

施設コード		26		施設名		中部地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		西浦一丁目8番3号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		市民文化系施設		中分類		集会施設		小分類 集会施設	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		共同(本庁)		
休館日		年末年始			開館時間		8:30～21:00		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定		○	
特記事項									
敷地	土地面積	971 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	971 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	商業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	2,387 ㎡				
	棟番号	26		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	603 ㎡		延床面積	2,387 ㎡	
	占有面積	2,387 ㎡		建築年	昭和54年		経過年数	45年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	実施済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	469		2,364		1,726			
	その他	0		0		0			
	計 (A)	469		2,364		1,726			
経常費用	人件費	28,966		42,817		42,998			
	委託料	10,291		10,204		11,071			
	光熱水費	4,093		6,245		5,937			
	維持補修費	440		6,077		1,406			
	減価償却費	12,138		12,138		12,313			
	その他	1,467		7,001		9,128			
	計(B)	57,395		84,482		82,853			
純経常行政コスト		56,926		82,118		81,127			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		24,312 人		37,974 人		40,548 人			
開館日数		359 日		359 日		360 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		158.57 千円		228.74 千円		225.35 千円			
利用者一人あたりのコスト		2.34 千円		2.16 千円		2.00 千円			
1㎡あたりのコスト		23.85 千円		34.41 千円		33.99 千円			

施設コード	26	施設名	中部地区市民センター
-------	----	-----	------------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
茶室	324	359	360	972	1,077	1,080	139	190	248	14.3	17.6	23.0
調理実習室	324	359	360	972	1,077	1,080	127	166	185	13.1	15.4	17.1
図書室	324	359	360	-	-	-	-	-	-	-	-	-
美術室	324	359	360	972	1,077	1,080	388	570	619	39.9	52.9	57.3
会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	91	170	225	9.4	15.8	20.8
和室	324	359	360	972	1,077	1,080	144	231	303	14.8	21.4	28.1
音楽室	324	359	360	972	1,077	1,080	324	595	553	33.3	55.2	51.2
大会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	396	643	630	40.7	59.7	58.3

※図書室は一般開放

施設コード	191	施設名	なやプラザ(市民活動センター・なや学習センター)			
I 施設の基本情報						
所在地	蔵町4番17号			所管所属	市民生活部 市民協働安全課	
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設		小分類	集会施設
開設年月日	平成11年5月1日			地区区分	港(本庁)	
休館日	毎月第2月曜日(祝日の場合はその翌日)及び年末年始			開館時間	9:00～22:00	
設置根拠	四日市市市民活動センター条例、四日市市なや学習センター条例					
設置目的	市民活動団体の活動・交流の拠点として、市民の自主的で営利を目的としない社会貢献活動の促進、市民の生涯学習活動の支援やまちづくり活動を促進することを目的とする					
実施事業	・パソコン等、付属設備の貸し出し・フリースペースの開放・資料コーナーでの情報発信・本の閲覧、貸し出し ・NPO法人設立など、市民活動全般に関する相談・市内のコミュニティ活動や学習グループ等に対する活動の場の提供					
管理運営形態				指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○	
特記事項						
敷地	土地面積	8,691 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	8,691 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	4 棟	主要建築物延床面積	2,661 ㎡		
	棟番号	191-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	401 ㎡	延床面積	1,203 ㎡
	占有面積	1,203 ㎡	建築年	昭和50年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	実施済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	4,927	6,305	6,574		
	その他	1,137	432	687		
	計 (A)	6,064	6,737	7,261		
経常費用	人件費	14,939	15,842	15,163		
	委託料	2,406	2,384	2,217		
	光熱水費	1,973	2,492	2,049		
	維持補修費	995	2,771	612		
	減価償却費	14,605	13,541	13,504		
	その他	3,637	4,630	10,027		
	計(B)	38,555	41,660	43,572		
純経常行政コスト		32,491	34,923	36,311		
(指定管理料)		17,052	17,377	17,052		
IV 利用状況						
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数	26,395 人	37,189 人	41,233 人			
開館日数	347 日	347 日	347 日			
園児・児童・生徒数	-	-	-			
学級数	-	-	-			
入居戸数	-	-	-			
管理戸数	-	-	-			
V コスト分析						特記事項
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度			
開館日1日当たりのコスト	93.63 千円	100.64 千円	104.64 千円			
利用者一人あたりのコスト	1.23 千円	0.94 千円	0.88 千円			
1㎡あたりのコスト	12.21 千円	13.12 千円	13.65 千円			

施設コード		191	施設名		なやプラザ(市民活動センター・なや学習センター)								
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	191－2	棟名称	校舎			構造		鉄筋コンクリート造				
	階数	地上3階	建築面積	218 ㎡			延床面積		605 ㎡				
	占有面積	605 ㎡	建築年	昭和58年			経過年数		41年				
	耐震基準	新基準	耐震診断				耐震改修						
	特記事項												
建物	棟番号	191－3	棟名称	体育館			構造		鉄筋コンクリート造				
	階数	地上1階	建築面積	743 ㎡			延床面積		743 ㎡				
	占有面積	743 ㎡	建築年度	昭和60年			経過年数		39年				
	耐震基準	新基準	耐震診断				耐震改修						
	特記事項												
建物	棟番号	191－4	棟名称	昇降口			構造		鉄骨造				
	階数	地上3階	建築面積	62 ㎡			延床面積		110 ㎡				
	占有面積	110 ㎡	建築年度	平成12年			経過年数		24年				
	耐震基準	新基準	耐震診断				耐震改修						
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
会議室1		313	347	347	939	1,041	1,041	571	664	626	60.8	63.8	60.1
会議室2		313	347	347	939	1,041	1,041	275	341	327	29.3	32.8	31.4
会議室3		313	347	347	939	1,041	1,041	376	451	469	40.0	43.3	45.1
会議室4		313	347	347	939	1,041	1,041	165	166	193	17.6	15.9	18.5
会議室5		313	347	347	939	1,041	1,041	221	282	275	23.5	27.1	26.4
会議室6		313	347	347	939	1,041	1,041	141	155	225	15.0	14.9	21.6
音楽室大		313	347	347	939	1,041	1,041	483	797	841	51.4	76.6	80.8
音楽室小		313	347	347	939	1,041	1,041	619	572	583	65.9	54.9	56.0
工学演習室※		216	－	－	648	－	－	29	－	－	4.5	－	－
会議室7※		73	347	347	219	1,041	1,041	31	299	303	14.2	28.7	29.1

※:R4.1.16から工学演習室を会議室7として運用

施設コード		207		施設名		勤労者・市民交流センター	
-------	--	-----	--	-----	--	--------------	--

I 施設の基本情報								
所在地		日永東一丁目2番25号			所管所属		商工農水部 商業労政課	
大分類		市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	集会施設		
開設年月日		平成21年4月1日			地区区分		日永	
休館日		毎週火曜日(火曜日が祝日にあたるときは開館), 年末年始			開館時間		9:00~21:00	
設置根拠		四日市市勤労者・市民交流センター条例						
設置目的		勤労者をはじめとする市民の世代を越えた交流を促進し、もって市民の福祉の向上をはかること						
実施事業		・貸館 ・利用者の拡大、利用者間・世代間の交流促進に資する事業 ・クラブ、サークル活動など自主的な活動の支援 ・利用者相互の交流、コミュニケーション機会の提供						
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和6年4月1日～令和11年3月31日	
指定避難所			津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定			
特記事項								
敷地	土地面積	5,189 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	5,189 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	3,747 ㎡			
	棟番号	207-1		棟名称	会館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	894 ㎡		延床面積	1,334 ㎡
	占有面積	1,334 ㎡		建築年	平成3年		経過年数	33年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	6,156	6,377	8,226		
	その他	1,564	2,369	3,051		
	計 (A)	7,720	8,746	11,277		
経常費用	人件費	24,974	27,946	27,908		
	委託料	7,536	7,609	7,453		
	光熱水費	3,830	6,208	6,454		
	維持補修費	6,055	3,128	2,344		
	減価償却費	13,299	18,166	25,014		
	その他	15,931	12,941	15,164		
計 (B)	71,625	75,998	84,337			
純経常行政コスト		63,905	67,252	73,060	外観	
(指定管理料)		46,718	47,669	47,751		
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数		45,088 人	46,202 人	63,372 人		
開館日数		280 日	310 日	309 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
開館日1日当たりのコスト		228.23 千円	216.94 千円	236.44 千円		
利用者一人あたりのコスト		1.42 千円	1.46 千円	1.15 千円		
1㎡あたりのコスト		17.05 千円	17.95 千円	19.50 千円		

施設コード		207		施設名		勤労者・市民交流センター							
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	207－3		棟名称	会館		構造		鉄筋コンクリート造				
	階数	地上4階		建築面積	435 m ²		延床面積		1,233 m ²				
	占有面積	1,233 m ²		建築年度	平成3年		経過年数		32年				
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修						
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
会議室		280	310	309	840	930	927	210	390	371	25.0%	41.9%	40.0%
研修室		280	310	309	840	930	927	244	430	430	29.0%	46.2%	46.4%
研修会議室		280	310	309	840	930	927	134	224	253	16.0%	24.1%	27.3%
教養文化室		280	310	309	840	930	927	100	149	233	11.9%	16.0%	25.1%
ホール(スポーツ)		280	310	309	840	930	927	561	316	655	66.8%	34.0%	70.7%
ホール(その他)		280	310	309	840	930	927	46	93	58	5.5%	10.0%	6.3%
第1会議室		280	310	309	840	930	927	223	231	325	26.5%	24.8%	35.1%
第2会議室		280	310	309	840	930	927	230	183	280	27.4%	19.7%	30.2%
第3会議室		280	310	309	840	930	927	234	612	239	27.9%	65.8%	25.8%
第4会議室		280	310	309	840	930	927	300	303	397	35.7%	32.6%	42.8%
第5会議室		280	310	309	840	930	927	258	196	252	30.7%	21.1%	27.2%
大会議室		280	310	309	840	930	927	253	281	389	30.1%	30.2%	42.0%
陶芸室		280	310	309	840	930	927	64	97	97	7.6%	10.4%	10.5%

施設コード		209		施設名		楠交流会館			
I 施設の基本情報									
所在地		楠町北五味塚1211番1号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		市民文化系施設		中分類		集会施設		小分類 集会施設	
開設年月日		昭和60年4月1日			地区区分		楠		
休館日		年末年始			開館時間		8:30～21:00		
設置根拠		四日市市楠交流会館条例							
設置目的		市民の地域交流を推進する							
実施事業		図書室、貸館事業							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定		○	
特記事項									
敷地	土地面積	2,798 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,798 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,715 ㎡				
	棟番号	209		棟名称	会館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	759 ㎡		延床面積	1,715 ㎡	
	占有面積	1,715 ㎡		建築年	昭和60年		経過年数	39年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観				
	使用料・手数料	504	1,050	693					
	その他	2	1	2					
経常費用	計 (A)	506	1,051	695					
	人件費	18,099	14,609	15,273					
	委託料	2,456	3,316	2,613					
	光熱水費	1,726	3,099	2,971					
	維持補修費	16	1,631	2,874					
	減価償却費	7,901	11,172	11,172					
	その他	5,357	4,492	4,546					
計(B)	35,555	38,319	39,449						
純経常行政コスト		35,049	37,268	38,754	外観				
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度						
延べ利用者数	31,926 人	39,976 人	39,355 人						
開館日数	324 日	359 日	360 日						
園児・児童・生徒数	-	-	-						
学級数	-	-	-						
入居戸数	-	-	-						
管理戸数	-	-	-						
V コスト分析					特記事項				
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度						
開館日1日当たりのコスト	108.18 千円	103.81 千円	107.65 千円						
利用者一人あたりのコスト	1.10 千円	0.93 千円	0.98 千円						
1㎡あたりのコスト	20.43 千円	21.73 千円	22.59 千円						

施設コード	209	施設名	楠交流会館
-------	-----	-----	-------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
大集会室	324	359	360	972	1,077	1,080	110	258	159	11.3	24.0	14.7
研修室1・2	324	359	360	972	1,077	1,080	69	226	147	7.1	21.0	13.6
研修室3	324	359	360	972	1,077	1,080	102	165	174	10.5	15.3	16.1
和室1	324	359	360	972	1,077	1,080	244	298	269	25.1	27.7	24.9
和室2	324	359	360	972	1,077	1,080	88	106	173	9.1	9.8	16.0
小会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	385	449	435	39.6	41.7	40.3
調理室	324	359	360	972	1,077	1,080	56	80	92	5.8	7.4	8.5
創作作業室	324	359	360	972	1,077	1,080	90	322	64	9.3	29.9	5.9

施設コード		210		施設名		楠防災会館			
I 施設の基本情報									
所在地		楠町南五味塚292番1号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		市民文化系施設		中分類		集会施設		小分類 集会施設	
開設年月日		昭和62年3月25日			地区区分		楠		
休館日		年末年始			開館時間		8:30～21:00		
設置根拠		四日市市楠防災会館条例							
設置目的		市民の地域社会づくりを推進するとともに、災害時の避難施設として利用するため							
実施事業		貸館事業							
管理運営形態		直営（楠交流会館で管理運営）			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定		○	
特記事項									
敷地	土地面積	820 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	820 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	521 ㎡				
	棟番号	210		棟名称	会館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	218 ㎡		延床面積	521 ㎡	
	占有面積	521 ㎡		建築年	昭和62年		経過年数	37年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観				
収入	使用料・手数料	125	166	97					
	その他	0	0	0					
	計 (A)	125	166	97					
経常費用	人件費	0	0	0					
	委託料	658	626	353					
	光熱水費	216	254	256					
	維持補修費	18	509	154					
	減価償却費	1,986	1,986	1,986					
	その他	198	37	49					
	計(B)	3,076	3,412	2,798					
純経常行政コスト		2,951	3,246	2,701	外観				
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度					
延べ利用者数		1,333 人	2,072 人	1,604 人					
開館日数		324 日	359 日	360 日					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		-	-	-					
管理戸数		-	-	-					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度					
開館日1日当たりのコスト		9.11 千円	9.04 千円	7.50 千円					
利用者一人あたりのコスト		2.21 千円	1.57 千円	1.68 千円					
1㎡あたりのコスト		5.66 千円	6.23 千円	5.18 千円					

施設コード	210	施設名	楠防災会館									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
2階ホール	324	359	360	972	1,077	1,080	121	174	117	12.4	16.2	10.8
3階和室	324	359	360	972	1,077	1,080	6	10	13	0.6	0.9	1.2

施設コード		211		施設名		楠避難会館	
-------	--	-----	--	-----	--	-------	--

I 施設の基本情報											
所在地		楠町南五味塚600番1号			所管所属		市民生活部 市民生活課				
大分類		市民文化系施設		中分類		集会施設		小分類		集会施設	
開設年月日		昭和45年11月7日				地区区分		楠			
休館日		年末年始				開館時間		8:30～21:00			
設置根拠		四日市市楠避難会館条例									
設置目的		市民の地域社会づくりを推進するとともに、災害時の避難施設として利用するため									
実施事業		貸館事業									
管理運営形態		直営（楠交流会館で管理運営）				指定管理期間					
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定		○	
特記事項											
敷地	土地面積	624 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		624 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		第一種中高層住居専用地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		292 m ²					
	棟番号	211		棟名称		会館		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積		151 m ²		延床面積		292 m ²	
	占有面積	292 m ²		建築年		平成19年		経過年数		17年	
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修			
	特記事項										

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	61	107	193		
	その他	0	0	0		
	計 (A)	61	107	193		
	経常費用	人件費	0	0		
委託料	429	1,386	311			
光熱水費	159	201	185			
維持補修費	4	280	172			
減価償却費	1,886	1,886	1,886			
その他	162	28	47			
計 (B)	2,640	3,781	2,601			
純経常行政コスト		2,579	3,674	2,408	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数		567 人	2,030 人	2,050 人		
開館日数		324 日	359 日	360 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
開館日1日当たりのコスト		7.96 千円	10.23 千円	6.69 千円		
利用者一人あたりのコスト		4.55 千円	1.81 千円	1.17 千円		
1㎡あたりのコスト		8.84 千円	12.59 千円	8.25 千円		

施設コード	211	施設名	楠避難会館									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
1階ホール	324	359	360	972	1,077	1,080	61	141	210	6.3	13.1	19.4
2階和室	324	359	360	972	1,077	1,080	11	33	30	1.1	3.1	2.8

施設コード		186		施設名		四日市市文化会館			
Ⅰ 施設の基本情報									
所在地		安島二丁目5番3号			所管所属		シティプロモーション部 文化課		
大分類		市民文化系施設		中分類		文化施設		小分類 文化施設	
開設年月日		昭和57年8月1日			地区区分		浜田(本庁)		
休館日		毎週月曜日(毎月第2月曜日を除く)。ただし、その日が国民の祝日に関する法律に規定する休日 に当たるときは、その翌日。年末年始			開館時間		9:00～22:00		
設置根拠		四日市市文化会館の設置及び管理に関する条例							
設置目的		市民の文化、教育、福祉等の増進に資する							
実施事業		・文化活動のための施設の提供に関すること ・文化活動に関する情報の提供に関すること ・文化事業の企画及び実施に関すること ・その他会館の設置目的を達成するために必要な事業に関すること							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和6年4月1日～令和11年3月31日		
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	20,691 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	20,691 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	商業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	13,873 ㎡				
	棟番号	186-1		棟名称	会館		構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	5,747 ㎡		延床面積	11,745 ㎡	
	占有面積	11,745 ㎡		建築年	昭和57年・平成3年		経過年数	42・33年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項	平成3年に2階部分増築(53.56㎡)							
Ⅱ 運営情報(単位:千円)						Ⅲ 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算			
	使用料・手数料	56,186		155,485		114,079			
	その他	26,251		30,953		21,858			
	計(A)	82,437		186,438		135,937			
経常費用	人件費	93,421		103,364		101,461			
	委託料	126,830		139,124		131,830			
	光熱水費	26,443		61,186		51,983			
	維持補修費	9,955		9,732		8,310			
	減価償却費	146,594		208,586		207,872			
	その他	139,564		247,888		146,694			
	計(B)	542,807		769,880		648,150			
	純経常行政コスト	460,370		583,442		512,213			
	(指定管理料)	253,530		295,644		270,417			
Ⅳ 利用状況						外観			
区分・単位		R3年度		R4年度				R5年度	
延べ利用者数		205,292 人		333,655 人				376,916 人	
開館日数		287 日		318 日				319 日	
園児・児童・生徒数		-		-				-	
学級数		-		-				-	
入居戸数		-		-				-	
管理戸数		-		-				-	
Ⅴ コスト分析						特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度			
開館日1日当たりのコスト		1,604.08 千円		1,834.72 千円		1,605.68 千円			
利用者一人あたりのコスト		2.24 千円		1.75 千円		1.36 千円			
1㎡あたりのコスト		33.18 千円		42.06 千円		36.92 千円			

施設コード		186	施設名		四日市市文化会館								
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	186－2		棟名称	展示室			構造		鉄骨鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	1,150 ㎡			延床面積		2,128 ㎡			
	占有面積	2,128 ㎡		建築年	昭和57年			経過年数		42年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)			耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
01第1ホール		185	318	319	551	950	953	247	567	510	44.8	59.7	53.5
02第2ホール		185	318	319	555	954	957	272	602	537	49.0	63.1	56.1
03第3ホール		287	318	319	853	950	953	372	556	604	43.6	58.5	63.4
04第4ホール		287	318	319	2,571	2,853	2,862	1,063	1,671	1,714	41.3	58.6	59.9
05第1会議室		287	318	319	856	953	956	199	401	352	23.2	42.1	36.8
06第2会議室		287	318	319	860	954	957	383	561	570	44.5	58.8	59.6
07第3会議室		287	318	319	861	954	957	389	570	537	45.2	59.7	56.1
08和室		287	318	319	1,722	1,908	1,914	569	615	704	33.0	32.2	36.8
09第1リハーサル室		287	318	319	861	954	957	334	493	477	38.8	51.7	49.8
10第2リハーサル室		287	318	319	860	954	957	345	563	540	40.1	59.0	56.4
11第1練習室		287	318	319	855	951	954	279	445	396	32.6	46.8	41.5
12第2練習室		287	318	319	861	954	957	258	455	534	30.0	47.7	55.8
13第3練習室		287	318	319	861	954	957	201	383	402	23.3	40.1	42.0
14第1展示室		287	318	319	1,718	1,908	1,914	622	949	1,163	36.2	49.7	60.8
16第3展示室		287	318	319	855	954	957	349	559	560	40.8	58.6	58.5
17第4展示室		284	318	319	851	954	957	271	486	453	31.8	50.9	47.3

施設コード		187		施設名		四日市市三浜文化会館			
I 施設の基本情報									
所在地		海山道一丁目1532番1号			所管所属		シティプロモーション部 文化課		
大分類		市民文化系施設		中分類		文化施設		小分類 文化施設	
開設年月日		平成28年11月11日			地区区分		塩浜		
休館日		下記特記事項による			開館時間		9:00～21:00		
設置根拠		四日市市三浜文化会館条例							
設置目的		市民の芸術文化活動を推進するとともに、生涯学習の場や地域活動施設としての機能にも資するため							
実施事業		・文化活動のための施設の提供に関すること ・文化活動に関する情報の提供に関すること ・文化事業等の企画及び実施に関すること ・その他会館の設置目的を達成するために必要な事業に関すること							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和6年4月1日～令和11年3月31日		
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定 ○	
特記事項		平成28年度に転用施設として大規模改修(旧三浜小学校)							
敷地	土地面積	21,228 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	21,228 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	6,297 ㎡				
	棟番号	187-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	2,047 ㎡		延床面積	4,737 ㎡	
	占有面積	4,737 ㎡		建築年	平成2年		経過年数	34年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観				
	使用料・手数料	8,272	9,571	10,623					
	その他	1,387	1,518	3,074					
	計 (A)	9,659	11,089	13,697					
経常費用	人件費	30,929	30,568	30,603	外観				
	委託料	39,701	36,927	36,426					
	光熱水費	3,411	6,478	6,385					
	維持補修費	2,820	2,391	2,224					
	減価償却費	47,151	46,399	45,919					
	その他	16,698	19,136	16,874					
	計(B)	140,710	141,899	138,431					
純経常行政コスト		131,051	130,810	124,734					
(指定管理料)		77,000	79,939	77,000					
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観				
延べ利用者数		62,291 人	91,895 人	108,811 人					
開館日数		276 日	306 日	307 日					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		-	-	-					
管理戸数		-	-	-					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	火曜日。ただし、次のア又はイに該当する場合においては、それぞれ当該ア又はイに掲げる日を休館日とする。ア、火曜日が祝日に当たるときはその翌日。イ、火曜日が四日市市文化会館の休館日に当たるときはその翌日。年末年始。				
開館日1日当たりのコスト		474.82 千円	427.48 千円	406.30 千円					
利用者一人あたりのコスト		2.10 千円	1.42 千円	1.15 千円					
1㎡あたりのコスト		20.81 千円	20.77 千円	19.81 千円					

施設コード		187	施設名		四日市市三浜文化会館								
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	187－2		棟名称	校舎			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	269 ㎡			延床面積		812 ㎡			
	占有面積	812 ㎡		建築年	昭和56年			経過年数		43年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
建物	棟番号	187－3		棟名称	体育館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上1階		建築面積	748 ㎡			延床面積		748 ㎡			
	占有面積	748 ㎡		建築年度	昭和63年			経過年数		36年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
リハーサル室 A		276	306	307	828	918	921	515	675	693	62.2	73.5	75.2
リハーサル室 B		275	306	307	825	918	921	452	570	582	54.8	62.1	63.2
練習室 A		276	306	307	828	918	921	392	545	551	47.3	59.4	59.8
練習室 B		276	306	307	828	918	921	418	563	594	50.5	61.3	64.5
練習室 C		274	306	307	822	918	921	280	423	403	34.1	46.1	43.8
練習室 D		274	306	307	822	918	921	254	456	484	30.9	49.7	52.6
会議室 A		273	306	307	819	918	921	158	255	277	19.3	27.8	30.1
会議室 B		273	306	307	819	918	921	156	251	257	19.0	27.3	27.9
会議室 C		273	306	307	819	918	921	172	239	252	21.0	26.0	27.4
会議室 D		273	306	307	819	918	921	127	230	251	15.5	25.1	27.3
会議室 E		275	306	307	825	918	921	238	356	420	28.8	38.8	45.6
会議室 F		275	306	307	825	918	921	275	385	388	33.3	41.9	42.1
会議室 G		273	306	307	819	918	921	80	159	202	9.8	17.3	21.9
会議室 H		273	306	307	819	918	921	59	148	210	7.2	16.1	22.8
展示室 A		273	306	307	819	918	921	82	277	283	10.0	30.2	30.7
展示室 B		273	305	307	819	915	921	40	206	227	4.9	22.5	24.6
陶芸室		276	306	307	828	918	921	129	140	116	15.6	15.3	12.6
視聴覚室		275	306	307	825	918	921	259	357	398	31.4	38.9	43.2
創作スペース		275	306	307	825	918	921	417	556	574	50.5	60.6	62.3
多目的ホール		276	306	287	828	918	861	475	602	488	57.4	65.6	56.7

施設コード		189		施設名		四日市市茶室(泗翠庵)	
I 施設の基本情報							
所在地		鵜の森一丁目13番17号			所管所属		シティプロモーション部 文化課
大分類		市民文化系施設		中分類		文化施設	小分類 文化施設
開設年月日		平成6年7月6日			地区区分		浜田(本庁)
休館日		月曜日。ただし、その日が国民の祝日に関する法律に定める休日に当たるときは、その翌日。年末年始			開館時間		9:00～20:30
設置根拠		四日市市茶室条例					
設置目的		市民が茶道等日本古来の伝統文化に親しむことができる場を提供し、もってそれら伝統文化の振興を図り市民の文化と教養の向上に資する					
実施事業		・茶道等の伝統文化に親しむことができる場の提供に関する事業 ・茶道等の伝統文化の普及及び啓発に関する事業 ・その他茶室の設置目的を達成するために必要な事業					
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和6年4月1日～令和11年3月31日
指定避難所				津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	1,407 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 1,407 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 近隣商業地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	268 ㎡		
	棟番号	189		棟名称	茶室		構造 木造
	階数	地上1階		建築面積	268 ㎡		延床面積 268 ㎡
	占有面積	268 ㎡		建築年	平成6年		経過年数 30年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	8,272	1,159	1,040			
	その他	1,387	3,042	3,068			
計 (A)		9,659	4,201	4,108			
経常費用	人件費	7,094	7,213	8,127			
	委託料	2,670	3,540	3,579			
	光熱水費	1,156	1,455	1,118			
	維持補修費	318	2,156	1,931			
	減価償却費	0	0	0			
	その他	4,065	4,686	4,741			
	計(B)	15,303	19,050	19,496			
純経常行政コスト		5,644	14,849	15,388	外観		
(指定管理料)		10,793	9,960	10,922			
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度			
延べ利用者数		5,652 人	9,870 人	10,590 人			
開館日数		278 日	308 日	298 日			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度			
開館日1日当たりのコスト		20.30 千円	48.21 千円	51.64 千円			
利用者一人あたりのコスト		1.00 千円	1.50 千円	1.45 千円			
1㎡あたりのコスト		21.07 千円	55.43 千円	57.44 千円			

施設コード	189	施設名	四日市市茶室(泗翠庵)									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
広間及び次の間	278	308	298	834	924	894	131	209	190	15.7	22.6	21.3
小間	278	308	298	834	924	894	30	57	59	3.6	6.2	6.6

施設コード		208		施設名		四日市地域総合会館 あさけプラザ				
I 施設の基本情報										
所在地		下之宮町296番1号			所管所属		市民文化部 あさけプラザ			
大分類		市民文化系施設		中分類		文化施設	小分類 集会施設			
開設年月日		昭和59年8月18日			地区区分		大矢知			
休館日		毎週月曜日(但し、その日が休日の時はその翌日)、年末年始			開館時間		9:00～21:00			
設置根拠		四日市地域総合会館あさけプラザの設置及び管理に関する条例								
設置目的		四日市市と三重郡3町で運営する広域複合コミュニティ施設として設置								
実施事業		・貸館事業 ・図書館事業 ・老人福祉施設、保健福祉施設運営 ・自主事業								
管理運営形態		直営			指定管理期間					
指定避難所		○		津波浸水区域		○	津波避難ビル指定 ○			
特記事項										
敷地	土地面積	18,704 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 18,704 ㎡			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域・準住居地域			
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	6,369 ㎡					
	棟番号	208-1		棟名称	会館		構造 鉄筋コンクリート造			
	階数	地上5階		建築面積	4,049 ㎡		延床面積 5,780 ㎡			
	占有面積	5,780 ㎡		建築年	昭和59年		経過年数 40年			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修			
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観					
	使用料・手数料	12,814	14,976	14,585						
	その他	128	493	169						
	計 (A)	12,942	15,469	14,754						
経常費用	人件費	65,384	62,962	64,337				外観		
	委託料	52,839	43,543	40,811						
	光熱水費	15,921	24,425	23,027						
	維持補修費	6,364	70,228	12,601						
	減価償却費	51,470	51,470	62,465						
	その他	10,944	9,042	11,089						
	計(B)	202,922	261,670	214,330						
純経常行政コスト		189,980	246,201	199,576						
(指定管理料)										
IV 利用状況										
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観					
延べ来館者数		362,850 人	421,856 人	425,826 人						
開館日数		308 日	308 日	309 日						
園児・児童・生徒数		-	-	-						
学級数		-	-	-						
入居戸数		-	-	-						
管理戸数		-	-	-						
V コスト分析								特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度						
開館日1日当たりのコスト		616.82 千円	799.35 千円	645.88 千円						
利用者一人あたりのコスト		0.52 千円	0.58 千円	0.47 千円						
1㎡あたりのコスト		29.83 千円	38.66 千円	31.34 千円						

施設コード		208		施設名		四日市地域総合会館 あさけプラザ							
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	208－2		棟名称	会館		構造		鉄筋コンクリート造				
	階数	地上2階		建築面積	294 m ²		延床面積		589 m ²				
	占有面積	589 m ²		建築年	平成8年		経過年数		28年				
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修						
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
ホール		139	295	293	417	883	879	154	313	274	36.9	35.4	31.2
体育館		257	197	308	771	591	923	672	500	770	87.2	84.6	83.4
第1小ホール		250	307	270	751	921	810	482	612	491	64.2	66.4	60.6
第2小ホール		249	307	309	746	921	927	483	654	685	64.7	71.0	73.9
展示会議室1		256	307	308	768	921	925	511	628	635	66.5	68.2	68.6
展示会議室2		247	307	308	742	921	925	402	500	531	54.2	54.3	57.4
展示会議室3		250	307	308	749	921	925	466	582	586	62.2	63.2	63.4
展示会議室4		249	307	269	748	919	807	435	504	407	58.2	54.8	50.4
展示会議室5		251	307	269	753	919	807	485	521	416	64.4	56.7	51.5
茶 室		240	305	308	719	915	924	256	351	344	35.6	38.4	37.2
料理室		233	301	307	699	902	922	128	187	187	18.3	20.7	20.3
美術室		247	306	309	740	917	926	404	482	462	54.6	52.6	49.9
音楽室		250	307	309	749	919	926	469	581	604	62.6	63.2	65.2
陶芸室		231	303	302	692	908	906	195	282	259	28.2	31.1	28.6
学習室		80	306	103	240	306	308	76	44	36	31.7	14.4	11.7
集会室1		78	304	102	235	304	307	33	36	41	14.0	11.8	13.4
集会室2		49	277	89	148	277	268	4	5	5	2.7	1.8	1.9

施設コード		218		施設名		四日市市立図書館			
I 施設の基本情報									
所在地		久保田一丁目2番42号			所管所属		教育委員会 図書館		
大分類		社会教育系施設		中分類		図書館		小分類 図書館	
開設年月日		昭和48年7月10日			地区区分		常磐		
休館日		毎週月曜日、毎月第2・第4火曜日、年末年始			開館時間		火～金曜日 9:30～19:00 土日祝日 9:30～17:00		
設置根拠		図書館法第2条							
設置目的		図書、記録その他必要な資料を収集、整理、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究、レクリエーション等に資することを目的とする。							
実施事業		・図書の閲覧、貸出 ・レファレンスサービス ・読みきかせや講座等の開催 ・資料や図書紹介の展示 ・自動車文庫による図書の貸出サービスなど							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	4,738 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	4,738 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	近隣商業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	4,010 ㎡				
	棟番号	218-1		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階地下1階		建築面積	1,393 ㎡		延床面積	3,925 ㎡	
	占有面積	3,925 ㎡		建築年	昭和48年		経過年数	51年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	0		0		0			
	その他	133		180		163			
経常費用	計 (A)	133		180		163			
	人件費	147,849		151,969		161,142			
	委託料	36,983		40,960		45,404			
	光熱水費	5,714		14,163		12,738			
	維持補修費	2,829		2,595		5,086			
	減価償却費	12,422		12,422		12,919			
	その他	50,078		47,376		101,553			
	計 (B)	255,875		269,485		338,842			
純経常行政コスト		255,742		269,305		338,679			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
貸出冊数		839,234 冊		916,113 冊		911,482 冊			
貸出者数		225,416 人		256,550 人		262,361 人			
開館日数		247 日		275 日		275 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		移転新築を計画中	
開館日1日当たりのコスト		1,035.39 千円		979.29 千円		1,231.56 千円			
貸出者1人あたりのコスト		1.13 千円		1.05 千円		1.29 千円			
1㎡あたりのコスト		63.77 千円		67.15 千円		84.45 千円			

施設コード		218	施設名		四日市市立図書館	
VI 棟別						
建物	棟番号	218－2	棟名称	図書室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	85 ㎡	延床面積	85 ㎡
	占有面積	85 ㎡	建築年	平成3年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		40		施設名		文化財収蔵庫						
I 施設の基本情報												
所在地		寺方町1506番			所管所属		シティプロモーション部 文化課					
大分類		社会教育系施設		中分類		博物館等		小分類		博物館等		
開設年月日		平成2年4月17日				地区区分		神前				
休館日		土・日曜日・祝日・年末年始				開館時間		8:30～17:15				
設置根拠												
設置目的		埋蔵文化財の整理・保管										
実施事業		埋蔵文化財保護事業										
管理運営形態		直営			指定管理期間							
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定				
特記事項												
敷地	土地面積		4,752 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積		4,752 ㎡	
	借地料		0 千円/年		区域		市街化調整区域		用途地域			
	特記事項											
建物	主要建築物棟数		1 棟		主要建築物延床面積		1,741 ㎡					
	棟番号		41		棟名称		庁舎		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数		地上3階		建築面積		577 ㎡		延床面積		1,741 ㎡	
	占有面積		1,741 ㎡		建築年		昭和38年		経過年数		61年	
	耐震基準		旧基準		耐震診断		診断済(不足)		耐震改修		改修済	
	特記事項											
II 運営情報(単位:千円)								III 施設写真				
経常収益	項目		R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料		5		5		5					
	その他		0		0		0					
	計 (A)		5		5		5					
経常費用	人件費		6,835		7,831		8,165		外観			
	委託料		122		591		622					
	光熱水費		435		1,061		1,090					
	維持補修費		227		21		0					
	減価償却費		155		278		274					
	その他		458		4,967		4,264					
計(B)		8,232		14,749		14,415						
純経常行政コスト		8,227		14,744		14,410						
(指定管理料)												
IV 利用状況												
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観				
延べ利用者数		-		-		-						
開館日数		243 日		241 日		243 日						
園児・児童・生徒数		-		-		-						
学級数		-		-		-						
入居戸数		-		-		-						
管理戸数		-		-		-						
V コスト分析								特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度						
開館日1日当たりのコスト		33.86 千円		61.18 千円		59.30 千円						
利用者一人あたりのコスト		-		-		-						
1㎡あたりのコスト		4.73 千円		8.47 千円		8.28 千円						

施設コード	220	施設名	くるべ古代歴史館					
I 施設の基本情報								
所在地	大矢知町2323番1号			所管所属	シティプロモーション部 文化課			
大分類	社会教育系施設	中分類	博物館等	小分類	博物館等			
開設年月日	平成30年3月25日			地区区分	大矢知			
休館日	月曜日・火曜日(休日の場合は翌日)・年末年始			開館時間	9:00～17:00			
設置根拠	四日市市久留倍官衙遺跡公園条例							
設置目的	国史跡「久留倍官衙遺跡」のガイダンス							
実施事業	国史跡「久留倍官衙遺跡」の活用・維持管理							
管理運営形態	直営			指定管理期間				
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定				
特記事項	平成30年度より供用開始							
敷地	土地面積	21,630 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	21,630 m ²		
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	199 m ²				
	棟番号	220	棟名称	展示室	構造	鉄骨造		
	階数	地上1階	建築面積	199 m ²	延床面積	199 m ²		
	占有面積	199 m ²	建築年	平成26年	経過年数	10年		
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修			
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	0	2	13				
	その他	132	99	5				
	計 (A)	132	101	18				
経常費用	人件費	9,815	10,164	10,793			内観	
	委託料	710	5,301	5,953				
	光熱水費	403	943	839				
	維持補修費	965	229	373				
	減価償却費	27,530	30,695	30,842				
	その他	1,686	2,112	1,781				
	計(B)	41,109	49,444	50,581				
純経常行政コスト	40,977	49,343	50,563					
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度					
延べ利用者数	23,784 人	24,003 人	31,336 人					
開館日数	230 日	257 日	258 日					
園児・児童・生徒数	-	-	-					
学級数	-	-	-					
入居戸数	-	-	-					
管理戸数	-	-	-					
V コスト分析				特記事項				
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度					
開館日1日当たりのコスト	178.16 千円	192.00 千円	195.98 千円					
利用者一人あたりのコスト	1.72 千円	2.06 千円	1.61 千円					
1㎡あたりのコスト	205.91 千円	247.95 千円	254.09 千円					

施設コード		188		施設名		四日市市立博物館		
I 施設の基本情報								
所在地		安島一丁目3番16号			所管所属		教育委員会 博物館	
大分類		社会教育系施設		中分類		博物館等	小分類	博物館等
開設年月日		平成5年11月1日			地区区分		浜田(本庁)	
休館日		月曜日(祝休日の場合は翌平日)、年末年始			開館時間		9:30～17:00(土曜日は1階、5階のみ19:30まで)	
設置根拠		四日市市立博物館条例						
設置目的		自然科学及び人文科学に関する資料を収集し、保管し、及び展示して市民の利用に供するとともに、プラネタリウムによる天体運行等の放映を行い、市民の教育、学術及び文化の発展に寄与するために設置。						
実施事業		常設展示は、原始・古代から近世までの各時代の特徴を象徴する建物を原寸大で再現し、時代を体感できる展示として四日市公害と環境未来館の近・現代の展示につなげ、歴史の流れを理解してこれからの四日市を考える場としている。プラネタリウムは、従来の「地球からみた宇宙」という視点から、「宇宙からみた地球、宇宙からみた四日市」という新たな視点で、地上目線では捉えることができない地球環境について放映し、四日市公害と環境未来館と連携した環境を考える場として特色あるプラネタリウムとしている。						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項								
敷地	土地面積	1,846 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	1,846 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	商業地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	10,147 ㎡			
	棟番号	188		棟名称	本館		構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上6階・地下2階		建築面積	1,466 ㎡		延床面積	10,147 ㎡
	占有面積	10,147 ㎡		建築年	平成5年		経過年数	31年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真		
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算		外観		
経常収益	使用料・手数料	12,729	12,137	18,749				
	その他	2,538	3,592	2,989				
計(A)		15,267	15,729	21,738				
経常費用	人件費	98,190	94,336	104,645		外観		
	委託料	117,226	112,919	147,544				
	光熱水費	23,079	28,079	25,748				
	維持補修費	8,905	20,562	5,809				
	減価償却費	272,647	273,917	337,766				
	その他	51,671	38,537	62,285				
	計(B)	571,718	568,350	683,797				
純経常行政コスト		556,451	552,621	662,059				
(指定管理料)								
IV 利用状況						外観		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度				
延べ利用者数		72,913 人	73,028 人	122,899 人				
開館日数		260 日	169 日	285 日				
園児・児童・生徒数		-	-	-				
学級数		-	-	-				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析						特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		四日市公害と環境未来館を併設		
開館日1日当たりのコスト		2,140.20 千円	3,269.95 千円	2,323.01 千円				
利用者一人あたりのコスト		7.63 千円	7.57 千円	5.39 千円				
1㎡あたりのコスト		54.84 千円	54.46 千円	65.25 千円				



	188	施設名	四日市市立博物館
--	-----	-----	----------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
特別展示室	63	15	62	63	15	62	23	2	6	36.5	13.3	9.7
講座室	167	86	131	334	222	353	0	0	1	0.0	0.0	0.3

施設コード	188	施設名	四日市公害と環境未来館			
-------	-----	-----	-------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	安島一丁目3番16号			所管所属	環境部 四日市公害と環境未来館	
大分類	社会教育系施設	中分類	博物館等	小分類	博物館等	
開設年月日	平成27年3月21日			地区区分	浜田(本庁)	
休館日	月曜日(祝休日の場合は翌平日)、年末年始			開館時間	9:30～17:00(土曜日は1階、5階のみ19:30まで)	
設置根拠	四日市公害と環境未来館条例					
設置目的	四日市公害の歴史を風化させることなく、環境改善の歩みから得た教訓を生かし、より良い環境を次世代に引き継ぐために設置。					
実施事業	四日市公害の発生に至る経緯や被害、環境改善に向けたさまざまな方策等について、子どもから大人までを対象に、映像や写真、絵本などを用いてわかりやすく展示している。					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
避難所指定			津波浸水区域			津波避難ビル指定
特記事項						
敷地	土地面積	1,846 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	1,846 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	10,147 m ²		
	棟番号	188	棟名称	本館	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上6階・地下2階	建築面積	1,466 m ²	延床面積	10,147 m ²
	占有面積	10,147 m ²	建築年	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	0	0	0		
	その他	469	1,156	3,667		
	計(A)	469	1,156	3,667		
経常費用	人件費	55,346	69,494	70,899	外観	
	委託料	63,200	43,455	47,782		
	光熱水費	-	-	-		
	維持補修費	83	127	138		
	減価償却費	-	-	-		
	その他	10,526	5,945	19,369		
	計(B)	129,155	119,021	138,188		
純経常行政コスト		-	-	-		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観	
延べ利用者数		29,357 人	26,924 人	49,895 人		
開館日数		260 日	169 日	286 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	光熱水費は博物館が負担 減価償却費は博物館で計上	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
利用者一人あたりのコスト		-	-	-		
1㎡あたりのコスト		-	-	-		

施設コード		192	施設名		霞ヶ浦第1野球場	
I 施設の基本情報						
所在地		大字羽津甲5169番		所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	小分類	スポーツ施設
開設年月日		昭和48年4月1日		地区区分		羽津
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)		開館時間		9:00～21:00(4～10月は6:00～21:00)
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例				
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置				
実施事業		専用使用				
管理運営形態		指定管理		指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日
指定避難所			津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設				
敷地	土地面積	335,195 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	3,533 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	準工業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	1,110 m ²		
	棟番号	192-1	棟名称	本部席	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	770 m ²	延床面積	770 m ²
	占有面積	770 m ²	建築年	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	3,753	5,172	6,674		
	その他	237	262	262		
	計(A)	3,990	5,434	6,936		
経常費用	人件費	15,653	17,876	9,804		
	委託料	2,139	2,367	29,656		
	光熱水費	2,017	3,155	3,995		
	維持補修費	1,047	2,718	646		
	減価償却費	21,277	20,613	20,074		
	その他	2,305	1,272	2,999		
	計(B)	44,438	48,001	67,174		
純経常行政コスト		40,448	42,567	60,238		
(指定管理料)		242,736	246,062	496,123		
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観	
延べ利用者数		43,886 人	63,886 人	63,973 人		
開館日数		359 日	359 日	360 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
開館日1日当たりのコスト		112.67 千円	118.57 千円	167.33 千円		
利用者一人あたりのコスト		0.92 千円	0.67 千円	0.94 千円		
1㎡あたりのコスト		-	-	-		

施設コード		192		施設名		霞ヶ浦第1野球場							
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	192-2		棟名称	観覧席			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上1階		建築面積	340 m ²			延床面積		340 m ²			
	占有面積	340 m ²		建築年	平成6年			経過年数		30年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
会議室		359	359	360	1077	1077	1,080	5	15	53	0.5%	1.4%	4.9%

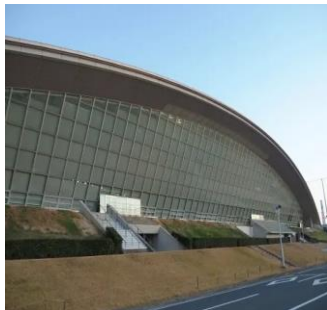
施設コード		193		施設名		温水プール	
Ⅰ 施設の基本情報							
所在地		昌栄町21番21号			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設	小分類 スポーツ施設
開設年月日		昭和49年3月17日			地区区分		浜田(本庁)
休館日		年末年始(12月29日～1月3日) 月曜日(ただし、その日が国民の祝日に関する法律に定める休日に当たるときは、その翌日)			開館時間		9:00～20:00
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例					
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置					
実施事業		・専用使用 ・一般公開					
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日
指定避難所				津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設					
敷地	土地面積	3,533 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 3,533 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 工業地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	1,156 ㎡		
	棟番号	193-1		棟名称	プール棟		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階		建築面積	834 ㎡		延床面積 834 ㎡
	占有面積	834 ㎡		建築年	昭和49年		経過年数 50年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修 改修済
	特記事項						
Ⅱ 運営情報(単位:千円)							
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算	
	使用料・手数料	5,735		9,651		8,982	
	その他	798		953		1,131	
	計(A)	6,533		10,604		10,113	
経常費用	人件費	17,837		19,095		2,207	
	委託料	436		1,010		18,267	
	光熱水費	13,034		17,872		15,845	
	維持補修費	1,337		475		369	
	減価償却費	1,252		1,252		1,252	
	その他	4,378		4,482		6,600	
	計(B)	38,274		44,186		44,540	
純経常行政コスト		31,741		33,582		34,427	
(指定管理料)		242,736		246,062		496,123	
Ⅳ 利用状況							
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
延べ利用者数		15,285 人		27,155 人		24,454 人	
開館日数		309 日		307 日		310 日	
園児・児童・生徒数		-		-		-	
学級数		-		-		-	
入居戸数		-		-		-	
管理戸数		-		-		-	
Ⅴ コスト分析							
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
開館日1日当たりのコスト		102.72 千円		109.39 千円		111.05 千円	
利用者一人あたりのコスト		2.08 千円		1.24 千円		1.41 千円	
1㎡あたりのコスト		27.47 千円		29.06 千円		29.79 千円	
Ⅲ 施設写真							
外観							
							
特記事項							

施設コード		193	施設名		温水プール	
VI 棟別						
建物	棟番号	192-2	棟名称	管理棟	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	322 m ²	延床面積	322 m ²
	占有面積	332 m ²	建築年	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		194		施設名		霞ヶ浦プール				
I 施設の基本情報										
所在地		大字羽津甲5169番			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課			
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設	小分類	スポーツ施設		
開設年月日		昭和48年4月1日			地区区分		羽津			
休館日		9月1日から翌年7月4日まで			開館時間		9:00～18:00			
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例								
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置								
実施事業		・専用使用 ・一般公開								
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日			
指定避難所				津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定			
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設								
敷地	土地面積	335,195 m ²		借地面積			総面積	3,533 m ²		
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域		
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	758 m ²					
	棟番号	194		棟名称	管理棟		構造	鉄骨造		
	階数	地上1階		建築面積	758 m ²		延床面積	758 m ²		
	占有面積	758 m ²		建築年	平成10年		経過年数	26年		
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修			
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観					
	使用料・手数料	0	5,098	7,162						
	その他	0	466	567						
	計 (A)	0	5,564	7,729						
経常費用	人件費	6,425	16,226	2,651				外観		
	委託料	954	1,496	16,556						
	光熱水費	3,425	12,270	15,149						
	維持補修費	315	2,803	2,500						
	減価償却費	28,642	30,428	30,427						
	その他	4,378	2,237	4,444						
計 (B)	44,139	65,460	71,727							
純経常行政コスト		44,139	59,896	63,998						
(指定管理料)		242,736	246,062	496,123						
IV 利用状況										
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観					
延べ利用者数		0 人	44,686 人	45,585 人						
開館日数		0 日	58 日	58 日						
園児・児童・生徒数		-	-	-						
学級数		-	-	-						
入居戸数		-	-	-						
管理戸数		-	-	-						
V コスト分析								特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度						
開館日1日当たりのコスト		-	1,032.69 千円	1,103.41 千円						
利用者一人あたりのコスト		-	1.34 千円	1.40 千円						
1㎡あたりのコスト		-	-	-						

施設コード		195		施設名		霞ヶ浦体育館		
I 施設の基本情報								
所在地		大字羽津甲5169番			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課	
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設	小分類	スポーツ施設
開設年月日		昭和48年4月1日			地区区分		羽津	
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		9:00～21:00	
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例						
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置						
実施事業		専用使用						
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日	
指定避難所				津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定	
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設						
敷地	土地面積	335,195 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	3,533 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,669 m ²			
	棟番号	195		棟名称	体育館		構造	鉄骨造
	階数	地上2階		建築面積	1,484 m ²		延床面積	1,669 m ²
	占有面積	1,669 m ²		建築年	昭和48年		経過年数	51年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
経常収益	使用料・手数料	2,344	3,336	3,186				
	その他	0	669	546				
計(A)		2,344	4,005	3,732				
経常費用	人件費	15,653	17,876	9,804				
	委託料	662	479	7,725				
	光熱水費	664	746	1,183				
	維持補修費	5,049	194	735				
	減価償却費	1,868	1,517	2,330				
	その他	1,962	1,806	2,460				
計(B)		25,858	22,618	24,237				
純経常行政コスト		23,514	18,613	20,505				
(指定管理料)		242,736	246,062	496,123				
IV 利用状況					外観			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度				
延べ利用者数		33,174 人	44,427 人	38,672 人				
開館日数		359 日	359 日	360 日				
園児・児童・生徒数		-	-	-				
学級数		-	-	-				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度				
開館日1日当たりのコスト		65.50 千円	51.85 千円	56.96 千円				
利用者一人あたりのコスト		0.71 千円	0.42 千円	0.53 千円				
1㎡あたりのコスト		14.09 千円	11.15 千円	12.29 千円				

施設コード		196		施設名		中央第2体育館			
I 施設の基本情報									
所在地		日永東一丁目3番21号			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課		
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設	小分類	スポーツ施設	
開設年月日		平成6年12月25日			地区区分		日永		
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		9:00～21:00		
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例							
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置							
実施事業		・専用使用 ・一般公開							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日		
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内	津波避難ビル指定		
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設							
敷地	土地面積	271,618 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	3,533 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	2,934 m ²				
	棟番号	196		棟名称	体育館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	2,298 m ²		延床面積	2,934 m ²	
	占有面積	2,934 m ²		建築年	平成6年		経過年数	30年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	8,618		18,049		6,936			
	その他	2,692		4,562		3,296			
	計 (A)	11,310		22,611		10,232			
経常費用	人件費	21,557		23,618		9,805		外観	
	委託料	2,154		1,751		7,274			
	光熱水費	6,537		9,748		7,422			
	維持補修費	2,253		2,277		793			
	減価償却費	31,124		31,124		31,694			
	その他	10,789		7,566		5,948			
	計 (B)	74,414		76,084		62,936			
純経常行政コスト		63,104		53,473		52,704			
(指定管理料)		242,736		246,062		496,123			
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		37,147 人		44,932 人		58,909 人			
開館日数		359 日		343 日		332 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度			
開館日1日当たりのコスト		175.78 千円		155.90 千円		158.75 千円			
利用者一人あたりのコスト		1.70 千円		1.19 千円		0.89 千円			
1㎡あたりのコスト		21.51 千円		18.23 千円		17.96 千円			

施設コード		197		施設名		四日市ドーム		
Ⅰ 施設の基本情報								
所在地		大字羽津甲5169番			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課	
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設	小分類	スポーツ施設
開設年月日		平成9年7月1日			地区区分		羽津	
休館日		年末年始(12月29日～1月3日) 月曜日(ただし、その日が国民の祝日に関する法律に定める休日に当たるときは、その翌日)			開館時間		9:00～21:00	
設置根拠		四日市ドーム条例						
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場並びに多種多様なイベント開催の場を提供するため						
実施事業		・専用使用 ・一般公開						
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和2年4月1日～令和7年3月31日	
指定避難所				津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定	
特記事項								
敷地	土地面積	335,195 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	3,533 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	23,143 ㎡			
	棟番号	197		棟名称	体育館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階地下1階		建築面積	14,300 ㎡		延床面積	23,143 ㎡
	占有面積	23,143 ㎡		建築年	平成9年		経過年数	27年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							
Ⅱ 運営情報(単位:千円)					Ⅲ 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	17,997	31,926	30,533				
	その他	7,133	15,520	20,789				
計 (A)	25,130	47,446	51,322					
経常費用	人件費	29,235	29,703	30,007				
	委託料	51,470	55,044	82,234				
	光熱水費	13,134	18,897	25,692				
	維持補修費	7,581	7,044	6,607				
	減価償却費	240,946	241,393	241,755				
	その他	7,428	13,765	14,858				
	計 (B)	349,794	365,846	401,153				
純経常行政コスト		324,664	318,400	349,831	外観			
(指定管理料)		85,042	74,084	78,102				
Ⅳ 利用状況								
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度					
延べ利用者数	60,721 人	138,284 人	610,807 人					
開館日数	286 日	319 日	318 日					
園児・児童・生徒数	-	-	-					
学級数	-	-	-					
入居戸数	-	-	-					
管理戸数	-	-	-					
Ⅴ コスト分析								特記事項
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度					
開館日1日当たりのコスト	1,135.19 千円	998.12 千円	1,100.10 千円					
利用者一人あたりのコスト	5.35 千円	2.30 千円	0.57 千円					
1㎡あたりのコスト	14.03 千円	13.76 千円	15.12 千円					

施設コード	197	施設名	四日市ドーム
-------	-----	-----	--------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
アリーナ	286	319	318	858	957	954	436	782	805	50.8%	81.7%	84.4%
練習室	286	319	318	858	957	954	334	578	695	38.9%	60.4%	72.8%
大会議室	286	319	318	858	957	954	92	247	288	10.7%	25.8%	30.2%
準備室	286	319	318	858	957	954	107	266	280	12.5%	27.8%	29.4%
小会議室	286	319	318	858	957	954	100	202	176	11.6%	21.1%	18.5%
控室1	286	319	318	858	957	954	75	211	190	8.7%	22.1%	19.9%
控室2	286	319	318	858	957	954	51	162	120	6.0%	16.9%	12.6%

施設コード		198		施設名		楠体育館・武道館		
I 施設の基本情報								
所在地		楠町北五味塚1215番1号			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課	
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設	小分類	スポーツ施設
開設年月日		平成7年3月3日			地区区分		楠	
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		9:00～21:00	
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例						
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置						
実施事業		専用使用						
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日	
指定避難所				津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設						
敷地	土地面積	74,793 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	3,533 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	2,604 m ²			
	棟番号	198		棟名称	体育館		構造	木造
	階数	地上1階		建築面積	2,604 m ²		延床面積	2,604 m ²
	占有面積	2,604 m ²		建築年	平成7年		経過年数	29年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	5,034	4,102	5,801				
	その他	167	174	220				
	計 (A)	5,201	4,276	6,021				
経常費用	人件費	8,171	8,734	4,720				
	委託料	1,744	2,042	5,919				
	光熱水費	2,703	3,341	3,488				
	維持補修費	1,497	169,911	2,608				
	減価償却費	7,825	7,825	17,337				
	その他	2,851	2,223	2,105				
	計 (B)	24,791	194,076	36,177				
純経常行政コスト		19,590	189,800	30,156				
(指定管理料)		242,736	246,062	496,123				
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		55,905 人	35,767 人	51,549 人				
開館日数		359 日	230 日	360 日				
園児・児童・生徒数		-	-	-				
学級数		-	-	-				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度				
開館日1日当たりのコスト		54.57 千円	825.22 千円	83.77 千円				
利用者一人あたりのコスト		0.35 千円	5.31 千円	0.58 千円				
1㎡あたりのコスト		7.52 千円	72.89 千円	11.58 千円				

施設コード		199		施設名		三滝テニスコート				
I 施設の基本情報										
所在地		新浜町17番23号			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課			
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設	小分類	スポーツ施設		
開設年月日		昭和47年4月1日			地区区分		橋北			
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		6:00～21:00(12月～2月:7:00～21:00)			
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例								
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置								
実施事業		専用使用								
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日			
指定避難所				津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定				
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設								
敷地	土地面積	59,000 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	3,533 m ²		
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域		
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	227 m ²					
	棟番号	199		棟名称	クラブハウス		構造	鉄筋コンクリート造		
	階数	地上2階		建築面積	143 m ²		延床面積	227 m ²		
	占有面積	227 m ²		建築年	昭和48年		経過年数	51年		
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修			
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観					
	使用料・手数料	13,891	16,130	13,746						
	その他	145	802	676						
	計 (A)	14,036	16,932	14,422						
経常費用	人件費	15,617	17,484	9,804				外観		
	委託料	431	789	12,943						
	光熱水費	1,396	1,755	1,485						
	維持補修費	2,035	2,473	2,771						
	減価償却費	3,714	3,714	3,709						
	その他	3,542	2,021	2,849						
	計 (B)	26,735	28,236	33,561						
純経常行政コスト		12,699	11,304	19,139						
(指定管理料)		242,736	246,062	496,123						
IV 利用状況										
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観					
延べ利用者数		59,112 人	67,772 人	53,991 人						
開館日数		358 日	359 日	354 日						
園児・児童・生徒数		-	-	-						
学級数		-	-	-						
入居戸数		-	-	-						
管理戸数		-	-	-						
V コスト分析					特記事項					
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度						
開館日1日当たりのコスト		35.47 千円	31.49 千円	54.06 千円						
利用者一人あたりのコスト		0.215 千円	0.167 千円	0.354 千円						
1㎡あたりのコスト		-	-	-						

施設コード		200		施設名		中央陸上競技場		
I 施設の基本情報								
所在地		日永東一丁目3番21号			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課	
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設	小分類	スポーツ施設
開設年月日		昭和43年9月24日			地区区分		日永	
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		9:00～21:00	
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例						
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置						
実施事業		・専用使用 ・一般公開						
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日	
指定避難所				津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定	
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設						
敷地	土地面積	271,618 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	3,533 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	3,086 ㎡			
	棟番号	200		棟名称	観覧席		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積	1,114 ㎡		延床面積	3,086 ㎡
	占有面積	3,076 ㎡		建築年	昭和44年		経過年数	55年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
経常収益	使用料・手数料	3,856	5,953	6,936				
	その他	275	926	1,391				
経常費用	計 (A)	4,131	6,879	8,327				
	人件費	21,557	23,618	9,804				
	委託料	1,413	2,048	15,187				
	光熱水費	3,221	2,492	2,917				
	維持補修費	2,178	1,832	1,482				
	減価償却費	144,895	182,674	182,223				
	その他	2,114	4,120	6,785				
	計(B)	175,378	216,784	218,398				
純経常行政コスト		171,247	209,905	210,071	外観			
(指定管理料)		242,736	246,062	496,123				
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		36,964 人	70,169 人	72,418 人				
開館日数		359 日	359 日	360 日				
園児・児童・生徒数		-	-	-				
学級数		-	-	-				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度				
開館日1日当たりのコスト		477.01 千円	584.69 千円	583.53 千円				
利用者一人あたりのコスト		4.63 千円	2.99 千円	2.90 千円				
1㎡あたりのコスト		-	-	-				

施設コード		201		施設名		三滝武道館		
I 施設の基本情報								
所在地		新浜町17番23号			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課	
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設	小分類	スポーツ施設
開設年月日		昭和61年3月25日			地区区分		橋北	
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		9:00～21:00	
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例						
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置						
実施事業		・専用使用 ・一般公開						
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日	
指定避難所				津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定	
特記事項		指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5～9年度:30施設						
敷地	土地面積	59,000 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	3,533 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,901 m ²			
	棟番号	201		棟名称	武道場		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階		建築面積	1,901 m ²		延床面積	1,901 m ²
	占有面積	1,901 m ²		建築年	昭和61年		経過年数	38年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	2,641	3,396	3,417				
	その他	627	798	848				
	計 (A)	3,268	4,194	4,265				
経常費用	人件費	15,617	17,484	9,804				
	委託料	323	534	9,641				
	光熱水費	3,183	4,841	5,392				
	維持補修費	2,399	1,709	14				
	減価償却費	10,078	10,078	10,052				
	その他	1,934	1,593	1,913				
	計 (B)	33,534	36,239	36,816				
純経常行政コスト		30,266	32,045	32,551	外観			
(指定管理料)		242,736	246,062	496,123				
IV 利用状況								
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度					
延べ利用者数	19,899 人	14,085 人	27,032 人					
開館日数	359 日	359 日	354 日					
園児・児童・生徒数	-	-	-					
学級数	-	-	-					
入居戸数	-	-	-					
管理戸数	-	-	-					
V コスト分析								特記事項
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度					
開館日1日当たりのコスト	84.31 千円	89.26 千円	91.95 千円					
利用者一人あたりのコスト	1.52 千円	2.28 千円	1.20 千円					
1㎡あたりのコスト	15.92 千円	16.86 千円	17.12 千円					

施設コード		223		施設名		四日市テニスセンター			
I 施設の基本情報									
所在地		大字羽津甲5169番			所管所属		シティプロモーション部スポーツ課		
大分類		スポーツ・レクリエーション施設		中分類		スポーツ施設		小分類 スポーツ施設	
開設年月日		平成30年5月25日			地区区分		羽津		
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		6:00～21:00 12月から2月までは7:00～21:00		
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例							
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置							
実施事業		専用使用							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日		
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定	
特記事項		直営:平成30年度 指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5年度:30施設							
敷地	土地面積	314,738 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	314,738 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	準工業地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		600 ㎡			
	棟番号	223		棟名称		クラブハウス		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積		305 ㎡		延床面積	600 ㎡
	占有面積	600 ㎡		建築年		平成30年		経過年数	6年
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	30,847		39,297		37,351			
	その他	1,209		1,370		1,386			
	計 (A)	32,056		40,667		38,737			
経常費用	人件費	26,774		28,639		15,478		外観	
	委託料	850		1,581		15,263			
	光熱水費	2,409		3,808		3,065			
	維持補修費	1,555		725		3,596			
	減価償却費	66,902		68,324		68,544			
	その他	6,195		2,117		5,745			
計 (B)		104,685		105,194		111,691			
純経常行政コスト		72,629		64,527		72,954			
(指定管理料)		242,736		246,062		496,123			
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		65,069 人		87,865 人		81,262 人			
開館日数		359 日		359 日		360 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析								特記事項	
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度			
開館日1日当たりのコスト		202.31 千円		179.74 千円		202.65 千円			
利用者一人あたりのコスト		1.12 千円		0.73 千円		0.90 千円			
1㎡あたりのコスト		121.15 千円		107.63 千円		121.69 千円			

施設コード		224		施設名		中央フットボール場		
I 施設の基本情報								
所在地		日永東1丁目3番21号			所管所属		シティプロモーション部スポーツ課	
大分類		スポーツ・レクリエーション施設	中分類	スポーツ施設		小分類	スポーツ施設	
開設年月日		平成30年5月1日			地区区分		日永	
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		6:00～21:00 11月から3月までは9:00～21:00	
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例						
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置						
実施事業		専用使用						
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日	
指定避難所				津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定	
特記事項		直営:平成30年度 指定管理—令和元年度:31施設、令和2年度:29施設、令和3～4年度:28施設、令和5年度:30施設						
敷地	土地面積	251,312 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	251,312 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	360 ㎡			
	棟番号	224-1		棟名称	クラブハウス		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階		建築面積	210 ㎡		延床面積	210 ㎡
	占有面積	210 ㎡		建築年	平成29年		経過年数	7年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	16,795	21,616	22,977				
	その他	2,912	3,373	3,246				
	計(A)	19,707	24,989	26,223				
経常費用	人件費	16,132	14,100	9,804		外観		
	委託料	404	475	7,597				
	光熱水費	2,048	5,056	3,908				
	維持補修費	2,305	44	1,159				
	減価償却費	84,169	80,764	80,466				
	その他	3,570	2,052	3,916				
計(B)	108,628	102,491	106,850					
純経常行政コスト		88,921	77,502	80,627				
(指定管理料)		242,736	246,062	496,123				
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		130,271 人	207,165 人	215,273 人				
開館日数		359 日	359 日	360 日				
園児・児童・生徒数		-	-	-				
学級数		-	-	-				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度				
開館日1日当たりのコスト		247.69 千円	215.88 千円	223.96 千円				
利用者一人あたりのコスト		0.68 千円	0.37 千円	0.37 千円				
1㎡あたりのコスト		247.00 千円	215.28 千円	223.96 千円				

施設コード		224	施設名		中央フットボール場	
VI 棟別						
建物	棟番号	224-2	棟名称	クラブクラブハウス	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	150 m ²	延床面積	150 m ²
	占有面積	150 m ²	建築年	平成29年	経過年数	7年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		227		施設名		総合体育館			
I 施設の基本情報									
所在地		日永東一丁目3番21号			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課		
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類	スポーツ施設		小分類	スポーツ施設	
開設年月日		令和2年5月29日			地区区分		日永		
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		9:00～21:00		
設置根拠		四日市市総合体育館の設置及び管理に関する条例							
設置目的		スポーツの振興及び市民の健康増進を図るための場並びに全国大会等の大規模スポーツ大会が開催できる場を提供するため							
実施事業		・専用使用 ・個人使用							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日		
指定避難所		○		津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定		
特記事項		令和2～4年度:直営 令和5年度～:指定管理							
敷地	土地面積	271,618 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	3,533 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	17,548 ㎡				
	棟番号			棟名称	体育館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	12,114 ㎡		延床面積	17,548 ㎡	
	占有面積	12,114 ㎡		建築年	令和2年		経過年数	4年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
項目		R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算			
経常収益	使用料・手数料	43,431		59,216		59,259			
	その他	1,390		27,201		11,271			
計 (A)		44,821		86,417		70,530			
経常費用	人件費	47,628		50,960		48,543		外観 	
	委託料	156,869		175,301		140,527			
	光熱水費	46,609		67,316		43,634			
	維持補修費	3,277		2,675		23,498			
	減価償却費	282,792		282,622		255,941			
	その他	14,992		13,787		28,083			
計(B)		552,167		592,661		540,226			
純経常行政コスト		507,346		506,244		469,696			
(指定管理料)		0		0		496,123			
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度			
延べ利用者数		135,291 人		212,771 人		200,181 人		外観 	
開館日数		359 日		359 日		360 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度			
開館日1日当たりのコスト		1,413.22 千円		1,410.15 千円		1,304.71 千円			
利用者一人あたりのコスト		3.75 千円		2.38 千円		2.35 千円			
1㎡あたりのコスト		28.91 千円		28.85 千円		26.77 千円			

施設コード	227	施設名	総合体育館
-------	-----	-----	-------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
アリーナ	359	359	360	1077	1077	1080	803	1058	1056	74.6	98.2	97.8
多目的室1	359	359	360	1077	1077	1080	386	620	738	35.8	57.6	68.3
多目的室2	359	359	360	1077	1077	1080	423	679	659	39.3	63.0	61.0
トレーニングルーム	359	359	360	1077	1077	1080	794	1022	1054	73.7	94.9	97.6
弓道場近的射場	359	359	360	1077	1077	1080	822	1021	1027	76.3	94.8	95.1
弓道場遠的射場	359	359	360	1077	1077	1080	816	410	989	75.8	38.1	91.6
大会議室	359	359	360	1077	1077	1080	221	297	409	20.5	27.6	37.9
小会議室	359	359	360	1077	1077	1080	210	1041	315	19.5	96.7	29.2

施設コード		228		施設名		霞ヶ浦第3野球場					
I 施設の基本情報											
所在地		大字羽津甲5169番			所管所属		シティプロモーション部 スポーツ課				
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設		中分類		スポーツ施設		小分類		スポーツ施設	
開設年月日		令和2年5月				地区区分		羽津			
休館日		年末年始(12月29日～1月3日)				開館時間		9:00～21:00(4～10月は6:00～21:00)			
設置根拠		四日市市運動施設の設置及び管理に関する条例									
設置目的		市民の健康づくり、体力づくり及び競技力の向上を図る場を提供するため設置									
実施事業		専用使用									
管理運営形態		指定管理				指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日			
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定			
特記事項		指定管理—令和2～4年度:1施設、令和5年度:30施設									
敷地	土地面積	335,195 m ²		借地面積		0 m ²		総面積	3,533 m ²		
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	準工業地域		
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		1,379 m ²					
	棟番号			棟名称		観覧席		構造	鉄筋コンクリート造		
	階数	地上3階		建築面積		585 m ²		延床面積	1,379 m ²		
	占有面積	585 m ²		建築年		令和2年		経過年数	4年		
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)								III 施設写真			
項目		R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
経常収益	使用料・手数料	3,318		4,506		5,145					
	その他	0		0		0					
	計(A)	3,318		4,506		5,145					
経常費用	人件費	7,790		8,033		9,804		外観			
	委託料	1,584		1,958		8,695					
	光熱水費	2,721		3,889		4,967					
	維持補修費	399		119		374					
	減価償却費	69,137		70,017		69,991					
	その他	2,185		2,075		1,316					
	計(B)	83,816		86,091		95,147					
純経常行政コスト		80,498		81,585		90,002					
(指定管理料)		242,736		246,062		496,123					
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		23,393 人		41,169 人		30,922 人					
開館日数		352 日		359 日		360 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度					
開館日1日当たりのコスト		228.69 千円		227.26 千円		250.01 千円					
利用者一人あたりのコスト		3.44 千円		1.98 千円		2.91 千円					
1㎡あたりのコスト		58.38 千円		59.17 千円		65.27 千円					

施設コード		190		施設名		少年自然の家			
Ⅰ 施設の基本情報									
所在地		水沢町1423番2号			所管所属		こども未来部 こども未来課		
大分類		スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	レクリエーション施設		小分類	レクリエーション施設		
開設年月日		昭和62年11月8日			地区区分		水沢		
休館日		12月28日から1月4日			開館時間				
設置根拠		四日市市少年自然の家条例							
設置目的		豊かな自然の中で集団宿泊活動、自然探求等を通じて、規律、共同、友愛、奉仕の精神を養い、心身共に健全な青少年の育成を図る。							
実施事業		・市内外の小、中学校の自然教室受入れ ・自然に親しむ主催事業の実施 ・青少年団体等の活動の受入れ							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		平成30年4月1日～令和5年3月31日		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	392,682 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	392,682 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	4,356 ㎡				
	棟番号	190-1		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	711 ㎡		延床面積	2,321 ㎡	
	占有面積	2,321 ㎡		建築年	昭和62年		経過年数	37年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
Ⅱ 運営情報(単位:千円)								Ⅲ 施設写真	
項目		R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
経常収益	使用料・手数料	9,204		14,150		23,024			
	その他	11,847		2,623		3,211			
経常費用	計 (A)	21,051		16,773		26,235		外観	
	人件費	42,649		46,220		52,299			
	委託料	20,327		22,840		27,098			
	光熱水費	7,506		10,383		15,190			
	維持補修費	5,366		5,689		4,265			
	減価償却費	41,871		42,954		47,867			
	その他	38,743		27,680		36,268			
計(B)		156,462		155,766		182,987			
純経常行政コスト		135,411		138,993		156,752		外観	
(指定管理料)		89,052		94,053		97,456			
Ⅳ 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		19,484 人		26,038 人		37,561 人			
開館日数		315 日		357 日		333 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
Ⅴ コスト分析								特記事項	
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度			
開館日1日当たりのコスト		429.88 千円		389.34 千円		470.73 千円			
利用者一人あたりのコスト		6.95 千円		5.34 千円		4.17 千円			
1㎡あたりのコスト		31.09 千円		31.91 千円		35.99 千円			

施設コード		190	施設名		少年自然の家								
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	190－2	棟名称	体育館		構造		鉄筋コンクリート造					
	階数	地上2階	建築面積	99 ㎡		延床面積		635 ㎡					
	占有面積	635 ㎡	建築年	昭和62年		経過年数		37年					
	耐震基準		耐震診断			耐震改修							
	特記事項												
建物	棟番号	190－3	棟名称	分館		構造		鉄筋コンクリート造					
	階数	地上2階	建築面積	783 ㎡		延床面積		1,340 ㎡					
	占有面積	1,340 ㎡	建築年度	昭和48年		経過年数		51年					
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)		耐震改修							
	特記事項												
建物	棟番号	190－4	棟名称	分館		構造		鉄骨造					
	階数	地上1階	建築面積	60 ㎡		延床面積		60 ㎡					
	占有面積	60 ㎡	建築年度	昭和63年		経過年数		36年					
	耐震基準	新基準	耐震診断			耐震改修							
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
体育館		315	357	333	315	357	333	140	162	181	44.4	45.4	54.4
本館2階 リーダー室		315	357	333	315	357	333	117	193	226	37.1	54.1	67.9
201		315	357	333	315	357	333	108	184	228	34.3	51.5	68.5
202		315	357	333	315	357	333	115	188	234	36.5	52.7	70.3
203		315	357	333	315	357	333	111	178	218	35.2	49.9	65.5
204		315	357	333	315	357	333	96	164	211	30.5	45.9	63.4
205		315	357	333	315	357	333	91	155	196	28.9	43.4	58.9
206		315	357	333	315	357	333	79	143	189	25.1	40.1	56.8
207		315	357	333	315	357	333	69	131	172	21.9	36.7	51.7
本館3階 リーダー室		315	357	333	315	357	333	106	161	233	33.7	45.1	70.0
301		315	357	333	315	357	333	113	171	211	35.9	47.9	63.4
302		315	357	333	315	357	333	110	172	237	34.9	48.2	71.2
303		315	357	333	315	357	333	105	165	217	33.3	46.2	65.2
304		315	357	333	315	357	333	107	156	203	34.0	43.7	61.0
305		315	357	333	315	357	333	96	160	204	30.5	44.8	61.3
306		315	357	333	315	357	333	77	144	196	24.4	40.3	58.9
研修室(アカマツ)		315	357	333	315	357	333	97	138	187	30.8	38.7	56.2
研修室(ヤマザクラ)		315	357	333	315	357	333	85	110	154	27.0	30.8	46.2
分館1階 創作室		315	357	333	315	357	333	73	119	131	23.2	33.3	39.3
リーダー室		315	357	333	315	357	333	55	98	103	17.5	27.5	30.9
大広間		315	357	333	315	357	333	43	74	86	13.7	20.7	25.8
分館2階 リーダー室		315	357	333	315	357	333	54	102	119	17.1	28.6	35.7
101		315	357	333	315	357	333	50	100	129	15.9	28.0	38.7
102		315	357	333	315	357	333	52	97	123	16.5	27.2	36.9
103		315	357	333	315	357	333	36	93	120	11.4	26.1	36.0
104		315	357	333	315	357	333	36	94	119	11.4	26.3	35.7
105		315	357	333	315	357	333	48	93	117	15.2	26.1	35.1
106		315	357	333	315	357	333	50	89	105	15.9	24.9	31.5
107		315	357	333	315	357	333	47	81	97	14.9	22.7	29.1
108		315	357	333	315	357	333	30	75	97	9.5	21.0	29.1
講義室		315	357	333	315	357	333	55	81	95	17.5	22.7	28.5

施設コード		37		施設名		農業センター	
I 施設の基本情報							
所在地		赤水町971番1号			所管所属		商工農水部 農水振興課
大分類		産業系施設		中分類		産業系施設	
開設年月日		昭和32年6月1日			地区区分		県
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		8:30～21:00
設置根拠		四日市市農業センター条例					
設置目的		農業生産の担い手を育成確保し、農業の発展と農業従事者の技術の向上を図るとともに、市民が農業に触れる場を提供することにより、本市域の農業や食育に対する理解の増進を図る					
実施事業		・担い手農家向けの研修(GAP、6次産業化等) ・市民への園芸情報の提供 ・市営市民菜園の運営管理 ・野菜、果樹、花きに関する調査研究栽培 ・食育講座の開催 ・市民園芸教室の開催					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	12,500 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	995 ㎡		
	棟番号	37		棟名称	本館		構造
	階数	地上1階		建築面積	656 ㎡		延床面積
	占有面積	609 ㎡		建築年	令和5年		経過年数
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)							
項目		R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算	
経常収益	使用料・手数料	72		75		124	
	その他	108		873		927	
	計 (A)	180		948		1,051	
経常費用	人件費	33,981		37,200		42,622	
	委託料	190		2,029		2,800	
	光熱水費	682		979		1,896	
	維持補修費	747		1,898		1,094	
	減価償却費	695		4,271		14,469	
	その他	3,531		3,132		4,772	
計(B)		39,826		49,509		67,653	
純経常行政コスト		39,646		48,561		66,602	
(指定管理料)							
III 施設写真							
							
							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
情報提供件数		803 件		787 件		918 件	
開館日数		242 日		243 日		360 日	
園児・児童・生徒数		-		-		-	
学級数		-		-		-	
入居戸数		-		-		-	
管理戸数		-		-		-	
V コスト分析							
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
開館日1日当たりのコスト		163.83 千円		199.84 千円		185.01 千円	
情報提供一件あたりのコスト		49.37 千円		61.70 千円		72.55 千円	
1㎡あたりのコスト		-		-		-	
特記事項							
令和5年度に移転開設							

施設コード		37	施設名		農業センター								
VI 棟別													
建物	棟番号	37-2		棟名称	ふれあい館			構造		鉄骨造			
	階数	地上1階		建築面積	426 m ²			延床面積		385 m ²			
	占有面積	385 m ²		建築年	令和5年			経過年数		1年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
VII 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
第1会議室		－	－	360	－	－	1080	－	－	85	－	－	7.87
第2会議室		－	－	360	－	－	1080	－	－	85	－	－	7.87
農産物加工室		－	－	243	－	－	729	－	－	50	－	－	6.86
研修室		0	0	－	0	0	－	0	0	－	－	－	－

施設コード		38		施設名		ふれあい牧場			
I 施設の基本情報									
所在地		水沢町1538番			所管所属		商工農水部 農水振興課		
大分類		産業系施設		中分類		産業系施設		小分類 産業系施設	
開設年月日		昭和36年6月1日			地区区分		水沢		
休館日		12月28日から翌年1月4日まで			開館時間		9:00～22:00		
設置根拠		四日市市ふれあい牧場条例							
設置目的		優良乳牛の増殖育成施設と周辺の豊かな自然環境にふれあい、親しむことのできる憩いの場を市民に提供することにより、もって市民の健康の増進を図るとともに、本市の酪農の振興に対する理解を深める							
実施事業		・施設の管理運営 ・施設見学者への案内、説明							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和2年4月1日～令和7年3月31日		
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項									
敷地	土地面積	54,310 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	54,310 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	207 ㎡				
	棟番号	38		棟名称	管理棟		構造	鉄骨造	
	階数	地上2階		建築面積	122 ㎡		延床面積	207 ㎡	
	占有面積	207 ㎡		建築年	平成9年		経過年数	27年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観				
	使用料・手数料	96	94	94					
	その他	0	0	0					
	計 (A)	96	94	94					
経常費用	人件費	5,954	5,071	4,070					
	委託料	344	1,735	2,884					
	光熱水費	95	89	154					
	維持補修費	273	963	1,263					
	減価償却費	8,330	8,330	8,366					
	その他	1,699	1,280	2,087					
計(B)	16,695	17,468	18,824						
純経常行政コスト		16,599	17,374	18,730					
(指定管理料)		7,865	7,865	7,865					
IV 利用状況					外観				
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度					
延べ来場者数		40,263 人	48,471 人	43,151 人					
開館日数		357 日	357 日	356 日					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		-	-	-					
管理戸数		-	-	-					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度					
開館日1日当たりのコスト		46.50 千円	48.67 千円	52.61 千円					
利用者一人あたりのコスト		0.41 千円	0.36 千円	0.43 千円					
1㎡あたりのコスト		-	-	-					

施設コード		222		施設名		四日市市茶業振興センター				
I 施設の基本情報										
所在地		水沢町252番63号			所管所属		商工農水部 農水振興課			
大分類		産業系施設		中分類		産業系施設	小分類 産業系施設			
開設年月日		平成3年4月1日			地区区分		水沢			
休館日		月曜日、12月28日から翌年1月4日まで			開館時間		9:00～22:00			
設置根拠		四日市市茶業振興センター条例								
設置目的		茶業技術の発展及び茶業従事者の技術向上並びに茶の消費拡大により茶業の発展を図る								
実施事業		・研修茶工場、研修室の賃館								
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和5年4月1日～令和10年3月31日			
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定				
特記事項		平成29年度に移転新築								
敷地	土地面積	4,002 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 4,002 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域			
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	570 m ²					
	棟番号	222-1		棟名称	研修棟		構造 鉄骨造			
	階数	地上1階		建築面積	356 m ²		延床面積 356 m ²			
	占有面積	356 m ²		建築年	平成30年		経過年数 6年			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修			
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観					
	使用料・手数料	80	71	34						
	その他	0	0	200						
	計 (A)	80	71	234						
経常費用	人件費	3,664	3,924	7,292				外観		
	委託料	1,242	333	1,675						
	光熱水費	857	1,007	1,110						
	維持補修費	351	32	104						
	減価償却費	9,161	10,371	10,349						
	その他	1,334	871	4,594						
計(B)	16,609	16,538	25,124							
純経常行政コスト		16,529	16,467	24,890						
(指定管理料)		6,090	6,090	11,940						
IV 利用状況										
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観					
延べ利用者数		971 人	2,621 人	10,842 人						
開館日数		306 日	306 日	305 日						
園児・児童・生徒数		-	-	-						
学級数		-	-	-						
入居戸数		-	-	-						
管理戸数		-	-	-						
V コスト分析						特記事項				
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度						
開館日1日当たりのコスト		54.02 千円	53.81 千円	81.61 千円						
利用者一人あたりのコスト		17.02 千円	6.28 千円	2.30 千円						
1㎡あたりのコスト		28.99 千円	28.89 千円	43.66 千円						

施設コード	222	施設名	四日市市茶業振興センター
-------	-----	-----	--------------

Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	222－2		棟名称	工場			構造		鉄骨造			
	階数	地上1階		建築面積	214 ㎡			延床面積		214 ㎡			
	占有面積	214 ㎡		建築年	平成30年			経過年数		6年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
研修室		306	306	305	918	918	915	7	30	158	0.76	3.27	17.27
研修茶工場		306	306	305	306	306	305	28	15	5	9.15	4.90	1.64
調理体験室		306	306	305	918	918	915	0	3	13	0.00	0.33	1.42

施設コード		235		施設名		四日市市地場産業振興センター			
I 施設の基本情報									
所在地		安島一丁目3番18号			所管所属		商工農水部 商業労政課		
大分類		産業系施設		中分類	産業系施設		小分類	産業系施設	
開設年月日		令和4年4月1日			地区区分		浜田(本庁)		
休館日		毎週水曜日(その日が国民の祝日に関する法律に規定する休日に当たるときは、その翌日以降で最初の休日でない日)、年末年始			開館時間		1階名品館 10:00～19:00 2～6階 貸館 9:00～21:00		
設置根拠		四日市市地場産業振興センター条例							
設置目的		地場産業の育成及び振興を図るとともに、市民の地場産業に対する理解を深めることにより、地域経済の活性化並びに市民の生活の質の向上に寄与する。							
実施事業		①地場産業の育成及び振興を図るための事業に関すること ②地場産業の育成及び振興に資する情報の収集及び提供並びに相談に関すること ③センターの施設及びその附属設備等の提供に関すること ④上記①～③のほか、センターの設置目的を達成するために必要な事業に関すること							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項									
敷地	土地面積	1,702 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	1,702 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1棟		主要建築物延床面積	6,247 ㎡				
	棟番号	235		棟名称	会館		構造	鉄骨鉄筋コンクリート	
	階数	地上7階、地下1階		建築面積	903㎡		延床面積	6,247 ㎡	
	占有面積	6,247 ㎡		建築年	昭和62年		経過年数	37年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	-		34,128		29,856			
	その他	-		0		0			
	計 (A)	-		34,128		29,856			
経常費用	人件費	-		12,497		14,229		外観	
	委託料	-		64,022		68,209			
	光熱水費	-		18,251		16,114			
	維持補修費	-		2,292		3,112			
	減価償却費	-		17,783		18,003			
	その他	-		3,222		7,469			
	計(B)	-		118,067		127,136			
純経常行政コスト		-		83,939		97,280			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		-		63,980 人		95,863 人			
開館日数		-		307 日		309 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		-		273.42 千円		314.82 千円		令和5年度は、企業OB人材センター運営情報を含む	
利用者一人あたりのコスト		-		1.31 千円		1.01 千円			
1㎡あたりのコスト		-		13 千円		16 千円			

施設コード	235	施設名	四日市市地場産業振興センター
-------	-----	-----	----------------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
研修室1	-	307	309	-	921	927	-	503	441	-	54.61	47.57
研修室2	-	0	309	-	0	927	-	0	258	-	0	27.83
研修室3	-	0	309	-	0	927	-	0	280	-	0	30.20
研修室4	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0
研修室5	-	307	309	-	921	927	-	534	397	-	57.98	42.83
研修室6	-	307	309	-	921	927	-	448	76	-	48.64	8.20
小研修室	-	0	0	-	0	0	-	0	0	-	0	0
大研修室	-	307	309	-	921	927	-	496	351	-	53.85	37.86
情報交換室1	-	307	309	-	921	927	-	509	526	-	55.27	56.74
情報交換室2	-	307	309	-	921	927	-	485	358	-	52.66	38.62
開発室	-	307	309	-	921	927	-	530	412	-	57.55	44.44
視聴覚室	-	307	309	-	921	927	-	421	356	-	45.71	38.40
展示室	-	0	309	-	0	927	-	0	102	-	0	11.00
ホール	-	0	309	-	0	927	-	0	101	-	0	10.90

施設コード		42		施設名		中部西小学校						
I 施設の基本情報												
所在地		北町2番23号			所管所属		教育委員会 教育施設課					
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校		
開設年月日		明治5年3月15日				地区区分		共同(本庁)				
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による				
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例										
設置目的		学校教育法による設置基準による										
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育										
管理運営形態		直営				指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定		○		
特記事項												
敷地	土地面積	12,132 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	12,132 m ²				
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	近隣商業地域				
	特記事項											
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	6,567 m ²							
	棟番号	42-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造				
	階数	地上3階		建築面積	1,595 m ²		延床面積	4,172 m ²				
	占有面積	4,172 m ²		建築年	平成13年		経過年数	23年				
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修					
	特記事項											
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観				
	使用料・手数料	9		9		16						
	その他	184		1,992		1,957						
	計 (A)	193		2,001		1,973						
経常費用	人件費	30,508		28,733		27,778		外観				
	委託料	31,972		30,972		31,129						
	光熱水費	10,133		12,046		11,033						
	維持補修費	1,601		585		6,720						
	減価償却費	28,198		28,164		28,579						
	その他	23,616		42,193		41,719						
	計(B)	126,028		142,693		146,958						
純経常行政コスト		125,835		140,692		144,985						
(指定管理料)												
IV 利用状況								外観				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度						
延べ利用者数		-		-		-						
開館日数		-		-		-						
児童数		369 人		344 人		330 人						
学級数		17		17		16						
入居戸数		-		-		-						
管理戸数		-		-		-						
V コスト分析								特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-		-		-						
児童一人あたりのコスト		341.02 千円		408.99 千円		439.35 千円						
1㎡あたりのコスト		19.16 千円		21.43 千円		22.08 千円						

施設コード		42	施設名		中部西小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	42-2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	372 ㎡	延床面積	960 ㎡
	占有面積	960 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	42-3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	236 ㎡	延床面積	698 ㎡
	占有面積	698 ㎡	建築年度	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	42-4	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年度	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		43		施設名		中央小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		元新町2番36号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		平成7年4月1日			地区区分		中央(本庁)		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定 ○	
特記事項									
敷地	土地面積	6,563 m ²		借地面積	6,447 m ²		総面積	13,010 m ²	
	借地料	5,261 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	商業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	7,823 m ²				
	棟番号	43-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	1,867 m ²		延床面積	6,006 m ²	
	占有面積	6,006 m ²		建築年	平成8年		経過年数	28年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	9		9		16			
	その他	64		741		916			
	計 (A)	73		750		932			
経常費用	人件費	10,252		10,691		11,195		外観	
	委託料	6,659		5,656		5,389			
	光熱水費	7,376		8,503		7,779			
	維持補修費	2,861		413		3,869			
	減価償却費	44,518		44,727		44,712			
	その他	7,936		22,187		23,958			
	計(B)	79,602		92,177		96,902			
純経常行政コスト		79,529		91,427		95,970			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		124 人		128 人		133 人			
学級数		7		7		7			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
児童一人あたりのコスト		641.36 千円		714.27 千円		721.58 千円			
1㎡あたりのコスト		10.17 千円		11.69 千円		12.27 千円			

施設コード		43	施設名		中央小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	43－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	540 ㎡	延床面積	1,080 ㎡
	占有面積	1,080 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	43－3	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年度	昭和62年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		44	施設名		浜田小学校		
I 施設の基本情報							
所在地		北浜田町13番6号		所管所属		教育委員会 教育施設課	
大分類		学校教育系施設	中分類	学校	小分類	小学校	
開設年月日		明治8年11月25日		地区区分		浜田(本庁)	
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日		開校時間		学校教育法施行規則による	
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例					
設置目的		学校教育法による設置基準による					
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育					
管理運営形態		直営		指定管理期間			
指定避難所		○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○	
特記事項							
敷地	土地面積	9,631 m ²	借地面積	407 m ²	総面積	10,038 m ²	
	借地料	884 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	3 棟	主要建築物延床面積	7,540 m ²			
	棟番号	44-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階	建築面積	1,655 m ²	延床面積	6,074 m ²	
	占有面積	6,074 m ²	建築年	平成10年	経過年数	26年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	9	9	16			
	その他	225	2,600	2,671			
	計 (A)	234	2,609	2,687			
経常費用	人件費	37,453	37,503	39,141		外観	
	委託料	8,044	7,636	7,513			
	光熱水費	11,782	11,538	10,455			
	維持補修費	2,499	4,154	1,716			
	減価償却費	40,388	40,409	39,923			
	その他	28,992	56,028	58,457			
計(B)	129,158	157,268	157,205				
純経常行政コスト		128,924	154,659	154,518			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
児童数		453 人	449 人	465 人			
学級数		17	18	20			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析				特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
児童一人あたりのコスト		284.60 千円	344.45 千円	332.30 千円			
1㎡あたりのコスト		17.10 千円	20.51 千円	20.49 千円			

施設コード		44	施設名		浜田小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	44－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	276 ㎡	延床面積	729 ㎡
	占有面積	729 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	44－3	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年度	昭和61年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		45	施設名		富洲原小学校	
I 施設の基本情報						
所在地		富州原町31番14号		所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設	中分類	学校	小分類	小学校
開設年月日		明治9年9月30日		地区区分		富洲原
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日		開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例				
設置目的		学校教育法による設置基準による				
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育				
管理運営形態		直営		指定管理期間		
指定避難所		○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○
特記事項						
敷地	土地面積	20,569 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	20,569 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	10 棟	主要建築物延床面積	7,414 m ²		
	棟番号	45－1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	498 m ²	延床面積	1,493 m ²
	占有面積	1,493 m ²	建築年	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	163	162	170		
	その他	197	2,276	2,296		
	計 (A)	360	2,438	2,466		
経常費用	人件費	32,658	32,825	33,165		
	委託料	16,297	8,190	9,372		
	光熱水費	15,257	16,375	13,971		
	維持補修費	9,096	3,088	25,765		
	減価償却費	24,866	25,013	24,913		
	その他	25,280	48,619	48,101		
	計(B)	123,454	134,110	155,287		
純経常行政コスト		123,094	131,672	152,821		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観	
延べ利用者数		－	－	－		
開館日数		－	－	－		
児童数		395 人	393 人	394 人		
学級数		16	15	16		
入居戸数		－	－	－		
管理戸数		－	－	－		
V コスト分析				特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		－	－	－		
児童一人あたりのコスト		311.63 千円	335.04 千円	387.87 千円		
1㎡あたりのコスト		16.60 千円	17.76 千円	20.61 千円		

施設コード		45	施設名		富洲原小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	45－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	414 ㎡	延床面積	1,242 ㎡
	占有面積	1,242 ㎡	建築年	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	45－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階一部3階	建築面積	615 ㎡	延床面積	1,110 ㎡
	占有面積	1,110 ㎡	建築年度	昭和55年・昭和58年	経過年数	43年・40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	昭和58年階段部増築				
建物	棟番号	45－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	307 ㎡	延床面積	920 ㎡
	占有面積	920 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	45－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	184 ㎡	延床面積	552 ㎡
	占有面積	552 ㎡	建築年度	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	45－6	棟名称	校舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	17 ㎡	延床面積	17 ㎡
	占有面積	17 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	45－7	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	231 ㎡	延床面積	231 ㎡
	占有面積	231 ㎡	建築年度	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	45－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	760 ㎡	延床面積	760 ㎡
	占有面積	760 ㎡	建築年	平成3年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	45－9	棟名称	講堂	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	1,025 ㎡	延床面積	1,025 ㎡
	占有面積	1,025 ㎡	建築年度	昭和11年	経過年数	88年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	45－10	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	22 ㎡	延床面積	65 ㎡
	占有面積	65 ㎡	建築年度	平成29年	経過年数	7年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		46		施設名		富田小学校					
I 施設の基本情報											
所在地		富田一丁目24番49号			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校	
開設年月日		明治20年7月1日				地区区分		富田			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		PFI			契約期間		平成16年6月23日～令和9年3月31日				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定		○	
特記事項											
敷地	土地面積	19,068 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		19,068 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		第一種住居地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積		8,916 m ²					
	棟番号	46－1		棟名称		校舎		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積		1,282 m ²		延床面積		4,563 m ²	
	占有面積	4,563 m ²		建築年		平成18年		経過年数		18年	
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	17		9		16					
	その他	345		4,095		3,930					
	計 (A)	362		4,104		3,946					
経常費用	人件費	57,626		59,052		59,175		外観			
	委託料	46,828		51,119		52,062					
	光熱水費	15,562		17,117		17,185					
	維持補修費	2,935		2,384		14,572					
	減価償却費	24,479		24,577		24,677					
	その他	44,608		85,482		84,481					
	計(B)	192,038		239,731		252,152					
純経常行政コスト		191,676		235,627		248,206					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		－		－		－					
開館日数		－		－		－					
児童数		697 人		707 人		703 人					
学級数		24		27		28					
入居戸数		－		－		－					
管理戸数		－		－		－					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		－		－		－					
児童一人あたりのコスト		275.00 千円		333.28 千円		353.07 千円					
1㎡あたりのコスト		21.50 千円		26.43 千円		27.84 千円					

施設コード		46	施設名		富田小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	46－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	628 ㎡	延床面積	1,883 ㎡
	占有面積	1,883 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	46－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	500 ㎡	延床面積	1,499 ㎡
	占有面積	1,499 ㎡	建築年度	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	46－4	棟名称	校舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	211 ㎡	延床面積	211 ㎡
	占有面積	211 ㎡	建築年	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	46－5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年度	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	46－6	棟名称	リフト棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	8 ㎡	延床面積	24 ㎡
	占有面積	24 ㎡	建築年度	平成17年	経過年数	19年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		47		施設名		羽津小学校					
I 施設の基本情報											
所在地		大宮町16番35号			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校	
開設年月日		明治7年5月10日				地区区分		羽津			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	19,678 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	19,678 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	8 棟		主要建築物延床面積	6,948 m ²						
	棟番号	47-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	628 m ²		延床面積	1,740 m ²			
	占有面積	1,740 m ²		建築年	昭和51年		経過年数	48年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		9		16					
	その他	272		2,989		2,888					
	計 (A)	281		2,998		2,904					
経常費用	人件費	45,307		43,099		42,592					
	委託料	9,412		10,774		8,503					
	光熱水費	10,870		11,791		11,574					
	維持補修費	4,535		8,700		3,221					
	減価償却費	13,186		13,091		15,985					
	その他	35,072		62,514		61,069					
	計(B)	118,382		149,969		142,944					
純経常行政コスト		118,101		146,971		140,040					
(指定管理料)											
IV 利用状況								外観			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度					
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
児童数		548 人		516 人		506 人					
学級数		21		20		20					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
児童一人あたりのコスト		215.51 千円		284.83 千円		276.76 千円					
1㎡あたりのコスト		17.00 千円		21.15 千円		20.16 千円					

施設コード		47	施設名		羽津小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	47－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	471 ㎡	延床面積	1,366 ㎡
	占有面積	1,366 ㎡	建築年	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	47－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	450 ㎡	延床面積	1,349 ㎡
	占有面積	1,349 ㎡	建築年度	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	47－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	261 ㎡	延床面積	781 ㎡
	占有面積	781 ㎡	建築年	昭和42年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	47－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	187 ㎡	延床面積	562 ㎡
	占有面積	562 ㎡	建築年度	昭和43年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	47－6	棟名称	校舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	242 ㎡	延床面積	242 ㎡
	占有面積	242 ㎡	建築年	平成8年	経過年数	28年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	47－7	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	171 ㎡	延床面積	171 ㎡
	占有面積	171 ㎡	建築年度	昭和50年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	47－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		48		施設名		羽津北小学校					
I 施設の基本情報											
所在地		大字羽津500番			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校	
開設年月日		昭和57年4月1日				地区区分		羽津			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定		○	
特記事項											
敷地	土地面積	22,384 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	22,384 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域				
	特記事項	一部第一種住居地域									
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	5,943 m ²						
	棟番号	48－1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	1,322 m ²		延床面積	3,375 m ²			
	占有面積	3,375 m ²		建築年	昭和57年		経過年数	42年			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修				
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		9		16					
	その他	266		3,185		3,099					
	計 (A)	275		3,194		3,115					
経常費用	人件費	44,315		45,939		45,959					
	委託料	32,766		33,065		31,519					
	光熱水費	11,020		13,399		12,165					
	維持補修費	5,007		4,504		2,910					
	減価償却費	28,236		33,024		34,201					
	その他	34,304		69,091		68,938					
計(B)	155,648		199,022		195,692						
純経常行政コスト		155,373		195,828		192,577					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		－		－		－					
開館日数		－		－		－					
児童数		536 人		550 人		546 人					
学級数		20		20		21					
入居戸数		－		－		－					
管理戸数		－		－		－					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		－		－		－					
児童一人あたりのコスト		289.88 千円		356.05 千円		352.71 千円					
1㎡あたりのコスト		26.14 千円		32.95 千円		32.40 千円					

施設コード		48	施設名		羽津北小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	48－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	318 ㎡	延床面積	950 ㎡
	占有面積	950 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	48－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	227 ㎡	延床面積	681 ㎡
	占有面積	681 ㎡	建築年度	昭和62年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	48－4	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	200 ㎡	延床面積	200 ㎡
	占有面積	200 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	48－5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年度	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		49		施設名		常磐小学校		
I 施設の基本情報								
所在地		城西町9番14号			所管所属		教育委員会 教育施設課	
大分類		学校教育系施設		中分類		学校	小分類 小学校	
開設年月日		明治8年12月5日			地区区分		常磐	
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による	
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例						
設置目的		学校教育法による設置基準による						
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定	○	
特記事項								
敷地	土地面積	19,018 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 19,018 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種住居地域、準住居地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	10 棟		主要建築物延床面積	7,689 ㎡			
	棟番号	49－1		棟名称	校舎		構造 鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	444 ㎡		延床面積 1,573 ㎡	
	占有面積	1,573 ㎡		建築年	昭和46年		経過年数 53年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	9	9	16				
	その他	391	3,898	3,575				
	計 (A)	400	3,907	3,591				
経常費用	人件費	56,882	56,212	53,535		外観		
	委託料	33,810	33,447	31,692				
	光熱水費	13,535	16,411	14,479				
	維持補修費	3,721	4,044	3,823				
	減価償却費	20,411	22,800	22,758				
	その他	44,032	81,262	77,552				
計(B)	172,391	214,176	203,839					
純経常行政コスト		171,991	210,269	200,248				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度				
延べ利用者数		－	－	－				
開館日数		－	－	－				
児童数		688 人	673 人	636 人				
学級数		26	26	25				
入居戸数		－	－	－				
管理戸数		－	－	－				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		－	－	－				
児童一人あたりのコスト		249.99 千円	312.44 千円	314.86 千円				
1㎡あたりのコスト		22.37 千円	27.35 千円	26.04 千円				

施設コード		49	施設名		常磐小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	49－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	274 ㎡	延床面積	821 ㎡
	占有面積	821 ㎡	建築年	昭和40年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	49－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	310 ㎡	延床面積	929 ㎡
	占有面積	929 ㎡	建築年度	昭和42年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	49－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	500 ㎡	延床面積	1,501 ㎡
	占有面積	1,501 ㎡	建築年	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	49－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	182 ㎡	延床面積	545 ㎡
	占有面積	545 ㎡	建築年度	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	49－6	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	192 ㎡	延床面積	559 ㎡
	占有面積	559 ㎡	建築年	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	49－7	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	282 ㎡	延床面積	868 ㎡
	占有面積	868 ㎡	建築年度	平成19年	経過年数	17年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	49－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	49－9	棟名称	工作室	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	25 ㎡	延床面積	25 ㎡
	占有面積	25 ㎡	建築年度	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	49－10	棟名称	昇降口	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	131 ㎡	延床面積	131 ㎡
	占有面積	131 ㎡	建築年度	昭和61年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		50	施設名		常磐西小学校	
I 施設の基本情報						
所在地		大字松本764番		所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設	中分類	学校	小分類	小学校
開設年月日		昭和48年4月1日		地区区分		常磐
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日		開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例				
設置目的		学校教育法による設置基準による				
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育				
管理運営形態		直営		指定管理期間		
指定避難所		○	津波浸水区域	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	25,897 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	25,897 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	10 棟	主要建築物延床面積	7,227 m ²		
	棟番号	50-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	1,113 m ²	延床面積	3,185 m ²
	占有面積	3,185 m ²	建築年	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	97	106	112		
	その他	465	4,697	4,315		
	計 (A)	562	4,803	4,427		
経常費用	人件費	69,366	67,739	65,320		
	委託料	36,255	36,956	42,841		
	光熱水費	11,816	13,292	12,925		
	維持補修費	3,481	3,925	4,678		
	減価償却費	17,577	21,781	25,441		
	その他	53,696	97,976	93,932		
	計(B)	192,191	241,669	245,137		
純経常行政コスト		191,629	236,866	240,710		
(指定管理料)						
IV 利用状況					外観	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		-	-	-		
児童数		839 人	811 人	776 人		
学級数		29	28	28		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
児童一人あたりのコスト		228.40 千円	292.07 千円	310.19 千円		
1㎡あたりのコスト		26.52 千円	32.78 千円	33.31 千円		

施設コード		50	施設名	常磐西小学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	50－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	272 ㎡	延床面積	816 ㎡
	占有面積	816 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	50－3	棟名称	昇降口	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	231 ㎡	延床面積	231 ㎡
	占有面積	231 ㎡	建築年度	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	50－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	114 ㎡	延床面積	343 ㎡
	占有面積	343 ㎡	建築年	昭和60年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	50－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	350 ㎡	延床面積	957 ㎡
	占有面積	957 ㎡	建築年度	平成6年	経過年数	30年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	50－6	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	247 ㎡	延床面積	741 ㎡
	占有面積	741 ㎡	建築年	平成16年	経過年数	20年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	50－7	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	41 ㎡	延床面積	41 ㎡
	占有面積	41 ㎡	建築年度	平成16年	経過年数	20年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	50－8	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	173 ㎡	延床面積	173 ㎡
	占有面積	173 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	50－9	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	28 ㎡	延床面積	28 ㎡
	占有面積	28 ㎡	建築年度	平成17年	経過年数	19年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	50－10	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	712 ㎡	延床面積	712 ㎡
	占有面積	712 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		51		施設名		日永小学校					
I 施設の基本情報											
所在地		日永四丁目5番13号			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校	
開設年月日		明治8年11月10日				地区区分		日永			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	15,144 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	15,144 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	7,306 m ²						
	棟番号	51-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上4階		建築面積	754 m ²		延床面積	2,827 m ²			
	占有面積	2,827 m ²		建築年	平成6年		経過年数	30年			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修				
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		9		16					
	その他	321		3,724		3,443					
	計 (A)	330		3,733		3,459					
経常費用	人件費	53,658		53,707		51,431					
	委託料	33,341		33,621		32,936					
	光熱水費	12,016		13,221		13,179					
	維持補修費	3,053		3,003		1,615					
	減価償却費	33,115		35,602		35,486					
	その他	41,536		77,735		74,051					
計(B)	176,719		216,889		208,698						
純経常行政コスト		176,389		213,156		205,239					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
児童数		649 人		643 人		611 人					
学級数		23		24		24					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析							特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
児童一人あたりのコスト		271.79 千円		331.50 千円		335.91 千円					
1㎡あたりのコスト		24.14 千円		29.17 千円		28.09 千円					

施設コード		51	施設名	日永小学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	51－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	582 ㎡	延床面積	1,504 ㎡
	占有面積	1,504 ㎡	建築年	昭和43年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	51－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	498 ㎡	延床面積	1,488 ㎡
	占有面積	1,488 ㎡	建築年度	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	51－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	190 ㎡	延床面積	564 ㎡
	占有面積	564 ㎡	建築年	昭和62年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	51－5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	902 ㎡	延床面積	902 ㎡
	占有面積	902 ㎡	建築年度	平成1年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	51－6	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	21 ㎡	延床面積	21 ㎡
	占有面積	21 ㎡	建築年	平成21年	経過年数	15年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		52		施設名		泊山小学校					
I 施設の基本情報											
所在地		大字日永5530番19号			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校	
開設年月日		昭和46年4月1日				地区区分		日永			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	17,643 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	17,643 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	7 棟		主要建築物延床面積	5,973 m ²						
	棟番号	52-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	855 m ²		延床面積	2,293 m ²			
	占有面積	2,293 m ²		建築年	昭和47年		経過年数	52年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		9		18					
	その他	179		2,131		2,142					
	計 (A)	188		2,140		2,160					
経常費用	人件費	29,681		30,737		30,724					
	委託料	8,001		7,569		7,525					
	光熱水費	8,887		9,443		9,712					
	維持補修費	2,050		4,869		4,332					
	減価償却費	19,028		18,970		18,639					
	その他	22,976		45,179		45,839					
	計(B)	90,623		116,767		116,771					
純経常行政コスト		90,435		114,627		114,611					
(指定管理料)											
IV 利用状況							外観				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度					
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
児童数		359 人		368 人		365 人					
学級数		15		16		15					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析							特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
児童一人あたりのコスト		251.91 千円		311.49 千円		314.00 千円					
1㎡あたりのコスト		15.14 千円		19.19 千円		19.19 千円					

施設コード		52	施設名		泊山小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	52－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	564 ㎡	延床面積	1,551 ㎡
	占有面積	1,551 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	52－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	191 ㎡	延床面積	557 ㎡
	占有面積	557 ㎡	建築年度	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	52－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	273 ㎡	延床面積	735 ㎡
	占有面積	735 ㎡	建築年	平成23年	経過年数	13年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	52－5	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	50 ㎡	延床面積	50 ㎡
	占有面積	50 ㎡	建築年度	平成23年	経過年数	13年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	52－6	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	181 ㎡	延床面積	181 ㎡
	占有面積	181 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	52－7	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	606 ㎡	延床面積	606 ㎡
	占有面積	606 ㎡	建築年度	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		53		施設名		四郷小学校		
I 施設の基本情報								
所在地		西日野町3207番1号			所管所属		教育委員会 教育施設課	
大分類		学校教育系施設		中分類		学校	小分類 小学校	
開設年月日		明治9年2月4日			地区区分		四郷	
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による	
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例						
設置目的		学校教育法による設置基準による						
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	3,955 m ²		借地面積	13,444 m ²		総面積 17,399 m ²	
	借地料	8,662 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	5,006 m ²			
	棟番号	53-1		棟名称	校舎		構造 鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	912 m ²		延床面積 2,565 m ²	
	占有面積	2,565 m ²		建築年	昭和54年・昭和58年		経過年数 #VALUE!	
	耐震基準	旧基準・新基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修 改修済	
	特記事項	昭和58年に3階部分(279m ²)増築						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	11	11	16				
	その他	228	2,687	2,713				
	計 (A)	239	2,698	2,729				
経常費用	人件費	37,949	38,756	39,815		外観		
	委託料	8,594	8,148	7,221				
	光熱水費	10,512	11,383	11,452				
	維持補修費	4,299	5,446	2,340				
	減価償却費	19,162	20,746	19,715				
	その他	29,376	65,861	67,847				
計(B)	109,892	150,340	148,390					
純経常行政コスト		109,653	147,642	145,661				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		-	-	-				
開館日数		-	-	-				
児童数		459 人	464 人	473 人				
学級数		19	21	22				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析						特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-	-	-				
児童一人あたりのコスト		238.90 千円	318.19 千円	307.95 千円				
1㎡あたりのコスト		21.91 千円	29.49 千円	29.10 千円				

施設コード		53	施設名		四郷小学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	53－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	499 m ²	延床面積	1,496 m ²
	占有面積	1,496 m ²	建築年	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	53－3	棟名称	校舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	36 m ²	延床面積	36 m ²
	占有面積	36 m ²	建築年度	平成2年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	53－4	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	166 m ²	延床面積	166 m ²
	占有面積	166 m ²	建築年	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	53－5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	743 m ²	延床面積	743 m ²
	占有面積	743 m ²	建築年度	昭和61年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		54		施設名		高花平小学校	
I 施設の基本情報							
所在地		高花平二丁目1番53号			所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設		中分類		学校	小分類 小学校
開設年月日		昭和38年5月7日			地区区分		四郷
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例					
設置目的		学校教育法による設置基準による					
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	14,751 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 14,751 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	5,093 ㎡		
	棟番号	54-1		棟名称	校舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階		建築面積	1,399 ㎡		延床面積 4,373 ㎡
	占有面積	4,373 ㎡		建築年	令和6年		経過年数 0年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	9	9	16			
	その他	107	1,216	1,243			
	計 (A)	116	1,225	1,259			
経常費用	人件費	17,528	17,540	16,414			
	委託料	10,081	17,545	50,925			
	光熱水費	5,697	7,178	5,190			
	維持補修費	1,021	7,017	157,783			
	減価償却費	5,449	5,415	3,865			
	その他	13,568	214,449	43,424			
	計 (B)	53,344	269,144	277,601			
純経常行政コスト		53,228	267,919	276,342	外観		
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度			
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
児童数		212 人	210 人	195 人			
学級数		12	9	10			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
児童一人あたりのコスト		251.08 千円	1,275.80 千円	1,417.14 千円			
1㎡あたりのコスト		10.45 千円	52.61 千円	54.26 千円			

施設コード		54	施設名		高花平小学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	54-2	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	606 m ²	延床面積	606 m ²
	占有面積	606 m ²	建築年	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	54-3	棟名称	渡り廊下	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	114 m ²	延床面積	114 m ²
	占有面積	114 m ²	建築年	令和6年	経過年数	0年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		55		施設名		笹川小学校					
I 施設の基本情報											
所在地		笹川六丁目25番			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校	
開設年月日		昭和48年4月1日				地区区分		四郷			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	20,133 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	20,133 ㎡			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	5,596 ㎡						
	棟番号	55-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	695 ㎡		延床面積	2,086 ㎡			
	占有面積	2,086 ㎡		建築年	昭和48年		経過年数	51年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修				
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		9		16					
	その他	224		2,537		2,364					
	計 (A)	233		2,546		2,380					
経常費用	人件費	37,205		36,584		34,259					
	委託料	11,969		8,694		8,054					
	光熱水費	9,175		10,498		9,541					
	維持補修費	3,481		7,283		4,561					
	減価償却費	11,356		16,711		19,510					
	その他	28,800		54,368		51,541					
	計(B)	101,986		134,138		127,466					
純経常行政コスト		101,753		131,592		125,086					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
児童数		450 人		438 人		407 人					
学級数		20		20		18					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析							特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		・特定できない費目については、児童数比率で案分しています ・平成31年4月1日より笹川東小学校と笹川西小学校を統合し、笹川小学校として笹川東小学校に開設			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
児童一人あたりのコスト		226.12 千円		300.44 千円		307.34 千円					
1㎡あたりのコスト		18.18 千円		23.52 千円		22.35 千円					

施設コード		55	施設名		笹川小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	55－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	593 ㎡	延床面積	1,778 ㎡
	占有面積	1,778 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	55－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	282 ㎡	延床面積	846 ㎡
	占有面積	846 ㎡	建築年度	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	55－4	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	144 ㎡	延床面積	144 ㎡
	占有面積	144 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	55－5	棟名称	昇降口	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	136 ㎡	延床面積	136 ㎡
	占有面積	136 ㎡	建築年度	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	55－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	606 ㎡	延床面積	606 ㎡
	占有面積	606 ㎡	建築年	昭和50年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		57		施設名		内部小学校						
I 施設の基本情報												
所在地		采女町888番1号			所管所属		教育委員会 教育施設課					
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校		
開設年月日		明治7年2月3日			地区区分		内部					
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による					
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例										
設置目的		学校教育法による設置基準による										
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育										
管理運営形態		直営			指定管理期間							
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定				
特記事項												
敷地	土地面積	15,945 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	15,945 m ²				
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域				
	特記事項											
建物	主要建築物棟数	7 棟		主要建築物延床面積	6,500 m ²							
	棟番号	57-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造				
	階数	地上3階		建築面積	585 m ²		延床面積	1,663 m ²				
	占有面積	1,663 m ²		建築年	昭和52年		経過年数	47年				
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済				
	特記事項											
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観				
	使用料・手数料	10		10		17						
	その他	216		2,427		2,396						
	計 (A)	226		2,437		2,413						
経常費用	人件費	35,799		34,997		34,764			外観			
	委託料	31,246		30,908		29,650						
	光熱水費	17,217		11,460		10,672						
	維持補修費	6,172		2,040		4,346						
	減価償却費	17,585		22,002		24,831						
	その他	27,712		51,456		51,315						
計(B)	135,731		152,863		155,578							
純経常行政コスト		135,505		150,426		153,165						
(指定管理料)												
IV 利用状況												
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観				
延べ利用者数		-		-		-						
開館日数		-		-		-						
児童数		433 人		419 人		413 人						
学級数		17		16		17						
入居戸数		-		-		-						
管理戸数		-		-		-						
V コスト分析								特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-		-		-						
児童一人あたりのコスト		312.94 千円		359.01 千円		370.86 千円						
1㎡あたりのコスト		20.85 千円		23.14 千円		23.56 千円						

施設コード		57	施設名	内部小学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	57ー2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	259 ㎡	延床面積	719 ㎡
	占有面積	719 ㎡	建築年	平成8年	経過年数	28年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	57ー3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	261 ㎡	延床面積	781 ㎡
	占有面積	781 ㎡	建築年度	昭和42年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	57ー4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	552 ㎡	延床面積	1,446 ㎡
	占有面積	1,446 ㎡	建築年	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	57ー5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	414 ㎡	延床面積	956 ㎡
	占有面積	956 ㎡	建築年度	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	57ー6	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	198 ㎡	延床面積	198 ㎡
	占有面積	198 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	57ー7	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		58		施設名		塩浜小学校					
I 施設の基本情報											
所在地		塩浜町1番28号			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校	
開設年月日		平成26年4月1日				地区区分		塩浜			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定		○	
特記事項											
敷地	土地面積	20,128 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	20,128 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	6,643 m ²						
	棟番号	58－1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	1,032 m ²		延床面積	3,109 m ²			
	占有面積	3,109 m ²		建築年	平成7年		経過年数	29年			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修				
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	486		485		492					
	その他	99		1,071		1,132					
	計 (A)	585		1,556		1,624					
経常費用	人件費	16,122		15,452		14,646		外観			
	委託料	7,124		6,011		7,213					
	光熱水費	8,281		7,902		7,128					
	維持補修費	1,604		7,684		6,372					
	減価償却費	13,172		13,301		14,353					
	その他	12,480		24,112		23,264					
	計(B)	58,783		74,462		72,976					
純経常行政コスト		58,198		72,906		71,352					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		－		－		－					
開館日数		－		－		－					
児童数		195 人		185 人		174 人					
学級数		9		9		8					
入居戸数		－		－		－					
管理戸数		－		－		－					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		－		－		－					
児童一人あたりのコスト		298.45 千円		394.09 千円		410.07 千円					
1㎡あたりのコスト		8.76 千円		10.97 千円		10.74 千円					

施設コード		58	施設名		塩浜小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	58－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	446 ㎡	延床面積	1,339 ㎡
	占有面積	1,339 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	58－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	405 ㎡	延床面積	1,214 ㎡
	占有面積	1,214 ㎡	建築年度	昭和50年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	58－4	棟名称	給食室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	162 ㎡	延床面積	162 ㎡
	占有面積	162 ㎡	建築年	平成3年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	58－5	棟名称	給食室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	63 ㎡	延床面積	63 ㎡
	占有面積	63 ㎡	建築年度	平成12年	経過年数	24年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	58－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	756 ㎡	延床面積	756 ㎡
	占有面積	756 ㎡	建築年	平成1年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		59		施設名		小山田小学校					
I 施設の基本情報											
所在地		山田町1373番1号			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校	
開設年月日		明治8年12月1日				地区区分		小山田			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	24,608 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	24,608 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域				
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	4,747 m ²						
	棟番号	59-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	672 m ²		延床面積	1,877 m ²			
	占有面積	1,877 m ²		建築年度	昭和52年・昭和57年		経過年数	#VALUE!			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修				
	特記事項	昭和57年に3階(601㎡)増築									
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		9		16					
	その他	85		967		1,053					
	計 (A)	94		976		1,069					
経常費用	人件費	13,807		13,949		13,384		外観			
	委託料	11,014		10,669		9,107					
	光熱水費	6,935		7,767		7,831					
	維持補修費	5,489		4,239		1,832					
	減価償却費	17,559		18,404		18,495					
	その他	10,688		21,461		21,962					
	計(B)	65,492		76,489		72,611					
純経常行政コスト		65,398		75,513		71,542					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
児童数		167 人		167 人		159 人					
学級数		7		7		7					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
児童一人あたりのコスト		391.60 千円		452.17 千円		449.95 千円					
1㎡あたりのコスト		13.78 千円		15.91 千円		15.07 千円					

施設コード		59	施設名		小山田小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	59－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	312 ㎡	延床面積	625 ㎡
	占有面積	625 ㎡	建築年	昭和42年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	59－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	495 ㎡	延床面積	1,308 ㎡
	占有面積	1,308 ㎡	建築年	昭和60年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	59－4	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	153 ㎡	延床面積	153 ㎡
	占有面積	153 ㎡	建築年	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	59－5	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	47 ㎡	延床面積	47 ㎡
	占有面積	47 ㎡	建築年度	平成16年	経過年数	20年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	59－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		60	施設名		川島小学校							
I 施設の基本情報												
所在地		川島町2046番			所管所属		教育委員会 教育施設課					
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校		
開設年月日		明治8年11月28日				地区区分		川島				
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による				
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例										
設置目的		学校教育法による設置基準による										
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育										
管理運営形態		直営				指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定				
特記事項												
敷地	土地面積	30,196 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		30,196 m ²		
	借地料	0 千円/年		区域		市街化調整区域		用途地域				
	特記事項											
建物	主要建築物棟数	11 棟		主要建築物延床面積		6,919 m ²						
	棟番号	60－1		棟名称		校舎		構造		鉄筋コンクリート造		
	階数	地上3階		建築面積		637 m ²		延床面積		1,912 m ²		
	占有面積	1,912 m ²		建築年		昭和49年		経過年数		50年		
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(不足)		耐震改修		改修済		
	特記事項											
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観				
	使用料・手数料	9		9		16						
	その他	344		3,209		2,988						
経常費用	計 (A)	353		3,218		3,004						
	人件費	48,862		46,273		44,192						
	委託料	34,607		36,070		35,374						
	光熱水費	10,721		12,037		10,671						
	維持補修費	21,231		5,082		5,273						
	減価償却費	19,348		17,298		22,181						
	その他	37,824		66,937		64,433						
	計(B)	172,593		183,697		182,124						
純経常行政コスト		172,240		180,479		179,120						
(指定管理料)												
IV 利用状況							外観					
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度						
延べ利用者数		－		－		－						
開館日数		－		－		－						
児童数		591 人		554 人		525 人						
学級数		21		19		20						
入居戸数		－		－		－						
管理戸数		－		－		－						
V コスト分析							特記事項					
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		－		－		－						
児童一人あたりのコスト		291.44 千円		325.77 千円		341.18 千円						
1㎡あたりのコスト		24.89 千円		26.08 千円		25.89 千円						

施設コード	60	施設名	川島小学校
-------	----	-----	-------

VI 棟別						
建物	棟番号	60-2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	607 m ²	延床面積	1,596 m ²
	占有面積	1,596 m ²	建築年	昭和52年・昭和56年	経過年数	46年・42年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	昭和56年2, 3階部分増築				
建物	棟番号	60-3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	270 m ²	延床面積	810 m ²
	占有面積	810 m ²	建築年度	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	60-4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	93 m ²	延床面積	281 m ²
	占有面積	281 m ²	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	60-5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	96 m ²	延床面積	289 m ²
	占有面積	289 m ²	建築年度	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	60-6	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	370 m ²	延床面積	1,143 m ²
	占有面積	1,143 m ²	建築年	平成2年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	60-7	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	47 m ²	延床面積	47 m ²
	占有面積	47 m ²	建築年度	平成3年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	60-8	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	162 m ²	延床面積	162 m ²
	占有面積	162 m ²	建築年	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	60-9	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	73 m ²	延床面積	73 m ²
	占有面積	73 m ²	建築年度	平成20年	経過年数	16年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	60-10	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	606 m ²	延床面積	606 m ²
	占有面積	606 m ²	建築年度	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	60-11	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	15 m ²	延床面積	44 m ²
	占有面積	44 m ²	建築年度	平成30年	経過年数	6年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		61		施設名		神前小学校					
I 施設の基本情報											
所在地		曾井町493番1号			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校	
開設年月日		明治8年2月4日				地区区分		神前			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	16,657 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	16,657 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域				
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	5,639 m ²						
	棟番号	61-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	498 m ²		延床面積	1,494 m ²			
	占有面積	1,494 m ²		建築年	昭和52年		経過年数	47年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修				
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	524		519		526					
	その他	117		1,326		1,423					
	計 (A)	641		1,845		1,949					
経常費用	人件費	19,181		19,127		19,276					
	委託料	6,997		6,066		5,838					
	光熱水費	7,217		8,296		7,404					
	維持補修費	23,043		5,159		3,424					
	減価償却費	20,118		19,896		19,091					
	その他	14,848		29,086		29,873					
計(B)	91,404		87,630		84,906						
純経常行政コスト		90,763		85,785		82,957					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
児童数		232 人		229 人		229 人					
学級数		11		10		10					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析							特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
児童一人あたりのコスト		391.22 千円		374.61 千円		362.26 千円					
1㎡あたりのコスト		16.10 千円		15.21 千円		14.71 千円					

施設コード		61	施設名		神前小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	61－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	480 ㎡	延床面積	992 ㎡
	占有面積	992 ㎡	建築年	昭和38年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	61－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	596 ㎡	延床面積	1,197 ㎡
	占有面積	1,197 ㎡	建築年度	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	61－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	440 ㎡	延床面積	988 ㎡
	占有面積	988 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	61－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	231 ㎡	延床面積	231 ㎡
	占有面積	231 ㎡	建築年度	昭和62年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	61－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		62	施設名		桜小学校	
I 施設の基本情報						
所在地		桜町1257番		所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設	中分類	学校	小分類	小学校
開設年月日		明治8年7月1日		地区区分		桜
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日		開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例				
設置目的		学校教育法による設置基準による				
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育				
管理運営形態		直営		指定管理期間		
指定避難所		○	津波浸水区域	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	22,908 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	22,908 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	7 棟	主要建築物延床面積	7,360 m ²		
	棟番号	62-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	805 m ²	延床面積	2,369 m ²
	占有面積	2,369 m ²	建築年	平成2年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	953	954	1,430		
	その他	169	1,911	1,952		
	計 (A)	1,122	2,865	3,382		
経常費用	人件費	28,028	27,563	27,693	外観	
	委託料	31,995	31,209	30,940		
	光熱水費	11,157	13,965	10,914		
	維持補修費	1,673	6,897	2,158		
	減価償却費	28,415	29,027	30,027		
	その他	21,696	40,664	41,552		
計(B)	122,964	149,325	143,284			
純経常行政コスト		121,842	146,460	139,902		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観	
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		-	-	-		
児童数		339 人	330 人	329 人		
学級数		14	14	14		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析				特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
児童一人あたりのコスト		359.42 千円	443.82 千円	425.23 千円		
1㎡あたりのコスト		16.56 千円	19.90 千円	19.01 千円		

施設コード		62	施設名		桜小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	62－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	225 ㎡	延床面積	675 ㎡
	占有面積	675 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	62－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	501 ㎡	延床面積	1,536 ㎡
	占有面積	1,536 ㎡	建築年度	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	62－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	185 ㎡	延床面積	555 ㎡
	占有面積	555 ㎡	建築年	昭和50年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	62－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	498 ㎡	延床面積	1,321 ㎡
	占有面積	1,321 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	62－6	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	167 ㎡	延床面積	167 ㎡
	占有面積	167 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	62－7	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		63		施設名		桜台小学校									
I 施設の基本情報															
所在地		桜台一丁目32番			所管所属		教育委員会 教育施設課								
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校					
開設年月日		昭和52年4月1日				地区区分		桜							
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による							
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例													
設置目的		学校教育法による設置基準による													
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育													
管理運営形態		直営				指定管理期間									
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定							
特記事項															
敷地	土地面積	28,729 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	28,729 m ²							
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域							
	特記事項														
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	6,230 m ²										
	棟番号	63-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造							
	階数	地上3階		建築面積	1,048 m ²		延床面積	2,926 m ²							
	占有面積	2,926 m ²		建築年	昭和52年		経過年数	47年							
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済							
	特記事項														
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真								
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観							
	使用料・手数料	9		9		16									
	その他	151		1,633		1,592									
	計 (A)	160		1,642		1,608									
経常費用	人件費	24,969		23,554		21,970									
	委託料	9,271		6,776		6,192									
	光熱水費	8,768		9,501		9,472									
	維持補修費	4,964		7,185		2,020									
	減価償却費	19,135		20,694		20,417									
	その他	19,328		35,013		33,179									
	計(B)	86,435		102,723		93,250									
純経常行政コスト		86,275		101,081		91,642									
(指定管理料)															
IV 利用状況															
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度						外観			
延べ利用者数		-		-		-									
開館日数		-		-		-									
児童数		302 人		282 人		261 人									
学級数		13		13		12									
入居戸数		-		-		-									
管理戸数		-		-		-									
V コスト分析							特記事項								
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案内しています							
開館日1日当たりのコスト		-		-		-									
児童一人あたりのコスト		285.68 千円		358.44 千円		351.12 千円									
1㎡あたりのコスト		13.85 千円		16.22 千円		14.71 千円									

施設コード		63	施設名		桜台小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	63－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	678 ㎡	延床面積	1,672 ㎡
	占有面積	1,672 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	63－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	231 ㎡	延床面積	694 ㎡
	占有面積	694 ㎡	建築年度	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	63－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	54 ㎡	延床面積	54 ㎡
	占有面積	54 ㎡	建築年	平成1年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	63－5	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	172 ㎡	延床面積	172 ㎡
	占有面積	172 ㎡	建築年度	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	63－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	712 ㎡	延床面積	712 ㎡
	占有面積	712 ㎡	建築年	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		64		施設名		三重小学校	
I 施設の基本情報							
所在地		東坂部町222番2号			所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設		中分類		学校	小分類 小学校
開設年月日		明治8年11月1日			地区区分		三重
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例					
設置目的		学校教育法による設置基準による					
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	16,664 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 16,664 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	5,085 m ²		
	棟番号	64－1		棟名称	校舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積	499 m ²		延床面積 1,496 m ²
	占有面積	1,496 m ²		建築年	昭和47年		経過年数 52年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修 改修済
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	17	17	16			
	その他	266	3,046	2,962			
	計 (A)	283	3,063	2,978			
経常費用	人件費	44,232	43,934	43,771			
	委託料	33,402	32,163	31,279			
	光熱水費	12,096	10,658	12,224			
	維持補修費	7,616	3,071	3,664			
	減価償却費	14,054	16,337	16,385			
	その他	34,240	65,824	65,155			
	計(B)	145,640	171,987	172,478			
純経常行政コスト		145,357	168,924	169,500	外観		
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度				
延べ利用者数	－	－	－				
開館日数	－	－	－				
児童数	535 人	526 人	520 人				
学級数	21	21	21				
入居戸数	－	－	－				
管理戸数	－	－	－				
V コスト分析							
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト	－	－	－				
児童一人あたりのコスト	271.70 千円	321.15 千円	325.96 千円				
1㎡あたりのコスト	28.59 千円	33.22 千円	33.33 千円				

施設コード		64	施設名		三重小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	64－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	357 ㎡	延床面積	714 ㎡
	占有面積	714 ㎡	建築年	昭和38年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	64－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	598 ㎡	延床面積	1,449 ㎡
	占有面積	1,449 ㎡	建築年度	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	64－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	183 ㎡	延床面積	548 ㎡
	占有面積	548 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	64－5	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	166 ㎡	延床面積	166 ㎡
	占有面積	166 ㎡	建築年度	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	64－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	712 ㎡	延床面積	712 ㎡
	占有面積	712 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		65		施設名		三重西小学校					
I 施設の基本情報											
所在地		三重三丁目129番			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校	
開設年月日		昭和50年4月1日				地区区分		三重			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	26,796 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	26,796 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	9 棟		主要建築物延床面積	7,334 m ²						
	棟番号	65－1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	803 m ²		延床面積	2,274 m ²			
	占有面積	2,274 m ²		建築年	昭和50年		経過年数	49年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修				
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		9		16					
	その他	184		2,114		2,095					
	計 (A)	193		2,123		2,111					
経常費用	人件費	30,508		30,487		29,966		外観			
	委託料	9,393		7,408		7,080					
	光熱水費	8,423		10,176		9,637					
	維持補修費	4,294		5,575		6,568					
	減価償却費	20,472		17,887		17,078					
	その他	23,616		44,933		45,089					
	計(B)	96,706		116,466		115,418					
純経常行政コスト		96,513		114,343		113,307					
(指定管理料)											
IV 利用状況								外観			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度					
延べ利用者数		－		－		－					
開館日数		－		－		－					
児童数		369 人		365 人		356 人					
学級数		15		15		15					
入居戸数		－		－		－					
管理戸数		－		－		－					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		－		－		－					
児童一人あたりのコスト		261.55 千円		313.27 千円		318.28 千円					
1㎡あたりのコスト		13.16 千円		15.59 千円		15.45 千円					

施設コード		65	施設名		三重西小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	65－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	311 ㎡	延床面積	932 ㎡
	占有面積	932 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	65－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	492 ㎡	延床面積	1,478 ㎡
	占有面積	1,478 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	65－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	465 ㎡	延床面積	1,396 ㎡
	占有面積	1,396 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	65－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	97 ㎡	延床面積	291 ㎡
	占有面積	291 ㎡	建築年度	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	65－6	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	55 ㎡	延床面積	55 ㎡
	占有面積	55 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	65－7	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	171 ㎡	延床面積	171 ㎡
	占有面積	171 ㎡	建築年	昭和50年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	65－8	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	25 ㎡	延床面積	25 ㎡
	占有面積	25 ㎡	建築年度	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	65－9	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	712 ㎡	延床面積	712 ㎡
	占有面積	712 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		66		施設名		三重北小学校						
I 施設の基本情報												
所在地		山之一色町90番			所管所属		教育委員会 教育施設課					
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校		
開設年月日		昭和53年4月1日				地区区分		三重				
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による				
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例										
設置目的		学校教育法による設置基準による										
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育										
管理運営形態		直営			指定管理期間							
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定				
特記事項												
敷地	土地面積	35,098 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	35,098 m ²				
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域					
	特記事項											
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	5,905 m ²							
	棟番号	66-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造				
	階数	地上3階		建築面積	968 m ²		延床面積	2,899 m ²				
	占有面積	2,899 m ²		建築年	昭和53年		経過年数	46年				
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済				
	特記事項											
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観				
	使用料・手数料	87		100		106						
	その他	87		927		1,069						
	計 (A)	174		1,027		1,175						
経常費用	人件費	14,055		13,364		13,636			外観			
	委託料	10,385		10,024		9,593						
	光熱水費	6,554		6,965		6,568						
	維持補修費	6,449		11,447		3,529						
	減価償却費	21,565		24,671		25,829						
	その他	10,880		20,639		22,251						
計(B)	69,888		87,110		81,406							
純経常行政コスト		69,714		86,083		80,231						
(指定管理料)												
IV 利用状況												
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観				
延べ利用者数		-		-		-						
開館日数		-		-		-						
児童数		170 人		160 人		162 人						
学級数		7		7		7						
入居戸数		-		-		-						
管理戸数		-		-		-						
V コスト分析								特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-		-		-						
児童一人あたりのコスト		410.08 千円		538.02 千円		495.25 千円						
1㎡あたりのコスト		11.81 千円		14.58 千円		13.59 千円						

施設コード		66	施設名		三重北小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	66－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	619 ㎡	延床面積	1,057 ㎡
	占有面積	1,057 ㎡	建築年	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	66－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	232 ㎡	延床面積	1,009 ㎡
	占有面積	1,009 ㎡	建築年度	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	66－4	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	203 ㎡	延床面積	203 ㎡
	占有面積	203 ㎡	建築年	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	66－5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年度	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		67		施設名		大谷台小学校					
I 施設の基本情報											
所在地		大谷台一丁目204番			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校	
開設年月日		昭和50年4月1日				地区区分		三重			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	25,560 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	25,560 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	8 棟		主要建築物延床面積	6,383 m ²						
	棟番号	67-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	891 m ²		延床面積	2,539 m ²			
	占有面積	2,539 m ²		建築年	昭和50年		経過年数	49年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修				
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	327		311		318					
	その他	270		3,145		2,978					
	計 (A)	597		3,456		3,296					
経常費用	人件費	44,977		45,354		44,023					
	委託料	33,160		34,914		31,967					
	光熱水費	9,991		11,673		11,388					
	維持補修費	21,404		3,965		5,239					
	減価償却費	15,576		15,206		14,266					
	その他	34,816		65,855		64,306					
	計(B)	159,924		176,967		171,189					
純経常行政コスト		159,327		173,511		167,893					
(指定管理料)											
IV 利用状況							外観				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度					
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
児童数		544 人		543 人		523 人					
学級数		18		19		19					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析							特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
児童一人あたりのコスト		292.88 千円		319.54 千円		321.02 千円					
1㎡あたりのコスト		27.18 千円		27.18 千円		26.30 千円					

施設コード		67	施設名		大谷台小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	67－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	222 ㎡	延床面積	668 ㎡
	占有面積	668 ㎡	建築年	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	67－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	625 ㎡	延床面積	1,516 ㎡
	占有面積	1,516 ㎡	建築年度	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	67－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	247 ㎡	延床面積	741 ㎡
	占有面積	741 ㎡	建築年	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	67－5	棟名称	会議室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	90 ㎡	延床面積	90 ㎡
	占有面積	90 ㎡	建築年度	昭和61年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	67－6	棟名称	校舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	52 ㎡	延床面積	52 ㎡
	占有面積	52 ㎡	建築年	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	67－7	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	171 ㎡	延床面積	171 ㎡
	占有面積	171 ㎡	建築年度	昭和50年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	67－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	606 ㎡	延床面積	606 ㎡
	占有面積	606 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		68		施設名		県小学校						
I 施設の基本情報												
所在地		赤水町1002番			所管所属		教育委員会 教育施設課					
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校		
開設年月日		明治7年5月4日				地区区分		県				
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による				
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例										
設置目的		学校教育法による設置基準による										
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育										
管理運営形態		直営				指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定				
特記事項												
敷地	土地面積	20,146 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	20,146 m ²				
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域					
	特記事項											
建物	主要建築物棟数	8 棟		主要建築物延床面積	6,940 m ²							
	棟番号	68－1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造				
	階数	地上3階		建築面積	858 m ²		延床面積	2,354 m ²				
	占有面積	2,354 m ²		建築年	昭和51年		経過年数	48年				
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済				
	特記事項											
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観				
	使用料・手数料	9		9		16						
	その他	161		1,691		1,820						
	計 (A)	170		1,700		1,836						
経常費用	人件費	26,539		24,389		25,589			外観			
	委託料	8,852		8,259		8,076						
	光熱水費	8,862		9,977		9,403						
	維持補修費	9,285		6,845		3,857						
	減価償却費	22,158		20,960		18,726						
	その他	20,544		36,693		38,168						
計(B)	96,240		107,123		103,819							
純経常行政コスト		96,070		105,423		101,983						
(指定管理料)												
IV 利用状況												
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観				
延べ利用者数		－		－		－						
開館日数		－		－		－						
児童数		321 人		292 人		304 人						
学級数		14		14		13						
入居戸数		－		－		－						
管理戸数		－		－		－						
V コスト分析								特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		－		－		－						
児童一人あたりのコスト		299.28 千円		361.04 千円		335.47 千円						
1㎡あたりのコスト		13.84 千円		15.19 千円		14.69 千円						

施設コード		68	施設名	県小学校		
VI 棟別						
建物	棟番号	68－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	273 ㎡	延床面積	819 ㎡
	占有面積	819 ㎡	建築年	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	68－3	棟名称	昇降口	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	180 ㎡	延床面積	180 ㎡
	占有面積	180 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	68－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	231 ㎡	延床面積	933 ㎡
	占有面積	933 ㎡	建築年	昭和57年・平成1年	経過年数	41年・34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	平成1年に1階部分(93㎡)増築				
建物	棟番号	68－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	286 ㎡	延床面積	857 ㎡
	占有面積	857 ㎡	建築年度	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	68－6	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	298 ㎡	延床面積	888 ㎡
	占有面積	888 ㎡	建築年	平成2年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	68－7	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	172 ㎡	延床面積	172 ㎡
	占有面積	172 ㎡	建築年度	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	68－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		69		施設名		八郷小学校		
I 施設の基本情報								
所在地		平津町99番1号			所管所属		教育委員会 教育施設課	
大分類		学校教育系施設		中分類		学校	小分類 小学校	
開設年月日		明治25年6月1日			地区区分		八郷	
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による	
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例						
設置目的		学校教育法による設置基準による						
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	13,763 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 13,763 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	8 棟		主要建築物延床面積	8,164 ㎡			
	棟番号	69-1		棟名称	校舎		構造 鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	1,076 ㎡		延床面積 3,806 ㎡	
	占有面積	3,806 ㎡		建築年	平成14年		経過年数 22年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	1,119	1,119	1,126				
	その他	173	2,108	2,275				
	計 (A)	1,292	3,227	3,401				
経常費用	人件費	28,689	30,403	32,828		外観		
	委託料	36,022	33,837	32,697				
	光熱水費	9,556	12,752	12,163				
	維持補修費	2,350	2,293	4,181				
	減価償却費	29,288	30,418	30,385				
	その他	22,208	45,901	49,074				
	計(B)	128,113	155,604	161,328				
純経常行政コスト		126,821	152,377	157,927				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		-	-	-				
開館日数		-	-	-				
児童数		347 人	364 人	390 人				
学級数		14	15	16				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-	-	-				
児童一人あたりのコスト		365.48 千円	418.62 千円	404.94 千円				
1㎡あたりのコスト		15.54 千円	18.67 千円	19.35 千円				

施設コード		69	施設名		八郷小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	69－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	470 ㎡	延床面積	1,410 ㎡
	占有面積	1,410 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	69－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	193 ㎡	延床面積	580 ㎡
	占有面積	580 ㎡	建築年度	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	69－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	420 ㎡	延床面積	933 ㎡
	占有面積	933 ㎡	建築年	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	69－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	274 ㎡	延床面積	525 ㎡
	占有面積	525 ㎡	建築年度	昭和62年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	69－6	棟名称	昇降口	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	99 ㎡	延床面積	99 ㎡
	占有面積	99 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	69－7	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	74 ㎡	延床面積	74 ㎡
	占有面積	74 ㎡	建築年度	平成15年	経過年数	21年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	69－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		70		施設名		八郷西小学校		
I 施設の基本情報								
所在地		萱生町1086番			所管所属		教育委員会 教育施設課	
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		
開設年月日		昭和53年4月1日			地区区分		八郷	
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による	
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例						
設置目的		学校教育法による設置基準による						
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	37,570 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	5,166 ㎡			
	棟番号	70-1		棟名称	校舎		構造	
	階数	地上3階		建築面積	566 ㎡		延床面積	
	占有面積	1,672 ㎡		建築年	昭和53年		経過年数	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
経常収益	使用料・手数料	9	9	16				
	その他	93	1,019	1,117				
計 (A)		102	1,028	1,133		外観		
経常費用	人件費	15,047	14,700	14,394				
	委託料	10,061	8,710	10,513				
	光熱水費	7,331	8,617	7,280				
	維持補修費	3,313	4,444	5,171				
	減価償却費	17,049	17,248	19,365				
	その他	11,648	22,897	23,010				
計(B)		64,449	76,616	79,733				
純経常行政コスト		64,347	75,588	78,600				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		-	-	-				
開館日数		-	-	-				
児童数		182 人	176 人	171 人				
学級数		7	7	7				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-	-	-				
児童一人あたりのコスト		353.55 千円	429.48 千円	459.65 千円				
1㎡あたりのコスト		12.46 千円	14.63 千円	15.21 千円				

施設コード		70	施設名		八郷西小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	70－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	878 m ²	延床面積	1,395 m ²
	占有面積	1,395 m ²	建築年	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	70－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	276 m ²	延床面積	827 m ²
	占有面積	827 m ²	建築年度	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	70－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	182 m ²	延床面積	368 m ²
	占有面積	368 m ²	建築年	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	70－5	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	167 m ²	延床面積	167 m ²
	占有面積	167 m ²	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	70－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 m ²	延床面積	737 m ²
	占有面積	737 m ²	建築年	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		71	施設名		下野小学校	
I 施設の基本情報						
所在地		朝明町475番1号		所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設	中分類	学校	小分類	小学校
開設年月日		明治9年3月1日		地区区分		下野
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日		開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例				
設置目的		学校教育法による設置基準による				
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育				
管理運営形態		直営		指定管理期間		
指定避難所		○	津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項						
敷地	土地面積	17,290 m ²	借地面積	486 m ²	総面積	17,776 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	8 棟	主要建築物延床面積	6,333 m ²		
	棟番号	71-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	509 m ²	延床面積	1,560 m ²
	占有面積	1,560 m ²	建築年	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	9	9	16		
	その他	245	2,983	2,941		
	計 (A)	254	2,992	2,957		
経常費用	人件費	40,760	43,016	43,434		
	委託料	10,488	9,177	12,752		
	光熱水費	9,826	11,504	10,891		
	維持補修費	6,149	5,190	7,215		
	減価償却費	13,253	12,411	12,609		
	その他	31,552	62,591	65,559		
	計(B)	112,028	143,889	152,460		
純経常行政コスト		111,774	140,897	149,503		
(指定管理料)						
IV 利用状況				外観		
区分・単位		R3年度	R4年度			R5年度
延べ利用者数		-	-			-
開館日数		-	-			-
児童数		493 人	515 人			516 人
学級数		18	18			19
入居戸数		-	-			-
管理戸数		-	-			-
V コスト分析				特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
児童一人あたりのコスト		226.72 千円	273.59 千円	289.73 千円		
1㎡あたりのコスト		17.65 千円	22.25 千円	23.61 千円		

施設コード		71	施設名	下野小学校		
VI 棟別						
建物	棟番号	71－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	322 ㎡	延床面積	1,032 ㎡
	占有面積	1,032 ㎡	建築年	昭和43年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	71－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	324 ㎡	延床面積	973 ㎡
	占有面積	973 ㎡	建築年度	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	71－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	600 ㎡	延床面積	1,532 ㎡
	占有面積	1,532 ㎡	建築年	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	71－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	49 ㎡	延床面積	49 ㎡
	占有面積	49 ㎡	建築年度	昭和62年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	71－6	棟名称	昇降口	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	283 ㎡	延床面積	283 ㎡
	占有面積	283 ㎡	建築年	平成1年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	71－7	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	167 ㎡	延床面積	167 ㎡
	占有面積	167 ㎡	建築年度	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	71－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		72	施設名		大矢知興譲小学校	
I 施設の基本情報						
所在地		大矢知町1212番			所管所属	
大分類		学校教育系施設		中分類		学校
開設年月日		明治7年3月16日			地区区分	
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間	
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例				
設置目的		学校教育法による設置基準による				
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育				
管理運営形態		直営			指定管理期間	
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定
特記事項						
敷地	土地面積	19,172 m ²		借地面積	0 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	11 棟		主要建築物延床面積	7,882 m ²	
	棟番号	72-1		棟名称	校舎	
	階数	地上3階		建築面積	1,082 m ²	
	占有面積	2,785 m ²		建築年	昭和53年・平成14年	
	耐震基準	旧基準・新基準		耐震診断	診断済(満足)	
	特記事項	平成14年に3階部分(鉄骨造 841m ²)増築				
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	9	9	16		
	その他	390	4,836	4,612		
	計 (A)	399	4,845	4,628		
経常費用	人件費	65,150	69,744	70,033	外観	
	委託料	38,690	36,220	44,695		
	光熱水費	11,011	13,613	13,575		
	維持補修費	3,293	3,827	4,070		
	減価償却費	24,672	55,609	62,518		
	その他	50,432	100,116	99,447		
	計(B)	193,248	279,129	294,338		
純経常行政コスト		192,849	274,284	289,710		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観	
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		-	-	-		
児童数		788 人	835 人	832 人		
学級数		30	31	31		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
児童一人あたりのコスト		244.73 千円	328.48 千円	348.21 千円		
1㎡あたりのコスト		24.47 千円	34.80 千円	36.76 千円		

施設コード		72	施設名	大矢知興譲小学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	72－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	507 ㎡	延床面積	1,552 ㎡
	占有面積	1,552 ㎡	建築年	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	72－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	514 ㎡	延床面積	1,578 ㎡
	占有面積	1,578 ㎡	建築年度	昭和50年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	72－4	棟名称	校舎	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	167 ㎡	延床面積	167 ㎡
	占有面積	167 ㎡	建築年	平成19年	経過年数	17年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	72－5	棟名称	校舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	42 ㎡	延床面積	42 ㎡
	占有面積	42 ㎡	建築年度	平成14年	経過年数	22年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	職員室				
建物	棟番号	72－6	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	173 ㎡	延床面積	173 ㎡
	占有面積	173 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	72－7	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	780 ㎡	延床面積	780 ㎡
	占有面積	780 ㎡	建築年度	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	72－8	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	197 ㎡	延床面積	591 ㎡
	占有面積	591 ㎡	建築年度	令和4年	経過年数	2年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	72－9	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	16 ㎡	延床面積	48 ㎡
	占有面積	48 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	2年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	72－10	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	39 ㎡	延床面積	39 ㎡
	占有面積	39 ㎡	建築年度	令和4年	経過年数	2年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	72－11	棟名称	昇降口	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	127 ㎡	延床面積	127 ㎡
	占有面積	127 ㎡	建築年度	令和4年	経過年数	2年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		73		施設名		河原田小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		河原田町70番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		明治8年11月9日			地区区分		河原田		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	14,411 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	14,411 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	5,280 m ²				
	棟番号	73-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	1,133 m ²		延床面積	3,722 m ²	
	占有面積	3,722 m ²		建築年	平成24年		経過年数	12年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	9		9		16			
	その他	152		1,865		1,963			
	計 (A)	161		1,874		1,979			
経常費用	人件費	25,051		26,895		27,862		外観	
	委託料	7,861		7,510		7,144			
	光熱水費	10,415		10,187		9,193			
	維持補修費	2,284		4,447		2,998			
	減価償却費	27,942		29,673		30,072			
	その他	19,392		39,792		41,921			
	計(B)	92,945		118,504		119,190			
純経常行政コスト		92,784		116,630		117,211			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		303 人		322 人		331 人			
学級数		13		14		14			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析							特記事項		
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
児童一人あたりのコスト		306.22 千円		362.20 千円		354.11 千円			
1㎡あたりのコスト		17.57 千円		22.09 千円		22.20 千円			

施設コード		73	施設名		河原田小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	73－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	219 ㎡	延床面積	665 ㎡
	占有面積	665 ㎡	建築年	平成6年	経過年数	30年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	73－3	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	153 ㎡	延床面積	153 ㎡
	占有面積	153 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	73－4	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	740 ㎡	延床面積	740 ㎡
	占有面積	740 ㎡	建築年	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		74		施設名		水沢小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		水沢町2491番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		明治8年12月4日			地区区分		水沢		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	10,188 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	10,188 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	4,475 ㎡				
	棟番号	74-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	605 ㎡		延床面積	1,589 ㎡	
	占有面積	1,589 ㎡		建築年	昭和51年		経過年数	48年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)									
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観  	
	使用料・手数料	9		9		16			
	その他	74		724		879			
	計 (A)	83		733		895			
経常費用	人件費	11,988		10,441		10,606			
	委託料	7,005		5,553		5,005			
	光熱水費	5,419		5,899		5,200			
	維持補修費	4,528		9,781		1,712			
	減価償却費	20,910		19,655		19,321			
	その他	9,280		16,269		17,424			
	計(B)	59,130		67,598		59,268			
純経常行政コスト		59,047		66,865		58,373			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観 	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		145 人		125 人		126 人			
学級数		7		7		7			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特記事項 特定できない費目については、児童数比率で案内しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
児童一人あたりのコスト		407.22 千円		534.92 千円		463.28 千円			
1㎡あたりのコスト		13.19 千円		14.94 千円		13.04 千円			

施設コード		74	施設名		水沢小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	74－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	500 ㎡	延床面積	1,500 ㎡
	占有面積	1,500 ㎡	建築年	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	74－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	213 ㎡	延床面積	638 ㎡
	占有面積	638 ㎡	建築年度	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	74－4	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	748 ㎡	延床面積	748 ㎡
	占有面積	748 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		75	施設名		保々小学校		
I 施設の基本情報							
所在地		西村町2741番		所管所属		教育委員会 教育施設課	
大分類		学校教育系施設	中分類	学校	小分類	小学校	
開設年月日		明治7年4月25日		地区区分		保々	
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日		開校時間		学校教育法施行規則による	
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例					
設置目的		学校教育法による設置基準による					
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育					
管理運営形態		直営		指定管理期間			
指定避難所		○	津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項							
敷地	土地面積	16,220 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	16,220 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	7 棟	主要建築物延床面積	5,806 m ²			
	棟番号	75-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階	建築面積	858 m ²	延床面積	2,354 m ²	
	占有面積	2,354 m ²	建築年	昭和51年	経過年数	48年	
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済	
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	824	824	831			
	その他	176	1,929	1,894			
	計 (A)	1,000	2,753	2,725			
経常費用	人件費	29,102	27,814	26,768		外観	
	委託料	9,612	8,325	8,398			
	光熱水費	9,432	10,523	9,809			
	維持補修費	4,058	1,603	6,034			
	減価償却費	19,601	17,285	15,689			
	その他	22,528	41,380	40,213			
計(B)	94,333	106,930	106,911				
純経常行政コスト		93,333	104,177	104,186			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
児童数		352 人	333 人	318 人			
学級数		14	15	15			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析				特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
児童一人あたりのコスト		265.15 千円	312.84 千円	327.63 千円			
1㎡あたりのコスト		16.08 千円	17.94 千円	17.94 千円			

施設コード		75	施設名		保々小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	75－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	449 ㎡	延床面積	994 ㎡
	占有面積	994 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	75－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	181 ㎡	延床面積	547 ㎡
	占有面積	547 ㎡	建築年度	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	75－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	276 ㎡	延床面積	827 ㎡
	占有面積	827 ㎡	建築年	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	75－5	棟名称	校舎	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	175 ㎡	延床面積	175 ㎡
	占有面積	175 ㎡	建築年度	平成22年	経過年数	14年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	75－6	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	172 ㎡	延床面積	172 ㎡
	占有面積	172 ㎡	建築年	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	75－7	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	737 ㎡	延床面積	737 ㎡
	占有面積	737 ㎡	建築年度	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		76		施設名		海蔵小学校						
I 施設の基本情報												
所在地		大字東阿倉川578番1号			所管所属		教育委員会 教育施設課					
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校		
開設年月日		明治8年7月1日				地区区分		海蔵				
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による				
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例										
設置目的		学校教育法による設置基準による										
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育										
管理運営形態		直営			指定管理期間							
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定				
特記事項												
敷地	土地面積	18,375 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	18,375 m ²				
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域				
	特記事項											
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	8,421 m ²							
	棟番号	76-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造				
	階数	地上4階		建築面積	1,649 m ²		延床面積	5,274 m ²				
	占有面積	5,274 m ²		建築年度	令和1年		経過年数	5年				
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修					
	特記事項											
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観				
	使用料・手数料	211		211		217						
	その他	337		3,805		3,618						
	計 (A)	548		4,016		3,835						
経常費用	人件費	56,303		54,876		54,208			外観			
	委託料	33,902		34,107		32,908						
	光熱水費	13,091		14,914		13,249						
	維持補修費	3,040		5,513		5,296						
	減価償却費	60,847		61,624		61,757						
	その他	43,584		78,938		78,637						
計(B)	210,767		249,972		246,055							
純経常行政コスト		210,219		245,956		242,220						
(指定管理料)												
IV 利用状況												
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観				
延べ利用者数		-		-		-						
開館日数		-		-		-						
児童数		681 人		657 人		644 人						
学級数		26		24		24						
入居戸数		-		-		-						
管理戸数		-		-		-						
V コスト分析							特記事項					
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-		-		-						
児童一人あたりのコスト		308.69 千円		374.36 千円		376.12 千円						
1㎡あたりのコスト		-		-		-						

施設コード		76	施設名		海蔵小学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	76－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	499 ㎡	延床面積	1,497 ㎡
	占有面積	1,497 ㎡	建築年度	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	76－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	214 ㎡	延床面積	643 ㎡
	占有面積	643 ㎡	建築年	平成19年	経過年数	17年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	76－4	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	747 ㎡	延床面積	747 ㎡
	占有面積	747 ㎡	建築年	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	76－5	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	260 ㎡	延床面積	260 ㎡
	占有面積	260 ㎡	建築年	令和1年	経過年数	5年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		77		施設名		橋北小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		川原町25番22号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		平成25年4月1日			地区区分		橋北		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定		○	
特記事項									
敷地	土地面積	7,610 m ²		借地面積	2,632 m ²		総面積	10,242 m ²	
	借地料	3,755 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	近隣商業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	4,502 m ²				
	棟番号	77-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	588 m ²		延床面積	1,783 m ²	
	占有面積	1,783 m ²		建築年	昭和33年		経過年数	66年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観				
	使用料・手数料	11	11	16					
	その他	88	990	1,154					
	計 (A)	99	1,001	1,170					
経常費用	人件費	14,303	14,283	14,983					
	委託料	7,245	5,930	5,516					
	光熱水費	6,081	6,987	6,820					
	維持補修費	1,049	2,818	12,631					
	減価償却費	14,167	14,248	14,025					
	その他	11,072	25,462	26,295					
計(B)	53,917	69,728	80,270						
純経常行政コスト		53,818	68,727	79,100					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観				
延べ利用者数		-	-	-					
開館日数		-	-	-					
児童数		173 人	171 人	178 人					
学級数		7	7	8					
入居戸数		-	-	-					
管理戸数		-	-	-					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、児童数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-	-	-					
児童一人あたりのコスト		311.09 千円	401.91 千円	444.38 千円					
1㎡あたりのコスト		11.95 千円	15.27 千円	17.57 千円					

施設コード		77	施設名		橋北小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	77-2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	377 ㎡	延床面積	1,132 ㎡
	占有面積	1,132 ㎡	建築年	昭和34年	経過年数	65年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	77-3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	316 ㎡	延床面積	812 ㎡
	占有面積	812 ㎡	建築年度	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	77-4	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	169 ㎡	延床面積	169 ㎡
	占有面積	169 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	77-5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	606 ㎡	延床面積	606 ㎡
	占有面積	606 ㎡	建築年度	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		78		施設名		内部東小学校						
I 施設の基本情報												
所在地		采女町423番4号			所管所属		教育委員会 教育施設課					
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		小学校		
開設年月日		昭和59年4月1日			地区区分		内部					
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による					
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例										
設置目的		学校教育法による設置基準による										
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育										
管理運営形態		直営			指定管理期間							
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定				
特記事項												
敷地	土地面積	52,514 m ²		借地面積	83 m ²		総面積	52,597 m ²				
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域				
	特記事項											
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	7,095 m ²							
	棟番号	78-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造				
	階数	地上4階		建築面積	1,568 m ²		延床面積	4,604 m ²				
	占有面積	4,604 m ²		建築年	昭和59年		経過年数	40年				
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修					
	特記事項											
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観				
	使用料・手数料	419		419		427						
	その他	331		3,417		3,470						
	計 (A)	750		3,836		3,897						
経常費用	人件費	46,713		49,280		51,852			外観			
	委託料	34,991		37,451		33,718						
	光熱水費	10,825		13,205		12,504						
	維持補修費	4,270		4,746		9,821						
	減価償却費	28,892		28,998		29,971						
	その他	36,160		71,817		75,530						
計(B)	161,851		205,497		213,396							
純経常行政コスト		161,101		201,661		209,499						
(指定管理料)												
IV 利用状況												
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観				
延べ利用者数		-		-		-						
開館日数		-		-		-						
児童数		565 人		590 人		616 人						
学級数		22		23		23						
入居戸数		-		-		-						
管理戸数		-		-		-						
V コスト分析							特記事項					
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-		-		-						
児童一人あたりのコスト		285.13 千円		341.80 千円		340.10 千円						
1㎡あたりのコスト		22.71 千円		28.42 千円		29.53 千円						

施設コード		78	施設名	内部東小学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	78－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	236 ㎡	延床面積	707 ㎡
	占有面積	707 ㎡	建築年	平成1年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	78－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	274 ㎡	延床面積	822 ㎡
	占有面積	822 ㎡	建築年度	平成16年	経過年数	20年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	78－4	棟名称	給食室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	219 ㎡	延床面積	219 ㎡
	占有面積	219 ㎡	建築年	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	78－5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	743 ㎡	延床面積	743 ㎡
	占有面積	743 ㎡	建築年度	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		79		施設名		楠小学校			
I 施設の基本情報									
所在地		楠町北五味塚2060番9号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 小学校	
開設年月日		明治8年11月20日			地区区分		楠		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定 ○	
特記事項									
敷地	土地面積	18,581 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	18,581 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	8,902 m ²				
	棟番号	79-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	1,199 m ²		延床面積	4,671 m ²	
	占有面積	4,671 m ²		建築年	平成19年		経過年数	17年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	9		9		16			
	その他	223		2,427		2,375			
	計 (A)	232		2,436		2,391			
経常費用	人件費	37,039		34,997		34,427		外観	
	委託料	9,436		8,446		7,344			
	光熱水費	14,462		15,398		14,369			
	維持補修費	2,744		2,437		4,064			
	減価償却費	30,716		27,835		26,523			
	その他	28,672		51,220		51,049			
	計(B)	123,069		140,333		137,776			
純経常行政コスト		122,837		137,897		135,385			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
児童数		448 人		419 人		409 人			
学級数		17		16		16			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、児童数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
児童一人あたりのコスト		274.19 千円		329.11 千円		331.01 千円			
1㎡あたりのコスト		13.80 千円		15.49 千円		15.21 千円			

施設コード		79	施設名		楠小学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	79－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	994 ㎡	延床面積	2,817 ㎡
	占有面積	3,053 ㎡	建築年	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	79－3	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	486 ㎡	延床面積	486 ㎡
	占有面積	486 ㎡	建築年度	平成4年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	79－4	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	797 ㎡	延床面積	928 ㎡
	占有面積	928 ㎡	建築年	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		80		施設名		中部中学校	
-------	--	----	--	-----	--	-------	--

I 施設の基本情報											
所在地		西浦二丁目5番36号			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日				地区区分		共同(本庁)			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定		○	
特記事項											
敷地	土地面積	20,727 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		20,727 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		第二種住居地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積		9,487 m ²					
	棟番号	80-1		棟名称		校舎		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積		1,796 m ²		延床面積		6,851 m ²	
	占有面積	6,851 m ²		建築年		平成3年		経過年数		33年	
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修			
	特記事項										

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	9	9	16		
	その他	3	503	2,489		
	計 (A)	12	512	2,505		
経常費用	人件費	17,064	18,675	16,837		
	委託料	14,127	15,020	9,168		
	光熱水費	7,488	8,687	8,436		
	維持補修費	3,687	9,318	3,879		
	減価償却費	46,726	47,729	47,906		
	その他	22,805	24,589	15,168		
計(B)	111,897	124,018	101,394			
純経常行政コスト		111,885	123,506	98,889	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		-	-	-		
生徒数		291 人	297 人	286 人		
学級数		10	12	12		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、生徒数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
生徒一人あたりのコスト		384.48 千円	415.85 千円	345.77 千円		
1㎡あたりのコスト		11.79 千円	13.02 千円	10.42 千円		

施設コード		80	施設名		中部中学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	80－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	451 ㎡	延床面積	1,352 ㎡
	占有面積	1,352 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	80－3	棟名称	体育館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	939 ㎡	延床面積	1,096 ㎡
	占有面積	1,096 ㎡	建築年度	昭和40年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	80－4	棟名称	体育館	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	133 ㎡	延床面積	133 ㎡
	占有面積	133 ㎡	建築年	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	80－5	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上4階	建築面積	14 ㎡	延床面積	55 ㎡
	占有面積	55 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	2年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		81		施設名		港中学校					
I 施設の基本情報											
所在地		十七軒町10番41号			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日				地区区分		浜田(本庁)			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		PFI			契約期間		平成16年6月23日～令和9年3月31日				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定		○	
特記事項											
敷地	土地面積	22,476 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		22,476 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		準工業地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積		7,386 m ²					
	棟番号	81-1		棟名称		校舎		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積		1,979 m ²		延床面積		5,761 m ²	
	占有面積	5,761 m ²		建築年		平成18年		経過年数		18年	
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		9		16					
	その他	3		347		1,590					
	計 (A)	12		356		1,606					
経常費用	人件費	12,783		12,890		10,185					
	委託料	29,923		29,247		20,899					
	光熱水費	6,249		7,193		7,104					
	維持補修費	3,697		5,730		1,218					
	減価償却費	29,969		29,389		29,896					
	その他	17,084		17,842		10,411					
	計(B)	99,705		102,291		79,713					
純経常行政コスト		99,693		101,935		78,107					
(指定管理料)											
IV 利用状況								外観			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度					
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
生徒数		218 人		205 人		173 人					
学級数		9		9		8					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
生徒一人あたりのコスト		457.31 千円		497.24 千円		451.49 千円					
1㎡あたりのコスト		13.50 千円		13.80 千円		10.57 千円					

施設コード		81	施設名		港中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	81－2	棟名称	体育館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	939 ㎡	延床面積	1,116 ㎡
	占有面積	1,116 ㎡	建築年	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	81－3	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	368 ㎡	延床面積	368 ㎡
	占有面積	368 ㎡	建築年度	平成7年	経過年数	29年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	81－4	棟名称	体育館	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	141 ㎡	延床面積	141 ㎡
	占有面積	141 ㎡	建築年	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		82		施設名		富洲原中学校					
I 施設の基本情報											
所在地		天カ須賀五丁目3番10号			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日				地区区分		富洲原			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定		○	
特記事項											
敷地	土地面積	20,390 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		20,390 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		第一種住居地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積		7,355 m ²					
	棟番号	82－1		棟名称		校舎		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積		1,197 m ²		延床面積		3,272 m ²	
	占有面積	3,272 m ²		建築年		平成1年		経過年数		35年	
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)								III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	14		9		16					
	その他	3		364		1,988					
	計 (A)	17		373		2,004					
経常費用	人件費	12,725		13,519		13,128					
	委託料	13,710		12,947		6,096					
	光熱水費	5,506		6,666		5,196					
	維持補修費	22,564		5,182		2,354					
	減価償却費	32,558		34,348		35,668					
	その他	17,006		18,409		12,191					
計(B)	104,069		91,071		74,633						
純経常行政コスト		104,052		90,698		72,629					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		－		－		－					
開館日数		－		－		－					
生徒数		217 人		215 人		223 人					
学級数		8		9		9					
入居戸数		－		－		－					
管理戸数		－		－		－					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		－		－		－					
生徒一人あたりのコスト		479.50 千円		421.85 千円		325.69 千円					
1㎡あたりのコスト		14.15 千円		12.33 千円		9.87 千円					

施設コード		82	施設名		富洲原中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	82－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	911 ㎡	延床面積	2,438 ㎡
	占有面積	2,438 ㎡	建築年	昭和54年・昭和61年	経過年数	44年・37年
	耐震基準	旧基準・新基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	昭和61年に3階(756㎡)増築				
建物	棟番号	82－3	棟名称	体育館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	840 ㎡	延床面積	840 ㎡
	占有面積	840 ㎡	建築年度	昭和39年	経過年数	60年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	82－4	棟名称	武道場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	360 ㎡	延床面積	720 ㎡
	占有面積	720 ㎡	建築年	平成3年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	82－5	棟名称	体育館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	85 ㎡	延床面積	85 ㎡
	占有面積	85 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		83		施設名		富田中学校					
I 施設の基本情報											
所在地		東茂福町4番19号			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日				地区区分		富田			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定		○	
特記事項											
敷地	土地面積	20,148 ㎡		借地面積		2,348 ㎡		総面積		22,496 ㎡	
	借地料	542 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		準工業地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	8 棟		主要建築物延床面積		7,209 ㎡					
	棟番号	83-1		棟名称		校舎		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数	地上5階		建築面積		784 ㎡		延床面積		3,081 ㎡	
	占有面積	3,081 ㎡		建築年		平成26年		経過年数		10年	
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)								III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		14		16					
	その他	3		560		2,712					
経常費用	計 (A)	12		574		2,728		外観			
	人件費	19,644		20,813		18,485					
	委託料	15,430		14,773		6,369					
	光熱水費	6,271		7,337		6,679					
	維持補修費	8,940		4,804		4,408					
	減価償却費	35,837		34,789		34,382					
	その他	26,253		27,487		16,808					
計(B)	112,375		110,003		87,131						
純経常行政コスト		112,363		109,429		84,403					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
生徒数		335 人		331 人		314 人					
学級数		13		12		11					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
生徒一人あたりのコスト		335.41 千円		330.60 千円		268.80 千円					
1㎡あたりのコスト		15.59 千円		15.18 千円		11.71 千円					

施設コード		83	施設名		富田中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	83ー2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	582 ㎡	延床面積	1,566 ㎡
	占有面積	1,566 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	83ー3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	246 ㎡	延床面積	738 ㎡
	占有面積	738 ㎡	建築年度	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	83ー4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	23 ㎡	延床面積	23 ㎡
	占有面積	23 ㎡	建築年	昭和62年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	83ー5	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	164 ㎡	延床面積	164 ㎡
	占有面積	164 ㎡	建築年	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	83ー6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	1,228 ㎡	延床面積	1,228 ㎡
	占有面積	1,228 ㎡	建築年	平成1年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	83ー7	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	347 ㎡	延床面積	347 ㎡
	占有面積	347 ㎡	建築年	昭和60年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	83ー8	棟名称	配膳室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	62 ㎡	延床面積	62 ㎡
	占有面積	62 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	2年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		84		施設名		羽津中学校	
I 施設の基本情報							
所在地		大字羽津26番			所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設		中分類		学校	小分類 中学校
開設年月日		昭和54年4月1日			地区区分		羽津
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例					
設置目的		学校教育法による設置基準による					
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	26,209 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 26,209 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	9 棟		主要建築物延床面積	6,534 m ²		
	棟番号	84－1		棟名称	校舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階		建築面積	658 m ²		延床面積 2,435 m ²
	占有面積	2,435 m ²		建築年	昭和54年		経過年数 45年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	9	9	16			
	その他	3	826	4,145			
	計 (A)	12	835	4,161			
経常費用	人件費	31,078	30,685	29,082			
	委託料	15,525	19,047	17,624			
	光熱水費	8,025	8,141	7,485			
	維持補修費	7,737	9,358	2,703			
	減価償却費	34,471	35,820	37,968			
	その他	41,535	38,698	24,125			
	計(B)	138,371	141,749	118,987			
純経常行政コスト		138,359	140,914	114,826			
(指定管理料)							
IV 利用状況					外観		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度			
延べ利用者数		－	－	－			
開館日数		－	－	－			
生徒数		530 人	488 人	494 人			
学級数		18	18	16			
入居戸数		－	－	－			
管理戸数		－	－	－			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、生徒数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		－	－	－			
生徒一人あたりのコスト		261.05 千円	288.76 千円	232.44 千円			
1㎡あたりのコスト		21.17 千円	21.57 千円	17.57 千円			

施設コード		84	施設名		羽津中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	84－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	591 ㎡	延床面積	1,559 ㎡
	占有面積	1,559 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	84－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	230 ㎡	延床面積	912 ㎡
	占有面積	912 ㎡	建築年度	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	84－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	21 ㎡	延床面積	21 ㎡
	占有面積	21 ㎡	建築年	平成2年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	84－5	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	205 ㎡	延床面積	205 ㎡
	占有面積	205 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	84－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 ㎡	延床面積	904 ㎡
	占有面積	904 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	84－7	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	368 ㎡	延床面積	368 ㎡
	占有面積	368 ㎡	建築年	平成2年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	84－8	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上4階	建築面積	21 ㎡	延床面積	95 ㎡
	占有面積	95 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	84－9	棟名称	配膳室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	99 ㎡	延床面積	99 ㎡
	占有面積	99 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		85		施設名		山手中学校					
I 施設の基本情報											
所在地		大字東阿倉川70番			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日				地区区分		海蔵			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	26,165 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	26,165 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域、準住居地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	11 棟		主要建築物延床面積	7,304 m ²						
	棟番号	85-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	568 m ²		延床面積	1,609 m ²			
	占有面積	1,609 m ²		建築年	昭和49年		経過年数	50年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真						
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観						
	使用料・手数料	10	10	17							
	その他	3	1,024	5,077							
経常費用	計 (A)	13	1,034	5,094	外観						
	人件費	37,177	38,042	35,970							
	委託料	16,898	17,374	9,091							
	光熱水費	8,777	10,425	8,545							
	維持補修費	6,351	9,430	5,166							
	減価償却費	29,614	28,990	28,405							
	その他	49,685	46,818	28,698							
計(B)	148,502	151,079	115,875								
純経常行政コスト		148,489	150,045	110,781	外観						
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	外観							
延べ利用者数	-	-	-								
開館日数	-	-	-								
生徒数	634 人	605 人	611 人								
学級数	21	21	20								
入居戸数	-	-	-								
管理戸数	-	-	-								
V コスト分析					特記事項						
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、生徒数比率で案分しています							
開館日1日当たりのコスト	-	-	-								
生徒一人あたりのコスト	234.21 千円	248.01 千円	181.31 千円								
1㎡あたりのコスト	20.33 千円	20.54 千円	15.17 千円								

施設コード	85	施設名	山手中学校
-------	----	-----	-------

Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	85－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	453 ㎡	延床面積	905 ㎡
	占有面積	905 ㎡	建築年	昭和41年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	85－3	棟名称	昇降口	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	83 ㎡	延床面積	83 ㎡
	占有面積	83 ㎡	建築年度	昭和41年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	85－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	365 ㎡	延床面積	1,013 ㎡
	占有面積	1,013 ㎡	建築年	昭和42年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	85－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	241 ㎡	延床面積	711 ㎡
	占有面積	711 ㎡	建築年	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	85－6	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	180 ㎡	延床面積	540 ㎡
	占有面積	540 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	85－7	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	229 ㎡	延床面積	687 ㎡
	占有面積	687 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	85－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 ㎡	延床面積	904 ㎡
	占有面積	904 ㎡	建築年	昭和60年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	85－9	棟名称	武道場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	358 ㎡	延床面積	728 ㎡
	占有面積	728 ㎡	建築年	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	85－10	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	19 ㎡	延床面積	62 ㎡
	占有面積	62 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	85－11	R4年度	リフト棟・教室	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	29 ㎡	延床面積	96 ㎡
	占有面積	96 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		86		施設名		常磐中学校					
I 施設の基本情報											
所在地		大字松本810番			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校	
開設年月日		昭和48年4月1日				地区区分		常磐			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	26,645 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	26,645 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域				
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	9 棟		主要建築物延床面積	6,929 m ²						
	棟番号	86－1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	965 m ²		延床面積	2,810 m ²			
	占有面積	2,810 m ²		建築年	昭和48年		経過年数	51年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		9		17					
	その他	3		1,136		5,475					
	計 (A)	12		1,145		5,492					
経常費用	人件費	40,109		42,192		38,913		外観			
	委託料	17,415		17,846		10,117					
	光熱水費	11,716		10,275		10,979					
	維持補修費	4,071		5,498		5,464					
	減価償却費	21,037		19,689		25,241					
	その他	53,604		51,926		31,201					
	計(B)	147,952		147,426		121,915					
純経常行政コスト		147,940		146,281		116,423					
(指定管理料)											
IV 利用状況								外観			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度					
延べ利用者数		－		－		－					
開館日数		－		－		－					
生徒数		684 人		671 人		661 人					
学級数		23		21		21					
入居戸数		－		－		－					
管理戸数		－		－		－					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		－		－		－					
生徒一人あたりのコスト		216.29 千円		218.00 千円		176.13 千円					
1㎡あたりのコスト		21.35 千円		21.11 千円		16.80 千円					

施設コード		86	施設名	常磐中学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	86-2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	431 ㎡	延床面積	1,294 ㎡
	占有面積	1,294 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	86-3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	190 ㎡	延床面積	571 ㎡
	占有面積	571 ㎡	建築年度	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	86-4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	336 ㎡	延床面積	790 ㎡
	占有面積	790 ㎡	建築年	平成9年	経過年数	27年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	86-5	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	54 ㎡	延床面積	54 ㎡
	占有面積	54 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	86-6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	898 ㎡	延床面積	898 ㎡
	占有面積	898 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	86-7	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	367 ㎡	延床面積	367 ㎡
	占有面積	367 ㎡	建築年	昭和61年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	86-8	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	25 ㎡	延床面積	75 ㎡
	占有面積	75 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	86-9	棟名称	配膳室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	71 ㎡	延床面積	71 ㎡
	占有面積	71 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		87		施設名		南中学校					
I 施設の基本情報											
所在地		前田町18番17号			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日				地区区分		日永			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		PFI			契約期間		平成16年6月23日～令和9年3月31日				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	26,026 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	26,026 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	9,931 m ²						
	棟番号	87-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上4階		建築面積	3,037 m ²		延床面積	8,331 m ²			
	占有面積	8,331 m ²		建築年	平成17年		経過年数	19年			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修				
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	10		13		17					
	その他	3		852		4,448					
	計 (A)	13		865		4,465					
経常費用	人件費	31,724		31,628		31,319		外観			
	委託料	31,848		31,870		24,051					
	光熱水費	8,597		10,911		10,909					
	維持補修費	4,510		1,838		1,960					
	減価償却費	38,401		37,609		37,606					
	その他	42,397		39,243		25,075					
	計(B)	157,477		153,099		130,920					
純経常行政コスト		157,464		152,234		126,455					
(指定管理料)											
IV 利用状況								外観			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度					
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
生徒数		541 人		503 人		532 人					
学級数		19		19		18					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
生徒一人あたりのコスト		291.06 千円		302.65 千円		237.70 千円					
1㎡あたりのコスト		15.86 千円		15.33 千円		12.73 千円					

施設コード		87	施設名	南中学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	87－2	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	1,242 ㎡	延床面積	1,242 ㎡
	占有面積	1,242 ㎡	建築年	平成17年	経過年数	19年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	87－3	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	358 ㎡	延床面積	358 ㎡
	占有面積	358 ㎡	建築年度	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		88		施設名		笹川中学校						
I 施設の基本情報												
所在地		西日野町268番2号			所管所属		教育委員会 教育施設課					
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校		
開設年月日		昭和22年4月15日				地区区分		四郷				
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による				
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例										
設置目的		学校教育法による設置基準による										
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育										
管理運営形態		直営			指定管理期間							
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定				
特記事項												
敷地	土地面積	3,038 m ²		借地面積	18,197 m ²		総面積	21,235 m ²				
	借地料	6,273 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域				
	特記事項											
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	7,745 m ²							
	棟番号	88-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造				
	階数	地上5階		建築面積	1,352 m ²		延床面積	5,031 m ²				
	占有面積	5,031 m ²		建築年	平成28年		経過年数	8年				
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修					
	特記事項											
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観				
	使用料・手数料	9		9		16						
	その他	3		772		3,875						
	計 (A)	12		781		3,891						
経常費用	人件費	27,150		28,673		27,080			外観			
	委託料	16,195		16,054		7,551						
	光熱水費	7,202		8,625		7,687						
	維持補修費	4,568		2,628		2,275						
	減価償却費	51,121		51,442		50,899						
	その他	36,284		42,918		29,241						
計(B)	142,520		150,340		124,733							
純経常行政コスト		142,508		149,559		120,842						
(指定管理料)												
IV 利用状況												
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観				
延べ利用者数		-		-		-						
開館日数		-		-		-						
生徒数		463 人		456 人		460 人						
学級数		17		19		19						
入居戸数		-		-		-						
管理戸数		-		-		-						
V コスト分析							特記事項					
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-		-		-						
生徒一人あたりのコスト		307.79 千円		327.98 千円		262.70 千円						
1㎡あたりのコスト		18.40 千円		19.31 千円		15.60 千円						

施設コード		88	施設名		笹川中学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	88－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	270 ㎡	延床面積	809 ㎡
	占有面積	809 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	88－3	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	1,229 ㎡	延床面積	1,229 ㎡
	占有面積	1,229 ㎡	建築年度	平成1年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	88－4	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	378 ㎡	延床面積	378 ㎡
	占有面積	378 ㎡	建築年度	平成25年	経過年数	11年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	88－5	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	298 ㎡	延床面積	298 ㎡
	占有面積	298 ㎡	建築年度	平成30年	経過年数	6年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		89		施設名		西笹川中学校						
I 施設の基本情報												
所在地		笹川四丁目104番			所管所属		教育委員会 教育施設課					
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校		
開設年月日		昭和51年4月1日				地区区分		四郷				
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による				
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例										
設置目的		学校教育法による設置基準による										
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育										
管理運営形態		直営			指定管理期間							
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定				
特記事項												
敷地	土地面積	25,275 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	25,275 m ²				
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域				
	特記事項											
建物	主要建築物棟数	10 棟		主要建築物延床面積	7,536 m ²							
	棟番号	89-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造				
	階数	地上3階		建築面積	587 m ²		延床面積	1,760 m ²				
	占有面積	1,760 m ²		建築年	昭和51年		経過年数	48年				
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済				
	特記事項											
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観				
	使用料・手数料	9		9		16						
	その他	3		313		1,558						
	計 (A)	12		322		1,574						
経常費用	人件費	12,842		11,633		9,949			外観			
	委託料	16,742		14,171		6,971						
	光熱水費	5,362		7,467		6,515						
	維持補修費	8,870		8,719		9,793						
	減価償却費	22,351		22,325		22,689						
	その他	17,163		16,133		9,920						
計(B)	83,330		80,448		65,837							
純経常行政コスト		83,318		80,126		64,263						
(指定管理料)												
IV 利用状況												
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観				
延べ利用者数		-		-		-						
開館日数		-		-		-						
生徒数		219 人		185 人		169 人						
学級数		10		9		8						
入居戸数		-		-		-						
管理戸数		-		-		-						
V コスト分析								特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-		-		-						
生徒一人あたりのコスト		380.45 千円		433.11 千円		380.25 千円						
1㎡あたりのコスト		11.06 千円		10.63 千円		8.53 千円						

施設コード		89	施設名		西笹川中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	89-2	棟名称	管理棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	602 ㎡	延床面積	1,671 ㎡
	占有面積	1,671 ㎡	建築年	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	89-3	棟名称	昇降口	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	186 ㎡	延床面積	186 ㎡
	占有面積	186 ㎡	建築年度	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	89-4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	226 ㎡	延床面積	588 ㎡
	占有面積	588 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	89-5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	270 ㎡	延床面積	809 ㎡
	占有面積	809 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	89-6	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	181 ㎡	延床面積	544 ㎡
	占有面積	544 ㎡	建築年	昭和60年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	89-7	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	97 ㎡	延床面積	565 ㎡
	占有面積	565 ㎡	建築年	平成2年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	89-8	棟名称	相談室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	23 ㎡	延床面積	23 ㎡
	占有面積	23 ㎡	建築年	昭和60年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	89-9	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 ㎡	延床面積	904 ㎡
	占有面積	904 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	89-10	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	486 ㎡	延床面積	486 ㎡
	占有面積	486 ㎡	建築年	平成24年	経過年数	12年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		90		施設名		塩浜中学校					
I 施設の基本情報											
所在地		大字塩浜4096番			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日				地区区分		塩浜			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定		○	
特記事項											
敷地	土地面積	17,912 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	17,912 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	5,417 m ²						
	棟番号	90-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	882 m ²		延床面積	2,379 m ²			
	占有面積	2,379 m ²		建築年	昭和43年		経過年数	56年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真						
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		9		16					
	その他	3		134		937					
経常費用	計 (A)	12		143		953		外観			
	人件費	4,515		4,967		5,357					
	委託料	12,627		18,854		5,567					
	光熱水費	6,783		5,555		3,897					
	維持補修費	2,628		5,387		6,348					
	減価償却費	11,096		11,003		13,452					
	その他	6,034		8,941		6,998					
計(B)	43,683		54,707		41,619						
純経常行政コスト		43,671		54,564		40,666					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
生徒数		77 人		79 人		91 人					
学級数		4		4		4					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析					特記事項						
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
生徒一人あたりのコスト		567.16 千円		690.68 千円		446.88 千円					
1㎡あたりのコスト		8.06 千円		10.07 千円		7.51 千円					

施設コード		90	施設名	塩浜中学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	90－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	540 ㎡	延床面積	1,440 ㎡
	占有面積	1,440 ㎡	建築年	昭和43年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	90－3	棟名称	昇降口	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	195 ㎡	延床面積	345 ㎡
	占有面積	345 ㎡	建築年度	昭和43年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	90－4	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	162 ㎡	延床面積	162 ㎡
	占有面積	162 ㎡	建築年	昭和43年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	90－5	棟名称	体育館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	816 ㎡	延床面積	816 ㎡
	占有面積	816 ㎡	建築年	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	90－6	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	275 ㎡	延床面積	275 ㎡
	占有面積	275 ㎡	建築年	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		91		施設名		三重平中学校					
I 施設の基本情報											
所在地		三重八丁目1番			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校	
開設年月日		昭和52年4月1日				地区区分		三重			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	31,488 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	31,488 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	8 棟		主要建築物延床面積	6,471 m ²						
	棟番号	91-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	839 m ²		延床面積	2,388 m ²			
	占有面積	2,388 m ²		建築年	昭和52年		経過年数	47年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		9		16					
	その他	3		354		1,916					
	計 (A)	12		363		1,932					
経常費用	人件費	12,255		13,142		12,598		外観			
	委託料	13,679		15,452		6,261					
	光熱水費	4,780		6,970		5,795					
	維持補修費	5,765		6,371		12,072					
	減価償却費	18,487		15,707		15,616					
	その他	16,379		18,090		11,941					
	計(B)	71,345		75,732		64,283					
純経常行政コスト		71,333		75,369		62,351					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
生徒数		209 人		209 人		214 人					
学級数		9		8		8					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
生徒一人あたりのコスト		341.31 千円		360.62 千円		291.36 千円					
1㎡あたりのコスト		11.02 千円		11.65 千円		9.64 千円					

施設コード		91	施設名		三重平中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	91－2	棟名称	昇降口	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	174 ㎡	延床面積	174 ㎡
	占有面積	174 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	91－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	337 ㎡	延床面積	975 ㎡
	占有面積	975 ㎡	建築年度	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	91－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	256 ㎡	延床面積	1,024 ㎡
	占有面積	1,024 ㎡	建築年	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	91－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	248 ㎡	延床面積	417 ㎡
	占有面積	417 ㎡	建築年	昭和62年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	91－6	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	205 ㎡	延床面積	205 ㎡
	占有面積	205 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	91－7	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 ㎡	延床面積	904 ㎡
	占有面積	904 ㎡	建築年	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	91－8	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	384 ㎡	延床面積	384 ㎡
	占有面積	384 ㎡	建築年	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		92		施設名		西陵中学校						
I 施設の基本情報												
所在地		西山町7229番			所管所属		教育委員会 教育施設課					
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校		
開設年月日		昭和51年4月1日				地区区分		小山田				
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による				
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例										
設置目的		学校教育法による設置基準による										
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育										
管理運営形態		直営			指定管理期間							
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定				
特記事項												
敷地	土地面積	28,055 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	28,055 m ²				
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域					
	特記事項											
建物	主要建築物棟数	8 棟		主要建築物延床面積	5,235 m ²							
	棟番号	92-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造				
	階数	地上3階		建築面積	504 m ²		延床面積	1,511 m ²				
	占有面積	1,511 m ²		建築年	昭和50年		経過年数	49年				
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修					
	特記事項											
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観				
	使用料・手数料	16		14		16						
	その他	3		303		1,614						
	計 (A)	19		317		1,630						
経常費用	人件費	10,555		11,255		10,361			外観			
	委託料	14,246		13,217		5,835						
	光熱水費	3,933		4,659		4,474						
	維持補修費	13,424		5,478		3,017						
	減価償却費	17,233		14,826		16,546						
	その他	14,106		15,544		10,002						
計(B)	73,497		64,979		50,235							
純経常行政コスト		73,478		64,662		48,605						
(指定管理料)												
IV 利用状況												
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観				
延べ利用者数		-		-		-						
開館日数		-		-		-						
生徒数		180 人		179 人		176 人						
学級数		8		7		7						
入居戸数		-		-		-						
管理戸数		-		-		-						
V コスト分析							特記事項					
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-		-		-						
生徒一人あたりのコスト		408.21 千円		361.24 千円		276.16 千円						
1㎡あたりのコスト		14.04 千円		12.35 千円		9.28 千円						

施設コード		92	施設名		西陵中学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	92－2	棟名称	管理棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	707 ㎡	延床面積	1,413 ㎡
	占有面積	1,413 ㎡	建築年	昭和50年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	92－3	棟名称	会議室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	192 ㎡	延床面積	192 ㎡
	占有面積	192 ㎡	建築年度	昭和50年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	92－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	205 ㎡	延床面積	616 ㎡
	占有面積	616 ㎡	建築年	昭和62年・平成10年	経過年数	36年・25年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	平成10年に3階部分(205㎡)増築				
建物	棟番号	92－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	25 ㎡	延床面積	25 ㎡
	占有面積	25 ㎡	建築年	平成3年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	92－6	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	205 ㎡	延床面積	205 ㎡
	占有面積	205 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	92－7	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 ㎡	延床面積	904 ㎡
	占有面積	904 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	92－8	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	369 ㎡	延床面積	369 ㎡
	占有面積	369 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		93		施設名		三滝中学校					
I 施設の基本情報											
所在地		高角町2068番2号			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校	
開設年月日		昭和22年4月1日				地区区分		神前			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	26,900 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	26,900 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域				
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	10 棟		主要建築物延床面積	8,673 m ²						
	棟番号	93-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上4階		建築面積	675 m ²		延床面積	2,722 m ²			
	占有面積	2,722 m ²		建築年	昭和63年		経過年数	36年			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修				
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		9		16					
	その他	3		747		3,580					
	計 (A)	12		756		3,596					
経常費用	人件費	25,566		27,730		24,902		外観			
	委託料	15,611		16,450		8,777					
	光熱水費	6,805		8,470		7,088					
	維持補修費	6,311		6,503		5,120					
	減価償却費	34,650		37,455		40,666					
	その他	34,169		35,408		21,356					
	計(B)	123,112		132,016		107,909					
純経常行政コスト		123,100		131,260		104,313					
(指定管理料)											
IV 利用状況								外観			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度					
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
生徒数		436 人		441 人		423 人					
学級数		16		15		14					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
生徒一人あたりのコスト		282.34 千円		297.64 千円		246.60 千円					
1㎡あたりのコスト		14.19 千円		15.13 千円		12.03 千円					

施設コード		93	施設名		三滝中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	93－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	310 ㎡	延床面積	940 ㎡
	占有面積	940 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	93－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	240 ㎡	延床面積	944 ㎡
	占有面積	944 ㎡	建築年度	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	93－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	547 ㎡	延床面積	1,784 ㎡
	占有面積	1,784 ㎡	建築年	平成1年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	93－5	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	208 ㎡	延床面積	208 ㎡
	占有面積	208 ㎡	建築年	昭和61年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	93－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	1,188 ㎡	延床面積	1,188 ㎡
	占有面積	1,188 ㎡	建築年	昭和62年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	93－7	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	562 ㎡	延床面積	663 ㎡
	占有面積	663 ㎡	建築年	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	93－8	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	9 ㎡	延床面積	9 ㎡
	占有面積	9 ㎡	建築年	平成17年	経過年数	19年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	93－9	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	62 ㎡	延床面積	62 ㎡
	占有面積	62 ㎡	建築年	平成18年	経過年数	18年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	93－10	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上4階	建築面積	86 ㎡	延床面積	153 ㎡
	占有面積	153 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	2年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		94		施設名		桜中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		桜町1604番			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		桜		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	28,752 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	28,752 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	9 棟		主要建築物延床面積	7,750 m ²				
	棟番号	94-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	1,027 m ²		延床面積	3,864 m ²	
	占有面積	3,864 m ²		建築年	昭和57年		経過年数	42年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観				
	使用料・手数料	9	9	16					
	その他	3	520	2,768					
	計 (A)	12	529	2,784					
経常費用	人件費	17,943	19,304	18,897	外観				
	委託料	15,288	16,176	8,041					
	光熱水費	7,277	8,388	6,875					
	維持補修費	8,188	10,419	7,544					
	減価償却費	30,291	32,259	35,190					
	その他	23,981	24,990	16,209					
	計(B)	102,968	111,536	92,756					
純経常行政コスト		102,956	111,007	89,972					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観				
延べ利用者数		-	-	-					
開館日数		-	-	-					
生徒数		306 人	307 人	321 人					
学級数		13	12	12					
入居戸数		-	-	-					
管理戸数		-	-	-					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、生徒数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-	-	-					
生徒一人あたりのコスト		336.46 千円	361.59 千円	280.29 千円					
1㎡あたりのコスト		13.28 千円	14.32 千円	11.61 千円					

施設コード		94	施設名	桜中学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	94－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	335 ㎡	延床面積	1,005 ㎡
	占有面積	1,005 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	94－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	226 ㎡	延床面積	588 ㎡
	占有面積	588 ㎡	建築年度	昭和61年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	94－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	182 ㎡	延床面積	545 ㎡
	占有面積	545 ㎡	建築年	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	94－5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	93 ㎡	延床面積	374 ㎡
	占有面積	374 ㎡	建築年	平成3年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	94－6	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	50 ㎡	延床面積	50 ㎡
	占有面積	50 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	94－7	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 ㎡	延床面積	904 ㎡
	占有面積	904 ㎡	建築年	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	94－8	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	366 ㎡	延床面積	366 ㎡
	占有面積	366 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	94－9	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上4階	建築面積	14 ㎡	延床面積	55 ㎡
	占有面積	55 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	2年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		95		施設名		大池中学校			
I 施設の基本情報									
所在地		下海老町2662番1号			所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類 中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日			地区区分		県		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例							
設置目的		学校教育法による設置基準による							
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	31,945 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	31,945 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	13 棟		主要建築物延床面積	8,528 m ²				
	棟番号	95－1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	536 m ²		延床面積	1,607 m ²	
	占有面積	1,607 m ²		建築年	昭和48年		経過年数	51年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	9		9		16			
	その他	3		911		4,520			
	計 (A)	12		920		4,536			
経常費用	人件費	33,131		33,829		31,849			
	委託料	17,342		17,475		9,522			
	光熱水費	6,650		7,984		7,664			
	維持補修費	5,621		6,348		5,575			
	減価償却費	32,615		32,274		32,788			
	その他	44,278		42,142		25,940			
計(B)	139,637		140,052		113,338				
純経常行政コスト		139,625		139,132		108,802			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		－		－		－			
開館日数		－		－		－			
生徒数		565 人		538 人		541 人			
学級数		19		18		17			
入居戸数		－		－		－			
管理戸数		－		－		－			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		－		－		－			
生徒一人あたりのコスト		247.12 千円		258.61 千円		201.11 千円			
1㎡あたりのコスト		16.37 千円		16.31 千円		12.76 千円			

施設コード	95	施設名	大池中学校
-------	----	-----	-------

VI 棟別						
建物	棟番号	95-2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	504 m ²	延床面積	1,547 m ²
	占有面積	1,547 m ²	建築年	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	95-3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	182 m ²	延床面積	545 m ²
	占有面積	545 m ²	建築年度	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	95-4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	272 m ²	延床面積	818 m ²
	占有面積	818 m ²	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	95-5	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	507 m ²	延床面積	1,159 m ²
	占有面積	1,159 m ²	建築年	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	95-6	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	25 m ²	延床面積	25 m ²
	占有面積	25 m ²	建築年	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	95-7	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	60 m ²	延床面積	60 m ²
	占有面積	60 m ²	建築年	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	95-8	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	181 m ²	延床面積	543 m ²
	占有面積	543 m ²	建築年	昭和61年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	95-9	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	56 m ²	延床面積	56 m ²
	占有面積	56 m ²	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	95-10	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	206 m ²	延床面積	206 m ²
	占有面積	206 m ²	建築年	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

建物	棟番号	95－11	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	1,191 m ²	延床面積	1,191 m ²
	占有面積	1,191 m ²	建築年	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	95－12	棟名称	体育館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	732 m ²	延床面積	732 m ²
	占有面積	732 m ²	建築年	昭和43年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	武道場				
建物	棟番号	95－13	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	13 m ²	延床面積	38 m ²
	占有面積	38 m ²	建築年	令和3年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		96		施設名		朝明中学校					
I 施設の基本情報											
所在地		平津町409番2号			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校	
開設年月日		昭和22年4月1日				地区区分		八郷			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	26,039 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	26,039 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	10 棟		主要建築物延床面積	7,216 m ²						
	棟番号	96－1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	501 m ²		延床面積	1,536 m ²			
	占有面積	1,536 m ²		建築年	昭和47年		経過年数	52年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	11		11		16					
	その他	3		923		4,440					
	計 (A)	14		934		4,456					
経常費用	人件費	31,782		34,269		31,260					
	委託料	14,414		15,052		7,988					
	光熱水費	8,142		8,877		9,162					
	維持補修費	4,709		3,289		5,772					
	減価償却費	27,233		36,450		37,867					
	その他	42,476		42,514		25,459					
	計(B)	128,756		140,451		117,508					
純経常行政コスト		128,742		139,517		113,052					
(指定管理料)											
IV 利用状況							外観				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度					
延べ利用者数		－		－		－					
開館日数		－		－		－					
生徒数		542 人		545 人		531 人					
学級数		18		19		17					
入居戸数		－		－		－					
管理戸数		－		－		－					
V コスト分析							特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		－		－		－					
生徒一人あたりのコスト		237.53 千円		255.99 千円		212.90 千円					
1㎡あたりのコスト		17.84 千円		19.34 千円		15.67 千円					

施設コード		96	施設名	朝明中学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	96－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	548 ㎡	延床面積	1,441 ㎡
	占有面積	1,441 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	96－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	506 ㎡	延床面積	1,515 ㎡
	占有面積	1,515 ㎡	建築年度	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	96－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	255 ㎡	延床面積	770 ㎡
	占有面積	770 ㎡	建築年	昭和60年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	96－5	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	47 ㎡	延床面積	47 ㎡
	占有面積	47 ㎡	建築年	平成13年	経過年数	23年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	96－6	棟名称	教室	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	196 ㎡	延床面積	196 ㎡
	占有面積	196 ㎡	建築年	平成22年	経過年数	14年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	96－7	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	205 ㎡	延床面積	205 ㎡
	占有面積	205 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	96－8	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 ㎡	延床面積	904 ㎡
	占有面積	904 ㎡	建築年	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	96－9	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	368 ㎡	延床面積	368 ㎡
	占有面積	368 ㎡	建築年	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	96－10	棟名称	昇降口	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	233 ㎡	延床面積	233 ㎡
	占有面積	233 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		97		施設名		西朝明中学校		
I 施設の基本情報								
所在地		北山町1169番		所管所属		教育委員会 教育施設課		
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		
開設年月日		昭和54年4月1日		地区区分		下野		
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日		開校時間		学校教育法施行規則による		
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例						
設置目的		学校教育法による設置基準による						
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育						
管理運営形態		直営		指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	28,306 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	28,306 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	7 棟		主要建築物延床面積	6,371 m ²			
	棟番号	97-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積	734 m ²		延床面積	2,202 m ²
	占有面積	2,202 m ²		建築年	昭和54年		経過年数	45年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	9	9	16				
	その他	3	506	2,673				
	計 (A)	12	515	2,689				
経常費用	人件費	17,298	18,801	18,191	外観			
	委託料	16,168	16,423	7,842				
	光熱水費	4,973	5,859	5,488				
	維持補修費	8,531	7,314	2,559				
	減価償却費	17,569	23,776	24,331				
	その他	23,119	24,925	16,235				
計(B)	87,658	97,098	74,646					
純経常行政コスト		87,646	96,583	71,957				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		-	-	-				
開館日数		-	-	-				
生徒数		295 人	299 人	309 人				
学級数		12	11	11				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、生徒数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-	-	-				
生徒一人あたりのコスト		297.11 千円	323.02 千円	232.87 千円				
1㎡あたりのコスト		13.76 千円	15.16 千円	11.29 千円				

施設コード		97	施設名		西朝明中学校	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	97－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	822 ㎡	延床面積	1,853 ㎡
	占有面積	1,853 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	97－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	266 ㎡	延床面積	797 ㎡
	占有面積	797 ㎡	建築年度	昭和61年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	97－4	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	205 ㎡	延床面積	205 ㎡
	占有面積	205 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	97－5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 ㎡	延床面積	904 ㎡
	占有面積	904 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	97－6	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	366 ㎡	延床面積	366 ㎡
	占有面積	366 ㎡	建築年	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	97－7	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	14 ㎡	延床面積	42 ㎡
	占有面積	42 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	2年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		98		施設名		保々中学校					
I 施設の基本情報											
所在地		西村町2787番2号			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日				地区区分		保々			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	29,791 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	29,791 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域				
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	7 棟		主要建築物延床面積	5,380 m ²						
	棟番号	98-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	654 m ²		延床面積	1,752 m ²			
	占有面積	1,752 m ²		建築年	昭和46年		経過年数	53年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	9		9		16					
	その他	3		276		1,486					
	計 (A)	12		285		1,502					
経常費用	人件費	9,206		10,249		9,419					
	委託料	15,296		14,079		7,174					
	光熱水費	4,157		4,817		4,704					
	維持補修費	2,327		2,473		1,811					
	減価償却費	21,131		18,661		19,239					
	その他	12,304		14,884		9,828					
	計(B)	64,421		65,163		52,175					
純経常行政コスト		64,409		64,878		50,673					
(指定管理料)											
IV 利用状況							外観				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度					
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
生徒数		157 人		163 人		160 人					
学級数		7		7		7					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析							特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
生徒一人あたりのコスト		410.25 千円		398.02 千円		316.71 千円					
1㎡あたりのコスト		11.97 千円		12.06 千円		9.42 千円					

施設コード		98	施設名	保々中学校		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	98－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	210 ㎡	延床面積	631 ㎡
	占有面積	631 ㎡	建築年	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	98－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	238 ㎡	延床面積	715 ㎡
	占有面積	715 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	98－4	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	285 ㎡	延床面積	858 ㎡
	占有面積	858 ㎡	建築年	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	98－5	棟名称	技術室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	168 ㎡	延床面積	168 ㎡
	占有面積	168 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	98－6	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	898 ㎡	延床面積	898 ㎡
	占有面積	898 ㎡	建築年	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	98－7	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	358 ㎡	延床面積	358 ㎡
	占有面積	358 ㎡	建築年	平成1年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		99		施設名		橋北中学校	
I 施設の基本情報							
所在地		高浜町1番4号			所管所属		教育委員会 教育施設課
大分類		学校教育系施設		中分類		学校	小分類 中学校
開設年月日		昭和22年4月15日			地区区分		橋北
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日			開校時間		学校教育法施行規則による
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例					
設置目的		学校教育法による設置基準による					
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育					
管理運営形態		PFI			契約期間		平成16年6月23日～令和9年3月31日
指定避難所		○		津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定 ○
特記事項							
敷地	土地面積	22,240 ㎡		借地面積	466 ㎡		総面積 22,706 ㎡
	借地料	168 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	6,419 ㎡		
	棟番号	99-1		棟名称	校舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積	1,102 ㎡		延床面積 3,136 ㎡
	占有面積	3,136 ㎡		建築年	平成17年		経過年数 19年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修 改修済
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	9	9	16			
	その他	3	149	889			
経常費用	計 (A)	12	158	905			
	人件費	4,926	5,533	5,004			
	委託料	28,185	27,438	19,719			
	光熱水費	4,176	5,490	4,639			
	維持補修費	2,751	2,321	2,439			
	減価償却費	19,789	19,833	20,321			
	その他	6,583	9,778	6,987			
	計(B)	66,410	70,393	59,109			
純経常行政コスト		66,398	70,235	58,204			
(指定管理料)							
IV 利用状況					外観		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度			
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
生徒数		84 人	88 人	85 人			
学級数		4	5	4			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、生徒数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
生徒一人あたりのコスト		790.45 千円	798.13 千円	684.75 千円			
1㎡あたりのコスト		10.34 千円	10.94 千円	9.07 千円			

施設コード		99	施設名		橋北中学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	99－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	507 ㎡	延床面積	1,454 ㎡
	占有面積	1,454 ㎡	建築年	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	99－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	184 ㎡	延床面積	552 ㎡
	占有面積	552 ㎡	建築年度	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	99－4	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 ㎡	延床面積	904 ㎡
	占有面積	904 ㎡	建築年	昭和61年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	99－5	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	373 ㎡	延床面積	373 ㎡
	占有面積	373 ㎡	建築年	平成11年	経過年数	25年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		100		施設名		内部中学校						
I 施設の基本情報												
所在地		波木町697番			所管所属		教育委員会 教育施設課					
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校		
開設年月日		昭和60年4月1日				地区区分		内部				
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による				
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例										
設置目的		学校教育法による設置基準による										
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育										
管理運営形態		直営				指定管理期間						
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定				
特記事項												
敷地	土地面積	34,563 m ²		借地面積	430 m ²		総面積	34,993 m ²				
	借地料	51 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域					
	特記事項											
建物	主要建築物棟数	7 棟		主要建築物延床面積	7,322 m ²							
	棟番号	100-1		棟名称	校舎		構造	鉄筋コンクリート造				
	階数	地上4階		建築面積	744 m ²		延床面積	2,966 m ²				
	占有面積	2,966 m ²		建築年	昭和60年		経過年数	39年				
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修					
	特記事項											
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観				
	使用料・手数料	9		9		16						
	その他	3		848		4,122						
	計 (A)	12		857		4,138						
経常費用	人件費	31,372		31,502		28,905						
	委託料	16,188		17,474		10,262						
	光熱水費	8,505		8,916		8,416						
	維持補修費	8,646		7,706		2,540						
	減価償却費	34,752		34,600		35,812						
	その他	41,927		38,868		23,298						
	計(B)	141,390		139,066		109,233						
純経常行政コスト		141,378		138,209		105,095						
(指定管理料)												
IV 利用状況							外観					
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度						
延べ利用者数		-		-		-						
開館日数		-		-		-						
生徒数		535 人		501 人		491 人						
学級数		18		18		17						
入居戸数		-		-		-						
管理戸数		-		-		-						
V コスト分析							特記事項					
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-		-		-						
生徒一人あたりのコスト		264.26 千円		275.87 千円		214.04 千円						
1㎡あたりのコスト		19.31 千円		18.88 千円		14.35 千円						

施設コード		100	施設名		内部中学校	
VI 棟別						
建物	棟番号	100－2	棟名称	管理棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	998 m ²	延床面積	2,358 m ²
	占有面積	2,358 m ²	建築年	昭和60年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	100－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	201 m ²	延床面積	604 m ²
	占有面積	604 m ²	建築年度	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	100－4	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	904 m ²	延床面積	904 m ²
	占有面積	904 m ²	建築年	昭和60年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	100－5	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	363 m ²	延床面積	363 m ²
	占有面積	363 m ²	建築年	平成3年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	100－6	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上4階	建築面積	14 m ²	延床面積	56 m ²
	占有面積	56 m ²	建築年	令和3年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	100－7	棟名称	配膳室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	71 m ²	延床面積	71 m ²
	占有面積	71 m ²	建築年	令和3年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		101		施設名		楠中学校					
I 施設の基本情報											
所在地		楠町北五味塚2092番			所管所属		教育委員会 教育施設課				
大分類		学校教育系施設		中分類		学校		小分類		中学校	
開設年月日		昭和22年4月15日				地区区分		楠			
休業日		四日市市立小中学校管理規則による休業日				開校時間		学校教育法施行規則による			
設置根拠		学校教育法、四日市市立小学校及び中学校設置条例									
設置目的		学校教育法による設置基準による									
実施事業		教育基本法、学校教育法に基づく教育									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定		○	
特記事項											
敷地	土地面積	22,845 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		22,845 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		第一種住居地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	8 棟		主要建築物延床面積		7,189 m ²					
	棟番号	101-1		棟名称		校舎		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積		788 m ²		延床面積		2,132 m ²	
	占有面積	2,132 m ²		建築年		昭和47年		経過年数		52年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(不足)		耐震改修		改修済	
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	11		11		18					
	その他	3		438		2,075					
	計 (A)	14		449		2,093					
経常費用	人件費	15,657		16,286		13,776		外観			
	委託料	14,179		14,082		6,436					
	光熱水費	7,240		6,552		6,654					
	維持補修費	27,112		19,328		3,162					
	減価償却費	20,363		23,005		22,719					
	その他	20,924		21,201		12,404					
	計(B)	105,475		100,454		65,151					
純経常行政コスト		105,461		100,005		63,058					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
生徒数		267 人		259 人		234 人					
学級数		12		11		11					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特記事項			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-		特定できない費目については、生徒数比率で案分しています			
生徒一人あたりのコスト		394.99 千円		386.12 千円		269.48 千円					
1㎡あたりのコスト		14.67 千円		13.91 千円		8.77 千円					

施設コード		101	施設名	楠中学校		
VI 棟別						
建物	棟番号	101－2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	493 ㎡	延床面積	1,522 ㎡
	占有面積	1,522 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	101－3	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	501 ㎡	延床面積	1,419 ㎡
	占有面積	1,419 ㎡	建築年度	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	101－4	棟名称	校舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	447 ㎡	延床面積	447 ㎡
	占有面積	447 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	101－5	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	1,200 ㎡	延床面積	1,200 ㎡
	占有面積	1,200 ㎡	建築年	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	101－6	棟名称	武道場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	396 ㎡	延床面積	396 ㎡
	占有面積	396 ㎡	建築年	平成25年	経過年数	11年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	101－7	棟名称	リフト棟	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	18 ㎡	延床面積	54 ㎡
	占有面積	54 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	2年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	101－8	棟名称	配膳室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	20 ㎡	延床面積	20 ㎡
	占有面積	20 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	2年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		226		施設名		四日市市登校サポートセンター	
-------	--	-----	--	-----	--	----------------	--

I 施設の基本情報											
所在地		日永東一丁目2番28号			所管所属		教育委員会 教育支援課				
大分類		学校教育系施設		中分類		その他教育施設		小分類		その他教育施設	
開設年月日		平成31年4月1日				地区区分		日永			
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始				開館時間		8:30～17:15			
設置根拠		四日市市立教育センター条例									
設置目的		不登校児童生徒の学校復帰及び社会的自立支援									
実施事業		適応指導教室事業									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	1,328 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		1,328 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		準工業地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		1,180 m ²					
	棟番号			棟名称		本館		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積		393 m ²		延床面積		1,180 m ²	
	占有面積	1,180 m ²		建築年		昭和45年		経過年数		54年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(不足)		耐震改修		改修済	
	特記事項										

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	2	2	2		
	その他	2,800	2,680	3,276		
	計 (A)	2,802	2,682	3,278		
経常費用	人件費	11,988	47,374	66,493		
	委託料	2,932	3,449	3,077		
	光熱水費	837	1,727	1,646		
	維持補修費	165	250	831		
	減価償却費	662	662	659		
	その他	7,035	7,306	10,703		
計(B)	23,619	60,768	83,409			
純経常行政コスト		20,817	58,086	80,131	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数		2,055 人	2,143 人	2,118 人		
開館日数		183 日	191 日	192 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	勤労者・市民交流センターから移管(平成31年4月1日)	
開館日1日当たりのコスト		113.75 千円	304.12 千円	417.35 千円		
利用者一人あたりのコスト		10.13 千円	27.10 千円	37.83 千円		
1㎡あたりのコスト		17.65 千円	49.24 千円	67.92 千円		

施設コード	226	施設名	四日市市登校サポートセンター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
登校サポートセンター	183	191	192	6,588	6,876	6,912	2,055	2,137	2,104	31.2	31.1	30.4

施設コード		102		施設名		四日市幼稚園	
I 施設の基本情報							
所在地		元町10番4号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 幼稚園
開設年月日		明治28年10月1日			地区区分		共同(本庁)
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間		8:30～17:15
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例					
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること					
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定
特記事項							
敷地	土地面積	2,046 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 2,046 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 近隣商業地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	446 m ²		
	棟番号	102-1		棟名称	園舎		構造 鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	227 m ²		延床面積 227 m ²
	占有面積	227 m ²		建築年	昭和61年		経過年数 38年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	22	26	21			
	その他	21	29	14			
経常費用	計 (A)	43	55	35			
	人件費	29,489	32,735	26,121			
	委託料	1,199	1,355	2,950			
	光熱水費	754	853	757			
	維持補修費	1,463	1,672	269			
	減価償却費	391	403	537			
	その他	2,414	1,865	1,678			
計(B)	35,710	38,883	32,312				
純経常行政コスト		35,667	38,828	32,277			
(指定管理料)							
IV 利用状況					外観		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度			
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
園児数		20 人	19 人	13 人			
学級数		1	1	1			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
園児一人あたりのコスト		1,783.35 千円	2,043.58 千円	2,482.85 千円			
1㎡あたりのコスト		79.97 千円	87.06 千円	72.37 千円			

特定できない費目については、園児数比率で案分しています

施設コード		102	施設名	四日市幼稚園		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	102－2	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	150 ㎡	延床面積	150 ㎡
	占有面積	150 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	102－3	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	69 ㎡	延床面積	69 ㎡
	占有面積	69 ㎡	建築年度	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		103		施設名		富洲原幼稚園	
-------	--	-----	--	-----	--	--------	--

I 施設の基本情報								
所在地		富洲原町31番14号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課	
大分類		子育て支援施設	中分類	保幼・こども園	小分類	幼稚園		
開設年月日		昭和41年4月1日			地区区分		富洲原	
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間		8:30～17:15	
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例						
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること						
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所			津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定			
特記事項								
敷地	土地面積	3,851 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	3,851 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	598 m ²			
	棟番号	103-1		棟名称	園舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	263 m ²		延床面積	527 m ²
	占有面積	527 m ²		建築年	昭和56年		経過年数	43年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済
	特記事項							

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	20	14	11		
	その他	19	15	8		
	計 (A)	39	29	19		
経常費用	人件費	26,540	17,229	14,065		
	委託料	1,344	1,329	2,950		
	光熱水費	631	729	726		
	維持補修費	778	248	358		
	減価償却費	2,383	2,449	2,449		
	その他	2,173	1,569	1,144		
	計(B)	33,849	23,553	21,692		
純経常行政コスト		33,810	23,524	21,673	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		-	-	-		
園児数		18 人	10 人	7 人		
学級数		1	1	1		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
園児一人あたりのコスト		1,878.33 千円	2,352.40 千円	3,096.14 千円		
1㎡あたりのコスト		56.55 千円	39.34 千円	36.25 千円		

施設コード		103	施設名		富洲原幼稚園	
VI 棟別						
建物	棟番号	103－2	棟名称	保育室	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	71 m ²	延床面積	71 m ²
	占有面積	71 m ²	建築年	平成14年	経過年数	22年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード	105	施設名	羽津幼稚園				
I 施設の基本情報							
所在地	大宮西町19番22号			所管所属	こども未来部 保育幼稚園課		
大分類	子育て支援施設	中分類	保幼・こども園		小分類	幼稚園	
開設年月日	昭和40年4月1日			地区区分	羽津		
休業日	四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間	8:30～17:15		
設置根拠	学校教育法、四日市市立幼稚園条例						
設置目的	幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること						
実施事業	幼稚園教育要領に基づく教育						
管理運営形態	直営			指定管理期間			
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項							
敷地	土地面積	3,209 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	3,209 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	594 m ²			
	棟番号	105	棟名称	園舎	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階	建築面積	331 m ²	延床面積	594 m ²	
	占有面積	594 m ²	建築年	昭和55年	経過年数	44年	
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済	
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	21	14	11			
	その他	20	15	8			
	計 (A)	41	29	19			
経常費用	人件費	28,014	17,229	14,065	外観		
	委託料	1,443	1,883	2,950			
	光熱水費	616	656	593			
	維持補修費	992	1,400	328			
	減価償却費	3,355	3,355	3,306			
	その他	2,294	1,672	1,237			
	計(B)	36,714	26,195	22,479			
純経常行政コスト	36,673	26,166	22,460				
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数	-	-	-				
開館日数	-	-	-				
園児数	20 人	10 人	7 人				
学級数	1	1	1				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析						特記事項	
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト	-	-	-				
園児一人あたりのコスト	1,833.65 千円	2,616.60 千円	3,208.57 千円				
1㎡あたりのコスト	61.77 千円	44.07 千円	37.83 千円				

施設コード		106		施設名		常磐中央幼稚園		
I 施設の基本情報								
所在地		ときわ五丁目4番53号		所管所属		こども未来部 保育幼稚園課		
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園		
開設年月日		昭和49年4月1日		地区区分		常磐		
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日		開園時間		8:30～17:15		
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例						
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること						
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育						
管理運営形態		直営		指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	1,961 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	1,961 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	586 ㎡			
	棟番号	106		棟名称	園舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	325 ㎡		延床面積	586 ㎡
	占有面積	586 ㎡		建築年	昭和53年		経過年数	46年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
経常収益	使用料・手数料	35	40	39				
	その他	33	45	26				
計 (A)		68	85	65				
経常費用	人件費	47,182	49,964	48,223				
	委託料	1,213	1,347	2,950				
	光熱水費	803	907	386				
	維持補修費	1,019	509	338				
	減価償却費	3,198	3,196	3,118				
	その他	3,863	4,128	4,391				
計(B)		57,278	60,051	59,406				
純経常行政コスト		57,210	59,966	59,341	外観			
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度				
延べ利用者数		-	-	-				
開館日数		-	-	-				
園児数		32 人	29 人	24 人				
学級数		1	2	1				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-	-	-				
園児一人あたりのコスト		1,787.81 千円	2,067.79 千円	2,472.54 千円				
1㎡あたりのコスト		97.70 千円	102.41 千円	101.34 千円				

施設コード		107		施設名		泊山幼稚園	
I 施設の基本情報							
所在地		前田町1番19号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 幼稚園
開設年月日		昭和21年11月4日			地区区分		日永
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間		8:30～17:15
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例					
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること					
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	3,566 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 3,566 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	625 m ²		
	棟番号	107		棟名称	園舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	426 m ²		延床面積 625 m ²
	占有面積	625 m ²		建築年	昭和58年		経過年数 41年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	41	57	67			
	その他	38	65	44			
	計 (A)	79	122	111			
経常費用	人件費	54,554	72,361	82,382			
	委託料	1,237	1,330	2,950			
	光熱水費	747	823	891			
	維持補修費	2,113	876	593			
	減価償却費	4,119	4,112	4,154			
	その他	4,466	3,394	3,923			
	計(B)	67,236	82,896	94,893			
純経常行政コスト		67,157	82,774	94,782			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
園児数		39 人	42 人	41 人			
学級数		2	2	2			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
園児一人あたりのコスト		1,721.97 千円	1,970.81 千円	2,311.76 千円			
1㎡あたりのコスト		107.44 千円	132.43 千円	151.64 千円			

施設コード		109		施設名		笹川中央幼稚園	
I 施設の基本情報							
所在地		笹川三丁目157番			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 幼稚園
開設年月日		昭和52年4月1日			地区区分		四郷
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間		8:30～17:15
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例					
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること					
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域			津波避難ビル指定
特記事項							
敷地	土地面積	2,066 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 2,066 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種低層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	777 m ²		
	棟番号	109－1		棟名称	園舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	353 m ²		延床面積 707 m ²
	占有面積	707 m ²		建築年	昭和52年		経過年数 47年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修 改修済
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	40	37	41			
	その他	37	42	27			
経常費用	計 (A)	77	79	68	外観		
	人件費	53,080	46,518	50,233			
	委託料	1,305	1,605	2,950			
	光熱水費	785	875	857			
	維持補修費	1,129	524	136			
	減価償却費	1,594	812	223			
	その他	4,346	3,333	3,442			
計(B)	62,239	53,667	57,841				
純経常行政コスト		62,162	53,588	57,773			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数		－	－	－			
開館日数		－	－	－			
園児数		37 人	27 人	25 人			
学級数		2	2	2			
入居戸数		－	－	－			
管理戸数		－	－	－			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		－	－	－			
園児一人あたりのコスト		1,680.05 千円	1,984.74 千円	2,310.92 千円			
1㎡あたりのコスト		79.95 千円	68.93 千円	74.31 千円			

施設コード		109	施設名		笹川中央幼稚園	
VI 棟別						
建物	棟番号	109－2	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	71 ㎡	延床面積	71 ㎡
	占有面積	71 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード	110	施設名	内部幼稚園			
I 施設の基本情報						
所在地	采女町911番			所管所属	こども未来部 保育幼稚園課	
大分類	子育て支援施設	中分類	保幼・こども園		小分類	幼稚園
開設年月日	昭和29年5月1日			地区区分	内部	
休業日	四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間	8:30～17:15	
設置根拠	学校教育法、四日市市立幼稚園条例					
設置目的	幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること					
実施事業	幼稚園教育要領に基づく教育					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	2,352 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	2,352 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	588 m ²		
	棟番号	110	棟名称	園舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	326 m ²	延床面積	588 m ²
	占有面積	588 m ²	建築年	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	41	44	48		
	その他	38	49	31		
	計 (A)	79	93	79		
経常費用	人件費	54,554	55,132	58,270	外観	
	委託料	1,210	1,347	3,665		
	光熱水費	811	863	850		
	維持補修費	1,947	1,087	310		
	減価償却費	2,811	2,811	2,801		
	その他	4,466	2,708	2,965		
計(B)	65,799	63,948	68,861			
純経常行政コスト		65,720	63,855	68,782		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観	
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		-	-	-		
園児数		38 人	32 人	29 人		
学級数		2	2	2		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
園児一人あたりのコスト		1,729.47 千円	1,995.47 千円	2,371.79 千円		
1㎡あたりのコスト		111.85 千円	108.67 千円	117.06 千円		

施設コード		114		施設名		三重幼稚園						
I 施設の基本情報												
所在地		東坂部町110番1号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課					
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園		小分類		幼稚園		
開設年月日		昭和29年5月5日			地区区分		三重					
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間		8:30～17:15					
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例										
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること										
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育										
管理運営形態		直営			指定管理期間							
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定				
特記事項												
敷地	土地面積	1,982 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	1,982 m ²				
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域					
	特記事項											
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	465 m ²							
	棟番号	114－1		棟名称	園舎		構造	鉄骨造				
	階数	地上1階		建築面積	235 m ²		延床面積	235 m ²				
	占有面積	235 m ²		建築年	昭和46年		経過年数	53年				
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済				
	特記事項											
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観				
	使用料・手数料	25		16		26						
	その他	24		19		17						
	計 (A)	49		35		43						
経常費用	人件費	33,912		20,675		32,149						
	委託料	1,350		1,582		3,100						
	光熱水費	573		645		645						
	維持補修費	382		1,168		143						
	減価償却費	1,824		1,612		1,598						
	その他	2,776		1,366		1,853						
計(B)		40,817		27,048		39,488						
純経常行政コスト		40,768		27,013		39,445						
(指定管理料)												
IV 利用状況							外観					
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度						
延べ利用者数		－		－		－						
開館日数		－		－		－						
園児数		26 人		12 人		16 人						
学級数		1		1		1						
入居戸数		－		－		－						
管理戸数		－		－		－						
V コスト分析							特記事項					
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、園児数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		－		－		－						
園児一人あたりのコスト		1,568.00 千円		2,251.08 千円		2,465.31 千円						
1㎡あたりのコスト		87.64 千円		58.07 千円		84.79 千円						

施設コード		114	施設名		三重幼稚園	
VI 棟別						
建物	棟番号	114－2	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	230 ㎡	延床面積	230 ㎡
	占有面積	230 ㎡	建築年	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		117		施設名		下野幼稚園	
I 施設の基本情報							
所在地		朝明町464番			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 幼稚園
開設年月日		昭和37年4月1日			地区区分		下野
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間		8:30～17:15
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例					
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること					
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	2,022 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 2,022 m ²
	借地料			区域	市街化調整区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	528 m ²		
	棟番号	117		棟名称	園舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	264 m ²		延床面積 528 m ²
	占有面積	528 m ²		建築年	昭和57年		経過年数 42年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	27	14	15			
	その他	25	15	10			
	計 (A)	52	29	25			
経常費用	人件費	35,387	17,229	18,084			
	委託料	1,344	1,484	3,100			
	光熱水費	683	759	707			
	維持補修費	886	338	405			
	減価償却費	2,296	2,214	2,214			
	その他	2,897	1,328	1,413			
	計(B)	43,493	23,352	25,923			
純経常行政コスト		43,441	23,323	25,898			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
園児数		24 人	10 人	9 人			
学級数		1	1	1			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
園児一人あたりのコスト		1,810.04 千円	2,332.30 千円	2,877.56 千円			
1㎡あたりのコスト		82.32 千円	44.20 千円	49.08 千円			

施設コード		118		施設名		大矢知幼稚園	
I 施設の基本情報							
所在地		大矢知町3255番			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 幼稚園
開設年月日		昭和46年4月1日			地区区分		大矢知
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間		8:30～17:15
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例					
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること					
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	2,479 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 2,479 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	322 ㎡		
	棟番号	118-1		棟名称	園舎		構造 鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	211 ㎡		延床面積 211 ㎡
	占有面積	211 ㎡		建築年	昭和49年		経過年数 50年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	25	23	34			
	その他	24	26	23			
	計 (A)	49	49	57			
経常費用	人件費	33,912	29,289	42,195			
	委託料	1,482	1,713	3,358			
	光熱水費	617	735	737			
	維持補修費	900	262	362			
	減価償却費	495	495	531			
	その他	2,776	2,329	3,212			
	計(B)	40,182	34,823	50,395			
純経常行政コスト		40,133	34,774	50,338			
(指定管理料)							
IV 利用状況					外観		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度			
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
園児数		24 人	17 人	21 人			
学級数		2	1	1			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
園児一人あたりのコスト		1,672.21 千円	2,045.53 千円	2,397.05 千円			
1㎡あたりのコスト		124.52 千円	107.90 千円	156.19 千円			

施設コード		118	施設名		大矢知幼稚園	
VI 棟別						
建物	棟番号	118－2	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	111 ㎡	延床面積	111 ㎡
	占有面積	111 ㎡	建築年	昭和61年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		120		施設名		海蔵幼稚園	
I 施設の基本情報							
所在地		大字東阿倉川580番			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	
開設年月日		昭和22年6月18日			地区区分		海蔵
休業日		四日市市立幼稚園管理規則による休業日			開園時間		8:30～17:15
設置根拠		学校教育法、四日市市立幼稚園条例					
設置目的		幼児を教育し、適当な環境を与えて、その心身の発達を助長すること					
実施事業		幼稚園教育要領に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定
特記事項							
敷地	土地面積	3,188 m ²		借地面積	0 m ²		総面積
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	534 m ²		
	棟番号	120		棟名称	園舎		構造
	階数	地上1階		建築面積	534 m ²		延床面積
	占有面積	534 m ²		建築年	昭和57年		経過年数
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算	
	使用料・手数料	33		33		31	
	その他	31		37		20	
	計 (A)	64		70		51	
経常費用	人件費	44,233		41,349		38,177	
	委託料	1,183		1,412		2,950	
	光熱水費	666		768		659	
	維持補修費	891		521		400	
	減価償却費	3,798		3,940		3,985	
	その他	3,621		2,441		2,495	
	計(B)	54,392		50,431		48,666	
純経常行政コスト		54,328		50,361		48,615	
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
延べ利用者数		-		-		-	
開館日数		-		-		-	
園児数		24 人		24 人		19 人	
学級数		2		2		1	
入居戸数		-		-		-	
管理戸数		-		-		-	
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-	
園児一人あたりのコスト		2,263.67 千円		2,098.38 千円		2,558.68 千円	
1㎡あたりのコスト		101.78 千円		94.35 千円		91.08 千円	
					特定できない費目については、園児数比率で案分しています		

施設コード	145	施設名	中央保育園				
I 施設の基本情報							
所在地	元新町2番17号			所管所属	こども未来部 保育幼稚園課		
大分類	子育て支援施設	中分類	保幼・こども園		小分類	保育園	
開設年月日	昭和30年8月1日			地区区分	中央(本庁)		
休園日	日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間	7:00～19:00		
設置根拠	児童福祉法						
設置目的	日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること						
実施事業	保育所保育指針に基づく保育						
管理運営形態	直営			指定管理期間			
指定避難所		津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定		
特記事項							
敷地	土地面積	951 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	951 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域		用途地域	商業地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	815 m ²			
	棟番号	145	棟名称	園舎	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階	建築面積	514 m ²	延床面積	815 m ²	
	占有面積	815 m ²	建築年	昭和50年	経過年数	49年	
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	16,700	16,493	18,909			
	その他	1,622	1,834	1,713			
経常費用	計(A)	18,322	18,327	20,622	外観		
	人件費	136,002	138,987	134,175			
	委託料	1,754	1,514	6,119			
	光熱水費	3,040	3,116	3,237			
	維持補修費	772	1,511	59			
	減価償却費	1,874	2,760	2,710			
	その他	11,253	8,729	8,503			
計(B)	154,695	156,617	154,803				
純経常行政コスト		136,373	138,290	134,181			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開所日数		290 日	288 日	291 日			
園児数		97 人	98 人	94 人			
学級数		5	5	5			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開所日1日当たりのコスト		470.25 千円	480.17 千円	461.10 千円			
園児一人あたりのコスト		1,405.91 千円	1,411.12 千円	1,427.46 千円			
1㎡あたりのコスト		167.29 千円	169.64 千円	164.60 千円			

施設コード		148		施設名		羽津保育園	
I 施設の基本情報							
所在地		羽津中二丁目3番2号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 保育園
開設年月日		昭和29年7月1日			地区区分		羽津
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00
設置根拠		児童福祉法					
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること					
実施事業		保育所保育指針に基づく保育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	3,013 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 3,013 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	823 ㎡		
	棟番号	148		棟名称	本館		構造 鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	823 ㎡		延床面積 823 ㎡
	占有面積	823 ㎡		建築年	昭和54年		経過年数 45年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	23,931	21,037	25,748			
	その他	2,325	2,339	2,333			
	計 (A)	26,256	23,376	28,081			
経常費用	人件費	194,889	177,279	182,706	外観		
	委託料	1,201	1,700	5,416			
	光熱水費	3,571	4,062	3,511			
	維持補修費	1,518	534	150			
	減価償却費	3,096	3,096	3,582			
	その他	16,126	9,651	9,974			
	計(B)	220,401	196,322	205,339			
純経常行政コスト		194,145	172,946	177,258			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開所日数		291 日	288 日	291 日			
園児数		140 人	125 人	128 人			
学級数		7	7	7			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開所日1日当たりのコスト		667.16 千円	600.51 千円	609.13 千円			
園児一人あたりのコスト		1,386.75 千円	1,383.57 千円	1,384.83 千円			
1㎡あたりのコスト		236.04 千円	210.27 千円	215.51 千円			

施設コード		149		施設名		ときわ保育園	
-------	--	-----	--	-----	--	--------	--

I 施設の基本情報											
所在地		ときわ五丁目1番12号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課				
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園		小分類		保育園	
開設年月日		昭和33年4月1日				地区区分		常磐			
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始				開園時間		7:00～18:00			
設置根拠		児童福祉法									
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること									
実施事業		保育所保育指針に基づく保育									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	3,945 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		3,945 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		第二種中高層住居専用地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積		1,132 m ²					
	棟番号	149-1		棟名称		園舎		構造		鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積		919 m ²		延床面積		919 m ²	
	占有面積	919 m ²		建築年		昭和56年		経過年数		43年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(満足)		耐震改修			
	特記事項										

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	27,891	26,759	31,783		
	その他	2,709	2,975	2,880		
	計 (A)	30,600	29,734	34,663		
経常費用	人件費	227,137	225,499	225,528	外観	
	委託料	1,191	1,542	7,350		
	光熱水費	4,605	5,218	5,351		
	維持補修費	3,439	1,873	991		
	減価償却費	2,522	2,638	2,717		
	その他	18,794	13,417	13,538		
	計(B)	257,688	250,187	255,475		
純経常行政コスト		227,088	220,453	220,812		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観	
延べ利用者数		-	-	-		
開所日数		293 日	288 日	291 日		
園児数		162 人	159 人	158 人		
学級数		10	10	10		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
開所日1日当たりのコスト		775.04 千円	765.46 千円	758.80 千円		
園児一人あたりのコスト		1,401.78 千円	1,386.50 千円	1,397.54 千円		
1㎡あたりのコスト		200.64 千円	194.78 千円	195.09 千円		

施設コード		149	施設名		ときわ保育園	
VI 棟別						
建物	棟番号	149－2	棟名称	遊戯室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	213 ㎡	延床面積	213 ㎡
	占有面積	213 ㎡	建築年	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		150		施設名		日永中央保育園	
-------	--	-----	--	-----	--	---------	--

I 施設の基本情報								
所在地		日永西四丁目1番29号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課	
大分類		子育て支援施設	中分類	保幼・こども園	小分類	保育園		
開設年月日		昭和51年7月1日			地区区分		日永	
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00	
設置根拠		児童福祉法						
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること						
実施事業		保育所保育指針に基づく保育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所			津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項								
敷地	土地面積	2,569 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	2,569 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	639 m ²			
	棟番号	150－1		棟名称	園舎		構造	鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	447 m ²		延床面積	447 m ²
	占有面積	447 m ²		建築年	昭和51年		経過年数	48年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項							

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	20,488	18,681	21,524		
	その他	1,990	2,077	1,950		
	計 (A)	22,478	20,758	23,474		
経常費用	人件費	166,847	157,424	152,731		
	委託料	1,321	1,927	6,287		
	光熱水費	2,537	2,717	2,678		
	維持補修費	853	1,178	0		
	減価償却費	2,437	2,595	2,738		
	その他	13,805	9,803	9,798		
計(B)	187,800	175,644	174,232			
純経常行政コスト		165,322	154,886	150,758	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観	
延べ利用者数		-	-	-		
開所日数		291 日	288 日	291 日		
園児数		119 人	111 人	107 人		
学級数		6	6	6		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特記事項	
開所日1日当たりのコスト		568.12 千円	537.80 千円	518.07 千円	特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
園児一人あたりのコスト		1,389.26 千円	1,395.37 千円	1,408.95 千円		
1㎡あたりのコスト		258.72 千円	242.39 千円	235.93 千円		

施設コード		150	施設名	日永中央保育園		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	150－2	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	146 ㎡	延床面積	146 ㎡
	占有面積	146 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	150－3	棟名称	園舎	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	46 ㎡	延床面積	46 ㎡
	占有面積	46 ㎡	建築年度	平成13年	経過年数	23年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		151		施設名		四郷保育園	
-------	--	-----	--	-----	--	-------	--

I 施設の基本情報									
所在地		室山町233番		所管所属		こども未来部 保育幼稚園課			
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園			
小分類		保育園		開設年月日		昭和28年5月1日			
地区区分		四郷		休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			
開園時間		7:00～18:00		設置根拠		児童福祉法			
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること							
実施事業		保育所保育指針に基づく保育							
管理運営形態		直営		指定管理期間					
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定					
特記事項									
敷地	土地面積	2,377 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	2,377 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	997 m ²				
	棟番号	151-1		棟名称	園舎		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上1階		建築面積	885 m ²		延床面積	885 m ²	
	占有面積	885 m ²		建築年	昭和57年		経過年数	42年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	15,151	15,652	18,104		
	その他	1,472	1,740	1,640		
	計(A)	16,623	17,392	19,744		
経常費用	人件費	123,383	131,895	128,465		
	委託料	1,171	1,791	5,676		
	光熱水費	2,247	2,602	2,562		
	維持補修費	709	977	2,811		
	減価償却費	5,063	4,977	4,916		
	その他	10,209	21,109	22,239		
計(B)	142,782	163,351	166,669			
純経常行政コスト		126,159	145,959	146,925	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数		-	-	-		
開所日数		293 日	288 日	291 日		
園児数		88 人	93 人	90 人		
学級数		5	5	5		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
開所日1日当たりのコスト		430.58 千円	506.80 千円	504.90 千円		
園児一人あたりのコスト		1,433.63 千円	1,569.45 千円	1,632.50 千円		
1㎡あたりのコスト		126.60 千円	146.47 千円	147.44 千円		

施設コード		151	施設名		四郷保育園	
VI 棟別						
建物	棟番号	151－2	棟名称	園舎	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	112 m ²	延床面積	112 m ²
	占有面積	112 m ²	建築年	平成13年	経過年数	23年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		152		施設名		笹川保育園		
I 施設の基本情報								
所在地		笹川六丁目29番1号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課	
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 保育園	
開設年月日		昭和48年8月1日			地区区分		四郷	
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00	
設置根拠		児童福祉法						
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること						
実施事業		保育所保育指針に基づく保育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所					津波浸水区域 津波避難ビル指定			
特記事項								
敷地	土地面積	0 m ²		借地面積	3,065 m ²		総面積 3,065 m ²	
	借地料	無償		区域	市街化区域		用途地域 近隣商業地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	851 m ²			
	棟番号	152-1		棟名称	園舎		構造 鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	315 m ²		延床面積 630 m ²	
	占有面積	630 m ²		建築年	昭和48年		経過年数 51年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	14,290	14,978	19,110				
	その他	1,388	1,665	1,732				
	計 (A)	15,678	16,643	20,842				
経常費用	人件費	116,373	126,223	135,602		外観		
	委託料	1,388	1,739	6,145				
	光熱水費	4,736	7,682	8,346				
	維持補修費	2,245	1,157	550				
	減価償却費	686	770	1,070				
	その他	9,629	6,729	8,155				
計(B)	135,057	144,300	159,868					
純経常行政コスト		119,379	127,657	139,026				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		-	-	-				
開所日数		281 日	288 日	291 日				
園児数		83 人	89 人	95 人				
学級数		5	5	5				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています			
開所日1日当たりのコスト		424.84 千円	443.25 千円	477.75 千円				
園児一人あたりのコスト		1,438.30 千円	1,434.35 千円	1,463.43 千円				
1㎡あたりのコスト		140.36 千円	150.10 千円	163.46 千円				

施設コード		152	施設名		笹川保育園	
VI 棟別						
建物	棟番号	152-2	棟名称	管理棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	221 m ²	延床面積	221 m ²
	占有面積	221 m ²	建築年	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		153		施設名		笹川西保育園	
I 施設の基本情報							
所在地		笹川九丁目16番3号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	
開設年月日		昭和52年4月1日			地区区分		四郷
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00
設置根拠		児童福祉法					
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること					
実施事業		保育所保育指針に基づく保育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	0 ㎡		借地面積	2,987 ㎡		総面積
	借地料	無償		区域	市街化区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	887 ㎡		
	棟番号	153－1		棟名称	園舎		構造
	階数	地上2階		建築面積	501 ㎡		延床面積
	占有面積	806 ㎡		建築年	昭和52年		経過年数
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)							
項目		R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算	
経常収益	使用料・手数料	11,191		11,444		15,489	
	その他	1,087		1,272		1,404	
	計 (A)	12,278		12,716		16,893	
経常費用	人件費	91,135		96,440		109,909	
	委託料	1,557		1,954		5,645	
	光熱水費	2,855		3,428		3,123	
	維持補修費	782		1,060		449	
	減価償却費	1,992		898		935	
	その他	7,541		5,842		6,720	
計(B)		105,862		109,622		126,781	
純経常行政コスト		93,584		96,906		109,888	
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
延べ利用者数		－		－		－	
開所日数		286 日		288 日		291 日	
園児数		65 人		68 人		77 人	
学級数		6		6		6	
入居戸数		－		－		－	
管理戸数		－		－		－	
V コスト分析							
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
開所日1日当たりのコスト		327.22 千円		336.48 千円		377.62 千円	
園児一人あたりのコスト		1,439.75 千円		1,425.09 千円		1,427.12 千円	
1㎡あたりのコスト		105.46 千円		109.20 千円		123.83 千円	
						特記事項	
						特定できない費目については、園児数比率で案分しています	

施設コード		153	施設名		笹川西保育園	
VI 棟別						
建物	棟番号	153－2	棟名称	乳児室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	81 m ²	延床面積	81 m ²
	占有面積	81 m ²	建築年	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		154		施設名		内部保育園	
I 施設の基本情報							
所在地		采女町1576番1号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 保育園
開設年月日		昭和45年4月1日			地区区分		内部
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00
設置根拠		児童福祉法					
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること					
実施事業		保育所保育指針に基づく保育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	2,499 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 2,499 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	814 m ²		
	棟番号	154－1		棟名称	園舎		構造 鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	339 m ²		延床面積 339 m ²
	占有面積	339 m ²		建築年	昭和45年		経過年数 54年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)							
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算	
	使用料・手数料	22,554		23,057		27,358	
	その他	2,191		2,564		2,479	
	計 (A)	24,745		25,621		29,837	
経常費用	人件費	183,672		194,298		194,126	
	委託料	1,391		1,524		5,446	
	光熱水費	2,726		3,037		3,267	
	維持補修費	1,504		1,302		1,273	
	減価償却費	2,413		2,670		2,680	
	その他	15,198		10,194		12,174	
	計(B)	206,904		213,025		218,966	
純経常行政コスト		182,159		187,404		189,129	
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
延べ利用者数		－		－		－	
開所日数		281 日		288 日		291 日	
園児数		131 人		137 人		136 人	
学級数		8		8		8	
入居戸数		－		－		－	
管理戸数		－		－		－	
V コスト分析							
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
開所日1日当たりのコスト		648.25 千円		650.71 千円		649.93 千円	
園児一人あたりのコスト		1,390.53 千円		1,367.91 千円		1,390.65 千円	
1㎡あたりのコスト		223.78 千円		230.23 千円		232.35 千円	
						特記事項	
						特定できない費目については、園児数比率で案分しています	

施設コード		154	施設名	内部保育園		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	154－2	棟名称	管理棟	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	188 ㎡	延床面積	188 ㎡
	占有面積	188 ㎡	建築年	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	154－3	棟名称	遊戯室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	113 ㎡	延床面積	113 ㎡
	占有面積	113 ㎡	建築年度	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	154－4	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	68 ㎡	延床面積	68 ㎡
	占有面積	68 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	154－5	棟名称	園舎	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	106 ㎡	延床面積	106 ㎡
	占有面積	106 ㎡	建築年度	平成11年	経過年数	25年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		155		施設名		磯津保育園	
I 施設の基本情報							
所在地		大字塩浜3050番2号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 保育園
開設年月日		昭和46年4月1日			地区区分		塩浜
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00
設置根拠		児童福祉法					
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること					
実施事業		保育所保育指針に基づく保育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	2,274 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 2,274 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	655 m ²		
	棟番号	155－1		棟名称	管理棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階		建築面積	542 m ²		延床面積 542 m ²
	占有面積	542 m ²		建築年	昭和46年		経過年数 53年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	7,231	7,237	7,644			
	その他	702	805	693			
経常費用	計 (A)	7,933	8,042	8,337			
	人件費	58,887	60,984	54,241			
	委託料	1,217	1,702	5,459			
	光熱水費	2,111	2,177	2,196			
	維持補修費	757	1,111	2			
	減価償却費	286	346	446			
	その他	4,873	3,778	3,838			
	計(B)	68,131	70,098	66,182			
純経常行政コスト		60,198	62,056	57,845			
(指定管理料)							
IV 利用状況					外観		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度			
延べ利用者数		－	－	－			
開所日数		277 日	288 日	291 日			
園児数		43 人	43 人	38 人			
学級数		3	5	5			
入居戸数		－	－	－			
管理戸数		－	－	－			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開所日1日当たりのコスト		217.32 千円	215.47 千円	198.78 千円			
園児一人あたりのコスト		1,399.95 千円	1,443.16 千円	1,522.24 千円			
1㎡あたりのコスト		91.91 千円	94.74 千円	88.31 千円			

施設コード		155	施設名		磯津保育園	
VI 棟別						
建物	棟番号	155－2	棟名称	管理棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	113 ㎡	延床面積	113 ㎡
	占有面積	113 ㎡	建築年	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		158		施設名		坂部保育園		
I 施設の基本情報								
所在地		坂部が丘五丁目1番3号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課	
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 保育園	
開設年月日		昭和47年4月1日			地区区分		三重	
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00	
設置根拠		児童福祉法						
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること						
実施事業		保育所保育指針に基づく保育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	1,985 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 1,985 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種中高層住居専用地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	777 m ²			
	棟番号	158－1		棟名称	園舎		構造 鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積	377 m ²		延床面積 377 m ²	
	占有面積	377 m ²		建築年	昭和47年		経過年数 52年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修 改修済	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	12,740	12,454	13,880				
	その他	1,238	1,385	1,258				
	計 (A)	13,978	13,839	15,138				
経常費用	人件費	103,754	104,949	98,490		外観		
	委託料	1,287	1,514	6,387				
	光熱水費	2,357	2,903	2,682				
	維持補修費	1,850	1,287	1,652				
	減価償却費	1,621	1,621	1,792				
	その他	8,585	5,809	5,962				
計(B)	119,454	118,083	116,965					
純経常行政コスト		105,476	104,244	101,827				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		－	－	－				
開所日数		293 日	288 日	291 日				
園児数		74 人	74 人	69 人				
学級数		5	5	5				
入居戸数		－	－	－				
管理戸数		－	－	－				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています			
開所日1日当たりのコスト		359.99 千円	361.96 千円	349.92 千円				
園児一人あたりのコスト		1,425.35 千円	1,408.70 千円	1,475.75 千円				
1㎡あたりのコスト		135.75 千円	134.16 千円	131.05 千円				

施設コード		158	施設名		坂部保育園	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	158－2	棟名称	管理棟	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	145 ㎡	延床面積	145 ㎡
	占有面積	145 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	158－3	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	191 ㎡	延床面積	191 ㎡
	占有面積	191 ㎡	建築年度	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	158－4	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	64 ㎡	延床面積	64 ㎡
	占有面積	64 ㎡	建築年度	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード	159	施設名	あがた保育園			
I 施設の基本情報						
所在地	赤水町966番1号			所管所属	こども未来部 保育幼稚園課	
大分類	子育て支援施設	中分類	保幼・こども園		小分類	保育園
開設年月日	昭和27年7月1日			地区区分	県	
休園日	日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間	7:00～18:00	
設置根拠	児童福祉法					
設置目的	日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること					
実施事業	保育所保育指針に基づく保育					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	3,200 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	3,200 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域		用途地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	801 m ²		
	棟番号	159	棟名称	園舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	801 m ²	延床面積	801 m ²
	占有面積	801 m ²	建築年	平成8年	経過年数	28年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	14,978	15,315	16,495		
	その他	1,455	1,703	1,495		
経常費用	計 (A)	16,433	17,018	17,990		
	人件費	121,981	129,059	117,046		
	委託料	1,543	1,613	7,029		
	光熱水費	2,453	3,090	2,691		
	維持補修費	1,426	421	0		
	減価償却費	6,581	6,581	6,626		
	その他	10,093	6,293	6,508		
計(B)	144,077	147,057	139,900			
純経常行政コスト		127,644	130,039	121,910	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度			
延べ利用者数	-	-	-			
開所日数	293 日	288 日	291 日			
園児数	87 人	91 人	82 人			
学級数	5	5	5			
入居戸数	-	-	-			
管理戸数	-	-	-			
V コスト分析					特記事項	
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開所日1日当たりのコスト	435.65 千円	451.52 千円	418.93 千円			
園児一人あたりのコスト	1,467.17 千円	1,429.00 千円	1,486.71 千円			
1㎡あたりのコスト	159.35 千円	162.34 千円	152.19 千円			

施設コード		161		施設名		下野保育園	
-------	--	-----	--	-----	--	-------	--

I 施設の基本情報							
所在地		あさけが丘二丁目1番156号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類	保幼・こども園		小分類 保育園
開設年月日		昭和44年6月1日			地区区分		下野
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00
設置根拠		児童福祉法					
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること					
実施事業		保育所保育指針に基づく保育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域			津波避難ビル指定
特記事項							
敷地	土地面積	2,211 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 2,211 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	671 m ²		
	棟番号	161-1		棟名称	園舎		構造 鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	549 m ²		延床面積 549 m ²
	占有面積	549 m ²		建築年	昭和44年		経過年数 55年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項						

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	13,257	12,117	13,478		
	その他	1,288	1,347	1,221		
	計 (A)	14,545	13,464	14,699		
経常費用	人件費	107,960	102,113	95,635		
	委託料	1,256	1,574	7,039		
	光熱水費	2,474	2,953	2,570		
	維持補修費	1,438	1,553	605		
	減価償却費	534	663	777		
	その他	8,933	6,006	6,002		
	計(B)	122,595	114,862	112,628		
純経常行政コスト		108,050	101,398	97,929	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数		-	-	-		
開所日数		292 日	288 日	291 日		
園児数		77 人	72 人	67 人		
学級数		5	5	5		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
開所日1日当たりのコスト		370.03 千円	352.08 千円	336.53 千円		
園児一人あたりのコスト		1,403.25 千円	1,408.31 千円	1,461.63 千円		
1㎡あたりのコスト		161.08 千円	151.17 千円	145.99 千円		

施設コード		161	施設名		下野保育園	
VI 棟別						
建物	棟番号	161－2	棟名称	遊戯室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	122 ㎡	延床面積	122 ㎡
	占有面積	122 ㎡	建築年	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		163		施設名		大矢知保育園		
I 施設の基本情報								
所在地		松寺一丁目11番12号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課	
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類 保育園	
開設年月日		昭和28年9月1日			地区区分		大矢知	
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00	
設置根拠		児童福祉法						
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること						
実施事業		保育所保育指針に基づく保育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	2,377 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 2,377 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	670 ㎡			
	棟番号	163－1		棟名称	管理棟		構造 鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積	225 ㎡		延床面積 225 ㎡	
	占有面積	225 ㎡		建築年	昭和47年		経過年数 52年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修 改修済	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	18,594	17,503	21,323				
	その他	1,806	1,946	1,932				
	計 (A)	20,400	19,449	23,255				
経常費用	人件費	151,425	147,496	151,304		外観		
	委託料	1,294	1,513	5,382				
	光熱水費	4,214	4,301	3,989				
	維持補修費	1,580	1,882	1,410				
	減価償却費	275	268	402				
	その他	12,529	7,355	7,858				
	計(B)	171,317	162,815	170,345				
純経常行政コスト		150,917	143,366	147,090				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		－	－	－				
開所日数		293 日	288 日	291 日				
園児数		108 人	104 人	106 人				
学級数		5	5	5				
入居戸数		－	－	－				
管理戸数		－	－	－				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています			
開所日1日当たりのコスト		515.08 千円	497.80 千円	505.46 千円				
園児一人あたりのコスト		1,397.38 千円	1,378.52 千円	1,387.64 千円				
1㎡あたりのコスト		225.16 千円	213.89 千円	219.45 千円				

施設コード		163	施設名		大矢知保育園	
VI 棟別						
建物	棟番号	163－2	棟名称	遊戯室	構造	木造
	階数	地上1階	建築面積	97 m ²	延床面積	97 m ²
	占有面積	97 m ²	建築年	昭和40年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	163－3	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	69 m ²	延床面積	69 m ²
	占有面積	69 m ²	建築年度	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	163－4	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	201 m ²	延床面積	201 m ²
	占有面積	201 m ²	建築年	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	163－5	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	78 m ²	延床面積	78 m ²
	占有面積	78 m ²	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		165		施設名		海蔵保育園	
-------	--	-----	--	-----	--	-------	--

I 施設の基本情報							
所在地		大字西阿倉川883番1号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設	中分類	保幼・こども園	小分類	保育園	
開設年月日		昭和42年9月1日			地区区分		海蔵
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00
設置根拠		児童福祉法					
設置目的		日々の保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育すること					
実施事業		保育所保育指針に基づく保育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定
特記事項							
敷地	土地面積	2,825 m ²		借地面積	0 m ²		総面積
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,165 m ²		
	棟番号	165		棟名称	園舎		構造
	階数	地上2階		建築面積	799 m ²		延床面積
	占有面積	1,165 m ²		建築年	平成16年		経過年数
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	20,316	20,027	23,737		
	その他	1,973	2,227	2,151		
	計 (A)	22,289	22,254	25,888		
経常費用	人件費	165,445	168,769	168,433		
	委託料	1,168	1,502	5,376		
	光熱水費	4,052	4,874	4,289		
	維持補修費	1,188	442	186		
	減価償却費	5,176	5,176	5,161		
	その他	13,689	8,392	9,161		
	計 (B)	190,718	189,155	192,606		
純経常行政コスト		168,429	166,901	166,718	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数		-	-	-		
開所日数		293 日	288 日	291 日		
園児数		118 人	119 人	118 人		
学級数		7	7	7		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
開所日1日当たりのコスト		574.84 千円	579.52 千円	572.91 千円		
園児一人あたりのコスト		1,427.36 千円	1,402.53 千円	1,412.86 千円		
1㎡あたりのコスト		144.53 千円	143.22 千円	143.06 千円		

施設コード		168		施設名		塩浜こども園		
I 施設の基本情報								
所在地		柳町33番			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課	
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類	こども園
開設年月日		平成29年4月1日			地区区分		塩浜	
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00	
設置根拠		就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律						
設置目的		小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること						
実施事業		保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
避難所指定			津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	2,931 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	2,931 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	787 m ²			
	棟番号	168		棟名称	園舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階		建築面積	787 m ²		延床面積	787 m ²
	占有面積	787 m ²		建築年	昭和49年		経過年数	50年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	11,997	12,345	15,674				
	その他	934	1,025	1,116				
	計 (A)	12,931	13,370	16,790				
経常費用	人件費	106,490	113,365	120,733				
	委託料	1,700	658	2,653				
	光熱水費	2,181	2,391	2,468				
	維持補修費	1,950	646	24				
	減価償却費	481	5,272	5,209				
	その他	9,539	9,553	12,548				
	計 (B)	122,341	131,885	143,635				
純経常行政コスト	109,410	118,515	126,845					
(指定管理料)								
IV 利用状況					外観			
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度					
延べ利用者数	-	-	-					
開所日数	293 日	288 日	291 日					
園児数	74 人	74 人	78 人					
学級数	5	5	5					
入居戸数	-	-	-					
管理戸数	-	-	-					
V コスト分析					特記事項			
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています				
開所日1日当たりのコスト	373 千円	411.51 千円	435.89 千円					
利用者一人あたりのコスト	1,478.51 千円	1,601.55 千円	1,626.22 千円					
1㎡あたりのコスト	139 千円	150.59 千円	161.18 千円					

施設コード		229		施設名		保々こども園	
I 施設の基本情報							
所在地		西村町2725番1号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設		中分類	保幼・こども園		小分類 こども園
開設年月日		令和2年4月1日			地区区分		保々
休園日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00
設置根拠		就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律					
設置目的		小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること					
実施事業		保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定
特記事項							
敷地	土地面積	6,808 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 6,808 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	7 棟		主要建築物延床面積	810 ㎡		
	棟番号	229-1		棟名称	園舎		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	409 ㎡		延床面積 556 ㎡
	占有面積	409 ㎡		建築年	平成5年		経過年数 31年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	23,022	20,519	21,100			
	その他	1,792	1,704	1,502			
	計 (A)	24,814	22,223	22,602			
経常費用	人件費	204,332	188,418	162,511			
	委託料	1,365	1,488	3,785			
	光熱水費	4,189	5,574	4,298			
	維持補修費	951	1,172	464			
	減価償却費	16,880	16,714	16,870			
	その他	18,304	8,463	7,049			
計 (B)		246,021	221,829	194,977			
純経常行政コスト		221,207	199,606	172,375			
(指定管理料)							
IV 利用状況					外観		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度			
延べ利用者数		-	-	-			
開所日数		293 日	288 日	291 日			
園児数		142 人	123 人	105 人			
学級数		8	8	7			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています		
開所日1日当たりのコスト		754.97 千円	693.08 千円	592.35 千円			
園児一人あたりのコスト		1,557.80 千円	1,622.81 千円	1,641.67 千円			
1㎡あたりのコスト		273.10 千円	246.43 千円	212.81 千円			

施設コード		229	施設名		保々こども園	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	229-2	棟名称	管理棟	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	141 m ²	延床面積	141 m ²
	占有面積	141 m ²	建築年	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	229-3	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	386 m ²	延床面積	386 m ²
	占有面積	386 m ²	建築年度	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	229-4	棟名称	乳児室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	71 m ²	延床面積	71 m ²
	占有面積	71 m ²	建築年	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	229-5	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	84 m ²	延床面積	84 m ²
	占有面積	84 m ²	建築年	令和2年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	229-6	棟名称	給食室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	112 m ²	延床面積	112 m ²
	占有面積	112 m ²	建築年度	令和2年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	229-7	棟名称	遊戯室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	148 m ²	延床面積	148 m ²
	占有面積	148 m ²	建築年度	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		230	施設名		楠こども園	
I 施設の基本情報						
所在地		楠町北五味塚2060番63号		所管所属		こども未来部 保育幼稚園課
大分類		子育て支援施設	中分類	保幼・こども園	小分類	こども園
開設年月日		令和3年4月1日		地区区分		楠
休業日		日曜日、祝日、休日、年末年始		開園時間		7:00～18:00
設置根拠		就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律				
設置目的		小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること				
実施事業		保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育				
管理運営形態		直営		指定管理期間		
指定避難所			津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	
特記事項						
敷地	土地面積	5,155 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	5,155 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	4 棟	主要建築物延床面積	868 ㎡		
	棟番号	230-1	棟名称	園舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	426 ㎡	延床面積	868 ㎡
	占有面積	868 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	32,750	31,696	39,588		
	その他	2,549	2,633	2,818		
	計 (A)	35,299	34,329	42,406		
経常費用	人件費	290,664	291,059	304,896		
	委託料	3,101	3,758	6,539		
	光熱水費	5,829	7,651	6,248		
	維持補修費	17,379	2,018	403		
	減価償却費	8,864	24,283	29,213		
	その他	26,038	13,002	12,895		
	計 (B)	351,875	341,771	360,194		
純経常行政コスト		316,576	307,442	317,788		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観	
延べ利用者数		-	-	-		
開所日数		293 日	288 日	291 日		
園児数		202 人	190 人	197 人		
学級数		12	11	11		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析				特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-	-	-		
園児一人あたりのコスト		1,567.21 千円	1,618.12 千円	1,613.14 千円		
1㎡あたりのコスト		364.60 千円	354.08 千円	365.99 千円		

施設コード		230	施設名		楠こども園	
VI 棟別						
建物	棟番号	230-2	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	308 ㎡	延床面積	621 ㎡
	占有面積	308 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	230-3	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	289 ㎡	延床面積	597 ㎡
	占有面積	289 ㎡	建築年度	令和3年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	230-4	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	27 ㎡	延床面積	27 ㎡
	占有面積	27 ㎡	建築年	令和3年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		231		施設名		神前こども園		
I 施設の基本情報								
所在地		高角町2985－1			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課	
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類	こども園
開設年月日		令和4年4月1日			地区区分		神前	
休業日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00	
設置根拠		就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律						
設置目的		小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること						
実施事業		保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項								
敷地	土地面積	5,265 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	5,265 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	1,134 ㎡			
	棟番号	231-1		棟名称	園舎		構造	鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	568 ㎡		延床面積	568 ㎡
	占有面積	568 ㎡		建築年	昭和51年		経過年数	48年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済		耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	－	15,681	23,712				
	その他	－	1,303	1,688				
	計 (A)	－	16,984	25,400				
経常費用	人件費	－	144,001	182,628				
	委託料	－	954	3,913				
	光熱水費	－	4,712	4,200				
	維持補修費	－	353	767				
	減価償却費	－	17,075	18,313				
	その他	－	5,880	8,526				
	計 (B)	－	172,975	218,347				
純経常行政コスト		－	155,991	192,947				
(指定管理料)								
IV 利用状況					外観			
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度					
延べ利用者数	－	－	－					
開所日数	－	288 日	291 日					
園児数	－	94 人	118 人					
学級数	－	7	8					
入居戸数	－	－	－					
管理戸数	－	－	－					
V コスト分析					特記事項			
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト	－	－	－					
園児一人あたりのコスト	－	1,659.48 千円	1,635.14 千円					
1㎡あたりのコスト	－	137.56 千円	170.15 千円					

施設コード		231	施設名		神前こども園	
VI 棟別						
建物	棟番号	231-2	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	37 m ²	延床面積	37 m ²
	占有面積	37 m ²	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	231-3	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	88 m ²	延床面積	88 m ²
	占有面積	88 m ²	建築年度	昭和61年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	231-4	棟名称	保育室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	287 m ²	延床面積	287 m ²
	占有面積	287 m ²	建築年	令和2年	経過年数	4年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	231-5	棟名称	ホール	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	26 m ²	延床面積	26 m ²
	占有面積	26 m ²	建築年度	令和3年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	231-6	棟名称	職員室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	128 m ²	延床面積	128 m ²
	占有面積	128 m ²	建築年	令和3年	経過年数	3年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		232		施設名		富田こども園		
I 施設の基本情報								
所在地		富田二丁目12番9号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課	
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類	こども園
開設年月日		令和5年4月1日			地区区分		富田	
休業日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00	
設置根拠		就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律						
設置目的		小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域におい子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること						
実施事業		保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所			津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	1,410 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	1,410 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	近隣商業区域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	754 ㎡			
	棟番号	232-1		棟名称	管理棟		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	211 ㎡		延床面積	420 ㎡
	占有面積	420 ㎡		建築年	昭和48年		経過年数	51年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済		耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
経常収益	使用料・手数料	-	-	19,894				
	その他	-	-	1,416				
	計 (A)	-	-	21,310				
経常費用	人件費	-	-	153,232				
	委託料	-	-	3,348				
	光熱水費	-	-	2,898				
	維持補修費	-	-	338				
	減価償却費	-	-	958				
	その他	-	-	7,151				
	計 (B)	-	-	167,925				
純経常行政コスト		-	-	146,615				
(指定管理料)								
IV 利用状況					外観			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度				
延べ利用者数		-	-	-				
開所日数		-	-	291 日				
園児数		-	-	99 人				
学級数		-	-	5				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-	-	-				
園児一人あたりのコスト		-	-	1,480.96 千円				
1㎡あたりのコスト		-	-	194.48 千円				

施設コード		232	施設名		富田こども園	
VI 棟別						
建物	棟番号	232-2	棟名称	園舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	334 m ²	延床面積	334 m ²
	占有面積	45,017 m ²	建築年	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		233		施設名		桜こども園		
I 施設の基本情報								
所在地		桜台一丁目35番28号			所管所属		こども未来部 保育幼稚園課	
大分類		子育て支援施設		中分類		保幼・こども園	小分類	こども園
開設年月日		令和6年4月1日			地区区分		桜	
休業日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開園時間		7:00～18:00	
設置根拠		就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律						
設置目的		小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること						
実施事業		保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項								
敷地	土地面積	2,604 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	2,604 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地区
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	825 m ²			
	棟番号	233-1		棟名称	園舎		構造	鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	738 m ²		延床面積	738 m ²
	占有面積	738 m ²		建築年	昭和52年		経過年数	47年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
経常収益	使用料・手数料	-	-	18,287				
	その他	-	-	1,302				
	計(A)	-	-	19,589				
経常費用	人件費	-	-	140,845				
	委託料	-	-	3,034				
	光熱水費	-	-	2,569				
	維持補修費	-	-	708				
	減価償却費	-	-	3,746				
	その他	-	-	8,002				
	計(B)	-	-	158,904				
純経常行政コスト		-	-	139,315	外観			
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度				
延べ利用者数		-	-	-				
開所日数		-	-	291 日				
園児数		-	-	91 人				
学級数		-	-	5				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-	-	-				
園児一人あたりのコスト		-	-	1,530.93 千円				
1㎡あたりのコスト		-	-	168.87 千円				

施設コード		233	施設名		桜こども園	
VI 棟別						
建物	棟番号	233-2	棟名称	保育室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	87 m ²	延床面積	87 m ²
	占有面積	87 m ²	建築年	平成6年	経過年数	30年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		169		施設名		北部児童館	
I 施設の基本情報							
所在地		富州原町31番50号			所管所属		こども未来部 こども未来課
大分類		子育て支援施設		中分類		幼児・児童施設	小分類 幼児・児童施設
開設年月日		昭和39年4月1日			地区区分		富洲原
休館日		日曜日、月曜日。月曜日が祝日に当たる場合は、その翌日の火曜日。祝日。12月29日から12月31日まで。1月2日から1月4日まで。			開館時間		9:00～17:00（5月～8月は9:30～17:30）
設置根拠		四日市市立児童館設置条例					
設置目的		児童の情操を豊かにする。					
実施事業		児童の健全育成に関する総合的な事業					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	3,532 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 3,532 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	246 ㎡		
	棟番号	169		棟名称	児童館		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階		建築面積	246 ㎡		延床面積 #VALUE!
	占有面積	246 ㎡		建築年	平成4年		経過年数 27年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真	
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算	
	使用料・手数料	0		0		0	
	その他	0		0		0	
	計 (A)	0		0		0	
経常費用	人件費	10,946		11,266		12,088	
	委託料	595		978		1,201	
	光熱水費	540		668		680	
	維持補修費	155		327		4,374	
	減価償却費	3,052		3,099		3,099	
	その他	1,180		1,260		1,253	
計 (B)		16,468		17,598		22,695	
純経常行政コスト		16,468		17,598		22,695	
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
延べ利用者数		14,514 人		18,206 人		22,089 人	
開館日数		226 日		248 日		248 日	
園児・児童・生徒数		-		-		-	
学級数		-		-		-	
入居戸数		-		-		-	
管理戸数		-		-		-	
V コスト分析						特記事項	
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
開館日1日当たりのコスト		72.87 千円		70.96 千円		91.51 千円	
利用者一人あたりのコスト		1.13 千円		0.97 千円		1.03 千円	
1㎡あたりのコスト		66.87 千円		71.46 千円		92.15 千円	

施設コード		170		施設名		塩浜児童館			
I 施設の基本情報									
所在地		大字塩浜887番1号			所管所属		こども未来部 こども未来課		
大分類		子育て支援施設		中分類	幼児・児童施設		小分類	幼児・児童施設	
開設年月日		昭和51年3月31日			地区区分		塩浜		
休館日		日曜日、月曜日。月曜日が祝日に当たる場合は、その翌日の火曜日。祝日。12月29日から12月31日まで。1月2日から1月4日まで。			開館時間		9:00～17:00（5月～8月は9:30～17:30）		
設置根拠		四日市市立児童館設置条例							
設置目的		児童の情操を豊かにする。							
実施事業		児童の健全育成に関する総合的な事業							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定		
特記事項									
敷地	土地面積	3,156 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	3,156 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		205 ㎡			
	棟番号	170		棟名称		本館		構造	鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積		205 ㎡		延床面積	#VALUE!
	占有面積	205 ㎡		建築年		昭和51年		経過年数	43年
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	0		0		0			
	その他	0		0		0			
経常費用	計 (A)	0		0		0			
	人件費	10,946		11,266		12,088			
	委託料	270		233		2,194			
	光熱水費	339		381		379			
	維持補修費	588		183		53			
	減価償却費	612		1,439		1,435			
	その他	1,180		1,260		1,253			
	計(B)	13,935		14,762		17,402			
純経常行政コスト		13,935		14,762		17,402			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		7,925 人		9,706 人		9,886 人			
開館日数		224 日		248 日		248 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		62.21 千円		59.52 千円		70.17 千円			
利用者一人あたりのコスト		1.76 千円		1.52 千円		1.76 千円			
1㎡あたりのコスト		68.04 千円		72.08 千円		84.97 千円			

施設コード		171		施設名		橋北子育て支援センター	
-------	--	-----	--	-----	--	-------------	--

I 施設の基本情報									
所在地		午起一丁目3番13号		所管所属		こども未来部 こども未来課			
大分類		子育て支援施設		中分類		幼児・児童施設			
小分類		幼児・児童施設		開設年月日		平成14年4月1日			
地区区分		橋北		開館時間		9:30～15:30			
休館日		土曜日、日曜日、祝日、年末年始		設置根拠		地域子育て支援拠点事業実施要綱			
設置目的		子どもの健やかな育ちを支援すること							
実施事業		乳幼児と保護者へ交流や育児相談の場の提供							
管理運営形態		直営		指定管理期間					
避難所指定		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	2,254 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	2,254 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	工業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	580 m ²				
	棟番号	171-1		棟名称	管理棟		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上1階		建築面積	356 m ²		延床面積	356 m ²	
	占有面積	356 m ²		建築年	昭和50年		経過年数	49年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	0	0	0		
	その他	0	0	0		
	計(A)	0	0	0		
経常費用	人件費	14,237	16,313	20,543	外観	
	委託料	418	743	2,130		
	光熱水費	697	890	974		
	維持補修費	1,156	896	990		
	減価償却費	1,702	1,968	2,324		
	その他	1,280	1,279	1,473		
	計(B)	19,490	22,089	28,434		
純経常行政コスト		19,490	22,089	28,434		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観	
延べ利用者数		19,621 人	24,190 人	23,779 人		
開館日数		218 日	240 日	240 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特記事項	
開館日1日当たりのコスト		89.40 千円	92.04 千円	118.48 千円		
利用者一人あたりのコスト		0.99 千円	0.91 千円	1.20 千円		
1㎡あたりのコスト		33.60 千円	38.09 千円	49.03 千円		

施設コード		171	施設名		橋北子育て支援センター	
VI 棟別						
建物	棟番号	171-2	棟名称	園舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	224 m ²	延床面積	224 m ²
	占有面積	224 m ²	建築年	昭和50年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		172		施設名		塩浜子育て支援センター	
-------	--	-----	--	-----	--	-------------	--

I 施設の基本情報							
所在地		大字塩浜887番1号			所管所属		こども未来部 こども未来課
大分類		子育て支援施設		中分類	幼児・児童施設		小分類 幼児・児童施設
開設年月日		平成18年5月8日			地区区分		塩浜
休館日		土曜日、日曜日、祝日、年末年始			開館時間		9:30～15:00
設置根拠		地域子育て支援拠点事業実施要綱					
設置目的		子どもの健やかな育ちを支援すること					
実施事業		乳幼児と保護者へ交流や育児相談の場の提供					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
避難所指定				津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定
特記事項							
敷地	土地面積	3,156 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 3,156 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	349 m ²		
	棟番号	172-1		棟名称	園舎		構造 鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	213 m ²		延床面積 213 m ²
	占有面積	213 m ²		建築年	昭和51年		経過年数 48年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項						

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	0	0	0		
	その他	0	0	0		
	計 (A)	0	0	0		
経常費用	人件費	14,237	15,819	16,308		
	委託料	542	890	1,686		
	光熱水費	698	817	775		
	維持補修費	353	61	0		
	減価償却費	1,236	1,317	1,377		
	その他	1,097	1,281	1,046		
計(B)	18,163	20,185	21,192			
純経常行政コスト		18,163	20,185	21,192	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数		8,564 人	12,460 人	11,774 人		
開館日数		218 日	241 日	242 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
開館日1日当たりのコスト		83.32 千円	83.76 千円	87.57 千円		
利用者一人あたりのコスト		2.12 千円	1.62 千円	1.80 千円		
1㎡あたりのコスト		52.07 千円	57.86 千円	60.75 千円		

施設コード		172	施設名		塩浜子育て支援センター	
VI 棟別						
建物	棟番号	172-2	棟名称	園舎	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	136 m ²	延床面積	136 m ²
	占有面積	136 m ²	建築年	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		225	施設名		児童発達支援センターあけぼの学園	
I 施設の基本情報						
所在地		下海老町185番地1		所管所属		こども未来部児童発達支援センターあけぼの学園
大分類		子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設		小分類 幼児・児童施設
開設年月日		平成31年4月1日		地区区分		県
休館日		日曜日、祝日、休日、年末年始		開館時間		8:30～17:15
設置根拠		児童福祉法、四日市市児童発達支援センターの設置及び管理に関する条例				
設置目的		四日市市の特別支援保育体系に基づき、支援が必要な乳幼児の早期支援・保育の場として、基礎的指導を行う				
実施事業		基本的生活習慣の指導、運動機能・感覚機能の発達を促す遊び、社会性を育む活動、個別訓練・相談など				
管理運営形態		直営		指定管理期間		
指定避難所			津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項		平成31年度に移転新築				
敷地	土地面積	8,540 m ²		借地面積	0 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	2,907 m ²	
	棟番号			棟名称	園舎	構造 鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	2,907 m ²	延床面積 2,907 m ²
	占有面積	2,907 m ²		建築年	平成31年	経過年数 5年
	耐震基準	新基準		耐震診断		耐震改修
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	2,183	2,182	2,417		
	その他	132,127	141,657	144,748		
	計 (A)	134,310	143,839	147,165		
経常費用	人件費	447,281	441,937	458,544		
	委託料	3,294	3,877	3,154		
	光熱水費	7,621	9,188	7,494		
	維持補修費	1,220	1,323	1,831		
	減価償却費	31,176	31,227	30,241		
	その他	21,126	21,763	23,602		
	計(B)	511,718	509,315	524,866		
純経常行政コスト		377,408	365,476	377,701		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観	
延べ利用者数		28,983 人	30,706 人	31,263 人		
開館日数		276 日	276 日	285 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析				特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
開館日1日当たりのコスト		1,367.42 千円	1,324.19 千円	1,325.27 千円		
利用者一人あたりのコスト		-	-	-		
1㎡あたりのコスト		129.81 千円	125.71 千円	129.92 千円		

施設コード		234		施設名		介護予防等拠点施設(ステップ四日市)			
I 施設の基本情報									
所在地		日永東一丁目2番27号			所管所属		健康福祉部 高齢福祉課		
大分類		保健・福祉施設		中分類		高齢者福祉施設		小分類 高齢者福祉施設	
開設年月日		令和5年4月1日			地区区分		日永		
休館日		土曜日、日曜日、祝日、年末年始			開館時間		8:30～17:15		
設置根拠		四日市市介護予防等拠点施設の設置及び管理に関する条例							
設置目的		住み慣れた地域で誰もが自分らしくいきいきと暮らせる社会の実現を目指して、高齢者の介護予防を推進するとともに、認知症である者とその家族等が希望を持って日常生活を営むことができるように支援するため							
実施事業		①高齢者等の介護予防に資する指導及び助言に関すること。②介護予防に関する知識等の普及啓発に関すること。③介護予防、生活支援及び介護に関するボランティア等の人材の育成及び支援に関すること。④認知症である又はその疑いのある者及びその介護を行う家族等の相談及び支援に関すること。⑤認知症に関する知識、理解等の普及啓発に関すること。⑥認知症支援に関するボランティア等の人材の育成及び支援に関すること。⑦前に掲げるもののほか、介護予防の推進、認知症である者等の支援及び高齢者の福祉の増進のため市長が必要と認めること。							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	1,981 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	1,981 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	1,069 ㎡				
	棟番号	234-1		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	598 ㎡		延床面積	958 ㎡	
	占有面積	958 ㎡		建築年	昭和49年		経過年数	50年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観				
	使用料・手数料	-	-	231					
	その他	-	-	19					
	計 (A)	-	-	250					
経常費用	人件費	-	-	0					
	委託料	-	-	41,380					
	光熱水費	-	-	1,611					
	維持補修費	-	-	124					
	減価償却費	-	-	8,435					
	その他	-	-	6,742					
	計(B)	-	-	58,292					
純経常行政コスト		-	-	58,042	外観				
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度						
延べ利用者数	-	-	3,075 人						
開館日数	-	-	251 日						
園児・児童・生徒数	-	-	-						
学級数	-	-	-						
入居戸数	-	-	-						
管理戸数	-	-	-						
V コスト分析					特記事項				
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度						
開館日1日当たりのコスト	-	-	231.24 千円						
利用者一人あたりのコスト	-	-	18.88 千円						
1㎡あたりのコスト	-	-	54.29 千円						

施設コード		234	施設名		介護予防等拠点施設(ステップ四日市)	
VI 棟別						
建物	棟番号	234－2	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	56 m ²	延床面積	111 m ²
	占有面積	111 m ²	建築年	昭和63年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		179		施設名		四日市市障害者自立支援施設 共栄作業所			
I 施設の基本情報									
所在地		西日野町4070番1号			所管所属		健康福祉部 障害福祉課		
大分類		保健・福祉施設		中分類		障害者福祉施設		小分類 障害者福祉施設	
開設年月日		昭和52年5月1日			地区区分		四郷		
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		8:30～17:00		
設置根拠		障害者総合支援法、四日市市障害者自立支援施設条例							
設置目的		通常の事業所に雇用されることが困難な障害者に対する訓練等のサービスを提供し、障害者等の地域生活を支援することを目的とする							
実施事業		就労継続支援に関する事業							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和6年4月1日～令和9年3月31日		
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項									
敷地	土地面積	1,200 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	1,200 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	601 m ²				
	棟番号	179-1		棟名称	本館		構造	鉄骨造	
	階数	地上1階		建築面積	506 m ²		延床面積	506 m ²	
	占有面積	506 m ²		建築年	昭和52年		経過年数	47年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	37,796		35,655		33,639			
	その他	6,136		8,213		9,599			
	計 (A)	43,932		43,868		43,238			
経常費用	人件費	47,845		47,874		48,766		外観	
	委託料	1,706		763		893			
	光熱水費	2,142		2,646		2,194			
	維持補修費	1,051		1,066		1,954			
	減価償却費	1,017		1,017		3,283			
	その他	19,622		18,835		19,580			
	計(B)	73,383		72,201		76,670			
純経常行政コスト		29,451		28,333		33,432			
(指定管理料)		62,920		62,920		62,920			
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		5,628 人		5,671 人		5,289 人			
開館日数		232 日		243 日		243 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度			
開館日1日当たりのコスト		126.94 千円		116.60 千円		137.58 千円			
利用者一人あたりのコスト		5.23 千円		5.00 千円		6.32 千円			
1㎡あたりのコスト		49.04 千円		47.18 千円		55.67 千円			

施設コード		179	施設名		四日市市障害者自立支援施設 共栄作業所	
VI 棟別						
建物	棟番号	179－2	棟名称	作業所	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	95 ㎡	延床面積	95 ㎡
	占有面積	95 ㎡	建築年	平成2年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード	180	施設名	四日市市障害者自立支援施設 たんぼぼ			
I 施設の基本情報						
所在地	西日野町4070番1号			所管所属	健康福祉部 障害福祉課	
大分類	保健・福祉施設	中分類	障害者福祉施設	小分類	障害者福祉施設	
開設年月日	平成2年4月1日			地区区分	四郷	
休館日	土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	8:30～17:00	
設置根拠	障害者総合支援法、四日市市障害者自立支援施設条例					
設置目的	常時介護が必要な障害者に対して介護等のサービスを提供し、重度障害者の地域生活を支援することを目的とする。					
実施事業	生活介護事業					
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和6年4月1日～令和9年3月31日	
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	2,396 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	2,396 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	784 ㎡		
	棟番号	180-1	棟名称	本館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	758 ㎡	延床面積	758 ㎡
	占有面積	758 ㎡	建築年	平成2年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	79,086	71,092	66,450		
	その他	1,624	2,865	2,957		
	計 (A)	80,710	73,957	69,407		
経常費用	人件費	70,130	67,483	70,315	外観	
	委託料	21,545	27,850	26,633		
	光熱水費	2,099	2,470	2,134		
	維持補修費	1,580	1,847	1,312		
	減価償却費	9,442	9,440	9,282		
	その他	28,322	22,785	22,132		
	計(B)	133,118	131,875	131,808		
純経常行政コスト		52,408	57,918	62,401	外観	
(指定管理料)		119,570	119,570	119,570		
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観	
延べ利用者数		5,079 人	4,679 人	4,253 人		
開館日数		242 日	243 日	241 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析				特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
開館日1日当たりのコスト		216.56 千円	238.35 千円	258.93 千円		
利用者一人あたりのコスト		10.32 千円	12.38 千円	14.67 千円		
1㎡あたりのコスト		66.82 千円	73.85 千円	79.56 千円		

施設コード		180	施設名		四日市市障害者自立支援施設 たんぽぽ	
VI 棟別						
建物	棟番号	180－2	棟名称	訓練棟	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	26 ㎡	延床面積	26 ㎡
	占有面積	26 ㎡	建築年	平成8年	経過年数	28年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		181		施設名		四日市市障害者体育センター			
I 施設の基本情報									
所在地		西日野町4070番1号			所管所属		健康福祉部 障害福祉課		
大分類		保健・福祉施設		中分類		障害者福祉施設		小分類 障害者福祉施設	
開設年月日		平成15年4月1日			地区区分		四郷		
休館日		火曜日、祝日、年末年始			開館時間		水曜日から土曜日まで：13:00～21:00 日曜日：9:00～17:00 月曜日：13:00～17:00		
設置根拠		四日市市障害者体育センター条例							
設置目的		障害者の自立と社会参加を促進し、生活を豊かにするスポーツを楽しむ場を提供する。							
実施事業		主に障害者を対象とした体育館の貸館事業							
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和3年4月1日～令和8年3月31日		
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	2,804 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,804 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	976 ㎡				
	棟番号	181		棟名称	体育館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上1階		建築面積	976 ㎡		延床面積	976 ㎡	
	占有面積	758 ㎡		建築年	昭和52年		経過年数	42年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	520		762		549			
	その他	397		88		120			
	計 (A)	917		850		669			
経常費用	人件費	4,912		5,765		5,069		外観	
	委託料	217		417		198			
	光熱水費	418		635		584			
	維持補修費	1,597		475		852			
	減価償却費	1,308		771		324			
	その他	1,975		1,208		1,569			
	計(B)	10,427		9,271		8,596			
純経常行政コスト		9,510		8,421		7,927			
(指定管理料)		7,054		7,054		7,054			
IV 利用状況								外観	
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度			
延べ利用者数		4,205 人		6,579 人		6,137 人			
開館日数		243 日		294 日		292 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析								特記事項	
区分・単位		R1年度		R2年度		R3年度			
開館日1日当たりのコスト		39.14 千円		28.64 千円		27.15 千円			
利用者一人あたりのコスト		2.26 千円		1.28 千円		1.29 千円			
1㎡あたりのコスト		9.75 千円		8.63 千円		8.13 千円			

施設コード	181	施設名	四日市市障害者体育センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
体育館	243	294	292	590	740	736	427	576	527	72.4	77.8	71.6

施設コード		182		施設名		四日市市障害者自立支援施設 あさけワークス									
I 施設の基本情報															
所在地		千代田町485番4号			所管所属		健康福祉部 障害福祉課								
大分類		保健・福祉施設		中分類		障害者福祉施設		小分類		障害者福祉施設					
開設年月日		平成5年7月1日			地区区分		八郷								
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		8:30～17:00								
設置根拠		障害者総合支援法、四日市市障害者自立支援施設条例													
設置目的		通常の事業所に雇用されることが困難な障害者に対する訓練等のサービスを提供し、障害者等の地域生活を支援することを目的とする。													
実施事業		就労継続支援に関する事業													
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和6年4月1日～令和9年3月31日								
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定							
特記事項															
敷地	土地面積	2,496 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,496 ㎡							
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域							
	特記事項														
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	700 ㎡										
	棟番号	182-1		棟名称	作業所		構造	鉄筋コンクリート造							
	階数	地上2階		建築面積	384 ㎡		延床面積	484 ㎡							
	占有面積	484 ㎡		建築年	昭和40年		経過年数	59年							
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済							
	特記事項														
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真								
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観							
	使用料・手数料	18,478		14,539		14,404									
	その他	1,805		3,037		2,957									
経常費用	計 (A)	20,283		17,576		17,361									
	人件費	30,532		30,103		33,914									
	委託料	4,644		6,187		3,917									
	光熱水費	1,881		2,174		1,883									
	維持補修費	1,897		1,700		1,791									
	減価償却費	2,306		2,306		3,214									
	その他	15,837		16,124		13,430									
	計(B)	57,097		58,594		58,149									
純経常行政コスト		36,814		41,018		40,788		外観							
(指定管理料)		51,260		51,260		51,260									
IV 利用状況															
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度									
延べ利用者数		2,377 人		1,988 人		1,907 人									
開館日数		243 日		243 日		243 日									
園児・児童・生徒数		-		-		-									
学級数		-		-		-									
入居戸数		-		-		-									
管理戸数		-		-		-									
V コスト分析							特記事項								
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度									
開館日1日当たりのコスト		151.50 千円		168.80 千円		167.85 千円									
利用者一人あたりのコスト		15.49 千円		20.63 千円		21.39 千円									
1㎡あたりのコスト		52.63 千円		58.64 千円		58.31 千円									

施設コード		182	施設名		四日市市障害者自立支援施設 あさけワークス	
VI 棟別						
建物	棟番号	182-2	棟名称	作業所	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	216 ㎡	延床面積	216 ㎡
	占有面積	216 ㎡	建築年	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		216		施設名		三重北勢健康増進センター			
I 施設の基本情報									
所在地		塩浜町1番11号			所管所属		健康福祉部 健康づくり課		
大分類		保健・福祉施設		中分類		保健施設		小分類 保健施設	
開設年月日		平成11年4月15日			地区区分		塩浜		
休館日		月曜日(祝日の場合は、その翌日)、年末年始			開館時間		8:30～21:00 日曜日は8:30～18:00		
設置根拠		三重北勢健康増進センター条例							
設置目的		健康増進等に関する教育、情報の提供、相談に関すること及び施設の使用に関すること							
実施事業		プール、トレーニングジム、グラウンドゴルフ、軽運動室、会議施設、機能訓練							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	0 m ²		借地面積		21,991 m ²		総面積	21,991 m ²
	借地料	無償		区域		市街化区域		用途地域	第二種住居地域
	特記事項	県より借用							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		8,694 m ²			
	棟番号	216		棟名称		本館		構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積		5,640 m ²		延床面積	8,694 m ²
	占有面積	8,694 m ²		建築年		平成11年		経過年数	25年
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	15,337		15,501		25,284			
	その他	3		21		93			
	計 (A)	15,340		15,522		25,377			
経常費用	人件費	23,051		22,949		25,345		外観	
	委託料	80,095		76,290		88,840			
	光熱水費	21,740		30,868		37,007			
	維持補修費	3,191		6,491		4,880			
	減価償却費	95,254		94,686		119,318			
	その他	9,038		7,737		8,707			
	計(B)	232,369		239,021		284,097			
純経常行政コスト		217,029		223,499		258,720			
(指定管理料)		-		-		-			
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		78,932 人		50,141 人		78,356 人			
開館日数		197 日		186 日		309 日			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		-		-		-			
管理戸数		-		-		-			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度			
開館日1日当たりのコスト		1,101.67 千円		1,201.61 千円		837.28 千円			
利用者一人あたりのコスト		2.75 千円		4.46 千円		3.30 千円			
1㎡あたりのコスト		24.96 千円		25.71 千円		29.76 千円			

施設コード	216	施設名	三重北勢健康増進センター
-------	-----	-----	--------------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
研修室	197	186	309	559	527	875	242	87	83	43.3	16.5	9.5
会議室1	197	186	309	559	527	875	242	93	88	43.3	17.6	10.1
会議室2	197	186	309	559	527	875	54	32	17	9.7	6.1	1.9
会議室3	197	186	309	559	527	875	72	68	111	12.9	12.9	12.7
軽運動室	197	186	309	559	527	875	204	171	310	36.5	32.4	35.4

施設利用者数(延人数:人)			
部屋名	R3	R4	R5
プール	20,990	23,478	36,999
トレーニングジム	11,601	11,604	21,208
グラウンドゴルフ	1,958	3,485	3,357
第2プール	1,220	1,153	2,516
軽運動室	6,979	6,499	10,895
機能訓練室	34,325	1,601	62

※R3機能訓練室の人数は、コロナワクチン接種者(34,287人)を含む。
 ※R4機能訓練室の人数は、コロナワクチン接種者等。
 ※R4空調更新工事のため、R4.10.4～R5.2.28はグラウンドゴルフ以外休館。

施設コード		183		施設名		楠保健福祉センター	
-------	--	-----	--	-----	--	-----------	--

I 施設の基本情報								
所在地		楠町北五味塚1450番1号			所管所属		健康福祉部 福祉総務課	
大分類		保健・福祉施設		中分類		その他福祉施設	小分類	その他福祉施設
開設年月日		平成11年7月1日			地区区分		楠	
休館日		日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		8:30～17:15	
設置根拠								
設置目的		福祉を目的とした事業の展開を図る						
実施事業		四日市市社会福祉協議会による福祉事業						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項		1階、2階の一部を四日市市社会福祉協議会に行政財産使用許可						
敷地	土地面積	2,774 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	2,774 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	工業地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,683 m ²			
	棟番号	183		棟名称	会館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	950 m ²		延床面積	1,683 m ²
	占有面積	1,683 m ²		建築年	平成11年		経過年数	25年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	5,197	5,187	5,176		
	その他	5,612	6,857	6,487		
	計 (A)	10,809	12,044	11,663		
経常費用	人件費	0	0	0		
	委託料	3,214	3,594	3,597		
	光熱水費	5,371	7,147	6,380		
	維持補修費	1,261	2,007	752		
	減価償却費	11,837	13,036	13,246		
	その他	240	777	1,154		
計(B)	21,923	26,561	25,129			
純経常行政コスト		11,114	14,517	13,466	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数		8,375 人	6,930 人	6,209 人		
開館日数		297 日	293 日	293 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
開館日1日当たりのコスト		37.42 千円	49.55 千円	45.96 千円		
利用者一人あたりのコスト		1.33 千円	2.09 千円	2.17 千円		
1㎡あたりのコスト		6.60 千円	8.63 千円	8.00 千円		

施設コード		184		施設名		楠ふれあいセンター	
I 施設の基本情報							
所在地		楠町北五味塚1452番1号			所管所属		市民生活部 市民生活課
大分類		保健・福祉施設		中分類		その他福祉施設	
開設年月日		平成18年4月1日			地区区分		楠
休館日		第2月曜日、年末年始			開館時間		8:30～21:30
設置根拠		四日市市楠ふれあいセンター条例					
設置目的		・高齢者が健康を維持し、地域社会の新たな担い手として生きがいを見つけるための活動・交流の拠点として設置 ・高齢者がこれまでに培った知識や経験を活かして、次世代を担う子ども達の健全な育成を行う施設として設置					
実施事業		高齢者の生きがいづくりや高齢者とのふれあいを通して次世代育成を目指す事業を実施					
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		平成31年度から令和5年度まで
指定避難所				津波浸水区域		区域内	津波避難ビル指定
特記事項							
敷地	土地面積	4,147 m ²		借地面積	0 m ²		総面積
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,102 m ²		
	棟番号	184		棟名称	会館		構造
	階数	地上1階		建築面積	1,102 m ²		延床面積
	占有面積	1,102 m ²		建築年	平成18年		経過年数
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	1,845	2,426	2,139			
	その他	232	288	330			
	計 (A)	2,077	2,714	2,469			
経常費用	人件費	10,593	11,542	12,766			
	委託料	1,641	1,701	1,868			
	光熱水費	2,590	3,446	3,146			
	維持補修費	695	772	905			
	減価償却費	10,053	11,620	11,590			
	その他	3,547	2,906	2,339			
	計 (B)	29,119	31,987	32,614			
純経常行政コスト		27,042	29,273	30,145	外壁		
(指定管理料)		17,101	17,300	17,479			
IV 利用状況							
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度				
延べ利用者数	31,085 人	33,624 人	32,863 人				
開館日数	347 日	347 日	348 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析							
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度				
開館日1日当たりのコスト	77.93 千円	84.36 千円	86.62 千円				
利用者一人あたりのコスト	0.87 千円	0.87 千円	0.92 千円				
1㎡あたりのコスト	24.54 千円	26.56 千円	27.35 千円				

施設コード	184	施設名	楠ふれあいセンター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
多目的室	336	347	348	1,008	1,041	1,044	756	864	856	75.0	83.0	82.0
ふれあい室	342	347	348	545	552	557	306	385	444	56.1	69.7	79.7
談話室	342	347	348	1,026	1,041	1,044	441	538	533	43.0	51.7	51.1
創作室	342	347	348	1,026	1,041	1,044	543	577	580	52.9	55.4	55.6

施設コード	185	施設名	楠福祉会館			
-------	-----	-----	-------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	楠町南五味塚60番			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	保健・福祉施設	中分類	その他福祉施設		小分類	その他福祉施設
開設年月日	平成5年4月1日			地区区分	楠	
休館日	年末年始			開館時間	8:30～21:30	
設置根拠	四日市市楠福祉会館条例					
設置目的	市民の福祉、健康の増進及び生活文化の向上に資するため					
実施事業	貸館事業、自主事業					
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	平成31年度から令和5年度まで	
指定避難所		津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定	
特記事項						
敷地	土地面積	3,491 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	3,491 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	1,748 m ²		
	棟番号	185	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	978 m ²	延床面積	1,748 m ²
	占有面積	1,748 m ²	建築年	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	1,442	2,346	2,486		
	その他	4,028	707	591		
	計 (A)	5,470	3,053	3,077		
経常費用	人件費	4,220	4,483	4,121		
	委託料	4,728	4,529	8,682		
	光熱水費	1,906	4,428	2,480		
	維持補修費	477	656	946		
	減価償却費	20,198	20,198	20,174		
	その他	3,374	2,363	4,005		
	計(B)	34,903	36,657	40,408		
純経常行政コスト		29,433	33,604	37,331	外観	
(指定管理料)		12,400	13,061	12,400		
IV 利用状況						
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度			
延べ利用者数	11,483 人	29,547 人	40,902 人			
開館日数	324 日	359 日	360 日			
園児・児童・生徒数	-	-	-			
学級数	-	-	-			
入居戸数	-	-	-			
管理戸数	-	-	-			
V コスト分析					特記事項	
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度			
開館日1日当たりのコスト	90.84 千円	93.60 千円	103.70 千円			
利用者一人あたりのコスト	2.56 千円	1.14 千円	0.91 千円			
1㎡あたりのコスト	16.84 千円	19.23 千円	21.36 千円			

施設コード	185	施設名	楠福祉会館
-------	-----	-----	-------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
大ホール	324	359	360	972	1,077	1,080	101	243	290	10.4	22.6	26.9
第1会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	309	393	371	31.8	36.5	34.4
第2会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	118	187	195	12.1	17.4	18.1
教養娯楽室1. 2	324	359	360	-	-	-	-	-	-	-	-	-
教養娯楽室3	324	359	360	-	-	-	-	-	-	-	-	-
調理室	324	359	360	972	1,077	1,080	2	8	24	0.2	0.7	2.2

※教養娯楽室1,2,3は一般開放

施設コード		1		施設名		四日市市庁舎					
Ⅰ 施設の基本情報											
所在地		諏訪町1番5号			所管所属		財政経営部 管財課				
大分類		行政系施設		中分類		庁舎等		小分類		庁舎等	
開設年月日		明治30年8月1日				地区区分		中央(本庁)			
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始				開館時間		8:30～17:15			
設置根拠		四日市市役所の位置を定める条例									
設置目的		市民サービスの提供を目的とした各種行政事務を行うための窓口及び執務室を設けるために設置。 また、市議会を開催する必要から議場を設けるために設置。									
実施事業		各種行政サービスを提供									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定		○	
特記事項											
敷地	土地面積	7,578 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	7,578 ㎡		
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	商業地域		
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積		25,006 ㎡					
	棟番号	1-1		棟名称		庁舎		構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
	階数	地上11階地下2階		建築面積		1,872 ㎡		延床面積	22,755 ㎡		
	占有面積	22,755 ㎡		建築年		昭和47年		経過年数	52年		
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(不足)		耐震改修	改修済		
	特記事項										
Ⅱ 運営情報(単位:千円)								Ⅲ 施設写真			
項目		R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
経常収益	使用料・手数料	4,003		3,918		3,810					
	その他	7,952		8,758		9,756					
計 (A)		11,955		12,676		13,566					
経常費用	人件費	27,160		30,078		30,476					
	委託料	209,399		201,178		198,432					
	光熱水費	52,712		79,348		69,146					
	維持補修費	8,339		7,943		16,573					
	減価償却費	313,694		275,906		265,747					
	その他	83,665		82,214		86,743					
計(B)		694,969		676,667		667,117					
純経常行政コスト		683,014		663,991		653,551		外観			
(指定管理料)											
Ⅳ 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		242 日		243 日		243 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
Ⅴ コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		・経常収益、経常費用は財政経営部管財課のみ ・運営情報は総合会館と按分しています			
開館日1日当たりのコスト		2,822.37 千円		2,732.47 千円		2,689.51 千円					
利用者一人あたりのコスト		-		-		-					
1㎡あたりのコスト		27.31 千円		26.55 千円		26.14 千円					

施設コード		1	施設名	四日市市庁舎		
VI 棟別						
建物	棟番号	1ー2	棟名称	庁舎	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上6階地下1階	建築面積	347 ㎡	延床面積	2,251 ㎡
	占有面積	2,251 ㎡	建築年	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	北館				

施設コード	28	施設名	消防本部・中消防署			
I 施設の基本情報						
所在地	西新地14番4号			所管所属	消防本部 総務課	
大分類	行政系施設	中分類	消防施設		小分類	消防施設
開設年月日	消防本部 昭和24年3月29日 中消防署 昭和39年10月1日			地区区分	共同(本庁)	
休館日	なし			開館時間	0:00~24:00	
設置根拠	消防本部及び消防署の設置等に関する条例					
設置目的	市民の安全のため					
実施事業	警防・救急・予防業務等					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	3,682 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	3,682 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	3,829 ㎡		
	棟番号	28	棟名称	庁舎	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上6階地下1階	建築面積	1,048 ㎡	延床面積	3,829 ㎡
	占有面積	3,829 ㎡	建築年	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	38	58	58		
	その他	114,728	325,585	350,103		
経常費用	計(A)	114,766	325,643	350,161		
	人件費	1,126,720	1,161,375	1,189,053		
	委託料	13,834	8,903	24,937		
	光熱水費	12,705	16,482	13,416		
	維持補修費	8,394	129,762	10,570		
	減価償却費	132,548	125,290	92,858		
	その他	83,438	81,630	104,366		
	計(B)	1,377,639	1,523,442	1,435,200		
純経常行政コスト		1,262,873	1,197,799	1,085,039	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度			
延べ利用者数	-	-	-			
開館日数	365 日	365 日	365 日			
園児・児童・生徒数	-	-	-			
学級数	-	-	-			
入居戸数	-	-	-			
管理戸数	-	-	-			
V コスト分析				特記事項		
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度			
開館日1日当たりのコスト	3,459.93 千円	3,281.64 千円	2,972.71 千円			
利用者一人あたりのコスト	-	-	-			
1㎡あたりのコスト	329.81 千円	312.82 千円	283.37 千円			

施設コード		29		施設名		北消防署・防災教育センター	
I 施設の基本情報							
所在地		富田二丁目4番15号			所管所属		消防本部 総務課
大分類		行政系施設	中分類		消防施設	小分類 消防施設	
開設年月日		昭和39年10月1日			地区区分		富田
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00
設置根拠		消防本部及び消防署の設置等に関する条例					
設置目的		市民の安全のため					
実施事業		警防・救急・予防業務等					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所			津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定	○(防災教育センター)
特記事項							
敷地	土地面積	3,757 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 3,757 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 近隣商業地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	1,517 m ²		
	棟番号	29-1		棟名称	本館		構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	689 m ²		延床面積 1,110 m ²
	占有面積	1,110 m ²		建築年	平成8年		経過年数 23年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	17	616	751			
	その他	39,159	123	64			
	計 (A)	39,176	739	815			
経常費用	人件費	386,722	395,106	407,021			
	委託料	12,742	5,753	158,973			
	光熱水費	4,223	8,089	6,462			
	維持補修費	3,906	29,548	9,861			
	減価償却費	40,171	37,669	34,805			
	その他	28,431	27,210	35,301			
	計(B)	476,195	503,375	652,423			
純経常行政コスト		437,019	502,636	651,608			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		365 日	365 日	365 日			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度			
開館日1日当たりのコスト		1,197.31 千円	1,377.08 千円	1,785.23 千円			
利用者一人あたりのコスト		-	-	-			
1㎡あたりのコスト		288.09 千円	331.35 千円	429.55 千円			

施設コード		29	施設名		北消防署・防災教育センター	
VI 棟別						
建物	棟番号	29－2	棟名称	本館	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	185 ㎡	延床面積	407 ㎡
	占有面積	407 ㎡	建築年	平成9年	経過年数	27年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	R6.5にリニューアル				

施設コード		30		施設名		南消防署		
I 施設の基本情報								
所在地		大字塩浜187番3号			所管所属		消防本部 総務課	
大分類		行政系施設		中分類		消防施設	小分類	消防施設
開設年月日		令和5年4月17日			地区区分		塩浜	
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00	
設置根拠		消防本部及び消防署の設置等に関する条例						
設置目的		市民の安全のため						
実施事業		警防・救急・予防業務等						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	3,013 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	3,013 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,811 ㎡			
	棟番号	30-1		棟名称	庁舎		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積	923 ㎡		延床面積	1,811 ㎡
	占有面積	1,811 ㎡		建築年	令和4年		経過年数	2年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	96	50	28				
	その他	39,219	265	38				
経常費用	計 (A)	39,315	315	66	外観			
	人件費	386,722	395,106	398,096				
	委託料	10,557	14,681	5,025				
	光熱水費	3,779	3,958	3,926				
	維持補修費	3,644	2,763	3,215				
	減価償却費	49,137	70,624	72,073				
	その他	28,431	27,210	34,533				
計(B)	482,270	514,342	516,868					
純経常行政コスト		442,955	514,027	516,802				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		-	-	-				
開館日数		365 日	365 日	365 日				
園児・児童・生徒数		-	-	-				
学級数		-	-	-				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度				
開館日1日当たりのコスト		1,213.58 千円	1,408.29 千円	1,415.90 千円				
利用者一人当たりのコスト		-	-	-				
1㎡あたりのコスト		244.59 千円	283.84 千円	285.37 千円				

施設コード	31	施設名	中消防署西分署			
I 施設の基本情報						
所在地	桜町8341番		所管所属	消防本部 総務課		
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	消防施設	
開設年月日	昭和63年4月1日		地区区分	桜		
休館日	なし		開館時間	0:00～24:00		
設置根拠	四日市市消防署の組織に関する規程					
設置目的	市民の安全のため					
実施事業	警防・救急・予防業務等					
管理運営形態	直営		指定管理期間			
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	3,013 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	3,013 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	準工業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	1,811 ㎡		
	棟番号	30-1	棟名称	庁舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	923 ㎡	延床面積	1,811 ㎡
	占有面積	1,811 ㎡	建築年	令和4年	経過年数	2年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	2	0	0		
	その他	14,424	42	47		
	計 (A)	14,426	42	47		
経常費用	人件費	141,912	146,780	126,799	外観	
	委託料	10,546	4,075	3,735		
	光熱水費	1,796	2,045	2,078		
	維持補修費	1,142	868	1,756		
	減価償却費	9,569	10,759	10,759		
	その他	10,507	10,280	11,511		
	計(B)	175,472	174,807	156,638		
純経常行政コスト		161,046	174,765	156,591		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観	
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		365 日	365 日	365 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
開館日1日当たりのコスト		441.22 千円	478.81 千円	429.02 千円		
利用者一人あたりのコスト		-	-	-		
1㎡あたりのコスト		88.93 千円	96.50 千円	86.47 千円		

施設コード	32	施設名	中消防署港分署			
I 施設の基本情報						
所在地	千歳町6番9号			所管所属	消防本部 総務課	
大分類	行政系施設	中分類	消防施設	小分類	消防施設	
開設年月日	昭和45年4月1日			地区区分	港(本庁)	
休館日	なし			開館時間	0:00～24:00	
設置根拠	四日市市消防署の組織に関する規程					
設置目的	市民の安全のため					
実施事業	警防・救急・予防業務等					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	0 ㎡	借地面積	415 ㎡	総面積	415 ㎡
	借地料	1,259 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	209 ㎡		
	棟番号	32	棟名称	庁舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	129 ㎡	延床面積	209 ㎡
	占有面積	209 ㎡	建築年	平成3年	経過年数	28年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	1	0	0		
	その他	848	0	0		
	計 (A)	849	0	0		
経常費用	人件費	8,575	0	0		
	委託料	10,785	4,214	3,058		
	光熱水費	200	221	244		
	維持補修費	725	620	272		
	減価償却費	5,668	5,668	5,668		
	その他	619	0	0		
計(B)	26,572	10,723	9,242			
純経常行政コスト		25,723	10,723	9,242	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度			
延べ利用者数	-	-	-			
開館日数	365 日	365 日	365 日			
園児・児童・生徒数	-	-	-			
学級数	-	-	-			
入居戸数	-	-	-			
管理戸数	-	-	-			
V コスト分析				特記事項		
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	職員は中消防署と兼務		
開館日1日当たりのコスト	70.47 千円	29.38 千円	25.32 千円			
利用者一人あたりのコスト	-	-	-			
1㎡あたりのコスト	123.22 千円	51.37 千円	44.27 千円			

施設コード		33		施設名		中消防署中央分署	
-------	--	----	--	-----	--	----------	--

I 施設の基本情報											
所在地		曾井町391番2号			所管所属		消防本部 総務課				
大分類		行政系施設		中分類		消防施設		小分類		消防施設	
開設年月日		平成20年11月1日				地区区分		神前			
休館日		なし				開館時間		0:00～24:00			
設置根拠		四日市市消防署の組織に関する規程									
設置目的		市民の安全のため									
実施事業		警防・救急・予防業務等									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	5,227 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	5,227 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域				
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	2,704 m ²						
	棟番号	33		棟名称	庁舎		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上3階		建築面積	973 m ²		延床面積	2,704 m ²			
	占有面積	2,704 m ²		建築年	平成20年		経過年数	11年			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修				
	特記事項										

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	79	0	0		
	その他	25,452	39	45		
	計 (A)	25,531	39	45		
経常費用	人件費	253,385	356,528	373,166		
	委託料	11,213	4,910	4,029		
	光熱水費	6,584	9,842	8,256		
	維持補修費	2,429	3,193	3,252		
	減価償却費	158,593	159,098	190,698		
	その他	18,542	25,396	32,998		
計(B)	450,746	558,967	612,399			
純経常行政コスト		425,215	558,928	612,354	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		365 日	365 日	365 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
開館日1日当たりのコスト		1,164.97 千円	1,531.31 千円	1,677.68 千円		
利用者一人あたりのコスト		-	-	-		
1㎡あたりのコスト		157.24 千円	206.68 千円	226.44 千円		

施設コード		34		施設名		南消防署南部分署	
-------	--	----	--	-----	--	----------	--

I 施設の基本情報									
所在地		大字泊村4184番3号		所管所属		消防本部 総務課			
大分類		行政系施設		中分類		消防施設			
小分類		消防施設		開設年月日		平成29年4月1日			
地区区分		日永		休館日		なし			
開館時間		0:00～24:00		設置根拠		四日市市消防署の組織に関する規程			
設置目的		市民の安全のため		実施事業		警防・救急・予防業務等			
管理運営形態		直営		指定管理期間					
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定					
特記事項									
敷地	土地面積	1,991 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	1,991 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	581 m ²				
	棟番号	34		棟名称	庁舎		構造	鉄骨造	
	階数	地上2階		建築面積	383 m ²		延床面積	581 m ²	
	占有面積	581 m ²		建築年	平成29年		経過年数	2年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	4	0	0		
	その他	30,523	33	35		
	計 (A)	30,527	33	35		
経常費用	人件費	304,833	315,287	303,458		
	委託料	10,461	3,970	2,860		
	光熱水費	1,783	2,395	2,609		
	維持補修費	1,170	6,695	1,434		
	減価償却費	18,123	8,456	9,238		
	その他	22,250	21,768	26,092		
	計(B)	358,620	358,571	345,691		
純経常行政コスト		328,093	358,538	345,656	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数			-	-		
開館日数		365 日	365 日	365 日		
園児・児童・生徒数			-	-		
学級数			-	-		
入居戸数			-	-		
管理戸数			-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	平成29年度より開設	
開館日1日当たりのコスト		898.88 千円	982.30 千円	947.00 千円		
利用者一人当たりのコスト		-	-	-		
1㎡あたりのコスト		564.95 千円	617.37 千円	595.19 千円		

施設コード		221		施設名		北消防署北部分署	
-------	--	-----	--	-----	--	----------	--

I 施設の基本情報											
所在地		中村町2281番2号			所管所属		消防本部 総務課				
大分類		行政系施設		中分類		消防施設		小分類		消防施設	
開設年月日		平成30年4月1日				地区区分		八郷			
休館日		なし				開館時間		0:00～24:00			
設置根拠		四日市市消防署の組織に関する規程									
設置目的		市民の安全のため									
実施事業		警防・救急・予防業務等									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項		平成30年度より供用開始									
敷地	土地面積	7,204 m ²		借地面積		936 m ²		総面積		8,141 m ²	
	借地料	736 千円/年		区域		市街化調整区域		用途地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		995 m ²					
	棟番号			棟名称		庁舎		構造		鉄骨造	
	階数	地上2階		建築面積		682 m ²		延床面積		995 m ²	
	占有面積	995 m ²		建築年		平成30年		経過年数		1年	
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修			
	特記事項	北部拠点防災倉庫併設 187m ²									

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	733	0	0		
	その他	30,533	13	48		
	計 (A)	31,266	13	48		
経常費用	人件費	304,833	311,296	314,229		
	委託料	10,961	5,343	3,482		
	光熱水費	1,720	2,234	2,281		
	維持補修費	1,138	2,861	1,216		
	減価償却費	34,856	34,029	23,364		
	その他	22,250	21,768	27,627		
	計(B)	375,758	377,531	372,199		
純経常行政コスト		344,492	377,518	372,151	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		365 日	365 日	365 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
開館日1日当たりのコスト		943.81 千円	1,034.30 千円	1,019.59 千円		
利用者一人当たりのコスト		-	-	-		
1m ² あたりのコスト		346.13 千円	379.31 千円	373.92 千円		

施設コード		237		施設名		北西出張所					
I 施設の基本情報											
所在地		市場町3117番6号			所管所属		消防本部				
大分類		行政系施設		中分類		消防施設		小分類		消防施設	
開設年月日		令和6年7月8日				地区区分		保々			
休館日		なし				開館時間		24時間			
設置根拠		四日市市消防署の組織に関する規程									
設置目的		市民の安全のため									
実施事業		警防・救急・予防業務等									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項		保々分団車庫(延べ面積69.15㎡)と併設									
敷地	土地面積	2,006 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,006 ㎡			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域				
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	297 ㎡						
	棟番号	237		棟名称	庁舎		構造	鉄骨造			
	階数	地上1階		建築面積	297 ㎡		延床面積	297 ㎡			
	占有面積	297 ㎡		建築年	令和6年		経過年数	0年			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修				
	特記事項	消防出張所									
II 運営情報(単位:人、千円)								III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	0		0		0					
	その他	0		0		0					
	計 (A)	0		0		0					
経常費用	人件費	-		-		-		外観			
	委託料	0		4,921		2,696					
	光熱水費	236		237		237					
	維持補修費	235		421		243					
	減価償却費	909		909		904					
	その他	0		950		144					
	計(B)	1,380		7,438		4,224					
純経常行政コスト		1,380		7,438		4,224					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		365 日		365 日		365 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		職員は北部分署から出向			
開館日1日当たりのコスト		3.78 千円		20.38 千円		11.57 千円					
利用者一人あたりのコスト		-		-		-					
1㎡あたりのコスト		4.65 千円		25.04 千円		14.22 千円					

施設コード		35		施設名		北部清掃事業所					
I 施設の基本情報											
所在地		垂坂町1587番			所管所属		環境部 環境事業課				
大分類		行政系施設		中分類		その他行政系施設		小分類		その他行政系施設	
開設年月日		昭和47年7月1日				地区区分		大矢知			
休館日		土曜日、日曜日、1月1日から1月3日				開館時間		8:15～17:00			
設置根拠		廃棄物の処理及び清掃に関する法律									
設置目的		市内のごみ収集並びに生活環境を清潔にすることにより、生活環境の保全及び公衆衛生の向上を図る									
実施事業		ごみ収集事業									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	5,133 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	5,133 ㎡			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域				
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	618 ㎡						
	棟番号	35		棟名称	事務室		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	309 ㎡		延床面積	618 ㎡			
	占有面積	618 ㎡		建築年	昭和47年		経過年数	52年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	未		耐震改修				
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)								III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	0		0		0					
	その他	59		12		15					
	計 (A)	59		12		15					
経常費用	人件費	320,640		295,677		299,112		外観			
	委託料	1,127		962		901					
	光熱水費	2,598		17,566		19,406					
	維持補修費	323		1,988		920					
	減価償却費	62,227		61,801		61,535					
	その他	2,625		10,067		11,282					
	計(B)	389,540		388,061		393,156					
純経常行政コスト		389,481		388,049		393,141					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		259 日		258 日		257 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度					
開館日1日当たりのコスト		1,503.79 千円		1,504.07 千円		1,529.73 千円					
利用者一人あたりのコスト		-		-		-					
1㎡あたりのコスト		630.07 千円		627.75 千円		635.99 千円					

施設コード		36		施設名		南部清掃事業所	
-------	--	----	--	-----	--	---------	--

I 施設の基本情報											
所在地		大治田三丁目4番26号			所管所属		環境部 環境事業課				
大分類		行政系施設		中分類		その他行政系施設		小分類		その他行政系施設	
開設年月日		昭和38年10月1日				地区区分		河原田			
休館日		土曜日、日曜日、1月1日から1月3日				開館時間		8:15～17:00			
設置根拠		廃棄物の処理及び清掃に関する法律									
設置目的		市内のごみ収集並びに生活環境を清潔にすることにより、生活環境の保全及び公衆衛生の向上を図る									
実施事業		ごみ収集事業									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	6,482 m ²		借地面積		0 m ²		総面積		6,482 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		工業地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積		742 m ²					
	棟番号	36-1		棟名称		事務室		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積		309 m ²		延床面積		618 m ²	
	占有面積	618 m ²		建築年		昭和51年		経過年数		48年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断		未		耐震改修			
	特記事項										

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	0	0	0		
	その他	14	14	17		
	計 (A)	14	14	17		
経常費用	人件費	170,748	169,818	172,122		
	委託料	1,127	733	744		
	光熱水費	2,891	13,539	13,801		
	維持補修費	0	883	1,662		
	減価償却費	6,189	6,350	6,350		
	その他	1,758	8,424	8,557		
計(B)	182,713	199,747	203,236			
純経常行政コスト		182,699	199,733	203,219	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数		-	-	-		
開館日数		259 日	258 日	257 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
開館日1日当たりのコスト		705.40 千円	774.16 千円	790.74 千円		
利用者一人当たりのコスト		-	-	-		
1㎡当たりのコスト		246.24 千円	269.19 千円	273.89 千円		

施設コード		36	施設名	南部清掃事業所		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	36－2	棟名称	事務室	構造	木造
	階数	地上1階	建築面積	107 m ²	延床面積	107 m ²
	占有面積	107 m ²	建築年	昭和38年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	未	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	36－3	棟名称	事務室	構造	木造
	階数	地上1階	建築面積	17 m ²	延床面積	17 m ²
	占有面積	17 m ²	建築年度	昭和42年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	未	耐震改修	
	特記事項					

施設コード	39	施設名	食品衛生検査所			
-------	----	-----	---------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	新正四丁目20番3号			所管所属	健康福祉部 保健所 食品衛生検査所	
大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設		小分類	その他行政系施設
開設年月日	平成26年4月1日			地区区分	浜田(本庁)	
休館日	土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	8:30～17:15	
設置根拠						
設置目的	食肉等の衛生に関する事務を行うため					
実施事業	と畜検査、と畜場の衛生指導等					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	2,350 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	2,350 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	準工業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	680 m ²		
	棟番号	39	棟名称	検査室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	340 m ²	延床面積	680 m ²
	占有面積	680 m ²	建築年	平成26年	経過年数	10年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	31,084	31,521	31,079		
	その他	0	0	0		
	計(A)	31,084	31,521	31,079		
経常費用	人件費	167,061	161,467	176,668	外観	
	委託料	9,240	9,715	10,052		
	光熱水費	1,802	2,731	2,522		
	維持補修費	266	407	330		
	減価償却費	9,312	9,641	9,291		
	その他	16,395	15,408	19,455		
	計(B)	204,076	199,369	218,318		
	純経常行政コスト	172,992	167,848	187,239		
	(指定管理料)					
IV 利用状況						
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	外観	
	延べ利用者数	-	-	-		
	開館日数	242 日	243 日	243 日		
	園児・児童・生徒数	-	-	-		
	学級数	-	-	-		
	入居戸数	-	-	-		
	管理戸数	-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度		
	開館日1日当たりのコスト	714.84 千円	690.73 千円	770.53 千円		
	利用者一人当たりのコスト	-	-	-		
	1㎡あたりのコスト	254.51 千円	246.94 千円	275.47 千円		

施設コード		175		施設名		人権プラザ神前		
I 施設の基本情報								
所在地		寺方町2281番ほか			所管所属		総務部人権・同和政策課、教育委員会人権・同和教育課	
大分類		行政系施設		中分類		その他行政系施設		
開設年月日		昭和50年4月30日			地区区分		神前	
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		8:30～17:15	
設置根拠		四日市市立隣保館条例						
設置目的		人権が尊重される社会の実現						
実施事業		生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業等						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	4,149 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	4,149 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	818 m ²			
	棟番号	175－1		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	126 m ²		延床面積	252 m ²
	占有面積	252 m ²		建築年	昭和50年		経過年数	49年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	実施済(満足)		耐震改修	
	特記事項	人権プラザ神前						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	0	0	0				
	その他	2	1	2				
	計 (A)	2	1	2				
経常費用	人件費	27,018	27,693	28,438		外観		
	委託料	2,217	3,904	1,259				
	光熱水費	1,142	1,453	1,498				
	維持補修費	1,208	820	7,315				
	減価償却費	4,304	3,906	3,799				
	その他	1,583	1,879	2,556				
計(B)	37,472	39,655	44,865					
純経常行政コスト		37,470	39,654	44,863				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		1,920 人	1,847 人	3,537 人				
開館日数		242 日	243 日	243 日				
園児・児童・生徒数		－	－	－				
学級数		－	－	－				
入居戸数		－	－	－				
管理戸数		－	－	－				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度				
開館日1日当たりのコスト		154.83 千円	163.19 千円	184.62 千円				
利用者一人あたりのコスト		19.52 千円	21.47 千円	12.68 千円				
1㎡あたりのコスト		45.82 千円	48.49 千円	54.86 千円				

施設コード		175	施設名		人権プラザ神前	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	175－2	棟名称	本館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	19㎡	延床面積	19㎡
	占有面積	19㎡	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	人権プラザ神前				
建物	棟番号	175－3	棟名称	本館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	38㎡	延床面積	38㎡
	占有面積	38㎡	建築年	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	人権プラザ神前				
建物	棟番号	175－4	棟名称	玄関	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	15㎡	延床面積	15㎡
	占有面積	15㎡	建築年	平成3年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	人権プラザ神前				
建物	棟番号	175－5	棟名称	集会場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	210㎡	延床面積	210㎡
	占有面積	210㎡	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	寺方児童集会所西棟 所在地:寺方町2251番地				
建物	棟番号	175－6	棟名称	本館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	284㎡	延床面積	284㎡
	占有面積	284㎡	建築年	昭和60年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	寺方児童集会所東棟 所在地:寺方町2251番地				

施設コード		176		施設名		人権プラザ小牧					
I 施設の基本情報											
所在地		市場町1041番24号			所管所属		総務部 人権・同和政策課				
大分類		行政系施設		中分類		その他の行政系施設		小分類 その他の行政系施設			
開設年月日		昭和48年3月15日			地区区分		保々				
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		8:30～17:15 (木曜日は19:00まで開館)				
設置根拠		四日市市立隣保館条例									
設置目的		人権が尊重される社会の実現									
実施事業		生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業等									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	2,838 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,838 ㎡			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域				
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	793 ㎡						
	棟番号	176-1		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	175 ㎡		延床面積	301 ㎡			
	占有面積	301 ㎡		建築年	昭和48年		経過年数	51年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	実施済(満足)		耐震改修				
	特記事項	人権プラザ小牧									
II 運営情報(単位:千円)										III 施設写真	
項目		R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算					
経常収益	使用料・手数料	0		0		0		外観			
	その他	6		21		15					
	計 (A)	6		21		15					
経常費用	人件費	27,018		27,693		28,438		外観			
	委託料	1,861		2,205		1,592					
	光熱水費	1,086		1,327		1,356					
	維持補修費	21,346		12,485		2,170					
	減価償却費	1,360		1,371		1,361					
	その他	1,583		1,879		2,556					
	計(B)	54,254		46,960		37,473					
純経常行政コスト		54,248		46,939		37,458					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		3,792 人		6,002 人		6,091 人					
開館日数		242 日		243 日		243 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析										特記事項	
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度					
開館日1日当たりのコスト		224.17 千円		193.16 千円		154.15 千円					
利用者一人あたりのコスト		14.31 千円		7.82 千円		6.15 千円					
1㎡あたりのコスト		68.41 千円		59.19 千円		47.24 千円					

施設コード		176	施設名		人権プラザ小牧	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	176-2	棟名称	集会場	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	253 ㎡	延床面積	253 ㎡
	占有面積	253 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	小牧西児童集会所				
建物	棟番号	176-3	棟名称	遊戯室	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	58 ㎡	延床面積	58 ㎡
	占有面積	58 ㎡	建築年	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	小牧西児童集会所(遊戯室)				
建物	棟番号	176-4	棟名称	集会場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	181 ㎡	延床面積	181 ㎡
	占有面積	181 ㎡	建築年	昭和50年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	小牧西児童館				

施設コード		177		施設名		人権プラザ天白	
I 施設の基本情報							
所在地		日永二丁目5番15号ほか			所管所属		教育委員会人権・同和教育課、総務部人権・同和政策課
大分類		行政系施設		中分類		その他行政系施設	
開設年月日		昭和48年9月30日			地区区分		日永
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		8:30～17:15 (火曜日及び金曜日は19:15まで開館)
設置根拠		四日市市立教育集会所条例					
設置目的		人権が尊重される社会の実現					
実施事業		生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業等					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		区域内	津波避難ビル指定
特記事項							
敷地	土地面積	1,431 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	6 棟		主要建築物延床面積	628 ㎡		
	棟番号	177-1		棟名称	集会所		構造
	階数	地上1階		建築面積	206 ㎡		延床面積
	占有面積	206 ㎡		建築年	昭和53年		経過年数
	耐震基準	旧基準		耐震診断	実施済(満足)		耐震改修
	特記事項	天白児童集会所					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算	
	使用料・手数料	0		0		0	
	その他	2		2		1	
	計 (A)	2		2		1	
経常費用	人件費	27,018		27,693		28,438	
	委託料	1,074		2,594		1,102	
	光熱水費	690		1,080		1,175	
	維持補修費	168		14,175		605	
	減価償却費	2,910		3,470		3,690	
	その他	1,583		1,879		2,556	
	計(B)	33,443		50,891		37,566	
純経常行政コスト		33,441		50,889		37,565	
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
延べ利用者数		2,425 人		3,680 人		3,588 人	
開館日数		242 日		243 日		243 日	
園児・児童・生徒数		-		-		-	
学級数		-		-		-	
入居戸数		-		-		-	
管理戸数		-		-		-	
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
開館日1日当たりのコスト		138.19 千円		209.42 千円		154.59 千円	
利用者一人あたりのコスト		13.79 千円		13.83 千円		10.47 千円	
1㎡あたりのコスト		53.25 千円		81.03 千円		59.82 千円	

施設コード		177	施設名		人権プラザ天白	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	177－2	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	91 ㎡	延床面積	179 ㎡
	占有面積	179 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	人権プラザ天白				
建物	棟番号	177－3	棟名称	事務室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	36 ㎡	延床面積	36 ㎡
	占有面積	36 ㎡	建築年	昭和50年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	天白児童集会所				
建物	棟番号	177－4	棟名称	集会場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	53 ㎡	延床面積	53 ㎡
	占有面積	53 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	天白児童集会所				
建物	棟番号	177－5	棟名称	事務室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	16 ㎡	延床面積	16 ㎡
	占有面積	16 ㎡	建築年	平成15年	経過年数	21年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	天白児童集会所				
建物	棟番号	177－6	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	138 ㎡	延床面積	138 ㎡
	占有面積	138 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	天白東会館 所在地:日永二丁目2番16号				

施設コード		178		施設名		人権プラザ赤堀	
-------	--	-----	--	-----	--	---------	--

I 施設の基本情報								
所在地		赤堀三丁目1番21号			所管所属		総務部人権・同和政策課 教育委員会人権・同和教育課	
大分類		行政系施設		中分類		その他行政系施設	小分類	その他行政系施設
開設年月日		昭和50年6月8日			地区区分		常磐	
休館日		土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		8:30～17:15	
設置根拠		四日市市立教育集会所条例						
設置目的		人権が尊重される社会の実現						
実施事業		生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業等						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域		区域内	津波避難ビル指定	
特記事項								
敷地	土地面積	1,256 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	1,256 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	528 ㎡			
	棟番号	178-1		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	109 ㎡		延床面積	218 ㎡
	占有面積	218 ㎡		建築年	昭和50年		経過年数	49年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	実施済(満足)		耐震改修	
	特記事項	人権プラザ赤堀						

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	0	0	0		
	その他	1	0	0		
	計(A)	1	0	0		
経常費用	人件費	27,018	27,693	28,438		
	委託料	1,387	1,722	852		
	光熱水費	857	833	875		
	維持補修費	1,790	1,724	506		
	減価償却費	4,418	4,787	4,560		
	その他	1,583	1,879	2,556		
計(B)	37,053	38,638	37,787			
純経常行政コスト		37,052	38,638	37,787	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数		2,943 人	12,463 人	12,548 人		
開館日数		242 日	243 日	243 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度		
開館日1日当たりのコスト		153.11 千円	159.00 千円	155.50 千円		
利用者一人あたりのコスト		12.59 千円	3.10 千円	3.01 千円		
1㎡あたりのコスト		70.22 千円	73.23 千円	71.62 千円		

施設コード		178	施設名	人権プラザ赤堀		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	178－2	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	86 ㎡	延床面積	160 ㎡
	占有面積	160 ㎡	建築年	昭和60年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	赤堀児童集会所				
建物	棟番号	178－3	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	86 ㎡	延床面積	150 ㎡
	占有面積	150 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	赤堀児童集会所				

施設コード		123		施設名		北条町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		北条町11番8号			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		昭和55年			地区区分		中央(本庁)		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	1,703 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	1,703 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	近隣商業地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	1,434 m ²				
	棟番号	123-1		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上5階		建築面積	273 m ²		延床面積	1,364 m ²	
	占有面積	1,364 m ²		建築年	昭和56年		経過年数	43年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観				
	使用料・手数料	3,026	3,032	3,215					
	その他	32	9	71					
	計 (A)	3,058	3,041	3,286					
経常費用	人件費	840	956	1,002	外観				
	委託料	658	598	1,116					
	光熱水費	0	0	0					
	維持補修費	3,769	2,233	1,046					
	減価償却費	3,178	3,178	3,165					
	その他	232	210	249					
	計(B)	8,677	7,175	6,578					
純経常行政コスト		5,619	4,134	3,292					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観				
延べ利用者数		-	-	-					
開館日数		-	-	-					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		17 戸	17 戸	18 戸					
管理戸数		20 戸	20 戸	20 戸					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-	-	-					
入居一戸あたりのコスト		330.53 千円	243.18 千円	182.89 千円					
1㎡あたりのコスト		3.92 千円	2.88 千円	2.30 千円					

施設コード		123	施設名		北条町市営住宅	
VI 棟別						
建物	棟番号	123－2	棟名称	集会場	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	70 m ²	延床面積	70 m ²
	占有面積	70 m ²	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断予定	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		124		施設名		曙町市営住宅	
I 施設の基本情報							
所在地		曙一丁目4番			所管所属		都市整備部 市営住宅課
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	小分類 公営住宅
開設年		平成25年			地区区分		浜田(本庁)
休館日		-			開館時間		-
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例					
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供					
実施事業		住宅の提供					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○
特記事項							
敷地	土地面積	11,517 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 11,517 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	4,895 m ²		
	棟番号	124-1		棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階		建築面積	608 m ²		延床面積 2,954 m ²
	占有面積	2,954 m ²		建築年	平成25年		経過年数 11年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項	1号棟					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	14,951	14,983	15,182			
	その他	159	43	336			
	計 (A)	15,110	15,026	15,518			
経常費用	人件費	4,148	4,724	4,734			
	委託料	658	1,908	2,787			
	光熱水費	0	0	0			
	維持補修費	5,100	4,480	6,458			
	減価償却費	35,375	35,375	35,335			
	その他	1,148	1,038	1,178			
	計(B)	46,429	47,525	50,492			
純経常行政コスト		31,319	32,499	34,974			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		84 戸	84 戸	85 戸			
管理戸数		90 戸	90 戸	90 戸			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
入居一戸あたりのコスト		372.85 千円	386.89 千円	411.46 千円			
1㎡あたりのコスト		6.40 千円	6.64 千円	7.15 千円			

施設コード		124	施設名		曙町市営住宅	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	124－2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	385 ㎡	延床面積	1,840 ㎡
	占有面積	1,840 ㎡	建築年	平成27年	経過年数	9年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	2号棟				
建物	棟番号	124－3	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	101 ㎡	延床面積	101 ㎡
	占有面積	101 ㎡	建築年度	平成27年	経過年数	9年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		125		施設名		丸の内町市営住宅	
I 施設の基本情報							
所在地		大字茂福150番			所管所属		都市整備部 市営住宅課
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	小分類 公営住宅
開設年		平成元年			地区区分		富田
休館日		-			開館時間		-
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例					
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供					
実施事業		住宅の提供					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	4,690 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 4,690 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	1,322 m ²		
	棟番号	125-1		棟名称	住宅		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積	271 m ²		延床面積 916 m ²
	占有面積	916 m ²		建築年	平成2年		経過年数 34年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項	1号棟					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算	
	使用料・手数料	2,848		2,854		2,858	
	その他	30		8		63	
	計 (A)	2,878		2,862		2,921	
経常費用	人件費	790		900		891	
	委託料	658		812		1,015	
	光熱水費	0		0		0	
	維持補修費	4,224		2,545		1,526	
	減価償却費	8,886		8,886		8,886	
	その他	219		198		222	
	計(B)	14,777		13,341		12,540	
純経常行政コスト		11,899		10,479		9,619	
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
延べ利用者数		-		-		-	
開館日数		-		-		-	
園児・児童・生徒数		-		-		-	
学級数		-		-		-	
入居戸数		16 戸		16 戸		16 戸	
入居可能戸数		18 戸		18 戸		18 戸	
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-	
入居一戸あたりのコスト		743.69 千円		654.94 千円		601.19 千円	
1㎡あたりのコスト		9.00 千円		7.93 千円		7.28 千円	
					特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています		

施設コード		125	施設名		丸の内町市営住宅	
VI 棟別						
建物	棟番号	125－2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	103 ㎡	延床面積	406 ㎡
	占有面積	406 ㎡	建築年	平成2年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	2号棟				

施設コード		126		施設名		茂福改良住宅		
I 施設の基本情報								
所在地		茂福町225番2号、231番1号			所管所属		都市整備部 市営住宅課	
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	小分類 公営住宅	
開設年		昭和40年			地区区分		富田	
休館日		-			開館時間		-	
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例						
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供						
実施事業		住宅の提供						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	4,798 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 4,798 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	4,031 m ²			
	棟番号	126-1		棟名称	住宅		構造 鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	285 m ²		延床面積 1,139 m ²	
	占有面積	1,139 m ²		建築年	昭和41年		経過年数 58年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修 改修済	
	特記事項	1号棟						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	13,527	13,021	15,182				
	その他	144	37	336				
	計 (A)	13,671	13,058	15,518				
経常費用	人件費	3,753	4,105	4,734				
	委託料	658	1,064	1,163				
	光熱水費	0	0	0				
	維持補修費	7,303	20,770	20,225				
	減価償却費	0	0	0				
	その他	1,039	902	1,178				
	計(B)	12,753	26,841	27,300				
純経常行政コスト		-918	13,783	11,782				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度				
延べ利用者数		-	-	-				
開館日数		-	-	-				
園児・児童・生徒数		-	-	-				
学級数		-	-	-				
入居戸数		76 戸	73 戸	85 戸				
管理戸数		112 戸	112 戸	112 戸				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-	-	-				
入居一戸あたりのコスト		-12.08 千円	188.81 千円	138.61 千円				
1㎡あたりのコスト		-0.23 千円	3.42 千円	2.92 千円				

施設コード		126	施設名		茂福改良住宅	
VI 棟別						
建物	棟番号	126－2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	285 ㎡	延床面積	1,139 ㎡
	占有面積	1,139 ㎡	建築年	昭和42年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	2号棟				
建物	棟番号	126－3	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	285 ㎡	延床面積	1,139 ㎡
	占有面積	1,139 ㎡	建築年度	昭和43年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	3号棟				
建物	棟番号	126－4	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	142 ㎡	延床面積	570 ㎡
	占有面積	570 ㎡	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	4号棟				
建物	棟番号	126－5	棟名称	集会場	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	44 ㎡	延床面積	44 ㎡
	占有面積	44 ㎡	建築年度	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断予定	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		127		施設名		西伊倉町市営住宅		
I 施設の基本情報								
所在地		西伊倉町7番、9番			所管所属		都市整備部 市営住宅課	
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	小分類 公営住宅	
開設年		平成4年			地区区分		常磐	
休館日		-			開館時間		-	
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例						
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供						
実施事業		住宅の提供						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	12,167 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 12,167 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	7 棟		主要建築物延床面積	4,017 m ²			
	棟番号	127-1		棟名称	住宅		構造 鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	220 m ²		延床面積 1,001 m ²	
	占有面積	1,001 m ²		建築年	平成5年		経過年数 31年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項	2号棟						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	7,119	8,026	8,573				
	その他	76	23	190				
	計 (A)	7,195	8,049	8,763				
経常費用	人件費	1,975	2,531	2,673		外観		
	委託料	658	1,392	2,896				
	光熱水費	0	0	0				
	維持補修費	4,001	10,029	3,597				
	減価償却費	20,667	20,667	20,667				
	その他	547	556	665				
	計(B)	27,848	35,175	30,498				
純経常行政コスト		20,653	27,126	21,735				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		-	-	-				
開館日数		-	-	-				
園児・児童・生徒数		-	-	-				
学級数		-	-	-				
入居戸数		40 戸	45 戸	48 戸				
管理戸数		50 戸	50 戸	50 戸				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-	-	-				
入居一戸あたりのコスト		516.33 千円	602.80 千円	452.81 千円				
1㎡あたりのコスト		5.14 千円	6.75 千円	5.41 千円				

施設コード		127	施設名		西伊倉町市営住宅	
VI 棟別						
建物	棟番号	127-2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	115 ㎡	延床面積	579 ㎡
	占有面積	579 ㎡	建築年	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	1号棟				
建物	棟番号	127-3	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	117 ㎡	延床面積	438 ㎡
	占有面積	438 ㎡	建築年度	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	4号棟				
建物	棟番号	127-4	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	145 ㎡	延床面積	465 ㎡
	占有面積	465 ㎡	建築年度	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	3号棟				
建物	棟番号	127-5	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	152 ㎡	延床面積	496 ㎡
	占有面積	496 ㎡	建築年度	平成7年	経過年数	29年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	7号棟				
建物	棟番号	127-6	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	243 ㎡	延床面積	913 ㎡
	占有面積	913 ㎡	建築年度	平成7年	経過年数	29年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	8号棟				
建物	棟番号	127-7	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	125 ㎡	延床面積	125 ㎡
	占有面積	125 ㎡	建築年度	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		128		施設名		赤堀町市営住宅	
I 施設の基本情報							
所在地		赤堀二丁目			所管所属		都市整備部 市営住宅課
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	小分類 公営住宅
開設年		昭和46年			地区区分		常磐
休館日		-			開館時間		-
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例					
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供					
実施事業		住宅の提供					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所			津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	22,691 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 22,691 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	31 棟		主要建築物延床面積	4,516 m ²		
	棟番号	128-1		棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階		建築面積	216 m ²		延床面積 216 m ²
	占有面積	216 m ²		建築年度	昭和57年		経過年数 42年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項	9号棟					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	10,145	9,632	9,288			
	その他	108	28	206			
	計 (A)	10,253	9,660	9,494			
経常費用	人件費	2,815	3,037	2,896	外観		
	委託料	658	2,115	2,602			
	光熱水費	0	0	0			
	維持補修費	25,411	16,992	5,285			
	減価償却費	7,611	7,611	7,604			
	その他	779	668	721			
	計(B)	37,274	30,423	19,108			
純経常行政コスト		27,021	20,763	9,614			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		57 戸	54 戸	52 戸			
管理戸数		61 戸	61 戸	61 戸			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
入居一戸あたりのコスト		474.05 千円	384.50 千円	184.88 千円			
1㎡あたりのコスト		5.98 千円	4.60 千円	2.13 千円			

施設コード		128	施設名		赤堀町市営住宅	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	128-2	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	136 ㎡	延床面積	136 ㎡
	占有面積	136 ㎡	建築年	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	12号棟				
建物	棟番号	128-3～7	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	68 ㎡	延床面積	68 ㎡
	占有面積	68 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	3・4・5・6・8号棟				
建物	棟番号	128-8～11	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	96 ㎡	延床面積	96 ㎡
	占有面積	96 ㎡	建築年度	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	1・2・10.11号棟				
建物	棟番号	128-12・13	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	116 ㎡	延床面積	172 ㎡
	占有面積	172 ㎡	建築年度	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	30・31号棟				
建物	棟番号	128-14～31	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	116 ㎡	延床面積	172 ㎡
	占有面積	172 ㎡	建築年度	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	15～29、32～34号棟				

施設コード		129		施設名		天白町市営住宅	
I 施設の基本情報							
所在地		日永二丁目			所管所属		都市整備部 市営住宅課
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	小分類 公営住宅
開設年		昭和41年			地区区分		日永
休館日		-			開館時間		-
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例					
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供					
実施事業		住宅の提供					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	9,526 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 9,526 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域・準工業地
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	24 棟		主要建築物延床面積	3,305 ㎡		
	棟番号	129-1～4		棟名称	住宅		構造 プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	102 ㎡		延床面積 166 ㎡
	占有面積	166 ㎡		建築年度	昭和58年		経過年数 41年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項	12・13・14・25号棟					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	5,340	5,351	5,358			
	その他	57	15	119			
	計 (A)	5,397	5,366	5,477			
経常費用	人件費	1,482	1,687	1,671			
	委託料	658	526	1,689			
	光熱水費	0	0	0			
	維持補修費	3,041	5,060	6,538			
	減価償却費	7,168	7,735	7,735			
	その他	410	371	416			
	計(B)	12,759	15,379	18,049			
純経常行政コスト		7,362	10,013	12,572			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		30 戸	30 戸	30 戸			
管理戸数		48 戸	48 戸	48 戸			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
入居一戸あたりのコスト		245.40 千円	333.77 千円	419.07 千円			
1㎡あたりのコスト		2.23 千円	3.03 千円	3.80 千円			

施設コード		129	施設名		天白町市営住宅	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	129-5～8	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	79 ㎡	延床面積	79 ㎡
	占有面積	79 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	8・9・10・11号棟				
建物	棟番号	129-9・10	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	96 ㎡	延床面積	96 ㎡
	占有面積	96 ㎡	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	1・2号棟				
建物	棟番号	129-11～15	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	102 ㎡	延床面積	166 ㎡
	占有面積	166 ㎡	建築年度	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	17・18・19・20・21号棟				
建物	棟番号	129-16～18	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	108 ㎡	延床面積	108 ㎡
	占有面積	108 ㎡	建築年度	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	15・16・26号棟				
建物	棟番号	129-19～21	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	102 ㎡	延床面積	166 ㎡
	占有面積	166 ㎡	建築年度	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	22・23・24号棟				
建物	棟番号	129-22・23	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	102 ㎡	延床面積	166 ㎡
	占有面積	166 ㎡	建築年度	昭和61年	経過年数	38年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	27・28号棟				
建物	棟番号	129-24	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	99 ㎡	延床面積	149 ㎡
	占有面積	149 ㎡	建築年度	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	29号棟				

施設コード		130		施設名		大瀬古新町市営住宅	
I 施設の基本情報							
所在地		日永西一丁目20番			所管所属		都市整備部 市営住宅課
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	小分類 公営住宅
開設年		平成16年			地区区分		日永
休館日		-			開館時間		-
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例					
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供					
実施事業		住宅の提供					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	9,049 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 9,049 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積	6,334 m ²		
	棟番号	130-1		棟名称	住宅		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階		建築面積	463 m ²		延床面積 2,131 m ²
	占有面積	2,131 m ²		建築年度	平成18年		経過年数 18年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項	3号棟					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	20,112	19,977	20,004			
	その他	214	57	443			
	計 (A)	20,326	20,034	20,447			
経常費用	人件費	5,580	6,299	6,238	外観		
	委託料	658	2,359	2,949			
	光熱水費	0	0	0			
	維持補修費	7,820	17,572	16,148			
	減価償却費	27,354	26,340	25,969			
	その他	1,545	1,385	1,552			
	計(B)	42,957	53,955	52,856			
純経常行政コスト		22,631	33,921	32,409			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		113 戸	112 戸	112 戸			
管理戸数		120 戸	120 戸	120 戸			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
入居一戸あたりのコスト		200.27 千円	302.87 千円	289.37 千円			
1㎡あたりのコスト		3.57 千円	5.36 千円	5.12 千円			

施設コード		130	施設名		大瀬古新町市営住宅	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	130－2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	395 ㎡	延床面積	1,973 ㎡
	占有面積	1,973 ㎡	建築年	平成16年	経過年数	20年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	2号棟				
建物	棟番号	130－3	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	395 ㎡	延床面積	1,974 ㎡
	占有面積	1,974 ㎡	建築年	平成16年	経過年数	20年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	1号棟				
建物	棟番号	130－4	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	151 ㎡	延床面積	151 ㎡
	占有面積	151 ㎡	建築年度	平成16年	経過年数	20年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	130－5	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	105 ㎡	延床面積	105 ㎡
	占有面積	105 ㎡	建築年度	平成16年	経過年数	20年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		131		施設名		登城山改良住宅					
I 施設の基本情報											
所在地		大字日永5217番1号			所管所属		都市整備部 市営住宅課				
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類		公営住宅	
開設年		昭和41年				地区区分		日永			
休館日		-				開館時間		-			
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例									
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供									
実施事業		住宅の提供									
管理運営形態		直営				指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	3,406 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	3,406 m ²			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	4 棟		主要建築物延床面積	2,699 m ²						
	棟番号	131-1		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上4階		建築面積	249 m ²		延床面積	996 m ²			
	占有面積	996 m ²		建築年	昭和42年		経過年数	57年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修				
	特記事項	1号棟									
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	7,831		7,313		7,859					
	その他	83		21		174					
	計 (A)	7,914		7,334		8,033					
経常費用	人件費	2,173		2,306		2,451					
	委託料	658		526		1,030					
	光熱水費	0		0		0					
	維持補修費	10,142		12,317		16,270					
	減価償却費	1,049		1,049		1,041					
	その他	601		507		610					
	計(B)	14,623		16,705		21,402					
純経常行政コスト		6,709		9,371		13,369					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		-		-		-					
開館日数		-		-		-					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		44 戸		41 戸		44 戸					
管理戸数		64 戸		64 戸		64 戸					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-		-		-					
入居一戸あたりのコスト		152.48 千円		228.56 千円		303.84 千円					
1㎡あたりのコスト		2.49 千円		3.47 千円		4.95 千円					

施設コード		131	施設名		登城山改良住宅	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	131－2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	249 ㎡	延床面積	996 ㎡
	占有面積	996 ㎡	建築年	昭和43年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	2号棟				
建物	棟番号	131－3	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	167 ㎡	延床面積	664 ㎡
	占有面積	664 ㎡	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	3号棟				
建物	棟番号	131－4	棟名称	集会場	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	43 ㎡	延床面積	43 ㎡
	占有面積	43 ㎡	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断予定	耐震改修	
	特記事項					

施設コード		132		施設名		前田町市営住宅		
I 施設の基本情報								
所在地		前田町12番～14番			所管所属		都市整備部 市営住宅課	
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	小分類 公営住宅	
開設年		昭和46年			地区区分		日永	
休館日		-			開館時間		-	
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例						
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供						
実施事業		住宅の提供						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	11,927 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 11,927 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種中高層住居専用地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	9 棟		主要建築物延床面積	7,557 m ²			
	棟番号	132-1・2		棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上5階		建築面積	269 m ²	延床面積	1,344 m ²	
	占有面積	1,344 m ²		建築年	昭和47年	経過年数	52年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項	1・2号棟						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	19,578	22,474	22,148				
	その他	208	65	490				
	計 (A)	19,786	22,539	22,638				
経常費用	人件費	5,432	7,086	6,906				
	委託料	658	1,154	1,191				
	光熱水費	0	0	0				
	維持補修費	14,577	11,952	12,483				
	減価償却費	9,327	9,327	9,327				
	その他	1,504	1,558	1,718				
	計(B)	31,498	31,077	31,625				
純経常行政コスト		11,712	8,538	8,987				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度				
延べ利用者数		-	-	-				
開館日数		-	-	-				
園児・児童・生徒数		-	-	-				
学級数		-	-	-				
入居戸数		110 戸	126 戸	124 戸				
管理戸数		156 戸	156 戸	156 戸				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-	-	-				
入居一戸あたりのコスト		106.47 千円	67.76 千円	72.48 千円				
1㎡あたりのコスト		1.55 千円	1.13 千円	1.19 千円				

施設コード		132	施設名		前田町市営住宅	
VI 棟別						
建物	棟番号	132-3～5	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	271 ㎡	延床面積	1,083 ㎡
	占有面積	1,083 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	4・5・6号棟				
建物	棟番号	132-6・7	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	389 ㎡	延床面積	777 ㎡
	占有面積	777 ㎡	建築年度	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	7・8号棟				
建物	棟番号	132-8	棟名称	集会場	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	41 ㎡	延床面積	41 ㎡
	占有面積	41 ㎡	建築年度	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断予定	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	132-9	棟名称	集会場	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	25 ㎡	延床面積	25 ㎡
	占有面積	25 ㎡	建築年度	昭和60年	経過年数	39年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		133		施設名		前田町改良住宅		
I 施設の基本情報								
所在地		前田町14番			所管所属		都市整備部 市営住宅課	
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	小分類 公営住宅	
開設年		昭和46年			地区区分		日永	
休館日		-			開館時間		-	
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例						
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供						
実施事業		住宅の提供						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	1,709 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 1,709 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種中高層住居専用地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,075 m ²			
	棟番号	133		棟名称	住宅		構造 鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	269 m ²		延床面積 1,075 m ²	
	占有面積	1,075 m ²		建築年	昭和47年		経過年数 52年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項	3号棟						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	3,382	3,567	3,394				
	その他	36	10	75				
	計 (A)	3,418	3,577	3,469				
経常費用	人件費	938	1,125	1,058		外観		
	委託料	658	540	974				
	光熱水費	0	0	0				
	維持補修費	0	1,713	1,784				
	減価償却費	0	0	0				
	その他	260	247	263				
	計(B)	1,856	3,625	4,079				
純経常行政コスト		-1,562	48	610				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		-	-	-				
開館日数		-	-	-				
園児・児童・生徒数		-	-	-				
学級数		-	-	-				
入居戸数		19 戸	20 戸	19 戸				
管理戸数		24 戸	24 戸	24 戸				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		-	-	-				
入居一戸あたりのコスト		-82.21 千円	2.40 千円	32.11 千円				
1㎡あたりのコスト		-1.45 千円	0.04 千円	0.57 千円				

施設コード		134		施設名		高花平市営住宅				
I 施設の基本情報										
所在地		高花平三丁目～五丁目			所管所属		都市整備部 市営住宅課			
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅		
開設年		昭和35年			地区区分		四郷			
休館日		-			開館時間		-			
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例								
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供								
実施事業		住宅の提供								
管理運営形態		直営			指定管理期間					
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定		
特記事項										
敷地	土地面積	55,784 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	55,784 m ²		
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	81 棟		主要建築物延床面積	19,479 m ²					
	棟番号	134-1		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造		
	階数	地上4階		建築面積	280 m ²		延床面積	1,119 m ²		
	占有面積	1,119 m ²		建築年度	昭和46年		経過年数	53年		
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修			
	特記事項	9号棟								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観		
	使用料・手数料	45,742		43,878		41,973				
	その他	487		126		929				
	計 (A)		46,229		44,004		42,902			
経常費用	人件費	12,692		13,835		13,088				
	委託料	658		1,513		2,482				
	光熱水費	0		0		0				
	維持補修費	33,899		26,603		32,444				
	減価償却費	6,066		6,288		6,790				
	その他	3,513		3,041		3,257				
		計(B)		56,828		51,280		58,061		
純経常行政コスト		10,599		7,276		15,159		外観		
(指定管理料)										
IV 利用状況										
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観		
延べ利用者数		-		-		-				
開館日数		-		-		-				
園児・児童・生徒数		-		-		-				
学級数		-		-		-				
入居戸数		257 戸		246 戸		235 戸				
管理戸数		442 戸		438 戸		438 戸				
V コスト分析						特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-		-		-				
入居一戸あたりのコスト		41.24 千円		29.58 千円		64.51 千円				
1㎡あたりのコスト		0.54 千円		0.37 千円		0.78 千円				

施設コード		134	施設名	高花平市営住宅		
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	134－2・3	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	208㎡	延床面積	208㎡
	占有面積	208㎡	建築年	昭和37年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	71・72号棟				
建物	棟番号	134－4	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	199㎡	延床面積	199㎡
	占有面積	199㎡	建築年	昭和37年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	59号棟 集会所20.8㎡含む				
建物	棟番号	134－5・6	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	138㎡	延床面積	557㎡
	占有面積	557㎡	建築年度	昭和37年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	1・2号棟				
建物	棟番号	134－7	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	228㎡	延床面積	913㎡
	占有面積	913㎡	建築年度	昭和38年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	4号棟				
建物	棟番号	134－8	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	228㎡	延床面積	913㎡
	占有面積	913㎡	建築年	昭和38年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	5号棟				
建物	棟番号	134－9～12	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	147㎡	延床面積	587㎡
	占有面積	587㎡	建築年度	昭和39年	経過年数	60年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	3・6・7・8号棟				
建物	棟番号	134－13	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	85㎡	延床面積	171㎡
	占有面積	171㎡	建築年度	昭和38年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	45号棟				
建物	棟番号	134－14・15	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	128㎡	延床面積	256㎡
	占有面積	256㎡	建築年	昭和38年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	43・47号棟				
建物	棟番号	134－16・17	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	129㎡	延床面積	129㎡
	占有面積	129㎡	建築年度	昭和38年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	42・44号棟				
建物	棟番号	134－18・19	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	75㎡	延床面積	75㎡
	占有面積	75㎡	建築年度	昭和39年	経過年数	60年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	46・48号棟				

建物	棟番号	134－20	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	149 m ²	延床面積	149 m ²
	占有面積	149 m ²	建築年	昭和39年	経過年数	60年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	50号棟				
建物	棟番号	134－21	棟名称	集会場	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	177 m ²	延床面積	177 m ²
	占有面積	177 m ²	建築年度	昭和38年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	52号棟 集会所27.86㎡含む				
建物	棟番号	134－22～24	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	129 m ²	延床面積	129 m ²
	占有面積	129 m ²	建築年度	昭和40年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	30・31・32号棟				
建物	棟番号	134－25～28	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	149 m ²	延床面積	149 m ²
	占有面積	149 m ²	建築年	昭和40年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	34・35・36・37号棟				
建物	棟番号	134－29～32	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	128 m ²	延床面積	256 m ²
	占有面積	256 m ²	建築年度	昭和40年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	23・25・26・27号棟				
建物	棟番号	134－33	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	85 m ²	延床面積	171 m ²
	占有面積	171 m ²	建築年度	昭和40年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	24号棟				
建物	棟番号	134－34	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	75 m ²	延床面積	75 m ²
	占有面積	75 m ²	建築年	昭和40年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	33号棟				
建物	棟番号	134－35	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	156 m ²	延床面積	156 m ²
	占有面積	156 m ²	建築年度	昭和40年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	134－36	棟名称	集会場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	66 m ²	延床面積	66 m ²
	占有面積	66 m ²	建築年	昭和58年	経過年数	41年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	134－37～40	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	139 m ²	延床面積	139 m ²
	占有面積	139 m ²	建築年度	昭和36年	経過年数	63年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	廃止予定 61・62・63・64号棟				

建物	棟番号	134－41～43	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	208 ㎡	延床面積	208 ㎡
	占有面積	208 ㎡	建築年度	昭和36年	経過年数	63年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	57・58・73号棟				
建物	棟番号	134－44～49	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	113 ㎡	延床面積	113 ㎡
	占有面積	113 ㎡	建築年	昭和36年	経過年数	63年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	廃止予定 65・66・67・68・69・70号棟				
建物	棟番号	134－50	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	170 ㎡	延床面積	170 ㎡
	占有面積	170 ㎡	建築年度	昭和36年	経過年数	63年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	廃止予定 60号棟				
建物	棟番号	134－51・52	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	99 ㎡	延床面積	199 ㎡
	占有面積	199 ㎡	建築年度	昭和36年	経過年数	63年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 55・56号棟				
建物	棟番号	134－53・54	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	119 ㎡	延床面積	119 ㎡
	占有面積	119 ㎡	建築年度	昭和37年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	廃止予定 75・79号棟				
建物	棟番号	134－55	棟名称	集会場	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	140 ㎡	延床面積	140 ㎡
	占有面積	140 ㎡	建築年	昭和37年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	廃止予定 78号棟 集会所 20.8㎡含む				
建物	棟番号	134－56・57	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	111 ㎡	延床面積	222 ㎡
	占有面積	222 ㎡	建築年度	昭和37年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 74・77号棟				
建物	棟番号	134－59	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	122 ㎡	延床面積	243 ㎡
	占有面積	243 ㎡	建築年度	昭和37年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 38号棟				
建物	棟番号	134－61・62	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	81 ㎡	延床面積	162 ㎡
	占有面積	162 ㎡	建築年	昭和37年	経過年数	62年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	40・41号棟				
建物	棟番号	134－63～66	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	136 ㎡	延床面積	261 ㎡
	占有面積	261 ㎡	建築年度	昭和38年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 16・17・18・19号棟				

建物	棟番号	134－67・68	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	386 m ²	延床面積	386 m ²
	占有面積	386 m ²	建築年度	昭和38年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	廃止予定 10・12号棟				
建物	棟番号	134－69	棟名称	集会場	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	157 m ²	延床面積	157 m ²
	占有面積	157 m ²	建築年度	昭和38年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	廃止予定 11号棟 集会所 27.86㎡含む				
建物	棟番号	134－70～72	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	149 m ²	延床面積	149 m ²
	占有面積	149 m ²	建築年	昭和38年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	廃止予定 13・14・15号棟				
建物	棟番号	134－73～75	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	117 m ²	延床面積	233 m ²
	占有面積	233 m ²	建築年度	昭和38年	経過年数	61年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 20・21・22号棟				
建物	棟番号	134－76	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	78 m ²	延床面積	156 m ²
	占有面積	156 m ²	建築年度	昭和39年	経過年数	60年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 54号棟				
建物	棟番号	134－77～79	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	117 m ²	延床面積	233 m ²
	占有面積	233 m ²	建築年度	昭和39年	経過年数	60年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 49・51・53号棟				
建物	棟番号	134－80・81	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	117 m ²	延床面積	233 m ²
	占有面積	233 m ²	建築年度	昭和40年	経過年数	59年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 28・29号棟				

施設コード		135		施設名		内部泉町市営住宅	
I 施設の基本情報							
所在地		小古曾六丁目13番			所管所属		都市整備部 市営住宅課
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	小分類 公営住宅
開設年		平成5年			地区区分		内部
休館日		-			開館時間		-
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例					
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供					
実施事業		住宅の提供					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	4,222 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 4,222 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	2,013 m ²		
	棟番号	135-1		棟名称	住宅		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階		建築面積	160 m ²		延床面積 680 m ²
	占有面積	680 m ²		建築年	平成7年		経過年数 29年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項	1号棟					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算	
	使用料・手数料	3,738		3,567		3,929	
	その他	40		10		87	
	計 (A)	3,778		3,577		4,016	
経常費用	人件費	1,037		1,125		1,225	
	委託料	658		1,361		1,945	
	光熱水費	0		0		0	
	維持補修費	2,486		7,032		1,456	
	減価償却費	9,691		9,691		9,685	
	その他	287		247		305	
	計(B)	14,159		19,456		14,616	
純経常行政コスト		10,381		15,879		10,600	
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
延べ利用者数		-		-		-	
開館日数		-		-		-	
園児・児童・生徒数		-		-		-	
学級数		-		-		-	
入居戸数		21 戸		20 戸		22 戸	
管理戸数		24 戸		24 戸		24 戸	
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-	
入居一戸あたりのコスト		494.33 千円		793.95 千円		481.82 千円	
1㎡あたりのコスト		5.16 千円		7.89 千円		5.27 千円	
特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています							

施設コード		135	施設名		内部泉町市営住宅	
VI 棟別						
建物	棟番号	135－2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	136 ㎡	延床面積	656 ㎡
	占有面積	656 ㎡	建築年	平成7年	経過年数	29年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	2号棟				
建物	棟番号	135－3	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	157 ㎡	延床面積	677 ㎡
	占有面積	677 ㎡	建築年度	平成7年	経過年数	29年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	3号棟				

施設コード		136	施設名		寺方町市営住宅	
I 施設の基本情報						
所在地	寺方町			所管所属	都市整備部 市営住宅課	
大分類	公営住宅	中分類	公営住宅	小分類	公営住宅	
開設年	昭和45年			地区区分	神前	
休館日	-			開館時間	-	
設置根拠	公営住宅法、四日市市営住宅条例					
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供					
実施事業	住宅の提供					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	8,379 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	8,379 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	16 棟	主要建築物延床面積	2,249 m ²		
	棟番号	136-1	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	119 m ²	延床面積	237 m ²
	占有面積	237 m ²	建築年	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	10号棟				
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	3,026	3,032	3,215		
	その他	32	9	71		
	計 (A)	3,058	3,041	3,286		
経常費用	人件費	840	956	1,002		
	委託料	658	814	1,827		
	光熱水費	0	0	0		
	維持補修費	3,680	2,535	5,671		
	減価償却費	3,485	3,485	3,905		
	その他	232	210	249		
	計(B)	8,895	8,000	12,654		
純経常行政コスト		5,837	4,959	9,368		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数	-	-	-			
開館日数	-	-	-			
園児・児童・生徒数	-	-	-			
学級数	-	-	-			
入居戸数	17 戸	17 戸	18 戸			
管理戸数	32 戸	32 戸	32 戸			
V コスト分析				特記事項		
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト	-	-	-			
入居一戸あたりのコスト	343.35 千円	291.71 千円	520.44 千円			
1㎡あたりのコスト	2.60 千円	2.20 千円	4.17 千円			

施設コード	136	施設名	寺方町市営住宅
-------	-----	-----	---------

VI 棟別						
建物	棟番号	136-2	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	99 m ²	延床面積	198 m ²
	占有面積	198 m ²	建築年	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	6号棟				
建物	棟番号	136-3	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	136 m ²	延床面積	136 m ²
	占有面積	136 m ²	建築年度	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	8号棟				
建物	棟番号	136-4	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	136 m ²	延床面積	136 m ²
	占有面積	136 m ²	建築年度	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	7号棟				
建物	棟番号	136-5・6	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	145 m ²	延床面積	145 m ²
	占有面積	145 m ²	建築年	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	3・4号棟 平成4年増築 24.06m ²				
建物	棟番号	136-7	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	145 m ²	延床面積	145 m ²
	占有面積	145 m ²	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	2号棟 平成元年増築 24.06m ²				
建物	棟番号	136-8	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	145 m ²	延床面積	145 m ²
	占有面積	145 m ²	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	1号棟 平成2年増築 24.06m ²				
建物	棟番号	136-9	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	68 m ²	延床面積	68 m ²
	占有面積	68 m ²	建築年	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	12号棟				
建物	棟番号	136-10	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	73 m ²	延床面積	73 m ²
	占有面積	73 m ²	建築年度	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	11号棟				
建物	棟番号	136-11	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	68 m ²	延床面積	68 m ²
	占有面積	68 m ²	建築年度	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	13号棟				
建物	棟番号	136-12	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	136 m ²	延床面積	136 m ²
	占有面積	136 m ²	建築年	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	9号棟				

建物	棟番号	136—13～15	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	108 m ²	延床面積	158 m ²
	占有面積	158 m ²	建築年度	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	14・15・16号棟				
建物	棟番号	136—16	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	143 m ²	延床面積	143 m ²
	占有面積	143 m ²	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	5号棟 平成3年増築 23.22m ²				

施設コード		137		施設名		坂部が丘市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		坂部が丘三丁目、四丁目			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		昭和43年			地区区分		三重		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
避難所指定					津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項									
敷地	土地面積	44,099 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	44,099 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	47 棟		主要建築物延床面積	16,509 m ²				
	棟番号	137-1・2		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階		建築面積	280 m ²		延床面積	1,119 m ²	
	占有面積	1,119 m ²		建築年	昭和46年		経過年数	53年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項	7・8号棟							
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	52,505		50,299		50,189			
	その他	559		145		1,111			
	計 (A)	53,064		50,444		51,300			
経常費用	人件費	14,568		15,860		15,650		外観	
	委託料	658		5,091		5,513			
	光熱水費	0		0		0			
	維持補修費	22,699		31,572		35,587			
	減価償却費	7,716		8,944		8,924			
	その他	4,033		3,486		3,894			
	計(B)	49,674		64,953		69,568			
純経常行政コスト		-3,390		14,509		18,268			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		295 戸		282 戸		281 戸			
管理戸数		394 戸		394 戸		394 戸			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
入居一戸あたりのコスト		-11.49 千円		51.45 千円		65.01 千円			
1㎡あたりのコスト		-0.21 千円		0.88 千円		1.11 千円			

施設コード	137	施設名	坂部が丘市営住宅
-------	-----	-----	----------

VI 棟別						
建物	棟番号	137-3・4	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	146 m ²	延床面積	146 m ²
	占有面積	146 m ²	建築年	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	28・30号棟				
建物	棟番号	137-5	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	219 m ²	延床面積	219 m ²
	占有面積	219 m ²	建築年	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	29号棟				
建物	棟番号	137-6	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	271 m ²	延床面積	1,083 m ²
	占有面積	1,083 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	3号棟				
建物	棟番号	137-7・8	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	126 m ²	延床面積	126 m ²
	占有面積	126 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	16・45号棟				
建物	棟番号	137-9・10	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	189 m ²	延床面積	189 m ²
	占有面積	189 m ²	建築年	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	43・44号棟				
建物	棟番号	137-11・12	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	128 m ²	延床面積	256 m ²
	占有面積	256 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	26・27号棟				
建物	棟番号	137-13~15	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	119 m ²	延床面積	237 m ²
	占有面積	237 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	32・34・35号棟				
建物	棟番号	137-16・17	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	183 m ²	延床面積	183 m ²
	占有面積	183 m ²	建築年	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	19・20号棟				
建物	棟番号	137-18	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	214 m ²	延床面積	427 m ²
	占有面積	427 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	24号棟				
建物	棟番号	137-19	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	271 m ²	延床面積	1,083 m ²
	占有面積	1,083 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	2号棟				

建物	棟番号	137-20・21	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	126 m ²	延床面積	126 m ²
	占有面積	126 m ²	建築年	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	14・15号棟				
建物	棟番号	137-22・23	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	138 m ²	延床面積	277 m ²
	占有面積	277 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	36・38号棟				
建物	棟番号	137-24・25	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	158 m ²	延床面積	316 m ²
	占有面積	316 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	37・39号棟				
建物	棟番号	137-26	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	245 m ²	延床面積	981 m ²
	占有面積	981 m ²	建築年	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	4号棟				
建物	棟番号	137-27・28	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	183 m ²	延床面積	183 m ²
	占有面積	183 m ²	建築年度	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	17・18号棟				
建物	棟番号	137-29	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	219 m ²	延床面積	219 m ²
	占有面積	219 m ²	建築年度	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	9号棟				
建物	棟番号	137-30	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	107 m ²	延床面積	214 m ²
	占有面積	214 m ²	建築年	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	23号棟				
建物	棟番号	137-31	棟名称	集会場	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	150 m ²	延床面積	299 m ²
	占有面積	299 m ²	建築年度	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	21号棟				
建物	棟番号	137-32	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	271 m ²	延床面積	1,083 m ²
	占有面積	1,083 m ²	建築年度	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	1号棟				
建物	棟番号	137-33・34	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	157 m ²	延床面積	157 m ²
	占有面積	157 m ²	建築年	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	12・13号棟				

建物	棟番号	137-35・36	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	189 m ²	延床面積	189 m ²
	占有面積	189 m ²	建築年度	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	10・11号棟				
建物	棟番号	137-37	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	59 m ²	延床面積	119 m ²
	占有面積	119 m ²	建築年度	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	25号棟				
建物	棟番号	137-38	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	119 m ²	延床面積	237 m ²
	占有面積	237 m ²	建築年	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	33号棟				
建物	棟番号	137-39	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	178 m ²	延床面積	356 m ²
	占有面積	356 m ²	建築年度	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	31号棟				
建物	棟番号	137-40	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	245 m ²	延床面積	981 m ²
	占有面積	981 m ²	建築年度	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	5号棟				
建物	棟番号	137-41	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	245 m ²	延床面積	981 m ²
	占有面積	981 m ²	建築年度	昭和45年	経過年数	54年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	6号棟				
建物	棟番号	137-42	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	171 m ²	延床面積	342 m ²
	占有面積	342 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	22号棟				
建物	棟番号	137-43・44	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	157 m ²	延床面積	157 m ²
	占有面積	157 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	40・42号棟				
建物	棟番号	137-45	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	189 m ²	延床面積	189 m ²
	占有面積	189 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	41号棟				
建物	棟番号	137-46	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	95 m ²	延床面積	95 m ²
	占有面積	95 m ²	建築年	昭和46年	経過年数	53年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	137-47	棟名称	集会場	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	42 m ²	延床面積	42 m ²
	占有面積	42 m ²	建築年	昭和47年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

施設コード		138		施設名		三重団地市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		三重四丁目、九丁目			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		昭和47年			地区区分		三重		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	68,026 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	68,026 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	41 棟		主要建築物延床面積	37,669 m ²				
	棟番号	138-1		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上5階		建築面積	536 m ²		延床面積	2,679 m ²	
	占有面積	2,679 m ²		建築年度	昭和50年		経過年数	49年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項	33号棟							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観				
	使用料・手数料	92,374	86,151	84,839					
	その他	983	248	1,877					
	計 (A)	93,357	86,399	86,716					
経常費用	人件費	25,631	27,164	26,454					
	委託料	658	8,365	8,744					
	光熱水費	0	0	0					
	維持補修費	43,263	33,722	28,775					
	減価償却費	6,348	12,354	16,447					
	その他	7,095	5,971	6,582					
	計(B)	82,995	87,576	87,002					
純経常行政コスト		-10,362	1,177	286					
(指定管理料)									
IV 利用状況					外観				
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度					
延べ利用者数		-	-	-					
開館日数		-	-	-					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		519 戸	483 戸	475 戸					
管理戸数		699 戸	699 戸	699 戸					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-	-	-					
入居一戸あたりのコスト		-19.97 千円	2.44 千円	0.60 千円					
1㎡あたりのコスト		-0.28 千円	0.03 千円	0.01 千円					

施設コード	138	施設名	三重団地市営住宅
-------	-----	-----	----------

VI 棟別						
建物	棟番号	138－2～8	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	231 ㎡	延床面積	462 ㎡
	占有面積	462 ㎡	建築年	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	1・2・3・4・5・6・7号棟				
建物	棟番号	138－9・10	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	429 ㎡	延床面積	2,143 ㎡
	占有面積	2,143 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	31・32号棟				
建物	棟番号	138－11	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	231 ㎡	延床面積	462 ㎡
	占有面積	462 ㎡	建築年度	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	9号棟				
建物	棟番号	138－12	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	277 ㎡	延床面積	554 ㎡
	占有面積	554 ㎡	建築年度	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	8号棟				
建物	棟番号	138－13～15	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	214 ㎡	延床面積	427 ㎡
	占有面積	427 ㎡	建築年	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	13・14・17号棟				
建物	棟番号	138－16・17	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	128 ㎡	延床面積	256 ㎡
	占有面積	256 ㎡	建築年度	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	15・16号棟				
建物	棟番号	138－18・19	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	249 ㎡	延床面積	249 ㎡
	占有面積	249 ㎡	建築年度	昭和50年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	18・19棟				
建物	棟番号	138－20	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	466 ㎡	延床面積	2,332 ㎡
	占有面積	2,332 ㎡	建築年	昭和50年	経過年数	49年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	25号棟				
建物	棟番号	138－21	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	249 ㎡	延床面積	249 ㎡
	占有面積	249 ㎡	建築年度	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	20号棟				
建物	棟番号	138－22	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	208 ㎡	延床面積	208 ㎡
	占有面積	208 ㎡	建築年	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	21号棟				

建物	棟番号	138-23	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	350 m ²	延床面積	1,749 m ²
	占有面積	1,749 m ²	建築年度	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	30号棟				
建物	棟番号	138-24	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	429 m ²	延床面積	2,143 m ²
	占有面積	2,143 m ²	建築年度	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	34号棟				
建物	棟番号	138-25	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	466 m ²	延床面積	2,332 m ²
	占有面積	2,332 m ²	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	29号棟				
建物	棟番号	138-26	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	321 m ²	延床面積	1,607 m ²
	占有面積	1,607 m ²	建築年度	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	35号棟				
建物	棟番号	138-27	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	241 m ²	延床面積	241 m ²
	占有面積	241 m ²	建築年度	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	12号棟				
建物	棟番号	138-28	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	208 m ²	延床面積	208 m ²
	占有面積	208 m ²	建築年	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	22号棟				
建物	棟番号	138-29	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	321 m ²	延床面積	1,607 m ²
	占有面積	1,607 m ²	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	27号棟				
建物	棟番号	138-30	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	241 m ²	延床面積	241 m ²
	占有面積	241 m ²	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	11号棟				
建物	棟番号	138-31	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	241 m ²	延床面積	241 m ²
	占有面積	241 m ²	建築年	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	23号棟				
建物	棟番号	138-32	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	466 m ²	延床面積	2,332 m ²
	占有面積	2,332 m ²	建築年度	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	28号棟				

建物	棟番号	138－33	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	350 m ²	延床面積	1,749 m ²
	占有面積	1,749 m ²	建築年度	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	36号棟				
建物	棟番号	138－34	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	321 m ²	延床面積	1,607 m ²
	占有面積	1,607 m ²	建築年	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	26号棟				
建物	棟番号	138－35	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	241 m ²	延床面積	241 m ²
	占有面積	241 m ²	建築年度	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	10号棟				
建物	棟番号	138－36	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	387 m ²	延床面積	1,546 m ²
	占有面積	1,546 m ²	建築年度	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	38号棟				
建物	棟番号	138－37	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	387 m ²	延床面積	1,546 m ²
	占有面積	1,546 m ²	建築年度	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	39号棟				
建物	棟番号	138－38	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	387 m ²	延床面積	1,547 m ²
	占有面積	1,547 m ²	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	37号棟				
建物	棟番号	138－39	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	241 m ²	延床面積	241 m ²
	占有面積	241 m ²	建築年度	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	24号棟				
建物	棟番号	138－40	棟名称	集会場	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	168 m ²	延床面積	168 m ²
	占有面積	168 m ²	建築年度	昭和54年	経過年数	45年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	138－41	棟名称	集会場	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	28 m ²	延床面積	28 m ²
	占有面積	28 m ²	建築年度	昭和62年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		139		施設名		あさけが丘市営住宅	
I 施設の基本情報							
所在地		あさけが丘三丁目			所管所属		都市整備部 市営住宅課
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	小分類 公営住宅
開設年		昭和40年			地区区分		下野
休館日		-			開館時間		-
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例					
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供					
実施事業		住宅の提供					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所					津波浸水区域		津波避難ビル指定
特記事項							
敷地	土地面積	31,114 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 31,114 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	47 棟		主要建築物延床面積	12,247 m ²		
	棟番号	139-1		棟名称	住宅		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階		建築面積	266 m ²		延床面積 1,051 m ²
	占有面積	1,051 m ²		建築年度	昭和41年		経過年数 58年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項	3号棟					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	37,199	34,603	34,829			
	その他	396	99	771			
経常費用	計 (A)	37,595	34,702	35,600			
	人件費	10,321	10,910	10,860			
	委託料	658	1,306	1,955			
	光熱水費	0	0	0			
	維持補修費	32,479	25,145	19,690			
	減価償却費	4,425	4,541	4,526			
	その他	2,857	2,398	2,702			
計(B)	50,740	44,300	39,733				
純経常行政コスト		13,145	9,598	4,133	外観		
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度				
延べ利用者数	-	-	-				
開館日数	-	-	-				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	209 戸	194 戸	195 戸				
管理戸数	267 戸	261 戸	261 戸				
V コスト分析							
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト	-	-	-				
入居一戸あたりのコスト	62.89 千円	49.47 千円	21.19 千円				
1㎡あたりのコスト	1.07 千円	0.78 千円	0.34 千円				

施設コード	139	施設名	あさけが丘市営住宅
-------	-----	-----	-----------

VI 棟別						
建物	棟番号	139－2・3	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	193 ㎡	延床面積	193 ㎡
	占有面積	193 ㎡	建築年	昭和41年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	37・38号棟				
建物	棟番号	139－4～9	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	129 ㎡	延床面積	129 ㎡
	占有面積	129 ㎡	建築年	昭和41年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	40・41・42・43・44・45号棟				
建物	棟番号	139－10～16	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	146 ㎡	延床面積	146 ㎡
	占有面積	146 ㎡	建築年度	昭和41年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	30・31・32・33・34・35・36号棟				
建物	棟番号	139－17	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	128 ㎡	延床面積	256 ㎡
	占有面積	256 ㎡	建築年度	昭和41年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	21号棟				
建物	棟番号	139－18・19	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	117 ㎡	延床面積	233 ㎡
	占有面積	233 ㎡	建築年	昭和41年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	7・8号棟				
建物	棟番号	139－20	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	105 ㎡	延床面積	105 ㎡
	占有面積	105 ㎡	建築年度	昭和41年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	39号棟、集会所 31.47㎡含む				
建物	棟番号	139－21～23	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	128 ㎡	延床面積	256 ㎡
	占有面積	256 ㎡	建築年	昭和41年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	22・23・24号棟				
建物	棟番号	139－24・26	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	119 ㎡	延床面積	238 ㎡
	占有面積	238 ㎡	建築年度	昭和41年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	廃止予定 9・11号棟				
建物	棟番号	139－27	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	254 ㎡	延床面積	996 ㎡
	占有面積	996 ㎡	建築年度	昭和41年	経過年数	58年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	6号棟				
建物	棟番号	139－28	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	105 ㎡	延床面積	105 ㎡
	占有面積	105 ㎡	建築年	昭和42年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	27号棟、集会所 31.47㎡含む				

建物	棟番号	139-29	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	128 m ²	延床面積	256 m ²
	占有面積	256 m ²	建築年度	昭和42年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	25号棟				
建物	棟番号	139-30	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	86 m ²	延床面積	171 m ²
	占有面積	171 m ²	建築年度	昭和42年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	26号棟				
建物	棟番号	139-31~36	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	129 m ²	延床面積	129 m ²
	占有面積	129 m ²	建築年	昭和43年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	15・16・17・18・19・20号棟				
建物	棟番号	139-37	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	249 m ²	延床面積	996 m ²
	占有面積	996 m ²	建築年度	昭和43年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	5号棟				
建物	棟番号	139-38	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	138 m ²	延床面積	557 m ²
	占有面積	557 m ²	建築年度	昭和43年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	1号棟				
建物	棟番号	139-39	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	138 m ²	延床面積	557 m ²
	占有面積	557 m ²	建築年	昭和43年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	2号棟				
建物	棟番号	139-40	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	251 m ²	延床面積	996 m ²
	占有面積	996 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	4号棟				
建物	棟番号	139-41	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	219 m ²	延床面積	219 m ²
	占有面積	219 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	28号棟				
建物	棟番号	139-42	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	219 m ²	延床面積	219 m ²
	占有面積	219 m ²	建築年	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	29号棟				
建物	棟番号	139-43	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	97 m ²	延床面積	97 m ²
	占有面積	97 m ²	建築年度	昭和44年	経過年数	55年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

建物	棟番号	139－44	棟名称	集会場	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上1階	建築面積	48 m ²	延床面積	48 m ²
	占有面積	48 m ²	建築年度	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					
建物	棟番号	139－46	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	119 m ²	延床面積	238 m ²
	占有面積	238 m ²	建築年	昭和43年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	13号棟				
建物	棟番号	139－47	棟名称	住宅	構造	コンクリートブロック造
	階数	地上2階	建築面積	119 m ²	延床面積	238 m ²
	占有面積	238 m ²	建築年度	昭和43年	経過年数	56年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	14号棟				

施設コード		140		施設名		小牧町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		市場町			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		昭和55年			地区区分		保々		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	7,510 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	7,510 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	13 棟		主要建築物延床面積	3,465 m ²				
	棟番号	140-1		棟名称	住宅		構造	プレキャストコンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	429 m ²		延床面積	1,394 m ²	
	占有面積	1,394 m ²		建築年	平成9年		経過年数	27年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項	1号棟							
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	5,518		5,529		5,358			
	その他	59		16		119			
	計 (A)	5,577		5,545		5,477			
経常費用	人件費	1,531		1,743		1,671		外観	
	委託料	658		2,846		2,842			
	光熱水費	0		0		0			
	維持補修費	13,044		6,169		16,468			
	減価償却費	7,772		7,772		7,755			
	その他	424		383		416			
	計(B)	23,429		18,913		29,152			
純経常行政コスト		17,852		13,368		23,675			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		-		-		-			
開館日数		-		-		-			
園児・児童・生徒数		-		-		-			
学級数		-		-		-			
入居戸数		31 戸		31 戸		30 戸			
管理戸数		43 戸		43 戸		43 戸			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		-		-		-			
入居一戸あたりのコスト		575.87 千円		431.23 千円		789.17 千円			
1㎡あたりのコスト		5.15 千円		3.86 千円		6.83 千円			

施設コード		140	施設名		小牧町市営住宅	
VI 棟別						
建物	棟番号	140－2～12	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	87 ㎡	延床面積	140 ㎡
	占有面積	140 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	9～19号棟(11棟)				
建物	棟番号	140－13	棟名称	住宅	構造	プレキャストコンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	255 ㎡	延床面積	531 ㎡
	占有面積	531 ㎡	建築年度	平成9年	経過年数	27年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	2号棟				

施設コード		141		施設名		東新町市営住宅	
I 施設の基本情報							
所在地		東新町25番13号			所管所属		都市整備部 市営住宅課
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	小分類 公営住宅
開設年		昭和62年			地区区分		橋北
休館日		-			開館時間		-
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例					
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供					
実施事業		住宅の提供					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所			津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	5,386 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 5,386 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	3 棟		主要建築物延床面積	2,766 m ²		
	棟番号	141-1		棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階		建築面積	458 m ²	延床面積	1,502 m ²
	占有面積	1,502 m ²		建築年	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項	2号棟					
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	5,873	5,529	5,358			
	その他	62	16	119			
	計 (A)	5,935	5,545	5,477			
経常費用	人件費	1,630	1,743	1,671			
	委託料	658	1,297	1,994			
	光熱水費	0	0	0			
	維持補修費	1,328	3,761	3,283			
	減価償却費	12,479	12,479	12,479			
	その他	451	383	416			
	計(B)	16,546	19,663	19,843			
純経常行政コスト		10,611	14,118	14,366			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		33 戸	31 戸	30 戸			
管理戸数		38 戸	38 戸	38 戸			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
入居一戸あたりのコスト		321.55 千円	455.42 千円	478.87 千円			
1㎡あたりのコスト		3.84 千円	5.10 千円	5.19 千円			

施設コード		141	施設名		東新町市営住宅	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	141－2	棟名称	住宅	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	422 ㎡	延床面積	1,193 ㎡
	占有面積	1,193 ㎡	建築年	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項	1号棟				
建物	棟番号	141－3	棟名称	集会場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	71 ㎡	延床面積	71 ㎡
	占有面積	71 ㎡	建築年度	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		142		施設名		楠旭町市営住宅			
I 施設の基本情報									
所在地		楠町南五味塚291番1号			所管所属		都市整備部 市営住宅課		
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅		小分類 公営住宅	
開設年		平成4年			地区区分		楠		
休館日		-			開館時間		-		
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例							
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供							
実施事業		住宅の提供							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
避難所指定				津波浸水区域 区域内		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	576 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	576 m ²	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	267 m ²				
	棟番号	142		棟名称	住宅		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	137 m ²		延床面積	267 m ²	
	占有面積	267 m ²		建築年	平成5年		経過年数	31年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観				
	使用料・手数料	712	713	714					
	その他	8	2	16					
	計 (A)	720	715	730					
経常費用	人件費	198	225	223		外観			
	委託料	658	449	938					
	光熱水費	0	0	0					
	維持補修費	0	6	0					
	減価償却費	1,272	1,272	1,272					
	その他	55	49	55					
計(B)	2,183	2,001	2,488						
純経常行政コスト		1,463	1,286	1,758					
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観				
延べ利用者数		-	-	-					
開館日数		-	-	-					
園児・児童・生徒数		-	-	-					
学級数		-	-	-					
入居戸数		4 戸	4 戸	4 戸					
管理戸数		4 戸	4 戸	4 戸					
V コスト分析					特記事項				
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています				
開館日1日当たりのコスト		-	-	-					
入居一戸あたりのコスト		365.75 千円	321.50 千円	439.50 千円					
1㎡あたりのコスト		5.47 千円	4.81 千円	6.58 千円					

施設コード		143		施設名		楠新浜町市営住宅	
I 施設の基本情報							
所在地		楠町南五味塚600番27号			所管所属		都市整備部 市営住宅課
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	小分類 公営住宅
開設年		平成13年			地区区分		楠
休館日		-			開館時間		-
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例					
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供					
実施事業		住宅の提供					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	215 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 215 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第一種中高層住居専用地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	199 m ²		
	棟番号	143		棟名称	住宅		構造 軽量鉄骨造
	階数	地上2階		建築面積	99 m ²		延床面積 199 m ²
	占有面積	199 m ²		建築年	平成14年		経過年数 22年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	712	357	357			
	その他	8	1	8			
	計 (A)	720	358	365			
経常費用	人件費	198	112	111			
	委託料	658	438	938			
	光熱水費	0	0	0			
	維持補修費	55	408	1,273			
	減価償却費	1,372	1,372	1,372			
	その他	55	25	28			
	計(B)	2,338	2,355	3,722			
純経常行政コスト		1,618	1,997	3,357			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		4 戸	2 戸	2 戸			
管理戸数		4 戸	4 戸	4 戸			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
入居一戸あたりのコスト		404.50 千円	998.50 千円	1,678.50 千円			
1㎡あたりのコスト		8.14 千円	10.05 千円	16.89 千円			

施設コード		144		施設名		末永・本郷再開発住宅	
I 施設の基本情報							
所在地		末永町496番			所管所属		都市整備部 市営住宅課
大分類		公営住宅		中分類		公営住宅	小分類 公営住宅
開設年		平成6年			地区区分		海蔵
休館日		-			開館時間		-
設置根拠		公営住宅法、四日市市営住宅条例、四日市市再開発住宅条例					
設置目的		住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供					
実施事業		住宅の提供					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	1,066 m ²		借地面積	0 m ²		総面積 1,066 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域 第二種住居地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,470 m ²		
	棟番号	144		棟名称	住宅		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階		建築面積	294 m ²		延床面積 1,470 m ²
	占有面積	1,470 m ²		建築年	平成6年		経過年数 30年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	3,204	3,032	2,858			
	その他	34	9	63			
	計 (A)	3,238	3,041	2,921			
経常費用	人件費	889	956	891			
	委託料	658	504	1,004			
	光熱水費	0	0	0			
	維持補修費	931	1,977	565			
	減価償却費	7,125	7,125	7,125			
	その他	246	210	222			
	計(B)	9,849	10,772	9,807			
純経常行政コスト		6,611	7,731	6,886			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		18 戸	17 戸	16 戸			
管理戸数		20 戸	20 戸	20 戸			
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、入居戸数比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
入居一戸あたりのコスト		367.28 千円	454.76 千円	430.38 千円			
1㎡あたりのコスト		4.50 千円	5.26 千円	4.69 千円			

施設コード	219	施設名	四日市市歯科医療センター
-------	-----	-----	--------------

I 施設の基本情報						
所在地	本町9番12号			所管所属	健康福祉部 保健企画課	
大分類	医療施設	中分類	医療施設		小分類	医療施設
開設年月日	平成8年9月			地区区分	中央(本庁)	
開館日	①障害者歯科診療 火・木曜日、日曜日(月2回程度) ②応急歯科診療 12月30、31日 1月1、2日			開館時間	①火・木 13:30～16:30、木(月1回) 9:30～12:00、日(月2回程度) 9:30～12:30 ②9:00～11:30	
設置根拠	四日市市歯科医療センター条例					
設置目的	障害者に対する歯科診療及び特定日における応急の歯科診療を行い、市民の健康の推進と福祉の向上に寄与するため					
実施事業	障害者歯科診療及び休日歯科診療の実施					
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日	
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	668 ㎡	借地面積		総面積	668 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	959 ㎡		
	棟番号	219	棟名称	診療所	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	69 ㎡	延床面積	959 ㎡
	占有面積	525 ㎡	建築年	平成8年	経過年数	28年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

Ⅱ 運営情報(単位:千円)					Ⅲ 施設写真	
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	18,243	19,155	19,729		
	その他	1,733	13,446	1,012		
	計(A)	19,976	32,601	20,741		
経常費用	人件費	28,208	28,385	29,497		
	委託料	2,116	2,266	2,306		
	光熱水費	2,012	2,400	2,301		
	維持補修費	1,738	1,504	1,376		
	減価償却費	8,386	8,386	11,018		
	その他	14,724	14,993	14,339		
	計(B)	57,184	57,934	60,837		
純経常行政コスト		37,208	25,333	40,096	外観	
(指定管理料)		29,700	29,700	29,700		
Ⅳ 利用状況						
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度			
延べ利用者数	1,774 人	1,822 人	1,823 人			
開館日数	95 日	96 日	96 日			
園児・児童・生徒数	-	-	-			
学級数	-	-	-			
入居戸数	-	-	-			
管理戸数	-	-	-			
Ⅴ コスト分析						
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度			
開館日1日当たりのコスト	391.66 千円	263.89 千円	417.67 千円			
利用者一人あたりのコスト	20.97 千円	13.90 千円	21.99 千円			
1㎡あたりのコスト	38.78 千円	26.41 千円	41.79 千円			

施設コード		4		施設名		富洲原地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		富洲原町31番46号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		富洲原		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	2,025 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	2,025 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	第一種住居地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		632 ㎡			
	棟番号	4		棟名称		本館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積		323 ㎡		延床面積	632 ㎡
	占有面積	632 ㎡		建築年		昭和56年		経過年数	43年
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	3,107		3,643		3,373			
	その他	0		0		0			
	計 (A)	3,107		3,643		3,373			
経常費用	人件費	42,912		52,985		44,821		外観	
	委託料	876		1,104		1,692			
	光熱水費	988		1,246		1,099			
	維持補修費	712		1,484		433			
	減価償却費	2,261		2,785		2,897			
	その他	1,688		1,652		1,791			
	計(B)	49,437		61,256		52,733			
純経常行政コスト		46,330		57,613		49,360			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		8,568 人		12,238 人		13,497 人			
開館日数		359 日		359 日		360 日			
窓口取扱件数		10,364 件		10,696 件		10,158 件			
V コスト分析									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		129.05 千円		160.48 千円		137.11 千円		特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
利用者一人あたりのコスト		5.41 千円		4.71 千円		3.66 千円			
1㎡あたりのコスト		73.31 千円		91.16 千円		78.10 千円			

施設コード	4	施設名	富洲原地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
大会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	274	353	393	28.2	32.8	36.4
小会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	224	291	311	23.0	27.0	28.8
調理室	324	359	360	972	1,077	1,080	72	61	119	7.4	5.7	11.0
和室	324	359	360	972	1,077	1,080	292	353	360	30.0	32.8	33.3

施設コード		5		施設名		富田地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		富田一丁目24番47号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		富田		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	1,071 ㎡		借地面積		148 ㎡		総面積	1,219 ㎡
	借地料	504 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	第一種住居地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積		1,091 ㎡			
	棟番号	5-1		棟名称		本館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積		381 ㎡		延床面積	709 ㎡
	占有面積	709 ㎡		建築年		昭和41年		経過年数	58年
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(不足)		耐震改修	改修済
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	3,007		2,838		2,868			
	その他	0		0		0			
	計 (A)	3,007		2,838		2,868			
経常費用	人件費	42,912		42,297		39,510		外観	
	委託料	828		693		2,813			
	光熱水費	854		1,033		1,143			
	維持補修費	231		833		1,370			
	減価償却費	3,707		3,707		3,819			
	その他	1,772		1,628		2,750			
	計(B)	50,304		50,191		51,405			
純経常行政コスト		47,297		47,353		48,537			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		5,815 人		7,741 人		11,441 人			
開館日数		359 日		359 日		360 日			
窓口取扱件数		10,030 件		9,603 件		9,094 件			
V コスト分析									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		131.75 千円		131.90 千円		134.83 千円		特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
利用者一人あたりのコスト		8.13 千円		6.12 千円		4.24 千円			
1㎡あたりのコスト		43.37 千円		43.42 千円		44.50 千円			



外観

外観

特記事項

特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています

施設コード		5		施設名		富田地区市民センター							
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	5ー2		棟名称	本館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	191 ㎡			延床面積		382 ㎡			
	占有面積	382 ㎡		建築年	昭和57年			経過年数		42年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)			耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
1階和室		324	359	360	972	1,077	1,080	214	263	314	22.0	24.4	29.1
2階ホール		324	359	360	972	1,077	1,080	124	198	272	12.8	18.4	25.2
2階和室		324	359	360	972	1,077	1,080	19	29	44	2.0	2.7	4.1
小会議室		324	359	360	972	1,077	1,080	10	16	32	1.0	1.5	3.0
調理室		324	359	360	972	1,077	1,080	14	12	28	1.4	1.1	2.6

施設コード		6		施設名		羽津地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		大宮町13番12号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		羽津		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定		○	
特記事項									
敷地	土地面積	1,121 ㎡		借地面積	242 ㎡		総面積	1,363 ㎡	
	借地料	958 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	632 ㎡				
	棟番号	6		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階		建築面積	293 ㎡		延床面積	632 ㎡	
	占有面積	632 ㎡		建築年	昭和54年		経過年数	45年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	3,548		3,634		3,098			
	その他	0		0		0			
	計 (A)	3,548		3,634		3,098			
経常費用	人件費	42,912		43,780		43,732		外観	
	委託料	1,619		2,577		2,927			
	光熱水費	792		1,021		986			
	維持補修費	702		750		612			
	減価償却費	2,589		2,644		3,065			
	その他	1,771		2,364		2,387			
	計(B)	50,385		53,136		53,709			
純経常行政コスト		46,837		49,502		50,611			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		7,568 人		11,023 人		10,849 人			
開館日数		359 日		359 日		360 日			
窓口取扱件数		12,677 件		12,377 件		10,211 件			
V コスト分析									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		130.47 千円		137.89 千円		140.59 千円		特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
利用者一人あたりのコスト		6.19 千円		4.49 千円		4.67 千円			
1㎡あたりのコスト		74.08 千円		78.30 千円		80.05 千円			

施設コード	6	施設名	羽津地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
ホール	324	359	360	972	1,077	1,080	397	534	525	40.8	49.6	48.6
和室	324	359	360	972	1,077	1,080	179	252	273	18.4	23.4	25.3
調理室	324	359	360	972	1,077	1,080	13	32	42	1.3	3.0	3.9
図書室	324	359	360	—	—	—	—	—	—	—	—	—

※図書室は一般開放

施設コード		7	施設名		常磐地区市民センター			
I 施設の基本情報								
所在地		城西町8番11号		所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所		
開設年月日		昭和57年4月1日		地区区分		常磐		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始		開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例						
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため						
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務						
管理運営形態		直営		指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	2,633 ㎡		借地面積	0 ㎡			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域			
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	715 ㎡			
	棟番号	7-1		棟名称	本館			
	階数	地上2階		建築面積	324 ㎡			
	占有面積	634 ㎡		建築年	昭和57年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)			
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	4,824	5,084	4,556				
	その他	0	0	0				
	計 (A)	4,824	5,084	4,556				
経常費用	人件費	52,389	55,044	65,050			外観	
	委託料	1,052	814	2,559				
	光熱水費	1,274	1,704	1,537				
	維持補修費	1,002	72	150				
	減価償却費	4,136	4,609	4,721				
	その他	2,088	2,369	2,247				
	計(B)	61,941	64,612	76,264				
純経常行政コスト		57,117	59,528	71,708				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		13,049 人	16,794 人	20,372 人				
開館日数		359 日	359 日	360 日				
窓口取扱件数		17,934 件	17,562 件	15,370 件				
V コスト分析				特記事項				
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		159.10 千円	165.82 千円	199.19 千円				
利用者一人あたりのコスト		4.38 千円	3.54 千円	3.52 千円				
1㎡あたりのコスト		79.83 千円	83.20 千円	100.22 千円				

施設コード		7	施設名		常磐地区市民センター								
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	7-2		棟名称	本館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上1階		建築面積	81 ㎡			延床面積		81 ㎡			
	占有面積	81 ㎡		建築年	平成4年			経過年数		27年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
大会議室		324	359	360	972	1,077	1,080	383	511	603	39.4	47.4	55.8
会議室1		324	359	360	972	1,077	1,080	403	465	501	41.5	43.2	46.4
会議室2		324	359	360	972	1,077	1,080	99	166	185	10.2	15.4	17.1
和室		324	359	360	972	1,077	1,080	273	359	387	28.1	33.3	35.8
調理室		324	359	360	972	1,077	1,080	75	132	161	7.7	12.3	14.9

施設コード	8	施設名	日永地区市民センター			
I 施設の基本情報						
所在地	日永西三丁目2番18号			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所	
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	日永	
休館日	公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15	
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○		津波浸水区域	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	2,384 ㎡		借地面積	798 ㎡	
	借地料	1,829 千円/年		区域	市街化区域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	615 ㎡	
	棟番号	8		棟名称	本館	
	階数	地上2階		建築面積	314 ㎡	
	占有面積	615 ㎡		建築年	昭和55年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	4,123	4,113	3,575		
	その他	0	0	0		
	計 (A)	4,123	4,113	3,575		
経常費用	人件費	52,389	52,784	53,893	外観	
	委託料	1,255	1,264	1,849		
	光熱水費	1,103	1,410	1,270		
	維持補修費	915	11,795	378		
	減価償却費	2,744	2,703	2,817		
	その他	2,176	3,254	3,888		
	計(B)	60,582	73,210	64,095		
純経常行政コスト		56,459	69,097	60,520		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観	
延べ利用者数		8,558 人	11,793 人	14,399 人		
開館日数		359 日	359 日	360 日		
窓口取扱件数		15,125 件	14,576 件	12,427 件		
V コスト分析						
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特記事項	
開館日1日当たりのコスト		157.27 千円	192.47 千円	168.11 千円		
利用者一人あたりのコスト		6.60 千円	5.86 千円	4.20 千円		
1㎡あたりのコスト		91.83 千円	112.39 千円	98.44 千円		
特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています						

施設コード	8	施設名	日永地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
ホール	324	359	360	972	1,077	1,080	376	475	522	38.7	44.1	48.3
和室	324	359	360	972	1,077	1,080	263	368	397	27.1	34.2	36.8
調理室	324	359	360	972	1,077	1,080	191	274	259	19.7	25.4	24.0
図書室	324	359	360	—	—	—	—	—	—	—	—	—

※図書室は一般開放

施設コード		9		施設名		四郷地区市民センター				
I 施設の基本情報										
所在地		室山町645番1号			所管所属		市民生活部 市民生活課			
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所		
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		四郷			
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15			
設置根拠		四日市市地区市民センター条例								
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため								
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務								
管理運営形態		直営			指定管理期間					
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定				
特記事項										
敷地	土地面積	3,345 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	3,345 ㎡		
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準住居地域		
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	742 ㎡					
	棟番号	9		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造		
	階数	地上2階		建築面積	373 ㎡		延床面積	742 ㎡		
	占有面積	742 ㎡		建築年	昭和54年		経過年数	45年		
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修			
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観		
	使用料・手数料	5,043		5,401		4,759				
	その他	0		0		0				
	計 (A)	5,043		5,401		4,759				
経常費用	人件費	57,395		68,874		69,822		外観		
	委託料	1,703		3,570		2,305				
	光熱水費	1,009		1,333		1,360				
	維持補修費	960		60		1,921				
	減価償却費	3,174		3,357		3,468				
	その他	2,440		2,144		2,379				
	計(B)	66,681		79,338		81,255				
純経常行政コスト		61,638		73,937		76,496				
(指定管理料)										
IV 利用状況								外観		
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度				
延べ利用者数		13,223 人		19,011 人		21,118 人				
開館日数		359 日		359 日		360 日				
窓口取扱件数		17,834 件		17,463 件		15,828 件				
V コスト分析								特記事項		
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度				
開館日1日当たりのコスト		171.69 千円		205.95 千円		212.49 千円				
利用者一人あたりのコスト		4.66 千円		3.89 千円		3.62 千円				
1㎡あたりのコスト		83.07 千円		99.64 千円		103.09 千円				
特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています										

施設コード	9	施設名	四郷地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
2階ホール	324	359	360	972	1,077	1,080	412	585	600	42.4	54.3	55.6
和室	324	359	360	972	1,077	1,080	348	438	490	35.8	40.7	45.4
調理室	324	359	360	972	1,077	1,080	117	186	213	12.0	17.3	19.7
図書室	324	359	360	—	—	—	—	—	—	—	—	—

※図書室は一般開放

施設コード		10		施設名		内部地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		采女町857番1号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		内部		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項									
敷地	土地面積	2,014 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,014 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種中高層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	693 ㎡				
	棟番号	10-1		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	303 ㎡		延床面積	448 ㎡	
	占有面積	448 ㎡		建築年	昭和47年		経過年数	52年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	3,100		3,443		2,974			
	その他	0		0		0			
	計 (A)	3,100		3,443		2,974			
経常費用	人件費	42,912		45,220		45,865			
	委託料	911		2,162		1,584			
	光熱水費	824		1,124		1,185			
	維持補修費	334		96		532			
	減価償却費	2,289		2,191		2,295			
	その他	1,798		1,548		1,820			
	計(B)	49,068		52,341		53,281			
純経常行政コスト		45,968		48,898		50,307			
(指定管理料)									
IV 利用状況						外観			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度			
延べ利用者数		9,221 人		14,211 人		16,038 人			
開館日数		359 日		359 日		360 日			
窓口取扱件数		10,270 件		10,070 件		8,638 件			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		128.04 千円		136.21 千円		139.74 千円			
利用者一人あたりのコスト		4.99 千円		3.44 千円		3.14 千円			
1㎡あたりのコスト		66.33 千円		70.56 千円		72.59 千円			

施設コード		10	施設名		内部地区市民センター								
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	10-2		棟名称	別館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	122 ㎡			延床面積		245 ㎡			
	占有面積	245 ㎡		建築年	昭和58年			経過年数		41年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
本館1階会議室		324	359	360	972	1,077	1,080	175	258	279	18.0	24.0	25.8
調理室		324	359	360	972	1,077	1,080	30	40	81	3.1	3.7	7.5
本館2階会議室		324	359	360	972	1,077	1,080	127	133	155	13.1	12.3	14.4
別館和室		324	359	360	972	1,077	1,080	235	351	370	24.2	32.6	34.3
別館ホール		324	359	360	972	1,077	1,080	323	508	506	33.2	47.2	46.9

施設コード		11		施設名		塩浜地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		塩浜本町一丁目1番2号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		塩浜		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	1,324 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	1,324 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	第二種住居地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		648 ㎡			
	棟番号	11		棟名称		本館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積		324 ㎡		延床面積	648 ㎡
	占有面積	648 ㎡		建築年		昭和58年		経過年数	41年
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	1,905		1,758		1,734			
	その他	0		0		0			
	計 (A)	1,905		1,758		1,734			
経常費用	人件費	33,436		32,697		33,507		外観	
	委託料	1,073		960		1,250			
	光熱水費	1,003		1,258		1,080			
	維持補修費	101		16		315			
	減価償却費	3,159		4,006		4,118			
	その他	1,441		806		1,202			
	計(B)	40,213		39,743		41,472			
純経常行政コスト		38,308		37,985		39,738			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		4,660 人		5,655 人		7,142 人			
開館日数		359 日		359 日		360 日			
窓口取扱件数		5,844 件		5,532 件		5,365 件			
V コスト分析									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		106.71 千円		105.81 千円		110.38 千円		特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
利用者一人あたりのコスト		8.22 千円		6.72 千円		5.56 千円			
1㎡あたりのコスト		59.10 千円		58.60 千円		61.31 千円			

施設コード	11	施設名	塩浜地区市民センター
-------	----	-----	------------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
和室	324	359	360	972	1,077	1,080	39	75	114	4.0	7.0	10.6
第1会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	201	222	200	20.7	20.6	18.5
ホール	324	359	360	972	1,077	1,080	269	282	294	27.7	26.2	27.2
第2会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	53	53	42	5.5	4.9	3.9
調理室	324	359	360	972	1,077	1,080	195	95	184	20.1	8.8	17.0

施設コード		13		施設名		川島地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		川島新町1番			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		川島		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	2,440 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,440 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	613 ㎡				
	棟番号	13		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	313 ㎡		延床面積	613 ㎡	
	占有面積	613 ㎡		建築年	昭和61年		経過年数	38年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	2,449		2,646		2,430			
	その他	0		0		0			
	計 (A)	2,449		2,646		2,430			
経常費用	人件費	42,912		45,249		46,128		外観	
	委託料	1,326		1,465		2,884			
	光熱水費	990		1,277		1,221			
	維持補修費	494		1,501		2,119			
	減価償却費	2,438		2,323		1,984			
	その他	1,765		1,450		2,014			
	計(B)	49,925		53,265		56,350			
純経常行政コスト		47,476		50,619		53,920			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		9,865 人		14,275 人		16,680 人			
開館日数		359 日		359 日		360 日			
窓口取扱件数		7,909 件		7,373 件		6,889 件			
V コスト分析									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		132.25 千円		141.00 千円		149.78 千円		特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
利用者一人あたりのコスト		4.81 千円		3.55 千円		3.23 千円			
1㎡あたりのコスト		77.51 千円		82.64 千円		88.03 千円			

施設コード	13	施設名	川島地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
和室	324	359	360	972	1,077	1,080	340	430	430	35.0	39.9	39.8
大会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	463	654	692	47.6	60.7	64.1
調理室兼会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	108	159	226	11.1	14.8	20.9

施設コード		14		施設名		神前地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		高角町2977番			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		神前		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	2,777 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,777 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	526 ㎡				
	棟番号	14		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	277 ㎡		延床面積	526 ㎡	
	占有面積	526 ㎡		建築年	昭和56年		経過年数	43年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	1,625		1,547		1,412			
	その他	0		0		0			
	計 (A)	1,625		1,547		1,412			
経常費用	人件費	33,436		32,984		33,755			
	委託料	1,677		1,222		1,366			
	光熱水費	1,157		1,237		1,176			
	維持補修費	149		106		2,339			
	減価償却費	2,504		2,785		2,899			
	その他	1,460		1,116		1,443			
	計(B)	40,383		39,450		42,978			
純経常行政コスト		38,758		37,903		41,566			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		4,245 人		6,289 人		7,746 人			
開館日数		359 日		359 日		360 日			
窓口取扱件数		5,122 件		4,471 件		4,063 件			
V コスト分析						特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		107.96 千円		105.58 千円		115.46 千円			
利用者一人あたりのコスト		9.13 千円		6.03 千円		5.37 千円			
1㎡あたりのコスト		73.69 千円		72.06 千円		79.03 千円			

施設コード	14	施設名	神前地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	118	202	251	12.1	18.8	23.2
料理室	324	359	360	972	1,077	1,080	37	191	230	3.8	17.7	21.3
和室	324	359	360	972	1,077	1,080	75	166	249	7.7	15.4	23.1
図書室	324	359	360	—	—	—	—	—	—	—	—	—

※図書室は一般開放

施設コード		15	施設名		桜地区市民センター			
I 施設の基本情報								
所在地		桜町1399番		所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所		
開設年月日		昭和57年4月1日		地区区分		桜		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始		開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例						
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため						
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務						
管理運営形態		直営		指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項								
敷地	土地面積	4,451 ㎡		借地面積	0 ㎡			
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域			
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	622 ㎡			
	棟番号	15		棟名称	本館			
	階数	地上2階		建築面積	298 ㎡			
	占有面積	622 ㎡		建築年	昭和60年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	3,221	3,383	2,990				
	その他	0	0	0				
	計 (A)	3,221	3,383	2,990				
経常費用	人件費	42,912	44,302	44,837			外観	
	委託料	1,182	1,309	2,006				
	光熱水費	992	1,348	1,310				
	維持補修費	843	967	373				
	減価償却費	3,693	3,390	3,504				
	その他	1,765	1,621	1,694				
	計(B)	51,387	52,937	53,724				
純経常行政コスト		48,166	49,554	50,734				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度				
延べ利用者数		9,052 人	12,178 人	13,537 人				
開館日数		359 日	359 日	360 日				
窓口取扱件数		10,461 件	10,109 件	8,848 件				
V コスト分析				特記事項				
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています			
開館日1日当たりのコスト		134.17 千円	138.03 千円	140.93 千円				
利用者一人あたりのコスト		5.32 千円	4.07 千円	3.75 千円				
1㎡あたりのコスト		77.39 千円	79.62 千円	81.52 千円				

施設コード	15	施設名	桜地区市民センター
-------	----	-----	-----------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
大会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	338	409	414	34.8	38.0	38.3
中会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	239	322	300	24.6	29.9	27.8
和室	324	359	360	972	1,077	1,080	159	266	224	16.4	24.7	20.7
調理室	324	359	360	972	1,077	1,080	1	9	19	0.1	0.8	1.8
図書室	324	359	360	—	—	—	—	—	—	—	—	—

※図書室は一般開放

施設コード		16		施設名		三重地区市民センター	
I 施設の基本情報							
所在地		東坂部町71番2号			所管所属		市民生活部 市民生活課
大分類		複合施設		中分類		複合施設	小分類 公民館・出張所
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		三重
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15
設置根拠		四日市市地区市民センター条例					
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	3,088 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 3,088 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積	815 ㎡		
	棟番号	16-1		棟名称	本館		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	323 ㎡		延床面積 590 ㎡
	占有面積	590 ㎡		建築年	昭和49年		経過年数 50年
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算	
	使用料・手数料	3,796		3,999		3,441	
	その他	0		0		0	
	計 (A)	3,796		3,999		3,441	
経常費用	人件費	52,389		53,407		62,565	
	委託料	2,128		1,872		1,899	
	光熱水費	1,192		1,567		1,421	
	維持補修費	949		179		639	
	減価償却費	2,538		2,538		2,841	
	その他	2,109		1,461		3,818	
	計(B)	61,305		61,024		73,183	
純経常行政コスト		57,509		57,025		69,742	
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
延べ利用者数		11,030 人		13,171 人		14,326 人	
開館日数		359 日		359 日		360 日	
窓口取扱件数		13,314 件		13,033 件		11,317 件	
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
開館日1日当たりのコスト		160.19 千円		158.84 千円		193.73 千円	
利用者一人あたりのコスト		5.21 千円		4.33 千円		4.87 千円	
1㎡あたりのコスト		70.55 千円		69.96 千円		85.56 千円	
					特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています		

施設コード		16	施設名		三重地区市民センター								
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	16-2		棟名称	公民館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上1階		建築面積	225 ㎡			延床面積		225 ㎡			
	占有面積	225 ㎡		建築年	平成1年			経過年数		35年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
大ホール		324	359	360	972	1,077	1,080	507	597	604	52.2	55.4	55.9
2階ホール		324	359	360	972	1,077	1,080	198	166	135	20.4	15.4	12.5
小会議室		324	359	360	972	1,077	1,080	195	261	278	20.1	24.2	25.7
和室		324	359	360	972	1,077	1,080	191	239	258	19.7	22.2	23.9
図書室		324	359	360	—	—	—	—	—	—	—	—	—
調理室		324	359	360	972	1,077	1,080	30	32	33	3.1	3.0	3.1

※図書室は一般開放

施設コード	17	施設名	県地区市民センター			
-------	----	-----	-----------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	赤水町957番			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所	
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	県	
休館日	公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15	
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	1,569 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	1,569 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	533 ㎡		
	棟番号	17	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	267 ㎡	延床面積	533 ㎡
	占有面積	533 ㎡	建築年	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	1,767	1,691	1,477		
	その他	0	0	0		
	計 (A)	1,767	1,691	1,477		
経常費用	人件費	33,436	32,796	32,803	外観	
	委託料	3,439	1,662	1,729		
	光熱水費	1,014	1,233	1,110		
	維持補修費	497	165	1,154		
	減価償却費	2,442	2,323	2,435		
	その他	1,449	1,043	1,660		
	計 (B)	42,277	39,222	40,891		
	純経常行政コスト	40,510	37,531	39,414		
	(指定管理料)					

IV 利用状況			
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度
延べ利用者数	4,732 人	5,874 人	5,427 人
開館日数	324 日	359 日	360 日
窓口取扱件数	5,373 件	4,803 件	4,720 件

V コスト分析				特記事項
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています
開館日1日当たりのコスト	125.03 千円	104.54 千円	109.48 千円	
利用者一人あたりのコスト	8.56 千円	6.39 千円	7.26 千円	
1㎡あたりのコスト	76.00 千円	70.41 千円	73.94 千円	

施設コード	17	施設名	県地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
ホール	324	359	360	972	1,077	1,080	318	374	301	32.7	34.7	27.9
調理室	324	359	360	972	1,077	1,080	37	53	65	3.8	4.9	6.0
図書室	324	359	360	—	—	—	—	—	—	—	—	—
和室	324	359	360	972	1,077	1,080	103	75	99	10.6	7.0	9.2

※図書室は一般開放

施設コード		18		施設名		八郷地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		千代田町267番地1			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		八郷		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	2,416 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,416 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域		
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	621 ㎡				
	棟番号	18		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	317 ㎡		延床面積	621 ㎡	
	占有面積	621 ㎡		建築年	昭和56年		経過年数	43年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	2,314		2,336		2,017			
	その他	0		0		0			
	計 (A)	2,314		2,336		2,017			
経常費用	人件費	42,912		47,730		39,297		外観	
	委託料	1,114		1,467		2,330			
	光熱水費	884		988		1,060			
	維持補修費	63		39		1,182			
	減価償却費	2,738		2,548		2,660			
	その他	1,753		1,088		1,432			
	計(B)	49,464		53,860		47,961			
純経常行政コスト		47,150		51,524		45,944			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		7,528 人		9,438 人		8,669 人			
開館日数		359 日		359 日		360 日			
窓口取扱件数		7,025 件		6,942 件		6,415 件			
V コスト分析									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特記事項 特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
開館日1日当たりのコスト		131.34 千円		143.52 千円		127.62 千円			
利用者一人あたりのコスト		6.26 千円		5.46 千円		5.30 千円			
1㎡あたりのコスト		75.90 千円		82.94 千円		73.96 千円			

施設コード	18	施設名	八郷地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
和室	324	359	360	972	1,077	1,080	139	154	104	14.3	14.3	9.6
小会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	198	177	198	20.4	16.4	18.3
大会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	220	306	323	22.6	28.4	29.9
調理室	324	359	360	972	1,077	1,080	37	59	43	3.8	5.5	4.0

施設コード		19		施設名		下野地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		朝明町914番3号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		下野		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	1,617 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	1,617 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化調整区域		用途地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積		585 ㎡			
	棟番号	19-1		棟名称		本館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積		246 ㎡		延床面積	477 ㎡
	占有面積	477 ㎡		建築年		昭和52年		経過年数	47年
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	2,140		1,993		1,911			
	その他	0		0		0			
	計 (A)	2,140		1,993		1,911			
経常費用	人件費	33,436		32,889		33,355		外観	
	委託料	1,846		1,551		1,360			
	光熱水費	1,193		1,388		1,331			
	維持補修費	305		1,214		943			
	減価償却費	3,416		2,107		1,224			
	その他	1,458		985		919			
	計(B)	41,654		40,134		39,132			
純経常行政コスト		39,514		38,141		37,221			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		5,004 人		6,079 人		6,772 人			
開館日数		359 日		359 日		360 日			
窓口取扱件数		7,142 件		6,814 件		6,463 件			
V コスト分析									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		110.07 千円		106.24 千円		103.39 千円		特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
利用者一人あたりのコスト		7.90 千円		6.27 千円		5.50 千円			
1㎡あたりのコスト		67.57 千円		65.23 千円		63.65 千円			

施設コード		19	施設名		下野地区市民センター								
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	19-2		棟名称	本館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	72 ㎡			延床面積		108 ㎡			
	占有面積	108 ㎡		建築年	平成4年			経過年数		32年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
大会議室(2階ホール)		324	359	360	972	1,077	1,080	109	128	136	11.2	11.9	12.6
教室・調理室		324	359	360	972	1,077	1,080	96	114	123	9.9	10.6	11.4
和室		324	359	360	972	1,077	1,080	148	161	171	15.2	14.9	15.8
小会議室(1階会議室)		324	359	360	972	1,077	1,080	86	123	115	8.8	11.4	10.6

施設コード		20		施設名		大矢知地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		下さざらい町1番3号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		大矢知		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	2,476 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積	2,476 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	第二種住居地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	642 ㎡				
	棟番号	20		棟名称	本館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積	328 ㎡		延床面積	642 ㎡	
	占有面積	642 ㎡		建築年	昭和63年		経過年数	36年	
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修		
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	3,931		4,167		3,935			
	その他	0		0		0			
	計 (A)	3,931		4,167		3,935			
経常費用	人件費	42,912		48,562		44,953		外観	
	委託料	1,103		932		2,016			
	光熱水費	999		1,223		1,199			
	維持補修費	206		179		1,918			
	減価償却費	4,072		4,242		4,406			
	その他	1,751		1,574		1,790			
	計(B)	51,043		56,712		56,282			
純経常行政コスト		47,112		52,545		52,347			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		9,886 人		11,681 人		13,820 人			
開館日数		359 日		359 日		360 日			
窓口取扱件数		13,932 件		13,995 件		12,880 件			
V コスト分析									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		131.23 千円		146.36 千円		145.41 千円		特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
利用者一人あたりのコスト		4.77 千円		4.50 千円		3.79 千円			
1㎡あたりのコスト		73.37 千円		81.84 千円		81.53 千円			

施設コード	20	施設名	大矢知地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
和室	324	359	360	972	1,077	1,080	287	332	346	29.5	30.8	32.0
大会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	337	388	441	34.7	36.0	40.8
小会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	167	206	244	17.2	19.1	22.6
調理室	324	359	360	972	1,077	1,080	95	106	152	9.8	9.8	14.1

施設コード	21	施設名	河原田地区市民センター			
-------	----	-----	-------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	河原田町159番			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所	
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	河原田	
休館日	公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15	
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	1,519 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	1,519 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	432 ㎡		
	棟番号	21-1	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	186 ㎡	延床面積	372 ㎡
	占有面積	372 ㎡	建築年	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	1,937	1,716	1,716		
	その他	0	0	0		
	計(A)	1,937	1,716	1,716		
経常費用	人件費	33,436	32,021	32,600	外観	
	委託料	2,065	1,385	1,502		
	光熱水費	600	773	821		
	維持補修費	389	491	1,119		
	減価償却費	3,003	3,003	3,307		
	その他	1,428	612	970		
	計(B)	40,921	38,285	40,319		
	純経常行政コスト	38,984	36,569	38,603		
	(指定管理料)					

IV 利用状況			
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度
延べ利用者数	2,835 人	4,159 人	4,935 人
開館日数	359 日	359 日	360 日
窓口取扱件数	5,995 件	5,916 件	5,652 件

V コスト分析				特記事項
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています
開館日1日当たりのコスト	108.59 千円	101.86 千円	107.23 千円	
利用者一人あたりのコスト	13.75 千円	8.79 千円	7.82 千円	
1㎡あたりのコスト	90.24 千円	84.65 千円	89.36 千円	

施設コード		21		施設名		河原田地区市民センター							
VI 棟別													
建物	棟番号	21-2		棟名称	本館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	30 m ²			延床面積		60 m ²			
	占有面積	60 m ²		建築年	平成2年			経過年数		34年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
VII 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
和室		324	359	360	972	1,077	1,080	105	160	162	10.8	14.9	15.0
調理室		324	359	360	972	1,077	1,080	69	102	140	7.1	9.5	13.0
ホール		324	359	360	972	1,077	1,080	107	140	163	11.0	13.0	15.1

施設コード		22		施設名		水沢地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		水沢町2109番2号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		水沢		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	1,634 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	1,634 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化調整区域		用途地域	
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		522 ㎡			
	棟番号	22		棟名称		本館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積		266 ㎡		延床面積	522 ㎡
	占有面積	522 ㎡		建築年		昭和58年		経過年数	41年
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	1,140		987		774			
	その他	0		0		0			
	計 (A)	1,140		987		774			
経常費用	人件費	33,436		31,875		32,234			
	委託料	1,963		1,543		1,271			
	光熱水費	1,118		1,176		1,177			
	維持補修費	501		96		1,131			
	減価償却費	3,387		4,803		5,130			
	その他	1,493		1,033		964			
	計(B)	41,898		40,526		41,907			
純経常行政コスト		40,758		39,539		41,133			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度			
延べ利用者数		3,143 人		3,834 人		4,044 人			
開館日数		359 日		359 日		360 日			
窓口取扱件数		2,642 件		2,891 件		2,289 件			
V コスト分析									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		113.53 千円		110.14 千円		114.26 千円		特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
利用者一人あたりのコスト		12.97 千円		10.31 千円		10.17 千円			
1㎡あたりのコスト		78.08 千円		75.75 千円		78.80 千円			

施設コード	22	施設名	水沢地区市民センター
-------	----	-----	------------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	159	178	206	16.4	16.5	19.1
調理室	324	359	360	972	1,077	1,080	23	26	34	2.4	2.4	3.1
図書室	324	359	360	—	—	—	—	—	—	—	—	—
和室	324	359	360	972	1,077	1,080	127	145	132	13.1	13.5	12.2

※図書室は一般開放

施設コード		24		施設名		海蔵地区市民センター	
I 施設の基本情報							
所在地		大字東阿倉川622番1号			所管所属		市民生活部 市民生活課
大分類		複合施設		中分類		複合施設	小分類 公民館・出張所
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		海蔵
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15
設置根拠		四日市市地区市民センター条例					
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態		直営			指定管理期間		
指定避難所		○		津波浸水区域		津波避難ビル指定	
特記事項							
敷地	土地面積	2,957 ㎡		借地面積	0 ㎡		総面積 2,957 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	612 ㎡		
	棟番号	24		棟名称	本館		構造 鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積	312 ㎡		延床面積 612 ㎡
	占有面積	612 ㎡		建築年	昭和59年		経過年数 40年
	耐震基準	新基準		耐震診断			
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算	
	使用料・手数料	3,371		3,423		3,326	
	その他	0		0		0	
	計 (A)	3,371		3,423		3,326	
経常費用	人件費	42,912		44,714		45,560	
	委託料	1,402		1,395		1,544	
	光熱水費	878		1,214		1,025	
	維持補修費	248		733		164	
	減価償却費	2,482		3,964		4,077	
	その他	1,731		2,937		3,749	
	計(B)	49,653		54,957		56,119	
純経常行政コスト		46,282		51,534		52,793	
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
延べ利用者数		7,906 人		13,090 人		15,296 人	
開館日数		359 日		359 日		360 日	
窓口取扱件数		12,180 件		11,162 件		9,268 件	
V コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度	
開館日1日当たりのコスト		128.92 千円		143.55 千円		146.65 千円	
利用者一人あたりのコスト		5.85 千円		3.94 千円		3.45 千円	
1㎡あたりのコスト		75.61 千円		84.19 千円		86.24 千円	
					特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています		

施設コード	24	施設名	海蔵地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
中会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	367	527	527	37.8	48.9	48.8
小会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	225	328	389	23.1	30.5	36.0
調理室	324	359	360	972	1,077	1,080	56	103	145	5.8	9.6	13.4
和室	324	359	360	972	1,077	1,080	296	356	382	30.5	33.1	35.4

施設コード		25		施設名		橋北地区市民センター			
I 施設の基本情報									
所在地		新浜町14番11号			所管所属		市民生活部 市民生活課		
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所	
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		橋北		
休館日		公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間		公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15		
設置根拠		四日市市地区市民センター条例							
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため							
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務							
管理運営形態		直営			指定管理期間				
指定避難所		○		津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定	
特記事項									
敷地	土地面積	2,596 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	2,596 ㎡
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	近隣商業地域
	特記事項								
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		517 ㎡			
	棟番号	25		棟名称		本館		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階		建築面積		268 ㎡		延床面積	517 ㎡
	占有面積	517 ㎡		建築年		昭和54年		経過年数	45年
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(満足)		耐震改修	
	特記事項								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観	
	使用料・手数料	1,826		1,504		1,364			
	その他	0		0		0			
	計 (A)	1,826		1,504		1,364			
経常費用	人件費	33,436		31,894		32,440			
	委託料	1,494		1,353		1,136			
	光熱水費	693		893		835			
	維持補修費	162		416		1,962			
	減価償却費	2,926		4,464		4,777			
	その他	1,465		785		1,142			
	計(B)	40,176		39,805		42,292			
純経常行政コスト		38,350		38,301		40,928			
(指定管理料)									
IV 利用状況									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観	
延べ利用者数		3,880 人		3,877 人		4,545 人			
開館日数		359 日		359 日		360 日			
窓口取扱件数		5,642 件		5,339 件		4,735 件			
V コスト分析									
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特記事項	
開館日1日当たりのコスト		106.82 千円		106.69 千円		113.69 千円		特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています	
利用者一人あたりのコスト		9.88 千円		9.88 千円		9.01 千円			
1㎡あたりのコスト		74.22 千円		74.12 千円		79.21 千円			

施設コード	25	施設名	橋北地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
和室	324	359	360	972	1,077	1,080	141	200	204	14.5	18.6	18.9
会議室	324	359	360	972	1,077	1,080	151	193	220	15.5	17.9	20.4
調理室	324	359	360	972	1,077	1,080	62	51	44	6.4	4.7	4.1

施設コード	27	施設名	楠地区市民センター			
-------	----	-----	-----------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	楠町北五味塚2060番72号			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所	
開設年月日	平成27年4月1日			地区区分	楠	
休館日	公民館業務は年末年始 窓口業務は土曜日、日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	公民館業務 8:30～21:00 窓口業務 8:30～17:15	
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	有	
特記事項						
敷地	土地面積	3,734 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	3,734 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	2,772 ㎡		
	棟番号	27-1	棟名称	庁舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	805 ㎡	延床面積	2,414 ㎡
	占有面積	2,414 ㎡	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	2,928	2,743	2,703		
	その他	30	23	46		
	計(A)	2,958	2,766	2,749		
経常費用	人件費	52,389	51,815	52,989	外観	
	委託料	9,628	6,677	8,243		
	光熱水費	2,332	3,869	3,928		
	維持補修費	1,177	16,366	399		
	減価償却費	18,424	20,970	21,063		
	その他	2,312	3,385	2,003		
	計(B)	86,262	103,082	88,625		
	純経常行政コスト	83,304	100,316	85,876		
	(指定管理料)					

IV 利用状況			
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度
延べ利用者数	4,982 人	9,647 人	12,198 人
開館日数	359 日	359 日	360 日
窓口取扱件数	8,594 件	8,157 件	7,668 件

V コスト分析				特記事項
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています
開館日1日当たりのコスト	232.04 千円	279.43 千円	238.54 千円	
利用者一人あたりのコスト	16.72 千円	10.40 千円	7.04 千円	
1㎡あたりのコスト	30.05 千円	36.19 千円	30.98 千円	

施設コード		27	施設名		楠地区市民センター								
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	27-2		棟名称	厚生棟			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	183 ㎡			延床面積		358 ㎡			
	占有面積	358 ㎡		建築年	昭和57年			経過年数		42年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項	厚生棟											
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
会議室301		324	359	360	972	1,077	1,080	101	156	134	10.4	14.5	12.4
会議室302		324	359	360	972	1,077	1,080	98	116	170	10.1	10.8	15.7
会議室303		324	359	360	972	1,077	1,080	23	32	88	2.4	3.0	8.1
会議室304		324	359	360	972	1,077	1,080	48	75	69	4.9	7.0	6.4
会議室305		324	359	360	972	1,077	1,080	59	86	130	6.1	8.0	12.0
会議室201		324	359	360	972	1,077	1,080	67	76	99	6.9	7.1	9.2
会議室202		324	359	360	972	1,077	1,080	0	138	16	0.0	12.8	1.5
会議室203		324	359	360	972	1,077	1,080	31	40	29	3.2	3.7	2.7

施設コード		23		施設名		保々地区市民センター				
I 施設の基本情報										
所在地		市場町3039番5号			所管所属		市民生活部 市民生活課			
大分類		複合施設		中分類		複合施設		小分類 公民館・出張所		
開設年月日		昭和57年4月1日			地区区分		保々			
休館日		年末年始 窓口業務は土・日曜日、祝祭日、年末年始			開館時間		8:30～21:00 窓口業務は8:30～17:15			
設置根拠		四日市市地区市民センター条例								
設置目的		・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため								
実施事業		・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務								
管理運営形態		直営			指定管理期間					
指定避難所		○		津波浸水区域				津波避難ビル指定		
特記事項										
敷地	土地面積	2,045 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	2,045 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化調整区域		用途地域		
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積		647 ㎡				
	棟番号	23-1		棟名称		本館		構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積		291 ㎡		延床面積	533 ㎡	
	占有面積	478 ㎡		建築年		昭和53年		経過年数	46年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(満足)		耐震改修		
	特記事項	公民館・出張所								
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真				
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観		
	使用料・手数料	1,795		1,660		1,626				
	その他	0		0		0				
	計 (A)	1,795		1,660		1,626				
経常費用	人件費	33,436		32,794		33,114		外観		
	委託料	1,586		1,761		1,658				
	光熱水費	1,583		1,821		1,819				
	維持補修費	624		265		296				
	減価償却費	3,875		3,875		4,133				
	その他	0		954		1,470				
	計(B)	41,104		41,470		42,490				
純経常行政コスト		39,309		39,810		40,864				
(指定管理料)										
IV 利用状況										
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観		
延べ利用者数		3,569 人		5,869 人		6,185 人				
開館日数		359 日		359 日		360 日				
窓口取扱件数		5,490 件		5,313 件		5,043 件				
V コスト分析										
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		特記事項 特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト		109.50 千円		110.89 千円		113.51 千円				
利用者一人あたりのコスト		11.01 千円		6.78 千円		6.61 千円				
1㎡あたりのコスト		82.31 千円		83.36 千円		85.57 千円				

施設コード		23		施設名		保々地区市民センター							
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	23-2		棟名称	本館			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	75 ㎡			延床面積		114 ㎡			
	占有面積	114 ㎡		建築年	平成6年			経過年数		30年			
	耐震基準	新基準		耐震診断	診断済(満足)			耐震改修					
	特記事項	公民館・出張所											
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
事務室内会議室		324	359	360	972	1077	1080	17	32	38	1.7	3.0	3.5
和室		324	359	360	972	1077	1080	100	125	123	10.3	11.6	11.4
大会議室		324	359	360	972	1077	1080	144	212	239	14.8	19.7	22.1
料理室		324	359	360	972	1077	1080	15	36	74	1.5	3.3	6.9

施設コード	12	施設名	小山田地区市民センター			
-------	----	-----	-------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	山田町1373番3号			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所・消防施設	
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	小山田	
休館日	年末年始 窓口業務は土・日曜日、祝祭日、年末年始			開館時間	8:30～21:00 窓口業務は8:30～17:15	
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	7,589 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	7,589 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	550 ㎡		
	棟番号	12	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	314 ㎡	延床面積	550 ㎡
	占有面積	493 ㎡	建築年	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	公民館・出張所				

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	1,306	1,089	1,015		
	その他	0	0	0		
	計(A)	1,306	1,089	1,015		
経常費用	人件費	33,436	32,119	32,750	外観	
	委託料	1,552	1,452	2,255		
	光熱水費	1,209	1,597	1,316		
	維持補修費	222	634	1,340		
	減価償却費	2,391	2,391	2,730		
	その他	0	723	777		
計(B)	38,810	38,916	41,168			
純経常行政コスト		37,504	37,827	40,153		
(指定管理料)						

IV 利用状況			
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度
延べ利用者数	2,841 人	4,375 人	5,298 人
開館日数	359 日	359 日	360 日
窓口取扱件数	3,130 件	3,100 件	3,044 件

V コスト分析				特記事項
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています
開館日1日当たりのコスト	104.47 千円	105.37 千円	111.54 千円	
利用者一人あたりのコスト	13.20 千円	8.65 千円	7.58 千円	
1㎡あたりのコスト	76.09 千円	76.74 千円	81.46 千円	

施設コード	12	施設名	小山田地区市民センター									
Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
和室	324	359	360	972	1077	1080	64	140	131	6.6	13.0	12.1
会議室	324	359	360	972	1077	1080	201	314	333	20.7	29.2	30.8
実習室	324	359	360	972	1077	1080	32	74	71	3.3	6.9	6.6

施設コード	12	施設名	西南出張所			
-------	----	-----	-------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	山田町1373番3号			所管所属	消防本部	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所・消防施設	
開設年月日	平成22年4月1日			地区区分	小山田	
休館日	なし			開館時間	24時間	
設置根拠	四日市市消防署の組織に関する規程					
設置目的	市民の安全のため					
実施事業	警防・救急・予防業務等					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	7,589 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	7,589 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	550 m ²		
	棟番号	12	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	314 m ²	延床面積	550 m ²
	占有面積	57 m ²	建築年	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	消防出張所				

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	0	0	0		
	その他	0	0	0		
	計 (A)	0	0	0		
経常費用	人件費	-	-	-		
	委託料	0	3,714	7,125		
	光熱水費	196	203	207		
	維持補修費	349	337	156		
	減価償却費	3,314	399	904		
	その他	5	574	254		
	計(B)	3,864	5,227	8,646		
純経常行政コスト		3,864	5,227	8,646		
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数	-	-	-			
開館日数	365 日	365 日	365 日			
園児・児童・生徒数	-	-	-			
学級数	-	-	-			
入居戸数	-	-	-			
管理戸数	-	-	-			
V コスト分析						特記事項
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	職員は南部分署から出向		
開館日1日当たりのコスト	10.59 千円	14.32 千円	23.69 千円			
利用者一人当たりのコスト	-	-	-			
1㎡あたりのコスト	67.79 千円	91.70 千円	151.68 千円			

施設コード	2	施設名	総合会館			
-------	---	-----	------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	諏訪町2番2号			所管所属	財政経営部 管財課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	庁舎・集会施設	
開設年月日	平成2年3月27日			地区区分	中央(本庁)	
休館日	年末年始			開館時間	8:30～21:00	
設置根拠						
設置目的	本市の福祉の推進並びに市民サービスの提供を目的とした各種行政事務を行うための窓口及び執務室を設けるため					
実施事業	本市の福祉の推進及び各種行政サービスを提供					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○	
特記事項						
敷地	土地面積	2,120 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	2,120 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	12,188 m ²		
	棟番号	2	棟名称	本館	構造	鉄筋鉄骨コンクリート造
	階数	地上8階地下1階	建築面積	1,172 m ²	延床面積	12,188 m ²
	占有面積	9,873 m ²	建築年	平成2年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	7,178	8,931	7,222		
	その他	7,762	7,190	7,142		
	計 (A)	14,940	16,121	14,364		
経常費用	人件費	11,435	12,812	12,879		
	委託料	93,849	78,543	82,034		
	光熱水費	21,753	31,272	27,696		
	維持補修費	4,119	3,298	8,164		
	減価償却費	109,716	111,496	118,806		
	その他	12,549	11,971	11,882		
	計(B)	253,421	249,392	261,461		
純経常行政コスト		238,481	233,271	247,097	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度		
	延べ利用者数	-	-	-		
	開館日数	359 日	359 日	359 日		
	園児・児童・生徒数	-	-	-		
	学級数	-	-	-		
	入居戸数	-	-	-		
	管理戸数	-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	・障害者福祉センター、母子・父子福祉センター、視聴覚センターを併設 ・運営情報は庁舎と按分しています ・減価償却費は総合会館として一括計上	
	開館日1日当たりのコスト	664.29 千円	649.78 千円	688.29 千円		
	利用者一人当たりのコスト	-	-	-		
	1㎡あたりのコスト	19.57 千円	19.14 千円	20.27 千円		

施設コード	2	施設名	総合会館(障害者福祉センター)			
-------	---	-----	-----------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	諏訪町2番2号			所管所属	健康福祉部 障害福祉課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	庁舎・集会施設	
開設年月日	平成2年8月			地区区分	中央(本庁)	
休館日	年末年始			開館時間	9:00～17:00 (H28は8:30～17:15)	
設置根拠	身体障害者福祉法、四日市市障害者福祉センター条例					
設置目的	身体障害者及び障害児に対し機能訓練、教養の向上、社会との交流の促進等のための便宜を総合的に供与するほか、障害者に関する各種相談に応じることにより、自立と社会参加の促進を図る					
実施事業	・障害者デイスサービス(身体障害者及び障害児対象) ・身体障害者の更生のための各種相談 ・身体障害者福祉に関するボランティアの育成及び市民啓発 ・身体障害者の福祉に係る活動に対する施設の提供					
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日	
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	2,120 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	2,120 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	12,188 m ²		
	棟番号	2	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上8階地下1階	建築面積	1,172 m ²	延床面積	12,188 m ²
	占有面積	859 m ²	建築年	平成2年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	91	160	155		
	その他	147	1	1		
	計(A)	238	161	156		
経常費用	人件費	27,639	29,727	31,321	外観	
	委託料	2,370	3,103	2,815		
	光熱水費	-	-	-		
	維持補修費	37	225	234		
	減価償却費	-	-	-		
	その他	5,689	5,346	6,106		
	計(B)	35,735	38,401	40,476		
純経常行政コスト		35,497	38,240	40,320		
(指定管理料)		34,980	34,980	34,980		
IV 利用状況						
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	外観	
	延べ利用者数	1,290 人	1,860 人	2,048 人		
	開館日数	242 日	243 日	243 日		
	園児・児童・生徒数	-	-	-		
	学級数	-	-	-		
	入居戸数	-	-	-		
	管理戸数	-	-	-		
V コスト分析						
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	特記事項	
	開館日1日当たりのコスト	-	-	-	管財課にて建物管理運営経費を負担	
	利用者一人当たりのコスト	-	-	-		
	1㎡あたりのコスト	-	-	-		

施設コード*	2	施設名	総合会館(障害者福祉センター)
--------	---	-----	-----------------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
軽作業室	357	358	359	1,022	1,024	1,026	265	330	445	25.9	32.2	43.4
療育訓練室	357	358	359	1,022	1,024	1,026	281	350	330	27.5	34.2	32.2
社会適応訓練室	357	358	359	1,022	1,024	1,026	260	361	451	25.4	35.3	44.0
言語訓練室	357	358	359	1,022	1,024	1,026	139	216	211	13.6	21.1	20.6
機能回復訓練室	357	358	359	1,022	1,024	1,026	57	101	106	5.6	9.9	10.3
ボランティア活動室	357	358	359	1,022	1,024	1,026	200	164	230	19.6	16.0	22.4
障害者団体事務室	357	358	359	1,022	1,024	1,026	431	439	440	42.2	42.9	42.9
調理室	357	358	359	1,022	1,024	1,026	0	5	7	0.0	0.5	0.7

施設コード	2	施設名	総合会館(母子・父子福祉センター)			
-------	---	-----	-------------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	諏訪町2番2号			所管所属	こども未来部 こども家庭課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	庁舎・集会施設	
開設年月日	平成2年8月1日			地区区分	中央(本庁)	
休館日	土・日曜日、年末年始			開館時間	9:00～17:00	
設置根拠	母子及び父子並びに寡婦福祉法及び四日市市母子・父子福祉センター条例					
設置目的	ひとり親家庭及び寡婦が、心身の健康を保持し生活の安定と向上を図るため、各種の相談に応ずるとともに、生活指導及び生業の指導を行う等の福祉の増進のための便宜を総合的に供与することを目的として設置					
実施事業	ひとり親家庭や寡婦を対象とした各種相談、技能習得や仲間づくりを通じた生活の安定向上と自立支援のための講座を実施するほか、利用者の交流、親睦、協力関係を深めるための自主サークル活動の支援を実施。また、ひとり親家庭等の福祉の向上に取り組む関係団体の主体的活動を促進するための支援を実施。					
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	2,120 ㎡	借地面積	0 ㎡	総面積	2,120 ㎡
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	12,188 ㎡		
	棟番号	2	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上8階地下1階	建築面積	1,172 ㎡	延床面積	12,188 ㎡
	占有面積	220 ㎡	建築年	平成2年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	0	0	0		
	その他	0	0	0		
	計(A)	0	0	0		
経常費用	人件費	6,776	7,224	7,450		
	委託料	0	0	0		
	光熱水費	-	-	-		
	維持補修費	0	7	35		
	減価償却費	-	-	-		
	その他	1,462	1,122	1,016		
	計(B)	8,238	8,353	8,501		
	純経常行政コスト	8,238	8,353	8,501	外観	
	(指定管理料)	8,217	8,217	8,217		

IV 利用状況			
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度
延べ利用者数	3,881 人	3,911 人	4,514 人
開館日数	241 日	243 日	243 日
園児・児童・生徒数	-	-	-
学級数	-	-	-
入居戸数	-	-	-
管理戸数	-	-	-

V コスト分析				特記事項
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	管財課にて建物管理運営経費を負担
開館日1日当たりのコスト	-	-	-	
利用者一人あたりのコスト	-	-	-	
1㎡あたりのコスト	-	-	-	

施設コード	2	施設名	総合会館(視聴覚センター)			
-------	---	-----	---------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	諏訪町2番2号			所管所属	教育委員会 教育支援課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	庁舎・集会施設	
開設年月日	平成2年8月1日			地区区分	中央(本庁)	
休館日	年末年始			開館時間	9:00～21:00	
設置根拠	四日市市立視聴覚センター条例					
設置目的	本市の視聴覚教育の振興を図るため					
実施事業	・視聴覚教育に関する調査及び研究、教育関係職員のための研修、資料の収集及び提供 ・視聴覚教育に関する講座等の開催					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	2,120 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	2,120 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	12,188 m ²		
	棟番号	2	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上8階地下1階	建築面積	1,172 m ²	延床面積	12,188 m ²
	占有面積	867 m ²	建築年	平成2年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算		
経常収益	使用料・手数料	877	1,266	960	外観	
	その他	0	0	0		
	計(A)	877	1,266	960		
経常費用	人件費	1,370	1,710	1,750		
	委託料	7,287	7,378	7,420		
	光熱水費	-	-	-		
	維持補修費	158	241	156		
	減価償却費	-	-	-		
	その他	1,165	943	1,837		
	計(B)	9,980	10,272	11,163		
純経常行政コスト		9,103	9,006	10,203		
(指定管理料)		0	0	0		
IV 利用状況					外観	
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度		
	延べ利用者数	97,249 人	117,069 人	128,654 人		
	開館日数	357 日	358 日	358 日		
	園児・児童・生徒数	-	-	-		
	学級数	-	-	-		
	入居戸数	-	-	-		
	管理戸数	-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	管財課にて建物管理運営経費を負担	
	開館日1日当たりのコスト	-	-	-		
	利用者一人当たりのコスト	-	-	-		
	1㎡あたりのコスト	-	-	-		

施設コード	2	施設名	総合会館(視聴覚センター)
-------	---	-----	---------------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
視聴覚室	357	358	358	1,021	1,023	1,025	520	643	632	50.9	62.9	61.7
展示室	357	358	358	1,021	1,023	1,025	921	1,023	1,025	90.2	100.0	100.0
第1研修室	357	358	358	1,021	1,023	1,025	685	741	807	67.1	72.4	78.7
第2研修室	357	358	358	1,021	1,023	1,025	609	686	707	59.6	67.1	69.0
第3研修室	357	358	358	1,021	1,023	1,025	785	754	680	76.9	73.7	66.3

施設コード	3	施設名	本町プラザ			
-------	---	-----	-------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	本町9番8号			所管所属	財政経営部 管財課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	庁舎・集会施設	
開設年月日	平成8年3月			地区区分	中央(本庁)	
休館日	年末年始			開館時間	8:30～21:00	
設置根拠						
設置目的	地域づくり活動の場の提供や男女共生社会の実現のための社会活動拠点としての役割を果たすため					
実施事業	地域づくり活動の場や男女共生社会の実現のための社会活動拠点の場の提供					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○	
特記事項						
敷地	土地面積	1,038 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	1,038 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	3,975 m ²		
	棟番号	3	棟名称	会館	構造	鉄骨造
	階数	地上6階	建築面積	608 m ²	延床面積	3,975 m ²
	占有面積	3,147 m ²	建築年	平成8年	経過年数	28年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算		
経常収益	使用料・手数料	2,251	2,162	2,165	外観	
	その他	2,393	2,411	2,478		
		0	0	0		
	計 (A)	4,644	4,573	4,643		
経常費用	人件費	3,456	4,198	4,220		
	委託料	33,643	34,686	32,836		
	光熱水費	8,174	10,232	9,905		
	維持補修費	0	0	1,228		
	減価償却費	64,900	66,831	66,813		
	その他	1,329	1,478	1,406		
	計(B)	111,502	117,425	116,408		
純経常行政コスト		106,858	112,852	111,765	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度		
	延べ利用者数	-	-	-		
	開館日数	359 日	359 日	359 日		
	園児・児童・生徒数	-	-	-		
	学級数	-	-	-		
	入居戸数	-	-	-		
	管理戸数	-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	・四日市市民交流会館併設 ・減価償却費は本町プラザとして一括計上	
	開館日1日当たりのコスト	297.65 千円	314.35 千円	311.32 千円		
	利用者一人当たりのコスト	-	-	-		
	1㎡あたりのコスト	26.88 千円	28.39 千円	28.12 千円		

施設コード	3	施設名	本町プラザ(四日市市民交流会館)			
-------	---	-----	------------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	本町9番8号			所管所属	市民生活部 市民生活課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	庁舎・集会施設	
開設年月日	平成8年3月			地区区分	中央(本庁)	
休館日	月曜日、年末年始			開館時間	9:00～21:00	
設置根拠	四日市市民交流会館条例					
設置目的	地域社会づくりを目的として活動する団体に全市的な会合の場を提供し、市民の地域社会づくり活動を推進する					
実施事業	市民への会合の場の提供					
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	1,038 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	1,038 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	3,975 m ²		
	棟番号	3	棟名称	会館	構造	鉄骨造
	階数	地上6階	建築面積	608 m ²	延床面積	3,975 m ²
	占有面積	828 m ²	建築年	平成8年	経過年数	28年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:人、千円)					III 施設写真	
	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	3,648	2,304	2,593		
	その他	1,144	10	10		
	計(A)	4,792	2,314	2,603		
経常費用	人件費	3,766	2,444	2,517	外観	
	委託料	566	582	603		
	光熱水費	-	-	-		
	維持補修費	0	0	0		
	減価償却費	-	-	-		
	その他	450	545	408		
	計(B)	4,782	3,571	3,528		
純経常行政コスト		-10	1,257	925		
(指定管理料)		0	36	0		
IV 利用状況						
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	外観	
	延べ利用者数	14,551 人	16,487 人	21,494 人		
	開館日数	308 日	308 日	309 日		
	園児・児童・生徒数	-	-	-		
	学級数	-	-	-		
	入居戸数	-	-	-		
	管理戸数	-	-	-		
V コスト分析						
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	管財課にて建物管理運営経費を負担	
	開館日1日当たりのコスト	-	-	-		
	利用者一人あたりのコスト	-	-	-		
	1㎡あたりのコスト	-	-	-		

施設コード	3-b	施設名	本町プラザ(四日市市市民交流会館)
-------	-----	-----	-------------------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
ホール	308	308	309	924	924	927	502	127	155	54.3	13.7	16.7
和室	308	308	309	924	924	927	9	24	21	1.0	2.6	2.3
第1会議室	308	308	309	924	924	927	177	284	300	19.2	30.7	32.4
第2会議室	308	308	309	924	924	927	179	257	284	19.4	27.8	30.6
第3会議室	308	308	309	924	924	927	73	147	133	7.9	15.9	14.3
第4会議室	308	308	309	924	924	927	95	119	119	10.3	12.9	12.8

施設コード	217	施設名	橋北交流会館			
-------	-----	-----	--------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	東新町26番32号			所管所属	こども未来部 こども未来課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	複合施設	
開設年月日	平成29年4月1日			地区区分	橋北	
休館日	それぞれの施設で異なる			開館時間	それぞれの施設で異なる	
設置根拠	それぞれの施設で異なる					
設置目的	それぞれの施設で異なる					
実施事業	こども園、こども子育て交流プラザ、幼児教育センター、地域活動室					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○	
特記事項	平成28年複合施設として大規模改修(旧東橋北小学校)こども未来課が所管 他に5施設あり					
敷地	土地面積	13,862 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	13,862 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	6,227 m ²		
	棟番号	217-1	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	1,500 m ²	延床面積	5,622 m ²
	占有面積	723 m ²	建築年	平成4年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真	
	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	
経常収益	使用料・手数料	0	0	0	外観
	その他	0	0	53	
	計(A)	0	0	53	
経常費用	人件費	0	0	0	外観
	委託料	14,863	14,839	16,394	
	光熱水費	3,583	5,249	4,559	
	維持補修費	474	487	77	
	減価償却費	62,922	62,239	58,314	
	その他	246	483	376	
	計(B)	82,088	83,297	79,720	
純経常行政コスト		82,088	83,297	79,667	
(指定管理料)					
IV 利用状況					
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	外観
	延べ利用者数	それぞれの施設で異なる	それぞれの施設で異なる	それぞれの施設で異なる	
	開館日数	それぞれの施設で異なる	それぞれの施設で異なる	それぞれの施設で異なる	
	園児・児童・生徒数	-	-	-	
	学級数	-	-	-	
	入居戸数	-	-	-	
	管理戸数	-	-	-	
V コスト分析				特記事項	
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	・その他の所管所属 こども未来部 保育幼稚園課 シティプロモーション部 スポーツ課 ・減価償却費は橋北交流会館として一括計上
	開館日1日当たりのコスト	-	-	-	
	利用者一人当たりのコスト	-	-	-	
	1㎡あたりのコスト	-	-	-	

施設コード		217	施設名	橋北交流会館		
VI 棟別						
建物	棟番号	217-2	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	606 m ²	延床面積	606 m ²
	占有面積	606 m ²	建築年度	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	シティプロモーション部 スポーツ課所管				

施設コード	217	施設名	橋北交流会館(四日市市こども子育て交流プラザ)			
-------	-----	-----	-------------------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	東新町26番32号			所管所属	こども未来部 こども未来課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	複合施設	
開設年月日	平成29年4月1日			地区区分	橋北	
休館日	年末年始			開館時間	9:00～19:00	
設置根拠	四日市市こども子育て交流プラザ条例					
設置目的	児童厚生施設及び子育て支援の充実を図るため					
実施事業	・児童の健全育成に資する事業 ・子育て中の親子の交流の場の提供や相談、援助の実施					
管理運営形態	直営(業務委託)			指定管理期間		
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	13,862 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	13,862 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	6,227 m ²		
	棟番号	217-1	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	1,500 m ²	延床面積	5,622 m ²
	占有面積	1,270 m ²	建築年	平成4年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	0	0	0		
	その他	0	0	0		
	計 (A)	0	0	0		
経常費用	人件費	2,337	0	0		
	委託料	38,071	40,908	42,438		
	光熱水費	0	0	0		
	維持補修費	475	255	401		
	減価償却費	-	-	-		
	その他	1,087	873	805		
計(B)	41,970	42,036	43,644			
純経常行政コスト		41,970	42,036	43,644	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況					外観	
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度			
延べ利用者数	20,708 人	30,600 人	37,709 人			
開館日数	323 日	357 日	358 日			
園児・児童・生徒数	-	-	-			
学級数	-	-	-			
入居戸数	-	-	-			
管理戸数	-	-	-			
V コスト分析					特記事項	
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度			
開館日1日当たりのコスト	-	-	-			
利用者一人当たりのコスト	-	-	-			
1㎡あたりのコスト	-	-	-			

施設コード	217	施設名	橋北交流会館(橋北こども園)			
-------	-----	-----	----------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	東新町26番32号			所管所属	こども未来部 保育幼稚園課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設		複合施設	
開設年月日	平成29年4月1日			地区区分	橋北	
休館日	日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	7:00～18:00	
設置根拠	就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律					
設置目的	小学校就学前の子どもに対する教育及び保育並びに保護者に対する子育て支援の総合的な提供を推進するための措置を講じ、もって地域において子どもが健やかに育成される環境の整備に資すること					
実施事業	保育所保育指針に基づく保育、幼稚園教育要領に基づく教育					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	13,862 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	13,862 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	6,227 m ²		
	棟番号	217-1	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	1,500 m ²	延床面積	5,622 m ²
	占有面積	2,226 m ²	建築年	平成4年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	26,751	27,526	32,956		
	その他	2,082	2,286	2,346		
	計 (A)	28,833	29,812	35,302		
経常費用	人件費	237,434	252,760	253,821		
	委託料	10,128	10,462	15,583		
	光熱水費	3,874	5,675	4,671		
	維持補修費	179	764	1,808		
	減価償却費	-	-	-		
	その他	21,269	38,483	48,612		
	計(B)	272,884	308,144	324,495		
	純経常行政コスト	244,051	278,332	289,193	外観	
	(指定管理料)					
IV 利用状況						
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度		
	延べ利用者数	-	-	-		
	開所日数	292 日	288 日	291 日		
	園児数	165 人	165 人	164 人		
	学級数	9	9	9		
	入居戸数	-	-	-		
	管理戸数	-	-	-		
V コスト分析					特記事項	
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	特定できない費目については、園児数比率で案分しています	
	開館日1日当たりのコスト	-	-	-		
	利用者一人当たりのコスト	-	-	-		
	1㎡あたりのコスト	-	-	-		

施設コード	217	施設名	橋北交流会館(四日市市幼児教育センター)			
-------	-----	-----	----------------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	東新町26番32号			所管所属	こども未来部 保育幼稚園課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	複合施設	
開設年月日	令和5年4月1日			地区区分	橋北	
休館日	日曜日、祝日、休日、年末年始、第2を除く土曜日、第2土曜日と同一週の月曜日			開館時間	平日 9:00～19:00 第2土曜日 9:00～17:00	
設置根拠	四日市市幼児教育センター条例					
設置目的	こどもたちの学びと育ち(ウエルビーイング)を支える保育者を支援し、施設の種別を超えて幼児教育・保育における一層の質の向上と充実を図る					
実施事業	公私立の幼稚園・保育園・こども園に携わる職員を対象に①「研修」②「訪問」「相談支援」③「情報発信」「研究」の3つの事業を実施する					
管理運営形態				指定管理期間		
指定避難所				津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定
特記事項						
敷地	土地面積	13,862 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	13,862 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	6,227 m ²		
	棟番号	217-1	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	1,500 m ²	延床面積	5,622 m ²
	占有面積	1,270 m ²	建築年	平成4年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	-	-	0		
	その他	-	-	0		
	計(A)	-	-	0		
経常費用	人件費	-	-	55,457		
	委託料	-	-	8,715		
	光熱水費	-	-	2,555		
	維持補修費	-	-	7		
	減価償却費	-	-	-		
	その他	-	-	2,558		
計(B)	-	-	69,292			
純経常行政コスト		-	-	69,292	外観	
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度			
延べ利用者数	-	-	8,896 人			
開館日数	-	-	243日			
園児・児童・生徒数	-	-	-			
学級数	-	-	-			
入居戸数	-	-	-			
管理戸数	-	-	-			
V コスト分析					特記事項	
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度			
開館日1日当たりのコスト	-	-	-			
利用者一人あたりのコスト	-	-	-			
1㎡あたりのコスト	-	-	-			

施設コード	217	施設名	橋北交流会館(運動施設)			
-------	-----	-----	--------------	--	--	--

I 施設の基本情報						
所在地	東新町26番32号			所管所属	シティプロモーション部 スポーツ課	
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	複合施設	
開設年月日	平成29年3月1日			地区区分	橋北	
休館日	年末年始			開館時間	平日の9:00から12:00、13:00から16:00(水曜日の午後及び学校の春・夏・冬休み中は利用不可)	
設置根拠	四日市市橋北交流会館運動場の使用に関する規則					
設置目的	四日市市橋北交流会館の運営に支障のない範囲において、市民にスポーツ活動の場として提供するため					
実施事業	貸館					
管理運営形態	直営			指定管理期間		
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	13,862 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	13,862 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	6,227 m ²		
	棟番号	217-2	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	606 m ²	延床面積	606 m ²
	占有面積	606 m ²	建築年度	昭和52年	経過年数	47年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真	
	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
経常収益	使用料・手数料	1	3,871	4,140		
	その他	7	8	0		
	計(A)	8	3,879	4,140		
経常費用	人件費	933	1,333	1,637		
	委託料	5,790	5,787	6,708		
	光熱水費	236	312	283		
	維持補修費	0	0	0		
	減価償却費	-	-	-		
	その他	0	0	0		
	計(B)	6,959	7,432	8,628		
	純経常行政コスト	6,951	3,553	4,488	外観	
	(指定管理料)					

IV 利用状況			
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度
延べ利用者数	10,156 人	28,131 人	24,485 人
開館日数	321 日	359 日	360 日
園児・児童・生徒数	-	-	-
学級数	-	-	-
入居戸数	-	-	-
管理戸数	-	-	-

V コスト分析				特記事項
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	
開館日1日当たりのコスト	-	-	-	
利用者一人あたりのコスト	-	-	-	
1㎡あたりのコスト	-	-	-	

施設コード		202		施設名		四日市市営本町駐車場					
I 施設の基本情報											
所在地		本町3番3号			所管所属		都市整備部 道路管理課				
大分類		その他		中分類		その他		小分類		その他	
開設年月日		昭和60年12月14日				地区区分		中央(本庁)			
休館日		なし				開館時間		0:00～24:00			
設置根拠		四日市市駐車場条例									
設置目的		市街地における駐車需要に応じ、道路の効用の保持及び円滑な道路交通の確保を図るため									
実施事業		駐車場									
管理運営形態		指定管理				指定管理期間		令和6年4月1日～令和11年3月31日			
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定			
特記事項		四日市市営中央駐車場と併せて指定管理									
敷地	土地面積	1,254 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積	1,254 ㎡		
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域	商業地域		
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積		1,701 ㎡					
	棟番号	202		棟名称		車庫		構造	鉄骨造		
	階数	地上3階		建築面積		863 ㎡		延床面積	1,701 ㎡		
	占有面積	1,701 ㎡		建築年		昭和60年		経過年数	39年		
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)								III 施設写真			
項目		R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
経常収益	使用料・手数料	10,870		9,157		8,938					
	その他	975		3,452		4,160					
経常費用	計 (A)	11,845		12,609		13,098		外観			
	人件費	0		0		0					
	委託料	1,049		639		1,366					
	光熱水費	676		952		705					
	維持補修費	253		941		4,255					
	減価償却費	0		0		0					
	その他	18,671		8,178		12,802					
計(B)	20,649		10,710		19,128						
純経常行政コスト		8,804		-1,899		6,030					
(指定管理料)		0		0		0					
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
延べ利用者数		6,846 台		6,790 台		8,049 台					
開館日数		365 日		365 日		365 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		人件費は中央駐車場にて計上			
開館日1日当たりのコスト		24.12 千円		-5.20 千円		16.52 千円					
利用者一人あたりのコスト		1.29 千円		-0.28 千円		0.75 千円					
1㎡あたりのコスト		5.18 千円		-1.12 千円		3.55 千円					

施設コード		203		施設名		四日市市営中央駐車場				
I 施設の基本情報										
所在地		諏訪町1番25号			所管所属		都市整備部 道路管理課			
大分類		その他		中分類		その他		小分類		その他
開設年月日		平成元年4月1日			地区区分		中央(本庁)			
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00			
設置根拠		四日市市駐車場条例								
設置目的		市街地における駐車需要に応じ、道路の効用の保持及び円滑な道路交通の確保を図るため								
実施事業		駐車場								
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和6年4月1日～令和11年3月31日			
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定		○
特記事項		四日市市営本町駐車場と併せて指定管理								
敷地	土地面積	4,614 m ²		借地面積	0 m ²		総面積			4,614 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域			商業地域
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	9,772 m ²					
	棟番号	203		棟名称	車庫		構造			鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階・地下2階		建築面積	1,484 m ²		延床面積			9,772 m ²
	占有面積	9,772 m ²		建築年	平成1年		経過年数			35年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修			
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観		
	使用料・手数料	14,867		17,583		18,395				
	その他	186		657		792				
	計 (A)	15,053		18,240		19,187				
経常費用	人件費	5,010		5,154		5,210		外観		
	委託料	3,415		3,327		9,498				
	光熱水費	4,076		3,688		3,330				
	維持補修費	6,365		1,312		8,304				
	減価償却費	32,595		33,443		33,937				
	その他	28,283		8,850		20,643				
	計 (B)	79,744		55,774		80,922				
純経常行政コスト		64,691		37,534		61,735				
(指定管理料)		0		0		0				
IV 利用状況										
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観		
延べ利用者数		264,395 台		262,776 台		250,318 台				
開館日数		365 日		365 日		365 日				
園児・児童・生徒数		-		-		-				
学級数		-		-		-				
入居戸数		-		-		-				
管理戸数		-		-		-				
V コスト分析							特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		人件費は本町駐車場分を含む		
開館日1日当たりのコスト		177.24 千円		102.83 千円		169.14 千円				
利用者一人あたりのコスト		0.24 千円		0.14 千円		0.25 千円				
1㎡あたりのコスト		6.62 千円		3.84 千円		6.32 千円				

施設コード		204		施設名		近鉄四日市駅南自転車等駐車場	
Ⅰ 施設の基本情報							
所在地		鵜の森一丁目16番4号			所管所属		都市整備部 道路管理課
大分類		その他		中分類		その他	
開設年月日		平成9年4月1日			地区区分		浜田(本庁)
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00
設置根拠		四日市市自転車等駐車場等条例					
設置目的		近鉄四日市駅周辺の通行機能の確保及び市民生活の安全を図ることにより、良好な都市環境を保持するため					
実施事業		自転車駐車場					
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和4年4月1日～令和9年3月31日
指定避難所				津波浸水区域		区域内	
特記事項		近鉄四日市駅北自転車等駐車場と併せて指定管理					
敷地	土地面積	0 ㎡		借地面積	1,100 ㎡		総面積
	借地料	2,745 千円/年		区域	市街化区域		用途地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	554 ㎡		
	棟番号	204		棟名称	駐車場		構造
	階数	地上2階		建築面積	286 ㎡		延床面積
	占有面積	554 ㎡		建築年	平成9年		経過年数
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修
	特記事項						
Ⅱ 運営情報(単位:千円)					Ⅲ 施設写真		
項目		R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	9,843	10,374	10,214			
	その他	0	0	0			
計 (A)		9,843	10,374	10,214			
経常費用	人件費	5,703	5,923	5,708			
	委託料	0	0	0			
	光熱水費	485	489	402			
	維持補修費	112	143	312			
	減価償却費	1,911	1,911	1,911			
	その他	2,058	2,691	6,085			
計(B)		10,269	11,157	14,418			
純経常行政コスト		426	783	4,204			
(指定管理料)		6,949	3,386	2,587			
Ⅳ 利用状況					外観		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度			
延べ利用者数		18,966 人	21,471 人	20,674 人			
開館日数		365 日	365 日	365 日			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
Ⅴ コスト分析					特記事項		
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度			
開館日1日当たりのコスト		1.17 千円	2.15 千円	11.52 千円			
利用者一人あたりのコスト		0.02 千円	0.04 千円	0.20 千円			
1㎡あたりのコスト		0.77 千円	1.41 千円	7.59 千円			

施設コード		205		施設名		近鉄四日市駅北自転車等駐車場				
I 施設の基本情報										
所在地		安島一丁目1番26号			所管所属		都市整備部 道路管理課			
大分類		その他		中分類		その他				
開設年月日		平成9年6月1日			地区区分		浜田(本庁)			
休館日		なし			開館時間		0:00～24:00			
設置根拠		四日市市自転車等駐車場等条例								
設置目的		近鉄四日市駅周辺の通行機能の確保及び市民生活の安全を図ることにより、良好な都市環境を保持するため								
実施事業		自転車駐車場								
管理運営形態		指定管理			指定管理期間		令和4年4月1日～令和9年3月31日			
指定避難所				津波浸水区域		津波避難ビル指定				
特記事項		近鉄四日市駅南自転車駐車場と併せて指定管理、レンタサイクル事業含む								
敷地	土地面積	0 m ²		借地面積	1,098 m ²		総面積			
	借地料	4,004 千円/年		区域	市街化区域		用途地域			
	特記事項									
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	1,059 m ²					
	棟番号	205		棟名称	駐車場		構造			
	階数	地上3階		建築面積	376 m ²		延床面積			
	占有面積	1,059 m ²		建築年	平成9年		経過年数			
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修			
	特記事項									
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観					
	使用料・手数料	14,704	13,190	13,597						
	その他	0	0	0						
	計 (A)	14,704	13,190	13,597						
経常費用	人件費	11,072	10,308	10,057				外観		
	委託料	0	0	169						
	光熱水費	971	1,160	901						
	維持補修費	972	845	464						
	減価償却費	3,889	3,889	3,011						
	その他	3,527	3,814	7,038						
	計(B)	20,431	20,016	21,640						
純経常行政コスト		5,727	6,826	8,043						
(指定管理料)		6,949	3,386	2,587						
IV 利用状況										
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観					
延べ利用者数		26,743 人	28,110 人	27,901 人						
開館日数		365 日	365 日	365 日						
園児・児童・生徒数		-	-	-						
学級数		-	-	-						
入居戸数		-	-	-						
管理戸数		-	-	-						
V コスト分析					特記事項					
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度						
開館日1日当たりのコスト		15.69 千円	18.70 千円	22.04 千円						
利用者一人あたりのコスト		0.21 千円	0.24 千円	0.29 千円						
1㎡あたりのコスト		5.41 千円	6.45 千円	7.59 千円						

施設コード		206		施設名		四日市競輪場		
I 施設の基本情報								
所在地		大字羽津甲5171番2			所管所属		商工農水部 けいりん事業課	
大分類		その他		中分類		その他		
開設年月日		昭和27年1月21日			地区区分		羽津	
休館日		競輪開催状況等による			開館時間			
設置根拠		自転車競技法						
設置目的		競輪場施設						
実施事業		競輪事業						
管理運営形態		直営			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域		区域内	津波避難ビル指定	
特記事項		包括委託						
敷地	土地面積	68,860 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	
	特記事項							
建物	主要建築物棟数	14 棟		主要建築物延床面積	19,693 m ²			
	棟番号	206-1		棟名称	メインスタンド		構造	
	階数	地上4階		建築面積	1,280 m ²		延床面積	
	占有面積	5,183 m ²		建築年	昭和44年		経過年数	
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	2,055	2,359	3,937				
	その他	23,289,041	22,113,532	31,580,750				
経常費用	計 (A)	23,291,096	22,115,891	31,584,687		外観		
	人件費	45,444	51,455	52,360				
	委託料	3,613,851	3,621,269	4,738,783				
	光熱水費	0	0	0				
	維持補修費	12,598	185	16				
	減価償却費	143,173	147,466	171,653				
	その他	18,901,240	17,876,931	25,320,137				
計(B)	22,716,306	21,697,306	30,282,949					
純経常行政コスト		-574,790	-418,585	-1,301,738	外観			
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		154,581 人	175,089 人	170,890 人				
開館日数		243 日	331 日	335 日				
園児・児童・生徒数		-	-	-				
学級数		-	-	-				
入居戸数		-	-	-				
管理戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	・光熱水費、維持補修費は委託料に含まれる ・R3年度の開館日数(場外発売日数)は、新型コロナウイルス感染症予防対策により日数減となっている			
開館日1日当たりのコスト		-2,365.39 千円	-1,264.61 千円	-3,885.79 千円				
利用者一人あたりのコスト		-3.72 千円	-2.39 千円	-7.62 千円				
1㎡あたりのコスト		-29.19 千円	-21.26 千円	-66.10 千円				

施設コード		206	施設名		四日市競輪場	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	206－2	棟名称	センター棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	601 ㎡	延床面積	1,285 ㎡
	占有面積	1,285 ㎡	建築年	平成4年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－3	棟名称	ジョイフルスペース	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	1,938 ㎡	延床面積	1,938 ㎡
	占有面積	1,938 ㎡	建築年度	平成5年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－4	棟名称	来賓棟	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	201 ㎡	延床面積	386 ㎡
	占有面積	386 ㎡	建築年	平成15年	経過年数	21年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－5	棟名称	南入場門	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	795 ㎡	延床面積	795 ㎡
	占有面積	795 ㎡	建築年度	平成7年	経過年数	29年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－6	棟名称	管理棟	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	776 ㎡	延床面積	1,522 ㎡
	占有面積	1,522 ㎡	建築年	昭和51年	経過年数	48年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－7	棟名称	敢闘門選手控室	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	340 ㎡	延床面積	340 ㎡
	占有面積	340 ㎡	建築年度	平成2年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－8	棟名称	第2スタンド	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	462 ㎡	延床面積	1,008 ㎡
	占有面積	1,008 ㎡	建築年	昭和42年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－9	棟名称	第3スタンド	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	462 ㎡	延床面積	1,008 ㎡
	占有面積	1,008 ㎡	建築年度	昭和42年	経過年数	57年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－10	棟名称	前売投票所	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	548 ㎡	延床面積	555 ㎡
	占有面積	555 ㎡	建築年	昭和62年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－11	棟名称	南売店	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	275 ㎡	延床面積	275 ㎡
	占有面積	275 ㎡	建築年度	平成6年	経過年数	30年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

建物	棟番号	206－12	棟名称	事務所棟(北投票所)	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	811 m ²	延床面積	2,187 m ²
	占有面積	2,187 m ²	建築年	平成3年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－13	棟名称	ドリームスペース	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	2,110 m ²	延床面積	2,110 m ²
	占有面積	2,110 m ²	建築年度	平成3年	経過年数	33年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206－14	棟名称	来賓東棟	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	551 m ²	延床面積	1,101 m ²
	占有面積	1,101 m ²	建築年度	平成14年	経過年数	22年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		213		施設名		四日市市食肉センター・食肉地方卸売市場					
I 施設の基本情報											
所在地		新正四丁目19番3号			所管所属		商工農水部 農水振興課 食肉センター・食肉市場				
大分類		その他		中分類		その他		小分類		その他	
開設年月日		昭和33年10月8日			地区区分		浜田(本庁)				
休館日		土曜日、日曜日、祝日、年末年始			開館時間		8:30～17:15				
設置根拠		四日市市食肉センターの設置及び管理に関する条例・四日市市食肉地方卸売市場業務条例									
設置目的		と畜場の開設、及び肉類等の取引の適正化とその流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資する食肉市場の開設。									
実施事業		と畜場及び食肉市場の運営									
管理運営形態		直営			指定管理期間						
指定避難所				津波浸水区域		区域内		津波避難ビル指定			
特記事項		法非適用企業で市の特別会計で運営									
敷地	土地面積	10,759 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積		10,759 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		準工業地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	5 棟		主要建築物延床面積		5,404 ㎡					
	棟番号	213-1		棟名称		本館		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積		1,186 ㎡		延床面積		2,091 ㎡	
	占有面積	2,091 ㎡		建築年		昭和55年		経過年数		44年	
	耐震基準	旧基準		耐震診断		診断済(満足)		耐震改修			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)						III 施設写真					
項目		R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観  外観 			
経常収益	使用料・手数料	94,183		95,762		95,139					
	その他	34,034		43,144		50,183					
計(A)		128,217		138,906		145,322					
経常費用	人件費	24,936		31,697		32,008					
	委託料	221,131		139,824		171,756					
	光熱水費	160,154		186,929		179,070					
	維持補修費	9,239		33,703		78,255					
	減価償却費	126,468		136,032		151,831					
	その他	89,808		87,557		114,466					
	計(B)	631,736		615,742		727,386					
純経常行政コスト		503,519		476,836		582,064					
IV 利用状況								外観 			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度					
開館日数		240 日		245 日		242 日					
牛	と畜頭数	3,901 頭		3,919 頭		4,256 頭					
	市場取引頭数	512 頭		453 頭		389 頭					
	市場取引重量	244,367 kg		212,929 kg		184,210 kg					
	市場取引金額	495,701 千円		441,973 千円		394,440 千円					
豚	と畜頭数	93,213 頭		94,632 頭		92,293 頭					
	市場取引頭数	93,094 頭		94,487 頭		92,121 頭					
	市場取引重量	7,264,907 kg		7,279,603 kg		7,253,010 kg					
	市場取引金額	3,746,055 千円		4,143,455 千円		4,232,523 千円					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度					
開館日1日当たりのコスト		2,098.00 千円		1,946.27 千円		2,405.22 千円					
利用者一人あたりのコスト		-		-		-					
1㎡あたりのコスト		93.18 千円		88.24 千円		107.71 千円					

施設コード		213	施設名		四日市市食肉センター・食肉地方卸売市場	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	213－2	棟名称	市場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	1,762 ㎡	延床面積	2,036 ㎡
	占有面積	2,036 ㎡	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	213－3	棟名称	本館	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	238 ㎡	延床面積	372 ㎡
	占有面積	372 ㎡	建築年度	平成10年	経過年数	26年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	213－4	棟名称	カット室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	761 ㎡	延床面積	761 ㎡
	占有面積	761 ㎡	建築年度	平成4年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	213－5	棟名称	カット室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	144 ㎡	延床面積	144 ㎡
	占有面積	144 ㎡	建築年度	平成21年	経過年数	15年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		214		施設名		富洲原魚類共同販売所		
I 施設の基本情報								
所在地		富双二丁目1番1号			所管所属		商工農水部 農水振興課	
大分類		その他		中分類		その他	小分類	その他
開設年月日		平成3年3月25日			地区区分		富洲原	
休館日					開館時間			
設置根拠								
設置目的		水産業の振興のため						
実施事業		市民を対象とした魚市場						
管理運営形態		その他			指定管理期間			
指定避難所				津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項		四日市市漁業協同組合へ無償貸し付け						
敷地	土地面積	0 m ²		借地面積	1,344 m ²		総面積	1,344 m ²
	借地料	0 千円/年		区域	市街化区域		用途地域	準工業地域
	特記事項	四日市港管理組合より無償借地						
建物	主要建築物棟数	1 棟		主要建築物延床面積	330 m ²			
	棟番号	214		棟名称	魚舎		構造	鉄骨造
	階数	地上1階		建築面積	330 m ²		延床面積	330 m ²
	占有面積	330 m ²		建築年	平成3年		経過年数	33年
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修	
	特記事項							
II 運営情報(単位:千円)					III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観			
	使用料・手数料	0	0	0				
	その他	0	0	0				
	計 (A)	0	0	0				
経常費用	人件費	0	0	0	外観			
	委託料	105	177	116				
	光熱水費	0	0	0				
	維持補修費	0	0	0				
	減価償却費	810	0	0				
	その他	4	4	4				
	計(B)	919	181	120				
純経常行政コスト		919	181	120				
(指定管理料)								
IV 利用状況								
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観			
延べ利用者数		-	-	-				
開館日数		-	-	-				
園児・児童・生徒数		-	-	-				
学級数		-	-	-				
入居戸数		-	-	-				
入居可能戸数		-	-	-				
V コスト分析					特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	当該施設は、四日市港管理組合が所管する土地に、市が水産業の振興を図る目的により建設し、当時から四日市市漁業協同組合に無償で貸し付けている。 施設管理は市で行っているが、光熱水費のみ同組合負担になっている。			
開館日1日当たりのコスト		-	-	-				
利用者一人あたりのコスト		-	-	-				
1㎡あたりのコスト		2.78 千円	0.55 千円	0.36 千円				

施設コード		215		施設名		北大谷斎場霊園					
I 施設の基本情報											
所在地		大字松本1986番1号			所管所属		環境部 生活環境課				
大分類		その他		中分類		その他		小分類		その他	
開設年月日		昭和45年12月1日			地区区分		常磐				
休館日		1月1日、その他市長が特に必要と認めた日(年6日程度)※斎場のみ			開館時間						
設置根拠		墓地、埋葬等に関する法律									
設置目的		公衆衛生の向上を図るとともに簡素低廉な葬儀の場を提供し、もって市民の福祉の増進を図る									
実施事業		火葬場・葬祭場・墓地									
管理運営形態		その他			指定管理期間						
指定避難所				津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項											
敷地	土地面積	46,652 ㎡		借地面積		0 ㎡		総面積		46,652 ㎡	
	借地料	0 千円/年		区域		市街化区域		用途地域		第一種住居地域	
	特記事項										
建物	主要建築物棟数	2 棟		主要建築物延床面積		5,350 ㎡					
	棟番号	215-1		棟名称		斎場		構造		鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階		建築面積		3,714 ㎡		延床面積		4,416 ㎡	
	占有面積	4,416 ㎡		建築年		平成4年		経過年数		31年	
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修			
	特記事項										
II 運営情報(単位:千円)								III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観			
	使用料・手数料	70,536		79,352		77,935					
	その他	2,022		1,335		3,021					
経常費用	計 (A)	72,558		80,687		80,956					
	人件費	3,116		3,224		3,242					
	委託料	117,665		142,390		158,085					
	光熱水費	34,391		53,593		45,202					
	維持補修費	60,177		21,981		14,526					
	減価償却費	70,143		73,562		79,995					
	その他	10,498		6,019		8,067					
計(B)	295,990		300,769		309,117						
純経常行政コスト		223,432		220,082		228,161					
(指定管理料)											
IV 利用状況											
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観			
火葬件数		3,513 体		3,899 体		3,768 体					
開館日数		358 日		358 日		358 日					
園児・児童・生徒数		-		-		-					
学級数		-		-		-					
入居戸数		-		-		-					
管理戸数		-		-		-					
V コスト分析								特記事項			
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度					
開館日1日当たりのコスト		624.11 千円		614.75 千円		637.32 千円					
火葬件数あたりのコスト		63.60 千円		56.45 千円		60.55 千円					
1㎡あたりのコスト		41.76 千円		41.13 千円		42.64 千円					

施設コード		215	施設名		北大谷斎場霊園								
Ⅵ 棟別													
建物	棟番号	215－2		棟名称	葬祭場			構造		鉄筋コンクリート造			
	階数	地上1階		建築面積	934 ㎡			延床面積		934 ㎡			
	占有面積	934 ㎡		建築年	平成6年			経過年数		25年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項												
Ⅶ 施設利用状況													
部屋名		利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
		R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
式場1		358	358	358	358	358	358	70	71	69	19.6	19.8	19.3
式場2		358	358	358	358	358	358	246	257	270	68.7	71.8	75.4
式場3		358	358	358	358	358	358	286	279	275	79.9	77.9	76.8

施設コード		236		施設名		四日市市学校給食センター						
I 施設の基本情報												
所在地		赤水町971番地1			所管所属		教育委員会 学校教育課					
大分類		その他		中分類		その他		小分類		その他		
開設年月日		令和5年4月1日			地区区分		県					
休館日		土日祝、年末年始(12月29日～1月3日)			開館時間		8:30～17:15					
設置根拠		四日市市学校給食センター設置条例										
設置目的		学校給食法第6条に規定する学校給食を実施するための共同調理場										
実施事業		・四日市市立中学校22校に提供する学校給食の調理及び配送 ・試食会や料理教室等のイベントを通じた食育・地産地消の推進										
管理運営形態		PFI			契約期間		令和2年12月25日～令和20年3月31日					
指定避難所					津波浸水区域				津波避難ビル指定			
特記事項												
敷地	土地面積	12,447 m ²		借地面積	0 m ²		総面積	12,447 m ²				
	借地料	0 千円/年		区域	市街化調整区域		用途地域					
	特記事項											
建物	主要建築物棟数	6棟		主要建築物延床面積	5,066 m ²							
	棟番号	236-1		棟名称	学校給食センター		構造	鉄骨造				
	階数	地上2階		建築面積	3,850 m ²		延床面積	4,990 m ²				
	占有面積	4,990 m ²		建築年	令和5年		経過年数	1年				
	耐震基準	新基準		耐震診断			耐震改修					
	特記事項											
II 運営情報(単位:千円)							III 施設写真					
経常収益	項目	R3年度決算		R4年度決算		R5年度決算		外観				
	使用料・手数料	-		-		3						
	その他	-		-		0						
	計 (A)					3						
経常費用	人件費	-		-		27,263		外観				
	委託料	-		-		532,268						
	光熱水費	-		-		0						
	維持補修費	-		-		0						
	減価償却費	-		-		61,124						
	その他	-		-		700						
	計(B)	-		-		621,355						
純経常行政コスト		-		-		621,352						
(指定管理料)												
IV 利用状況												
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		外観				
提供給食数		-		-		1,367,872 食						
開館日数		-		-		244 日						
園児・児童・生徒数		-		-		-						
学級数		-		-		-						
入居戸数		-		-		-						
管理戸数		-		-		-						
V コスト分析								特記事項				
区分・単位		R3年度		R4年度		R5年度		PFI事業のため、施設運営に係る光熱水費や維持補修費については、委託料の中に含まれています。				
開館日1日当たりのコスト		-		-		2,546.52 千円						
提供給食1食あたりのコスト		-		-		0.45 千円						
1㎡あたりのコスト		-		-		122.65 千円						

施設コード		236	施設名		四日市市学校給食センター	
Ⅵ 棟別						
建物	棟番号	236-2	棟名称	ごみ置き場	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	18㎡	延床面積	18㎡
	占有面積	18㎡	建築年	令和5年	経過年数	1年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	236-3	棟名称	ブロー室	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	12㎡	延床面積	12㎡
	占有面積	12㎡	建築年度	令和5年	経過年数	1年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	236-4	棟名称	駐輪場	構造	アルミ合金造
	階数	地上1階	建築面積	14㎡	延床面積	14㎡
	占有面積	14㎡	建築年度	令和5年	経過年数	1年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	236-5	棟名称	受水槽ポンプ室	構造	ステンレス造
	階数	地上1階	建築面積	15㎡	延床面積	15㎡
	占有面積	15㎡	建築年度	令和5年	経過年数	1年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	236-6	棟名称	自動車車庫	構造	アルミ合金造
	階数	地上1階	建築面積	18㎡	延床面積	18㎡
	占有面積	18㎡	建築年度	令和5年	経過年数	1年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					