

指定管理者募集要項等に関する質問回答書

担当所属		こども未来部こども未来課				
施設名		少年自然の家・水沢市民広場				
No.	区分	ページ	項目	質問内容	回答	備考
1	募集要項	12	11(2)平成30年度から令和3年度の実績	直近4年の光熱水費の電気料金、水道費、ガス代のそれぞれの内訳金額をご教示ください。	平成30年度から令和3年度までの光熱水費の内訳は下記のとおりです。 H30：電気料金3,740,422円、ガス料金639,791円、水道料金2,129,232円 R1：電気料金4,253,965円、ガス料金787,401円、水道料金2,755,183円 R2：電気料金3,218,498円、ガス料金1,629,967円、水道料金1,292,154円 R3：電気料金3,439,507円、ガス料金2,140,772円、水道料金1,925,739円	
2	募集要項	12	11(2)平成30年度から令和3年度の実績	現在の電気料金の契約先はどこですか。	中部電力株式会社です。	
3	募集要項	12	11(2)平成30年度から令和3年度の実績	委託料の内訳（業者・金額）をご教示ください。	令和3年度の委託料の内訳は下記のとおりです。 施設設備維持管理：(株)ダイケンビルサービス12,280,400円 リネン業務：(株)小山商店、(有)グリーン商会4,288,009円 植栽管理：シルバー人材センター2,574,255円 一般廃棄物処理：(株)東海環境サービス448,800円 機械警備：イセツト(株)118,800円 植物・遊具管理：中部パークシステム(株)96,800円	
4	募集要項	12	11(3)経費負担区分	過去3年間の100万円未満の修繕の内訳（内容と金額）をご教示ください。	別紙のとおりです。	
5	仕様書	7	5(3)⑨食事提供について	提供する食事は、その場で調理しないお弁当でも可能ですか。また、コロナ前の年間の食事提供数をご教示ください。	・その場で調理した食事の提供を希望します。 ・食事提供数は平成30年度50,347件、令和元年度は48,285件です。	
6	募集要項	12	11(2)平成30年度から令和3年度の実績	コロナ前の利用状況をご教示ください。	平成30年度：利用団体383団体、利用人数52,848人 令和元年度：利用団体374団体、利用人数52,040人です。 ※令和2年3月は緊急事態宣言発令中のため休館していました。	

指定管理者募集要項等に関する質問回答書

担当所属		こども未来部こども未来課				
施設名		少年自然の家・水沢市民広場				
No.	区分	ページ	項目	質問内容	回答	備考
7	募集要項	12	11(2)平成30年度から令和3年度の実績	最大の利用状態（利用学校数、利用団体数など）をご教示ください。	平成30年度：利用学校115校18,982人、 その他の利用団体201団体15,906人 主催事業67回17,960人 です。	
8	募集要項	12	11(2)平成30年度から令和3年度の実績	令和4年4月の電気量、電気料金の対前年比でどれ位でしょうか。	令和3年4月電気使用量15,109kwh、電気料金305,163円 令和4年4月電気使用量13,826kwh、電気料金371,260円 です。	
9	仕様書	8	5(5)施設並びに付属施設や設備の維持管理に関する事	建築基準法第12条規定の3年に1回の定期点検は、前回いつ実施しましたか。	令和3年12月に実施しました。	
10	募集要項	9	10(2)提出部数	ページ番号は、事業計画書だけでなく、納税証明書や誓約書等にもつけるのでしょうか。	全ての書類にそれぞれページをつけてください。	
11	募集要項	11	11(1)令和5年度から令和9年度までの試算額	修繕費は、毎年4,180千円と計上すればよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。	
12	募集要項	12	11(2)平成30年度から令和3年度の実績	過去4年間の経費実績は月曜開館を加味した金額でしょうか。	月曜開館を加味した金額です。	
13	仕様書	7	5(3)⑨食事提供について	食堂業者持ち込みの調理機器、洗浄機はありますか。また、什器、食器類の持ち込みはありますか。あるのなら種類と数量をご教示ください。	・持ち込み器具：冷凍ストッカー2台、製氷機1台、冷蔵庫1台、炊飯米保温ジャー3個、スープ保温ジャー4個 ・持ち込み食器：茶碗400個、箸300膳、スプーン450個、フォーク400個、湯呑250個、カレー皿230個、丸皿600個、デザート皿200個、小鉢400個、丼250個、お盆280個	
14	仕様書	8	5(5)施設並びに付属施設や設備の維持管理に関する事	LED化の進捗状況をご教示ください。	一部導入済みで、残りは令和5年度に導入予定です。	

指定管理者募集要項等に関する質問回答書

担当所属		こども未来部こども未来課				
施設名		少年自然の家・水沢市民広場				
No.	区分	ページ	項目	質問内容	回答	備考
15	募集要項	9	10(1)④ア	団体の概要を記載した書類について、必須の項目はありますか。	必須項目として定めているものではありません。	
16	募集要項	8, 9	10(1)	提出書類は、両面印刷でよろしいでしょうか。	両面印刷で構いません。	
17	募集要項	9	10(1)③	事業計画書について、ページ制限はありますか。	ページ制限はありません。	
18	募集要項	9	10(1)③※	連携を予定している相手があり、事業計画書にも記載するが、事業自体は他の連携先でも成り立たせることができる場合にも他団体の「連携・協力等が確実に得られる旨の確認書」は必要でしょうか。	事業に問題が生じなければ必須とはしません。	
19	募集要項	9	10(2)※	ページ番号は、様式ごとの付番で構いませんか。	様式ごとの付番で構いません。	
20	事業計画書		9【注意】①	障害者雇用状況報告書は昨年度ものでもよろしいでしょうか。	今年度のものを提出してください。(7/15までにハローワークへ提出すべきものですので、提出期限に間に合うと考えます。)	