

施設コード		26	施設名		中部地区市民センター		
I 施設の基本情報							
所在地	西浦一丁目8番3号			所管所属	市民生活部 市民生活課		
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	集会施設		
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	共同(本庁)		
休館日	年末年始			開館時間	8:30~21:00		
設置根拠	四日市市地区市民センター条例						
設置目的	・地域活動の場の提供						
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務						
管理運営形態	直営			指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定	○		
特記事項							
敷地	土地面積	971 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	971 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	2,387 m <sup>2</sup>			
	棟番号	26	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階	建築面積	603 m <sup>2</sup>	延床面積	2,387 m <sup>2</sup>	
	占有面積	2,387 m <sup>2</sup>	建築年	昭和54年	経過年数	45年	
	耐震基準	旧基準	耐震診断	実施済(満足)	耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
	項目	R1年度決算	R2年度決算	R3年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	265	211	291			
	その他	0	0	0			
	計(A)	265	211	291			
経常費用	人件費	18,248	20,140	28,966			
	委託料	9,838	9,510	10,291			
	光熱水費	4,833	4,213	4,093			
	維持補修費	1,767	576	440			
	減価償却費	11,150	10,924	12,138			
	その他	1,015	845	1,467			
	計(B)	46,851	46,208	57,395			
	純経常行政コスト	46,586	45,997	57,104			
	(指定管理料)						
IV 利用状況							
	区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度	外観		
	延べ利用者数	41,636 人	24,120 人	24,312 人			
	開館日数	360 日	359 日	359 日			
	園児・児童・生徒数	-	-	-			
	学級数	-	-	-			
	入居戸数	-	-	-			
	管理戸数	-	-	-			
V コスト分析							
	区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度	特記事項 特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で按分しています		
	開館日1日当たりのコスト	129.41 千円	128.13 千円	159.06 千円			
	利用者一人あたりのコスト	1.12 千円	1.91 千円	2.35 千円			
	1㎡あたりのコスト	19.52 千円	19.27 千円	23.93 千円			

施設コード	26	施設名	中部地区市民センター
-------	----	-----	------------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3
茶室	360	303	324	7,560	6,363	972	2768	1942	139	36.6	30.5	14.3
調理実習室			324			972			127			13.1
図書室			324			-			-			-
美術室			324			972			388			39.9
会議室			324			972			91			9.4
和室			324			972			144			14.8
音楽室			324			972			324			33.3
大会議室			324			972			396			40.7

※図書室は一般開放

施設コード	191	施設名	なやプラザ(市民活動センター・なや学習センター)			
I 施設の基本情報						
所在地	蔵町4番17号		所管所属	市民生活部 市民協働安全課		
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	集会施設	
開設年月日	平成11年5月1日		地区区分	港(本庁)		
休館日	毎月第2月曜日(祝日の場合はその翌日)及び年末年始		開館時間	9:00~22:00		
設置根拠	四日市市市民活動センター条例、四日市市なや学習センター条例					
設置目的	市民活動団体の活動・交流の拠点として、市民の自主的で営利を目的としない社会貢献活動の促進、市民の生涯学習活動の支援やまちづくり活動を促進することを目的とする					
実施事業	・パソコン等、付属設備の貸し出し・フリースペースの開放・資料コーナーでの情報発信・本の閲覧、貸し出し ・NPO法人設立など、市民活動全般に関する相談・市内のコミュニティ活動や学習グループ等に対する活動の場の提供					
管理運営形態			指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○	
特記事項						
敷地	土地面積	8,691 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	8,691 m <sup>2</sup>
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	4 棟	主要建築物延床面積	2,661 m <sup>2</sup>		
	棟番号	191-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	401 m <sup>2</sup>	延床面積	1,203 m <sup>2</sup>
	占有面積	1,203 m <sup>2</sup>	建築年	昭和50年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	実施済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R1年度決算	R2年度決算	R3年度決算	外観 	
	使用料・手数料	7,277	4,905	4,927		
	その他	505	2,678	1,137		
	計(A)	7,782	7,583	6,064		
経常費用	人件費	13,313	14,794	14,939		
	委託料	2,237	2,168	2,406		
	光熱水費	1,965	1,650	1,973		
	維持補修費	1,255	12,330	995		
	減価償却費	16,641	16,492	14,605		
	その他	8,866	5,729	3,637		
計(B)	44,277	53,163	38,555			
純経常行政コスト	36,495	45,580	32,491	外観 		
(指定管理料)	17,052	17,052	17,052			
IV 利用状況						
区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度	外観		
延べ利用者数	52,183 人	26,623 人	26,395 人			
開館日数	348 日	347 日	347 日			
園児・児童・生徒数	-	-	-			
学級数	-	-	-			
入居戸数	-	-	-			
管理戸数	-	-	-			
V コスト分析				特記事項		
区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度			
開館日1日当たりのコスト	104.87 千円	131.35 千円	93.63 千円			
利用者一人あたりのコスト	0.70 千円	1.71 千円	1.23 千円			
1㎡あたりのコスト	13.71 千円	17.13 千円	12.21 千円			

施設コード	191	施設名	なやプラザ(市民活動センター・なや学習センター)
-------	-----	-----	--------------------------

VI 棟別						
建物	棟番号	191-2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	218 m <sup>2</sup>	延床面積	605 m <sup>2</sup>
	占有面積	605 m <sup>2</sup>	建築年	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	191-3	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	743 m <sup>2</sup>	延床面積	743 m <sup>2</sup>
	占有面積	743 m <sup>2</sup>	建築年度	昭和60年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	191-4	棟名称	昇降口	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	62 m <sup>2</sup>	延床面積	110 m <sup>2</sup>
	占有面積	110 m <sup>2</sup>	建築年度	平成12年	経過年数	24年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3
会議室1	348	314	313	1,032	942	939	663	586	571	64	62.2	60.8
会議室2	348	314	313	1,032	942	939	488	324	275	47	34.4	29.3
会議室3	348	314	313	1,035	942	939	519	335	376	50	35.6	40.0
会議室4	348	314	313	1,035	942	939	309	155	165	30	16.5	17.6
会議室5	348	314	313	1,035	942	939	365	226	221	35	24.0	23.5
会議室6	348	314	313	1,035	942	939	314	145	141	30	15.4	15.0
音楽室大	348	314	313	1,035	942	939	696	479	483	67	50.8	51.4
音楽室小	348	314	313	1,035	942	939	832	604	619	80	64.1	65.9
工学演習室※	348	314	216	1,035	942	648	72	61	29	7	6.5	4.5
会議室7※	—	—	73	—	—	219	—	—	31	—	—	14.2

※:R4.1.16から工学演習室を会議室7として運用

施設コード	207	施設名	勤労者・市民交流センター			
I 施設の基本情報						
所在地	日永東一丁目2番25号		所管所属	商工農水部 商業労政課		
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	集会施設	
開設年月日	平成21年4月1日		地区区分	日永		
休館日	毎週火曜日(火曜日が祝日にあたる時は開館), 年末年始		開館時間	9:00~21:00		
設置根拠	四日市市勤労者・市民交流センター条例					
設置目的	勤労者をはじめとする市民の世代を越えた交流を促進し、もって市民の福祉の向上をはかること					
実施事業	・貸館 ・利用者の拡大、利用者間・世代間の交流促進に資する事業 ・クラブ、サークル活動など自主的な活動の支援 ・利用者相互の交流、コミュニケーション機会の提供					
管理運営形態	指定管理		指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	5,189 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	5,189 m <sup>2</sup>
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	準工業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	3 棟	主要建築物延床面積	3,747 m <sup>2</sup>		
	棟番号	207-1	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	894 m <sup>2</sup>	延床面積	1,334 m <sup>2</sup>
	占有面積	1,334 m <sup>2</sup>	建築年	平成3年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)						
	項目	R1年度決算	R2年度決算	R3年度決算		
経常収益	使用料・手数料	9,689	7,495	6,156		
	その他	2,558	1,850	1,564		
	計(A)	12,247	9,345	7,720		
経常費用	人件費	23,142	25,329	24,974		
	委託料	7,673	9,693	7,536		
	光熱水費	5,401	4,412	3,830		
	維持補修費	5,254	479	6,055		
	減価償却費	13,080	13,871	13,299		
	その他	20,743	18,872	15,931		
	計(B)	75,293	72,656	71,625		
	純経常行政コスト	63,046	63,311	63,905		
	(指定管理料)					
III 施設写真						
	外観					
	外観					
IV 利用状況						
	区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度		
	延べ利用者数	88,438 人	46,185 人	45,088 人		
	開館日数	309 日	285 日	280 日		
	園児・児童・生徒数	-	-	-		
	学級数	-	-	-		
	入居戸数	-	-	-		
	管理戸数	-	-	-		
V コスト分析						
	区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度		
	開館日1日当たりのコスト	204.03 千円	222.14 千円	228.23 千円		
	利用者一人あたりのコスト	0.71 千円	1.37 千円	1.42 千円		
	1㎡あたりのコスト	16.83 千円	16.90 千円	17.05 千円		
特記事項						

施設コード	207	施設名	勤労者・市民交流センター
-------	-----	-----	--------------

VI 棟別						
建物	棟番号	207-3	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	435 m <sup>2</sup>	延床面積	1,233 m <sup>2</sup>
	占有面積	1,233 m <sup>2</sup>	建築年度	平成3年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3
会議室	309	285	280	927	855	840	422	292	210	45.5%	34.2%	25.0%
研修室	309	285	280	927	855	840	454	297	244	49.0%	34.7%	29.0%
研修会議室	309	285	280	927	855	840	327	167	134	35.3%	19.5%	16.0%
教養文化室	309	285	280	927	855	840	309	169	100	33.3%	19.8%	11.9%
ホール(スポーツ)	309	285	280	927	855	840	750	591	561	80.9%	69.1%	66.8%
ホール(その他)	309	285	280	927	855	840	83	36	46	9.0%	4.2%	5.5%
第1会議室	309	285	280	927	855	840	422	202	223	45.5%	23.6%	26.5%
第2会議室	309	285	280	927	855	840	278	202	230	30.0%	23.6%	27.4%
第3会議室	309	285	280	927	855	840	338	176	234	36.5%	20.6%	27.9%
第4会議室	309	285	280	927	855	840	522	305	300	56.3%	35.7%	35.7%
第5会議室	309	285	280	927	855	840	241	262	258	26.0%	30.6%	30.7%
大会議室	309	285	280	927	855	840	353	268	253	38.1%	31.3%	30.1%
陶芸室	309	285	280	927	855	840	99	83	64	10.7%	9.7%	7.6%

施設コード		209	施設名		楠交流会館		
I 施設の基本情報							
所在地	楠町北五味塚1211番1号			所管所属	市民生活部 市民生活課		
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	集会施設		
開設年月日	昭和60年4月1日		地区区分	楠			
休館日	年末年始		開館時間	8:30~21:00			
設置根拠	四日市市楠交流会館条例						
設置目的	市民の地域交流を推進する						
実施事業	図書室、貸館事業						
管理運営形態	直営		指定管理期間				
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○		
特記事項							
敷地	土地面積	2,798 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	2,798 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	1,715 m <sup>2</sup>			
	棟番号	209	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階	建築面積	759 m <sup>2</sup>	延床面積	1,715 m <sup>2</sup>	
	占有面積	1,715 m <sup>2</sup>	建築年	昭和60年	経過年数	39年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
	項目	R1年度決算	R2年度決算	R3年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	525	474	504			
	その他	2	1	2			
	計(A)	527	475	506			
経常費用	人件費	17,722	18,425	18,099			
	委託料	3,564	2,554	2,456			
	光熱水費	1,851	1,556	1,726			
	維持補修費	847	816	16			
	減価償却費	7,213	7,969	7,901			
	その他	3,944	4,745	5,357			
	計(B)	35,141	36,065	35,555			
	純経常行政コスト	34,614	35,590	35,049			
	(指定管理料)						
IV 利用状況							
	区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度	外観		
	延べ利用者数	8,132 人	6,361 人	5,628 人			
	開館日数	360 日	325 日	324 日			
	園児・児童・生徒数	-	-	-			
	学級数	-	-	-			
	入居戸数	-	-	-			
	管理戸数	-	-	-			
V コスト分析							
	区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度	特記事項		
	開館日1日当たりのコスト	96.15 千円	109.51 千円	108.18 千円			
	利用者一人あたりのコスト	4.26 千円	5.60 千円	6.23 千円			
	1㎡あたりのコスト	20.18 千円	20.75 千円	20.43 千円			

施設コード	209	施設名	楠交流会館
-------	-----	-----	-------

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3
大集会室	360	325	324	1,080	975	972	73	69	110	6.8	7.1	11.3
研修室1・2	360	325	324	1,080	975	972	110	84	69	10.2	8.6	7.1
研修室3	360	325	324	1,080	975	972	149	120	102	13.8	12.3	10.5
和室1	360	325	324	1,080	975	972	295	264	244	27.3	27.1	25.1
和室2	360	325	324	1,080	975	972	156	113	88	14.4	11.6	9.1
小会議室	360	325	324	1,080	975	972	278	183	385	25.7	18.8	39.6
調理室	360	325	324	1,080	975	972	89	58	56	8.2	5.9	5.8
創作作業室	360	325	324	1,080	975	972	73	138	90	6.8	14.2	9.3



施設コード		210	施設名		楠防災会館		
I 施設の基本情報							
所在地	楠町南五味塚292番1号			所管所属	市民生活部 市民生活課		
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	集会施設		
開設年月日	昭和62年3月25日			地区区分	楠		
休館日	年末年始			開館時間	8:30~21:00		
設置根拠	四日市市楠防災会館条例						
設置目的	市民の地域社会づくりを推進するとともに、災害時の避難施設として利用するため						
実施事業	貸館事業						
管理運営形態	直営(楠交流会館で管理運営)			指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○		
特記事項							
敷地	土地面積	820 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	820 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	521 m <sup>2</sup>			
	棟番号	210	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階	建築面積	218 m <sup>2</sup>	延床面積	521 m <sup>2</sup>	
	占有面積	521 m <sup>2</sup>	建築年	昭和62年	経過年数	37年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
項目		R1年度決算	R2年度決算	R3年度決算	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="margin-bottom: 20px;">  </div> <div>  </div> </div>		
収入	使用料・手数料	178	92	61			
	その他	0	0	0			
	計(A)	178	92	61			
経常費用	人件費	0	0	0			
	委託料	355	352	429			
	光熱水費	215	156	159			
	維持補修費	11	0	4			
	減価償却費	1,886	1,886	1,886			
	その他	52	49	162			
計(B)	2,519	2,443	2,640				
純経常行政コスト	2,341	2,351	2,579				
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="margin-bottom: 20px;">  </div> <div>  </div> </div>			
延べ利用者数	2,870 人	1,544 人	1,333 人				
開館日数	360 日	325 日	324 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析				特記事項			
区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度				
開館日1日当たりのコスト	6.50 千円	7.23 千円	7.96 千円				
利用者一人あたりのコスト	0.82 千円	1.52 千円	1.93 千円				
1㎡あたりのコスト	4.49 千円	4.51 千円	4.95 千円				

施設コード	210	施設名	楠防災会館
-------	-----	-----	-------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3
2階ホール	360	325	324	1,080	975	972	166	120	121	15.4	12.3	12.4
3階和室	360	325	324	1,080	975	972	11	6	6	1.0	0.6	0.6

施設コード		211	施設名		楠避難会館		
I 施設の基本情報							
所在地	楠町南五味塚600番1号			所管所属	市民生活部 市民生活課		
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設		小分類	集会施設	
開設年月日	昭和45年11月7日			地区区分	楠		
休館日	年末年始			開館時間	8:30～21:00		
設置根拠	四日市市楠避難会館条例						
設置目的	市民の地域社会づくりを推進するとともに、災害時の避難施設として利用するため						
実施事業	貸館事業						
管理運営形態	直営(楠交流会館で管理運営)			指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○		
特記事項							
敷地	土地面積	624 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	624 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	292 m <sup>2</sup>			
	棟番号	211	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階	建築面積	151 m <sup>2</sup>	延床面積	292 m <sup>2</sup>	
	占有面積	292 m <sup>2</sup>	建築年	平成19年	経過年数	17年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R1年度決算	R2年度決算	R3年度決算	外観		
	使用料・手数料	141	112	125			
	その他	0	0	0			
計(A)	141	112	125				
経常費用	人件費	0	0	0			
	委託料	616	652	658			
	光熱水費	284	230	216			
	維持補修費	196	427	18			
	減価償却費	1,922	1,922	1,986			
	その他	56	49	198			
計(B)	3,074	3,280	3,076				
純経常行政コスト	2,933	3,168	2,951	外観			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度				
延べ利用者数	4,174 人	900 人	567 人				
開館日数	360 日	325 日	324 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析				特記事項			
区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度				
開館日1日当たりのコスト	8.15 千円	9.75 千円	9.11 千円				
利用者一人あたりのコスト	0.70 千円	3.52 千円	5.20 千円				
1㎡あたりのコスト	10.05 千円	10.86 千円	10.11 千円				

施設コード	211	施設名	楠避難会館
-------	-----	-----	-------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3
1階ホール	360	325	324	1,080	975	972	216	89	61	20.0	9.1	6.3
2階和室	360	325	324	1,080	975	972	49	22	11	4.5	2.3	1.1