

施設コード		26		施設名		中部地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		西浦一丁目8番3号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		市民文化系施設		中分類		集会施設		小分類 集会施設	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		共同(本庁)		
休館日		年末年始			開館時間		8:30～21:00		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定		○	
特記事項									
敷地	土地面積	971 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	971 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	商業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	2,387 ㎡				
	棟番号	26		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	603 ㎡		延床面積	2,387 ㎡	
	占有面積	2,387 ㎡		建築年	昭和54年		経過年数	46年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	実施済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
	使用料・手数料	2,364	1,726	1,779					
	その他	0	0	1,034					
	計(A)	2,364	1,726	2,813					
経常費用	人件費	42,817	42,998	46,745	外観				
	委託料	10,204	11,071	12,154					
	光熱水費	6,245	5,937	6,904					
	維持補修費	6,077	1,406	961					
	減価償却費	12,138	12,313	9,705					
	その他	7,001	9,128	7,845					
計(B)	84,482	82,853	84,314						
純経常行政コスト		82,118	81,127	81,501					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観				
延べ利用者数		37,974 人	40,548 人	43,919 人					
開館日数		359 日	360 日	359 日					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		-	-	-					
管理戸数		-	-	-					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		228.74 千円	225.35 千円	227.02 千円					
利用者一人あたりのコスト		2.16 千円	2.00 千円	1.86 千円					
1㎡あたりのコスト		34.41 千円	33.99 千円	34.15 千円					

施設コード	26	施設名	中部地区市民センター
-------	----	-----	------------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
茶室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	190	248	168	17.6	23.0	15.6
調理実習室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	166	185	133	15.4	17.1	12.3
美術室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	570	619	415	52.9	57.3	38.5
会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	170	225	219	15.8	20.8	20.3
和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	231	303	255	21.4	28.1	23.7
音楽室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	595	553	654	55.2	51.2	60.7
大会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	643	630	567	59.7	58.3	52.6

施設コード		191		施設名		なやプラザ(市民活動センター・なや学習センター)			
I 施設の基本情報									
所在地		蔵町4番17号			所管所属		市民生活部 市民協働安全課		
大分類		市民文化系施設		中分類		集会施設		小分類 集会施設	
開設年月日		平成11年5月1日			地区区分		港(本庁)		
休館日		毎月第2月曜日(祝日の場合はその翌日)及び年末年始			開館時間		9:00～22:00		
設置根拠		四日市市市民活動センター条例、四日市市なや学習センター条例							
設置目的		市民活動団体の活動・交流の拠点として、市民の自主的で営利を目的としない社会貢献活動の促進、市民の生涯学習活動の支援やまちづくり活動を促進することを目的とする							
実施事業		・パソコン等、付属設備の貸し出し・フリースペースの開放・資料コーナーでの情報発信・本の閲覧、貸し出し・NPO法人設立など、市民活動全般に関する相談・市内のコミュニティ活動や学習グループ等に対する活動の場の提供							
管理運営形態				指定管理期間					
指定避難所		○		津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定 ○			
特記事項									
敷地	土地面積	8,691 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	8,691 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	近隣商業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	2,661 ㎡				
	棟番号	191-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	401 ㎡		延床面積	1,203 ㎡	
	占有面積	1,203 ㎡		建築年	昭和50年		経過年数	50年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	実施済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
	使用料・手数料	6,305	6,574	5,476					
	その他	432	687	2,435					
	計(A)	6,737	7,261	7,911					
経常費用	人件費	15,842	15,163	18,491	外観				
	委託料	2,384	2,217	9,384					
	光熱水費	2,492	2,049	2,385					
	維持補修費	2,771	612	319					
	減価償却費	13,541	13,504	13,411					
	その他	4,630	10,027	2,344					
計(B)	41,660	43,572	46,334						
純経常行政コスト		34,923	36,311	38,423					
(指定管理料)		17,377	17,052	0					
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観				
延べ利用者数		37,189 人	41,233 人	41,405 人					
開館日数		347 日	347 日	347 日					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		-	-	-					
管理戸数		-	-	-					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度					
開館日1日当たりのコスト		100.64 千円	104.64 千円	110.73 千円					
利用者一人あたりのコスト		0.94 千円	0.88 千円	0.93 千円					
1㎡あたりのコスト		13.12 千円	13.65 千円	14.44 千円					

施設コード		191	施設名		なやプラザ(市民活動センター・なや学習センター)								
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	191－2	棟名称	校舎			構造		鉄筋コンクリート造				
	階数	地上3階	建築面積	218 ㎡			延床面積		605 ㎡				
	占有面積	605 ㎡	建築年	昭和58年			経過年数		42年				
	耐震基準	新基準	耐震診断				耐震改修						
	特記事項												
建物	棟番号	191－3	棟名称	体育館			構造		鉄筋コンクリート造				
	階数	地上1階	建築面積	743 ㎡			延床面積		743 ㎡				
	占有面積	743 ㎡	建築年度	昭和60年			経過年数		40年				
	耐震基準	新基準	耐震診断				耐震改修						
	特記事項												
建物	棟番号	191－4	棟名称	昇降口			構造		鉄骨造				
	階数	地上3階	建築面積	62 ㎡			延床面積		110 ㎡				
	占有面積	110 ㎡	建築年度	平成12年			経過年数		25年				
	耐震基準	新基準	耐震診断				耐震改修						
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
会議室1		347	347	347	1,041	1,041	1,041	664	626	642	63.8	60.1	61.7
会議室2		347	347	347	1,041	1,041	1,041	341	327	395	32.8	31.4	37.9
会議室3		347	347	347	1,041	1,041	1,041	451	469	432	43.3	45.1	41.5
会議室4		347	347	347	1,041	1,041	1,041	166	193	232	15.9	18.5	22.3
会議室5		347	347	347	1,041	1,041	1,041	282	275	319	27.1	26.4	30.6
会議室6		347	347	347	1,041	1,041	1,041	155	225	257	14.9	21.6	24.7
音楽室大		347	347	347	1,041	1,041	1,041	797	841	838	76.6	80.8	80.5
音楽室小		347	347	347	1,041	1,041	1,041	572	583	658	54.9	56.0	63.2
会議室7		347	347	347	1,041	1,041	1,041	299	303	305	28.7	29.1	29.3

施設コード		207		施設名		勤労者・市民交流センター				
I 施設の基本情報										
所在地		日永東一丁目2番25号			所管所属		商工農水部 商業労政課			
大分類		市民文化系施設		中分類		集会施設	小分類 集会施設			
開設年月日		平成21年4月1日			地区区分		日永			
休館日		毎週火曜日(火曜日が祝日にあたるときは開館)、年末年始			開館時間		9:00～21:00			
設置根拠		四日市市勤労者・市民交流センター条例								
設置目的		勤労者をはじめとする市民の世代を越えた交流を促進し、もって市民の福祉の向上をはかること								
実施事業		・貸館 ・利用者の拡大、利用者間・世代間の交流促進に資する事業 ・クラブ、サークル活動など自主的な活動の支援 ・利用者相互の交流、コミュニケーション機会の提供								
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和6年4月1日～令和11年3月31日			
指定避難所				津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定			
特記事項										
敷地	土地面積	5,189 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 5,189 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 準工業地域			
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	3,747 m ²					
	棟番号	207-1		棟名称	会館		構造 鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	894 m ²		延床面積 1,334 m ²			
	占有面積	1,334 m ²		建築年	平成3年		経過年数 34年			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修			
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真					
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観					
	使用料・手数料	6,377	8,226	8,593						
	その他	2,369	3,051	3,927						
	計 (A)	8,746	11,277	12,520						
経常費用	人件費	27,946	27,908	27,756				外観		
	委託料	7,609	7,453	7,519						
	光熱水費	6,208	6,454	7,487						
	維持補修費	3,128	2,344	2,486						
	減価償却費	18,166	25,014	25,044						
	その他	12,941	15,164	16,602						
計 (B)	75,998	84,337	86,894							
純経常行政コスト		67,252	73,060	74,374						
(指定管理料)		47,669	47,751	47,850						
IV 利用状況										
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観					
延べ利用者数		46,202 人	63,372 人	66,975 人						
開館日数		310 日	309 日	309 日						
園児・児童・生徒数		-	-	-						
学級数		-	-	-						
入居戸数		-	-	-						
管理戸数		-	-	-						
V コスト分析					特記事項					
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度						
開館日1日当たりのコスト		216.94 千円	236.44 千円	240.69 千円						
利用者一人あたりのコスト		1.46 千円	1.15 千円	1.11 千円						
1㎡あたりのコスト		17.95 千円	19.50 千円	19.85 千円						

施設コード		207	施設名		勤労者・市民交流センター								
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	207－2		棟名称	会館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上4階		建築面積	435 ㎡			延床面積		1,233 ㎡			
	占有面積	1,233 ㎡		建築年度	平成3年			経過年数		34年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
会議室		310	309	309	930	927	927	390	371	404	41.9%	40.0%	43.6%
研修室		310	309	309	930	927	927	430	430	393	46.2%	46.4%	42.4%
研修会議室		310	309	309	930	927	927	224	253	242	24.1%	27.3%	26.1%
教養文化室		310	309	309	930	927	927	149	233	365	16.0%	25.1%	39.4%
ホール(スポーツ)		310	309	309	930	927	927	316	655	665	34.0%	70.7%	71.7%
ホール(その他)		310	309	309	930	927	927	93	58	76	10.0%	6.3%	8.2%
第1会議室		310	309	309	930	927	927	231	325	303	24.8%	35.1%	32.7%
第2会議室		310	309	309	930	927	927	183	280	299	19.7%	30.2%	32.3%
第3会議室		310	309	309	930	927	927	612	239	244	65.8%	25.8%	26.3%
第4会議室		310	309	309	930	927	927	303	397	390	32.6%	42.8%	42.1%
第5会議室		310	309	309	930	927	927	196	252	646	21.1%	27.2%	69.7%
大会議室		310	309	309	930	927	927	281	389	345	30.2%	42.0%	37.2%
陶芸室		310	309	309	930	927	927	97	97	95	10.4%	10.5%	10.2%

施設コード		209		施設名		楠交流会館	
-------	--	-----	--	-----	--	-------	--

I 施設の基本情報							
所在地		楠町北五味塚1211番1号			所管所属		市民生活部 市民生活課
大分類		市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	集会施設	
開設年月日		昭和60年4月1日			地区区分		楠
休館日		年末年始			開館時間		8:30～21:00
設置根拠		四日市市楠交流会館条例					
設置目的		市民の地域交流を推進する					
実施事業		図書室、貸館事業					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所		○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○	
特記事項							
敷地	土地面積	2,798 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	2,798 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	1,715 m ²			
	棟番号	209	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階	建築面積	759 m ²	延床面積	1,715 m ²	
	占有面積	1,715 m ²	建築年	昭和60年	経過年数	40年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	1,050	693	477		
	その他	1	2	1		
	計 (A)	1,051	695	478		
経常費用	人件費	14,609	15,273	16,260		
	委託料	3,316	2,613	10,632		
	光熱水費	3,099	2,971	3,515		
	維持補修費	1,631	2,874	1,069		
	減価償却費	11,172	11,172	11,172		
	その他	4,492	4,546	5,007		
計 (B)	38,319	39,449	47,655			
純経常行政コスト		37,268	38,754	47,177	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度		
延べ利用者数		39,976 人	39,355 人	40,391 人		
開館日数		359 日	360 日	359 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度		
開館日1日当たりのコスト		103.81 千円	107.65 千円	131.41 千円		
利用者一人あたりのコスト		0.93 千円	0.98 千円	1.17 千円		
1㎡あたりのコスト		21.73 千円	22.59 千円	27.51 千円		

施設コード	209	施設名	楠交流会館
-------	-----	-----	-------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
大集会室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	258	159	95	24.0	14.7	8.8
研修室1・2	359	360	359	1,077	1,080	1,077	226	147	100	21.0	13.6	9.3
研修室3	359	360	359	1,077	1,080	1,077	165	174	180	15.3	16.1	16.7
和室1	359	360	359	1,077	1,080	1,077	298	269	240	27.7	24.9	22.3
和室2	359	360	359	1,077	1,080	1,077	106	173	203	9.8	16.0	18.8
小会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	449	435	423	41.7	40.3	39.3
調理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	80	92	141	7.4	8.5	13.1
創作作業室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	322	64	672	29.9	5.9	62.4

施設コード		210		施設名		楠防災会館	
-------	--	-----	--	-----	--	-------	--

I 施設の基本情報							
所在地		楠町南五味塚292番1号			所管所属		市民生活部 市民生活課
大分類		市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	集会施設	
開設年月日		昭和62年3月25日			地区区分		楠
休館日		年末年始			開館時間		8:30～21:00
設置根拠		四日市市楠防災会館条例					
設置目的		市民の地域社会づくりを推進するとともに、災害時の避難施設として利用するため					
実施事業		貸館事業					
管理運営形態		直営(楠交流会館で管理運営)			指定管理期間		
指定避難所		○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○	
特記事項							
敷地	土地面積	820 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	820 ㎡	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	521 ㎡			
	棟番号	210	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階	建築面積	218 ㎡	延床面積	521 ㎡	
	占有面積	521 ㎡	建築年	昭和62年	経過年数	38年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
収入	使用料・手数料	166	97	2		
	その他	0	0	0		
	計(A)	166	97	2		
経常費用	人件費	0	0	0		
	委託料	626	353	0		
	光熱水費	254	256	262		
	維持補修費	509	154	0		
	減価償却費	1,986	1,986	1,986		
	その他	37	49	17		
計(B)		3,412	2,798	2,265		
純経常行政コスト		3,246	2,701	2,263	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度		
延べ利用者数		2,072 人	1,604 人	480 人		
開館日数		359 日	360 日	359 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度		
開館日1日当たりのコスト		9.04 千円	7.50 千円	6.30 千円		
利用者一人あたりのコスト		1.57 千円	1.68 千円	4.71 千円		
1㎡あたりのコスト		6.23 千円	5.18 千円	4.34 千円		

施設コード	210	施設名	楠防災会館									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
2階ホール	359	360	359	1,077	1,080	1,077	174	117	30	10.8	10.8	2.8
3階和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	10	13	0	1.2	1.2	0.0

施設コード		211		施設名		楠避難会館	
-------	--	-----	--	-----	--	-------	--

I 施設の基本情報							
所在地		楠町南五味塚600番1号			所管所属		市民生活部 市民生活課
大分類		市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	集会施設	
開設年月日		昭和45年11月7日			地区区分		楠
休館日		年末年始			開館時間		8:30～21:00
設置根拠		四日市市楠避難会館条例					
設置目的		市民の地域社会づくりを推進するとともに、災害時の避難施設として利用するため					
実施事業		貸館事業					
管理運営形態		直営(楠交流会館で管理運営)			指定管理期間		
指定避難所		○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○	
特記事項							
敷地	土地面積	624 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	624 ㎡	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	292 ㎡			
	棟番号	211	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階	建築面積	151 ㎡	延床面積	292 ㎡	
	占有面積	292 ㎡	建築年	平成19年	経過年数	18年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	107	193	193		
	その他	0	0	0		
	計(A)	107	193	193		
経常費用	人件費	0	0	0	外観	
	委託料	1,386	311	375		
	光熱水費	201	185	314		
	維持補修費	280	172	183		
	減価償却費	1,886	1,886	2,472		
	その他	28	47	36		
純経常行政コスト		3,674	2,408	3,187		
(指定管理料)						

IV 利用状況			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度
延べ利用者数	2,030 人	2,050 人	2,169 人
開館日数	359 日	360 日	359 日
園児・児童・生徒数	-	-	-
学級数	-	-	-
入居戸数	-	-	-
管理戸数	-	-	-

V コスト分析				特記事項	
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度		
開館日1日当たりのコスト	10.23 千円	6.69 千円	8.88 千円		
利用者一人あたりのコスト	1.81 千円	1.17 千円	1.47 千円		
1㎡あたりのコスト	12.59 千円	8.25 千円	10.92 千円		

施設コード	211	施設名	楠避難会館									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
1階ホール	359	360	359	1,077	1,080	1,077	141	210	125	13.1	19.4	11.6
2階和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	33	30	21	3.1	2.8	1.9

施設コード		186		施設名		四日市市文化会館			
Ⅰ 施設の基本情報									
所在地		安島二丁目5番3号			所管所属		シティプロモーション部 文化課		
大分類		市民文化系施設		中分類		文化施設		小分類 文化施設	
開設年月日		昭和57年8月1日			地区区分		浜田(本庁)		
休館日		毎週月曜日(毎月第2月曜日を除く)。ただし、その日が国民の祝日に関する法律に規定する休日に当たるときは、その翌日。年末年始			開館時間		9:00～22:00		
設置根拠		四日市市文化会館の設置及び管理に関する条例							
設置目的		市民の文化、教育、福祉等の増進に資する							
実施事業		・文化活動のための施設の提供に関すること ・文化活動に関する情報の提供に関すること ・文化事業の企画及び実施に関すること ・その他会館の設置目的を達成するために必要な事業に関すること							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和6年4月1日～令和11年3月31日		
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	20,691 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	20,691 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	商業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	13,873 ㎡				
	棟番号	186-1		棟名称	会館		構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	5,747 ㎡		延床面積	11,745 ㎡	
	占有面積	11,745 ㎡		建築年	昭和57年・平成3年		経過年数	43・34年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項	平成3年に2階部分増築(53.56㎡)							
Ⅱ 運営情報(単位:千円)					Ⅲ 施設写真				
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
経常収益	使用料・手数料	155,485	114,079	89,936					
	その他	30,953	21,858	39,802					
	計(A)	186,438	135,937	129,738					
経常費用	人件費	103,364	101,461	95,709	外観				
	委託料	139,124	131,830	160,022					
	光熱水費	61,186	51,983	54,514					
	維持補修費	9,732	8,310	9,420					
	減価償却費	208,586	207,872	201,545					
	その他	247,888	146,694	106,749					
純経常行政コスト		583,442	512,213	498,221					
(指定管理料)		295,644	270,417	254,812					
Ⅳ 利用状況					外観				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度					
延べ利用者数		333,655 人	376,916 人	333,652 人					
開館日数		318 日	319 日	317 日					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		-	-	-					
管理戸数		-	-	-					
Ⅴ コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度					
開館日1日当たりのコスト		1,834.72 千円	1,605.68 千円	1,571.68 千円					
利用者一人あたりのコスト		1.75 千円	1.36 千円	1.49 千円					
1㎡あたりのコスト		42.06 千円	36.92 千円	35.91 千円					

施設コード	186	施設名	四日市市文化会館
-------	-----	-----	----------

VI 棟別						
建 物	棟番号	186-2	棟名称	展示室	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	1,150 m ²	延床面積	2,128 m ²
	占有面積	2,128 m ²	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
01第1ホール	318	319	317	950	953	951	567	510	504	59.7	53.5	53.0
02第2ホール	318	319	317	954	957	951	602	537	567	63.1	56.1	59.6
03第3ホール	318	319	317	950	953	951	556	604	536	58.5	63.4	56.4
04第4ホール	318	319	317	2,853	2,862	2,853	1,671	1,714	1,483	58.6	59.9	52.0
05第1会議室	318	319	317	953	956	951	401	352	348	42.1	36.8	36.6
06第2会議室	318	319	317	954	957	951	561	570	578	58.8	59.6	60.8
07第3会議室	318	319	317	954	957	951	570	537	590	59.7	56.1	62.0
08和室	318	319	317	1,908	1,914	1,902	615	704	715	32.2	36.8	37.6
09第1リハーサル室	318	319	317	954	957	951	493	477	472	51.7	49.8	49.6
10第2リハーサル室	318	319	317	954	957	951	563	540	581	59.0	56.4	61.1
11第1練習室	318	319	317	951	954	951	445	396	478	46.8	41.5	50.3
12第2練習室	318	319	317	954	957	951	455	534	566	47.7	55.8	59.5
13第3練習室	318	319	317	954	957	951	383	402	532	40.1	42.0	55.9
14第1展示室	318	319	317	1,908	1,914	1,902	949	1,163	882	49.7	60.8	46.4
16第3展示室	318	319	317	954	957	951	559	560	567	58.6	58.5	59.6
17第4展示室	318	319	317	954	957	951	486	453	444	50.9	47.3	46.7

施設コード		187		施設名		四日市市三浜文化会館			
I 施設の基本情報									
所在地		海山道一丁目1532番1号			所管所属		シティプロモーション部 文化課		
大分類		市民文化系施設		中分類		文化施設		小分類 文化施設	
開設年月日		平成28年11月11日			地区区分		塩浜		
休館日		下記特記事項による			開館時間		9:00～21:00		
設置根拠		四日市市三浜文化会館条例							
設置目的		市民の芸術文化活動を推進するとともに、生涯学習の場や地域活動施設としての機能にも資するため							
実施事業		・文化活動のための施設の提供に関すること ・文化活動に関する情報の提供に関すること ・文化事業等の企画及び実施に関すること ・その他会館の設置目的を達成するために必要な事業に関すること							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和6年4月1日～令和11年3月31日		
指定避難所		○		津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定		○	
特記事項		平成28年度に転用施設として大規模改修(旧三浜小学校)							
敷地	土地面積	21,228 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	21,228 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	6,297 ㎡				
	棟番号	187-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	2,047 ㎡		延床面積	4,737 ㎡	
	占有面積	4,737 ㎡		建築年	平成2年		経過年数	35年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	9,571		10,623		11,705			
	その他	1,518		3,074		11,926			
	計 (A)	11,089		13,697		23,631			
経常費用	人件費	30,568		30,603		35,949		外観	
	委託料	36,927		36,426		39,059			
	光熱水費	6,478		6,385		6,358			
	維持補修費	2,391		2,224		2,567			
	減価償却費	46,399		45,919		46,463			
	その他	19,136		16,011		25,477			
	計(B)	141,899		137,568		155,873			
純経常行政コスト		130,810		123,871		132,242			
(指定管理料)		79,939		77,000		91,245			
IV 利用状況								外観	
区分・単位		R4年度		R5年度		R5年度			
延べ利用者数		91,895 人		108,811 人		97,313 人			
開館日数		306 日		307 日		306 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析								特記事項	
区分・単位		R4年度		R5年度		R5年度		火曜日。ただし、次のア又はイに該当する場合においては、それぞれ当該ア又はイに掲げる日を休館日とする。ア、火曜日が祝日に当たるときはその翌日。イ、火曜日が四日市市文化会館の休館日に当たるときはその翌日。年末年始。	
開館日1日当たりのコスト		427.48 千円		403.49 千円		432.16 千円			
利用者一人あたりのコスト		1.42 千円		1.14 千円		1.36 千円			
1㎡あたりのコスト		20.77 千円		19.67 千円		21.00 千円			

施設コード	187	施設名	四日市市三浜文化会館
-------	-----	-----	------------

Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	187－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	269 m ²	延床面積	812 m ²
	占有面積	812 m ²	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	187－3	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	748 m ²	延床面積	748 m ²
	占有面積	748 m ²	建築年度	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
リハーサル室 A	306	307	306	918	921	918	675	693	695	73.5	75.2	75.7
リハーサル室 B	306	307	306	918	921	918	570	582	630	62.1	63.2	68.6
練習室 A	306	307	306	918	921	917	545	551	502	59.4	59.8	54.7
練習室 B	306	307	306	918	921	918	563	594	640	61.3	64.5	69.7
練習室 C	306	307	306	918	921	918	423	403	367	46.1	43.8	40.0
練習室 D	306	307	306	918	921	918	456	484	374	49.7	52.6	40.7
会議室 A	306	307	306	918	921	918	255	277	204	27.8	30.1	22.2
会議室 B	306	307	306	918	921	918	251	257	224	27.3	27.9	24.4
会議室 C	306	307	306	918	921	918	239	252	207	26.0	27.4	22.5
会議室 D	306	307	306	918	921	918	230	251	197	25.1	27.3	21.5
会議室 E	306	307	306	918	921	918	356	420	378	38.8	45.6	41.2
会議室 F	306	307	306	918	921	918	385	388	387	41.9	42.1	42.2
会議室 G	306	307	306	918	921	918	159	202	153	17.3	21.9	16.7
会議室 H	306	307	306	918	921	918	148	210	149	16.1	22.8	16.2
展示室 A	306	307	306	918	921	918	277	283	238	30.2	30.7	25.9
展示室 B	305	307	306	915	921	918	206	227	115	22.5	24.6	12.5
陶芸室	306	307	306	918	921	918	140	116	117	15.3	12.6	12.7
視聴覚室	306	307	306	918	921	918	357	398	400	38.9	43.2	43.6
創作スペース	306	307	306	918	921	918	556	574	507	60.6	62.3	55.2
多目的ホール	306	287	306	918	861	915	602	488	393	65.6	56.7	43.0

施設コード		189		施設名		四日市市茶室(泗翠庵)			
I 施設の基本情報									
所在地		鵜の森一丁目13番17号			所管所属		シティプロモーション部 文化課		
大分類		市民文化系施設		中分類		文化施設		小分類 文化施設	
開設年月日		平成6年7月6日			地区区分		浜田(本庁)		
休館日		月曜日。ただし、その日が国民の祝日に関する法律に定める休日に当たるときは、その翌日。年末年始			開館時間		9:00～20:30		
設置根拠		四日市市茶室条例							
設置目的		市民が茶道等日本古来の伝統文化に親しむことができる場を提供し、もってそれら伝統文化の振興を図り市民の文化と教養の向上に資する							
実施事業		・茶道等の伝統文化に親しむことができる場の提供に関する事業 ・茶道等の伝統文化の普及及び啓発に関する事業 ・その他茶室の設置目的を達成するために必要な事業							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和6年4月1日～令和11年3月31日		
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	1,407 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	1,407 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	近隣商業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	268 m ²				
	棟番号	189		棟名称	茶室		構造	木造	
	階数	地上1階		建築面積	268 m ²		延床面積	268 m ²	
	占有面積	268 m ²		建築年	平成6年		経過年数	31年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	1,159		1,040		693			
	その他	3,042		3,068		3,817			
	計 (A)	4,201		4,108		4,510			
経常費用	人件費	7,213		8,127		8,925			
	委託料	3,540		3,579		5,326			
	光熱水費	1,455		1,118		1,342			
	維持補修費	2,156		1,931		1,931			
	減価償却費	0		0		716			
	その他	4,686		4,741		7,025			
		計 (B)	19,050		19,496		25,265		
純経常行政コスト		14,849		15,388		20,755			
(指定管理料)		9,960		10,922		18,264			
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		9,870 人		10,590 人		10,882 人			
開館日数		308 日		298 日		307 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		48.21 千円		51.64 千円		67.61 千円			
利用者一人あたりのコスト		1.50 千円		1.45 千円		1.91 千円			
1㎡あたりのコスト		55.43 千円		57.44 千円		77.48 千円			

施設コード	189	施設名	四日市市茶室(泗翠庵)									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
広間及び次の間	308	298	307	924	894	921	209	190	128	22.6	21.3	13.9
小間	308	298	307	924	894	921	57	59	46	6.2	6.6	5.0

施設コード		208		施設名		四日市地域総合会館 あさけプラザ			
I 施設の基本情報									
所在地		下之宮町296番1号			所管所属		市民文化部 あさけプラザ		
大分類		市民文化系施設		中分類		文化施設		小分類 集会施設	
開設年月日		昭和59年8月18日			地区区分		大矢知		
休館日		毎週月曜日(但し、その日が休日の時はその翌日)、年末年始			開館時間		9:00～21:00		
設置根拠		四日市地域総合会館あさけプラザの設置及び管理に関する条例							
設置目的		四日市市と三重郡3町で運営する広域複合コミュニティ施設として設置							
実施事業		・貸館事業 ・図書館事業 ・老人福祉施設、保健福祉施設運営 ・自主事業							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定 ○	
特記事項									
敷地	土地面積	18,704 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	18,704 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域・準住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	6,369 m ²				
	棟番号	208－1		棟名称	会館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上5階		建築面積	4,049 m ²		延床面積	5,780 m ²	
	占有面積	5,780 m ²		建築年	昭和59年		経過年数	41年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	14,976	14,585	15,507					
	その他	493	169	199					
	計 (A)	15,469	14,754	15,706					
経常費用	人件費	62,962	68,803	74,821					
	委託料	43,543	40,811	59,474					
	光熱水費	24,425	23,027	26,269					
	維持補修費	70,228	12,601	9,756					
	減価償却費	51,470	62,465	63,617					
	その他	8,542	10,517	9,462					
計(B)	261,170	218,224	243,399						
純経常行政コスト		245,701	203,470	227,693					
(指定管理料)									
IV 利用状況						外観			
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度					
延べ来館者数		421,856 人	425,826 人	439,224 人					
開館日数		308 日	309 日	307 日					
園児・児童・生徒数		－	－	－					
学級数		－	－	－					
入居戸数		－	－	－					
管理戸数		－	－	－					
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度					
開館日1日当たりのコスト		799.35 千円	645.88 千円	741.67 千円					
利用者一人あたりのコスト		0.58 千円	0.47 千円	0.52 千円					
1㎡あたりのコスト		38.66 千円	31.34 千円	35.75 千円					

施設コード		208		施設名		四日市地域総合会館 あさけプラザ							
Ⅵ 棟別													
建 物	棟番号	208－2		棟名称	会館		構造		鉄筋コンクリート造				
	階数	地上2階		建築面積	294 ㎡		延床面積		589 ㎡				
	占有面積	589 ㎡		建築年	平成8年		経過年数		29年				
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修						
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
ホール		295	293	288	883	879	864	313	274	313	35.4	31.2	36.2
体育館		197	308	304	591	923	912	500	770	775	84.6	83.4	85.0
第1小ホール		307	270	306	921	810	918	612	491	603	66.4	60.6	65.7
第2小ホール		307	309	306	921	927	917	654	685	731	71.0	73.9	79.7
展示会議室1		307	308	307	921	925	919	628	635	636	68.2	68.6	69.2
展示会議室2		307	308	307	921	925	919	500	531	499	54.3	57.4	54.3
展示会議室3		307	308	307	921	925	919	582	586	603	63.2	63.4	65.6
展示会議室4		307	269	306	919	807	916	504	407	514	54.8	50.4	56.1
展示会議室5		307	269	306	919	807	916	521	416	487	56.7	51.5	53.2
茶 室		305	308	307	915	924	919	351	344	346	38.4	37.2	37.6
料理室		301	307	298	902	922	894	187	187	160	20.7	20.3	17.9
美術室		306	309	306	917	926	917	482	462	452	52.6	49.9	49.3
音楽室		307	309	305	919	926	914	581	604	606	63.2	65.2	66.3
陶芸室		303	302	300	908	906	900	282	259	260	31.1	28.6	28.9
学習室		306	103	102	306	308	306	44	36	20	14.4	11.7	6.5
集会室1		304	102	102	304	307	305	36	41	29	11.8	13.4	9.5
集会室2		277	89	102	277	268	305	5	5	4	1.8	1.9	1.3

施設コード		218		施設名		四日市市立図書館					
I 施設の基本情報											
所在地		久保田一丁目2番42号			所管所属		教育委員会 図書館				
大分類		社会教育系施設		中分類		図書館		小分類		図書館	
開設年月日		昭和48年7月10日			地区区分		常磐				
休館日		毎週月曜日、毎月第2・第4火曜日、年末年始			開館時間		火～金曜日 9:30～19:00 土日祝日 9:30～17:00				
設置根拠		図書館法第2条									
設置目的		図書、記録その他必要な資料を収集、整理、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究、レクリエーション等に資することを目的とする。									
実施事業		・図書の閲覧、貸出 ・レファレンスサービス ・読みきかせや講座等の開催 ・資料や図書紹介の展示 ・自動車文庫による図書の貸出サービスなど									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定		○	
特記事項											
敷地	土地面積	4,738 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積		4,738 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		近隣商業地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積		4,010 ㎡					
	棟番号	218-1		棟名称		本館		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階地下1階		建築面積		1,393 ㎡		延床面積		3,925 ㎡	
	占有面積	3,925 ㎡		建築年		昭和48年		経過年数		52年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(満足)		耐震改修			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真					
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	0		0		0					
	その他	180		163		165					
	計 (A)	180		163		165					
経常費用	人件費	151,969		161,142		177,606		外観			
	委託料	40,960		45,404		98,224					
	光熱水費	14,163		12,738		13,836					
	維持補修費	2,595		5,086		1,856					
	減価償却費	12,422		12,919		13,015					
	その他	47,376		101,553		53,070					
	計 (B)	269,485		338,842		357,607					
純経常行政コスト		269,305		338,679		357,442					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
貸出冊数		916,113 冊		911,482 冊		874,184 冊					
貸出者数		256,550 人		262,361 人		258,161 人					
開館日数		275 日		275 日		263 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項			
開館日1日当たりのコスト※		979.29 千円		1,017.96 千円		1,359.10 千円		※電子図書館に関するコストを除く。			
貸出者1人あたりのコスト※		1.05 千円		1.07 千円		1.38 千円					
1㎡あたりのコスト※		67.15 千円		69.81 千円		89.13 千円					

施設コード		218	施設名		四日市市立図書館	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	218－2	棟名称	図書室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	85 ㎡	延床面積	85 ㎡
	占有面積	85 ㎡	建築年	平成3年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		40		施設名		文化財収蔵庫	
-------	--	----	--	-----	--	--------	--

I 施設の基本情報								
所在地		寺方町1506番			所管所属		シティプロモーション部 文化課	
大分類		社会教育系施設	中分類		博物館等	小分類		博物館等
開設年月日		平成2年4月17日			地区区分		神前	
休館日		土・日曜日・祝日・年末年始			開館時間		8:30～17:15	
設置根拠								
設置目的		埋蔵文化財の整理・保管						
実施事業		埋蔵文化財保護事業						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項								
敷地	土地面積	4,752 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	4,752 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,741 ㎡			
	棟番号	41		棟名称	庁舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積	577 ㎡		延床面積	1,741 ㎡
	占有面積	1,741 ㎡		建築年	昭和38年		経過年数	62年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済
	特記事項							

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	5	5	5		
	その他	0	0	0		
	計 (A)	5	5	5		
経常費用	人件費	7,831	8,165	9,707		
	委託料	591	622	927		
	光熱水費	1,061	1,090	1,171		
	維持補修費	21	0	32		
	減価償却費	278	274	278		
	その他	4,967	4,264	4,925		
	計 (B)	14,749	14,415	17,040		
純経常行政コスト		14,744	14,410	17,035	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観	
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		241 日	243 日	243 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特記事項	
開館日1日当たりのコスト		61.18 千円	59.30 千円	70.10 千円		
利用者一人あたりのコスト		-	-	-		
1㎡あたりのコスト		8.47 千円	8.28 千円	9.79 千円		

施設コード		220		施設名		くるべ古代歴史館	
I 施設の基本情報							
所在地		大矢知町2323番1号			所管所属		シティプロモーション部 文化課
大分類		社会教育系施設		中分類		博物館等	小分類 博物館等
開設年月日		平成30年3月25日			地区区分		大矢知
休館日		月曜日・火曜日(休日の場合は翌日)・年末年始			開館時間		9:00～17:00
設置根拠		四日市市久留倍官衙遺跡公園条例					
設置目的		国史跡「久留倍官衙遺跡」のガイダンス					
実施事業		国史跡「久留倍官衙遺跡」の活用・維持管理					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項		平成30年度より供用開始					
敷地	土地面積	21,630 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 21,630 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	199 m ²		
	棟番号	220		棟名称	展示室		構造 鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	199 m ²		延床面積 199 m ²
	占有面積	199 m ²		建築年	平成26年		経過年数 11年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	2	13	3			
	その他	99	5	2			
	計 (A)	101	18	5			
経常費用	人件費	10,164	10,793	11,655	内観		
	委託料	5,301	5,953	14,182			
	光熱水費	943	839	912			
	維持補修費	229	373	371			
	減価償却費	30,695	30,842	30,631			
	その他	2,112	1,781	1,493			
計(B)		49,444	50,581	59,244			
純経常行政コスト		49,343	50,563	59,239			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	内観		
延べ利用者数		24,003 人	31,336 人	19,955 人			
開館日数		257 日	258 日	256 日			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度			
開館日1日当たりのコスト		192.00 千円	195.98 千円	231.40 千円			
利用者一人あたりのコスト		2.06 千円	1.61 千円	2.97 千円			
1㎡あたりのコスト		247.95 千円	254.09 千円	297.68 千円			

施設コード		188		施設名		四日市市立博物館					
Ⅰ 施設の基本情報											
所在地		安島一丁目3番16号			所管所属		教育委員会 博物館				
大分類		社会教育系施設		中分類		博物館等		小分類		博物館等	
開設年月日		平成5年11月1日				地区区分		浜田(本庁)			
休館日		月曜日(祝休日の場合は翌平日)、年末年始				開館時間		9:30～17:00(土曜日は1階、5階のみ19:30まで)			
設置根拠		四日市市立博物館条例									
設置目的		自然科学及び人文科学に関する資料を収集し、保管し、及び展示して市民の利用に供するとともに、プラネタリウムによる天体運行等の放映を行い、市民の教育、学術及び文化の発展に寄与するために設置。									
実施事業		常設展示は、原始・古代から近世までの各時代の特徴を象徴する建物を原寸大で再現し、時代を体感できる展示として四日市公害と環境未来館の近・現代の展示につなげ、歴史の流れを理解してこれからの四日市を考える場としている。プラネタリウムは、従来の「地球からみた宇宙」という視点から、「宇宙からみた地球、宇宙からみた四日市」という新たな視点で、地上目線では捉えることができない地球環境について放映し、四日市公害と環境未来館と連携した環境を考える場として特色あるプラネタリウムとしている。									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所					津波浸水区域				津波避難ビル指定		
特記事項											
敷地	土地面積	1,846 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	1,846 ㎡			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	商業地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	10,147 ㎡						
	棟番号	188		棟名称	本館		構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			
	階数	地上6階・地下2階		建築面積	1,466 ㎡		延床面積	10,147 ㎡			
	占有面積	10,147 ㎡		建築年	平成5年		経過年数	32年			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修				
	特記事項										
Ⅱ 運営情報(単位:千円)							Ⅲ 施設写真				
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算		外観					
経常収益	使用料・手数料	12,137	18,749	15,731							
	その他	3,592	2,989	2,838							
	計(A)	15,729	21,738	18,569							
経常費用	人件費	94,336	104,645	109,011							
	委託料	112,919	147,544	131,419							
	光熱水費	28,079	25,748	26,331							
	維持補修費	20,562	5,809	8,011							
	減価償却費	273,917	337,766	208,886							
	その他	38,537	62,285	46,032							
	計(B)	568,350	683,797	529,690							
純経常行政コスト		552,621	662,059	511,121		外観					
(指定管理料)											
Ⅳ 利用状況											
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度							
延べ利用者数		73,028 人	122,899 人	88,771 人							
開館日数		169 日	285 日	198 日							
園児・児童・生徒数		-	-	-							
学級数		-	-	-							
入居戸数		-	-	-							
管理戸数		-	-	-							
Ⅴ コスト分析							特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度		四日市公害と環境未来館を併設					
開館日1日当たりのコスト		3,269.95 千円	2,323.01 千円	2,581.42 千円							
利用者一人あたりのコスト		7.57 千円	5.39 千円	5.76 千円							
1㎡あたりのコスト		54.46 千円	65.25 千円	50.37 千円							

	188	施設名	四日市市立博物館
--	-----	-----	----------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
特別展示室	15	62	44	15	62	44	2	6	4	13.3	9.7	9.1
講座室	86	131	82	222	353	214	0	1	0	0.0	0.3	0.0

施設コード	188	施設名	四日市公害と環境未来館			
-------	-----	-----	-------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	安島一丁目3番16号			所管所属	環境部 四日市公害と環境未来館	
大分類	社会教育系施設	中分類	博物館等	小分類	博物館等	
開設年月日	平成27年3月21日			地区区分	浜田(本庁)	
休館日	月曜日(祝休日の場合は翌平日)、年末年始			開館時間	9:30～17:00(土曜日は1階、5階のみ19:30まで)	
設置根拠	四日市公害と環境未来館条例					
設置目的	四日市公害の歴史を風化させることなく、環境改善の歩みから得た教訓を生かし、より良い環境を次世代に引き継ぐために設置。					
実施事業	四日市公害の発生に至る経緯や被害、環境改善に向けたさまざまな方策等について、子どもから大人までを対象に、映像や写真、絵本などを用いてわかりやすく展示している。					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
避難所指定				津波浸水区域	津波避難ビル指定	
特記事項						
敷地	土地面積	1,846 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	1,846 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	10,147 m ²		
	棟番号	188	棟名称	本館	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上6階・地下2階	建築面積	1,466 m ²	延床面積	10,147 m ²
	占有面積	10,147 m ²	建築年	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真	
	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	
経常収益	使用料・手数料	0	0	0	外観
	その他	1,156	3,667	1,886	
	計(A)	1,156	3,667	1,886	
経常費用	人件費	69,494	70,899	64,140	外観
	委託料	43,455	47,782	53,239	
	光熱水費	-	-	-	
	維持補修費	127	138	19	
	減価償却費	-	-	-	
	その他	5,945	19,369	13,344	
	計(B)	119,021	138,188	130,742	
	純経常行政コスト	-	-	-	
	(指定管理料)				
IV 利用状況					外観
	区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	
	延べ利用者数	26,924 人	49,895 人	36,997 人	
	開館日数	169 日	286 日	198 日	
	園児・児童・生徒数	-	-	-	
	学級数	-	-	-	
	入居戸数	-	-	-	
	管理戸数	-	-	-	
V コスト分析					特記事項
	区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	光熱水費は博物館が負担 減価償却費は博物館で計上
	開館日1日当たりのコスト	-	-	-	
	利用者一人あたりのコスト	-	-	-	
	1㎡あたりのコスト	-	-	-	



施設コード		192		施設名		霞ヶ浦第1野球場													
I 施設の基本情報																			
所在地		大字羽津甲5169番			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課												
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設		小分類		スポーツ施設									
開設年月日		昭和48年4月1日				地区区分		羽津											
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)				開館時間		9:00～21:00(4～10月は6:00～21:00)											
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例																	
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置																	
実施事業		専用使用																	
管理運営形態		指定管理				指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日											
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定											
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設																	
敷地	土地面積		335,195 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		3,533 m ²								
	借地料		0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		準工業地域								
	特記事項																		
建物	主要建築物棟数		2 棟		主要建築物延床面積		1,110 m ²												
	棟番号		192-1		棟名称		本部席		構造		鉄筋コンクリート造								
	階数		地上1階		建築面積		770 m ²		延床面積		770 m ²								
	占有面積		770 m ²		建築年		昭和59年		経過年数		41年								
	耐震基準		新基準		耐震診断				耐震改修										
	特記事項																		
II 運営情報(単位:千円)										III 施設写真									
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算													
経常収益	使用料・手数料		5,172		6,674		3,790												
	その他		262		262		0												
	計(A)		5,434		6,936		3,790												
経常費用	人件費		17,876		9,804		14,711												
	委託料		2,367		29,656		9,871												
	光熱水費		3,155		3,995		2,422												
	維持補修費		2,718		646		135												
	減価償却費		20,613		20,074		20,158												
	その他		1,272		2,999		4,835												
計(B)		48,001		67,174		52,132													
純経常行政コスト		42,567		60,238		48,342													
(指定管理料)		246,062		496,123		486,458													
IV 利用状況																			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度													
延べ利用者数		63,886 人		63,973 人		41,314 人													
開館日数		359 日		360 日		94 日													
園児・児童・生徒数		-		-		-													
学級数		-		-		-													
入居戸数		-		-		-													
管理戸数		-		-		-													
V コスト分析										特記事項									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度													
開館日1日当たりのコスト		118.57 千円		167.33 千円		514.28 千円													
利用者一人あたりのコスト		0.67 千円		0.94 千円		1.17 千円													
1㎡あたりのコスト		-		-		-													

施設コード		192		施設名		霞ヶ浦第1野球場							
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	192-2		棟名称	観覧席			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上1階		建築面積	340 m ²			延床面積		340 m ²			
	占有面積	340 m ²		建築年	平成6年			経過年数		31年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
会議室		359	360	94	1077	1080	282	15	53	38	1.4%	4.9%	13.5%

施設コード		193		施設名		温水プール		
I 施設の基本情報								
所在地		昌栄町21番21号			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課	
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設		
小分類		スポーツ施設		開設年月日		昭和49年3月17日		
地区区分		浜田(本庁)		休館日		年末年始(12月29日～1月3日) 月曜日(ただし、その日が国民の祝日に関する法律に定める休日に当たるときは、その翌日)		
開館時間		9:00～20:00		設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例		
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置						
実施事業		・専用使用 ・一般公開						
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日	
指定避難所		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定		
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設						
敷地	土地面積	3,533 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	3,533 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	工業地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	1,156 ㎡			
	棟番号	193-1		棟名称	プール棟		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階		建築面積	834 ㎡		延床面積	834 ㎡
	占有面積	834 ㎡		建築年	昭和49年		経過年数	51年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		
経常収益	使用料・手数料	9,651		8,982		1,229		
	その他	953		1,131		316		
	計(A)	10,604		10,113		1,545		
経常費用	人件費	19,095		2,207		2,237		
	委託料	1,010		18,267		5,365		
	光熱水費	17,872		15,845		3,506		
	維持補修費	475		369		69		
	減価償却費	1,252		1,252		1,252		
	その他	4,482		6,600		1,299		
計(B)	44,186		44,540		13,728			
純経常行政コスト		33,582		34,427		12,183		
(指定管理料)		246,062		496,123		486,458		
IV 利用状況								
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		
延べ利用者数		27,155 人		24,454 人		3,998 人		
開館日数		307 日		310 日		52 日		
園児・児童・生徒数		-		-		-		
学級数		-		-		-		
入居戸数		-		-		-		
管理戸数		-		-		-		
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		
開館日1日当たりのコスト		109.39 千円		111.05 千円		234.29 千円		
利用者一人あたりのコスト		1.24 千円		1.41 千円		3.05 千円		
1㎡あたりのコスト		29.06 千円		29.79 千円		10.54 千円		
令和6年6月から解体工事中								

施設コード		193	施設名		温水プール	
VI 棟別						
建 物	棟番号	192-2	棟名称	管理棟	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	322 m ²	延床面積	322 m ²
	占有面積	332 m ²	建築年	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		194		施設名		霞ヶ浦プール			
I 施設の基本情報									
所在地		大字羽津甲5169番			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課		
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設		小分類 スポーツ施設	
開設年月日		昭和48年4月1日			地区区分		羽津		
休館日		9月1日から翌年7月4日まで			開館時間		9:00～18:00		
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例							
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置							
実施事業		・専用使用 ・一般公開							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日		
指定避難所				津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定			
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設							
敷地	土地面積	335,195 m ²		借地面積				総面積	3,533 m ²
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	第二種住居地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		758 m ²			
	棟番号	194		棟名称		管理棟		構造	鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積		758 m ²		延床面積	758 m ²
	占有面積	758 m ²		建築年		平成10年		経過年数	27年
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	5,098		7,162		6,929			
	その他	466		567		0			
	計 (A)	5,564		7,729		6,929			
経常費用	人件費	16,226		2,651		2,809		外観	
	委託料	1,496		16,556		15,853			
	光熱水費	12,270		15,149		15,170			
	維持補修費	2,803		2,500		1,647			
	減価償却費	30,428		30,427		29,822			
	その他	2,237		4,444		4,408			
	計 (B)	65,460		71,727		69,709			
純経常行政コスト		59,896		63,998		62,780			
(指定管理料)		246,062		496,123		486,458			
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		44,686 人		45,585 人		44,016 人			
開館日数		58 日		58 日		57 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		1,032.69 千円		1,103.41 千円		1,101.40 千円			
利用者一人あたりのコスト		1.34 千円		1.40 千円		1.43 千円			
1㎡あたりのコスト		-		-		-			

施設コード		195		施設名		霞ヶ浦体育館					
I 施設の基本情報											
所在地		大字羽津甲5169番			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課				
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設		小分類		スポーツ施設	
開設年月日		昭和48年4月1日				地区区分		羽津			
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)				開館時間		9:00～21:00			
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例									
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置									
実施事業		専用使用									
管理運営形態		指定管理				指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日			
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定			
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設									
敷地	土地面積	335,195 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		3,533 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		準工業地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		1,669 m ²					
	棟番号	195		棟名称		体育館		構造		鉄骨造	
	階数	地上2階		建築面積		1,484 m ²		延床面積		1,669 m ²	
	占有面積	1,669 m ²		建築年		昭和48年		経過年数		52年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(不足)		耐震改修		改修済	
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真					
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	3,336		3,186		3,295					
	その他	669		546		647					
経常費用	計 (A)	4,005		3,732		3,942		外観			
	人件費	17,876		9,804		14,711					
	委託料	479		7,725		8,337					
	光熱水費	746		1,183		1,443					
	維持補修費	194		735		1,380					
	減価償却費	1,517		2,330		2,355					
	その他	1,806		2,460		1,857					
	計 (B)	22,618		24,237		30,083					
純経常行政コスト		18,613		20,505		26,141					
(指定管理料)		246,062		496,123		486,458					
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		44,427 人		38,672 人		43,087 人					
開館日数		359 日		360 日		350 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析						特記事項					
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度					
開館日1日当たりのコスト		51.85 千円		56.96 千円		74.69 千円					
利用者一人あたりのコスト		0.42 千円		0.53 千円		0.61 千円					
1㎡あたりのコスト		11.15 千円		12.29 千円		15.66 千円					

施設コード		196		施設名		中央第2体育館					
I 施設の基本情報											
所在地		日永東一丁目3番21号			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課				
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設		小分類		スポーツ施設	
開設年月日		平成6年12月25日			地区区分		日永				
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		9:00～21:00				
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例									
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置									
実施事業		・専用使用 ・一般公開									
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定			
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設									
敷地	土地面積	271,618 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	3,533 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	2,934 m ²						
	棟番号	196		棟名称	体育館		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	2,298 m ²		延床面積	2,934 m ²			
	占有面積	2,934 m ²		建築年	平成6年		経過年数	31年			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修				
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	18,049		6,936		9,392					
	その他	4,562		3,296		3,758					
	計 (A)	22,611		10,232		13,150					
経常費用	人件費	23,618		9,805		14,711		外観			
	委託料	1,751		7,274		7,677					
	光熱水費	9,748		7,422		13,147					
	維持補修費	2,277		793		4,408					
	減価償却費	31,124		31,694		42,477					
	その他	7,566		5,948		8,042					
	計 (B)	76,084		62,936		90,462					
純経常行政コスト		53,473		52,704		77,312					
(指定管理料)		246,062		496,123		486,458					
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		44,932 人		58,909 人		46,678 人					
開館日数		343 日		332 日		357 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項			
開館日1日当たりのコスト		155.90 千円		158.75 千円		216.56 千円					
利用者一人あたりのコスト		1.19 千円		0.89 千円		1.66 千円					
1㎡あたりのコスト		18.23 千円		17.96 千円		26.35 千円					

施設コード		197		施設名		四日市ドーム	
I 施設の基本情報							
所在地		大字羽津甲5169番			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設	小分類 スポーツ施設
開設年月日		平成9年7月1日			地区区分		羽津
休館日		年末年始(12月29日～1月3日) 月曜日(ただし、その日が国民の祝日に関する法律に定める休日に当たるときは、その翌日)			開館時間		9:00～21:00
設置根拠		四日市ドーム条例					
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場並びに多種多様なイベント開催の場を提供するため					
実施事業		・専用使用 ・一般公開					
管理運営形態					指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	335,195 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 3,533 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 準工業地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	23,143 m ²		
	棟番号	197		棟名称	体育館		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階地下1階		建築面積	14,300 m ²		延床面積 23,143 m ²
	占有面積	23,143 m ²		建築年	平成9年		経過年数 28年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	31,926	30,533	38,219			
	その他	15,520	20,789	38,287			
	計 (A)	47,446	51,322	76,506			
経常費用	人件費	29,703	30,007	30,034			
	委託料	55,044	82,234	61,543			
	光熱水費	18,897	25,692	25,564			
	維持補修費	7,044	6,607	6,609			
	減価償却費	241,393	241,755	241,754			
	その他	13,765	14,858	31,031			
	計 (B)	365,846	401,153	396,535	外観		
純経常行政コスト		318,400	349,831	320,029			
(指定管理料)		74,084	78,102	76,170			
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		138,284 人	610,807 人	188,146 人			
開館日数		319 日	318 日	322 日			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特記事項		
開館日1日当たりのコスト		998.12 千円	1,100.10 千円	993.88 千円			
利用者一人あたりのコスト		2.30 千円	0.57 千円	1.70 千円			
1㎡あたりのコスト		13.76 千円	15.12 千円	13.83 千円			

施設コード	197	施設名	四日市ドーム
-------	-----	-----	--------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
アリーナ	319	318	322	957	954	966	782	805	850	81.7%	84.4%	88.0%
練習室	319	318	322	957	954	966	578	695	715	60.4%	72.8%	74.0%
大会議室	319	318	322	957	954	966	247	288	330	25.8%	30.2%	34.2%
準備室	319	318	322	957	954	966	266	280	359	27.8%	29.4%	37.2%
小会議室	319	318	322	957	954	966	202	176	227	21.1%	18.5%	23.5%
控室1	319	318	322	957	954	966	211	190	233	22.1%	19.9%	24.1%
控室2	319	318	322	957	954	966	162	120	149	16.9%	12.6%	15.4%

施設コード		198		施設名		楠体育館・武道館					
I 施設の基本情報											
所在地		楠町北五味塚1215番1号			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課				
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設		小分類		スポーツ施設	
開設年月日		平成7年3月3日			地区区分		楠				
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		9:00～21:00				
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例									
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置									
実施事業		専用使用									
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日				
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定			
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設									
敷地	土地面積	74,793 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		3,533 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化調整区域		用途地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		2,604 m ²					
	棟番号	198		棟名称		体育館		構造		木造	
	階数	地上1階		建築面積		2,604 m ²		延床面積		2,604 m ²	
	占有面積	2,604 m ²		建築年		平成7年		経過年数		30年	
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)										III 施設写真	
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算					
経常収益	使用料・手数料	4,102		5,801		5,957		外観			
	その他	174		220		464					
	計 (A)	4,276		6,021		6,421					
経常費用	人件費	8,734		4,720		4,929		外観			
	委託料	2,042		5,919		5,563					
	光熱水費	3,341		3,488		3,074					
	維持補修費	169,911		2,608		1,977					
	減価償却費	7,825		17,337		17,367					
	その他	2,223		2,105		1,511					
	計 (B)	194,076		36,177		34,421					
	純経常行政コスト	189,800		30,156		28,000					
(指定管理料)		246,062		496,123		486,458					
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		35,767 人		51,549 人		52,173 人					
開館日数		230 日		360 日		357 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度					
開館日1日当たりのコスト		825.22 千円		83.77 千円		78.43 千円					
利用者一人あたりのコスト		5.31 千円		0.58 千円		0.54 千円					
1㎡あたりのコスト		72.89 千円		11.58 千円		10.75 千円					

施設コード		199		施設名		三滝テニスコート						
I 施設の基本情報												
所在地		新浜町17番23号			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課					
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設		小分類		スポーツ施設		
開設年月日		昭和47年4月1日				地区区分		橋北				
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)				開館時間		6:00～21:00(12月～2月:7:00～21:00)				
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例										
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置										
実施事業		専用使用										
管理運営形態		指定管理				指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日				
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定				
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設										
敷地	土地面積	59,000 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		3,533 m ²		
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		準工業地域		
	特記事項											
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		227 m ²						
	棟番号	199		棟名称		クラブハウス		構造		鉄筋コンクリート造		
	階数	地上2階		建築面積		143 m ²		延床面積		227 m ²		
	占有面積	227 m ²		建築年		昭和48年		経過年数		52年		
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(満足)		耐震改修				
	特記事項											
II 運営情報(単位:千円)										III 施設写真		
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観 				
経常収益	使用料・手数料	16,130		13,746		13,136						
	その他	802		676		1,056						
	計 (A)	16,932		14,422		14,192						
経常費用	人件費	17,484		9,804		14,711						
	委託料	789		12,943		13,471						
	光熱水費	1,755		1,485		1,154						
	維持補修費	2,473		2,771		138,036						
	減価償却費	3,714		3,709		3,143						
	その他	2,021		2,849		2,864						
	計 (B)	28,236		33,561		173,379						
純経常行政コスト		11,304		19,139		159,187		外観 				
(指定管理料)		246,062		496,123		486,458						
IV 利用状況												
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度						
延べ利用者数		67,772 人		53,991 人		53,968 人						
開館日数		359 日		354 日		345 日						
園児・児童・生徒数		-		-		-						
学級数		-		-		-						
入居戸数		-		-		-						
管理戸数		-		-		-						
V コスト分析										特記事項		
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度						
開館日1日当たりのコスト		31.49 千円		54.06 千円		461.41 千円						
利用者一人あたりのコスト		0.167 千円		0.354 千円		2.950 千円						
1㎡あたりのコスト		-		-		-						

施設コード		200		施設名		中央陸上競技場			
I 施設の基本情報									
所在地		日永東一丁目3番21号			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課		
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類	スポーツ施設		小分類	スポーツ施設	
開設年月日		昭和43年9月24日			地区区分		日永		
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		9:00～21:00		
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例							
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置							
実施事業		・専用使用 ・一般公開							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日		
指定避難所				津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定		
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設							
敷地	土地面積	271,618 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	3,533 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		3,086 ㎡			
	棟番号	200		棟名称	観覧席		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	1,114 ㎡		延床面積	3,086 ㎡	
	占有面積	3,076 ㎡		建築年	昭和44年		経過年数	56年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	5,953		6,936		3,967			
	その他	926		1,391		940			
	計 (A)	6,879		8,327		4,907			
経常費用	人件費	23,618		9,804		14,711		外観	
	委託料	2,048		15,187		8,651			
	光熱水費	2,492		2,917		1,932			
	維持補修費	1,832		1,482		91,714			
	減価償却費	182,674		182,223		179,854			
	その他	4,120		6,785		9,402			
	計 (B)	216,784		218,398		306,264			
純経常行政コスト		209,905		210,071		301,357			
(指定管理料)		246,062		496,123		486,458			
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		70,169 人		72,418 人		42,298 人			
開館日数		359 日		360 日		187 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
開館日1日当たりのコスト		584.69 千円		583.53 千円		1,611.53 千円			
利用者一人あたりのコスト		2.99 千円		2.90 千円		7.12 千円			
1㎡あたりのコスト		-		-		-			

施設コード		201		施設名		三滝武道館			
I 施設の基本情報									
所在地		新浜町17番23号			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課		
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設	小分類 スポーツ施設		
開設年月日		昭和61年3月25日			地区区分		橋北		
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		9:00～21:00		
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例							
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置							
実施事業		・専用使用 ・一般公開							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日		
指定避難所				津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定		
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設							
敷地	土地面積	59,000 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 3,533 m ²		
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 準工業地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,901 m ²				
	棟番号	201		棟名称	武道場		構造 鉄筋コンクリート造		
	階数	地上1階		建築面積	1,901 m ²		延床面積 1,901 m ²		
	占有面積	1,901 m ²		建築年	昭和61年		経過年数 39年		
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
経常収益	使用料・手数料	3,396	3,417	1,536					
	その他	798	848	0					
	計(A)	4,194	4,265	1,536					
経常費用	人件費	17,484	9,804	3,297				外観	
	委託料	534	9,641	10,576					
	光熱水費	4,841	5,392	3,971					
	維持補修費	1,709	14	1,588					
	減価償却費	10,078	10,052	11,007					
	その他	1,593	1,913	13,333					
計(B)	36,239	36,816	43,772						
純経常行政コスト		32,045	32,551	42,236					
(指定管理料)		246,062	496,123	486,458					
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観				
延べ利用者数		14,085 人	27,032 人	27,353 人					
開館日数		359 日	354 日	355 日					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		-	-	-					
管理戸数		-	-	-					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度					
開館日1日当たりのコスト		89.26 千円	91.95 千円	118.97 千円					
利用者一人あたりのコスト		2.28 千円	1.20 千円	1.54 千円					
1㎡あたりのコスト		16.86 千円	17.12 千円	22.22 千円					

施設コード		223		施設名		四日市テニスセンター				
I 施設の基本情報										
所在地		大字羽津甲5169番			所管所属		シティプロモーション部スポーツ課			
大分類		スポーツ・レクリエーション施設	中分類		スポーツ施設	小分類		スポーツ施設		
開設年月日		平成30年5月25日			地区区分		羽津			
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		6:00～21:00 12月から2月までは7:00～21:00			
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例								
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置								
実施事業		専用使用								
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日			
指定避難所			津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定				
特記事項		直営:平成30年度 指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5年度:30施設								
敷地	土地面積	314,738 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	314,738 m ²		
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域		
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	600 m ²					
	棟番号	223		棟名称	クラブハウス		構造	鉄筋コンクリート造		
	階数	地上2階		建築面積	305 m ²		延床面積	600 m ²		
	占有面積	600 m ²		建築年	平成30年		経過年数	7年		
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修			
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真					
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観					
	使用料・手数料	39,297	37,351	33,892						
	その他	1,370	1,386	1,343						
	計 (A)	40,667	38,737	35,235						
経常費用	人件費	28,639	15,478	11,761				外観		
	委託料	1,581	15,263	17,200						
	光熱水費	3,808	3,065	2,729						
	維持補修費	725	3,596	73,708						
	減価償却費	68,324	68,544	68,720						
	その他	2,117	5,745	6,573						
計 (B)	105,194	111,691	180,691							
純経常行政コスト		64,527	72,954	145,456						
(指定管理料)		246,062	496,123	486,458						
IV 利用状況										
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観					
延べ利用者数		87,865 人	81,262 人	70,644 人						
開館日数		359 日	360 日	358 日						
園児・児童・生徒数		-	-	-						
学級数		-	-	-						
入居戸数		-	-	-						
管理戸数		-	-	-						
V コスト分析						特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度						
開館日1日当たりのコスト		179.74 千円	202.65 千円	406.30 千円						
利用者一人あたりのコスト		0.73 千円	0.90 千円	2.06 千円						
1㎡あたりのコスト		107.63 千円	121.69 千円	242.63 千円						

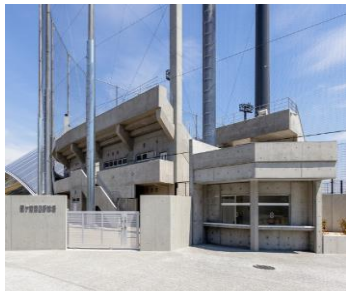
施設コード		224		施設名		中央フットボール場	
I 施設の基本情報							
所在地		日永東1丁目3番21号			所管所属		シティプロモーション部スポーツ課
大分類		スポーツ・レクリエーション施設		中分類		スポーツ施設	
開設年月日		平成30年5月1日			地区区分		日永
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		6:00～21:00 11月から3月までは9:00～21:00
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例					
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置					
実施事業		専用使用					
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日
指定避難所				津波浸水区域		区域内	
						津波避難ビル指定	
特記事項		直営:平成30年度 指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5年度:30施設					
敷地	土地面積	251,312 m ²		借地面積	0 m ²		総面積
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	360 m ²		
	棟番号	224-1		棟名称	クラブハウス		構造
	階数	地上1階		建築面積	210 m ²		延床面積
	占有面積	210 m ²		建築年	平成29年		経過年数
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	21,616	22,977	23,441			
	その他	3,373	3,246	3,512			
	計 (A)	24,989	26,223	26,953			
経常費用	人件費	14,100	9,804	14,711	外観		
	委託料	475	7,597	8,049			
	光熱水費	5,056	3,908	4,954			
	維持補修費	44	1,159	3,367			
	減価償却費	80,764	80,466	80,523			
	その他	2,052	3,916	3,935			
計(B)	102,491	106,850	115,539				
純経常行政コスト		77,502	80,627	88,586			
(指定管理料)		246,062	496,123	486,458			
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		207,165 人	215,273 人	216,126 人			
開館日数		359 日	360 日	358 日			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度			
開館日1日当たりのコスト		215.88 千円	223.96 千円	247.45 千円			
利用者一人あたりのコスト		0.37 千円	0.37 千円	0.41 千円			
1㎡あたりのコスト		215.28 千円	223.96 千円	246.07 千円			

施設コード		224	施設名		中央フットボール場	
VI 棟別						
建 物	棟番号	224-2	棟名称	クラブクラブハウス	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	150 m ²	延床面積	150 m ²
	占有面積	150 m ²	建築年	平成29年	経過年数	8年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		227		施設名		総合体育館		
I 施設の基本情報								
所在地		日永東一丁目3番21号			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課	
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設	中分類		スポーツ施設	小分類		スポーツ施設
開設年月日		令和2年5月29日			地区区分		日永	
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		9:00～21:00	
設置根拠		四日市市総合体育館の設置及び管理に関する条例						
設置目的		スポーツの振興及び市民の健康増進を図るための場並びに全国大会等の大規模スポーツ大会が開催できる場を提供するため						
実施事業		・専用使用 ・個人使用						
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日	
指定避難所		○	津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定		
特記事項		令和2～4年度:直営 令和5年度～:指定管理						
敷地	土地面積	271,618 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	3,533 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	17,548 ㎡			
	棟番号			棟名称	体育館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積	12,114 ㎡		延床面積	17,548 ㎡
	占有面積	12,114 ㎡		建築年	令和2年		経過年数	5年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観			
経常収益	使用料・手数料	59,216	59,259	70,190				
	その他	27,201	11,271	10,856				
計 (A)		86,417	70,530	81,046				
経常費用	人件費	50,960	48,543	6,465	外観			
	委託料	175,301	140,527	130,050				
	光熱水費	67,316	43,634	46,402				
	維持補修費	2,675	23,498	6,070				
	減価償却費	282,622	255,941	259,296				
	その他	13,787	28,083	26,745				
計 (B)		592,661	540,226	475,028				
純経常行政コスト		506,244	469,696	393,982				
(指定管理料)		0	496,123	486,458				
IV 利用状況								
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度		外観		
延べ利用者数		212,771 人	200,181 人	223,842 人				
開館日数		359 日	360 日	331 日				
園児・児童・生徒数		-	-	-				
学級数		-	-	-				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度				
開館日1日当たりのコスト		1,410.15 千円	1,304.71 千円	1,190.28 千円				
利用者一人あたりのコスト		2.38 千円	2.35 千円	1.76 千円				
1㎡あたりのコスト		28.85 千円	26.77 千円	22.45 千円				

施設コード	227	施設名	総合体育館
-------	-----	-----	-------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
アリーナ	359	360	359	1077	1080	1077	1058	1056	969	98.2	97.8	90.0
多目的室1	359	360	359	1077	1080	1077	620	738	563	57.6	68.3	52.3
多目的室2	359	360	359	1077	1080	1077	679	659	622	63.0	61.0	57.8
トレーニングルーム	359	360	359	1077	1080	1077	1022	1054	949	94.9	97.6	88.1
弓道場近的射場	359	360	359	1077	1080	1077	1021	1027	933	94.8	95.1	86.6
弓道場遠的射場	359	360	359	1077	1080	1077	410	989	932	38.1	91.6	86.5
大会議室	359	360	359	1077	1080	1077	297	409	364	27.6	37.9	33.8
小会議室	359	360	359	1077	1080	1077	1041	315	270	96.7	29.2	25.1

施設コード		228		施設名		霞ヶ浦第3野球場					
I 施設の基本情報											
所在地		大字羽津甲5169番			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課				
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設		小分類		スポーツ施設	
開設年月日		令和2年5月			地区区分		羽津				
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		9:00～21:00(4～10月は6:00～21:00)				
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例									
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置									
実施事業		専用使用									
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日				
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定			
特記事項		指定管理—令和2～4年度:1施設、令和5年度～:30施設									
敷地	土地面積	335,195 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	3,533 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,379 m ²						
	棟番号			棟名称	観覧席		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	585 m ²		延床面積	1,379 m ²			
	占有面積	585 m ²		建築年	令和2年		経過年数	5年			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修				
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	4,506		5,145		6,545					
	その他	0		0		0					
	計(A)	4,506		5,145		6,545					
経常費用	人件費	8,033		9,804		14,711		外観			
	委託料	1,958		8,695		9,208					
	光熱水費	3,889		4,967		4,149					
	維持補修費	119		374		1,253					
	減価償却費	70,017		69,991		70,017					
	その他	2,075		1,316		3,566					
	計(B)	86,091		95,147		102,904					
純経常行政コスト		81,585		90,002		96,359					
(指定管理料)		246,062		496,123		486,458					
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		41,169 人		30,922 人		45,442 人					
開館日数		359 日		360 日		254 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析							特記事項				
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度					
開館日1日当たりのコスト		227.26 千円		250.01 千円		379.37 千円					
利用者一人あたりのコスト		1.98 千円		2.91 千円		2.12 千円					
1㎡あたりのコスト		59.17 千円		65.27 千円		69.88 千円					

施設コード		190		施設名		少年自然の家	
I 施設の基本情報							
所在地		水沢町1423番2号			所管所属		こども未来部 こども未来課
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		レクリエーション施設	小分類 レクリエーション施設
開設年月日		昭和62年11月8日			地区区分		水沢
休館日		12月28日から1月4日			開館時間		
設置根拠		四日市市少年自然の家条例					
設置目的		豊かな自然の中で集団宿泊活動、自然探求等を通じて、規律、共同、友愛、奉仕の精神を養い、心身共に健全な青少年の育成を図る。					
実施事業		・市内外の小、中学校の自然教室受入れ ・自然に親しむ主催事業の実施 ・青少年団体等の活動の受入れ					
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定
特記事項							
敷地	土地面積	392,682 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 392,682 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	4,356 ㎡		
	棟番号	190-1		棟名称	本館		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積	711 ㎡		延床面積 2,321 ㎡
	占有面積	2,321 ㎡		建築年	昭和62年		経過年数 38年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	14,150	23,024	20,454			
	その他	2,623	3,211	2,900			
	計 (A)	16,773	26,235	23,354			
経常費用	人件費	46,220	52,299	49,806	外観		
	委託料	22,840	27,098	26,694			
	光熱水費	10,383	15,190	14,128			
	維持補修費	5,689	4,265	5,358			
	減価償却費	42,954	47,867	51,277			
	その他	27,680	36,268	33,520			
	計 (B)	155,766	182,987	180,783			
	純経常行政コスト	138,993	156,752	157,429			
(指定管理料)	94,053	97,456	94,456				
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数	26,038 人	37,561 人	35,511 人				
開館日数	357 日	333 日	353 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析					特記事項		
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度				
開館日1日当たりのコスト	389.34 千円	470.73 千円	445.97 千円				
利用者一人あたりのコスト	5.34 千円	4.17 千円	4.43 千円				
1㎡あたりのコスト	31.91 千円	35.99 千円	36.14 千円				

施設コード		190	施設名		少年自然の家								
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	190－2		棟名称	体育館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	99㎡			延床面積		635㎡			
	占有面積	635㎡		建築年	昭和62年			経過年数		38年			
	耐震基準			耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
建物	棟番号	190－3		棟名称	分館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	783㎡			延床面積		1,340㎡			
	占有面積	1,340㎡		建築年度	昭和48年			経過年数		52年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)			耐震改修					
	特記事項												
建物	棟番号	190－4		棟名称	分館			構造		鉄骨造			
	階数	地上1階		建築面積	60㎡			延床面積		60㎡			
	占有面積	60㎡		建築年度	昭和63年			経過年数		37年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
体育館		357	333	353	357	333	353	162	181	187	45.4	54.4	53.0
本館2階 リーダー室		357	333	353	357	333	353	193	226	222	54.1	67.9	62.9
201		357	333	353	357	333	353	184	228	204	51.5	68.5	57.8
202		357	333	353	357	333	353	188	234	211	52.7	70.3	59.8
203		357	333	353	357	333	353	178	218	212	49.9	65.5	60.1
204		357	333	353	357	333	353	164	211	198	45.9	63.4	56.1
205		357	333	353	357	333	353	155	196	187	43.4	58.9	53.0
206		357	333	353	357	333	353	143	189	161	40.1	56.8	45.6
207		357	333	353	357	333	353	131	172	150	36.7	51.7	42.5
本館3階 リーダー室		357	333	353	357	333	353	161	233	209	45.1	70.0	59.2
301		357	333	353	357	333	353	171	211	207	47.9	63.4	58.6
302		357	333	353	357	333	353	172	237	215	48.2	71.2	60.9
303		357	333	353	357	333	353	165	217	208	46.2	65.2	58.9
304		357	333	353	357	333	353	156	203	198	43.7	61.0	56.1
305		357	333	353	357	333	353	160	204	189	44.8	61.3	53.5
306		357	333	353	357	333	353	144	196	170	40.3	58.9	48.2
研修室(アカマツ)		357	333	353	357	333	353	138	187	178	38.7	56.2	50.4
研修室(ヤマザクラ)		357	333	353	357	333	353	110	154	154	30.8	46.2	43.6
分館1階 創作室		357	333	353	357	333	353	119	131	131	33.3	39.3	37.1
リーダー室		357	333	353	357	333	353	98	103	100	27.5	30.9	28.3
大広間		357	333	353	357	333	353	74	86	83	20.7	25.8	23.5
分館2階 リーダー室		357	333	353	357	333	353	102	119	116	28.6	35.7	32.9
101		357	333	353	357	333	353	100	129	112	28.0	38.7	31.7
102		357	333	353	357	333	353	97	123	109	27.2	36.9	30.9
103		357	333	353	357	333	353	93	120	103	26.1	36.0	29.2
104		357	333	353	357	333	353	94	119	98	26.3	35.7	27.8
105		357	333	353	357	333	353	93	117	92	26.1	35.1	26.1
106		357	333	353	357	333	353	89	105	94	24.9	31.5	26.6
107		357	333	353	357	333	353	81	97	88	22.7	29.1	24.9
108		357	333	353	357	333	353	75	97	66	21.0	29.1	18.7
講義室		357	333	353	357	333	353	81	95	87	22.7	28.5	24.6

施設コード		37		施設名		農業センター			
I 施設の基本情報									
所在地		赤水町971番1号			所管所属		商工農水部 農水振興課		
大分類		産業系施設		中分類		産業系施設		小分類 産業系施設	
開設年月日		昭和32年6月1日			地区区分		県		
休館日		土曜日、日曜日、祝祭日、年末年始			開館時間		8:30～21:00		
設置根拠		四日市市農業センター条例							
設置目的		農業生産の担い手を育成確保し、農業の発展と農業従事者の技術の向上を図るとともに、市民が農業に触れる場を提供することにより、本市域の農業や食育に対する理解の増進を図る							
実施事業		・担い手農家向けの研修(GAP、6次産業化等) ・市民への園芸情報の提供 ・市営市民菜園の運営管理 ・野菜、果樹、花きに関する調査研究栽培 ・食育講座の開催 ・市民園芸教室の開催							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		津波浸水区域			津波避難ビル指定				
特記事項									
敷地	土地面積	12,500 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	12,500 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	995 ㎡				
	棟番号	37-1		棟名称	本館		構造	鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積	656 ㎡		延床面積	609 ㎡	
	占有面積	609 ㎡		建築年	令和5年		経過年数	2年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	75		124		77			
	その他	873		927		1,609			
	計 (A)	948		1,051		1,686			
経常費用	人件費	37,200		42,622		42,570			
	委託料	2,029		2,800		2,966			
	光熱水費	979		1,896		2,027			
	維持補修費	1,898		1,094		937			
	減価償却費	4,271		14,469		14,469			
	その他	3,132		4,772		3,619			
	計 (B)	49,509		67,653		66,588			
純経常行政コスト		48,561		66,602		64,902			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
情報提供件数		787 件		918 件		924 件			
開館日数		243 日		360 日		359 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		令和5年度に移転開設	
開館日1日当たりのコスト		199.84 千円		185.01 千円		180.79 千円			
情報提供一件あたりのコスト		61.70 千円		72.55 千円		70.24 千円			
1㎡あたりのコスト		-		-		-			

施設コード		37		施設名		農業センター							
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	37-2		棟名称	ふれあい館			構造	鉄骨造				
	階数	地上1階		建築面積	426 m ²			延床面積	385 m ²				
	占有面積	385 m ²		建築年	令和5年			経過年数	2年				
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
第1会議室		－	360	359	－	1080	1077	－	85	90	－	－	8.36
第2会議室		－	360	359	－	1080	1077	－	85	86	－	－	7.99
農産物加工室		－	243	241	－	486	482	－	50	40	－	－	8.30
研修室		0	－	－	0	－	－	0	－	－	－	－	－

施設コード		222		施設名		四日市市茶業振興センター			
I 施設の基本情報									
所在地		水沢町252番63号			所管所属		商工農水部 農水振興課		
大分類		産業系施設		中分類		産業系施設		小分類 産業系施設	
開設年月日		平成3年4月1日			地区区分		水沢		
休館日		月曜日、12月28日から翌年1月4日まで			開館時間		9:00～22:00		
設置根拠		四日市市茶業振興センター条例							
設置目的		茶業技術の発展及び茶業従事者の技術向上並びに茶の消費拡大により茶業の発展を図る							
実施事業		・研修茶工場、研修室の貸館							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日		
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項		平成29年度に移転新築							
敷地	土地面積	4,002 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	4,002 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	570 ㎡				
	棟番号	222-1		棟名称	研修棟		構造	鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積	356 ㎡		延床面積	356 ㎡	
	占有面積	356 ㎡		建築年	平成30年		経過年数	7年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	71		34		57			
	その他	0		200		17			
	計 (A)	71		234		74			
経常費用	人件費	3,924		7,292		7,373		外観	
	委託料	333		1,675		1,050			
	光熱水費	1,007		1,110		1,261			
	維持補修費	32		104		101			
	減価償却費	10,371		10,349		10,364			
	その他	871		4,594		2,805			
計 (B)	16,538		25,124		22,954				
純経常行政コスト		16,467		24,890		22,880			
(指定管理料)		6,090		11,940		11,940			
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		2,621 人		10,842 人		9,645 人			
開館日数		306 日		305 日		304 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析								特記事項	
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
開館日1日当たりのコスト		53.81 千円		81.61 千円		75.26 千円			
利用者一人あたりのコスト		6.28 千円		2.30 千円		2.37 千円			
1㎡あたりのコスト		28.89 千円		43.66 千円		40.14 千円			

施設コード		222		施設名		四日市市茶業振興センター							
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	222-2		棟名称	工場			構造		鉄骨造			
	階数	地上1階		建築面積	214 m ²			延床面積		214 m ²			
	占有面積	214 m ²		建築年	平成30年			経過年数		7年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
研修室		306	305	304	918	915	912	30	158	174	4.00	17.27	19.08
研修茶工場		306	305	304	306	305	304	15	5	8	4.90	1.64	2.63
調理体験室		306	305	304	918	915	912	3	13	19	0.33	1.42	2.08

施設コード		235		施設名		四日市市地場産業振興センター	
I 施設の基本情報							
所在地		安島一丁目3番18号			所管所属		商工農水部 商業労政課
大分類		産業系施設		中分類		産業系施設	小分類 産業系施設
開設年月日		令和4年4月1日			地区区分		浜田(本庁)
休館日		毎週水曜日(その日が国民の祝日に関する法律に規定する休日に当たるときは、その翌日以降で最初の休日でない日)、年末年始			開館時間		2～6階 貸館 9:00～21:00
設置根拠		四日市市地場産業振興センター条例					
設置目的		地場産業の育成及び振興を図るとともに、市民の地場産業に対する理解を深めることにより、地域経済の活性化並びに市民の生活の質の向上に寄与する。					
実施事業		①地場産業の育成及び振興を図るための事業に関すること ②地場産業の育成及び振興に資する情報の収集及び提供並びに相談に関すること ③センターの施設及びその附属設備等の提供に関すること ④上記①～③のほか、センターの設置目的を達成するために必要な事業に関すること					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定	○
特記事項							
敷地	土地面積	1,702 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 1,702 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	6,247 ㎡		
	棟番号	235		棟名称	会館		構造 鉄骨鉄筋コンクリート
	階数	地上7階、地下1階		建築面積	903㎡		延床面積 6,247 ㎡
	占有面積	6,247 ㎡		建築年	昭和62年		経過年数 38年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算	
	使用料・手数料	34,128		29,856		32,094	
	その他	0		0		0	
	計(A)	34,128		29,856		32,094	
経常費用	人件費	12,497		14,229		14,267	
	委託料	64,022		68,209		76,745	
	光熱水費	18,251		16,114		16,387	
	維持補修費	2,292		3,112		2,759	
	減価償却費	17,783		18,003		18,003	
	その他	3,222		7,469		6,443	
	計(B)	118,067		127,136		134,604	
純経常行政コスト		83,939		97,280		102,510	
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度	
延べ利用者数		63,980 件		95,863 人		90,553 人	
開館日数		307 日		309 日		308 日	
園児・児童・生徒数		-		-		-	
学級数		-		-		-	
入居戸数		-		-		-	
管理戸数		-		-		-	
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度	
開館日1日当たりのコスト		273.42 千円		314.82 千円		332.82 千円	
利用者一人あたりのコスト		1.31 千円		1.01 千円		1.13 千円	
1㎡あたりのコスト		13 千円		16 千円		16 千円	
令和5年度以降は、企業OB人材センター運営情報を含む							

施設コード	235	施設名	四日市市地場産業振興センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
研修室1	307	309	308	921	927	924	503	441	257	54.61	47.57	27.81
研修室2	0	309	308	0	927	924	0	258	354	－	27.83	38.31
研修室3	0	309	308	0	927	924	0	280	416	－	30.20	45.02
研修室4	0	0	151	0	0	453	0	0	80	－	－	17.66
研修室5	307	309	308	921	927	924	534	397	362	57.98	42.83	39.18
研修室6	307	309	308	921	927	924	448	76	246	48.64	8.20	26.62
小研修室	0	0	230	0	0	690	0	0	203	－	－	29.42
大研修室	307	309	308	921	927	924	496	351	293	53.85	37.86	31.71
情報交換室1	307	309	308	921	927	924	509	526	487	55.27	56.74	52.71
情報交換室2	307	309	308	921	927	924	485	358	253	52.66	38.62	27.38
開発室	307	309	308	921	927	924	530	412	364	57.55	44.44	39.39
視聴覚室	307	309	308	921	927	924	421	356	320	45.71	38.40	34.63
展示室	0	309	308	0	927	924	0	102	137	－	11.00	14.83
ホール	0	309	308	0	927	924	0	101	148	－	10.90	16.02

施設コード		42	施設名		中部西小学校	
I 施設の基本情報						
所在地		北町2番23号		所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設	中分類	学校	小分類	小学校
開設年月日		明治5年3月15日		地区区分		共同(本庁)
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日		開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例				
設置目的		学校教育法による設置基準による				
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育				
管理運営形態		直営		指定管理期間		
指定避難所		○	津波浸水区域		津波避難ビル指定	○
特記事項						
敷地	土地面積	12,115 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	12,115 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	4 棟	主要建築物延床面積	6,567 m ²		
	棟番号	42-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	1,595 m ²	延床面積	4,172 m ²
	占有面積	4,172 m ²	建築年	平成13年	経過年数	24年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	9	16	10		
	その他	1,992	1,957	1,815		
	計 (A)	2,001	1,973	1,825		
経常費用	人件費	28,733	27,778	27,363	外観	
	委託料	30,972	31,129	33,398		
	光熱水費	12,152	11,036	10,186		
	維持補修費	585	6,720	4,009		
	減価償却費	28,164	28,579	28,667		
	その他	42,193	41,719	46,030		
	計 (B)	142,799	146,961	149,653		
純経常行政コスト		140,798	144,988	147,828		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観	
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		-	-	-		
児童数		344 人	330 人	310 人		
学級数		17	16	16		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析				特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
児童一人あたりのコスト		409.30 千円	439.36 千円	476.86 千円		
1㎡あたりのコスト		21.44 千円	22.08 千円	22.51 千円		

施設コード		42	施設名		中部西小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	42-2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	372 ㎡	延床面積	960 ㎡
	占有面積	960 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	42-3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	236 ㎡	延床面積	698 ㎡
	占有面積	698 ㎡	建築年度	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	42-4	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年度	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		43		施設名		中央小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		元新町2番36号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		平成7年4月1日			地区区分		中央(本庁)		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定 ○	
特記事項									
敷地	土地面積	5,410 m ²		借地面積		6,447 m ²		総面積	11,857 m ²
	借地料	5,518 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	商業地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積		7,823 m ²			
	棟番号	43-1		棟名称		校舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階		建築面積		1,867 m ²		延床面積	6,006 m ²
	占有面積	6,006 m ²		建築年		平成8年		経過年数	29年
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	9		16		10			
	その他	741		916		910			
	計 (A)	750		932		920			
経常費用	人件費	10,691		11,195		11,563		外観	
	委託料	5,656		5,389		8,280			
	光熱水費	8,609		7,779		7,091			
	維持補修費	413		3,869		3,139			
	減価償却費	44,727		44,712		46,123			
	その他	22,187		23,958		23,247			
	計 (B)	92,283		96,902		99,443			
純経常行政コスト		91,533		95,970		98,523			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		128 人		133 人		131 人			
学級数		7		7		8			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
児童一人あたりのコスト		715.10 千円		721.58 千円		752.08 千円			
1㎡あたりのコスト		11.70 千円		12.27 千円		12.59 千円			

施設コード		43	施設名	中央小学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	43－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	540 ㎡	延床面積	1,080 ㎡
	占有面積	1,080 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	43－3	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年度	昭和62年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		44		施設名		浜田小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		北浜田町13番6号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		明治8年11月25日			地区区分		浜田(本庁)		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定 ○	
特記事項									
敷地	土地面積	9,620 m ²		借地面積		407 m ²		総面積	10,027 m ²
	借地料	855 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	近隣商業地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積		7,540 m ²			
	棟番号	44-1		棟名称		校舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階		建築面積		1,655 m ²		延床面積	6,074 m ²
	占有面積	6,074 m ²		建築年		平成10年		経過年数	27年
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)									
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	9		16		10			
	その他	2,600		2,671		2,665			
	計 (A)	2,609		2,687		2,675			
経常費用	人件費	37,503		39,141		42,192			
	委託料	7,636		7,513		9,156			
	光熱水費	11,648		10,455		10,387			
	維持補修費	4,154		1,716		8,031			
	減価償却費	40,409		39,923		40,237			
	その他	56,028		58,457		70,274			
	計 (B)	157,378		157,205		180,277			
純経常行政コスト		154,769		154,518		177,602			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		449 人		465 人		478 人			
学級数		18		20		20			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
児童一人あたりのコスト		344.70 千円		332.30 千円		371.55 千円			
1㎡あたりのコスト		20.53 千円		20.49 千円		23.55 千円			

施設コード		44	施設名	浜田小学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	44－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	276 ㎡	延床面積	729 ㎡
	占有面積	729 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	44－3	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年度	昭和61年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		45		施設名		富洲原小学校		
I 施設の基本情報								
所在地		富州原町31番14号			所管所属		教育委員会 教育施設課	
大分類		学校教育系施設		中分類		学校	小分類 小学校	
開設年月日		明治9年9月30日			地区区分		富洲原	
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による	
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例						
設置目的		学校教育法による設置基準による						
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所		○		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○	
特記事項								
敷地	土地面積	19,322 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 19,322 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	10 棟		主要建築物延床面積	7,414 m ²			
	棟番号	45－1		棟名称	校舎		構造 鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	498 m ²		延床面積 1,493 m ²	
	占有面積	1,493 m ²		建築年	昭和47年		経過年数 53年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修 改修済	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観			
	使用料・手数料	162	170	162				
	その他	2,276	2,296	2,235				
	計 (A)	2,438	2,466	2,397				
経常費用	人件費	32,825	33,165	34,690		外観		
	委託料	8,190	9,372	8,257				
	光熱水費	16,305	13,971	14,283				
	維持補修費	3,088	25,765	4,621				
	減価償却費	25,013	24,913	28,538				
	その他	48,619	48,101	55,517				
計(B)	134,040	155,287	145,906					
純経常行政コスト		131,602	152,821	143,509				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度				
延べ利用者数		－	－	－				
開館日数		－	－	－				
児童数		393 人	394 人	393 人				
学級数		15	16	16				
入居戸数		－	－	－				
管理戸数		－	－	－				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		－	－	－				
児童一人あたりのコスト		334.87 千円	387.87 千円	365.16 千円				
1㎡あたりのコスト		17.75 千円	20.61 千円	19.36 千円				

施設コード		45	施設名	富洲原小学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	45－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	414 ㎡	延床面積	1,242 ㎡
	占有面積	1,242 ㎡	建築年	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	45－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階一部3階	建築面積	615 ㎡	延床面積	1,110 ㎡
	占有面積	1,110 ㎡	建築年度	昭和55年・昭和58年	経過年数	44年・41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	昭和58年階段部増築				
建物	棟番号	45－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	307 ㎡	延床面積	920 ㎡
	占有面積	920 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	45－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	184 ㎡	延床面積	552 ㎡
	占有面積	552 ㎡	建築年度	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	45－6	棟名称	校舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	17 ㎡	延床面積	17 ㎡
	占有面積	17 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	45－7	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	231 ㎡	延床面積	231 ㎡
	占有面積	231 ㎡	建築年度	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	45－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	760 ㎡	延床面積	760 ㎡
	占有面積	760 ㎡	建築年	平成3年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	45－9	棟名称	講堂	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	1,025 ㎡	延床面積	1,025 ㎡
	占有面積	1,025 ㎡	建築年度	昭和11年	経過年数	89年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	45－10	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	22 ㎡	延床面積	65 ㎡
	占有面積	65 ㎡	建築年度	平成29年	経過年数	8年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		46		施設名		富田小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		富田一丁目24番49号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		明治20年7月1日			地区区分		富田		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		PFI			契約期間		平成16年6月23日～令和9年3月31日		
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定 ○	
特記事項									
敷地	土地面積	18,687 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	18,687 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	第一種住居地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積		8,916 ㎡			
	棟番号	46－1		棟名称		校舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階		建築面積		1,282 ㎡		延床面積	4,563 ㎡
	占有面積	4,563 ㎡		建築年		平成18年		経過年数	19年
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	9		16		10		外観	
	その他	4,095		3,930		3,802			
	計 (A)	4,104		3,946		3,812			
経常費用	人件費	59,052		59,175		62,053		外観	
	委託料	51,119		52,062		53,912			
	光熱水費	17,590		16,626		17,126			
	維持補修費	2,384		14,572		3,322			
	減価償却費	24,577		24,677		24,197			
	その他	85,482		84,481		149,076			
	計(B)	240,204		251,593		309,686			
純経常行政コスト		236,100		247,647		305,874			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		－		－		－			
開館日数		－		－		－			
児童数		707 人		703 人		703 人			
学級数		27		28		27			
入居戸数		－		－		－			
管理戸数		－		－		－			
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		－		－		－			
児童一人あたりのコスト		333.95 千円		352.27 千円		435.10 千円			
1㎡あたりのコスト		26.48 千円		27.78 千円		34.31 千円			

施設コード		46	施設名		富田小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	46－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	628 ㎡	延床面積	1,883 ㎡
	占有面積	1,883 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	46－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	500 ㎡	延床面積	1,499 ㎡
	占有面積	1,499 ㎡	建築年度	昭和46年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	46－4	棟名称	校舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	211 ㎡	延床面積	211 ㎡
	占有面積	211 ㎡	建築年	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	46－5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年度	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	46－6	棟名称	リフト棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	8 ㎡	延床面積	24 ㎡
	占有面積	24 ㎡	建築年度	平成17年	経過年数	20年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		47		施設名		羽津小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		大宮町16番35号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		明治7年5月10日			地区区分		羽津		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	19,678 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	19,678 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	8 棟		主要建築物延床面積	6,948 m ²				
	棟番号	47－1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	628 m ²		延床面積	1,740 m ²	
	占有面積	1,740 m ²		建築年	昭和51年		経過年数	49年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	9		16		10			
	その他	2,989		2,888		2,619			
	計 (A)	2,998		2,904		2,629			
経常費用	人件費	43,099		42,592		41,398		外観	
	委託料	10,774		8,503		10,418			
	光熱水費	11,966		11,575		11,448			
	維持補修費	8,700		3,221		3,960			
	減価償却費	13,091		15,985		19,817			
	その他	62,514		61,069		67,506			
	計(B)	150,144		142,945		154,547			
純経常行政コスト		147,146		140,041		151,918			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		－		－		－			
開館日数		－		－		－			
児童数		516 人		506 人		469 人			
学級数		20		20		19			
入居戸数		－		－		－			
管理戸数		－		－		－			
V コスト分析									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		－		－		－		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
児童一人あたりのコスト		285.17 千円		276.76 千円		323.92 千円			
1㎡あたりのコスト		21.18 千円		20.16 千円		21.86 千円			

施設コード		47	施設名	羽津小学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	47－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	471 ㎡	延床面積	1,366 ㎡
	占有面積	1,366 ㎡	建築年	昭和46年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	47－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	450 ㎡	延床面積	1,349 ㎡
	占有面積	1,349 ㎡	建築年度	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	47－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	261 ㎡	延床面積	781 ㎡
	占有面積	781 ㎡	建築年	昭和42年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	47－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	187 ㎡	延床面積	562 ㎡
	占有面積	562 ㎡	建築年度	昭和43年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	47－6	棟名称	校舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	242 ㎡	延床面積	242 ㎡
	占有面積	242 ㎡	建築年	平成8年	経過年数	29年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	47－7	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	171 ㎡	延床面積	171 ㎡
	占有面積	171 ㎡	建築年度	昭和50年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	47－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		48		施設名		羽津北小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		大字羽津500番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		羽津		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定		○	
特記事項									
敷地	土地面積	20,615 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	20,615 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項	一部第一種住居地域							
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	5,943 m ²				
	棟番号	48-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	1,322 m ²		延床面積	3,375 m ²	
	占有面積	3,375 m ²		建築年	昭和57年		経過年数	43年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観 	
	使用料・手数料	9		16		10			
	その他	3,185		3,099		2,963			
	計 (A)	3,194		3,115		2,973			
経常費用	人件費	45,939		45,959		47,400		外観 	
	委託料	33,065		31,519		35,079			
	光熱水費	13,655		12,165		9,173			
	維持補修費	4,504		2,910		2,438			
	減価償却費	33,024		34,201		35,069			
	その他	69,091		68,938		81,830			
計 (B)	199,278		195,692		210,989				
純経常行政コスト		196,084		192,577		208,016			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		550 人		546 人		537 人			
学級数		20		21		21			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析								特記事項	
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
児童一人あたりのコスト		356.52 千円		352.71 千円		387.37 千円			
1㎡あたりのコスト		32.99 千円		32.40 千円		35.00 千円			

施設コード		48	施設名		羽津北小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	48－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	318 ㎡	延床面積	950 ㎡
	占有面積	950 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	48－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	227 ㎡	延床面積	681 ㎡
	占有面積	681 ㎡	建築年度	昭和62年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	48－4	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	200 ㎡	延床面積	200 ㎡
	占有面積	200 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	48－5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年度	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		49	施設名		常磐小学校	
I 施設の基本情報						
所在地		城西町9番14号			所管所属	教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設	中分類	学校	小分類	小学校
開設年月日		明治8年12月5日			地区区分	常磐
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間	学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例				
設置目的		学校教育法による設置基準による				
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育				
管理運営形態		直営			指定管理期間	
指定避難所		○	津波浸水区域		津波避難ビル指定	○
特記事項						
敷地	土地面積	19,018 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	19,018 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域、準住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	10 棟	主要建築物延床面積	7,689 m ²		
	棟番号	49-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	444 m ²	延床面積	1,573 m ²
	占有面積	1,573 m ²	建築年	昭和46年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	9	16	10		
	その他	3,898	3,575	3,504		
	計(A)	3,907	3,591	3,514		
経常費用	人件費	56,212	53,535	56,845	外観	
	委託料	33,447	31,692	34,086		
	光熱水費	16,948	14,479	14,880		
	維持補修費	4,044	3,823	5,200		
	減価償却費	22,800	22,758	21,838		
	その他	81,262	77,552	92,124		
計(B)	214,713	203,839	224,973			
純経常行政コスト		210,806	200,248	221,459		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観	
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		-	-	-		
児童数		673 人	636 人	644 人		
学級数		26	25	24		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R4年度	R5年度	R5年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
児童一人あたりのコスト		313.23 千円	314.86 千円	343.88 千円		
1㎡あたりのコスト		27.42 千円	26.04 千円	28.80 千円		

施設コード		49	施設名	常磐小学校		
VI 棟別						
建物	棟番号	49－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	274 ㎡	延床面積	821 ㎡
	占有面積	821 ㎡	建築年	昭和40年	経過年数	60年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	49－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	310 ㎡	延床面積	929 ㎡
	占有面積	929 ㎡	建築年度	昭和42年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	49－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	500 ㎡	延床面積	1,501 ㎡
	占有面積	1,501 ㎡	建築年	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	49－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	182 ㎡	延床面積	545 ㎡
	占有面積	545 ㎡	建築年度	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	49－6	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	192 ㎡	延床面積	559 ㎡
	占有面積	559 ㎡	建築年	昭和59年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	49－7	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	282 ㎡	延床面積	868 ㎡
	占有面積	868 ㎡	建築年度	平成19年	経過年数	18年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	49－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	49－9	棟名称	工作室	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	25 ㎡	延床面積	25 ㎡
	占有面積	25 ㎡	建築年度	昭和59年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	49－10	棟名称	昇降口	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	131 ㎡	延床面積	131 ㎡
	占有面積	131 ㎡	建築年度	昭和61年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		50		施設名		常磐西小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		大字松本764番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		昭和48年4月1日			地区区分		常磐		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	22,501 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	22,501 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	10 棟		主要建築物延床面積	7,227 ㎡				
	棟番号	50-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	1,113 ㎡		延床面積	3,185 ㎡	
	占有面積	3,185 ㎡		建築年	昭和48年		経過年数	52年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	106		112		104			
	その他	4,697		4,315		3,974			
	計 (A)	4,803		4,427		4,078			
経常費用	人件費	67,739		65,320		65,054			
	委託料	36,956		42,841		36,952			
	光熱水費	13,587		12,932		12,069			
	維持補修費	3,925		4,678		22,306			
	減価償却費	21,781		25,441		25,521			
	その他	97,976		93,932		103,657			
		計 (B)	241,964		245,144		265,559		
純経常行政コスト		237,161		240,717		261,481			
(指定管理料)									
IV 利用状況						外観			
区分・単位		R4年度		R5年度				R6年度	
延べ利用者数		-		-				-	
開館日数		-		-				-	
児童数		811 人		776 人				737 人	
学級数		28		28				28	
入居戸数		-		-				-	
管理戸数		-		-				-	
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
児童一人あたりのコスト		292.43 千円		310.20 千円		354.79 千円			
1㎡あたりのコスト		32.82 千円		33.31 千円		36.18 千円			

施設コード		50	施設名	常磐西小学校		
VI 棟別						
建物	棟番号	50－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	272 ㎡	延床面積	816 ㎡
	占有面積	816 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	50－3	棟名称	昇降口	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	231 ㎡	延床面積	231 ㎡
	占有面積	231 ㎡	建築年度	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	50－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	114 ㎡	延床面積	343 ㎡
	占有面積	343 ㎡	建築年	昭和60年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	50－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	350 ㎡	延床面積	957 ㎡
	占有面積	957 ㎡	建築年度	平成6年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	50－6	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	247 ㎡	延床面積	741 ㎡
	占有面積	741 ㎡	建築年	平成16年	経過年数	21年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	50－7	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	41 ㎡	延床面積	41 ㎡
	占有面積	41 ㎡	建築年度	平成16年	経過年数	21年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	50－8	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	173 ㎡	延床面積	173 ㎡
	占有面積	173 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	50－9	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	28 ㎡	延床面積	28 ㎡
	占有面積	28 ㎡	建築年度	平成17年	経過年数	20年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	50－10	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	712 ㎡	延床面積	712 ㎡
	占有面積	712 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		51	施設名		日永小学校	
I 施設の基本情報						
所在地		日永四丁目5番13号		所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設	中分類	学校	小分類	小学校
開設年月日		明治8年11月10日		地区区分		日永
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日		開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例				
設置目的		学校教育法による設置基準による				
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育				
管理運営形態		直営		指定管理期間		
指定避難所		○	津波浸水区域		津波避難ビル指定	○
特記事項						
敷地	土地面積	14,941 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	14,941 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	6 棟	主要建築物延床面積	7,306 m ²		
	棟番号	51-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	754 m ²	延床面積	2,827 m ²
	占有面積	2,827 m ²	建築年	平成6年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	9	16	10		
	その他	3,724	3,443	3,180		
	計 (A)	3,733	3,459	3,190		
経常費用	人件費	53,707	51,431	51,196	外観	
	委託料	33,621	32,936	34,864		
	光熱水費	13,514	13,179	14,776		
	維持補修費	3,003	1,615	33,262		
	減価償却費	35,602	35,486	35,545		
	その他	77,735	74,051	83,400		
計(B)	217,182	208,698	253,043			
純経常行政コスト		213,449	205,239	249,853		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観	
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		-	-	-		
児童数		643 人	611 人	580 人		
学級数		24	24	23		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析				特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
児童一人あたりのコスト		331.96 千円	335.91 千円	430.78 千円		
1㎡あたりのコスト		29.22 千円	28.09 千円	34.20 千円		

施設コード		51	施設名		日永小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	51－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	582 ㎡	延床面積	1,504 ㎡
	占有面積	1,504 ㎡	建築年	昭和43年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	51－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	498 ㎡	延床面積	1,488 ㎡
	占有面積	1,488 ㎡	建築年度	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	51－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	190 ㎡	延床面積	564 ㎡
	占有面積	564 ㎡	建築年	昭和62年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	51－5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	902 ㎡	延床面積	902 ㎡
	占有面積	902 ㎡	建築年度	平成1年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	51－6	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	21 ㎡	延床面積	21 ㎡
	占有面積	21 ㎡	建築年	平成21年	経過年数	16年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		52		施設名		泊山小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		大字日永5530番19号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類	学校		小分類	小学校	
開設年月日		昭和46年4月1日			地区区分		日永		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	18,431 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	18,431 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	7 棟		主要建築物延床面積	5,973 ㎡				
	棟番号	52-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	855 ㎡		延床面積	2,293 ㎡	
	占有面積	2,293 ㎡		建築年	昭和47年		経過年数	53年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	9		18		13			
	その他	2,131		2,142		2,088			
	計 (A)	2,140		2,160		2,101			
経常費用	人件費	30,737		30,724		32,130		外観	
	委託料	7,569		7,525		8,169			
	光熱水費	9,753		9,712		10,670			
	維持補修費	4,869		4,332		4,009			
	減価償却費	18,970		18,639		17,967			
	その他	45,179		45,839		53,740			
計 (B)	117,077		116,771		126,685				
純経常行政コスト		114,937		114,611		124,584			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		368 人		365 人		364 人			
学級数		16		15		15			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
児童一人あたりのコスト		312.33 千円		314.00 千円		342.26 千円			
1㎡あたりのコスト		19.24 千円		19.19 千円		20.86 千円			

施設コード		52	施設名	泊山小学校		
VI 棟別						
建物	棟番号	52－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	564 ㎡	延床面積	1,551 ㎡
	占有面積	1,551 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	52－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	191 ㎡	延床面積	557 ㎡
	占有面積	557 ㎡	建築年度	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	52－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	273 ㎡	延床面積	735 ㎡
	占有面積	735 ㎡	建築年	平成23年	経過年数	14年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	52－5	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	50 ㎡	延床面積	50 ㎡
	占有面積	50 ㎡	建築年度	平成23年	経過年数	14年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	52－6	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	181 ㎡	延床面積	181 ㎡
	占有面積	181 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	52－7	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	606 ㎡	延床面積	606 ㎡
	占有面積	606 ㎡	建築年度	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		53		施設名		四郷小学校				
I 施設の基本情報										
所在地		西日野町3207番1号			所管所属		教育委員会 教育施設課			
大分類		学校教育系施設		中分類		学校	小分類 小学校			
開設年月日		明治9年2月4日			地区区分		四郷			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例								
設置目的		学校教育法による設置基準による								
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育								
管理運営形態		直営			指定管理期間					
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定				
特記事項										
敷地	土地面積	3,952 ㎡		借地面積	13,444 ㎡		総面積 17,396 ㎡			
	借地料	9,862 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域			
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	5,006 ㎡					
	棟番号	53-1		棟名称	校舎		構造 鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	912 ㎡		延床面積 2,565 ㎡			
	占有面積	2,565 ㎡		建築年	昭和54年・昭和58年		経過年数 46年			
	耐震基準	旧基準・新基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修 改修済			
	特記事項	昭和58年に3階部分(279㎡)増築								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真					
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観					
	使用料・手数料	11	16	10						
	その他	2,687	2,713	2,538						
	計 (A)	2,698	2,729	2,548						
経常費用	人件費	38,756	39,815	39,986				外観		
	委託料	8,148	7,221	8,899						
	光熱水費	11,519	11,453	10,611						
	維持補修費	5,446	2,340	4,466						
	減価償却費	20,746	19,715	17,609						
	その他	65,861	67,847	108,047						
	計(B)	150,476	148,391	189,618						
純経常行政コスト		147,778	145,662	187,070						
(指定管理料)										
IV 利用状況										
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観					
延べ利用者数		-	-	-						
開館日数		-	-	-						
児童数		459 人	464 人	453 人						
学級数		19	21	21						
入居戸数		-	-	-						
管理戸数		-	-	-						
V コスト分析					特記事項					
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています					
開館日1日当たりのコスト		-	-	-						
児童一人あたりのコスト		321.96 千円	313.93 千円	412.96 千円						
1㎡あたりのコスト		29.52 千円	29.10 千円	37.37 千円						

施設コード		53	施設名		四郷小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	53－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	499 ㎡	延床面積	1,496 ㎡
	占有面積	1,496 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	53－3	棟名称	校舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	36 ㎡	延床面積	36 ㎡
	占有面積	36 ㎡	建築年度	平成2年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	53－4	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	166 ㎡	延床面積	166 ㎡
	占有面積	166 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	53－5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	743 ㎡	延床面積	743 ㎡
	占有面積	743 ㎡	建築年度	昭和61年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		54		施設名		高花平小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		高花平二丁目1番53号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類	学校		小分類	小学校	
開設年月日		昭和38年5月7日			地区区分		四郷		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	14,306 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	14,306 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積		5,093 ㎡			
	棟番号	54-1		棟名称		校舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階		建築面積		1,399 ㎡		延床面積	4,373 ㎡
	占有面積	4,373 ㎡		建築年		令和6年		経過年数	1年
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	9		16		13			
	その他	1,216		1,243		1,193			
	計 (A)	1,225		1,259		1,206			
経常費用	人件費	17,540		16,414		16,506		外観	
	委託料	17,545		50,925		10,498			
	光熱水費	7,233		6,319		5,984			
	維持補修費	7,017		157,783		82,000			
	減価償却費	5,415		3,865		14,439			
	その他	214,449		43,424		82,789			
計 (B)	269,199		278,730		212,216				
純経常行政コスト		267,974		277,471		211,010			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		210 人		195 人		187 人			
学級数		9		10		10			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
児童一人あたりのコスト		1,276.07 千円		1,422.93 千円		1,128.40 千円			
1㎡あたりのコスト		52.62 千円		54.48 千円		41.43 千円			

施設コード		54	施設名	高花平小学校		
VI 棟別						
建物	棟番号	54-2	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	606 m ²	延床面積	606 m ²
	占有面積	606 m ²	建築年	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	54-3	棟名称	渡り廊下	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	114 m ²	延床面積	114 m ²
	占有面積	114 m ²	建築年	令和6年	経過年数	1年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		55		施設名		笹川小学校					
I 施設の基本情報											
所在地		笹川六丁目25番			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校			
開設年月日		昭和48年4月1日			地区区分		四郷				
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による				
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	20,132 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	20,132 ㎡			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	5,596 ㎡						
	棟番号	55-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	695 ㎡		延床面積	2,086 ㎡			
	占有面積	2,086 ㎡		建築年	昭和48年		経過年数	52年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修				
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真					
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算					
経常収益	使用料・手数料	9		16		10					
	その他	2,537		2,364		2,296					
	計 (A)	2,546		2,380		2,306					
経常費用	人件費	36,584		34,259		35,749		外観			
	委託料	8,694		8,054		8,910					
	光熱水費	10,810		9,541		9,331					
	維持補修費	7,283		4,561		10,371					
	減価償却費	16,711		19,510		19,909					
	その他	54,368		51,541		60,173					
計 (B)	134,450		127,466		144,443						
純経常行政コスト		131,904		125,086		142,137					
(指定管理料)											
IV 利用状況						外観					
区分・単位		R4年度		R5年度						R6年度	
延べ利用者数		-		-						-	
開館日数		-		-						-	
児童数		438 人		407 人						405 人	
学級数		20		18						18	
入居戸数		-		-						-	
管理戸数		-		-						-	
V コスト分析						特記事項					
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		・特定できない費目については、児童数比率で案分しています ・平成31年4月1日より笹川東小学校と笹川西小学校を統合し、笹川小学校として笹川東小学校に開設			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
児童一人あたりのコスト		301.15 千円		307.34 千円		350.96 千円					
1㎡あたりのコスト		23.57 千円		22.35 千円		25.40 千円					

施設コード		55	施設名		笹川小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	55－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	593 ㎡	延床面積	1,778 ㎡
	占有面積	1,778 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	55－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	282 ㎡	延床面積	846 ㎡
	占有面積	846 ㎡	建築年度	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	55－4	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	144 ㎡	延床面積	144 ㎡
	占有面積	144 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	55－5	棟名称	昇降口	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	136 ㎡	延床面積	136 ㎡
	占有面積	136 ㎡	建築年度	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	55－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	606 ㎡	延床面積	606 ㎡
	占有面積	606 ㎡	建築年	昭和50年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		57	施設名		内部小学校	
I 施設の基本情報						
所在地		采女町888番1号		所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設	中分類	学校	小分類	小学校
開設年月日		明治7年2月3日		地区区分		内部
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日		開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例				
設置目的		学校教育法による設置基準による				
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育				
管理運営形態		直営		指定管理期間		
指定避難所		○	津波浸水区域	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	15,729 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	15,729 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	7 棟	主要建築物延床面積	6,500 m ²		
	棟番号	57-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	585 m ²	延床面積	1,663 m ²
	占有面積	1,663 m ²	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	10	17	10		
	その他	2,427	2,396	2,205		
	計 (A)	2,437	2,413	2,215		
経常費用	人件費	34,997	34,764	34,160		
	委託料	30,908	29,650	30,220		
	光熱水費	11,460	10,672	11,864		
	維持補修費	2,040	4,346	5,214		
	減価償却費	22,002	24,831	21,690		
	その他	51,456	51,315	57,135		
	計 (B)	152,863	155,578	160,283		
純経常行政コスト		150,426	153,165	158,068		
(指定管理料)						
IV 利用状況					外観	
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度		
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		-	-	-		
児童数		419 人	413 人	387 人		
学級数		16	17	17		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
児童一人あたりのコスト		359.01 千円	370.86 千円	408.44 千円		
1㎡あたりのコスト		23.14 千円	23.56 千円	24.32 千円		

施設コード		57	施設名		内部小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	57-2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	259 ㎡	延床面積	719 ㎡
	占有面積	719 ㎡	建築年	平成8年	経過年数	29年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	57-3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	261 ㎡	延床面積	781 ㎡
	占有面積	781 ㎡	建築年度	昭和42年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	57-4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	552 ㎡	延床面積	1,446 ㎡
	占有面積	1,446 ㎡	建築年	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	57-5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	414 ㎡	延床面積	956 ㎡
	占有面積	956 ㎡	建築年度	昭和46年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	57-6	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	198 ㎡	延床面積	198 ㎡
	占有面積	198 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	57-7	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		58		施設名		塩浜小学校	
I 施設の基本情報							
所在地		塩浜町1番28号			所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設		中分類		学校	小分類 小学校
開設年月日		平成26年4月1日			地区区分		塩浜
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例					
設置目的		学校教育法による設置基準による					
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所		○		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○
特記事項							
敷地	土地面積	20,214 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 20,214 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	6,643 ㎡		
	棟番号	58-1		棟名称	校舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積	1,032 ㎡		延床面積 3,109 ㎡
	占有面積	3,109 ㎡		建築年	平成7年		経過年数 30年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算	
経常収益	使用料・手数料	485		492		486	
	その他	1,071		1,132		1,092	
	計 (A)	1,556		1,624		1,578	
経常費用	人件費	15,452		14,646		14,741	
	委託料	6,011		7,213		7,432	
	光熱水費	8,009		7,128		6,388	
	維持補修費	7,684		6,372		5,917	
	減価償却費	13,301		14,353		14,472	
	その他	24,112		23,264		26,636	
	計(B)	74,569		72,976		75,586	
純経常行政コスト		73,013		71,352		74,008	
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度	
延べ利用者数		-		-		-	
開館日数		-		-		-	
児童数		185 人		174 人		167 人	
学級数		9		8		10	
入居戸数		-		-		-	
管理戸数		-		-		-	
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-	
児童一人あたりのコスト		394.66 千円		410.07 千円		443.16 千円	
1㎡あたりのコスト		10.99 千円		10.74 千円		11.14 千円	
特定できない費目については、児童数比率で案分しています							

施設コード		58	施設名		塩浜小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	58－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	446 ㎡	延床面積	1,339 ㎡
	占有面積	1,339 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	58－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	405 ㎡	延床面積	1,214 ㎡
	占有面積	1,214 ㎡	建築年度	昭和50年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	58－4	棟名称	給食室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	162 ㎡	延床面積	162 ㎡
	占有面積	162 ㎡	建築年	平成3年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	58－5	棟名称	給食室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	63 ㎡	延床面積	63 ㎡
	占有面積	63 ㎡	建築年度	平成12年	経過年数	25年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	58－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	756 ㎡	延床面積	756 ㎡
	占有面積	756 ㎡	建築年	平成1年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		59		施設名		小山田小学校					
I 施設の基本情報											
所在地		山田町1373番1号			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校	
開設年月日		明治8年12月1日			地区区分		小山田				
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による				
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	26,308 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	26,308 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域				
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	4,747 m ²						
	棟番号	59－1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	672 m ²		延床面積	1,877 m ²			
	占有面積	1,877 m ²		建築年度	昭和52年 ・昭和57年		経過年数	48年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修				
	特記事項	昭和57年に3階(601㎡)増築									
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		16		10					
	その他	967		1,053		981					
	計 (A)	976		1,069		991					
経常費用	人件費	13,949		13,384		12,799		外観			
	委託料	10,669		9,107		9,814					
	光熱水費	7,767		7,831		8,205					
	維持補修費	4,239		1,832		2,173					
	減価償却費	18,404		18,495		18,642					
	その他	21,461		21,962		24,591					
計(B)	76,489		72,611		76,224						
純経常行政コスト		75,513		71,542		75,233					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		－		－		－					
開館日数		－		－		－					
児童数		167 人		159 人		145 人					
学級数		7		7		7					
入居戸数		－		－		－					
管理戸数		－		－		－					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		－		－		－					
児童一人あたりのコスト		452.17 千円		449.95 千円		518.85 千円					
1㎡あたりのコスト		15.91 千円		15.07 千円		15.85 千円					

施設コード		59	施設名		小山田小学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	59－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	312㎡	延床面積	625㎡
	占有面積	625㎡	建築年	昭和42年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	59－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	495㎡	延床面積	1,308㎡
	占有面積	1,308㎡	建築年	昭和60年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	59－4	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	153㎡	延床面積	153㎡
	占有面積	153㎡	建築年	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	59－5	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	47㎡	延床面積	47㎡
	占有面積	47㎡	建築年度	平成16年	経過年数	21年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	59－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737㎡	延床面積	737㎡
	占有面積	737㎡	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		60	施設名		川島小学校	
I 施設の基本情報						
所在地		川島町2046番			所管所属	教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設	中分類	学校	小分類	小学校
開設年月日		明治8年11月28日			地区区分	川島
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間	学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例				
設置目的		学校教育法による設置基準による				
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育				
管理運営形態		直営			指定管理期間	
指定避難所		○	津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項						
敷地	土地面積	21,655 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	21,655 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	11 棟	主要建築物延床面積	6,919 m ²		
	棟番号	60-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	637 m ²	延床面積	1,912 m ²
	占有面積	1,912 m ²	建築年	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	9	16	10		
	その他	3,209	2,988	2,801		
	計(A)	3,218	3,004	2,811		
経常費用	人件費	46,273	44,192	44,576	外観	
	委託料	36,070	35,374	39,291		
	光熱水費	12,037	10,672	11,623		
	維持補修費	5,082	5,273	5,623		
	減価償却費	17,298	22,181	21,841		
	その他	66,937	64,433	74,126		
計(B)	183,697	182,125	197,080			
純経常行政コスト		180,479	179,121	194,269		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観	
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		-	-	-		
児童数		554 人	525 人	505 人		
学級数		19	20	19		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
児童一人あたりのコスト		325.77 千円	341.18 千円	384.69 千円		
1㎡あたりのコスト		26.08 千円	25.89 千円	28.08 千円		

施設コード		60	施設名		川島小学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	60－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	607 ㎡	延床面積	1,596 ㎡
	占有面積	1,596 ㎡	建築年	昭和52年・昭和56年	経過年数	47年・43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	昭和56年2, 3階部分増築				
建物	棟番号	60－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	270 ㎡	延床面積	810 ㎡
	占有面積	810 ㎡	建築年度	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	60－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	93 ㎡	延床面積	281 ㎡
	占有面積	281 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	60－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	96 ㎡	延床面積	289 ㎡
	占有面積	289 ㎡	建築年度	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	60－6	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	370 ㎡	延床面積	1,143 ㎡
	占有面積	1,143 ㎡	建築年	平成2年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	60－7	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	47 ㎡	延床面積	47 ㎡
	占有面積	47 ㎡	建築年度	平成3年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	60－8	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	162 ㎡	延床面積	162 ㎡
	占有面積	162 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	60－9	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	73 ㎡	延床面積	73 ㎡
	占有面積	73 ㎡	建築年度	平成20年	経過年数	17年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	60－10	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	606 ㎡	延床面積	606 ㎡
	占有面積	606 ㎡	建築年度	昭和51年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	60－11	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	15 ㎡	延床面積	44 ㎡
	占有面積	44 ㎡	建築年度	平成30年	経過年数	7年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		61		施設名		神前小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		曾井町493番1号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		明治8年2月4日			地区区分		神前		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	17,366 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	17,366 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	5,639 m ²				
	棟番号	61-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	498 m ²		延床面積	1,494 m ²	
	占有面積	1,494 m ²		建築年	昭和52年		経過年数	48年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	519		526		519			
	その他	1,326		1,423		1,456			
	計 (A)	1,845		1,949		1,975			
経常費用	人件費	19,127		19,276		21,096		外観	
	委託料	6,066		5,838		6,419			
	光熱水費	8,929		8,038		8,048			
	維持補修費	5,159		3,424		3,288			
	減価償却費	19,896		19,091		17,651			
	その他	29,086		29,873		35,631			
	計(B)	88,263		85,540		92,133			
純経常行政コスト		86,418		83,591		90,158			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		229 人		229 人		239 人			
学級数		10		10		11			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
児童一人あたりのコスト		377.37 千円		365.03 千円		377.23 千円			
1㎡あたりのコスト		15.33 千円		14.82 千円		15.99 千円			

施設コード		61	施設名		神前小学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	61－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	480 ㎡	延床面積	992 ㎡
	占有面積	992 ㎡	建築年	昭和38年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	61－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	596 ㎡	延床面積	1,197 ㎡
	占有面積	1,197 ㎡	建築年度	昭和46年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	61－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	440 ㎡	延床面積	988 ㎡
	占有面積	988 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	61－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	231 ㎡	延床面積	231 ㎡
	占有面積	231 ㎡	建築年度	昭和62年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	61－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		62		施設名		桜小学校				
I 施設の基本情報										
所在地		桜町1257番			所管所属		教育委員会 教育施設課			
大分類		学校教育系施設		中分類		学校	小分類 小学校			
開設年月日		明治8年7月1日			地区区分		桜			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例								
設置目的		学校教育法による設置基準による								
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育								
管理運営形態		直営			指定管理期間					
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定				
特記事項										
敷地	土地面積	22,906 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 22,906 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域			
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	7 棟		主要建築物延床面積	7,360 m ²					
	棟番号	62-1		棟名称	校舎		構造 鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	805 m ²		延床面積 2,369 m ²			
	占有面積	2,369 m ²		建築年	平成2年		経過年数 35年			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修			
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真					
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観					
	使用料・手数料	954	1,430	1,423						
	その他	1,911	1,952	1,841						
	計 (A)	2,865	3,382	3,264						
経常費用	人件費	27,563	27,693	27,805				外観		
	委託料	31,209	30,940	32,735						
	光熱水費	13,178	10,914	10,769						
	維持補修費	6,897	2,158	3,883						
	減価償却費	29,027	30,027	27,196						
	その他	40,664	41,552	47,116						
計(B)	148,538	143,284	149,504							
純経常行政コスト		145,673	139,902	146,240						
(指定管理料)										
IV 利用状況										
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観					
延べ利用者数		-	-	-						
開館日数		-	-	-						
児童数		330 人	329 人	315 人						
学級数		14	14	14						
入居戸数		-	-	-						
管理戸数		-	-	-						
V コスト分析					特記事項					
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています					
開館日1日当たりのコスト		-	-	-						
児童一人あたりのコスト		441.43 千円	425.23 千円	464.25 千円						
1㎡あたりのコスト		19.79 千円	19.01 千円	19.87 千円						

施設コード		62	施設名		桜小学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	62－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	225 ㎡	延床面積	675 ㎡
	占有面積	675 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	62－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	501 ㎡	延床面積	1,536 ㎡
	占有面積	1,536 ㎡	建築年度	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	62－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	185 ㎡	延床面積	555 ㎡
	占有面積	555 ㎡	建築年	昭和50年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	62－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	498 ㎡	延床面積	1,321 ㎡
	占有面積	1,321 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	62－6	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	167 ㎡	延床面積	167 ㎡
	占有面積	167 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	62－7	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		63		施設名		桜台小学校					
I 施設の基本情報											
所在地		桜台一丁目32番			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校	
開設年月日		昭和52年4月1日				地区区分		桜			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定					
特記事項											
敷地	土地面積	28,728 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	28,728 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	6,230 m ²						
	棟番号	63-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	1,048 m ²		延床面積	2,926 m ²			
	占有面積	2,926 m ²		建築年	昭和52年		経過年数	48年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)								III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		16		10					
	その他	1,633		1,592		1,618					
	計 (A)	1,642		1,608		1,628					
経常費用	人件費	23,554		21,970		23,921		外観			
	委託料	6,776		6,192		6,851					
	光熱水費	9,501		9,486		9,748					
	維持補修費	7,185		2,020		19,616					
	減価償却費	20,694		20,417		11,551					
	その他	35,013		33,179		42,229					
	計 (B)	102,723		93,264		113,916					
純経常行政コスト		101,081		91,656		112,288					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
児童数		282 人		261 人		271 人					
学級数		13		12		13					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
児童一人あたりのコスト		358.44 千円		351.17 千円		414.35 千円					
1㎡あたりのコスト		16.22 千円		14.71 千円		18.02 千円					

施設コード		63	施設名		桜台小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	63－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	678 ㎡	延床面積	1,672 ㎡
	占有面積	1,672 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	63－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	231 ㎡	延床面積	694 ㎡
	占有面積	694 ㎡	建築年度	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	63－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	54 ㎡	延床面積	54 ㎡
	占有面積	54 ㎡	建築年	平成1年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	63－5	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	172 ㎡	延床面積	172 ㎡
	占有面積	172 ㎡	建築年度	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	63－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	712 ㎡	延床面積	712 ㎡
	占有面積	712 ㎡	建築年	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		64		施設名		三重小学校	
I 施設の基本情報							
所在地		東坂部町222番2号			所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設		中分類		学校	小分類 小学校
開設年月日		明治8年11月1日			地区区分		三重
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例					
設置目的		学校教育法による設置基準による					
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	17,692 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 17,692 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	5,085 m ²		
	棟番号	64－1		棟名称	校舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積	499 m ²		延床面積 1,496 m ²
	占有面積	1,496 m ²		建築年	昭和47年		経過年数 53年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修 改修済
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	17	16	10			
	その他	3,046	2,962	2,776			
	計 (A)	3,063	2,978	2,786			
経常費用	人件費	43,934	43,771	44,134	外観		
	委託料	32,163	31,279	31,834			
	光熱水費	10,658	10,983	11,918			
	維持補修費	3,071	3,664	5,778			
	減価償却費	16,337	16,385	15,250			
	その他	65,824	65,155	73,917			
計(B)	171,987	171,237	182,831				
純経常行政コスト		168,924	168,259	180,045			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		－	－	－			
開館日数		－	－	－			
児童数		526 人	520 人	500 人			
学級数		21	21	20			
入居戸数		－	－	－			
管理戸数		－	－	－			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		－	－	－			
児童一人あたりのコスト		321.15 千円	323.58 千円	360.09 千円			
1㎡あたりのコスト		33.22 千円	33.09 千円	35.41 千円			

施設コード		64	施設名		三重小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	64－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	357 ㎡	延床面積	714 ㎡
	占有面積	714 ㎡	建築年	昭和38年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	64－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	598 ㎡	延床面積	1,449 ㎡
	占有面積	1,449 ㎡	建築年度	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	64－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	183 ㎡	延床面積	548 ㎡
	占有面積	548 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	64－5	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	166 ㎡	延床面積	166 ㎡
	占有面積	166 ㎡	建築年度	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	64－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	712 ㎡	延床面積	712 ㎡
	占有面積	712 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		65		施設名		三重西小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		三重三丁目129番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		昭和50年4月1日			地区区分		三重		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	26,796 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	26,796 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	9 棟		主要建築物延床面積	7,334 m ²				
	棟番号	65-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	803 m ²		延床面積	2,274 m ²	
	占有面積	2,274 m ²		建築年	昭和50年		経過年数	50年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	9		16		10			
	その他	2,114		2,095		1,937			
	計(A)	2,123		2,111		1,947			
経常費用	人件費	30,487		29,966		29,482		外観	
	委託料	7,408		7,080		9,653			
	光熱水費	10,170		9,637		9,394			
	維持補修費	5,575		6,568		5,001			
	減価償却費	17,887		17,078		16,289			
	その他	44,933		45,089		50,053			
	計(B)	116,460		115,418		119,872			
純経常行政コスト		114,337		113,307		117,925			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-		外観	
開館日数		-		-		-			
児童数		365 人		356 人		334 人			
学級数		15		15		15			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
児童一人あたりのコスト		313.25 千円		318.28 千円		353.07 千円			
1㎡あたりのコスト		15.59 千円		15.45 千円		16.08 千円			

施設コード		65	施設名		三重西小学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	65－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	311 ㎡	延床面積	932 ㎡
	占有面積	932 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	65－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	492 ㎡	延床面積	1,478 ㎡
	占有面積	1,478 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	65－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	465 ㎡	延床面積	1,396 ㎡
	占有面積	1,396 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	65－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	97 ㎡	延床面積	291 ㎡
	占有面積	291 ㎡	建築年度	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	65－6	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	55 ㎡	延床面積	55 ㎡
	占有面積	55 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	65－7	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	171 ㎡	延床面積	171 ㎡
	占有面積	171 ㎡	建築年	昭和50年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	65－8	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	25 ㎡	延床面積	25 ㎡
	占有面積	25 ㎡	建築年度	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	65－9	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	712 ㎡	延床面積	712 ㎡
	占有面積	712 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		66		施設名		三重北小学校					
I 施設の基本情報											
所在地		山之一色町90番			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校	
開設年月日		昭和53年4月1日				地区区分		三重			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定					
特記事項											
敷地	土地面積	28,503 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	28,503 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域				
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	5,905 m ²						
	棟番号	66－1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	968 m ²		延床面積	2,899 m ²			
	占有面積	2,899 m ²		建築年	昭和53年		経過年数	47年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)								III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	100		106		99					
	その他	927		1,069		1,027					
	計 (A)	1,027		1,175		1,126					
経常費用	人件費	13,364		13,636		13,593		外観			
	委託料	10,024		9,593		10,031					
	光熱水費	6,965		6,568		7,350					
	維持補修費	11,447		3,529		1,805					
	減価償却費	24,671		25,829		20,137					
	その他	20,639		22,251		28,401					
	計 (B)	87,110		81,406		81,317					
純経常行政コスト		86,083		80,231		80,191					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		－		－		－					
開館日数		－		－		－					
児童数		160 人		162 人		154 人					
学級数		7		7		7					
入居戸数		－		－		－					
管理戸数		－		－		－					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		－		－		－					
児童一人あたりのコスト		538.02 千円		495.25 千円		520.72 千円					
1㎡あたりのコスト		14.58 千円		13.59 千円		13.58 千円					

施設コード		66	施設名		三重北小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	66－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	619 ㎡	延床面積	1,057 ㎡
	占有面積	1,057 ㎡	建築年	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	66－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	232 ㎡	延床面積	1,009 ㎡
	占有面積	1,009 ㎡	建築年度	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	66－4	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	203 ㎡	延床面積	203 ㎡
	占有面積	203 ㎡	建築年	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	66－5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年度	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		67		施設名		大谷台小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		大谷台一丁目204番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		昭和50年4月1日			地区区分		三重		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	25,560 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	25,560 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	8 棟		主要建築物延床面積	6,383 m ²				
	棟番号	67-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	891 m ²		延床面積	2,539 m ²	
	占有面積	2,539 m ²		建築年	昭和50年		経過年数	50年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	311		318		315			
	その他	3,145		2,978		2,892			
	計 (A)	3,456		3,296		3,207			
経常費用	人件費	45,354		44,023		46,164		外観	
	委託料	34,914		31,967		33,927			
	光熱水費	11,957		11,388		10,763			
	維持補修費	3,965		5,239		3,317			
	減価償却費	15,206		14,266		12,507			
	その他	65,855		64,306		75,553			
	計 (B)	177,251		171,189		182,231			
純経常行政コスト		173,795		167,893		179,024			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		543 人		523 人		523 人			
学級数		19		19		20			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
児童一人あたりのコスト		320.06 千円		321.02 千円		342.30 千円			
1㎡あたりのコスト		26.30 千円		26.30 千円		28.05 千円			

施設コード		67	施設名	大谷台小学校		
VI 棟別						
建物	棟番号	67－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	222 ㎡	延床面積	668 ㎡
	占有面積	668 ㎡	建築年	昭和51年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	67－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	625 ㎡	延床面積	1,516 ㎡
	占有面積	1,516 ㎡	建築年度	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	67－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	247 ㎡	延床面積	741 ㎡
	占有面積	741 ㎡	建築年	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	67－5	棟名称	会議室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	90 ㎡	延床面積	90 ㎡
	占有面積	90 ㎡	建築年度	昭和61年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	67－6	棟名称	校舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	52 ㎡	延床面積	52 ㎡
	占有面積	52 ㎡	建築年	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	67－7	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	171 ㎡	延床面積	171 ㎡
	占有面積	171 ㎡	建築年度	昭和50年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	67－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	606 ㎡	延床面積	606 ㎡
	占有面積	606 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		68		施設名		県小学校					
I 施設の基本情報											
所在地		赤水町1002番			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校	
開設年月日		明治7年5月4日			地区区分		県				
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による				
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	18,350 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	18,350 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域				
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	8 棟		主要建築物延床面積	6,940 m ²						
	棟番号	68－1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	858 m ²		延床面積	2,354 m ²			
	占有面積	2,354 m ²		建築年	昭和51年		経過年数	49年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真						
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		16		10					
	その他	1,691		1,820		1,765					
	計 (A)	1,700		1,836		1,775					
経常費用	人件費	24,389		25,589		26,481		外観			
	委託料	8,259		8,076		10,325					
	光熱水費	9,962		9,403		8,883					
	維持補修費	6,845		3,857		4,562					
	減価償却費	20,960		18,726		16,460					
	その他	36,693		38,168		44,693					
計(B)	107,108		103,819		111,404						
純経常行政コスト		105,408		101,983		109,629					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		－		－		－					
開館日数		－		－		－					
児童数		292 人		304 人		300 人					
学級数		14		13		13					
入居戸数		－		－		－					
管理戸数		－		－		－					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		－		－		－					
児童一人あたりのコスト		360.99 千円		335.47 千円		365.43 千円					
1㎡あたりのコスト		15.19 千円		14.69 千円		15.80 千円					

施設コード		68	施設名		県小学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	68－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	273 ㎡	延床面積	819 ㎡
	占有面積	819 ㎡	建築年	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	68－3	棟名称	昇降口	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	180 ㎡	延床面積	180 ㎡
	占有面積	180 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	68－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	231 ㎡	延床面積	933 ㎡
	占有面積	933 ㎡	建築年	昭和57年・平成1年	経過年数	42年・35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	平成1年に1階部分(93㎡)増築				
建物	棟番号	68－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	286 ㎡	延床面積	857 ㎡
	占有面積	857 ㎡	建築年度	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	68－6	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	298 ㎡	延床面積	888 ㎡
	占有面積	888 ㎡	建築年	平成2年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	68－7	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	172 ㎡	延床面積	172 ㎡
	占有面積	172 ㎡	建築年度	昭和51年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	68－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		69		施設名		八郷小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		平津町99番1号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		明治25年6月1日			地区区分		八郷		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	13,763 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	13,763 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	8 棟		主要建築物延床面積	8,164 m ²				
	棟番号	69－1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	1,076 m ²		延床面積	3,806 m ²	
	占有面積	3,806 m ²		建築年	平成14年		経過年数	23年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	1,119		1,126		672			
	その他	2,108		2,275		2,250			
	計 (A)	3,227		3,401		2,922			
経常費用	人件費	30,403		32,828		34,954		外観	
	委託料	33,837		32,697		36,121			
	光熱水費	12,752		12,163		12,744			
	維持補修費	2,293		4,181		4,484			
	減価償却費	30,418		30,385		30,612			
	その他	45,901		49,074		58,242			
	計 (B)	155,604		161,328		177,157			
純経常行政コスト		152,377		157,927		174,235			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		－		－		－			
開館日数		－		－		－			
児童数		364 人		390 人		396 人			
学級数		15		16		16			
入居戸数		－		－		－			
管理戸数		－		－		－			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		－		－		－			
児童一人あたりのコスト		418.62 千円		404.94 千円		439.99 千円			
1㎡あたりのコスト		18.67 千円		19.35 千円		21.34 千円			

施設コード		69	施設名		八郷小学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	69－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	470 ㎡	延床面積	1,410 ㎡
	占有面積	1,410 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	69－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	193 ㎡	延床面積	580 ㎡
	占有面積	580 ㎡	建築年度	昭和51年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	69－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	420 ㎡	延床面積	933 ㎡
	占有面積	933 ㎡	建築年	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	69－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	274 ㎡	延床面積	525 ㎡
	占有面積	525 ㎡	建築年度	昭和62年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	69－6	棟名称	昇降口	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	99 ㎡	延床面積	99 ㎡
	占有面積	99 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	69－7	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	74 ㎡	延床面積	74 ㎡
	占有面積	74 ㎡	建築年度	平成15年	経過年数	22年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	69－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		70		施設名		八郷西小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		萱生町1086番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		昭和53年4月1日			地区区分		八郷		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	27,767 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	27,767 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	5,166 m ²				
	棟番号	70-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	566 m ²		延床面積	1,672 m ²	
	占有面積	1,672 m ²		建築年	昭和53年		経過年数	47年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観 	
	使用料・手数料	9		16		10			
	その他	1,019		1,117		1,108			
	計 (A)	1,028		1,133		1,118			
経常費用	人件費	14,700		14,394		15,006		外観 	
	委託料	8,710		10,513		9,329			
	光熱水費	8,617		7,280		7,826			
	維持補修費	4,444		5,171		7,801			
	減価償却費	17,248		19,365		15,206			
	その他	22,897		23,010		26,069			
計 (B)	76,616		79,733		81,237				
純経常行政コスト		75,588		78,600		80,119			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		176 人		171 人		170 人			
学級数		7		7		7			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
児童一人あたりのコスト		429.48 千円		459.65 千円		471.29 千円			
1㎡あたりのコスト		14.63 千円		15.21 千円		15.51 千円			

施設コード		70	施設名		八郷西小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	70－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	878 ㎡	延床面積	1,395 ㎡
	占有面積	1,395 ㎡	建築年	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	70－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	276 ㎡	延床面積	827 ㎡
	占有面積	827 ㎡	建築年度	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	70－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	182 ㎡	延床面積	368 ㎡
	占有面積	368 ㎡	建築年	昭和59年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	70－5	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	167 ㎡	延床面積	167 ㎡
	占有面積	167 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	70－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		71	施設名		下野小学校	
I 施設の基本情報						
所在地		朝明町475番1号			所管所属 教育委員会 教育施設課	
大分類		学校教育系施設	中分類	学校	小分類	小学校
開設年月日		明治9年3月1日			地区区分 下野	
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間 学校教育法施行規則による	
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例				
設置目的		学校教育法による設置基準による				
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育				
管理運営形態		直営			指定管理期間	
指定避難所		○	津波浸水区域	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	16,435 m ²	借地面積	486 m ²	総面積	16,921 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	8 棟	主要建築物延床面積	6,333 m ²		
	棟番号	71-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	509 m ²	延床面積	1,560 m ²
	占有面積	1,560 m ²	建築年	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	9	16	10		
	その他	2,983	2,941	2,811		
	計 (A)	2,992	2,957	2,821		
経常費用	人件費	43,016	43,434	44,752	外観	
	委託料	9,177	12,752	9,745		
	光熱水費	11,504	10,891	11,037		
	維持補修費	5,190	7,215	4,012		
	減価償却費	12,411	12,609	17,949		
	その他	62,591	65,559	71,257		
	計(B)	143,889	152,460	158,752		
純経常行政コスト		140,897	149,503	155,931		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観	
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		-	-	-		
児童数		515 人	516 人	507 人		
学級数		18	19	20		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
児童一人あたりのコスト		273.59 千円	289.73 千円	307.56 千円		
1㎡あたりのコスト		22.25 千円	23.61 千円	24.62 千円		

施設コード		71	施設名		下野小学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	71－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	322 ㎡	延床面積	1,032 ㎡
	占有面積	1,032 ㎡	建築年	昭和43年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	71－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	324 ㎡	延床面積	973 ㎡
	占有面積	973 ㎡	建築年度	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	71－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	600 ㎡	延床面積	1,532 ㎡
	占有面積	1,532 ㎡	建築年	昭和51年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	71－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	49 ㎡	延床面積	49 ㎡
	占有面積	49 ㎡	建築年度	昭和62年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	71－6	棟名称	昇降口	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	283 ㎡	延床面積	283 ㎡
	占有面積	283 ㎡	建築年	平成1年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	71－7	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	167 ㎡	延床面積	167 ㎡
	占有面積	167 ㎡	建築年度	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	71－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		72		施設名		大矢知興譲小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		大矢知町1212番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		明治7年3月16日			地区区分		大矢知		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	18,732 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	18,732 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	11 棟		主要建築物延床面積	7,882 ㎡				
	棟番号	72-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	1,082 ㎡		延床面積	2,785 ㎡	
	占有面積	2,785 ㎡		建築年	昭和53年・平成14年		経過年数	43年、23年	
	耐震基準	旧基準・新基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項	平成14年に3階部分(鉄骨造 841㎡)増築							
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	9		16		10			
	その他	4,836		4,612		4,556			
	計 (A)	4,845		4,628		4,566			
経常費用	人件費	69,744		70,033		75,205		外観	
	委託料	36,220		44,695		39,924			
	光熱水費	13,946		13,566		14,695			
	維持補修費	3,827		4,070		1,242			
	減価償却費	55,609		62,518		64,932			
	その他	100,116		99,447		118,689			
	計 (B)	279,462		294,329		314,687			
純経常行政コスト		274,617		289,701		310,121			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		835 人		832 人		852 人			
学級数		31		31		32			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
児童一人あたりのコスト		328.88 千円		348.20 千円		363.99 千円			
1㎡あたりのコスト		34.84 千円		36.76 千円		39.35 千円			

施設コード		72	施設名		大矢知興譲小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	72－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	507 ㎡	延床面積	1,552 ㎡
	占有面積	1,552 ㎡	建築年	昭和46年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	72－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	514 ㎡	延床面積	1,578 ㎡
	占有面積	1,578 ㎡	建築年度	昭和50年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	72－4	棟名称	校舎	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	167 ㎡	延床面積	167 ㎡
	占有面積	167 ㎡	建築年	平成19年	経過年数	18年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	72－5	棟名称	校舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	42 ㎡	延床面積	42 ㎡
	占有面積	42 ㎡	建築年度	平成14年	経過年数	23年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	職員室				
建物	棟番号	72－6	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	173 ㎡	延床面積	173 ㎡
	占有面積	173 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	72－7	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	780 ㎡	延床面積	780 ㎡
	占有面積	780 ㎡	建築年度	昭和59年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	72－8	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	197 ㎡	延床面積	591 ㎡
	占有面積	591 ㎡	建築年度	令和4年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	72－9	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	16 ㎡	延床面積	48 ㎡
	占有面積	48 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	72－10	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	39 ㎡	延床面積	39 ㎡
	占有面積	39 ㎡	建築年度	令和4年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	72－11	棟名称	昇降口	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	127 ㎡	延床面積	127 ㎡
	占有面積	127 ㎡	建築年度	令和4年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		73		施設名		河原田小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		河原田町70番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		明治8年11月9日			地区区分		河原田		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	14,355 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	14,355 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	5,280 m ²				
	棟番号	73－1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	1,133 m ²		延床面積	3,722 m ²	
	占有面積	3,722 m ²		建築年	平成24年		経過年数	13年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	9		16		10			
	その他	1,865		1,963		1,891			
	計 (A)	1,874		1,979		1,901			
経常費用	人件費	26,895		27,862		28,687		外観	
	委託料	7,510		7,144		8,078			
	光熱水費	10,335		9,193		8,427			
	維持補修費	4,447		2,998		2,614			
	減価償却費	29,673		30,072		37,873			
	その他	39,792		41,921		48,355			
	計(B)	118,652		119,190		134,034			
純経常行政コスト		116,778		117,211		132,133			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		－		－		－			
開館日数		－		－		－			
児童数		322 人		331 人		325 人			
学級数		14		14		14			
入居戸数		－		－		－			
管理戸数		－		－		－			
V コスト分析									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		－		－		－		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
児童一人あたりのコスト		362.66 千円		354.11 千円		406.56 千円			
1㎡あたりのコスト		22.12 千円		22.20 千円		25.03 千円			

施設コード		73	施設名		河原田小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	73－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	219 ㎡	延床面積	665 ㎡
	占有面積	665 ㎡	建築年	平成6年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	73－3	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	153 ㎡	延床面積	153 ㎡
	占有面積	153 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	73－4	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	740 ㎡	延床面積	740 ㎡
	占有面積	740 ㎡	建築年	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		74		施設名		水沢小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		水沢町2491番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		明治8年12月4日			地区区分		水沢		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	11,146 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	11,146 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	4,475 m ²				
	棟番号	74-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	605 m ²		延床面積	1,589 m ²	
	占有面積	1,589 m ²		建築年	昭和51年		経過年数	49年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)									
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
	使用料・手数料	9		16		10			
	その他	724		879		845			
	計 (A)	733		895		855			
経常費用	人件費	10,441		10,606		10,416			
	委託料	5,553		5,005		5,521			
	光熱水費	6,092		5,418		5,191			
	維持補修費	9,781		1,712		3,762			
	減価償却費	19,655		19,321		29,661			
	その他	16,269		17,424		21,099			
	計 (B)	67,791		59,486		75,650			
純経常行政コスト		67,058		58,591		74,795			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		125 人		126 人		118 人			
学級数		7		7		7			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
児童一人あたりのコスト		536.46 千円		465.01 千円		633.86 千円			
1㎡あたりのコスト		14.99 千円		13.09 千円		16.71 千円			



特定できない費目については、児童数比率で案分しています

施設コード		74	施設名		水沢小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	74－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	500 ㎡	延床面積	1,500 ㎡
	占有面積	1,500 ㎡	建築年	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	74－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	213 ㎡	延床面積	638 ㎡
	占有面積	638 ㎡	建築年度	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	74－4	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	748 ㎡	延床面積	748 ㎡
	占有面積	748 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		75		施設名		保々小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		西村町2741番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		明治7年4月25日			地区区分		保々		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	13,252 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	13,252 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	7 棟		主要建築物延床面積	5,806 m ²				
	棟番号	75-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	858 m ²		延床面積	2,354 m ²	
	占有面積	2,354 m ²		建築年	昭和51年		経過年数	49年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	824		831		824			
	その他	1,929		1,894		1,694			
	計 (A)	2,753		2,725		2,518			
経常費用	人件費	27,814		26,768		25,245		外観	
	委託料	8,325		8,398		8,389			
	光熱水費	10,523		9,809		9,861			
	維持補修費	1,603		6,034		1,887			
	減価償却費	17,285		15,689		14,342			
	その他	41,380		40,213		43,176			
	計 (B)	106,930		106,911		102,900			
純経常行政コスト		104,177		104,186		100,382			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		333 人		318 人		286 人			
学級数		15		15		15			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
児童一人あたりのコスト		312.84 千円		327.63 千円		350.99 千円			
1㎡あたりのコスト		17.94 千円		17.94 千円		17.29 千円			

施設コード		75	施設名		保々小学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	75－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	449 m ²	延床面積	994 m ²
	占有面積	994 m ²	建築年	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	75－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	181 m ²	延床面積	547 m ²
	占有面積	547 m ²	建築年度	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	75－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	276 m ²	延床面積	827 m ²
	占有面積	827 m ²	建築年	昭和59年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	75－5	棟名称	校舎	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	175 m ²	延床面積	175 m ²
	占有面積	175 m ²	建築年度	平成22年	経過年数	15年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	75－6	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	172 m ²	延床面積	172 m ²
	占有面積	172 m ²	建築年	昭和51年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	75－7	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 m ²	延床面積	737 m ²
	占有面積	737 m ²	建築年度	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		76		施設名		海蔵小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		大字東阿倉川578番1号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		明治8年7月1日			地区区分		海蔵		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	19,575 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	19,575 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	8,421 m ²				
	棟番号	76－1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	1,649 m ²		延床面積	5,274 m ²	
	占有面積	5,274 m ²		建築年度	令和1年		経過年数	6年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
	使用料・手数料	211	217	211					
	その他	3,805	3,618	3,317					
	計 (A)	4,016	3,835	3,528					
経常費用	人件費	54,876	54,208	53,579	外観				
	委託料	34,107	32,908	35,540					
	光熱水費	15,230	13,226	13,423					
	維持補修費	5,513	5,296	3,286					
	減価償却費	61,624	61,757	62,467					
	その他	78,938	78,637	85,956					
計(B)	250,288	246,032	254,251						
純経常行政コスト		246,272	242,197	250,723					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観				
延べ利用者数		－	－	－					
開館日数		－	－	－					
児童数		657 人	644 人	607 人					
学級数		24	24	24					
入居戸数		－	－	－					
管理戸数		－	－	－					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		－	－	－					
児童一人あたりのコスト		374.84 千円	376.08 千円	413.05 千円					
1㎡あたりのコスト		－	－	－					

施設コード		76	施設名		海蔵小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	76－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	499 ㎡	延床面積	1,497 ㎡
	占有面積	1,497 ㎡	建築年度	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	76－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	214 ㎡	延床面積	643 ㎡
	占有面積	643 ㎡	建築年	平成19年	経過年数	18年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	76－4	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	747 ㎡	延床面積	747 ㎡
	占有面積	747 ㎡	建築年	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	76－5	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	260 ㎡	延床面積	260 ㎡
	占有面積	260 ㎡	建築年	令和1年	経過年数	6年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		77		施設名		橋北小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		川原町25番22号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		平成25年4月1日			地区区分		橋北		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定		○	
特記事項									
敷地	土地面積	10,957 m ²		借地面積	2,632 m ²		総面積	13,589 m ²	
	借地料	3,725 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	近隣商業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	4,502 m ²				
	棟番号	77-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	588 m ²		延床面積	1,783 m ²	
	占有面積	1,783 m ²		建築年	昭和33年		経過年数	67年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	11		16		10			
	その他	990		1,154		1,143			
	計 (A)	1,001		1,170		1,153			
経常費用	人件費	14,283		14,983		15,624		外観	
	委託料	5,930		5,516		6,410			
	光熱水費	7,060		6,820		5,952			
	維持補修費	2,818		12,631		4,661			
	減価償却費	14,248		14,025		14,242			
	その他	25,462		26,295		23,698			
	計 (B)	69,801		80,270		70,587			
純経常行政コスト		68,800		79,100		69,434			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		171 人		178 人		177 人			
学級数		7		8		8			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
児童一人あたりのコスト		402.34 千円		444.38 千円		392.28 千円			
1㎡あたりのコスト		15.28 千円		17.57 千円		15.42 千円			

施設コード		77	施設名		橋北小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	77-2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	377 m ²	延床面積	1,132 m ²
	占有面積	1,132 m ²	建築年	昭和34年	経過年数	66年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	77-3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	316 m ²	延床面積	812 m ²
	占有面積	812 m ²	建築年度	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	77-4	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	169 m ²	延床面積	169 m ²
	占有面積	169 m ²	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	77-5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	606 m ²	延床面積	606 m ²
	占有面積	606 m ²	建築年度	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		78		施設名		内部東小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		采女町423番4号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		昭和59年4月1日			地区区分		内部		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	29,982 m ²		借地面積	83 m ²		総面積	30,065 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	7,095 m ²				
	棟番号	78-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	1,568 m ²		延床面積	4,604 m ²	
	占有面積	4,604 m ²		建築年	昭和59年		経過年数	41年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	419		427		564			
	その他	3,417		3,470		3,428			
	計 (A)	3,836		3,897		3,992			
経常費用	人件費	49,280		51,852		55,521		外観	
	委託料	37,451		33,718		35,682			
	光熱水費	13,314		12,468		12,717			
	維持補修費	4,746		9,821		6,993			
	減価償却費	28,998		29,971		30,715			
	その他	71,817		75,530		165,235			
計 (B)	205,606		213,360		306,863				
純経常行政コスト		201,770		209,463		302,871			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		590 人		616 人		629 人			
学級数		23		23		23			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
児童一人あたりのコスト		341.98 千円		340.04 千円		481.51 千円			
1㎡あたりのコスト		28.44 千円		29.52 千円		42.69 千円			

施設コード		78	施設名		内部東小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	78－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	236 ㎡	延床面積	707 ㎡
	占有面積	707 ㎡	建築年	平成1年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	78－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	274 ㎡	延床面積	822 ㎡
	占有面積	822 ㎡	建築年度	平成16年	経過年数	21年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	78－4	棟名称	給食室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	219 ㎡	延床面積	219 ㎡
	占有面積	219 ㎡	建築年	昭和59年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	78－5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	743 ㎡	延床面積	743 ㎡
	占有面積	743 ㎡	建築年度	昭和59年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		79	施設名		楠小学校	
I 施設の基本情報						
所在地		楠町北五味塚2060番9号		所管所属	教育委員会 教育施設課	
大分類		学校教育系施設	中分類	学校	小分類	小学校
開設年月日		明治8年11月20日		地区区分	楠	
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日		開校時間	学校教育法施行規則による	
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例				
設置目的		学校教育法による設置基準による				
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育				
管理運営形態		直営		指定管理期間		
指定避難所		○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○
特記事項						
敷地	土地面積	18,642 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	18,642 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	4 棟	主要建築物延床面積	8,902 ㎡		
	棟番号	79-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	1,199 ㎡	延床面積	4,671 ㎡
	占有面積	4,671 ㎡	建築年	平成19年	経過年数	18年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	9	16	10		
	その他	2,427	2,375	2,200		
	計 (A)	2,436	2,391	2,210		
経常費用	人件費	34,997	34,427	34,072	外観	
	委託料	8,446	7,344	8,770		
	光熱水費	15,390	14,368	14,604		
	維持補修費	2,437	4,064	4,246		
	減価償却費	27,835	26,523	25,380		
	その他	51,220	51,049	57,424		
	計 (B)	140,325	137,775	144,496		
純経常行政コスト		137,889	135,384	142,286		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観	
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		-	-	-		
児童数		419 人	409 人	386 人		
学級数		16	16	16		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析				特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
児童一人あたりのコスト		329.09 千円	331.01 千円	368.62 千円		
1㎡あたりのコスト		15.49 千円	15.21 千円	15.98 千円		

施設コード		79	施設名		楠小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	79－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	994 ㎡	延床面積	2,817 ㎡
	占有面積	3,053 ㎡	建築年	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	79－3	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	486 ㎡	延床面積	486 ㎡
	占有面積	486 ㎡	建築年度	平成4年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	79－4	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	797 ㎡	延床面積	928 ㎡
	占有面積	928 ㎡	建築年	昭和46年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		80		施設名		中部中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		西浦二丁目5番36号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日			地区区分		共同(本庁)		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定		○	
特記事項									
敷地	土地面積	20,721 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	20,721 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	9,487 m ²				
	棟番号	80-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	1,796 m ²		延床面積	6,851 m ²	
	占有面積	6,851 m ²		建築年	平成3年		経過年数	34年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	9		16		10			
	その他	503		2,489		2,714			
	計 (A)	512		2,505		2,724			
経常費用	人件費	18,675		16,837		19,070		外観	
	委託料	15,020		9,168		7,597			
	光熱水費	8,741		8,436		7,653			
	維持補修費	9,318		3,879		5,254			
	減価償却費	47,729		47,906		48,021			
	その他	24,589		42,580		41,669			
	計(B)	124,072		128,806		129,264			
純経常行政コスト		123,560		126,301		126,540		外観	
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
生徒数		297 人		286 人		294 人			
学級数		12		12		12			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
生徒一人あたりのコスト		416.03 千円		441.61 千円		430.41 千円			
1㎡あたりのコスト		13.02 千円		13.31 千円		13.34 千円			

施設コード		80	施設名		中部中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	80－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	451 ㎡	延床面積	1,352 ㎡
	占有面積	1,352 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	80－3	棟名称	体育館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	939 ㎡	延床面積	1,096 ㎡
	占有面積	1,096 ㎡	建築年度	昭和40年	経過年数	60年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	80－4	棟名称	体育館	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	133 ㎡	延床面積	133 ㎡
	占有面積	133 ㎡	建築年	昭和59年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	80－5	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上4階	建築面積	14 ㎡	延床面積	55 ㎡
	占有面積	55 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		81		施設名		港中学校	
I 施設の基本情報							
所在地		十七軒町10番41号			所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設		中分類		学校	小分類 中学校
開設年月日		昭和22年4月15日			地区区分		浜田(本庁)
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例					
設置目的		学校教育法による設置基準による					
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育					
管理運営形態		PFI			契約期間		平成16年6月23日～令和9年3月31日
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内	津波避難ビル指定 ○
特記事項							
敷地	土地面積	23,008 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 23,008 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 準工業地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	7,386 m ²		
	棟番号	81-1		棟名称	校舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積	1,979 m ²		延床面積 5,761 m ²
	占有面積	5,761 m ²		建築年	平成18年		経過年数 19年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	9	16	10			
	その他	347	1,590	1,774			
	計 (A)	356	1,606	1,784			
経常費用	人件費	12,890	10,185	11,806	外観		
	委託料	29,247	20,899	22,511			
	光熱水費	7,297	7,104	6,367			
	維持補修費	5,730	1,218	1,624			
	減価償却費	29,389	29,896	29,836			
	その他	17,842	26,443	40,803			
計(B)	102,395	95,745	112,947				
純経常行政コスト		102,039	94,139	111,163			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
生徒数		205 人	173 人	182 人			
学級数		9	8	8			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、生徒数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
生徒一人あたりのコスト		497.75 千円	544.16 千円	610.79 千円			
1㎡あたりのコスト		13.81 千円	12.74 千円	15.05 千円			

施設コード		81	施設名		港中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	81－2	棟名称	体育館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	939 ㎡	延床面積	1,116 ㎡
	占有面積	1,116 ㎡	建築年	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	81－3	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	368 ㎡	延床面積	368 ㎡
	占有面積	368 ㎡	建築年度	平成7年	経過年数	30年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	81－4	棟名称	体育館	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	141 ㎡	延床面積	141 ㎡
	占有面積	141 ㎡	建築年	昭和59年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		82		施設名		富洲原中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		天カ須賀五丁目3番10号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日			地区区分		富洲原		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定 ○	
特記事項									
敷地	土地面積	20,190 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	20,190 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	第一種住居地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積		7,355 ㎡			
	棟番号	82-1		棟名称		校舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積		1,197 ㎡		延床面積	3,272 ㎡
	占有面積	3,272 ㎡		建築年		平成1年		経過年数	36年
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	9		16		10		外観	
	その他	364		1,988		1,925			
	計 (A)	373		2,004		1,935			
経常費用	人件費	13,519		13,128		12,973		外観	
	委託料	12,947		6,096		6,365			
	光熱水費	6,569		5,264		6,609			
	維持補修費	5,182		2,354		2,519			
	減価償却費	34,348		35,668		37,526			
	その他	18,409		33,302		27,662			
	計(B)	90,974		95,812		93,654			
純経常行政コスト		90,601		93,808		91,719			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
生徒数		215 人		223 人		200 人			
学級数		9		9		8			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
生徒一人あたりのコスト		421.85 千円		325.69 千円		458.60 千円			
1㎡あたりのコスト		12.33 千円		9.87 千円		12.47 千円			

施設コード		82	施設名		富洲原中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	82－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	911 ㎡	延床面積	2,438 ㎡
	占有面積	2,438 ㎡	建築年	昭和54年・昭和61年	経過年数	46年・39年
	耐震基準	旧基準・新基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	昭和61年に3階(756㎡)増築				
建物	棟番号	82－3	棟名称	体育館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	840 ㎡	延床面積	840 ㎡
	占有面積	840 ㎡	建築年度	昭和39年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	82－4	棟名称	武道場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	360 ㎡	延床面積	720 ㎡
	占有面積	720 ㎡	建築年	平成3年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	82－5	棟名称	体育館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	85 ㎡	延床面積	85 ㎡
	占有面積	85 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		83		施設名		富田中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		東茂福町4番19号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日			地区区分		富田		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定 ○	
特記事項									
敷地	土地面積	20,148 ㎡		借地面積		2,348 ㎡		総面積	22,496 ㎡
	借地料	542 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	準工業地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	8 棟		主要建築物延床面積		7,209 ㎡			
	棟番号	83-1		棟名称		校舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階		建築面積		784 ㎡		延床面積	3,081 ㎡
	占有面積	3,081 ㎡		建築年		平成26年		経過年数	11年
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	14		16		10		外観	
	その他	560		2,712		3,007			
	計 (A)	574		2,728		3,017			
経常費用	人件費	20,813		18,485		21,341		外観	
	委託料	14,773		6,369		7,677			
	光熱水費	7,457		6,727		6,086			
	維持補修費	4,804		4,408		4,185			
	減価償却費	34,789		34,382		35,029			
	その他	27,487		47,212		46,746			
計(B)		110,123		117,583		121,064			
純経常行政コスト		109,549		114,855		118,047			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
生徒数		331 人		314 人		329 人			
学級数		12		11		13			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
生徒一人あたりのコスト		330.96 千円		365.78 千円		358.81 千円			
1㎡あたりのコスト		15.20 千円		15.93 千円		16.38 千円			

施設コード		83	施設名		富田中学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	83－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	582 ㎡	延床面積	1,566 ㎡
	占有面積	1,566 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	83－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	246 ㎡	延床面積	738 ㎡
	占有面積	738 ㎡	建築年度	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	83－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	23 ㎡	延床面積	23 ㎡
	占有面積	23 ㎡	建築年	昭和62年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	83－5	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	164 ㎡	延床面積	164 ㎡
	占有面積	164 ㎡	建築年	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	83－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	1,228 ㎡	延床面積	1,228 ㎡
	占有面積	1,228 ㎡	建築年	平成1年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	83－7	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	347 ㎡	延床面積	347 ㎡
	占有面積	347 ㎡	建築年	昭和60年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	83－8	棟名称	配膳室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	62 ㎡	延床面積	62 ㎡
	占有面積	62 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		84		施設名		羽津中学校					
I 施設の基本情報											
所在地		大字羽津26番			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校	
開設年月日		昭和54年4月1日				地区区分		羽津			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	23,250 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	23,250 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	9 棟		主要建築物延床面積	6,534 m ²						
	棟番号	84-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上4階		建築面積	658 m ²		延床面積	2,435 m ²			
	占有面積	2,435 m ²		建築年	昭和54年		経過年数	46年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修				
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		16		10					
	その他	826		4,145		4,433					
	計 (A)	835		4,161		4,443					
経常費用	人件費	30,685		29,082		32,368		外観			
	委託料	19,047		17,624		9,922					
	光熱水費	8,277		7,418		7,008					
	維持補修費	9,358		2,703		6,199					
	減価償却費	35,820		37,968		32,658					
	その他	38,698		72,099		67,561					
	計 (B)	141,885		166,894		155,716					
純経常行政コスト		141,050		162,733		151,273					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
生徒数		488 人		494 人		499 人					
学級数		18		16		15					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています			
生徒一人あたりのコスト		289.04 千円		329.42 千円		303.15 千円					
1㎡あたりのコスト		21.59 千円		24.90 千円		23.15 千円					

施設コード		84	施設名		羽津中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	84－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	591 ㎡	延床面積	1,559 ㎡
	占有面積	1,559 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	84－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	230 ㎡	延床面積	912 ㎡
	占有面積	912 ㎡	建築年度	昭和59年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	84－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	21 ㎡	延床面積	21 ㎡
	占有面積	21 ㎡	建築年	平成2年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	84－5	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	205 ㎡	延床面積	205 ㎡
	占有面積	205 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	84－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 ㎡	延床面積	904 ㎡
	占有面積	904 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	84－7	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	368 ㎡	延床面積	368 ㎡
	占有面積	368 ㎡	建築年	平成2年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	84－8	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上4階	建築面積	21 ㎡	延床面積	95 ㎡
	占有面積	95 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	84－9	棟名称	配膳室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	99 ㎡	延床面積	99 ㎡
	占有面積	99 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		85		施設名		山手中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		大字東阿倉川70番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日			地区区分		海蔵		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	23,544 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	23,544 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域、準住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	11 棟		主要建築物延床面積	7,304 ㎡				
	棟番号	85-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	568 ㎡		延床面積	1,609 ㎡	
	占有面積	1,609 ㎡		建築年	昭和49年		経過年数	51年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	10		17		10			
	その他	1,024		5,077		5,238			
	計 (A)	1,034		5,094		5,248			
経常費用	人件費	38,042		35,970		38,595		外観	
	委託料	17,374		9,091		10,463			
	光熱水費	10,579		8,481		7,903			
	維持補修費	9,430		5,166		4,675			
	減価償却費	28,990		28,405		28,397			
	その他	46,818		86,627		78,840			
計 (B)	151,233		173,740		168,873				
純経常行政コスト		150,199		168,646		163,625			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
生徒数		605 人		611 人		595 人			
学級数		21		20		19			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
生徒一人あたりのコスト		248.26 千円		276.02 千円		275.00 千円			
1㎡あたりのコスト		20.56 千円		23.09 千円		22.40 千円			

施設コード		85	施設名		山手中学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	85－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	453 m ²	延床面積	905 m ²
	占有面積	905 m ²	建築年	昭和41年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	85－3	棟名称	昇降口	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	83 m ²	延床面積	83 m ²
	占有面積	83 m ²	建築年度	昭和41年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	85－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	365 m ²	延床面積	1,013 m ²
	占有面積	1,013 m ²	建築年	昭和42年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	85－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	241 m ²	延床面積	711 m ²
	占有面積	711 m ²	建築年	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	85－6	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	180 m ²	延床面積	540 m ²
	占有面積	540 m ²	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	85－7	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	229 m ²	延床面積	687 m ²
	占有面積	687 m ²	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	85－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 m ²	延床面積	904 m ²
	占有面積	904 m ²	建築年	昭和60年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	85－9	棟名称	武道場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	358 m ²	延床面積	728 m ²
	占有面積	728 m ²	建築年	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	85－10	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	19 m ²	延床面積	62 m ²
	占有面積	62 m ²	建築年	令和3年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	85－11	R4年度	リフト棟・教室	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	29 m ²	延床面積	96 m ²
	占有面積	96 m ²	建築年	令和3年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		86		施設名		常磐中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		大字松本810番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和48年4月1日			地区区分		常磐		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	26,663 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	26,663 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	9 棟		主要建築物延床面積	6,929 m ²				
	棟番号	86-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	965 m ²		延床面積	2,810 m ²	
	占有面積	2,810 m ²		建築年	昭和48年		経過年数	52年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	9		17		10			
	その他	1,136		5,475		5,640			
	計 (A)	1,145		5,492		5,650			
経常費用	人件費	42,192		38,913		41,708		外観	
	委託料	17,846		10,117		10,818			
	光熱水費	10,281		9,106		8,497			
	維持補修費	5,498		5,464		4,496			
	減価償却費	19,689		25,241		30,621			
	その他	51,926		93,453		84,890			
	計 (B)	147,432		182,294		181,030			
	純経常行政コスト	146,287		176,802		175,380			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
生徒数		671 人		661 人		643 人			
学級数		21		21		20			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
生徒一人あたりのコスト		218.01 千円		267.48 千円		272.75 千円			
1㎡あたりのコスト		21.11 千円		25.52 千円		25.31 千円			

施設コード		86	施設名	常磐中学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	86-2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	431 ㎡	延床面積	1,294 ㎡
	占有面積	1,294 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	86-3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	190 ㎡	延床面積	571 ㎡
	占有面積	571 ㎡	建築年度	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	86-4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	336 ㎡	延床面積	790 ㎡
	占有面積	790 ㎡	建築年	平成9年	経過年数	28年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	86-5	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	54 ㎡	延床面積	54 ㎡
	占有面積	54 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	86-6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	898 ㎡	延床面積	898 ㎡
	占有面積	898 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	86-7	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	367 ㎡	延床面積	367 ㎡
	占有面積	367 ㎡	建築年	昭和61年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	86-8	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	25 ㎡	延床面積	75 ㎡
	占有面積	75 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	86-9	棟名称	配膳室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	71 ㎡	延床面積	71 ㎡
	占有面積	71 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		87		施設名		南中学校	
I 施設の基本情報							
所在地		前田町18番17号			所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設		中分類		学校	小分類 中学校
開設年月日		昭和22年4月15日			地区区分		日永
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例					
設置目的		学校教育法による設置基準による					
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育					
管理運営形態		PFI			契約期間		平成16年6月23日～令和9年3月31日
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	23,772 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 23,772 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	9,931 m ²		
	棟番号	87－1		棟名称	校舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階		建築面積	3,037 m ²		延床面積 8,331 m ²
	占有面積	8,331 m ²		建築年	平成17年		経過年数 20年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	13	17	10			
	その他	852	4,448	5,079			
	計 (A)	865	4,465	5,089			
経常費用	人件費	31,628	31,319	37,362	外観		
	委託料	31,870	24,051	25,773			
	光熱水費	11,219	10,909	10,758			
	維持補修費	1,838	1,960	1,682			
	減価償却費	37,609	37,606	37,312			
	その他	39,243	75,421	122,522			
	計(B)	153,407	181,266	235,409			
純経常行政コスト		152,542	176,801	230,320			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		－	－	－			
開館日数		－	－	－			
生徒数		503 人	532 人	576 人			
学級数		19	18	19			
入居戸数		－	－	－			
管理戸数		－	－	－			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、生徒数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		－	－	－			
生徒一人あたりのコスト		303.26 千円	332.33 千円	399.86 千円			
1㎡あたりのコスト		15.36 千円	17.80 千円	23.19 千円			

施設コード	87	施設名	南中学校
-------	----	-----	------

VI 棟別						
建物	棟番号	87-2	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	1,242 m ²	延床面積	1,242 m ²
	占有面積	1,242 m ²	建築年	平成17年	経過年数	20年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	87-3	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	358 m ²	延床面積	358 m ²
	占有面積	358 m ²	建築年度	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		88		施設名		笹川中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		西日野町268番2号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日			地区区分		四郷		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	3,038 m ²		借地面積	18,197 m ²		総面積	21,235 m ²	
	借地料	6,273 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	7,745 m ²				
	棟番号	88-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上5階		建築面積	1,352 m ²		延床面積	5,031 m ²	
	占有面積	5,031 m ²		建築年	平成28年		経過年数	9年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	9		16		10			
	その他	772		3,875		3,946			
	計 (A)	781		3,891		3,956			
経常費用	人件費	28,673		27,080		28,606			
	委託料	16,054		7,551		8,878			
	光熱水費	9,039		7,687		7,713			
	維持補修費	2,628		2,275		2,030			
	減価償却費	51,442		50,899		52,286			
	その他	42,918		73,261		66,528			
	計(B)	150,754		168,753		166,041			
純経常行政コスト		149,973		164,862		162,085			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
生徒数		456 人		460 人		441 人			
学級数		19		19		17			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
生徒一人あたりのコスト		328.89 千円		358.40 千円		367.54 千円			
1㎡あたりのコスト		19.36 千円		21.29 千円		20.93 千円			

施設コード		88	施設名		笹川中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	88－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	270 m ²	延床面積	809 m ²
	占有面積	809 m ²	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	88－3	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	1,229 m ²	延床面積	1,229 m ²
	占有面積	1,229 m ²	建築年度	平成1年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	88－4	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	378 m ²	延床面積	378 m ²
	占有面積	378 m ²	建築年度	平成25年	経過年数	12年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	88－5	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	298 m ²	延床面積	298 m ²
	占有面積	298 m ²	建築年度	平成30年	経過年数	7年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		89		施設名		西笹川中学校	
I 施設の基本情報							
所在地		笹川四丁目104番			所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設		中分類		学校	小分類 中学校
開設年月日		昭和51年4月1日			地区区分		四郷
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例					
設置目的		学校教育法による設置基準による					
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	25,275 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 25,275 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	10 棟		主要建築物延床面積	7,536 m ²		
	棟番号	89－1		棟名称	校舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積	587 m ²		延床面積 1,760 m ²
	占有面積	1,760 m ²		建築年	昭和51年		経過年数 49年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修 改修済
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	9	16	10			
	その他	313	1,558	1,825			
	計 (A)	322	1,574	1,835			
経常費用	人件費	11,633	9,949	12,195	外観		
	委託料	14,171	6,971	7,553			
	光熱水費	7,578	6,515	4,999			
	維持補修費	8,719	9,793	8,568			
	減価償却費	22,325	22,689	21,166			
	その他	16,133	26,527	28,516			
	計(B)	80,559	82,444	82,997			
純経常行政コスト		80,237	80,870	81,162			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		－	－	－			
開館日数		－	－	－			
生徒数		185 人	169 人	188 人			
学級数		9	8	8			
入居戸数		－	－	－			
管理戸数		－	－	－			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、生徒数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		－	－	－			
生徒一人あたりのコスト		433.71 千円	478.52 千円	431.71 千円			
1㎡あたりのコスト		10.65 千円	10.73 千円	10.77 千円			

施設コード		89	施設名	西笹川中学校		
VI 棟別						
建物	棟番号	89-2	棟名称	管理棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	602 m ²	延床面積	1,671 m ²
	占有面積	1,671 m ²	建築年	昭和51年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	89-3	棟名称	昇降口	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	186 m ²	延床面積	186 m ²
	占有面積	186 m ²	建築年度	昭和51年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	89-4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	226 m ²	延床面積	588 m ²
	占有面積	588 m ²	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	89-5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	270 m ²	延床面積	809 m ²
	占有面積	809 m ²	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	89-6	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	181 m ²	延床面積	544 m ²
	占有面積	544 m ²	建築年	昭和60年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	89-7	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	97 m ²	延床面積	565 m ²
	占有面積	565 m ²	建築年	平成2年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	89-8	棟名称	相談室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	23 m ²	延床面積	23 m ²
	占有面積	23 m ²	建築年	昭和60年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	89-9	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 m ²	延床面積	904 m ²
	占有面積	904 m ²	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	89-10	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	486 m ²	延床面積	486 m ²
	占有面積	486 m ²	建築年	平成24年	経過年数	13年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		90		施設名		塩浜中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		大字塩浜4096番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日			地区区分		塩浜		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定 ○	
特記事項									
敷地	土地面積	17,641 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	17,641 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	5,417 m ²				
	棟番号	90-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	882 m ²		延床面積	2,379 m ²	
	占有面積	2,379 m ²		建築年	昭和43年		経過年数	57年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	9		16		10			
	その他	134		937		969			
	計 (A)	143		953		979			
経常費用	人件費	4,967		5,357		5,578		外観	
	委託料	18,854		5,567		5,572			
	光熱水費	5,642		3,982		4,815			
	維持補修費	5,387		6,348		4,578			
	減価償却費	11,003		13,452		13,406			
	その他	8,941		15,096		15,943			
	計(B)	54,794		49,802		49,892			
純経常行政コスト		54,651		48,849		48,913			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
生徒数		79 人		91 人		86 人			
学級数		4		4		4			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
生徒一人あたりのコスト		691.78 千円		536.80 千円		568.76 千円			
1㎡あたりのコスト		10.09 千円		9.02 千円		9.03 千円			

施設コード		90	施設名		塩浜中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	90－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	540 ㎡	延床面積	1,440 ㎡
	占有面積	1,440 ㎡	建築年	昭和43年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	90－3	棟名称	昇降口	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	195 ㎡	延床面積	345 ㎡
	占有面積	345 ㎡	建築年度	昭和43年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	90－4	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	162 ㎡	延床面積	162 ㎡
	占有面積	162 ㎡	建築年	昭和43年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	90－5	棟名称	体育館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	816 ㎡	延床面積	816 ㎡
	占有面積	816 ㎡	建築年	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	90－6	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	275 ㎡	延床面積	275 ㎡
	占有面積	275 ㎡	建築年	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		91		施設名		三重平中学校					
I 施設の基本情報											
所在地		三重八丁目1番			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校	
開設年月日		昭和52年4月1日				地区区分		三重			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定					
特記事項											
敷地	土地面積	31,488 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	31,488 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	8 棟		主要建築物延床面積	6,471 m ²						
	棟番号	91-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	839 m ²		延床面積	2,388 m ²			
	占有面積	2,388 m ²		建築年	昭和52年		経過年数	48年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)								III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		16		10					
	その他	354		1,916		2,177					
	計 (A)	363		1,932		2,187					
経常費用	人件費	13,142		12,598		14,919		外観			
	委託料	15,452		6,261		7,385					
	光熱水費	7,016		5,795		4,381					
	維持補修費	6,371		12,072		3,902					
	減価償却費	15,707		15,616		12,692					
	その他	18,090		31,526		33,600					
	計 (B)	75,778		83,868		76,879					
純経常行政コスト		75,415		81,936		74,692					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
生徒数		209 人		214 人		230 人					
学級数		8		8		8					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
生徒一人あたりのコスト		360.84 千円		382.88 千円		324.75 千円					
1㎡あたりのコスト		11.65 千円		12.66 千円		11.54 千円					

施設コード		91	施設名		三重平中学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	91－2	棟名称	昇降口	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	174㎡	延床面積	174㎡
	占有面積	174㎡	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	91－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	337㎡	延床面積	975㎡
	占有面積	975㎡	建築年度	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	91－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	256㎡	延床面積	1,024㎡
	占有面積	1,024㎡	建築年	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	91－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	248㎡	延床面積	417㎡
	占有面積	417㎡	建築年	昭和62年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	91－6	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	205㎡	延床面積	205㎡
	占有面積	205㎡	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	91－7	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904㎡	延床面積	904㎡
	占有面積	904㎡	建築年	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	91－8	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	384㎡	延床面積	384㎡
	占有面積	384㎡	建築年	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		92		施設名		西陵中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		西山町7229番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和51年4月1日			地区区分		小山田		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	28,055 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	28,055 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	8 棟		主要建築物延床面積	5,235 m ²				
	棟番号	92-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	504 m ²		延床面積	1,511 m ²	
	占有面積	1,511 m ²		建築年	昭和50年		経過年数	50年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	14		16		10			
	その他	303		1,614		1,665			
	計 (A)	317		1,630		1,675			
経常費用	人件費	11,255		10,361		10,962		外観	
	委託料	13,217		5,835		7,259			
	光熱水費	4,956		4,982		4,413			
	維持補修費	5,478		3,017		6,544			
	減価償却費	14,826		16,546		16,474			
	その他	15,544		26,894		26,476			
	計 (B)	65,276		67,635		72,128			
	純経常行政コスト	64,959		66,005		70,453			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
生徒数		179 人		176 人		169 人			
学級数		7		7		7			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
生徒一人あたりのコスト		362.90 千円		375.03 千円		416.88 千円			
1㎡あたりのコスト		12.41 千円		12.61 千円		13.46 千円			

施設コード		92	施設名	西陵中学校		
VI 棟別						
建物	棟番号	92－2	棟名称	管理棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	707 ㎡	延床面積	1,413 ㎡
	占有面積	1,413 ㎡	建築年	昭和50年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	92－3	棟名称	会議室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	192 ㎡	延床面積	192 ㎡
	占有面積	192 ㎡	建築年度	昭和50年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	92－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	205 ㎡	延床面積	616 ㎡
	占有面積	616 ㎡	建築年	昭和62年・平成10年	経過年数	38年・27年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	平成10年に3階部分(205㎡)増築				
建物	棟番号	92－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	25 ㎡	延床面積	25 ㎡
	占有面積	25 ㎡	建築年	平成3年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	92－6	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	205 ㎡	延床面積	205 ㎡
	占有面積	205 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	92－7	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 ㎡	延床面積	904 ㎡
	占有面積	904 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	92－8	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	369 ㎡	延床面積	369 ㎡
	占有面積	369 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		93		施設名		三滝中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		高角町2068番2号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和22年4月1日			地区区分		神前		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	25,868 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	25,868 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	10 棟		主要建築物延床面積	8,673 m ²				
	棟番号	93－1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	675 m ²		延床面積	2,722 m ²	
	占有面積	2,722 m ²		建築年	昭和63年		経過年数	37年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	9		16		10			
	その他	747		3,580		3,435			
	計 (A)	756		3,596		3,445			
経常費用	人件費	27,730		24,902		24,649		外観	
	委託料	16,450		8,777		8,906			
	光熱水費	8,470		6,913		6,889			
	維持補修費	6,503		5,120		7,331			
	減価償却費	37,455		40,666		43,869			
	その他	35,408		46,979		50,321			
	計 (B)	132,016		133,357		141,965			
純経常行政コスト		131,260		129,761		138,520			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		－		－		－			
開館日数		－		－		－			
生徒数		441 人		423 人		380 人			
学級数		15		14		13			
入居戸数		－		－		－			
管理戸数		－		－		－			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		－		－		－			
生徒一人あたりのコスト		297.64 千円		306.76 千円		364.53 千円			
1㎡あたりのコスト		15.13 千円		14.96 千円		15.97 千円			

施設コード		93	施設名		三滝中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	93－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	310 ㎡	延床面積	940 ㎡
	占有面積	940 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	93－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	240 ㎡	延床面積	944 ㎡
	占有面積	944 ㎡	建築年度	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	93－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	547 ㎡	延床面積	1,784 ㎡
	占有面積	1,784 ㎡	建築年	平成1年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	93－5	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	208 ㎡	延床面積	208 ㎡
	占有面積	208 ㎡	建築年	昭和61年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	93－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	1,188 ㎡	延床面積	1,188 ㎡
	占有面積	1,188 ㎡	建築年	昭和62年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	93－7	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	562 ㎡	延床面積	663 ㎡
	占有面積	663 ㎡	建築年	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	93－8	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	9 ㎡	延床面積	9 ㎡
	占有面積	9 ㎡	建築年	平成17年	経過年数	20年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	93－9	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	62 ㎡	延床面積	62 ㎡
	占有面積	62 ㎡	建築年	平成18年	経過年数	19年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	93－10	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上4階	建築面積	86 ㎡	延床面積	153 ㎡
	占有面積	153 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		94		施設名		桜中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		桜町1604番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		桜		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	25,836 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	25,836 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	9 棟		主要建築物延床面積	7,750 m ²				
	棟番号	94－1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	1,027 m ²		延床面積	3,864 m ²	
	占有面積	3,864 m ²		建築年	昭和57年		経過年数	43年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	9		16		10			
	その他	520		2,768		2,890			
	計 (A)	529		2,784		2,900			
経常費用	人件費	19,304		18,897		20,433		外観	
	委託料	16,176		8,041		9,000			
	光熱水費	8,329		7,067		6,082			
	維持補修費	10,419		7,544		4,553			
	減価償却費	32,259		35,190		34,819			
	その他	24,990		46,979		44,888			
	計 (B)	111,477		123,718		119,775			
純経常行政コスト		110,948		120,934		116,875			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		－		－		－			
開館日数		－		－		－			
生徒数		307 人		321 人		315 人			
学級数		12		12		11			
入居戸数		－		－		－			
管理戸数		－		－		－			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		－		－		－			
生徒一人あたりのコスト		361.39 千円		376.74 千円		371.03 千円			
1㎡あたりのコスト		14.32 千円		15.60 千円		15.08 千円			

施設コード		94	施設名	桜中学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	94－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	335 ㎡	延床面積	1,005 ㎡
	占有面積	1,005 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	94－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	226 ㎡	延床面積	588 ㎡
	占有面積	588 ㎡	建築年度	昭和61年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	94－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	182 ㎡	延床面積	545 ㎡
	占有面積	545 ㎡	建築年	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	94－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	93 ㎡	延床面積	374 ㎡
	占有面積	374 ㎡	建築年	平成3年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	94－6	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	50 ㎡	延床面積	50 ㎡
	占有面積	50 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	94－7	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 ㎡	延床面積	904 ㎡
	占有面積	904 ㎡	建築年	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	94－8	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	366 ㎡	延床面積	366 ㎡
	占有面積	366 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	94－9	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上4階	建築面積	14 ㎡	延床面積	55 ㎡
	占有面積	55 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		95		施設名		大池中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		下海老町2662番1号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日			地区区分		県		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	28,735 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	28,735 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	13 棟		主要建築物延床面積	8,528 ㎡				
	棟番号	95-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	536 ㎡		延床面積	1,607 ㎡	
	占有面積	1,607 ㎡		建築年	昭和48年		経過年数	52年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	9		16		10		外観	
	その他	911		4,520		4,710			
	計 (A)	920		4,536		4,720			
経常費用	人件費	33,829		31,849		34,508		外観	
	委託料	17,475		9,522		11,068			
	光熱水費	8,329		7,067		7,813			
	維持補修費	6,348		5,575		6,959			
	減価償却費	32,274		32,788		34,069			
	その他	42,142		76,369		70,914			
計 (B)	140,397		163,170		165,331				
純経常行政コスト		139,477		158,634		160,611			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
生徒数		538 人		541 人		532 人			
学級数		18		17		17			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
生徒一人あたりのコスト		259.25 千円		293.22 千円		301.90 千円			
1㎡あたりのコスト		16.35 千円		18.60 千円		18.83 千円			

施設コード	95	施設名	大池中学校
-------	----	-----	-------

VI 棟別						
建物	棟番号	95-2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	504 m ²	延床面積	1,547 m ²
	占有面積	1,547 m ²	建築年	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	95-3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	182 m ²	延床面積	545 m ²
	占有面積	545 m ²	建築年度	昭和51年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	95-4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	272 m ²	延床面積	818 m ²
	占有面積	818 m ²	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	95-5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	507 m ²	延床面積	1,159 m ²
	占有面積	1,159 m ²	建築年	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	95-6	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	25 m ²	延床面積	25 m ²
	占有面積	25 m ²	建築年	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	95-7	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	60 m ²	延床面積	60 m ²
	占有面積	60 m ²	建築年	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	95-8	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	181 m ²	延床面積	543 m ²
	占有面積	543 m ²	建築年	昭和61年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	95-9	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	56 m ²	延床面積	56 m ²
	占有面積	56 m ²	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	95-10	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	206 m ²	延床面積	206 m ²
	占有面積	206 m ²	建築年	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

建物	棟番号	95－11	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	1,191 m ²	延床面積	1,191 m ²
	占有面積	1,191 m ²	建築年	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	95－12	棟名称	体育館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	732 m ²	延床面積	732 m ²
	占有面積	732 m ²	建築年	昭和43年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	武道場				
建物	棟番号	95－13	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	13 m ²	延床面積	38 m ²
	占有面積	38 m ²	建築年	令和3年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		96		施設名		朝明中学校	
I 施設の基本情報							
所在地		平津町409番2号			所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設		中分類		学校	小分類 中学校
開設年月日		昭和22年4月1日			地区区分		八郷
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例					
設置目的		学校教育法による設置基準による					
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	24,473 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 24,473 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	10 棟		主要建築物延床面積	7,216 m ²		
	棟番号	96－1		棟名称	校舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積	501 m ²		延床面積 1,536 m ²
	占有面積	1,536 m ²		建築年	昭和47年		経過年数 53年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修 改修済
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	11	16	10			
	その他	923	4,440	4,718			
	計 (A)	934	4,456	4,728			
経常費用	人件費	34,269	31,260	34,573			
	委託料	15,052	7,988	9,136			
	光熱水費	8,877	9,173	9,226			
	維持補修費	3,289	5,772	4,356			
	減価償却費	36,450	37,867	37,398			
	その他	42,514	75,285	72,078			
	計(B)	140,451	167,345	166,767			
純経常行政コスト		139,517	162,889	162,039			
(指定管理料)							
IV 利用状況						外観	
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度			
延べ利用者数		－	－	－			
開館日数		－	－	－			
生徒数		545 人	531 人	533 人			
学級数		19	17	17			
入居戸数		－	－	－			
管理戸数		－	－	－			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、生徒数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		－	－	－			
生徒一人あたりのコスト		255.99 千円	306.76 千円	304.01 千円			
1㎡あたりのコスト		19.34 千円	22.57 千円	22.46 千円			

施設コード		96	施設名		朝明中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	96－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	548 ㎡	延床面積	1,441 ㎡
	占有面積	1,441 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	96－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	506 ㎡	延床面積	1,515 ㎡
	占有面積	1,515 ㎡	建築年度	昭和51年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	96－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	255 ㎡	延床面積	770 ㎡
	占有面積	770 ㎡	建築年	昭和60年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	96－5	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	47 ㎡	延床面積	47 ㎡
	占有面積	47 ㎡	建築年	平成13年	経過年数	24年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	96－6	棟名称	教室	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	196 ㎡	延床面積	196 ㎡
	占有面積	196 ㎡	建築年	平成22年	経過年数	15年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	96－7	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	205 ㎡	延床面積	205 ㎡
	占有面積	205 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	96－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 ㎡	延床面積	904 ㎡
	占有面積	904 ㎡	建築年	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	96－9	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	368 ㎡	延床面積	368 ㎡
	占有面積	368 ㎡	建築年	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	96－10	棟名称	昇降口	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	233 ㎡	延床面積	233 ㎡
	占有面積	233 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		97		施設名		西朝明中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		北山町1169番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和54年4月1日			地区区分		下野		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	27,602 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	27,602 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	7 棟		主要建築物延床面積	6,371 m ²				
	棟番号	97-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	734 m ²		延床面積	2,202 m ²	
	占有面積	2,202 m ²		建築年	昭和54年		経過年数	46年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	9		16		10			
	その他	506		2,673		2,781			
	計 (A)	515		2,689		2,791			
経常費用	人件費	18,801		18,191		19,589		外観	
	委託料	16,423		7,842		9,061			
	光熱水費	5,859		5,789		5,231			
	維持補修費	7,314		2,559		4,763			
	減価償却費	23,776		24,331		21,842			
	その他	24,925		44,708		43,194			
	計 (B)	97,098		103,420		103,680			
純経常行政コスト		96,583		100,731		100,889			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
生徒数		299 人		309 人		302 人			
学級数		11		11		11			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
生徒一人あたりのコスト		323.02 千円		325.99 千円		334.07 千円			
1㎡あたりのコスト		15.16 千円		15.81 千円		15.83 千円			

施設コード		97	施設名		西朝明中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	97－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	822 ㎡	延床面積	1,853 ㎡
	占有面積	1,853 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	97－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	266 ㎡	延床面積	797 ㎡
	占有面積	797 ㎡	建築年度	昭和61年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	97－4	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	205 ㎡	延床面積	205 ㎡
	占有面積	205 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	97－5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 ㎡	延床面積	904 ㎡
	占有面積	904 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	97－6	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	366 ㎡	延床面積	366 ㎡
	占有面積	366 ㎡	建築年	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	97－7	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	14 ㎡	延床面積	42 ㎡
	占有面積	42 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		98		施設名		保々中学校														
I 施設の基本情報																				
所在地		西村町2787番2号			所管所属		教育委員会 教育施設課													
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校										
開設年月日		昭和22年4月15日				地区区分		保々												
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による												
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例																		
設置目的		学校教育法による設置基準による																		
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育																		
管理運営形態		直営				指定管理期間														
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定												
特記事項																				
敷地	土地面積	28,659 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		28,659 m ²										
	借地料	0 千円/年		区域		市街化調整区域		用途地域												
	特記事項																			
建物	主要建築物棟数	7 棟		主要建築物延床面積		5,380 m ²														
	棟番号	98-1		棟名称		校舎		構造		鉄筋コンクリート造										
	階数	地上3階		建築面積		654 m ²		延床面積		1,752 m ²										
	占有面積	1,752 m ²		建築年		昭和46年		経過年数		54年										
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(不足)		耐震改修		改修済										
	特記事項																			
II 運営情報(単位:千円)										III 施設写真										
項目		R4年度決算			R5年度決算			R6年度決算			外観									
経常収益	使用料・手数料	9			16			10												
	その他	276			1,486			1,556												
	計 (A)	285			1,502			1,566												
経常費用	人件費	10,249			9,419			10,119			外観									
	委託料	14,079			7,174			7,781												
	光熱水費	4,807			4,950			4,827												
	維持補修費	2,473			1,811			4,864												
	減価償却費	18,661			19,239			18,195												
	その他	14,884			24,306			24,651												
	計 (B)	65,153			66,899			70,437												
純経常行政コスト		64,868			65,397			68,871												
(指定管理料)																				
IV 利用状況																				
区分・単位		R4年度			R5年度			R6年度			外観									
延べ利用者数		-			-			-												
開館日数		-			-			-												
生徒数		163 人			160 人			156 人												
学級数		7			7			7												
入居戸数		-			-			-												
管理戸数		-			-			-												
V コスト分析										特記事項										
区分・単位		R4年度			R5年度			R6年度			特定できない費目については、生徒数比率で案分しています									
開館日1日当たりのコスト		-			-			-												
生徒一人あたりのコスト		397.96 千円			408.73 千円			441.48 千円												
1㎡あたりのコスト		12.06 千円			12.16 千円			12.80 千円												

施設コード		98	施設名	保々中学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	98－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	210 ㎡	延床面積	631 ㎡
	占有面積	631 ㎡	建築年	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	98－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	238 ㎡	延床面積	715 ㎡
	占有面積	715 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	98－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	285 ㎡	延床面積	858 ㎡
	占有面積	858 ㎡	建築年	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	98－5	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	168 ㎡	延床面積	168 ㎡
	占有面積	168 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	98－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	898 ㎡	延床面積	898 ㎡
	占有面積	898 ㎡	建築年	昭和51年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	98－7	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	358 ㎡	延床面積	358 ㎡
	占有面積	358 ㎡	建築年	平成1年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		99		施設名		橋北中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		高浜町1番4号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日			地区区分		橋北		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		PFI			契約期間		平成16年6月23日～令和9年3月31日		
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定 ○	
特記事項									
敷地	土地面積	24,503 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	24,503 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	第二種住居地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積		6,419 ㎡			
	棟番号	99-1		棟名称		校舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積		1,102 ㎡		延床面積	3,136 ㎡
	占有面積	3,136 ㎡		建築年		平成17年		経過年数	20年
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修	改修済
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	9		16		10		外観	
	その他	149		889		969			
	計 (A)	158		905		979			
経常費用	人件費	5,533		5,004		5,578		外観	
	委託料	27,438		19,719		20,323			
	光熱水費	5,536		4,639		4,483			
	維持補修費	2,321		2,439		2,164			
	減価償却費	19,833		20,321		19,888			
	その他	9,778		14,422		21,000			
	計(B)	70,439		66,544		73,436			
純経常行政コスト		70,281		65,639		72,457			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
生徒数		88 人		85 人		86 人			
学級数		5		4		4			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
生徒一人あたりのコスト		798.65 千円		772.22 千円		842.52 千円			
1㎡あたりのコスト		10.95 千円		10.23 千円		11.29 千円			

施設コード		99	施設名		橋北中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	99－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	507 ㎡	延床面積	1,454 ㎡
	占有面積	1,454 ㎡	建築年	昭和46年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	99－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	184 ㎡	延床面積	552 ㎡
	占有面積	552 ㎡	建築年度	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	99－4	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 ㎡	延床面積	904 ㎡
	占有面積	904 ㎡	建築年	昭和61年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	99－5	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	373 ㎡	延床面積	373 ㎡
	占有面積	373 ㎡	建築年	平成11年	経過年数	26年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		100		施設名		内部中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		波木町697番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和60年4月1日			地区区分		内部		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	30,161 m ²		借地面積	430 m ²		総面積	30,591 m ²	
	借地料	51 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	7 棟		主要建築物延床面積	7,322 m ²				
	棟番号	100-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	744 m ²		延床面積	2,966 m ²	
	占有面積	2,966 m ²		建築年	昭和60年		経過年数	40年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	9		16		10			
	その他	848		4,122		4,416			
	計 (A)	857		4,138		4,426			
経常費用	人件費	31,502		28,905		32,238		外観	
	委託料	17,474		10,262		8,636			
	光熱水費	9,191		8,428		9,034			
	維持補修費	7,706		2,540		5,248			
	減価償却費	34,600		35,812		34,907			
	その他	38,868		70,171		67,462			
	計(B)	139,341		156,118		157,525			
純経常行政コスト		138,484		151,980		153,099			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
生徒数		501 人		491 人		497 人			
学級数		18		17		17			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
生徒一人あたりのコスト		276.42 千円		309.53 千円		308.05 千円			
1㎡あたりのコスト		18.91 千円		20.76 千円		20.91 千円			
特定できない費目については、生徒数比率で案分しています									

施設コード		100	施設名		内部中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	100－2	棟名称	管理棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	998 ㎡	延床面積	2,358 ㎡
	占有面積	2,358 ㎡	建築年	昭和60年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	100－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	201 ㎡	延床面積	604 ㎡
	占有面積	604 ㎡	建築年度	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	100－4	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 ㎡	延床面積	904 ㎡
	占有面積	904 ㎡	建築年	昭和60年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	100－5	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	363 ㎡	延床面積	363 ㎡
	占有面積	363 ㎡	建築年	平成3年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	100－6	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上4階	建築面積	14 ㎡	延床面積	56 ㎡
	占有面積	56 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	100－7	棟名称	配膳室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	71 ㎡	延床面積	71 ㎡
	占有面積	71 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		101		施設名		楠中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		楠町北五味塚2092番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日			地区区分		楠		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定 ○	
特記事項									
敷地	土地面積	22,117 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	22,117 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	第一種住居地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	8 棟		主要建築物延床面積		7,189 ㎡			
	棟番号	101-1		棟名称		校舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積		788 ㎡		延床面積	2,132 ㎡
	占有面積	2,132 ㎡		建築年		昭和47年		経過年数	53年
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(不足)		耐震改修	改修済
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	11		18		10		外観	
	その他	438		2,075		2,278			
	計 (A)	449		2,093		2,288			
経常費用	人件費	16,286		13,776		15,697		外観	
	委託料	14,082		6,436		6,633			
	光熱水費	6,552		7,129		6,127			
	維持補修費	19,328		3,162		4,053			
	減価償却費	23,005		22,719		21,584			
	その他	21,201		35,051		35,329			
計 (B)	100,454		88,273		89,423				
純経常行政コスト		100,005		86,180		87,135			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
生徒数		259 人		234 人		242 人			
学級数		11		11		10			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R6年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
生徒一人あたりのコスト		386.12 千円		368.29 千円		360.06 千円			
1㎡あたりのコスト		13.91 千円		11.99 千円		12.12 千円			

施設コード		101	施設名		楠中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	101－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	493 ㎡	延床面積	1,522 ㎡
	占有面積	1,522 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	101－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	501 ㎡	延床面積	1,419 ㎡
	占有面積	1,419 ㎡	建築年度	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	101－4	棟名称	校舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	447 ㎡	延床面積	447 ㎡
	占有面積	447 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	101－5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	1,200 ㎡	延床面積	1,200 ㎡
	占有面積	1,200 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	101－6	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	396 ㎡	延床面積	396 ㎡
	占有面積	396 ㎡	建築年	平成25年	経過年数	12年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	101－7	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	18 ㎡	延床面積	54 ㎡
	占有面積	54 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	101－8	棟名称	配膳室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	20 ㎡	延床面積	20 ㎡
	占有面積	20 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		226		施設名		四日市市登校サポートセンター					
I 施設の基本情報											
所在地		日永東一丁目2番28号			所管所属		教育委員会 育ち支援課				
大分類		学校教育系施設		中分類		その他教育施設		小分類		その他教育施設	
開設年月日		平成31年4月1日				地区区分		日永			
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始				開館時間		8:30～17:15			
設置根拠		四日市市立教育センター条例									
設置目的		不登校児童生徒の学校復帰及び社会的自立支援									
実施事業		適応指導教室事業									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	1,328 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積		1,328 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		準工業地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		1,180 ㎡					
	棟番号			棟名称		本館		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積		393 ㎡		延床面積		1,180 ㎡	
	占有面積	1,180 ㎡		建築年		昭和45年		経過年数		55年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(不足)		耐震改修		改修済	
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)										III 施設写真	
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	2		2		2					
	その他	2,680		3,276		4,184					
	計 (A)	2,682		3,278		4,186					
経常費用	人件費	47,374		66,493		80,390		外観			
	委託料	3,449		3,077		3,145					
	光熱水費	1,727		1,646		1,621					
	維持補修費	250		831		798					
	減価償却費	662		659		634					
	その他	7,306		10,703		10,423					
	計 (B)	60,768		83,409		97,011					
純経常行政コスト		58,086		80,131		92,825					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		2,143 人		2,118 人		1,937 人					
開館日数		191 日		192 日		192 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析										特記事項	
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		勤労者・市民交流センターから移管(平成31年4月1日)			
開館日1日当たりのコスト		304.12 千円		417.35 千円		483.46 千円					
利用者一人あたりのコスト		27.10 千円		37.83 千円		47.92 千円					
1㎡あたりのコスト		49.24 千円		67.92 千円		78.69 千円					

施設コード	226	施設名	四日市市登校サポートセンター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
登校サポートセンター	191	192	192	6,876	6,912	6,912	2,137	2,104	1,925	31.1	30.4	27.9

施設コード		105		施設名		羽津幼稚園			
I 施設の基本情報									
所在地		大宮西町19番22号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課		
大分類		子育て支援施設		中分類	保幼・こども園		小分類	幼稚園	
開設年月日		昭和40年4月1日			地区区分		羽津		
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間		8:30～17:15		
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例							
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること							
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	3,209 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	3,209 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	594 ㎡				
	棟番号	105		棟名称	園舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	331 ㎡		延床面積	594 ㎡	
	占有面積	594 ㎡		建築年	昭和55年		経過年数	45年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	14		11		11		外観	
	その他	15		8		14			
	計 (A)	29		19		25			
経常費用	人件費	17,229		14,065		11,905		外観	
	委託料	1,883		2,950		7,028			
	光熱水費	656		593		692			
	維持補修費	1,400		328		0			
	減価償却費	3,355		3,306		3,351			
	その他	1,672		1,237		3,162			
計 (B)	26,195		22,479		26,138				
純経常行政コスト		26,166		22,460		26,113			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
園児数		10 人		7 人		6 人			
学級数		1		1		1			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
園児一人あたりのコスト		2,616.60 千円		3,208.57 千円		4,352.17 千円			
1㎡あたりのコスト		44.07 千円		37.83 千円		43.98 千円			

施設コード		106		施設名		常磐中央幼稚園		
I 施設の基本情報								
所在地		ときわ五丁目4番53号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課	
大分類		子育て支援施設	中分類	保幼・こども園		小分類	幼稚園	
開設年月日		昭和49年4月1日			地区区分		常磐	
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間		8:30～17:15	
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例						
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること						
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	1,961 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	1,961 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	586 ㎡			
	棟番号	106		棟名称	園舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	325 ㎡		延床面積	586 ㎡
	占有面積	586 ㎡		建築年	昭和53年		経過年数	47年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観			
経常収益	使用料・手数料	40	39	48				
	その他	45	26	60				
計 (A)		85	65	108	外観			
経常費用	人件費	49,964	48,223	49,606				
	委託料	1,347	2,950	5,713				
	光熱水費	907	833	954				
	維持補修費	509	338	0				
	減価償却費	3,196	3,118	1,985				
	その他	4,128	4,391	4,842				
計 (B)		60,051	59,853	63,100				
純経常行政コスト		59,966	59,788	62,992				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数		-	-	-				
開館日数		-	-	-				
園児数		29 人	24 人	25 人				
学級数		2	1	1				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-	-	-				
園児一人あたりのコスト		2,067.79 千円	2,491.17 千円	2,519.68 千円				
1㎡あたりのコスト		102.41 千円	102.11 千円	107.58 千円				

施設コード		107		施設名		泊山幼稚園	
I 施設の基本情報							
所在地		前田町1番19号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類	保幼・こども園		小分類 幼稚園
開設年月日		昭和21年11月4日			地区区分		日永
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間		8:30～17:15
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例					
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること					
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域			津波避難ビル指定
特記事項							
敷地	土地面積	3,566 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 3,566 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	625 ㎡		
	棟番号	107		棟名称	園舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	426 ㎡		延床面積 625 ㎡
	占有面積	625 ㎡		建築年	昭和58年		経過年数 42年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	57	67	82			
	その他	65	44	103			
計 (A)		122	111	185	外観		
経常費用	人件費	72,361	82,382	85,322			
	委託料	1,330	2,950	7,028			
	光熱水費	823	891	1,051			
	維持補修費	876	593	0			
	減価償却費	4,112	4,154	4,195			
	その他	3,394	3,923	4,500			
計 (B)		82,896	94,893	102,096			
純経常行政コスト		82,774	94,782	101,911			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
園児数		42 人	41 人	43 人			
学級数		2	2	2			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
園児一人あたりのコスト		1,970.81 千円	2,311.76 千円	2,370.02 千円			
1㎡あたりのコスト		132.43 千円	151.64 千円	163.05 千円			

施設コード		109		施設名		笹川中央幼稚園			
I 施設の基本情報									
所在地		笹川三丁目157番			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課		
大分類		子育て支援施設		中分類	保幼・こども園		小分類	幼稚園	
開設年月日		昭和52年4月1日			地区区分		四郷		
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間		8:30～17:15		
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例							
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること							
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	2,066 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	2,066 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積		777 ㎡			
	棟番号	109－1		棟名称		園舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積		353 ㎡		延床面積	707 ㎡
	占有面積	707 ㎡		建築年		昭和52年		経過年数	48年
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(不足)		耐震改修	改修済
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	37		41		55			
	その他	42		27		70			
	計 (A)	79		68		125			
経常費用	人件費	46,518		50,233		57,543		外観	
	委託料	1,605		2,950		4,704			
	光熱水費	875		857		932			
	維持補修費	524		136		0			
	減価償却費	812		223		228			
	その他	3,333		3,442		4,068			
	計 (B)	53,667		57,841		67,475			
純経常行政コスト		53,588		57,773		67,350			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		－		－		－			
開館日数		－		－		－			
園児数		27 人		25 人		29 人			
学級数		2		2		2			
入居戸数		－		－		－			
管理戸数		－		－		－			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		－		－		－			
園児一人あたりのコスト		1,984.74 千円		2,310.92 千円		2,322.41 千円			
1㎡あたりのコスト		68.93 千円		74.31 千円		86.63 千円			

施設コード		109	施設名		笹川中央幼稚園	
VI 棟別						
建物	棟番号	109－2	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	71 m ²	延床面積	71 m ²
	占有面積	71 m ²	建築年	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		110		施設名		内部幼稚園	
I 施設の基本情報							
所在地		采女町911番			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 幼稚園
開設年月日		昭和29年5月1日			地区区分		内部
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間		8:30～17:15
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例					
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること					
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	2,352 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 2,352 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	588 m ²		
	棟番号	110		棟名称	園舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	326 m ²		延床面積 588 m ²
	占有面積	588 m ²		建築年	昭和54年		経過年数 46年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	44	48	49			
	その他	49	31	62			
	計 (A)	93	79	111			
経常費用	人件費	55,132	58,270	51,590	外観		
	委託料	1,347	3,665	7,685			
	光熱水費	863	850	883			
	維持補修費	1,087	310	67			
	減価償却費	2,811	2,801	1,994			
	その他	2,708	2,965	3,684			
	計 (B)	63,948	68,861	65,903			
純経常行政コスト		63,855	68,782	65,792			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
園児数		32 人	29 人	26 人			
学級数		2	2	2			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
園児一人あたりのコスト		1,995.47 千円	2,371.79 千円	2,530.46 千円			
1㎡あたりのコスト		108.67 千円	117.06 千円	111.97 千円			

施設コード		114		施設名		三重幼稚園				
I 施設の基本情報										
所在地		東坂部町110番1号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課			
大分類		子育て支援施設		中分類	保幼・こども園		小分類	幼稚園		
開設年月日		昭和29年5月5日			地区区分		三重			
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間		8:30～17:15			
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例								
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること								
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育								
管理運営形態		直営			指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定		
特記事項										
敷地	土地面積	1,982 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	1,982 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化調整区域		用途地域		
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積		465 ㎡				
	棟番号	114-1		棟名称		園舎		構造	鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積		235 ㎡		延床面積	235 ㎡	
	占有面積	235 ㎡		建築年		昭和46年		経過年数	54年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真				
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算				
経常収益	使用料・手数料	16		26		38		外観		
	その他	19		17		48				
	計 (A)	35		43		86				
経常費用	人件費	20,675		32,149		39,685			外観	
	委託料	1,582		3,100		4,676				
	光熱水費	645		645		760				
	維持補修費	1,168		143		52				
	減価償却費	1,612		1,598		1,598				
	その他	1,366		1,853		1,740				
計 (B)	27,048		39,488		48,511					
純経常行政コスト		27,013		39,445		48,425				
(指定管理料)										
IV 利用状況										
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観		
延べ利用者数		-		-		-				
開館日数		-		-		-				
園児数		12 人		16 人		20 人				
学級数		1		1		1				
入居戸数		-		-		-				
管理戸数		-		-		-				
V コスト分析						特記事項				
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-		-		-				
園児一人あたりのコスト		2,251.08 千円		2,465.31 千円		2,421.25 千円				
1㎡あたりのコスト		58.07 千円		84.79 千円		104.10 千円				

施設コード		114	施設名		三重幼稚園	
VI 棟別						
建物	棟番号	114－2	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	230 ㎡	延床面積	230 ㎡
	占有面積	230 ㎡	建築年	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		118		施設名		大矢知幼稚園			
I 施設の基本情報									
所在地		大矢知町3255番			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課		
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 幼稚園		
開設年月日		昭和46年4月1日			地区区分		大矢知		
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間		8:30～17:15		
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例							
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること							
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	2,479 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 2,479 m ²		
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種中高層住居専用地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	322 m ²				
	棟番号	118－1		棟名称	園舎		構造 鉄骨造		
	階数	地上1階		建築面積	211 m ²		延床面積 211 m ²		
	占有面積	211 m ²		建築年	昭和49年		経過年数 51年		
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
経常収益	使用料・手数料	23	34	36					
	その他	26	23	46					
	計 (A)	49	57	82					
経常費用	人件費	29,289	42,195	37,701	外観				
	委託料	1,713	3,358	4,900					
	光熱水費	735	737	936					
	維持補修費	262	362	49					
	減価償却費	495	531	531					
	その他	2,329	3,212	2,100					
計(B)	34,823	50,395	46,217						
純経常行政コスト		34,774	50,338	46,135					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観				
延べ利用者数		－	－	－					
開館日数		－	－	－					
園児数		17 人	21 人	19 人					
学級数		1	1	2					
入居戸数		－	－	－					
管理戸数		－	－	－					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		－	－	－					
園児一人あたりのコスト		2,045.53 千円	2,397.05 千円	2,428.16 千円					
1㎡あたりのコスト		107.90 千円	156.19 千円	143.15 千円					

施設コード		118	施設名		大矢知幼稚園	
VI 棟別						
建物	棟番号	118－2	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	111 m ²	延床面積	111 m ²
	占有面積	111 m ²	建築年	昭和61年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		120		施設名		海蔵幼稚園	
I 施設の基本情報							
所在地		大字東阿倉川580番			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 幼稚園
開設年月日		昭和22年6月18日			地区区分		海蔵
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間		8:30～17:15
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例					
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること					
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所					津波避難ビル指定		
特記事項							
敷地	土地面積	3,188 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 3,188 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 準工業地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	534 m ²		
	棟番号	120		棟名称	園舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階		建築面積	534 m ²		延床面積 534 m ²
	占有面積	534 m ²		建築年	昭和57年		経過年数 43年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	33	31	32			
	その他	37	20	41			
	計 (A)	70	51	73			
経常費用	人件費	41,349	38,177	33,732	外観		
	委託料	1,412	2,950	9,097			
	光熱水費	768	659	722			
	維持補修費	521	400	0			
	減価償却費	3,940	3,985	4,004			
	その他	2,441	2,495	3,325			
	計 (B)	50,431	48,666	50,880			
純経常行政コスト		50,361	48,615	50,807			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
園児数		24 人	19 人	17 人			
学級数		2	1	1			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
園児一人あたりのコスト		2,098.38 千円	2,558.68 千円	2,988.65 千円			
1㎡あたりのコスト		94.35 千円	91.08 千円	95.19 千円			

施設コード		148		施設名		羽津保育園	
I 施設の基本情報							
所在地		羽津中二丁目3番2号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 保育園
開設年月日		昭和29年7月1日			地区区分		羽津
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00
設置根拠		児童福祉法					
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること					
実施事業		保育所保育指針に基づく保育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	3,013 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 3,013 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	823 m ²		
	棟番号	148		棟名称	本館		構造 鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	823 m ²		延床面積 823 m ²
	占有面積	823 m ²		建築年	昭和54年		経過年数 46年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	21,037	25,748	16,612			
	その他	2,339	2,333	2,428			
	計 (A)	23,376	28,081	19,040			
経常費用	人件費	177,279	182,706	197,674	外観		
	委託料	1,700	5,416	5,838			
	光熱水費	4,062	3,511	4,047			
	維持補修費	534	150	28			
	減価償却費	3,096	3,582	3,582			
	その他	9,651	9,974	25,347			
	計 (B)	196,322	205,339	236,516			
純経常行政コスト		172,946	177,258	217,476			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開所日数		288 日	291 日	293 日			
園児数		125 人	128 人	124 人			
学級数		7	7	7			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開所日1日当たりのコスト		600.51 千円	609.13 千円	742.24 千円			
園児一人あたりのコスト		1,383.57 千円	1,384.83 千円	1,753.84 千円			
1㎡あたりのコスト		210.27 千円	215.51 千円	264.41 千円			

施設コード		149		施設名		ときわ保育園	
I 施設の基本情報							
所在地		ときわ五丁目1番12号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 保育園
開設年月日		昭和33年4月1日			地区区分		常磐
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00
設置根拠		児童福祉法					
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること					
実施事業		保育所保育指針に基づく保育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	3,945 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 3,945 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	1,132 m ²		
	棟番号	149－1		棟名称	園舎		構造 鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	919 m ²		延床面積 919 m ²
	占有面積	919 m ²		建築年	昭和56年		経過年数 44年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	26,759	31,783	22,105			
	その他	2,975	2,880	3,231			
	計 (A)	29,734	34,663	25,336			
経常費用	人件費	225,499	225,528	263,034	外観		
	委託料	1,542	7,350	5,493			
	光熱水費	5,218	5,351	5,816			
	維持補修費	1,873	991	675			
	減価償却費	2,638	2,717	3,032			
	その他	13,417	13,538	16,135			
	計(B)	250,187	255,475	294,185			
純経常行政コスト		220,453	220,812	268,849			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開所日数		288 日	291 日	293 日			
園児数		159 人	158 人	165 人			
学級数		10	10	10			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開所日1日当たりのコスト		765.46 千円	758.80 千円	917.57 千円			
園児一人あたりのコスト		1,386.50 千円	1,397.54 千円	1,629.39 千円			
1㎡あたりのコスト		194.78 千円	195.09 千円	237.53 千円			

施設コード		149	施設名		ときわ保育園	
VI 棟別						
建 物	棟番号	149－2	棟名称	遊戯室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	213 ㎡	延床面積	213 ㎡
	占有面積	213 ㎡	建築年	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		150		施設名		日永中央保育園			
I 施設の基本情報									
所在地		日永西四丁目1番29号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課		
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園		小分類 保育園	
開設年月日		昭和51年7月1日			地区区分		日永		
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00		
設置根拠		児童福祉法							
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること							
実施事業		保育所保育指針に基づく保育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	2,569 m ²		借地面積		0 m ²		総面積	2,569 m ²
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	第一種住居地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積		639 m ²			
	棟番号	150－1		棟名称		園舎		構造	鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積		447 m ²		延床面積	447 m ²
	占有面積	447 m ²		建築年		昭和51年		経過年数	49年
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	18,681		21,524		13,933			
	その他	2,077		1,950		2,037			
	計 (A)	20,758		23,474		15,970			
経常費用	人件費	157,424		152,731		165,791		外観	
	委託料	1,927		6,287		4,218			
	光熱水費	2,717		2,678		2,793			
	維持補修費	1,178		0		81			
	減価償却費	2,595		2,738		2,656			
	その他	9,803		9,798		10,058			
	計 (B)	175,644		174,232		185,597			
純経常行政コスト		154,886		150,758		169,627			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		－		－		－			
開所日数		288 日		291 日		293 日			
園児数		111 人		107 人		104 人			
学級数		6		6		6			
入居戸数		－		－		－			
管理戸数		－		－		－			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
開所日1日当たりのコスト		537.80 千円		518.07 千円		578.93 千円			
園児一人あたりのコスト		1,395.37 千円		1,408.95 千円		1,631.03 千円			
1㎡あたりのコスト		242.39 千円		235.93 千円		265.46 千円			

施設コード		150	施設名		日永中央保育園	
VI 棟別						
建物	棟番号	150－2	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	146 m ²	延床面積	146 m ²
	占有面積	146 m ²	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	150－3	棟名称	園舎	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	46 m ²	延床面積	46 m ²
	占有面積	46 m ²	建築年度	平成13年	経過年数	24年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		151		施設名		四郷保育園			
I 施設の基本情報									
所在地		室山町233番			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課		
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園		小分類 保育園	
開設年月日		昭和28年5月1日			地区区分		四郷		
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00		
設置根拠		児童福祉法							
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること							
実施事業		保育所保育指針に基づく保育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項									
敷地	土地面積	2,377 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	2,377 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	997 m ²				
	棟番号	151－1		棟名称	園舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上1階		建築面積	885 m ²		延床面積	885 m ²	
	占有面積	885 m ²		建築年	昭和57年		経過年数	43年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	15,652		18,104		11,923			
	その他	1,740		1,640		1,743			
	計 (A)	17,392		19,744		13,666			
経常費用	人件費	131,895		128,465		141,879		外観	
	委託料	1,791		5,676		10,275			
	光熱水費	2,602		2,562		2,827			
	維持補修費	977		2,811		23			
	減価償却費	4,977		4,916		4,977			
	その他	21,109		22,239		75,023			
	計 (B)	163,351		166,669		235,004			
	純経常行政コスト	145,959		146,925		221,338			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		－		－		－			
開所日数		288 日		291 日		293 日			
園児数		93 人		90 人		89 人			
学級数		5		5		5			
入居戸数		－		－		－			
管理戸数		－		－		－			
V コスト分析							特記事項		
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
開所日1日当たりのコスト		506.80 千円		504.90 千円		755.42 千円			
園児一人あたりのコスト		1,569.45 千円		1,632.50 千円		2,486.94 千円			
1㎡あたりのコスト		146.47 千円		147.44 千円		222.11 千円			

施設コード		151	施設名		四郷保育園	
VI 棟別						
建 物	棟番号	151－2	棟名称	園舎	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	112 m ²	延床面積	112 m ²
	占有面積	112 m ²	建築年	平成13年	経過年数	24年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		152		施設名		笹川保育園	
I 施設の基本情報							
所在地		笹川六丁目29番1号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 保育園
開設年月日		昭和48年8月1日			地区区分		四郷
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00
設置根拠		児童福祉法					
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること					
実施事業		保育所保育指針に基づく保育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所					津波避難ビル指定		
特記事項							
敷地	土地面積	0 m ²		借地面積	3,065 m ²		総面積 3,065 m ²
	借地料	無償		区域	市街化区域		用途地域 近隣商業地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	851 m ²		
	棟番号	152－1		棟名称	園舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	315 m ²		延床面積 630 m ²
	占有面積	630 m ²		建築年	昭和48年		経過年数 52年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	14,978	19,110	12,057			
	その他	1,665	1,732	1,762			
	計 (A)	16,643	20,842	13,819			
経常費用	人件費	126,223	135,602	143,473	外観		
	委託料	1,739	6,145	5,623			
	光熱水費	7,682	8,346	3,786			
	維持補修費	1,157	550	108			
	減価償却費	770	1,070	787			
	その他	6,729	8,155	9,030			
	計 (B)	144,300	159,868	162,807			
	純経常行政コスト	127,657	139,026	148,988			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		－	－	－			
開所日数		288 日	291 日	293 日			
園児数		89 人	95 人	90 人			
学級数		5	5	5			
入居戸数		－	－	－			
管理戸数		－	－	－			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開所日1日当たりのコスト		443.25 千円	477.75 千円	508.49 千円			
園児一人あたりのコスト		1,434.35 千円	1,463.43 千円	1,655.42 千円			
1㎡あたりのコスト		150.10 千円	163.46 千円	175.18 千円			

施設コード		152	施設名		笹川保育園	
VI 棟別						
建 物	棟番号	152－2	棟名称	管理棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	221 ㎡	延床面積	221 ㎡
	占有面積	221 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		153		施設名		笹川西保育園	
I 施設の基本情報							
所在地		笹川九丁目16番3号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類	保幼・こども園		小分類 保育園
開設年月日		昭和52年4月1日			地区区分		四郷
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00
設置根拠		児童福祉法					
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること					
実施事業		保育所保育指針に基づく保育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域			津波避難ビル指定
特記事項							
敷地	土地面積	0 ㎡		借地面積	2,987 ㎡		総面積 2,987 ㎡
	借地料	無償		区域	市街化区域		用途地域 第一種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	887 ㎡		
	棟番号	153-1		棟名称	園舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	501 ㎡		延床面積 806 ㎡
	占有面積	806 ㎡		建築年	昭和52年		経過年数 48年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)							
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算	
	使用料・手数料	11,444		15,489		10,182	
	その他	1,272		1,404		1,488	
	計 (A)	12,716		16,893		11,670	
経常費用	人件費	96,440		109,909		121,155	
	委託料	1,954		5,645		5,480	
	光熱水費	3,428		3,123		3,352	
	維持補修費	1,060		449		340	
	減価償却費	898		935		935	
	その他	5,842		6,720		5,754	
	計 (B)	109,622		126,781		137,016	
純経常行政コスト		96,906		109,888		125,346	
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度	
延べ利用者数		-		-		-	
開所日数		288 日		291 日		293 日	
園児数		68 人		77 人		76 人	
学級数		6		6		6	
入居戸数		-		-		-	
管理戸数		-		-		-	
V コスト分析							
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度	
開所日1日当たりのコスト		336.48 千円		377.62 千円		427.80 千円	
園児一人あたりのコスト		1,425.09 千円		1,427.12 千円		1,649.29 千円	
1㎡あたりのコスト		109.20 千円		123.83 千円		141.25 千円	
						特記事項	
						特定できない費目については、園児数比率で案分しています	

施設コード		153	施設名		笹川西保育園	
VI 棟別						
建物	棟番号	153－2	棟名称	乳児室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	81 m ²	延床面積	81 m ²
	占有面積	81 m ²	建築年	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		154		施設名		内部保育園			
I 施設の基本情報									
所在地		采女町1576番1号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課		
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園		小分類 保育園	
開設年月日		昭和45年4月1日			地区区分		内部		
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00		
設置根拠		児童福祉法							
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること							
実施事業		保育所保育指針に基づく保育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項									
敷地	土地面積	2,499 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	2,499 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	814 m ²				
	棟番号	154－1		棟名称	園舎		構造	鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積	339 m ²		延床面積	339 m ²	
	占有面積	339 m ²		建築年	昭和45年		経過年数	55年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)									
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	23,057		27,358		18,890			
	その他	2,564		2,479		2,761			
	計 (A)	25,621		29,837		21,651			
経常費用	人件費	194,298		194,126		224,774			
	委託料	1,524		5,446		4,989			
	光熱水費	3,037		3,267		3,623			
	維持補修費	1,302		1,273		65			
	減価償却費	2,670		2,680		2,712			
	その他	10,194		12,174		11,571			
	計 (B)	213,025		218,966		247,734			
純経常行政コスト		187,404		189,129		226,083			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		－		－		－			
開所日数		288 日		291 日		293 日			
園児数		137 人		136 人		141 人			
学級数		8		8		8			
入居戸数		－		－		－			
管理戸数		－		－		－			
V コスト分析									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項	
開所日1日当たりのコスト		650.71 千円		649.93 千円		771.61 千円		特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
園児一人あたりのコスト		1,367.91 千円		1,390.65 千円		1,603.43 千円			
1㎡あたりのコスト		230.23 千円		232.35 千円		277.74 千円			



特定できない費目については、園児数比率で案分しています

施設コード		154	施設名		内部保育園	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	154－2	棟名称	管理棟	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	188 ㎡	延床面積	188 ㎡
	占有面積	188 ㎡	建築年	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	154－3	棟名称	遊戯室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	113 ㎡	延床面積	113 ㎡
	占有面積	113 ㎡	建築年度	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	154－4	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	68 ㎡	延床面積	68 ㎡
	占有面積	68 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	154－5	棟名称	園舎	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	106 ㎡	延床面積	106 ㎡
	占有面積	106 ㎡	建築年度	平成11年	経過年数	26年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		155		施設名		磯津保育園			
I 施設の基本情報									
所在地		大字塩浜3050番2号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課		
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園		小分類 保育園	
開設年月日		昭和46年4月1日			地区区分		塩浜		
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00		
設置根拠		児童福祉法							
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること							
実施事業		保育所保育指針に基づく保育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	2,274 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	2,274 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	655 m ²				
	棟番号	155－1		棟名称	管理棟		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上1階		建築面積	542 m ²		延床面積	542 m ²	
	占有面積	542 m ²		建築年	昭和46年		経過年数	54年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	7,237		7,644		4,957			
	その他	805		693		725			
	計 (A)	8,042		8,337		5,682			
経常費用	人件費	60,984		54,241		58,983		外観	
	委託料	1,702		5,459		7,528			
	光熱水費	2,177		2,196		2,434			
	維持補修費	1,111		2		43			
	減価償却費	346		446		446			
	その他	3,778		3,838		3,520			
	計 (B)	70,098		66,182		72,954			
	純経常行政コスト	62,056		57,845		67,272			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		－		－		－			
開所日数		288 日		291 日		293 日			
園児数		43 人		38 人		37 人			
学級数		5		5		5			
入居戸数		－		－		－			
管理戸数		－		－		－			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
開所日1日当たりのコスト		215.47 千円		198.78 千円		229.60 千円			
園児一人あたりのコスト		1,443.16 千円		1,522.24 千円		1,818.16 千円			
1㎡あたりのコスト		94.74 千円		88.31 千円		102.71 千円			

施設コード		155	施設名		磯津保育園	
VI 棟別						
建物	棟番号	155－2	棟名称	管理棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	113 ㎡	延床面積	113 ㎡
	占有面積	113 ㎡	建築年	昭和46年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		158		施設名		坂部保育園								
I 施設の基本情報														
所在地		坂部が丘五丁目1番3号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課							
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園		小分類 保育園						
開設年月日		昭和47年4月1日			地区区分		三重							
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00							
設置根拠		児童福祉法												
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること												
実施事業		保育所保育指針に基づく保育												
管理運営形態		直営			指定管理期間									
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定						
特記事項														
敷地	土地面積	1,985 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	1,985 m ²						
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域						
	特記事項													
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	777 m ²									
	棟番号	158－1		棟名称	園舎		構造	鉄骨造						
	階数	地上1階		建築面積	377 m ²		延床面積	377 m ²						
	占有面積	377 m ²		建築年	昭和47年		経過年数	53年						
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済						
	特記事項													
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真									
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観									
	使用料・手数料	12,454	13,880	8,708										
	その他	1,385	1,258	1,273										
	計 (A)	13,839	15,138	9,981										
経常費用	人件費	104,949	98,490	103,619						外観				
	委託料	1,514	6,387	5,320										
	光熱水費	2,903	2,682	2,707										
	維持補修費	1,287	1,652	18										
	減価償却費	1,621	1,792	1,742										
	その他	5,809	5,962	5,876										
	計(B)	118,083	116,965	119,282										
純経常行政コスト		104,244	101,827	109,301										
(指定管理料)														
IV 利用状況														
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観									
延べ利用者数		－	－	－										
開所日数		288 日	291 日	293 日										
園児数		74 人	69 人	65 人										
学級数		5	5	5										
入居戸数		－	－	－										
管理戸数		－	－	－										
V コスト分析					特記事項									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています									
開所日1日当たりのコスト		361.96 千円	349.92 千円	373.04 千円										
園児一人あたりのコスト		1,408.70 千円	1,475.75 千円	1,681.55 千円										
1㎡あたりのコスト		134.16 千円	131.05 千円	140.67 千円										

施設コード		158	施設名		坂部保育園	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	158－2	棟名称	管理棟	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	145 ㎡	延床面積	145 ㎡
	占有面積	145 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	158－3	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	191 ㎡	延床面積	191 ㎡
	占有面積	191 ㎡	建築年度	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	158－4	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	64 ㎡	延床面積	64 ㎡
	占有面積	64 ㎡	建築年度	昭和51年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		159		施設名		あがた保育園			
I 施設の基本情報									
所在地		赤水町966番1号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課		
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 保育園		
開設年月日		昭和27年7月1日			地区区分		県		
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00		
設置根拠		児童福祉法							
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること							
実施事業		保育所保育指針に基づく保育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	3,200 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 3,200 m ²		
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	801 m ²				
	棟番号	159		棟名称	園舎		構造 鉄筋コンクリート造		
	階数	地上1階		建築面積	801 m ²		延床面積 801 m ²		
	占有面積	801 m ²		建築年	平成8年		経過年数 29年		
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
経常収益	使用料・手数料	15,315	16,495	10,852					
	その他	1,703	1,495	1,586					
	計 (A)	17,018	17,990	12,438					
経常費用	人件費	129,059	117,046	129,126	外観				
	委託料	1,613	7,029	5,588					
	光熱水費	3,090	2,691	3,120					
	維持補修費	421	0	2,313					
	減価償却費	6,581	6,626	6,640					
	その他	6,293	6,508	6,724					
計(B)	147,057	139,900	153,511						
純経常行政コスト		130,039	121,910	141,073					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観				
延べ利用者数		-	-	-					
開所日数		288 日	291 日	293 日					
園児数		91 人	82 人	81 人					
学級数		5	5	5					
入居戸数		-	-	-					
管理戸数		-	-	-					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています				
開所日1日当たりのコスト		451.52 千円	418.93 千円	481.48 千円					
園児一人あたりのコスト		1,429.00 千円	1,486.71 千円	1,741.64 千円					
1㎡あたりのコスト		162.34 千円	152.19 千円	176.12 千円					

施設コード		161		施設名		下野保育園			
I 施設の基本情報									
所在地		あさけが丘二丁目1番156号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課		
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園		小分類 保育園	
開設年月日		昭和44年6月1日			地区区分		下野		
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00		
設置根拠		児童福祉法							
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること							
実施事業		保育所保育指針に基づく保育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項									
敷地	土地面積	2,211 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	2,211 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	671 m ²				
	棟番号	161－1		棟名称	園舎		構造	鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積	549 m ²		延床面積	549 m ²	
	占有面積	549 m ²		建築年	昭和44年		経過年数	56年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	12,117		13,478		8,306			
	その他	1,347		1,221		1,214			
	計 (A)	13,464		14,699		9,520			
経常費用	人件費	102,113		95,635		98,837		外観	
	委託料	1,574		7,039		6,060			
	光熱水費	2,953		2,570		3,057			
	維持補修費	1,553		605		2,375			
	減価償却費	663		777		777			
	その他	6,006		6,002		5,917			
	計(B)	114,862		112,628		117,023			
純経常行政コスト		101,398		97,929		107,503		外観	
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		－		－		－			
開所日数		288 日		291 日		293 日			
園児数		72 人		67 人		62 人			
学級数		5		5		5			
入居戸数		－		－		－			
管理戸数		－		－		－			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
開所日1日当たりのコスト		352.08 千円		336.53 千円		366.90 千円			
園児一人あたりのコスト		1,408.31 千円		1,461.63 千円		1,733.92 千円			
1㎡あたりのコスト		151.17 千円		145.99 千円		160.27 千円			

施設コード		161	施設名		下野保育園	
VI 棟別						
建物	棟番号	161－2	棟名称	遊戯室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	122 m ²	延床面積	122 m ²
	占有面積	122 m ²	建築年	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		163		施設名		大矢知保育園			
I 施設の基本情報									
所在地		松寺一丁目11番12号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課		
大分類		子育て支援施設		中分類	保幼・こども園		小分類	保育園	
開設年月日		昭和28年9月1日			地区区分		大矢知		
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00		
設置根拠		児童福祉法							
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること							
実施事業		保育所保育指針に基づく保育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	2,377 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	2,377 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	第一種住居地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積		670 ㎡			
	棟番号	163-1		棟名称		管理棟		構造	鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積		225 ㎡		延床面積	225 ㎡
	占有面積	225 ㎡		建築年		昭和47年		経過年数	53年
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(不足)		耐震改修	改修済
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	17,503		21,323		12,995		外観	
	その他	1,946		1,932		1,899			
	計 (A)	19,449		23,255		14,894			
経常費用	人件費	147,496		151,304		154,632		外観	
	委託料	1,513		5,382		5,788			
	光熱水費	4,301		3,989		4,587			
	維持補修費	1,882		1,410		665			
	減価償却費	268		402		402			
	その他	7,355		7,858		9,671			
	計 (B)	162,815		170,345		175,745			
純経常行政コスト		143,366		147,090		160,851			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開所日数		288 日		291 日		293 日			
園児数		104 人		106 人		97 人			
学級数		5		5		5			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
開所日1日当たりのコスト		497.80 千円		505.46 千円		548.98 千円			
園児一人あたりのコスト		1,378.52 千円		1,387.64 千円		1,658.26 千円			
1㎡あたりのコスト		213.89 千円		219.45 千円		239.98 千円			

施設コード		163	施設名		大矢知保育園	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	163－2	棟名称	遊戯室	構造	木造
	階数	地上1階	建築面積	97 ㎡	延床面積	97 ㎡
	占有面積	97 ㎡	建築年	昭和40年	経過年数	60年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	163－3	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	69 ㎡	延床面積	69 ㎡
	占有面積	69 ㎡	建築年度	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	163－4	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	201 ㎡	延床面積	201 ㎡
	占有面積	201 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	163－5	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	78 ㎡	延床面積	78 ㎡
	占有面積	78 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		165		施設名		海蔵保育園		
I 施設の基本情報								
所在地		大字西阿倉川883番1号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課	
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 保育園	
開設年月日		昭和42年9月1日			地区区分		海蔵	
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00	
設置根拠		児童福祉法						
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること						
実施事業		保育所保育指針に基づく保育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項								
敷地	土地面積	2,825 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 2,825 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,165 ㎡			
	棟番号	165		棟名称	園舎		構造 鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	799 ㎡		延床面積 1,165 ㎡	
	占有面積	1,165 ㎡		建築年	平成16年		経過年数 21年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観			
	使用料・手数料	20,027	23,737	15,808				
	その他	2,227	2,151	2,311				
経常費用	計 (A)	22,254	25,888	18,119		外観		
	人件費	168,769	168,433	188,109				
	委託料	1,502	5,376	3,969				
	光熱水費	4,874	4,289	5,172				
	維持補修費	442	186	6				
	減価償却費	5,176	5,161	5,261				
	その他	8,392	9,161	9,519				
計(B)	189,155	192,606	212,036					
純経常行政コスト		166,901	166,718	193,917				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数		-	-	-				
開所日数		288 日	291 日	293 日				
園児数		119 人	118 人	118 人				
学級数		7	7	7				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています			
開所日1日当たりのコスト		579.52 千円	572.91 千円	661.83 千円				
園児一人あたりのコスト		1,402.53 千円	1,412.86 千円	1,643.36 千円				
1㎡あたりのコスト		143.22 千円	143.06 千円	166.40 千円				

施設コード		168		施設名		塩浜こども園			
I 施設の基本情報									
所在地		柳町33番			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課		
大分類		子育て支援施設		中分類	保幼・こども園		小分類	こども園	
開設年月日		平成29年4月1日			地区区分		塩浜		
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00		
設置根拠		就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律							
設置目的		小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること							
実施事業		保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定		
特記事項									
敷地	土地面積	2,931 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,931 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		787 ㎡			
	棟番号	168		棟名称	園舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上1階		建築面積	787 ㎡		延床面積	787 ㎡	
	占有面積	787 ㎡		建築年	昭和49年		経過年数	51年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	12,345		15,674		10,080			
	その他	1,025		1,116		1,099			
	計 (A)	13,370		16,790		11,179			
経常費用	人件費	113,365		120,733		102,936			
	委託料	658		2,653		3,878			
	光熱水費	2,391		2,468		2,667			
	維持補修費	646		24		0			
	減価償却費	5,272		5,209		5,225			
	その他	9,553		12,548		11,711			
計(B)		131,885		143,635		126,417			
純経常行政コスト		118,515		126,845		115,238			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開所日数		288 日		291 日		293 日			
園児数		74 人		78 人		75 人			
学級数		5		5		5			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
開所日1日当たりのコスト		412 千円		435.89 千円		393.30 千円			
利用者一人あたりのコスト		1,601.55 千円		1,626.22 千円		1,536.51 千円			
1㎡あたりのコスト		151 千円		161.18 千円		146.43 千円			
								特定できない費目については、園児数比率で案分しています	

施設コード		229		施設名		保々こども園		
Ⅰ 施設の基本情報								
所在地		西村町2725番1号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課	
大分類		子育て支援施設	中分類	保幼・こども園		小分類	こども園	
開設年月日		令和2年4月1日			地区区分		保々	
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00	
設置根拠		就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律						
設置目的		小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること						
実施事業		保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	6,808 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	6,808 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	7 棟		主要建築物延床面積	810 ㎡			
	棟番号	229-1		棟名称	園舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	409 ㎡		延床面積	556 ㎡
	占有面積	409 ㎡		建築年	平成5年		経過年数	32年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							
Ⅱ 運営情報(単位:千円)					Ⅲ 施設写真			
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観			
経常収益	使用料・手数料	20,519	21,100	14,247				
	その他	1,704	1,502	1,554				
計 (A)		22,223	22,602	15,801				
経常費用	人件費	188,418	162,511	145,469	外観			
	委託料	1,488	3,785	4,565				
	光熱水費	5,574	4,298	5,071				
	維持補修費	1,172	464	630				
	減価償却費	16,714	16,870	12,198				
	その他	8,463	7,049	13,386				
計 (B)		221,829	194,977	181,319				
純経常行政コスト		199,606	172,375	165,518				
(指定管理料)								
Ⅳ 利用状況								
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数		-	-	-				
開所日数		288 日	291 日	293 日				
園児数		123 人	105 人	106 人				
学級数		8	7	8				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
Ⅴ コスト分析					特記事項			
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています			
開所日1日当たりのコスト		693.08 千円	592.35 千円	564.91 千円				
園児一人あたりのコスト		1,622.81 千円	1,641.67 千円	1,561.49 千円				
1㎡あたりのコスト		246.43 千円	212.81 千円	204.34 千円				

施設コード		229	施設名		保々こども園	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	229-2	棟名称	管理棟	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	141 ㎡	延床面積	141 ㎡
	占有面積	141 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	229-3	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	386 ㎡	延床面積	386 ㎡
	占有面積	386 ㎡	建築年度	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	229-4	棟名称	乳児室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	71 ㎡	延床面積	71 ㎡
	占有面積	71 ㎡	建築年	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	229-5	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	84 ㎡	延床面積	84 ㎡
	占有面積	84 ㎡	建築年	令和2年	経過年数	5年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	229-6	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	112 ㎡	延床面積	112 ㎡
	占有面積	112 ㎡	建築年度	令和2年	経過年数	5年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	229-7	棟名称	遊戯室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	148 ㎡	延床面積	148 ㎡
	占有面積	148 ㎡	建築年度	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		230		施設名		楠こども園	
Ⅰ 施設の基本情報							
所在地		楠町北五味塚2060番63号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類	保幼・こども園		小分類 こども園
開設年月日		令和3年4月1日			地区区分		楠
休業日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00
設置根拠		就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律					
設置目的		小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること					
実施事業		保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所			津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	5,155 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 5,155 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	868 ㎡		
	棟番号	230-1		棟名称	園舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	426 ㎡		延床面積 868 ㎡
	占有面積	868 ㎡		建築年	昭和52年		経過年数 48年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項						
Ⅱ 運営情報(単位:千円)					Ⅲ 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	31,696	39,588	24,596			
	その他	2,633	2,818	2,682			
	計 (A)	34,329	42,406	27,278			
経常費用	人件費	291,059	304,896	251,136	外観		
	委託料	3,758	6,539	5,520			
	光熱水費	7,651	6,248	6,682			
	維持補修費	2,018	403	56			
	減価償却費	24,283	29,213	14,186			
	その他	13,002	12,895	22,069			
計(B)	341,771	360,194	299,649				
純経常行政コスト		307,442	317,788	272,371			
(指定管理料)							
Ⅳ 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開所日数		288 日	291 日	293 日			
園児数		190 人	197 人	183 人			
学級数		11	11	11			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
Ⅴ コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
園児一人あたりのコスト		1,618.12 千円	1,613.14 千円	1,488.37 千円			
1㎡あたりのコスト		354.08 千円	365.99 千円	313.69 千円			

施設コード		230	施設名		楠こども園	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	230-2	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	308 ㎡	延床面積	621 ㎡
	占有面積	308 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	230-3	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	289 ㎡	延床面積	597 ㎡
	占有面積	289 ㎡	建築年度	令和3年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	230-4	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	27 ㎡	延床面積	27 ㎡
	占有面積	27 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		231		施設名		神前こども園					
Ⅰ 施設の基本情報											
所在地		高角町2985-1			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課				
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園		小分類		こども園	
開設年月日		令和4年4月1日			地区区分		神前				
休業日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00				
設置根拠		就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律									
設置目的		小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること									
実施事業		保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	5,265 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積		5,265 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化調整区域		用途地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積		1,134 ㎡					
	棟番号	231-1		棟名称		園舎		構造		鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積		568 ㎡		延床面積		568 ㎡	
	占有面積	568 ㎡		建築年		昭和51年		経過年数		49年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済		耐震改修			
	特記事項										
Ⅱ 運営情報(単位:千円)						Ⅲ 施設写真					
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	15,681		23,712		18,010					
	その他	1,303		1,688		1,964					
	計 (A)	16,984		25,400		19,974					
経常費用	人件費	144,001		182,628		183,901		外観			
	委託料	954		3,913		4,080					
	光熱水費	4,712		4,200		4,837					
	維持補修費	353		767		49					
	減価償却費	17,075		18,313		17,075					
	その他	5,880		8,526		16,426					
	計 (B)	172,975		218,347		226,368					
純経常行政コスト		155,991		192,947		206,394					
(指定管理料)											
Ⅳ 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開所日数		288 日		291 日		293 日					
園児数		94 人		118 人		134 人					
学級数		7		8		9					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
Ⅴ コスト分析						特記事項					
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、園児数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
園児一人あたりのコスト		1,659.48 千円		1,635.14 千円		1,540.25 千円					
1㎡あたりのコスト		137.56 千円		170.15 千円		182.01 千円					

施設コード		231	施設名		神前こども園	
VI 棟別						
建物	棟番号	231-2	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	37 m ²	延床面積	37 m ²
	占有面積	37 m ²	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	231-3	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	88 m ²	延床面積	88 m ²
	占有面積	88 m ²	建築年度	昭和61年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	231-4	棟名称	保育室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	287 m ²	延床面積	287 m ²
	占有面積	287 m ²	建築年	令和2年	経過年数	5年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	231-5	棟名称	ホール	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	26 m ²	延床面積	26 m ²
	占有面積	26 m ²	建築年度	令和3年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	231-6	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	128 m ²	延床面積	128 m ²
	占有面積	128 m ²	建築年	令和3年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		232		施設名		富田こども園		
Ⅰ 施設の基本情報								
所在地		富田二丁目12番9号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課	
大分類		子育て支援施設	中分類	保幼・こども園		小分類	こども園	
開設年月日		令和5年4月1日			地区区分		富田	
休業日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00	
設置根拠		就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律						
設置目的		小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること						
実施事業		保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所			津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	1,410 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	1,410 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	近隣商業区域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	754 ㎡			
	棟番号	232-1		棟名称	管理棟		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	211 ㎡		延床面積	420 ㎡
	占有面積	420 ㎡		建築年	昭和48年		経過年数	52年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済		耐震改修	
	特記事項							
Ⅱ 運営情報(単位:千円)					Ⅲ 施設写真			
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観			
経常収益	使用料・手数料	-	19,894	12,365				
	その他	-	1,416	1,349				
計 (A)		-	21,310	13,714	外観			
経常費用	人件費	-	153,232	126,263				
	委託料	-	3,348	4,896				
	光熱水費	-	2,898	3,258				
	維持補修費	-	338	79				
	減価償却費	-	958	514				
	その他	-	7,151	11,661				
計 (B)		-	167,925	146,671				
純経常行政コスト		-	146,615	132,957				
(指定管理料)								
Ⅳ 利用状況								
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数		-	-	-				
開所日数		-	291 人	293 日				
園児数		-	99 人	92 人				
学級数		-	5	5				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
Ⅴ コスト分析					特記事項			
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-	-	-				
園児一人あたりのコスト		-	1,480.96 千円	1,445.18 千円				
1㎡あたりのコスト		-	194.48 千円	176.37 千円				

施設コード		232	施設名		富田こども園	
VI 棟別						
建物	棟番号	232-2	棟名称	園舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	334 m ²	延床面積	334 m ²
	占有面積	45,017 m ²	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		233		施設名		桜こども園					
Ⅰ 施設の基本情報											
所在地		桜台一丁目35番28号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課				
大分類		子育て支援施設		中分類	保幼・こども園		小分類	こども園			
開設年月日		令和5年4月1日			地区区分		桜				
休業日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00				
設置根拠		就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律									
設置目的		小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること									
実施事業		保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	2,604 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,604 ㎡			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	825 ㎡						
	棟番号	233-1		棟名称	園舎		構造	鉄骨造			
	階数	地上1階		建築面積	738 ㎡		延床面積	738 ㎡			
	占有面積	738 ㎡		建築年	昭和52年		経過年数	48年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修				
	特記事項										
Ⅱ 運営情報(単位:千円)						Ⅲ 施設写真					
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算					
経常収益	使用料・手数料	-		18,287		11,424					
	その他	-		1,302		1,246					
	計 (A)	-		19,589		12,670					
経常費用	人件費	-		140,845		116,657		外観 			
	委託料	-		3,034		6,753					
	光熱水費	-		2,569		2,742					
	維持補修費	-		708		535					
	減価償却費	-		3,746		2,675					
	その他	-		8,002		10,880					
	計 (B)	-		158,904		140,242					
純経常行政コスト		-		139,315		127,572					
(指定管理料)											
Ⅳ 利用状況						外観 					
区分・単位		R4年度		R5年度						R6年度	
延べ利用者数		-		-						-	
開所日数		-		291 日						293 日	
園児数		-		91 人						85 人	
学級数		-		5						5	
入居戸数		-		-						-	
管理戸数		-		-		-					
Ⅴ コスト分析						特記事項					
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、園児数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
園児一人あたりのコスト		-		1,530.93 千円		1,500.85 千円					
1㎡あたりのコスト		-		168.87 千円		154.63 千円					

施設コード		233	施設名		桜こども園	
VI 棟別						
建物	棟番号	233-2	棟名称	保育室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	87 m ²	延床面積	87 m ²
	占有面積	87 m ²	建築年	平成6年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		238		施設名		富洲原こども園				
I 施設の基本情報										
所在地		富洲原町31番35号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課			
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園		小分類		こども園
開設年月日		令和6年4月1日			地区区分		富洲原			
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00			
設置根拠		就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律								
設置目的		小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること								
実施事業		保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育								
管理運営形態		直営			指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定		
特記事項										
敷地	土地面積	564 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積		564 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		第一種住居地域
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積		1,001 ㎡				
	棟番号	238-1		棟名称		園舎		構造		鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積		585 ㎡		延床面積		774 ㎡
	占有面積	774 ㎡		建築年		昭和45年		経過年数		55年
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)										
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観		
	使用料・手数料	-		-		14,381				
	その他	-		-		1,568				
	計 (A)	-		-		15,949				
経常費用	人件費	-		-		146,844		外観		
	委託料	-		-		3,222				
	光熱水費	-		-		3,969				
	維持補修費	-		-		0				
	減価償却費	-		-		3,985				
	その他	-		-		13,868				
	計 (B)	-		-		171,888				
	純経常行政コスト	-		-		155,939				
(指定管理料)										
IV 利用状況										
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観		
延べ利用者数		-		-		-				
開所日数		-		-		293 日				
園児数		-		-		107 人				
学級数		-		-		7				
入居戸数		-		-		-				
管理戸数		-		-		-				
V コスト分析										
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項		
開所日1日当たりのコスト		-		-		532.22 千円		特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
園児一人あたりのコスト		-		-		1,457.37 千円				
1㎡あたりのコスト		-		-		155.82 千円				



特定できない費目については、園児数比率で案分しています

施設コード		238	施設名		富洲原こども園	
VI 棟別						
建 物	棟番号	238－2	棟名称	遊戯室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	227 ㎡	延床面積	227 ㎡
	占有面積	227 ㎡	建築年	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		239		施設名		八郷こども園		
I 施設の基本情報								
所在地		あかつき台一丁目2番89号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課	
大分類		子育て支援施設	中分類	保幼・こども園		小分類	こども園	
開設年月日		令和6年4月1日			地区区分		八郷	
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00	
設置根拠		就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律						
設置目的		小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること						
実施事業		保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所		津波浸水区域			津波避難ビル指定			
特記事項								
敷地	土地面積	2,401 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,401 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	546 ㎡			
	棟番号	239		棟名称	園舎		構造	鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	546 ㎡		延床面積	546 ㎡
	占有面積	546 ㎡		建築年	昭和55年		経過年数	45年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観			
経常収益	使用料・手数料	-	-	8,467				
	その他	-	-	923				
計 (A)		-	-	9,390				
経常費用	人件費	-	-	86,460	外観			
	委託料	-	-	7,385				
	光熱水費	-	-	2,873				
	維持補修費	-	-	24				
	減価償却費	-	-	263				
	その他	-	-	8,857				
計 (B)	-	-	105,862					
純経常行政コスト		-	-	96,472				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数		-	-	-				
開所日数		-	-	293 日				
園児数		-	-	63 人				
学級数		-	-	5				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています			
開所日1日当たりのコスト		-	-	329.26 千円				
園児一人あたりのコスト		-	-	1,531.30 千円				
1㎡あたりのコスト		-	-	176.74 千円				

施設コード		240		施設名		下野こども園	
I 施設の基本情報							
所在地		朝明町498番1号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 こども園
開設年月日		令和6年4月1日			地区区分		下野
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～19:00
設置根拠		就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律					
設置目的		小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること					
実施事業		保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定
特記事項							
敷地	土地面積	2,029 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 2,029 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	743 m ²		
	棟番号	240		棟名称	園舎		構造 鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	743 m ²		延床面積 743 m ²
	占有面積	743 m ²		建築年	昭和54年		経過年数 46年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	-	-	10,349			
	その他	-	-	1,129			
	計(A)	-	-	11,478			
経常費用	人件費	-	-	105,681	外観		
	委託料	-	-	7,034			
	光熱水費	-	-	2,785			
	維持補修費	-	-	0			
	減価償却費	-	-	322			
	その他	-	-	9,360			
	計(B)	-	-	125,182			
純経常行政コスト		-	-	113,704			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開所日数		-	-	293 日			
園児数		-	-	77 人			
学級数		-	-	5			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開所日1日当たりのコスト		-	-	388.07 千円			
園児一人あたりのコスト		-	-	1,476.68 千円			
1㎡あたりのコスト		-	-	152.95 千円			

施設コード		169		施設名		北部児童館	
I 施設の基本情報							
所在地		富州原町31番50号			所管所属		こども未来部 こども未来課
大分類		子育て支援施設		中分類		幼児・児童施設	小分類 幼児・児童施設
開設年月日		昭和39年4月1日			地区区分		富洲原
休館日		日曜日、月曜日。月曜日が祝日に当たる場合は、その翌日の火曜日。祝日。12月29日から12月31日まで。1月2日から1月4日まで。			開館時間		9:00～17:00（5月～8月は9:30～17:30）
設置根拠		四日市市立児童館設置条例					
設置目的		児童の情操を豊かにする。					
実施事業		児童の健全育成に関する総合的な事業					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	3,532 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 3,532 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	246 m ²		
	棟番号	169		棟名称	児童館		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階		建築面積	246 m ²		延床面積 246 m ²
	占有面積	246 m ²		建築年	平成4年		経過年数 33年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	0	0	0			
	その他	0	0	0			
	計 (A)	0	0	0			
経常費用	人件費	11,266	12,088	13,329	外観		
	委託料	978	1,201	1,633			
	光熱水費	668	680	744			
	維持補修費	327	4,374	0			
	減価償却費	3,099	3,099	3,099			
	その他	1,260	1,253	1,366			
計 (B)	17,598	22,695	20,171				
純経常行政コスト		17,598	22,695	20,171			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		18,206 人	22,089 人	27,937 人			
開館日数		248 日	248 日	251 日			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度			
開館日1日当たりのコスト		70.96 千円	91.51 千円	80.36 千円			
利用者一人あたりのコスト		0.97 千円	1.03 千円	0.72 千円			
1㎡あたりのコスト		71.46 千円	92.15 千円	81.91 千円			

施設コード		170		施設名		塩浜児童館			
I 施設の基本情報									
所在地		大字塩浜887番1号			所管所属		こども未来部 こども未来課		
大分類		子育て支援施設		中分類		幼児・児童施設		小分類 幼児・児童施設	
開設年月日		昭和51年3月31日			地区区分		塩浜		
休館日		日曜日、月曜日。月曜日が祝日に当たる場合は、その翌日の火曜日。祝日。12月29日から12月31日まで。1月2日から1月4日まで。			開館時間		9:00～17:00（5月～8月は9:30～17:30）		
設置根拠		四日市市立児童館設置条例							
設置目的		児童の情操を豊かにする。							
実施事業		児童の健全育成に関する総合的な事業							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	3,156 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	3,156 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	205 ㎡				
	棟番号	170		棟名称	本館		構造	鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積	205 ㎡		延床面積	205 ㎡	
	占有面積	205 ㎡		建築年	昭和51年		経過年数	49年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
	使用料・手数料	0	0	0					
	その他	0	0	0					
	計 (A)	0	0	0					
経常費用	人件費	19,609	21,021	23,027	外観				
	委託料	233	2,194	1,630					
	光熱水費	381	379	446					
	維持補修費	183	53	20					
	減価償却費	1,439	1,435	1,189					
	その他	1,260	1,253	1,366					
計(B)	23,105	26,335	27,678						
純経常行政コスト		23,105	26,335	27,678					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観				
延べ利用者数		9,706 人	9,886 人	11,035 人					
開館日数		248 日	248 日	251 日					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		-	-	-					
管理戸数		-	-	-					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度					
開館日1日当たりのコスト		93.17 千円	106.19 千円	110.27 千円					
利用者一人あたりのコスト		2.38 千円	2.66 千円	2.51 千円					
1㎡あたりのコスト		112.82 千円	128.59 千円	135.15 千円					

施設コード		171		施設名		橋北子育て支援センター			
I 施設の基本情報									
所在地		午起一丁目3番13号			所管所属		こども未来部 こども未来課		
大分類		子育て支援施設		中分類	幼児・児童施設		小分類	幼児・児童施設	
開設年月日		平成14年4月1日			地区区分		橋北		
休館日		土曜日、日曜日、祝日、年末年始			開館時間		9:30～15:30		
設置根拠		地域子育て支援拠点事業実施要綱							
設置目的		子どもの健やかな育ちを支援すること							
実施事業		乳幼児と保護者へ交流や育児相談の場の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
避難所指定				津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定		
特記事項									
敷地	土地面積	2,254 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,254 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	工業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	580 ㎡				
	棟番号	171-1		棟名称	管理棟		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上1階		建築面積	356 ㎡		延床面積	356 ㎡	
	占有面積	356 ㎡		建築年	昭和50年		経過年数	50年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	0		0		0			
	その他	0		0		0			
	計 (A)	0		0		0			
経常費用	人件費	16,313		20,543		26,321		外観	
	委託料	743		2,130		2,931			
	光熱水費	890		974		1,065			
	維持補修費	896		990		0			
	減価償却費	1,968		2,324		2,338			
	その他	1,279		1,473		1,335			
	計 (B)	22,089		28,434		33,990			
純経常行政コスト		22,089		28,434		33,990		外観	
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		24,190 人		23,779 人		21,694 人			
開館日数		240 日		240 日		243 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
開館日1日当たりのコスト		92.04 千円		118.48 千円		139.88 千円			
利用者一人あたりのコスト		0.91 千円		1.20 千円		1.57 千円			
1㎡あたりのコスト		38.09 千円		49.03 千円		58.61 千円			

施設コード		171	施設名		橋北子育て支援センター	
VI 棟別						
建物	棟番号	171-2	棟名称	園舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	224 m ²	延床面積	224 m ²
	占有面積	224 m ²	建築年	昭和50年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		172		施設名		塩浜子育て支援センター			
I 施設の基本情報									
所在地		大字塩浜887番1号			所管所属		こども未来部 こども未来課		
大分類		子育て支援施設		中分類		幼児・児童施設		小分類 幼児・児童施設	
開設年月日		平成18年5月8日			地区区分		塩浜		
休館日		土曜日、日曜日、祝日、年末年始			開館時間		9:30～15:00		
設置根拠		地域子育て支援拠点事業実施要綱							
設置目的		子どもの健やかな育ちを支援すること							
実施事業		乳幼児と保護者へ交流や育児相談の場の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
避難所指定				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	3,156 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	3,156 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	第二種住居地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積		349 ㎡			
	棟番号	172-1		棟名称		園舎		構造	鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積		213 ㎡		延床面積	213 ㎡
	占有面積	213 ㎡		建築年		昭和51年		経過年数	49年
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	0		0		0		外観	
	その他	0		0		0			
	計 (A)	0		0		0			
経常費用	人件費	15,819		16,308		18,590		外観	
	委託料	890		1,686		2,849			
	光熱水費	817		775		923			
	維持補修費	61		0		0			
	減価償却費	1,317		1,377		1,382			
	その他	1,281		1,046		1,075			
	計(B)	20,185		21,192		24,819			
純経常行政コスト		20,185		21,192		24,819			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		12,460 人		11,774 人		9,484 人			
開館日数		241 日		242 日		243 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
開館日1日当たりのコスト		83.76 千円		87.57 千円		102.14 千円			
利用者一人あたりのコスト		1.62 千円		1.80 千円		2.62 千円			
1㎡あたりのコスト		57.86 千円		60.75 千円		71.15 千円			

施設コード		172	施設名		塩浜子育て支援センター	
VI 棟別						
建物	棟番号	172-2	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	136 m ²	延床面積	136 m ²
	占有面積	136 m ²	建築年	昭和59年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		225		施設名		児童発達支援センターあけぼの学園					
I 施設の基本情報											
所在地		下海老町185番地1			所管所属		こども未来部児童発達支援センターあけぼの学園				
大分類		子育て支援施設		中分類		幼児・児童施設		小分類		幼児・児童施設	
開設年月日		平成31年4月1日			地区区分		県				
休館日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		8:30～17:15				
設置根拠		児童福祉法、四日市市児童発達支援センターの設置及び管理に関する条例									
設置目的		四日市市の特別支援保育体系に基づき、支援が必要な乳幼児の早期支援・保育の場として、基礎的指導を行う									
実施事業		基本的生活習慣の指導、運動機能・感覚機能の発達を促す遊び、社会性を育む活動、個別支援・相談など									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項		平成31年度に移転新築									
敷地	土地面積	8,540 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	8,540 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域				
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	2,907 m ²						
	棟番号			棟名称	園舎		構造	鉄骨造			
	階数	地上1階		建築面積	2,907 m ²		延床面積	2,907 m ²			
	占有面積	2,907 m ²		建築年	平成31年		経過年数	6年			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修				
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)								III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	2,182		2,417		1,896					
	その他	141,657		144,748		136,306					
	計 (A)	143,839		147,165		138,202					
経常費用	人件費	441,937		458,544		458,487					
	委託料	3,877		3,154		4,225					
	光熱水費	9,188		7,494		8,282					
	維持補修費	1,323		1,831		1,296					
	減価償却費	31,227		30,241		31,441					
	その他	21,763		23,602		23,378					
		計 (B)	509,315		524,866		527,109				
純経常行政コスト		365,476		377,701		388,907					
(指定管理料)											
IV 利用状況								外観			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度					
延べ利用者数		30,706 人		31,263 人		27,081 人					
開館日数		276 日		285 日		287 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度					
開館日1日当たりのコスト		1,324.19 千円		1,325.27 千円		1,355.08 千円					
利用者一人あたりのコスト		-		-		-					
1㎡あたりのコスト		125.71 千円		129.92 千円		133.77 千円					

施設コード		234	施設名		介護予防等拠点施設		
Ⅰ 施設の基本情報							
所在地		日永東一丁目2番27号		所管所属		健康福祉部 高齢福祉課	
大分類		保健・福祉施設	中分類	高齢者福祉施設	小分類	高齢者福祉施設	
開設年月日		令和5年4月1日		地区区分		日永	
休館日		土曜日、日曜日、祝日、年末年始		開館時間		8:30～17:15	
設置根拠		四日市市介護予防等拠点施設の設置及び管理に関する条例					
設置目的		住み慣れた地域で誰もが自分らしくいきいきと暮らせる社会の実現を目指して、高齢者の介護予防を推進するとともに、認知症である者とその家族等が希望を持って日常生活を営むことができるように支援するため					
実施事業		①高齢者等の介護予防に資する指導及び助言に関すること。②介護予防に関する知識等の普及啓発に関すること。③介護予防、生活支援及び介護に関するボランティア等の人材の育成及び支援に関すること。④認知症である又はその疑いのある者及びその介護を行う家族等の相談及び支援に関すること。⑤認知症に関する知識、理解等の普及啓発に関すること。⑥認知症支援に関するボランティア等の人材の育成及び支援に関すること。⑦前に掲げるもののほか、介護予防の推進、認知症である者等の支援及び高齢者の福祉の増進のため市長が必要と認めること。					
管理運営形態		直営		指定管理期間			
指定避難所			津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項							
敷地	土地面積	1,981 ㎡		借地面積	0 ㎡	総面積	1,981 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域	用途地域	準工業地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	1,069 ㎡		
	棟番号	173-1		棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	598 ㎡	延床面積	958 ㎡
	占有面積	958 ㎡		建築年	昭和49年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項						
Ⅱ 運営情報(単位:千円)				Ⅲ 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	-	231	401			
	その他	-	19	20			
	計 (A)	-	250	421			
経常費用	人件費	-	0	0	外観		
	委託料	-	41,380	50,450			
	光熱水費	-	1,611	2,025			
	維持補修費	-	124	36			
	減価償却費	-	8,435	8,435			
	その他	-	6,742	1,830			
	計 (B)	-	58,292	62,776			
純経常行政コスト		-	58,042	62,355			
(指定管理料)							
Ⅳ 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		-	3,075 人	4,248 人			
開館日数		-	251 日	253 日			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
Ⅴ コスト分析				特記事項			
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度			
開館日1日当たりのコスト		-	231.24 千円	246.46 千円			
利用者一人あたりのコスト		-	18.88 千円	14.68 千円			
1㎡あたりのコスト		-	54.29 千円	58.33 千円			

施設コード		173	施設名		介護予防等拠点施設	
VI 棟別						
建物	棟番号	173－2	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	56 ㎡	延床面積	111 ㎡
	占有面積	111 ㎡	建築年	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		179		施設名		四日市市障害者自立支援施設 共栄作業所			
I 施設の基本情報									
所在地		西日野町4070番1号			所管所属		健康福祉部 障害福祉課		
大分類		保健・福祉施設		中分類		障害者福祉施設		小分類 障害者福祉施設	
開設年月日		昭和52年5月1日			地区区分		四郷		
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		8:30～17:00		
設置根拠		障害者総合支援法、四日市市障害者自立支援施設条例							
設置目的		通常の事業所に雇用されることが困難な障害者に対する訓練等のサービスを提供し、障害者等の地域生活を支援することを目的とする							
実施事業		就労継続支援に関する事業							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和6年4月1日～令和9年3月31日		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	1,200 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	1,200 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	601 ㎡				
	棟番号	179-1		棟名称	本館		構造	鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積	506 ㎡		延床面積	506 ㎡	
	占有面積	506 ㎡		建築年	昭和52年		経過年数	48年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	35,655		33,639		31,504		外観	
	その他	8,213		9,599		7,821			
	計 (A)	43,868		43,238		39,325			
経常費用	人件費	47,874		48,766		59,481		外観	
	委託料	763		893		855			
	光熱水費	2,646		2,194		1,944			
	維持補修費	1,066		1,954		1,881			
	減価償却費	1,017		3,283		3,283			
	その他	18,835		19,580		18,569			
	計 (B)	72,201		76,670		86,013			
純経常行政コスト		28,333		33,432		46,688			
(指定管理料)		62,920		62,920		64,570			
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		5,671 人		5,289 人		4,385 人			
開館日数		243 日		243 日		243 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
開館日1日当たりのコスト		116.60 千円		137.58 千円		192.13 千円			
利用者一人あたりのコスト		5.00 千円		6.32 千円		10.65 千円			
1㎡あたりのコスト		47.18 千円		55.67 千円		77.75 千円			

施設コード		179	施設名		四日市市障害者自立支援施設 共栄作業所	
VI 棟別						
建物	棟番号	179－2	棟名称	作業所	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	95 m ²	延床面積	95 m ²
	占有面積	95 m ²	建築年	平成2年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		180		施設名		四日市市障害者自立支援施設 たんぽぽ			
I 施設の基本情報									
所在地		西日野町4070番1号			所管所属		健康福祉部 障害福祉課		
大分類		保健・福祉施設		中分類		障害者福祉施設		小分類 障害者福祉施設	
開設年月日		平成2年4月1日			地区区分		四郷		
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		8:30～17:00		
設置根拠		障害者総合支援法、四日市市障害者自立支援施設条例							
設置目的		常時介護が必要な障害者に対して介護等のサービスを提供し、重度障害者の地域生活を支援することを目的とする。							
実施事業		生活介護事業							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和6年4月1日～令和9年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域			津波避難ビル指定				
特記事項									
敷地	土地面積	2,396 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,396 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	784 ㎡				
	棟番号	180－1		棟名称	本館		構造	鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積	758 ㎡		延床面積	758 ㎡	
	占有面積	758 ㎡		建築年	平成2年		経過年数	35年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
	使用料・手数料	71,092	66,450	51,430					
	その他	2,865	2,957	3,370					
	計 (A)	73,957	69,407	54,800					
経常費用	人件費	67,483	70,315	82,307	外観				
	委託料	27,850	26,633	29,085					
	光熱水費	2,470	2,134	2,433					
	維持補修費	1,847	1,312	2,404					
	減価償却費	9,440	9,282	6,554					
	その他	22,785	22,132	13,705					
	計(B)	131,875	131,808	136,488					
	純経常行政コスト	57,918	62,401	81,688					
(指定管理料)		119,570	119,570	124,410					
IV 利用状況									
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観					
延べ利用者数	4,679 人	4,253 人	4,617 人						
開館日数	243 日	241 日	243 日						
園児・児童・生徒数	-	-	-						
学級数	-	-	-						
入居戸数	-	-	-						
管理戸数	-	-	-						
V コスト分析					特記事項				
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度						
開館日1日当たりのコスト	238.35 千円	258.93 千円	336.16 千円						
利用者一人あたりのコスト	12.38 千円	14.67 千円	17.69 千円						
1㎡あたりのコスト	73.85 千円	79.56 千円	104.15 千円						

施設コード		180	施設名		四日市市障害者自立支援施設 たんぽぽ	
VI 棟別						
建 物	棟番号	180－2	棟名称	訓練棟	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	26 m ²	延床面積	26 m ²
	占有面積	26 m ²	建築年	平成8年	経過年数	29年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		181		施設名		四日市市障害者体育センター		
I 施設の基本情報								
所在地		西日野町4070番1号			所管所属		健康福祉部 障害福祉課	
大分類		保健・福祉施設		中分類		障害者福祉施設	小分類	障害者福祉施設
開設年月日		平成15年4月1日			地区区分		四郷	
休館日		火曜日、祝日、年末年始			開館時間		水曜日から土曜日まで:13:00～21:00 日曜日:9:00～17:00 月曜日:13:00～17:00	
設置根拠		四日市市障害者体育センター条例						
設置目的		障害者の自立と社会参加を促進し、生活を豊かにするスポーツを楽しむ場を提供する。						
実施事業		主に障害者を対象とした体育館の貸館事業						
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和3年4月1日～令和8年3月31日	
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	2,804 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	2,804 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	976 m ²			
	棟番号	181		棟名称	体育館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階		建築面積	976 m ²		延床面積	976 m ²
	占有面積	758 m ²		建築年	昭和52年		経過年数	48年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観			
	使用料・手数料	762	549	565				
	その他	88	120	27				
	計(A)	850	669	592				
経常費用	人件費	5,765	5,069	5,744	外観			
	委託料	417	198	204				
	光熱水費	635	584	609				
	維持補修費	475	852	553				
	減価償却費	771	324	324				
	その他	1,208	1,569	1,168				
計(B)	9,271	8,596	8,602					
純経常行政コスト		8,421	7,927	8,010				
(指定管理料)		7,054	7,054	7,054				
IV 利用状況								
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数		6,579 人	6,137 人	6,152 人				
開館日数		294 日	292 日	289 日				
園児・児童・生徒数		-	-	-				
学級数		-	-	-				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度				
開館日1日当たりのコスト		28.64 千円	27.15 千円	27.72 千円				
利用者一人あたりのコスト		1.28 千円	1.29 千円	1.30 千円				
1㎡あたりのコスト		8.63 千円	8.13 千円	8.21 千円				

施設コード	181	施設名	四日市市障害者体育センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
体育館	294	292	289	740	736	737	576	527	554	77.8	71.6	75.2

施設コード		182		施設名		四日市市障害者自立支援施設 あさけワークス					
I 施設の基本情報											
所在地		千代田町485番4号			所管所属		健康福祉部 障害福祉課				
大分類		保健・福祉施設		中分類		障害者福祉施設		小分類		障害者福祉施設	
開設年月日		平成5年7月1日				地区区分		八郷			
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始				開館時間		8:30～17:00			
設置根拠		障害者総合支援法、四日市市障害者自立支援施設条例									
設置目的		通常の事業所に雇用されることが困難な障害者に対する訓練等のサービスを提供し、障害者等の地域生活を支援することを目的とする。									
実施事業		就労継続支援に関する事業									
管理運営形態		指定管理				指定管理期間		令和6年4月1日～令和9年3月31日			
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	2,496 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積		2,496 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		第一種住居地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積		700 ㎡					
	棟番号	182-1		棟名称		作業所		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積		384 ㎡		延床面積		484 ㎡	
	占有面積	484 ㎡		建築年		昭和40年		経過年数		60年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(不足)		耐震改修		改修済	
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)								III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	14,539		14,404		15,679					
	その他	3,037		2,957		3,326					
	計 (A)	17,576		17,361		19,005					
経常費用	人件費	30,103		33,914		34,975		外観			
	委託料	6,187		3,917		4,834					
	光熱水費	2,174		1,883		1,992					
	維持補修費	1,700		1,791		1,839					
	減価償却費	2,306		3,214		3,214					
	その他	16,124		13,430		11,344					
	計 (B)	58,594		58,149		58,198					
純経常行政コスト		41,018		40,788		39,193					
(指定管理料)		51,260		51,260		51,661					
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		1,988 人		1,907 人		1,824 人					
開館日数		243 日		243 日		243 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度					
開館日1日当たりのコスト		168.80 千円		167.85 千円		161.29 千円					
利用者一人あたりのコスト		20.63 千円		21.39 千円		21.49 千円					
1㎡あたりのコスト		58.64 千円		58.31 千円		56.03 千円					

施設コード		182	施設名		四日市市障害者自立支援施設 あさけワークス	
VI 棟別						
建物	棟番号	182-2	棟名称	作業所	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	216 m ²	延床面積	216 m ²
	占有面積	216 m ²	建築年	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		216		施設名		三重北勢健康増進センター			
I 施設の基本情報									
所在地		塩浜町1番11号			所管所属		健康福祉部 健康づくり課		
大分類		保健・福祉施設		中分類		保健施設		小分類 保健施設	
開設年月日		平成11年4月15日			地区区分		塩浜		
休館日		月曜日(祝日の場合は、その翌日)、年末年始			開館時間		8:30～21:00 日曜日は8:30～18:00		
設置根拠		三重北勢健康増進センター条例							
設置目的		健康増進等に関する教育、情報の提供、相談に関すること及び施設の使用に関すること							
実施事業		プール、トレーニングジム、グラウンドゴルフ、軽運動室、会議施設、機能訓練							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	0 ㎡		借地面積		21,991 ㎡		総面積 21,991 ㎡	
	借地料	無償		区域		市街化区域		用途地域 第二種住居地域	
	特記事項	県より借用							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		8,694 ㎡			
	棟番号	216		棟名称		本館		構造 鉄骨鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積		5,640 ㎡		延床面積 8,694 ㎡	
	占有面積	8,694 ㎡		建築年		平成11年		経過年数 26年	
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	15,501		25,284		29,113			
	その他	21		93		24			
	計(A)	15,522		25,377		29,137			
経常費用	人件費	22,949		25,345		28,818		外観	
	委託料	76,290		88,840		95,585			
	光熱水費	30,868		37,007		37,907			
	維持補修費	6,491		4,880		5,709			
	減価償却費	94,686		119,318		119,330			
	その他	7,737		8,707		8,510			
	計(B)	239,021		284,097		295,859			
純経常行政コスト		223,499		258,720		266,722			
(指定管理料)		-		-		-			
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		50,141 人		78,356 人		91,626 人		外観	
開館日数		186 日		309 日		307 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		1,201.61 千円		837.28 千円		868.80 千円			
利用者一人あたりのコスト		4.46 千円		3.30 千円		2.91 千円			
1㎡あたりのコスト		25.71 千円		29.76 千円		30.68 千円			

施設コード	216	施設名	三重北勢健康増進センター
-------	-----	-----	--------------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
研修室	186	309	307	527	875	870	87	83	142	16.5	9.5	16.3
会議室1	186	309	307	527	875	870	93	88	121	17.6	10.1	13.9
会議室2	186	309	307	527	875	870	32	17	33	6.1	1.9	3.8
会議室3	186	309	307	527	875	870	68	111	91	12.9	12.7	10.5
軽運動室	186	309	307	527	875	870	171	310	301	32.4	35.4	34.6

施設利用者数(延人数:人)			
部屋名	R4	R5	R6
プール	23,478	36,999	41,921
トレーニングジム	11,604	21,208	24,439
グラウンドゴルフ	3,485	3,357	3,081
第2プール	1,153	2,516	3,532
軽運動室	6,499	10,895	12,416
機能訓練室	1,601	62	0

※R4機能訓練室の人数は、コロナワクチン接種者等。

※R4空調更新工事のため、R4.10.4～R5.2.28はグラウンドゴルフ以外休館。

施設コード		183		施設名		楠保健福祉センター	
-------	--	-----	--	-----	--	-----------	--

I 施設の基本情報							
所在地		楠町北五味塚1450番1号			所管所属		健康福祉部 福祉総務課
大分類		保健・福祉施設	中分類	その他福祉施設	小分類	その他福祉施設	
開設年月日		平成11年7月1日			地区区分		楠
休館日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		8:30～17:15
設置根拠							
設置目的		福祉を目的とした事業の展開を図る					
実施事業		四日市市社会福祉協議会による福祉事業					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所		○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項		1階、2階の一部を四日市市社会福祉協議会に行政財産使用許可					
敷地	土地面積	2,774 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	2,774 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	工業地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	1,683 m ²			
	棟番号	183	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階	建築面積	950 m ²	延床面積	1,683 m ²	
	占有面積	1,683 m ²	建築年	平成11年	経過年数	26年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	5,187	5,176	5,173		
	その他	6,857	6,487	6,657		
	計 (A)	12,044	11,663	11,830		
経常費用	人件費	0	0	0		
	委託料	3,594	3,597	3,473		
	光熱水費	7,147	6,380	6,721		
	維持補修費	2,007	752	602		
	減価償却費	13,036	13,246	13,246		
	その他	777	1,154	665		
計 (B)	26,561	25,129	24,707			
純経常行政コスト		14,517	13,466	12,877	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観	
延べ利用者数		6,930 人	6,209 人	5,247 人		
開館日数		293 日	293 日	297 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特記事項	
開館日1日当たりのコスト		49.55 千円	45.96 千円	43.36 千円		
利用者一人あたりのコスト		2.09 千円	2.17 千円	2.45 千円		
1㎡あたりのコスト		8.63 千円	8.00 千円	7.65 千円		

施設コード		184		施設名		楠ふれあいセンター			
I 施設の基本情報									
所在地		楠町北五味塚1452番1号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		保健・福祉施設		中分類		その他福祉施設		小分類 その他福祉施設	
開設年月日		平成18年4月1日			地区区分		楠		
休館日		第2月曜日、年末年始			開館時間		8:30～21:30		
設置根拠		四日市市楠ふれあいセンター条例							
設置目的		・高齢者が健康を維持し、地域社会の新たな担い手として生きがいを見つけるための活動・交流の拠点として設置 ・高齢者がこれまでに培った知識や経験を活かして、次世代を担う子ども達の健全な育成を行う施設として設置							
実施事業		高齢者の生きがいづくりや高齢者とのふれあいを通して次世代育成を目指す事業を実施							
管理運営形態					指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	4,147 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積 4,147 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域 工業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		1,102 ㎡			
	棟番号	184		棟名称		会館		構造 鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積		1,102 ㎡		延床面積 1,102 ㎡	
	占有面積	1,102 ㎡		建築年		平成18年		経過年数 19年	
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	2,426		2,139		2,435			
	その他	288		330		131			
	計 (A)	2,714		2,469		2,566			
経常費用	人件費	11,542		12,766		29,414		外観 	
	委託料	1,701		1,868		8,858			
	光熱水費	3,446		3,146		1,953			
	維持補修費	772		905		779			
	減価償却費	11,620		11,590		11,590			
	その他	2,906		2,339		4,172			
	計(B)	31,987		32,614		56,766			
純経常行政コスト		29,273		30,145		54,200		外壁 	
(指定管理料)		17,300		17,479		0			
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		33,624 人		32,863 人		31,270 人			
開館日数		347 日		348 日		347 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
開館日1日当たりのコスト		84.36 千円		86.62 千円		156.20 千円			
利用者一人あたりのコスト		0.87 千円		0.92 千円		1.73 千円			
1㎡あたりのコスト		26.56 千円		27.35 千円		49.18 千円			

施設コード	184	施設名	楠ふれあいセンター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
多目的室	347	348	347	1,041	1,044	963	864	856	758	83.0	82.0	78.7
ふれあい室	347	348	347	552	557	535	385	444	341	69.7	79.7	63.7
談話室	347	348	347	1,041	1,044	1,014	538	533	494	51.7	51.1	48.7
創作室	347	348	347	1,041	1,044	992	577	580	569	55.4	55.6	57.4

施設コード		185		施設名		楠福社会館			
I 施設の基本情報									
所在地		楠町南五味塚60番			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		保健・福祉施設		中分類		その他福祉施設		小分類 その他福祉施設	
開設年月日		平成5年4月1日			地区区分		楠		
休館日		年末年始			開館時間		8:30～21:30		
設置根拠		四日市市楠福社会館条例							
設置目的		市民の福祉、健康の増進及び生活文化の向上に資するため							
実施事業		貸館事業、自主事業							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和6年4月1日から令和11年3月31日まで		
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	3,491 m ²		借地面積		0 m ²		総面積	3,491 m ²
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	第一種住居地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		1,748 m ²			
	棟番号	185		棟名称		会館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積		978 m ²		延床面積	1,748 m ²
	占有面積	1,748 m ²		建築年		平成5年		経過年数	32年
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	2,346		2,486		2,576			
	その他	707		591		709			
	計 (A)	3,053		3,077		3,285			
経常費用	人件費	4,483		4,121		4,647		外観	
	委託料	4,529		8,682		4,794			
	光熱水費	4,428		2,480		3,294			
	維持補修費	656		946		1,030			
	減価償却費	20,198		20,174		20,198			
	その他	2,363		4,005		4,112			
	計 (B)	36,657		40,408		38,075			
	純経常行政コスト	33,604		37,331		34,790			
(指定管理料)	13,061		12,400		14,190		外観		
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		29,547 人		40,902 人		42,716 人			
開館日数		359 日		360 日		359 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
開館日1日当たりのコスト		93.60 千円		103.70 千円		96.91 千円			
利用者一人あたりのコスト		1.14 千円		0.91 千円		0.81 千円			
1㎡あたりのコスト		19.23 千円		21.36 千円		19.91 千円			

施設コード	185	施設名	楠福社会館
-------	-----	-----	-------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
大ホール	359	360	359	1,077	1,080	1,077	243	290	250	22.6	26.9	23.2
第1会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	393	371	348	36.5	34.4	32.3
第2会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	187	195	214	17.4	18.1	19.9
教養娯楽室1. 2	359	360	359	-	-	-	-	-	-	-	-	-
教養娯楽室3	359	360	359	-	-	-	-	-	-	-	-	-
調理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	8	24	21	0.7	2.2	1.9

※教養娯楽室1,2,3は一般開放

施設コード		1		施設名		四日市市庁舎			
I 施設の基本情報									
所在地		諏訪町1番5号			所管所属		財政経営部 資産マネジメント課		
大分類		行政系施設		中分類	庁舎等		小分類	庁舎等	
開設年月日		明治30年8月1日			地区区分		中央(本庁)		
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		8:30～17:15		
設置根拠		四日市市役所の位置を定める条例							
設置目的		市民サービスの提供を目的とした各種行政事務を行うための窓口及び執務室を設けるために設置。 また、市議会を開催する必要から議場を設けるために設置。							
実施事業		各種行政サービスを提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定	○	
特記事項									
敷地	土地面積	7,578 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	7,578 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	商業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積		25,006 ㎡			
	棟番号	1-1		棟名称	庁舎		構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	階数	地上11階地下2階		建築面積	1,872 ㎡		延床面積	22,755 ㎡	
	占有面積	22,755 ㎡		建築年	昭和47年		経過年数	53年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	3,918		3,810		3,764		外観	
	その他	8,758		9,756		9,091			
	計 (A)	12,676		13,566		12,855			
経常費用	人件費	30,078		30,476		31,712		外観	
	委託料	201,178		198,432		197,681			
	光熱水費	79,348		69,146		77,385			
	維持補修費	7,943		16,573		15,728			
	減価償却費	275,906		265,747		244,742			
	その他	82,214		86,743		87,945			
	計 (B)	676,667		667,117		655,193			
純経常行政コスト		663,991		653,551		642,338			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		243 日		243 日		243 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		・経常収益、経常費用は財政経営部資産マネジメント課のみ ・運営情報は総合会館と按分しています	
開館日1日当たりのコスト		2,732.47 千円		2,689.51 千円		2,643.37 千円			
利用者一人あたりのコスト		-		-		-			
1㎡あたりのコスト		26.55 千円		26.14 千円		25.69 千円			

施設コード		1	施設名	四日市市庁舎		
VI 棟別						
建 物	棟番号	1ー2	棟名称	庁舎	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上6階地下1階	建築面積	347 ㎡	延床面積	2,251 ㎡
	占有面積	2,251 ㎡	建築年	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	北館				

施設コード		28		施設名		消防本部・中消防署	
I 施設の基本情報							
所在地		西新地14番4号			所管所属		消防本部 総務課
大分類		行政系施設		中分類		消防施設	小分類 消防施設
開設年月日		消防本部 昭和24年3月29日 中消防署 昭和39年10月1日			地区区分		共同(本庁)
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00
設置根拠		消防本部及び消防署の設置等に関する条例					
設置目的		市民の安全のため					
実施事業		警防・救急・予防業務等					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	3,682 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 3,682 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 商業地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	3,829 m ²		
	棟番号	28		棟名称	庁舎		構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上6階地下1階		建築面積	1,048 m ²		延床面積 3,829 m ²
	占有面積	3,829 m ²		建築年	昭和59年		経過年数 41年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真	
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算			
	使用料・手数料	58	58	40			
	その他	325,585	350,103	339,995			
	計 (A)	325,643	350,161	340,035			
経常費用	人件費	1,161,375	1,189,053	1,139,853			
	委託料	8,903	24,937	14,785			
	光熱水費	16,482	13,416	14,108			
	維持補修費	129,762	10,570	30,294			
	減価償却費	125,290	92,858	87,290			
	その他	81,630	104,366	83,480			
	計(B)	1,523,442	1,435,200	1,369,810			
純経常行政コスト		1,197,799	1,085,039	1,029,775			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度			
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		365 日	365 日	365 日			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析						特記事項	
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度			
開館日1日当たりのコスト		3,281.64 千円	2,972.71 千円	2,821.30 千円			
利用者一人あたりのコスト		-	-	-			
1㎡あたりのコスト		312.82 千円	283.37 千円	268.93 千円			

施設コード		29		施設名		北消防署・防災教育センター			
I 施設の基本情報									
所在地		富田二丁目4番15号			所管所属		消防本部 総務課		
大分類		行政系施設		中分類		消防施設		小分類 消防施設	
開設年月日		昭和39年10月1日			地区区分		富田		
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00		
設置根拠		消防本部及び消防署の設置等に関する条例							
設置目的		市民の安全のため							
実施事業		警防・救急・予防業務等							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定		○(防災教育センター)	
特記事項									
敷地	土地面積	3,757 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	3,757 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	近隣商業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	1,517 m ²				
	棟番号	29－1		棟名称	本館		構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	689 m ²		延床面積	1,110 m ²	
	占有面積	1,110 m ²		建築年	平成8年		経過年数	29年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	616		751		759			
	その他	123		64		65			
	計 (A)	739		815		824			
経常費用	人件費	395,106		407,021		457,978		外観	
	委託料	5,753		158,973		5,912			
	光熱水費	8,089		6,462		8,439			
	維持補修費	29,548		9,861		4,786			
	減価償却費	37,669		34,805		34,609			
	その他	27,210		35,301		35,496			
	計 (B)	503,375		652,423		547,220			
純経常行政コスト		502,636		651,608		546,396			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		－		－		－			
開館日数		365 日		365 日		365 日			
園児・児童・生徒数		－		－		－			
学級数		－		－		－			
入居戸数		－		－		－			
管理戸数		－		－		－			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
開館日1日当たりのコスト		1,377.08 千円		1,785.23 千円		1,496.98 千円			
利用者一人あたりのコスト		－		－		－			
1㎡あたりのコスト		331.35 千円		429.55 千円		360.20 千円			

施設コード		29	施設名		北消防署・防災教育センター	
VI 棟別						
建物	棟番号	29-2	棟名称	本館	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	185 m ²	延床面積	407 m ²
	占有面積	407 m ²	建築年	平成9年	経過年数	28年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	R6.5にリニューアル				

施設コード		30		施設名		南消防署		
I 施設の基本情報								
所在地		大字塩浜187番3号			所管所属		消防本部 総務課	
大分類		行政系施設		中分類		消防施設	小分類	消防施設
開設年月日		令和5年4月17日			地区区分		塩浜	
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00	
設置根拠		消防本部及び消防署の設置等に関する条例						
設置目的		市民の安全のため						
実施事業		警防・救急・予防業務等						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○	
特記事項								
敷地	土地面積	3,013 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	3,013 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,811 ㎡			
	棟番号	30-1		棟名称	庁舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積	923 ㎡		延床面積	1,811 ㎡
	占有面積	1,811 ㎡		建築年	令和4年		経過年数	3年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観			
経常収益	使用料・手数料	50	28	58				
	その他	265	38	41				
	計 (A)	315	66	99				
経常費用	人件費	395,106	398,096	413,187				
	委託料	14,681	5,025	4,775				
	光熱水費	3,958	3,926	4,360				
	維持補修費	2,763	3,215	3,032				
	減価償却費	70,624	72,073	53,435				
	その他	27,210	34,533	30,237				
計 (B)	514,342	516,868	509,026					
純経常行政コスト		514,027	516,802	508,927	外観			
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度					
延べ利用者数	-	-	-					
開館日数	365 日	365 日	365 日					
園児・児童・生徒数	-	-	-					
学級数	-	-	-					
入居戸数	-	-	-					
管理戸数	-	-	-					
V コスト分析					特記事項			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度					
開館日1日当たりのコスト	1,408.29 千円	1,415.90 千円	1,394.32 千円					
利用者一人あたりのコスト	-	-	-					
1㎡あたりのコスト	283.84 千円	285.37 千円	281.02 千円					

施設コード		31		施設名		中消防署西分署					
I 施設の基本情報											
所在地		桜町8341番			所管所属		消防本部 総務課				
大分類		行政系施設		中分類		消防施設		小分類		消防施設	
開設年月日		昭和63年4月1日			地区区分		桜				
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00				
設置根拠		四日市市消防署の組織に関する規程									
設置目的		市民の安全のため									
実施事業		警防・救急・予防業務等									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	3,013 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	3,013 ㎡			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,811 ㎡						
	棟番号	31		棟名称	庁舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	923 ㎡		延床面積	1,811 ㎡			
	占有面積	1,811 ㎡		建築年	令和4年		経過年数	3年			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修				
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真						
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観						
経常収益	使用料・手数料	0	0	0							
	その他	42	47	46							
	計 (A)	42	47	46							
経常費用	人件費	146,780	126,799	145,029							
	委託料	4,075	3,735	2,980							
	光熱水費	2,045	2,078	1,973							
	維持補修費	868	1,756	2,028							
	減価償却費	10,759	10,759	8,382							
	その他	10,280	11,511	10,518							
	計 (B)	174,807	156,638	170,910							
純経常行政コスト		174,765	156,591	170,864							
(指定管理料)											
IV 利用状況					外観						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度							
延べ利用者数		-	-	-							
開館日数		365 日	365 日	365 日							
園児・児童・生徒数		-	-	-							
学級数		-	-	-							
入居戸数		-	-	-							
管理戸数		-	-	-							
V コスト分析					特記事項						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度							
開館日1日当たりのコスト		478.81 千円	429.02 千円	468.12 千円							
利用者一人あたりのコスト		-	-	-							
1㎡あたりのコスト		96.50 千円	86.47 千円	94.35 千円							

施設コード		32		施設名		中消防署港分署			
I 施設の基本情報									
所在地		千歳町6番9号			所管所属		消防本部 総務課		
大分類		行政系施設		中分類		消防施設		小分類 消防施設	
開設年月日		昭和45年4月1日			地区区分		港(本庁)		
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00		
設置根拠		四日市市消防署の組織に関する規程							
設置目的		市民の安全のため							
実施事業		警防・救急・予防業務等							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	0 m ²		借地面積	415 m ²		総面積	415 m ²	
	借地料	1,259 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	商業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	209 m ²				
	棟番号	32		棟名称	庁舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	129 m ²		延床面積	209 m ²	
	占有面積	209 m ²		建築年	平成3年		経過年数	34年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算			
経常収益	使用料・手数料	0		0		0		外観	
	その他	0		0		0			
	計 (A)	0		0		0			
経常費用	人件費	0		0		0		外観	
	委託料	4,214		3,058		2,853			
	光熱水費	221		244		249			
	維持補修費	620		272		461			
	減価償却費	5,668		5,668		5,588			
	その他	0		0		0			
	計 (B)	10,723		9,242		9,151			
	純経常行政コスト	10,723		9,242		9,151			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		365 日		365 日		365 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		職員は中消防署と兼務	
開館日1日当たりのコスト		29.38 千円		25.32 千円		25.07 千円			
利用者一人あたりのコスト		-		-		-			
1㎡あたりのコスト		51.37 千円		44.27 千円		43.84 千円			

施設コード		33		施設名		中消防署中央分署			
I 施設の基本情報									
所在地		曾井町391番2号			所管所属		消防本部 総務課		
大分類		行政系施設		中分類		消防施設		小分類 消防施設	
開設年月日		平成20年11月1日			地区区分		神前		
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00		
設置根拠		四日市市消防署の組織に関する規程							
設置目的		市民の安全のため							
実施事業		警防・救急・予防業務等							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	5,227 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	5,227 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	2,704 m ²				
	棟番号	33		棟名称	庁舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	973 m ²		延床面積	2,704 m ²	
	占有面積	2,704 m ²		建築年	平成20年		経過年数	17年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
	使用料・手数料	0	0	0					
	その他	39	45	1,405					
	計 (A)	39	45	1,405					
経常費用	人件費	356,528	373,166	410,750					
	委託料	4,910	4,029	4,427					
	光熱水費	9,842	8,256	8,837					
	維持補修費	3,193	3,252	4,260					
	減価償却費	159,098	190,698	188,376					
	その他	25,396	32,998	30,894					
	計(B)	558,967	612,399	647,544					
純経常行政コスト		558,928	612,354	646,139					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観					
延べ利用者数	-	-	-						
開館日数	365 日	365 日	365 日						
園児・児童・生徒数	-	-	-						
学級数	-	-	-						
入居戸数	-	-	-						
管理戸数	-	-	-						
V コスト分析					特記事項				
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度						
開館日1日当たりのコスト	1,531.31 千円	1,677.68 千円	1,770.24 千円						
利用者一人あたりのコスト	-	-	-						
1㎡あたりのコスト	206.68 千円	226.44 千円	238.93 千円						

施設コード		34		施設名		南消防署南部分署			
I 施設の基本情報									
所在地		大字泊村4184番3号			所管所属		消防本部 総務課		
大分類		行政系施設		中分類		消防施設		小分類 消防施設	
開設年月日		平成29年4月1日			地区区分		日永		
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00		
設置根拠		四日市市消防署の組織に関する規程							
設置目的		市民の安全のため							
実施事業		警防・救急・予防業務等							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	1,991 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	1,991 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	581 m ²				
	棟番号	34		棟名称	庁舎		構造	鉄骨造	
	階数	地上2階		建築面積	383 m ²		延床面積	581 m ²	
	占有面積	581 m ²		建築年	平成29年		経過年数	8年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	0		0		0			
	その他	33		35		35			
	計 (A)	33		35		35			
経常費用	人件費	315,287		303,458		340,673		外観	
	委託料	3,970		2,860		3,241			
	光熱水費	2,395		2,609		2,957			
	維持補修費	6,695		1,434		337			
	減価償却費	8,456		9,238		9,249			
	その他	21,768		26,092		24,979			
	計 (B)	358,571		345,691		381,436			
純経常行政コスト		358,538		345,656		381,401			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		365 日		365 日		365 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		平成29年度より開設	
開館日1日当たりのコスト		982.30 千円		947.00 千円		1,044.93 千円			
利用者一人あたりのコスト		-		-		-			
1㎡あたりのコスト		617.37 千円		595.19 千円		656.74 千円			

施設コード		221		施設名		北消防署北部分署			
I 施設の基本情報									
所在地		中村町2281番2号			所管所属		消防本部 総務課		
大分類		行政系施設		中分類		消防施設		小分類 消防施設	
開設年月日		平成30年4月1日			地区区分		八郷		
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00		
設置根拠		四日市市消防署の組織に関する規程							
設置目的		市民の安全のため							
実施事業		警防・救急・予防業務等							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項		平成30年度より供用開始							
敷地	土地面積	7,204 m ²		借地面積	936 m ²		総面積	8,141 m ²	
	借地料	736 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	995 m ²				
	棟番号	221		棟名称	庁舎		構造	鉄骨造	
	階数	地上2階		建築面積	682 m ²		延床面積	995 m ²	
	占有面積	995 m ²		建築年	平成30年		経過年数	7年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項	北部拠点防災倉庫併設 187m ²							
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	0		0		0			
	その他	13		48		55			
	計 (A)	13		48		55			
経常費用	人件費	311,296		314,229		336,902		外観	
	委託料	5,343		3,482		3,828			
	光熱水費	2,234		2,281		2,499			
	維持補修費	2,861		1,216		1,333			
	減価償却費	34,029		23,364		23,394			
	その他	21,768		27,627		24,979			
	計 (B)	377,531		372,199		392,935			
純経常行政コスト		377,518		372,151		392,880			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		365 日		365 日		365 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
開館日1日当たりのコスト		1,034.30 千円		1,019.59 千円		1,076.38 千円			
利用者一人あたりのコスト		-		-		-			
1㎡あたりのコスト		379.31 千円		373.92 千円		394.75 千円			

施設コード		237		施設名		北西出張所					
I 施設の基本情報											
所在地		市場町3117番6号			所管所属		消防本部 総務課				
大分類		行政系施設		中分類		消防施設		小分類		消防施設	
開設年月日		令和6年7月8日				地区区分		保々			
休館日		なし				開館時間		0:00～24:00			
設置根拠		四日市市消防署の組織に関する規程									
設置目的		市民の安全のため									
実施事業		警防・救急・予防業務等									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項		保々分団車庫(延べ面積69.15㎡)と併設									
敷地	土地面積	2,006 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積		2,006 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化調整区域		用途地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		297 ㎡					
	棟番号	237		棟名称		庁舎		構造		鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積		297 ㎡		延床面積		297 ㎡	
	占有面積	297 ㎡		建築年		令和6年		経過年数		1年	
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修			
	特記事項	消防出張所									
II 運営情報(単位:人、千円)								III 施設写真			
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
経常収益	使用料・手数料	0		0		0					
	その他	0		0		48					
	計 (A)	0		0		48					
経常費用	人件費	-		-		-		外観			
	委託料	4,921		2,696		11,888					
	光熱水費	237		237		706					
	維持補修費	421		243		47,712					
	減価償却費	909		904		529					
	その他	950		144		7,078					
	計 (B)	7,438		4,224		67,913					
純経常行政コスト		7,438		4,224		67,865					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		365 日		365 日		365 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		職員は北部分署から出向			
開館日1日当たりのコスト		20.38 千円		11.57 千円		185.93 千円					
利用者一人あたりのコスト		-		-		-					
1㎡あたりのコスト		25.04 千円		14.22 千円		228.49 千円					

施設コード		241		施設名		西南出張所		
I 施設の基本情報								
所在地		六名町580-1			所管所属		消防本部 総務課	
大分類		行政系施設		中分類		消防施設	小分類	消防施設
開設年月日		令和8年2月26日			地区区分		小山田	
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00	
設置根拠		四日市市消防署の組織に関する規程						
設置目的		市民の安全のため						
実施事業		警防・救急・予防業務等						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所					津波浸水区域			津波避難ビル指定
特記事項								
敷地	土地面積	1,500 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	1,500 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	356 m ²			
	棟番号	241		棟名称	庁舎		構造	鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	356 m ²		延床面積	356 m ²
	占有面積	356 m ²		建築年	令和8年		経過年数	0年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項	消防出張所						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観			
	使用料・手数料	0	0	0				
	その他	0	0	0				
	計 (A)	0	0	0				
経常費用	人件費	-	-	-				
	委託料	3,714	7,125	2,854				
	光熱水費	203	207	206				
	維持補修費	337	156	151				
	減価償却費	399	904	904				
	その他	574	254	543				
計 (B)	5,227	8,646	4,658					
純経常行政コスト		5,227	8,646	4,658				
(指定管理料)								
IV 利用状況					外観			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度					
延べ利用者数	-	-	-					
開館日数	365 日	365 日	365 日					
園児・児童・生徒数	-	-	-					
学級数	-	-	-					
入居戸数	-	-	-					
管理戸数	-	-	-					
V コスト分析					特記事項			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	職員は南部分署から出向				
開館日1日当たりのコスト	14.32 千円	23.69 千円	12.76 千円					
利用者一人あたりのコスト	-	-	-					
1㎡あたりのコスト	14.68 千円	24.29 千円	13.08 千円					

施設コード		35		施設名		北部清掃事業所							
I 施設の基本情報													
所在地		垂坂町1587番			所管所属		環境部 環境事業課						
大分類		行政系施設		中分類		その他行政系施設		小分類		その他行政系施設			
開設年月日		昭和47年7月1日			地区区分		大矢知						
休館日		土曜日、日曜日、1月1日から1月3日			開館時間		8:15～17:00						
設置根拠		廃棄物の処理及び清掃に関する法律											
設置目的		市内のごみ収集並びに生活環境を清潔にすることにより、生活環境の保全及び公衆衛生の向上を図る											
実施事業		ごみ収集事業											
管理運営形態		直営			指定管理期間								
指定避難所					津波浸水区域					津波避難ビル指定			
特記事項													
敷地	土地面積	5,133 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	5,133 ㎡					
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域						
	特記事項												
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	618 ㎡								
	棟番号	35		棟名称	事務室		構造	鉄筋コンクリート造					
	階数	地上2階		建築面積	309 ㎡		延床面積	618 ㎡					
	占有面積	618 ㎡		建築年	昭和47年		経過年数	53年					
	耐震基準	旧基準		耐震診断	未		耐震改修						
	特記事項												
II 運営情報(単位:千円)								III 施設写真					
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観					
	使用料・手数料	0		0		0							
	その他	12		15		15							
	計 (A)	12		15		15							
経常費用	人件費	295,677		299,112		297,025		外観					
	委託料	962		901		929							
	光熱水費	17,566		19,406		20,079							
	維持補修費	1,988		920		143							
	減価償却費	61,801		61,535		0							
	その他	10,067		11,282		4,688							
計(B)	388,061		393,156		322,864								
純経常行政コスト		388,049		393,141		322,849							
(指定管理料)													
IV 利用状況													
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観					
延べ利用者数		-		-		-							
開館日数		258 日		257 日		258 日							
園児・児童・生徒数		-		-		-							
学級数		-		-		-							
入居戸数		-		-		-							
管理戸数		-		-		-							
V コスト分析								特記事項					
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度							
開館日1日当たりのコスト		1,504.07 千円		1,529.73 千円		1,251.35 千円							
利用者一人あたりのコスト		-		-		-							
1㎡あたりのコスト		627.75 千円		635.99 千円		522.27 千円							

施設コード		36		施設名		南部清掃事業所	
-------	--	----	--	-----	--	---------	--

I 施設の基本情報							
所在地		大治田三丁目4番26号			所管所属		環境部 環境事業課
大分類		行政系施設	中分類	その他行政系施設	小分類	その他行政系施設	
開設年月日		昭和38年10月1日			地区区分		河原田
休館日		土曜日、日曜日、1月1日から1月3日			開館時間		8:15～17:00
設置根拠		廃棄物の処理及び清掃に関する法律					
設置目的		市内のごみ収集並びに生活環境を清潔にすることにより、生活環境の保全及び公衆衛生の向上を図る					
実施事業		ごみ収集事業					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所					津波浸水区域		
特記事項							
敷地	土地面積	6,482 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	742 ㎡		
	棟番号	36-1		棟名称	事務室		構造
	階数	地上2階		建築面積	309 ㎡		延床面積
	占有面積	618 ㎡		建築年	昭和51年		経過年数
	耐震基準	旧基準		耐震診断	未		耐震改修
	特記事項						

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	0	0	0		
	その他	14	17	17		
	計 (A)	14	17	17		
経常費用	人件費	169,818	172,122	173,690		
	委託料	733	744	901		
	光熱水費	13,539	13,801	14,189		
	維持補修費	883	1,662	2,117		
	減価償却費	6,350	6,350	0		
	その他	8,424	8,557	4,051		
	計 (B)	199,747	203,236	194,948		
純経常行政コスト		199,733	203,219	194,931	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度		
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		258 日	257 日	258 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度		
開館日1日当たりのコスト		774.16 千円	790.74 千円	755.55 千円		
利用者一人あたりのコスト		-	-	-		
1㎡あたりのコスト		269.19 千円	273.89 千円	262.72 千円		

施設コード		36	施設名	南部清掃事業所		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	36－2	棟名称	事務室	構造	木造
	階数	地上1階	建築面積	107 ㎡	延床面積	107 ㎡
	占有面積	107 ㎡	建築年	昭和38年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	未	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	36－3	棟名称	事務室	構造	木造
	階数	地上1階	建築面積	17 ㎡	延床面積	17 ㎡
	占有面積	17 ㎡	建築年度	昭和42年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	未	耐震改修	
	特記事項					

		39	施設名		食品衛生検査所			
I 施設の基本情報								
所在地		新正四丁目20番3号			所管所属		健康福祉部 保健所 食品衛生検査所	
大分類		行政系施設		中分類	その他行政系施設		小分類	その他行政系施設
開設年月日		平成26年4月1日			地区区分		浜田(本庁)	
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		8:30～17:15	
設置根拠								
設置目的		食肉等の衛生に関する事務を行うため						
実施事業		と畜検査、と畜場の衛生指導等						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定	
特記事項								
敷地	土地面積	2,350 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,350 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	680 ㎡			
	棟番号	39		棟名称	検査室		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	340 ㎡		延床面積	680 ㎡
	占有面積	680 ㎡		建築年	平成26年		経過年数	11年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観
	使用料・手数料	31,521		31,079		32,566		
	その他	0		0		0		
	計 (A)	31,521		31,079		32,566		
経常費用	人件費	161,467		176,668		173,476		外観
	委託料	9,715		10,052		10,967		
	光熱水費	2,731		2,522		2,669		
	維持補修費	407		330		838		
	減価償却費	9,641		9,291		7,030		
	その他	15,408		18,990		20,059		
	計 (B)	199,369		217,853		215,039		
純経常行政コスト		167,848		186,774		182,473		
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観
延べ利用者数		-		-		-		
開館日数		243 日		243 日		243 日		
園児・児童・生徒数		-		-		-		
学級数		-		-		-		
入居戸数		-		-		-		
管理戸数		-		-		-		
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		
開館日1日当たりのコスト		690.73 千円		768.62 千円		750.92 千円		
利用者一人あたりのコスト		-		-		-		
1㎡あたりのコスト		246.94 千円		274.79 千円		268.46 千円		

施設コード		175	施設名		人権プラザ神前	
I 施設の基本情報						
所在地		寺方町2281番ほか		所管所属		総務部人権・同和政策課、教育委員会人権・同和教育課
大分類		行政系施設	中分類	その他行政系施設		小分類 その他行政系施設
開設年月日		昭和50年4月30日		地区区分		神前
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始		開館時間		8:30～17:15
設置根拠		四日市市立隣保館条例				
設置目的		人権が尊重される社会の実現				
実施事業		生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業等				
管理運営形態		直営		指定管理期間		
指定避難所			津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項						
敷地	土地面積	4,149 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	4,149 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	6 棟	主要建築物延床面積	818 m ²		
	棟番号	175－1	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	126 m ²	延床面積	252 m ²
	占有面積	252 m ²	建築年	昭和50年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	実施済(満足)	耐震改修	
	特記事項					人権プラザ神前
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	0	0	0		
	その他	1	2	4		
	計 (A)	1	2	4		
経常費用	人件費	27,693	28,438	29,742	外観	
	委託料	3,904	1,259	2,133		
	光熱水費	1,453	1,498	1,662		
	維持補修費	820	7,315	2,354		
	減価償却費	3,906	3,799	4,224		
	その他	1,879	2,556	2,505		
計(B)	39,655	44,865	42,620			
純経常行政コスト		39,654	44,863	42,616		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観	
延べ利用者数		1,847 人	3,537 人	3,736 人		
開館日数		243 日	243 日	243 日		
園児・児童・生徒数		－	－	－		
学級数		－	－	－		
入居戸数		－	－	－		
管理戸数		－	－	－		
V コスト分析				特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度		
開館日1日当たりのコスト		163.19 千円	184.62 千円	175.37 千円		
利用者一人あたりのコスト		21.47 千円	12.68 千円	11.41 千円		
1㎡あたりのコスト		48.49 千円	54.86 千円	52.11 千円		

施設コード		175	施設名		人権プラザ神前	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	175－2	棟名称	本館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	19㎡	延床面積	19㎡
	占有面積	19㎡	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	人権プラザ神前				
建物	棟番号	175－3	棟名称	本館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	38㎡	延床面積	38㎡
	占有面積	38㎡	建築年	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	人権プラザ神前				
建物	棟番号	175－4	棟名称	玄関	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	15㎡	延床面積	15㎡
	占有面積	15㎡	建築年	平成3年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	人権プラザ神前				
建物	棟番号	175-5	棟名称	集会場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	210㎡	延床面積	210㎡
	占有面積	210㎡	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	寺方児童集会所西棟 所在地:寺方町2251番地				
建物	棟番号	175-6	棟名称	本館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	284㎡	延床面積	284㎡
	占有面積	284㎡	建築年	昭和60年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	寺方児童集会所東棟 所在地:寺方町2251番地				

施設コード		176		施設名		人権プラザ小牧					
I 施設の基本情報											
所在地		市場町1041番24号			所管所属		総務部 人権・同和政策課				
大分類		行政系施設		中分類		その他の行政系施設		小分類		その他の行政系施設	
開設年月日		昭和48年3月15日			地区区分		保々				
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		8:30～17:15 (木曜日は19:00まで開館)				
設置根拠		四日市市立隣保館条例									
設置目的		人権が尊重される社会の実現									
実施事業		生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業等									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所					津波浸水区域				津波避難ビル指定		
特記事項											
敷地	土地面積	2,838 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,838 ㎡			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域				
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	793 ㎡						
	棟番号	176-1		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	175 ㎡		延床面積	301 ㎡			
	占有面積	301 ㎡		建築年	昭和48年		経過年数	52年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	実施済(満足)		耐震改修				
	特記事項	人権プラザ小牧									
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	0		0		0					
	その他	21		15		48					
	計 (A)	21		15		48					
経常費用	人件費	27,693		28,438		29,742					
	委託料	2,205		1,592		2,225					
	光熱水費	1,327		1,356		1,429					
	維持補修費	12,485		2,170		1,327					
	減価償却費	1,371		1,361		3,163					
	その他	1,879		2,556		2,505					
計(B)		46,960		37,473		40,391					
純経常行政コスト		46,939		37,458		40,343					
(指定管理料)											
IV 利用状況							外観				
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度					
延べ利用者数		6,002 人		6,091 人		5,543 人					
開館日数		243 日		243 日		243 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析							特記事項				
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度					
開館日1日当たりのコスト		193.16 千円		154.15 千円		166.02 千円					
利用者一人あたりのコスト		7.82 千円		6.15 千円		7.28 千円					
1㎡あたりのコスト		59.19 千円		47.24 千円		50.88 千円					

施設コード		176	施設名		人権プラザ小牧	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	176-2	棟名称	集会場	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	253 ㎡	延床面積	253 ㎡
	占有面積	253 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	小牧西児童集会所				
建物	棟番号	176-3	棟名称	遊戯室	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	58 ㎡	延床面積	58 ㎡
	占有面積	58 ㎡	建築年	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	小牧西児童集会所(遊戯室)				
建物	棟番号	176-4	棟名称	集会場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	181 ㎡	延床面積	181 ㎡
	占有面積	181 ㎡	建築年	昭和50年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	小牧西児童館				

施設コード		177		施設名		人権プラザ天白					
I 施設の基本情報											
所在地		日永二丁目5番15号ほか			所管所属		教育委員会人権・同和教育課、総務部人権・同和政策課				
大分類		行政系施設		中分類		その他行政系施設		小分類		その他行政系施設	
開設年月日		昭和48年9月30日				地区区分		日永			
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始				開館時間		8:30～17:15 (火曜日及び金曜日は19:15まで開館)			
設置根拠		四日市市立教育集会所条例									
設置目的		人権が尊重される社会の実現									
実施事業		生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業等									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	1,431 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		1,431 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		第一種住居地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積		628 m ²					
	棟番号	177-1		棟名称		集会所		構造		鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積		206 m ²		延床面積		206 m ²	
	占有面積	206 m ²		建築年		昭和53年		経過年数		47年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断		実施済(満足)		耐震改修			
	特記事項	天白児童集会所									
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	0		0		0					
	その他	2		1		0					
	計 (A)	2		1		0					
経常費用	人件費	27,693		28,438		29,742		外観			
	委託料	2,594		1,102		6,454					
	光熱水費	1,080		1,175		1,302					
	維持補修費	14,175		605		885					
	減価償却費	3,470		3,690		3,693					
	その他	1,879		2,556		2,505					
計(B)	50,891		37,566		44,581						
純経常行政コスト		50,889		37,565		44,581					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		3,680 人		3,588 人		5,001 人					
開館日数		243 日		243 日		243 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項			
開館日1日当たりのコスト		209.42 千円		154.59 千円		183.46 千円					
利用者一人あたりのコスト		13.83 千円		10.47 千円		8.91 千円					
1㎡あたりのコスト		81.03 千円		59.82 千円		70.99 千円					

施設コード		177	施設名		人権プラザ天白	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	177－2	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	91 ㎡	延床面積	179 ㎡
	占有面積	179 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	人権プラザ天白				
建物	棟番号	177－3	棟名称	事務室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	36 ㎡	延床面積	36 ㎡
	占有面積	36 ㎡	建築年	昭和50年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	天白児童集会所				
建物	棟番号	177－4	棟名称	集会場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	53 ㎡	延床面積	53 ㎡
	占有面積	53 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	天白児童集会所				
建物	棟番号	177－5	棟名称	事務室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	16 ㎡	延床面積	16 ㎡
	占有面積	16 ㎡	建築年	平成15年	経過年数	22年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	天白児童集会所				
建物	棟番号	177－6	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	138 ㎡	延床面積	138 ㎡
	占有面積	138 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	天白東会館 所在地:日永二丁目2番16号				

施設コード		178		施設名		人権プラザ赤堀	
-------	--	-----	--	-----	--	---------	--

I 施設の基本情報								
所在地		赤堀三丁目1番21号			所管所属		総務部人権・同和政策課 教育委員会人権・同和教育課	
大分類		行政系施設	中分類	その他行政系施設		小分類	その他行政系施設	
開設年月日		昭和50年6月8日			地区区分		常磐	
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		8:30～17:15	
設置根拠		四日市市立教育集会所条例						
設置目的		人権が尊重される社会の実現						
実施事業		生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業等						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所			津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	1,256 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	1,256 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	528 ㎡			
	棟番号	178-1		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	109 ㎡		延床面積	218 ㎡
	占有面積	218 ㎡		建築年	昭和50年		経過年数	50年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	実施済(満足)		耐震改修	
	特記事項						人権プラザ赤堀	

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	0	0	0		
	その他	0	0	0		
	計 (A)	0	0	0		
経常費用	人件費	27,693	28,438	29,742	外観	
	委託料	1,722	852	1,535		
	光熱水費	833	875	957		
	維持補修費	1,724	506	226		
	減価償却費	4,787	4,560	4,574		
	その他	1,879	2,556	2,505		
計(B)		38,638	37,787	39,539		
純経常行政コスト		38,638	37,787	39,539		
(指定管理料)						

IV 利用状況			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度
延べ利用者数	12,463 人	12,548 人	13,309 人
開館日数	243 日	243 日	243 日
園児・児童・生徒数	-	-	-
学級数	-	-	-
入居戸数	-	-	-
管理戸数	-	-	-

V コスト分析				特記事項	
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度		
開館日1日当たりのコスト	159.00 千円	155.50 千円	162.71 千円		
利用者一人あたりのコスト	3.10 千円	3.01 千円	2.97 千円		
1㎡あたりのコスト	73.23 千円	71.62 千円	74.94 千円		

施設コード		178	施設名	人権プラザ赤堀		
VI 棟別						
建物	棟番号	178－2	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	86 ㎡	延床面積	160 ㎡
	占有面積	160 ㎡	建築年	昭和60年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	赤堀児童集会所				
建物	棟番号	178－3	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	86 ㎡	延床面積	150 ㎡
	占有面積	150 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	赤堀児童集会所				

施設コード		123		施設名		北条町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		北条町11番8号			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		昭和55年			地区区分		中央(本庁)		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	1,703 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	1,703 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	近隣商業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	1,434 ㎡				
	棟番号	123-1		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上5階		建築面積	273 ㎡		延床面積	1,364 ㎡	
	占有面積	1,364 ㎡		建築年	昭和56年		経過年数	44年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
	使用料・手数料	2,891	3,008	3,934					
	その他	8	67	12					
	計 (A)	2,899	3,075	3,946					
経常費用	人件費	912	938	1,024					
	委託料	598	1,116	1,196					
	光熱水費	0	0	0					
	維持補修費	2,233	1,046	9,520					
	減価償却費	3,178	3,165	3,178					
	その他	200	233	214					
	計 (B)	7,121	6,498	15,132					
純経常行政コスト		4,222	3,423	11,186					
(指定管理料)									
IV 利用状況					外観				
区分・単位	R5年度	R5年度	R6年度						
延べ利用者数	-	-	-						
開館日数	-	-	-						
園児・児童・生徒数	-	-	-						
学級数	-	-	-						
入居戸数	17 戸	17 戸	18 戸						
管理戸数	20 戸	20 戸	20 戸						
V コスト分析					特記事項				
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています					
開館日1日当たりのコスト	-	-	-						
入居一戸あたりのコスト	248.35 千円	201.35 千円	621.44 千円						
1㎡あたりのコスト	2.95 千円	2.39 千円	7.80 千円						

施設コード		123	施設名		北条町市営住宅	
VI 棟別						
建物	棟番号	123-2	棟名称	集会場	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	70 m ²	延床面積	70 m ²
	占有面積	70 m ²	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		124		施設名		曙町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		曙一丁目4番			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		平成25年			地区区分		浜田(本庁)		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定		○	
特記事項									
敷地	土地面積	8,241 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	8,241 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	4,895 m ²				
	棟番号	124-1		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上5階		建築面積	608 m ²		延床面積	2,954 m ²	
	占有面積	2,954 m ²		建築年	平成25年		経過年数	12年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項	1号棟							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
	使用料・手数料	14,285	14,861	18,576					
	その他	41	329	55					
	計 (A)	14,326	15,190	18,631					
経常費用	人件費	4,504	4,634	4,836	外観				
	委託料	1,908	2,787	2,270					
	光熱水費	0	0	0					
	維持補修費	4,480	6,458	1,198					
	減価償却費	35,375	35,335	35,335					
	その他	990	1,153	1,011					
計(B)	47,257	50,367	44,650						
純経常行政コスト		32,931	35,177	26,019					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観				
延べ利用者数		-	-	-					
開館日数		-	-	-					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		84 戸	84 戸	85 戸					
管理戸数		90 戸	90 戸	90 戸					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-	-	-					
入居一戸あたりのコスト		392.04 千円	418.77 千円	306.11 千円					
1㎡あたりのコスト		6.73 千円	7.19 千円	5.32 千円					

施設コード		124	施設名		曙町市営住宅	
VI 棟別						
建物	棟番号	124－2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	385 ㎡	延床面積	1,840 ㎡
	占有面積	1,840 ㎡	建築年	平成27年	経過年数	10年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	2号棟				
建物	棟番号	124－3	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	101 ㎡	延床面積	101 ㎡
	占有面積	101 ㎡	建築年度	平成27年	経過年数	10年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		125		施設名		丸の内町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		大字茂福150番			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		平成元年			地区区分		富田		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	4,690 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	4,690 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	1,323 m ²				
	棟番号	125-1		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	271 m ²		延床面積	916 m ²	
	占有面積	916 m ²		建築年	平成2年		経過年数	35年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項	1号棟							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
	使用料・手数料	2,721	2,831	3,497					
	その他	8	63	10					
	計 (A)	2,729	2,894	3,507					
経常費用	人件費	858	883	910	外観				
	委託料	812	1,015	1,052					
	光熱水費	0	0	0					
	維持補修費	2,545	1,526	5,729					
	減価償却費	8,886	8,886	8,886					
	その他	189	220	190					
	計(B)	13,290	12,530	16,767					
純経常行政コスト		10,561	9,636	13,260					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観				
延べ利用者数		-	-	-					
開館日数		-	-	-					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		16 戸	16 戸	16 戸					
入居可能戸数		18 戸	18 戸	18 戸					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-	-	-					
入居一戸あたりのコスト		660.06 千円	602.25 千円	828.75 千円					
1㎡あたりのコスト		7.98 千円	7.29 千円	10.02 千円					

施設コード		125	施設名		丸の内町市営住宅	
VI 棟別						
建 物	棟番号	125－2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	103 ㎡	延床面積	406 ㎡
	占有面積	406 ㎡	建築年	平成2年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	2号棟				

施設コード		126		施設名		茂福改良住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		茂福町225番2号、231番1号			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		昭和40年			地区区分		富田		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	4,798 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	4,798 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	4,030 m ²				
	棟番号	126-1		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	285 m ²		延床面積	1,139 m ²	
	占有面積	1,139 m ²		建築年	昭和41年		経過年数	59年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項	1号棟							
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	12,925		12,915		18,576			
	その他	37		286		55			
	計 (A)	12,962		13,201		18,631			
経常費用	人件費	4,075		4,027		4,836			
	委託料	1,064		1,163		970			
	光熱水費	0		0		0			
	維持補修費	20,770		20,225		12,530			
	減価償却費	0		0		0			
	その他	896		1,002		1,011			
		計 (B)	26,805		26,417		19,347		
純経常行政コスト		13,843		13,216		716			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		76 戸		73 戸		85 戸			
管理戸数		112 戸		112 戸		112 戸			
V コスト分析									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-		特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています	
入居一戸あたりのコスト		182.14 千円		181.04 千円		8.42 千円			
1㎡あたりのコスト		3.43 千円		3.28 千円		0.18 千円			

施設コード		126	施設名	茂福改良住宅		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	126－2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	285 ㎡	延床面積	1,139 ㎡
	占有面積	1,139 ㎡	建築年	昭和42年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	2号棟				
建物	棟番号	126－3	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	285 ㎡	延床面積	1,139 ㎡
	占有面積	1,139 ㎡	建築年度	昭和43年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	3号棟				
建物	棟番号	126－4	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	142 ㎡	延床面積	570 ㎡
	占有面積	570 ㎡	建築年度	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	4号棟				
建物	棟番号	126－5	棟名称	集会場	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	44 ㎡	延床面積	44 ㎡
	占有面積	44 ㎡	建築年度	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		127		施設名		西伊倉町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		西伊倉町7番、9番			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		平成4年			地区区分		常磐		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	12,167 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	12,167 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	7 棟		主要建築物延床面積	4,018 ㎡				
	棟番号	127-1		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	220 ㎡		延床面積	1,001 ㎡	
	占有面積	1,001 ㎡		建築年	平成5年		経過年数	32年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項	2号棟							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
	使用料・手数料	6,802	7,961	10,490					
	その他	20	176	31					
	計 (A)	6,822	8,137	10,521					
経常費用	人件費	2,145	2,482	2,731					
	委託料	1,392	2,896	1,595					
	光熱水費	0	0	0					
	維持補修費	10,029	3,597	4,608					
	減価償却費	20,667	20,667	20,441					
	その他	471	618	571					
	計 (B)	34,704	30,260	29,946					
純経常行政コスト		27,882	22,123	19,425					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観				
延べ利用者数		-	-	-					
開館日数		-	-	-					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		40 戸	45 戸	48 戸					
管理戸数		50 戸	50 戸	50 戸					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-	-	-					
入居一戸あたりのコスト		697.05 千円	491.62 千円	404.69 千円					
1㎡あたりのコスト		6.94 千円	5.51 千円	4.83 千円					

施設コード		127	施設名		西伊倉町市営住宅	
VI 棟別						
建物	棟番号	127ー2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	115 ㎡	延床面積	579 ㎡
	占有面積	579 ㎡	建築年	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	1号棟				
建物	棟番号	127ー3	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	117 ㎡	延床面積	438 ㎡
	占有面積	438 ㎡	建築年度	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	4号棟				
建物	棟番号	127ー4	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	145 ㎡	延床面積	465 ㎡
	占有面積	465 ㎡	建築年度	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	3号棟				
建物	棟番号	127ー5	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	152 ㎡	延床面積	496 ㎡
	占有面積	496 ㎡	建築年度	平成7年	経過年数	30年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	7号棟				
建物	棟番号	127ー6	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	243 ㎡	延床面積	913 ㎡
	占有面積	913 ㎡	建築年度	平成7年	経過年数	30年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	8号棟				
建物	棟番号	127ー7	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	125 ㎡	延床面積	125 ㎡
	占有面積	125 ㎡	建築年度	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		128		施設名		赤堀町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		赤堀二丁目			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		昭和46年			地区区分		常磐		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	22,691 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	22,691 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	31棟		主要建築物延床面積	4,510 m ²				
	棟番号	128-1		棟名称	住宅		構造	軽量鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積	216 m ²		延床面積	216 m ²	
	占有面積	216 m ²		建築年度	昭和57年		経過年数	43年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項	9-①・②号棟							
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	9,694		9,554		11,364			
	その他	28		211		34			
	計 (A)	9,722		9,765		11,398			
経常費用	人件費	3,056		2,979		2,958		外観	
	委託料	2,115		2,602		1,659			
	光熱水費	0		0		0			
	維持補修費	16,992		5,285		20,080			
	減価償却費	7,611		7,604		7,167			
	その他	672		741		618			
	計 (B)	30,446		19,211		32,482			
	純経常行政コスト	20,724		9,446		21,084			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		57 戸		54 戸		52 戸			
管理戸数		61 戸		61 戸		61 戸			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
入居一戸あたりのコスト		363.58 千円		174.93 千円		405.46 千円			
1㎡あたりのコスト		4.59 千円		2.09 千円		4.67 千円			

施設コード		128	施設名		赤堀町市営住宅	
VI 棟別						
建物	棟番号	128-2	棟名称	住宅	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	136㎡	延床面積	136㎡
	占有面積	136㎡	建築年	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	12号棟				
建物	棟番号	128-3～5	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	204㎡	延床面積	204㎡
	占有面積	204㎡	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	3・4・5号棟				
建物	棟番号	128-6	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	68㎡	延床面積	68㎡
	占有面積	68㎡	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	6号棟				
建物	棟番号	128-7	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	68㎡	延床面積	68㎡
	占有面積	68㎡	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	8号棟				
建物	棟番号	128-8～11	棟名称	住宅	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	386㎡	延床面積	386㎡
	占有面積	386㎡	建築年度	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	1・2・10.11号棟				
建物	棟番号	128-12・13	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	231㎡	延床面積	343㎡
	占有面積	343㎡	建築年度	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	30・31号棟				
建物	棟番号	128-14～31	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	2,082㎡	延床面積	3,089㎡
	占有面積	3,089㎡	建築年度	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	15～29、32～34号棟				

施設コード		129		施設名		天白町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		日永二丁目			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		昭和41年			地区区分		日永		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	9,526 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	9,526 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域・準工業地	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	24 棟		主要建築物延床面積	3,312 ㎡				
	棟番号	129-1～3		棟名称	住宅		構造	プレキャストコンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	307 ㎡		延床面積	499 ㎡	
	占有面積	499 ㎡		建築年度	昭和58年		経過年数	42年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項	12・13・14号棟							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
経常収益	使用料・手数料	5,102	5,308	6,556					
	その他	15	117	20					
	計 (A)	5,117	5,425	6,576					
経常費用	人件費	1,609	1,655	1,707	外観				
	委託料	526	1,689	947					
	光熱水費	0	0	0					
	維持補修費	5,060	6,538	28,537					
	減価償却費	7,735	7,735	7,735					
	その他	354	412	357					
計(B)		15,284	18,029	39,283					
純経常行政コスト		10,167	12,604	32,707					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観				
延べ利用者数		-	-	-					
開館日数		-	-	-					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		30 戸	30 戸	30 戸					
管理戸数		48 戸	48 戸	48 戸					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-	-	-					
入居一戸あたりのコスト		338.90 千円	420.13 千円	1,090.23 千円					
1㎡あたりのコスト		3.07 千円	3.81 千円	9.87 千円					

施設コード		129	施設名	天白町市営住宅		
VI 棟別						
建物	棟番号	129-4	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	102 ㎡	延床面積	166 ㎡
	占有面積	166 ㎡	建築年	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	25号棟				
建物	棟番号	129-5～8	棟名称	住宅	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	316 ㎡	延床面積	316 ㎡
	占有面積	316 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	8・9・10・11号棟				
建物	棟番号	129-9・10	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	193 ㎡	延床面積	193 ㎡
	占有面積	193 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	1・2号棟				
建物	棟番号	129-11～15	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	512 ㎡	延床面積	832 ㎡
	占有面積	832 ㎡	建築年度	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	17・18・19・20・21号棟				
建物	棟番号	129-16・17	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	216 ㎡	延床面積	216 ㎡
	占有面積	216 ㎡	建築年度	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	15・16号棟				
建物	棟番号	129-18	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	108 ㎡	延床面積	108 ㎡
	占有面積	108 ㎡	建築年度	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	26号棟				
建物	棟番号	129-19～21	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	307 ㎡	延床面積	499 ㎡
	占有面積	499 ㎡	建築年度	昭和59年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	22・23・24号棟				
建物	棟番号	129-22・23	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	205 ㎡	延床面積	333 ㎡
	占有面積	333 ㎡	建築年度	昭和61年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	27・28号棟				
建物	棟番号	129-24	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	99 ㎡	延床面積	149 ㎡
	占有面積	149 ㎡	建築年度	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	29号棟				

施設コード		130		施設名		大瀬古新町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		日永西一丁目20番			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	小分類 公営住宅		
開設年		平成16年			地区区分		日永		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	9,049 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 9,049 m ²		
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種中高層住居専用地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	6,333 m ²				
	棟番号	130-1		棟名称	住宅		構造 鉄筋コンクリート造		
	階数	地上5階		建築面積	463 m ²		延床面積 2,131 m ²		
	占有面積	2,131 m ²		建築年度	平成18年		経過年数 19年		
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項	3号棟							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
経常収益	使用料・手数料	19,217	19,815	24,476					
	その他	55	438	73					
	計 (A)	19,272	20,253	24,549					
経常費用	人件費	6,059	6,179	6,372	外観				
	委託料	2,359	2,949	2,703					
	光熱水費	0	0	0					
	維持補修費	17,572	16,148	17,144					
	減価償却費	26,340	25,969	25,970					
	その他	1,332	1,537	1,332					
計(B)	53,662	52,782	53,521						
純経常行政コスト		34,390	32,529	28,972					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観				
延べ利用者数		-	-	-					
開館日数		-	-	-					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		113 戸	112 戸	112 戸					
管理戸数		120 戸	120 戸	120 戸					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-	-	-					
入居一戸あたりのコスト		304.34 千円	290.44 千円	258.68 千円					
1㎡あたりのコスト		5.43 千円	5.14 千円	4.57 千円					

施設コード		130	施設名		大瀬古新町市営住宅	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	130－2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	395 ㎡	延床面積	1,973 ㎡
	占有面積	1,973 ㎡	建築年	平成16年	経過年数	21年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	2号棟				
建物	棟番号	130－3	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	395 ㎡	延床面積	1,974 ㎡
	占有面積	1,974 ㎡	建築年	平成16年	経過年数	21年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	1号棟				
建物	棟番号	130－4	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	151 ㎡	延床面積	151 ㎡
	占有面積	151 ㎡	建築年度	平成16年	経過年数	21年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	130－5	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	105 ㎡	延床面積	105 ㎡
	占有面積	105 ㎡	建築年度	平成16年	経過年数	21年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		131		施設名		登城山改良住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		大字日永5217番1号			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		昭和41年			地区区分		日永		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	3,406 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	3,406 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	2,698 m ²				
	棟番号	131-1		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	249 m ²		延床面積	996 m ²	
	占有面積	996 m ²		建築年	昭和42年		経過年数	58年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項	1号棟							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
	使用料・手数料	7,483	7,254	9,616					
	その他	22	161	29					
	計 (A)	7,505	7,415	9,645					
経常費用	人件費	2,359	2,262	2,503	外観				
	委託料	526	1,030	829					
	光熱水費	0	0	0					
	維持補修費	12,317	16,270	7,701					
	減価償却費	1,049	1,041	1,049					
	その他	519	563	523					
	計 (B)	16,770	21,166	12,605					
純経常行政コスト		9,265	13,751	2,960					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観				
延べ利用者数		-	-	-					
開館日数		-	-	-					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		44 戸	41 戸	44 戸					
管理戸数		64 戸	64 戸	64 戸					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-	-	-					
入居一戸あたりのコスト		210.57 千円	335.39 千円	67.27 千円					
1㎡あたりのコスト		3.43 千円	5.10 千円	1.10 千円					

施設コード		131	施設名		登城山改良住宅	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	131－2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	249 ㎡	延床面積	996 ㎡
	占有面積	996 ㎡	建築年	昭和43年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	2号棟				
建物	棟番号	131－3	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	167 ㎡	延床面積	664 ㎡
	占有面積	664 ㎡	建築年度	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	3号棟				
建物	棟番号	131－4	棟名称	集会場	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	43 ㎡	延床面積	43 ㎡
	占有面積	43 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		132		施設名		前田町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		前田町12番～14番			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		昭和46年			地区区分		日永		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	13,636 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	13,636 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	9 棟		主要建築物延床面積	8,630 m ²				
	棟番号	132-1		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上5階		建築面積	269 m ²		延床面積	1,344 m ²	
	占有面積	1,344 m ²		建築年	昭和47年		経過年数	53年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項	1号棟							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	21,938		22,292		27,099			
	その他	63		493		81			
	計 (A)	22,001		22,785		27,180			
経常費用	人件費	6,917		6,951		7,055		外観	
	委託料	1,154		1,191		1,115			
	光熱水費	0		0		0			
	維持補修費	11,952		12,483		29,057			
	減価償却費	9,327		9,327		9,327			
	その他	1,521		1,730		1,475			
計(B)		30,871		31,682		48,029			
純経常行政コスト		8,870		8,897		20,849			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		129 戸		126 戸		124 戸			
管理戸数		156 戸		156 戸		156 戸			
V コスト分析									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-		特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています	
入居一戸あたりのコスト		68.76 千円		70.61 千円		168.14 千円			
1㎡あたりのコスト		1.03 千円		1.03 千円		2.42 千円			

施設コード		132	施設名		前田町市営住宅	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	132-2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	269 ㎡	延床面積	1,344 ㎡
	占有面積	1,344 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	2号棟				
建物	棟番号	132-3～5	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	812 ㎡	延床面積	3,248 ㎡
	占有面積	3,248 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	4・5・6号棟				
建物	棟番号	132-6	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	339 ㎡	延床面積	777 ㎡
	占有面積	777 ㎡	建築年度	昭和59年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	7号棟				
建物	棟番号	132-7	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	339 ㎡	延床面積	777 ㎡
	占有面積	777 ㎡	建築年度	昭和59年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	8号棟				
建物	棟番号	132-8	棟名称	集会場	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	41 ㎡	延床面積	41 ㎡
	占有面積	41 ㎡	建築年度	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	132-9	棟名称	集会場	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	25 ㎡	延床面積	25 ㎡
	占有面積	25 ㎡	建築年度	昭和60年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		133		施設名		前田町改良住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		前田町14番			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		昭和46年			地区区分		日永		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	1,709 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	1,709 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,075 m ²				
	棟番号	133		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	269 m ²		延床面積	1,075 m ²	
	占有面積	1,075 m ²		建築年	昭和47年		経過年数	53年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項	3号棟							
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	3,401		3,538		4,152			
	その他	10		78		12			
	計 (A)	3,411		3,616		4,164			
経常費用	人件費	1,072		1,103		1,081		外観	
	委託料	540		974		828			
	光熱水費	0		0		0			
	維持補修費	1,713		1,784		7,002			
	減価償却費	0		0		0			
	その他	236		275		226			
	計 (B)	3,561		4,136		9,137			
純経常行政コスト		150		520		4,973			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		20 戸		20 戸		19 戸			
管理戸数		24 戸		24 戸		24 戸			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
入居一戸あたりのコスト		7.50 千円		26.00 千円		261.74 千円			
1㎡あたりのコスト		0.14 千円		0.48 千円		4.63 千円			

施設コード		134		施設名		高花平市営住宅	
I 施設の基本情報							
所在地		高花平三丁目～五丁目			所管所属		都市整備部 市営住宅課
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	
開設年		昭和35年			地区区分		四郷
休館日		-			開館時間		-
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例					
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供					
実施事業		住宅の提供					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定
特記事項							
敷地	土地面積	52,962 m ²		借地面積	0 m ²		総面積
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	79 棟		主要建築物延床面積	18,681 m ²		
	棟番号	134-1		棟名称	住宅		構造
	階数	地上4階		建築面積	280 m ²		延床面積
	占有面積	1,119 m ²		建築年度	昭和46年		経過年数
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項	9号棟					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算	
	使用料・手数料	43,706		43,522		51,356	
	その他	126		963		153	
	計 (A)	43,832		44,485		51,509	
経常費用	人件費	13,781		13,571		13,370	
	委託料	1,513		2,482		2,808	
	光熱水費	0		0		0	
	維持補修費	26,603		32,444		44,855	
	減価償却費	6,288		6,790		6,797	
	その他	3,029		3,377		2,795	
	計(B)	51,214		58,664		70,625	
純経常行政コスト		7,382		14,179		19,116	
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度	
延べ利用者数		-		-		-	
開館日数		-		-		-	
園児・児童・生徒数		-		-		-	
学級数		-		-		-	
入居戸数		257 戸		246 戸		235 戸	
管理戸数		442 戸		438 戸		438 戸	
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-	
入居一戸あたりのコスト		28.72 千円		57.64 千円		81.34 千円	
1㎡あたりのコスト		0.40 千円		0.76 千円		1.02 千円	
特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています							

施設コード		134	施設名		高花平市営住宅	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	134－2・3	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	417㎡	延床面積	417㎡
	占有面積	417㎡	建築年	昭和37年	経過年数	63年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	71・72号棟				
建物	棟番号	134－4	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	199㎡	延床面積	199㎡
	占有面積	199㎡	建築年	昭和37年	経過年数	63年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	59号棟 集会所20.8㎡含む				
建物	棟番号	134－5・6	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	276㎡	延床面積	1,114㎡
	占有面積	1,114㎡	建築年度	昭和37年	経過年数	63年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	1・2号棟				
建物	棟番号	134－7	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	228㎡	延床面積	913㎡
	占有面積	913㎡	建築年度	昭和38年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	4号棟				
建物	棟番号	134－8	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	228㎡	延床面積	913㎡
	占有面積	913㎡	建築年	昭和38年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	5号棟				
建物	棟番号	134－9～12	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	588㎡	延床面積	2,348㎡
	占有面積	2,348㎡	建築年度	昭和39年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	3・6・7・8号棟				
建物	棟番号	134－13・14	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	256㎡	延床面積	513㎡
	占有面積	513㎡	建築年度	昭和38年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	45・47号棟				
建物	棟番号	134－15	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	85㎡	延床面積	171㎡
	占有面積	171㎡	建築年	昭和38年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	43号棟				
建物	棟番号	134－16・17	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	257㎡	延床面積	257㎡
	占有面積	257㎡	建築年度	昭和38年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	42・44号棟				
建物	棟番号	134－18・19	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	149㎡	延床面積	149㎡
	占有面積	149㎡	建築年度	昭和39年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	46・48号棟				

建物	棟番号	134－20・21	棟名称	住宅(集会所)	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	326 m ²	延床面積	326 m ²
	占有面積	326 m ²	建築年	昭和39年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	50・52号棟(集会所27.86㎡含む)				
建物	棟番号	134－22～24	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	386 m ²	延床面積	386 m ²
	占有面積	386 m ²	建築年度	昭和40年	経過年数	60年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	30・31・32号棟				
建物	棟番号	134－25～28	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	597 m ²	延床面積	597 m ²
	占有面積	597 m ²	建築年	昭和40年	経過年数	60年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	34・35・36・37号棟				
建物	棟番号	134－29～33	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	598 m ²	延床面積	1,197 m ²
	占有面積	1,197 m ²	建築年度	昭和40年	経過年数	60年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	23・24・25・26・27号棟				
建物	棟番号	134－34	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	75 m ²	延床面積	75 m ²
	占有面積	75 m ²	建築年	昭和40年	経過年数	60年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	33号棟				
建物	棟番号	134－35	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	180 m ²	延床面積	180 m ²
	占有面積	180 m ²	建築年度	昭和40年	経過年数	60年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	134－36	棟名称	集会場	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	66 m ²	延床面積	66 m ²
	占有面積	66 m ²	建築年	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	134－37～40	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	556 m ²	延床面積	556 m ²
	占有面積	556 m ²	建築年度	昭和36年	経過年数	64年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	廃止予定 61・62・63・64号棟				

建物	棟番号	134－41～43	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	625 ㎡	延床面積	625 ㎡
	占有面積	625 ㎡	建築年度	昭和36年	経過年数	64年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	57・58・73号棟				
建物	棟番号	134－44～46	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	453 ㎡	延床面積	453 ㎡
	占有面積	453 ㎡	建築年	昭和36年	経過年数	64年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	廃止予定 65・66・70号棟				
建物	棟番号	134－47～49	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	340 ㎡	延床面積	340 ㎡
	占有面積	340 ㎡	建築年	昭和36年	経過年数	64年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	廃止予定 67・68・69号棟				
建物	棟番号	134－50	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	57 ㎡	延床面積	57 ㎡
	占有面積	57 ㎡	建築年度	昭和36年	経過年数	64年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	廃止予定 60号棟				
建物	棟番号	134－51・52	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	199 ㎡	延床面積	398 ㎡
	占有面積	398 ㎡	建築年度	昭和36年	経過年数	64年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 55・56号棟				
建物	棟番号	134－53・54・55	棟名称	住宅(集会所)	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	378 ㎡	延床面積	378 ㎡
	占有面積	378 ㎡	建築年度	昭和37年	経過年数	63年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	廃止予定 75・78・79号棟(集会所 20.8㎡含む)				
建物	棟番号	134－56・57	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	222 ㎡	延床面積	445 ㎡
	占有面積	445 ㎡	建築年度	昭和37年	経過年数	63年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 74・77号棟				
建物	棟番号	134－58	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	122 ㎡	延床面積	243 ㎡
	占有面積	243 ㎡	建築年度	昭和37年	経過年数	63年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 38号棟				
建物	棟番号	134－59・60	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	162 ㎡	延床面積	324 ㎡
	占有面積	324 ㎡	建築年	昭和37年	経過年数	63年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	40・41号棟				
建物	棟番号	134－61～64	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	543 ㎡	延床面積	1,042 ㎡
	占有面積	1,042 ㎡	建築年度	昭和38年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 16・17・18・19号棟				

建物	棟番号	134－65～67	棟名称	住宅(集会所含む)	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	414 m ²	延床面積	414 m ²
	占有面積	414 m ²	建築年度	昭和38年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	廃止予定 10・11・12号棟(集会所 27.86㎡含む)				
建物	棟番号	134－68～70	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	448 m ²	延床面積	448 m ²
	占有面積	448 m ²	建築年	昭和38年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	廃止予定 13・14・15号棟				
建物	棟番号	134－71～73	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	350 m ²	延床面積	700 m ²
	占有面積	700 m ²	建築年度	昭和38年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 20・21・22号棟				
建物	棟番号	134－74	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	78 m ²	延床面積	156 m ²
	占有面積	156 m ²	建築年度	昭和39年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 54号棟				
建物	棟番号	134－75～77	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	350 m ²	延床面積	700 m ²
	占有面積	700 m ²	建築年度	昭和39年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 49・51・53号棟				
建物	棟番号	134－78・79	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	233 m ²	延床面積	467 m ²
	占有面積	467 m ²	建築年度	昭和40年	経過年数	60年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 28・29号棟				

施設コード		135		施設名		内部泉町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		小古曽六丁目13番			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		平成5年			地区区分		内部		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	4,218 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	4,218 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	2,014 m ²				
	棟番号	135-1		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	160 m ²		延床面積	680 m ²	
	占有面積	680 m ²		建築年	平成7年		経過年数	30年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項	1号棟							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
	使用料・手数料	3,571	3,538	4,808					
	その他	10	78	14					
	計 (A)	3,581	3,616	4,822					
経常費用	人件費	1,126	1,103	1,252	外観				
	委託料	1,361	1,945	1,550					
	光熱水費	0	0	0					
	維持補修費	7,032	1,456	6,256					
	減価償却費	9,691	9,685	9,691					
	その他	248	275	262					
	計 (B)	19,458	14,464	19,011					
	純経常行政コスト	15,877	10,848	14,189					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観					
延べ利用者数	-	-	-						
開館日数	-	-	-						
園児・児童・生徒数	-	-	-						
学級数	-	-	-						
入居戸数	21 戸	20 戸	22 戸						
管理戸数	24 戸	24 戸	24 戸						
V コスト分析					特記事項				
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています					
開館日1日当たりのコスト	-	-	-						
入居一戸あたりのコスト	756.05 千円	542.40 千円	644.95 千円						
1㎡あたりのコスト	7.89 千円	5.39 千円	7.05 千円						

施設コード		135	施設名		内部泉町市営住宅	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	135－2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	136 ㎡	延床面積	656 ㎡
	占有面積	656 ㎡	建築年	平成7年	経過年数	30年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	2号棟				
建物	棟番号	135－3	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	157 ㎡	延床面積	677 ㎡
	占有面積	677 ㎡	建築年度	平成7年	経過年数	30年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	3号棟				

施設コード		136		施設名		寺方町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		寺方町			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		昭和45年			地区区分		神前		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	8,379 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	8,379 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	16 棟		主要建築物延床面積	2,249 m ²				
	棟番号	136-1		棟名称	住宅		構造	軽量鉄骨造	
	階数	地上2階		建築面積	119 m ²		延床面積	237 m ²	
	占有面積	237 m ²		建築年	平成2年		経過年数	35年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項	10号棟							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
	使用料・手数料	2,891	3,008	3,934					
	その他	8	67	12					
	計 (A)	2,899	3,075	3,946					
経常費用	人件費	912	938	1,024	外観				
	委託料	814	1,827	1,128					
	光熱水費	0	0	0					
	維持補修費	2,535	5,671	165					
	減価償却費	3,485	3,905	3,905					
	その他	200	233	214					
	計 (B)	7,946	12,574	6,436					
	純経常行政コスト	5,047	9,499	2,490					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観					
延べ利用者数	-	-	-						
開館日数	-	-	-						
園児・児童・生徒数	-	-	-						
学級数	-	-	-						
入居戸数	17 戸	17 戸	18 戸						
管理戸数	32 戸	32 戸	32 戸						
V コスト分析					特記事項				
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています					
開館日1日当たりのコスト	-	-	-						
入居一戸あたりのコスト	296.88 千円	558.76 千円	138.33 千円						
1㎡あたりのコスト	2.24 千円	4.22 千円	1.11 千円						

施設コード	136	施設名	寺方町市営住宅
-------	-----	-----	---------

VI 棟別						
建物	棟番号	136-2	棟名称	住宅	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	99 m ²	延床面積	198 m ²
	占有面積	198 m ²	建築年	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	6号棟				
建物	棟番号	136-3	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	68 m ²	延床面積	68 m ²
	占有面積	68 m ²	建築年度	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	8号棟				
建物	棟番号	136-4	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	68 m ²	延床面積	68 m ²
	占有面積	68 m ²	建築年度	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	7号棟				
建物	棟番号	136-5・6	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	289 m ²	延床面積	289 m ²
	占有面積	289 m ²	建築年	平成1年	経過年数	36年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	3・4号棟 平成4年増築 24.06m ²				
建物	棟番号	136-7	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	145 m ²	延床面積	145 m ²
	占有面積	145 m ²	建築年度	平成3年	経過年数	34年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	2号棟 平成元年増築 24.06m ²				
建物	棟番号	136-8	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	145 m ²	延床面積	145 m ²
	占有面積	145 m ²	建築年度	平成1年	経過年数	36年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	1号棟 平成2年増築 24.06m ²				
建物	棟番号	136-9	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	68 m ²	延床面積	68 m ²
	占有面積	68 m ²	建築年	昭和46年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	12号棟				
建物	棟番号	136-10	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	73 m ²	延床面積	73 m ²
	占有面積	73 m ²	建築年度	昭和46年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	11号棟				
建物	棟番号	136-11	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	68 m ²	延床面積	68 m ²
	占有面積	68 m ²	建築年度	昭和46年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	13号棟				
建物	棟番号	136-12	棟名称	住宅	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	136 m ²	延床面積	136 m ²
	占有面積	136 m ²	建築年	昭和46年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	9号棟				

建物	棟番号	136－13～15	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	325 m ²	延床面積	473 m ²
	占有面積	473 m ²	建築年度	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	14・15・16号棟				
建物	棟番号	136－16	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	136 m ²	延床面積	136 m ²
	占有面積	136 m ²	建築年度	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	5号棟 平成3年増築 23.22m ²				

施設コード		137		施設名		坂部が丘市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		坂部が丘三丁目、四丁目			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		昭和43年			地区区分		三重		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
避難所指定				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	44,073 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	44,073 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	46棟		主要建築物延床面積	16,506 m ²				
	棟番号	137-1・2		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	559 m ²		延床面積	2,237 m ²	
	占有面積	2,237 m ²		建築年	昭和46年		経過年数	54年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項	7・8号棟							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	50,168		49,891		61,409			
	その他	144		1,104		183			
	計(A)	50,312		50,995		61,592			
経常費用	人件費	15,818		15,557		15,987		外観	
	委託料	5,091		5,513		1,680			
	光熱水費	0		0		0			
	維持補修費	31,572		35,587		19,876			
	減価償却費	8,944		8,924		8,944			
	その他	3,477		3,871		3,342			
計(B)		64,902		69,452		49,829			
純経常行政コスト		14,590		18,457		-11,763			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		295 戸		282 戸		281 戸			
管理戸数		394 戸		394 戸		394 戸			
V コスト分析								特記事項	
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
入居一戸あたりのコスト		49.46 千円		65.45 千円		-41.86 千円			
1㎡あたりのコスト		0.88 千円		1.12 千円		-0.71 千円			

施設コード		137	施設名	坂部が丘市営住宅		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	137-3・4	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	292 ㎡	延床面積	292 ㎡
	占有面積	292 ㎡	建築年	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	28・30号棟				
建物	棟番号	137-5	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	219 ㎡	延床面積	219 ㎡
	占有面積	219 ㎡	建築年	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	29号棟				
建物	棟番号	137-6	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	271 ㎡	延床面積	1,083 ㎡
	占有面積	1,083 ㎡	建築年度	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	3号棟				
建物	棟番号	137-7・8	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	252 ㎡	延床面積	252 ㎡
	占有面積	252 ㎡	建築年度	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	16・45号棟				
建物	棟番号	137-9・10	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	378 ㎡	延床面積	378 ㎡
	占有面積	378 ㎡	建築年	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	43・44号棟				
建物	棟番号	137-11・12	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	256 ㎡	延床面積	513 ㎡
	占有面積	513 ㎡	建築年度	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	26・27号棟				
建物	棟番号	137-13～15	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	356 ㎡	延床面積	711 ㎡
	占有面積	711 ㎡	建築年度	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	32・34・35号棟				
建物	棟番号	137-16・17	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	365 ㎡	延床面積	365 ㎡
	占有面積	365 ㎡	建築年	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	19・20号棟				
建物	棟番号	137-18	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	214 ㎡	延床面積	427 ㎡
	占有面積	427 ㎡	建築年度	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	24号棟				
建物	棟番号	137-19	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	271 ㎡	延床面積	1,083 ㎡
	占有面積	1,083 ㎡	建築年度	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	2号棟				

建物	棟番号	137-20・21	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	252 m ²	延床面積	252 m ²
	占有面積	252 m ²	建築年	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	14・15号棟				
建物	棟番号	137-22～25	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	593 m ²	延床面積	1,185 m ²
	占有面積	1,185 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	36・37・38・39号棟				
建物	棟番号	137-26	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	245 m ²	延床面積	981 m ²
	占有面積	981 m ²	建築年	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	4号棟				
建物	棟番号	137-27・28	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	365 m ²	延床面積	365 m ²
	占有面積	365 m ²	建築年度	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	17・18号棟				
建物	棟番号	137-29	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	219 m ²	延床面積	219 m ²
	占有面積	219 m ²	建築年度	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	9号棟				
建物	棟番号	137-30	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	107 m ²	延床面積	214 m ²
	占有面積	214 m ²	建築年	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	23号棟				
建物	棟番号	137-31	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	150 m ²	延床面積	299 m ²
	占有面積	299 m ²	建築年度	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	21号棟				
建物	棟番号	137-32	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	271 m ²	延床面積	1,083 m ²
	占有面積	1,083 m ²	建築年度	昭和46年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	1号棟				
建物	棟番号	137-33・34	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	315 m ²	延床面積	315 m ²
	占有面積	315 m ²	建築年	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	12・13号棟				

建物	棟番号	137－35・36	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	378 m ²	延床面積	378 m ²
	占有面積	378 m ²	建築年度	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	10・11号棟				
建物	棟番号	137－37	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	59 m ²	延床面積	119 m ²
	占有面積	119 m ²	建築年度	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	25号棟				
建物	棟番号	137－38	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	119 m ²	延床面積	237 m ²
	占有面積	237 m ²	建築年	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	33号棟				
建物	棟番号	137－39	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	178 m ²	延床面積	356 m ²
	占有面積	356 m ²	建築年度	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	31号棟				
建物	棟番号	137－40	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	245 m ²	延床面積	981 m ²
	占有面積	981 m ²	建築年度	昭和45年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	5号棟				
建物	棟番号	137－41	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	245 m ²	延床面積	981 m ²
	占有面積	981 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	6号棟				
建物	棟番号	137－42	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	171 m ²	延床面積	342 m ²
	占有面積	342 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	22号棟				
建物	棟番号	137－43・44	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	315 m ²	延床面積	315 m ²
	占有面積	315 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	40・42号棟				
建物	棟番号	137－45	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	189 m ²	延床面積	189 m ²
	占有面積	189 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	41号棟				
建物	棟番号	137－46	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	136 m ²	延床面積	136 m ²
	占有面積	136 m ²	建築年	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		138		施設名		三重団地市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		三重四丁目、九丁目			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		昭和47年			地区区分		三重		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	68,026 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	68,026 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	40 棟		主要建築物延床面積	37,671 m ²				
	棟番号	138-1		棟名称	住宅		構造	鉄骨コンクリート造	
	階数	地上5階		建築面積	536 m ²		延床面積	2,679 m ²	
	占有面積	2,679 m ²		建築年度	昭和50年		経過年数	50年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項	33号棟							
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	88,262		85,452		104,023			
	その他	254		1,891		309			
	計 (A)	88,516		87,343		104,332			
経常費用	人件費	27,829		26,645		27,081		外観	
	委託料	8,365		8,744		6,427			
	光熱水費	0		0		0			
	維持補修費	33,722		28,775		41,379			
	減価償却費	12,354		16,447		16,447			
	その他	6,117		6,630		5,661			
	計 (B)	88,387		87,241		96,995			
純経常行政コスト		-129		-102		-7,337			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		519 戸		483 戸		476 戸			
管理戸数		699 戸		699 戸		699 戸			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
入居一戸あたりのコスト		-0.25 千円		-0.21 千円		-15.41 千円			
1㎡あたりのコスト		0.00 千円		0.00 千円		-0.19 千円			

施設コード		138	施設名		三重団地市営住宅	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	138－2～8	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	1,616 ㎡	延床面積	3,233 ㎡
	占有面積	3,233 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	1・2・3・4・5・6・7号棟				
建物	棟番号	138－9・10	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	857 ㎡	延床面積	4,286 ㎡
	占有面積	4,286 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	31・32号棟				
建物	棟番号	138－11	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	231 ㎡	延床面積	462 ㎡
	占有面積	462 ㎡	建築年度	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	9号棟				
建物	棟番号	138－12	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	277 ㎡	延床面積	554 ㎡
	占有面積	554 ㎡	建築年度	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	8号棟				
建物	棟番号	138－13～15	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	641 ㎡	延床面積	1,282 ㎡
	占有面積	1,282 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	13・14・17号棟				
建物	棟番号	138－16・17	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	256 ㎡	延床面積	513 ㎡
	占有面積	513 ㎡	建築年度	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	15・16号棟				
建物	棟番号	138－18・19	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	499 ㎡	延床面積	499 ㎡
	占有面積	499 ㎡	建築年度	昭和50年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	18・19棟				
建物	棟番号	138－20	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	466 ㎡	延床面積	2,332 ㎡
	占有面積	2,332 ㎡	建築年	昭和50年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	25号棟				
建物	棟番号	138－21	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	249 ㎡	延床面積	249 ㎡
	占有面積	249 ㎡	建築年度	昭和51年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	20号棟				
建物	棟番号	138－22	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	208 ㎡	延床面積	208 ㎡
	占有面積	208 ㎡	建築年	昭和51年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	21号棟				

建物	棟番号	138-23	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	350 m ²	延床面積	1,749 m ²
	占有面積	1,749 m ²	建築年度	昭和51年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	30号棟				
建物	棟番号	138-24	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	429 m ²	延床面積	2,143 m ²
	占有面積	2,143 m ²	建築年度	昭和51年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	34号棟				
建物	棟番号	138-25	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	466 m ²	延床面積	2,332 m ²
	占有面積	2,332 m ²	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	29号棟				
建物	棟番号	138-26	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	321 m ²	延床面積	1,607 m ²
	占有面積	1,607 m ²	建築年度	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	35号棟				
建物	棟番号	138-27	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	241 m ²	延床面積	241 m ²
	占有面積	241 m ²	建築年度	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	12号棟				
建物	棟番号	138-28	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	208 m ²	延床面積	208 m ²
	占有面積	208 m ²	建築年	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	22号棟				
建物	棟番号	138-29	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	321 m ²	延床面積	1,607 m ²
	占有面積	1,607 m ²	建築年度	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	27号棟				
建物	棟番号	138-30	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	241 m ²	延床面積	241 m ²
	占有面積	241 m ²	建築年度	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	11号棟				
建物	棟番号	138-31	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	241 m ²	延床面積	241 m ²
	占有面積	241 m ²	建築年	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	23号棟				
建物	棟番号	138-32	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	466 m ²	延床面積	2,332 m ²
	占有面積	2,332 m ²	建築年度	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	28号棟				

建物	棟番号	138－33	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	350 m ²	延床面積	1,749 m ²
	占有面積	1,749 m ²	建築年度	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	36号棟				
建物	棟番号	138－34	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	321 m ²	延床面積	1,607 m ²
	占有面積	1,607 m ²	建築年	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	26号棟				
建物	棟番号	138－35	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	241 m ²	延床面積	241 m ²
	占有面積	241 m ²	建築年度	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	10号棟				
建物	棟番号	138－36	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	387 m ²	延床面積	1,546 m ²
	占有面積	1,546 m ²	建築年度	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	38号棟				
建物	棟番号	138－37	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	387 m ²	延床面積	1,546 m ²
	占有面積	1,546 m ²	建築年度	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	39号棟				
建物	棟番号	138－38	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	387 m ²	延床面積	1,547 m ²
	占有面積	1,547 m ²	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	37号棟				
建物	棟番号	138－39	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	241 m ²	延床面積	241 m ²
	占有面積	241 m ²	建築年度	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	24号棟				
建物	棟番号	138－40	棟名称	集会場	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	196 m ²	延床面積	196 m ²
	占有面積	196 m ²	建築年度	昭和62年	経過年数	38年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		139		施設名		あさけが丘市営住宅	
I 施設の基本情報							
所在地		あさけが丘三丁目			所管所属		都市整備部 市営住宅課
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	小分類 公営住宅
開設年		昭和40年			地区区分		下野
休館日		-			開館時間		-
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例					
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供					
実施事業		住宅の提供					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	31,114 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 31,114 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	45棟		主要建築物延床面積	11,551 m ²		
	棟番号	139-1		棟名称	住宅		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階		建築面積	266 m ²		延床面積 1,051 m ²
	占有面積	1,051 m ²		建築年度	昭和41年		経過年数 59年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項	3号棟					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算	
	使用料・手数料	35,543		34,322		42,615	
	その他	102		759		127	
	計 (A)	35,645		35,081		42,742	
経常費用	人件費	11,207		10,702		11,094	
	委託料	1,306		1,955		2,113	
	光熱水費	0		0		0	
	維持補修費	25,145		19,690		32,023	
	減価償却費	4,541		4,526		5,231	
	その他	2,463		2,663		2,319	
	計 (B)	44,662		39,536		52,780	
純経常行政コスト		9,017		4,455		10,038	
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度		R5年度		R5年度	
延べ利用者数		-		-		-	
開館日数		-		-		-	
園児・児童・生徒数		-		-		-	
学級数		-		-		-	
入居戸数		209 戸		194 戸		195 戸	
管理戸数		267 戸		261 戸		261 戸	
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度		R5年度		R5年度	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-	
入居一戸あたりのコスト		43.14 千円		22.96 千円		51.48 千円	
1㎡あたりのコスト		0.78 千円		0.39 千円		0.87 千円	
							特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています

施設コード		139	施設名	あさけが丘市営住宅		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	139－2・3	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	386 ㎡	延床面積	386 ㎡
	占有面積	386 ㎡	建築年	昭和41年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	37・38号棟				
建物	棟番号	139-4～7	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	515 ㎡	延床面積	515 ㎡
	占有面積	515 ㎡	建築年	昭和41年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	40・42・43・44号棟				
建物	棟番号	139－8・9	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	257 ㎡	延床面積	257 ㎡
	占有面積	257 ㎡	建築年度	昭和41年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	41・45号棟				
建物	棟番号	139－10・11	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	292 ㎡	延床面積	292 ㎡
	占有面積	292 ㎡	建築年度	昭和41年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	30・31号棟				
建物	棟番号	139－12・13	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	292 ㎡	延床面積	292 ㎡
	占有面積	292 ㎡	建築年度	昭和41年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	32・33号棟				
建物	棟番号	139－14～16	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	438 ㎡	延床面積	438 ㎡
	占有面積	438 ㎡	建築年度	昭和41年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	34・35・36号棟				
建物	棟番号	139－17	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	105 ㎡	延床面積	105 ㎡
	占有面積	105 ㎡	建築年度	昭和41年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	39号棟、集会所 31.47㎡含む				
建物	棟番号	139－18～20	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	385 ㎡	延床面積	769 ㎡
	占有面積	769 ㎡	建築年	昭和41年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	22・23・24号棟				
建物	棟番号	139－21・22	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	238 ㎡	延床面積	476 ㎡
	占有面積	476 ㎡	建築年度	昭和41年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 9・11号棟				
建物	棟番号	139－23	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	39 ㎡	延床面積	78 ㎡
	占有面積	78 ㎡	建築年度	昭和41年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 7号棟				
建物	棟番号	139－24	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	39 ㎡	延床面積	78 ㎡

建物	占有面積	78 m ²	建築年度	昭和41年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 8号棟				
建物	棟番号	139-25	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	254 m ²	延床面積	996 m ²
	占有面積	996 m ²	建築年度	昭和41年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	6号棟				
建物	棟番号	139-26	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	105 m ²	延床面積	105 m ²
	占有面積	105 m ²	建築年	昭和42年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	27号棟、集会所 31.47m ² 含む				
建物	棟番号	139-27	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	156 m ²	延床面積	311 m ²
	占有面積	311 m ²	建築年	昭和41年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	21号棟				

建物	棟番号	139-28・29	棟名称	住宅	構造	鉄骨コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	214 m ²	延床面積	427 m ²
	占有面積	427 m ²	建築年度	昭和42年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	25・26号棟				
建物	棟番号	139-30～32	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	386 m ²	延床面積	386 m ²
	占有面積	386 m ²	建築年	昭和43年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	15・16・17号棟				
建物	棟番号	139-33～35	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	386 m ²	延床面積	386 m ²
	占有面積	386 m ²	建築年	昭和43年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	18・19・20号棟				
建物	棟番号	139-36	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	249 m ²	延床面積	996 m ²
	占有面積	996 m ²	建築年度	昭和43年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	5号棟				
建物	棟番号	139-37	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	138 m ²	延床面積	557 m ²
	占有面積	557 m ²	建築年度	昭和43年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	1号棟				
建物	棟番号	139-38	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	138 m ²	延床面積	557 m ²
	占有面積	557 m ²	建築年	昭和43年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	2号棟				
建物	棟番号	139-39	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	251 m ²	延床面積	996 m ²
	占有面積	996 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	4号棟				
建物	棟番号	139-40・41	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	219 m ²	延床面積	219 m ²
	占有面積	219 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	28・29号棟				
建物	棟番号	139-42	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	97 m ²	延床面積	97 m ²
	占有面積	97 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

建物	棟番号	139－43	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	48 m ²	延床面積	48 m ²
	占有面積	48 m ²	建築年度	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	139－44・45	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	238 m ²	延床面積	476 m ²
	占有面積	476 m ²	建築年	昭和43年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	13・14号棟				

施設コード		140		施設名		小牧町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		市場町			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		昭和55年			地区区分		保々		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項									
敷地	土地面積	7,510 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	7,510 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	13 棟		主要建築物延床面積	3,467 m ²				
	棟番号	140-1		棟名称	住宅		構造	プレキャストコンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	429 m ²		延床面積	1,394 m ²	
	占有面積	1,394 m ²		建築年	平成9年		経過年数	28年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項	1号棟							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
	使用料・手数料	5,272	5,484	6,556					
	その他	15	121	20					
経常費用	計 (A)	5,287	5,605	6,576	外観				
	人件費	1,662	1,710	1,707					
	委託料	2,846	2,842	2,911					
	光熱水費	0	0	0					
	維持補修費	6,169	16,468	12,456					
	減価償却費	7,772	7,755	7,772					
	その他	365	426	357					
	計 (B)	18,814	29,201	25,203					
純経常行政コスト		13,527	23,596	18,627					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観				
延べ利用者数		-	-	-					
開館日数		-	-	-					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		31 戸	31 戸	30 戸					
管理戸数		43 戸	43 戸	43 戸					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-	-	-					
入居一戸あたりのコスト		436.35 千円	761.16 千円	620.90 千円					
1㎡あたりのコスト		3.90 千円	6.81 千円	5.37 千円					

施設コード		140	施設名		小牧町市営住宅	
VI 棟別						
建物	棟番号	140－2～12	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	1,536 m ²	延床面積	1,536 m ²
	占有面積	1,536 m ²	建築年	昭和57年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	9～19号棟(11棟)				
建物	棟番号	140－13	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	255 m ²	延床面積	537 m ²
	占有面積	537 m ²	建築年度	平成9年	経過年数	28年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	2号棟				

施設コード		141		施設名		東新町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		東新町25番13号			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		昭和62年			地区区分		橋北		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	5,386 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	5,386 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	2,767 m ²				
	棟番号	141-1		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	458 m ²		延床面積	1,502 m ²	
	占有面積	1,502 m ²		建築年	昭和63年		経過年数	37年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項	2号棟							
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	5,612		5,484		6,556			
	その他	16		121		20			
	計 (A)	5,628		5,605		6,576			
経常費用	人件費	1,770		1,710		1,707		外観	
	委託料	1,297		1,994		1,323			
	光熱水費	0		0		0			
	維持補修費	3,761		3,283		4,610			
	減価償却費	12,479		12,479		12,479			
	その他	389		426		357			
	計 (B)	19,696		19,892		20,476			
	純経常行政コスト	14,068		14,287		13,900			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		33 戸		31 戸		30 戸			
管理戸数		38 戸		38 戸		38 戸			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
入居一戸あたりのコスト		426.30 千円		460.87 千円		463.33 千円			
1㎡あたりのコスト		5.08 千円		5.16 千円		5.02 千円			

施設コード		141	施設名		東新町市営住宅	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	141－2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	422 ㎡	延床面積	1,193 ㎡
	占有面積	1,193 ㎡	建築年	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	1号棟				
建物	棟番号	141－3	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	71 ㎡	延床面積	71 ㎡
	占有面積	71 ㎡	建築年度	昭和63年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		142		施設名		楠旭町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		楠町南五味塚291番1号			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		平成4年			地区区分		楠		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
避難所指定				津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	576 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	576 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	267 m ²				
	棟番号	142		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	137 m ²		延床面積	267 m ²	
	占有面積	267 m ²		建築年	平成5年		経過年数	32年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
経常収益	使用料・手数料	680	708	874					
	その他	2	16	3					
	計 (A)	682	724	877					
	経常費用	人件費	214	221	228				
委託料		449	938	897					
光熱水費		0	0	0					
維持補修費		6	0	76					
減価償却費		1,272	1,272	1,272					
その他		47	55	48					
計(B)		1,988	2,486	2,521					
純経常行政コスト		1,306	1,762	1,644	外観				
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度					
延べ利用者数		-	-	-					
開館日数		-	-	-					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		4 戸	4 戸	4 戸					
管理戸数		4 戸	4 戸	4 戸					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-	-	-					
入居一戸あたりのコスト		326.50 千円	440.50 千円	411.00 千円					
1㎡あたりのコスト		4.89 千円	6.59 千円	6.15 千円					

施設コード		143		施設名		楠新浜町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		楠町南五味塚600番27号			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		平成13年			地区区分		楠		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	215 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	215 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	199 ㎡				
	棟番号	143		棟名称	住宅		構造	軽量鉄骨造	
	階数	地上2階		建築面積	99 ㎡		延床面積	199 ㎡	
	占有面積	199 ㎡		建築年	平成14年		経過年数	23年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	680		354		437			
	その他	2		8		1			
	計 (A)	682		362		438			
経常費用	人件費	214		110		114		外観	
	委託料	438		938		875			
	光熱水費	0		0		0			
	維持補修費	408		1,273		29			
	減価償却費	1,372		1,372		1,372			
	その他	47		27		24			
	計(B)	2,479		3,720		2,414			
純経常行政コスト		1,797		3,358		1,976			
(指定管理料)									
IV 利用状況								外観	
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		4 戸		2 戸		2 戸			
管理戸数		4 戸		4 戸		4 戸			
V コスト分析								特記事項	
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
入居一戸あたりのコスト		449.25 千円		1,679.00 千円		988.00 千円			
1㎡あたりのコスト		9.04 千円		16.90 千円		9.94 千円			

施設コード		144		施設名		末永・本郷再開発住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		末永町496番			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		平成6年			地区区分		海蔵		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例、四日市市再開発住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	988 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	988 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,470 m ²				
	棟番号	144		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上5階		建築面積	294 m ²		延床面積	1,470 m ²	
	占有面積	1,470 m ²		建築年	平成6年		経過年数	31年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観				
	使用料・手数料	3,061	3,008	3,497					
	その他	9	67	10					
	計 (A)	3,070	3,075	3,507					
経常費用	人件費	965	938	910	外観				
	委託料	504	1,004	787					
	光熱水費	0	0	0					
	維持補修費	1,977	565	89					
	減価償却費	7,125	7,125	7,125					
	その他	212	233	190					
	計 (B)	10,783	9,865	9,101					
純経常行政コスト		7,713	6,790	5,594					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観				
延べ利用者数		-	-	-					
開館日数		-	-	-					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		18 戸	17 戸	16 戸					
管理戸数		20 戸	20 戸	20 戸					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-	-	-					
入居一戸あたりのコスト		428.50 千円	399.41 千円	349.63 千円					
1㎡あたりのコスト		5.25 千円	4.62 千円	3.81 千円					

施設コード		219		施設名		四日市市歯科医療センター					
I 施設の基本情報											
所在地		本町9番12号			所管所属		健康福祉部 保健企画課				
大分類		医療施設		中分類		医療施設		小分類		医療施設	
開設年月日		平成8年9月				地区区分		中央(本庁)			
開館日		①障害者歯科診療 火・木曜日、日曜日(月2回程度) ②応急歯科診療 12月30、31日 1月1、2日				開館時間		①火・木 13:30～16:30、木(月1回) 9:30～12:00、日(月2回程度) 9:30～12:30 ②9:00～11:30			
設置根拠		四日市市歯科医療センター条例									
設置目的		障害者に対する歯科診療及び特定日における応急の歯科診療を行い、市民の健康の推進と福祉の向上に寄与するため									
実施事業		障害者歯科診療及び休日歯科診療の実施									
管理運営形態		指定管理				指定管理期間		令和6年4月1日～令和11年3月31日			
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	668 m ²		借地面積				総面積		668 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		商業地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		959 m ²					
	棟番号	219		棟名称		診療所		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積		69 m ²		延床面積		959 m ²	
	占有面積	525 m ²		建築年		平成8年		経過年数		29年	
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)								III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	19,155		19,729		22,918					
	その他	13,446		1,012		1,157					
	計(A)	32,601		20,741		24,075					
経常費用	人件費	28,385		29,497		32,871		外観			
	委託料	2,266		2,306		2,254					
	光熱水費	2,400		2,301		2,531					
	維持補修費	1,504		1,376		1,126					
	減価償却費	8,386		11,018		10,326					
	その他	13,775		13,073		18,254					
計(B)		56,716		59,571		67,362					
純経常行政コスト		24,115		38,830		43,287					
(指定管理料)		29,700		29,700		33,600					
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		1,822 人		1,823 人		1,882 人					
開館日数		96 日		96 日		97 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度					
開館日1日当たりのコスト		263.89 千円		417.67 千円		446.26 千円					
利用者一人あたりのコスト		13.90 千円		21.99 千円		23.00 千円					
1㎡あたりのコスト		26.41 千円		41.79 千円		45.12 千円					

施設コード		4		施設名		富洲原地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		富洲原町31番46号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		富洲原		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	2,025 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	2,025 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	第一種住居地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		632 ㎡			
	棟番号	4		棟名称		本館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積		323 ㎡		延床面積	632 ㎡
	占有面積	632 ㎡		建築年		昭和56年		経過年数	44年
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	3,643		3,373		3,377			
	その他	0		0		406			
	計 (A)	3,643		3,373		3,783			
経常費用	人件費	52,985		44,821		56,513			
	委託料	1,104		1,692		1,762			
	光熱水費	1,246		1,099		1,286			
	維持補修費	1,484		433		1,143			
	減価償却費	2,785		2,897		2,943			
	その他	1,652		1,791		2,017			
	計 (B)	61,256		52,733		65,664			
純経常行政コスト		57,613		49,360		61,881			
(指定管理料)									
IV 利用状況						外観			
区分・単位		R4年度		R5年度				R6年度	
延べ利用者数		12,238 人		13,497 人				12,910 人	
開館日数		359 日		360 日				359 日	
窓口取扱件数		10,696 件		10,158 件				9,412 件	
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		160.48 千円		137.11 千円		172.37 千円			
利用者一人あたりのコスト		4.71 千円		3.66 千円		4.79 千円			
1㎡あたりのコスト		91.16 千円		78.10 千円		97.91 千円			

施設コード	4	施設名	富洲原地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
大会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	353	393	393	32.8	36.4	36.5
小会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	291	311	327	27.0	28.8	30.4
調理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	61	119	97	5.7	11.0	9.0
和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	353	360	394	32.8	33.3	36.6

施設コード	5	施設名	富田地区市民センター
-------	---	-----	------------

I 施設の基本情報								
所在地	富田一丁目24番47号			所管所属	市民生活部 市民生活課			
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所			
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	富田			
休館日	公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15			
設置根拠	四日市市地区市民センター条例							
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態	直営			指定管理期間				
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定				
特記事項								
敷地	土地面積	1,071 ㎡	借地面積	148 ㎡	総面積	1,219 ㎡		
	借地料	504 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域		
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	1,091 ㎡				
	棟番号	5-1	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造		
	階数	地上2階	建築面積	381 ㎡	延床面積	709 ㎡		
	占有面積	709 ㎡	建築年	昭和41年	経過年数	59年		
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済		
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観			
	使用料・手数料	2,838	2,868	2,897				
	その他	0	0	289				
	計 (A)	2,838	2,868	3,186				
経常費用	人件費	42,297	39,510	40,666			外観	
	委託料	693	2,813	952				
	光熱水費	1,033	1,143	1,277				
	維持補修費	833	1,370	327				
	減価償却費	3,707	3,819	4,044				
	その他	1,628	2,750	2,319				
計(B)	50,191	51,405	49,585					
純経常行政コスト		47,353	48,537	46,399				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数		7,741 人	11,441 人	12,270 人				
開館日数		359 日	360 日	359 日				
窓口取扱件数		9,603 件	9,094 件	8,896 件				
V コスト分析				特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		131.90 千円	134.83 千円	129.25 千円				
利用者一人あたりのコスト		6.12 千円	4.24 千円	3.78 千円				
1㎡あたりのコスト		43.42 千円	44.50 千円	42.54 千円				

施設コード		5	施設名		富田地区市民センター								
VI 棟別													
建物	棟番号	5－2		棟名称	本館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	191 ㎡			延床面積		382 ㎡			
	占有面積	382 ㎡		建築年	昭和57年			経過年数		42年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)			耐震改修					
	特記事項												
VII 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
1階和室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	263	314	330	24.4	29.1	30.6
2階ホール		359	360	359	1,077	1,080	1,077	198	272	295	18.4	25.2	27.4
2階和室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	29	44	28	2.7	4.1	2.6
小会議室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	16	32	64	1.5	3.0	5.9
調理室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	12	28	44	1.1	2.6	4.1

施設コード	6	施設名	羽津地区市民センター
-------	---	-----	------------

I 施設の基本情報						
所在地	大宮町13番12号			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所	
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	羽津	
休館日	公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15	
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定	○	
特記事項						
敷地	土地面積	1,121 ㎡	借地面積	242 ㎡	総面積	1,363 ㎡
	借地料	958 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	632 ㎡		
	棟番号	6	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	293 ㎡	延床面積	632 ㎡
	占有面積	632 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	3,634	3,098	2,868		
	その他	0	0	263		
計 (A)	3,634	3,098	3,131			
経常費用	人件費	43,780	43,732	45,027		
	委託料	2,577	2,927	2,078		
	光熱水費	1,021	986	1,064		
	維持補修費	750	612	164		
	減価償却費	2,644	3,065	3,060		
	その他	2,364	2,387	2,274		
計(B)	53,136	53,709	53,667			
純経常行政コスト		49,502	50,611	50,536	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度			
延べ利用者数	11,023 人	10,849 人	11,166 人			
開館日数	359 日	360 日	359 日			
窓口取扱件数	12,377 件	10,211 件	9,162 件			
V コスト分析				特記事項		
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト	137.89 千円	140.59 千円	140.77 千円			
利用者一人あたりのコスト	4.49 千円	4.67 千円	4.53 千円			
1㎡あたりのコスト	78.30 千円	80.05 千円	79.93 千円			

施設コード	6	施設名	羽津地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
ホール	359	360	359	1,077	1,080	1,077	534	525	448	49.6	48.6	41.6
和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	252	273	319	23.4	25.3	29.6
調理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	32	42	35	3.0	3.9	3.2

施設コード		7		施設名		常磐地区市民センター					
I 施設の基本情報											
所在地		城西町8番11号			所管所属		市民生活部 市民生活課				
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所			
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		常磐				
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15				
設置根拠		四日市市地区市民センター条例									
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため									
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	2,633 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	2,633 ㎡		
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	準住居地域		
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積		715 ㎡					
	棟番号	7-1		棟名称		本館		構造	鉄筋コンクリート造		
	階数	地上2階		建築面積		324 ㎡		延床面積	634 ㎡		
	占有面積	634 ㎡		建築年		昭和57年		経過年数	43年		
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(満足)		耐震改修			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)										III 施設写真	
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	5,084		4,556		5,036					
	その他	0		0		499					
	計 (A)	5,084		4,556		5,535					
経常費用	人件費	55,044		65,050		67,081					
	委託料	814		2,559		1,319					
	光熱水費	1,704		1,537		1,770					
	維持補修費	72		150		685					
	減価償却費	4,609		4,721		4,701					
	その他	2,369		2,247		1,977					
	計 (B)	64,612		76,264		77,533					
純経常行政コスト		59,528		71,708		71,998					
(指定管理料)											
IV 利用状況										外観	
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度					
延べ利用者数		16,794 人		20,372 人		21,192 人					
開館日数		359 日		360 日		359 日					
窓口取扱件数		17,562 件		15,370 件		15,475 件					
V コスト分析										特記事項	
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		165.82 千円		199.19 千円		200.55 千円					
利用者一人あたりのコスト		3.54 千円		3.52 千円		3.40 千円					
1㎡あたりのコスト		83.20 千円		100.22 千円		100.63 千円					

施設コード		7	施設名		常磐地区市民センター								
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	7-2		棟名称	本館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上1階		建築面積	81 m ²			延床面積		81 m ²			
	占有面積	81 m ²		建築年	平成4年			経過年数		27年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
大会議室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	511	603	625	47.4	55.8	58.0
会議室1		359	360	359	1,077	1,080	1,077	465	501	441	43.2	46.4	40.9
会議室2		359	360	359	1,077	1,080	1,077	166	185	128	15.4	17.1	11.9
和室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	359	387	361	33.3	35.8	33.5
調理室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	132	161	181	12.3	14.9	16.8

施設コード	8	施設名	日永地区市民センター
-------	---	-----	------------

I 施設の基本情報						
所在地		日永西三丁目2番18号		所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類		複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所
開設年月日		昭和57年4月1日		地区区分	日永	
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始		開館時間	公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15	
設置根拠		四日市市地区市民センター条例				
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため				
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務				
管理運営形態		直営		指定管理期間		
指定避難所		○	津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項						
敷地	土地面積	2,384 ㎡	借地面積	798 ㎡	総面積	3,182 ㎡
	借地料	1,829 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	準住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	615 ㎡		
	棟番号	8	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	314 ㎡	延床面積	615 ㎡
	占有面積	615 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

Ⅱ 運営情報(単位:千円)					Ⅲ 施設写真	
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	4,113	3,575	3,780		
	その他	0	0	373		
	計 (A)	4,113	3,575	4,153		
経常費用	人件費	52,784	53,893	55,901		
	委託料	1,264	1,849	1,849		
	光熱水費	1,410	1,270	1,430		
	維持補修費	11,795	378	174		
	減価償却費	2,703	2,817	6,495		
	その他	3,254	3,888	3,888		
	計 (B)	73,210	64,095	69,737		
純経常行政コスト		69,097	60,520	65,584	外観	
(指定管理料)						
Ⅳ 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度		
延べ利用者数		11,793 人	14,399 人	15,832 人		
開館日数		359 日	360 日	359 日		
窓口取扱件数		14,576 件	12,427 件	11,848 件		
Ⅴ コスト分析					特記事項	
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		192.47 千円	168.11 千円	182.69 千円		
利用者一人あたりのコスト		5.86 千円	4.20 千円	4.14 千円		
1㎡あたりのコスト		112.39 千円	98.44 千円	106.68 千円		

施設コード	8	施設名	日永地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
ホール	359	360	359	1,077	1,080	1,077	475	522	566	44.1	48.3	52.6
和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	368	397	380	34.2	36.8	35.3
調理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	274	259	290	25.4	24.0	26.9

施設コード		9		施設名		四郷地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		室山町645番1号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		四郷		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	3,345 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	3,345 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	742 ㎡				
	棟番号	9		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	373 ㎡		延床面積	742 ㎡	
	占有面積	742 ㎡		建築年	昭和54年		経過年数	46年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	5,401		4,759		4,782			
	その他	0		0		460			
	計 (A)	5,401		4,759		5,242			
経常費用	人件費	68,874		69,822		71,193		外観	
	委託料	3,570		2,305		1,892			
	光熱水費	1,333		1,360		1,592			
	維持補修費	60		1,921		238			
	減価償却費	3,357		3,468		3,468			
	その他	2,144		2,379		2,538			
	計 (B)	79,338		81,255		80,921			
純経常行政コスト		73,937		76,496		75,679			
(指定管理料)									
IV 利用状況								外観	
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		19,011 人		21,118 人		19,526 人			
開館日数		359 日		360 日		359 日			
窓口取扱件数		17,463 件		15,828 件		15,043 件			
V コスト分析								特記事項	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
開館日1日当たりのコスト		205.95 千円		212.49 千円		210.81 千円			
利用者一人あたりのコスト		3.89 千円		3.62 千円		3.88 千円			
1㎡あたりのコスト		99.64 千円		103.09 千円		101.99 千円			

施設コード	9	施設名	四郷地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
2階ホール	359	360	359	1,077	1,080	1,077	585	600	602	54.3	55.6	55.9
和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	438	490	499	40.7	45.4	46.3
調理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	186	213	189	17.3	19.7	17.5

施設コード	10	施設名	内部地区市民センター			
I 施設の基本情報						
所在地	采女町857番1号			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所	
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	内部	
休館日	公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15	
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	2,014 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	2,014 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	693 ㎡		
	棟番号	10-1	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	303 ㎡	延床面積	448 ㎡
	占有面積	448 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	3,443	2,974	2,954		
	その他	0	0	406		
	計 (A)	3,443	2,974	3,360		
経常費用	人件費	45,220	45,865	47,703		
	委託料	2,162	1,584	1,584		
	光熱水費	1,124	1,185	1,268		
	維持補修費	96	532	389		
	減価償却費	2,191	2,295	2,188		
	その他	1,548	1,820	1,674		
計(B)	52,341	53,281	54,806			
純経常行政コスト		48,898	50,307	51,446		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観	
延べ利用者数		14,211 人	16,038 人	17,216 人		
開館日数		359 日	360 日	359 日		
窓口取扱件数		10,070 件	8,638 件	9,754 件		
V コスト分析						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特記事項	
開館日1日当たりのコスト		136.21 千円	139.74 千円	143.30 千円	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
利用者一人あたりのコスト		3.44 千円	3.14 千円	2.99 千円		
1㎡あたりのコスト		70.56 千円	72.59 千円	74.24 千円		

施設コード		10	施設名		内部地区市民センター								
VI 棟別													
建物	棟番号	10-2		棟名称	別館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	122 m ²			延床面積		245 m ²			
	占有面積	245 m ²		建築年	昭和58年			経過年数		41年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
VII 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
本館1階会議室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	258	279	310	24.0	25.8	28.8
調理室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	40	81	67	3.7	7.5	6.2
本館2階会議室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	133	155	163	12.3	14.4	15.1
別館和室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	351	370	367	32.6	34.3	34.1
別館ホール		359	360	359	1,077	1,080	1,077	508	506	505	47.2	46.9	46.9

施設コード		11		施設名		塩浜地区市民センター	
I 施設の基本情報							
所在地		塩浜本町一丁目1番2号			所管所属		市民生活部 市民生活課
大分類		複合施設		中分類		複合施設	小分類 公民館・出張所
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		塩浜
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15
設置根拠		四日市市地区市民センター条例					
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所		○		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	1,324 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 1,324 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	648 ㎡		
	棟番号	11		棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	324 ㎡	延床面積	648 ㎡
	占有面積	648 ㎡		建築年	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	1,758	1,734	1,766			
	その他	0	0	140			
	計 (A)	1,758	1,734	1,906			
経常費用	人件費	32,697	33,507	33,907			
	委託料	960	1,250	1,509			
	光熱水費	1,258	1,080	1,103			
	維持補修費	16	315	22			
	減価償却費	4,006	4,118	4,118			
	その他	806	1,202	930			
計(B)	39,743	41,472	41,589				
純経常行政コスト		37,985	39,738	39,683			
(指定管理料)							
IV 利用状況						外観	
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度			
延べ利用者数		5,655 人	7,142 人	5,943 人			
開館日数		359 日	360 日	359 日			
窓口取扱件数		5,532 件	5,365 件	5,220 件			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		105.81 千円	110.38 千円	110.54 千円			
利用者一人あたりのコスト		6.72 千円	5.56 千円	6.68 千円			
1㎡あたりのコスト		58.60 千円	61.31 千円	61.22 千円			

施設コード	11	施設名	塩浜地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	75	114	122	7.0	10.6	11.3
第1会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	222	200	137	20.6	18.5	12.7
ホール	359	360	359	1,077	1,080	1,077	282	294	263	26.2	27.2	24.4
第2会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	53	42	40	4.9	3.9	3.7
調理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	95	184	265	8.8	17.0	24.6

施設コード		13		施設名		川島地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		川島新町1番			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		川島		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	2,440 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,440 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	613 ㎡				
	棟番号	13		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	313 ㎡		延床面積	613 ㎡	
	占有面積	613 ㎡		建築年	昭和61年		経過年数	39年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	2,646		2,430		2,556			
	その他	0		0		0			
	計 (A)	2,646		2,430		2,556			
経常費用	人件費	45,249		46,128		47,599		外観	
	委託料	1,465		2,884		1,749			
	光熱水費	1,277		1,221		1,406			
	維持補修費	1,501		2,119		2,158			
	減価償却費	2,323		1,984		1,988			
	その他	1,450		2,014		2,095			
	計 (B)	53,265		56,350		56,995			
純経常行政コスト		50,619		53,920		54,439			
(指定管理料)									
IV 利用状況								外観	
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
延べ利用者数		14,275 人		16,680 人		16,980 人			
開館日数		359 日		360 日		359 日			
窓口取扱件数		7,373 件		6,889 件		6,616 件			
V コスト分析								特記事項	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度			
開館日1日当たりのコスト		141.00 千円		149.78 千円		151.64 千円			
利用者一人あたりのコスト		3.55 千円		3.23 千円		3.21 千円			
1㎡あたりのコスト		82.64 千円		88.03 千円		88.88 千円			

施設コード	13	施設名	川島地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	430	430	433	39.9	39.8	40.2
大会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	654	692	707	60.7	64.1	65.6
調理室兼会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	159	226	171	14.8	20.9	15.9

施設コード	14	施設名	神前地区市民センター
-------	----	-----	------------

I 施設の基本情報						
所在地	高角町2977番			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所	
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	神前	
休館日	公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15	
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	2,777 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	2,777 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	526 ㎡		
	棟番号	14	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	277 ㎡	延床面積	526 ㎡
	占有面積	526 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	1,547	1,412	1,397		
	その他	0	0	187		
経常費用	計 (A)	1,547	1,412	1,584		
	人件費	32,984	33,755	34,787		
	委託料	1,222	1,366	2,026		
	光熱水費	1,237	1,176	1,393		
	維持補修費	106	2,339	1,001		
	減価償却費	2,785	2,899	2,901		
	その他	1,116	1,443	1,187		
計(B)	39,450	42,978	43,295			
純経常行政コスト		37,903	41,566	41,711	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度			
延べ利用者数	6,289 人	7,746 人	7,931 人			
開館日数	359 日	360 日	359 日			
窓口取扱件数	4,471 件	4,063 件	3,845 件			
V コスト分析				特記事項		
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト	105.58 千円	115.46 千円	116.19 千円			
利用者一人あたりのコスト	6.03 千円	5.37 千円	5.26 千円			
1㎡あたりのコスト	72.06 千円	79.03 千円	79.30 千円			

施設コード	14	施設名	神前地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	202	251	240	18.8	23.2	22.3
料理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	191	230	201	17.7	21.3	18.7
和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	166	249	243	15.4	23.1	22.6

施設コード		15	施設名		桜地区市民センター	
I 施設の基本情報						
所在地		桜町1399番		所管所属		市民生活部 市民生活課
大分類		複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所
開設年月日		昭和57年4月1日		地区区分		桜
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始		開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15
設置根拠		四日市市地区市民センター条例				
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため				
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務				
管理運営形態		直営		指定管理期間		
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定
特記事項						
敷地	土地面積	4,451 ㎡		借地面積	0 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	622 ㎡	
	棟番号	15		棟名称	本館	
	階数	地上2階		建築面積	298 ㎡	
	占有面積	622 ㎡		建築年	昭和60年	
	耐震基準	新基準		耐震診断		
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	3,383	2,990	3,232		
	その他	0	0	430		
	計 (A)	3,383	2,990	3,662		
経常費用	人件費	44,302	44,837	48,159		
	委託料	1,309	2,006	1,538		
	光熱水費	1,348	1,310	1,488		
	維持補修費	967	373	88		
	減価償却費	3,390	3,504	4,728		
	その他	1,621	1,694	2,137		
	計 (B)	52,937	53,724	58,138		
純経常行政コスト		49,554	50,734	54,476		
(指定管理料)						
IV 利用状況				外観		
区分・単位		R4年度	R5年度			R6年度
延べ利用者数		12,178 人	13,537 人			18,247 人
開館日数		359 日	360 日			359 日
窓口取扱件数		10,109 件	8,911 件			8,555 件
V コスト分析				特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		138.03 千円	140.93 千円	151.74 千円		
利用者一人あたりのコスト		4.07 千円	3.75 千円	2.99 千円		
1㎡あたりのコスト		79.62 千円	81.52 千円	87.53 千円		

施設コード	15	施設名	桜地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
大会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	409	414	416	38.0	38.3	38.6
中会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	322	300	329	29.9	27.8	30.5
和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	266	224	273	24.7	20.7	25.3
調理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	9	19	78	0.8	1.8	7.2

施設コード	16	施設名	三重地区市民センター			
-------	----	-----	------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	東坂部町71番2号			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所	
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	三重	
休館日	公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15	
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	3,088 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	3,088 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	815 ㎡		
	棟番号	16-1	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	323 ㎡	延床面積	590 ㎡
	占有面積	590 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	3,999	3,441	3,785		
	その他	0	0	349		
	計(A)	3,999	3,441	4,134		
経常費用	人件費	53,407	62,565	64,253	外観	
	委託料	1,872	1,899	2,176		
	光熱水費	1,567	1,421	1,609		
	維持補修費	179	639	280		
	減価償却費	2,538	2,841	2,843		
	その他	1,461	3,818	1,624		
計(B)	61,024	73,183	72,785			
純経常行政コスト		57,025	69,742	68,651		
(指定管理料)						

IV 利用状況			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度
延べ利用者数	13,171 人	14,326 人	14,797 人
開館日数	359 日	360 日	359 日
窓口取扱件数	13,033 件	11,317 件	11,002 件

V コスト分析				特記事項
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています
開館日1日当たりのコスト	158.84 千円	193.73 千円	191.23 千円	
利用者一人あたりのコスト	4.33 千円	4.87 千円	4.64 千円	
1㎡あたりのコスト	69.96 千円	85.56 千円	84.22 千円	

施設コード		16		施設名		三重地区市民センター							
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	16-2		棟名称	公民館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上1階		建築面積	225 ㎡			延床面積		225 ㎡			
	占有面積	225 ㎡		建築年	平成1年			経過年数		35年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
大ホール		359	360	359	1,077	1,080	1,077	597	604	626	55.4	55.9	58.1
2階ホール		359	360	359	1,077	1,080	1,077	166	135	122	15.4	12.5	11.3
小会議室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	261	278	295	24.2	25.7	27.4
和室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	239	258	241	22.2	23.9	22.4
調理室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	32	33	68	3.0	3.1	6.3

施設コード	17	施設名	県地区市民センター			
-------	----	-----	-----------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	赤水町957番			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所	
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	県	
休館日	公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15	
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	1,569 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	1,569 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	533 ㎡		
	棟番号	17	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	267 ㎡	延床面積	533 ㎡
	占有面積	533 ㎡	建築年	昭和59年	経過年数	41 年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	1,691	1,477	1,576		
	その他	0	0	138		
	計 (A)	1,691	1,477	1,714		
経常費用	人件費	32,796	32,803	33,859		
	委託料	1,662	1,729	1,729		
	光熱水費	1,233	1,110	1,275		
	維持補修費	165	1,154	679		
	減価償却費	2,323	2,435	2,439		
	その他	1,043	1,660	1,228		
計 (B)	39,222	40,891	41,209			
純経常行政コスト		37,531	39,414	39,495	外観	
(指定管理料)						

IV 利用状況			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度
延べ利用者数	5,874 人	5,427 人	5,833 人
開館日数	359 日	360 日	359 日
窓口取扱件数	4,803 件	4,720 件	4,779 件

V コスト分析				特記事項
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	
開館日1日当たりのコスト	104.54 千円	109.48 千円	110.01 千円	
利用者一人あたりのコスト	6.39 千円	7.26 千円	6.77 千円	
1㎡あたりのコスト	70.41 千円	73.94 千円	74.10 千円	

特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています

施設コード	17	施設名	県地区市民センター
-------	----	-----	-----------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
ホール	359	360	359	1,077	1,080	1,077	374	301	309	34.7	27.9	28.7
調理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	53	65	50	4.9	6.0	4.6
和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	75	99	128	7.0	9.2	11.9

施設コード	18	施設名	八郷地区市民センター
-------	----	-----	------------

I 施設の基本情報						
所在地	千代田町267番地1			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所	
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	八郷	
休館日	公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15	
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	2,416 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	2,416 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	621 ㎡		
	棟番号	18	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	317 ㎡	延床面積	621 ㎡
	占有面積	621 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	2,336	2,017	2,058		
	その他	0	0	188		
	計 (A)	2,336	2,017	2,246		
経常費用	人件費	47,730	39,297	39,839	外観	
	委託料	1,467	2,330	1,455		
	光熱水費	988	1,060	1,192		
	維持補修費	39	1,182	1,064		
	減価償却費	2,548	2,660	3,569		
	その他	1,088	1,432	1,091		
計(B)	53,860	47,961	48,210			
純経常行政コスト		51,524	45,944	45,964		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観	
延べ利用者数		9,438 人	8,669 人	7,960 人		
開館日数		359 日	360 日	359 日		
窓口取扱件数		6,942 件	6,415 件	6,163 件		
V コスト分析				特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		143.52 千円	127.62 千円	128.03 千円		
利用者一人あたりのコスト		5.46 千円	5.30 千円	5.77 千円		
1㎡あたりのコスト		82.94 千円	73.96 千円	73.99 千円		

施設コード	18	施設名	八郷地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	154	104	118	14.3	9.6	11.0
小会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	177	198	219	16.4	18.3	20.3
大会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	306	323	297	28.4	29.9	27.6
調理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	59	43	56	5.5	4.0	5.2

施設コード		19		施設名		下野地区市民センター				
I 施設の基本情報										
所在地		朝明町914番3号			所管所属		市民生活部 市民生活課			
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所		
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		下野			
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15			
設置根拠		四日市市地区市民センター条例								
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため								
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務								
管理運営形態		直営			指定管理期間					
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定				
特記事項										
敷地	土地面積	1,617 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	1,617 ㎡		
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域			
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	585 ㎡					
	棟番号	19-1		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造		
	階数	地上2階		建築面積	246 ㎡		延床面積	477 ㎡		
	占有面積	477 ㎡		建築年	昭和52年		経過年数	48年		
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修			
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真					
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観					
	使用料・手数料	1,993	1,911	1,830						
	その他	0	0	152						
	計 (A)	1,993	1,911	1,982						
経常費用	人件費	32,889	33,355	34,131				外観		
	委託料	1,551	1,360	1,886						
	光熱水費	1,388	1,331	1,600						
	維持補修費	1,214	943	392						
	減価償却費	2,107	1,224	1,135						
	その他	985	919	837						
計(B)	40,134	39,132	39,981							
純経常行政コスト		38,141	37,221	37,999						
(指定管理料)										
IV 利用状況										
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観					
延べ利用者数		6,079 人	6,772 人	6,448 人						
開館日数		359 日	360 日	359 日						
窓口取扱件数		6,814 件	6,463 件	6,767 件						
V コスト分析					特記事項					
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています					
開館日1日当たりのコスト		106.24 千円	103.39 千円	105.85 千円						
利用者一人あたりのコスト		6.27 千円	5.50 千円	5.89 千円						
1㎡あたりのコスト		65.23 千円	63.65 千円	64.98 千円						

施設コード		19	施設名		下野地区市民センター								
VI 棟別													
建物	棟番号	19-2		棟名称	本館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	72 m ²			延床面積		108 m ²			
	占有面積	108 m ²		建築年	平成4年			経過年数		32年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
VII 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
大会議室(2階ホール)		359	360	359	1,077	1,080	1,077	128	136	122	11.9	12.6	11.3
教室・調理室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	114	123	117	10.6	11.4	10.9
和室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	161	171	174	14.9	15.8	16.2
小会議室(1階会議室)		359	360	359	1,077	1,080	1,077	123	115	133	11.4	10.6	12.3

施設コード	20	施設名	大矢知地区市民センター
-------	----	-----	-------------

I 施設の基本情報								
所在地	下さざらい町1番3号			所管所属	市民生活部 市民生活課			
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所			
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	大矢知			
休館日	公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15			
設置根拠	四日市市地区市民センター条例							
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態	直営			指定管理期間				
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定				
特記事項								
敷地	土地面積	2,476 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	2,476 ㎡		
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域		
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	642 ㎡				
	棟番号	20	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造		
	階数	地上2階	建築面積	328 ㎡	延床面積	642 ㎡		
	占有面積	642 ㎡	建築年	昭和63年	経過年数	37年		
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修			
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観			
	使用料・手数料	4,167	3,935	3,854				
	その他	0	0	0				
	計 (A)	4,167	3,935	3,854				
経常費用	人件費	48,562	44,953	46,409			外観	
	委託料	932	2,016	1,332				
	光熱水費	1,223	1,199	1,283				
	維持補修費	179	1,918	1,918				
	減価償却費	4,242	4,406	4,406				
	その他	1,574	1,790	1,790				
計(B)	56,712	56,282	57,138					
純経常行政コスト		52,545	52,347	53,284				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数		11,681 人	13,820 人	14,289 人				
開館日数		359 日	360 日	359 日				
窓口取扱件数		13,995 件	12,880 件	11,868 件				
V コスト分析				特記事項				
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		146.36 千円	145.41 千円	148.42 千円				
利用者一人あたりのコスト		4.50 千円	3.79 千円	3.73 千円				
1㎡あたりのコスト		81.84 千円	81.53 千円	82.99 千円				

施設コード	20	施設名	大矢知地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	332	346	329	30.8	32.0	30.5
大会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	388	441	398	36.0	40.8	37.0
小会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	206	244	204	19.1	22.6	18.9
調理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	106	152	136	9.8	14.1	12.6

施設コード		21		施設名		河原田地区市民センター				
I 施設の基本情報										
所在地		河原田町159番			所管所属		市民生活部 市民生活課			
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所		
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		河原田			
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15			
設置根拠		四日市市地区市民センター条例								
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため								
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務								
管理運営形態		直営			指定管理期間					
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定				
特記事項										
敷地	土地面積	1,519 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	1,519 ㎡		
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域		
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	432 ㎡					
	棟番号	21-1		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造		
	階数	地上2階		建築面積	186 ㎡		延床面積	372 ㎡		
	占有面積	372 ㎡		建築年	昭和51年		経過年数	49年		
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修			
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真					
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観					
	使用料・手数料	1,716	1,716	1,678						
	その他	0	0	164						
	計 (A)	1,716	1,716	1,842						
経常費用	人件費	32,021	32,600	34,352				外観		
	委託料	1,385	1,502	1,089						
	光熱水費	773	821	914						
	維持補修費	491	1,119	184						
	減価償却費	3,003	3,307	3,456						
	その他	612	970	857						
	計 (B)	38,285	40,319	40,852						
純経常行政コスト		36,569	38,603	39,010						
(指定管理料)										
IV 利用状況										
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観					
延べ利用者数		4,159 人	4,935 人	6,949 人						
開館日数		359 日	360 日	359 日						
窓口取扱件数		5,916 件	5,652 件	4,981 件						
V コスト分析					特記事項					
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています					
開館日1日当たりのコスト		101.86 千円	107.23 千円	108.66 千円						
利用者一人あたりのコスト		8.79 千円	7.82 千円	5.61 千円						
1㎡あたりのコスト		84.65 千円	89.36 千円	90.30 千円						

施設コード		21		施設名		河原田地区市民センター							
VI 棟別													
建物	棟番号	21-2		棟名称	本館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	30 m ²			延床面積		60 m ²			
	占有面積	60 m ²		建築年	平成2年			経過年数		34年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
VII 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
和室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	160	162	155	14.9	15.0	14.4
調理室		359	360	359	1,077	1,080	1,077	102	140	125	9.5	13.0	11.6
ホール		359	360	359	1,077	1,080	1,077	140	163	182	13.0	15.1	16.9

施設コード		22	施設名		水沢地区市民センター	
-------	--	----	-----	--	------------	--

I 施設の基本情報						
所在地		水沢町2109番2号		所管所属		市民生活部 市民生活課
大分類		複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所
開設年月日		昭和57年4月1日		地区区分		水沢
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始		開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15
設置根拠		四日市市地区市民センター条例				
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため				
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務				
管理運営形態		直営		指定管理期間		
指定避難所		○	津波浸水区域	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	1,634 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	1,634 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	522 ㎡		
	棟番号	22	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	266 ㎡	延床面積	522 ㎡
	占有面積	522 ㎡	建築年	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	987	774	752		
	その他	0	0	0		
	計(A)	987	774	752		
	経常費用	人件費	31,875	32,234		
委託料		1,543	1,271	1,131		
光熱水費		1,176	1,177	1,845		
維持補修費		96	1,131	86		
減価償却費		4,803	5,130	5,130		
その他		1,033	964	1,018		
計(B)	40,526	41,907	42,007			
純経常行政コスト		39,539	41,133	41,255		
(指定管理料)						

IV 利用状況			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度
延べ利用者数	3,834 人	4,044 人	3,434 人
開館日数	359 日	360 日	359 日
窓口取扱件数	2,891 件	2,289 件	2,319 件

V コスト分析				特記事項
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	
開館日1日当たりのコスト	110.14 千円	114.26 千円	114.92 千円	
利用者一人あたりのコスト	10.31 千円	10.17 千円	12.01 千円	
1㎡あたりのコスト	75.75 千円	78.80 千円	79.04 千円	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています

施設コード	22	施設名	水沢地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	178	206	165	16.5	19.1	15.3
調理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	26	34	35	2.4	3.1	3.2
和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	145	132	144	13.5	12.2	13.4

施設コード	24	施設名	海蔵地区市民センター			
-------	----	-----	------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	大字東阿倉川622番1号			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所	
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	海蔵	
休館日	公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15	
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	2,957 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	2,957 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	612 ㎡		
	棟番号	24	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	312 ㎡	延床面積	612 ㎡
	占有面積	612 ㎡	建築年	昭和59年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	3,423	3,326	3,322		
	その他	0	0	338		
	計 (A)	3,423	3,326	3,660		
経常費用	人件費	44,714	45,560	46,429	外観	
	委託料	1,395	1,544	1,544		
	光熱水費	1,214	1,025	1,162		
	維持補修費	733	164	164		
	減価償却費	3,964	4,077	4,077		
	その他	2,937	3,749	2,870		
計 (B)	54,957	56,119	56,246			
純経常行政コスト		51,534	52,793	52,586		
(指定管理料)						

IV 利用状況			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度
延べ利用者数	13,090 人	15,296 人	14,335 人
開館日数	359 日	360 日	359 日
窓口取扱件数	11,162 件	9,268 件	10,039 件

V コスト分析				特記事項
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています
開館日1日当たりのコスト	143.55 千円	146.65 千円	146.48 千円	
利用者一人あたりのコスト	3.94 千円	3.45 千円	3.67 千円	
1㎡あたりのコスト	84.19 千円	86.24 千円	85.90 千円	

施設コード	24	施設名	海蔵地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
中会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	527	527	531	48.9	48.8	49.3
小会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	328	389	375	30.5	36.0	34.8
調理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	103	145	136	9.6	13.4	12.6
和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	356	382	365	33.1	35.4	33.9

施設コード		25	施設名		橋北地区市民センター				
I 施設の基本情報									
所在地		新浜町14番11号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		橋北		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	2,596 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	2,596 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	近隣商業地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		517 ㎡			
	棟番号	25		棟名称		本館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積		268 ㎡		延床面積	517 ㎡
	占有面積	517 ㎡		建築年		昭和54年		経過年数	46年
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	1,504		1,364		1,529			
	その他	0		0		99			
	計 (A)	1,504		1,364		1,628			
経常費用	人件費	31,894		32,440		33,124		外観	
	委託料	1,353		1,136		1,259			
	光熱水費	893		835		902			
	維持補修費	416		1,962		1,025			
	減価償却費	4,464		4,777		4,777			
	その他	785		1,142		821			
	計 (B)	39,805		42,292		41,908			
純経常行政コスト		38,301		40,928		40,280			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		3,877 人		4,545 人		4,173 人			
開館日数		359 日		360 日		359 日			
窓口取扱件数		5,339 件		4,735 件		4,777 件			
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		106.69 千円		113.69 千円		112.20 千円			
利用者一人あたりのコスト		9.88 千円		9.01 千円		9.65 千円			
1㎡あたりのコスト		74.12 千円		79.21 千円		77.95 千円			

施設コード	25	施設名	橋北地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	200	204	163	18.6	18.9	15.1
会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	193	220	184	17.9	20.4	17.1
調理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	51	44	27	4.7	4.1	2.5

施設コード		27		施設名		楠地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		楠町北五味塚2060番72号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		平成27年4月1日			地区区分		楠		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定		有	
特記事項									
敷地	土地面積	3,734 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	3,734 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	第二種住居地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積		2,772 ㎡			
	棟番号	27-1		棟名称		庁舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階		建築面積		805 ㎡		延床面積	2,414 ㎡
	占有面積	2,414 ㎡		建築年		昭和57年		経過年数	43年
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観	
	使用料・手数料	2,743		2,703		2,226			
	その他	23		46		285			
	計 (A)	2,766		2,749		2,511			
経常費用	人件費	51,815		52,989		44,606		外観	
	委託料	6,677		8,243		9,023			
	光熱水費	3,869		3,928		4,183			
	維持補修費	16,366		399		487			
	減価償却費	20,970		21,063		21,332			
	その他	3,385		2,003		3,268			
計 (B)		103,082		88,625		82,899			
純経常行政コスト		100,316		85,876		80,388			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観	
延べ利用者数		9,647 人		12,198 人		10,214 人			
開館日数		359 日		360 日		359 日			
窓口取扱件数		8,157 件		7,668 件		6,523 件			
V コスト分析									
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		279.43 千円		238.54 千円		223.92 千円		特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
利用者一人あたりのコスト		10.40 千円		7.04 千円		7.87 千円			
1㎡あたりのコスト		36.19 千円		30.98 千円		29.00 千円			

施設コード		27	施設名		楠地区市民センター								
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	27-2		棟名称	厚生棟			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	183 ㎡			延床面積		358 ㎡			
	占有面積	358 ㎡		建築年	昭和57年			経過年数		42年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項	厚生棟											
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
会議室301		359	360	359	1,077	1,080	1,077	156	134	97	14.5	12.4	9.0
会議室302		359	360	359	1,077	1,080	1,077	116	170	162	10.8	15.7	15.0
会議室303		359	360	359	1,077	1,080	1,077	32	88	86	3.0	8.1	8.0
会議室304		359	360	359	1,077	1,080	1,077	75	69	112	7.0	6.4	10.4
会議室305		359	360	359	1,077	1,080	1,077	86	130	113	8.0	12.0	10.5
会議室201		359	360	359	1,077	1,080	1,077	76	99	70	7.1	9.2	6.5
会議室202		359	360	359	1,077	1,080	1,077	138	16	65	12.8	1.5	6.0
会議室203		359	360	359	1,077	1,080	1,077	40	29	54	3.7	2.7	5.0

施設コード	12	施設名	小山田地区市民センター			
-------	----	-----	-------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	山田町1373番3号			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所・消防施設	
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	小山田	
休館日	年末年始 窓口業務は土・日曜日、祝祭日、年末年始			開館時間	8:30～21:00 窓口業務は8:30～17:15	
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○		津波浸水区域	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	7,589 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	7,589 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	550 ㎡		
	棟番号	12	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	314 ㎡	延床面積	550 ㎡
	占有面積	493 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	公民館・出張所				

II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真	
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観
	使用料・手数料	1,089	1,015	984	
	その他	0	0	118	
	計(A)	1,089	1,015	1,102	
経常費用	人件費	32,119	32,750	33,483	
	委託料	1,452	2,255	1,701	
	光熱水費	1,597	1,493	1,710	
	維持補修費	634	1,340	110	
	減価償却費	2,391	2,730	3,646	
	その他	723	777	752	
計(B)	38,916	41,345	41,402		
純経常行政コスト		37,827	40,330	40,300	外観
(指定管理料)					
IV 利用状況					
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度		
延べ利用者数	4,375 人	5,298 人	4,985 人		
開館日数	359 日	360 日	359 日		
窓口取扱件数	3,100 件	3,044 件	3,028 件		
V コスト分析				特記事項	
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト	105.37 千円	112.03 千円	112.26 千円		
利用者一人あたりのコスト	8.65 千円	7.61 千円	8.08 千円		
1㎡あたりのコスト	76.74 千円	81.82 千円	81.76 千円		

施設コード	12	施設名	小山田地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
和室	359	360	359	1077	1080	1077	140	131	105	13.0	12.1	9.7
会議室	359	360	359	1077	1080	1077	314	333	306	29.2	30.8	28.4
実習室	359	360	359	1077	1080	1077	74	71	48	6.9	6.6	4.5

施設コード	23	施設名	保々地区市民センター
-------	----	-----	------------

I 施設の基本情報						
所在地	市場町3039番5号			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設		小分類	公民館・出張所
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	保々	
休館日	年末年始 窓口業務は土・日曜日、祝祭日、年末年始			開館時間	8:30～21:00 窓口業務は8:30～17:15	
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域			津波避難ビル指定	
特記事項						
敷地	土地面積	2,045 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	2,045 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	647 ㎡		
	棟番号	23-1	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	291 ㎡	延床面積	533 ㎡
	占有面積	478 ㎡	建築年	昭和53年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	公民館・出張所				

Ⅱ 運営情報(単位:千円)					Ⅲ 施設写真	
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	1,660	1,626	1,534		
	その他	0	0	158		
	計 (A)	1,660	1,626	1,692		
経常費用	人件費	32,794	33,114	34,235		
	委託料	1,761	1,658	1,995		
	光熱水費	1,821	1,819	1,632		
	維持補修費	265	296	1,542		
	減価償却費	3,875	4,133	2,897		
	その他	954	1,470	1,289		
	計(B)	41,470	42,490	43,590		
純経常行政コスト		39,810	40,864	41,898	外観	
(指定管理料)						
Ⅳ 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度		
延べ利用者数		5,869 人	6,185 人	6,685 人		
開館日数		359 日	360 日	359 日		
窓口取扱件数		5,313 件	5,043 件	4,606 件		
Ⅴ コスト分析					特記事項	
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		110.89 千円	113.51 千円	116.71 千円		
利用者一人あたりのコスト		6.78 千円	6.61 千円	6.27 千円		
1㎡あたりのコスト		83.36 千円	85.57 千円	87.74 千円		

施設コード		23		施設名		保々地区市民センター							
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	23-2		棟名称	本館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	75 m ²			延床面積		114 m ²			
	占有面積	114 m ²		建築年	平成6年			経過年数		30年			
	耐震基準	新基準		耐震診断	診断済(満足)			耐震改修					
	特記事項	公民館・出張所											
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
事務室内会議室		359	360	359	1077	1080	1077	32	38	34	3.0	3.5	3.2
和室		359	360	359	1077	1080	1077	125	123	118	11.6	11.4	11.0
大会議室		359	360	359	1077	1080	1077	212	239	237	19.7	22.1	22.0
料理室		359	360	359	1077	1080	1077	36	74	86	3.3	6.9	8.0

施設コード	2	施設名	総合会館			
-------	---	-----	------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	諏訪町2番2号			所管所属	財政経営部 資産マネジメント課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	庁舎・集会施設	
開設年月日	平成2年3月27日			地区区分	中央(本庁)	
休館日	年末年始			開館時間	8:30～21:00	
設置根拠						
設置目的	本市の福祉の推進並びに市民サービスの提供を目的とした各種行政事務を行うための窓口及び執務室を設けるため					
実施事業	本市の福祉の推進及び各種行政サービスを提供					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○	
特記事項						
敷地	土地面積	2,120 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	2,120 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	12,188 m ²		
	棟番号	2	棟名称	本館	構造	鉄筋鉄骨コンクリート造
	階数	地上8階地下1階	建築面積	1,172 m ²	延床面積	12,188 m ²
	占有面積	9,873 m ²	建築年	平成2年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	8,931	7,222	4,033		
	その他	7,190	7,142	6,896		
	計 (A)	16,121	14,364	10,929		
経常費用	人件費	12,812	12,879	13,038		
	委託料	78,543	82,034	79,031		
	光熱水費	31,272	27,696	30,486		
	維持補修費	3,298	8,164	5,022		
	減価償却費	111,496	118,806	122,826		
	その他	11,971	11,882	12,113		
	計 (B)	249,392	261,461	262,516		
	純経常行政コスト	233,271	247,097	251,587	外観	
	(指定管理料)					

IV 利用状況			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度
延べ利用者数	-	-	-
開館日数	359 日	359 日	356 日
園児・児童・生徒数	-	-	-
学級数	-	-	-
入居戸数	-	-	-
管理戸数	-	-	-

V コスト分析				特記事項
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	
開館日1日当たりのコスト	649.78 千円	688.29 千円	706.71 千円	
利用者一人あたりのコスト	-	-	-	
1㎡あたりのコスト	19.14 千円	20.27 千円	20.64 千円	

・障害者福祉センター、母子・父子福祉センター、視聴覚センターを併設
・運営情報は庁舎と按分しています
・減価償却費は総合会館として一括計上

施設コード	2	施設名	総合会館(障害者福祉センター)			
-------	---	-----	-----------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	諏訪町2番2号			所管所属	健康福祉部 障害福祉課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	庁舎・集会施設	
開設年月日	平成2年8月			地区区分	中央(本庁)	
休館日	年末年始			開館時間	9:00～17:00	
設置根拠	身体障害者福祉法、四日市市障害者福祉センター条例					
設置目的	身体障害者に対し機能訓練、教養の向上、社会との交流の促進等のための便宜を総合的に供与するほか、障害者に関する各種相談に応じることにより、自立と社会参加の促進を図る					
実施事業	・障害者デイサービス(身体障害者対象) ・身体障害者の更生のための各種相談 ・身体障害者福祉に関するボランティアの育成及び市民啓発 ・身体障害者の福祉に係る活動に対する施設の提供					
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日	
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	2,120 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	2,120 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	12,188 m ²		
	棟番号	2	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上8階地下1階	建築面積	1,172 m ²	延床面積	12,188 m ²
	占有面積	859 m ²	建築年	平成2年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真	
	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	
経常収益	使用料・手数料	160	155	141	外観
	その他	1	1	1	
	計(A)	161	156	142	
経常費用	人件費	29,727	31,321	27,492	外観
	委託料	3,103	2,815	1,032	
	光熱水費	-	-	-	
	維持補修費	225	234	277	
	減価償却費	-	-	-	
	その他	5,346	6,106	7,951	
	計(B)	38,401	40,476	36,752	
純経常行政コスト		38,240	40,320	36,610	
(指定管理料)		34,980	34,980	35,750	

IV 利用状況			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度
延べ利用者数	1,860 人	2,048 人	1,705 人
開館日数	243 日	243 日	243 日
園児・児童・生徒数	-	-	-
学級数	-	-	-
入居戸数	-	-	-
管理戸数	-	-	-

V コスト分析				特記事項
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	資産マネジメント課にて建物管理運営経費を負担
開館日1日当たりのコスト	-	-	-	
利用者一人あたりのコスト	-	-	-	
1㎡あたりのコスト	-	-	-	

施設コード	2	施設名	総合会館(障害者福祉センター)
-------	---	-----	-----------------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
軽作業室	358	359	355	1,024	1,026	1,016	330	445	364	32.2	43.4	35.8
療育訓練室	358	359	355	1,024	1,026	1,016	350	330	322	34.2	32.2	31.7
社会適応訓練室	358	359	355	1,024	1,026	1,016	361	451	477	35.3	44.0	46.9
言語訓練室	358	359	355	1,024	1,026	1,016	216	211	234	21.1	20.6	23.0
機能回復訓練室	358	359	355	1,024	1,026	1,016	101	106	86	9.9	10.3	8.5
ボランティア活動室	358	359	355	1,024	1,026	1,016	164	230	269	16.0	22.4	26.5
障害者団体事務室	358	359	355	1,024	1,026	1,016	439	440	469	42.9	42.9	46.2
調理室	358	359	355	1,024	1,026	1,016	5	7	4	0.5	0.7	0.4

施設コード	2	施設名	総合会館(母子・父子福祉センター)			
-------	---	-----	-------------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	諏訪町2番2号			所管所属	こども未来部 こども家庭センター	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	庁舎・集会施設	
開設年月日	平成2年8月1日			地区区分	中央(本庁)	
休館日	土・日曜日、年末年始			開館時間	9:00～17:00	
設置根拠	母子及び父子並びに寡婦福祉法及び四日市市母子・父子福祉センター条例					
設置目的	ひとり親家庭及び寡婦が、心身の健康を保持し生活の安定と向上を図るため、各種の相談に応ずるとともに、生活指導及び生業の指導を行う等の福祉の増進のための便宜を総合的に供与することを目的として設置					
実施事業	ひとり親家庭や寡婦を対象とした各種相談、技能習得や仲間づくりを通じた生活の安定向上と自立支援のための講座を実施するほか、利用者の交流、親睦、協力関係を深めるための自主サークル活動の支援を実施。また、ひとり親家庭等の福祉の向上に取り組む関係団体の主体的活動を促進するための支援を実施。					
管理運営形態	指定管理		指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	2,120 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	2,120 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	12,188 m ²		
	棟番号	2	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上8階地下1階	建築面積	1,172 m ²	延床面積	12,188 m ²
	占有面積	220 m ²	建築年	平成2年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真	
	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	
経常収益	使用料・手数料	0	0	0	外観
	その他	0	0	0	
	計(A)	0	0	0	
	経常費用	人件費	7,224	7,450	
	委託料	0	0	0	
	光熱水費	-	-	-	
	維持補修費	7	35	7	
	減価償却費	-	-	-	
	その他	1,122	1,016	952	
	計(B)	8,353	8,501	9,226	
	純経常行政コスト	8,353	8,501	9,226	
	(指定管理料)	8,217	8,217	8,844	
IV 利用状況					
	区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観
	延べ利用者数	3,911 人	4,514 人	5,037 人	
	開館日数	243 日	243 日	245 日	
	園児・児童・生徒数	-	-	-	
	学級数	-	-	-	
	入居戸数	-	-	-	
	管理戸数	-	-	-	
V コスト分析					
	区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項
	開館日1日当たりのコスト	-	-	-	
	利用者一人あたりのコスト	-	-	-	
	1㎡あたりのコスト	-	-	-	




資産マネジメント課にて建物管理運営経費を負担

施設コード	2	施設名	総合会館(視聴覚センター)			
-------	---	-----	---------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	諏訪町2番2号			所管所属	教育委員会 教育推進課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	庁舎・集会施設	
開設年月日	平成2年8月1日			地区区分	中央(本庁)	
休館日	年末年始			開館時間	9:00～21:00	
設置根拠	四日市市立視聴覚センター条例					
設置目的	本市の視聴覚教育の振興を図るため					
実施事業	・視聴覚教育に関する調査及び研究、教育関係職員のための研修、資料の収集及び提供 ・視聴覚教育に関する講座等の開催					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	2,120 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	2,120 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	12,188 ㎡		
	棟番号	2	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上8階地下1階	建築面積	1,172 ㎡	延床面積	12,188 ㎡
	占有面積	867 ㎡	建築年	平成2年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	1,266	960	843		
	その他	0	0	0		
	計(A)	1,266	960	843		
	経常費用	人件費	1,710	1,750	2,107	
委託料		7,287	7,420	8,930		
光熱水費		-	-	-		
維持補修費		158	156	1,209		
減価償却費		-	-	-		
その他		943	1,837	2,053		
	計(B)	10,098	11,163	14,299	外観	
	純経常行政コスト	8,832	10,203	13,456		
	(指定管理料)	0	0	0		
IV 利用状況						
	区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観	
	延べ利用者数	117,069 人	128,654 人	124,811 人		
	開館日数	358 日	358 日	355 日		
	園児・児童・生徒数	-	-	-		
	学級数	-	-	-		
	入居戸数	-	-	-		
	管理戸数	-	-	-		
V コスト分析						
	区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項	
	開館日1日当たりのコスト	-	-	-	資産マネジメント課にて建物管理運営経費を負担	
	利用者一人あたりのコスト	-	-	-		
	1㎡あたりのコスト	-	-	-		

施設コード	2	施設名	総合会館(視聴覚センター)
-------	---	-----	---------------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
視聴覚室	358	358	355	1,023	1,025	1,015	643	632	645	62.9	61.7	63.5
展示室	358	358	355	1,023	1,025	1,015	1,023	1,025	201	100.0	100.0	19.8
第1研修室	358	358	355	1,023	1,025	1,015	741	807	751	72.4	78.7	74.0
第2研修室	358	358	355	1,023	1,025	1,015	686	707	600	67.1	69.0	59.1
第3研修室	358	358	355	1,023	1,025	1,015	754	680	610	73.7	66.3	60.1

施設コード	3	施設名	本町プラザ			
-------	---	-----	-------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	本町9番8号			所管所属	財政経営部 資産マネジメント課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	庁舎・集会施設	
開設年月日	平成8年3月			地区区分	中央(本庁)	
休館日	年末年始			開館時間	8:30～21:00	
設置根拠						
設置目的	地域づくり活動の場の提供や男女共生社会の実現のための社会活動拠点としての役割を果たすため					
実施事業	地域づくり活動の場や男女共生社会の実現のための社会活動拠点の場の提供					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○	
特記事項						
敷地	土地面積	1,038 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	1,038 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	3,975 m ²		
	棟番号	3	棟名称	会館	構造	鉄骨造
	階数	地上6階	建築面積	608 m ²	延床面積	3,975 m ²
	占有面積	3,147 m ²	建築年	平成8年	経過年数	29年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真	
	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	
経常収益	使用料・手数料	2,162	2,165	2,201	外観
	その他	2,411	2,478	3,966	
		0	0	0	
	計(A)	4,573	4,643	6,167	
経常費用	人件費	4,198	4,220	4,273	外観
	委託料	34,686	32,836	36,111	
	光熱水費	10,232	9,905	11,695	
	維持補修費	0	1,228	858	
	減価償却費	66,831	66,813	66,831	
	その他	1,478	1,406	1,468	
	計(B)	117,425	116,408	121,236	
	純経常行政コスト	112,852	111,765	115,069	
	(指定管理料)				

IV 利用状況			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度
延べ利用者数	-	-	-
開館日数	359 日	359 日	359 日
園児・児童・生徒数	-	-	-
学級数	-	-	-
入居戸数	-	-	-
管理戸数	-	-	-

V コスト分析				特記事項
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	・四日市市民交流会館併設 ・減価償却費は本町プラザとして一括計上
開館日1日当たりのコスト	314.35 千円	311.32 千円	320.53 千円	
利用者一人あたりのコスト	-	-	-	
1㎡あたりのコスト	28.39 千円	28.12 千円	28.95 千円	

施設コード	3	施設名	本町プラザ(四日市市民交流会館)			
-------	---	-----	------------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	本町9番8号			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	庁舎・集会施設	
開設年月日	平成8年3月			地区区分	中央(本庁)	
休館日	月曜日、年末年始			開館時間	9:00～21:00	
設置根拠	四日市市民交流会館条例					
設置目的	地域社会づくりを目的として活動する団体に全市民的な会合の場を提供し、市民の地域社会づくり活動を推進する					
実施事業	市民への会合の場の提供					
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日	
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	1,038 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	1,038 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	3,975 ㎡		
	棟番号	3	棟名称	会館	構造	鉄骨造
	階数	地上6階	建築面積	608 ㎡	延床面積	3,975 ㎡
	占有面積	828 ㎡	建築年	平成8年	経過年数	29年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:人、千円)					III 施設写真	
	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算		
経常収益	使用料・手数料	2,304	2,593	2,466	外観	
	その他	10	10	0		
	計(A)	2,314	2,603	2,466		
経常費用	人件費	2,444	2,517	2,975		
	委託料	582	603	678		
	光熱水費	-	-	-		
	維持補修費	0	0	212		
	減価償却費	-	-	-		
	その他	545	408	532		
	計(B)	3,571	3,528	4,397		
	純経常行政コスト	1,257	925	1,931		
	(指定管理料)	36	0	1,005		

IV 利用状況			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度
延べ利用者数	16,487 人	21,494 人	24,036 人
開館日数	308 日	309 日	307 日
園児・児童・生徒数	-	-	-
学級数	-	-	-
入居戸数	-	-	-
管理戸数	-	-	-

V コスト分析				特記事項 資産マネジメント課にて建物管理運営経費を負担
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	
開館日1日当たりのコスト	-	-	-	
利用者一人あたりのコスト	-	-	-	
1㎡あたりのコスト	-	-	-	

施設コード	3-b	施設名	本町プラザ(四日市市民交流会館)
-------	-----	-----	------------------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
ホール	308	309	307	924	927	921	127	155	140	13.7	16.7	15.2
和室	308	309	307	924	927	921	24	21	175	2.6	2.3	19.0
第1会議室	308	309	307	924	927	921	284	300	376	30.7	32.4	40.8
第2会議室	308	309	307	924	927	921	257	284	391	27.8	30.6	42.5
第3会議室	308	309	-	924	927	-	147	133	-	15.9	14.3	-
第4会議室	308	309	-	924	927	-	119	119	-	12.9	12.8	-

施設コード		217		施設名		橋北交流会館		
I 施設の基本情報								
所在地		東新町26番32号		所管所属		こども未来部 こども未来課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		
小分類		複合施設		開館年月日		平成29年4月1日		
地区区分		橋北		休館日		それぞれの施設で異なる		
開館時間		それぞれの施設で異なる		設置根拠		それぞれの施設で異なる		
設置目的		それぞれの施設で異なる		実施事業		こども園、こども子育て交流プラザ、幼児教育センター、地域活動室		
管理運営形態		直営		指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		
津波避難ビル指定		○		特記事項		平成28年複合施設として大規模改修(旧東橋北小学校)こども未来課が所管 他に5施設あり		
敷地	土地面積	13,862 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	13,862 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	6,227 m ²			
	棟番号	217-1		棟名称	会館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階		建築面積	1,500 m ²		延床面積	5,622 m ²
	占有面積	723 m ²		建築年	平成4年		経過年数	33年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)								
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		
経常収益	使用料・手数料	0		0		0		
	その他	0		53		0		
	計(A)		0		53		0	
	経常費用	人件費	0		0		0	
委託料		14,839		16,394		16,498		
光熱水費		5,249		4,559		5,394		
維持補修費		487		77		487		
減価償却費		62,239		58,314		44,516		
その他		483		376		249		
計(B)		83,297		79,720		67,144		
純経常行政コスト		83,297		79,667		67,144		
(指定管理料)								
III 施設写真								
外観								
外観								
IV 利用状況								
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		
延べ利用者数		それぞれの施設で異なる		それぞれの施設で異なる		それぞれの施設で異なる		
開館日数		それぞれの施設で異なる		それぞれの施設で異なる		それぞれの施設で異なる		
園児・児童・生徒数		-		-		-		
学級数		-		-		-		
入居戸数		-		-		-		
管理戸数		-		-		-		
V コスト分析								
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		
開館日1日当たりのコスト		-		-		-		
利用者一人あたりのコスト		-		-		-		
1㎡あたりのコスト		-		-		-		
特記事項								
・その他の所管所属 こども未来部 保育幼稚園課 シティプロモーション部 スポーツ課 ・減価償却費は橋北交流会館として一括計上								

施設コード		217	施設名	橋北交流会館		
VI 棟別						
建 物	棟番号	217-2	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	606 m ²	延床面積	606 m ²
	占有面積	606 m ²	建築年度	昭和52年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	シティプロモーション部 スポーツ課所管				

施設コード		217		施設名		橋北交流会館(四日市市こども子育て交流プラザ)				
I 施設の基本情報										
所在地		東新町26番32号		所管所属		こども未来部 こども未来課				
大分類		複合施設		中分類		複合施設				
小分類		複合施設		開設年月日		平成29年4月1日				
地区区分		橋北		休館日		年末年始				
開館時間		9:00～19:00		設置根拠		四日市市こども子育て交流プラザ条例				
設置目的		児童厚生施設及び子育て支援の充実を図るため								
実施事業		・児童の健全育成に資する事業 ・子育て中の親子の交流の場の提供や相談、援助の実施								
管理運営形態		直営(業務委託)		指定管理期間						
指定避難所		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定				
特記事項										
敷地	土地面積	13,862 m ²		借地面積	0 m ²		総面積			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域			
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	6,227 m ²					
	棟番号	217-1		棟名称	会館		構造			
	階数	地上4階		建築面積	1,500 m ²		延床面積			
	占有面積	1,270 m ²		建築年	平成4年		経過年数			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修			
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)										
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	III 施設写真					
経常収益	使用料・手数料	0	0	0	外観					
	その他	0	0	0						
	計(A)	0	0	0						
	経常費用	人件費	0	0				0		
委託料	40,908	42,438	42,085							
光熱水費	0	0	0							
維持補修費	255	401	6,961							
減価償却費	-	-	-							
その他	873	805	942							
計(B)	42,036	43,644	49,988							
純経常行政コスト		42,036	43,644	49,988	外観					
(指定管理料)										
IV 利用状況										
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度						
延べ利用者数		30,600 人	37,709 人	39,053 人						
開館日数		357 日	358 日	348 日						
園児・児童・生徒数		-	-	-						
学級数		-	-	-						
入居戸数		-	-	-						
管理戸数		-	-	-						
V コスト分析										
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特記事項					
開館日1日当たりのコスト		-	-	-						
利用者一人あたりのコスト		-	-	-						
1㎡あたりのコスト		-	-	-						

施設コード	217	施設名	橋北交流会館(橋北こども園)			
I 施設の基本情報						
所在地	東新町26番32号			所管所属	こども未来部 保育幼稚園課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設		複合施設	
開設年月日	平成29年4月1日			地区区分	橋北	
休館日	日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	7:00～18:00	
設置根拠	就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律					
設置目的	小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること					
実施事業	保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	13,862 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	13,862 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	6,227 m ²		
	棟番号	217-1	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	1,500 m ²	延床面積	5,622 m ²
	占有面積	2,226 m ²	建築年	平成4年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	27,526	32,956	20,564		
	その他	2,286	2,346	2,243		
	計 (A)	29,812	35,302	22,807		
経常費用	人件費	252,760	253,821	209,973	外観	
	委託料	10,462	15,583	14,665		
	光熱水費	5,675	4,671	5,526		
	維持補修費	764	1,808	25		
	減価償却費	-	-	-		
	その他	38,483	48,612	19,446		
計(B)	308,144	324,495	249,635			
純経常行政コスト		278,332	289,193	226,828		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観	
延べ利用者数		-	-	-		
開所日数		288 日	291 日	293 日		
園児数		165 人	164 人	153 人		
学級数		9	9	9		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
利用者一人あたりのコスト		-	-	-		
1㎡あたりのコスト		-	-	-		

施設コード	217	施設名	橋北交流会館(四日市市幼児教育センター)			
-------	-----	-----	----------------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	東新町26番32号			所管所属	こども未来部 保育幼稚園課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	複合施設	
開設年月日	令和5年4月1日			地区区分	橋北	
休館日	日曜日、祝日、休日、年末年始、第2を除く土曜日、第2土曜日と同一週の月曜日			開館時間	平日 9:00～19:00 第2土曜日 9:00～17:00	
設置根拠	四日市市幼児教育センター条例					
設置目的	こどもたちの学びと育ち(ウエルビーイング)を支える保育者を支援し、施設の種別を超えて幼児教育・保育における一層の質の向上と充実を図る					
実施事業	公私立の幼稚園・保育園・こども園に携わる職員を対象に①「研修」②「訪問」「相談支援」③「情報発信」「研究」の3つの事業を実施する					
管理運営形態				指定管理期間		
指定避難所			津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	
特記事項						
敷地	土地面積	13,862 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	13,862 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	6,227 m ²		
	棟番号	217-1	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	1,500 m ²	延床面積	5,622 m ²
	占有面積	1,270 m ²	建築年	平成4年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真	
	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	
経常収益	使用料・手数料	-	0	0	外観
	その他	-	0	0	
	計(A)	-	0	0	
経常費用	人件費	-	55,457	60,244	外観
	委託料	-	8,715	8,796	
	光熱水費	-	2,555	3,027	
	維持補修費	-	7	22	
	減価償却費	-	-	-	
	その他	-	2,558	5,071	
	計(B)	-	69,292	77,160	
純経常行政コスト		-	69,292	77,160	
(指定管理料)					

IV 利用状況			
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度
延べ利用者数	-	8,896 人	9,753 人
開館日数	-	243日	244日
園児・児童・生徒数	-	-	-
学級数	-	-	-
入居戸数	-	-	-
管理戸数	-	-	-

V コスト分析				特記事項
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	
開館日1日当たりのコスト	-	-	-	
利用者一人あたりのコスト	-	-	-	
1㎡あたりのコスト	-	-	-	

施設コード		217		施設名		橋北交流会館(運動施設)	
I 施設の基本情報							
所在地	東新町26番32号			所管所属	シティプロモーション部 スポーツ課		
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	複合施設		
開設年月日	平成29年3月1日			地区区分	橋北		
休館日	年末年始			開館時間	平日の9:00から12:00、13:00から16:00(水曜日の午後及び学校の春・夏・冬休み中は利用不可)		
設置根拠	四日市市橋北交流会館運動場の使用に関する規則						
設置目的	四日市市橋北交流会館の運営に支障のない範囲において、市民にスポーツ活動の場として提供するため						
実施事業	貸館						
管理運営形態	直営			指定管理期間			
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定			
特記事項							
敷地	土地面積	13,862 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	13,862 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	6,227 m ²			
	棟番号	217-2	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上1階	建築面積	606 m ²	延床面積	606 m ²	
	占有面積	606 m ²	建築年度	昭和52年	経過年数	48年	
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済	
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	3,871	4,140	3,855			
	その他	8	0	8			
	計(A)	3,879	4,140	3,863			
経常費用	人件費	1,333	1,637	1,664	外観		
	委託料	5,787	6,708	6,708			
	光熱水費	312	283	238			
	維持補修費	0	0	131			
	減価償却費	-	-	-			
	その他	0	0	0			
計(B)	7,432	8,628	8,741				
純経常行政コスト		3,553	4,488	4,878			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		19,450 人	13,666 人	13,418 人			
開館日数		359 日	360 日	359 日			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	特記事項		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
利用者一人あたりのコスト		-	-	-			
1㎡あたりのコスト		-	-	-			

施設コード		202		施設名		四日市市営本町駐車場				
I 施設の基本情報										
所在地		本町3番3号			所管所属		都市整備部 道路管理課			
大分類		その他		中分類		その他		小分類		その他
開設年月日		昭和60年12月14日				地区区分		中央(本庁)		
休館日		なし				開館時間		0:00～24:00		
設置根拠		四日市市駐車場条例								
設置目的		市街地における駐車需要に応じ、道路の効用の保持及び円滑な道路交通の確保を図るため								
実施事業		駐車場								
管理運営形態		指定管理				指定管理期間		令和6年4月1日～令和11年3月31日		
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定		
特記事項		四日市市営中央駐車場と併せて指定管理								
敷地	土地面積	1,254 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積		1,254 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		商業地域
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		1,701 ㎡				
	棟番号	202		棟名称		車庫		構造		鉄骨造
	階数	地上3階		建築面積		863 ㎡		延床面積		1,701 ㎡
	占有面積	1,701 ㎡		建築年		昭和60年		経過年数		39年
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修		
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真				
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観		
経常収益	使用料・手数料	9,157		8,938		8,898				
	その他	3,452		4,160		832				
計 (A)		12,609		13,098		9,730				
経常費用	人件費	0		0		17		外観		
	委託料	639		1,366		766				
	光熱水費	952		705		594				
	維持補修費	941		4,255		417				
	減価償却費	0		0		0				
	その他	8,178		12,802		1,585				
計 (B)		10,710		19,128		3,379				
純経常行政コスト		-1,899		6,030		-6,351				
(指定管理料)		0		0		0				
IV 利用状況										
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観		
延べ利用者数		6,790 台		8,049 台		6,191 台				
開館日数		365 日		365 日		365 日				
園児・児童・生徒数		-		-		-				
学級数		-		-		-				
入居戸数		-		-		-				
管理戸数		-		-		-				
V コスト分析										
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		特記事項		
開館日1日当たりのコスト		-5.20 千円		16.52 千円		-17.40 千円				
利用者一人あたりのコスト		-0.28 千円		0.75 千円		-1.03 千円				
1㎡あたりのコスト		-1.12 千円		3.55 千円		-3.73 千円				

施設コード		203		施設名		四日市市営中央駐車場					
I 施設の基本情報											
所在地		諏訪町1番25号			所管所属		都市整備部 道路管理課				
大分類		その他		中分類		その他		小分類		その他	
開設年月日		平成元年4月1日			地区区分		中央(本庁)				
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00				
設置根拠		四日市市駐車場条例									
設置目的		市街地における駐車需要に応じ、道路の効用の保持及び円滑な道路交通の確保を図るため									
実施事業		駐車場									
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和6年4月1日～令和11年3月31日				
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定		○	
特記事項		四日市市営本町駐車場と併せて指定管理									
敷地	土地面積	4,614 m ²		借地面積		0 m ²		総面積	4,614 m ²		
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	商業地域		
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		9,772 m ²					
	棟番号	203		棟名称		車庫		構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
	階数	地上5階・地下2階		建築面積		1,484 m ²		延床面積	9,772 m ²		
	占有面積	9,772 m ²		建築年		平成1年		経過年数	35年		
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)										III 施設写真	
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	17,583		18,395		17,359					
	その他	657		792		4,778					
	計 (A)	18,240		19,187		22,137					
経常費用	人件費	5,154		5,210		5,466		外観			
	委託料	3,327		9,498		6,746					
	光熱水費	3,688		3,330		3,470					
	維持補修費	1,312		8,304		4,119					
	減価償却費	33,443		33,937		33,443					
	その他	8,850		20,643		11,391					
	計(B)	55,774		80,922		64,635					
純経常行政コスト		37,534		61,735		42,498					
(指定管理料)		0		0		0					
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		262,776 台		250,318 台		254,564 台					
開館日数		365 日		365 日		365 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析										特記事項	
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		人件費は本町駐車場分を含む			
開館日1日当たりのコスト		102.83 千円		169.14 千円		116.43 千円					
利用者一人あたりのコスト		0.14 千円		0.25 千円		0.17 千円					
1㎡あたりのコスト		3.84 千円		6.32 千円		4.35 千円					

施設コード		204		施設名		近鉄四日市駅南自転車等駐車場		
I 施設の基本情報								
所在地		鵜の森一丁目16番4号			所管所属		都市整備部 道路管理課	
大分類		その他		中分類		その他	小分類	その他
開設年月日		平成9年4月1日			地区区分		浜田(本庁)	
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00	
設置根拠		四日市市自転車等駐車場等条例						
設置目的		近鉄四日市駅周辺の通行機能の確保及び市民生活の安全を図ることにより、良好な都市環境を保持するため						
実施事業		自転車駐車場						
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和4年4月1日～令和9年3月31日	
指定避難所				津波浸水区域		区域内	津波避難ビル指定	
特記事項		近鉄四日市駅北自転車等駐車場と併せて指定管理						
敷地	土地面積	0 m ²		借地面積	1,099 m ²		総面積	1,099 m ²
	借地料	2,745 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	商業地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	644 m ²			
	棟番号	204		棟名称	駐車場		構造	鉄骨造
	階数	2階建		建築面積	322 m ²		延床面積	644 m ²
	占有面積	554 m ²		建築年	平成9年		経過年数	28年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観			
	使用料・手数料	10,374	10,214	9,924				
	その他	0	0	0				
	計 (A)	10,374	10,214	9,924				
経常費用	人件費	5,923	5,708	6,036	外観			
	委託料	0	0	0				
	光熱水費	489	402	494				
	維持補修費	143	312	991				
	減価償却費	1,911	1,911	1,911				
	その他	2,691	6,085	5,921				
	計 (B)	11,157	14,418	15,353				
純経常行政コスト		783	4,204	5,429				
(指定管理料)		3,386	2,587	2,023				
IV 利用状況								
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数		21,471 人	20,674 人	18,819 人				
開館日数		365 日	365 日	365 日				
園児・児童・生徒数		-	-	-				
学級数		-	-	-				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度				
開館日1日当たりのコスト		2.15 千円	11.52 千円	14.87 千円				
利用者一人あたりのコスト		0.04 千円	0.20 千円	0.29 千円				
1㎡あたりのコスト		1.41 千円	7.59 千円	8.43 千円				

施設コード		205		施設名		近鉄四日市駅北自転車等駐車場	
I 施設の基本情報							
所在地		安島一丁目1番26号			所管所属		都市整備部 道路管理課
大分類		その他		中分類		その他	
開設年月日		平成9年6月1日			地区区分		浜田(本庁)
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00
設置根拠		四日市市自転車等駐車場等条例					
設置目的		近鉄四日市駅周辺の通行機能の確保及び市民生活の安全を図ることにより、良好な都市環境を保持するため					
実施事業		自転車駐車場					
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和4年4月1日～令和9年3月31日
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定
特記事項		近鉄四日市駅南自転車駐車場と併せて指定管理、レンタサイクル事業含む					
敷地	土地面積	0 ㎡		借地面積	1,381 ㎡		総面積
	借地料	4,004 千円/年		区域	市街化区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,159 ㎡		
	棟番号	205		棟名称	駐車場		構造
	階数	地下1階地上2階建		建築面積	486 ㎡		延床面積
	占有面積	1,059 ㎡		建築年	平成9年		経過年数
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
項目		R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	13,190	13,597	14,423			
	その他	0	0	0			
	計 (A)	13,190	13,597	14,423			
経常費用	人件費	10,308	10,057	9,949	外観		
	委託料	0	169	0			
	光熱水費	1,160	901	936			
	維持補修費	845	464	0			
	減価償却費	3,889	3,011	1,492			
	その他	3,814	7,038	9,653			
計 (B)	20,016	21,640	22,030				
純経常行政コスト		6,826	8,043	7,607			
(指定管理料)		3,386	2,587	3,638			
IV 利用状況							
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度	外観		
延べ利用者数		28,110 人	27,901 人	31,832 人			
開館日数		365 日	365 日	365 日			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R4年度	R5年度	R6年度			
開館日1日当たりのコスト		18.70 千円	22.04 千円	20.84 千円			
利用者一人あたりのコスト		0.24 千円	0.29 千円	0.24 千円			
1㎡あたりのコスト		6.45 千円	7.59 千円	6.56 千円			

施設コード		206		施設名		四日市競輪場					
I 施設の基本情報											
所在地		大字羽津甲5171番2			所管所属		商工農水部 けいりん事業課				
大分類		その他		中分類		その他		小分類		その他	
開設年月日		昭和27年1月21日				地区区分		羽津			
休館日		競輪開催状況等による				開館時間					
設置根拠		自転車競技法									
設置目的		競輪場施設									
実施事業		競輪事業									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定			
特記事項		包括委託									
敷地	土地面積	68,860 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		68,860 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		準工業地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	14 棟		主要建築物延床面積		19,693 m ²					
	棟番号	206-1		棟名称		メインスタンド		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積		1,280 m ²		延床面積		5,183 m ²	
	占有面積	5,183 m ²		建築年		昭和44年		経過年数		56年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(不足)		耐震改修		改修済	
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)								III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	2,359		3,937		7,676					
	その他	22,113,532		31,580,750		31,099,551					
	計 (A)	22,115,891		31,584,687		31,107,227					
経常費用	人件費	51,455		52,360		53,506		外観			
	委託料	3,621,269		4,738,783		4,648,413					
	光熱水費	0		0		0					
	維持補修費	185		16		14,146					
	減価償却費	147,466		171,653		162,576					
	その他	17,876,931		25,320,137		24,327,163					
	計 (B)	21,697,306		30,282,949		29,205,804					
純経常行政コスト		-418,585		-1,301,738		-1,901,423					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
延べ利用者数		175,089 人		170,890 人		159,062 人					
開館日数		331 日		335 日		336 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		・光熱水費、維持補修費は委託料に含まれる			
開館日1日当たりのコスト		-118.98 千円		315.39 千円		-5,659.00 千円					
利用者一人あたりのコスト		-0.22 千円		0.62 千円		-11.95 千円					
1㎡あたりのコスト		-2.00 千円		5.37 千円		-96.55 千円					

施設コード		206	施設名	四日市競輪場		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	206－2	棟名称	センター棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	601 ㎡	延床面積	1,285 ㎡
	占有面積	1,285 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－3	棟名称	ジョイフルスペース	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	1,938 ㎡	延床面積	1,938 ㎡
	占有面積	1,938 ㎡	建築年度	平成5年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－4	棟名称	来賓棟	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	201 ㎡	延床面積	386 ㎡
	占有面積	386 ㎡	建築年	平成15年	経過年数	22年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－5	棟名称	南入場門	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	795 ㎡	延床面積	795 ㎡
	占有面積	795 ㎡	建築年度	平成7年	経過年数	30年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－6	棟名称	管理棟	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	776 ㎡	延床面積	1,522 ㎡
	占有面積	1,522 ㎡	建築年	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－7	棟名称	敢闘門選手控室	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	340 ㎡	延床面積	340 ㎡
	占有面積	340 ㎡	建築年度	平成2年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－8	棟名称	第2スタンド	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	462 ㎡	延床面積	1,008 ㎡
	占有面積	1,008 ㎡	建築年	昭和42年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－9	棟名称	第3スタンド	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	462 ㎡	延床面積	1,008 ㎡
	占有面積	1,008 ㎡	建築年度	昭和42年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－10	棟名称	前売投票所	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	548 ㎡	延床面積	555 ㎡
	占有面積	555 ㎡	建築年	昭和62年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－11	棟名称	南売店	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	275 ㎡	延床面積	275 ㎡
	占有面積	275 ㎡	建築年度	平成6年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

建物	棟番号	206－12	棟名称	事務所棟(北投票所)	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	811 m ²	延床面積	2,187 m ²
	占有面積	2,187 m ²	建築年	平成3年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－13	棟名称	ドリームスペース	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	2,110 m ²	延床面積	2,110 m ²
	占有面積	2,110 m ²	建築年度	平成3年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－14	棟名称	来賓東棟	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	551 m ²	延床面積	1,101 m ²
	占有面積	1,101 m ²	建築年度	平成14年	経過年数	23年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		213		施設名		四日市市食肉センター・食肉地方卸売市場					
I 施設の基本情報											
所在地		新正四丁目19番3号			所管所属		商工農水部 農水振興課 食肉センター・食肉市場				
大分類		その他		中分類		その他		小分類		その他	
開設年月日		昭和33年10月8日				地区区分		浜田(本庁)			
休館日		土曜日、日曜日、祝日、年末年始				開館時間		8:30～17:15			
設置根拠		四日市市食肉センターの設置及び管理に関する条例・四日市市食肉地方卸売市場業務条例									
設置目的		と畜場の開設、及び肉類等の取引の適正化とその流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資する食肉市場の開設。									
実施事業		と畜場及び食肉市場の運営									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定			
特記事項		法非適用企業で市の特別会計で運営									
敷地	土地面積	10,759 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	10,759 ㎡		
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	準工業地域		
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積		5,404 ㎡					
	棟番号	213-1		棟名称		本館		構造	鉄筋コンクリート造		
	階数	地上2階		建築面積		1,186 ㎡		延床面積	2,091 ㎡		
	占有面積	2,091 ㎡		建築年		昭和55年		経過年数	45年		
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(満足)		耐震改修			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)										III 施設写真	
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算					
経常収益	使用料・手数料	95,762		95,139		99,410					
	その他	43,144		50,183		21,828					
	計 (A)	138,906		145,322		121,238					
経常費用	人件費	31,697		32,008		32,789		外観			
	委託料	139,824		171,756		206,892					
	光熱水費	186,929		179,070		186,746					
	維持補修費	33,703		78,255		21,224					
	減価償却費	136,032		151,831		138,152					
	その他	87,557		114,466		87,660					
計(B)		615,742		727,386		673,463					
純経常行政コスト		476,836		582,064		552,225					
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度					
開館日数		245 日		242 日		242 日					
牛	と畜頭数	3,919 頭		4,256 頭		4,315 頭		外観			
	市場取引頭数	453 頭		389 頭		407 頭					
	市場取引重量	212,929 kg		184,210 kg		185,998 kg					
	市場取引金額	441,973 千円		394,440 千円		398,433 千円					
豚	と畜頭数	94,632 頭		92,293 頭		97,079 頭					
	市場取引頭数	94,487 頭		92,121 頭		96,882 頭					
	市場取引重量	7,279,603 kg		7,253,010 kg		7,665,902 kg					
	市場取引金額	4,143,455 千円		4,232,523 千円		4,844,798 千円					
V コスト分析										特記事項	
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度					
開館日1日当たりのコスト		1,946.27 千円		2,405.22 千円		2,281.92 千円					
利用者一人あたりのコスト		-		-		-					
1㎡あたりのコスト		88.24 千円		107.71 千円		102.19 千円					

施設コード		213	施設名		四日市市食肉センター・食肉地方卸売市場	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	213－2	棟名称	市場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	1,762 ㎡	延床面積	2,036 ㎡
	占有面積	2,036 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	213－3	棟名称	本館	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	238 ㎡	延床面積	372 ㎡
	占有面積	372 ㎡	建築年度	平成10年	経過年数	27年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	213－4	棟名称	カット室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	761 ㎡	延床面積	761 ㎡
	占有面積	761 ㎡	建築年度	平成4年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	213－5	棟名称	カット室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	144 ㎡	延床面積	144 ㎡
	占有面積	144 ㎡	建築年度	平成21年	経過年数	16年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		214		施設名		富洲原魚類共同販売所					
I 施設の基本情報											
所在地		富双二丁目1番1号			所管所属		商工農水部 農水振興課				
大分類		その他		中分類		その他		小分類		その他	
開設年月日		平成3年3月25日			地区区分		富洲原				
休館日					開館時間						
設置根拠											
設置目的		水産業の振興のため									
実施事業		市民を対象とした魚市場									
管理運営形態		その他			指定管理期間						
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定			
特記事項		四日市市漁業協同組合へ無償貸し付け									
敷地	土地面積	0 m ²		借地面積		1,344 m ²		総面積		1,344 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		準工業地域	
	特記事項	四日市市港管理組合より無償借地									
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		330 m ²					
	棟番号	214		棟名称		魚舎		構造		鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積		330 m ²		延床面積		330 m ²	
	占有面積	330 m ²		建築年		平成3年		経過年数		34年	
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)										III 施設写真	
項目		R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算					
経常収益	使用料・手数料	0		0		0				外観	
	その他	0		0		0					
	計 (A)	0		0		0					
経常費用	人件費	0		0		0				外観	
	委託料	177		116		132					
	光熱水費	0		0		0					
	維持補修費	0		0		0					
	減価償却費	0		0		0					
	その他	4		4		4					
	計 (B)	181		120		136					
	純経常行政コスト	181		120		136					
(指定管理料)											
IV 利用状況										外観	
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度					
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
入居可能戸数		-		-		-					
V コスト分析										特記事項	
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		当該施設は、四日市市港管理組合が所管する土地に、市が水産業の振興を図る目的により建設し、当時から四日市市漁業協同組合に無償で貸し付けている。 施設管理は市で行っているが、光熱水費のみ同組合負担になっている。			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
利用者一人あたりのコスト		-		-		-					
1㎡あたりのコスト		0.55 千円		0.36 千円		0.41 千円					

施設コード		215		施設名		北大谷斎場霊園				
I 施設の基本情報										
所在地		大字松本1986番1号			所管所属		環境部 生活環境課			
大分類		その他		中分類		その他		小分類		その他
開設年月日		昭和45年12月1日			地区区分		常磐			
休館日		1月1日、その他市長が特に必要と認めた日(年6日程度)※斎場のみ			開館時間					
設置根拠		墓地、埋葬等に関する法律								
設置目的		公衆衛生の向上を図るとともに簡素低廉な葬儀の場を提供し、もって市民の福祉の増進を図る								
実施事業		火葬場・葬祭場・墓地								
管理運営形態		その他			指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定		
特記事項										
敷地	土地面積	46,652 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		46,652 m ²
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		第一種住居地域
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積		5,350 m ²				
	棟番号	215-1		棟名称		斎場		構造		鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積		3,714 m ²		延床面積		4,416 m ²
	占有面積	4,416 m ²		建築年		平成4年		経過年数		33年
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修		
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真				
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観		
	使用料・手数料	79,352		77,935		77,608				
	その他	1,335		3,021		443				
	計 (A)	80,687		80,956		78,051				
経常費用	人件費	3,224		3,242		3,369		外観		
	委託料	142,390		158,085		145,292				
	光熱水費	53,593		45,202		44,080				
	維持補修費	21,981		14,526		18,987				
	減価償却費	73,562		79,995		80,932				
	その他	6,019		8,067		13,639				
計 (B)	300,769		309,117		306,299					
純経常行政コスト		220,082		228,161		228,248				
(指定管理料)										
IV 利用状況										
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観		
火葬件数		3,899 体		3,768 体		4,015 体				
開館日数		358 日		358 日		358 日				
園児・児童・生徒数		-		-		-				
学級数		-		-		-				
入居戸数		-		-		-				
管理戸数		-		-		-				
V コスト分析						特記事項				
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度				
開館日1日当たりのコスト		614.75 千円		637.32 千円		637.56 千円				
火葬件数あたりのコスト		56.45 千円		60.55 千円		56.85 千円				
1㎡あたりのコスト		41.13 千円		42.64 千円		42.66 千円				

施設コード		215		施設名		北大谷斎場霊園							
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	215－2		棟名称	葬祭場			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上1階		建築面積	934 ㎡			延床面積		934 ㎡			
	占有面積	934 ㎡		建築年	平成6年			経過年数		31年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
式場1		358	358	358	358	358	358	71	69	78	19.8	19.3	21.8
式場2		358	358	358	358	358	358	257	270	256	71.8	75.4	71.5
式場3		358	358	358	358	358	358	279	275	278	77.9	76.8	77.7

施設コード		236		施設名		四日市市学校給食センター					
I 施設の基本情報											
所在地		赤水町971番地1			所管所属		教育委員会 学校教育課				
大分類		その他		中分類		その他		小分類		その他	
開設年月日		令和5年4月1日				地区区分		県			
休館日		土日祝、年末年始(12月29日～1月3日)				開館時間		8:30～17:15			
設置根拠		四日市市学校給食センター設置条例									
設置目的		学校給食法第6条に規定する学校給食を実施するための共同調理場									
実施事業		・四日市市立中学校22校に提供する学校給食の調理及び配送 ・試食会や料理教室等のイベントを通じた食育・地産地消の推進									
管理運営形態		PFI			契約期間		令和2年12月25日～令和20年3月31日				
指定避難所					津波浸水区域				津波避難ビル指定		
特記事項											
敷地	土地面積	12,447 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		12,447 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化調整区域		用途地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	6棟		主要建築物延床面積		5,066 m ²					
	棟番号	236-1		棟名称		学校給食センター		構造		鉄骨造	
	階数	地上2階		建築面積		3,850 m ²		延床面積		4,990 m ²	
	占有面積	4,990 m ²		建築年		令和5年		経過年数		2年	
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)								III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算		R5年度決算		R6年度決算		外観			
	使用料・手数料	-		3		3					
	その他	-		0		0					
	計 (A)			3		3					
経常費用	人件費	-		27,263		28,396		外観			
	委託料	-		532,268		560,208					
	光熱水費	-		0		0					
	維持補修費	-		0		0					
	減価償却費	-		61,124		1,099					
	その他	-		700		826					
	計 (B)	-		621,355		590,529					
純経常行政コスト		-		621,352		590,526					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		外観			
提供給食数		-		1,367,872 食		1,362,527 食					
開館日数		-		244 日		243 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R4年度		R5年度		R6年度		PFI事業のため、施設運営に係る光熱水費や維持補修費については、委託料の中に含まれています。			
開館日1日当たりのコスト		-		2,546.52 千円		2,430.15 千円					
提供給食1食あたりのコスト		-		0.45 千円		0.43 千円					
1㎡あたりのコスト		-		122.65 千円		116.57 千円					

施設コード		236	施設名		四日市市学校給食センター	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	236-2	棟名称	ごみ置き場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	18㎡	延床面積	18㎡
	占有面積	18㎡	建築年	令和5年	経過年数	2年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	236-3	棟名称	ブロー室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	12㎡	延床面積	12㎡
	占有面積	12㎡	建築年度	令和5年	経過年数	2年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	236-4	棟名称	駐輪場	構造	アルミ合金造
	階数	地上1階	建築面積	14㎡	延床面積	14㎡
	占有面積	14㎡	建築年度	令和5年	経過年数	2年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	236-5	棟名称	受水槽ポンプ室	構造	ステンレス造
	階数	地上1階	建築面積	15㎡	延床面積	15㎡
	占有面積	15㎡	建築年度	令和5年	経過年数	2年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	236-6	棟名称	自動車庫	構造	アルミ合金造
	階数	地上1階	建築面積	18㎡	延床面積	18㎡
	占有面積	18㎡	建築年度	令和5年	経過年数	2年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					