |  |  |  |
|-------|-----|-----|-----------|--|--|--|
| 施設コード | 173 | 施設名 | 介護予防等拠点施設 |  |  |  |
|-------|-----|-----|-----------|--|--|--|

| VI 棟別  |      |                    |      |                   |      |                    |
|--------|------|--------------------|------|-------------------|------|--------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 173-2              | 棟名称  | 本館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|        | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 56 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 111 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 111 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和63年             | 経過年数 | 37年                |
|        | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                   | 耐震改修 |                    |
|        | 特記事項 |                    |      |                   |      |                    |

| 施設コード          |  | 179                  | 施設名       |                    | 四日市市障害者自立支援施設 共栄作業所 |   |  |
|----------------|--|----------------------|-----------|--------------------|---------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |  |                      |           |                    |                     |   |  |
| 所在地            | 西日野町4070番1号  |                      |           | 所管所属               | 健康福祉部 障害福祉課         |   |  |
| 大分類            | 保健・福祉施設  | 中分類                  | 障害者福祉施設   | 小分類                | 障害者福祉施設             |   |  |
| 開設年月日          | 昭和52年5月1日  |                      |           | 地区区分               | 四郷                  |   |  |
| 休館日            | 土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間               | 8:30～17:00          |   |  |
| 設置根拠           | 障害者総合支援法、四日市市障害者自立支援施設条例                                     |                      |           |                    |                     |   |  |
| 設置目的           | 通常の事業所に雇用されることが困難な障害者に対する訓練等のサービスを提供し、障害者等の地域生活を支援することを目的とする |                      |           |                    |                     |   |  |
| 実施事業           | 就労継続支援に関する事業   |                      |           |                    |                     |   |  |
| 管理運営形態         | 指定管理   |                      |           | 指定管理期間             | 令和6年4月1日～令和9年3月31日  |   |  |
| 指定避難所          |  |                      |           | 津波浸水区域             | 津波避難ビル指定            |   |  |
| 特記事項           |  |                      |           |                    |                     |   |  |
| 敷地             | 土地面積   | 1,200 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                 | 1,200 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料  | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域              | 用途地域                | 第二種中高層住居専用地域  |  |
|                | 特記事項   |                      |           |                    |                     |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数  | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 601 m <sup>2</sup> |                     |   |  |
|                | 棟番号  | 179-1                | 棟名称       | 本館                 | 構造                  | 鉄骨造   |  |
|                | 階数   | 地上1階                 | 建築面積      | 506 m <sup>2</sup> | 延床面積                | 506 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積   | 506 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和52年              | 経過年数                | 48年   |  |
|                | 耐震基準   | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)            | 耐震改修                |   |  |
|                | 特記事項   |                      |           |                    |                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                      |           | III 施設写真           |                     |   |  |
| 経常収益           | 項目   | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観                  |  |  |
|                | 使用料・手数料  | 35,655               | 33,639    | 31,504             |                     |   |  |
|                | その他  | 8,213                | 9,599     | 7,821              |                     |   |  |
|                | 計(A)   | 43,868               | 43,238    | 39,325             |                     |   |  |
| 経常費用           | 人件費  | 47,874               | 48,766    | 59,481             |                     |  |  |
|                | 委託料  | 763                  | 893       | 855                |                     |   |  |
|                | 光熱水費   | 2,646                | 2,194     | 1,944              |                     |   |  |
|                | 維持補修費  | 1,066                | 1,954     | 1,881              |                     |   |  |
|                | 減価償却費  | 1,017                | 3,283     | 3,283              |                     |   |  |
|                | その他  | 18,835               | 19,580    | 18,569             |                     |   |  |
| 計(B)           | 72,201   | 76,670               | 86,013    |                    |                     |   |  |
| 純経常行政コスト       |  | 28,333               | 33,432    | 46,688             |                     |   |  |
| (指定管理料)        |  | 62,920               | 62,920    | 64,570             |                     |   |  |
| IV 利用状況        |  |                      |           |                    |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                 | R6年度      | 外観                 |                     |   |  |
| 延べ利用者数         | 5,671 人  | 5,289 人              | 4,385 人   |                    |                     |   |  |
| 開館日数           | 243 日  | 243 日                | 243 日     |                    |                     |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -  | -                    | -         |                    |                     |   |  |
| 学級数            | -  | -                    | -         |                    |                     |   |  |
| 入居戸数           | -  | -                    | -         |                    |                     |   |  |
| 管理戸数           | -  | -                    | -         |                    |                     |   |  |
| V コスト分析        |  |                      |           |                    |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                 | R6年度      | 特記事項               |                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 116.60 千円  | 137.58 千円            | 192.13 千円 |                    |                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 5.00 千円  | 6.32 千円              | 10.65 千円  |                    |                     |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 47.18 千円   | 55.67 千円             | 77.75 千円  |                    |                     |   |  |

|       |     |     |                     |  |  |  |
|-------|-----|-----|---------------------|--|--|--|
| 施設コード | 179 | 施設名 | 四日市市障害者自立支援施設 共栄作業所 |  |  |  |
|-------|-----|-----|---------------------|--|--|--|

| VI 棟別  |      |                   |      |                   |      |                   |
|--------|------|-------------------|------|-------------------|------|-------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 179-2             | 棟名称  | 作業所               | 構造   | 鉄骨造               |
|        | 階数   | 地上1階              | 建築面積 | 95 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 95 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 95 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成2年              | 経過年数 | 35年               |
|        | 耐震基準 | 新基準               | 耐震診断 |                   | 耐震改修 |                   |
|        | 特記事項 |                   |      |                   |      |                   |

| 施設コード          | 180  | 施設名                  | 四日市市障害者自立支援施設 たんぽぽ |                    |                    |   |
|----------------|--|----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---|
| I 施設の基本情報      |  |                      |                    |                    |                    |   |
| 所在地            | 西日野町4070番1号  |                      |                    | 所管所属               | 健康福祉部 障害福祉課        |   |
| 大分類            | 保健・福祉施設  | 中分類                  | 障害者福祉施設            | 小分類                | 障害者福祉施設            |   |
| 開設年月日          | 平成2年4月1日   |                      |                    | 地区区分               | 四郷                 |   |
| 休館日            | 土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始                                   |                      |                    | 開館時間               | 8:30～17:00         |   |
| 設置根拠           | 障害者総合支援法、四日市市障害者自立支援施設条例                             |                      |                    |                    |                    |   |
| 設置目的           | 常時介護が必要な障害者に対して介護等のサービスを提供し、重度障害者の地域生活を支援することを目的とする。 |                      |                    |                    |                    |   |
| 実施事業           | 生活介護事業   |                      |                    |                    |                    |   |
| 管理運営形態         | 指定管理   |                      |                    | 指定管理期間             | 令和6年4月1日～令和9年3月31日 |   |
| 指定避難所          |  | 津波浸水区域               |                    | 津波避難ビル指定           |                    |   |
| 特記事項           |  |                      |                    |                    |                    |   |
| 敷地             | 土地面積   | 2,396 m <sup>2</sup> | 借地面積               | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                | 2,396 m <sup>2</sup>  |
|                | 借地料  | 0 千円/年               | 区域                 | 市街化区域              | 用途地域               | 第二種中高層住居専用地域  |
|                | 特記事項   |                      |                    |                    |                    |   |
| 建物             | 主要建築物棟数  | 2 棟                  | 主要建築物延床面積          | 784 m <sup>2</sup> |                    |   |
|                | 棟番号  | 180-1                | 棟名称                | 本館                 | 構造                 | 鉄骨造   |
|                | 階数   | 地上1階                 | 建築面積               | 758 m <sup>2</sup> | 延床面積               | 758 m <sup>2</sup>  |
|                | 占有面積   | 758 m <sup>2</sup>   | 建築年                | 平成2年               | 経過年数               | 35年   |
|                | 耐震基準   | 新基準                  | 耐震診断               |                    | 耐震改修               |   |
|                | 特記事項   |                      |                    |                    |                    |   |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                      |                    | III 施設写真           |                    |   |
| 経常収益           | 項目   | R4年度決算               | R5年度決算             | R6年度決算             | 外観                 |  |
|                | 使用料・手数料  | 71,092               | 66,450             | 51,430             |                    |   |
|                | その他  | 2,865                | 2,957              | 3,370              |                    |   |
|                | 計(A)   | 73,957               | 69,407             | 54,800             |                    |   |
| 経常費用           | 人件費  | 67,483               | 70,315             | 82,307             | 外観                 |  |
|                | 委託料  | 27,850               | 26,633             | 29,085             |                    |   |
|                | 光熱水費   | 2,470                | 2,134              | 2,433              |                    |   |
|                | 維持補修費  | 1,847                | 1,312              | 2,404              |                    |   |
|                | 減価償却費  | 9,440                | 9,282              | 6,554              |                    |   |
|                | その他  | 22,785               | 22,132             | 13,705             |                    |   |
| 計(B)           | 131,875  | 131,808              | 136,488            |                    |                    |   |
| 純経常行政コスト       |  | 57,918               | 62,401             | 81,688             |                    |   |
| (指定管理料)        |  | 119,570              | 119,570            | 124,410            |                    |   |
| IV 利用状況        |  |                      |                    |                    |                    |   |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                 | R6年度               | 外観                 |                    |  |
| 延べ利用者数         | 4,679 人  | 4,253 人              | 4,617 人            |                    |                    |   |
| 開館日数           | 243 日  | 241 日                | 243 日              |                    |                    |   |
| 園児・児童・生徒数      | -  | -                    | -                  |                    |                    |   |
| 学級数            | -  | -                    | -                  |                    |                    |   |
| 入居戸数           | -  | -                    | -                  |                    |                    |   |
| 管理戸数           | -  | -                    | -                  |                    |                    |   |
| V コスト分析        |  |                      |                    |                    |                    |   |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                 | R6年度               | 特記事項               |                    |   |
| 開館日1日当たりのコスト   | 238.35 千円  | 258.93 千円            | 336.16 千円          |                    |                    |   |
| 利用者一人あたりのコスト   | 12.38 千円   | 14.67 千円             | 17.69 千円           |                    |                    |   |
| 1㎡あたりのコスト      | 73.85 千円   | 79.56 千円             | 104.15 千円          |                    |                    |   |

|       |     |     |                    |
|-------|-----|-----|--------------------|
| 施設コード | 180 | 施設名 | 四日市市障害者自立支援施設 たんぽぽ |
|-------|-----|-----|--------------------|

| VI 棟別  |      |                   |      |                   |      |                   |
|--------|------|-------------------|------|-------------------|------|-------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 180-2             | 棟名称  | 訓練棟               | 構造   | 鉄骨造               |
|        | 階数   | 地上1階              | 建築面積 | 26 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 26 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 26 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成8年              | 経過年数 | 29年               |
|        | 耐震基準 | 新基準               | 耐震診断 |                   | 耐震改修 |                   |
|        | 特記事項 |                   |      |                   |      |                   |

| 施設コード                   |   | 181                  | 施設名       |                    | 四日市市障害者体育センター   |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|--------------------|---|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |                    |   |   |  |
| 所在地                     | 西日野町4070番1号                             |                      |           | 所管所属               | 健康福祉部 障害福祉課   |   |  |
| 大分類                     | 保健・福祉施設                                 | 中分類                  | 障害者福祉施設   | 小分類                | 障害者福祉施設   |   |  |
| 開設年月日                   | 平成15年4月1日                               |                      |           | 地区区分               | 四郷  |   |  |
| 休館日                     | 火曜日、祝日、年末年始                             |                      |           | 開館時間               | 水曜日から土曜日まで: 13:00~21:00<br>日曜日: 9:00~17:00<br>月曜日: 13:00~17:00                        |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市障害者体育センター条例                         |                      |           |                    |   |   |  |
| 設置目的                    | 障害者の自立と社会参加を促進し、生活を豊かにするスポーツを楽しむ場を提供する。 |                      |           |                    |   |   |  |
| 実施事業                    | 主に障害者を対象とした体育館の貸館事業                     |                      |           |                    |   |   |  |
| 管理運営形態                  | 指定管理                                    |                      |           | 指定管理期間             | 令和3年4月1日~令和8年3月31日  |   |  |
| 指定避難所                   | ○                                       | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定           |   |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |                    |   |   |  |
| 敷地                      | 土地面積                                    | 2,804 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積   | 2,804 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料                                     | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域              | 用途地域  | 第二種中高層住居専用地域  |  |
|                         | 特記事項                                    |                      |           |                    |   |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数                                 | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 976 m <sup>2</sup> |   |   |  |
|                         | 棟番号                                     | 181                  | 棟名称       | 体育館                | 構造  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数                                      | 地上1階                 | 建築面積      | 976 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 976 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積                                    | 758 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和52年              | 経過年数  | 48年   |  |
|                         | 耐震基準                                    | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(不足)            | 耐震改修  | 改修済   |  |
|                         | 特記事項                                    |                      |           |                    |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真           |   |   |  |
| 経常収益                    | 項目                                      | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観  |  |  |
|                         | 使用料・手数料                                 | 762                  | 549       | 565                |   |   |  |
|                         | その他                                     | 88                   | 120       | 27                 |   |   |  |
|                         | 計(A)                                    | 850                  | 669       | 592                |   |   |  |
| 経常費用                    | 人件費                                     | 5,765                | 5,069     | 5,744              |   |   |  |
|                         | 委託料                                     | 417                  | 198       | 204                |   |   |  |
|                         | 光熱水費                                    | 635                  | 584       | 609                |   |   |  |
|                         | 維持補修費                                   | 475                  | 852       | 553                |   |   |  |
|                         | 減価償却費                                   | 771                  | 324       | 324                |   |   |  |
|                         | その他                                     | 1,208                | 1,569     | 1,168              |   |   |  |
| 計(B)                    | 9,271                                   | 8,596                | 8,602     |                    |   |   |  |
| 純経常行政コスト                |   | 8,421                | 7,927     | 8,010              | 外観  |  |  |
| (指定管理料)                 |   | 7,054                | 7,054     | 7,054              |   |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |                    |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度                                    | R5年度                 | R6年度      | 外観                 |  |   |  |
| 延べ利用者数                  | 6,579 人                                 | 6,137 人              | 6,152 人   |                    |   |   |  |
| 開館日数                    | 294 日                                   | 292 日                | 289 日     |                    |   |   |  |
| 園児・児童・生徒数               | -                                       | -                    | -         |                    |   |   |  |
| 学級数                     | -                                       | -                    | -         |                    |   |   |  |
| 入居戸数                    | -                                       | -                    | -         |                    |   |   |  |
| 管理戸数                    | -                                       | -                    | -         |                    |   |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           |                    |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度                                    | R5年度                 | R6年度      | 特記事項               |   |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 28.64 千円                                | 27.15 千円             | 27.72 千円  |                    |   |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 1.28 千円                                 | 1.29 千円              | 1.30 千円   |                    |   |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 8.63 千円                                 | 8.13 千円              | 8.21 千円   |                    |   |   |  |

|       |     |     |               |
|-------|-----|-----|---------------|
| 施設コード | 181 | 施設名 | 四日市市障害者体育センター |
|-------|-----|-----|---------------|

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |     |     |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-----|-----|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |     |     | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5  | R6  | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 体育館        | 294       | 292 | 289 | 740       | 736 | 737 | 576     | 527 | 554 | 77.8       | 71.6 | 75.2 |

| 施設コード          |   | 182                  | 施設名       |                    | 四日市市障害者自立支援施設 あさけワークス |   |  |
|----------------|---|----------------------|-----------|--------------------|-----------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                      |           |                    |                       |   |  |
| 所在地            | 千代田町485番4号  |                      |           | 所管所属               | 健康福祉部 障害福祉課           |   |  |
| 大分類            | 保健・福祉施設   | 中分類                  | 障害者福祉施設   | 小分類                | 障害者福祉施設               |   |  |
| 開設年月日          | 平成5年7月1日  |                      |           | 地区区分               | 八郷                    |   |  |
| 休館日            | 土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始  |                      |           | 開館時間               | 8:30～17:00            |   |  |
| 設置根拠           | 障害者総合支援法、四日市市障害者自立支援施設条例                                      |                      |           |                    |                       |   |  |
| 設置目的           | 通常の事業所に雇用されることが困難な障害者に対する訓練等のサービスを提供し、障害者等の地域生活を支援することを目的とする。 |                      |           |                    |                       |   |  |
| 実施事業           | 就労継続支援に関する事業  |                      |           |                    |                       |   |  |
| 管理運営形態         | 指定管理  |                      |           | 指定管理期間             | 令和6年4月1日～令和9年3月31日    |   |  |
| 指定避難所          |   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定           |                       |   |  |
| 特記事項           |   |                      |           |                    |                       |   |  |
| 敷地             | 土地面積  | 2,496 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                   | 2,496 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域              | 用途地域                  | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項  |                      |           |                    |                       |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 700 m <sup>2</sup> |                       |   |  |
|                | 棟番号   | 182-1                | 棟名称       | 作業所                | 構造                    | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 384 m <sup>2</sup> | 延床面積                  | 484 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積  | 484 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和40年              | 経過年数                  | 60年   |  |
|                | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(不足)            | 耐震改修                  | 改修済   |  |
|                | 特記事項  |                      |           |                    |                       |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |           | III 施設写真           |                       |   |  |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観                    |  |  |
|                | 使用料・手数料   | 14,539               | 14,404    | 15,679             |                       |   |  |
|                | その他   | 3,037                | 2,957     | 3,326              |                       |   |  |
|                | 計(A)  | 17,576               | 17,361    | 19,005             |                       |   |  |
| 経常費用           | 人件費   | 30,103               | 33,914    | 34,975             |                       |  |  |
|                | 委託料   | 6,187                | 3,917     | 4,834              |                       |   |  |
|                | 光熱水費  | 2,174                | 1,883     | 1,992              |                       |   |  |
|                | 維持補修費   | 1,700                | 1,791     | 1,839              |                       |   |  |
|                | 減価償却費   | 2,306                | 3,214     | 3,214              |                       |   |  |
|                | その他   | 16,124               | 13,430    | 11,344             |                       |   |  |
| 計(B)           | 58,594  | 58,149               | 58,198    |                    |                       |   |  |
| 純経常行政コスト       |   | 41,018               | 40,788    | 39,193             |                       |   |  |
| (指定管理料)        |   | 51,260               | 51,260    | 51,661             |                       |   |  |
| IV 利用状況        |   |                      |           |                    |                       |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 外観                 |                       |   |  |
| 延べ利用者数         | 1,988 人   | 1,907 人              | 1,824 人   |                    |                       |   |  |
| 開館日数           | 243 日   | 243 日                | 243 日     |                    |                       |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -   | -                    | -         |                    |                       |   |  |
| 学級数            | -   | -                    | -         |                    |                       |   |  |
| 入居戸数           | -   | -                    | -         |                    |                       |   |  |
| 管理戸数           | -   | -                    | -         |                    |                       |   |  |
| V コスト分析        |   |                      |           |                    |                       |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項               |                       |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 168.80 千円   | 167.85 千円            | 161.29 千円 |                    |                       |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 20.63 千円  | 21.39 千円             | 21.49 千円  |                    |                       |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 58.64 千円  | 58.31 千円             | 56.03 千円  |                    |                       |   |  |

|       |     |     |                       |
|-------|-----|-----|-----------------------|
| 施設コード | 182 | 施設名 | 四日市市障害者自立支援施設 あさけワークス |
|-------|-----|-----|-----------------------|

| VI 棟別  |      |                    |      |                    |      |                    |
|--------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 182-2              | 棟名称  | 作業所                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|        | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 216 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 216 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 216 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成5年               | 経過年数 | 32年                |
|        | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|        | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |   | 216                  | 施設名       |                       | 三重北勢健康増進センター              |   |  |
|----------------|---|----------------------|-----------|-----------------------|---------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                      |           |                       |                           |   |  |
| 所在地            | 塩浜町1番11号                                |                      |           | 所管所属                  | 健康福祉部 健康づくり課              |   |  |
| 大分類            | 保健・福祉施設                                 | 中分類                  | 保健施設      | 小分類                   | 保健施設                      |   |  |
| 開設年月日          | 平成11年4月15日                              |                      |           | 地区区分                  | 塩浜                        |   |  |
| 休館日            | 月曜日(祝日の場合は、その翌日)、年末年始                   |                      |           | 開館時間                  | 8:30~21:00 日曜日は8:30~18:00 |   |  |
| 設置根拠           | 三重北勢健康増進センター条例                          |                      |           |                       |                           |   |  |
| 設置目的           | 健康増進等に関する教育、情報の提供、相談に関すること及び施設の使用に関すること |                      |           |                       |                           |   |  |
| 実施事業           | プール、トレーニングジム、グラウンドゴルフ、軽運動室、会議施設、機能訓練    |                      |           |                       |                           |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                                      |                      |           | 指定管理期間                |                           |   |  |
| 指定避難所          | ○                                       | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定              |                           |   |  |
| 特記事項           |   |                      |           |                       |                           |   |  |
| 敷地             | 土地面積                                    | 0 m <sup>2</sup>     | 借地面積      | 21,991 m <sup>2</sup> | 総面積                       | 21,991 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                                     | 無償                   | 区域        | 市街化区域                 | 用途地域                      | 第二種住居地域   |  |
|                | 特記事項                                    | 県より借用                |           |                       |                           |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                                 | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 8,694 m <sup>2</sup>  |                           |   |  |
|                | 棟番号                                     | 216                  | 棟名称       | 本館                    | 構造                        | 鉄骨鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                                      | 地上3階                 | 建築面積      | 5,640 m <sup>2</sup>  | 延床面積                      | 8,694 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                                    | 8,694 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成11年                 | 経過年数                      | 26年   |  |
|                | 耐震基準                                    | 新基準                  | 耐震診断      |                       | 耐震改修                      |   |  |
|                | 特記事項                                    |                      |           |                       |                           |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |           | III 施設写真              |                           |   |  |
| 項目             |   | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                | 外観                        |  |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料                                 | 15,501               | 25,284    | 29,113                |                           |   |  |
|                | その他                                     | 21                   | 93        | 24                    |                           |   |  |
|                | 計(A)                                    | 15,522               | 25,377    | 29,137                |                           |   |  |
| 経常費用           | 人件費                                     | 22,949               | 25,345    | 28,818                |                           |   |  |
|                | 委託料                                     | 76,290               | 88,840    | 95,585                |                           |   |  |
|                | 光熱水費                                    | 30,868               | 37,007    | 37,907                |                           |   |  |
|                | 維持補修費                                   | 6,491                | 4,880     | 5,709                 |                           |   |  |
|                | 減価償却費                                   | 94,686               | 119,318   | 119,330               |                           |   |  |
|                | その他                                     | 7,737                | 8,707     | 8,510                 |                           |   |  |
| 計(B)           | 239,021                                 | 284,097              | 295,859   |                       |                           |   |  |
| 純経常行政コスト       |   | 223,499              | 258,720   | 266,722               | 外観                        |  |  |
| (指定管理料)        |   | -                    | -         | -                     |                           |   |  |
| IV 利用状況        |   |                      |           |                       |                           |   |  |
| 区分・単位          |   | R4年度                 | R5年度      | R6年度                  | 外観                        |  |  |
| 延べ利用者数         |   | 50,141 人             | 78,356 人  | 91,626 人              |                           |   |  |
| 開館日数           |   | 186 日                | 309 日     | 307 日                 |                           |   |  |
| 園児・児童・生徒数      |   | -                    | -         | -                     |                           |   |  |
| 学級数            |   | -                    | -         | -                     |                           |   |  |
| 入居戸数           |   | -                    | -         | -                     |                           |   |  |
| 管理戸数           |   | -                    | -         | -                     |                           |   |  |
| V コスト分析        |   |                      |           |                       |                           |   |  |
| 区分・単位          |   | R4年度                 | R5年度      | R6年度                  | 特記事項                      |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   |   | 1,201.61 千円          | 837.28 千円 | 868.80 千円             |                           |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   |   | 4.46 千円              | 3.30 千円   | 2.91 千円               |                           |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      |   | 25.71 千円             | 29.76 千円  | 30.68 千円              |                           |   |  |

|       |     |     |              |
|-------|-----|-----|--------------|
| 施設コード | 216 | 施設名 | 三重北勢健康増進センター |
|-------|-----|-----|--------------|

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |     |     |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-----|-----|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |     |     | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5  | R6  | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 研修室        | 186       | 309 | 307 | 527       | 875 | 870 | 87      | 83  | 142 | 16.5       | 9.5  | 16.3 |
| 会議室1       | 186       | 309 | 307 | 527       | 875 | 870 | 93      | 88  | 121 | 17.6       | 10.1 | 13.9 |
| 会議室2       | 186       | 309 | 307 | 527       | 875 | 870 | 32      | 17  | 33  | 6.1        | 1.9  | 3.8  |
| 会議室3       | 186       | 309 | 307 | 527       | 875 | 870 | 68      | 111 | 91  | 12.9       | 12.7 | 10.5 |
| 軽運動室       | 186       | 309 | 307 | 527       | 875 | 870 | 171     | 310 | 301 | 32.4       | 35.4 | 34.6 |

| 施設利用者数(延人数:人) |        |        |        |
|---------------|--------|--------|--------|
| 部屋名           | R4     | R5     | R6     |
| プール           | 23,478 | 36,999 | 41,921 |
| トレーニングジム      | 11,604 | 21,208 | 24,439 |
| グラウンドゴルフ      | 3,485  | 3,357  | 3,081  |
| 第2プール         | 1,153  | 2,516  | 3,532  |
| 軽運動室          | 6,499  | 10,895 | 12,416 |
| 機能訓練室         | 1,601  | 62     | 0      |

※R4機能訓練室の人数は、コロナワクチン接種者等。

※R4空調更新工事のため、R4.10.4～R5.2.28はグラウンドゴルフ以外休館。

| 施設コード          |                               | 183                  | 施設名       |                      | 楠保健福祉センター   |           |                      |
|----------------|-------------------------------|----------------------|-----------|----------------------|-------------|-----------|----------------------|
| I 施設の基本情報      |                               |                      |           |                      |             |           |                      |
| 所在地            | 楠町北五味塚1450番1号                 |                      |           | 所管所属                 | 健康福祉部 福祉総務課 |           |                      |
| 大分類            | 保健・福祉施設                       | 中分類                  | その他福祉施設   |                      | 小分類         | その他福祉施設   |                      |
| 開設年月日          | 平成11年7月1日                     |                      |           | 地区区分                 | 楠           |           |                      |
| 休館日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始                |                      |           | 開館時間                 | 8:30～17:15  |           |                      |
| 設置根拠           |                               |                      |           |                      |             |           |                      |
| 設置目的           | 福祉を目的とした事業の展開を図る              |                      |           |                      |             |           |                      |
| 実施事業           | 四日市市社会福祉協議会による福祉事業            |                      |           |                      |             |           |                      |
| 管理運営形態         | 直営                            |                      |           | 指定管理期間               |             |           |                      |
| 指定避難所          | ○                             | 津波浸水区域               | 区域内       |                      | 津波避難ビル指定    |           |                      |
| 特記事項           | 1階、2階の一部を四日市市社会福祉協議会に行政財産使用許可 |                      |           |                      |             |           |                      |
| 敷地             | 土地面積                          | 2,774 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     |             | 総面積       | 2,774 m <sup>2</sup> |
|                | 借地料                           | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                |             | 用途地域      | 工業地域                 |
|                | 特記事項                          |                      |           |                      |             |           |                      |
| 建物             | 主要建築物棟数                       | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 1,683 m <sup>2</sup> |             |           |                      |
|                | 棟番号                           | 183                  | 棟名称       | 会館                   | 構造          | 鉄筋コンクリート造 |                      |
|                | 階数                            | 地上2階                 | 建築面積      | 950 m <sup>2</sup>   |             | 延床面積      | 1,683 m <sup>2</sup> |
|                | 占有面積                          | 1,683 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成11年                |             | 経過年数      | 26年                  |
|                | 耐震基準                          | 新基準                  | 耐震診断      |                      |             | 耐震改修      |                      |
|                | 特記事項                          |                      |           |                      |             |           |                      |
| II 運営情報(単位:千円) |                               |                      |           | III 施設写真             |             |           |                      |
| 経常収益           | 項目                            | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               |             |           |                      |
|                | 使用料・手数料                       | 5,187                | 5,176     | 5,173                |             |           |                      |
|                | その他                           | 6,857                | 6,487     | 6,657                |             |           |                      |
|                | 計(A)                          | 12,044               | 11,663    | 11,830               |             |           |                      |
| 経常費用           | 人件費                           | 0                    | 0         | 0                    |             |           |                      |
|                | 委託料                           | 3,594                | 3,597     | 3,473                |             |           |                      |
|                | 光熱水費                          | 7,147                | 6,380     | 6,721                |             |           |                      |
|                | 維持補修費                         | 2,007                | 752       | 602                  |             |           |                      |
|                | 減価償却費                         | 13,036               | 13,246    | 13,246               |             |           |                      |
|                | その他                           | 777                  | 1,154     | 665                  |             |           |                      |
| 計(B)           | 26,561                        | 25,129               | 24,707    |                      |             |           |                      |
| 純経常行政コスト       |                               | 14,517               | 13,466    | 12,877               |             |           |                      |
| (指定管理料)        |                               |                      |           |                      |             |           |                      |
| IV 利用状況        |                               |                      |           |                      |             |           |                      |
| 区分・単位          | R4年度                          | R5年度                 | R6年度      |                      |             |           |                      |
| 延べ利用者数         | 6,930 人                       | 6,209 人              | 5,247 人   |                      |             |           |                      |
| 開館日数           | 293 日                         | 293 日                | 297 日     |                      |             |           |                      |
| 園児・児童・生徒数      | -                             | -                    | -         |                      |             |           |                      |
| 学級数            | -                             | -                    | -         |                      |             |           |                      |
| 入居戸数           | -                             | -                    | -         |                      |             |           |                      |
| 管理戸数           | -                             | -                    | -         |                      |             |           |                      |
| V コスト分析        |                               |                      |           | 特記事項                 |             |           |                      |
| 区分・単位          | R4年度                          | R5年度                 | R6年度      |                      |             |           |                      |
| 開館日1日当たりのコスト   | 49.55 千円                      | 45.96 千円             | 43.36 千円  |                      |             |           |                      |
| 利用者一人あたりのコスト   | 2.09 千円                       | 2.17 千円              | 2.45 千円   |                      |             |           |                      |
| 1㎡あたりのコスト      | 8.63 千円                       | 8.00 千円              | 7.65 千円   |                      |             |           |                      |





| 施設コード          |   | 184                  | 施設名       |                      | 楠ふれあいセンター   |   |  |
|----------------|---|----------------------|-----------|----------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                      |           |                      |             |   |  |
| 所在地            | 楠町北五味塚1452番1号   |                      |           | 所管所属                 | 市民生活部 市民生活課 |   |  |
| 大分類            | 保健・福祉施設   | 中分類                  | その他福祉施設   |                      | 小分類         | その他福祉施設   |  |
| 開設年月日          | 平成18年4月1日   |                      |           | 地区区分                 | 楠           |   |  |
| 休館日            | 第2月曜日、年末年始  |                      |           | 開館時間                 | 8:30～21:30  |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市楠ふれあいセンター条例   |                      |           |                      |             |   |  |
| 設置目的           | ・高齢者が健康を維持し、地域社会の新たな担い手として生きがいを見つけるための活動・交流の拠点として設置<br>・高齢者がこれまでに培った知識や経験を活かして、次世代を担う子ども達の健全な育成を行う施設として設置 |                      |           |                      |             |   |  |
| 実施事業           | 高齢者の生きがいづくりや高齢者とのふれあいを通して次世代育成を目指す事業を実施   |                      |           |                      |             |   |  |
| 管理運営形態         |   |                      |           | 指定管理期間               |             |   |  |
| 指定避難所          |   |                      | 津波浸水区域    | 区域内                  | 津波避難ビル指定    |   |  |
| 特記事項           |   |                      |           |                      |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積  | 4,147 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積         | 4,147 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                | 用途地域        | 工業地域  |  |
|                | 特記事項  |                      |           |                      |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 1,102 m <sup>2</sup> |             |   |  |
|                | 棟番号   | 184                  | 棟名称       | 会館                   | 構造          | 鉄骨造   |  |
|                | 階数  | 地上1階                 | 建築面積      | 1,102 m <sup>2</sup> | 延床面積        | 1,102 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積  | 1,102 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成18年                | 経過年数        | 19年   |  |
|                | 耐震基準  | 新基準                  | 耐震診断      |                      | 耐震改修        |   |  |
|                | 特記事項  |                      |           |                      |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |           | III 施設写真             |             |   |  |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観          |  |  |
|                | 使用料・手数料   | 2,426                | 2,139     | 2,435                |             |   |  |
|                | その他   | 288                  | 330       | 131                  |             |   |  |
|                | 計(A)  | 2,714                | 2,469     | 2,566                |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費   | 11,542               | 12,766    | 29,414               |             |  |  |
|                | 委託料   | 1,701                | 1,868     | 8,858                |             |   |  |
|                | 光熱水費  | 3,446                | 3,146     | 1,953                |             |   |  |
|                | 維持補修費   | 772                  | 905       | 779                  |             |   |  |
|                | 減価償却費   | 11,620               | 11,590    | 11,590               |             |   |  |
|                | その他   | 2,906                | 2,339     | 4,172                |             |   |  |
| 計(B)           | 31,987  | 32,614               | 56,766    |                      |             |   |  |
| 純経常行政コスト       |   | 29,273               | 30,145    | 54,200               |             |   |  |
| (指定管理料)        |   | 17,300               | 17,479    | 0                    |             |   |  |
| IV 利用状況        |   |                      |           |                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 外壁                   |             |   |  |
| 延べ利用者数         | 33,624 人  | 32,863 人             | 31,270 人  |                      |             |   |  |
| 開館日数           | 347 日   | 348 日                | 347 日     |                      |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -   | -                    | -         |                      |             |   |  |
| 学級数            | -   | -                    | -         |                      |             |   |  |
| 入居戸数           | -   | -                    | -         |                      |             |   |  |
| 管理戸数           | -   | -                    | -         |                      |             |   |  |
| V コスト分析        |   |                      |           |                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項                 |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 84.36 千円  | 86.62 千円             | 156.20 千円 |                      |             |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 0.87 千円   | 0.92 千円              | 1.73 千円   |                      |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 26.56 千円  | 27.35 千円             | 49.18 千円  |                      |             |   |  |

|       |     |     |           |
|-------|-----|-----|-----------|
| 施設コード | 184 | 施設名 | 楠ふれあいセンター |
|-------|-----|-----|-----------|

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 多目的室       | 347       | 348 | 347 | 1,041     | 1,044 | 963   | 864     | 856 | 758 | 83.0       | 82.0 | 78.7 |
| ふれあい室      | 347       | 348 | 347 | 552       | 557   | 535   | 385     | 444 | 341 | 69.7       | 79.7 | 63.7 |
| 談話室        | 347       | 348 | 347 | 1,041     | 1,044 | 1,014 | 538     | 533 | 494 | 51.7       | 51.1 | 48.7 |
| 創作室        | 347       | 348 | 347 | 1,041     | 1,044 | 992   | 577     | 580 | 569 | 55.4       | 55.6 | 57.4 |

| 施設コード          |                            | 185                  | 施設名       |                      | 楠福社会館                  |   |         |  |
|----------------|----------------------------|----------------------|-----------|----------------------|------------------------|---|---------|--|
| I 施設の基本情報      |                            |                      |           |                      |                        |   |         |  |
| 所在地            | 楠町南五味塚60番                  |                      |           | 所管所属                 | 市民生活部 市民生活課            |   |         |  |
| 大分類            | 保健・福祉施設                    | 中分類                  | その他福祉施設   |                      | 小分類                    | その他福祉施設   |         |  |
| 開設年月日          | 平成5年4月1日                   |                      |           | 地区区分                 | 楠                      |   |         |  |
| 休館日            | 年末年始                       |                      |           | 開館時間                 | 8:30～21:30             |   |         |  |
| 設置根拠           | 四日市市楠福社会館条例                |                      |           |                      |                        |   |         |  |
| 設置目的           | 市民の福祉、健康の増進及び生活文化の向上に資するため |                      |           |                      |                        |   |         |  |
| 実施事業           | 貸館事業、自主事業                  |                      |           |                      |                        |   |         |  |
| 管理運営形態         | 指定管理                       |                      |           | 指定管理期間               | 令和6年4月1日から令和11年3月31日まで |   |         |  |
| 指定避難所          |                            | 津波浸水区域               | 区域内       |                      | 津波避難ビル指定               |   |         |  |
| 特記事項           |                            |                      |           |                      |                        |   |         |  |
| 敷地             | 土地面積                       | 3,491 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                    | 3,491 m <sup>2</sup>  |         |  |
|                | 借地料                        | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                |                        | 用途地域  | 第一種住居地域 |  |
|                | 特記事項                       |                      |           |                      |                        |   |         |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                    | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 1,748 m <sup>2</sup> |                        |   |         |  |
|                | 棟番号                        | 185                  | 棟名称       | 会館                   | 構造                     | 鉄筋コンクリート造   |         |  |
|                | 階数                         | 地上2階                 | 建築面積      | 978 m <sup>2</sup>   | 延床面積                   | 1,748 m <sup>2</sup>  |         |  |
|                | 占有面積                       | 1,748 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成5年                 |                        | 経過年数  | 32年     |  |
|                | 耐震基準                       | 新基準                  | 耐震診断      |                      | 耐震改修                   |   |         |  |
|                | 特記事項                       |                      |           |                      |                        |   |         |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                            |                      |           | III 施設写真             |                        |   |         |  |
|                | 項目                         | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観                     |  |         |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料                    | 2,346                | 2,486     | 2,576                |                        |   |         |  |
|                | その他                        | 707                  | 591       | 709                  |                        |   |         |  |
|                | 計(A)                       | 3,053                | 3,077     | 3,285                |                        |   |         |  |
| 経常費用           | 人件費                        | 4,483                | 4,121     | 4,647                |                        |   |         |  |
|                | 委託料                        | 4,529                | 8,682     | 4,794                |                        |   |         |  |
|                | 光熱水費                       | 4,428                | 2,480     | 3,294                |                        |   |         |  |
|                | 維持補修費                      | 656                  | 946       | 1,030                |                        |   |         |  |
|                | 減価償却費                      | 20,198               | 20,174    | 20,198               |                        |   |         |  |
|                | その他                        | 2,363                | 4,005     | 4,112                |                        |   |         |  |
| 計(B)           | 36,657                     | 40,408               | 38,075    |                      |                        |   |         |  |
| 純経常行政コスト       |                            | 33,604               | 37,331    | 34,790               | 外観                     |  |         |  |
| (指定管理料)        |                            | 13,061               | 12,400    | 14,190               |                        |   |         |  |
| IV 利用状況        |                            |                      |           |                      |                        |   |         |  |
|                | 区分・単位                      | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 |                        |   |         |  |
|                | 延べ利用者数                     | 29,547 人             | 40,902 人  | 42,716 人             |                        |   |         |  |
|                | 開館日数                       | 359 日                | 360 日     | 359 日                |                        |   |         |  |
|                | 園児・児童・生徒数                  | -                    | -         | -                    |                        |   |         |  |
|                | 学級数                        | -                    | -         | -                    |                        |   |         |  |
|                | 入居戸数                       | -                    | -         | -                    |                        |   |         |  |
|                | 管理戸数                       | -                    | -         | -                    |                        |   |         |  |
|                | V コスト分析                    |                      |           |                      |                        |   |         |  |
|                | 区分・単位                      | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 特記事項                   |   |         |  |
|                | 開館日1日当たりのコスト               | 93.60 千円             | 103.70 千円 | 96.91 千円             |                        |   |         |  |
|                | 利用者一人あたりのコスト               | 1.14 千円              | 0.91 千円   | 0.81 千円              |                        |   |         |  |
|                | 1㎡あたりのコスト                  | 19.23 千円             | 21.36 千円  | 19.91 千円             |                        |   |         |  |

|       |     |     |       |
|-------|-----|-----|-------|
| 施設コード | 185 | 施設名 | 楠福祉会館 |
|-------|-----|-----|-------|

| Ⅶ 施設利用状況  |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|-----------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名       | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|           | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 大ホール      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 243     | 290 | 250 | 22.6       | 26.9 | 23.2 |
| 第1会議室     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 393     | 371 | 348 | 36.5       | 34.4 | 32.3 |
| 第2会議室     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 187     | 195 | 214 | 17.4       | 18.1 | 19.9 |
| 教養娯楽室1. 2 | 359       | 360 | 359 | -         | -     | -     | -       | -   | -   | -          | -    | -    |
| 教養娯楽室3    | 359       | 360 | 359 | -         | -     | -     | -       | -   | -   | -          | -    | -    |
| 調理室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 8       | 24  | 21  | 0.7        | 2.2  | 1.9  |

※教養娯楽室1,2,3は一般開放

| 施設コード   |   | 1                     | 施設名         |                       | 四日市市庁舎          |   |  |
|---|---|-----------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---|--|
| I 施設の基本情報   |   |                       |             |                       |                 |   |  |
| 所在地   | 諏訪町1番5号   |                       |             | 所管所属                  | 財政経営部 資産マネジメント課 |   |  |
| 大分類   | 行政系施設   | 中分類                   | 庁舎等         |                       | 小分類             | 庁舎等   |  |
| 開設年月日   | 明治30年8月1日   |                       |             | 地区区分                  | 中央(本庁)          |   |  |
| 休館日   | 土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始  |                       |             | 開館時間                  | 8:30~17:15      |   |  |
| 設置根拠  | 四日市市役所の位置を定める条例   |                       |             |                       |                 |   |  |
| 設置目的  | 市民サービスの提供を目的とした各種行政事務を行うための窓口及び執務室を設けるために設置。また、市議会を開催する必要から議場を設けるために設置。 |                       |             |                       |                 |   |  |
| 実施事業  | 各種行政サービスを提供   |                       |             |                       |                 |   |  |
| 管理運営形態  | 直営  |                       |             | 指定管理期間                |                 |   |  |
| 指定避難所   |   | 津波浸水区域                | 区域内         | 津波避難ビル指定              | ○               |   |  |
| 特記事項  |   |                       |             |                       |                 |   |  |
| 敷地  | 土地面積  | 7,578 m <sup>2</sup>  | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>      | 総面積             | 7,578 m <sup>2</sup>  |  |
|   | 借地料   | 0 千円/年                | 区域          | 市街化区域                 | 用途地域            | 商業地域  |  |
|   | 特記事項  |                       |             |                       |                 |   |  |
| 建物  | 主要建築物棟数   | 2 棟                   | 主要建築物延床面積   | 25,006 m <sup>2</sup> |                 |   |  |
|   | 棟番号   | 1-1                   | 棟名称         | 庁舎                    | 構造              | 鉄骨鉄筋コンクリート造   |  |
|   | 階数  | 地上11階地下2階             | 建築面積        | 1,872 m <sup>2</sup>  | 延床面積            | 22,755 m <sup>2</sup>   |  |
|   | 占有面積  | 22,755 m <sup>2</sup> | 建築年         | 昭和47年                 | 経過年数            | 53年   |  |
|   | 耐震基準  | 旧基準                   | 耐震診断        | 診断済(不足)               | 耐震改修            | 改修済   |  |
|   | 特記事項  |                       |             |                       |                 |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)                                    |   |                       |             | III 施設写真              |                 |   |  |
|   | 項目  | R4年度決算                | R5年度決算      | R6年度決算                | 外観              |  |  |
| 経常収益  | 使用料・手数料   | 3,918                 | 3,810       | 3,764                 |                 |   |  |
|   | その他   | 8,758                 | 9,756       | 9,091                 |                 |   |  |
|   | 計(A)  | 12,676                | 13,566      | 12,855                |                 |   |  |
| 経常費用  | 人件費   | 30,078                | 30,476      | 31,712                |                 |   |  |
|   | 委託料   | 201,178               | 198,432     | 197,681               |                 |   |  |
|   | 光熱水費  | 79,348                | 69,146      | 77,385                |                 |   |  |
|   | 維持補修費   | 7,943                 | 16,573      | 15,728                |                 |   |  |
|   | 減価償却費   | 275,906               | 265,747     | 244,742               |                 |   |  |
|   | その他   | 82,214                | 86,743      | 87,945                |                 |   |  |
|   | 計(B)  | 676,667               | 667,117     | 655,193               |                 |   |  |
|   | 純経常行政コスト  | 663,991               | 653,551     | 642,338               |                 |   |  |
|   | (指定管理料)   |                       |             |                       |                 |   |  |
| IV 利用状況   |   |                       |             |                       |                 |   |  |
|   | 区分・単位   | R4年度                  | R5年度        | R6年度                  | 外観              |  |  |
|   | 延べ利用者数  | -                     | -           | -                     |                 |   |  |
|   | 開館日数  | 243 日                 | 243 日       | 243 日                 |                 |   |  |
|   | 園児・児童・生徒数   | -                     | -           | -                     |                 |   |  |
|   | 学級数   | -                     | -           | -                     |                 |   |  |
|   | 入居戸数  | -                     | -           | -                     |                 |   |  |
|   | 管理戸数  | -                     | -           | -                     |                 |   |  |
| V コスト分析   |   |                       |             |                       |                 |   |  |
|   | 区分・単位   | R4年度                  | R5年度        | R6年度                  | 特記事項            |   |  |
|   | 開館日1日当たりのコスト  | 2,732.47 千円           | 2,689.51 千円 | 2,643.37 千円           |                 |   |  |
|   | 利用者一人あたりのコスト  | -                     | -           | -                     |                 |   |  |
|   | 1㎡あたりのコスト   | 26.55 千円              | 26.14 千円    | 25.69 千円              |                 |   |  |
| ・経常収益、経常費用は財政経営部資産マネジメント課のみ<br>・運営情報は総合会館と按分しています |   |                       |             |                       |                 |   |  |

|       |   |     |        |
|-------|---|-----|--------|
| 施設コード | 1 | 施設名 | 四日市市庁舎 |
|-------|---|-----|--------|

| VI 棟別  |      |                      |      |                    |      |                      |
|--------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 1-2                  | 棟名称  | 庁舎                 | 構造   | 鉄骨鉄筋コンクリート造          |
|        | 階数   | 地上6階地下1階             | 建築面積 | 347 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 2,251 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 2,251 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成5年               | 経過年数 | 32年                  |
|        | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|        | 特記事項 | 北館                   |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                                    | 28                   | 施設名         |                      | 消防本部・中消防署 |   |  |
|----------------|------------------------------------|----------------------|-------------|----------------------|-----------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                                    |                      |             |                      |           |   |  |
| 所在地            | 西新地14番4号                           |                      |             | 所管所属                 | 消防本部 総務課  |   |  |
| 大分類            | 行政系施設                              | 中分類                  | 消防施設        | 小分類                  | 消防施設      |   |  |
| 開設年月日          | 消防本部 昭和24年3月29日<br>中消防署 昭和39年10月1日 |                      | 地区区分        | 共同(本庁)               |           |   |  |
| 休館日            | なし                                 |                      | 開館時間        | 0:00~24:00           |           |   |  |
| 設置根拠           | 消防本部及び消防署の設置等に関する条例                |                      |             |                      |           |   |  |
| 設置目的           | 市民の安全のため                           |                      |             |                      |           |   |  |
| 実施事業           | 警防・救急・予防業務等                        |                      |             |                      |           |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                                 |                      | 指定管理期間      |                      |           |   |  |
| 指定避難所          |                                    | 津波浸水区域               |             | 津波避難ビル指定             |           |   |  |
| 特記事項           |                                    |                      |             |                      |           |   |  |
| 敷地             | 土地面積                               | 3,682 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積       | 3,682 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                                | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域                | 用途地域      | 商業地域  |  |
|                | 特記事項                               |                      |             |                      |           |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                            | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 3,829 m <sup>2</sup> |           |   |  |
|                | 棟番号                                | 28                   | 棟名称         | 庁舎                   | 構造        | 鉄骨鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                                 | 地上6階地下1階             | 建築面積        | 1,048 m <sup>2</sup> | 延床面積      | 3,829 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                               | 3,829 m <sup>2</sup> | 建築年         | 昭和59年                | 経過年数      | 41年   |  |
|                | 耐震基準                               | 新基準                  | 耐震診断        |                      | 耐震改修      |   |  |
| 特記事項           |                                    |                      |             |                      |           |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                                    |                      |             | III 施設写真             |           |   |  |
|                | 項目                                 | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算               | 外観        |  |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料                            | 58                   | 58          | 40                   |           |   |  |
|                | その他                                | 325,585              | 350,103     | 339,995              |           |   |  |
|                | 計(A)                               | 325,643              | 350,161     | 340,035              |           |   |  |
| 経常費用           | 人件費                                | 1,161,375            | 1,189,053   | 1,139,853            |           |   |  |
|                | 委託料                                | 8,903                | 24,937      | 14,785               |           |   |  |
|                | 光熱水費                               | 16,482               | 13,416      | 14,108               |           |   |  |
|                | 維持補修費                              | 129,762              | 10,570      | 30,294               |           |   |  |
|                | 減価償却費                              | 125,290              | 92,858      | 87,290               |           |   |  |
|                | その他                                | 81,630               | 104,366     | 83,480               |           |   |  |
|                | 計(B)                               | 1,523,442            | 1,435,200   | 1,369,810            |           |   |  |
|                | 純経常行政コスト                           | 1,197,799            | 1,085,039   | 1,029,775            |           |   |  |
|                | (指定管理料)                            |                      |             |                      |           |   |  |
| IV 利用状況        |                                    |                      |             |                      |           |   |  |
|                | 区分・単位                              | R4年度                 | R5年度        | R6年度                 | 外観        |  |  |
|                | 延べ利用者数                             | -                    | -           | -                    |           |   |  |
|                | 開館日数                               | 365 日                | 365 日       | 365 日                |           |   |  |
|                | 園児・児童・生徒数                          | -                    | -           | -                    |           |   |  |
|                | 学級数                                | -                    | -           | -                    |           |   |  |
|                | 入居戸数                               | -                    | -           | -                    |           |   |  |
|                | 管理戸数                               | -                    | -           | -                    |           |   |  |
| V コスト分析        |                                    |                      |             |                      |           |   |  |
|                | 区分・単位                              | R4年度                 | R5年度        | R6年度                 | 特記事項      |   |  |
|                | 開館日1日当たりのコスト                       | 3,281.64 千円          | 2,972.71 千円 | 2,821.30 千円          |           |   |  |
|                | 利用者一人あたりのコスト                       | -                    | -           | -                    |           |   |  |
|                | 1m <sup>2</sup> あたりのコスト            | 312.82 千円            | 283.37 千円   | 268.93 千円            |           |   |  |



| 施設コード          |                     | 29                   | 施設名         |                      | 北消防署・防災教育センター |   |  |
|----------------|---------------------|----------------------|-------------|----------------------|---------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                     |                      |             |                      |               |   |  |
| 所在地            | 富田二丁目4番15号          |                      |             | 所管所属                 | 消防本部 総務課      |   |  |
| 大分類            | 行政系施設               | 中分類                  | 消防施設        | 小分類                  | 消防施設          |   |  |
| 開設年月日          | 昭和39年10月1日          |                      |             | 地区区分                 | 富田            |   |  |
| 休館日            | なし                  |                      |             | 開館時間                 | 0:00～24:00    |   |  |
| 設置根拠           | 消防本部及び消防署の設置等に関する条例 |                      |             |                      |               |   |  |
| 設置目的           | 市民の安全のため            |                      |             |                      |               |   |  |
| 実施事業           | 警防・救急・予防業務等         |                      |             |                      |               |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                  |                      |             | 指定管理期間               |               |   |  |
| 指定避難所          |                     | 津波浸水区域               | 区域内         | 津波避難ビル指定             | ○(防災教育センター)   |   |  |
| 特記事項           |                     |                      |             |                      |               |   |  |
| 敷地             | 土地面積                | 3,757 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積           | 3,757 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                 | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域                | 用途地域          | 近隣商業地域  |  |
|                | 特記事項                |                      |             |                      |               |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数             | 2 棟                  | 主要建築物延床面積   | 1,517 m <sup>2</sup> |               |   |  |
|                | 棟番号                 | 29-1                 | 棟名称         | 本館                   | 構造            | 鉄骨鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                  | 地上2階                 | 建築面積        | 689 m <sup>2</sup>   | 延床面積          | 1,110 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                | 1,110 m <sup>2</sup> | 建築年         | 平成8年                 | 経過年数          | 29年   |  |
|                | 耐震基準                | 新基準                  | 耐震診断        |                      | 耐震改修          |   |  |
|                | 特記事項                |                      |             |                      |               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                     |                      |             | III 施設写真             |               |   |  |
| 経常収益           | 項目                  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算               | 外観            |  |  |
|                | 使用料・手数料             | 616                  | 751         | 759                  |               |   |  |
|                | その他                 | 123                  | 64          | 65                   |               |   |  |
|                | 計(A)                | 739                  | 815         | 824                  |               |   |  |
| 経常費用           | 人件費                 | 395,106              | 407,021     | 457,978              |               |  |  |
|                | 委託料                 | 5,753                | 158,973     | 5,912                |               |   |  |
|                | 光熱水費                | 8,089                | 6,462       | 8,439                |               |   |  |
|                | 維持補修費               | 29,548               | 9,861       | 4,786                |               |   |  |
|                | 減価償却費               | 37,669               | 34,805      | 34,609               |               |   |  |
|                | その他                 | 27,210               | 35,301      | 35,496               |               |   |  |
| 計(B)           | 503,375             | 652,423              | 547,220     |                      |               |   |  |
| 純経常行政コスト       |                     | 502,636              | 651,608     | 546,396              |               |   |  |
| (指定管理料)        |                     |                      |             |                      |               |   |  |
| IV 利用状況        |                     |                      |             |                      |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                | R5年度                 | R6年度        | 外観                   |               |   |  |
| 延べ利用者数         | -                   | -                    | -           |                      |               |   |  |
| 開館日数           | 365 日               | 365 日                | 365 日       |                      |               |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                   | -                    | -           |                      |               |   |  |
| 学級数            | -                   | -                    | -           |                      |               |   |  |
| 入居戸数           | -                   | -                    | -           |                      |               |   |  |
| 管理戸数           | -                   | -                    | -           |                      |               |   |  |
| V コスト分析        |                     |                      |             |                      |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                | R5年度                 | R6年度        | 特記事項                 |               |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 1,377.08 千円         | 1,785.23 千円          | 1,496.98 千円 |                      |               |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -                   | -                    | -           |                      |               |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 331.35 千円           | 429.55 千円            | 360.20 千円   |                      |               |   |  |

|       |      |                    |               |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|---------------|--------------------|------|--------------------|
| 施設コード | 29   | 施設名                | 北消防署・防災教育センター |                    |      |                    |
| VI 棟別 |      |                    |               |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 29-2               | 棟名称           | 本館                 | 構造   | 鉄骨鉄筋コンクリート造        |
|       | 階数   | 地上2階               | 建築面積          | 185 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 407 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 407 m <sup>2</sup> | 建築年           | 平成9年               | 経過年数 | 28年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断          |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | R6.5にリニューアル        |               |                    |      |                    |

| 施設コード          |                     | 30                   | 施設名         |                      | 南消防署       |   |  |
|----------------|---------------------|----------------------|-------------|----------------------|------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                     |                      |             |                      |            |   |  |
| 所在地            | 大字塩浜187番3号          |                      |             | 所管所属                 | 消防本部 総務課   |   |  |
| 大分類            | 行政系施設               | 中分類                  | 消防施設        | 小分類                  | 消防施設       |   |  |
| 開設年月日          | 令和5年4月17日           |                      |             | 地区区分                 | 塩浜         |   |  |
| 休館日            | なし                  |                      |             | 開館時間                 | 0:00～24:00 |   |  |
| 設置根拠           | 消防本部及び消防署の設置等に関する条例 |                      |             |                      |            |   |  |
| 設置目的           | 市民の安全のため            |                      |             |                      |            |   |  |
| 実施事業           | 警防・救急・予防業務等         |                      |             |                      |            |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                  |                      |             | 指定管理期間               |            |   |  |
| 指定避難所          |                     | 津波浸水区域               | 区域内         | 津波避難ビル指定             | ○          |   |  |
| 特記事項           |                     |                      |             |                      |            |   |  |
| 敷地             | 土地面積                | 3,013 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積        | 3,013 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                 | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域                | 用途地域       | 準工業地域   |  |
|                | 特記事項                |                      |             |                      |            |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数             | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 1,811 m <sup>2</sup> |            |   |  |
|                | 棟番号                 | 30-1                 | 棟名称         | 庁舎                   | 構造         | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                  | 地上3階                 | 建築面積        | 923 m <sup>2</sup>   | 延床面積       | 1,811 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                | 1,811 m <sup>2</sup> | 建築年         | 令和4年                 | 経過年数       | 3年  |  |
|                | 耐震基準                | 新基準                  | 耐震診断        |                      | 耐震改修       |   |  |
|                | 特記事項                |                      |             |                      |            |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                     |                      |             | III 施設写真             |            |   |  |
| 経常収益           | 項目                  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算               | 外観         |  |  |
|                | 使用料・手数料             | 50                   | 28          | 58                   |            |   |  |
|                | その他                 | 265                  | 38          | 41                   |            |   |  |
|                | 計(A)                | 315                  | 66          | 99                   |            |   |  |
| 経常費用           | 人件費                 | 395,106              | 398,096     | 413,187              |            |  |  |
|                | 委託料                 | 14,681               | 5,025       | 4,775                |            |   |  |
|                | 光熱水費                | 3,958                | 3,926       | 4,360                |            |   |  |
|                | 維持補修費               | 2,763                | 3,215       | 3,032                |            |   |  |
|                | 減価償却費               | 70,624               | 72,073      | 53,435               |            |   |  |
|                | その他                 | 27,210               | 34,533      | 30,237               |            |   |  |
| 計(B)           | 514,342             | 516,868              | 509,026     |                      |            |   |  |
| 純経常行政コスト       |                     | 514,027              | 516,802     | 508,927              |            |   |  |
| (指定管理料)        |                     |                      |             |                      |            |   |  |
| IV 利用状況        |                     |                      |             |                      |            |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                | R5年度                 | R6年度        | 外観                   |            |   |  |
| 延べ利用者数         | -                   | -                    | -           |                      |            |   |  |
| 開館日数           | 365 日               | 365 日                | 365 日       |                      |            |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                   | -                    | -           |                      |            |   |  |
| 学級数            | -                   | -                    | -           |                      |            |   |  |
| 入居戸数           | -                   | -                    | -           |                      |            |   |  |
| 管理戸数           | -                   | -                    | -           |                      |            |   |  |
| V コスト分析        |                     |                      |             |                      |            |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                | R5年度                 | R6年度        | 特記事項                 |            |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 1,408.29 千円         | 1,415.90 千円          | 1,394.32 千円 |                      |            |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -                   | -                    | -           |                      |            |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 283.84 千円           | 285.37 千円            | 281.02 千円   |                      |            |   |  |



| 施設コード          |                  | 31                   | 施設名       |                      | 中消防署西分署    |   |  |
|----------------|------------------|----------------------|-----------|----------------------|------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                  |                      |           |                      |            |   |  |
| 所在地            | 桜町8341番          |                      |           | 所管所属                 | 消防本部 総務課   |   |  |
| 大分類            | 行政系施設            | 中分類                  | 消防施設      | 小分類                  | 消防施設       |   |  |
| 開設年月日          | 昭和63年4月1日        |                      |           | 地区区分                 | 桜          |   |  |
| 休館日            | なし               |                      |           | 開館時間                 | 0:00～24:00 |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市消防署の組織に関する規程 |                      |           |                      |            |   |  |
| 設置目的           | 市民の安全のため         |                      |           |                      |            |   |  |
| 実施事業           | 警防・救急・予防業務等      |                      |           |                      |            |   |  |
| 管理運営形態         | 直営               |                      |           | 指定管理期間               |            |   |  |
| 指定避難所          |                  | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定             |            |   |  |
| 特記事項           |                  |                      |           |                      |            |   |  |
| 敷地             | 土地面積             | 3,013 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積        | 3,013 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料              | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                | 用途地域       | 準工業地域   |  |
|                | 特記事項             |                      |           |                      |            |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数          | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 1,811 m <sup>2</sup> |            |   |  |
|                | 棟番号              | 31                   | 棟名称       | 庁舎                   | 構造         | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数               | 地上3階                 | 建築面積      | 923 m <sup>2</sup>   | 延床面積       | 1,811 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積             | 1,811 m <sup>2</sup> | 建築年       | 令和4年                 | 経過年数       | 3年  |  |
|                | 耐震基準             | 新基準                  | 耐震診断      |                      | 耐震改修       |   |  |
|                | 特記事項             |                      |           |                      |            |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                  |                      |           | III 施設写真             |            |   |  |
| 経常収益           | 項目               | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観         |  |  |
|                | 使用料・手数料          | 0                    | 0         | 0                    |            |   |  |
|                | その他              | 42                   | 47        | 46                   |            |   |  |
|                | 計(A)             | 42                   | 47        | 46                   |            |   |  |
| 経常費用           | 人件費              | 146,780              | 126,799   | 145,029              |            |  |  |
|                | 委託料              | 4,075                | 3,735     | 2,980                |            |   |  |
|                | 光熱水費             | 2,045                | 2,078     | 1,973                |            |   |  |
|                | 維持補修費            | 868                  | 1,756     | 2,028                |            |   |  |
|                | 減価償却費            | 10,759               | 10,759    | 8,382                |            |   |  |
|                | その他              | 10,280               | 11,511    | 10,518               |            |   |  |
| 計(B)           | 174,807          | 156,638              | 170,910   |                      |            |   |  |
| 純経常行政コスト       | 174,765          | 156,591              | 170,864   |                      |            |   |  |
| (指定管理料)        |                  |                      |           |                      |            |   |  |
| IV 利用状況        |                  |                      |           |                      |            |   |  |
| 区分・単位          | R4年度             | R5年度                 | R6年度      | 外観                   |            |   |  |
| 延べ利用者数         | -                | -                    | -         |                      |            |   |  |
| 開館日数           | 365 日            | 365 日                | 365 日     |                      |            |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                | -                    | -         |                      |            |   |  |
| 学級数            | -                | -                    | -         |                      |            |   |  |
| 入居戸数           | -                | -                    | -         |                      |            |   |  |
| 管理戸数           | -                | -                    | -         |                      |            |   |  |
| V コスト分析        |                  |                      |           |                      |            |   |  |
| 区分・単位          | R4年度             | R5年度                 | R6年度      | 特記事項                 |            |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 478.81 千円        | 429.02 千円            | 468.12 千円 |                      |            |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -                | -                    | -         |                      |            |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 96.50 千円         | 86.47 千円             | 94.35 千円  |                      |            |   |  |



| 施設コード          |                  | 32                 | 施設名       |                    | 中消防署港分署    |   |  |
|----------------|------------------|--------------------|-----------|--------------------|------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                  |                    |           |                    |            |   |  |
| 所在地            | 千歳町6番9号          |                    |           | 所管所属               | 消防本部 総務課   |   |  |
| 大分類            | 行政系施設            | 中分類                | 消防施設      | 小分類                | 消防施設       |   |  |
| 開設年月日          | 昭和45年4月1日        |                    |           | 地区区分               | 港(本庁)      |   |  |
| 休館日            | なし               |                    |           | 開館時間               | 0:00～24:00 |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市消防署の組織に関する規程 |                    |           |                    |            |   |  |
| 設置目的           | 市民の安全のため         |                    |           |                    |            |   |  |
| 実施事業           | 警防・救急・予防業務等      |                    |           |                    |            |   |  |
| 管理運営形態         | 直営               |                    |           | 指定管理期間             |            |   |  |
| 指定避難所          |                  | 津波浸水区域             | 区域内       | 津波避難ビル指定           |            |   |  |
| 特記事項           |                  |                    |           |                    |            |   |  |
| 敷地             | 土地面積             | 0 m <sup>2</sup>   | 借地面積      | 415 m <sup>2</sup> | 総面積        | 415 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料              | 1,259 千円/年         | 区域        | 市街化区域              | 用途地域       | 商業地域  |  |
|                | 特記事項             |                    |           |                    |            |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数          | 1 棟                | 主要建築物延床面積 | 209 m <sup>2</sup> |            |   |  |
|                | 棟番号              | 32                 | 棟名称       | 庁舎                 | 構造         | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数               | 地上2階               | 建築面積      | 129 m <sup>2</sup> | 延床面積       | 209 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積             | 209 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成3年               | 経過年数       | 34年   |  |
|                | 耐震基準             | 新基準                | 耐震診断      |                    | 耐震改修       |   |  |
|                | 特記事項             |                    |           |                    |            |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                  |                    |           | III 施設写真           |            |   |  |
| 経常収益           | 項目               | R4年度決算             | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観         |  |  |
|                | 使用料・手数料          | 0                  | 0         | 0                  |            |   |  |
|                | その他              | 0                  | 0         | 0                  |            |   |  |
|                | 計(A)             | 0                  | 0         | 0                  |            |   |  |
| 経常費用           | 人件費              | 0                  | 0         | 0                  |            |  |  |
|                | 委託料              | 4,214              | 3,058     | 2,853              |            |   |  |
|                | 光熱水費             | 221                | 244       | 249                |            |   |  |
|                | 維持補修費            | 620                | 272       | 461                |            |   |  |
|                | 減価償却費            | 5,668              | 5,668     | 5,588              |            |   |  |
|                | その他              | 0                  | 0         | 0                  |            |   |  |
| 計(B)           | 10,723           | 9,242              | 9,151     |                    |            |   |  |
| 純経常行政コスト       |                  | 10,723             | 9,242     | 9,151              |            |   |  |
| (指定管理料)        |                  |                    |           |                    |            |   |  |
| IV 利用状況        |                  |                    |           |                    |            |   |  |
| 区分・単位          | R4年度             | R5年度               | R6年度      | 外観                 |            |   |  |
| 延べ利用者数         | -                | -                  | -         |                    |            |   |  |
| 開館日数           | 365 日            | 365 日              | 365 日     |                    |            |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                | -                  | -         |                    |            |   |  |
| 学級数            | -                | -                  | -         |                    |            |   |  |
| 入居戸数           | -                | -                  | -         |                    |            |   |  |
| 管理戸数           | -                | -                  | -         |                    |            |   |  |
| V コスト分析        |                  |                    |           |                    |            |   |  |
| 区分・単位          | R4年度             | R5年度               | R6年度      | 特記事項<br>職員は中消防署と兼務 |            |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 29.38 千円         | 25.32 千円           | 25.07 千円  |                    |            |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -                | -                  | -         |                    |            |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 51.37 千円         | 44.27 千円           | 43.84 千円  |                    |            |   |  |



| 施設コード          |                  | 33                   | 施設名         |                      | 中消防署中央分署   |   |  |
|----------------|------------------|----------------------|-------------|----------------------|------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                  |                      |             |                      |            |   |  |
| 所在地            | 曾井町391番2号        |                      |             | 所管所属                 | 消防本部 総務課   |   |  |
| 大分類            | 行政系施設            | 中分類                  | 消防施設        | 小分類                  | 消防施設       |   |  |
| 開設年月日          | 平成20年11月1日       |                      |             | 地区区分                 | 神前         |   |  |
| 休館日            | なし               |                      |             | 開館時間                 | 0:00～24:00 |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市消防署の組織に関する規程 |                      |             |                      |            |   |  |
| 設置目的           | 市民の安全のため         |                      |             |                      |            |   |  |
| 実施事業           | 警防・救急・予防業務等      |                      |             |                      |            |   |  |
| 管理運営形態         | 直営               |                      |             | 指定管理期間               |            |   |  |
| 指定避難所          |                  | 津波浸水区域               |             | 津波避難ビル指定             |            |   |  |
| 特記事項           |                  |                      |             |                      |            |   |  |
| 敷地             | 土地面積             | 5,227 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積        | 5,227 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料              | 0 千円/年               | 区域          | 市街化調整区域              | 用途地域       |   |  |
|                | 特記事項             |                      |             |                      |            |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数          | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 2,704 m <sup>2</sup> |            |   |  |
|                | 棟番号              | 33                   | 棟名称         | 庁舎                   | 構造         | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数               | 地上3階                 | 建築面積        | 973 m <sup>2</sup>   | 延床面積       | 2,704 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積             | 2,704 m <sup>2</sup> | 建築年         | 平成20年                | 経過年数       | 17年   |  |
|                | 耐震基準             | 新基準                  | 耐震診断        |                      | 耐震改修       |   |  |
|                | 特記事項             |                      |             |                      |            |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                  |                      |             | III 施設写真             |            |   |  |
| 経常収益           | 項目               | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算               | 外観         |  |  |
|                | 使用料・手数料          | 0                    | 0           | 0                    |            |   |  |
|                | その他              | 39                   | 45          | 1,405                |            |   |  |
|                | 計(A)             | 39                   | 45          | 1,405                |            |   |  |
| 経常費用           | 人件費              | 356,528              | 373,166     | 410,750              |            |  |  |
|                | 委託料              | 4,910                | 4,029       | 4,427                |            |   |  |
|                | 光熱水費             | 9,842                | 8,256       | 8,837                |            |   |  |
|                | 維持補修費            | 3,193                | 3,252       | 4,260                |            |   |  |
|                | 減価償却費            | 159,098              | 190,698     | 188,376              |            |   |  |
|                | その他              | 25,396               | 32,998      | 30,894               |            |   |  |
| 計(B)           | 558,967          | 612,399              | 647,544     |                      |            |   |  |
| 純経常行政コスト       |                  | 558,928              | 612,354     | 646,139              |            |   |  |
| (指定管理料)        |                  |                      |             |                      |            |   |  |
| IV 利用状況        |                  |                      |             |                      |            |   |  |
| 区分・単位          | R4年度             | R5年度                 | R6年度        | 外観                   |            |   |  |
| 延べ利用者数         | -                | -                    | -           |                      |            |   |  |
| 開館日数           | 365 日            | 365 日                | 365 日       |                      |            |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                | -                    | -           |                      |            |   |  |
| 学級数            | -                | -                    | -           |                      |            |   |  |
| 入居戸数           | -                | -                    | -           |                      |            |   |  |
| 管理戸数           | -                | -                    | -           |                      |            |   |  |
| V コスト分析        |                  |                      |             |                      |            |   |  |
| 区分・単位          | R4年度             | R5年度                 | R6年度        | 特記事項                 |            |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 1,531.31 千円      | 1,677.68 千円          | 1,770.24 千円 |                      |            |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -                | -                    | -           |                      |            |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 206.68 千円        | 226.44 千円            | 238.93 千円   |                      |            |   |  |



| 施設コード          |                  | 34                   | 施設名         |                    | 南消防署南部分署   |   |  |
|----------------|------------------|----------------------|-------------|--------------------|------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                  |                      |             |                    |            |   |  |
| 所在地            | 大字泊村4184番3号      |                      |             | 所管所属               | 消防本部 総務課   |   |  |
| 大分類            | 行政系施設            | 中分類                  | 消防施設        | 小分類                | 消防施設       |   |  |
| 開設年月日          | 平成29年4月1日        |                      |             | 地区区分               | 日永         |   |  |
| 休館日            | なし               |                      |             | 開館時間               | 0:00～24:00 |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市消防署の組織に関する規程 |                      |             |                    |            |   |  |
| 設置目的           | 市民の安全のため         |                      |             |                    |            |   |  |
| 実施事業           | 警防・救急・予防業務等      |                      |             |                    |            |   |  |
| 管理運営形態         | 直営               |                      |             | 指定管理期間             |            |   |  |
| 指定避難所          |                  | 津波浸水区域               |             | 津波避難ビル指定           |            |   |  |
| 特記事項           |                  |                      |             |                    |            |   |  |
| 敷地             | 土地面積             | 1,991 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積        | 1,991 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料              | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域              | 用途地域       | 第一種低層住居専用地域   |  |
|                | 特記事項             |                      |             |                    |            |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数          | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 581 m <sup>2</sup> |            |   |  |
|                | 棟番号              | 34                   | 棟名称         | 庁舎                 | 構造         | 鉄骨造   |  |
|                | 階数               | 地上2階                 | 建築面積        | 383 m <sup>2</sup> | 延床面積       | 581 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積             | 581 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 平成29年              | 経過年数       | 8年  |  |
|                | 耐震基準             | 新基準                  | 耐震診断        |                    | 耐震改修       |   |  |
|                | 特記事項             |                      |             |                    |            |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                  |                      |             | III 施設写真           |            |   |  |
| 経常収益           | 項目               | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算             | 外観         |  |  |
|                | 使用料・手数料          | 0                    | 0           | 0                  |            |   |  |
|                | その他              | 33                   | 35          | 35                 |            |   |  |
|                | 計(A)             | 33                   | 35          | 35                 |            |   |  |
| 経常費用           | 人件費              | 315,287              | 303,458     | 340,673            |            |  |  |
|                | 委託料              | 3,970                | 2,860       | 3,241              |            |   |  |
|                | 光熱水費             | 2,395                | 2,609       | 2,957              |            |   |  |
|                | 維持補修費            | 6,695                | 1,434       | 337                |            |   |  |
|                | 減価償却費            | 8,456                | 9,238       | 9,249              |            |   |  |
|                | その他              | 21,768               | 26,092      | 24,979             |            |   |  |
| 計(B)           | 358,571          | 345,691              | 381,436     |                    |            |   |  |
| 純経常行政コスト       | 358,538          | 345,656              | 381,401     |                    |            |   |  |
| (指定管理料)        |                  |                      |             |                    |            |   |  |
| IV 利用状況        |                  |                      |             |                    |            |   |  |
| 区分・単位          | R4年度             | R5年度                 | R6年度        | 外観                 |            |   |  |
| 延べ利用者数         | -                | -                    | -           |                    |            |   |  |
| 開館日数           | 365 日            | 365 日                | 365 日       |                    |            |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                | -                    | -           |                    |            |   |  |
| 学級数            | -                | -                    | -           |                    |            |   |  |
| 入居戸数           | -                | -                    | -           |                    |            |   |  |
| 管理戸数           | -                | -                    | -           |                    |            |   |  |
| V コスト分析        |                  |                      |             | 特記事項               |            |   |  |
| 区分・単位          | R4年度             | R5年度                 | R6年度        | 平成29年度より開設         |            |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 982.30 千円        | 947.00 千円            | 1,044.93 千円 |                    |            |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -                | -                    | -           |                    |            |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 617.37 千円        | 595.19 千円            | 656.74 千円   |                    |            |   |  |



| 施設コード          |                  | 221                          | 施設名         |                    | 北消防署北部分署   |   |  |
|----------------|------------------|------------------------------|-------------|--------------------|------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                  |                              |             |                    |            |   |  |
| 所在地            | 中村町2281番2号       |                              |             | 所管所属               | 消防本部 総務課   |   |  |
| 大分類            | 行政系施設            | 中分類                          | 消防施設        | 小分類                | 消防施設       |   |  |
| 開設年月日          | 平成30年4月1日        |                              |             | 地区区分               | 八郷         |   |  |
| 休館日            | なし               |                              |             | 開館時間               | 0:00～24:00 |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市消防署の組織に関する規程 |                              |             |                    |            |   |  |
| 設置目的           | 市民の安全のため         |                              |             |                    |            |   |  |
| 実施事業           | 警防・救急・予防業務等      |                              |             |                    |            |   |  |
| 管理運営形態         | 直営               |                              |             | 指定管理期間             |            |   |  |
| 指定避難所          |                  | 津波浸水区域                       |             | 津波避難ビル指定           |            |   |  |
| 特記事項           | 平成30年度より供用開始     |                              |             |                    |            |   |  |
| 敷地             | 土地面積             | 7,204 m <sup>2</sup>         | 借地面積        | 936 m <sup>2</sup> | 総面積        | 8,141 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料              | 736 千円/年                     | 区域          | 市街化調整区域            | 用途地域       |   |  |
|                | 特記事項             |                              |             |                    |            |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数          | 1 棟                          | 主要建築物延床面積   | 995 m <sup>2</sup> |            |   |  |
|                | 棟番号              | 221                          | 棟名称         | 庁舎                 | 構造         | 鉄骨造   |  |
|                | 階数               | 地上2階                         | 建築面積        | 682 m <sup>2</sup> | 延床面積       | 995 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積             | 995 m <sup>2</sup>           | 建築年         | 平成30年              | 経過年数       | 7年  |  |
|                | 耐震基準             | 新基準                          | 耐震診断        |                    | 耐震改修       |   |  |
|                | 特記事項             | 北部拠点防災倉庫併設 187m <sup>2</sup> |             |                    |            |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                  |                              |             | III 施設写真           |            |   |  |
| 経常収益           | 項目               | R4年度決算                       | R5年度決算      | R6年度決算             | 外観         |  |  |
|                | 使用料・手数料          | 0                            | 0           | 0                  |            |   |  |
|                | その他              | 13                           | 48          | 55                 |            |   |  |
|                | 計(A)             | 13                           | 48          | 55                 |            |   |  |
| 経常費用           | 人件費              | 311,296                      | 314,229     | 336,902            |            |   |  |
|                | 委託料              | 5,343                        | 3,482       | 3,828              |            |   |  |
|                | 光熱水費             | 2,234                        | 2,281       | 2,499              |            |   |  |
|                | 維持補修費            | 2,861                        | 1,216       | 1,333              |            |   |  |
|                | 減価償却費            | 34,029                       | 23,364      | 23,394             |            |   |  |
|                | その他              | 21,768                       | 27,627      | 24,979             |            |   |  |
| 計(B)           | 377,531          | 372,199                      | 392,935     |                    |            |   |  |
| 純経常行政コスト       |                  | 377,518                      | 372,151     | 392,880            | 外観         |  |  |
| (指定管理料)        |                  |                              |             |                    |            |   |  |
| IV 利用状況        |                  |                              |             |                    |            |   |  |
| 区分・単位          | R4年度             | R5年度                         | R6年度        |                    |            |   |  |
| 延べ利用者数         | -                | -                            | -           |                    |            |   |  |
| 開館日数           | 365 日            | 365 日                        | 365 日       |                    |            |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                | -                            | -           |                    |            |   |  |
| 学級数            | -                | -                            | -           |                    |            |   |  |
| 入居戸数           | -                | -                            | -           |                    |            |   |  |
| 管理戸数           | -                | -                            | -           |                    |            |   |  |
| V コスト分析        |                  |                              |             | 特記事項               |            |   |  |
| 区分・単位          | R4年度             | R5年度                         | R6年度        |                    |            |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 1,034.30 千円      | 1,019.59 千円                  | 1,076.38 千円 |                    |            |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -                | -                            | -           |                    |            |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 379.31 千円        | 373.92 千円                    | 394.75 千円   |                    |            |   |  |



| 施設コード            |                       | 237      | 施設名       |             | 北西出張所      |   |   |
|------------------|-----------------------|----------|-----------|-------------|------------|---|---|
| I 施設の基本情報        |                       |          |           |             |            |   |   |
| 所在地              | 市場町3117番6号            |          |           | 所管所属        | 消防本部 総務課   |   |   |
| 大分類              | 行政系施設                 | 中分類      | 消防施設      | 小分類         | 消防施設       |   |   |
| 開設年月日            | 令和6年7月8日              |          |           | 地区区分        | 保々         |   |   |
| 休館日              | なし                    |          |           | 開館時間        | 0:00～24:00 |   |   |
| 設置根拠             | 四日市市消防署の組織に関する規程      |          |           |             |            |   |   |
| 設置目的             | 市民の安全のため              |          |           |             |            |   |   |
| 実施事業             | 警防・救急・予防業務等           |          |           |             |            |   |   |
| 管理運営形態           | 直営                    |          |           | 指定管理期間      |            |   |   |
| 指定避難所            |                       | 津波浸水区域   |           | 津波避難ビル指定    |            |   |   |
| 特記事項             | 保々分団車庫(延べ面積69.15㎡)と併設 |          |           |             |            |   |   |
| 敷地               | 土地面積                  | 2,006 ㎡  | 借地面積      | 0 ㎡         | 総面積        | 2,006 ㎡   |   |
|                  | 借地料                   | 0 千円/年   | 区域        | 市街化調整区域     | 用途地域       |   |   |
|                  | 特記事項                  |          |           |             |            |   |   |
| 建物               | 主要建築物棟数               | 1 棟      | 主要建築物延床面積 | 297 ㎡       |            |   |   |
|                  | 棟番号                   | 237      | 棟名称       | 庁舎          | 構造         | 鉄骨造   |   |
|                  | 階数                    | 地上1階     | 建築面積      | 297 ㎡       | 延床面積       | 297 ㎡   |   |
|                  | 占有面積                  | 297 ㎡    | 建築年       | 令和6年        | 経過年数       | 1年  |   |
|                  | 耐震基準                  | 新基準      | 耐震診断      |             | 耐震改修       |   |   |
|                  | 特記事項                  | 消防出張所    |           |             |            |   |   |
| II 運営情報(単位:人、千円) |                       |          |           | III 施設写真    |            |   |   |
| 経常収益             | 項目                    | R4年度決算   | R5年度決算    | R6年度決算      | 外観         |  |   |
|                  | 使用料・手数料               | 0        | 0         | 0           |            |   |   |
|                  | その他                   | 0        | 0         | 48          |            |   |   |
|                  | 計(A)                  | 0        | 0         | 48          |            |   |   |
| 経常費用             | 人件費                   | -        | -         | -           |            |   |   |
|                  | 委託料                   | 4,921    | 2,696     | 11,888      |            |   |   |
|                  | 光熱水費                  | 237      | 237       | 706         |            |   |   |
|                  | 維持補修費                 | 421      | 243       | 47,712      |            |   |   |
|                  | 減価償却費                 | 909      | 904       | 529         |            |   |   |
|                  | その他                   | 950      | 144       | 7,078       |            |   |   |
| 計(B)             | 7,438                 | 4,224    | 67,913    |             |            |   |   |
| 純経常行政コスト         | 7,438                 | 4,224    | 67,865    |             |            |   |   |
| (指定管理料)          |                       |          |           |             |            |   |   |
| IV 利用状況          |                       |          |           | 外観          |            |   |   |
| 区分・単位            | R4年度                  | R5年度     | R6年度      |             |            |   |  |
| 延べ利用者数           | -                     | -        | -         |             |            |   |   |
| 開館日数             | 365 日                 | 365 日    | 365 日     |             |            |   |   |
| 園児・児童・生徒数        | -                     | -        | -         |             |            |   |   |
| 学級数              | -                     | -        | -         |             |            |   |   |
| 入居戸数             | -                     | -        | -         |             |            |   |   |
| 管理戸数             | -                     | -        | -         |             |            |   |   |
| V コスト分析          |                       |          |           | 特記事項        |            |   |   |
| 区分・単位            | R4年度                  | R5年度     | R6年度      | 職員は北部分署から出向 |            |   |   |
| 開館日1日当たりのコスト     | 20.38 千円              | 11.57 千円 | 185.93 千円 |             |            |   |   |
| 利用者一人あたりのコスト     | -                     | -        | -         |             |            |   |   |
| 1㎡あたりのコスト        | 25.04 千円              | 14.22 千円 | 228.49 千円 |             |            |   |   |



| 施設コード          |                  | 241                  | 施設名       |                     | 西南出張所      |   |  |
|----------------|------------------|----------------------|-----------|---------------------|------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                  |                      |           |                     |            |   |  |
| 所在地            | 六名町580-1         |                      |           | 所管所属                | 消防本部 総務課   |   |  |
| 大分類            | 行政系施設            | 中分類                  | 消防施設      | 小分類                 | 消防施設       |   |  |
| 開設年月日          | 令和8年2月26日        |                      |           | 地区区分                | 小山田        |   |  |
| 休館日            | なし               |                      |           | 開館時間                | 0:00～24:00 |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市消防署の組織に関する規程 |                      |           |                     |            |   |  |
| 設置目的           | 市民の安全のため         |                      |           |                     |            |   |  |
| 実施事業           | 警防・救急・予防業務等      |                      |           |                     |            |   |  |
| 管理運営形態         | 直営               |                      |           | 指定管理期間              |            |   |  |
| 指定避難所          |                  | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定            |            |   |  |
| 特記事項           |                  |                      |           |                     |            |   |  |
| 敷地             | 土地面積             | 1,500 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>    | 総面積        | 1,500 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料              | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域             | 用途地域       |   |  |
|                | 特記事項             |                      |           |                     |            |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数          | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 356 m <sup>2</sup>  |            |   |  |
|                | 棟番号              | 241                  | 棟名称       | 庁舎                  | 構造         | 鉄骨造   |  |
|                | 階数               | 地上1階                 | 建築面積      | 356 m <sup>2</sup>  | 延床面積       | 356 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積             | 356 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 令和8年                | 経過年数       | 0年  |  |
|                | 耐震基準             | 新基準                  | 耐震診断      |                     | 耐震改修       |   |  |
|                | 特記事項             | 消防出張所                |           |                     |            |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                  |                      |           | III 施設写真            |            |   |  |
| 経常収益           | 項目               | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算              | 外観         |  |  |
|                | 使用料・手数料          | 0                    | 0         | 0                   |            |   |  |
|                | その他              | 0                    | 0         | 0                   |            |   |  |
|                | 計(A)             | 0                    | 0         | 0                   |            |   |  |
| 経常費用           | 人件費              | -                    | -         | -                   |            |  |  |
|                | 委託料              | 3,714                | 7,125     | 2,854               |            |   |  |
|                | 光熱水費             | 203                  | 207       | 206                 |            |   |  |
|                | 維持補修費            | 337                  | 156       | 151                 |            |   |  |
|                | 減価償却費            | 399                  | 904       | 904                 |            |   |  |
|                | その他              | 574                  | 254       | 543                 |            |   |  |
| 計(B)           | 5,227            | 8,646                | 4,658     |                     |            |   |  |
| 純経常行政コスト       |                  | 5,227                | 8,646     | 4,658               |            |   |  |
| (指定管理料)        |                  |                      |           |                     |            |   |  |
| IV 利用状況        |                  |                      |           |                     |            |   |  |
| 区分・単位          | R4年度             | R5年度                 | R6年度      | 外観                  |            |   |  |
| 延べ利用者数         | -                | -                    | -         |                     |            |   |  |
| 開館日数           | 365 日            | 365 日                | 365 日     |                     |            |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                | -                    | -         |                     |            |   |  |
| 学級数            | -                | -                    | -         |                     |            |   |  |
| 入居戸数           | -                | -                    | -         |                     |            |   |  |
| 管理戸数           | -                | -                    | -         |                     |            |   |  |
| V コスト分析        |                  |                      |           |                     |            |   |  |
| 区分・単位          | R4年度             | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>職員は南部分署から出向 |            |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 14.32 千円         | 23.69 千円             | 12.76 千円  |                     |            |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -                | -                    | -         |                     |            |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 14.68 千円         | 24.29 千円             | 13.08 千円  |                     |            |   |  |



| 施設コード          |   | 35                   | 施設名         |   | 北部清掃事業所    |   |  |
|----------------|---|----------------------|-------------|---|------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                      |             |   |            |   |  |
| 所在地            | 垂坂町1587番                                      |                      |             | 所管所属  | 環境部 環境事業課  |   |  |
| 大分類            | 行政系施設   | 中分類                  | その他行政系施設    |   | 小分類        | その他行政系施設  |  |
| 開設年月日          | 昭和47年7月1日                                     |                      |             | 地区区分  | 大矢知        |   |  |
| 休館日            | 土曜日、日曜日、1月1日から1月3日                            |                      |             | 開館時間  | 8:15~17:00 |   |  |
| 設置根拠           | 廃棄物の処理及び清掃に関する法律                              |                      |             |   |            |   |  |
| 設置目的           | 市内のごみ収集並びに生活環境を清潔にすることにより、生活環境の保全及び公衆衛生の向上を図る |                      |             |   |            |   |  |
| 実施事業           | ごみ収集事業  |                      |             |   |            |   |  |
| 管理運営形態         | 直営  |                      |             | 指定管理期間  |            |   |  |
| 指定避難所          |   |                      |             | 津波浸水区域  | 津波避難ビル指定   |   |  |
| 特記事項           |   |                      |             |   |            |   |  |
| 敷地             | 土地面積  | 5,133 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>  | 総面積        | 5,133 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域          | 市街化調整区域   |            | 用途地域  |  |
|                | 特記事項  |                      |             |   |            |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                                       | 1 棟                  | 主要建築物延床面積   | 618 m <sup>2</sup>  |            |   |  |
|                | 棟番号   | 35                   | 棟名称         | 事務室   | 構造         | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数  | 地上2階                 | 建築面積        | 309 m <sup>2</sup>  | 延床面積       | 618 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積  | 618 m <sup>2</sup>   | 建築年         | 昭和47年   | 経過年数       | 53年   |  |
|                | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断        | 未   | 耐震改修       |   |  |
|                | 特記事項  |                      |             |   |            |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |             | III 施設写真  |            |   |  |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算  | 外観         |  |  |
|                | 使用料・手数料                                       | 0                    | 0           | 0   |            |   |  |
|                | その他   | 12                   | 15          | 15  |            |   |  |
|                | 計(A)  | 12                   | 15          | 15  |            |   |  |
| 経常費用           | 人件費   | 295,677              | 299,112     | 297,025   |            |   |  |
|                | 委託料   | 962                  | 901         | 929   |            |   |  |
|                | 光熱水費  | 17,566               | 19,406      | 20,079  |            |   |  |
|                | 維持補修費   | 1,988                | 920         | 143   |            |   |  |
|                | 減価償却費   | 61,801               | 61,535      | 0   |            |   |  |
| その他            | 10,067  | 11,282               | 4,688       |   |            |   |  |
| 計(B)           | 388,061                                       | 393,156              | 322,864     |   |            |   |  |
| 純経常行政コスト       | 388,049                                       | 393,141              | 322,849     |  |            |   |  |
| (指定管理料)        |   |                      |             |   |            |   |  |
| IV 利用状況        |   |                      |             | 外観  |            |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度        |   |            |   |  |
| 延べ利用者数         | -   | -                    | -           |   |            |   |  |
| 開館日数           | 258 日   | 257 日                | 258 日       |   |            |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -   | -                    | -           |   |            |   |  |
| 学級数            | -   | -                    | -           |   |            |   |  |
| 入居戸数           | -   | -                    | -           |   |            |   |  |
| 管理戸数           | -   | -                    | -           |   |            |   |  |
| V コスト分析        |   |                      |             | 特記事項  |            |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度        |   |            |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 1,504.07 千円                                   | 1,529.73 千円          | 1,251.35 千円 |   |            |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -   | -                    | -           |   |            |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 627.75 千円                                     | 635.99 千円            | 522.27 千円   |   |            |   |  |



| 施設コード          |   | 36                   | 施設名       |                    | 南部清掃事業所    |                      |      |
|----------------|---|----------------------|-----------|--------------------|------------|----------------------|------|
| I 施設の基本情報      |   |                      |           |                    |            |                      |      |
| 所在地            | 大治田三丁目4番26号                                   |                      |           | 所管所属               | 環境部 環境事業課  |                      |      |
| 大分類            | 行政系施設   | 中分類                  | その他行政系施設  |                    | 小分類        | その他行政系施設             |      |
| 開設年月日          | 昭和38年10月1日                                    |                      |           | 地区区分               | 河原田        |                      |      |
| 休館日            | 土曜日、日曜日、1月1日から1月3日                            |                      |           | 開館時間               | 8:15~17:00 |                      |      |
| 設置根拠           | 廃棄物の処理及び清掃に関する法律                              |                      |           |                    |            |                      |      |
| 設置目的           | 市内のごみ収集並びに生活環境を清潔にすることにより、生活環境の保全及び公衆衛生の向上を図る |                      |           |                    |            |                      |      |
| 実施事業           | ごみ収集事業  |                      |           |                    |            |                      |      |
| 管理運営形態         | 直営  |                      |           | 指定管理期間             |            |                      |      |
| 指定避難所          |   |                      |           | 津波浸水区域             | 津波避難ビル指定   |                      |      |
| 特記事項           |   |                      |           |                    |            |                      |      |
| 敷地             | 土地面積  | 6,482 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積        | 6,482 m <sup>2</sup> |      |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域              |            | 用途地域                 | 工業地域 |
|                | 特記事項  |                      |           |                    |            |                      |      |
| 建物             | 主要建築物棟数                                       | 3 棟                  | 主要建築物延床面積 | 742 m <sup>2</sup> |            |                      |      |
|                | 棟番号   | 36-1                 | 棟名称       | 事務室                | 構造         | 鉄筋コンクリート造            |      |
|                | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 309 m <sup>2</sup> | 延床面積       | 618 m <sup>2</sup>   |      |
|                | 占有面積  | 618 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和51年              | 経過年数       | 49年                  |      |
|                | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 未                  | 耐震改修       |                      |      |
|                | 特記事項  |                      |           |                    |            |                      |      |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |           | III 施設写真           |            |                      |      |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             |            |                      |      |
|                | 使用料・手数料                                       | 0                    | 0         | 0                  |            |                      |      |
|                | その他   | 14                   | 17        | 17                 |            |                      |      |
|                | 計(A)  | 14                   | 17        | 17                 |            |                      |      |
| 経常費用           | 人件費   | 169,818              | 172,122   | 173,690            |            |                      |      |
|                | 委託料   | 733                  | 744       | 901                |            |                      |      |
|                | 光熱水費  | 13,539               | 13,801    | 14,189             |            |                      |      |
|                | 維持補修費   | 883                  | 1,662     | 2,117              |            |                      |      |
|                | 減価償却費   | 6,350                | 6,350     | 0                  |            |                      |      |
|                | その他   | 8,424                | 8,557     | 4,051              |            |                      |      |
| 計(B)           | 199,747                                       | 203,236              | 194,948   |                    |            |                      |      |
| 純経常行政コスト       |   | 199,733              | 203,219   | 194,931            |            |                      |      |
| (指定管理料)        |   |                      |           |                    |            |                      |      |
| IV 利用状況        |   |                      |           |                    |            |                      |      |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度      |                    |            |                      |      |
| 延べ利用者数         | -   | -                    | -         |                    |            |                      |      |
| 開館日数           | 258 日   | 257 日                | 258 日     |                    |            |                      |      |
| 園児・児童・生徒数      | -   | -                    | -         |                    |            |                      |      |
| 学級数            | -   | -                    | -         |                    |            |                      |      |
| 入居戸数           | -   | -                    | -         |                    |            |                      |      |
| 管理戸数           | -   | -                    | -         |                    |            |                      |      |
| V コスト分析        |   |                      |           | 特記事項               |            |                      |      |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度      |                    |            |                      |      |
| 開館日1日当たりのコスト   | 774.16 千円                                     | 790.74 千円            | 755.55 千円 |                    |            |                      |      |
| 利用者一人あたりのコスト   | -   | -                    | -         |                    |            |                      |      |
| 1㎡あたりのコスト      | 269.19 千円                                     | 273.89 千円            | 262.72 千円 |                    |            |                      |      |



|       |    |     |         |
|-------|----|-----|---------|
| 施設コード | 36 | 施設名 | 南部清掃事業所 |
|-------|----|-----|---------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 36-2               | 棟名称  | 事務室                | 構造   | 木造                 |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 107 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 107 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 107 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和38年              | 経過年数 | 61年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 未                  | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 36-3               | 棟名称  | 事務室                | 構造   | 木造                 |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 17 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 17 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 17 m <sup>2</sup>  | 建築年度 | 昭和42年              | 経過年数 | 57年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 未                  | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

|                |                    | 39                   | 施設名       | 食品衛生検査所            |                   |                      |       |
|----------------|--------------------|----------------------|-----------|--------------------|-------------------|----------------------|-------|
| I 施設の基本情報      |                    |                      |           |                    |                   |                      |       |
| 所在地            | 新正四丁目20番3号         |                      |           | 所管所属               | 健康福祉部 保健所 食品衛生検査所 |                      |       |
| 大分類            | 行政系施設              | 中分類                  | その他行政系施設  |                    | 小分類               | その他行政系施設             |       |
| 開設年月日          | 平成26年4月1日          |                      |           | 地区区分               | 浜田(本庁)            |                      |       |
| 休館日            | 土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始 |                      |           | 開館時間               | 8:30~17:15        |                      |       |
| 設置根拠           |                    |                      |           |                    |                   |                      |       |
| 設置目的           | 食肉等の衛生に関する事務を行うため  |                      |           |                    |                   |                      |       |
| 実施事業           | と畜検査、と畜場の衛生指導等     |                      |           |                    |                   |                      |       |
| 管理運営形態         | 直営                 |                      |           | 指定管理期間             |                   |                      |       |
| 指定避難所          |                    | 津波浸水区域               | 区域内       |                    | 津波避難ビル指定          |                      |       |
| 特記事項           |                    |                      |           |                    |                   |                      |       |
| 敷地             | 土地面積               | 2,350 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積               | 2,350 m <sup>2</sup> |       |
|                | 借地料                | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域              |                   | 用途地域                 | 準工業地域 |
|                | 特記事項               |                      |           |                    |                   |                      |       |
| 建物             | 主要建築物棟数            | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 680 m <sup>2</sup> |                   |                      |       |
|                | 棟番号                | 39                   | 棟名称       | 検査室                | 構造                | 鉄筋コンクリート造            |       |
|                | 階数                 | 地上2階                 | 建築面積      | 340 m <sup>2</sup> | 延床面積              | 680 m <sup>2</sup>   |       |
|                | 占有面積               | 680 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 平成26年              |                   | 経過年数                 | 11年   |
|                | 耐震基準               | 新基準                  | 耐震診断      |                    |                   | 耐震改修                 |       |
|                | 特記事項               |                      |           |                    |                   |                      |       |
| II 運営情報(単位:千円) |                    |                      |           | III 施設写真           |                   |                      |       |
| 経常収益           | 項目                 | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             |                   |                      |       |
|                | 使用料・手数料            | 31,521               | 31,079    | 32,566             |                   |                      |       |
|                | その他                | 0                    | 0         | 0                  |                   |                      |       |
|                | 計(A)               | 31,521               | 31,079    | 32,566             |                   |                      |       |
| 経常費用           | 人件費                | 161,467              | 176,668   | 173,476            |                   |                      |       |
|                | 委託料                | 9,715                | 10,052    | 10,967             |                   |                      |       |
|                | 光熱水費               | 2,731                | 2,522     | 2,669              |                   |                      |       |
|                | 維持補修費              | 407                  | 330       | 838                |                   |                      |       |
|                | 減価償却費              | 9,641                | 9,291     | 7,030              |                   |                      |       |
|                | その他                | 15,408               | 18,990    | 20,059             |                   |                      |       |
|                | 計(B)               | 199,369              | 217,853   | 215,039            |                   |                      |       |
| 純経常行政コスト       |                    | 167,848              | 186,774   | 182,473            |                   |                      |       |
| (指定管理料)        |                    |                      |           |                    |                   |                      |       |
| IV 利用状況        |                    |                      |           |                    |                   |                      |       |
| 区分・単位          | R4年度               | R5年度                 | R6年度      |                    |                   |                      |       |
| 延べ利用者数         | -                  | -                    | -         |                    |                   |                      |       |
| 開館日数           | 243 日              | 243 日                | 243 日     |                    |                   |                      |       |
| 園児・児童・生徒数      | -                  | -                    | -         |                    |                   |                      |       |
| 学級数            | -                  | -                    | -         |                    |                   |                      |       |
| 入居戸数           | -                  | -                    | -         |                    |                   |                      |       |
| 管理戸数           | -                  | -                    | -         |                    |                   |                      |       |
| V コスト分析        |                    |                      |           |                    |                   |                      |       |
| 区分・単位          | R4年度               | R5年度                 | R6年度      |                    |                   |                      |       |
| 開館日1日当たりのコスト   | 690.73 千円          | 768.62 千円            | 750.92 千円 |                    |                   |                      |       |
| 利用者一人あたりのコスト   | -                  | -                    | -         |                    |                   |                      |       |
| 1㎡あたりのコスト      | 246.94 千円          | 274.79 千円            | 268.46 千円 |                    |                   |                      |       |
|                |                    |                      |           | 特記事項               |                   |                      |       |
|                |                    |                      |           | 外観                 |                   |                      |       |
|                |                    |                      |           | 外観                 |                   |                      |       |





| 施設コード          | 175                         | 施設名                  | 人権プラザ神前   |                           |   |                      |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-----------|---------------------------|---|----------------------|
| I 施設の基本情報      |                             |                      |           |                           |   |                      |
| 所在地            | 寺方町2281番ほか                  |                      | 所管所属      | 総務部人権・同和政策課、教育委員会人権・同和教育課 |   |                      |
| 大分類            | 行政系施設                       | 中分類                  | その他行政系施設  | 小分類                       | その他行政系施設  |                      |
| 開設年月日          | 昭和50年4月30日                  |                      | 地区区分      | 神前                        |   |                      |
| 休館日            | 土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始          |                      | 開館時間      | 8:30～17:15                |   |                      |
| 設置根拠           | 四日市市立隣保館条例                  |                      |           |                           |   |                      |
| 設置目的           | 人権が尊重される社会の実現               |                      |           |                           |   |                      |
| 実施事業           | 生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業等 |                      |           |                           |   |                      |
| 管理運営形態         | 直営                          |                      | 指定管理期間    |                           |   |                      |
| 指定避難所          |                             | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定                  |   |                      |
| 特記事項           |                             |                      |           |                           |   |                      |
| 敷地             | 土地面積                        | 4,149 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>          | 総面積   | 4,149 m <sup>2</sup> |
|                | 借地料                         | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域                   | 用途地域  |                      |
|                | 特記事項                        |                      |           |                           |   |                      |
| 建物             | 主要建築物棟数                     | 6 棟                  | 主要建築物延床面積 | 818 m <sup>2</sup>        |   |                      |
|                | 棟番号                         | 175-1                | 棟名称       | 本館                        | 構造  | 鉄筋コンクリート造            |
|                | 階数                          | 地上2階                 | 建築面積      | 126 m <sup>2</sup>        | 延床面積  | 252 m <sup>2</sup>   |
|                | 占有面積                        | 252 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和50年                     | 経過年数  | 50年                  |
|                | 耐震基準                        | 旧基準                  | 耐震診断      | 実施済(満足)                   | 耐震改修  |                      |
|                | 特記事項                        | 人権プラザ神前              |           |                           |   |                      |
| II 運営情報(単位:千円) |                             |                      |           | III 施設写真                  |   |                      |
|                | 項目                          | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                    | 外観<br> |                      |
| 経常収益           | 使用料・手数料                     | 0                    | 0         | 0                         |   |                      |
|                | その他                         | 1                    | 2         | 4                         |   |                      |
|                | 計(A)                        | 1                    | 2         | 4                         |   |                      |
| 経常費用           | 人件費                         | 27,693               | 28,438    | 29,742                    |   |                      |
|                | 委託料                         | 3,904                | 1,259     | 2,133                     |   |                      |
|                | 光熱水費                        | 1,453                | 1,498     | 1,662                     |   |                      |
|                | 維持補修費                       | 820                  | 7,315     | 2,354                     |   |                      |
|                | 減価償却費                       | 3,906                | 3,799     | 4,224                     |   |                      |
|                | その他                         | 1,879                | 2,556     | 2,505                     |   |                      |
|                | 計(B)                        | 39,655               | 44,865    | 42,620                    |   |                      |
|                | 純経常行政コスト                    | 39,654               | 44,863    | 42,616                    |   |                      |
|                | (指定管理料)                     |                      |           |                           |   |                      |
| IV 利用状況        |                             |                      |           |                           |   |                      |
|                | 区分・単位                       | R4年度                 | R5年度      | R6年度                      | 外観<br> |                      |
|                | 延べ利用者数                      | 1,847 人              | 3,537 人   | 3,736 人                   |   |                      |
|                | 開館日数                        | 243 日                | 243 日     | 243 日                     |   |                      |
|                | 園児・児童・生徒数                   | -                    | -         | -                         |   |                      |
|                | 学級数                         | -                    | -         | -                         |   |                      |
|                | 入居戸数                        | -                    | -         | -                         |   |                      |
|                | 管理戸数                        | -                    | -         | -                         |   |                      |
| V コスト分析        |                             |                      |           |                           |   |                      |
|                | 区分・単位                       | R4年度                 | R5年度      | R6年度                      | 特記事項  |                      |
|                | 開館日1日当たりのコスト                | 163.19 千円            | 184.62 千円 | 175.37 千円                 |   |                      |
|                | 利用者一人当たりのコスト                | 21.47 千円             | 12.68 千円  | 11.41 千円                  |   |                      |
|                | 1㎡当たりのコスト                   | 48.49 千円             | 54.86 千円  | 52.11 千円                  |   |                      |

| 施設コード |      | 175                     | 施設名  |                    | 人権プラザ神前 |                    |
|-------|------|-------------------------|------|--------------------|---------|--------------------|
| VI 棟別 |      |                         |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 175-2                   | 棟名称  | 本館                 | 構造      | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階                    | 建築面積 | 19 m <sup>2</sup>  | 延床面積    | 19 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 19 m <sup>2</sup>       | 建築年  | 昭和52年              | 経過年数    | 48年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                     | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 人権プラザ神前                 |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 175-3                   | 棟名称  | 本館                 | 構造      | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階                    | 建築面積 | 38 m <sup>2</sup>  | 延床面積    | 38 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 38 m <sup>2</sup>       | 建築年  | 昭和54年              | 経過年数    | 46年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                     | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 人権プラザ神前                 |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 175-4                   | 棟名称  | 玄関                 | 構造      | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階                    | 建築面積 | 15 m <sup>2</sup>  | 延床面積    | 15 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 15 m <sup>2</sup>       | 建築年  | 平成3年               | 経過年数    | 34年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                     | 耐震診断 |                    | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 人権プラザ神前                 |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 175-5                   | 棟名称  | 集会場                | 構造      | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階                    | 建築面積 | 210 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 210 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 210 m <sup>2</sup>      | 建築年  | 昭和52年              | 経過年数    | 48年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                     | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修    | 改修済                |
|       | 特記事項 | 寺方児童集会所西棟 所在地:寺方町2251番地 |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 175-6                   | 棟名称  | 本館                 | 構造      | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階                    | 建築面積 | 284 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 284 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 284 m <sup>2</sup>      | 建築年  | 昭和60年              | 経過年数    | 40年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                     | 耐震診断 |                    | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 寺方児童集会所東棟 所在地:寺方町2251番地 |      |                    |         |                    |

| 施設コード                   |                             | 176                  | 施設名       |                    | 人権プラザ小牧                       |   |  |
|-------------------------|-----------------------------|----------------------|-----------|--------------------|-------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報               |                             |                      |           |                    |                               |   |  |
| 所在地                     | 市場町1041番24号                 |                      |           | 所管所属               | 総務部 人権・同和政策課                  |   |  |
| 大分類                     | 行政系施設                       | 中分類                  | その他の行政系施設 |                    | 小分類                           | その他の行政系施設   |  |
| 開設年月日                   | 昭和48年3月15日                  |                      |           | 地区区分               | 保々                            |   |  |
| 休館日                     | 土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始          |                      |           | 開館時間               | 8:30~17:15<br>(木曜日は19:00まで開館) |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市立隣保館条例                  |                      |           |                    |                               |   |  |
| 設置目的                    | 人権が尊重される社会の実現               |                      |           |                    |                               |   |  |
| 実施事業                    | 生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業等 |                      |           |                    |                               |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営                          |                      |           | 指定管理期間             |                               |   |  |
| 指定避難所                   |                             | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定           |                               |   |  |
| 特記事項                    |                             |                      |           |                    |                               |   |  |
| 敷地                      | 土地面積                        | 2,838 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                           | 2,838 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料                         | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域            | 用途地域                          |   |  |
|                         | 特記事項                        |                      |           |                    |                               |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数                     | 4 棟                  | 主要建築物延床面積 | 793 m <sup>2</sup> |                               |   |  |
|                         | 棟番号                         | 176-1                | 棟名称       | 本館                 | 構造                            | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数                          | 地上2階                 | 建築面積      | 175 m <sup>2</sup> | 延床面積                          | 301 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積                        | 301 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和48年              | 経過年数                          | 52年   |  |
|                         | 耐震基準                        | 旧基準                  | 耐震診断      | 実施済(満足)            | 耐震改修                          |   |  |
|                         | 特記事項                        | 人権プラザ小牧              |           |                    |                               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |                             |                      |           | III 施設写真           |                               |   |  |
| 経常収益                    | 項目                          | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観                            |  |  |
|                         | 使用料・手数料                     | 0                    | 0         | 0                  |                               |   |  |
|                         | その他                         | 21                   | 15        | 48                 |                               |   |  |
|                         | 計(A)                        | 21                   | 15        | 48                 |                               |   |  |
| 経常費用                    | 人件費                         | 27,693               | 28,438    | 29,742             |                               |   |  |
|                         | 委託料                         | 2,205                | 1,592     | 2,225              |                               |   |  |
|                         | 光熱水費                        | 1,327                | 1,356     | 1,429              |                               |   |  |
|                         | 維持補修費                       | 12,485               | 2,170     | 1,327              |                               |   |  |
|                         | 減価償却費                       | 1,371                | 1,361     | 3,163              |                               |   |  |
| その他                     | 1,879                       | 2,556                | 2,505     |                    |                               |   |  |
| 計(B)                    | 46,960                      | 37,473               | 40,391    |                    |                               |   |  |
| 純経常行政コスト                | 46,939                      | 37,458               | 40,343    |                    |                               |   |  |
| (指定管理料)                 |                             |                      |           |                    |                               |   |  |
| IV 利用状況                 |                             |                      |           | 外観                 |                               |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度                        | R5年度                 | R6年度      |                    |                               |   |  |
| 延べ利用者数                  | 6,002 人                     | 6,091 人              | 5,543 人   |                    |                               |   |  |
| 開館日数                    | 243 日                       | 243 日                | 243 日     |                    |                               |   |  |
| 園児・児童・生徒数               | -                           | -                    | -         |                    |                               |   |  |
| 学級数                     | -                           | -                    | -         |                    |                               |   |  |
| 入居戸数                    | -                           | -                    | -         |                    |                               |   |  |
| 管理戸数                    | -                           | -                    | -         |                    |                               |   |  |
| V コスト分析                 |                             |                      |           | 特記事項               |                               |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度                        | R5年度                 | R6年度      |                    |                               |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 193.16 千円                   | 154.15 千円            | 166.02 千円 |                    |                               |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 7.82 千円                     | 6.15 千円              | 7.28 千円   |                    |                               |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 59.19 千円                    | 47.24 千円             | 50.88 千円  |                    |                               |   |  |

| 施設コード |      | 176                | 施設名  |                    | 人権プラザ小牧 |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|---------|--------------------|
| VI 棟別 |      |                    |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 176-2              | 棟名称  | 集会場                | 構造      | 軽量鉄骨造              |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 253 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 253 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 253 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数    | 43年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 小牧西児童集会所           |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 176-3              | 棟名称  | 遊戯室                | 構造      | 軽量鉄骨造              |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 58 m <sup>2</sup>  | 延床面積    | 58 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 58 m <sup>2</sup>  | 建築年  | 昭和63年              | 経過年数    | 37年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 小牧西児童集会所(遊戯室)      |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 176-4              | 棟名称  | 集会場                | 構造      | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 181 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 181 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 181 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和50年              | 経過年数    | 50年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修    | 改修済                |
|       | 特記事項 | 小牧西児童館             |      |                    |         |                    |

| 施設コード          |                             | 177                  | 施設名       |                    | 人権プラザ天白   |   |  |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-----------|--------------------|---|---|--|
| I 施設の基本情報      |                             |                      |           |                    |   |   |  |
| 所在地            | 日永二丁目5番15号ほか                |                      |           | 所管所属               | 教育委員会人権・同和教育課、総務部人権・同和政策課   |   |  |
| 大分類            | 行政系施設                       | 中分類                  | その他行政系施設  |                    | 小分類   | その他行政系施設  |  |
| 開設年月日          | 昭和48年9月30日                  |                      |           | 地区区分               | 日永  |   |  |
| 休館日            | 土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始          |                      |           | 開館時間               | 8:30～17:15<br>(火曜日及び金曜日は19:15まで開館)  |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市立教育集会所条例                |                      |           |                    |   |   |  |
| 設置目的           | 人権が尊重される社会の実現               |                      |           |                    |   |   |  |
| 実施事業           | 生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業等 |                      |           |                    |   |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                          |                      |           | 指定管理期間             |   |   |  |
| 指定避難所          |                             | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定           |   |   |  |
| 特記事項           |                             |                      |           |                    |   |   |  |
| 敷地             | 土地面積                        | 1,431 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積   | 1,431 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                         | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域              | 用途地域  | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項                        |                      |           |                    |   |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                     | 6 棟                  | 主要建築物延床面積 | 628 m <sup>2</sup> |   |   |  |
|                | 棟番号                         | 177-1                | 棟名称       | 集会所                | 構造  | 鉄骨造   |  |
|                | 階数                          | 地上1階                 | 建築面積      | 206 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 206 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                        | 206 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和53年              | 経過年数  | 47年   |  |
|                | 耐震基準                        | 旧基準                  | 耐震診断      | 実施済(満足)            | 耐震改修  |   |  |
|                | 特記事項                        | 天白児童集会所              |           |                    |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                             |                      |           | III 施設写真           |   |   |  |
| 経常収益           | 項目                          | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観  |  |  |
|                | 使用料・手数料                     | 0                    | 0         | 0                  |   |   |  |
|                | その他                         | 2                    | 1         | 0                  |   |   |  |
|                | 計(A)                        | 2                    | 1         | 0                  |   |   |  |
| 経常費用           | 人件費                         | 27,693               | 28,438    | 29,742             |   |   |  |
|                | 委託料                         | 2,594                | 1,102     | 6,454              |   |   |  |
|                | 光熱水費                        | 1,080                | 1,175     | 1,302              |   |   |  |
|                | 維持補修費                       | 14,175               | 605       | 885                |   |   |  |
|                | 減価償却費                       | 3,470                | 3,690     | 3,693              |   |   |  |
|                | その他                         | 1,879                | 2,556     | 2,505              |   |   |  |
| 計(B)           | 50,891                      | 37,566               | 44,581    |                    |   |   |  |
| 純経常行政コスト       |                             | 50,889               | 37,565    | 44,581             | 外観  |  |  |
| (指定管理料)        |                             |                      |           |                    |   |   |  |
| IV 利用状況        |                             |                      |           |                    |   |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                        | R5年度                 | R6年度      | 外観                 |  |   |  |
| 延べ利用者数         | 3,680 人                     | 3,588 人              | 5,001 人   |                    |   |   |  |
| 開館日数           | 243 日                       | 243 日                | 243 日     |                    |   |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                           | -                    | -         |                    |   |   |  |
| 学級数            | -                           | -                    | -         |                    |   |   |  |
| 入居戸数           | -                           | -                    | -         |                    |   |   |  |
| 管理戸数           | -                           | -                    | -         |                    |   |   |  |
| V コスト分析        |                             |                      |           |                    |   |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                        | R5年度                 | R6年度      | 特記事項               |   |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 209.42 千円                   | 154.59 千円            | 183.46 千円 |                    |   |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 13.83 千円                    | 10.47 千円             | 8.91 千円   |                    |   |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 81.03 千円                    | 59.82 千円             | 70.99 千円  |                    |   |   |  |

| 施設コード |      | 177                  | 施設名  |                    | 人権プラザ天白 |                    |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|---------|--------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 177-2                | 棟名称  | 本館                 | 構造      | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 91 m <sup>2</sup>  | 延床面積    | 179 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 179 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和48年              | 経過年数    | 52年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 人権プラザ天白              |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 177-3                | 棟名称  | 事務室                | 構造      | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 36 m <sup>2</sup>  | 延床面積    | 36 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 36 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 昭和50年              | 経過年数    | 50年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 天白児童集会所              |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 177-4                | 棟名称  | 集会場                | 構造      | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 53 m <sup>2</sup>  | 延床面積    | 53 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 53 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 平成4年               | 経過年数    | 33年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 天白児童集会所              |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 177-5                | 棟名称  | 事務室                | 構造      | 鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 16 m <sup>2</sup>  | 延床面積    | 16 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 16 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 平成15年              | 経過年数    | 22年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 天白児童集会所              |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 177-6                | 棟名称  | 集会場                | 構造      | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 138 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 138 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 138 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和47年              | 経過年数    | 53年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 天白東会館 所在地:日永二丁目2番16号 |      |                    |         |                    |

| 施設コード          | 178                         | 施設名       | 人権プラザ赤堀   |                           |          |   |
|----------------|-----------------------------|-----------|-----------|---------------------------|----------|---|
| I 施設の基本情報      |                             |           |           |                           |          |   |
| 所在地            | 赤堀三丁目1番21号                  |           | 所管所属      | 総務部人権・同和政策課 教育委員会人権・同和教育課 |          |   |
| 大分類            | 行政系施設                       | 中分類       | その他行政系施設  | 小分類                       | その他行政系施設 |   |
| 開設年月日          | 昭和50年6月8日                   |           | 地区区分      | 常磐                        |          |   |
| 休館日            | 土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始          |           | 開館時間      | 8:30～17:15                |          |   |
| 設置根拠           | 四日市市立教育集会所条例                |           |           |                           |          |   |
| 設置目的           | 人権が尊重される社会の実現               |           |           |                           |          |   |
| 実施事業           | 生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業等 |           |           |                           |          |   |
| 管理運営形態         | 直営                          |           | 指定管理期間    |                           |          |   |
| 指定避難所          |                             | 津波浸水区域    | 区域内       | 津波避難ビル指定                  |          |   |
| 特記事項           |                             |           |           |                           |          |   |
| 敷地             | 土地面積                        | 1,256 ㎡   | 借地面積      | 0 ㎡                       | 総面積      | 1,256 ㎡   |
|                | 借地料                         | 0 千円/年    | 区域        | 市街化区域                     | 用途地域     | 第一種住居地域   |
|                | 特記事項                        |           |           |                           |          |   |
| 建物             | 主要建築物棟数                     | 3 棟       | 主要建築物延床面積 | 528 ㎡                     |          |   |
|                | 棟番号                         | 178-1     | 棟名称       | 本館                        | 構造       | 鉄筋コンクリート造   |
|                | 階数                          | 地上2階      | 建築面積      | 109 ㎡                     | 延床面積     | 218 ㎡   |
|                | 占有面積                        | 218 ㎡     | 建築年       | 昭和50年                     | 経過年数     | 50年   |
|                | 耐震基準                        | 旧基準       | 耐震診断      | 実施済(満足)                   | 耐震改修     |   |
|                | 特記事項                        | 人権プラザ赤堀   |           |                           |          |   |
| II 運営情報(単位:千円) |                             |           |           |                           |          |   |
|                | 項目                          | R4年度決算    | R5年度決算    | R6年度決算                    |          |   |
| 経常収益           | 使用料・手数料                     | 0         | 0         | 0                         | 外観       |  |
|                | その他                         | 0         | 0         | 0                         |          |   |
|                | 計(A)                        | 0         | 0         | 0                         |          |   |
| 経常費用           | 人件費                         | 27,693    | 28,438    | 29,742                    |          |   |
|                | 委託料                         | 1,722     | 852       | 1,535                     |          |   |
|                | 光熱水費                        | 833       | 875       | 957                       |          |   |
|                | 維持補修費                       | 1,724     | 506       | 226                       |          |   |
|                | 減価償却費                       | 4,787     | 4,560     | 4,574                     |          |   |
|                | その他                         | 1,879     | 2,556     | 2,505                     |          |   |
| 計(B)           | 38,638                      | 37,787    | 39,539    |                           |          |   |
| 純経常行政コスト       |                             | 38,638    | 37,787    | 39,539                    |          |  |
| (指定管理料)        |                             |           |           |                           |          |   |
| IV 利用状況        |                             |           |           |                           |          |   |
|                | 区分・単位                       | R4年度      | R5年度      | R6年度                      | 外観       |   |
|                | 延べ利用者数                      | 12,463 人  | 12,548 人  | 13,309 人                  |          |   |
|                | 開館日数                        | 243 日     | 243 日     | 243 日                     |          |   |
|                | 園児・児童・生徒数                   | -         | -         | -                         |          |   |
|                | 学級数                         | -         | -         | -                         |          |   |
|                | 入居戸数                        | -         | -         | -                         |          |   |
|                | 管理戸数                        | -         | -         | -                         |          |   |
| V コスト分析        |                             |           |           |                           |          |   |
|                | 区分・単位                       | R4年度      | R5年度      | R6年度                      | 特記事項     |   |
|                | 開館日1日当たりのコスト                | 159.00 千円 | 155.50 千円 | 162.71 千円                 |          |   |
|                | 利用者一人当たりのコスト                | 3.10 千円   | 3.01 千円   | 2.97 千円                   |          |   |
|                | 1㎡あたりのコスト                   | 73.23 千円  | 71.62 千円  | 74.94 千円                  |          |   |

|       |     |     |         |
|-------|-----|-----|---------|
| 施設コード | 178 | 施設名 | 人権プラザ赤堀 |
|-------|-----|-----|---------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                   |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|-------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 178-2              | 棟名称  | 本館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 86 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 160 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 160 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和60年             | 経過年数 | 40年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                   | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 赤堀児童集会所            |      |                   |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 178-3              | 棟名称  | 集会場               | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 86 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 150 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 150 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和52年             | 経過年数 | 48年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)           | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 赤堀児童集会所            |      |                   |      |                    |

| 施設コード          |                       | 123                  | 施設名       |                      | 北条町市営住宅                              |   |  |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|----------------------|--------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                       |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 所在地            | 北条町11番8号              |                      |           | 所管所属                 | 都市整備部 市営住宅課                          |   |  |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                  | 公営住宅      | 小分類                  | 公営住宅                                 |   |  |
| 開設年            | 昭和55年                 |                      | 地区区分      | 中央(本庁)               |                                      |   |  |
| 休館日            | -                     |                      | 開館時間      | -                    |                                      |   |  |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                    |                      | 指定管理期間    |                      |                                      |   |  |
| 指定避難所          |                       | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定             |                                      |   |  |
| 特記事項           |                       |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 敷地             | 土地面積                  | 1,703 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                                  | 1,703 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                | 用途地域                                 | 近隣商業地域  |  |
|                | 特記事項                  |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 1,434 m <sup>2</sup> |                                      |   |  |
|                | 棟番号                   | 123-1                | 棟名称       | 住宅                   | 構造                                   | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                    | 地上5階                 | 建築面積      | 273 m <sup>2</sup>   | 延床面積                                 | 1,364 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                  | 1,364 m <sup>2</sup> | 建築年       | 昭和56年                | 経過年数                                 | 44年   |  |
|                | 耐震基準                  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)              | 耐震改修                                 |   |  |
|                | 特記事項                  |                      |           |                      |                                      |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                      |           | III 施設写真             |                                      |   |  |
|                | 項目                    | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観                                   |  |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料               | 2,891                | 3,008     | 3,934                |                                      |   |  |
|                | その他                   | 8                    | 67        | 12                   |                                      |   |  |
|                | 計(A)                  | 2,899                | 3,075     | 3,946                |                                      |   |  |
| 経常費用           | 人件費                   | 912                  | 938       | 1,024                |                                      |   |  |
|                | 委託料                   | 598                  | 1,116     | 1,196                |                                      |   |  |
|                | 光熱水費                  | 0                    | 0         | 0                    |                                      |   |  |
|                | 維持補修費                 | 2,233                | 1,046     | 9,520                |                                      |   |  |
|                | 減価償却費                 | 3,178                | 3,165     | 3,178                |                                      |   |  |
|                | その他                   | 200                  | 233       | 214                  |                                      |   |  |
|                | 計(B)                  | 7,121                | 6,498     | 15,132               |                                      |   |  |
|                | 純経常行政コスト              | 4,222                | 3,423     | 11,186               | 外観                                   |  |  |
|                | (指定管理料)               |                      |           |                      |                                      |   |  |
| IV 利用状況        |                       |                      |           |                      |                                      |   |  |
|                | 区分・単位                 | R5年度                 | R5年度      | R6年度                 | 外観                                   |  |  |
|                | 延べ利用者数                | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
|                | 開館日数                  | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
|                | 園児・児童・生徒数             | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
|                | 学級数                   | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
|                | 入居戸数                  | 17 戸                 | 17 戸      | 18 戸                 |                                      |   |  |
|                | 管理戸数                  | 20 戸                 | 20 戸      | 20 戸                 |                                      |   |  |
| V コスト分析        |                       |                      |           |                      |                                      |   |  |
|                | 区分・単位                 | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |   |  |
|                | 開館日1日当たりのコスト          | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
|                | 入居一戸あたりのコスト           | 248.35 千円            | 201.35 千円 | 621.44 千円            |                                      |   |  |
|                | 1㎡あたりのコスト             | 2.95 千円              | 2.39 千円   | 7.80 千円              |                                      |   |  |

|       |     |     |         |  |  |
|-------|-----|-----|---------|--|--|
| 施設コード | 123 | 施設名 | 北条町市営住宅 |  |  |
|-------|-----|-----|---------|--|--|

| VI 棟別  |      |                   |      |                   |      |                   |
|--------|------|-------------------|------|-------------------|------|-------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 123-2             | 棟名称  | 集会場               | 構造   | 軽量鉄骨造             |
|        | 階数   | 地上1階              | 建築面積 | 70 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 70 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 70 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和56年             | 経過年数 | 44年               |
|        | 耐震基準 | 旧基準               | 耐震診断 | 診断済(満足)           | 耐震改修 |                   |
|        | 特記事項 |                   |      |                   |      |                   |

| 施設コード          |                       | 124                  | 施設名       |                                      | 曙町市営住宅      |   |  |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|--------------------------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 所在地            | 曙一丁目4番                |                      |           | 所管所属                                 | 都市整備部 市営住宅課 |   |  |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                  | 公営住宅      | 小分類                                  | 公営住宅        |   |  |
| 開設年            | 平成25年                 |                      | 地区区分      | 浜田(本庁)                               |             |   |  |
| 休館日            | -                     |                      | 開館時間      | -                                    |             |   |  |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                      |           |                                      |             |   |  |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                      |           |                                      |             |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                    |                      | 指定管理期間    |                                      |             |   |  |
| 指定避難所          |                       | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定                             | ○           |   |  |
| 特記事項           |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積                  | 8,241 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                     | 総面積         | 8,241 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                                | 用途地域        | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項                  |                      |           |                                      |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 3 棟                  | 主要建築物延床面積 | 4,895 m <sup>2</sup>                 |             |   |  |
|                | 棟番号                   | 124-1                | 棟名称       | 住宅                                   | 構造          | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                    | 地上5階                 | 建築面積      | 608 m <sup>2</sup>                   | 延床面積        | 2,954 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                  | 2,954 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成25年                                | 経過年数        | 12年   |  |
|                | 耐震基準                  | 新基準                  | 耐震診断      |                                      | 耐震改修        |   |  |
|                | 特記事項                  | 1号棟                  |           |                                      |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                      |           | III 施設写真                             |             |   |  |
| 経常収益           | 項目                    | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                               | 外観          |  |  |
|                | 使用料・手数料               | 14,285               | 14,861    | 18,576                               |             |   |  |
|                | その他                   | 41                   | 329       | 55                                   |             |   |  |
|                | 計(A)                  | 14,326               | 15,190    | 18,631                               |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費                   | 4,504                | 4,634     | 4,836                                |             |  |  |
|                | 委託料                   | 1,908                | 2,787     | 2,270                                |             |   |  |
|                | 光熱水費                  | 0                    | 0         | 0                                    |             |   |  |
|                | 維持補修費                 | 4,480                | 6,458     | 1,198                                |             |   |  |
|                | 減価償却費                 | 35,375               | 35,335    | 35,335                               |             |   |  |
|                | その他                   | 990                  | 1,153     | 1,011                                |             |   |  |
| 計(B)           | 47,257                | 50,367               | 44,650    |                                      |             |   |  |
| 純経常行政コスト       |                       | 32,931               | 35,177    | 26,019                               |             |   |  |
| (指定管理料)        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| IV 利用状況        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                 | R6年度      | 外観                                   |             |   |  |
| 延べ利用者数         | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 開館日数           | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 学級数            | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 入居戸数           | 84 戸                  | 84 戸                 | 85 戸      |                                      |             |   |  |
| 管理戸数           | 90 戸                  | 90 戸                 | 90 戸      |                                      |             |   |  |
| V コスト分析        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 入居一戸あたりのコスト    | 392.04 千円             | 418.77 千円            | 306.11 千円 |                                      |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 6.73 千円               | 7.19 千円              | 5.32 千円   |                                      |             |   |  |

|       |     |     |        |
|-------|-----|-----|--------|
| 施設コード | 124 | 施設名 | 曙町市営住宅 |
|-------|-----|-----|--------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 124-2                | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上5階                 | 建築面積 | 385 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,840 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,840 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成27年              | 経過年数 | 10年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 2号棟                  |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 124-3                | 棟名称  | 集会場                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 101 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 101 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 101 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成27年              | 経過年数 | 10年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                       | 125                  | 施設名       |                                      | 丸の内町市営住宅    |   |  |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|--------------------------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 所在地            | 大字茂福150番              |                      |           | 所管所属                                 | 都市整備部 市営住宅課 |   |  |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                  | 公営住宅      | 小分類                                  | 公営住宅        |   |  |
| 開設年            | 平成元年                  |                      |           | 地区区分                                 | 富田          |   |  |
| 休館日            | -                     |                      |           | 開館時間                                 | -           |   |  |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                      |           |                                      |             |   |  |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                      |           |                                      |             |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                    |                      |           | 指定管理期間                               |             |   |  |
| 指定避難所          |                       | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定                             |             |   |  |
| 特記事項           |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積                  | 4,690 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                     | 総面積         | 4,690 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                                | 用途地域        | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項                  |                      |           |                                      |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 1,323 m <sup>2</sup>                 |             |   |  |
|                | 棟番号                   | 125-1                | 棟名称       | 住宅                                   | 構造          | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                    | 地上3階                 | 建築面積      | 271 m <sup>2</sup>                   | 延床面積        | 916 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                  | 916 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 平成2年                                 | 経過年数        | 35年   |  |
|                | 耐震基準                  | 新基準                  | 耐震診断      |                                      | 耐震改修        |   |  |
|                | 特記事項                  | 1号棟                  |           |                                      |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                      |           | III 施設写真                             |             |   |  |
| 経常収益           | 項目                    | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                               | 外観          |  |  |
|                | 使用料・手数料               | 2,721                | 2,831     | 3,497                                |             |   |  |
|                | その他                   | 8                    | 63        | 10                                   |             |   |  |
|                | 計(A)                  | 2,729                | 2,894     | 3,507                                |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費                   | 858                  | 883       | 910                                  |             |  |  |
|                | 委託料                   | 812                  | 1,015     | 1,052                                |             |   |  |
|                | 光熱水費                  | 0                    | 0         | 0                                    |             |   |  |
|                | 維持補修費                 | 2,545                | 1,526     | 5,729                                |             |   |  |
|                | 減価償却費                 | 8,886                | 8,886     | 8,886                                |             |   |  |
|                | その他                   | 189                  | 220       | 190                                  |             |   |  |
| 計(B)           | 13,290                | 12,530               | 16,767    |                                      |             |   |  |
| 純経常行政コスト       |                       | 10,561               | 9,636     | 13,260                               |             |   |  |
| (指定管理料)        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| IV 利用状況        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                 | R6年度      | 外観                                   |             |   |  |
| 延べ利用者数         | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 開館日数           | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 学級数            | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 入居戸数           | 16 戸                  | 16 戸                 | 16 戸      |                                      |             |   |  |
| 入居可能戸数         | 18 戸                  | 18 戸                 | 18 戸      |                                      |             |   |  |
| V コスト分析        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 入居一戸あたりのコスト    | 660.06 千円             | 602.25 千円            | 828.75 千円 |                                      |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 7.98 千円               | 7.29 千円              | 10.02 千円  |                                      |             |   |  |

|       |     |     |          |
|-------|-----|-----|----------|
| 施設コード | 125 | 施設名 | 丸の内町市営住宅 |
|-------|-----|-----|----------|

| VI 棟別  |      |                    |      |                    |      |                    |
|--------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 125-2              | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|        | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 103 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 406 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 406 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成2年               | 経過年数 | 35年                |
|        | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|        | 特記事項 | 2号棟                |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |                       | 126                  | 施設名       |                              | 茂福改良住宅      |   |  |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|------------------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                       |                      |           |                              |             |   |  |
| 所在地            | 茂福町225番2号、231番1号      |                      |           | 所管所属                         | 都市整備部 市営住宅課 |   |  |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                  | 公営住宅      | 小分類                          | 公営住宅        |   |  |
| 開設年            | 昭和40年                 |                      | 地区区分      | 富田                           |             |   |  |
| 休館日            | -                     |                      | 開館時間      | -                            |             |   |  |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                      |           |                              |             |   |  |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                      |           |                              |             |   |  |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                      |           |                              |             |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                    |                      | 指定管理期間    |                              |             |   |  |
| 指定避難所          |                       | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定                     |             |   |  |
| 特記事項           |                       |                      |           |                              |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積                  | 4,798 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>             | 総面積         | 4,798 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                        | 用途地域        | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項                  |                      |           |                              |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 5 棟                  | 主要建築物延床面積 | 4,030 m <sup>2</sup>         |             |   |  |
|                | 棟番号                   | 126-1                | 棟名称       | 住宅                           | 構造          | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                    | 地上4階                 | 建築面積      | 285 m <sup>2</sup>           | 延床面積        | 1,139 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                  | 1,139 m <sup>2</sup> | 建築年       | 昭和41年                        | 経過年数        | 59年   |  |
|                | 耐震基準                  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(不足)                      | 耐震改修        | 改修済   |  |
|                | 特記事項                  | 1号棟                  |           |                              |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                      |           | III 施設写真                     |             |   |  |
| 経常収益           | 項目                    | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                       | 外観          |  |  |
|                | 使用料・手数料               | 12,925               | 12,915    | 18,576                       |             |   |  |
|                | その他                   | 37                   | 286       | 55                           |             |   |  |
|                | 計(A)                  | 12,962               | 13,201    | 18,631                       |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費                   | 4,075                | 4,027     | 4,836                        |             |  |  |
|                | 委託料                   | 1,064                | 1,163     | 970                          |             |   |  |
|                | 光熱水費                  | 0                    | 0         | 0                            |             |   |  |
|                | 維持補修費                 | 20,770               | 20,225    | 12,530                       |             |   |  |
|                | 減価償却費                 | 0                    | 0         | 0                            |             |   |  |
|                | その他                   | 896                  | 1,002     | 1,011                        |             |   |  |
| 計(B)           | 26,805                | 26,417               | 19,347    |                              |             |   |  |
| 純経常行政コスト       |                       | 13,843               | 13,216    | 716                          |             |   |  |
| (指定管理料)        |                       |                      |           |                              |             |   |  |
| IV 利用状況        |                       |                      |           |                              |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                 | R6年度      |                              |             |   |  |
| 延べ利用者数         | -                     | -                    | -         |                              |             |   |  |
| 開館日数           | -                     | -                    | -         |                              |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                     | -                    | -         |                              |             |   |  |
| 学級数            | -                     | -                    | -         |                              |             |   |  |
| 入居戸数           | 76 戸                  | 73 戸                 | 85 戸      |                              |             |   |  |
| 管理戸数           | 112 戸                 | 112 戸                | 112 戸     |                              |             |   |  |
| V コスト分析        |                       |                      |           | 特記事項                         |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                 | R6年度      | 特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                     | -                    | -         |                              |             |   |  |
| 入居一戸あたりのコスト    | 182.14 千円             | 181.04 千円            | 8.42 千円   |                              |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 3.43 千円               | 3.28 千円              | 0.18 千円   |                              |             |   |  |

| 施設コード |      | 126                  | 施設名  |                    | 茂福改良住宅 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|--------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 126-2                | 棟名称  | 住宅                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 285 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 1,139 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,139 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和42年              | 経過年数   | 58年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                  |
|       | 特記事項 | 2号棟                  |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 126-3                | 棟名称  | 住宅                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 285 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 1,139 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,139 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和43年              | 経過年数   | 57年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                  |
|       | 特記事項 | 3号棟                  |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 126-4                | 棟名称  | 住宅                 | 構造     | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 142 m <sup>2</sup> | 延床面積   | 570 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 570 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和44年              | 経過年数   | 56年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                  |
|       | 特記事項 | 4号棟                  |      |                    |        |                      |
| 建物    | 棟番号  | 126-5                | 棟名称  | 集会場                | 構造     | 軽量鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 44 m <sup>2</sup>  | 延床面積   | 44 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 44 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 昭和52年              | 経過年数   | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修   | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |        |                      |

| 施設コード          |                       | 127                   | 施設名       |                                      | 西伊倉町市営住宅    |   |  |
|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|--------------------------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                       |                       |           |                                      |             |   |  |
| 所在地            | 西伊倉町7番、9番             |                       |           | 所管所属                                 | 都市整備部 市営住宅課 |   |  |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                   | 公営住宅      | 小分類                                  | 公営住宅        |   |  |
| 開設年            | 平成4年                  |                       | 地区区分      | 常磐                                   |             |   |  |
| 休館日            | -                     |                       | 開館時間      | -                                    |             |   |  |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                       |           |                                      |             |   |  |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                       |           |                                      |             |   |  |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                       |           |                                      |             |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                    |                       | 指定管理期間    |                                      |             |   |  |
| 指定避難所          |                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                             |             |   |  |
| 特記事項           |                       |                       |           |                                      |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積                  | 12,167 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                     | 総面積         | 12,167 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                   | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                                | 用途地域        | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項                  |                       |           |                                      |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 7 棟                   | 主要建築物延床面積 | 4,018 m <sup>2</sup>                 |             |   |  |
|                | 棟番号                   | 127-1                 | 棟名称       | 住宅                                   | 構造          | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                    | 地上4階                  | 建築面積      | 220 m <sup>2</sup>                   | 延床面積        | 1,001 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                  | 1,001 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成5年                                 | 経過年数        | 32年   |  |
|                | 耐震基準                  | 新基準                   | 耐震診断      |                                      | 耐震改修        |   |  |
|                | 特記事項                  | 2号棟                   |           |                                      |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                       |           | III 施設写真                             |             |   |  |
| 経常収益           | 項目                    | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                               | 外観          |  |  |
|                | 使用料・手数料               | 6,802                 | 7,961     | 10,490                               |             |   |  |
|                | その他                   | 20                    | 176       | 31                                   |             |   |  |
|                | 計(A)                  | 6,822                 | 8,137     | 10,521                               |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費                   | 2,145                 | 2,482     | 2,731                                |             |  |  |
|                | 委託料                   | 1,392                 | 2,896     | 1,595                                |             |   |  |
|                | 光熱水費                  | 0                     | 0         | 0                                    |             |   |  |
|                | 維持補修費                 | 10,029                | 3,597     | 4,608                                |             |   |  |
|                | 減価償却費                 | 20,667                | 20,667    | 20,441                               |             |   |  |
|                | その他                   | 471                   | 618       | 571                                  |             |   |  |
| 計(B)           | 34,704                | 30,260                | 29,946    |                                      |             |   |  |
| 純経常行政コスト       |                       | 27,882                | 22,123    | 19,425                               |             |   |  |
| (指定管理料)        |                       |                       |           |                                      |             |   |  |
| IV 利用状況        |                       |                       |           |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                  | R6年度      | 外観                                   |             |   |  |
| 延べ利用者数         | -                     | -                     | -         |                                      |             |   |  |
| 開館日数           | -                     | -                     | -         |                                      |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                     | -                     | -         |                                      |             |   |  |
| 学級数            | -                     | -                     | -         |                                      |             |   |  |
| 入居戸数           | 40 戸                  | 45 戸                  | 48 戸      |                                      |             |   |  |
| 管理戸数           | 50 戸                  | 50 戸                  | 50 戸      |                                      |             |   |  |
| V コスト分析        |                       |                       |           |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                     | -                     | -         |                                      |             |   |  |
| 入居一戸あたりのコスト    | 697.05 千円             | 491.62 千円             | 404.69 千円 |                                      |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 6.94 千円               | 5.51 千円               | 4.83 千円   |                                      |             |   |  |

| 施設コード |      | 127                | 施設名  |                    | 西伊倉町市営住宅 |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|----------|--------------------|
| VI 棟別 |      |                    |      |                    |          |                    |
| 建物    | 棟番号  | 127-2              | 棟名称  | 住宅                 | 構造       | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上4階               | 建築面積 | 115 m <sup>2</sup> | 延床面積     | 579 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 579 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成5年               | 経過年数     | 32年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修     |                    |
|       | 特記事項 | 1号棟                |      |                    |          |                    |
| 建物    | 棟番号  | 127-3              | 棟名称  | 住宅                 | 構造       | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 117 m <sup>2</sup> | 延床面積     | 438 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 438 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成5年               | 経過年数     | 32年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修     |                    |
|       | 特記事項 | 4号棟                |      |                    |          |                    |
| 建物    | 棟番号  | 127-4              | 棟名称  | 住宅                 | 構造       | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 145 m <sup>2</sup> | 延床面積     | 465 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 465 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成5年               | 経過年数     | 32年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修     |                    |
|       | 特記事項 | 3号棟                |      |                    |          |                    |
| 建物    | 棟番号  | 127-5              | 棟名称  | 住宅                 | 構造       | プレキャストコンクリート造      |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 152 m <sup>2</sup> | 延床面積     | 496 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 496 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成7年               | 経過年数     | 30年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修     |                    |
|       | 特記事項 | 7号棟                |      |                    |          |                    |
| 建物    | 棟番号  | 127-6              | 棟名称  | 住宅                 | 構造       | プレキャストコンクリート造      |
|       | 階数   | 地上3階               | 建築面積 | 243 m <sup>2</sup> | 延床面積     | 913 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 913 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成7年               | 経過年数     | 30年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修     |                    |
|       | 特記事項 | 8号棟                |      |                    |          |                    |
| 建物    | 棟番号  | 127-7              | 棟名称  | 集会場                | 構造       | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 125 m <sup>2</sup> | 延床面積     | 125 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 125 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成5年               | 経過年数     | 32年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修     |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |          |                    |

| 施設コード          |                       | 128                   | 施設名       |                                      | 赤堀町市営住宅     |   |         |
|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|--------------------------------------|-------------|---|---------|
| I 施設の基本情報      |                       |                       |           |                                      |             |   |         |
| 所在地            | 赤堀二丁目                 |                       |           | 所管所属                                 | 都市整備部 市営住宅課 |   |         |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                   | 公営住宅      |                                      | 小分類         | 公営住宅  |         |
| 開設年            | 昭和46年                 |                       | 地区区分      | 常磐                                   |             |   |         |
| 休館日            | -                     |                       | 開館時間      | -                                    |             |   |         |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                       |           |                                      |             |   |         |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                       |           |                                      |             |   |         |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                       |           |                                      |             |   |         |
| 管理運営形態         | 直営                    |                       | 指定管理期間    |                                      |             |   |         |
| 指定避難所          |                       |                       | 津波浸水区域    | 区域内                                  | 津波避難ビル指定    |   |         |
| 特記事項           |                       |                       |           |                                      |             |   |         |
| 敷地             | 土地面積                  | 22,691 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                     | 総面積         | 22,691 m <sup>2</sup>   |         |
|                | 借地料                   | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                                |             | 用途地域  | 第一種住居地域 |
|                | 特記事項                  |                       |           |                                      |             |   |         |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 31棟                   | 主要建築物延床面積 | 4,510 m <sup>2</sup>                 |             |   |         |
|                | 棟番号                   | 128-1                 | 棟名称       | 住宅                                   | 構造          | 軽量鉄骨造   |         |
|                | 階数                    | 地上1階                  | 建築面積      | 216 m <sup>2</sup>                   | 延床面積        | 216 m <sup>2</sup>  |         |
|                | 占有面積                  | 216 m <sup>2</sup>    | 建築年度      | 昭和57年                                |             | 経過年数  | 43年     |
|                | 耐震基準                  | 新基準                   | 耐震診断      |                                      |             | 耐震改修  |         |
|                | 特記事項                  | 9-①・②号棟               |           |                                      |             |   |         |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                       |           | III 施設写真                             |             |   |         |
| 経常収益           | 項目                    | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                               | 外観          |  |         |
|                | 使用料・手数料               | 9,694                 | 9,554     | 11,364                               |             |   |         |
|                | その他                   | 28                    | 211       | 34                                   |             |   |         |
|                | 計(A)                  | 9,722                 | 9,765     | 11,398                               |             |   |         |
| 経常費用           | 人件費                   | 3,056                 | 2,979     | 2,958                                |             |  |         |
|                | 委託料                   | 2,115                 | 2,602     | 1,659                                |             |   |         |
|                | 光熱水費                  | 0                     | 0         | 0                                    |             |   |         |
|                | 維持補修費                 | 16,992                | 5,285     | 20,080                               |             |   |         |
|                | 減価償却費                 | 7,611                 | 7,604     | 7,167                                |             |   |         |
|                | その他                   | 672                   | 741       | 618                                  |             |   |         |
| 計(B)           | 30,446                | 19,211                | 32,482    |                                      |             |   |         |
| 純経常行政コスト       |                       | 20,724                | 9,446     | 21,084                               |             |   |         |
| (指定管理料)        |                       |                       |           |                                      |             |   |         |
| IV 利用状況        |                       |                       |           |                                      |             |   |         |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                  | R6年度      | 外観                                   |             |   |         |
| 延べ利用者数         | -                     | -                     | -         |                                      |             |   |         |
| 開館日数           | -                     | -                     | -         |                                      |             |   |         |
| 園児・児童・生徒数      | -                     | -                     | -         |                                      |             |   |         |
| 学級数            | -                     | -                     | -         |                                      |             |   |         |
| 入居戸数           | 57 戸                  | 54 戸                  | 52 戸      |                                      |             |   |         |
| 管理戸数           | 61 戸                  | 61 戸                  | 61 戸      |                                      |             |   |         |
| V コスト分析        |                       |                       |           |                                      |             |   |         |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                  | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |             |   |         |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                     | -                     | -         |                                      |             |   |         |
| 入居一戸あたりのコスト    | 363.58 千円             | 174.93 千円             | 405.46 千円 |                                      |             |   |         |
| 1㎡あたりのコスト      | 4.59 千円               | 2.09 千円               | 4.67 千円   |                                      |             |   |         |

|       |     |     |         |
|-------|-----|-----|---------|
| 施設コード | 128 | 施設名 | 赤堀町市営住宅 |
|-------|-----|-----|---------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                      |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|----------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 128-2                | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 136 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 136 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 136 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和47年                | 経過年数 | 53年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 12号棟                 |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 128-3~5              | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | プレキャストコンクリート造        |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 204 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 204 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 204 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和48年                | 経過年数 | 52年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 3・4・5号棟              |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 128-6                | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | プレキャストコンクリート造        |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 68 m <sup>2</sup>    | 延床面積 | 68 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 68 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 昭和48年                | 経過年数 | 52年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 6号棟                  |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 128-7                | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | プレキャストコンクリート造        |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 68 m <sup>2</sup>    | 延床面積 | 68 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 68 m <sup>2</sup>    | 建築年  | 昭和48年                | 経過年数 | 52年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 8号棟                  |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 128-8~11             | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 386 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 386 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 386 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和52年                | 経過年数 | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 1・2・10.11号棟          |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 128-12・13            | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | プレキャストコンクリート造        |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 231 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 343 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 343 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和57年                | 経過年数 | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 30・31号棟              |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 128-14~31            | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | プレキャストコンクリート造        |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 2,082 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 3,089 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 3,089 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和58年                | 経過年数 | 42年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 15~29、32~34号棟        |      |                      |      |                      |

| 施設コード          |                       | 129                  | 施設名         |                                      | 天白町市営住宅     |   |  |
|----------------|-----------------------|----------------------|-------------|--------------------------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                       |                      |             |                                      |             |   |  |
| 所在地            | 日永二丁目                 |                      |             | 所管所属                                 | 都市整備部 市営住宅課 |   |  |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                  | 公営住宅        | 小分類                                  | 公営住宅        |   |  |
| 開設年            | 昭和41年                 |                      |             | 地区区分                                 | 日永          |   |  |
| 休館日            | -                     |                      |             | 開館時間                                 | -           |   |  |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                      |             |                                      |             |   |  |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                      |             |                                      |             |   |  |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                      |             |                                      |             |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                    |                      |             | 指定管理期間                               |             |   |  |
| 指定避難所          |                       | 津波浸水区域               | 区域内         | 津波避難ビル指定                             |             |   |  |
| 特記事項           |                       |                      |             |                                      |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積                  | 9,526 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>                     | 総面積         | 9,526 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                   | 0 千円/年               | 区域          | 市街化区域                                | 用途地域        | 第一種住居地域・準工業地  |  |
|                | 特記事項                  |                      |             |                                      |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 24 棟                 | 主要建築物延床面積   | 3,312 m <sup>2</sup>                 |             |   |  |
|                | 棟番号                   | 129-1~3              | 棟名称         | 住宅                                   | 構造          | プレキャストコンクリート造   |  |
|                | 階数                    | 地上2階                 | 建築面積        | 307 m <sup>2</sup>                   | 延床面積        | 499 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                  | 499 m <sup>2</sup>   | 建築年度        | 昭和58年                                | 経過年数        | 42年   |  |
|                | 耐震基準                  | 新基準                  | 耐震診断        |                                      | 耐震改修        |   |  |
|                | 特記事項                  | 12・13・14号棟           |             |                                      |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                      |             | III 施設写真                             |             |   |  |
| 経常収益           | 項目                    | R4年度決算               | R5年度決算      | R6年度決算                               | 外観          |  |  |
|                | 使用料・手数料               | 5,102                | 5,308       | 6,556                                |             |   |  |
|                | その他                   | 15                   | 117         | 20                                   |             |   |  |
|                | 計(A)                  | 5,117                | 5,425       | 6,576                                |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費                   | 1,609                | 1,655       | 1,707                                |             |  |  |
|                | 委託料                   | 526                  | 1,689       | 947                                  |             |   |  |
|                | 光熱水費                  | 0                    | 0           | 0                                    |             |   |  |
|                | 維持補修費                 | 5,060                | 6,538       | 28,537                               |             |   |  |
|                | 減価償却費                 | 7,735                | 7,735       | 7,735                                |             |   |  |
|                | その他                   | 354                  | 412         | 357                                  |             |   |  |
| 計(B)           | 15,284                | 18,029               | 39,283      |                                      |             |   |  |
| 純経常行政コスト       |                       | 10,167               | 12,604      | 32,707                               |             |   |  |
| (指定管理料)        |                       |                      |             |                                      |             |   |  |
| IV 利用状況        |                       |                      |             |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                 | R6年度        | 外観                                   |             |   |  |
| 延べ利用者数         | -                     | -                    | -           |                                      |             |   |  |
| 開館日数           | -                     | -                    | -           |                                      |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                     | -                    | -           |                                      |             |   |  |
| 学級数            | -                     | -                    | -           |                                      |             |   |  |
| 入居戸数           | 30 戸                  | 30 戸                 | 30 戸        |                                      |             |   |  |
| 管理戸数           | 48 戸                  | 48 戸                 | 48 戸        |                                      |             |   |  |
| V コスト分析        |                       |                      |             |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                 | R6年度        | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                     | -                    | -           |                                      |             |   |  |
| 入居一戸あたりのコスト    | 338.90 千円             | 420.13 千円            | 1,090.23 千円 |                                      |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 3.07 千円               | 3.81 千円              | 9.87 千円     |                                      |             |   |  |

| 施設コード |      | 129                | 施設名  |                    | 天白町市営住宅 |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|---------|--------------------|
| VI 棟別 |      |                    |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 129-4              | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | コンクリートブロック造        |
|       | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 102 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 166 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 166 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和58年              | 経過年数    | 42年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 25号棟               |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 129-5~8            | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | 軽量鉄骨造              |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 316 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 316 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 316 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和49年              | 経過年数    | 51年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 8・9・10・11号棟        |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 129-9・10           | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | 鉄骨コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 193 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 193 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 193 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和52年              | 経過年数    | 48年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 1・2号棟              |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 129-11~15          | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | 鉄骨コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 512 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 832 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 832 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和57年              | 経過年数    | 43年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 17・18・19・20・21号棟   |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 129-16・17          | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | 鉄骨コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 216 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 216 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 216 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和58年              | 経過年数    | 42年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 15・16号棟            |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 129-18             | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | コンクリートブロック造        |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 108 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 108 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 108 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和58年              | 経過年数    | 42年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 26号棟               |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 129-19~21          | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | プレキャストコンクリート造      |
|       | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 307 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 499 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 499 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和59年              | 経過年数    | 41年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 22・23・24号棟         |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 129-22・23          | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | プレキャストコンクリート造      |
|       | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 205 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 333 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 333 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和61年              | 経過年数    | 39年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 27・28号棟            |      |                    |         |                    |
| 建物    | 棟番号  | 129-24             | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | プレキャストコンクリート造      |
|       | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 99 m <sup>2</sup>  | 延床面積    | 149 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 149 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成5年               | 経過年数    | 32年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修    |                    |
|       | 特記事項 | 29号棟               |      |                    |         |                    |

| 施設コード          |                       | 130                  | 施設名       |                                      | 大瀬古新町市営住宅   |   |  |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|--------------------------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 所在地            | 日永西一丁目20番             |                      |           | 所管所属                                 | 都市整備部 市営住宅課 |   |  |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                  | 公営住宅      | 小分類                                  | 公営住宅        |   |  |
| 開設年            | 平成16年                 |                      | 地区区分      | 日永                                   |             |   |  |
| 休館日            | -                     |                      | 開館時間      | -                                    |             |   |  |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                      |           |                                      |             |   |  |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                      |           |                                      |             |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                    |                      | 指定管理期間    |                                      |             |   |  |
| 指定避難所          |                       | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定                             |             |   |  |
| 特記事項           |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積                  | 9,049 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                     | 総面積         | 9,049 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                                | 用途地域        | 第二種中高層住居専用地域  |  |
|                | 特記事項                  |                      |           |                                      |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 5 棟                  | 主要建築物延床面積 | 6,333 m <sup>2</sup>                 |             |   |  |
|                | 棟番号                   | 130-1                | 棟名称       | 住宅                                   | 構造          | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                    | 地上5階                 | 建築面積      | 463 m <sup>2</sup>                   | 延床面積        | 2,131 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                  | 2,131 m <sup>2</sup> | 建築年度      | 平成18年                                | 経過年数        | 19年   |  |
|                | 耐震基準                  | 新基準                  | 耐震診断      |                                      | 耐震改修        |   |  |
|                | 特記事項                  | 3号棟                  |           |                                      |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                      |           | III 施設写真                             |             |   |  |
| 経常収益           | 項目                    | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                               | 外観          |  |  |
|                | 使用料・手数料               | 19,217               | 19,815    | 24,476                               |             |   |  |
|                | その他                   | 55                   | 438       | 73                                   |             |   |  |
|                | 計(A)                  | 19,272               | 20,253    | 24,549                               |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費                   | 6,059                | 6,179     | 6,372                                |             |  |  |
|                | 委託料                   | 2,359                | 2,949     | 2,703                                |             |   |  |
|                | 光熱水費                  | 0                    | 0         | 0                                    |             |   |  |
|                | 維持補修費                 | 17,572               | 16,148    | 17,144                               |             |   |  |
|                | 減価償却費                 | 26,340               | 25,969    | 25,970                               |             |   |  |
|                | その他                   | 1,332                | 1,537     | 1,332                                |             |   |  |
| 計(B)           | 53,662                | 52,782               | 53,521    |                                      |             |   |  |
| 純経常行政コスト       |                       | 34,390               | 32,529    | 28,972                               |             |   |  |
| (指定管理料)        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| IV 利用状況        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                 | R6年度      | 外観                                   |             |   |  |
| 延べ利用者数         | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 開館日数           | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 学級数            | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 入居戸数           | 113 戸                 | 112 戸                | 112 戸     |                                      |             |   |  |
| 管理戸数           | 120 戸                 | 120 戸                | 120 戸     |                                      |             |   |  |
| V コスト分析        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 入居一戸あたりのコスト    | 304.34 千円             | 290.44 千円            | 258.68 千円 |                                      |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 5.43 千円               | 5.14 千円              | 4.57 千円   |                                      |             |   |  |

| 施設コード |      | 130                  | 施設名  |                    | 大瀬古新町市営住宅 |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|-----------|----------------------|
| VI 棟別 |      |                      |      |                    |           |                      |
| 建物    | 棟番号  | 130-2                | 棟名称  | 住宅                 | 構造        | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上5階                 | 建築面積 | 395 m <sup>2</sup> | 延床面積      | 1,973 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,973 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成16年              | 経過年数      | 21年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修      |                      |
|       | 特記事項 | 2号棟                  |      |                    |           |                      |
| 建物    | 棟番号  | 130-3                | 棟名称  | 住宅                 | 構造        | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上5階                 | 建築面積 | 395 m <sup>2</sup> | 延床面積      | 1,974 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,974 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成16年              | 経過年数      | 21年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修      |                      |
|       | 特記事項 | 1号棟                  |      |                    |           |                      |
| 建物    | 棟番号  | 130-4                | 棟名称  | 集会場                | 構造        | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 151 m <sup>2</sup> | 延床面積      | 151 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 151 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成16年              | 経過年数      | 21年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修      |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |           |                      |
| 建物    | 棟番号  | 130-5                | 棟名称  | 集会場                | 構造        | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 105 m <sup>2</sup> | 延床面積      | 105 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 105 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成16年              | 経過年数      | 21年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修      |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |           |                      |

| 施設コード          |                       | 131                  | 施設名       |                                      | 登城山改良住宅     |   |  |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|--------------------------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 所在地            | 大字日永5217番1号           |                      |           | 所管所属                                 | 都市整備部 市営住宅課 |   |  |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                  | 公営住宅      | 小分類                                  | 公営住宅        |   |  |
| 開設年            | 昭和41年                 |                      |           | 地区区分                                 | 日永          |   |  |
| 休館日            | -                     |                      |           | 開館時間                                 | -           |   |  |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                      |           |                                      |             |   |  |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                      |           |                                      |             |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                    |                      |           | 指定管理期間                               |             |   |  |
| 指定避難所          |                       |                      |           | 津波浸水区域                               | 津波避難ビル指定    |   |  |
| 特記事項           |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積                  | 3,406 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                     | 総面積         | 3,406 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                                | 用途地域        | 第一種中高層住居専用地域  |  |
|                | 特記事項                  |                      |           |                                      |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 4 棟                  | 主要建築物延床面積 | 2,698 m <sup>2</sup>                 |             |   |  |
|                | 棟番号                   | 131-1                | 棟名称       | 住宅                                   | 構造          | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                    | 地上4階                 | 建築面積      | 249 m <sup>2</sup>                   | 延床面積        | 996 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                  | 996 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和42年                                | 経過年数        | 58年   |  |
|                | 耐震基準                  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)                              | 耐震改修        |   |  |
|                | 特記事項                  | 1号棟                  |           |                                      |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                      |           | III 施設写真                             |             |   |  |
| 経常収益           | 項目                    | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                               | 外観          |  |  |
|                | 使用料・手数料               | 7,483                | 7,254     | 9,616                                |             |   |  |
|                | その他                   | 22                   | 161       | 29                                   |             |   |  |
|                | 計(A)                  | 7,505                | 7,415     | 9,645                                |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費                   | 2,359                | 2,262     | 2,503                                |             |  |  |
|                | 委託料                   | 526                  | 1,030     | 829                                  |             |   |  |
|                | 光熱水費                  | 0                    | 0         | 0                                    |             |   |  |
|                | 維持補修費                 | 12,317               | 16,270    | 7,701                                |             |   |  |
|                | 減価償却費                 | 1,049                | 1,041     | 1,049                                |             |   |  |
|                | その他                   | 519                  | 563       | 523                                  |             |   |  |
| 計(B)           | 16,770                | 21,166               | 12,605    |                                      |             |   |  |
| 純経常行政コスト       |                       | 9,265                | 13,751    | 2,960                                |             |   |  |
| (指定管理料)        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| IV 利用状況        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                 | R6年度      | 外観                                   |             |   |  |
| 延べ利用者数         | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 開館日数           | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 学級数            | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 入居戸数           | 44 戸                  | 41 戸                 | 44 戸      |                                      |             |   |  |
| 管理戸数           | 64 戸                  | 64 戸                 | 64 戸      |                                      |             |   |  |
| V コスト分析        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 入居一戸あたりのコスト    | 210.57 千円             | 335.39 千円            | 67.27 千円  |                                      |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 3.43 千円               | 5.10 千円              | 1.10 千円   |                                      |             |   |  |

|       |     |     |         |
|-------|-----|-----|---------|
| 施設コード | 131 | 施設名 | 登城山改良住宅 |
|-------|-----|-----|---------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 131-2              | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上4階               | 建築面積 | 249 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 996 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 996 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和43年              | 経過年数 | 57年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 2号棟                |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 131-3              | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上4階               | 建築面積 | 167 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 664 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 664 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 3号棟                |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 131-4              | 棟名称  | 集会場                | 構造   | 軽量鉄骨造              |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 43 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 43 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 43 m <sup>2</sup>  | 建築年度 | 昭和53年              | 経過年数 | 47年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |                       | 132                   | 施設名       |                              | 前田町市営住宅     |   |  |
|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|------------------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                       |                       |           |                              |             |   |  |
| 所在地            | 前田町12番～14番            |                       |           | 所管所属                         | 都市整備部 市営住宅課 |   |  |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                   | 公営住宅      | 小分類                          | 公営住宅        |   |  |
| 開設年            | 昭和46年                 |                       |           | 地区区分                         | 日永          |   |  |
| 休館日            | -                     |                       |           | 開館時間                         | -           |   |  |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                       |           |                              |             |   |  |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                       |           |                              |             |   |  |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                       |           |                              |             |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                    |                       |           | 指定管理期間                       |             |   |  |
| 指定避難所          |                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定                     |             |   |  |
| 特記事項           |                       |                       |           |                              |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積                  | 13,636 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>             | 総面積         | 13,636 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                   | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                        | 用途地域        | 第二種中高層住居専用地域  |  |
|                | 特記事項                  |                       |           |                              |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 9 棟                   | 主要建築物延床面積 | 8,630 m <sup>2</sup>         |             |   |  |
|                | 棟番号                   | 132-1                 | 棟名称       | 住宅                           | 構造          | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                    | 地上5階                  | 建築面積      | 269 m <sup>2</sup>           | 延床面積        | 1,344 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                  | 1,344 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和47年                        | 経過年数        | 53年   |  |
|                | 耐震基準                  | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(満足)                      | 耐震改修        |   |  |
|                | 特記事項                  | 1号棟                   |           |                              |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                       |           | III 施設写真                     |             |   |  |
| 経常収益           | 項目                    | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                       | 外<br>観      |  |  |
|                | 使用料・手数料               | 21,938                | 22,292    | 27,099                       |             |   |  |
|                | その他                   | 63                    | 493       | 81                           |             |   |  |
|                | 計(A)                  | 22,001                | 22,785    | 27,180                       |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費                   | 6,917                 | 6,951     | 7,055                        |             |  |  |
|                | 委託料                   | 1,154                 | 1,191     | 1,115                        |             |   |  |
|                | 光熱水費                  | 0                     | 0         | 0                            |             |   |  |
|                | 維持補修費                 | 11,952                | 12,483    | 29,057                       |             |   |  |
|                | 減価償却費                 | 9,327                 | 9,327     | 9,327                        |             |   |  |
|                | その他                   | 1,521                 | 1,730     | 1,475                        |             |   |  |
| 計(B)           | 30,871                | 31,682                | 48,029    |                              |             |   |  |
| 純経常行政コスト       |                       | 8,870                 | 8,897     | 20,849                       |             |   |  |
| (指定管理料)        |                       |                       |           |                              |             |   |  |
| IV 利用状況        |                       |                       |           |                              |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                  | R6年度      |                              |             |   |  |
| 延べ利用者数         | -                     | -                     | -         |                              |             |   |  |
| 開館日数           | -                     | -                     | -         |                              |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                     | -                     | -         |                              |             |   |  |
| 学級数            | -                     | -                     | -         |                              |             |   |  |
| 入居戸数           | 129 戸                 | 126 戸                 | 124 戸     |                              |             |   |  |
| 管理戸数           | 156 戸                 | 156 戸                 | 156 戸     |                              |             |   |  |
| V コスト分析        |                       |                       |           | 特記事項                         |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                  | R6年度      | 特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                     | -                     | -         |                              |             |   |  |
| 入居一戸あたりのコスト    | 68.76 千円              | 70.61 千円              | 168.14 千円 |                              |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 1.03 千円               | 1.03 千円               | 2.42 千円   |                              |             |   |  |

|       |     |     |         |
|-------|-----|-----|---------|
| 施設コード | 132 | 施設名 | 前田町市営住宅 |
|-------|-----|-----|---------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 132-2                | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上5階                 | 建築面積 | 269 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,344 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,344 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和47年              | 経過年数 | 53年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 2号棟                  |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 132-3~5              | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 812 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 3,248 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 3,248 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和48年              | 経過年数 | 52年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 4・5・6号棟              |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 132-6                | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | プレキャストコンクリート造        |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 339 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 777 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 777 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和59年              | 経過年数 | 41年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 7号棟                  |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 132-7                | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | プレキャストコンクリート造        |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 339 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 777 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 777 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和59年              | 経過年数 | 41年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 8号棟                  |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 132-8                | 棟名称  | 集会場                | 構造   | 軽量鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 41 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 41 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 41 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 昭和48年              | 経過年数 | 52年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 132-9                | 棟名称  | 集会場                | 構造   | 軽量鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 25 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 25 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 25 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 昭和60年              | 経過年数 | 40年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                       | 133                  | 施設名       |                      | 前田町改良住宅                              |   |  |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|----------------------|--------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                       |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 所在地            | 前田町14番                |                      |           | 所管所属                 | 都市整備部 市営住宅課                          |   |  |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                  | 公営住宅      | 小分類                  | 公営住宅                                 |   |  |
| 開設年            | 昭和46年                 |                      |           | 地区区分                 | 日永                                   |   |  |
| 休館日            | -                     |                      |           | 開館時間                 | -                                    |   |  |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                    |                      |           | 指定管理期間               |                                      |   |  |
| 指定避難所          |                       |                      |           | 津波浸水区域               | 津波避難ビル指定                             |   |  |
| 特記事項           |                       |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 敷地             | 土地面積                  | 1,709 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                                  | 1,709 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                | 用途地域                                 | 第二種中高層住居専用地域  |  |
|                | 特記事項                  |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 1,075 m <sup>2</sup> |                                      |   |  |
|                | 棟番号                   | 133                  | 棟名称       | 住宅                   | 構造                                   | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                    | 地上4階                 | 建築面積      | 269 m <sup>2</sup>   | 延床面積                                 | 1,075 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                  | 1,075 m <sup>2</sup> | 建築年       | 昭和47年                | 経過年数                                 | 53年   |  |
|                | 耐震基準                  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)              | 耐震改修                                 |   |  |
|                | 特記事項                  | 3号棟                  |           |                      |                                      |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                      |           | III 施設写真             |                                      |   |  |
| 項目             |                       | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観                                   |  |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料               | 3,401                | 3,538     | 4,152                |                                      |   |  |
|                | その他                   | 10                   | 78        | 12                   |                                      |   |  |
|                | 計(A)                  | 3,411                | 3,616     | 4,164                |                                      |   |  |
| 経常費用           | 人件費                   | 1,072                | 1,103     | 1,081                |                                      |   |  |
|                | 委託料                   | 540                  | 974       | 828                  |                                      |   |  |
|                | 光熱水費                  | 0                    | 0         | 0                    |                                      |   |  |
|                | 維持補修費                 | 1,713                | 1,784     | 7,002                |                                      |   |  |
|                | 減価償却費                 | 0                    | 0         | 0                    |                                      |   |  |
|                | その他                   | 236                  | 275       | 226                  |                                      |   |  |
| 計(B)           | 3,561                 | 4,136                | 9,137     |                      |                                      |   |  |
| 純経常行政コスト       |                       | 150                  | 520       | 4,973                | 外観                                   |  |  |
| (指定管理料)        |                       |                      |           |                      |                                      |   |  |
| IV 利用状況        |                       |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 区分・単位          |                       | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 外観                                   |   |  |
| 延べ利用者数         |                       | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
| 開館日数           |                       | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
| 園児・児童・生徒数      |                       | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
| 学級数            |                       | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
| 入居戸数           |                       | 20 戸                 | 20 戸      | 19 戸                 |                                      |   |  |
| 管理戸数           |                       | 24 戸                 | 24 戸      | 24 戸                 |                                      |   |  |
| V コスト分析        |                       |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 区分・単位          |                       | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   |                       | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
| 入居一戸あたりのコスト    |                       | 7.50 千円              | 26.00 千円  | 261.74 千円            |                                      |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      |                       | 0.14 千円              | 0.48 千円   | 4.63 千円              |                                      |   |  |



| 施設コード          |                       | 134                   | 施設名       |                       | 高花平市営住宅                              |   |        |
|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|--------------------------------------|---|--------|
| I 施設の基本情報      |                       |                       |           |                       |                                      |   |        |
| 所在地            | 高花平三丁目～五丁目            |                       |           | 所管所属                  | 都市整備部 市営住宅課                          |   |        |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                   | 公営住宅      | 小分類                   | 公営住宅                                 |   |        |
| 開設年            | 昭和35年                 |                       | 地区区分      | 四郷                    |                                      |   |        |
| 休館日            | -                     |                       | 開館時間      | -                     |                                      |   |        |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                       |           |                       |                                      |   |        |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                       |           |                       |                                      |   |        |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                       |           |                       |                                      |   |        |
| 管理運営形態         | 直営                    |                       | 指定管理期間    |                       |                                      |   |        |
| 指定避難所          |                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定              |                                      |   |        |
| 特記事項           |                       |                       |           |                       |                                      |   |        |
| 敷地             | 土地面積                  | 52,962 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>      | 総面積                                  | 52,962 m <sup>2</sup>   |        |
|                | 借地料                   | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                 | 用途地域                                 | 第一種中高層住居専用地域  |        |
|                | 特記事項                  |                       |           |                       |                                      |   |        |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 79 棟                  | 主要建築物延床面積 | 18,681 m <sup>2</sup> |                                      |   |        |
|                | 棟番号                   | 134-1                 | 棟名称       | 住宅                    | 構造                                   | 鉄筋コンクリート造   |        |
|                | 階数                    | 地上4階                  | 建築面積      | 280 m <sup>2</sup>    | 延床面積                                 | 1,119 m <sup>2</sup>  |        |
|                | 占有面積                  | 1,119 m <sup>2</sup>  | 建築年度      | 昭和46年                 | 経過年数                                 | 54年   |        |
|                | 耐震基準                  | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(満足)               | 耐震改修                                 |   |        |
|                | 特記事項                  | 9号棟                   |           |                       |                                      |   |        |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                       |           | III 施設写真              |                                      |   |        |
|                | 項目                    | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                | 外観                                   |  |        |
| 経常収益           | 使用料・手数料               | 43,706                | 43,522    | 51,356                |                                      |   |        |
|                | その他                   | 126                   | 963       | 153                   |                                      |   |        |
|                | 計(A)                  | 43,832                | 44,485    | 51,509                |                                      |   |        |
|                | 経常費用                  | 人件費                   | 13,781    | 13,571                |                                      |   | 13,370 |
| 委託料            |                       | 1,513                 | 2,482     | 2,808                 |                                      |   |        |
| 光熱水費           |                       | 0                     | 0         | 0                     |                                      |   |        |
| 維持補修費          |                       | 26,603                | 32,444    | 44,855                |                                      |   |        |
| 減価償却費          |                       | 6,288                 | 6,790     | 6,797                 |                                      |   |        |
| その他            |                       | 3,029                 | 3,377     | 2,795                 |                                      |   |        |
| 計(B)           | 51,214                | 58,664                | 70,625    |                       |                                      |   |        |
| 純経常行政コスト       |                       | 7,382                 | 14,179    | 19,116                | 外観                                   |  |        |
| (指定管理料)        |                       |                       |           |                       |                                      |   |        |
| IV 利用状況        |                       |                       |           |                       |                                      |   |        |
|                | 区分・単位                 | R4年度                  | R5年度      | R6年度                  | 外観                                   |  |        |
|                | 延べ利用者数                | -                     | -         | -                     |                                      |   |        |
|                | 開館日数                  | -                     | -         | -                     |                                      |   |        |
|                | 園児・児童・生徒数             | -                     | -         | -                     |                                      |   |        |
|                | 学級数                   | -                     | -         | -                     |                                      |   |        |
|                | 入居戸数                  | 257 戸                 | 246 戸     | 235 戸                 |                                      |   |        |
|                | 管理戸数                  | 442 戸                 | 438 戸     | 438 戸                 |                                      |   |        |
| V コスト分析        |                       |                       |           |                       |                                      |   |        |
|                | 区分・単位                 | R4年度                  | R5年度      | R6年度                  | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |   |        |
|                | 開館日1日当たりのコスト          | -                     | -         | -                     |                                      |   |        |
|                | 入居一戸あたりのコスト           | 28.72 千円              | 57.64 千円  | 81.34 千円              |                                      |   |        |
|                | 1㎡あたりのコスト             | 0.40 千円               | 0.76 千円   | 1.02 千円               |                                      |   |        |

| 施設コード |      | 134                           | 施設名  |                    | 高花平市営住宅 |                      |
|-------|------|-------------------------------|------|--------------------|---------|----------------------|
| Ⅵ 棟別  |      |                               |      |                    |         |                      |
| 建物    | 棟番号  | 134-2・3                       | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | コンクリートブロック造          |
|       | 階数   | 地上1階                          | 建築面積 | 417 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 417 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 417 m <sup>2</sup>            | 建築年  | 昭和37年              | 経過年数    | 63年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                           | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修    |                      |
|       | 特記事項 | 71・72号棟                       |      |                    |         |                      |
| 建物    | 棟番号  | 134-4                         | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | コンクリートブロック造          |
|       | 階数   | 地上1階                          | 建築面積 | 199 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 199 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 199 m <sup>2</sup>            | 建築年  | 昭和37年              | 経過年数    | 63年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                           | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修    |                      |
|       | 特記事項 | 59号棟 集会所20.8m <sup>2</sup> 含む |      |                    |         |                      |
| 建物    | 棟番号  | 134-5・6                       | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                          | 建築面積 | 276 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 1,114 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,114 m <sup>2</sup>          | 建築年度 | 昭和37年              | 経過年数    | 63年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                           | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修    | 改修済                  |
|       | 特記事項 | 1・2号棟                         |      |                    |         |                      |
| 建物    | 棟番号  | 134-7                         | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                          | 建築面積 | 228 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 913 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 913 m <sup>2</sup>            | 建築年度 | 昭和38年              | 経過年数    | 62年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                           | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修    |                      |
|       | 特記事項 | 4号棟                           |      |                    |         |                      |
| 建物    | 棟番号  | 134-8                         | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                          | 建築面積 | 228 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 913 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 913 m <sup>2</sup>            | 建築年  | 昭和38年              | 経過年数    | 62年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                           | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修    |                      |
|       | 特記事項 | 5号棟                           |      |                    |         |                      |
| 建物    | 棟番号  | 134-9~12                      | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                          | 建築面積 | 588 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 2,348 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 2,348 m <sup>2</sup>          | 建築年度 | 昭和39年              | 経過年数    | 61年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                           | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修    | 改修済                  |
|       | 特記事項 | 3・6・7・8号棟                     |      |                    |         |                      |
| 建物    | 棟番号  | 134-13・14                     | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | コンクリートブロック造          |
|       | 階数   | 地上2階                          | 建築面積 | 256 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 513 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 513 m <sup>2</sup>            | 建築年度 | 昭和38年              | 経過年数    | 62年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                           | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修    |                      |
|       | 特記事項 | 45・47号棟                       |      |                    |         |                      |
| 建物    | 棟番号  | 134-15                        | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | コンクリートブロック造          |
|       | 階数   | 地上2階                          | 建築面積 | 85 m <sup>2</sup>  | 延床面積    | 171 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 171 m <sup>2</sup>            | 建築年  | 昭和38年              | 経過年数    | 62年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                           | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修    |                      |
|       | 特記事項 | 43号棟                          |      |                    |         |                      |
| 建物    | 棟番号  | 134-16・17                     | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | コンクリートブロック造          |
|       | 階数   | 地上1階                          | 建築面積 | 257 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 257 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 257 m <sup>2</sup>            | 建築年度 | 昭和38年              | 経過年数    | 62年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                           | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修    |                      |
|       | 特記事項 | 42・44号棟                       |      |                    |         |                      |
| 建物    | 棟番号  | 134-18・19                     | 棟名称  | 住宅                 | 構造      | コンクリートブロック造          |
|       | 階数   | 地上1階                          | 建築面積 | 149 m <sup>2</sup> | 延床面積    | 149 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 149 m <sup>2</sup>            | 建築年度 | 昭和39年              | 経過年数    | 61年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                           | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修    |                      |
|       | 特記事項 | 46・48号棟                       |      |                    |         |                      |

|    |      |                                    |      |                    |      |                      |
|----|------|------------------------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物 | 棟番号  | 134-20・21                          | 棟名称  | 住宅(集会所)            | 構造   | コンクリートブロック造          |
|    | 階数   | 地上1階                               | 建築面積 | 326 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 326 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 326 m <sup>2</sup>                 | 建築年  | 昭和39年              | 経過年数 | 61年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 50・52号棟(集会所27.86m <sup>2</sup> 含む) |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 134-22~24                          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造          |
|    | 階数   | 地上1階                               | 建築面積 | 386 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 386 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 386 m <sup>2</sup>                 | 建築年度 | 昭和40年              | 経過年数 | 60年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 30・31・32号棟                         |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 134-25~28                          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造          |
|    | 階数   | 地上1階                               | 建築面積 | 597 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 597 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 597 m <sup>2</sup>                 | 建築年  | 昭和40年              | 経過年数 | 60年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 34・35・36・37号棟                      |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 134-29~33                          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造          |
|    | 階数   | 地上2階                               | 建築面積 | 598 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,197 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 1,197 m <sup>2</sup>               | 建築年度 | 昭和40年              | 経過年数 | 60年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 23・24・25・26・27号棟                   |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 134-34                             | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造          |
|    | 階数   | 地上1階                               | 建築面積 | 75 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 75 m <sup>2</sup>    |
|    | 占有面積 | 75 m <sup>2</sup>                  | 建築年  | 昭和40年              | 経過年数 | 60年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 33号棟                               |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 134-35                             | 棟名称  | 集会場                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上1階                               | 建築面積 | 180 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 180 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 180 m <sup>2</sup>                 | 建築年度 | 昭和40年              | 経過年数 | 60年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 |                                    |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 134-36                             | 棟名称  | 集会場                | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上1階                               | 建築面積 | 66 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 66 m <sup>2</sup>    |
|    | 占有面積 | 66 m <sup>2</sup>                  | 建築年  | 昭和58年              | 経過年数 | 42年                  |
|    | 耐震基準 | 新基準                                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 |                                    |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 134-37~40                          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造          |
|    | 階数   | 地上1階                               | 建築面積 | 556 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 556 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 556 m <sup>2</sup>                 | 建築年度 | 昭和36年              | 経過年数 | 64年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 廃止予定 61・62・63・64号棟                 |      |                    |      |                      |

|    |      |  |      |                    |      |                      |
|----|------|--|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物 | 棟番号  | 134-41~43                                  | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造          |
|    | 階数   | 地上1階                                       | 建築面積 | 625 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 625 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 625 m <sup>2</sup>                         | 建築年度 | 昭和36年              | 経過年数 | 64年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 57・58・73号棟                                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 134-44~46                                  | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造          |
|    | 階数   | 地上1階                                       | 建築面積 | 453 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 453 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 453 m <sup>2</sup>                         | 建築年  | 昭和36年              | 経過年数 | 64年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 廃止予定 65・66・70号棟                            |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 134-47~49                                  | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造          |
|    | 階数   | 地上1階                                       | 建築面積 | 340 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 340 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 340 m <sup>2</sup>                         | 建築年  | 昭和36年              | 経過年数 | 64年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 廃止予定 67・68・69号棟                            |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 134-50                                     | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造          |
|    | 階数   | 地上1階                                       | 建築面積 | 57 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 57 m <sup>2</sup>    |
|    | 占有面積 | 57 m <sup>2</sup>                          | 建築年度 | 昭和36年              | 経過年数 | 64年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 廃止予定 60号棟                                  |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 134-51・52                                  | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造          |
|    | 階数   | 地上2階                                       | 建築面積 | 199 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 398 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 398 m <sup>2</sup>                         | 建築年度 | 昭和36年              | 経過年数 | 64年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|    | 特記事項 | 廃止予定 55・56号棟                               |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 134-53・54・55                               | 棟名称  | 住宅(集会所)            | 構造   | コンクリートブロック造          |
|    | 階数   | 地上1階                                       | 建築面積 | 378 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 378 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 378 m <sup>2</sup>                         | 建築年度 | 昭和37年              | 経過年数 | 63年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 廃止予定 75・78・79号棟(集会所 20.8m <sup>2</sup> 含む) |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 134-56・57                                  | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造          |
|    | 階数   | 地上2階                                       | 建築面積 | 222 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 445 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 445 m <sup>2</sup>                         | 建築年度 | 昭和37年              | 経過年数 | 63年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|    | 特記事項 | 廃止予定 74・77号棟                               |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 134-58                                     | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造          |
|    | 階数   | 地上2階                                       | 建築面積 | 122 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 243 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 243 m <sup>2</sup>                         | 建築年度 | 昭和37年              | 経過年数 | 63年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|    | 特記事項 | 廃止予定 38号棟                                  |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 134-59・60                                  | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造          |
|    | 階数   | 地上2階                                       | 建築面積 | 162 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 324 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 324 m <sup>2</sup>                         | 建築年  | 昭和37年              | 経過年数 | 63年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|    | 特記事項 | 40・41号棟                                    |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 134-61~64                                  | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造          |
|    | 階数   | 地上2階                                       | 建築面積 | 543 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,042 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 1,042 m <sup>2</sup>                       | 建築年度 | 昭和38年              | 経過年数 | 62年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準  | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                  |
|    | 特記事項 | 廃止予定 16・17・18・19号棟                         |      |                    |      |                      |

|    |      |   |      |                    |      |                    |
|----|------|---|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物 | 棟番号  | 134-65~67                                   | 棟名称  | 住宅(集会所含む)          | 構造   | コンクリートブロック造        |
|    | 階数   | 地上1階  | 建築面積 | 414 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 414 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 414 m <sup>2</sup>                          | 建築年度 | 昭和38年              | 経過年数 | 62年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準   | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 廃止予定 10・11・12号棟(集会所 27.86m <sup>2</sup> 含む) |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 134-68~70                                   | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造        |
|    | 階数   | 地上1階  | 建築面積 | 448 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 448 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 448 m <sup>2</sup>                          | 建築年  | 昭和38年              | 経過年数 | 62年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準   | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 廃止予定 13・14・15号棟                             |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 134-71~73                                   | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造        |
|    | 階数   | 地上2階  | 建築面積 | 350 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 700 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 700 m <sup>2</sup>                          | 建築年度 | 昭和38年              | 経過年数 | 62年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準   | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|    | 特記事項 | 廃止予定 20・21・22号棟                             |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 134-74                                      | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造        |
|    | 階数   | 地上2階  | 建築面積 | 78 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 156 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 156 m <sup>2</sup>                          | 建築年度 | 昭和39年              | 経過年数 | 61年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準   | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|    | 特記事項 | 廃止予定 54号棟                                   |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 134-75~77                                   | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造        |
|    | 階数   | 地上2階  | 建築面積 | 350 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 700 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 700 m <sup>2</sup>                          | 建築年度 | 昭和39年              | 経過年数 | 61年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準   | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|    | 特記事項 | 廃止予定 49・51・53号棟                             |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 134-78・79                                   | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造        |
|    | 階数   | 地上2階  | 建築面積 | 233 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 467 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 467 m <sup>2</sup>                          | 建築年度 | 昭和40年              | 経過年数 | 60年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準   | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|    | 特記事項 | 廃止予定 28・29号棟                                |      |                    |      |                    |



| 施設コード          |                       | 135                  | 施設名       |                      | 内部泉町市営住宅                             |   |  |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|----------------------|--------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                       |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 所在地            | 小古曾六丁目13番             |                      |           | 所管所属                 | 都市整備部 市営住宅課                          |   |  |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                  | 公営住宅      | 小分類                  | 公営住宅                                 |   |  |
| 開設年            | 平成5年                  |                      | 地区区分      | 内部                   |                                      |   |  |
| 休館日            | -                     |                      | 開館時間      | -                    |                                      |   |  |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                    |                      | 指定管理期間    |                      |                                      |   |  |
| 指定避難所          |                       | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定             |                                      |   |  |
| 特記事項           |                       |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 敷地             | 土地面積                  | 4,218 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                                  | 4,218 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                | 用途地域                                 | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項                  |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 3 棟                  | 主要建築物延床面積 | 2,014 m <sup>2</sup> |                                      |   |  |
|                | 棟番号                   | 135-1                | 棟名称       | 住宅                   | 構造                                   | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                    | 地上4階                 | 建築面積      | 160 m <sup>2</sup>   | 延床面積                                 | 680 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                  | 680 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 平成7年                 | 経過年数                                 | 30年   |  |
|                | 耐震基準                  | 新基準                  | 耐震診断      |                      | 耐震改修                                 |   |  |
|                | 特記事項                  | 1号棟                  |           |                      |                                      |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                      |           | III 施設写真             |                                      |   |  |
|                | 項目                    | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観                                   |  |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料               | 3,571                | 3,538     | 4,808                |                                      |   |  |
|                | その他                   | 10                   | 78        | 14                   |                                      |   |  |
|                | 計(A)                  | 3,581                | 3,616     | 4,822                |                                      |   |  |
| 経常費用           | 人件費                   | 1,126                | 1,103     | 1,252                |                                      |   |  |
|                | 委託料                   | 1,361                | 1,945     | 1,550                |                                      |   |  |
|                | 光熱水費                  | 0                    | 0         | 0                    |                                      |   |  |
|                | 維持補修費                 | 7,032                | 1,456     | 6,256                |                                      |   |  |
|                | 減価償却費                 | 9,691                | 9,685     | 9,691                |                                      |   |  |
|                | その他                   | 248                  | 275       | 262                  |                                      |   |  |
|                | 計(B)                  | 19,458               | 14,464    | 19,011               |                                      |   |  |
|                | 純経常行政コスト              | 15,877               | 10,848    | 14,189               | 外観                                   |  |  |
|                | (指定管理料)               |                      |           |                      |                                      |   |  |
| IV 利用状況        |                       |                      |           |                      |                                      |   |  |
|                | 区分・単位                 | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 外観                                   |   |  |
|                | 延べ利用者数                | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
|                | 開館日数                  | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
|                | 園児・児童・生徒数             | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
|                | 学級数                   | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
|                | 入居戸数                  | 21 戸                 | 20 戸      | 22 戸                 |                                      |   |  |
|                | 管理戸数                  | 24 戸                 | 24 戸      | 24 戸                 |                                      |   |  |
| V コスト分析        |                       |                      |           |                      |                                      |   |  |
|                | 区分・単位                 | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |   |  |
|                | 開館日1日当たりのコスト          | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
|                | 入居一戸あたりのコスト           | 756.05 千円            | 542.40 千円 | 644.95 千円            |                                      |   |  |
|                | 1㎡あたりのコスト             | 7.89 千円              | 5.39 千円   | 7.05 千円              |                                      |   |  |

|       |     |     |          |
|-------|-----|-----|----------|
| 施設コード | 135 | 施設名 | 内部泉町市営住宅 |
|-------|-----|-----|----------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 135-2              | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上4階               | 建築面積 | 136 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 656 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 656 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成7年               | 経過年数 | 30年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 2号棟                |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 135-3              | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上4階               | 建築面積 | 157 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 677 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 677 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成7年               | 経過年数 | 30年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 3号棟                |      |                    |      |                    |

| 施設コード          |                       | 136                  | 施設名       |                                      | 寺方町市営住宅     |   |  |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|--------------------------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 所在地            | 寺方町                   |                      |           | 所管所属                                 | 都市整備部 市営住宅課 |   |  |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                  | 公営住宅      |                                      | 小分類         | 公営住宅  |  |
| 開設年            | 昭和45年                 |                      | 地区区分      | 神前                                   |             |   |  |
| 休館日            | -                     |                      | 開館時間      | -                                    |             |   |  |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                      |           |                                      |             |   |  |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                      |           |                                      |             |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                    |                      | 指定管理期間    |                                      |             |   |  |
| 指定避難所          |                       |                      | 津波浸水区域    | 津波避難ビル指定                             |             |   |  |
| 特記事項           |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積                  | 8,379 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                     | 総面積         | 8,379 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域                              |             | 用途地域  |  |
|                | 特記事項                  |                      |           |                                      |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 16 棟                 | 主要建築物延床面積 | 2,249 m <sup>2</sup>                 |             |   |  |
|                | 棟番号                   | 136-1                | 棟名称       | 住宅                                   | 構造          | 軽量鉄骨造   |  |
|                | 階数                    | 地上2階                 | 建築面積      | 119 m <sup>2</sup>                   | 延床面積        | 237 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                  | 237 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 平成2年                                 | 経過年数        | 35年   |  |
|                | 耐震基準                  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)                              |             | 耐震改修  |  |
|                | 特記事項                  | 10号棟                 |           |                                      |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                      |           | III 施設写真                             |             |   |  |
| 経常収益           | 項目                    | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                               | 外観          |  |  |
|                | 使用料・手数料               | 2,891                | 3,008     | 3,934                                |             |   |  |
|                | その他                   | 8                    | 67        | 12                                   |             |   |  |
|                | 計(A)                  | 2,899                | 3,075     | 3,946                                |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費                   | 912                  | 938       | 1,024                                |             |  |  |
|                | 委託料                   | 814                  | 1,827     | 1,128                                |             |   |  |
|                | 光熱水費                  | 0                    | 0         | 0                                    |             |   |  |
|                | 維持補修費                 | 2,535                | 5,671     | 165                                  |             |   |  |
|                | 減価償却費                 | 3,485                | 3,905     | 3,905                                |             |   |  |
|                | その他                   | 200                  | 233       | 214                                  |             |   |  |
| 計(B)           | 7,946                 | 12,574               | 6,436     |                                      |             |   |  |
| 純経常行政コスト       |                       | 5,047                | 9,499     | 2,490                                |             |   |  |
| (指定管理料)        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| IV 利用状況        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                 | R6年度      | 外観                                   |             |   |  |
| 延べ利用者数         | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 開館日数           | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 学級数            | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 入居戸数           | 17 戸                  | 17 戸                 | 18 戸      |                                      |             |   |  |
| 管理戸数           | 32 戸                  | 32 戸                 | 32 戸      |                                      |             |   |  |
| V コスト分析        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 入居一戸あたりのコスト    | 296.88 千円             | 558.76 千円            | 138.33 千円 |                                      |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 2.24 千円               | 4.22 千円              | 1.11 千円   |                                      |             |   |  |

|       |     |     |         |
|-------|-----|-----|---------|
| 施設コード | 136 | 施設名 | 寺方町市営住宅 |
|-------|-----|-----|---------|

| VI 棟別 |      |                                  |      |                    |      |                    |
|-------|------|----------------------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 136-2                            | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 軽量鉄骨造              |
|       | 階数   | 地上2階                             | 建築面積 | 99 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 198 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 198 m <sup>2</sup>               | 建築年  | 昭和47年              | 経過年数 | 53年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                              | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 6号棟                              |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 136-3                            | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | プレキャストコンクリート造      |
|       | 階数   | 地上1階                             | 建築面積 | 68 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 68 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 68 m <sup>2</sup>                | 建築年度 | 昭和47年              | 経過年数 | 53年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                              | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 8号棟                              |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 136-4                            | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | プレキャストコンクリート造      |
|       | 階数   | 地上1階                             | 建築面積 | 68 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 68 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 68 m <sup>2</sup>                | 建築年度 | 昭和47年              | 経過年数 | 53年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                              | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 7号棟                              |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 136-5・6                          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | プレキャストコンクリート造      |
|       | 階数   | 地上1階                             | 建築面積 | 289 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 289 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 289 m <sup>2</sup>               | 建築年  | 平成1年               | 経過年数 | 36年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                              | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 3・4号棟 平成4年増築 24.06m <sup>2</sup> |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 136-7                            | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | プレキャストコンクリート造      |
|       | 階数   | 地上1階                             | 建築面積 | 145 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 145 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 145 m <sup>2</sup>               | 建築年度 | 平成3年               | 経過年数 | 34年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                              | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 2号棟 平成元年増築 24.06m <sup>2</sup>   |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 136-8                            | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | プレキャストコンクリート造      |
|       | 階数   | 地上1階                             | 建築面積 | 145 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 145 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 145 m <sup>2</sup>               | 建築年度 | 平成1年               | 経過年数 | 36年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                              | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 1号棟 平成2年増築 24.06m <sup>2</sup>   |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 136-9                            | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | プレキャストコンクリート造      |
|       | 階数   | 地上1階                             | 建築面積 | 68 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 68 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 68 m <sup>2</sup>                | 建築年  | 昭和46年              | 経過年数 | 54年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                              | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 12号棟                             |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 136-10                           | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | プレキャストコンクリート造      |
|       | 階数   | 地上1階                             | 建築面積 | 73 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 73 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 73 m <sup>2</sup>                | 建築年度 | 昭和46年              | 経過年数 | 54年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                              | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 11号棟                             |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 136-11                           | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | プレキャストコンクリート造      |
|       | 階数   | 地上1階                             | 建築面積 | 68 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 68 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 68 m <sup>2</sup>                | 建築年度 | 昭和46年              | 経過年数 | 54年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                              | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 13号棟                             |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 136-12                           | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 軽量鉄骨造              |
|       | 階数   | 地上1階                             | 建築面積 | 136 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 136 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 136 m <sup>2</sup>               | 建築年  | 昭和46年              | 経過年数 | 54年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                              | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 9号棟                              |      |                    |      |                    |

|    |      |                                |      |                    |      |                    |
|----|------|--------------------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物 | 棟番号  | 136-13~15                      | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | プレキャストコンクリート造      |
|    | 階数   | 地上2階                           | 建築面積 | 325 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 473 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 473 m <sup>2</sup>             | 建築年度 | 昭和63年              | 経過年数 | 37年                |
|    | 耐震基準 | 新基準                            | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 14・15・16号棟                     |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 136-16                         | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | プレキャストコンクリート造      |
|    | 階数   | 地上1階                           | 建築面積 | 136 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 136 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 136 m <sup>2</sup>             | 建築年度 | 昭和47年              | 経過年数 | 53年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                            | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 5号棟 平成3年増築 23.22m <sup>2</sup> |      |                    |      |                    |



| 施設コード                        |                       | 137                   | 施設名       |                       | 坂部が丘市営住宅    |   |  |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報                    |                       |                       |           |                       |             |   |  |
| 所在地                          | 坂部が丘三丁目、四丁目           |                       |           | 所管所属                  | 都市整備部 市営住宅課 |   |  |
| 大分類                          | 公営住宅                  | 中分類                   | 公営住宅      | 小分類                   | 公営住宅        |   |  |
| 開設年                          | 昭和43年                 |                       | 地区区分      | 三重                    |             |   |  |
| 休館日                          | -                     |                       | 開館時間      | -                     |             |   |  |
| 設置根拠                         | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                       |           |                       |             |   |  |
| 設置目的                         | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                       |           |                       |             |   |  |
| 実施事業                         | 住宅の提供                 |                       |           |                       |             |   |  |
| 管理運営形態                       | 直営                    |                       | 指定管理期間    |                       |             |   |  |
| 避難所指定                        |                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定              |             |   |  |
| 特記事項                         |                       |                       |           |                       |             |   |  |
| 敷地                           | 土地面積                  | 44,073 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>      | 総面積         | 44,073 m <sup>2</sup>   |  |
|                              | 借地料                   | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                 | 用途地域        | 第一種中高層住居専用地区  |  |
|                              | 特記事項                  |                       |           |                       |             |   |  |
| 建物                           | 主要建築物棟数               | 46棟                   | 主要建築物延床面積 | 16,506 m <sup>2</sup> |             |   |  |
|                              | 棟番号                   | 137-1・2               | 棟名称       | 住宅                    | 構造          | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                              | 階数                    | 地上4階                  | 建築面積      | 559 m <sup>2</sup>    | 延床面積        | 2,237 m <sup>2</sup>  |  |
|                              | 占有面積                  | 2,237 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 昭和46年                 | 経過年数        | 54年   |  |
|                              | 耐震基準                  | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(満足)               | 耐震改修        |   |  |
|                              | 特記事項                  | 7・8号棟                 |           |                       |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)               |                       |                       |           | III 施設写真              |             |   |  |
| 経常収益                         | 項目                    | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                | 外観          |  |  |
|                              | 使用料・手数料               | 50,168                | 49,891    | 61,409                |             |   |  |
|                              | その他                   | 144                   | 1,104     | 183                   |             |   |  |
|                              | 計(A)                  | 50,312                | 50,995    | 61,592                |             |   |  |
| 経常費用                         | 人件費                   | 15,818                | 15,557    | 15,987                |             |  |  |
|                              | 委託料                   | 5,091                 | 5,513     | 1,680                 |             |   |  |
|                              | 光熱水費                  | 0                     | 0         | 0                     |             |   |  |
|                              | 維持補修費                 | 31,572                | 35,587    | 19,876                |             |   |  |
|                              | 減価償却費                 | 8,944                 | 8,924     | 8,944                 |             |   |  |
|                              | その他                   | 3,477                 | 3,871     | 3,342                 |             |   |  |
| 計(B)                         | 64,902                | 69,452                | 49,829    |                       |             |   |  |
| 純経常行政コスト                     |                       | 14,590                | 18,457    | -11,763               |             |   |  |
| (指定管理料)                      |                       |                       |           |                       |             |   |  |
| IV 利用状況                      |                       |                       |           |                       |             |   |  |
| 区分・単位                        | R4年度                  | R5年度                  | R6年度      | 外観                    |             |   |  |
| 延べ利用者数                       | -                     | -                     | -         |                       |             |   |  |
| 開館日数                         | -                     | -                     | -         |                       |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数                    | -                     | -                     | -         |                       |             |   |  |
| 学級数                          | -                     | -                     | -         |                       |             |   |  |
| 入居戸数                         | 295 戸                 | 282 戸                 | 281 戸     |                       |             |   |  |
| 管理戸数                         | 394 戸                 | 394 戸                 | 394 戸     |                       |             |   |  |
| V コスト分析                      |                       |                       |           |                       |             |   |  |
| 区分・単位                        | R4年度                  | R5年度                  | R6年度      | 特記事項                  |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト                 | -                     | -                     | -         |                       |             |   |  |
| 入居一戸あたりのコスト                  | 49.46 千円              | 65.45 千円              | -41.86 千円 |                       |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト                    | 0.88 千円               | 1.12 千円               | -0.71 千円  |                       |             |   |  |
| 特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |                       |                       |           |                       |             |   |  |

|       |     |     |          |
|-------|-----|-----|----------|
| 施設コード | 137 | 施設名 | 坂部が丘市営住宅 |
|-------|-----|-----|----------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 137-3-4              | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 292 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 292 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 292 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 28・30号棟              |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 137-5                | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 219 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 219 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 219 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 29号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 137-6                | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 271 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,083 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,083 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 3号棟                  |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 137-7-8              | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 252 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 252 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 252 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 16・45号棟              |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 137-9-10             | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 378 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 378 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 378 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 43・44号棟              |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 137-11-12            | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 256 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 513 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 513 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 26・27号棟              |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 137-13~15            | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 356 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 711 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 711 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 32・34・35号棟           |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 137-16-17            | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 365 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 365 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 365 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 19・20号棟              |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 137-18               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | プレキャストコンクリート造        |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 214 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 427 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 427 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 24号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 137-19               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 271 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,083 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,083 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 2号棟                  |      |                    |      |                      |

|    |      |                      |      |                    |      |                      |
|----|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物 | 棟番号  | 137-20・21            | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 252 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 252 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 252 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 14・15号棟              |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 137-22~25            | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 593 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,185 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 1,185 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 36・37・38・39号棟        |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 137-26               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 245 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 981 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 981 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和45年              | 経過年数 | 55年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 4号棟                  |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 137-27・28            | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 365 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 365 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 365 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和45年              | 経過年数 | 55年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 17・18号棟              |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 137-29               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 219 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 219 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 219 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和45年              | 経過年数 | 55年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 9号棟                  |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 137-30               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | プレキャストコンクリート造        |
|    | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 107 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 214 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 214 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和45年              | 経過年数 | 55年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 23号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 137-31               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 150 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 299 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 299 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和45年              | 経過年数 | 55年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 21号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 137-32               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 271 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,083 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 1,083 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和46年              | 経過年数 | 54年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 1号棟                  |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 137-33・34            | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 315 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 315 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 315 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和45年              | 経過年数 | 55年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 12・13号棟              |      |                    |      |                      |

|    |      |                    |      |                    |      |                    |
|----|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物 | 棟番号  | 137-35・36          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 378 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 378 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 378 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和45年              | 経過年数 | 55年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 10・11号棟            |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 137-37             | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 59 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 119 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 119 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和45年              | 経過年数 | 55年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 25号棟               |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 137-38             | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 119 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 237 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 237 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和45年              | 経過年数 | 55年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 33号棟               |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 137-39             | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 178 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 356 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 356 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和45年              | 経過年数 | 55年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 31号棟               |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 137-40             | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上4階               | 建築面積 | 245 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 981 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 981 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和45年              | 経過年数 | 55年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 5号棟                |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 137-41             | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上4階               | 建築面積 | 245 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 981 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 981 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 6号棟                |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 137-42             | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | プレキャストコンクリート造      |
|    | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 171 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 342 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 342 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 22号棟               |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 137-43・44          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 315 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 315 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 315 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 40・42号棟            |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 137-45             | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 189 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 189 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 189 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 41号棟               |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 137-46             | 棟名称  | 集会場                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 136 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 136 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 136 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和47年              | 経過年数 | 53年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|    | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| 施設コード                        |                       | 138                   | 施設名       |                       | 三重団地市営住宅    |   |  |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報                    |                       |                       |           |                       |             |   |  |
| 所在地                          | 三重四丁目、九丁目             |                       |           | 所管所属                  | 都市整備部 市営住宅課 |   |  |
| 大分類                          | 公営住宅                  | 中分類                   | 公営住宅      | 小分類                   | 公営住宅        |   |  |
| 開設年                          | 昭和47年                 |                       | 地区区分      | 三重                    |             |   |  |
| 休館日                          | -                     |                       | 開館時間      | -                     |             |   |  |
| 設置根拠                         | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                       |           |                       |             |   |  |
| 設置目的                         | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                       |           |                       |             |   |  |
| 実施事業                         | 住宅の提供                 |                       |           |                       |             |   |  |
| 管理運営形態                       | 直営                    |                       | 指定管理期間    |                       |             |   |  |
| 指定避難所                        |                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定              |             |   |  |
| 特記事項                         |                       |                       |           |                       |             |   |  |
| 敷地                           | 土地面積                  | 68,026 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>      | 総面積         | 68,026 m <sup>2</sup>   |  |
|                              | 借地料                   | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                 | 用途地域        | 第一種中高層住居専用地区  |  |
|                              | 特記事項                  |                       |           |                       |             |   |  |
| 建物                           | 主要建築物棟数               | 40 棟                  | 主要建築物延床面積 | 37,671 m <sup>2</sup> |             |   |  |
|                              | 棟番号                   | 138-1                 | 棟名称       | 住宅                    | 構造          | 鉄骨コンクリート造   |  |
|                              | 階数                    | 地上5階                  | 建築面積      | 536 m <sup>2</sup>    | 延床面積        | 2,679 m <sup>2</sup>  |  |
|                              | 占有面積                  | 2,679 m <sup>2</sup>  | 建築年度      | 昭和50年                 | 経過年数        | 50年   |  |
|                              | 耐震基準                  | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(満足)               | 耐震改修        |   |  |
|                              | 特記事項                  | 33号棟                  |           |                       |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)               |                       |                       |           | III 施設写真              |             |   |  |
| 経常収益                         | 項目                    | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                | 外観          |  |  |
|                              | 使用料・手数料               | 88,262                | 85,452    | 104,023               |             |   |  |
|                              | その他                   | 254                   | 1,891     | 309                   |             |   |  |
|                              | 計(A)                  | 88,516                | 87,343    | 104,332               |             |   |  |
| 経常費用                         | 人件費                   | 27,829                | 26,645    | 27,081                |             |  |  |
|                              | 委託料                   | 8,365                 | 8,744     | 6,427                 |             |   |  |
|                              | 光熱水費                  | 0                     | 0         | 0                     |             |   |  |
|                              | 維持補修費                 | 33,722                | 28,775    | 41,379                |             |   |  |
|                              | 減価償却費                 | 12,354                | 16,447    | 16,447                |             |   |  |
|                              | その他                   | 6,117                 | 6,630     | 5,661                 |             |   |  |
| 計(B)                         | 88,387                | 87,241                | 96,995    |                       |             |   |  |
| 純経常行政コスト                     | -129                  | -102                  | -7,337    |                       |             |   |  |
| (指定管理料)                      |                       |                       |           |                       |             |   |  |
| IV 利用状況                      |                       |                       |           |                       |             |   |  |
| 区分・単位                        | R4年度                  | R5年度                  | R6年度      | 外観                    |             |   |  |
| 延べ利用者数                       | -                     | -                     | -         |                       |             |   |  |
| 開館日数                         | -                     | -                     | -         |                       |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数                    | -                     | -                     | -         |                       |             |   |  |
| 学級数                          | -                     | -                     | -         |                       |             |   |  |
| 入居戸数                         | 519 戸                 | 483 戸                 | 476 戸     |                       |             |   |  |
| 管理戸数                         | 699 戸                 | 699 戸                 | 699 戸     |                       |             |   |  |
| V コスト分析                      |                       |                       |           |                       |             |   |  |
| 区分・単位                        | R4年度                  | R5年度                  | R6年度      | 特記事項                  |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト                 | -                     | -                     | -         |                       |             |   |  |
| 入居一戸あたりのコスト                  | -0.25 千円              | -0.21 千円              | -15.41 千円 |                       |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト                    | 0.00 千円               | 0.00 千円               | -0.19 千円  |                       |             |   |  |
| 特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |                       |                       |           |                       |             |   |  |

|       |     |     |          |
|-------|-----|-----|----------|
| 施設コード | 138 | 施設名 | 三重団地市営住宅 |
|-------|-----|-----|----------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                      |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|----------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 138-2~8              | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 1,616 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 3,233 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 3,233 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和48年                | 経過年数 | 52年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 1・2・3・4・5・6・7号棟      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 138-9・10             | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上5階                 | 建築面積 | 857 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 4,286 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 4,286 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和49年                | 経過年数 | 51年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 31・32号棟              |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 138-11               | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 231 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 462 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 462 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和49年                | 経過年数 | 51年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 9号棟                  |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 138-12               | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 277 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 554 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 554 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和49年                | 経過年数 | 51年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 8号棟                  |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 138-13~15            | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 641 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 1,282 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,282 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和49年                | 経過年数 | 51年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 13・14・17号棟           |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 138-16・17            | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 256 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 513 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 513 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和49年                | 経過年数 | 51年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 15・16号棟              |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 138-18・19            | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 499 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 499 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 499 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和50年                | 経過年数 | 50年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 18・19号棟              |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 138-20               | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上5階                 | 建築面積 | 466 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 2,332 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 2,332 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和50年                | 経過年数 | 50年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 25号棟                 |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 138-21               | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 249 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 249 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 249 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和51年                | 経過年数 | 49年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 20号棟                 |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 138-22               | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 208 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 208 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 208 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和51年                | 経過年数 | 49年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 21号棟                 |      |                      |      |                      |

|    |      |                      |      |                    |      |                      |
|----|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物 | 棟番号  | 138-23               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上5階                 | 建築面積 | 350 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,749 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 1,749 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和51年              | 経過年数 | 49年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 30号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 138-24               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上5階                 | 建築面積 | 429 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 2,143 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 2,143 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和51年              | 経過年数 | 49年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 34号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 138-25               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上5階                 | 建築面積 | 466 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 2,332 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 2,332 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和52年              | 経過年数 | 48年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 29号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 138-26               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上5階                 | 建築面積 | 321 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,607 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 1,607 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和52年              | 経過年数 | 48年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 35号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 138-27               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 241 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 241 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 241 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和52年              | 経過年数 | 48年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 12号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 138-28               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 208 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 208 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 208 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和52年              | 経過年数 | 48年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 22号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 138-29               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上5階                 | 建築面積 | 321 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,607 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 1,607 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和53年              | 経過年数 | 47年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 27号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 138-30               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 241 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 241 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 241 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和53年              | 経過年数 | 47年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 11号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 138-31               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 241 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 241 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 241 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和53年              | 経過年数 | 47年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 23号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 138-32               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上5階                 | 建築面積 | 466 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 2,332 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 2,332 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和53年              | 経過年数 | 47年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 28号棟                 |      |                    |      |                      |

|    |      |                      |      |                    |      |                      |
|----|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物 | 棟番号  | 138-33               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上5階                 | 建築面積 | 350 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,749 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 1,749 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和54年              | 経過年数 | 46年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 36号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 138-34               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上5階                 | 建築面積 | 321 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,607 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 1,607 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和54年              | 経過年数 | 46年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 26号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 138-35               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 241 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 241 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 241 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和54年              | 経過年数 | 46年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 10号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 138-36               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 387 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,546 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 1,546 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和55年              | 経過年数 | 45年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 38号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 138-37               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 387 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,546 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 1,546 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和55年              | 経過年数 | 45年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 39号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 138-38               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上4階                 | 建築面積 | 387 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,547 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 1,547 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数 | 43年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 37号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 138-39               | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造            |
|    | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 241 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 241 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 241 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和54年              | 経過年数 | 46年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 | 24号棟                 |      |                    |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 138-40               | 棟名称  | 集会場                | 構造   | プレキャストコンクリート造        |
|    | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 196 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 196 m <sup>2</sup>   |
|    | 占有面積 | 196 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 昭和62年              | 経過年数 | 38年                  |
|    | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                       | 139                   | 施設名       |                       | あさけが丘市営住宅                            |   |  |
|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|--------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                       |                       |           |                       |                                      |   |  |
| 所在地            | あさけが丘三丁目              |                       |           | 所管所属                  | 都市整備部 市営住宅課                          |   |  |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                   | 公営住宅      | 小分類                   | 公営住宅                                 |   |  |
| 開設年            | 昭和40年                 |                       |           | 地区区分                  | 下野                                   |   |  |
| 休館日            | -                     |                       |           | 開館時間                  | -                                    |   |  |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                       |           |                       |                                      |   |  |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                       |           |                       |                                      |   |  |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                       |           |                       |                                      |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                    |                       |           | 指定管理期間                |                                      |   |  |
| 指定避難所          |                       | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定              |                                      |   |  |
| 特記事項           |                       |                       |           |                       |                                      |   |  |
| 敷地             | 土地面積                  | 31,114 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>      | 総面積                                  | 31,114 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料                   | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                 | 用途地域                                 | 第一種中高層住居専用地域  |  |
|                | 特記事項                  |                       |           |                       |                                      |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 45棟                   | 主要建築物延床面積 | 11,551 m <sup>2</sup> |                                      |   |  |
|                | 棟番号                   | 139-1                 | 棟名称       | 住宅                    | 構造                                   | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                    | 地上4階                  | 建築面積      | 266 m <sup>2</sup>    | 延床面積                                 | 1,051 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                  | 1,051 m <sup>2</sup>  | 建築年度      | 昭和41年                 | 経過年数                                 | 59年   |  |
|                | 耐震基準                  | 旧基準                   | 耐震診断      | 診断済(満足)               | 耐震改修                                 |   |  |
|                | 特記事項                  | 3号棟                   |           |                       |                                      |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                       |           | III 施設写真              |                                      |   |  |
|                | 項目                    | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算                | 外観                                   |  |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料               | 35,543                | 34,322    | 42,615                |                                      |   |  |
|                | その他                   | 102                   | 759       | 127                   |                                      |   |  |
|                | 計(A)                  | 35,645                | 35,081    | 42,742                |                                      |   |  |
| 経常費用           | 人件費                   | 11,207                | 10,702    | 11,094                |                                      |   |  |
|                | 委託料                   | 1,306                 | 1,955     | 2,113                 |                                      |   |  |
|                | 光熱水費                  | 0                     | 0         | 0                     |                                      |   |  |
|                | 維持補修費                 | 25,145                | 19,690    | 32,023                |                                      |   |  |
|                | 減価償却費                 | 4,541                 | 4,526     | 5,231                 |                                      |   |  |
|                | その他                   | 2,463                 | 2,663     | 2,319                 |                                      |   |  |
|                | 計(B)                  | 44,662                | 39,536    | 52,780                |                                      |   |  |
|                | 純経常行政コスト              | 9,017                 | 4,455     | 10,038                |                                      |   |  |
|                | (指定管理料)               |                       |           |                       |                                      |   |  |
| IV 利用状況        |                       |                       |           |                       |                                      |   |  |
|                | 区分・単位                 | R4年度                  | R5年度      | R5年度                  | 外観                                   |  |  |
|                | 延べ利用者数                | -                     | -         | -                     |                                      |   |  |
|                | 開館日数                  | -                     | -         | -                     |                                      |   |  |
|                | 園児・児童・生徒数             | -                     | -         | -                     |                                      |   |  |
|                | 学級数                   | -                     | -         | -                     |                                      |   |  |
|                | 入居戸数                  | 209 戸                 | 194 戸     | 195 戸                 |                                      |   |  |
|                | 管理戸数                  | 267 戸                 | 261 戸     | 261 戸                 |                                      |   |  |
| V コスト分析        |                       |                       |           |                       |                                      |   |  |
|                | 区分・単位                 | R4年度                  | R5年度      | R5年度                  | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |   |  |
|                | 開館日1日当たりのコスト          | -                     | -         | -                     |                                      |   |  |
|                | 入居一戸あたりのコスト           | 43.14 千円              | 22.96 千円  | 51.48 千円              |                                      |   |  |
|                | 1㎡あたりのコスト             | 0.78 千円               | 0.39 千円   | 0.87 千円               |                                      |   |  |

|       |     |     |           |  |  |
|-------|-----|-----|-----------|--|--|
| 施設コード | 139 | 施設名 | あさけが丘市営住宅 |  |  |
|-------|-----|-----|-----------|--|--|

| VI 棟別 |      |                                 |      |                    |      |                    |
|-------|------|---------------------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 139-2・3                         | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階                            | 建築面積 | 386 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 386 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 386 m <sup>2</sup>              | 建築年  | 昭和41年              | 経過年数 | 59年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                             | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 37・38号棟                         |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 139-4~7                         | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造        |
|       | 階数   | 地上1階                            | 建築面積 | 515 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 515 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 515 m <sup>2</sup>              | 建築年  | 昭和41年              | 経過年数 | 59年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                             | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 40・42・43・44号棟                   |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 139-8・9                         | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階                            | 建築面積 | 257 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 257 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 257 m <sup>2</sup>              | 建築年度 | 昭和41年              | 経過年数 | 59年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                             | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 41・45号棟                         |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 139-10・11                       | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階                            | 建築面積 | 292 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 292 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 292 m <sup>2</sup>              | 建築年度 | 昭和41年              | 経過年数 | 59年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                             | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 30・31号棟                         |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 139-12・13                       | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階                            | 建築面積 | 292 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 292 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 292 m <sup>2</sup>              | 建築年度 | 昭和41年              | 経過年数 | 59年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                             | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 32・33号棟                         |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 139-14~16                       | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階                            | 建築面積 | 438 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 438 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 438 m <sup>2</sup>              | 建築年度 | 昭和41年              | 経過年数 | 59年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                             | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 34・35・36号棟                      |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 139-17                          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階                            | 建築面積 | 105 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 105 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 105 m <sup>2</sup>              | 建築年度 | 昭和41年              | 経過年数 | 59年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                             | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 39号棟、集会所 31.47m <sup>2</sup> 含む |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 139-18~20                       | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上2階                            | 建築面積 | 385 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 769 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 769 m <sup>2</sup>              | 建築年  | 昭和41年              | 経過年数 | 59年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                             | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 22・23・24号棟                      |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 139-21・22                       | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造        |
|       | 階数   | 地上2階                            | 建築面積 | 238 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 476 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 476 m <sup>2</sup>              | 建築年度 | 昭和41年              | 経過年数 | 59年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                             | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|       | 特記事項 | 廃止予定 9・11号棟                     |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 139-23                          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造        |
|       | 階数   | 地上2階                            | 建築面積 | 39 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 78 m <sup>2</sup>  |
|       | 占有面積 | 78 m <sup>2</sup>               | 建築年度 | 昭和41年              | 経過年数 | 59年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                             | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|       | 特記事項 | 廃止予定 7号棟                        |      |                    |      |                    |
| 建物    | 棟番号  | 139-24                          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造        |
|       | 階数   | 地上2階                            | 建築面積 | 39 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 78 m <sup>2</sup>  |

|    |      |                                 |      |                    |      |                    |
|----|------|---------------------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物 | 占有面積 | 78 m <sup>2</sup>               | 建築年度 | 昭和41年              | 経過年数 | 59年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                             | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|    | 特記事項 | 廃止予定 8号棟                        |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 139-25                          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上4階                            | 建築面積 | 254 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 996 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 996 m <sup>2</sup>              | 建築年度 | 昭和41年              | 経過年数 | 59年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                             | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 6号棟                             |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 139-26                          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上1階                            | 建築面積 | 105 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 105 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 105 m <sup>2</sup>              | 建築年  | 昭和42年              | 経過年数 | 58年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                             | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 27号棟、集会所 31.47m <sup>2</sup> 含む |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 139-27                          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造        |
|    | 階数   | 地上2階                            | 建築面積 | 156 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 311 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 311 m <sup>2</sup>              | 建築年  | 昭和41年              | 経過年数 | 59年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                             | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 21号棟                            |      |                    |      |                    |

|    |      |                    |      |                    |      |                    |
|----|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物 | 棟番号  | 139-28・29          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄骨コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 214 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 427 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 427 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和42年              | 経過年数 | 58年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 25・26号棟            |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 139-30~32          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造        |
|    | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 386 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 386 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 386 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和43年              | 経過年数 | 57年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 15・16・17号棟         |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 139-33~35          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造        |
|    | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 386 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 386 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 386 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和43年              | 経過年数 | 57年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 18・19・20号棟         |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 139-36             | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上4階               | 建築面積 | 249 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 996 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 996 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和43年              | 経過年数 | 57年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 5号棟                |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 139-37             | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上4階               | 建築面積 | 138 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 557 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 557 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和43年              | 経過年数 | 57年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 1号棟                |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 139-38             | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上4階               | 建築面積 | 138 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 557 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 557 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和43年              | 経過年数 | 57年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 2号棟                |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 139-39             | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上4階               | 建築面積 | 251 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 996 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 996 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 4号棟                |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 139-40・41          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造        |
|    | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 219 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 219 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 219 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和44年              | 経過年数 | 56年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|    | 特記事項 | 28・29号棟            |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 139-42             | 棟名称  | 集会場                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 97 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 97 m <sup>2</sup>  |
|    | 占有面積 | 97 m <sup>2</sup>  | 建築年度 | 昭和44年              | 経過年数 | 55年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|    | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

|    |      |                    |      |                    |      |                    |
|----|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物 | 棟番号  | 139-43             | 棟名称  | 集会場                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|    | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 48 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 48 m <sup>2</sup>  |
|    | 占有面積 | 48 m <sup>2</sup>  | 建築年度 | 昭和55年              | 経過年数 | 45年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|    | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |
| 建物 | 棟番号  | 139-44・45          | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | コンクリートブロック造        |
|    | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 238 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 476 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 476 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和43年              | 経過年数 | 57年                |
|    | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|    | 特記事項 | 13・14号棟            |      |                    |      |                    |



| 施設コード                        |                       | 140   | 施設名       |                      | 小牧町市営住宅     |                      |   |
|------------------------------|-----------------------|---|-----------|----------------------|-------------|----------------------|---|
| I 施設の基本情報                    |                       |   |           |                      |             |                      |   |
| 所在地                          | 市場町                   |   |           | 所管所属                 | 都市整備部 市営住宅課 |                      |   |
| 大分類                          | 公営住宅                  | 中分類   | 公営住宅      |                      | 小分類         | 公営住宅                 |   |
| 開設年                          | 昭和55年                 |   | 地区区分      | 保々                   |             |                      |   |
| 休館日                          | -                     |   | 開館時間      | -                    |             |                      |   |
| 設置根拠                         | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |   |           |                      |             |                      |   |
| 設置目的                         | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |   |           |                      |             |                      |   |
| 実施事業                         | 住宅の提供                 |   |           |                      |             |                      |   |
| 管理運営形態                       | 直営                    |   | 指定管理期間    |                      |             |                      |   |
| 指定避難所                        |                       |   | 津波浸水区域    | 津波避難ビル指定             |             |                      |   |
| 特記事項                         |                       |   |           |                      |             |                      |   |
| 敷地                           | 土地面積                  | 7,510 m <sup>2</sup>  | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積         | 7,510 m <sup>2</sup> |   |
|                              | 借地料                   | 0 千円/年  | 区域        | 市街化調整区域              |             | 用途地域                 |   |
|                              | 特記事項                  |   |           |                      |             |                      |   |
| 建物                           | 主要建築物棟数               | 13 棟  | 主要建築物延床面積 | 3,467 m <sup>2</sup> |             |                      |   |
|                              | 棟番号                   | 140-1   | 棟名称       | 住宅                   | 構造          | プレキャストコンクリート造        |   |
|                              | 階数                    | 地上3階  | 建築面積      | 429 m <sup>2</sup>   | 延床面積        | 1,394 m <sup>2</sup> |   |
|                              | 占有面積                  | 1,394 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成9年                 | 経過年数        | 28年                  |   |
|                              | 耐震基準                  | 新基準   | 耐震診断      |                      | 耐震改修        |                      |   |
|                              | 特記事項                  | 1号棟   |           |                      |             |                      |   |
| II 運営情報(単位:千円)               |                       |   |           | III 施設写真             |             |                      |   |
| 経常収益                         | 項目                    | R4年度決算  | R5年度決算    | R6年度決算               |             |                      |   |
|                              | 使用料・手数料               | 5,272   | 5,484     | 6,556                |             |                      |   |
|                              | その他                   | 15  | 121       | 20                   |             |                      |   |
|                              | 計(A)                  | 5,287   | 5,605     | 6,576                |             |                      |   |
| 経常費用                         | 人件費                   | 1,662   | 1,710     | 1,707                |             |                      |   |
|                              | 委託料                   | 2,846   | 2,842     | 2,911                |             |                      |   |
|                              | 光熱水費                  | 0   | 0         | 0                    |             |                      |   |
|                              | 維持補修費                 | 6,169   | 16,468    | 12,456               |             |                      |   |
|                              | 減価償却費                 | 7,772   | 7,755     | 7,772                |             |                      |   |
|                              | その他                   | 365   | 426       | 357                  |             |                      |   |
| 計(B)                         | 18,814                | 29,201  | 25,203    |                      |             |                      |   |
| 純経常行政コスト                     |                       | 13,527  | 23,596    | 18,627               |             |                      |   |
| (指定管理料)                      |                       |   |           |                      |             |                      |   |
| IV 利用状況                      |                       |   |           |                      |             |                      |   |
| 区分・単位                        | R4年度                  | R5年度  | R6年度      |                      |             |                      |   |
| 延べ利用者数                       | -                     | -   | -         |                      |             |                      |   |
| 開館日数                         | -                     | -   | -         |                      |             |                      |   |
| 園児・児童・生徒数                    | -                     | -   | -         |                      |             |                      |   |
| 学級数                          | -                     | -   | -         |                      |             |                      |   |
| 入居戸数                         | 31 戸                  | 31 戸  | 30 戸      |                      |             |                      |   |
| 管理戸数                         | 43 戸                  | 43 戸  | 43 戸      |                      |             |                      |   |
| V コスト分析                      |                       |   |           | 特記事項                 |             |                      |   |
| 区分・単位                        | R4年度                  | R5年度  | R6年度      |                      |             |                      |   |
| 開館日1日当たりのコスト                 | -                     | -   | -         |                      |             |                      |   |
| 入居一戸あたりのコスト                  | 436.35 千円             | 761.16 千円   | 620.90 千円 |                      |             |                      |   |
| 1㎡あたりのコスト                    | 3.90 千円               | 6.81 千円   | 5.37 千円   |                      |             |                      |   |
| 特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |                       |   |           |                      |             |                      |   |
| 経常収益                         |                       |  |           |                      |             |                      |   |
|                              |                       |   |           |                      |             |                      |  |

|       |     |     |         |
|-------|-----|-----|---------|
| 施設コード | 140 | 施設名 | 小牧町市営住宅 |
|-------|-----|-----|---------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                      |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|----------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 140-2~12             | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | プレキャストコンクリート造        |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 1,536 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,536 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,536 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和57年                | 経過年数 | 43年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 9~19号棟(11棟)          |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 140-13               | 棟名称  | 住宅                   | 構造   | プレキャストコンクリート造        |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 255 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 537 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 537 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成9年                 | 経過年数 | 28年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 2号棟                  |      |                      |      |                      |

| 施設コード          |                       | 141                  | 施設名       |                                      | 東新町市営住宅     |   |  |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|--------------------------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 所在地            | 東新町25番13号             |                      |           | 所管所属                                 | 都市整備部 市営住宅課 |   |  |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                  | 公営住宅      | 小分類                                  | 公営住宅        |   |  |
| 開設年            | 昭和62年                 |                      | 地区区分      | 橋北                                   |             |   |  |
| 休館日            | -                     |                      | 開館時間      | -                                    |             |   |  |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                      |           |                                      |             |   |  |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                      |           |                                      |             |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                    |                      | 指定管理期間    |                                      |             |   |  |
| 指定避難所          |                       | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定                             |             |   |  |
| 特記事項           |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積                  | 5,386 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                     | 総面積         | 5,386 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                                | 用途地域        | 第二種住居地域   |  |
|                | 特記事項                  |                      |           |                                      |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 3 棟                  | 主要建築物延床面積 | 2,767 m <sup>2</sup>                 |             |   |  |
|                | 棟番号                   | 141-1                | 棟名称       | 住宅                                   | 構造          | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                    | 地上3階                 | 建築面積      | 458 m <sup>2</sup>                   | 延床面積        | 1,502 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                  | 1,502 m <sup>2</sup> | 建築年       | 昭和63年                                | 経過年数        | 37年   |  |
|                | 耐震基準                  | 新基準                  | 耐震診断      |                                      | 耐震改修        |   |  |
|                | 特記事項                  | 2号棟                  |           |                                      |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                      |           | III 施設写真                             |             |   |  |
| 経常収益           | 項目                    | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                               | 外観          |  |  |
|                | 使用料・手数料               | 5,612                | 5,484     | 6,556                                |             |   |  |
|                | その他                   | 16                   | 121       | 20                                   |             |   |  |
|                | 計(A)                  | 5,628                | 5,605     | 6,576                                |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費                   | 1,770                | 1,710     | 1,707                                |             |  |  |
|                | 委託料                   | 1,297                | 1,994     | 1,323                                |             |   |  |
|                | 光熱水費                  | 0                    | 0         | 0                                    |             |   |  |
|                | 維持補修費                 | 3,761                | 3,283     | 4,610                                |             |   |  |
|                | 減価償却費                 | 12,479               | 12,479    | 12,479                               |             |   |  |
|                | その他                   | 389                  | 426       | 357                                  |             |   |  |
| 計(B)           | 19,696                | 19,892               | 20,476    |                                      |             |   |  |
| 純経常行政コスト       |                       | 14,068               | 14,287    | 13,900                               |             |   |  |
| (指定管理料)        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| IV 利用状況        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                 | R6年度      | 外観                                   |             |   |  |
| 延べ利用者数         | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 開館日数           | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 学級数            | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 入居戸数           | 33 戸                  | 31 戸                 | 30 戸      |                                      |             |   |  |
| 管理戸数           | 38 戸                  | 38 戸                 | 38 戸      |                                      |             |   |  |
| V コスト分析        |                       |                      |           |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                     | -                    | -         |                                      |             |   |  |
| 入居一戸あたりのコスト    | 426.30 千円             | 460.87 千円            | 463.33 千円 |                                      |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 5.08 千円               | 5.16 千円              | 5.02 千円   |                                      |             |   |  |

|       |     |     |         |
|-------|-----|-----|---------|
| 施設コード | 141 | 施設名 | 東新町市営住宅 |
|-------|-----|-----|---------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                    |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 141-2                | 棟名称  | 住宅                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 422 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,193 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,193 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和63年              | 経過年数 | 37年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 | 1号棟                  |      |                    |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 141-3                | 棟名称  | 集会場                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 71 m <sup>2</sup>  | 延床面積 | 71 m <sup>2</sup>    |
|       | 占有面積 | 71 m <sup>2</sup>    | 建築年度 | 昭和63年              | 経過年数 | 37年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                    |      |                      |

| 施設コード          |                       | 142                | 施設名       |                                      | 楠旭町市営住宅     |   |  |
|----------------|-----------------------|--------------------|-----------|--------------------------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                       |                    |           |                                      |             |   |  |
| 所在地            | 楠町南五味塚291番1号          |                    |           | 所管所属                                 | 都市整備部 市営住宅課 |   |  |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                | 公営住宅      | 小分類                                  | 公営住宅        |   |  |
| 開設年            | 平成4年                  |                    | 地区区分      | 楠                                    |             |   |  |
| 休館日            | -                     |                    | 開館時間      | -                                    |             |   |  |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                    |           |                                      |             |   |  |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                    |           |                                      |             |   |  |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                    |           |                                      |             |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                    |                    | 指定管理期間    |                                      |             |   |  |
| 避難所指定          |                       | 津波浸水区域             | 区域内       | 津波避難ビル指定                             |             |   |  |
| 特記事項           |                       |                    |           |                                      |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積                  | 576 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                     | 総面積         | 576 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                   | 0 千円/年             | 区域        | 市街化区域                                | 用途地域        | 第一種住居地域   |  |
|                | 特記事項                  |                    |           |                                      |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 1 棟                | 主要建築物延床面積 | 267 m <sup>2</sup>                   |             |   |  |
|                | 棟番号                   | 142                | 棟名称       | 住宅                                   | 構造          | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                    | 地上2階               | 建築面積      | 137 m <sup>2</sup>                   | 延床面積        | 267 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                  | 267 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成5年                                 | 経過年数        | 32年   |  |
|                | 耐震基準                  | 新基準                | 耐震診断      |                                      | 耐震改修        |   |  |
|                | 特記事項                  |                    |           |                                      |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                    |           | III 施設写真                             |             |   |  |
| 経常収益           | 項目                    | R4年度決算             | R5年度決算    | R6年度決算                               | 外観          |  |  |
|                | 使用料・手数料               | 680                | 708       | 874                                  |             |   |  |
|                | その他                   | 2                  | 16        | 3                                    |             |   |  |
|                | 計(A)                  | 682                | 724       | 877                                  |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費                   | 214                | 221       | 228                                  |             |  |  |
|                | 委託料                   | 449                | 938       | 897                                  |             |   |  |
|                | 光熱水費                  | 0                  | 0         | 0                                    |             |   |  |
|                | 維持補修費                 | 6                  | 0         | 76                                   |             |   |  |
|                | 減価償却費                 | 1,272              | 1,272     | 1,272                                |             |   |  |
|                | その他                   | 47                 | 55        | 48                                   |             |   |  |
| 計(B)           | 1,988                 | 2,486              | 2,521     |                                      |             |   |  |
| 純経常行政コスト       | 1,306                 | 1,762              | 1,644     |                                      |             |   |  |
| (指定管理料)        |                       |                    |           |                                      |             |   |  |
| IV 利用状況        |                       |                    |           |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度               | R6年度      | 外観                                   |             |   |  |
| 延べ利用者数         | -                     | -                  | -         |                                      |             |   |  |
| 開館日数           | -                     | -                  | -         |                                      |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                     | -                  | -         |                                      |             |   |  |
| 学級数            | -                     | -                  | -         |                                      |             |   |  |
| 入居戸数           | 4 戸                   | 4 戸                | 4 戸       |                                      |             |   |  |
| 管理戸数           | 4 戸                   | 4 戸                | 4 戸       |                                      |             |   |  |
| V コスト分析        |                       |                    |           |                                      |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                  | R5年度               | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                     | -                  | -         |                                      |             |   |  |
| 入居一戸あたりのコスト    | 326.50 千円             | 440.50 千円          | 411.00 千円 |                                      |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 4.89 千円               | 6.59 千円            | 6.15 千円   |                                      |             |   |  |



| 施設コード          |                       | 143                | 施設名         |                    | 楠新浜町市営住宅                             |   |     |
|----------------|-----------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------------------------|---|-----|
| I 施設の基本情報      |                       |                    |             |                    |                                      |   |     |
| 所在地            | 楠町南五味塚600番27号         |                    |             | 所管所属               | 都市整備部 市営住宅課                          |   |     |
| 大分類            | 公営住宅                  | 中分類                | 公営住宅        | 小分類                | 公営住宅                                 |   |     |
| 開設年            | 平成13年                 |                    | 地区区分        | 楠                  |                                      |   |     |
| 休館日            | -                     |                    | 開館時間        | -                  |                                      |   |     |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例       |                    |             |                    |                                      |   |     |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 |                    |             |                    |                                      |   |     |
| 実施事業           | 住宅の提供                 |                    |             |                    |                                      |   |     |
| 管理運営形態         | 直営                    |                    | 指定管理期間      |                    |                                      |   |     |
| 指定避難所          |                       | 津波浸水区域             | 区域内         | 津波避難ビル指定           |                                      |   |     |
| 特記事項           |                       |                    |             |                    |                                      |   |     |
| 敷地             | 土地面積                  | 215 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                                  | 215 m <sup>2</sup>  |     |
|                | 借地料                   | 0 千円/年             | 区域          | 市街化区域              | 用途地域                                 | 第一種中高層住居専用地域  |     |
|                | 特記事項                  |                    |             |                    |                                      |   |     |
| 建物             | 主要建築物棟数               | 1 棟                | 主要建築物延床面積   | 199 m <sup>2</sup> |                                      |   |     |
|                | 棟番号                   | 143                | 棟名称         | 住宅                 | 構造                                   | 軽量鉄骨造   |     |
|                | 階数                    | 地上2階               | 建築面積        | 99 m <sup>2</sup>  | 延床面積                                 | 199 m <sup>2</sup>  |     |
|                | 占有面積                  | 199 m <sup>2</sup> | 建築年         | 平成14年              | 経過年数                                 | 23年   |     |
|                | 耐震基準                  | 新基準                | 耐震診断        |                    | 耐震改修                                 |   |     |
|                | 特記事項                  |                    |             |                    |                                      |   |     |
| II 運営情報(単位:千円) |                       |                    |             | III 施設写真           |                                      |   |     |
| 項目             |                       | R4年度決算             | R5年度決算      | R6年度決算             | 外観                                   |  |     |
| 経常収益           | 使用料・手数料               | 680                | 354         | 437                |                                      |   |     |
|                | その他                   | 2                  | 8           | 1                  |                                      |   |     |
|                | 計(A)                  | 682                | 362         | 438                |                                      |   |     |
|                | 経常費用                  | 人件費                | 214         | 110                |                                      |   | 114 |
| 委託料            |                       | 438                | 938         | 875                |                                      |   |     |
| 光熱水費           |                       | 0                  | 0           | 0                  |                                      |   |     |
| 維持補修費          |                       | 408                | 1,273       | 29                 |                                      |   |     |
| 減価償却費          |                       | 1,372              | 1,372       | 1,372              |                                      |   |     |
| その他            |                       | 47                 | 27          | 24                 |                                      |   |     |
| 計(B)           | 2,479                 | 3,720              | 2,414       |                    |                                      |   |     |
| 純経常行政コスト       |                       | 1,797              | 3,358       | 1,976              | 外観                                   |  |     |
| (指定管理料)        |                       |                    |             |                    |                                      |   |     |
| IV 利用状況        |                       |                    |             |                    |                                      |   |     |
| 区分・単位          |                       | R4年度               | R5年度        | R6年度               | 外観                                   |   |     |
| 延べ利用者数         |                       | -                  | -           | -                  |                                      |   |     |
| 開館日数           |                       | -                  | -           | -                  |                                      |   |     |
| 園児・児童・生徒数      |                       | -                  | -           | -                  |                                      |   |     |
| 学級数            |                       | -                  | -           | -                  |                                      |   |     |
| 入居戸数           |                       | 4 戸                | 2 戸         | 2 戸                |                                      |   |     |
| 管理戸数           |                       | 4 戸                | 4 戸         | 4 戸                |                                      |   |     |
| V コスト分析        |                       |                    |             |                    |                                      |   |     |
| 区分・単位          |                       | R4年度               | R5年度        | R6年度               | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |   |     |
| 開館日1日当たりのコスト   |                       | -                  | -           | -                  |                                      |   |     |
| 入居一戸あたりのコスト    |                       | 449.25 千円          | 1,679.00 千円 | 988.00 千円          |                                      |   |     |
| 1㎡あたりのコスト      |                       | 9.04 千円            | 16.90 千円    | 9.94 千円            |                                      |   |     |



| 施設コード          |                             | 144                  | 施設名       |                      | 末永・本郷再開発住宅                           |   |  |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-----------|----------------------|--------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                             |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 所在地            | 末永町496番                     |                      |           | 所管所属                 | 都市整備部 市営住宅課                          |   |  |
| 大分類            | 公営住宅                        | 中分類                  | 公営住宅      | 小分類                  | 公営住宅                                 |   |  |
| 開設年            | 平成6年                        |                      |           | 地区区分                 | 海蔵                                   |   |  |
| 休館日            | -                           |                      |           | 開館時間                 | -                                    |   |  |
| 設置根拠           | 公営住宅法、四日市市営住宅条例、四日市市再開発住宅条例 |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 設置目的           | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供       |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 実施事業           | 住宅の提供                       |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 管理運営形態         | 直営                          |                      |           | 指定管理期間               |                                      |   |  |
| 指定避難所          |                             |                      |           | 津波浸水区域               | 津波避難ビル指定                             |   |  |
| 特記事項           |                             |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 敷地             | 土地面積                        | 988 m <sup>2</sup>   | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                                  | 988 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                         | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                | 用途地域                                 | 第二種住居地域   |  |
|                | 特記事項                        |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                     | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 1,470 m <sup>2</sup> |                                      |   |  |
|                | 棟番号                         | 144                  | 棟名称       | 住宅                   | 構造                                   | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数                          | 地上5階                 | 建築面積      | 294 m <sup>2</sup>   | 延床面積                                 | 1,470 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                        | 1,470 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成6年                 | 経過年数                                 | 31年   |  |
|                | 耐震基準                        | 新基準                  | 耐震診断      |                      | 耐震改修                                 |   |  |
|                | 特記事項                        |                      |           |                      |                                      |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                             |                      |           | III 施設写真             |                                      |   |  |
| 項目             |                             | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観                                   |  |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料                     | 3,061                | 3,008     | 3,497                |                                      |   |  |
|                | その他                         | 9                    | 67        | 10                   |                                      |   |  |
|                | 計(A)                        | 3,070                | 3,075     | 3,507                |                                      |   |  |
| 経常費用           | 人件費                         | 965                  | 938       | 910                  |                                      |   |  |
|                | 委託料                         | 504                  | 1,004     | 787                  |                                      |   |  |
|                | 光熱水費                        | 0                    | 0         | 0                    |                                      |   |  |
|                | 維持補修費                       | 1,977                | 565       | 89                   |                                      |   |  |
|                | 減価償却費                       | 7,125                | 7,125     | 7,125                |                                      |   |  |
|                | その他                         | 212                  | 233       | 190                  |                                      |   |  |
| 計(B)           | 10,783                      | 9,865                | 9,101     |                      |                                      |   |  |
| 純経常行政コスト       |                             | 7,713                | 6,790     | 5,594                | 外観                                   |  |  |
| (指定管理料)        |                             |                      |           |                      |                                      |   |  |
| IV 利用状況        |                             |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 区分・単位          |                             | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 外観                                   |   |  |
| 延べ利用者数         |                             | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
| 開館日数           |                             | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
| 園児・児童・生徒数      |                             | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
| 学級数            |                             | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
| 入居戸数           |                             | 18 戸                 | 17 戸      | 16 戸                 |                                      |   |  |
| 管理戸数           |                             | 20 戸                 | 20 戸      | 20 戸                 |                                      |   |  |
| V コスト分析        |                             |                      |           |                      |                                      |   |  |
| 区分・単位          |                             | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 特記事項<br>特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   |                             | -                    | -         | -                    |                                      |   |  |
| 入居一戸あたりのコスト    |                             | 428.50 千円            | 399.41 千円 | 349.63 千円            |                                      |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      |                             | 5.25 千円              | 4.62 千円   | 3.81 千円              |                                      |   |  |



| 施設コード                   |   | 219                | 施設名       |                    | 四日市市歯科医療センター  |   |  |
|-------------------------|---|--------------------|-----------|--------------------|---|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                    |           |                    |   |   |  |
| 所在地                     | 本町9番12号   |                    |           | 所管所属               | 健康福祉部 保健企画課   |   |  |
| 大分類                     | 医療施設  | 中分類                | 医療施設      | 小分類                | 医療施設  |   |  |
| 開設年月日                   | 平成8年9月  |                    |           | 地区区分               | 中央(本庁)  |   |  |
| 開館日                     | ①障害者歯科診療 火・木曜日、日曜日(月2回程度)<br>②応急歯科診療 12月30、31日 1月1、2日 |                    |           | 開館時間               | ①火・木 13:30~16:30、木(月1回) 9:30~12:00、日(月2回程度) 9:30~12:30<br>②9:00~11:30 |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市歯科医療センター条例  |                    |           |                    |   |   |  |
| 設置目的                    | 障害者に対する歯科診療及び特定日における応急の歯科診療を行い、市民の健康の推進と福祉の向上に寄与するため  |                    |           |                    |   |   |  |
| 実施事業                    | 障害者歯科診療及び休日歯科診療の実施                                    |                    |           |                    |   |   |  |
| 管理運営形態                  | 指定管理  |                    |           | 指定管理期間             | 令和6年4月1日~令和11年3月31日   |   |  |
| 指定避難所                   |   | 津波浸水区域             | 区域内       | 津波避難ビル指定           |   |   |  |
| 特記事項                    |   |                    |           |                    |   |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 668 m <sup>2</sup> | 借地面積      |                    | 総面積   | 668 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 0 千円/年             | 区域        | 市街化区域              | 用途地域  | 商業地域  |  |
|                         | 特記事項  |                    |           |                    |   |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 1 棟                | 主要建築物延床面積 | 959 m <sup>2</sup> |   |   |  |
|                         | 棟番号   | 219                | 棟名称       | 診療所                | 構造  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上3階               | 建築面積      | 69 m <sup>2</sup>  | 延床面積  | 959 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 525 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成8年               | 経過年数  | 29年   |  |
|                         | 耐震基準  | 新基準                | 耐震診断      |                    | 耐震改修  |   |  |
|                         | 特記事項  |                    |           |                    |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                    |           | III 施設写真           |   |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算             | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観  |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 19,155             | 19,729    | 22,918             |   |   |  |
|                         | その他   | 13,446             | 1,012     | 1,157              |   |   |  |
|                         | 計(A)  | 32,601             | 20,741    | 24,075             |   |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 28,385             | 29,497    | 32,871             |   |  |  |
|                         | 委託料   | 2,266              | 2,306     | 2,254              |   |   |  |
|                         | 光熱水費  | 2,400              | 2,301     | 2,531              |   |   |  |
|                         | 維持補修費   | 1,504              | 1,376     | 1,126              |   |   |  |
|                         | 減価償却費   | 8,386              | 11,018    | 10,326             |   |   |  |
|                         | その他   | 13,775             | 13,073    | 18,254             |   |   |  |
| 計(B)                    | 56,716  | 59,571             | 67,362    |                    |   |   |  |
| 純経常行政コスト                |   | 24,115             | 38,830    | 43,287             |   |   |  |
| (指定管理料)                 |   | 29,700             | 29,700    | 33,600             |   |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                    |           |                    |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度               | R6年度      | 外観                 |   |   |  |
| 延べ利用者数                  | 1,822 人   | 1,823 人            | 1,882 人   |                    |   |   |  |
| 開館日数                    | 96 日  | 96 日               | 97 日      |                    |   |   |  |
| 園児・児童・生徒数               | -   | -                  | -         |                    |   |   |  |
| 学級数                     | -   | -                  | -         |                    |   |   |  |
| 入居戸数                    | -   | -                  | -         |                    |   |   |  |
| 管理戸数                    | -   | -                  | -         |                    |   |   |  |
| V コスト分析                 |   |                    |           |                    |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度               | R6年度      | 特記事項               |   |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 263.89 千円   | 417.67 千円          | 446.26 千円 |                    |   |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 13.90 千円  | 21.99 千円           | 23.00 千円  |                    |   |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 26.41 千円  | 41.79 千円           | 45.12 千円  |                    |   |   |  |



| 施設コード                               |   | 4                    | 施設名       |                    | 富洲原地区市民センター                         |   |  |
|-------------------------------------|---|----------------------|-----------|--------------------|-------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報                           |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 所在地                                 | 富州原町31番46号  |                      |           | 所管所属               | 市民生活部 市民生活課                         |   |  |
| 大分類                                 | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類                | 公民館・出張所                             |   |  |
| 開設年月日                               | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分               | 富洲原                                 |   |  |
| 休館日                                 | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間               | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15 |   |  |
| 設置根拠                                | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 設置目的                                | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 実施事業                                | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 管理運営形態                              | 直営  |                      |           | 指定管理期間             |                                     |   |  |
| 指定避難所                               | ○   | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定           |                                     |   |  |
| 特記事項                                |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 敷地                                  | 土地面積  | 2,025 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                                 | 2,025 m <sup>2</sup>  |  |
|                                     | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域              | 用途地域                                | 第一種住居地域   |  |
|                                     | 特記事項  |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 建物                                  | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 632 m <sup>2</sup> |                                     |   |  |
|                                     | 棟番号   | 4                    | 棟名称       | 本館                 | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                                     | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 323 m <sup>2</sup> | 延床面積                                | 632 m <sup>2</sup>  |  |
|                                     | 占有面積  | 632 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和56年              | 経過年数                                | 44年   |  |
|                                     | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)            | 耐震改修                                |   |  |
|                                     | 特記事項  |                      |           |                    |                                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)                      |   |                      |           | III 施設写真           |                                     |   |  |
| 経常収益                                | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観                                  |  |  |
|                                     | 使用料・手数料   | 3,643                | 3,373     | 3,377              |                                     |   |  |
|                                     | その他   | 0                    | 0         | 406                |                                     |   |  |
|                                     | 計(A)  | 3,643                | 3,373     | 3,783              |                                     |   |  |
| 経常費用                                | 人件費   | 52,985               | 44,821    | 56,513             |                                     |   |  |
|                                     | 委託料   | 1,104                | 1,692     | 1,762              |                                     |   |  |
|                                     | 光熱水費  | 1,246                | 1,099     | 1,286              |                                     |   |  |
|                                     | 維持補修費   | 1,484                | 433       | 1,143              |                                     |   |  |
|                                     | 減価償却費   | 2,785                | 2,897     | 2,943              |                                     |   |  |
|                                     | その他   | 1,652                | 1,791     | 2,017              |                                     |   |  |
| 計(B)                                | 61,256  | 52,733               | 65,664    |                    |                                     |   |  |
| 純経常行政コスト                            |   | 57,613               | 49,360    | 61,881             | 外観                                  |  |  |
| (指定管理料)                             |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| IV 利用状況                             |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 区分・単位                               |   | R4年度                 | R5年度      | R6年度               | 外観                                  |   |  |
| 延べ利用者数                              |   | 12,238 人             | 13,497 人  | 12,910 人           |                                     |   |  |
| 開館日数                                |   | 359 日                | 360 日     | 359 日              |                                     |   |  |
| 窓口取扱件数                              |   | 10,696 件             | 10,158 件  | 9,412 件            |                                     |   |  |
|                                     |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| V コスト分析                             |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 区分・単位                               |   | R4年度                 | R5年度      | R6年度               | 特記事項                                |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト                        |   | 160.48 千円            | 137.11 千円 | 172.37 千円          |                                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト                        |   | 4.71 千円              | 3.66 千円   | 4.79 千円            |                                     |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト             |   | 91.16 千円             | 78.10 千円  | 97.91 千円           |                                     |   |  |
| 特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |   |                      |           |                    |                                     |   |  |

|       |   |     |             |
|-------|---|-----|-------------|
| 施設コード | 4 | 施設名 | 富洲原地区市民センター |
|-------|---|-----|-------------|

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R3         | R4   | R5   |
| 大会議室       | 359       | 360 | 359 | 1,080     | 1,080 | 1,077 | 353     | 393 | 393 | 32.7       | 36.4 | 36.5 |
| 小会議室       | 359       | 360 | 359 | 1,080     | 1,080 | 1,077 | 291     | 311 | 327 | 26.9       | 28.8 | 30.4 |
| 調理室        | 359       | 360 | 359 | 1,080     | 1,080 | 1,077 | 61      | 119 | 97  | 5.6        | 11.0 | 9.0  |
| 和室         | 359       | 360 | 359 | 1,080     | 1,080 | 1,077 | 353     | 360 | 394 | 32.7       | 33.3 | 36.6 |

| 施設コード                   |   | 5                    | 施設名       |                      | 富田地区市民センター                                  |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|----------------------|---|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |                      |   |   |  |
| 所在地                     | 富田一丁目24番47号   |                      |           | 所管所属                 | 市民生活部 市民生活課                                 |   |  |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類                  | 公民館・出張所                                     |   |  |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分                 | 富田  |   |  |
| 休館日                     | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間                 | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15         |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |                      |   |   |  |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |                      |   |   |  |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |                      |   |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間               |   |   |  |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定             |   |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |                      |   |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 1,071 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 148 m <sup>2</sup>   | 総面積   | 1,219 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 504 千円/年             | 区域        | 市街化区域                | 用途地域  | 第一種住居地域   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |                      |   |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 1,091 m <sup>2</sup> |   |   |  |
|                         | 棟番号   | 5-1                  | 棟名称       | 本館                   | 構造  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 381 m <sup>2</sup>   | 延床面積  | 709 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 709 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和41年                | 経過年数  | 59年   |  |
|                         | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(不足)              | 耐震改修  | 改修済   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |                      |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真             |   |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観  |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 2,838                | 2,868     | 2,897                |   |   |  |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 289                  |   |   |  |
|                         | 計(A)  | 2,838                | 2,868     | 3,186                |   |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 42,297               | 39,510    | 40,666               |   |   |  |
|                         | 委託料   | 693                  | 2,813     | 952                  |   |   |  |
|                         | 光熱水費  | 1,033                | 1,143     | 1,277                |   |   |  |
|                         | 維持補修費   | 833                  | 1,370     | 327                  |   |   |  |
|                         | 減価償却費   | 3,707                | 3,819     | 4,044                |   |   |  |
|                         | その他   | 1,628                | 2,750     | 2,319                |   |   |  |
| 計(B)                    | 50,191  | 51,405               | 49,585    |                      |   |   |  |
| 純経常行政コスト                |   | 47,353               | 48,537    | 46,399               | 外観  |  |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |                      |   |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |                      |   |   |  |
| 区分・単位                   |   | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 外観  |   |  |
| 延べ利用者数                  |   | 7,741 人              | 11,441 人  | 12,270 人             |   |   |  |
| 開館日数                    |   | 359 日                | 360 日     | 359 日                |   |   |  |
| 窓口取扱件数                  |   | 9,603 件              | 9,094 件   | 8,896 件              |   |   |  |
|                         |   |                      |           |                      |   |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           |                      |   |   |  |
| 区分・単位                   |   | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            |   | 131.90 千円            | 134.83 千円 | 129.25 千円            |   |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            |   | 6.12 千円              | 4.24 千円   | 3.78 千円              |   |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト |   | 43.42 千円             | 44.50 千円  | 42.54 千円             |   |   |  |

|       |   |     |            |
|-------|---|-----|------------|
| 施設コード | 5 | 施設名 | 富田地区市民センター |
|-------|---|-----|------------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 5-2                | 棟名称  | 本館                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 191 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 382 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 382 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数 | 42年                |
|       | 耐震基準 | 旧基準                | 耐震診断 | 診断済(満足)            | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 1階和室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 263     | 314 | 330 | 24.4       | 29.1 | 30.6 |
| 2階ホール      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 198     | 272 | 295 | 18.4       | 25.2 | 27.4 |
| 2階和室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 29      | 44  | 28  | 2.7        | 4.1  | 2.6  |
| 小会議室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 16      | 32  | 64  | 1.5        | 3.0  | 5.9  |
| 調理室        | 359       | 360 | 359 | 972       | 1,080 | 1,077 | 12      | 28  | 44  | 1.2        | 2.6  | 4.1  |

| 施設コード                   |   | 6                    | 施設名       |                    | 羽津地区市民センター                                  |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|--------------------|---|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |                    |   |   |  |
| 所在地                     | 大宮町13番12号   |                      |           | 所管所属               | 市民生活部 市民生活課                                 |   |  |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類                | 公民館・出張所                                     |   |  |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分               | 羽津  |   |  |
| 休館日                     | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間               | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15         |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |                    |   |   |  |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |                    |   |   |  |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |                    |   |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間             |   |   |  |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定           | ○   |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |                    |   |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 1,121 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 242 m <sup>2</sup> | 総面積   | 1,363 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 958 千円/年             | 区域        | 市街化区域              | 用途地域  | 第一種住居地域   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |                    |   |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 632 m <sup>2</sup> |   |   |  |
|                         | 棟番号   | 6                    | 棟名称       | 本館                 | 構造  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上3階                 | 建築面積      | 293 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 632 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 632 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和54年              | 経過年数  | 46年   |  |
|                         | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)            | 耐震改修  |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |                    |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真           |   |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観  |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 3,634                | 3,098     | 2,868              |   |   |  |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 263                |   |   |  |
|                         | 計(A)  | 3,634                | 3,098     | 3,131              |   |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 43,780               | 43,732    | 45,027             |   |   |  |
|                         | 委託料   | 2,577                | 2,927     | 2,078              |   |   |  |
|                         | 光熱水費  | 1,021                | 986       | 1,064              |   |   |  |
|                         | 維持補修費   | 750                  | 612       | 164                |   |   |  |
|                         | 減価償却費   | 2,644                | 3,065     | 3,060              |   |   |  |
|                         | その他   | 2,364                | 2,387     | 2,274              |   |   |  |
| 計(B)                    | 53,136  | 53,709               | 53,667    |                    |   |   |  |
| 純経常行政コスト                |   | 49,502               | 50,611    | 50,536             | 外観  |  |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |                    |   |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |                    |   |   |  |
| 区分・単位                   |   | R4年度                 | R5年度      | R6年度               | 外観  |   |  |
| 延べ利用者数                  |   | 11,023 人             | 10,849 人  | 11,166 人           |   |   |  |
| 開館日数                    |   | 359 日                | 360 日     | 359 日              |   |   |  |
| 窓口取扱件数                  |   | 12,377 件             | 10,211 件  | 9,162 件            |   |   |  |
|                         |   |                      |           |                    |   |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           |                    |   |   |  |
| 区分・単位                   |   | R4年度                 | R5年度      | R6年度               | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            |   | 137.89 千円            | 140.59 千円 | 140.77 千円          |   |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            |   | 4.49 千円              | 4.67 千円   | 4.53 千円            |   |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト |   | 78.30 千円             | 80.05 千円  | 79.93 千円           |   |   |  |

|       |   |     |            |
|-------|---|-----|------------|
| 施設コード | 6 | 施設名 | 羽津地区市民センター |
|-------|---|-----|------------|

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| ホール        | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 534     | 525 | 448 | 49.6       | 48.6 | 41.6 |
| 和室         | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 252     | 273 | 319 | 23.4       | 25.3 | 29.6 |
| 調理室        | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 32      | 42  | 35  | 3.0        | 3.9  | 3.2  |

| 施設コード                   |   | 7                    | 施設名       |                                     | 常磐地区市民センター                          |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|-------------------------------------|-------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |                                     |                                     |   |  |
| 所在地                     | 城西町8番11号  |                      |           | 所管所属                                | 市民生活部 市民生活課                         |   |  |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類                                 | 公民館・出張所                             |   |  |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分                                | 常磐                                  |   |  |
| 休館日                     | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間                                | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15 |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |                                     |                                     |   |  |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |                                     |                                     |   |  |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |                                     |                                     |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間                              |                                     |   |  |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定                            |                                     |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |                                     |                                     |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 2,633 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積                                 | 2,633 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                               | 用途地域                                | 準住居地域   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |                                     |                                     |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 715 m <sup>2</sup>                  |                                     |   |  |
|                         | 棟番号   | 7-1                  | 棟名称       | 本館                                  | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 324 m <sup>2</sup>                  | 延床面積                                | 634 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 634 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和57年                               | 経過年数                                | 43年   |  |
|                         | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)                             | 耐震改修                                |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |                                     |                                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真                            |                                     |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観                                  |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 5,084                | 4,556     | 5,036                               |                                     |   |  |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 499                                 |                                     |   |  |
|                         | 計(A)  | 5,084                | 4,556     | 5,535                               |                                     |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 55,044               | 65,050    | 67,081                              |                                     |   |  |
|                         | 委託料   | 814                  | 2,559     | 1,319                               |                                     |   |  |
|                         | 光熱水費  | 1,704                | 1,537     | 1,770                               |                                     |   |  |
|                         | 維持補修費   | 72                   | 150       | 685                                 |                                     |   |  |
|                         | 減価償却費   | 4,609                | 4,721     | 4,701                               |                                     |   |  |
| その他                     | 2,369   | 2,247                | 1,977     |                                     |                                     |   |  |
| 計(B)                    | 64,612  | 76,264               | 77,533    |                                     |                                     |   |  |
| 純経常行政コスト                | 59,528  | 71,708               | 71,998    |                                     |                                     |   |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |                                     |                                     |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           | 外観                                  |                                     |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      |                                     |                                     |   |  |
| 延べ利用者数                  | 16,794 人  | 20,372 人             | 21,192 人  |                                     |                                     |   |  |
| 開館日数                    | 359 日   | 360 日                | 359 日     |                                     |                                     |   |  |
| 窓口取扱件数                  | 17,562 件  | 15,370 件             | 15,475 件  |                                     |                                     |   |  |
|                         |   |                      |           |                                     |                                     |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           | 特記事項                                |                                     |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |                                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 165.82 千円   | 199.19 千円            | 200.55 千円 |                                     |                                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 3.54 千円   | 3.52 千円              | 3.40 千円   |                                     |                                     |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 83.20 千円  | 100.22 千円            | 100.63 千円 |                                     |                                     |   |  |

|       |   |     |            |
|-------|---|-----|------------|
| 施設コード | 7 | 施設名 | 常磐地区市民センター |
|-------|---|-----|------------|

| VI 棟別 |      |                   |      |                   |      |                   |
|-------|------|-------------------|------|-------------------|------|-------------------|
| 建物    | 棟番号  | 7-2               | 棟名称  | 本館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造         |
|       | 階数   | 地上1階              | 建築面積 | 81 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 81 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 81 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成4年              | 経過年数 | 27年               |
|       | 耐震基準 | 新基準               | 耐震診断 |                   | 耐震改修 |                   |
|       | 特記事項 |                   |      |                   |      |                   |

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 大会議室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 511     | 603 | 625 | 47.4       | 55.8 | 58.0 |
| 会議室1       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 465     | 501 | 441 | 43.2       | 46.4 | 40.9 |
| 会議室2       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 166     | 185 | 128 | 15.4       | 17.1 | 11.9 |
| 和室         | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 359     | 387 | 361 | 33.3       | 35.8 | 33.5 |
| 調理室        | 359       | 360 | 359 | 972       | 1,080 | 1,077 | 132     | 161 | 181 | 13.6       | 14.9 | 16.8 |

| 施設コード                   |   | 8                    | 施設名       |   | 日永地区市民センター                          |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|---|-------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 所在地                     | 日永西三丁目2番18号   |                      |           | 所管所属  | 市民生活部 市民生活課                         |   |  |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類   | 公民館・出張所                             |   |  |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分  | 日永                                  |   |  |
| 休館日                     | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間  | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15 |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |   |                                     |   |  |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |   |                                     |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間                                      |                                     |   |  |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定                                    |                                     |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 2,384 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 798 m <sup>2</sup>                          | 総面積                                 | 3,182 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 1,829 千円/年           | 区域        | 市街化区域                                       | 用途地域                                | 準住居地域   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |                                     |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 615 m <sup>2</sup>                          |                                     |   |  |
|                         | 棟番号   | 8                    | 棟名称       | 本館  | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 314 m <sup>2</sup>                          | 延床面積                                | 615 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 615 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和55年                                       | 経過年数                                | 45年   |  |
|                         | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)                                     | 耐震改修                                |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |                                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真                                    |                                     |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                                      | 外観                                  |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 4,113                | 3,575     | 3,780                                       |                                     |   |  |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 373   |                                     |   |  |
|                         | 計(A)  | 4,113                | 3,575     | 4,153                                       |                                     |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 52,784               | 53,893    | 55,901                                      | 外観                                  |  |  |
|                         | 委託料   | 1,264                | 1,849     | 1,849                                       |                                     |   |  |
|                         | 光熱水費  | 1,410                | 1,270     | 1,430                                       |                                     |   |  |
|                         | 維持補修費   | 11,795               | 378       | 174   |                                     |   |  |
|                         | 減価償却費   | 2,703                | 2,817     | 6,495                                       |                                     |   |  |
|                         | その他   | 3,254                | 3,888     | 3,888                                       |                                     |   |  |
|                         | 計(B)  | 73,210               | 64,095    | 69,737                                      |                                     |   |  |
| 純経常行政コスト                | 69,097  | 60,520               | 65,584    |   |                                     |   |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 外観  |                                     |   |  |
| 延べ利用者数                  | 11,793 人  | 14,399 人             | 15,832 人  |   |                                     |   |  |
| 開館日数                    | 359 日   | 360 日                | 359 日     |   |                                     |   |  |
| 窓口取扱件数                  | 14,576 件  | 12,427 件             | 11,848 件  |   |                                     |   |  |
|                         |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |                                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 192.47 千円   | 168.11 千円            | 182.69 千円 |   |                                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 5.86 千円   | 4.20 千円              | 4.14 千円   |   |                                     |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 112.39 千円   | 98.44 千円             | 106.68 千円 |   |                                     |   |  |

|       |   |     |            |
|-------|---|-----|------------|
| 施設コード | 8 | 施設名 | 日永地区市民センター |
|-------|---|-----|------------|

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| ホール        | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 475     | 522 | 566 | 44.1       | 48.3 | 52.6 |
| 和室         | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 368     | 397 | 380 | 34.2       | 36.8 | 35.3 |
| 調理室        | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 274     | 259 | 290 | 25.4       | 24.0 | 26.9 |

| 施設コード                               |   | 9                    | 施設名       |                    | 四郷地区市民センター                          |   |  |
|-------------------------------------|---|----------------------|-----------|--------------------|-------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報                           |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 所在地                                 | 室山町645番1号   |                      |           | 所管所属               | 市民生活部 市民生活課                         |   |  |
| 大分類                                 | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類                | 公民館・出張所                             |   |  |
| 開設年月日                               | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分               | 四郷                                  |   |  |
| 休館日                                 | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間               | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15 |   |  |
| 設置根拠                                | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 設置目的                                | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 実施事業                                | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 管理運営形態                              | 直営  |                      |           | 指定管理期間             |                                     |   |  |
| 指定避難所                               | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定           |                                     |   |  |
| 特記事項                                |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 敷地                                  | 土地面積  | 3,345 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                                 | 3,345 m <sup>2</sup>  |  |
|                                     | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域              | 用途地域                                | 準住居地域   |  |
|                                     | 特記事項  |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 建物                                  | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 742 m <sup>2</sup> |                                     |   |  |
|                                     | 棟番号   | 9                    | 棟名称       | 本館                 | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                                     | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 373 m <sup>2</sup> | 延床面積                                | 742 m <sup>2</sup>  |  |
|                                     | 占有面積  | 742 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和54年              | 経過年数                                | 46年   |  |
|                                     | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)            | 耐震改修                                |   |  |
|                                     | 特記事項  |                      |           |                    |                                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)                      |   |                      |           | III 施設写真           |                                     |   |  |
|                                     | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観                                  |  |  |
| 経常収益                                | 使用料・手数料   | 5,401                | 4,759     | 4,782              |                                     |   |  |
|                                     | その他   | 0                    | 0         | 460                |                                     |   |  |
|                                     | 計(A)  | 5,401                | 4,759     | 5,242              |                                     |   |  |
| 経常費用                                | 人件費   | 68,874               | 69,822    | 71,193             |                                     |   |  |
|                                     | 委託料   | 3,570                | 2,305     | 1,892              |                                     |   |  |
|                                     | 光熱水費  | 1,333                | 1,360     | 1,592              |                                     |   |  |
|                                     | 維持補修費   | 60                   | 1,921     | 238                |                                     |   |  |
|                                     | 減価償却費   | 3,357                | 3,468     | 3,468              |                                     |   |  |
|                                     | その他   | 2,144                | 2,379     | 2,538              |                                     |   |  |
|                                     | 計(B)  | 79,338               | 81,255    | 80,921             |                                     |   |  |
|                                     | 純経常行政コスト  | 73,937               | 76,496    | 75,679             |                                     |   |  |
|                                     | (指定管理料)   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| IV 利用状況                             |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
|                                     | 区分・単位   | R4年度                 | R5年度      | R6年度               | 外観                                  |  |  |
|                                     | 延べ利用者数  | 19,011 人             | 21,118 人  | 19,526 人           |                                     |   |  |
|                                     | 開館日数  | 359 日                | 360 日     | 359 日              |                                     |   |  |
|                                     | 窓口取扱件数  | 17,463 件             | 15,828 件  | 15,043 件           |                                     |   |  |
|                                     |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| V コスト分析                             |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
|                                     | 区分・単位   | R4年度                 | R5年度      | R6年度               | 特記事項                                |   |  |
|                                     | 開館日1日当たりのコスト  | 205.95 千円            | 212.49 千円 | 210.81 千円          |                                     |   |  |
|                                     | 利用者一人あたりのコスト  | 3.89 千円              | 3.62 千円   | 3.88 千円            |                                     |   |  |
|                                     | 1m <sup>2</sup> あたりのコスト   | 99.64 千円             | 103.09 千円 | 101.99 千円          |                                     |   |  |
| 特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |   |                      |           |                    |                                     |   |  |

|       |   |     |            |
|-------|---|-----|------------|
| 施設コード | 9 | 施設名 | 四郷地区市民センター |
|-------|---|-----|------------|

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 2階ホール      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 585     | 600 | 602 | 54.3       | 55.6 | 55.9 |
| 和室         | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 438     | 490 | 499 | 40.7       | 45.4 | 46.3 |
| 調理室        | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 186     | 213 | 189 | 17.3       | 19.7 | 17.5 |

| 施設コード                   |   | 10                   | 施設名       |   | 内部地区市民センター                          |   |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|---|-------------------------------------|---|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |   |                                     |   |
| 所在地                     | 采女町857番1号   |                      |           | 所管所属  | 市民生活部 市民生活課                         |   |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類   | 公民館・出張所                             |   |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分  | 内部                                  |   |
| 休館日                     | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間  | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15 |   |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |   |                                     |   |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |   |                                     |   |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |   |                                     |   |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間                                      |                                     |   |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定                                    |                                     |   |
| 特記事項                    |   |                      |           |   |                                     |   |
| 敷地                      | 土地面積  | 2,014 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                            | 総面積                                 | 2,014 m <sup>2</sup>  |
|                         | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                                       | 用途地域                                | 第二種中高層住居専用地域  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |                                     |   |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 693 m <sup>2</sup>                          |                                     |   |
|                         | 棟番号   | 10-1                 | 棟名称       | 本館  | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 303 m <sup>2</sup>                          | 延床面積                                | 448 m <sup>2</sup>  |
|                         | 占有面積  | 448 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和47年                                       | 経過年数                                | 53年   |
|                         | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)                                     | 耐震改修                                |   |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |                                     |   |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真                                    |                                     |   |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                                      | 外観                                  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 3,443                | 2,974     | 2,954                                       |                                     |   |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 406   |                                     |   |
|                         | 計(A)  | 3,443                | 2,974     | 3,360                                       |                                     |   |
| 経常費用                    | 人件費   | 45,220               | 45,865    | 47,703                                      |                                     |  |
|                         | 委託料   | 2,162                | 1,584     | 1,584                                       |                                     |   |
|                         | 光熱水費  | 1,124                | 1,185     | 1,268                                       |                                     |   |
|                         | 維持補修費   | 96                   | 532       | 389   |                                     |   |
|                         | 減価償却費   | 2,191                | 2,295     | 2,188                                       |                                     |   |
|                         | その他   | 1,548                | 1,820     | 1,674                                       |                                     |   |
|                         | 計(B)  | 52,341               | 53,281    | 54,806                                      |                                     |   |
| 純経常行政コスト                | 48,898  | 50,307               | 51,446    |   |                                     |   |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |   |                                     |   |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |   |                                     |   |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 外観  |                                     |   |
| 延べ利用者数                  | 14,211 人  | 16,038 人             | 17,216 人  |   |                                     |   |
| 開館日数                    | 359 日   | 360 日                | 359 日     |   |                                     |   |
| 窓口取扱件数                  | 10,070 件  | 8,638 件              | 9,754 件   |   |                                     |   |
|                         |   |                      |           |   |                                     |   |
| V コスト分析                 |   |                      |           |   |                                     |   |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |                                     |   |
| 開館日1日当たりのコスト            | 136.21 千円   | 139.74 千円            | 143.30 千円 |   |                                     |   |
| 利用者一人あたりのコスト            | 3.44 千円   | 3.14 千円              | 2.99 千円   |   |                                     |   |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 70.56 千円  | 72.59 千円             | 74.24 千円  |   |                                     |   |

|       |    |     |            |
|-------|----|-----|------------|
| 施設コード | 10 | 施設名 | 内部地区市民センター |
|-------|----|-----|------------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 10-2               | 棟名称  | 別館                 | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 122 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 245 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 245 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和58年              | 経過年数 | 41年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 本館1階会議室    | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 258     | 279 | 310 | 24.0       | 25.8 | 28.8 |
| 調理室        | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 40      | 81  | 67  | 3.7        | 7.5  | 6.2  |
| 本館2階会議室    | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 133     | 155 | 163 | 12.3       | 14.4 | 15.1 |
| 別館和室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 351     | 370 | 367 | 32.6       | 34.3 | 34.1 |
| 別館ホール      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 508     | 506 | 505 | 47.2       | 46.9 | 46.9 |

| 施設コード                   |   | 11                   | 施設名       |   | 塩浜地区市民センター  |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|---|---|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |   |   |   |  |
| 所在地                     | 塩浜本町一丁目1番2号   |                      |           | 所管所属  | 市民生活部 市民生活課   |   |  |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類   | 公民館・出張所   |   |  |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分  | 塩浜  |   |  |
| 休館日                     | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間  | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15   |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |   |   |   |  |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |   |   |   |  |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |   |   |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間                                      |   |   |  |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定                                    |   |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |   |   |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 1,324 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                            | 総面積   | 1,324 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                                       | 用途地域  | 第二種住居地域   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |   |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 648 m <sup>2</sup>                          |   |   |  |
|                         | 棟番号   | 11                   | 棟名称       | 本館  | 構造  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 324 m <sup>2</sup>                          | 延床面積  | 648 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 648 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和58年                                       | 経過年数  | 42年   |  |
|                         | 耐震基準  | 新基準                  | 耐震診断      |   | 耐震改修  |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真                                    |   |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                                      | 外観  |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 1,758                | 1,734     | 1,766                                       |   |   |  |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 140   |   |   |  |
|                         | 計(A)  | 1,758                | 1,734     | 1,906                                       |   |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 32,697               | 33,507    | 33,907                                      |   |  |  |
|                         | 委託料   | 960                  | 1,250     | 1,509                                       |   |   |  |
|                         | 光熱水費  | 1,258                | 1,080     | 1,103                                       |   |   |  |
|                         | 維持補修費   | 16                   | 315       | 22  |   |   |  |
|                         | 減価償却費   | 4,006                | 4,118     | 4,118                                       |   |   |  |
|                         | その他   | 806                  | 1,202     | 930   |   |   |  |
| 計(B)                    | 39,743  | 41,472               | 41,589    |   |   |   |  |
| 純経常行政コスト                |   | 37,985               | 39,738    | 39,683                                      |   |   |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 外観  |  |   |  |
| 延べ利用者数                  | 5,655 人   | 7,142 人              | 5,943 人   |   |   |   |  |
| 開館日数                    | 359 日   | 360 日                | 359 日     |   |   |   |  |
| 窓口取扱件数                  | 5,532 件   | 5,365 件              | 5,220 件   |   |   |   |  |
|                         |   |                      |           |   |   |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |   |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 105.81 千円   | 110.38 千円            | 110.54 千円 |   |   |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 6.72 千円   | 5.56 千円              | 6.68 千円   |   |   |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 58.60 千円  | 61.31 千円             | 61.22 千円  |   |   |   |  |

|       |    |     |            |
|-------|----|-----|------------|
| 施設コード | 11 | 施設名 | 塩浜地区市民センター |
|-------|----|-----|------------|

| Ⅶ 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|----------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名      | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|          | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 和室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 75      | 114 | 122 | 7.0        | 10.6 | 11.3 |
| 第1会議室    | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 222     | 200 | 137 | 20.6       | 18.5 | 12.7 |
| ホール      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 282     | 294 | 263 | 26.2       | 27.2 | 24.4 |
| 第2会議室    | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 53      | 42  | 40  | 4.9        | 3.9  | 3.7  |
| 調理室      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 95      | 184 | 265 | 8.8        | 17.0 | 24.6 |

| 施設コード          |   | 13                   | 施設名       |   | 川島地区市民センター                          |   |  |
|----------------|---|----------------------|-----------|---|-------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 所在地            | 川島新町1番  |                      |           | 所管所属  | 市民生活部 市民生活課                         |   |  |
| 大分類            | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類   | 公民館・出張所                             |   |  |
| 開設年月日          | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分  | 川島                                  |   |  |
| 休館日            | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間  | 公民館業務 8:30~21:00<br>窓口業務 8:30~17:15 |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |   |                                     |   |  |
| 設置目的           | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 実施事業           | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |   |                                     |   |  |
| 管理運営形態         | 直営  |                      |           | 指定管理期間                                      |                                     |   |  |
| 指定避難所          | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定                                    |                                     |   |  |
| 特記事項           |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 敷地             | 土地面積  | 2,440 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                            | 総面積                                 | 2,440 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                                       | 用途地域                                | 第一種低層住居専用地域   |  |
|                | 特記事項  |                      |           |   |                                     |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 613 m <sup>2</sup>                          |                                     |   |  |
|                | 棟番号   | 13                   | 棟名称       | 本館  | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 313 m <sup>2</sup>                          | 延床面積                                | 613 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積  | 613 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和61年                                       | 経過年数                                | 39年   |  |
|                | 耐震基準  | 新基準                  | 耐震診断      |   | 耐震改修                                |   |  |
|                | 特記事項  |                      |           |   |                                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |           | III 施設写真                                    |                                     |   |  |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                                      | 外観                                  |  |  |
|                | 使用料・手数料   | 2,646                | 2,430     | 2,556                                       |                                     |   |  |
|                | その他   | 0                    | 0         | 0   |                                     |   |  |
|                | 計(A)  | 2,646                | 2,430     | 2,556                                       |                                     |   |  |
| 経常費用           | 人件費   | 45,249               | 46,128    | 47,599                                      |                                     |  |  |
|                | 委託料   | 1,465                | 2,884     | 1,749                                       |                                     |   |  |
|                | 光熱水費  | 1,277                | 1,221     | 1,406                                       |                                     |   |  |
|                | 維持補修費   | 1,501                | 2,119     | 2,158                                       |                                     |   |  |
|                | 減価償却費   | 2,323                | 1,984     | 1,988                                       |                                     |   |  |
|                | その他   | 1,450                | 2,014     | 2,095                                       |                                     |   |  |
| 計(B)           | 53,265  | 56,350               | 56,995    |   |                                     |   |  |
| 純経常行政コスト       |   | 50,619               | 53,920    | 54,439                                      |                                     |   |  |
| (指定管理料)        |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| IV 利用状況        |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 外観  |                                     |   |  |
| 延べ利用者数         | 14,275 人  | 16,680 人             | 16,980 人  |   |                                     |   |  |
| 開館日数           | 359 日   | 360 日                | 359 日     |   |                                     |   |  |
| 窓口取扱件数         | 7,373 件   | 6,889 件              | 6,616 件   |   |                                     |   |  |
|                |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| V コスト分析        |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |                                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 141.00 千円   | 149.78 千円            | 151.64 千円 |   |                                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 3.55 千円   | 3.23 千円              | 3.21 千円   |   |                                     |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 82.64 千円  | 88.03 千円             | 88.88 千円  |   |                                     |   |  |

|       |    |     |            |
|-------|----|-----|------------|
| 施設コード | 13 | 施設名 | 川島地区市民センター |
|-------|----|-----|------------|

| Ⅶ 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|----------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名      | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|          | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 和室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 430     | 430 | 433 | 39.9       | 39.8 | 40.2 |
| 大会議室     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 654     | 692 | 707 | 60.7       | 64.1 | 65.6 |
| 調理室兼会議室  | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 159     | 226 | 171 | 14.8       | 20.9 | 15.9 |

| 施設コード                   |   | 14                   | 施設名       |                                     | 神前地区市民センター                          |   |   |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|-------------------------------------|-------------------------------------|---|---|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |                                     |                                     |   |   |
| 所在地                     | 高角町2977番  |                      |           | 所管所属                                | 市民生活部 市民生活課                         |   |   |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類                                 | 公民館・出張所                             |   |   |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分                                | 神前                                  |   |   |
| 休館日                     | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間                                | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15 |   |   |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |                                     |                                     |   |   |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |                                     |                                     |   |   |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |                                     |                                     |   |   |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間                              |                                     |   |   |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定                            |                                     |   |   |
| 特記事項                    |   |                      |           |                                     |                                     |   |   |
| 敷地                      | 土地面積  | 2,777 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                    | 総面積                                 | 2,777 m <sup>2</sup>  |   |
|                         | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域                             | 用途地域                                |   |   |
|                         | 特記事項  |                      |           |                                     |                                     |   |   |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 526 m <sup>2</sup>                  |                                     |   |   |
|                         | 棟番号   | 14                   | 棟名称       | 本館                                  | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |   |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 277 m <sup>2</sup>                  | 延床面積                                | 526 m <sup>2</sup>  |   |
|                         | 占有面積  | 526 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和56年                               | 経過年数                                | 44年   |   |
|                         | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)                             | 耐震改修                                |   |   |
|                         | 特記事項  |                      |           |                                     |                                     |   |   |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真                            |                                     |   |   |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                              | 外観                                  |  |   |
|                         | 使用料・手数料   | 1,547                | 1,412     | 1,397                               |                                     |   |   |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 187                                 |                                     |   |   |
|                         | 計(A)  | 1,547                | 1,412     | 1,584                               |                                     |   |   |
| 経常費用                    | 人件費   | 32,984               | 33,755    | 34,787                              |                                     |   |   |
|                         | 委託料   | 1,222                | 1,366     | 2,026                               |                                     |   |   |
|                         | 光熱水費  | 1,237                | 1,176     | 1,393                               |                                     |   |   |
|                         | 維持補修費   | 106                  | 2,339     | 1,001                               |                                     |   |   |
|                         | 減価償却費   | 2,785                | 2,899     | 2,901                               |                                     |   |   |
|                         | その他   | 1,116                | 1,443     | 1,187                               |                                     |   |   |
| 計(B)                    | 39,450  | 42,978               | 43,295    |                                     |                                     |   |   |
| 純経常行政コスト                | 37,903  | 41,566               | 41,711    |                                     |                                     |   |   |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |                                     |                                     |   |   |
| IV 利用状況                 |   |                      |           | 外観                                  |                                     |   |   |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      |                                     |                                     |   |  |
| 延べ利用者数                  | 6,289 人   | 7,746 人              | 7,931 人   |                                     |                                     |   |   |
| 開館日数                    | 359 日   | 360 日                | 359 日     |                                     |                                     |   |   |
| 窓口取扱件数                  | 4,471 件   | 4,063 件              | 3,845 件   |                                     |                                     |   |   |
|                         |   |                      |           |                                     |                                     |   |   |
|                         |   |                      |           |                                     |                                     |   |   |
| V コスト分析                 |   |                      |           | 特記事項                                |                                     |   |   |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |                                     |   |   |
| 開館日1日当たりのコスト            | 105.58 千円   | 115.46 千円            | 116.19 千円 |                                     |                                     |   |   |
| 利用者一人あたりのコスト            | 6.03 千円   | 5.37 千円              | 5.26 千円   |                                     |                                     |   |   |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 72.06 千円  | 79.03 千円             | 79.30 千円  |                                     |                                     |   |   |

|       |    |     |            |
|-------|----|-----|------------|
| 施設コード | 14 | 施設名 | 神前地区市民センター |
|-------|----|-----|------------|

| Ⅶ 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|----------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名      | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|          | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R3         | R4   | R5   |
| 会議室      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 202     | 251 | 240 | 18.8       | 23.2 | 22.3 |
| 料理室      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 191     | 230 | 201 | 17.7       | 21.3 | 18.7 |
| 和室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 166     | 249 | 243 | 15.4       | 23.1 | 22.6 |

| 施設コード                   |   | 15                   | 施設名       |   | 桜地区市民センター   |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|---|---|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |   |   |   |  |
| 所在地                     | 桜町1399番   |                      |           | 所管所属  | 市民生活部 市民生活課   |   |  |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類   | 公民館・出張所   |   |  |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分  | 桜   |   |  |
| 休館日                     | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間  | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15   |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |   |   |   |  |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |   |   |   |  |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |   |   |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間                                      |   |   |  |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定                                    |   |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |   |   |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 4,451 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                            | 総面積   | 4,451 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域                                     | 用途地域  |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |   |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 622 m <sup>2</sup>                          |   |   |  |
|                         | 棟番号   | 15                   | 棟名称       | 本館  | 構造  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 298 m <sup>2</sup>                          | 延床面積  | 622 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 622 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和60年                                       | 経過年数  | 40年   |  |
|                         | 耐震基準  | 新基準                  | 耐震診断      |   | 耐震改修  |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真                                    |   |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                                      | 外観  |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 3,383                | 2,990     | 3,232                                       |   |   |  |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 430   |   |   |  |
|                         | 計(A)  | 3,383                | 2,990     | 3,662                                       |   |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 44,302               | 44,837    | 48,159                                      |   |   |  |
|                         | 委託料   | 1,309                | 2,006     | 1,538                                       |   |   |  |
|                         | 光熱水費  | 1,348                | 1,310     | 1,488                                       |   |   |  |
|                         | 維持補修費   | 967                  | 373       | 88  |   |   |  |
|                         | 減価償却費   | 3,390                | 3,504     | 4,728                                       |   |   |  |
|                         | その他   | 1,621                | 1,694     | 2,137                                       |   |   |  |
| 計(B)                    | 52,937  | 53,724               | 58,138    |   |   |   |  |
| 純経常行政コスト                |   | 49,554               | 50,734    | 54,476                                      | 外観  |  |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 外観  |  |   |  |
| 延べ利用者数                  | 12,178 人  | 13,537 人             | 18,247 人  |   |   |   |  |
| 開館日数                    | 359 日   | 360 日                | 359 日     |   |   |   |  |
| 窓口取扱件数                  | 10,109 件  | 8,911 件              | 8,555 件   |   |   |   |  |
|                         |   |                      |           |   |   |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |   |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 138.03 千円   | 140.93 千円            | 151.74 千円 |   |   |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 4.07 千円   | 3.75 千円              | 2.99 千円   |   |   |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 79.62 千円  | 81.52 千円             | 87.53 千円  |   |   |   |  |

|       |    |     |           |
|-------|----|-----|-----------|
| 施設コード | 15 | 施設名 | 桜地区市民センター |
|-------|----|-----|-----------|

| Ⅶ 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|----------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名      | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|          | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 大会議室     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 409     | 414 | 416 | 38.0       | 38.3 | 38.6 |
| 中会議室     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 322     | 300 | 329 | 29.9       | 27.8 | 30.5 |
| 和室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 266     | 224 | 273 | 24.7       | 20.7 | 25.3 |
| 調理室      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 9       | 19  | 78  | 0.8        | 1.8  | 7.2  |

| 施設コード                   |   | 16                   | 施設名       |   | 三重地区市民センター                          |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|---|-------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 所在地                     | 東坂部町71番2号   |                      |           | 所管所属  | 市民生活部 市民生活課                         |   |  |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類   | 公民館・出張所                             |   |  |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分  | 三重                                  |   |  |
| 休館日                     | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間  | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15 |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |   |                                     |   |  |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |   |                                     |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間                                      |                                     |   |  |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定                                    |                                     |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 3,088 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                            | 総面積                                 | 3,088 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域                                     | 用途地域                                |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |                                     |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 815 m <sup>2</sup>                          |                                     |   |  |
|                         | 棟番号   | 16-1                 | 棟名称       | 本館  | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 323 m <sup>2</sup>                          | 延床面積                                | 590 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 590 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和49年                                       | 経過年数                                | 51年   |  |
|                         | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)                                     | 耐震改修                                |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |                                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真                                    |                                     |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                                      | 外観                                  |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 3,999                | 3,441     | 3,785                                       |                                     |   |  |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 349   |                                     |   |  |
|                         | 計(A)  | 3,999                | 3,441     | 4,134                                       |                                     |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 53,407               | 62,565    | 64,253                                      |                                     |  |  |
|                         | 委託料   | 1,872                | 1,899     | 2,176                                       |                                     |   |  |
|                         | 光熱水費  | 1,567                | 1,421     | 1,609                                       |                                     |   |  |
|                         | 維持補修費   | 179                  | 639       | 280   |                                     |   |  |
|                         | 減価償却費   | 2,538                | 2,841     | 2,843                                       |                                     |   |  |
|                         | その他   | 1,461                | 3,818     | 1,624                                       |                                     |   |  |
| 計(B)                    | 61,024  | 73,183               | 72,785    |   |                                     |   |  |
| 純経常行政コスト                |   | 57,025               | 69,742    | 68,651                                      |                                     |   |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 外観  |                                     |   |  |
| 延べ利用者数                  | 13,171 人  | 14,326 人             | 14,797 人  |   |                                     |   |  |
| 開館日数                    | 359 日   | 360 日                | 359 日     |   |                                     |   |  |
| 窓口取扱件数                  | 13,033 件  | 11,317 件             | 11,002 件  |   |                                     |   |  |
|                         |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |                                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 158.84 千円   | 193.73 千円            | 191.23 千円 |   |                                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 4.33 千円   | 4.87 千円              | 4.64 千円   |   |                                     |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 69.96 千円  | 85.56 千円             | 84.22 千円  |   |                                     |   |  |

|       |    |     |            |
|-------|----|-----|------------|
| 施設コード | 16 | 施設名 | 三重地区市民センター |
|-------|----|-----|------------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 16-2               | 棟名称  | 公民館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 225 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 225 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 225 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成1年               | 経過年数 | 35年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R3         | R4   | R5   |
| 大ホール       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 597     | 604 | 626 | 55.4       | 55.9 | 58.1 |
| 2階ホール      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 166     | 135 | 122 | 15.4       | 12.5 | 11.3 |
| 小会議室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 261     | 278 | 295 | 24.2       | 25.7 | 27.4 |
| 和室         | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 239     | 258 | 241 | 22.2       | 23.9 | 22.4 |
| 調理室        | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 32      | 33  | 68  | 3.0        | 3.1  | 6.3  |

| 施設コード                   |   | 17                   | 施設名       |   | 県地区市民センター   |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|---|---|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |   |   |   |  |
| 所在地                     | 赤水町957番   |                      |           | 所管所属  | 市民生活部 市民生活課   |   |  |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類   | 公民館・出張所   |   |  |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分  | 県   |   |  |
| 休館日                     | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間  | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15   |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |   |   |   |  |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |   |   |   |  |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共の団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |   |   |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間                                      |   |   |  |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定                                    |   |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |   |   |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 1,569 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                            | 総面積   | 1,569 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域                                     | 用途地域  |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |   |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 533 m <sup>2</sup>                          |   |   |  |
|                         | 棟番号   | 17                   | 棟名称       | 本館  | 構造  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 267 m <sup>2</sup>                          | 延床面積  | 533 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 533 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和59年                                       | 経過年数  | 41年   |  |
|                         | 耐震基準  | 新基準                  | 耐震診断      |   | 耐震改修  |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真                                    |   |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                                      | 外観  |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 1,691                | 1,477     | 1,576                                       |   |   |  |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 138   |   |   |  |
|                         | 計(A)  | 1,691                | 1,477     | 1,714                                       |   |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 32,796               | 32,803    | 33,859                                      |   |   |  |
|                         | 委託料   | 1,662                | 1,729     | 1,729                                       |   |   |  |
|                         | 光熱水費  | 1,233                | 1,110     | 1,275                                       |   |   |  |
|                         | 維持補修費   | 165                  | 1,154     | 679   |   |   |  |
|                         | 減価償却費   | 2,323                | 2,435     | 2,439                                       |   |   |  |
|                         | その他   | 1,043                | 1,660     | 1,228                                       |   |   |  |
|                         | 計(B)  | 39,222               | 40,891    | 41,209                                      |   |   |  |
| 純経常行政コスト                |   | 37,531               | 39,414    | 39,495                                      |   |   |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 外観  |  |   |  |
| 延べ利用者数                  | 5,874 人   | 5,427 人              | 5,833 人   |   |   |   |  |
| 開館日数                    | 359 日   | 360 日                | 359 日     |   |   |   |  |
| 窓口取扱件数                  | 4,803 件   | 4,720 件              | 4,779 件   |   |   |   |  |
|                         |   |                      |           |   |   |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |   |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 104.54 千円   | 109.48 千円            | 110.01 千円 |   |   |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 6.39 千円   | 7.26 千円              | 6.77 千円   |   |   |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 70.41 千円  | 73.94 千円             | 74.10 千円  |   |   |   |  |

|       |    |     |           |
|-------|----|-----|-----------|
| 施設コード | 17 | 施設名 | 県地区市民センター |
|-------|----|-----|-----------|

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| ホール        | 359       | 360 | 359 | 972       | 1,077 | 1,077 | 374     | 301 | 309 | 38.5       | 27.9 | 28.7 |
| 調理室        | 359       | 360 | 359 | 972       | 1,077 | 1,077 | 53      | 65  | 50  | 5.5        | 6.0  | 4.6  |
| 和室         | 359       | 360 | 359 | 972       | 1,077 | 1,077 | 75      | 99  | 128 | 7.7        | 9.2  | 11.9 |

| 施設コード                               |   | 18                   | 施設名       |                    | 八郷地区市民センター                          |   |  |
|-------------------------------------|---|----------------------|-----------|--------------------|-------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報                           |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 所在地                                 | 千代田町267番地1  |                      |           | 所管所属               | 市民生活部 市民生活課                         |   |  |
| 大分類                                 | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類                | 公民館・出張所                             |   |  |
| 開設年月日                               | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分               | 八郷                                  |   |  |
| 休館日                                 | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間               | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15 |   |  |
| 設置根拠                                | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 設置目的                                | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 実施事業                                | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 管理運営形態                              | 直営  |                      |           | 指定管理期間             |                                     |   |  |
| 指定避難所                               | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定           |                                     |   |  |
| 特記事項                                |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 敷地                                  | 土地面積  | 2,416 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                                 | 2,416 m <sup>2</sup>  |  |
|                                     | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域            | 用途地域                                |   |  |
|                                     | 特記事項  |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 建物                                  | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 621 m <sup>2</sup> |                                     |   |  |
|                                     | 棟番号   | 18                   | 棟名称       | 本館                 | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                                     | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 317 m <sup>2</sup> | 延床面積                                | 621 m <sup>2</sup>  |  |
|                                     | 占有面積  | 621 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和56年              | 経過年数                                | 44年   |  |
|                                     | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)            | 耐震改修                                |   |  |
|                                     | 特記事項  |                      |           |                    |                                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)                      |   |                      |           | III 施設写真           |                                     |   |  |
| 経常収益                                | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観                                  |  |  |
|                                     | 使用料・手数料   | 2,336                | 2,017     | 2,058              |                                     |   |  |
|                                     | その他   | 0                    | 0         | 188                |                                     |   |  |
|                                     | 計(A)  | 2,336                | 2,017     | 2,246              |                                     |   |  |
| 経常費用                                | 人件費   | 47,730               | 39,297    | 39,839             |                                     |   |  |
|                                     | 委託料   | 1,467                | 2,330     | 1,455              |                                     |   |  |
|                                     | 光熱水費  | 988                  | 1,060     | 1,192              |                                     |   |  |
|                                     | 維持補修費   | 39                   | 1,182     | 1,064              |                                     |   |  |
|                                     | 減価償却費   | 2,548                | 2,660     | 3,569              |                                     |   |  |
|                                     | その他   | 1,088                | 1,432     | 1,091              |                                     |   |  |
| 計(B)                                | 53,860  | 47,961               | 48,210    |                    |                                     |   |  |
| 純経常行政コスト                            |   | 51,524               | 45,944    | 45,964             | 外観                                  |  |  |
| (指定管理料)                             |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| IV 利用状況                             |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 区分・単位                               | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 外観                 |                                     |   |  |
| 延べ利用者数                              | 9,438 人   | 8,669 人              | 7,960 人   |                    |                                     |   |  |
| 開館日数                                | 359 日   | 360 日                | 359 日     |                    |                                     |   |  |
| 窓口取扱件数                              | 6,942 件   | 6,415 件              | 6,163 件   |                    |                                     |   |  |
|                                     |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| V コスト分析                             |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 区分・単位                               | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項               |                                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト                        | 143.52 千円   | 127.62 千円            | 128.03 千円 |                    |                                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト                        | 5.46 千円   | 5.30 千円              | 5.77 千円   |                    |                                     |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト             | 82.94 千円  | 73.96 千円             | 73.99 千円  |                    |                                     |   |  |
| 特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |   |                      |           |                    |                                     |   |  |

|       |    |     |            |
|-------|----|-----|------------|
| 施設コード | 18 | 施設名 | 八郷地区市民センター |
|-------|----|-----|------------|

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 和室         | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 154     | 104 | 118 | 14.3       | 9.6  | 11.0 |
| 小会議室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 177     | 198 | 219 | 16.4       | 18.3 | 20.3 |
| 大会議室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 306     | 323 | 297 | 28.4       | 29.9 | 27.6 |
| 調理室        | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 59      | 43  | 56  | 5.5        | 4.0  | 5.2  |

| 施設コード                   |   | 19                   | 施設名       |   | 下野地区市民センター                          |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|---|-------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 所在地                     | 朝明町914番3号   |                      |           | 所管所属  | 市民生活部 市民生活課                         |   |  |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類   | 公民館・出張所                             |   |  |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分  | 下野                                  |   |  |
| 休館日                     | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間  | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15 |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |   |                                     |   |  |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |   |                                     |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間                                      |                                     |   |  |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定                                    |                                     |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 1,617 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                            | 総面積                                 | 1,617 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域                                     | 用途地域                                |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |                                     |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 585 m <sup>2</sup>                          |                                     |   |  |
|                         | 棟番号   | 19-1                 | 棟名称       | 本館  | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 246 m <sup>2</sup>                          | 延床面積                                | 477 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 477 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和52年                                       | 経過年数                                | 48年   |  |
|                         | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)                                     | 耐震改修                                |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |                                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真                                    |                                     |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                                      | 外観                                  |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 1,993                | 1,911     | 1,830                                       |                                     |   |  |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 152   |                                     |   |  |
|                         | 計(A)  | 1,993                | 1,911     | 1,982                                       |                                     |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 32,889               | 33,355    | 34,131                                      |                                     |  |  |
|                         | 委託料   | 1,551                | 1,360     | 1,886                                       |                                     |   |  |
|                         | 光熱水費  | 1,388                | 1,331     | 1,600                                       |                                     |   |  |
|                         | 維持補修費   | 1,214                | 943       | 392   |                                     |   |  |
|                         | 減価償却費   | 2,107                | 1,224     | 1,135                                       |                                     |   |  |
|                         | その他   | 985                  | 919       | 837   |                                     |   |  |
| 計(B)                    | 40,134  | 39,132               | 39,981    |   |                                     |   |  |
| 純経常行政コスト                |   | 38,141               | 37,221    | 37,999                                      |                                     |   |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 外観  |                                     |   |  |
| 延べ利用者数                  | 6,079 人   | 6,772 人              | 6,448 人   |   |                                     |   |  |
| 開館日数                    | 359 日   | 360 日                | 359 日     |   |                                     |   |  |
| 窓口取扱件数                  | 6,814 件   | 6,463 件              | 6,767 件   |   |                                     |   |  |
|                         |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |                                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 106.24 千円   | 103.39 千円            | 105.85 千円 |   |                                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 6.27 千円   | 5.50 千円              | 5.89 千円   |   |                                     |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 65.23 千円  | 63.65 千円             | 64.98 千円  |   |                                     |   |  |

|       |    |     |            |
|-------|----|-----|------------|
| 施設コード | 19 | 施設名 | 下野地区市民センター |
|-------|----|-----|------------|

| VI 棟別  |      |                    |      |                   |      |                    |
|--------|------|--------------------|------|-------------------|------|--------------------|
| 建<br>物 | 棟番号  | 19-2               | 棟名称  | 本館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|        | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 72 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 108 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 108 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成4年              | 経過年数 | 32年                |
|        | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                   | 耐震改修 |                    |
|        | 特記事項 |                    |      |                   |      |                    |

| VII 施設利用状況  |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|-------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名         | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|             | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 大会議室(2階ホール) | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 128     | 136 | 122 | 11.9       | 12.6 | 11.3 |
| 教室・調理室      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 114     | 123 | 117 | 10.6       | 11.4 | 10.9 |
| 和室          | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 161     | 171 | 174 | 14.9       | 15.8 | 16.2 |
| 小会議室(1階会議室) | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 123     | 115 | 133 | 11.4       | 10.6 | 12.3 |

| 施設コード                   |   | 20                   | 施設名       |   | 大矢知地区市民センター   |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|---|---|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |   |   |   |  |
| 所在地                     | 下さざらい町1番3号  |                      |           | 所管所属  | 市民生活部 市民生活課   |   |  |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類   | 公民館・出張所   |   |  |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分  | 大矢知   |   |  |
| 休館日                     | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間  | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15   |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |   |   |   |  |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |   |   |   |  |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |   |   |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間                                      |   |   |  |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定                                    |   |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |   |   |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 2,476 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                            | 総面積   | 2,476 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                                       | 用途地域  | 第二種住居地域   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |   |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 642 m <sup>2</sup>                          |   |   |  |
|                         | 棟番号   | 20                   | 棟名称       | 本館  | 構造  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 328 m <sup>2</sup>                          | 延床面積  | 642 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 642 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和63年                                       | 経過年数  | 37年   |  |
|                         | 耐震基準  | 新基準                  | 耐震診断      |   | 耐震改修  |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真                                    |   |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                                      | 外観  |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 4,167                | 3,935     | 3,854                                       |   |   |  |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 0   |   |   |  |
|                         | 計(A)  | 4,167                | 3,935     | 3,854                                       |   |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 48,562               | 44,953    | 46,409                                      |   |   |  |
|                         | 委託料   | 932                  | 2,016     | 1,332                                       |   |   |  |
|                         | 光熱水費  | 1,223                | 1,199     | 1,283                                       |   |   |  |
|                         | 維持補修費   | 179                  | 1,918     | 1,918                                       |   |   |  |
| 減価償却費                   | 4,242   | 4,406                | 4,406     |   |   |   |  |
| その他                     | 1,574   | 1,790                | 1,790     |   |   |   |  |
| 計(B)                    | 56,712  | 56,282               | 57,138    |   |   |   |  |
| 純経常行政コスト                |   | 52,545               | 52,347    | 53,284                                      |  |   |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 外観  |   |   |  |
| 延べ利用者数                  | 11,681 人  | 13,820 人             | 14,289 人  |   |   |   |  |
| 開館日数                    | 359 日   | 360 日                | 359 日     |   |   |   |  |
| 窓口取扱件数                  | 13,995 件  | 12,880 件             | 11,868 件  |   |   |   |  |
|                         |   |                      |           |   |   |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |   |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 146.36 千円   | 145.41 千円            | 148.42 千円 |   |   |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 4.50 千円   | 3.79 千円              | 3.73 千円   |   |   |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 81.84 千円  | 81.53 千円             | 82.99 千円  |   |   |   |  |

|       |    |     |             |
|-------|----|-----|-------------|
| 施設コード | 20 | 施設名 | 大矢知地区市民センター |
|-------|----|-----|-------------|

| Ⅶ 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|----------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名      | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|          | R4        | R5  | R6  | R3        | R4    | R5    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 和室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 332     | 346 | 329 | 30.8       | 32.0 | 30.5 |
| 大会議室     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 388     | 441 | 398 | 36.0       | 40.8 | 37.0 |
| 小会議室     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 206     | 244 | 204 | 19.1       | 22.6 | 18.9 |
| 調理室      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 106     | 152 | 136 | 9.8        | 14.1 | 12.6 |

| 施設コード                               |   | 21                   | 施設名       |                    | 河原田地区市民センター                         |   |  |
|-------------------------------------|---|----------------------|-----------|--------------------|-------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報                           |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 所在地                                 | 河原田町159番  |                      |           | 所管所属               | 市民生活部 市民生活課                         |   |  |
| 大分類                                 | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類                | 公民館・出張所                             |   |  |
| 開設年月日                               | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分               | 河原田                                 |   |  |
| 休館日                                 | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間               | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15 |   |  |
| 設置根拠                                | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 設置目的                                | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 実施事業                                | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 管理運営形態                              | 直営  |                      |           | 指定管理期間             |                                     |   |  |
| 指定避難所                               | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定           |                                     |   |  |
| 特記事項                                |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 敷地                                  | 土地面積  | 1,519 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積                                 | 1,519 m <sup>2</sup>  |  |
|                                     | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域              | 用途地域                                | 第一種住居地域   |  |
|                                     | 特記事項  |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 建物                                  | 主要建築物棟数   | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 432 m <sup>2</sup> |                                     |   |  |
|                                     | 棟番号   | 21-1                 | 棟名称       | 本館                 | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                                     | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 186 m <sup>2</sup> | 延床面積                                | 372 m <sup>2</sup>  |  |
|                                     | 占有面積  | 372 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和51年              | 経過年数                                | 49年   |  |
|                                     | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)            | 耐震改修                                |   |  |
|                                     | 特記事項  |                      |           |                    |                                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)                      |   |                      |           | III 施設写真           |                                     |   |  |
| 経常収益                                | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観                                  |  |  |
|                                     | 使用料・手数料   | 1,716                | 1,716     | 1,678              |                                     |   |  |
|                                     | その他   | 0                    | 0         | 164                |                                     |   |  |
|                                     | 計(A)  | 1,716                | 1,716     | 1,842              |                                     |   |  |
| 経常費用                                | 人件費   | 32,021               | 32,600    | 34,352             |                                     |   |  |
|                                     | 委託料   | 1,385                | 1,502     | 1,089              |                                     |   |  |
|                                     | 光熱水費  | 773                  | 821       | 914                |                                     |   |  |
|                                     | 維持補修費   | 491                  | 1,119     | 184                |                                     |   |  |
|                                     | 減価償却費   | 3,003                | 3,307     | 3,456              |                                     |   |  |
|                                     | その他   | 612                  | 970       | 857                |                                     |   |  |
| 計(B)                                | 38,285  | 40,319               | 40,852    |                    |                                     |   |  |
| 純経常行政コスト                            |   | 36,569               | 38,603    | 39,010             | 外観                                  |  |  |
| (指定管理料)                             |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| IV 利用状況                             |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 区分・単位                               |   | R4年度                 | R5年度      | R6年度               | 外観                                  |   |  |
| 延べ利用者数                              |   | 4,159 人              | 4,935 人   | 6,949 人            |                                     |   |  |
| 開館日数                                |   | 359 日                | 360 日     | 359 日              |                                     |   |  |
| 窓口取扱件数                              |   | 5,916 件              | 5,652 件   | 4,981 件            |                                     |   |  |
|                                     |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| V コスト分析                             |   |                      |           |                    |                                     |   |  |
| 区分・単位                               |   | R4年度                 | R5年度      | R6年度               | 特記事項                                |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト                        |   | 101.86 千円            | 107.23 千円 | 108.66 千円          |                                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト                        |   | 8.79 千円              | 7.82 千円   | 5.61 千円            |                                     |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト             |   | 84.65 千円             | 89.36 千円  | 90.30 千円           |                                     |   |  |
| 特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |   |                      |           |                    |                                     |   |  |

|       |    |     |             |
|-------|----|-----|-------------|
| 施設コード | 21 | 施設名 | 河原田地区市民センター |
|-------|----|-----|-------------|

| VI 棟別 |      |                   |      |                   |      |                   |
|-------|------|-------------------|------|-------------------|------|-------------------|
| 建物    | 棟番号  | 21-2              | 棟名称  | 本館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造         |
|       | 階数   | 地上2階              | 建築面積 | 30 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 60 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 60 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成2年              | 経過年数 | 34年               |
|       | 耐震基準 | 新基準               | 耐震診断 |                   | 耐震改修 |                   |
|       | 特記事項 |                   |      |                   |      |                   |

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 和室         | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 160     | 162 | 155 | 14.9       | 15.0 | 14.4 |
| 調理室        | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 102     | 140 | 125 | 9.5        | 13.0 | 11.6 |
| ホール        | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 140     | 163 | 182 | 13.0       | 15.1 | 16.9 |

| 施設コード                   |   | 22                   | 施設名       |                    | 水沢地区市民センター  |                      |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|--------------------|---|----------------------|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |                    |   |                      |  |
| 所在地                     | 水沢町2109番2号  |                      |           | 所管所属               | 市民生活部 市民生活課   |                      |  |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類                | 公民館・出張所   |                      |  |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分               | 水沢  |                      |  |
| 休館日                     | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間               | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15   |                      |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |                    |   |                      |  |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |                    |   |                      |  |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |                    |   |                      |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間             |   |                      |  |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定           |   |                      |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |                    |   |                      |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 1,634 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積   | 1,634 m <sup>2</sup> |  |
|                         | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域            | 用途地域  |                      |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |                    |   |                      |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 522 m <sup>2</sup> |   |                      |  |
|                         | 棟番号   | 22                   | 棟名称       | 本館                 | 構造  | 鉄筋コンクリート造            |  |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 266 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 522 m <sup>2</sup>   |  |
|                         | 占有面積  | 522 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和58年              | 経過年数  | 42年                  |  |
|                         | 耐震基準  | 新基準                  | 耐震診断      |                    | 耐震改修  |                      |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |                    |   |                      |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真           |   |                      |  |
| 項目                      |   | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="margin-bottom: 10px;">外観</div>   </div> |                      |  |
| 経常収益                    | 使用料・手数料   | 987                  | 774       | 752                |   |                      |  |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 0                  |   |                      |  |
|                         | 計(A)  | 987                  | 774       | 752                |   |                      |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 31,875               | 32,234    | 32,797             |   |                      |  |
|                         | 委託料   | 1,543                | 1,271     | 1,131              |   |                      |  |
|                         | 光熱水費  | 1,176                | 1,177     | 1,845              |   |                      |  |
|                         | 維持補修費   | 96                   | 1,131     | 86                 |   |                      |  |
|                         | 減価償却費   | 4,803                | 5,130     | 5,130              |   |                      |  |
|                         | その他   | 1,033                | 964       | 1,018              |   |                      |  |
| 計(B)                    | 40,526  | 41,907               | 42,007    |                    |   |                      |  |
| 純経常行政コスト                |   | 39,539               | 41,133    | 41,255             |   |                      |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |                    |   |                      |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |                    |   |                      |  |
| 区分・単位                   |   | R4年度                 | R5年度      | R6年度               |   |                      |  |
| 延べ利用者数                  |   | 3,834 人              | 4,044 人   | 3,434 人            |   |                      |  |
| 開館日数                    |   | 359 日                | 360 日     | 359 日              |   |                      |  |
| 窓口取扱件数                  |   | 2,891 件              | 2,289 件   | 2,319 件            |   |                      |  |
|                         |   |                      |           |                    |   |                      |  |
|                         |   |                      |           |                    |   |                      |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           |                    |   |                      |  |
| 区分・単位                   |   | R4年度                 | R5年度      | R6年度               | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています   |                      |  |
| 開館日1日当たりのコスト            |   | 110.14 千円            | 114.26 千円 | 114.92 千円          |   |                      |  |
| 利用者一人あたりのコスト            |   | 10.31 千円             | 10.17 千円  | 12.01 千円           |   |                      |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト |   | 75.75 千円             | 78.80 千円  | 79.04 千円           |   |                      |  |

|       |    |     |            |
|-------|----|-----|------------|
| 施設コード | 22 | 施設名 | 水沢地区市民センター |
|-------|----|-----|------------|

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 会議室        | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 178     | 206 | 165 | 16.5       | 19.1 | 15.3 |
| 調理室        | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 26      | 34  | 35  | 2.4        | 3.1  | 3.2  |
| 和室         | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 145     | 132 | 144 | 13.5       | 12.2 | 13.4 |

| 施設コード                   |   | 24                   | 施設名       |                    | 海蔵地区市民センター                                  |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|--------------------|---|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |                    |   |   |  |
| 所在地                     | 大字東阿倉川622番1号  |                      |           | 所管所属               | 市民生活部 市民生活課                                 |   |  |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類                | 公民館・出張所                                     |   |  |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分               | 海蔵  |   |  |
| 休館日                     | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間               | 公民館業務 8:30~21:00<br>窓口業務 8:30~17:15         |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |                    |   |   |  |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |                    |   |   |  |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |                    |   |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間             |   |   |  |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定           |   |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |                    |   |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 2,957 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>   | 総面積   | 2,957 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域            | 用途地域  |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |                    |   |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 612 m <sup>2</sup> |   |   |  |
|                         | 棟番号   | 24                   | 棟名称       | 本館                 | 構造  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 312 m <sup>2</sup> | 延床面積  | 612 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 612 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和59年              | 経過年数  | 41年   |  |
|                         | 耐震基準  | 新基準                  | 耐震診断      |                    | 耐震改修  |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |                    |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真           |   |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算             | 外観  |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 3,423                | 3,326     | 3,322              |   |   |  |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 338                |   |   |  |
|                         | 計(A)  | 3,423                | 3,326     | 3,660              |   |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 44,714               | 45,560    | 46,429             |   |   |  |
|                         | 委託料   | 1,395                | 1,544     | 1,544              |   |   |  |
|                         | 光熱水費  | 1,214                | 1,025     | 1,162              |   |   |  |
|                         | 維持補修費   | 733                  | 164       | 164                |   |   |  |
|                         | 減価償却費   | 3,964                | 4,077     | 4,077              |   |   |  |
|                         | その他   | 2,937                | 3,749     | 2,870              |   |   |  |
| 計(B)                    | 54,957  | 56,119               | 56,246    |                    |   |   |  |
| 純経常行政コスト                |   | 51,534               | 52,793    | 52,586             | 外観  |  |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |                    |   |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |                    |   |   |  |
| 区分・単位                   |   | R4年度                 | R5年度      | R6年度               | 外観  |   |  |
| 延べ利用者数                  |   | 13,090 人             | 15,296 人  | 14,335 人           |   |   |  |
| 開館日数                    |   | 359 日                | 360 日     | 359 日              |   |   |  |
| 窓口取扱件数                  |   | 11,162 件             | 9,268 件   | 10,039 件           |   |   |  |
|                         |   |                      |           |                    |   |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           |                    |   |   |  |
| 区分・単位                   |   | R4年度                 | R5年度      | R6年度               | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            |   | 143.55 千円            | 146.65 千円 | 146.48 千円          |   |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            |   | 3.94 千円              | 3.45 千円   | 3.67 千円            |   |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト |   | 84.19 千円             | 86.24 千円  | 85.90 千円           |   |   |  |

|       |    |     |            |
|-------|----|-----|------------|
| 施設コード | 24 | 施設名 | 海蔵地区市民センター |
|-------|----|-----|------------|

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 中会議室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 527     | 527 | 531 | 48.9       | 48.8 | 49.3 |
| 小会議室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 328     | 389 | 375 | 30.5       | 36.0 | 34.8 |
| 調理室        | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 103     | 145 | 136 | 9.6        | 13.4 | 12.6 |
| 和室         | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 356     | 382 | 365 | 33.1       | 35.4 | 33.9 |

| 施設コード                   |   | 25                   | 施設名       |   | 橋北地区市民センター                          |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|---|-------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 所在地                     | 新浜町14番11号   |                      |           | 所管所属  | 市民生活部 市民生活課                         |   |  |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類   | 公民館・出張所                             |   |  |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分  | 橋北                                  |   |  |
| 休館日                     | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間  | 公民館業務 8:30～21:00<br>窓口業務 8:30～17:15 |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |   |                                     |   |  |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |   |                                     |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間  |                                     |   |  |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定  |                                     |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 2,596 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>  | 総面積                                 | 2,596 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域   | 用途地域                                | 近隣商業地域  |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |                                     |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 517 m <sup>2</sup>  |                                     |   |  |
|                         | 棟番号   | 25                   | 棟名称       | 本館  | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 268 m <sup>2</sup>  | 延床面積                                | 517 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 517 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和54年   | 経過年数                                | 46年   |  |
|                         | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)   | 耐震改修                                |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |                                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真  |                                     |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算  | 外観                                  |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 1,504                | 1,364     | 1,529   |                                     |   |  |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 99  |                                     |   |  |
|                         | 計(A)  | 1,504                | 1,364     | 1,628   |                                     |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 31,894               | 32,440    | 33,124  |                                     |   |  |
|                         | 委託料   | 1,353                | 1,136     | 1,259   |                                     |   |  |
|                         | 光熱水費  | 893                  | 835       | 902   |                                     |   |  |
|                         | 維持補修費   | 416                  | 1,962     | 1,025   |                                     |   |  |
| 減価償却費                   | 4,464   | 4,777                | 4,777     |   |                                     |   |  |
| その他                     | 785   | 1,142                | 821       |   |                                     |   |  |
| 計(B)                    | 39,805  | 42,292               | 41,908    |   |                                     |   |  |
| 純経常行政コスト                | 38,301  | 40,928               | 40,280    |   |                                     |   |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |  |                                     |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      |   |                                     |   |  |
| 延べ利用者数                  | 3,877 人   | 4,545 人              | 4,173 人   |   |                                     |   |  |
| 開館日数                    | 359 日   | 360 日                | 359 日     |   |                                     |   |  |
| 窓口取扱件数                  | 5,339 件   | 4,735 件              | 4,777 件   |   |                                     |   |  |
|                         |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           | 特記事項  |                                     |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています   |                                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 106.69 千円   | 113.69 千円            | 112.20 千円 |   |                                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 9.88 千円   | 9.01 千円              | 9.65 千円   |   |                                     |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 74.12 千円  | 79.21 千円             | 77.95 千円  |   |                                     |   |  |

|       |    |     |            |
|-------|----|-----|------------|
| 施設コード | 25 | 施設名 | 橋北地区市民センター |
|-------|----|-----|------------|

| Ⅶ 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|----------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名      | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|          | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 和室       | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 200     | 204 | 163 | 18.6       | 18.9 | 15.1 |
| 会議室      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 193     | 220 | 184 | 17.9       | 20.4 | 17.1 |
| 調理室      | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 51      | 44  | 27  | 4.7        | 4.1  | 2.5  |

| 施設コード                   |   | 27                   | 施設名       |   | 楠地区市民センター                           |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|---|-------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 所在地                     | 楠町北五味塚2060番72号  |                      |           | 所管所属  | 市民生活部 市民生活課                         |   |  |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類   | 公民館・出張所                             |   |  |
| 開設年月日                   | 平成27年4月1日   |                      |           | 地区区分  | 楠                                   |   |  |
| 休館日                     | 公民館業務は年末年始<br>窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始   |                      |           | 開館時間  | 公民館業務 8:30~21:00<br>窓口業務 8:30~17:15 |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |   |                                     |   |  |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |   |                                     |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間                                      |                                     |   |  |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定                                    | 有                                   |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 3,734 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                            | 総面積                                 | 3,734 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                                       | 用途地域                                | 第二種住居地域   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |                                     |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 2,772 m <sup>2</sup>                        |                                     |   |  |
|                         | 棟番号   | 27-1                 | 棟名称       | 庁舎  | 構造                                  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上4階                 | 建築面積      | 805 m <sup>2</sup>                          | 延床面積                                | 2,414 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 2,414 m <sup>2</sup> | 建築年       | 昭和57年                                       | 経過年数                                | 43年   |  |
|                         | 耐震基準  | 新基準                  | 耐震診断      |   | 耐震改修                                |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |                                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真                                    |                                     |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                                      | 外観                                  |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 2,743                | 2,703     | 2,226                                       |                                     |   |  |
|                         | その他   | 23                   | 46        | 285   |                                     |   |  |
|                         | 計(A)  | 2,766                | 2,749     | 2,511                                       |                                     |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 51,815               | 52,989    | 44,606                                      |                                     |  |  |
|                         | 委託料   | 6,677                | 8,243     | 9,023                                       |                                     |   |  |
|                         | 光熱水費  | 3,869                | 3,928     | 4,183                                       |                                     |   |  |
|                         | 維持補修費   | 16,366               | 399       | 487   |                                     |   |  |
|                         | 減価償却費   | 20,970               | 21,063    | 21,332                                      |                                     |   |  |
|                         | その他   | 3,385                | 2,003     | 3,268                                       |                                     |   |  |
| 計(B)                    | 103,082   | 88,625               | 82,899    |   |                                     |   |  |
| 純経常行政コスト                |   | 100,316              | 85,876    | 80,388                                      |                                     |   |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 外観  |                                     |   |  |
| 延べ利用者数                  | 9,647 人   | 12,198 人             | 10,214 人  |   |                                     |   |  |
| 開館日数                    | 359 日   | 360 日                | 359 日     |   |                                     |   |  |
| 窓口取扱件数                  | 8,157 件   | 7,668 件              | 6,523 件   |   |                                     |   |  |
|                         |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           |   |                                     |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |                                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 279.43 千円   | 238.54 千円            | 223.92 千円 |   |                                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 10.40 千円  | 7.04 千円              | 7.87 千円   |   |                                     |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 36.19 千円  | 30.98 千円             | 29.00 千円  |   |                                     |   |  |

|       |    |     |           |
|-------|----|-----|-----------|
| 施設コード | 27 | 施設名 | 楠地区市民センター |
|-------|----|-----|-----------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 27-2               | 棟名称  | 厚生棟                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上2階               | 建築面積 | 183 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 358 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 358 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和57年              | 経過年数 | 42年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 | 厚生棟                |      |                    |      |                    |

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 会議室301     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 156     | 134 | 97  | 14.5       | 12.4 | 9.0  |
| 会議室302     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 116     | 170 | 162 | 10.8       | 15.7 | 15.0 |
| 会議室303     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 32      | 88  | 86  | 3.0        | 8.1  | 8.0  |
| 会議室304     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 75      | 69  | 112 | 7.0        | 6.4  | 10.4 |
| 会議室305     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 86      | 130 | 113 | 8.0        | 12.0 | 10.5 |
| 会議室201     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 76      | 99  | 70  | 7.1        | 9.2  | 6.5  |
| 会議室202     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 138     | 16  | 65  | 12.8       | 1.5  | 6.0  |
| 会議室203     | 359       | 360 | 359 | 1,077     | 1,080 | 1,077 | 40      | 29  | 54  | 3.7        | 2.7  | 5.0  |

| 施設コード                   |   | 12                   | 施設名       |   | 小山田地区市民センター   |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|---|---|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |   |   |   |  |
| 所在地                     | 山田町1373番3号  |                      |           | 所管所属  | 市民生活部 市民生活課   |   |  |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類   | 公民館・出張所・消防施設  |   |  |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分  | 小山田   |   |  |
| 休館日                     | 年末年始<br>窓口業務は土・日曜日、祝祭日、年末年始   |                      |           | 開館時間  | 8:30～21:00<br>窓口業務は8:30～17:15   |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |   |   |   |  |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |   |   |   |  |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |   |   |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間                                      |   |   |  |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定                                    |   |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |   |   |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 7,589 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                            | 総面積   | 7,589 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域                                     | 用途地域  |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |   |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 550 m <sup>2</sup>                          |   |   |  |
|                         | 棟番号   | 12                   | 棟名称       | 本館  | 構造  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 314 m <sup>2</sup>                          | 延床面積  | 550 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 493 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和55年                                       | 経過年数  | 45年   |  |
|                         | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)                                     | 耐震改修  |   |  |
|                         | 特記事項  | 公民館・出張所              |           |   |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真                                    |   |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                                      | 外観  |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 1,089                | 1,015     | 984   |   |   |  |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 118   |   |   |  |
| 計(A)                    | 1,089   | 1,015                | 1,102     |   |   |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 32,119               | 32,750    | 33,483                                      |   |   |  |
|                         | 委託料   | 1,452                | 2,255     | 1,701                                       |   |   |  |
|                         | 光熱水費  | 1,597                | 1,493     | 1,710                                       |   |   |  |
|                         | 維持補修費   | 634                  | 1,340     | 110   |   |   |  |
|                         | 減価償却費   | 2,391                | 2,730     | 3,646                                       |   |   |  |
|                         | その他   | 723                  | 777       | 752   |   |   |  |
| 計(B)                    | 38,916  | 41,345               | 41,402    |   |   |   |  |
| 純経常行政コスト                | 37,827  | 40,330               | 40,300    |   |   |   |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 外観  |  |   |  |
| 延べ利用者数                  | 4,375 人   | 5,298 人              | 4,985 人   |   |   |   |  |
| 開館日数                    | 359 日   | 360 日                | 359 日     |   |   |   |  |
| 窓口取扱件数                  | 3,100 件   | 3,044 件              | 3,028 件   |   |   |   |  |
|                         |   |                      |           |   |   |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |   |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 105.37 千円   | 112.03 千円            | 112.26 千円 |   |   |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 8.65 千円   | 7.61 千円              | 8.08 千円   |   |   |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 76.74 千円  | 81.82 千円             | 81.76 千円  |   |   |   |  |

|       |    |     |             |
|-------|----|-----|-------------|
| 施設コード | 12 | 施設名 | 小山田地区市民センター |
|-------|----|-----|-------------|

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |      |      |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|------|------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |      |      | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5   | R6   | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 和室         | 359       | 360 | 359 | 1077      | 1080 | 1077 | 140     | 131 | 105 | 13.0       | 12.1 | 9.7  |
| 会議室        | 359       | 360 | 359 | 1077      | 1080 | 1077 | 314     | 333 | 306 | 29.2       | 30.8 | 28.4 |
| 実習室        | 359       | 360 | 359 | 1077      | 1080 | 1077 | 74      | 71  | 48  | 6.9        | 6.6  | 4.5  |

| 施設コード                   |   | 23                   | 施設名       |   | 保々地区市民センター  |   |  |
|-------------------------|---|----------------------|-----------|---|---|---|--|
| I 施設の基本情報               |   |                      |           |   |   |   |  |
| 所在地                     | 市場町3039番5号  |                      |           | 所管所属  | 市民生活部 市民生活課   |   |  |
| 大分類                     | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類   | 公民館・出張所   |   |  |
| 開設年月日                   | 昭和57年4月1日   |                      |           | 地区区分  | 保々  |   |  |
| 休館日                     | 年末年始<br>窓口業務は土・日曜日、祝祭日、年末年始   |                      |           | 開館時間  | 8:30～21:00<br>窓口業務は8:30～17:15   |   |  |
| 設置根拠                    | 四日市市地区市民センター条例  |                      |           |   |   |   |  |
| 設置目的                    | ・地域活動の場の提供<br>・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため   |                      |           |   |   |   |  |
| 実施事業                    | ・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務<br>・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務<br>・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務 |                      |           |   |   |   |  |
| 管理運営形態                  | 直営  |                      |           | 指定管理期間                                      |   |   |  |
| 指定避難所                   | ○   | 津波浸水区域               |           | 津波避難ビル指定                                    |   |   |  |
| 特記事項                    |   |                      |           |   |   |   |  |
| 敷地                      | 土地面積  | 2,045 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>                            | 総面積   | 2,045 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化調整区域                                     | 用途地域  |   |  |
|                         | 特記事項  |                      |           |   |   |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数   | 2 棟                  | 主要建築物延床面積 | 647 m <sup>2</sup>                          |   |   |  |
|                         | 棟番号   | 23-1                 | 棟名称       | 本館  | 構造  | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数  | 地上2階                 | 建築面積      | 291 m <sup>2</sup>                          | 延床面積  | 533 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積  | 478 m <sup>2</sup>   | 建築年       | 昭和53年                                       | 経過年数  | 47年   |  |
|                         | 耐震基準  | 旧基準                  | 耐震診断      | 診断済(満足)                                     | 耐震改修  |   |  |
|                         | 特記事項  | 公民館・出張所              |           |   |   |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |   |                      |           | III 施設写真                                    |   |   |  |
| 経常収益                    | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算                                      | 外観  |  |  |
|                         | 使用料・手数料   | 1,660                | 1,626     | 1,534                                       |   |   |  |
|                         | その他   | 0                    | 0         | 158   |   |   |  |
|                         | 計(A)  | 1,660                | 1,626     | 1,692                                       |   |   |  |
| 経常費用                    | 人件費   | 32,794               | 33,114    | 34,235                                      |   |   |  |
|                         | 委託料   | 1,761                | 1,658     | 1,995                                       |   |   |  |
|                         | 光熱水費  | 1,821                | 1,819     | 1,632                                       |   |   |  |
|                         | 維持補修費   | 265                  | 296       | 1,542                                       |   |   |  |
|                         | 減価償却費   | 3,875                | 4,133     | 2,897                                       |   |   |  |
|                         | その他   | 954                  | 1,470     | 1,289                                       |   |   |  |
| 計(B)                    | 41,470  | 42,490               | 43,590    |   |   |   |  |
| 純経常行政コスト                |   | 39,810               | 40,864    | 41,898                                      | 外観  |  |  |
| (指定管理料)                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| IV 利用状況                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 外観  |  |   |  |
| 延べ利用者数                  | 5,869 人   | 6,185 人              | 6,685 人   |   |   |   |  |
| 開館日数                    | 359 日   | 360 日                | 359 日     |   |   |   |  |
| 窓口取扱件数                  | 5,313 件   | 5,043 件              | 4,606 件   |   |   |   |  |
|                         |   |                      |           |   |   |   |  |
| V コスト分析                 |   |                      |           |   |   |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています |   |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 110.89 千円   | 113.51 千円            | 116.71 千円 |   |   |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト            | 6.78 千円   | 6.61 千円              | 6.27 千円   |   |   |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 83.36 千円  | 85.57 千円             | 87.74 千円  |   |   |   |  |

| 施設コード      | 23        | 施設名                | 保々地区市民センター |                   |      |      |         |                    |     |            |      |      |
|------------|-----------|--------------------|------------|-------------------|------|------|---------|--------------------|-----|------------|------|------|
| VI 棟別      |           |                    |            |                   |      |      |         |                    |     |            |      |      |
| 建物         | 棟番号       | 23-2               | 棟名称        | 本館                |      |      | 構造      | 鉄筋コンクリート造          |     |            |      |      |
|            | 階数        | 地上2階               | 建築面積       | 75 m <sup>2</sup> |      |      | 延床面積    | 114 m <sup>2</sup> |     |            |      |      |
|            | 占有面積      | 114 m <sup>2</sup> | 建築年        | 平成6年              |      |      | 経過年数    | 30年                |     |            |      |      |
|            | 耐震基準      | 新基準                | 耐震診断       | 診断済(満足)           |      |      | 耐震改修    |                    |     |            |      |      |
|            | 特記事項      | 公民館・出張所            |            |                   |      |      |         |                    |     |            |      |      |
| VII 施設利用状況 |           |                    |            |                   |      |      |         |                    |     |            |      |      |
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |                    |            | 利用可能コマ数 A         |      |      | 利用コマ数 B |                    |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5                 | R6         | R4                | R5   | R6   | R4      | R5                 | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 事務室内会議室    | 359       | 360                | 359        | 1077              | 1080 | 1077 | 32      | 38                 | 34  | 3.0        | 3.5  | 3.2  |
| 和室         | 359       | 360                | 359        | 1077              | 1080 | 1077 | 125     | 123                | 118 | 11.6       | 11.4 | 11.0 |
| 大会議室       | 359       | 360                | 359        | 1077              | 1080 | 1077 | 212     | 239                | 237 | 19.7       | 22.1 | 22.0 |
| 料理室        | 359       | 360                | 359        | 1077              | 1080 | 1077 | 36      | 74                 | 86  | 3.3        | 6.9  | 8.0  |

| 施設コード          |   | 2                    | 施設名       |   | 総合会館            |   |  |
|----------------|---|----------------------|-----------|---|-----------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                      |           |   |                 |   |  |
| 所在地            | 諏訪町2番2号   |                      |           | 所管所属  | 財政経営部 資産マネジメント課 |   |  |
| 大分類            | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設      | 小分類   | 庁舎・集会施設         |   |  |
| 開設年月日          | 平成2年3月27日   |                      |           | 地区区分  | 中央(本庁)          |   |  |
| 休館日            | 年末年始  |                      |           | 開館時間  | 8:30～21:00      |   |  |
| 設置根拠           |   |                      |           |   |                 |   |  |
| 設置目的           | 本市の福祉の推進並びに市民サービスの提供を目的とした各種行政事務を行うための窓口及び執務室を設けるため |                      |           |   |                 |   |  |
| 実施事業           | 本市の福祉の推進及び各種行政サービスを提供                               |                      |           |   |                 |   |  |
| 管理運営形態         | 直営  |                      |           | 指定管理期間  |                 |   |  |
| 指定避難所          | ○   | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定  | ○               |   |  |
| 特記事項           |   |                      |           |   |                 |   |  |
| 敷地             | 土地面積  | 2,120 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>  | 総面積             | 2,120 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域   | 用途地域            | 商業地域  |  |
|                | 特記事項  |                      |           |   |                 |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 12,188 m <sup>2</sup>   |                 |   |  |
|                | 棟番号   | 2                    | 棟名称       | 本館  | 構造              | 鉄筋鉄骨コンクリート造   |  |
|                | 階数  | 地上8階地下1階             | 建築面積      | 1,172 m <sup>2</sup>  | 延床面積            | 12,188 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 占有面積  | 9,873 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成2年  | 経過年数            | 35年   |  |
|                | 耐震基準  | 新基準                  | 耐震診断      |   | 耐震改修            |   |  |
|                | 特記事項  |                      |           |   |                 |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |           | III 施設写真  |                 |   |  |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算  | 外観              |  |  |
|                | 使用料・手数料   | 8,931                | 7,222     | 4,033   |                 |   |  |
|                | その他   | 7,190                | 7,142     | 6,896   |                 |   |  |
|                | 計(A)  | 16,121               | 14,364    | 10,929  |                 |   |  |
| 経常費用           | 人件費   | 12,812               | 12,879    | 13,038  |                 |  |  |
|                | 委託料   | 78,543               | 82,034    | 79,031  |                 |   |  |
|                | 光熱水費  | 31,272               | 27,696    | 30,486  |                 |   |  |
|                | 維持補修費   | 3,298                | 8,164     | 5,022   |                 |   |  |
|                | 減価償却費   | 111,496              | 118,806   | 122,826   |                 |   |  |
|                | その他   | 11,971               | 11,882    | 12,113  |                 |   |  |
| 純経常行政コスト       | 233,271   | 247,097              | 251,587   |   |                 |   |  |
| (指定管理料)        |   |                      |           |   |                 |   |  |
| IV 利用状況        |   |                      |           |   |                 |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 外観  |                 |   |  |
| 延べ利用者数         | -   | -                    | -         |   |                 |   |  |
| 開館日数           | 359 日   | 359 日                | 356 日     |   |                 |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -   | -                    | -         |   |                 |   |  |
| 学級数            | -   | -                    | -         |   |                 |   |  |
| 入居戸数           | -   | -                    | -         |   |                 |   |  |
| 管理戸数           | -   | -                    | -         |   |                 |   |  |
| V コスト分析        |   |                      |           |   |                 |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度      | 特記事項<br>・障害者福祉センター、母子・父子福祉センター、視聴覚センターを併設<br>・運営情報は庁舎と按分しています<br>・減価償却費は総合会館として一括計上 |                 |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 649.78 千円   | 688.29 千円            | 706.71 千円 |   |                 |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -   | -                    | -         |   |                 |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 19.14 千円  | 20.27 千円             | 20.64 千円  |   |                 |   |  |



| 施設コード          | 2   | 施設名                    | 総合会館(障害者福祉センター) |                       |         |                       |
|----------------|---|------------------------|-----------------|-----------------------|---------|-----------------------|
| I 施設の基本情報      |   |                        |                 |                       |         |                       |
| 所在地            | 諏訪町2番2号   |                        | 所管所属            | 健康福祉部 障害福祉課           |         |                       |
| 大分類            | 複合施設  | 中分類                    | 複合施設            | 小分類                   | 庁舎・集会施設 |                       |
| 開設年月日          | 平成2年8月  |                        | 地区区分            | 中央(本庁)                |         |                       |
| 休館日            | 年末年始  |                        | 開館時間            | 9:00~17:00            |         |                       |
| 設置根拠           | 身体障害者福祉法、四日市市障害者福祉センター条例  |                        |                 |                       |         |                       |
| 設置目的           | 身体障害者に対し機能訓練、教養の向上、社会との交流の促進等のための便宜を総合的に供与するほか、障害者に関する各種相談に応じることにより、自立と社会参加の促進を図る         |                        |                 |                       |         |                       |
| 実施事業           | ・障害者デイサービス(身体障害者対象) ・身体障害者の更生のための各種相談 ・身体障害者福祉に関するボランティアの育成及び市民啓発 ・身体障害者の福祉に係る活動に対する施設の提供 |                        |                 |                       |         |                       |
| 管理運営形態         | 指定管理  |                        | 指定管理期間          | 令和6年4月1日~令和11年3月31日   |         |                       |
| 指定避難所          |   | 津波浸水区域                 | 区域内             | 津波避難ビル指定              |         |                       |
| 特記事項           |   |                        |                 |                       |         |                       |
| 敷地             | 土地面積  | 2,120 m <sup>2</sup>   | 借地面積            | 0 m <sup>2</sup>      | 総面積     | 2,120 m <sup>2</sup>  |
|                | 借地料   | 0 千円/年                 | 区域              | 市街化区域                 | 用途地域    | 商業地域                  |
|                | 特記事項  |                        |                 |                       |         |                       |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 1 棟                    | 主要建築物延床面積       | 12,188 m <sup>2</sup> |         |                       |
|                | 棟番号   | 2                      | 棟名称             | 本館                    | 構造      | 鉄筋コンクリート造             |
|                | 階数  | 地上8階地下1階               | 建築面積            | 1,172 m <sup>2</sup>  | 延床面積    | 12,188 m <sup>2</sup> |
|                | 占有面積  | 859 m <sup>2</sup>     | 建築年             | 平成2年                  | 経過年数    | 35年                   |
|                | 耐震基準  | 新基準                    | 耐震診断            |                       | 耐震改修    |                       |
|                | 特記事項  |                        |                 |                       |         |                       |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                        |                 |                       |         |                       |
| 項目             |   | R4年度決算                 | R5年度決算          | R6年度決算                |         |                       |
| 経常収益           | 使用料・手数料   | 160                    | 155             | 141                   |         |                       |
|                | その他   | 1                      | 1               | 1                     |         |                       |
|                | 計(A)  | 161                    | 156             | 142                   |         |                       |
| 経常費用           | 人件費   | 29,727                 | 31,321          | 27,492                |         |                       |
|                | 委託料   | 3,103                  | 2,815           | 1,032                 |         |                       |
|                | 光熱水費  | -                      | -               | -                     |         |                       |
|                | 維持補修費   | 225                    | 234             | 277                   |         |                       |
|                | 減価償却費   | -                      | -               | -                     |         |                       |
|                | その他   | 5,346                  | 6,106           | 7,951                 |         |                       |
| 計(B)           | 38,401  | 40,476                 | 36,752          |                       |         |                       |
| 純経常行政コスト       |   | 38,240                 | 40,320          | 36,610                |         |                       |
| (指定管理料)        |   | 34,980                 | 34,980          | 35,750                |         |                       |
| III 施設写真       |   |                        |                 |                       |         |                       |
|                |   | 外観                     |                 |                       |         |                       |
|                |   | 外観                     |                 |                       |         |                       |
| IV 利用状況        |   |                        |                 |                       |         |                       |
| 区分・単位          |   | R4年度                   | R5年度            | R6年度                  |         |                       |
| 延べ利用者数         |   | 1,860 人                | 2,048 人         | 1,705 人               |         |                       |
| 開館日数           |   | 243 日                  | 243 日           | 243 日                 |         |                       |
| 園児・児童・生徒数      |   | -                      | -               | -                     |         |                       |
| 学級数            |   | -                      | -               | -                     |         |                       |
| 入居戸数           |   | -                      | -               | -                     |         |                       |
| 管理戸数           |   | -                      | -               | -                     |         |                       |
| V コスト分析        |   |                        |                 |                       |         |                       |
| 区分・単位          |   | R4年度                   | R5年度            | R6年度                  |         |                       |
| 開館日1日当たりのコスト   |   | -                      | -               | -                     |         |                       |
| 利用者一人あたりのコスト   |   | -                      | -               | -                     |         |                       |
| 1㎡あたりのコスト      |   | -                      | -               | -                     |         |                       |
|                |   | 特記事項                   |                 |                       |         |                       |
|                |   | 資産マネジメント課にて建物管理運営経費を負担 |                 |                       |         |                       |

|       |   |     |                 |
|-------|---|-----|-----------------|
| 施設コード | 2 | 施設名 | 総合会館(障害者福祉センター) |
|-------|---|-----|-----------------|

| Ⅶ 施設利用状況  |           |     |     |           |       |       |         |     |     |            |      |      |
|-----------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名       | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|           | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 軽作業室      | 358       | 359 | 355 | 1,024     | 1,026 | 1,016 | 330     | 445 | 364 | 32.2       | 43.4 | 35.8 |
| 療育訓練室     | 358       | 359 | 355 | 1,024     | 1,026 | 1,016 | 350     | 330 | 322 | 34.2       | 32.2 | 31.7 |
| 社会適応訓練室   | 358       | 359 | 355 | 1,024     | 1,026 | 1,016 | 361     | 451 | 477 | 35.3       | 44.0 | 46.9 |
| 言語訓練室     | 358       | 359 | 355 | 1,024     | 1,026 | 1,016 | 216     | 211 | 234 | 21.1       | 20.6 | 23.0 |
| 機能回復訓練室   | 358       | 359 | 355 | 1,024     | 1,026 | 1,016 | 101     | 106 | 86  | 9.9        | 10.3 | 8.5  |
| ボランティア活動室 | 358       | 359 | 355 | 1,024     | 1,026 | 1,016 | 164     | 230 | 269 | 16.0       | 22.4 | 26.5 |
| 障害者団体事務室  | 358       | 359 | 355 | 1,024     | 1,026 | 1,016 | 439     | 440 | 469 | 42.9       | 42.9 | 46.2 |
| 調理室       | 358       | 359 | 355 | 1,024     | 1,026 | 1,016 | 5       | 7   | 4   | 0.5        | 0.7  | 0.4  |

| 施設コード          | 2   | 施設名                  | 総合会館(母子・父子福祉センター) |                                |  |                       |
|----------------|---|----------------------|-------------------|--------------------------------|--|-----------------------|
| I 施設の基本情報      |   |                      |                   |                                |  |                       |
| 所在地            | 諏訪町2番2号   |                      | 所管所属              | こども未来部 こども家庭センター               |  |                       |
| 大分類            | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設              | 小分類                            | 庁舎・集会施設  |                       |
| 開設年月日          | 平成2年8月1日  |                      | 地区区分              | 中央(本庁)                         |  |                       |
| 休館日            | 土・日曜日、年末年始  |                      | 開館時間              | 9:00~17:00                     |  |                       |
| 設置根拠           | 母子及び父子並びに寡婦福祉法及び四日市市母子・父子福祉センター条例   |                      |                   |                                |  |                       |
| 設置目的           | ひとり親家庭及び寡婦が、心身の健康を保持し生活の安定と向上を図るため、各種の相談に応ずるとともに、生活指導及び生業の指導を行う等の福祉の増進のための便宜を総合的に供与することを目的として設置   |                      |                   |                                |  |                       |
| 実施事業           | ひとり親家庭や寡婦を対象とした各種相談、技能習得や仲間づくりを通じた生活の安定向上と自立支援のための講座を実施するほか、利用者の交流、親睦、協力関係を深めるための自主サークル活動の支援を実施。また、ひとり親家庭等の福祉の向上に取り組む関係団体の主体的活動を促進するための支援を実施。 |                      |                   |                                |  |                       |
| 管理運営形態         | 指定管理  |                      | 指定管理期間            | 令和6年4月1日～令和11年3月31日            |  |                       |
| 指定避難所          |   | 津波浸水区域               | 区域内               | 津波避難ビル指定                       |  |                       |
| 特記事項           |   |                      |                   |                                |  |                       |
| 敷地             | 土地面積  | 2,120 m <sup>2</sup> | 借地面積              | 0 m <sup>2</sup>               | 総面積  | 2,120 m <sup>2</sup>  |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域                | 市街化区域                          | 用途地域   | 商業地域                  |
|                | 特記事項  |                      |                   |                                |  |                       |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積         | 12,188 m <sup>2</sup>          |  |                       |
|                | 棟番号   | 2                    | 棟名称               | 本館                             | 構造   | 鉄筋コンクリート造             |
|                | 階数  | 地上8階地下1階             | 建築面積              | 1,172 m <sup>2</sup>           | 延床面積   | 12,188 m <sup>2</sup> |
|                | 占有面積  | 220 m <sup>2</sup>   | 建築年               | 平成2年                           | 経過年数   | 35年                   |
|                | 耐震基準  | 新基準                  | 耐震診断              |                                | 耐震改修   |                       |
|                | 特記事項  |                      |                   |                                |  |                       |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |                   | III 施設写真                       |  |                       |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算            | R6年度決算                         | 外観<br><br><br> |                       |
|                | 使用料・手数料   | 0                    | 0                 | 0                              |  |                       |
|                | その他   | 0                    | 0                 | 0                              |  |                       |
|                | 計(A)  | 0                    | 0                 | 0                              |  |                       |
| 経常費用           | 人件費   | 7,224                | 7,450             | 8,267                          |  |                       |
|                | 委託料   | 0                    | 0                 | 0                              |  |                       |
|                | 光熱水費  | -                    | -                 | -                              |  |                       |
|                | 維持補修費   | 7                    | 35                | 7                              |  |                       |
|                | 減価償却費   | -                    | -                 | -                              |  |                       |
|                | その他   | 1,122                | 1,016             | 952                            |  |                       |
| 計(B)           | 8,353   | 8,501                | 9,226             |                                |  |                       |
| 純経常行政コスト       | 8,353   | 8,501                | 9,226             |                                |  |                       |
| (指定管理料)        | 8,217   | 8,217                | 8,844             |                                |  |                       |
| IV 利用状況        |   |                      |                   |                                |  |                       |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度              | 外観                             |  |                       |
| 延べ利用者数         | 3,911 人   | 4,514 人              | 5,037 人           |                                |  |                       |
| 開館日数           | 243 日   | 243 日                | 245 日             |                                |  |                       |
| 園児・児童・生徒数      | -   | -                    | -                 |                                |  |                       |
| 学級数            | -   | -                    | -                 |                                |  |                       |
| 入居戸数           | -   | -                    | -                 |                                |  |                       |
| 管理戸数           | -   | -                    | -                 |                                |  |                       |
| V コスト分析        |   |                      |                   |                                |  |                       |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                 | R6年度              | 特記事項<br>資産マネジメント課にて建物管理運営経費を負担 |  |                       |
| 開館日1日当たりのコスト   | -   | -                    | -                 |                                |  |                       |
| 利用者一人あたりのコスト   | -   | -                    | -                 |                                |  |                       |
| 1㎡あたりのコスト      | -   | -                    | -                 |                                |  |                       |



| 施設コード          | 2   | 施設名                  | 総合会館(視聴覚センター) |                       |  |                       |    |
|----------------|---|----------------------|---------------|-----------------------|--|-----------------------|----|
| I 施設の基本情報      |   |                      |               |                       |  |                       |    |
| 所在地            | 諏訪町2番2号   |                      | 所管所属          | 教育委員会 教育推進課           |  |                       |    |
| 大分類            | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設          | 小分類                   | 庁舎・集会施設  |                       |    |
| 開設年月日          | 平成2年8月1日  |                      | 地区区分          | 中央(本庁)                |  |                       |    |
| 休館日            | 年末年始  |                      | 開館時間          | 9:00～21:00            |  |                       |    |
| 設置根拠           | 四日市市立視聴覚センター条例  |                      |               |                       |  |                       |    |
| 設置目的           | 本市の視聴覚教育の振興を図るため  |                      |               |                       |  |                       |    |
| 実施事業           | ・視聴覚教育に関する調査及び研究、教育関係職員のための研修、資料の収集及び提供<br>・視聴覚教育に関する講座等の開催 |                      |               |                       |  |                       |    |
| 管理運営形態         | 直営  |                      | 指定管理期間        |                       |  |                       |    |
| 指定避難所          |   | 津波浸水区域               | 区域内           | 津波避難ビル指定              |  |                       |    |
| 特記事項           |   |                      |               |                       |  |                       |    |
| 敷地             | 土地面積  | 2,120 m <sup>2</sup> | 借地面積          | 0 m <sup>2</sup>      | 総面積  | 2,120 m <sup>2</sup>  |    |
|                | 借地料   | 0 千円/年               | 区域            | 市街化区域                 | 用途地域   | 商業地域                  |    |
|                | 特記事項  |                      |               |                       |  |                       |    |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積     | 12,188 m <sup>2</sup> |  |                       |    |
|                | 棟番号   | 2                    | 棟名称           | 本館                    | 構造   | 鉄筋コンクリート造             |    |
|                | 階数  | 地上8階地下1階             | 建築面積          | 1,172 m <sup>2</sup>  | 延床面積   | 12,188 m <sup>2</sup> |    |
|                | 占有面積  | 867 m <sup>2</sup>   | 建築年           | 平成2年                  | 経過年数   | 35年                   |    |
|                | 耐震基準  | 新基準                  | 耐震診断          |                       | 耐震改修   |                       |    |
|                | 特記事項  |                      |               |                       |  |                       |    |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                      |               |                       |  |                       |    |
|                | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算        | R6年度決算                | III 施設写真<br><br><br><br> |                       |    |
| 経常収益           | 使用料・手数料   | 1,266                | 960           | 843                   |  |                       |    |
|                | その他   | 0                    | 0             | 0                     |  |                       |    |
|                | 計(A)  | 1,266                | 960           | 843                   |  |                       |    |
| 経常費用           | 人件費   | 1,710                | 1,750         | 2,107                 |  |                       |    |
|                | 委託料   | 7,287                | 7,420         | 8,930                 |  |                       |    |
|                | 光熱水費  | -                    | -             | -                     |  |                       |    |
|                | 維持補修費   | 158                  | 156           | 1,209                 |  |                       |    |
|                | 減価償却費   | -                    | -             | -                     |  |                       |    |
|                | その他   | 943                  | 1,837         | 2,053                 |  |                       |    |
| 計(B)           | 10,098  | 11,163               | 14,299        |                       |  |                       |    |
| 純経常行政コスト       |   | 8,832                | 10,203        | 13,456                |  |                       |    |
| (指定管理料)        |   | 0                    | 0             | 0                     |  |                       |    |
| IV 利用状況        |   |                      |               |                       |  |                       |    |
|                | 区分・単位   | R4年度                 | R5年度          | R6年度                  |  |                       | 外観 |
|                | 延べ利用者数  | 117,069 人            | 128,654 人     | 124,811 人             |  |                       |    |
|                | 開館日数  | 358 日                | 358 日         | 355 日                 |  |                       |    |
|                | 園児・児童・生徒数   | -                    | -             | -                     |  |                       |    |
|                | 学級数   | -                    | -             | -                     |  |                       |    |
|                | 入居戸数  | -                    | -             | -                     |  |                       |    |
|                | 管理戸数  | -                    | -             | -                     |  |                       |    |
| V コスト分析        |   |                      |               |                       |  |                       |    |
|                | 区分・単位   | R4年度                 | R5年度          | R6年度                  | 特記事項<br>資産マネジメント課にて建物管理運営経費を負担   |                       |    |
|                | 開館日1日当たりのコスト  | -                    | -             | -                     |  |                       |    |
|                | 利用者一人あたりのコスト  | -                    | -             | -                     |  |                       |    |
|                | 1㎡あたりのコスト   | -                    | -             | -                     |  |                       |    |

|       |   |     |               |
|-------|---|-----|---------------|
| 施設コード | 2 | 施設名 | 総合会館(視聴覚センター) |
|-------|---|-----|---------------|

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |       |       |         |       |     |            |       |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-------|-------|---------|-------|-----|------------|-------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |       |       | 利用コマ数 B |       |     | 利用率 B/A(%) |       |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5    | R6    | R4      | R5    | R6  | R4         | R5    | R6   |
| 視聴覚室       | 358       | 358 | 355 | 1,023     | 1,025 | 1,015 | 643     | 632   | 645 | 62.9       | 61.7  | 63.5 |
| 展示室        | 358       | 358 | 355 | 1,023     | 1,025 | 1,015 | 1,023   | 1,025 | 201 | 100.0      | 100.0 | 19.8 |
| 第1研修室      | 358       | 358 | 355 | 1,023     | 1,025 | 1,015 | 741     | 807   | 751 | 72.4       | 78.7  | 74.0 |
| 第2研修室      | 358       | 358 | 355 | 1,023     | 1,025 | 1,015 | 686     | 707   | 600 | 67.1       | 69.0  | 59.1 |
| 第3研修室      | 358       | 358 | 355 | 1,023     | 1,025 | 1,015 | 754     | 680   | 610 | 73.7       | 66.3  | 60.1 |

| 施設コード          | 3  | 施設名                                  | 本町プラザ     |                      |   |                      |
|----------------|--|--------------------------------------|-----------|----------------------|---|----------------------|
| I 施設の基本情報      |  |                                      |           |                      |   |                      |
| 所在地            | 本町9番8号                                       |                                      |           | 所管所属                 | 財政経営部 資産マネジメント課   |                      |
| 大分類            | 複合施設   | 中分類                                  | 複合施設      | 小分類                  | 庁舎・集会施設   |                      |
| 開設年月日          | 平成8年3月                                       |                                      | 地区区分      | 中央(本庁)               |   |                      |
| 休館日            | 年末年始   |                                      | 開館時間      | 8:30～21:00           |   |                      |
| 設置根拠           |  |                                      |           |                      |   |                      |
| 設置目的           | 地域づくり活動の場の提供や男女共生社会の実現のための社会活動拠点としての役割を果たすため |                                      |           |                      |   |                      |
| 実施事業           | 地域づくり活動の場や男女共生社会の実現のための社会活動拠点の場の提供           |                                      |           |                      |   |                      |
| 管理運営形態         | 直営   |                                      | 指定管理期間    |                      |   |                      |
| 指定避難所          | ○  | 津波浸水区域                               | 区域内       | 津波避難ビル指定             | ○   |                      |
| 特記事項           |  |                                      |           |                      |   |                      |
| 敷地             | 土地面積   | 1,038 m <sup>2</sup>                 | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積   | 1,038 m <sup>2</sup> |
|                | 借地料  | 0 千円/年                               | 区域        | 市街化区域                | 用途地域  | 商業地域                 |
|                | 特記事項   |                                      |           |                      |   |                      |
| 建物             | 主要建築物棟数                                      | 1 棟                                  | 主要建築物延床面積 | 3,975 m <sup>2</sup> |   |                      |
|                | 棟番号  | 3                                    | 棟名称       | 会館                   | 構造  | 鉄骨造                  |
|                | 階数   | 地上6階                                 | 建築面積      | 608 m <sup>2</sup>   | 延床面積  | 3,975 m <sup>2</sup> |
|                | 占有面積   | 3,147 m <sup>2</sup>                 | 建築年       | 平成8年                 | 経過年数  | 29年                  |
|                | 耐震基準   | 新基準                                  | 耐震診断      |                      | 耐震改修  |                      |
|                | 特記事項   |                                      |           |                      |   |                      |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                                      |           |                      |   |                      |
| 項目             |  | R4年度決算                               | R5年度決算    | R6年度決算               |   |                      |
| 経常収益           | 使用料・手数料                                      | 2,162                                | 2,165     | 2,201                |   |                      |
|                | その他  | 2,411                                | 2,478     | 3,966                |   |                      |
|                |  | 0                                    | 0         | 0                    |   |                      |
|                | 計(A)   | 4,573                                | 4,643     | 6,167                |   |                      |
| 経常費用           | 人件費  | 4,198                                | 4,220     | 4,273                |   |                      |
|                | 委託料  | 34,686                               | 32,836    | 36,111               |   |                      |
|                | 光熱水費   | 10,232                               | 9,905     | 11,695               |   |                      |
|                | 維持補修費  | 0                                    | 1,228     | 858                  |   |                      |
|                | 減価償却費  | 66,831                               | 66,813    | 66,831               |   |                      |
|                | その他  | 1,478                                | 1,406     | 1,468                |   |                      |
| 計(B)           | 117,425                                      | 116,408                              | 121,236   |                      |   |                      |
| 純経常行政コスト       |  | 112,852                              | 111,765   | 115,069              |   |                      |
| (指定管理料)        |  |                                      |           |                      |   |                      |
| III 施設写真       |  |                                      |           |                      |   |                      |
|                |  |                                      |           | 外観                   |  |                      |
|                |  |                                      |           |                      |  |                      |
| IV 利用状況        |  |                                      |           |                      |   |                      |
| 区分・単位          |  | R4年度                                 | R5年度      | R6年度                 |   |                      |
| 延べ利用者数         |  | -                                    | -         | -                    |   |                      |
| 開館日数           |  | 359 日                                | 359 日     | 359 日                |   |                      |
| 園児・児童・生徒数      |  | -                                    | -         | -                    |   |                      |
| 学級数            |  | -                                    | -         | -                    |   |                      |
| 入居戸数           |  | -                                    | -         | -                    |   |                      |
| 管理戸数           |  | -                                    | -         | -                    |   |                      |
| V コスト分析        |  |                                      |           |                      |   |                      |
| 区分・単位          |  | R4年度                                 | R5年度      | R6年度                 |   |                      |
| 開館日1日当たりのコスト   |  | 314.35 千円                            | 311.32 千円 | 320.53 千円            |   |                      |
| 利用者一人あたりのコスト   |  | -                                    | -         | -                    |   |                      |
| 1㎡あたりのコスト      |  | 28.39 千円                             | 28.12 千円  | 28.95 千円             |   |                      |
|                |  | 特記事項                                 |           |                      |   |                      |
|                |  | ・四日市市市民交流会館併設<br>・減価償却費は本町プラザとして一括計上 |           |                      |   |                      |



| 施設コード            | 3   | 施設名                  | 本町プラザ(四日市市民交流会館) |                      |   |                      |
|------------------|---|----------------------|------------------|----------------------|---|----------------------|
| I 施設の基本情報        |   |                      |                  |                      |   |                      |
| 所在地              | 本町9番8号  |                      |                  | 所管所属                 | 市民生活部 市民生活課   |                      |
| 大分類              | 複合施設  | 中分類                  | 複合施設             | 小分類                  | 庁舎・集会施設   |                      |
| 開設年月日            | 平成8年3月  |                      | 地区区分             | 中央(本庁)               |   |                      |
| 休館日              | 月曜日、年末年始  |                      | 開館時間             | 9:00～21:00           |   |                      |
| 設置根拠             | 四日市市民交流会館条例   |                      |                  |                      |   |                      |
| 設置目的             | 地域社会づくりを目的として活動する団体に全市民的な会合の場を提供し、市民の地域社会づくり活動を推進する |                      |                  |                      |   |                      |
| 実施事業             | 市民への会合の場の提供   |                      |                  |                      |   |                      |
| 管理運営形態           | 指定管理  |                      | 指定管理期間           | 令和6年4月1日～令和11年3月31日  |   |                      |
| 指定避難所            |   | 津波浸水区域               | 区域内              | 津波避難ビル指定             |   |                      |
| 特記事項             |   |                      |                  |                      |   |                      |
| 敷地               | 土地面積  | 1,038 m <sup>2</sup> | 借地面積             | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積   | 1,038 m <sup>2</sup> |
|                  | 借地料   | 0 千円/年               | 区域               | 市街化区域                | 用途地域  | 商業地域                 |
|                  | 特記事項  |                      |                  |                      |   |                      |
| 建物               | 主要建築物棟数   | 1 棟                  | 主要建築物延床面積        | 3,975 m <sup>2</sup> |   |                      |
|                  | 棟番号   | 3                    | 棟名称              | 会館                   | 構造  | 鉄骨造                  |
|                  | 階数  | 地上6階                 | 建築面積             | 608 m <sup>2</sup>   | 延床面積  | 3,975 m <sup>2</sup> |
|                  | 占有面積  | 828 m <sup>2</sup>   | 建築年              | 平成8年                 | 経過年数  | 29年                  |
|                  | 耐震基準  | 新基準                  | 耐震診断             |                      | 耐震改修  |                      |
|                  | 特記事項  |                      |                  |                      |   |                      |
| II 運営情報(単位:人、千円) |   |                      |                  | III 施設写真             |   |                      |
|                  | 項目  | R4年度決算               | R5年度決算           | R6年度決算               | 外観<br> |                      |
| 経常収益             | 使用料・手数料   | 2,304                | 2,593            | 2,466                |   |                      |
|                  | その他   | 10                   | 10               | 0                    |   |                      |
|                  | 計(A)  | 2,314                | 2,603            | 2,466                |   |                      |
| 経常費用             | 人件費   | 2,444                | 2,517            | 2,975                |   |                      |
|                  | 委託料   | 582                  | 603              | 678                  |   |                      |
|                  | 光熱水費  | -                    | -                | -                    |   |                      |
|                  | 維持補修費   | 0                    | 0                | 212                  |   |                      |
|                  | 減価償却費   | -                    | -                | -                    |   |                      |
|                  | その他   | 545                  | 408              | 532                  |   |                      |
| 計(B)             | 3,571   | 3,528                | 4,397            |                      |   |                      |
| 純経常行政コスト         |   | 1,257                | 925              | 1,931                |   |                      |
| (指定管理料)          |   | 36                   | 0                | 1,005                |   |                      |
| IV 利用状況          |   |                      |                  |                      |   |                      |
|                  | 区分・単位   | R4年度                 | R5年度             | R6年度                 | 外観<br> |                      |
|                  | 延べ利用者数  | 16,487 人             | 21,494 人         | 24,036 人             |   |                      |
|                  | 開館日数  | 308 日                | 309 日            | 307 日                |   |                      |
|                  | 園児・児童・生徒数   | -                    | -                | -                    |   |                      |
|                  | 学級数   | -                    | -                | -                    |   |                      |
|                  | 入居戸数  | -                    | -                | -                    |   |                      |
|                  | 管理戸数  | -                    | -                | -                    |   |                      |
| V コスト分析          |   |                      |                  |                      |   |                      |
|                  | 区分・単位   | R4年度                 | R5年度             | R6年度                 | 特記事項<br>資産マネジメント課にて建物管理運営経費を負担  |                      |
|                  | 開館日1日当たりのコスト  | -                    | -                | -                    |   |                      |
|                  | 利用者一人あたりのコスト  | -                    | -                | -                    |   |                      |
|                  | 1㎡あたりのコスト   | -                    | -                | -                    |   |                      |

|       |     |     |                   |
|-------|-----|-----|-------------------|
| 施設コード | 3-b | 施設名 | 本町プラザ(四日市市市民交流会館) |
|-------|-----|-----|-------------------|

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |     |     |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-----|-----|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |     |     | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5  | R6  | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| ホール        | 308       | 309 | 307 | 924       | 927 | 921 | 127     | 155 | 140 | 13.7       | 16.7 | 15.2 |
| 和室         | 308       | 309 | 307 | 924       | 927 | 921 | 24      | 21  | 175 | 2.6        | 2.3  | 19.0 |
| 第1会議室      | 308       | 309 | 307 | 924       | 927 | 921 | 284     | 300 | 376 | 30.7       | 32.4 | 40.8 |
| 第2会議室      | 308       | 309 | 307 | 924       | 927 | 921 | 257     | 284 | 391 | 27.8       | 30.6 | 42.5 |
| 第3会議室      | 308       | 309 | -   | 924       | 927 | -   | 147     | 133 | -   | 15.9       | 14.3 | -    |
| 第4会議室      | 308       | 309 | -   | 924       | 927 | -   | 119     | 119 | -   | 12.9       | 12.8 | -    |

| 施設コード          |   | 217                   | 施設名         |   | 橋北交流会館        |   |  |
|----------------|---|-----------------------|-------------|---|---------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |   |                       |             |   |               |   |  |
| 所在地            | 東新町26番32号                                   |                       |             | 所管所属  | こども未来部 こども未来課 |   |  |
| 大分類            | 複合施設  | 中分類                   | 複合施設        | 小分類   | 複合施設          |   |  |
| 開設年月日          | 平成29年4月1日                                   |                       |             | 地区区分  | 橋北            |   |  |
| 休館日            | それぞれの施設で異なる                                 |                       |             | 開館時間  | それぞれの施設で異なる   |   |  |
| 設置根拠           | それぞれの施設で異なる                                 |                       |             |   |               |   |  |
| 設置目的           | それぞれの施設で異なる                                 |                       |             |   |               |   |  |
| 実施事業           | こども園、こども子育て交流プラザ、幼児教育センター、地域活動室             |                       |             |   |               |   |  |
| 管理運営形態         | 直営  |                       |             | 指定管理期間  |               |   |  |
| 指定避難所          | ○   | 津波浸水区域                | 区域内         | 津波避難ビル指定  | ○             |   |  |
| 特記事項           | 平成28年複合施設として大規模改修(旧東橋北小学校)こども未来課が所管 他に5施設あり |                       |             |   |               |   |  |
| 敷地             | 土地面積  | 13,862 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>  | 総面積           | 13,862 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料   | 0 千円/年                | 区域          | 市街化区域   | 用途地域          | 第二種住居地域   |  |
|                | 特記事項  |                       |             |   |               |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                                     | 2 棟                   | 主要建築物延床面積   | 6,227 m <sup>2</sup>  |               |   |  |
|                | 棟番号   | 217-1                 | 棟名称         | 会館  | 構造            | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数  | 地上4階                  | 建築面積        | 1,500 m <sup>2</sup>  | 延床面積          | 5,622 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積  | 723 m <sup>2</sup>    | 建築年         | 平成4年  | 経過年数          | 33年   |  |
|                | 耐震基準  | 新基準                   | 耐震診断        |   | 耐震改修          |   |  |
|                | 特記事項  |                       |             |   |               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                       |             | III 施設写真  |               |   |  |
| 経常収益           | 項目  | R4年度決算                | R5年度決算      | R6年度決算  | 外観            |  |  |
|                | 使用料・手数料                                     | 0                     | 0           | 0   |               |   |  |
|                | その他   | 0                     | 53          | 0   |               |   |  |
|                | 計(A)  | 0                     | 53          | 0   |               |   |  |
| 経常費用           | 人件費   | 0                     | 0           | 0   |               |  |  |
|                | 委託料   | 14,839                | 16,394      | 16,498  |               |   |  |
|                | 光熱水費  | 5,249                 | 4,559       | 5,394   |               |   |  |
|                | 維持補修費                                       | 487                   | 77          | 487   |               |   |  |
|                | 減価償却費                                       | 62,239                | 58,314      | 44,516  |               |   |  |
|                | その他   | 483                   | 376         | 249   |               |   |  |
| 計(B)           | 83,297                                      | 79,720                | 67,144      |   |               |   |  |
| 純経常行政コスト       |   | 83,297                | 79,667      | 67,144  |               |   |  |
| (指定管理料)        |   |                       |             |   |               |   |  |
| IV 利用状況        |   |                       |             |   |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                  | R6年度        | 外観  |               |   |  |
| 延べ利用者数         | それぞれの施設で異なる                                 | それぞれの施設で異なる           | それぞれの施設で異なる |   |               |   |  |
| 開館日数           | それぞれの施設で異なる                                 | それぞれの施設で異なる           | それぞれの施設で異なる |   |               |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -   | -                     | -           |   |               |   |  |
| 学級数            | -   | -                     | -           |   |               |   |  |
| 入居戸数           | -   | -                     | -           |   |               |   |  |
| 管理戸数           | -   | -                     | -           |   |               |   |  |
| V コスト分析        |   |                       |             | 特記事項  |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度  | R5年度                  | R6年度        | ・その他の所管所属<br>こども未来部 保育幼稚園課<br>シティプロモーション部 スポーツ課<br>・減価償却費は橋北交流会館として一括計上 |               |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -   | -                     | -           |   |               |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -   | -                     | -           |   |               |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | -   | -                     | -           |   |               |   |  |

| 施設コード  | 217  | 施設名                 | 橋北交流会館 |                    |      |                    |
|--------|------|---------------------|--------|--------------------|------|--------------------|
| VI 棟別  |      |                     |        |                    |      |                    |
| 建<br>物 | 棟番号  | 217-2               | 棟名称    | 体育館                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|        | 階数   | 地上1階                | 建築面積   | 606 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 606 m <sup>2</sup> |
|        | 占有面積 | 606 m <sup>2</sup>  | 建築年度   | 昭和52年              | 経過年数 | 48年                |
|        | 耐震基準 | 旧基準                 | 耐震診断   | 診断済(不足)            | 耐震改修 | 改修済                |
|        | 特記事項 | シティプロモーション部 スポーツ課所管 |        |                    |      |                    |

| 施設コード          | 217   | 施設名                   | 橋北交流会館(四日市市こども子育て交流プラザ) |                      |               |                       |
|----------------|---|-----------------------|-------------------------|----------------------|---------------|-----------------------|
| I 施設の基本情報      |   |                       |                         |                      |               |                       |
| 所在地            | 東新町26番32号                                   |                       |                         | 所管所属                 | こども未来部 こども未来課 |                       |
| 大分類            | 複合施設  | 中分類                   | 複合施設                    | 小分類                  | 複合施設          |                       |
| 開設年月日          | 平成29年4月1日                                   |                       |                         | 地区区分                 | 橋北            |                       |
| 休館日            | 年末年始  |                       |                         | 開館時間                 | 9:00～19:00    |                       |
| 設置根拠           | 四日市市こども子育て交流プラザ条例                           |                       |                         |                      |               |                       |
| 設置目的           | 児童厚生施設及び子育て支援の充実を図るため                       |                       |                         |                      |               |                       |
| 実施事業           | ・児童の健全育成に資する事業<br>・子育て中の親子の交流の場の提供や相談、援助の実施 |                       |                         |                      |               |                       |
| 管理運営形態         | 直営(業務委託)                                    |                       |                         | 指定管理期間               |               |                       |
| 指定避難所          |   | 津波浸水区域                | 区域内                     | 津波避難ビル指定             |               |                       |
| 特記事項           |   |                       |                         |                      |               |                       |
| 敷地             | 土地面積  | 13,862 m <sup>2</sup> | 借地面積                    | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積           | 13,862 m <sup>2</sup> |
|                | 借地料   | 0 千円/年                | 区域                      | 市街化区域                | 用途地域          | 第二種住居地域               |
|                | 特記事項  |                       |                         |                      |               |                       |
| 建物             | 主要建築物棟数                                     | 2 棟                   | 主要建築物延床面積               | 6,227 m <sup>2</sup> |               |                       |
|                | 棟番号   | 217-1                 | 棟名称                     | 会館                   | 構造            | 鉄筋コンクリート造             |
|                | 階数  | 地上4階                  | 建築面積                    | 1,500 m <sup>2</sup> | 延床面積          | 5,622 m <sup>2</sup>  |
|                | 占有面積  | 1,270 m <sup>2</sup>  | 建築年                     | 平成4年                 | 経過年数          | 33年                   |
|                | 耐震基準  | 新基準                   | 耐震診断                    |                      | 耐震改修          |                       |
|                | 特記事項  |                       |                         |                      |               |                       |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                       |                         |                      |               |                       |
| 項目             |   | R4年度決算                | R5年度決算                  | R6年度決算               |               |                       |
| 経常収益           | 使用料・手数料                                     | 0                     | 0                       | 0                    |               |                       |
|                | その他   | 0                     | 0                       | 0                    |               |                       |
|                | 計(A)  | 0                     | 0                       | 0                    |               |                       |
| 経常費用           | 人件費   | 0                     | 0                       | 0                    |               |                       |
|                | 委託料   | 40,908                | 42,438                  | 42,085               |               |                       |
|                | 光熱水費  | 0                     | 0                       | 0                    |               |                       |
|                | 維持補修費                                       | 255                   | 401                     | 6,961                |               |                       |
|                | 減価償却費                                       | -                     | -                       | -                    |               |                       |
|                | その他   | 873                   | 805                     | 942                  |               |                       |
| 計(B)           | 42,036                                      | 43,644                | 49,988                  |                      |               |                       |
| 純経常行政コスト       |   | 42,036                | 43,644                  | 49,988               |               |                       |
| (指定管理料)        |   |                       |                         |                      |               |                       |
| III 施設写真       |   |                       |                         |                      |               |                       |
|                |   | 外観                    |                         |                      |               |                       |
|                |   | 外観                    |                         |                      |               |                       |
| IV 利用状況        |   |                       |                         |                      |               |                       |
| 区分・単位          |   | R4年度                  | R5年度                    | R6年度                 |               |                       |
| 延べ利用者数         |   | 30,600 人              | 37,709 人                | 39,053 人             |               |                       |
| 開館日数           |   | 357 日                 | 358 日                   | 348 日                |               |                       |
| 園児・児童・生徒数      |   | -                     | -                       | -                    |               |                       |
| 学級数            |   | -                     | -                       | -                    |               |                       |
| 入居戸数           |   | -                     | -                       | -                    |               |                       |
| 管理戸数           |   | -                     | -                       | -                    |               |                       |
| V コスト分析        |   |                       |                         |                      |               |                       |
| 区分・単位          |   | R4年度                  | R5年度                    | R6年度                 |               |                       |
| 開館日1日当たりのコスト   |   | -                     | -                       | -                    |               |                       |
| 利用者一人あたりのコスト   |   | -                     | -                       | -                    |               |                       |
| 1㎡あたりのコスト      |   | -                     | -                       | -                    |               |                       |
| 特記事項           |   |                       |                         |                      |               |                       |





| 施設コード          | 217   | 施設名                         | 橋北交流会館(橋北こども園) |                      |      |                       |
|----------------|---|-----------------------------|----------------|----------------------|------|-----------------------|
| I 施設の基本情報      |   |                             |                |                      |      |                       |
| 所在地            | 東新町26番32号   |                             | 所管所属           | こども未来部 保育幼稚園課        |      |                       |
| 大分類            | 複合施設  | 中分類                         | 複合施設           |                      | 複合施設 |                       |
| 開設年月日          | 平成29年4月1日   |                             | 地区区分           | 橋北                   |      |                       |
| 休館日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始  |                             | 開館時間           | 7:00～18:00           |      |                       |
| 設置根拠           | 就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律   |                             |                |                      |      |                       |
| 設置目的           | 小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること |                             |                |                      |      |                       |
| 実施事業           | 保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育   |                             |                |                      |      |                       |
| 管理運営形態         | 直営  |                             | 指定管理期間         |                      |      |                       |
| 指定避難所          |   | 津波浸水区域                      | 区域内            | 津波避難ビル指定             |      |                       |
| 特記事項           |   |                             |                |                      |      |                       |
| 敷地             | 土地面積  | 13,862 m <sup>2</sup>       | 借地面積           | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積  | 13,862 m <sup>2</sup> |
|                | 借地料   | 0 千円/年                      | 区域             | 市街化区域                | 用途地域 | 第二種住居地域               |
|                | 特記事項  |                             |                |                      |      |                       |
| 建物             | 主要建築物棟数   | 2 棟                         | 主要建築物延床面積      | 6,227 m <sup>2</sup> |      |                       |
|                | 棟番号   | 217-1                       | 棟名称            | 会館                   | 構造   | 鉄筋コンクリート造             |
|                | 階数  | 地上4階                        | 建築面積           | 1,500 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 5,622 m <sup>2</sup>  |
|                | 占有面積  | 2,226 m <sup>2</sup>        | 建築年            | 平成4年                 | 経過年数 | 33年                   |
|                | 耐震基準  | 新基準                         | 耐震診断           |                      | 耐震改修 |                       |
|                | 特記事項  |                             |                |                      |      |                       |
| II 運営情報(単位:千円) |   |                             |                |                      |      |                       |
| 項目             |   | R4年度決算                      | R5年度決算         | R6年度決算               |      |                       |
| 経常収益           | 使用料・手数料   | 27,526                      | 32,956         | 20,564               |      |                       |
|                | その他   | 2,286                       | 2,346          | 2,243                |      |                       |
|                | 計(A)  | 29,812                      | 35,302         | 22,807               |      |                       |
| 経常費用           | 人件費   | 252,760                     | 253,821        | 209,973              |      |                       |
|                | 委託料   | 10,462                      | 15,583         | 14,665               |      |                       |
|                | 光熱水費  | 5,675                       | 4,671          | 5,526                |      |                       |
|                | 維持補修費   | 764                         | 1,808          | 25                   |      |                       |
|                | 減価償却費   | -                           | -              | -                    |      |                       |
|                | その他   | 38,483                      | 48,612         | 19,446               |      |                       |
| 計(B)           | 308,144   | 324,495                     | 249,635        |                      |      |                       |
| 純経常行政コスト       |   | 278,332                     | 289,193        | 226,828              |      |                       |
| (指定管理料)        |   |                             |                |                      |      |                       |
| III 施設写真       |   |                             |                |                      |      |                       |
|                |   | 外観                          |                |                      |      |                       |
|                |   | 外観                          |                |                      |      |                       |
| IV 利用状況        |   |                             |                |                      |      |                       |
| 区分・単位          |   | R4年度                        | R5年度           | R6年度                 |      |                       |
| 延べ利用者数         |   | -                           | -              | -                    |      |                       |
| 開所日数           |   | 288 日                       | 291 日          | 293 日                |      |                       |
| 園児数            |   | 165 人                       | 164 人          | 153 人                |      |                       |
| 学級数            |   | 9                           | 9              | 9                    |      |                       |
| 入居戸数           |   | -                           | -              | -                    |      |                       |
| 管理戸数           |   | -                           | -              | -                    |      |                       |
| V コスト分析        |   |                             |                |                      |      |                       |
| 区分・単位          |   | R4年度                        | R5年度           | R6年度                 |      |                       |
| 開館日1日当たりのコスト   |   | -                           | -              | -                    |      |                       |
| 利用者一人あたりのコスト   |   | -                           | -              | -                    |      |                       |
| 1㎡あたりのコスト      |   | -                           | -              | -                    |      |                       |
|                |   | 特記事項                        |                |                      |      |                       |
|                |   | 特定できない費目については、園児数比率で案分しています |                |                      |      |                       |



| 施設コード          | 217  | 施設名                   | 橋北交流会館(四日市市幼児教育センター) |                                   |      |   |
|----------------|--|-----------------------|----------------------|-----------------------------------|------|---|
| I 施設の基本情報      |  |                       |                      |                                   |      |   |
| 所在地            | 東新町26番32号  |                       | 所管所属                 | こども未来部 保育幼稚園課                     |      |   |
| 大分類            | 複合施設   | 中分類                   | 複合施設                 | 小分類                               | 複合施設 |   |
| 開設年月日          | 令和5年4月1日   |                       | 地区区分                 | 橋北                                |      |   |
| 休館日            | 日曜日、祝日、休日、年末年始、第2を除く土曜日、第2土曜日と同一週の月曜日                              |                       | 開館時間                 | 平日 9:00~19:00<br>第2土曜日 9:00~17:00 |      |   |
| 設置根拠           | 四日市市幼児教育センター条例   |                       |                      |                                   |      |   |
| 設置目的           | こどもたちの学びと育ち(ウエルビーイング)を支える保育者を支援し、施設の種別を超えて幼児教育・保育における一層の質の向上と充実を図る |                       |                      |                                   |      |   |
| 実施事業           | 公私立の幼稚園・保育園・こども園に携わる職員を対象に①「研修」②「訪問」「相談支援」③「情報発信」「研究」の3つの事業を実施する   |                       |                      |                                   |      |   |
| 管理運営形態         |  |                       | 指定管理期間               |                                   |      |   |
| 指定避難所          |  | 津波浸水区域                | 区域内                  | 津波避難ビル指定                          |      |   |
| 特記事項           |  |                       |                      |                                   |      |   |
| 敷地             | 土地面積   | 13,862 m <sup>2</sup> | 借地面積                 | 0 m <sup>2</sup>                  | 総面積  | 13,862 m <sup>2</sup>   |
|                | 借地料  | 0 千円/年                | 区域                   | 市街化区域                             | 用途地域 | 第二種住居地域   |
|                | 特記事項   |                       |                      |                                   |      |   |
| 建物             | 主要建築物棟数  | 2 棟                   | 主要建築物延床面積            | 6,227 m <sup>2</sup>              |      |   |
|                | 棟番号  | 217-1                 | 棟名称                  | 会館                                | 構造   | 鉄筋コンクリート造   |
|                | 階数   | 地上4階                  | 建築面積                 | 1,500 m <sup>2</sup>              | 延床面積 | 5,622 m <sup>2</sup>  |
|                | 占有面積   | 1,270 m <sup>2</sup>  | 建築年                  | 平成4年                              | 経過年数 | 33年   |
|                | 耐震基準   | 新基準                   | 耐震診断                 |                                   | 耐震改修 |   |
|                | 特記事項   |                       |                      |                                   |      |   |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                       |                      | III 施設写真                          |      |   |
| 経常収益           | 項目   | R4年度決算                | R5年度決算               | R6年度決算                            | 外観   |  |
|                | 使用料・手数料  | -                     | 0                    | 0                                 |      |   |
|                | その他  | -                     | 0                    | 0                                 |      |   |
|                | 計(A)   | -                     | 0                    | 0                                 |      |   |
| 経常費用           | 人件費  | -                     | 55,457               | 60,244                            |      |   |
|                | 委託料  | -                     | 8,715                | 8,796                             |      |   |
|                | 光熱水費   | -                     | 2,555                | 3,027                             |      |   |
|                | 維持補修費  | -                     | 7                    | 22                                |      |   |
|                | 減価償却費  | -                     | -                    | -                                 |      |   |
|                | その他  | -                     | 2,558                | 5,071                             |      |   |
| 計(B)           | -  | 69,292                | 77,160               |                                   |      |   |
| 純経常行政コスト       | -  | 69,292                | 77,160               |                                   | 外観   |  |
| (指定管理料)        |  |                       |                      |                                   |      |   |
| IV 利用状況        |  |                       |                      |                                   |      |   |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                  | R6年度                 |                                   |      |   |
| 延べ利用者数         | -  | 8,896 人               | 9,753 人              |                                   |      |   |
| 開館日数           | -  | 243日                  | 244日                 |                                   |      |   |
| 園児・児童・生徒数      | -  | -                     | -                    |                                   |      |   |
| 学級数            | -  | -                     | -                    |                                   |      |   |
| 入居戸数           | -  | -                     | -                    |                                   |      |   |
| 管理戸数           | -  | -                     | -                    |                                   |      |   |
| V コスト分析        |  |                       |                      | 特記事項                              |      |   |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度                  | R6年度                 |                                   |      |   |
| 開館日1日当たりのコスト   | -  | -                     | -                    |                                   |      |   |
| 利用者一人あたりのコスト   | -  | -                     | -                    |                                   |      |   |
| 1㎡あたりのコスト      | -  | -                     | -                    |                                   |      |   |



| 施設コード                   | 217  | 施設名                   | 橋北交流会館(運動施設) |   |      |                       |
|-------------------------|--|-----------------------|--------------|---|------|-----------------------|
| I 施設の基本情報               |  |                       |              |   |      |                       |
| 所在地                     | 東新町26番32号                                      |                       | 所管所属         | シティプロモーション部 スポーツ課                                     |      |                       |
| 大分類                     | 複合施設   | 中分類                   | 複合施設         | 小分類   | 複合施設 |                       |
| 開設年月日                   | 平成29年3月1日                                      |                       | 地区区分         | 橋北  |      |                       |
| 休館日                     | 年末年始   |                       | 開館時間         | 平日の9:00から12:00、13:00から16:00(水曜日の午後及び学校の春・夏・冬休み中は利用不可) |      |                       |
| 設置根拠                    | 四日市市橋北交流会館運動場の使用に関する規則                         |                       |              |   |      |                       |
| 設置目的                    | 四日市市橋北交流会館の運営に支障のない範囲において、市民にスポーツ活動の場として提供するため |                       |              |   |      |                       |
| 実施事業                    | 貸館   |                       |              |   |      |                       |
| 管理運営形態                  | 直営   |                       | 指定管理期間       |   |      |                       |
| 指定避難所                   |  | 津波浸水区域                | 区域内          | 津波避難ビル指定  |      |                       |
| 特記事項                    |  |                       |              |   |      |                       |
| 敷地                      | 土地面積   | 13,862 m <sup>2</sup> | 借地面積         | 0 m <sup>2</sup>                                      | 総面積  | 13,862 m <sup>2</sup> |
|                         | 借地料  | 0 千円/年                | 区域           | 市街化区域   | 用途地域 | 第二種住居地域               |
|                         | 特記事項   |                       |              |   |      |                       |
| 建物                      | 主要建築物棟数  | 2 棟                   | 主要建築物延床面積    | 6,227 m <sup>2</sup>                                  |      |                       |
|                         | 棟番号  | 217-2                 | 棟名称          | 体育館   | 構造   | 鉄筋コンクリート造             |
|                         | 階数   | 地上1階                  | 建築面積         | 606 m <sup>2</sup>                                    | 延床面積 | 606 m <sup>2</sup>    |
|                         | 占有面積   | 606 m <sup>2</sup>    | 建築年度         | 昭和52年   | 経過年数 | 48年                   |
|                         | 耐震基準   | 旧基準                   | 耐震診断         | 診断済(不足)   | 耐震改修 | 改修済                   |
|                         | 特記事項   |                       |              |   |      |                       |
| II 運営情報(単位:千円)          |  |                       |              |   |      |                       |
| 項目                      |  | R4年度決算                | R5年度決算       | R6年度決算  |      |                       |
| 経常収益                    | 使用料・手数料  | 3,871                 | 4,140        | 3,855   |      |                       |
|                         | その他  | 8                     | 0            | 8   |      |                       |
|                         | 計(A)   | 3,879                 | 4,140        | 3,863   |      |                       |
| 経常費用                    | 人件費  | 1,333                 | 1,637        | 1,664   |      |                       |
|                         | 委託料  | 5,787                 | 6,708        | 6,708   |      |                       |
|                         | 光熱水費   | 312                   | 283          | 238   |      |                       |
|                         | 維持補修費  | 0                     | 0            | 131   |      |                       |
|                         | 減価償却費  | -                     | -            | -   |      |                       |
|                         | その他  | 0                     | 0            | 0   |      |                       |
| 計(B)                    | 7,432  | 8,628                 | 8,741        |   |      |                       |
| 純経常行政コスト                |  | 3,553                 | 4,488        | 4,878   |      |                       |
| (指定管理料)                 |  |                       |              |   |      |                       |
| III 施設写真                |  |                       |              |   |      |                       |
|                         |  | 外観                    |              |   |      |                       |
|                         |  | 外観                    |              |   |      |                       |
| IV 利用状況                 |  |                       |              |   |      |                       |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                  | R6年度         |   |      |                       |
| 延べ利用者数                  | 19,450 人                                       | 13,666 人              | 13,418 人     |   |      |                       |
| 開館日数                    | 359 日  | 360 日                 | 359 日        |   |      |                       |
| 園児・児童・生徒数               | -  | -                     | -            |   |      |                       |
| 学級数                     | -  | -                     | -            |   |      |                       |
| 入居戸数                    | -  | -                     | -            |   |      |                       |
| 管理戸数                    | -  | -                     | -            |   |      |                       |
| V コスト分析                 |  |                       |              |   |      |                       |
| 区分・単位                   | R4年度   | R5年度                  | R6年度         |   |      |                       |
| 開館日1日当たりのコスト            | -  | -                     | -            |   |      |                       |
| 利用者一人あたりのコスト            | -  | -                     | -            |   |      |                       |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | -  | -                     | -            |   |      |                       |
| 特記事項                    |  |                       |              |   |      |                       |



| 施設コード          |  | 202                  | 施設名       |                      | 四日市市営本町駐車場          |   |  |
|----------------|--|----------------------|-----------|----------------------|---------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |  |                      |           |                      |                     |   |  |
| 所在地            | 本町3番3号                                   |                      |           | 所管所属                 | 都市整備部 道路管理課         |   |  |
| 大分類            | その他                                      | 中分類                  | その他       | 小分類                  | その他                 |   |  |
| 開設年月日          | 昭和60年12月14日                              |                      |           | 地区区分                 | 中央(本庁)              |   |  |
| 休館日            | なし                                       |                      |           | 開館時間                 | 0:00～24:00          |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市駐車場条例                                |                      |           |                      |                     |   |  |
| 設置目的           | 市街地における駐車需要に応じ、道路の効用の保持及び円滑な道路交通の確保を図るため |                      |           |                      |                     |   |  |
| 実施事業           | 駐車場                                      |                      |           |                      |                     |   |  |
| 管理運営形態         | 指定管理                                     |                      |           | 指定管理期間               | 令和6年4月1日～令和11年3月31日 |   |  |
| 指定避難所          |  | 津波浸水区域               | 区域内       | 津波避難ビル指定             |                     |   |  |
| 特記事項           | 四日市市営中央駐車場と併せて指定管理                       |                      |           |                      |                     |   |  |
| 敷地             | 土地面積                                     | 1,254 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                 | 1,254 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料                                      | 0 千円/年               | 区域        | 市街化区域                | 用途地域                | 商業地域  |  |
|                | 特記事項                                     |                      |           |                      |                     |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数                                  | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 1,701 m <sup>2</sup> |                     |   |  |
|                | 棟番号                                      | 202                  | 棟名称       | 車庫                   | 構造                  | 鉄骨造   |  |
|                | 階数                                       | 地上3階                 | 建築面積      | 863 m <sup>2</sup>   | 延床面積                | 1,701 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積                                     | 1,701 m <sup>2</sup> | 建築年       | 昭和60年                | 経過年数                | 39年   |  |
|                | 耐震基準                                     | 新基準                  | 耐震診断      |                      | 耐震改修                |   |  |
|                | 特記事項                                     |                      |           |                      |                     |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                      |           | III 施設写真             |                     |   |  |
| 経常収益           | 項目                                       | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観                  |  |  |
|                | 使用料・手数料                                  | 9,157                | 8,938     | 8,898                |                     |   |  |
|                | その他                                      | 3,452                | 4,160     | 832                  |                     |   |  |
|                | 計(A)                                     | 12,609               | 13,098    | 9,730                |                     |   |  |
| 経常費用           | 人件費                                      | 0                    | 0         | 17                   |                     |  |  |
|                | 委託料                                      | 639                  | 1,366     | 766                  |                     |   |  |
|                | 光熱水費                                     | 952                  | 705       | 594                  |                     |   |  |
|                | 維持補修費                                    | 941                  | 4,255     | 417                  |                     |   |  |
|                | 減価償却費                                    | 0                    | 0         | 0                    |                     |   |  |
|                | その他                                      | 8,178                | 12,802    | 1,585                |                     |   |  |
| 計(B)           | 10,710                                   | 19,128               | 3,379     |                      |                     |   |  |
| 純経常行政コスト       |  | -1,899               | 6,030     | -6,351               |                     |   |  |
| (指定管理料)        |  | 0                    | 0         | 0                    |                     |   |  |
| IV 利用状況        |  |                      |           |                      |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                                     | R5年度                 | R6年度      | 外観                   |                     |   |  |
| 延べ利用者数         | 6,790 台                                  | 8,049 台              | 6,191 台   |                      |                     |   |  |
| 開館日数           | 365 日                                    | 365 日                | 365 日     |                      |                     |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -  | -                    | -         |                      |                     |   |  |
| 学級数            | -  | -                    | -         |                      |                     |   |  |
| 入居戸数           | -  | -                    | -         |                      |                     |   |  |
| 管理戸数           | -  | -                    | -         |                      |                     |   |  |
| V コスト分析        |  |                      |           |                      |                     |   |  |
| 区分・単位          | R4年度                                     | R5年度                 | R6年度      | 特記事項                 |                     |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -5.20 千円                                 | 16.52 千円             | -17.40 千円 |                      |                     |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -0.28 千円                                 | 0.75 千円              | -1.03 千円  |                      |                     |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | -1.12 千円                                 | 3.55 千円              | -3.73 千円  |                      |                     |   |  |



| 施設コード          | 203                                      | 施設名                  | 四日市市営中央駐車場 |                      |             |                      |
|----------------|--|----------------------|------------|----------------------|-------------|----------------------|
| I 施設の基本情報      |  |                      |            |                      |             |                      |
| 所在地            | 諏訪町1番25号                                 |                      |            | 所管所属                 | 都市整備部 道路管理課 |                      |
| 大分類            | その他                                      | 中分類                  | その他        | 小分類                  | その他         |                      |
| 開設年月日          | 平成元年4月1日                                 |                      | 地区区分       | 中央(本庁)               |             |                      |
| 休館日            | なし                                       |                      | 開館時間       | 0:00~24:00           |             |                      |
| 設置根拠           | 四日市市駐車場条例                                |                      |            |                      |             |                      |
| 設置目的           | 市街地における駐車需要に応じ、道路の効用の保持及び円滑な道路交通の確保を図るため |                      |            |                      |             |                      |
| 実施事業           | 駐車場                                      |                      |            |                      |             |                      |
| 管理運営形態         | 指定管理                                     |                      | 指定管理期間     | 令和6年4月1日~令和11年3月31日  |             |                      |
| 指定避難所          |  | 津波浸水区域               | 区域内        | 津波避難ビル指定             | ○           |                      |
| 特記事項           | 四日市市営本町駐車場と併せて指定管理                       |                      |            |                      |             |                      |
| 敷地             | 土地面積                                     | 4,614 m <sup>2</sup> | 借地面積       | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積         | 4,614 m <sup>2</sup> |
|                | 借地料                                      | 0 千円/年               | 区域         | 市街化区域                | 用途地域        | 商業地域                 |
|                | 特記事項                                     |                      |            |                      |             |                      |
| 建物             | 主要建築物棟数                                  | 1 棟                  | 主要建築物延床面積  | 9,772 m <sup>2</sup> |             |                      |
|                | 棟番号                                      | 203                  | 棟名称        | 車庫                   | 構造          | 鉄骨鉄筋コンクリート造          |
|                | 階数                                       | 地上5階・地下2階            | 建築面積       | 1,484 m <sup>2</sup> | 延床面積        | 9,772 m <sup>2</sup> |
|                | 占有面積                                     | 9,772 m <sup>2</sup> | 建築年        | 平成1年                 | 経過年数        | 35年                  |
|                | 耐震基準                                     | 新基準                  | 耐震診断       |                      | 耐震改修        |                      |
|                | 特記事項                                     |                      |            |                      |             |                      |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                      |            |                      |             |                      |
| 項目             |  | R4年度決算               | R5年度決算     | R6年度決算               |             |                      |
| 経常収益           | 使用料・手数料                                  | 17,583               | 18,395     | 17,359               |             |                      |
|                | その他                                      | 657                  | 792        | 4,778                |             |                      |
|                | 計(A)                                     | 18,240               | 19,187     | 22,137               |             |                      |
|                | 経常費用                                     | 人件費                  | 5,154      | 5,210                | 5,466       |                      |
|                | 委託料                                      | 3,327                | 9,498      | 6,746                |             |                      |
|                | 光熱水費                                     | 3,688                | 3,330      | 3,470                |             |                      |
|                | 維持補修費                                    | 1,312                | 8,304      | 4,119                |             |                      |
|                | 減価償却費                                    | 33,443               | 33,937     | 33,443               |             |                      |
|                | その他                                      | 8,850                | 20,643     | 11,391               |             |                      |
|                | 計(B)                                     | 55,774               | 80,922     | 64,635               |             |                      |
| 純経常行政コスト       |  | 37,534               | 61,735     | 42,498               |             |                      |
| (指定管理料)        |  | 0                    | 0          | 0                    |             |                      |
| III 施設写真       |  |                      |            |                      |             |                      |
|                |  | 外観                   |            |                      |             |                      |
|                |  | 外観                   |            |                      |             |                      |
| IV 利用状況        |  |                      |            |                      |             |                      |
| 区分・単位          |  | R4年度                 | R5年度       | R6年度                 |             |                      |
| 延べ利用者数         |  | 262,776 台            | 250,318 台  | 254,564 台            |             |                      |
| 開館日数           |  | 365 日                | 365 日      | 365 日                |             |                      |
| 園児・児童・生徒数      |  | -                    | -          | -                    |             |                      |
| 学級数            |  | -                    | -          | -                    |             |                      |
| 入居戸数           |  | -                    | -          | -                    |             |                      |
| 管理戸数           |  | -                    | -          | -                    |             |                      |
| V コスト分析        |  |                      |            |                      |             |                      |
| 区分・単位          |  | R4年度                 | R5年度       | R6年度                 |             |                      |
| 開館日1日当たりのコスト   |  | 102.83 千円            | 169.14 千円  | 116.43 千円            |             |                      |
| 利用者一人あたりのコスト   |  | 0.14 千円              | 0.25 千円    | 0.17 千円              |             |                      |
| 1㎡あたりのコスト      |  | 3.84 千円              | 6.32 千円    | 4.35 千円              |             |                      |
| 特記事項           |  |                      |            |                      |             |                      |
| 人件費は本町駐車場分を含む  |  |                      |            |                      |             |                      |



| 施設コード          |  | 204                | 施設名       |                      | 近鉄四日市駅南自転車等駐車場     |   |  |
|----------------|--|--------------------|-----------|----------------------|--------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |  |                    |           |                      |                    |   |  |
| 所在地            | 鶯の森一丁目16番4号                                      |                    |           | 所管所属                 | 都市整備部 道路管理課        |   |  |
| 大分類            | その他  | 中分類                | その他       | 小分類                  | その他                |   |  |
| 開設年月日          | 平成9年4月1日   |                    |           | 地区区分                 | 浜田(本庁)             |   |  |
| 休館日            | なし   |                    |           | 開館時間                 | 0:00～24:00         |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市自転車等駐車場等条例                                   |                    |           |                      |                    |   |  |
| 設置目的           | 近鉄四日市駅周辺の通行機能の確保及び市民生活の安全を図ることにより、良好な都市環境を保持するため |                    |           |                      |                    |   |  |
| 実施事業           | 自転車駐車場   |                    |           |                      |                    |   |  |
| 管理運営形態         | 指定管理   |                    |           | 指定管理期間               | 令和4年4月1日～令和9年3月31日 |   |  |
| 指定避難所          |  | 津波浸水区域             | 区域内       | 津波避難ビル指定             |                    |   |  |
| 特記事項           | 近鉄四日市駅北自転車等駐車場と併せて指定管理                           |                    |           |                      |                    |   |  |
| 敷地             | 土地面積   | 0 m <sup>2</sup>   | 借地面積      | 1,099 m <sup>2</sup> | 総面積                | 1,099 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料  | 2,745 千円/年         | 区域        | 市街化区域                | 用途地域               | 商業地域  |  |
|                | 特記事項   |                    |           |                      |                    |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数  | 1 棟                | 主要建築物延床面積 | 644 m <sup>2</sup>   |                    |   |  |
|                | 棟番号  | 204                | 棟名称       | 駐車場                  | 構造                 | 鉄骨造   |  |
|                | 階数   | 2階建                | 建築面積      | 322 m <sup>2</sup>   | 延床面積               | 644 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積   | 554 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成9年                 | 経過年数               | 28年   |  |
|                | 耐震基準   | 新基準                | 耐震診断      |                      | 耐震改修               |   |  |
|                | 特記事項   |                    |           |                      |                    |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                    |           | III 施設写真             |                    |   |  |
| 経常収益           | 項目   | R4年度決算             | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観                 |  |  |
|                | 使用料・手数料  | 10,374             | 10,214    | 9,924                |                    |   |  |
|                | その他  | 0                  | 0         | 0                    |                    |   |  |
|                | 計(A)   | 10,374             | 10,214    | 9,924                |                    |   |  |
| 経常費用           | 人件費  | 5,923              | 5,708     | 6,036                |                    |  |  |
|                | 委託料  | 0                  | 0         | 0                    |                    |   |  |
|                | 光熱水費   | 489                | 402       | 494                  |                    |   |  |
|                | 維持補修費  | 143                | 312       | 991                  |                    |   |  |
|                | 減価償却費  | 1,911              | 1,911     | 1,911                |                    |   |  |
|                | その他  | 2,691              | 6,085     | 5,921                |                    |   |  |
| 計(B)           | 11,157   | 14,418             | 15,353    |                      |                    |   |  |
| 純経常行政コスト       |  | 783                | 4,204     | 5,429                |                    |   |  |
| (指定管理料)        |  | 3,386              | 2,587     | 2,023                |                    |   |  |
| IV 利用状況        |  |                    |           |                      |                    |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度               | R6年度      | 外観                   |                    |   |  |
| 延べ利用者数         | 21,471 人   | 20,674 人           | 18,819 人  |                      |                    |   |  |
| 開館日数           | 365 日  | 365 日              | 365 日     |                      |                    |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -  | -                  | -         |                      |                    |   |  |
| 学級数            | -  | -                  | -         |                      |                    |   |  |
| 入居戸数           | -  | -                  | -         |                      |                    |   |  |
| 管理戸数           | -  | -                  | -         |                      |                    |   |  |
| V コスト分析        |  |                    |           |                      |                    |   |  |
| 区分・単位          | R4年度   | R5年度               | R6年度      | 特記事項                 |                    |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | 2.15 千円  | 11.52 千円           | 14.87 千円  |                      |                    |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | 0.04 千円  | 0.20 千円            | 0.29 千円   |                      |                    |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 1.41 千円  | 7.59 千円            | 8.43 千円   |                      |                    |   |  |



| 施設コード          |  | 205                  | 施設名       |                      | 近鉄四日市駅北自転車等駐車場     |   |  |
|----------------|--|----------------------|-----------|----------------------|--------------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |  |                      |           |                      |                    |   |  |
| 所在地            | 安島一丁目1番26号                                       |                      |           | 所管所属                 | 都市整備部 道路管理課        |   |  |
| 大分類            | その他  | 中分類                  | その他       | 小分類                  | その他                |   |  |
| 開設年月日          | 平成9年6月1日   |                      |           | 地区区分                 | 浜田(本庁)             |   |  |
| 休館日            | なし   |                      |           | 開館時間                 | 0:00～24:00         |   |  |
| 設置根拠           | 四日市市自転車等駐車場等条例                                   |                      |           |                      |                    |   |  |
| 設置目的           | 近鉄四日市駅周辺の通行機能の確保及び市民生活の安全を図ることにより、良好な都市環境を保持するため |                      |           |                      |                    |   |  |
| 実施事業           | 自転車駐車場   |                      |           |                      |                    |   |  |
| 管理運営形態         | 指定管理   |                      |           | 指定管理期間               | 令和4年4月1日～令和9年3月31日 |   |  |
| 指定避難所          |  |                      |           | 津波浸水区域               | 津波避難ビル指定           |   |  |
| 特記事項           | 近鉄四日市駅南自転車駐車場と併せて指定管理、レンタサイクル事業含む                |                      |           |                      |                    |   |  |
| 敷地             | 土地面積   | 0 m <sup>2</sup>     | 借地面積      | 1,381 m <sup>2</sup> | 総面積                | 1,381 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料  | 4,004 千円/年           | 区域        | 市街化区域                | 用途地域               | 商業地域  |  |
|                | 特記事項   |                      |           |                      |                    |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数  | 1 棟                  | 主要建築物延床面積 | 1,159 m <sup>2</sup> |                    |   |  |
|                | 棟番号  | 205                  | 棟名称       | 駐車場                  | 構造                 | 鉄骨造   |  |
|                | 階数   | 地下1階地上2階建            | 建築面積      | 486 m <sup>2</sup>   | 延床面積               | 1,159 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積   | 1,059 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成9年                 | 経過年数               | 28年   |  |
|                | 耐震基準   | 新基準                  | 耐震診断      |                      | 耐震改修               |   |  |
| 特記事項           |  |                      |           |                      |                    |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |  |                      |           | III 施設写真             |                    |   |  |
| 項目             |  | R4年度決算               | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観                 |  |  |
| 経常収益           | 使用料・手数料  | 13,190               | 13,597    | 14,423               |                    |   |  |
|                | その他  | 0                    | 0         | 0                    |                    |   |  |
|                | 計(A)   | 13,190               | 13,597    | 14,423               |                    |   |  |
| 経常費用           | 人件費  | 10,308               | 10,057    | 9,949                |                    |   |  |
|                | 委託料  | 0                    | 169       | 0                    |                    |   |  |
|                | 光熱水費   | 1,160                | 901       | 936                  |                    |   |  |
|                | 維持補修費  | 845                  | 464       | 0                    |                    |   |  |
|                | 減価償却費  | 3,889                | 3,011     | 1,492                |                    |   |  |
|                | その他  | 3,814                | 7,038     | 9,653                |                    |   |  |
| 計(B)           | 20,016   | 21,640               | 22,030    |                      |                    |   |  |
| 純経常行政コスト       |  | 6,826                | 8,043     | 7,607                |                    |   |  |
| (指定管理料)        |  | 3,386                | 2,587     | 3,638                |                    |   |  |
| IV 利用状況        |  |                      |           |                      |                    |   |  |
| 区分・単位          |  | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 外観                 |  |  |
| 延べ利用者数         |  | 28,110 人             | 27,901 人  | 31,832 人             |                    |   |  |
| 開館日数           |  | 365 日                | 365 日     | 365 日                |                    |   |  |
| 園児・児童・生徒数      |  | -                    | -         | -                    |                    |   |  |
| 学級数            |  | -                    | -         | -                    |                    |   |  |
| 入居戸数           |  | -                    | -         | -                    |                    |   |  |
| 管理戸数           |  | -                    | -         | -                    |                    |   |  |
| V コスト分析        |  |                      |           |                      |                    |   |  |
| 区分・単位          |  | R4年度                 | R5年度      | R6年度                 | 特記事項               |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   |  | 18.70 千円             | 22.04 千円  | 20.84 千円             |                    |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   |  | 0.24 千円              | 0.29 千円   | 0.24 千円              |                    |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      |  | 6.45 千円              | 7.59 千円   | 6.56 千円              |                    |   |  |



| 施設コード          |             | 206                   | 施設名          |                              | 四日市競輪場        |   |  |
|----------------|-------------|-----------------------|--------------|------------------------------|---------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |             |                       |              |                              |               |   |  |
| 所在地            | 大字羽津甲5171番2 |                       |              | 所管所属                         | 商工農水部 けいりん事業課 |   |  |
| 大分類            | その他         | 中分類                   | その他          | 小分類                          | その他           |   |  |
| 開設年月日          | 昭和27年1月21日  |                       |              | 地区区分                         | 羽津            |   |  |
| 休館日            | 競輪開催状況等による  |                       |              | 開館時間                         |               |   |  |
| 設置根拠           | 自転車競技法      |                       |              |                              |               |   |  |
| 設置目的           | 競輪場施設       |                       |              |                              |               |   |  |
| 実施事業           | 競輪事業        |                       |              |                              |               |   |  |
| 管理運営形態         | 直営          |                       |              | 指定管理期間                       |               |   |  |
| 指定避難所          |             | 津波浸水区域                | 区域内          | 津波避難ビル指定                     |               |   |  |
| 特記事項           | 包括委託        |                       |              |                              |               |   |  |
| 敷地             | 土地面積        | 68,860 m <sup>2</sup> | 借地面積         | 0 m <sup>2</sup>             | 総面積           | 68,860 m <sup>2</sup>   |  |
|                | 借地料         | 0 千円/年                | 区域           | 市街化区域                        | 用途地域          | 準工業地域   |  |
|                | 特記事項        |                       |              |                              |               |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数     | 14 棟                  | 主要建築物延床面積    | 19,693 m <sup>2</sup>        |               |   |  |
|                | 棟番号         | 206-1                 | 棟名称          | メインスタンド                      | 構造            | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                | 階数          | 地上4階                  | 建築面積         | 1,280 m <sup>2</sup>         | 延床面積          | 5,183 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積        | 5,183 m <sup>2</sup>  | 建築年          | 昭和44年                        | 経過年数          | 56年   |  |
|                | 耐震基準        | 旧基準                   | 耐震診断         | 診断済(不足)                      | 耐震改修          | 改修済   |  |
|                | 特記事項        |                       |              |                              |               |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |             |                       |              | III 施設写真                     |               |   |  |
| 経常収益           | 項目          | R4年度決算                | R5年度決算       | R6年度決算                       | 外観            |  |  |
|                | 使用料・手数料     | 2,359                 | 3,937        | 7,676                        |               |   |  |
|                | その他         | 22,113,532            | 31,580,750   | 31,099,551                   |               |   |  |
|                | 計(A)        | 22,115,891            | 31,584,687   | 31,107,227                   |               |   |  |
| 経常費用           | 人件費         | 51,455                | 52,360       | 53,506                       |               |  |  |
|                | 委託料         | 3,621,269             | 4,738,783    | 4,648,413                    |               |   |  |
|                | 光熱水費        | 0                     | 0            | 0                            |               |   |  |
|                | 維持補修費       | 185                   | 16           | 14,146                       |               |   |  |
|                | 減価償却費       | 147,466               | 171,653      | 162,576                      |               |   |  |
|                | その他         | 17,876,931            | 25,320,137   | 24,327,163                   |               |   |  |
| 計(B)           | 21,697,306  | 30,282,949            | 29,205,804   |                              |               |   |  |
| 純経常行政コスト       |             | -418,585              | -1,301,738   | -1,901,423                   |               |   |  |
| (指定管理料)        |             |                       |              |                              |               |   |  |
| IV 利用状況        |             |                       |              |                              |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度        | R5年度                  | R6年度         | 外観                           |               |   |  |
| 延べ利用者数         | 175,089 人   | 170,890 人             | 159,062 人    |                              |               |   |  |
| 開館日数           | 331 日       | 335 日                 | 336 日        |                              |               |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -           | -                     | -            |                              |               |   |  |
| 学級数            | -           | -                     | -            |                              |               |   |  |
| 入居戸数           | -           | -                     | -            |                              |               |   |  |
| 管理戸数           | -           | -                     | -            |                              |               |   |  |
| V コスト分析        |             |                       |              |                              |               |   |  |
| 区分・単位          | R4年度        | R5年度                  | R6年度         | 特記事項<br>・光熱水費、維持補修費は委託料に含まれる |               |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -118.98 千円  | 315.39 千円             | -5,659.00 千円 |                              |               |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -0.22 千円    | 0.62 千円               | -11.95 千円    |                              |               |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | -2.00 千円    | 5.37 千円               | -96.55 千円    |                              |               |   |  |

|       |     |     |        |  |  |  |
|-------|-----|-----|--------|--|--|--|
| 施設コード | 206 | 施設名 | 四日市競輪場 |  |  |  |
|-------|-----|-----|--------|--|--|--|

| VI 棟別 |      |                      |      |                      |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|----------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 206-2                | 棟名称  | センター棟                | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 601 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 1,285 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,285 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成4年                 | 経過年数 | 33年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 206-3                | 棟名称  | ジョイフルスペース            | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 1,938 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 1,938 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,938 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成5年                 | 経過年数 | 32年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 206-4                | 棟名称  | 来賓棟                  | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 201 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 386 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 386 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 平成15年                | 経過年数 | 22年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 206-5                | 棟名称  | 南入場門                 | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 795 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 795 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 795 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成7年                 | 経過年数 | 30年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 206-6                | 棟名称  | 管理棟                  | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 776 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 1,522 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,522 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和51年                | 経過年数 | 48年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 206-7                | 棟名称  | 敢闘門選手控室              | 構造   | 軽量鉄骨造                |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 340 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 340 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 340 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成2年                 | 経過年数 | 35年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 206-8                | 棟名称  | 第2スタンド               | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 462 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 1,008 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,008 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和42年                | 経過年数 | 58年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 206-9                | 棟名称  | 第3スタンド               | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 462 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 1,008 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 1,008 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 昭和42年                | 経過年数 | 58年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 206-10               | 棟名称  | 前売投票所                | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 548 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 555 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 555 m <sup>2</sup>   | 建築年  | 昭和62年                | 経過年数 | 38年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 206-11               | 棟名称  | 南売店                  | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 275 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 275 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 275 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成6年                 | 経過年数 | 31年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |

|    |      |                      |      |                      |      |                      |
|----|------|----------------------|------|----------------------|------|----------------------|
| 建物 | 棟番号  | 206-12               | 棟名称  | 事務所棟(北投票所)           | 構造   | 鉄骨造                  |
|    | 階数   | 地上3階                 | 建築面積 | 811 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 2,187 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 2,187 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成3年                 | 経過年数 | 34年                  |
|    | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 206-13               | 棟名称  | ドリームスペース             | 構造   | 鉄骨造                  |
|    | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 2,110 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 2,110 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 2,110 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成3年                 | 経過年数 | 34年                  |
|    | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物 | 棟番号  | 206-14               | 棟名称  | 来賓東棟                 | 構造   | 鉄骨造                  |
|    | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 551 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 1,101 m <sup>2</sup> |
|    | 占有面積 | 1,101 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 平成14年                | 経過年数 | 23年                  |
|    | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|    | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |



| 施設コード                   | 213  | 施設名                   | 四日市市食肉センター・食肉地方卸売市場 |                         |   |                       |
|-------------------------|--|-----------------------|---------------------|-------------------------|---|-----------------------|
| I 施設の基本情報               |  |                       |                     |                         |   |                       |
| 所在地                     | 新正四丁目19番3号   |                       | 所管所属                | 商工農水部 農水振興課 食肉センター・食肉市場 |   |                       |
| 大分類                     | その他  | 中分類                   | その他                 | 小分類                     | その他   |                       |
| 開設年月日                   | 昭和33年10月8日   |                       | 地区区分                | 浜田(本庁)                  |   |                       |
| 休館日                     | 土曜日、日曜日、祝日、年末年始  |                       | 開館時間                | 8:30~17:15              |   |                       |
| 設置根拠                    | 四日市市食肉センターの設置及び管理に関する条例・四日市市食肉地方卸売市場業務条例                 |                       |                     |                         |   |                       |
| 設置目的                    | と畜場の開設、及び肉類等の取引の適正化とその流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資する食肉市場の開設。 |                       |                     |                         |   |                       |
| 実施事業                    | と畜場及び食肉市場の運営   |                       |                     |                         |   |                       |
| 管理運営形態                  | 直営   |                       | 指定管理期間              |                         |   |                       |
| 指定避難所                   |  | 津波浸水区域                | 区域内                 | 津波避難ビル指定                |   |                       |
| 特記事項                    | 法非適用企業で市の特別会計で運営   |                       |                     |                         |   |                       |
| 敷地                      | 土地面積   | 10,759 m <sup>2</sup> | 借地面積                | 0 m <sup>2</sup>        | 総面積   | 10,759 m <sup>2</sup> |
|                         | 借地料  | 0 千円/年                | 区域                  | 市街化区域                   | 用途地域  | 準工業地域                 |
|                         | 特記事項   |                       |                     |                         |   |                       |
| 建物                      | 主要建築物棟数  | 5 棟                   | 主要建築物延床面積           | 5,404 m <sup>2</sup>    |   |                       |
|                         | 棟番号  | 213-1                 | 棟名称                 | 本館                      | 構造  | 鉄筋コンクリート造             |
|                         | 階数   | 地上2階                  | 建築面積                | 1,186 m <sup>2</sup>    | 延床面積  | 2,091 m <sup>2</sup>  |
|                         | 占有面積   | 2,091 m <sup>2</sup>  | 建築年                 | 昭和55年                   | 経過年数  | 45年                   |
|                         | 耐震基準   | 旧基準                   | 耐震診断                | 診断済(満足)                 | 耐震改修  |                       |
|                         | 特記事項   |                       |                     |                         |   |                       |
| II 運営情報(単位:千円)          |  |                       |                     | III 施設写真                |   |                       |
| 経常収益                    | 項目   | R4年度決算                | R5年度決算              | R6年度決算                  | 外観<br> |                       |
|                         | 使用料・手数料  | 95,762                | 95,139              | 99,410                  |   |                       |
|                         | その他  | 43,144                | 50,183              | 21,828                  |   |                       |
| 計(A)                    | 138,906  | 145,322               | 121,238             |                         |   |                       |
| 経常費用                    | 人件費  | 31,697                | 32,008              | 32,789                  |   |                       |
|                         | 委託料  | 139,824               | 171,756             | 206,892                 |   |                       |
|                         | 光熱水費   | 186,929               | 179,070             | 186,746                 |   |                       |
|                         | 維持補修費  | 33,703                | 78,255              | 21,224                  |   |                       |
|                         | 減価償却費  | 136,032               | 151,831             | 138,152                 |   |                       |
|                         | その他  | 87,557                | 114,466             | 87,660                  |   |                       |
| 計(B)                    | 615,742  | 727,386               | 673,463             |                         |   |                       |
| 純経常行政コスト                | 476,836  | 582,064               | 552,225             |                         |   |                       |
| IV 利用状況                 |  |                       |                     |                         |   |                       |
| 区分・単位                   |  | R4年度                  | R5年度                | R6年度                    | 外観<br> |                       |
| 開館日数                    |  | 245 日                 | 242 日               | 242 日                   |   |                       |
| 牛                       | と畜頭数   | 3,919 頭               | 4,256 頭             | 4,315 頭                 |   |                       |
|                         | 市場取引頭数   | 453 頭                 | 389 頭               | 407 頭                   |   |                       |
|                         | 市場取引重量   | 212,929 kg            | 184,210 kg          | 185,998 kg              |   |                       |
|                         | 市場取引金額   | 441,973 千円            | 394,440 千円          | 398,433 千円              |   |                       |
| 豚                       | と畜頭数   | 94,632 頭              | 92,293 頭            | 97,079 頭                |   |                       |
|                         | 市場取引頭数   | 94,487 頭              | 92,121 頭            | 96,882 頭                |   |                       |
|                         | 市場取引重量   | 7,279,603 kg          | 7,253,010 kg        | 7,665,902 kg            |   |                       |
|                         | 市場取引金額   | 4,143,455 千円          | 4,232,523 千円        | 4,844,798 千円            |   |                       |
| V コスト分析                 |  |                       |                     |                         |   |                       |
| 区分・単位                   |  | R4年度                  | R5年度                | R6年度                    | 特記事項  |                       |
| 開館日1日当たりのコスト            |  | 1,946.27 千円           | 2,405.22 千円         | 2,281.92 千円             |   |                       |
| 利用者一人あたりのコスト            |  | -                     | -                   | -                       |   |                       |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト |  | 88.24 千円              | 107.71 千円           | 102.19 千円               |   |                       |

|       |     |     |                     |
|-------|-----|-----|---------------------|
| 施設コード | 213 | 施設名 | 四日市市食肉センター・食肉地方卸売市場 |
|-------|-----|-----|---------------------|

| VI 棟別 |      |                      |      |                      |      |                      |
|-------|------|----------------------|------|----------------------|------|----------------------|
| 建物    | 棟番号  | 213-2                | 棟名称  | 市場                   | 構造   | 鉄筋コンクリート造            |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 1,762 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 2,036 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 2,036 m <sup>2</sup> | 建築年  | 昭和56年                | 経過年数 | 44年                  |
|       | 耐震基準 | 旧基準                  | 耐震診断 | 診断済(満足)              | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 213-3                | 棟名称  | 本館                   | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上2階                 | 建築面積 | 238 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 372 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 372 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成10年                | 経過年数 | 27年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 213-4                | 棟名称  | カット室                 | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 761 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 761 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 761 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成4年                 | 経過年数 | 33年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |
| 建物    | 棟番号  | 213-5                | 棟名称  | カット室                 | 構造   | 鉄骨造                  |
|       | 階数   | 地上1階                 | 建築面積 | 144 m <sup>2</sup>   | 延床面積 | 144 m <sup>2</sup>   |
|       | 占有面積 | 144 m <sup>2</sup>   | 建築年度 | 平成21年                | 経過年数 | 16年                  |
|       | 耐震基準 | 新基準                  | 耐震診断 |                      | 耐震改修 |                      |
|       | 特記事項 |                      |      |                      |      |                      |

| 施設コード          |                   | 214                | 施設名       |  | 富洲原魚類共同販売所  |   |  |
|----------------|-------------------|--------------------|-----------|--|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報      |                   |                    |           |  |             |   |  |
| 所在地            | 富双二丁目1番1号         |                    |           | 所管所属   | 商工農水部 農水振興課 |   |  |
| 大分類            | その他               | 中分類                | その他       | 小分類  | その他         |   |  |
| 開設年月日          | 平成3年3月25日         |                    |           | 地区区分   | 富洲原         |   |  |
| 休館日            |                   |                    |           | 開館時間   |             |   |  |
| 設置根拠           |                   |                    |           |  |             |   |  |
| 設置目的           | 水産業の振興のため         |                    |           |  |             |   |  |
| 実施事業           | 市民を対象とした魚市場       |                    |           |  |             |   |  |
| 管理運営形態         | その他               |                    |           | 指定管理期間   |             |   |  |
| 指定避難所          |                   |                    | 津波浸水区域    | 区域内  | 津波避難ビル指定    |   |  |
| 特記事項           | 四日市市漁業協同組合へ無償貸し付け |                    |           |  |             |   |  |
| 敷地             | 土地面積              | 0 m <sup>2</sup>   | 借地面積      | 1,344 m <sup>2</sup>   | 総面積         | 1,344 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 借地料               | 0 千円/年             | 区域        | 市街化区域  | 用途地域        | 準工業地域   |  |
|                | 特記事項              | 四日市市港管理組合より無償借地    |           |  |             |   |  |
| 建物             | 主要建築物棟数           | 1 棟                | 主要建築物延床面積 | 330 m <sup>2</sup>   |             |   |  |
|                | 棟番号               | 214                | 棟名称       | 魚舎   | 構造          | 鉄骨造   |  |
|                | 階数                | 地上1階               | 建築面積      | 330 m <sup>2</sup>   | 延床面積        | 330 m <sup>2</sup>  |  |
|                | 占有面積              | 330 m <sup>2</sup> | 建築年       | 平成3年   | 経過年数        | 34年   |  |
|                | 耐震基準              | 新基準                | 耐震診断      |  | 耐震改修        |   |  |
|                | 特記事項              |                    |           |  |             |   |  |
| II 運営情報(単位:千円) |                   |                    |           | III 施設写真   |             |   |  |
| 経常収益           | 項目                | R4年度決算             | R5年度決算    | R6年度決算   | 外観          |  |  |
|                | 使用料・手数料           | 0                  | 0         | 0  |             |   |  |
|                | その他               | 0                  | 0         | 0  |             |   |  |
|                | 計(A)              | 0                  | 0         | 0  |             |   |  |
| 経常費用           | 人件費               | 0                  | 0         | 0  |             |   |  |
|                | 委託料               | 177                | 116       | 132  |             |   |  |
|                | 光熱水費              | 0                  | 0         | 0  |             |   |  |
|                | 維持補修費             | 0                  | 0         | 0  |             |   |  |
|                | 減価償却費             | 0                  | 0         | 0  |             |   |  |
| その他            | 4                 | 4                  | 4         |  |             |   |  |
| 計(B)           | 181               | 120                | 136       |  |             |   |  |
| 純経常行政コスト       | 181               | 120                | 136       |                       |             |   |  |
| (指定管理料)        |                   |                    |           |  |             |   |  |
| IV 利用状況        |                   |                    |           | 外観   |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度              | R5年度               | R6年度      |  |             |   |  |
| 延べ利用者数         | -                 | -                  | -         |  |             |   |  |
| 開館日数           | -                 | -                  | -         |  |             |   |  |
| 園児・児童・生徒数      | -                 | -                  | -         |  |             |   |  |
| 学級数            | -                 | -                  | -         |  |             |   |  |
| 入居戸数           | -                 | -                  | -         |  |             |   |  |
| 入居可能戸数         | -                 | -                  | -         |  |             |   |  |
| V コスト分析        |                   |                    |           | 特記事項   |             |   |  |
| 区分・単位          | R4年度              | R5年度               | R6年度      | 当該施設は、四日市市港管理組合が所管する土地に、市が水産業の振興を図る目的により建設し、当時から四日市市漁業協同組合に無償で貸し付けている。<br>施設管理は市で行っているが、光熱水費のみ同組合負担になっている。 |             |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト   | -                 | -                  | -         |  |             |   |  |
| 利用者一人あたりのコスト   | -                 | -                  | -         |  |             |   |  |
| 1㎡あたりのコスト      | 0.55 千円           | 0.36 千円            | 0.41 千円   |  |             |   |  |



| 施設コード                   |  | 215                   | 施設名       |                      | 北大谷斎場霊園   |   |  |
|-------------------------|--|-----------------------|-----------|----------------------|-----------|---|--|
| I 施設の基本情報               |  |                       |           |                      |           |   |  |
| 所在地                     | 大字松本1986番1号                                |                       |           | 所管所属                 | 環境部 生活環境課 |   |  |
| 大分類                     | その他  | 中分類                   | その他       | 小分類                  | その他       |   |  |
| 開設年月日                   | 昭和45年12月1日                                 |                       |           | 地区区分                 | 常磐        |   |  |
| 休館日                     | 1月1日、その他市長が特に必要と認めた日(年6日程度)※斎場のみ           |                       |           | 開館時間                 |           |   |  |
| 設置根拠                    | 墓地、埋葬等に関する法律                               |                       |           |                      |           |   |  |
| 設置目的                    | 公衆衛生の向上を図るとともに簡素低廉な葬儀の場を提供し、もって市民の福祉の増進を図る |                       |           |                      |           |   |  |
| 実施事業                    | 火葬場・葬祭場・墓地                                 |                       |           |                      |           |   |  |
| 管理運営形態                  | その他  |                       |           | 指定管理期間               |           |   |  |
| 指定避難所                   |  | 津波浸水区域                |           | 津波避難ビル指定             |           |   |  |
| 特記事項                    |  |                       |           |                      |           |   |  |
| 敷地                      | 土地面積                                       | 46,652 m <sup>2</sup> | 借地面積      | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積       | 46,652 m <sup>2</sup>   |  |
|                         | 借地料  | 0 千円/年                | 区域        | 市街化区域                | 用途地域      | 第一種住居地域   |  |
|                         | 特記事項                                       |                       |           |                      |           |   |  |
| 建物                      | 主要建築物棟数                                    | 2 棟                   | 主要建築物延床面積 | 5,350 m <sup>2</sup> |           |   |  |
|                         | 棟番号  | 215-1                 | 棟名称       | 斎場                   | 構造        | 鉄筋コンクリート造   |  |
|                         | 階数   | 地上2階                  | 建築面積      | 3,714 m <sup>2</sup> | 延床面積      | 4,416 m <sup>2</sup>  |  |
|                         | 占有面積                                       | 4,416 m <sup>2</sup>  | 建築年       | 平成4年                 | 経過年数      | 33年   |  |
|                         | 耐震基準                                       | 新基準                   | 耐震診断      |                      | 耐震改修      |   |  |
|                         | 特記事項                                       |                       |           |                      |           |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)          |  |                       |           | III 施設写真             |           |   |  |
| 経常収益                    | 項目   | R4年度決算                | R5年度決算    | R6年度決算               | 外観        |  |  |
|                         | 使用料・手数料                                    | 79,352                | 77,935    | 77,608               |           |   |  |
|                         | その他  | 1,335                 | 3,021     | 443                  |           |   |  |
|                         | 計(A)                                       | 80,687                | 80,956    | 78,051               |           |   |  |
| 経常費用                    | 人件費  | 3,224                 | 3,242     | 3,369                |           |  |  |
|                         | 委託料  | 142,390               | 158,085   | 145,292              |           |   |  |
|                         | 光熱水費                                       | 53,593                | 45,202    | 44,080               |           |   |  |
|                         | 維持補修費                                      | 21,981                | 14,526    | 18,987               |           |   |  |
|                         | 減価償却費                                      | 73,562                | 79,995    | 80,932               |           |   |  |
|                         | その他  | 6,019                 | 8,067     | 13,639               |           |   |  |
| 計(B)                    | 300,769                                    | 309,117               | 306,299   |                      |           |   |  |
| 純経常行政コスト                |  | 220,082               | 228,161   | 228,248              |           |   |  |
| (指定管理料)                 |  |                       |           |                      |           |   |  |
| IV 利用状況                 |  |                       |           |                      |           |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度                                       | R5年度                  | R6年度      | 外観                   |           |   |  |
| 火葬件数                    | 3,899 体                                    | 3,768 体               | 4,015 体   |                      |           |   |  |
| 開館日数                    | 358 日                                      | 358 日                 | 358 日     |                      |           |   |  |
| 園児・児童・生徒数               | -  | -                     | -         |                      |           |   |  |
| 学級数                     | -  | -                     | -         |                      |           |   |  |
| 入居戸数                    | -  | -                     | -         |                      |           |   |  |
| 管理戸数                    | -  | -                     | -         |                      |           |   |  |
| V コスト分析                 |  |                       |           |                      |           |   |  |
| 区分・単位                   | R4年度                                       | R5年度                  | R6年度      | 特記事項                 |           |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト            | 614.75 千円                                  | 637.32 千円             | 637.56 千円 |                      |           |   |  |
| 火葬件数あたりのコスト             | 56.45 千円                                   | 60.55 千円              | 56.85 千円  |                      |           |   |  |
| 1m <sup>2</sup> あたりのコスト | 41.13 千円                                   | 42.64 千円              | 42.66 千円  |                      |           |   |  |

|       |     |     |         |
|-------|-----|-----|---------|
| 施設コード | 215 | 施設名 | 北大谷斎場霊園 |
|-------|-----|-----|---------|

| VI 棟別 |      |                    |      |                    |      |                    |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物    | 棟番号  | 215-2              | 棟名称  | 葬祭場                | 構造   | 鉄筋コンクリート造          |
|       | 階数   | 地上1階               | 建築面積 | 934 m <sup>2</sup> | 延床面積 | 934 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 934 m <sup>2</sup> | 建築年  | 平成6年               | 経過年数 | 31年                |
|       | 耐震基準 | 新基準                | 耐震診断 |                    | 耐震改修 |                    |
|       | 特記事項 |                    |      |                    |      |                    |

| VII 施設利用状況 |           |     |     |           |     |     |         |     |     |            |      |      |
|------------|-----------|-----|-----|-----------|-----|-----|---------|-----|-----|------------|------|------|
| 部屋名        | 利用可能日数(日) |     |     | 利用可能コマ数 A |     |     | 利用コマ数 B |     |     | 利用率 B/A(%) |      |      |
|            | R4        | R5  | R6  | R4        | R5  | R6  | R4      | R5  | R6  | R4         | R5   | R6   |
| 式場1        | 358       | 358 | 358 | 358       | 358 | 358 | 71      | 69  | 78  | 19.8       | 19.3 | 21.8 |
| 式場2        | 358       | 358 | 358 | 358       | 358 | 358 | 257     | 270 | 256 | 71.8       | 75.4 | 71.5 |
| 式場3        | 358       | 358 | 358 | 358       | 358 | 358 | 279     | 275 | 278 | 77.9       | 76.8 | 77.7 |

| 施設コード  |   | 236                   | 施設名         |                      | 四日市市学校給食センター          |   |  |
|--|---|-----------------------|-------------|----------------------|-----------------------|---|--|
| I 施設の基本情報                                      |   |                       |             |                      |                       |   |  |
| 所在地  | 赤水町971番地1   |                       |             | 所管所属                 | 教育委員会 学校教育課           |   |  |
| 大分類  | その他   | 中分類                   | その他         | 小分類                  | その他                   |   |  |
| 開設年月日  | 令和5年4月1日  |                       |             | 地区区分                 | 県                     |   |  |
| 休館日  | 土日祝、年末年始(12月29日～1月3日)   |                       |             | 開館時間                 | 8:30～17:15            |   |  |
| 設置根拠   | 四日市市学校給食センター設置条例  |                       |             |                      |                       |   |  |
| 設置目的   | 学校給食法第6条に規定する学校給食を実施するための共同調理場                                |                       |             |                      |                       |   |  |
| 実施事業   | ・四日市市立中学校22校に提供する学校給食の調理及び配送<br>・試食会や料理教室等のイベントを通じた食育・地産地消の推進 |                       |             |                      |                       |   |  |
| 管理運営形態   | PFI   |                       |             | 契約期間                 | 令和2年12月25日～令和20年3月31日 |   |  |
| 指定避難所  |   | 津波浸水区域                |             | 津波避難ビル指定             |                       |   |  |
| 特記事項   |   |                       |             |                      |                       |   |  |
| 敷地   | 土地面積  | 12,447 m <sup>2</sup> | 借地面積        | 0 m <sup>2</sup>     | 総面積                   | 12,447 m <sup>2</sup>   |  |
|  | 借地料   | 0 千円/年                | 区域          | 市街化調整区域              | 用途地域                  |   |  |
|  | 特記事項  |                       |             |                      |                       |   |  |
| 建物   | 主要建築物棟数   | 6棟                    | 主要建築物延床面積   | 5,066 m <sup>2</sup> |                       |   |  |
|  | 棟番号   | 236-1                 | 棟名称         | 学校給食センター             | 構造                    | 鉄骨造   |  |
|  | 階数  | 地上2階                  | 建築面積        | 3,850 m <sup>2</sup> | 延床面積                  | 4,990 m <sup>2</sup>  |  |
|  | 占有面積  | 4,990 m <sup>2</sup>  | 建築年         | 令和5年                 | 経過年数                  | 2年  |  |
|  | 耐震基準  | 新基準                   | 耐震診断        |                      | 耐震改修                  |   |  |
|  | 特記事項  |                       |             |                      |                       |   |  |
| II 運営情報(単位:千円)                                 |   |                       |             | III 施設写真             |                       |   |  |
| 経常収益   | 項目  | R4年度決算                | R5年度決算      | R6年度決算               | 外観                    |  |  |
|  | 使用料・手数料   | -                     | 3           | 3                    |                       |   |  |
|  | その他   | -                     | 0           | 0                    |                       |   |  |
|  | 計(A)  |                       | 3           | 3                    |                       |   |  |
| 経常費用   | 人件費   | -                     | 27,263      | 28,396               |                       |  |  |
|  | 委託料   | -                     | 532,268     | 560,208              |                       |   |  |
|  | 光熱水費  | -                     | 0           | 0                    |                       |   |  |
|  | 維持補修費   | -                     | 0           | 0                    |                       |   |  |
|  | 減価償却費   | -                     | 61,124      | 1,099                |                       |   |  |
|  | その他   | -                     | 700         | 826                  |                       |   |  |
| 計(B)   | -   | 621,355               | 590,529     |                      |                       |   |  |
| 純経常行政コスト                                       |   | -                     | 621,352     | 590,526              |                       |   |  |
| (指定管理料)  |   |                       |             |                      |                       |   |  |
| IV 利用状況  |   |                       |             |                      |                       |   |  |
| 区分・単位  | R4年度  | R5年度                  | R6年度        | 外観                   |                       |   |  |
| 提供給食数  | -   | 1,367,872 食           | 1,362,527 食 |                      |                       |   |  |
| 開館日数   | -   | 244 日                 | 243 日       |                      |                       |   |  |
| 園児・児童・生徒数                                      | -   | -                     | -           |                      |                       |   |  |
| 学級数  | -   | -                     | -           |                      |                       |   |  |
| 入居戸数   | -   | -                     | -           |                      |                       |   |  |
| 管理戸数   | -   | -                     | -           |                      |                       |   |  |
| V コスト分析  |   |                       |             |                      |                       |   |  |
| 区分・単位  | R4年度  | R5年度                  | R6年度        | 特記事項                 |                       |   |  |
| 開館日1日当たりのコスト                                   | -   | 2,546.52 千円           | 2,430.15 千円 |                      |                       |   |  |
| 提供給食1食あたりのコスト                                  | -   | 0.45 千円               | 0.43 千円     |                      |                       |   |  |
| 1㎡あたりのコスト                                      | -   | 122.65 千円             | 116.57 千円   |                      |                       |   |  |
| PFI事業のため、施設運営に係る光熱水費や維持補修費については、委託料の中に含まれています。 |   |                       |             |                      |                       |   |  |

| 施設コード |      | 236               | 施設名  |                   | 四日市市学校給食センター |                   |
|-------|------|-------------------|------|-------------------|--------------|-------------------|
| VI 棟別 |      |                   |      |                   |              |                   |
| 建物    | 棟番号  | 236-2             | 棟名称  | ごみ置き場             | 構造           | 鉄骨造               |
|       | 階数   | 地上1階              | 建築面積 | 18 m <sup>2</sup> | 延床面積         | 18 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 18 m <sup>2</sup> | 建築年  | 令和5年              | 経過年数         | 2年                |
|       | 耐震基準 |                   | 耐震診断 |                   | 耐震改修         |                   |
|       | 特記事項 |                   |      |                   |              |                   |
| 建物    | 棟番号  | 236-3             | 棟名称  | プロア室              | 構造           | 鉄筋コンクリート造         |
|       | 階数   | 地上1階              | 建築面積 | 12 m <sup>2</sup> | 延床面積         | 12 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 12 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 令和5年              | 経過年数         | 2年                |
|       | 耐震基準 |                   | 耐震診断 |                   | 耐震改修         |                   |
|       | 特記事項 |                   |      |                   |              |                   |
| 建物    | 棟番号  | 236-4             | 棟名称  | 駐輪場               | 構造           | アルミ合金造            |
|       | 階数   | 地上1階              | 建築面積 | 14 m <sup>2</sup> | 延床面積         | 14 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 14 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 令和5年              | 経過年数         | 2年                |
|       | 耐震基準 |                   | 耐震診断 |                   | 耐震改修         |                   |
|       | 特記事項 |                   |      |                   |              |                   |
| 建物    | 棟番号  | 236-5             | 棟名称  | 受水槽ポンプ室           | 構造           | ステンレス造            |
|       | 階数   | 地上1階              | 建築面積 | 15 m <sup>2</sup> | 延床面積         | 15 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 15 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 令和5年              | 経過年数         | 2年                |
|       | 耐震基準 |                   | 耐震診断 |                   | 耐震改修         |                   |
|       | 特記事項 |                   |      |                   |              |                   |
| 建物    | 棟番号  | 236-6             | 棟名称  | 自動車車庫             | 構造           | アルミ合金造            |
|       | 階数   | 地上1階              | 建築面積 | 18 m <sup>2</sup> | 延床面積         | 18 m <sup>2</sup> |
|       | 占有面積 | 18 m <sup>2</sup> | 建築年度 | 令和5年              | 経過年数         | 2年                |
|       | 耐震基準 |                   | 耐震診断 |                   | 耐震改修         |                   |
|       | 特記事項 |                   |      |                   |              |                   |