

四日市市都市の低炭素化の促進に関する法律施行細則の一部を改正する規則をここに公布する。

令和3年3月10日

四日市市長 森 智 広

四日市市規則第11号

四日市市都市の低炭素化の促進に関する法律施行細則の一部を改正する規則

四日市市都市の低炭素化の促進に関する法律施行細則（平成25年四日市市規則第4号）の一部を次のように改正する。

改正後			改正前		
<p>(添付図書等)</p> <p>第3条 省令第41条第1項に規定する市長が必要と認める図書及び同条第3項に規定する市長が不要と認める図書は、次の表の左欄に掲げる区分に応じ、それぞれ同表の中欄及び右欄に掲げる図書のほか、市長が認定基準に適合することの確認に必要又は不要と認める図書とする。</p>			<p>(添付図書等)</p> <p>第3条 省令第41条第1項に規定する市長が必要と認める図書及び同条第3項に規定する市長が不要と認める図書は、次の表の左欄に掲げる区分に応じ、それぞれ同表の中欄及び右欄に掲げる図書のほか、市長が認定基準に適合することの確認に必要又は不要と認める図書とする。</p>		
区分	必要と認める図書の種類	不要と認める図書の種類	区分	必要と認める図書の種類	不要と認める図書の種類
(略)			(略)		
低炭素建築物新築等計画の認定等の申請に係る建築物が、住宅の品質確保の促進等に関する法律第44条第3項	(略)		低炭素建築物新築等計画の認定等の申請に係る建築物が、住宅の品質確保の促進等に関する法律第44条第3項	(略)	

<p>に規定する登録住宅型式性能認定等機関による住宅型式性能認定を受けた型式に適合する場合</p>		<p>に規定する登録住宅型式性能認定等機関による住宅型式性能認定を受けた型式に適合する場合</p>	
<p><u>一般社団法人住宅性能評価・表示協会が運用する建築物省エネルギー性能表示制度（以下「BELS」という。）に基づく評価書の交付を受けた場合（法第54条第1項第1号に基づく基準に適合した評価を受けたものに限る。）</u></p>	<p><u>BELS</u> <u>に基づく評価書の写し</u></p>		
<p>低炭素建築物新築等計画の認定等の申請に係る建築物が、次に掲げる区域内にある場合</p> <p>(1) 都市緑地法（昭和48年法律第72号）に規定する緑地保全地</p>	<p>（略）</p>	<p>低炭素建築物新築等計画の認定等の申請に係る建築物が、次に掲げる区域内にある場合</p> <p>(1) 都市緑地法（昭和48年法律第72号）に規定する緑地保全地</p>	<p>（略）</p>

<p>域、特別緑地 保全地区、緑 化地域又は緑 地協定の区域</p> <p>(2) 生産緑地法 （昭和49年 法律第68 号）に規定す る生産緑地地 区</p> <p>(3) 建築基準法 に規定する建 築協定の区域</p>		<p>域、特別緑地 保全地区、緑 化地域又は緑 地協定の区域</p> <p>(2) 生産緑地法 （昭和49年 法律第68 号）に規定す る生産緑地地 区</p> <p>(3) 建築基準法 に規定する建 築協定の区域</p>	
(略)	(略)	(略)	(略)
2 (略)	2 (略)		

第1号様式を次のように改める。

第1号様式（第5条関係）

取 下 届

年 月 日

四日市市長

届 出 者

住 所

氏 名

下記の低炭素建築物新築等計画の認定申請を取り下げたいので、四日市市都市の低炭素化の促進に関する法律施行細則第5条の規定に基づき届け出ます。

記

1 申請年月日

年 月 日

2 申請に係る建築物の位置

四日市市

3 確認の特例

都市の低炭素化の促進に関する法律第54条第2項の規定による申出の有無

有 ・ 無

4 申請を取り下げる理由

※ 受付欄

(注意)

- 届出者が法人である場合には、代表者の氏名を併せて記載してください。
- ※欄は記入しないでください。

第3号様式から第5号様式までを次のように改める。

取りやめ届

年 月 日

四日市市長

届出者（認定建築主）

住所

氏名

下記の認定低炭素建築物新築等計画に基づく低炭素化のための建築物の新築等を取りやめたいので、四日市市都市の低炭素化の促進に関する法律施行細則第7条の規定に基づき届け出ます。

記

1 認定低炭素建築物新築等計画の認定番号

第 号

2 認定低炭素建築物新築等計画の認定年月日

年 月 日

3 認定に係る建築物の位置

四日市市

4 確認の特例の有無

都市の低炭素化の促進に関する法律第54条第2項の規定による申出の有無

有 ・ 無

（確認年月日・番号 年 月 日 第 号）

5 建築物の新築等を取りやめる理由

※ 受付欄

（注意）

- 届出者が法人である場合には、代表者の氏名を併せて記載してください。
- ※欄は記入しないでください。

軽微な変更届

年 月 日

四日市市長

届出者（認定建築主）

住所

氏名

都市の低炭素化の促進に関する法律施行規則第44条に規定する軽微な変更をしましたので、四日市市都市の低炭素化の促進に関する法律施行細則第8条の規定に基づき届け出ます。

認定番号及び 認定年月日	第 号 年 月 日	
建築物の位置	四日市市	
工事の着手予定時期又は 完了予定時期の変更 (6月以内)	旧	
	新	
建築物又は住戸の名義 変更	旧	
	新	
その他の変更	旧	
	新	
変更の理由		

※受付欄

(注意)

- 届出者が法人である場合には、代表者の氏名を併せて記載してください。
- 計画の軽微な変更により図面等に訂正がある場合は、変更箇所がわかる図面等を添付してください。
- ※欄は記入しないでください。

※受付欄

工事完了報告書

年 月 日

四日市市長

報告者（認定建築主）

住所

氏名

認定低炭素建築物新築等計画に基づく低炭素化のための建築物の新築等の工事が完了しましたので、四日市市都市の低炭素化の促進に関する法律施行細則第9条第1項の規定に基づき、下記のとおり報告します。

記

- 1 認定低炭素建築物新築等計画の認定番号： 第 号
- 2 認定低炭素建築物新築等計画の認定年月日： 年 月 日
- 3 認定に係る建築物の位置： 四日市市
- 4 計画に従って建築物の建築工事が行われた旨を確認した建築士
【イ. 資格】（ 級）建築士（ ）登録第 号
【ロ. 氏名】
【ハ. 建築士事務所名】
（ 級）建築士事務所（ ）知事登録第 号
【ニ. 所在地】

(※) 計画に従って建築物の建築工事が行われた旨を確認した工事施工者
【イ. 商号又は名称】
【ロ. 建設業許可】（大臣・知事）（特・般一 ）第 号
【ハ. 主任（監理）技術者氏名】
【ニ. 所在地】

- 5 軽微な変更の有無 有 ・ 無

(注意)

- 1 報告者が法人である場合には、代表者の氏名を併せて記載してください。
- 2 (※) 欄は、建築士による計画に従って建築工事が行われた旨の確認により難しく、工事施工者が確認した場合に記載してください。
- 3 認定低炭素建築物新築等計画に従って建築工事が行われた旨の確認書〔第6号様式〕を添付してください。
- 4 「5 軽微な変更の有無」が「有」の場合は、軽微な変更届（第4号様式）を併せて届け出てください。
- 5 ※欄は記入しないでください。

※ 受付欄

第7号様式を次のように改める。

認定低炭素建築物新築等計画状況報告書

年 月 日

四日市市長

報告者（認定建築主）

住 所

氏 名

都市の低炭素化の促進に関する法律第56条の規定により報告の求めのあった認定低炭素建築物新築等計画に基づく低炭素化のための建築物の新築等の状況について、四日市市都市の低炭素化の促進に関する法律施行細則第10条の規定に基づき、下記のとおり報告します。

記

- 1 認定低炭素建築物新築等計画の認定番号
第 号
- 2 認定低炭素建築物新築等計画の認定年月日
年 月 日
- 3 認定に係る建築物の位置
四日市市
- 4 報告する事項

※ 受付欄

（注意）

- 1 報告者が法人である場合には、代表者の氏名を併せて記載してください。
- 2 ※欄は記入しないでください。

附 則

この規則は、令和3年4月1日から施行する。

(都市整備部建築指導課)