

第 4 章 建築機械設備

4-1 機械設備改修基本方針

【基本方針】

- ・ 竣工から 29 年を経過していることを踏まえ、経年劣化に伴う設備の長寿命化に向けた改修工事を行う。
- ・ 本市の公共施設等総合管理計画に基づき機械設備を更新する。
- ・ 修繕対応しやすいよう、汎用性に配慮する。
- ・ エネルギー消費効率を考慮された機器を選定し、環境に配慮する。
- ・ 配管、ダクトの継手、パッキン部にアスベストが含まれている恐れがあるため、検体採取調査を行う。
- ・ トイレ改修工事における利便性向上及び清掃委託管理室改修工事における設備機器の省エネ化を図るものとする。
- ・ 計画中に施設不具合箇所が判明した場合は、該当箇所を調査し改修方策の検討を行う。

【工事区分】

- ・ 今回の工事区分は以下の通りとする。

項目	改修内容	その他
屋外雨水排水	雨水排水ポンプ 雨水配管	機器更新に伴う自動制御設備の更新
中央熱源装置	吸収式冷温水発生機 冷却塔 冷却水・冷温水ポンプ 補給水槽 補給水加圧給水ユニット 膨張タンク 冷却水処理装置	機器更新に伴う自動制御設備の更新
空調・換気機器設備	エアハンドリングユニット ビル用マルチエアコン パッケージエアコン 全熱交換器 給気・排気ファン 換気扇	機器更新に伴う自動制御設備の更新
受水槽	上水受水槽	機器更新に伴う自動制御設備の更新
和便器の洋便器化等	各所和便器の改修 温水洗浄便座の設置 衛生器具更新に伴う各種配管の改修工事	既存洋便器の更新 小便器、洗面器及び洗面カウンター 水栓全面更新

各種ポンプ類	上水加圧給水ポンプユニット 雑用水加圧給水ポンプユニット 排水水中ポンプ 消火ポンプユニット	機器更新に伴う自動制御設備の更新
その他	ガス給湯器、給湯循環ポンプ 膨張タンク、自動スクリーン 塩素注入装置、軸流ファン	

4-2 屋外雨水排水

【改修方針】

- ・ 空調屋外機置場-2 下部の雨水貯留槽内に設置されている雨水排水ポンプの使用年数が更新周期を超過しているため、更新を行う。
- ・ ポンプ以降における配管内の調査の結果、配管が破損しているため、配管の更新を行う。

【更新機器】

- ・ PD-2 雨水排水ポンプ ：6,250L/min×7m×2 台

PD-2



【配管設備】

- ・ 既存配管は深い位置に敷設されており、同じルートでの更新となると破損を繰り返してしまう恐れがあるため、ルートを変更して更新する。

- ・ 更新計画については、別紙参照とする。
- ・ 既存配管、更新配管材料は以下とする。

○既存配管材料

ポンプアップ配管：硬質ポリ塩化ビニル管（VU）

○今回使用材料

ポンプアップ配管：耐衝撃性硬質ポリ塩化ビニル管（HIVP）

【自動制御設備】

- ・ 機器更新に伴う、制御機器及び配線一式は更新に影響のある範囲のみ撤去・更新する。

4-3 中央熱源装置

【改修方針】

- ・主機械室、屋外機置場-1、2 に設置している各中央熱源機器（吸収式冷温水発生機、冷却塔等）の使用年数が更新周期を超過しているため、機器の更新を行う。
- ・吸収式冷温水機については、エネルギー消費効率（COP）・設置場所・コストを考慮して選定する。（別紙参考資料参照（4-8 ページ））
- ・吸収式冷温水機には臭化リチウムが使用されているので、機器撤去の際は必ず産業廃棄物処分を行う。

【更新機器】

・RH-1・2	直焚吸収式冷温水発生機	：冷凍能力 400USRT×2 台 ：加熱能力 1,357,000kcal/h×2 台	
・CT-1・2	冷却塔（開放式）	：冷却能力 2,161,500kcal/h×2 台	
・PCH-1・2	冷温水 1 次ポンプ	：4,032L/min×14m×2 台	
・PCH-3～6	冷温水 2 次ポンプ	：2,180L/min×37m×4 台	
・PCD-1・2	冷却水ポンプ	：6,800L/min×22m×2 台	
・T-1	FRP 製補給水槽	：容量 0.25m3 寸法 0.5×0.5×1.0H×1 台	
・APU-1	補給水加圧給水ユニット （並列交互運転）	：100L/min×15m×1 台	
・TE-1	密閉式膨張タンク	：有効容量 1,200L×2 台	
・CTF-1・2	冷却水処理装置	：薬注ポンプ 36cc×15kg・f/cm2×2 台 薬注タンク 100L	

【配管設備】

- ・機器の搬出入に関わる配管について撤去・新設を行う。
- ・更新計画については、別紙参照とする。
- ・既存配管、更新配管材料は以下とする。
○既存・更新配管材料
冷却水配管：配管用炭素鋼鋼管（白）
冷温水配管：配管用炭素鋼鋼管（白）

【自動制御設備】

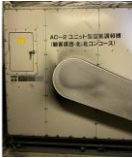
- ・機器更新に伴う、制御機器及び配線一式は更新に影響のある範囲のみ撤去・更新する。
- ・熱源機器制御については、現状の制御内容での更新とする。（別紙参考資料参照（4-37 ページ））
- ・中央監視設備については令和 2 年に更新済みのため、今回の更新工事から対象外とする。

4-4 空調・換気機器設備

【改修方針】

- ・各室に設置している空調・換気機器の使用年数が更新周期を超過しているため、機器の更新を行う。
- ・機器更新に伴い、フィルターユニット、可変風量装置を合わせて更新する。
- ・更新機器に接続されている配管・ダクトは、更新に影響のある範囲のみ撤去・更新とする。
- ・空調機器については、通年エネルギー消費効率（APF）・設置スペース・コストを考慮して選定する。（別紙参考資料参照（4-8 ページ））

【更新機器】

・AC-1～6	エアハンドリングユニット	
・ACP-1～10	空冷ヒートポンプマルチエアコン（室内機共）	
・ACP-11・12	空冷ヒートポンプパッケージエアコン	
・HEA-1～7	全熱交換器	
・FS・FE・FF	給気・排気用送風機、換気扇	
・VAV-1・2	可変風量装置	
・AFR-1～4	自動巻取形エアフィルター	
・AFU-1～8	塩害防止フィルターユニット	
・機器能力、台数については別紙参考資料参照（4-15 ページ以降）		

【自動制御設備】

- ・機器更新に伴い、制御機器及び配線一式は更新に影響のある範囲のみ撤去・更新する。
但し空調室内機個別リモコン・集中リモコン配線については現地を確認し、再利用可能であれば配線は再利用とする。

4-5 受水槽

【改修方針】

- ・主機械室に設置している FRP 製受水槽（上水）は設置してから約 29 年経過し、更新周期（30 年）が近づいてきているため、今回更新するポンプと合わせて今回の計画で水槽の更新を行う。
- ・雑用水用受水槽は地下式コンクリート製水槽のため、対象外とする。
- ・更新機器に接続されている配管は、更新に影響のある範囲のみ撤去・更新とする。

【更新機器】

・TW-1	SUS 製受水槽	：容 量 24m3 ：有効容量 19.2m3 ：寸 法 2.0×4.0（2.0+2.0）×3.0H×1 台	

【自動制御設備】

- ・水槽更新に伴い、制御機器及び配線一式を更新する。

【改修方針】

- 【配管設備】

- 既存・更新配管材料

上 水配管：硬質塩ビライニング鋼管（VA・VD（埋設・簡易ピット））

雑用水配管：硬質塩ビライニング鋼管（VA・VD（埋設・簡易ピット））

排水配管：硬質塩化ビニル管（VP）

- ・今回にて新しく洋便器を設置するため、既存の洋便器も更新し、温水洗浄便座も設置する。
- ・既存の小便器をセンサー一体型小便器へ更新する。
- ・ハンドドライヤーの設置、洗面器及び洗面カウンターの更新、シャワー室内トイレの改修を行う。
- ・全面更新によるレイアウトは参考案を基に実施設計において提案を求める。

(別紙参考資料参照 (4-9 ページ))

【改修方針】

- 【更新機器】

- 和風便器



小便器



洗面カウンター



PU-1 · 2



PFU-1



- ・機器更新に伴う、制御機器及び配線一式は更新に影響のある範囲のみ撤去・更新する。

4-8-1 給湯設備

【改修方針】

- ・空調機械室 1・2 に設置しているガス給湯器、循環ポンプ、膨張タンクの使用年数が更新周期を超過しているため、機器の更新を行う。
- ・更新機器に接続されている配管は、更新に影響のある範囲のみ撤去・更新とする。

【更新機器】

- ・ WHG-1 ガス瞬間給湯器 : 55 号×3 台連結×2 組
- ・ PHW-1 給湯循環ポンプ : 4L/min×5m×2 台
- ・ TE-2 密閉式膨張タンク : 容量 39L×2 台

WHG-1



【自動制御設備】

- ・ガス給湯器廻り配線については、現地を確認し、再利用可能であれば配線は再利用とする。

【改修方針】

- ・雨水沈砂槽内の自動スクリーン及び雑用水系統の塩素注入装置についても更新周期を超過しているため、今回の計画にて更新する。
- ・機器更新に伴う、制御機器及び配線一式は更新に影響のある範囲のみ撤去・更新する。

【更新機器】

- ・ OS-1 自動スクリーン : 処理水量 240m³/h×2 台
- ・ CL-1 塩素注入装置 : 吐出量 4～20cc/min×1 台

【改修方針】

- ・ドーム上部の鉄骨トラスが屋外と室内の温度差により結露し劣化しているため、トラス内の空気を動かすための軸流ファンを東西面各 14 台ずつ合計 28 台に設置し結露対策を行う。
 - ・構造体への安全性の検証、機器能力の検証を行う。
- (別紙参考資料参照 (4-10 ページ))
- 軸流ファン

軸流ファン



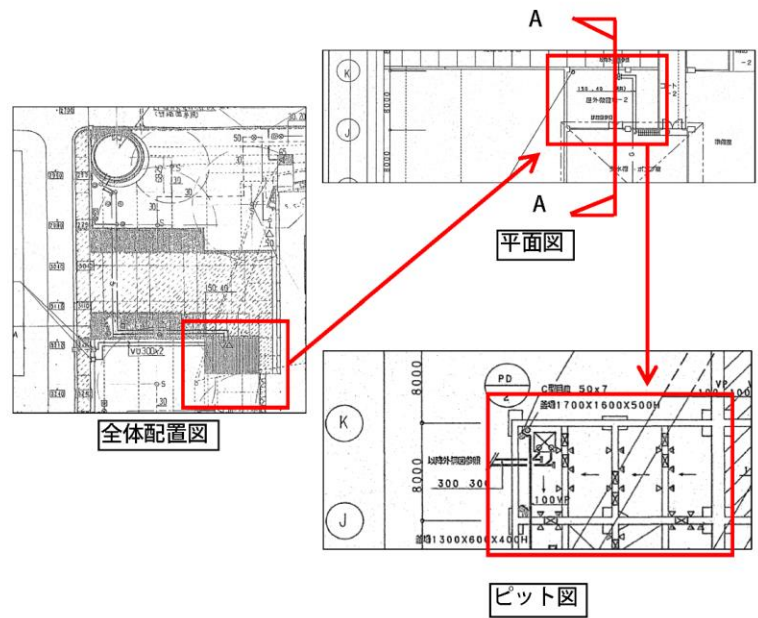
【設置機器】

- ・AH-1 軸流ファン : 風量 48m³/min×28 台

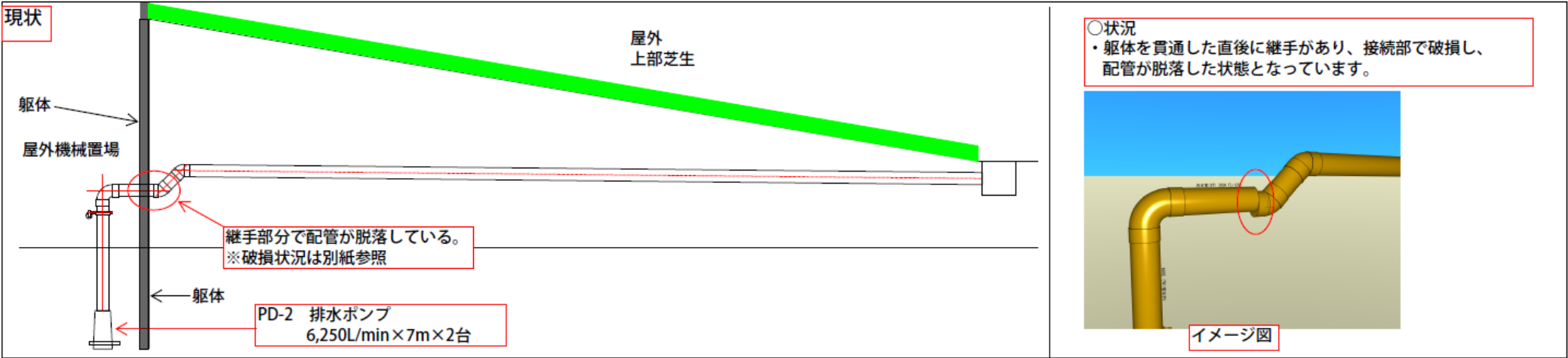
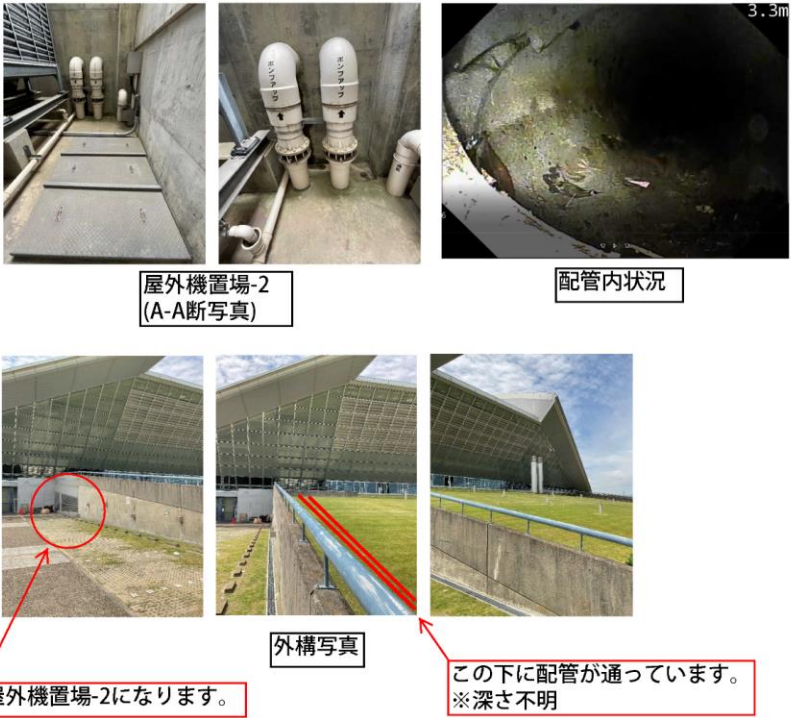
4-9 検討資料及び図面
資料：4-2 屋外雨水排

PD-2 排水ポンプ用配管更新計画

○排水ポンプ計画位置（現状）

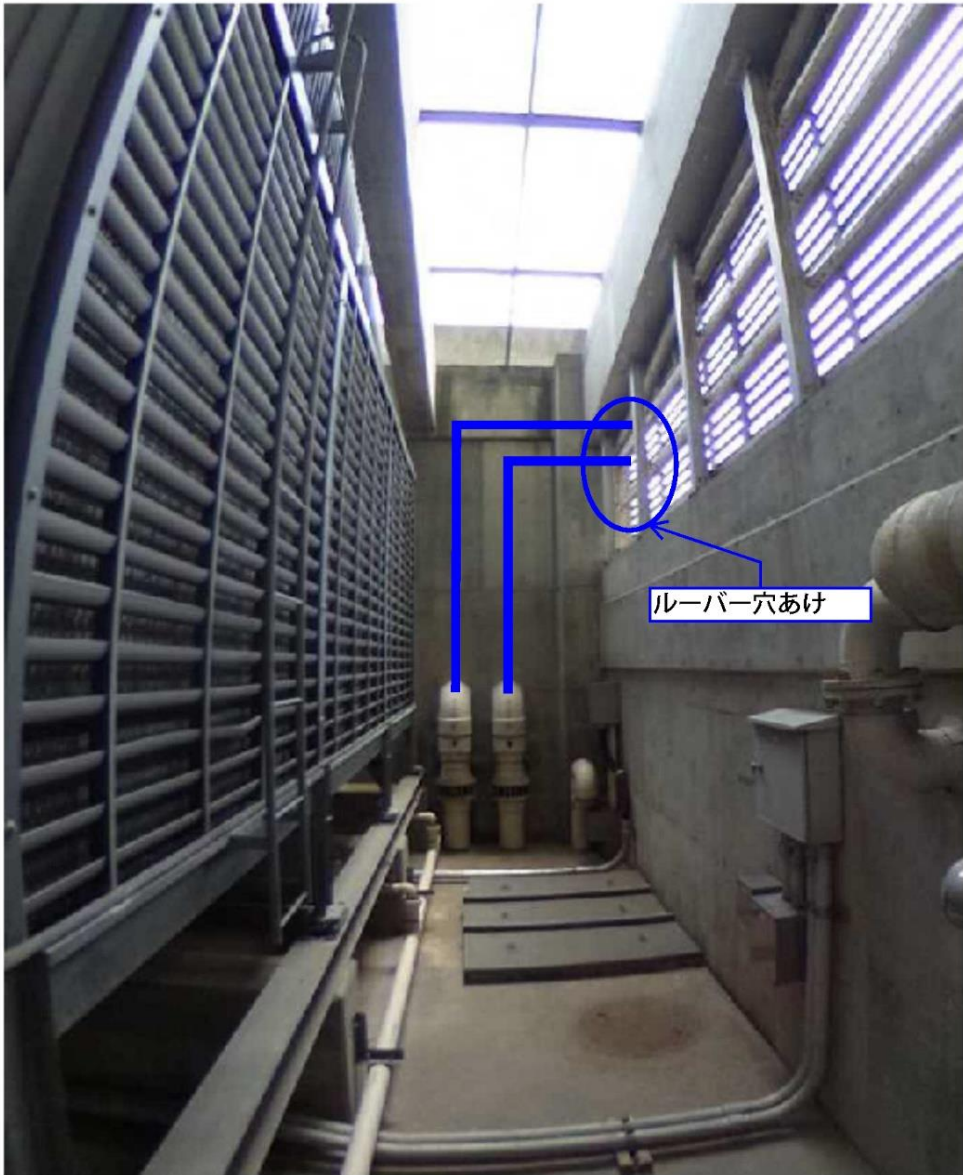


○現場状況写真



PD-2 排水ポンプ用配管更新計画

改修案
既存ルートにて改修するのは施工的に困難のため、
青ルートにて改修を行う。



配置図



拡大図





四日市ドーム大規模改修工事機器参考資料

○吸収式冷温水機			
現状		改修案	
		 参考品番	
型式	直焚吸収式冷温水機（二重効用）	型式	直焚吸収式冷温水機（二重効用）
品番	GLB-450H	品番	NE-450（期間効率機） 暖房特大2
能力	400USRT	能力	400USRT
COP	1.1	COP	1.33
寸法	6,175L×2,180W×2,740H	寸法	5,779L×2,693W×2,724H
重量	16.0ton	重量	13.5ton
評価		評価	・既存の機器と比べると長さは短くなるが、幅は大きくなってしまい為、一部基礎増打が必要になる。 ・冷却水コイル仕様を耐塩害仕様にすることが出来る。

○空冷ヒートポンプマルチエアコン			
現状		検討案1	
		 参考品番	
型式	空冷ヒートポンプマルチエアコン	型式	リプレースマルチシリーズ
能力	14.0kW、28.0kW、35.5kW	能力	14.0kW、28.0kW、35.5kW
APF	4.7、5.0、4.6	APF	5.3、5.6、5.2
寸法	2,875W×990L×1,715H	寸法	2,680W×920L×1,650H
重量	171+240+280=691kg	重量	178+197+206=581kg
評価		評価	・既存の機器サイズと比べると幅・奥行共に短くなる為、現状の置場でも容易に設置することが出来る。 ・既存の機器重量より100kg以上軽くなる。

四日市ドーム大規模改修工事 衛生器具参考資料
※器具型番は参考品番とする

1.和風大便器→洋風便器に仕様変更



現状



洋風便器
CS597BS



温水洗浄便座
TCF5534AU-Y



手すり
T112CL10



紙巻器(参考)
YH701

4.洗面器、自動水栓の更新
ハンドドライヤーの追加設置



現状



洗面器
L532



単水栓
TLE28SA1A



自動水石鹸供給栓
TLK07S04JA



洗面カウンター
ML60



ハンドドライヤー
TYC420W

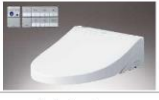
2.既存洋風便器を更新



現状



洋風便器
CS597BS



温水洗浄便座
TCF5534AU-Y



手すり
T112CL10



紙巻器(参考)
YH701

5.その他の更新器具



多目的用洗面器
L103A



単水栓
TLE33SM3A
※HDC1～4、身障者
更衣室1・2に設置



自動水石鹸供給栓
TLK07S04JA
※HDC1～4
に設置



手洗器
LSB125
※HDC1～6に設置
電温なし



埋込手洗器
LSE870
※HDC5・6に設置

3.小便器を更新



現状



センサー一体型小便器
UFS900R

左：多目的便器(車いす用)
C480AN
※HDC1・4・5に設置
右：多目的便器(介助付重度者用)
C111



幼児用小便器
U310GY
※LLAV(1～8)に設置

そで無洗面器
LSB135
※ロッカー室1～4に設置
電温なし



大型鏡(耐食性)
MMA5
※HDC1～4、
多目的更衣室
1・2に設置



洗面化粧台
LDBA060BAGDS1A
※医務室、控室(2)に設置



大型鏡
MMA5
※各所に設置



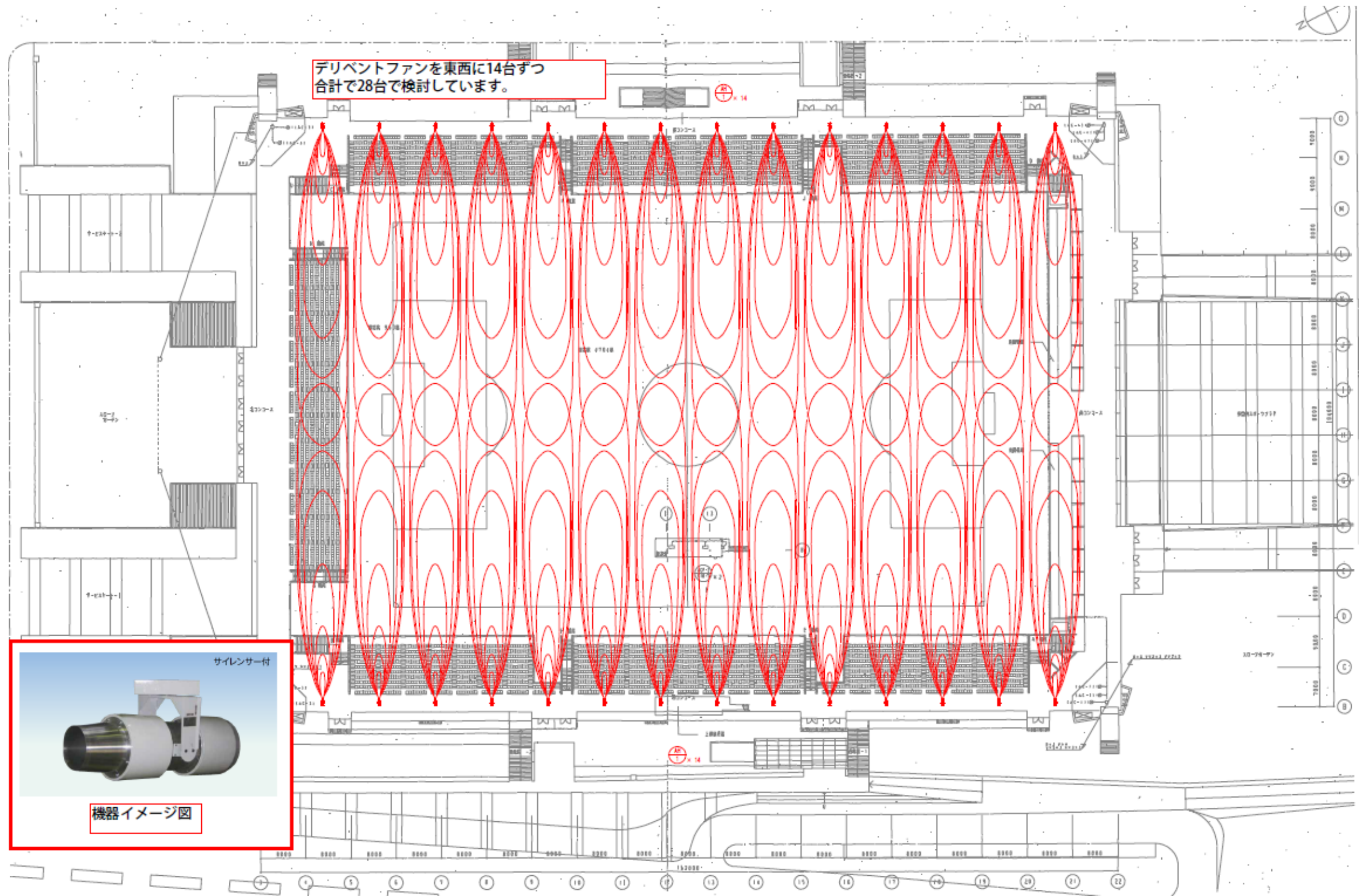
サンタリーボックス
YKB104



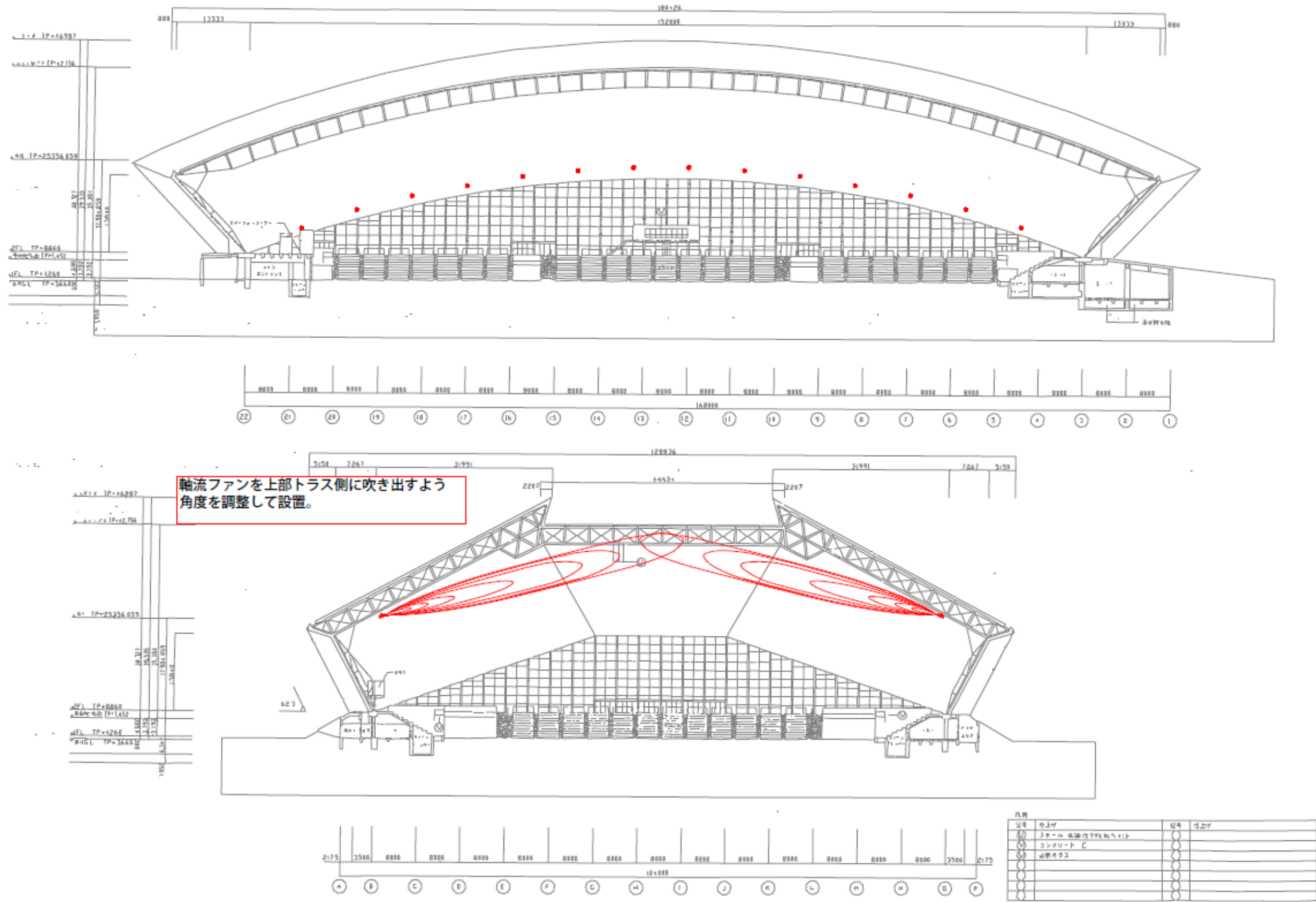
四日市ドーム詳細設計付大規模改修事業

四日市市・株式会社久米設計

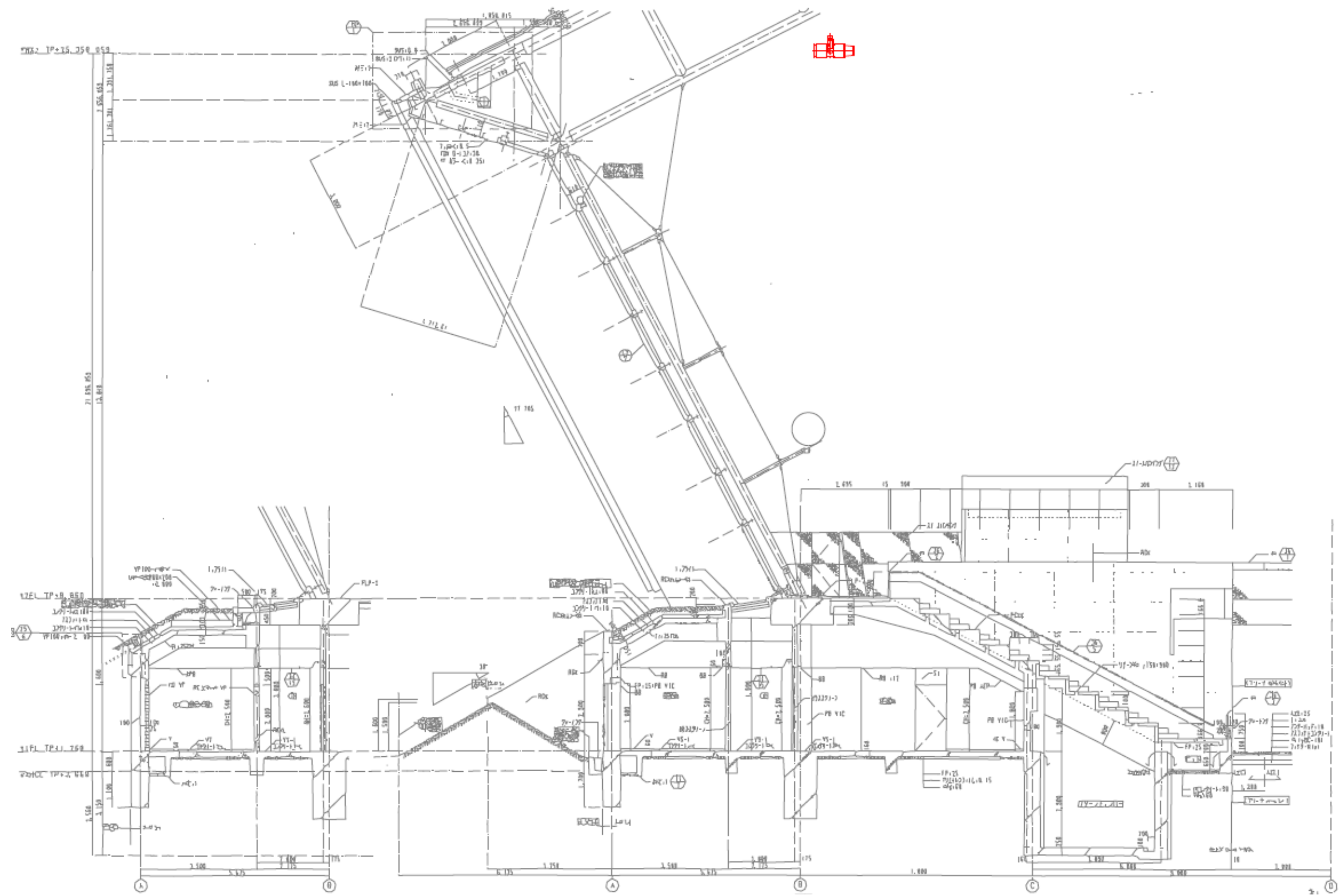
4-9



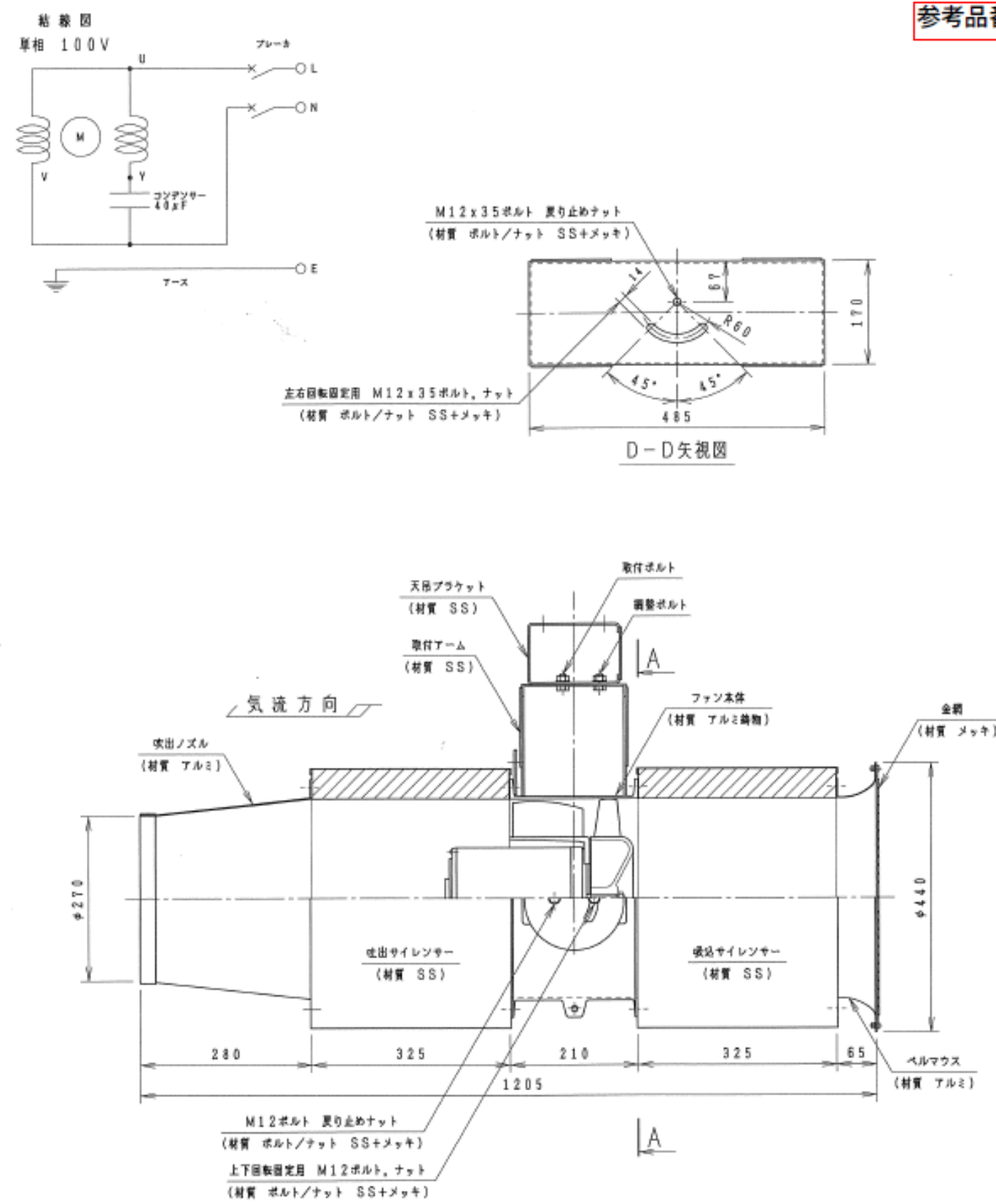
軸流ファン 配置イメージ図 (1/3)



軸流ファン 配置イメージ図 (2/3)



軸流ファン 配置イメージ図 (3/3)



参考品番

固定翼型軸流送風機 FIXED PITCH AXIAL FAN		SF325-8F-0.2(4)RR		外形図 OUTSIDE VIEW	
注文先 CUSTOMER		納入先 PURCHASER		殿	
標準空気量 CAPACITY	回転数 SPEED	温度 AIR TEMP.	電動機 MOTOR		質量 MASS
40/48 m ³ /min	1420/1720 min ⁻¹	20 ℃	(定格) kW	P φ V Hz	kg
			0.2 4 1 100 50/60		50

φ12.5

取付ボルト側

60 60

33

60 57

150

3-φ12.5

調整ボルト側

C-C矢視図

4-φ14

25

100

150

70 300 70

440

B-B矢視図

C

B

D

100

350

120

185

150

270

防水形スイッチボックス
(材質 SS)

本体アーム
(材質 SS)

8-φ10

回転方向

A-A矢視図

プラグ ホッキンPP-01/125V15A
(電線長さ1.5m)

※電気用品安全法適用外品（本製品を一般電気工作物には使用しないで下さい。）

軸流ファン 外形図

参考品番

SF325-8F-0.2(4)

SF325-8F-0.2(4)RR

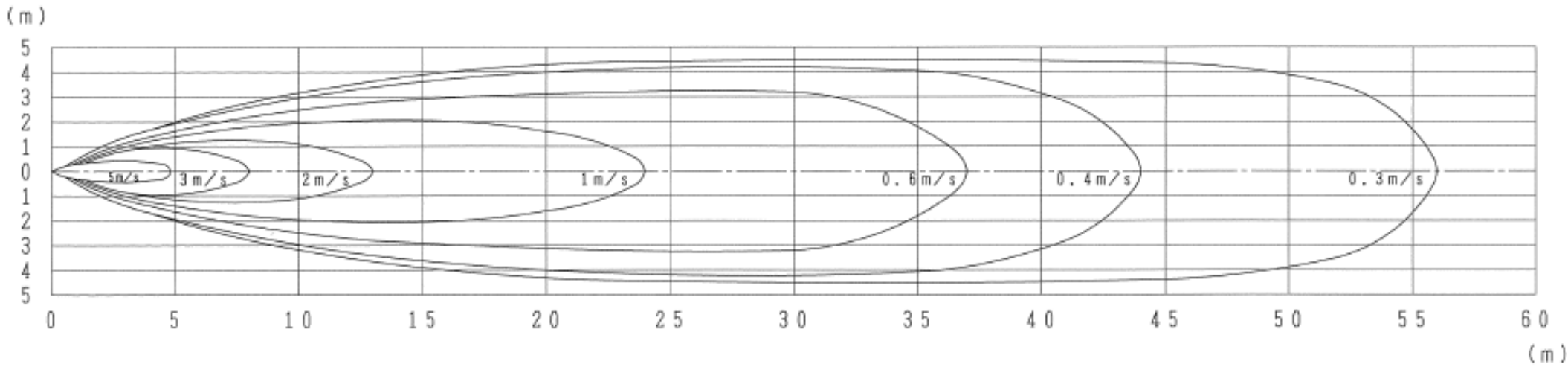
SF325-8F-0.2(4)RR/com

SF325-8F-0.25(4)

SF325-8F-0.25(4)RR

SF325-8F-0.25(4)RR/com

仕 様	
ノズル口径	φ270mm
標準風量	48m ³ /min



納入先 PURCHASER	
注文先 CUSTOMER	
品 名 PRODUCT NAME	SF325-8F-4P
図 名 DRAWING TITLE	風速分布図(60Hz)
図 番 DWG. NUMBER	S-000-4127-60c

軸流ファン 性能図

赤：撤去更新機器

空調換気設備 機器表 (2) (既設竣工図)

空 調 機 器 一 覧 表 (3)			(注) ・機器仕様は特記事項に準拠しメーカー標準仕様とする。 ・機器設置は設備工事とする。														
記 号	機 器 名 称	系 統 名	機 器 仕 様	台 数	動 力			中 央 空 調 機 器			機 器 仕 様			設 置 場 所	備 考		
					B	D	H z	空調工事	空調工事	電気工事	設備仕様	設備仕様	設備仕様				
																φ・V X・W	形式
ACF-12	空調設備標準パッケージ	電 気 系	型 式 床置型専用型 冷 房 能 力 135 kw 圧 縮 機 送 風 機 (室内) 送 風 機 (室外) 制 冷 剤 種類・充填量が標準 付 属 品・他 標準仕様 冷媒配管は銅管 (R410A 標準仕様) 上置型はダクト (SUS 304) X 2 H 20 300 H	2	34200V		L-S	○	○	○	○	○	○	○	電気系	三菱電機 (株) PFC-J4000	
CK1-1	空調ヒートポンプエアコン 室内機		型 式 天井カセット形 (1方向出風) 冷 房 能 力 36 kw 冷 凍 能 力 48 kw 付 属 品・他 ドレンアップメカ内蔵形	1	14200V 0.822		L-S	○	○	○	○	○	○	○	電気系	リネックスエナジー PFC-J3500 -4E	
CK2-1	空調ヒートポンプエアコン 室内機		型 式 天井カセット形 (2方向出風) 冷 房 能 力 36 kw 冷 凍 能 力 48 kw 付 属 品・他 ドレンアップメカ内蔵形	1	14200V 0.855		L-S	○	○	○	○	○	○	○	電気系	リネックスエナジー PFC-J3500 -4E	
CK2-2	空調ヒートポンプエアコン 室内機		型 式 天井カセット形 (2方向出風) 冷 房 能 力 45 kw 冷 凍 能 力 56 kw 付 属 品・他 ドレンアップメカ内蔵形	8	14200V 0.885		L-S	○	○	○	○	○	○	○	電気系	リネックスエナジー PFC-J4500-A	
CK3-3	空調ヒートポンプエアコン 室内機		型 式 天井カセット形 (4方向出風) 冷 房 能 力 45 kw 冷 凍 能 力 56 kw 付 属 品・他 ドレンアップメカ内蔵形	5	14200V 0.92		L-S	○	○	○	○	○	○	○	電気系	リネックスエナジー PFC-J4500-A	
CK2-4	空調ヒートポンプエアコン 室内機		型 式 天井カセット形 (2方向出風) 冷 房 能 力 56 kw 冷 凍 能 力 63 kw 付 属 品・他 ドレンアップメカ内蔵形	2	14200V 0.895		L-S	○	○	○	○	○	○	○	電気系	リネックスエナジー PFC-J4500-A	
CK4-5	空調ヒートポンプエアコン 室内機		型 式 天井カセット形 (4方向出風) 冷 房 能 力 56 kw 冷 凍 能 力 63 kw 付 属 品・他 ドレンアップメカ内蔵形	4	14200V 0.92		L-S	○	○	○	○	○	○	○	電気系	リネックスエナジー PFC-J4500-A	
CK2-6	空調ヒートポンプエアコン 室内機		型 式 天井カセット形 (2方向出風) 冷 房 能 力 71 kw 冷 凍 能 力 88 kw 付 属 品・他 ドレンアップメカ内蔵形	6	14200V 0.935		L-S	○	○	○	○	○	○	○	電気系	リネックスエナジー PFC-J4500-A	
CKD-T	空調ヒートポンプエアコン 室内機		型 式 天井カセット形 冷 房 能 力 96 kw 冷 凍 能 力 160 kw 付 属 品・他 ドレンアップメカ内蔵形 送 風 機 1200 w/H 1 7 mm/s (室内)	2	14200V 0.95		L-S	○	○	○	○	○	○	○	電気系	リネックスエナジー PFC-J4500-A	
CK2-8	空調ヒートポンプエアコン 室内機		型 式 天井カセット形 (2方向出風) 冷 房 能 力 36 kw 冷 凍 能 力 48 kw 付 属 品・他 標準仕様、ドレンアップメカ内蔵形	4	14200V 0.835		L-S	○	○	○	○	○	○	○	電気系	リネックスエナジー PFC-J3500-A	
CK4-8	空調ヒートポンプエアコン 室内機		型 式 天井カセット形 (4方向出風) 冷 房 能 力 45 kw 冷 凍 能 力 56 kw 付 属 品・他 標準仕様、ドレンアップメカ内蔵形	1	14200V 0.85		L-S	○	○	○	○	○	○	○	電気系	リネックスエナジー PFC-J4500-A	

赤：撤去更新機器

記号	機器名称	系統名	設置位置	台数	動力			中央空調設備			給排水設備			設置場所	備考		
					R	D	H z	空調工事	空調工事	電気工事	給排水工事	給排水工事	給排水工事				
CK4-18	空調ヒートポンプエアコン 室内機		型 式 天井カセット形 (4方向出風) 冷 房 能 力 60 kw 冷 凍 能 力 88 kw 付 属 品・他 ドレンアップメカ内蔵形	14	14200V			○	○	○				給 水 系 電 気 系	リネックスエナジー PFC-J4500 三菱電機 (株) PFC-J4500 17		
CK2-11	空調ヒートポンプエアコン 室内機		型 式 天井カセット形 (2方向出風) 冷 房 能 力 45 kw 冷 凍 能 力 56 kw 付 属 品・他 標準仕様、ドレンアップメカ内蔵形	1	14200V			○	○	○				中央空調設備	リネックスエナジー PFC-J4500 三菱電機 (株) PFC-J4500 17		
	空調ヒートポンプエアコン 室内機		空調交換機は既存の機器に交換し、標準仕様は標準仕様	26										給 水 系	三菱電機 (株)		
	空調ヒートポンプエアコン 集中管理リモコン	空調設備標準パッケージ 集中管理リモコン 付 属 品 標準仕様	機 体 グループ制御の機能 (1台の運転・停止、風速設定) 空調交換機は既存の機器に交換し、標準仕様は標準仕様 付 属 品 スクリーン、リモコン	2										中央空調設備	三菱電機 (株)		
AFU-1	電動機はフィルターユニット		電動機は 10000 w/H 送 風 機 12 mm/s 機 体 重 105 kg 以下 外 形 寸 法 504 X 504 X 293 X 4 8 + 504 X 293 X 293 X 4 8 付 属 品 プレフィルター、フィルターボックス (SUS製)	1					○					電 気 系	リネックスエナジー PFC-J4500 17		
AFU-2	電動機はフィルターユニット		電動機は 14700 w/H 送 風 機 12 mm/s 機 体 重 105 kg 以下 外 形 寸 法 504 X 504 X 293 X 4 8 + 504 X 293 X 293 X 2 8 付 属 品 プレフィルター、フィルターボックス	1					○					主 機 系	リネックスエナジー PFC-J4500 25		
AFU-3	電動機はフィルターユニット		電動機は 5000 w/H 送 風 機 12 mm/s 機 体 重 105 kg 以下 外 形 寸 法 504 X 504 X 293 X 1 8 + 504 X 293 X 293 X 1 8 付 属 品 プレフィルター、フィルターボックス	1					○					送 風 機・ポンプ系	リネックスエナジー PFC-J4500 15		
AFU-4	電動機はフィルターユニット		電動機は 2700 w/H 送 風 機 12 mm/s 機 体 重 105 kg 以下 外 形 寸 法 504 X 504 X 293 X 1 8 付 属 品 プレフィルター、フィルターボックス	2					○					送 風 機・ポンプ系	リネックスエナジー PFC-J4500 10		
AFU-5	電動機はフィルターユニット		電動機は 4000 w/H 送 風 機 12 mm/s 機 体 重 105 kg 以下 外 形 寸 法 504 X 504 X 293 X 1 8 + 504 X 293 X 293 X 1 8 付 属 品 プレフィルター、フィルターボックス	2					○					送 風 機・ポンプ系	リネックスエナジー PFC-J4500 10		
AFU-6	電動機はフィルターユニット		電動機は 800 w/H 送 風 機 8 mm/s 機 体 重 105 kg 以下 外 形 寸 法 504 X 293 X 293 X 1 8 付 属 品 プレフィルター、フィルターボックス	1					○					空調設備2-1	リネックスエナジー PFC-J4500 10		
AFU-7	電動機はフィルターユニット		電動機は 550 w/H 送 風 機 8 mm/s 機 体 重 105 kg 以下 外 形 寸 法 504 X 293 X 293 X 1 8 付 属 品 プレフィルター、フィルターボックス	1					○					空調設備2-2	リネックスエナジー PFC-J4500 25		
AFU-8	電動機はフィルターユニット		電動機は 1200 w/H 送 風 機 12 mm/s 機 体 重 105 kg 以下 外 形 寸 法 504 X 293 X 293 X 1 8 付 属 品 プレフィルター、フィルターボックス	1					○					空調設備3	リネックスエナジー PFC-J4500 10		

空調換気設備 機器表 (3) (既設竣工図)

空調機器一覧表 (4)

(注)・機器仕様はメーカー標準仕様とする。・機器設置は建築工事とする。

記号	機 器 名 称	系 統 名	機 器 仕 様	台 数	動 力		中 央 空 調 機 組		暖 房 機 組		設 置 場 所	備 考		
					6 0 H z		空 調 工 事		空 調 工 事				電 気 工 事	
					φ-V K W	給 電 方 式	機 組 型 号	機 組 型 号	機 組 型 号	機 組 型 号				
F S - 1	送 風 機	主 機 棟 室	型 式 軸流ファン 天吊形 560 φ X 14280 m/H X 53 mmA サイレンサー、防振防シ	1	36280V 15	L-S		○	○			主 機 棟 室	FE-1と接続 (配)29mmφ AP#560-2	
F S - 2	送 風 機	増 設 室、増 設 室	型 式 片吸込シロッコファン 天吊形 φ 174 X 1208 m/H X 82 mmA スプリング防振防シ	1	36280V 3.5	L-S		○	○			増 設 室	FE-2と接続 (配)29mmφ H#514-1	
F S - 3	送 風 機	受 水 室、ボ ン プ 室	型 式 片吸込シロッコファン 天吊形 φ 2 X 5080 m/H X 53 mmA スプリング防振防シ	1	36280V 3.7	L-S		○	○			受 水 室、ボ ン プ 室	FE-3と接続 (配)29mmφ H#42-1	
F S - 4	送 風 機	器 具 庫	型 式 片吸込シロッコファン 天吊形 φ 174 X 2708 m/H X 63 mmA スプリング防振防シ	2	36280V 1.5	L-S		○	○			器 具 庫	FE-4と接続 (配)29mmφ H#514-1	
F S - 5	送 風 機	発 電 機 室	型 式 軸流ファン 天吊形 630 φ X 10080 m/H X 61 mmA 防振防シ	1	36280V 7.5	L-S	○	○			○	○	発 電 機 室	非常時運転 (自車発電機) (配)29mmφ AP#610-2
F S - 6	送 風 機	ELV機庫室(1)	型 式 片吸込シロッコファン 天吊形 φ 2 X 3680 m/H X 64 mmA スプリング防振防シ	1	36280V 22	L-S		○	○			空 調 機 庫 (1)	FE-6と接続 (サーモスタット) (配)29mmφ H#42-1	
F S - 7	送 風 機	ELV機庫室(2)	型 式 片吸込シロッコファン 天吊形 φ 2 X 3680 m/H X 64 mmA スプリング防振防シ	1	36280V 22	L-S		○	○			空 調 機 庫 (2)	FE-7と接続 (サーモスタット) (配)29mmφ H#42-1	
F S - 8	送 風 機	空 調 機 庫 室 (1)	型 式 ラインファン 天吊形 480 φ X 1208 m/H X 55 mmA 防振防シ	1	36280V 1.5	L-S		○	○			空 調 機 庫 (1)	FE-8と接続 (配)29mmφ S#480	
F S - 9	送 風 機	空 調 機 庫 室 (2-1)	型 式 ラインファン 天吊形 480 φ X 880 m/H X 55 mmA 防振防シ	1	36280V 1.5	L-S		○	○			空 調 機 庫 (2-1)	FE-9と接続 (配)29mmφ S#480	
F S - 10	送 風 機	空 調 機 庫 室 (2-2)	型 式 ラインファン 天吊形 315 φ X 550 m/H X 50 mmA 防振防シ	1	36280V 0.4	L-S		○	○			空 調 機 庫 (2-2)	FE-10と接続 (配)29mmφ S#315	
F S - 11	送 風 機	空 調 機 庫 室 (3)	型 式 ラインファン 天吊形 480 φ X 1280 m/H X 55 mmA 防振防シ	1	36280V 1.5	L-S		○	○			空 調 機 庫 (3)	FE-11と接続 (配)29mmφ S#480	
F S - 12	送 風 機	空 調 機 庫 室 (4)	型 式 ラインファン 天吊形 480 φ X 1280 m/H X 55 mmA 防振防シ	1	36280V 1.5	L-S		○	○			空 調 機 庫 (4)	FE-12と接続 (配)29mmφ S#480	
F E - 1	排 風 機	主 機 棟 室	型 式 軸流ファン 天吊形 560 φ X 14280 m/H X 15 mmA サイレンサー、防振防シ	1	36280V 1.5	L-S		○	○			主 機 棟 室	RH-1.2と接続 (配)29mmφ AP#560-2	
F E - 2	排 風 機	増 設 室、増 設 室	型 式 片吸込シロッコファン 天吊形 φ 1 X 1208 m/H X 25 mmA スプリング防振防シ	1	36280V 0.75	L-S		○	○			増 設 室	(配)29mmφ H#51-1	
F E - 3	排 風 機	受 水 室、ボ ン プ 室	型 式 片吸込シロッコファン 天吊形 φ 2 1/2 X 5080 m/H X 15 mmA スプリング防振防シ	1	36280V 13	L-S		○	○			受 水 室、ボ ン プ 室	(配)29mmφ H#42-4	
F E - 4	排 風 機	器 具 庫	型 式 片吸込シロッコファン 天吊形 φ 2 X 2708 m/H X 38 mmA スプリング防振防シ	2	36280V 0.75	L-S		○	○			器 具 庫 (1) 器 具 庫 (2)	(配)29mmφ H#2-1	

赤：撤去更新機器

記号	機 器 名 称	系 統 名	機 器 仕 様	台 数	動 力				中 央 空 調 機 組				電 機 設 備				設 置 場 所	備 考		
					60Hz				空調工事	空調工事	電気工事	電気工事	空調工事	空調工事	電気工事	電気工事				
					φ-V K W	形 式	材 質	電 圧												
FE-5	排 風 機	ELV機庫室(2)	型 式 片吸込シロッコファン 天吊形 φ 2 X 3680 m/H X 26 mmA スプリング防振防シ	1	36280V 1.5	L-S			○	○					○	○	○	○	機庫室(4)	(配)29mmφ防振防シ H#42-1
FE-6	排 風 機	ELV機庫室(1)	型 式 片吸込シロッコファン 天吊形 φ 2 X 3680 m/H X 26 mmA スプリング防振防シ	1	36280V 1.5	L-S			○	○					○	○	○	○	機庫室(1)	(配)29mmφ防振防シ H#42-1
FE-7	排 風 機	発電機室	型 式 軸流ファン 天吊形 710 φ X 17080 m/H X 28 mmA 防振防シ	1	36280V 3.7	L-S		○	○	○					○	○	○	○	発電機室	非常時運転 (自車発電機) (配)29mmφ防振防シ AP#713
FE-8	排 風 機	男子・女子更衣	型 式 消音型ダクトファン (多翼形) 天吊形 2480 m/H X 35 mmA 防振防シ	8	36280V 10	L-S			○	○	○				○	○	○	○	男子・女子更衣 LAV-1~8	三葉機庫(機) BFS-25JTAU
FE-9	排 風 機	南 式 庫	型 式 消音型ダクトファン (多翼形) 天吊形 2280 m/H X 32 mmA 防振防シ	2	36280V 0.75	L-S			○	○	○				○	○	○	○	地下 - 1 地下 - 11	三葉機庫(機) BFS-25FAB
FE-10	排 風 機	員 倉 庫	型 式 消音型ダクトファン (多翼形) 天吊形 208 φ X 808 m/H X 16 mmA 防振防シ	1	36180V 280W	L-S			○	○					○	○	○	○	員 倉 庫	三葉機庫(機) BFS-1805B
FE-11	排 風 機	従業員更衣	型 式 消音型ダクトファン (多翼形) 天吊形 208 φ X 708 m/H X 21 mmA 防振防シ	1	36180V 188W	L-S									○	○	○	○	従業員更衣	三葉機庫(機) BFS-805U
FE-12	排 風 機	シャワー室	型 式 ダクトファン (多翼形) 天吊形 防振防シ 258 φ X 808 m/H X 22 mmA 防振防シ	2	36180V 280W	L-S			○	○					○	○	○	○	シャワー室	三葉機庫(機) BFS-2805B
FE-13	排 風 機	倉庫用更衣 (HDC-5-6)	型 式 消音型ダクトファン (多翼形) 天吊形 208 φ X 168 m/H X 22 mmA 防振防シ	2	36180V 188W	L-S			○	○					○	○	○	○	倉庫用更衣 (HDC-5-6)	三葉機庫(機) BFS-585U
FE-14	排 風 機	倉庫用更衣	型 式 ダクトファン (多翼形) 天吊形 防振防シ 208 φ X 258 m/H X 26 mmA 防振防シ	2	36180V 188W	L-S			○	○					○	○	○	○	倉庫用更衣 -1.2	三葉機庫(機) BFS-885D
FE-15	排 風 機	更衣室・倉庫	型 式 消音型ダクトファン (多翼形) 天吊形 208 φ X 268 m/H X 22 mmA 防振防シ	2	36180V 188W	L-S			○	○					○	○	○	○	男子・女子更衣 庫 倉 庫	三葉機庫(機) BFS-585U
FE-16	排 風 機	倉 庫 室	型 式 消音型ダクトファン (多翼形) 天吊形 180 φ X 180 m/H X 18 mmA 防振防シ	1	36180V 50W	L-S									○	○	○	○	倉 庫 室	三葉機庫(機) BFS-485U
FE-17	排 風 機	空機庫室(1)	型 式 ラインファン 天吊形 315 φ X 1208 m/H X 25 mmA 防振防シ	1	36280V 0.4	L-S			○	○	○				○	○	○	○	空機庫室(1)	(配)29mmφ防振防シ S#315
FE-18	排 風 機	空機庫室(2-1)	型 式 ラインファン 天吊形 250 φ X 880 m/H X 25 mmA 防振防シ	1	36280V 0.15	L-S			○	○	○				○	○	○	○	空機庫室(2-1)	(配)29mmφ防振防シ S#258
FE-19	排 風 機	空機庫室(2-2)	型 式 有圧換気機 防振防シ 450 φ X 550 m/H X 15 mmA ガード付	1	36280V 82	L-S			○	○	○				○	○	○	○	空機庫室(2-2)	三葉機庫(機) ES-450TB
FE-20	排 風 機	空機庫室(3)	型 式 ラインファン 天吊形 315 φ X 1280 m/H X 25 mmA 防振防シ	1	36280V 0.4	L-S			○	○	○				○	○	○	○	空機庫室(3)	(配)29mmφ防振防シ S#315

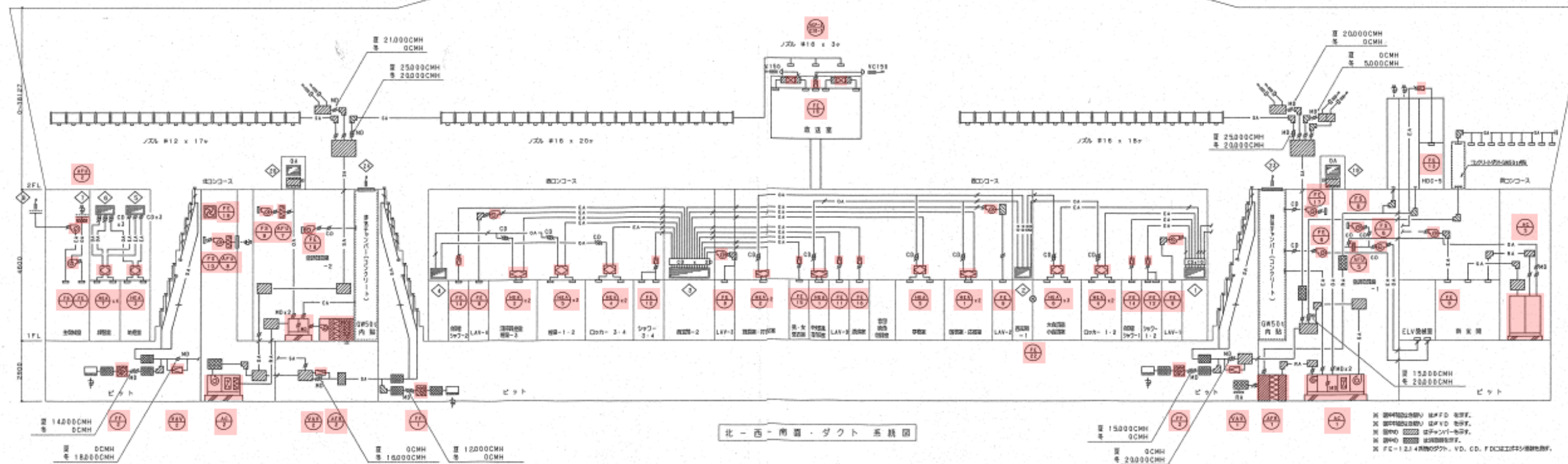
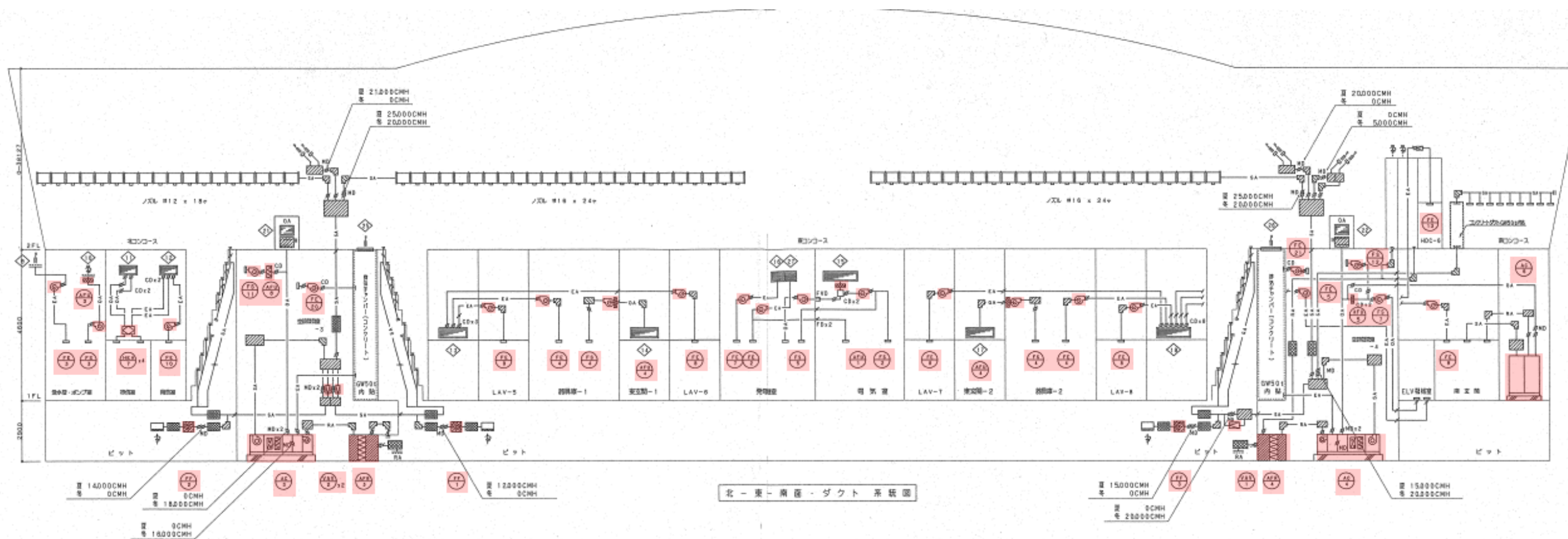
空調換気設備 機器表 (4) (既設竣工図)

赤：撤去更新機器

空調機器一覧表（５）					（注）・設置仕様は既設品とメーカー別表示機とする。・設置機器は建築工事とする。														
記号	機 器 名 称	系 統 名	機 器 仕 様	台 数	動 力		中 央 風 機 盤				現 場 盤				設 置 場 所	備 考			
					6 0 H z		空 調 工 事		空 調 工 事		電 気 工 事								
					φ・V K W	結 核 性 方 式 電 源	送 風 機 有 無	送 風 機 有 無	送 風 機 有 無	送 風 機 有 無	送 風 機 有 無	送 風 機 有 無							
FE-21	排 風 機	設備機械室（４）	型 式 サイロファン 天井形 215 φ X 1300 ㎥/H X 25 mmk 既設機付	1	34280V 5A	L-5		○	○	○							設備機械室（４） SAR400		
FE-22	排 風 機	電 機 機 房	型 式 型付換気扇 型付型 300 φ X 1000 ㎥/H X 0 mmk シャッターフェザータイプ付機	1	14180V 31W	L-5		○	○								西 主 機 - 1 ET-30E43		
HEA-1	全熱交換型換気扇		型 式 天井カセット形 天井形 200 φ X 150 ㎥/H X 15 mmk 付 属 品 ・ 他 リモコンスイッチ	3	14100V 193W	L-5		○	○	○	○	○	○	○	○	○	広 間 風 機 機 房 中 央 風 機 機 房	三重機械（機） LGH-35CF	
HEA-2	全熱交換型換気扇		型 式 天井カセット形 天井形 200 φ X 200 ㎥/H X 15 mmk 付 属 品 ・ 他 リモコンスイッチ	4	14100V 237W	L-6		○	○	○	○	○	○	○	○	○	機 房 風 機 機 房 機 房 風 機 機 房	三重機械（機） LGH-58CF	
HEA-3	全熱交換型換気扇		型 式 天井カセット形 天井形 200 φ X 300 ㎥/H X 18 mmk 付 属 品 ・ 他 リモコンスイッチ	3	14100V 208W	L-6		○	○	○	○	○	○	○	○	○	機 房 風 機 機 房	三重機械（機） LGH-58CF2	
HEA-4	全熱交換型換気扇		型 式 天井カセット形 天井形 200 φ X 400 ㎥/H X 18 mmk 付 属 品 ・ 他 リモコンスイッチ	4	14100V 348W	L-6		○	○	○	○	○	○	○	○	○	機 房 風 機 機 房 機 房 風 機 機 房	三重機械（機） LGH-65CF2	
HEA-5	全熱交換型換気扇		型 式 天井カセット形 天井形 250 φ X 500 ㎥/H X 18 mmk 付 属 品 ・ 他 リモコンスイッチ	3	14100V 580W	L-6		○	○	○	○	○	○	○	○	○	機 房 風 機 機 房 機 房 風 機 機 房	三重機械（機） LGH-80CF2	
HEA-6	全熱交換型換気扇		型 式 天井カセット形 天井形 250 φ X 750 ㎥/H X 18 mmk 付 属 品 ・ 他 リモコンスイッチ	3	14100V 608W	L-6		○	○	○	○	○	○	○	○	○	機 房 風 機 機 房 機 房 風 機 機 房	三重機械（機） LGH-100CF2	
HEA-7	全熱交換型換気扇		型 式 天井カセット形 天井形 250 φ X 800 ㎥/H X 18 mmk 付 属 品 ・ 他 リモコンスイッチ（設置機と合々1台とする。）	8	34280V 595W	L-6		○	○	○	○	○	○	○	○	○	機 房 風 機 機 房 機 房 風 機 機 房	三重機械（機） LGH-80CF2	
FF-1	換 気 送 風 機	AC-2 AC-3	型 式 消音ボックス付両面送風機 12000 ㎥/H X 30 mmk 付 属 品 ・ 他 スプリング調整機台	2	34280V 37	L-6		○	○	○							東 井 間 風 機 西 井 間 風 機	（機）2台設置機 MFC81-5	
FF-2	換 気 送 風 機	AC-2 AC-3	型 式 消音ボックス付両面送風機 14000 ㎥/H X 30 mmk 付 属 品 ・ 他 スプリング調整機台	2	34280V 37	L-6		○	○	○							東 井 間 風 機 北 井 間 風 機	（機）2台設置機 MFC81-5	
FF-3	換 気 送 風 機	AC-1 AC-4	型 式 消音ボックス付両面送風機 15000 ㎥/H X 30 mmk 付 属 品 ・ 他 スプリング調整機台	2	34280V 55	L-6		○	○	○							東 井 間 風 機 西 井 間 風 機	（機）2台設置機 MFC81-5	
VAR-1	可 変 風 量 機	AC-1 AC-4	型 式 電子式 5000 ㎥/H 全熱機機付	2	AC24V												東 井 間 風 機 西 井 間 風 機	EFC039-（機）	
VAR-2	可 変 風 量 機	AC-2（西） AC-2（東） AC-3（西） AC-3（東）	型 式 電子式 4000 ㎥/H 全熱機機付	4	AC24V												西 井 間 風 機 北 井 間 風 機 東 井 間 風 機 西 井 間 風 機	EFC039-（機）	

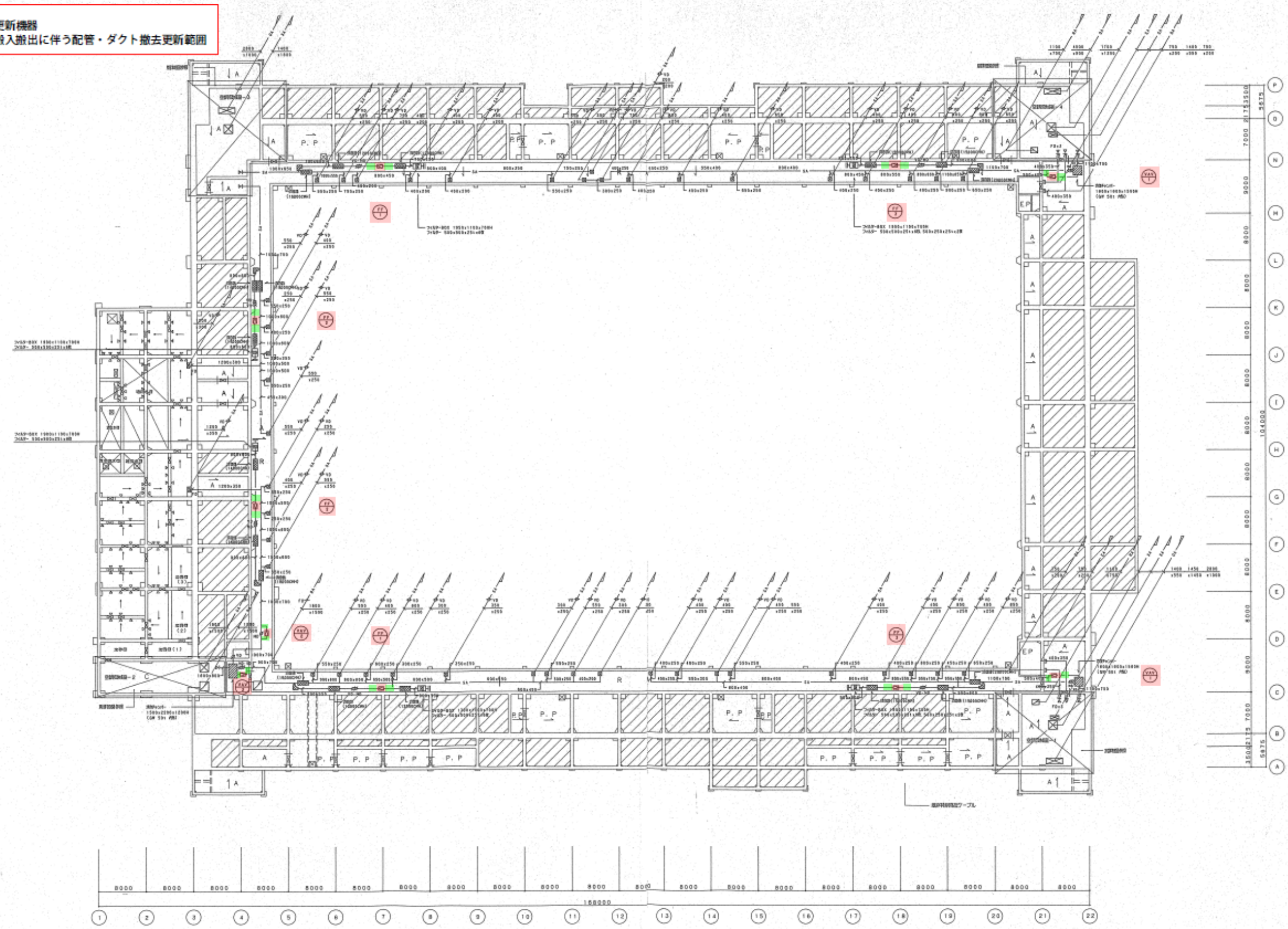
記 号	機 器 名 称	系 統 名	機 器 仕 様	台 数	動 力		中 央 風 機 盤		現 場 盤				設 置 場 所	備 考			
					6 0 H z		空 調 工 事		空 調 工 事		電 気 工 事						
					φ・V	結 核 性 方 式 電 源	送 風 機 有 無	送 風 機 有 無	送 風 機 有 無	送 風 機 有 無	送 風 機 有 無	送 風 機 有 無					
					K W												

空調換気設備 機器表（5）（既設竣工図）

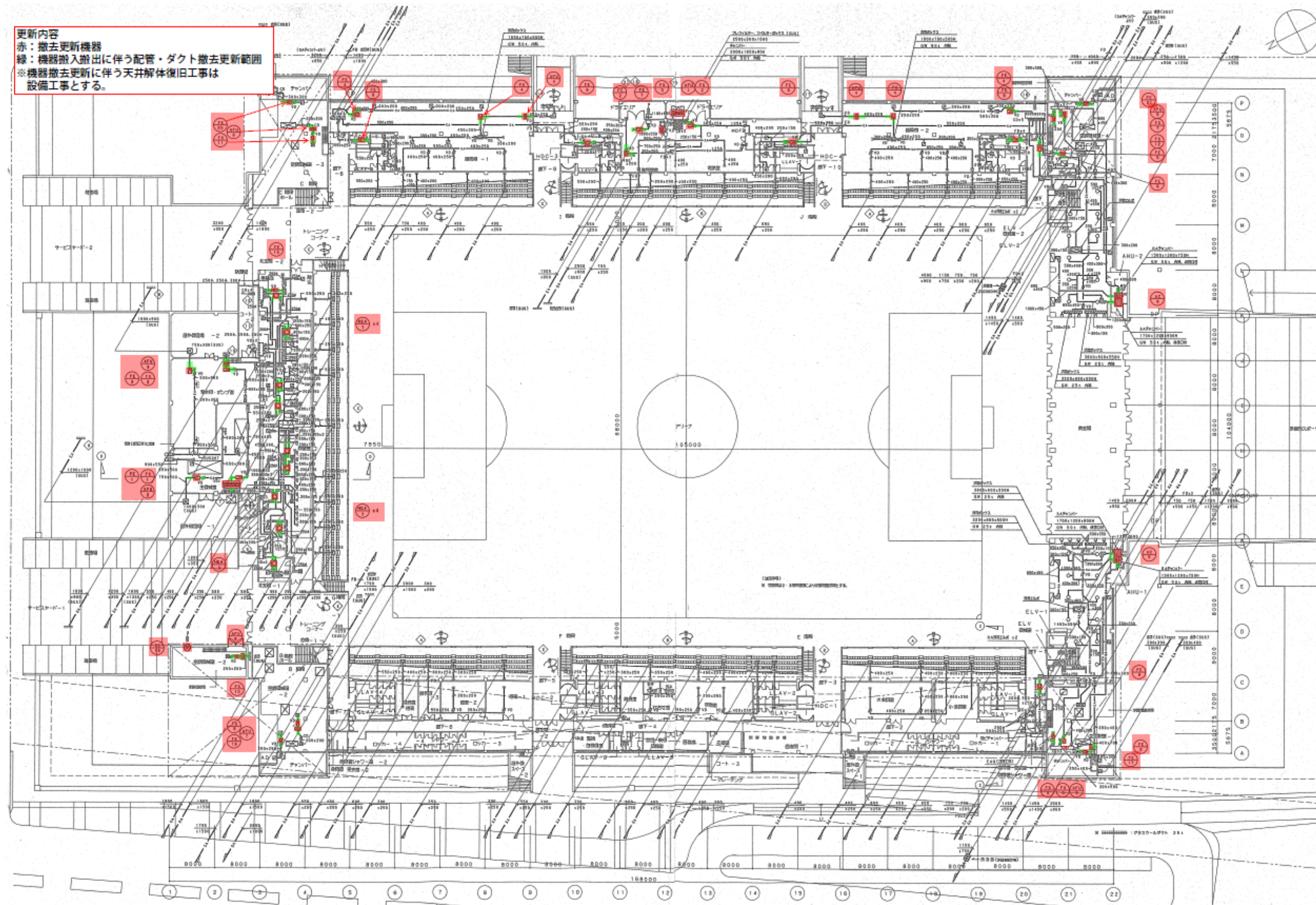


空調換気ダクト設備 系統図 (既設竣工図)

更新内容
 赤：撤去更新機器
 緑：機器搬入搬出に伴う配管・ダクト撤去更新範囲

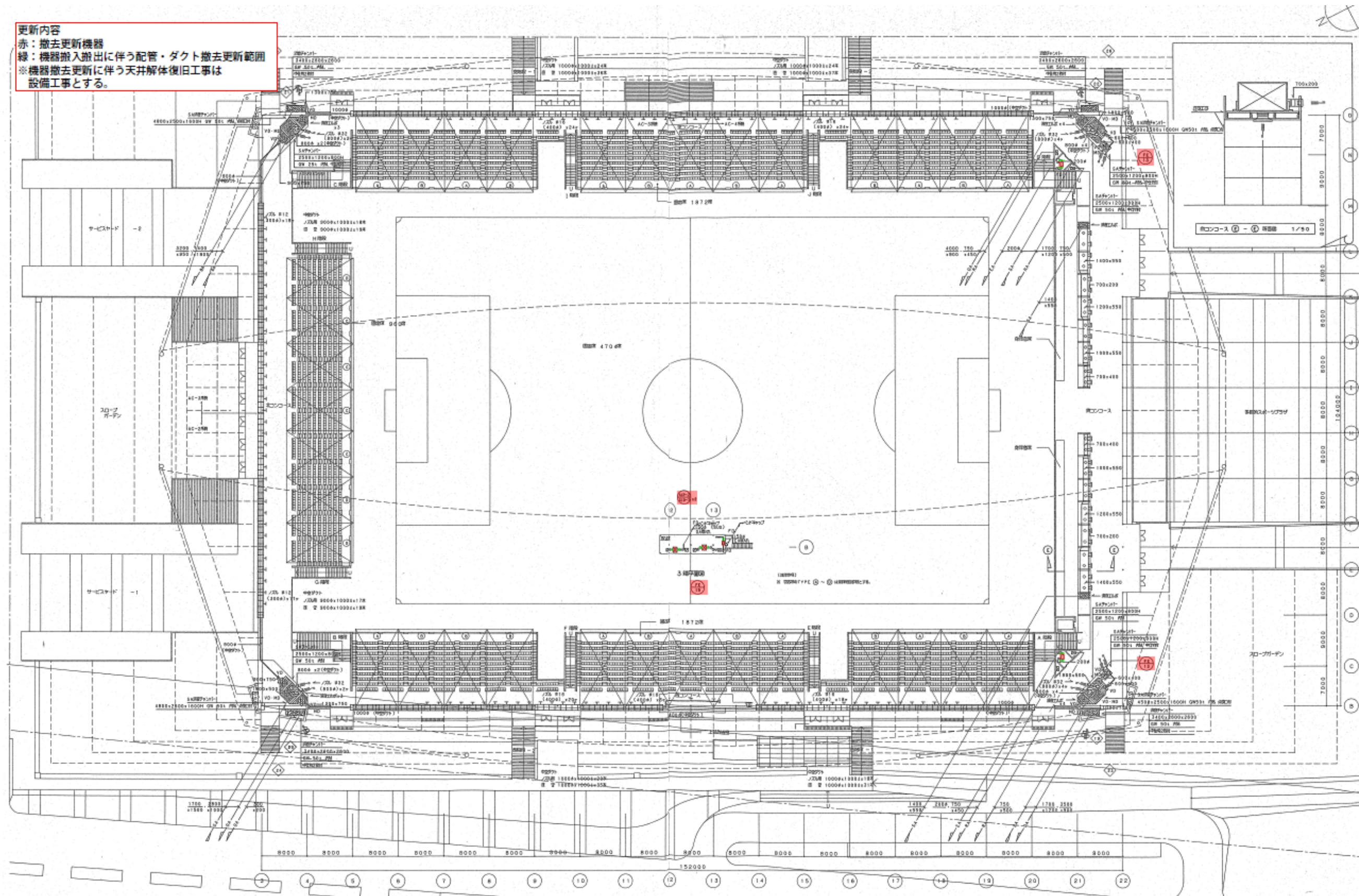


空調換気ダクト設備 ピット平面図 (既設竣工図)

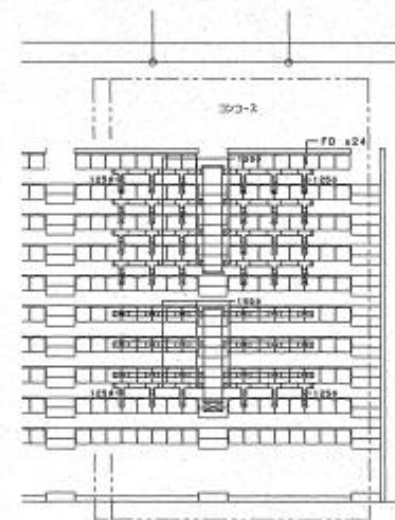


空調換気ダクト設備 1階平面図（既設竣工図）

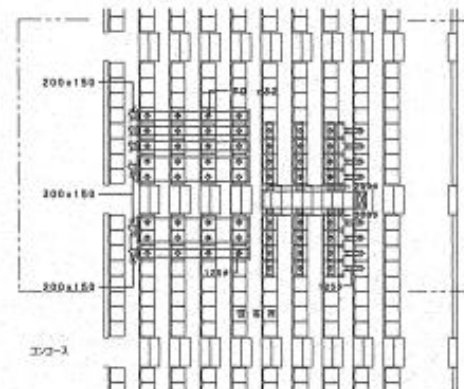
更新内容
 赤：撤去更新機器
 緑：機器搬入搬出に伴う配管・ダクト撤去更新範囲
 ※機器撤去更新に伴う天井解体復旧工事は
 設備工事とする。



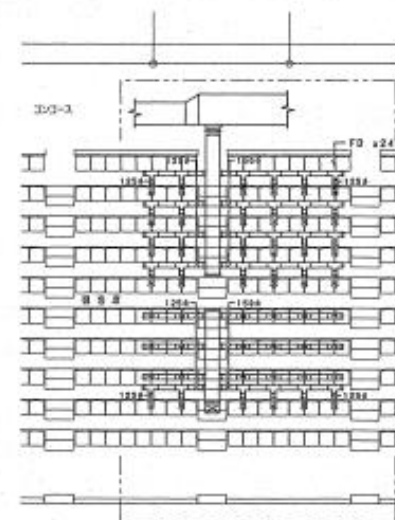
空調換気ダクト設備 2・3階平面図（既設竣工図）



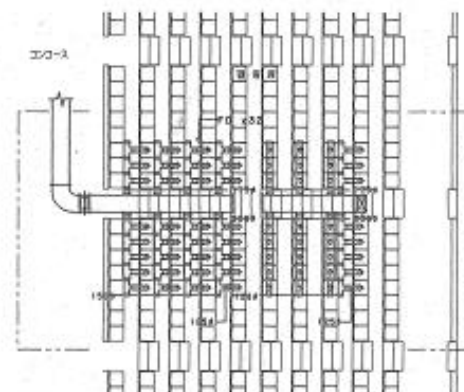
145mm 又は 155mm 間
8mm x 8mm = 8mm (取付口)
観客席ダクト詳細図(A TYPE) S=1/100



145mm 間
8mm x 8mm = 8mm (取付口)
観客席ダクト詳細図(C TYPE) S=1/100



145mm 間
8mm x 8mm = 8mm (取付口)
観客席ダクト詳細図(B TYPE) S=1/100

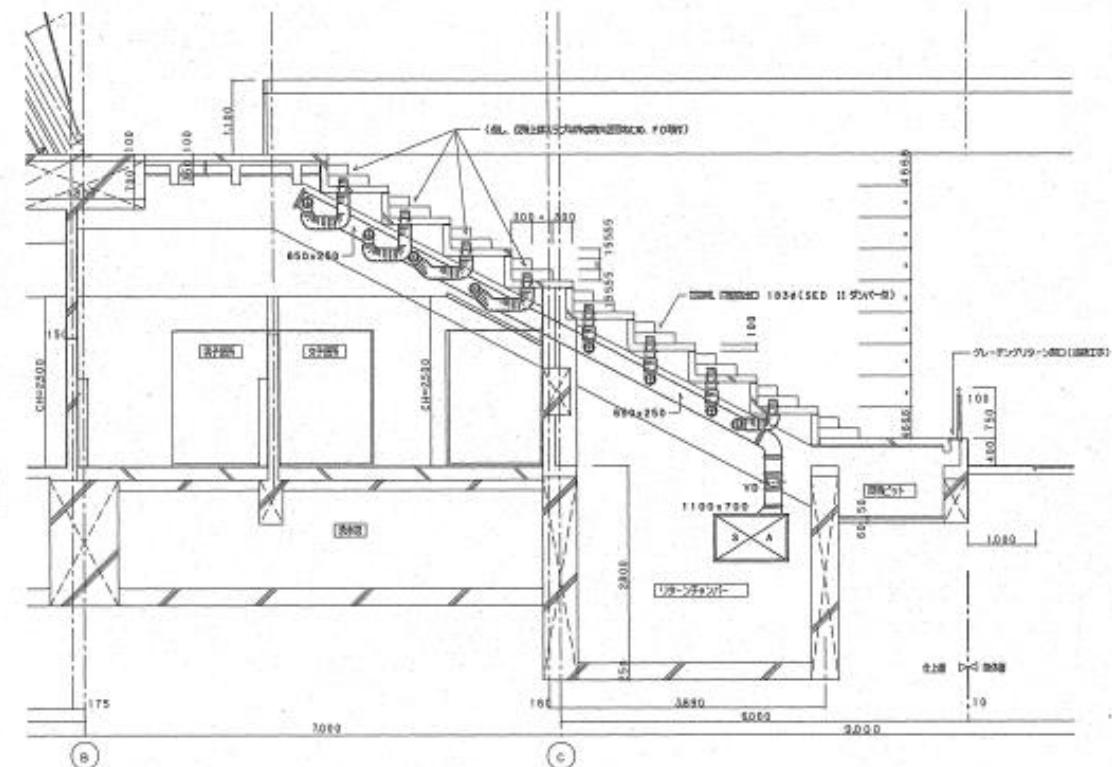


130mm 間
8mm x 8mm = 8mm (取付口)
観客席ダクト詳細図(D TYPE) S=1/100

【注】
※ 観客席下のダクトは、125mm x 125mm (取付口) の
※ 取付口は、観客席下のダクトは、125mm x 125mm (取付口) の

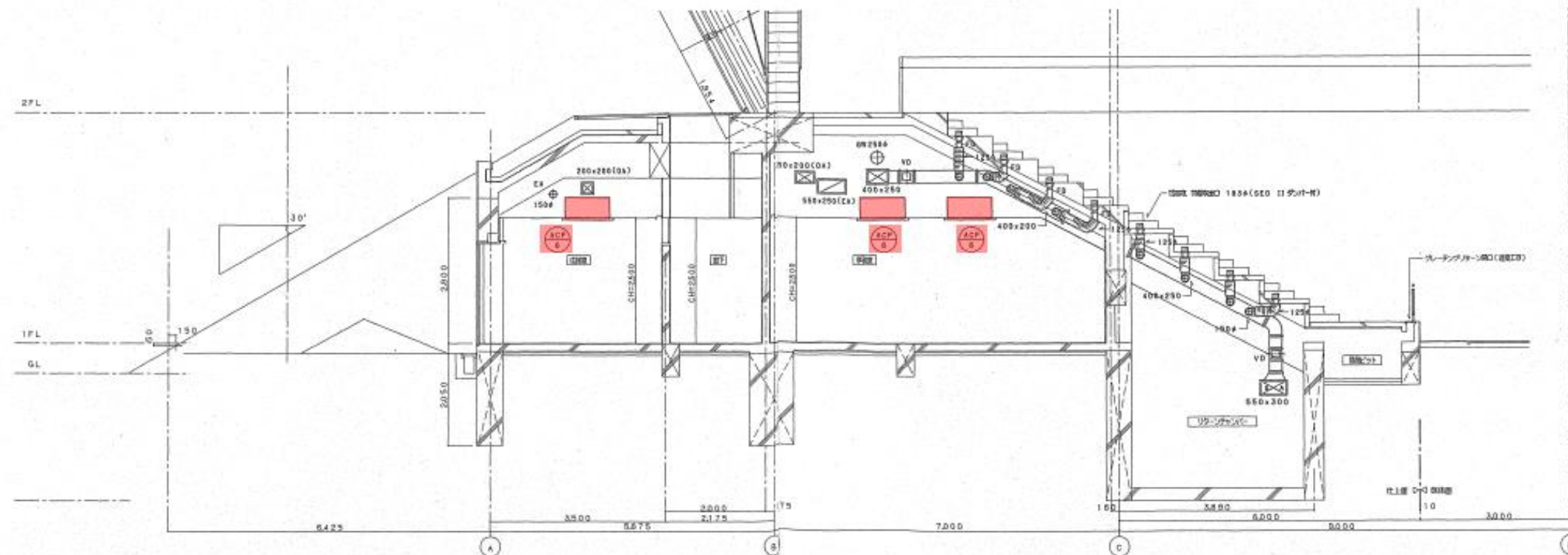
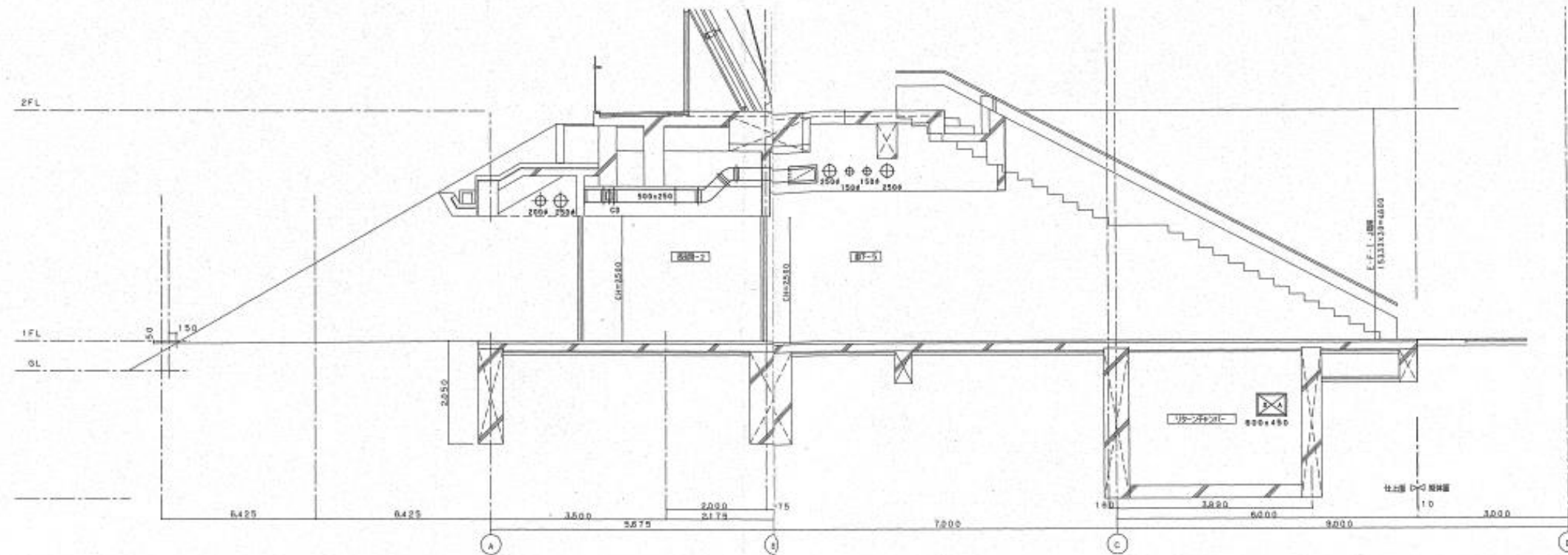
【注】
※ 観客席下のダクトは、125mm x 125mm (取付口) の
※ 取付口は、観客席下のダクトは、125mm x 125mm (取付口) の

【注】
※ 観客席下のダクトは、125mm x 125mm (取付口) の
※ 取付口は、観客席下のダクトは、125mm x 125mm (取付口) の

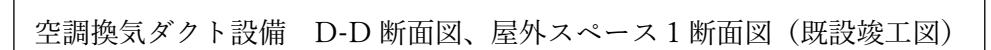


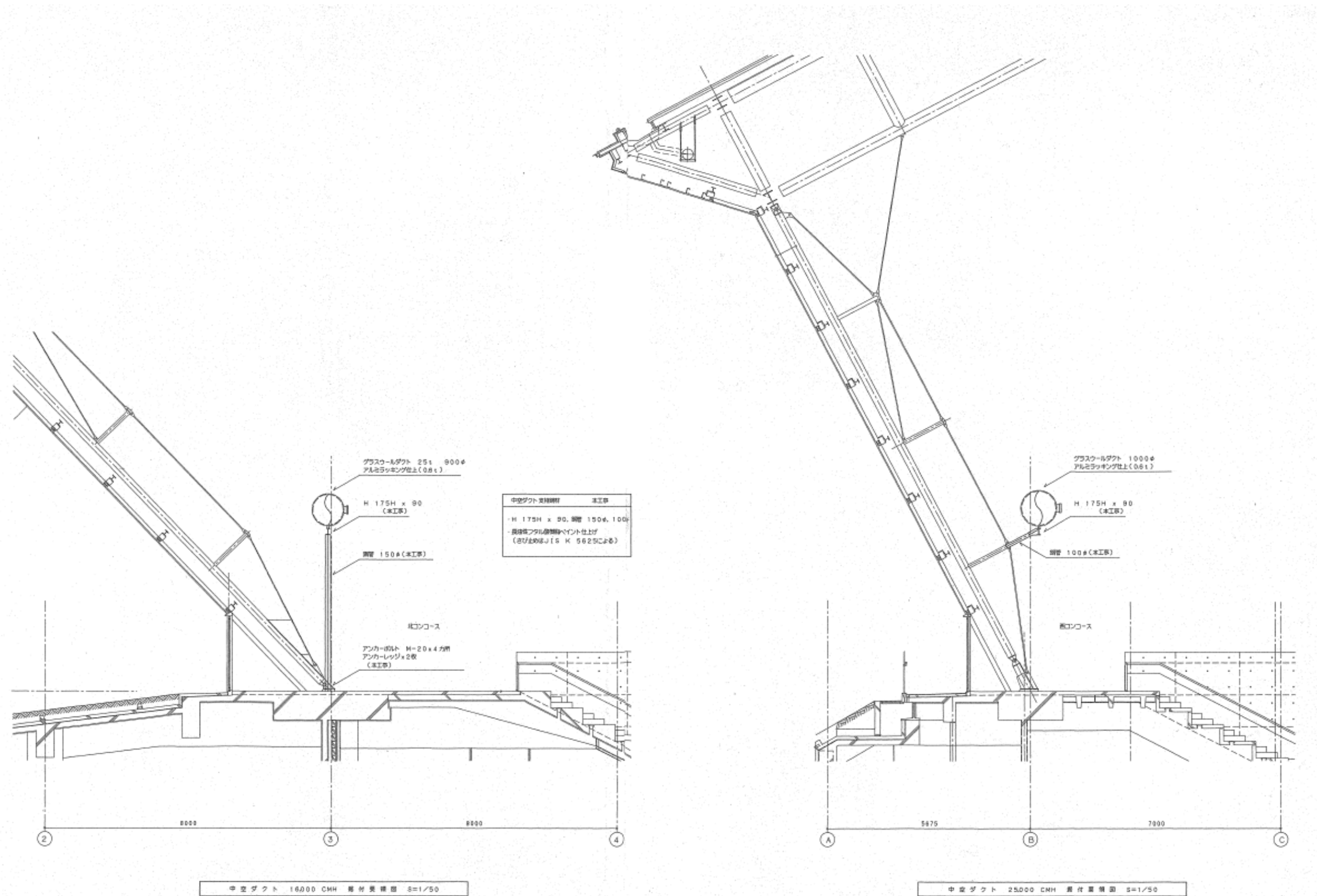
C - C 断面図 S=1/50

空調換気ダクト設備 観客席下部ダクト詳細図・断面図 (既設竣工図)



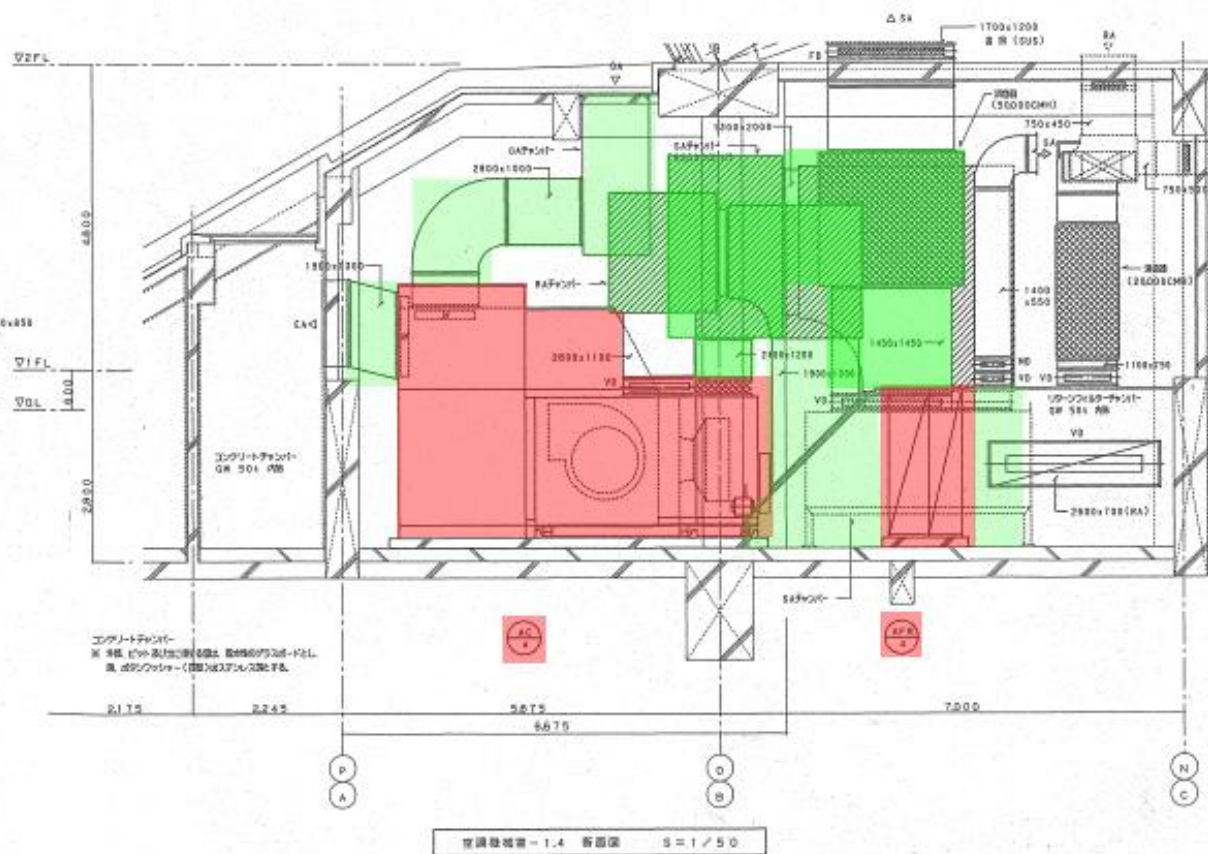
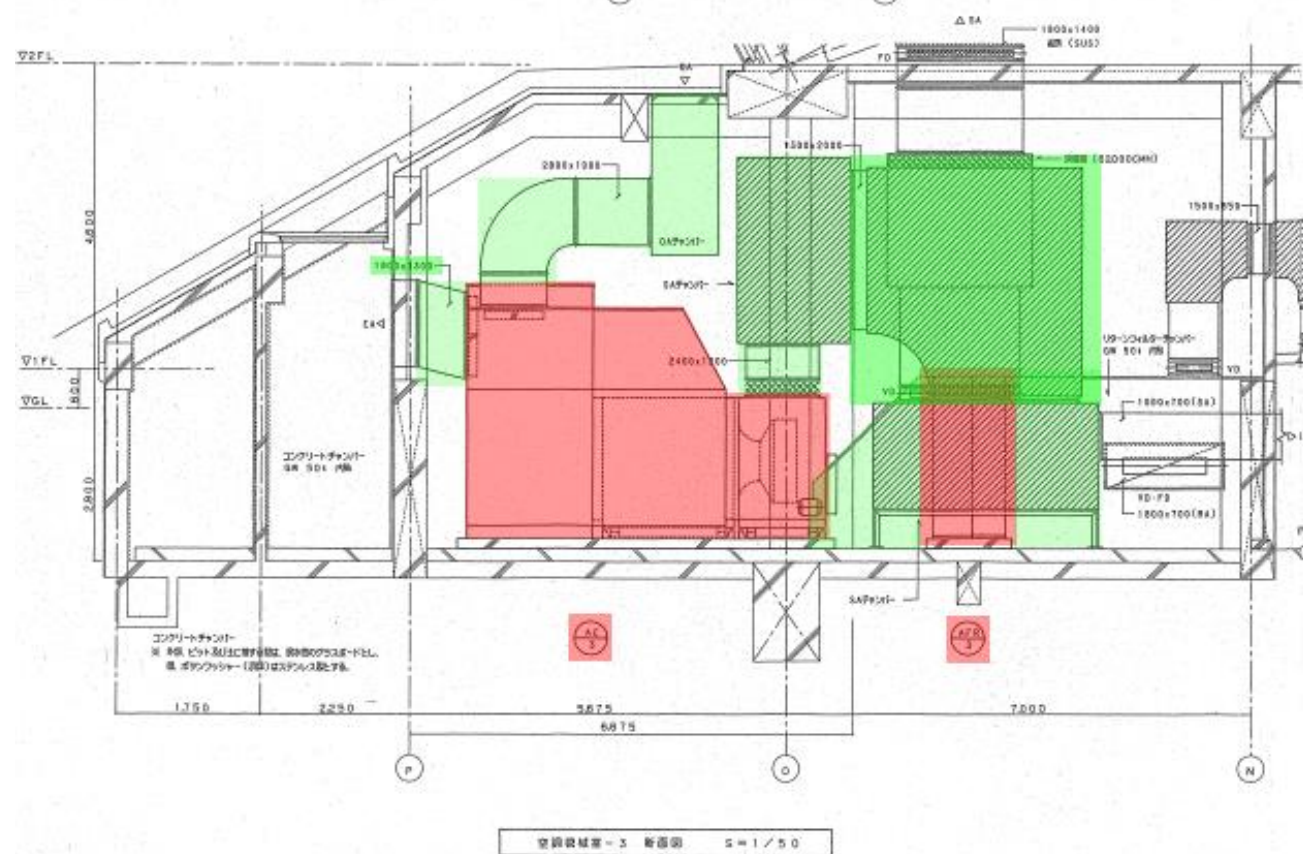
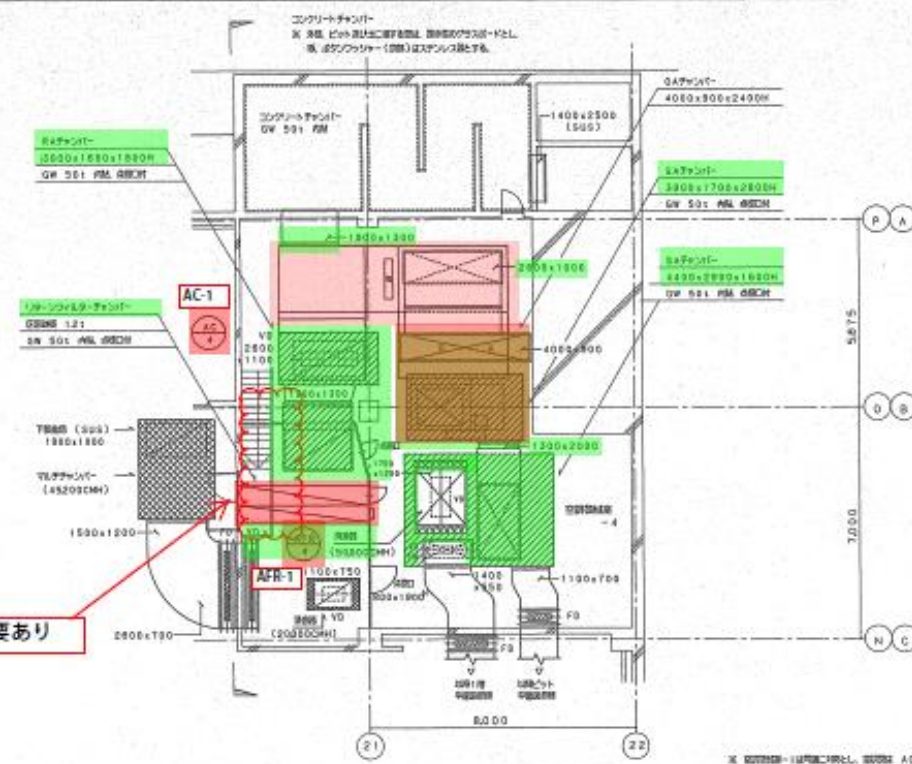
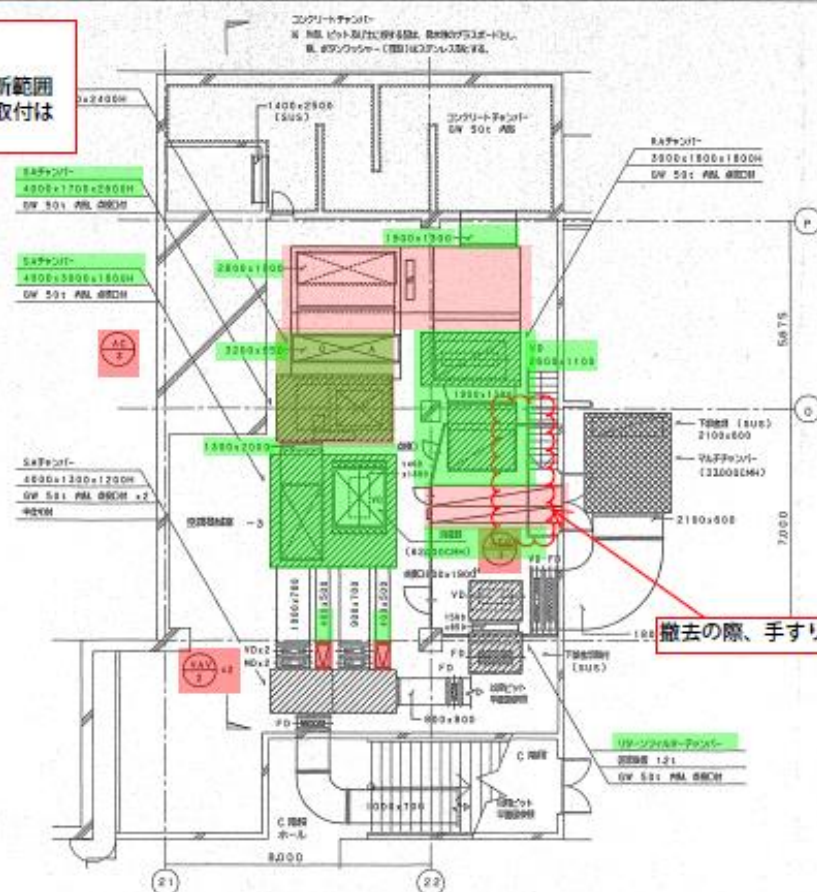
空調換気ダクト設備 A-A 断面図、B-B 断面図（既設竣工図）





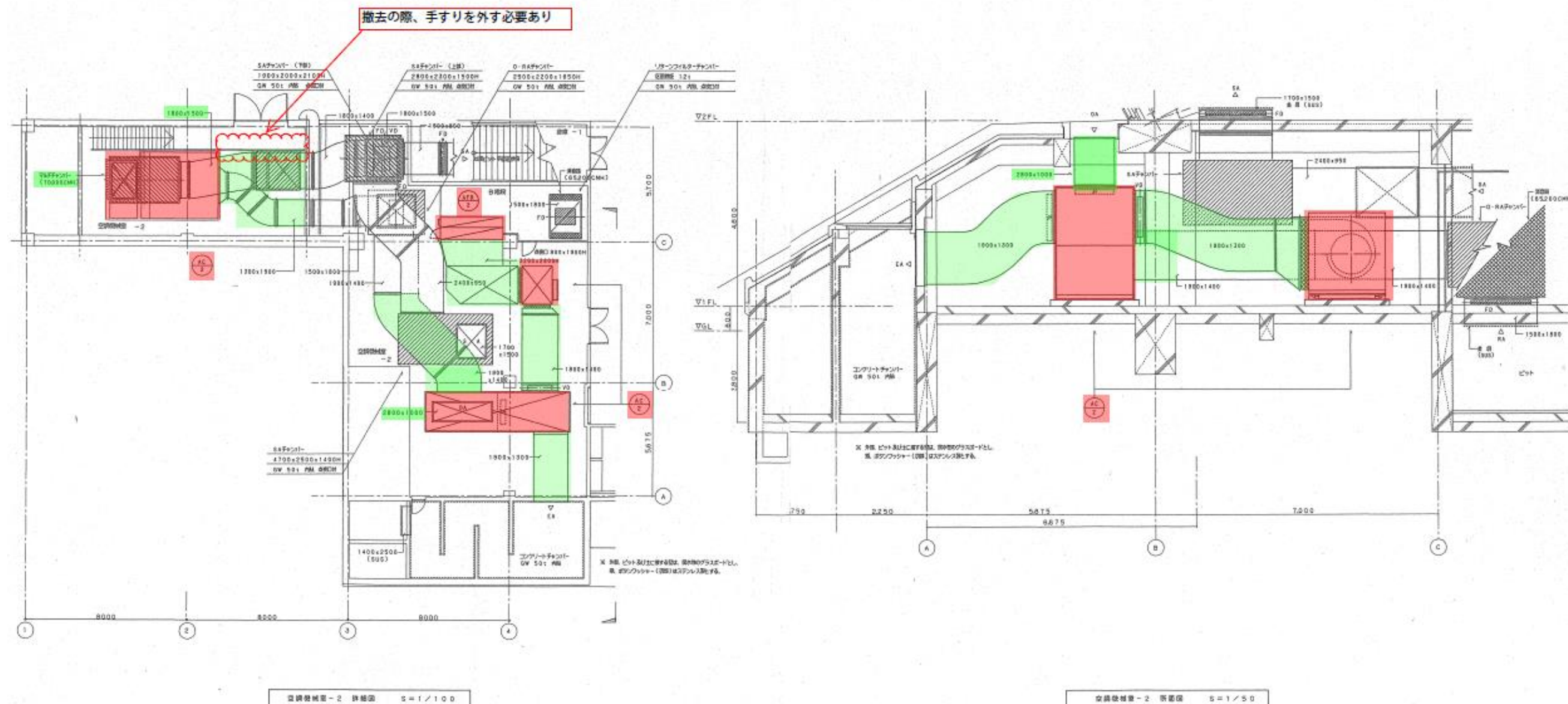
空調換気ダクト設備 中空ダクト据付要領図 (既設竣工図)

更新内容
 赤：撤去更新機器
 緑：機器搬入搬出に伴う配管・ダクト撤去更新範囲
 ※機器解体搬出・搬入に伴う手すり取外し再取付は設備工事とする。

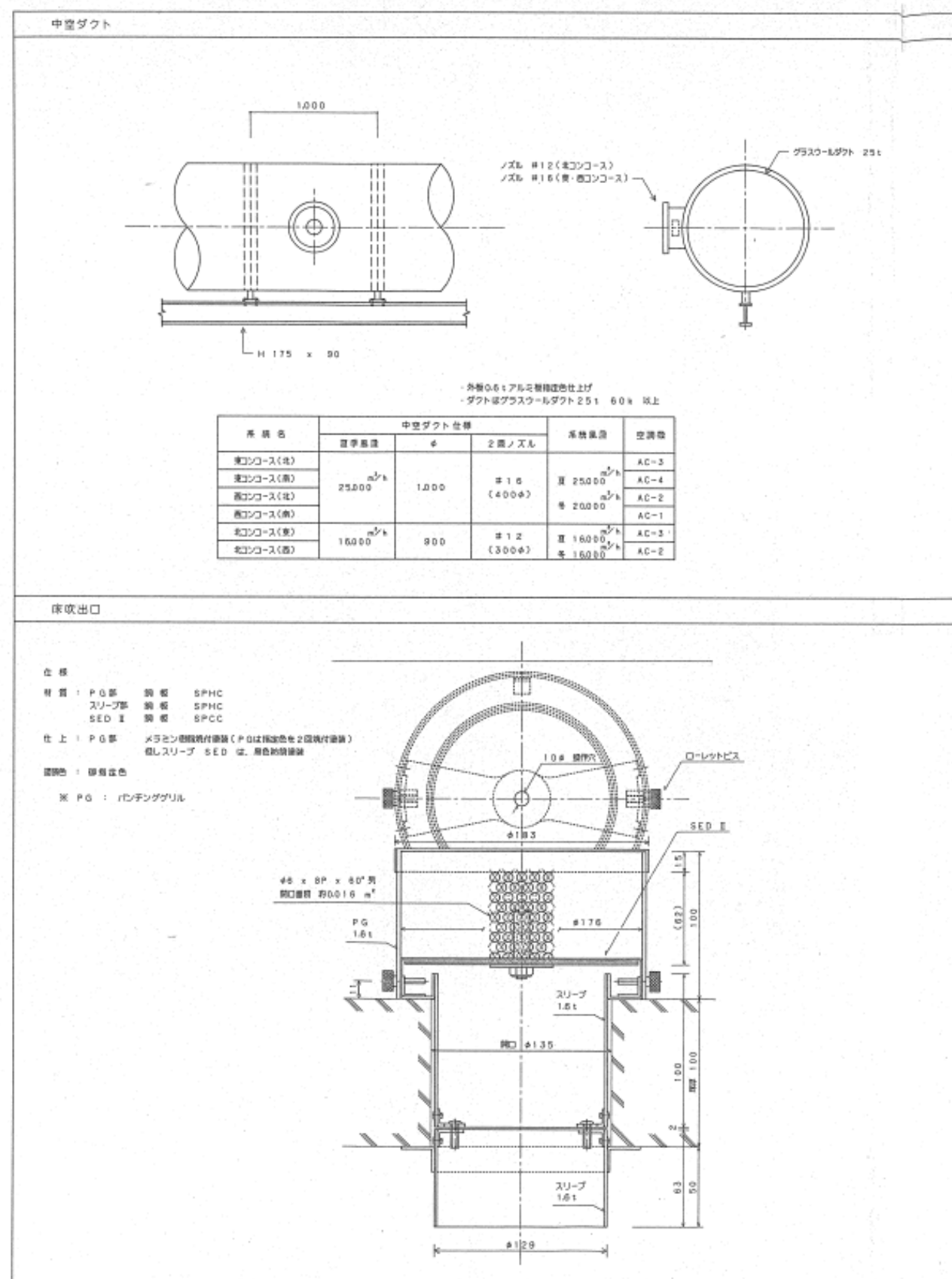


空調換気ダクト設備 空調機械室-1,3,4 詳細図・断面図 (既設竣工図)

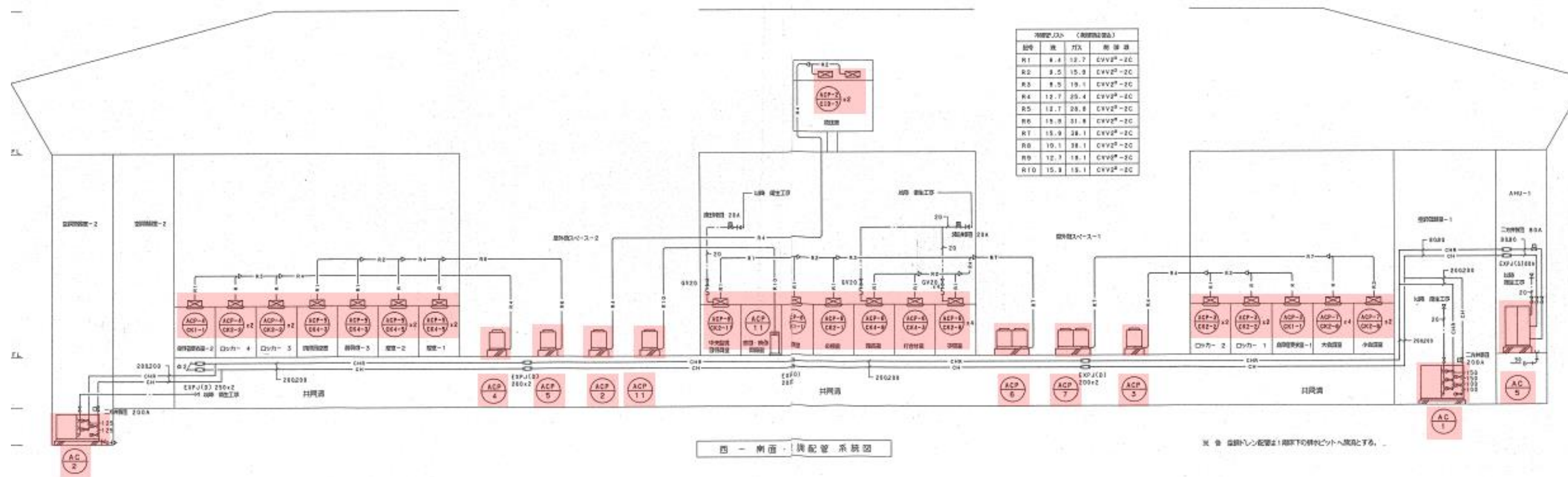
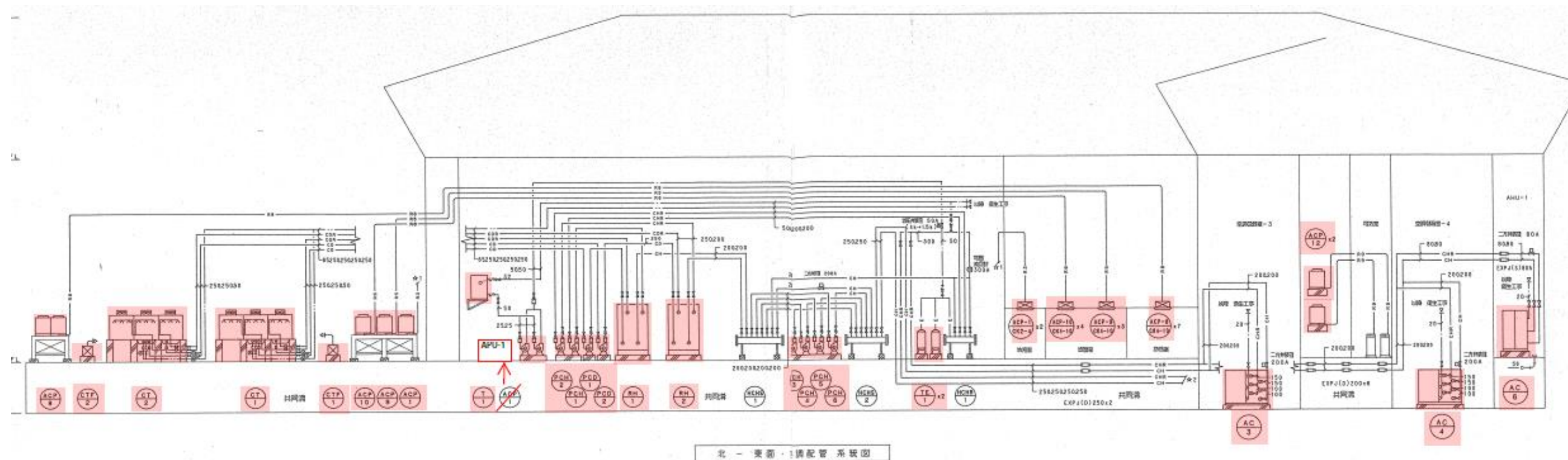
更新内容
 赤：撤去更新機器
 緑：機器搬入搬出に伴う配管・ダクト撤去更新範囲
 ※機器解体搬出・搬入に伴う手すり取外し再取付は
 設備工事とする。



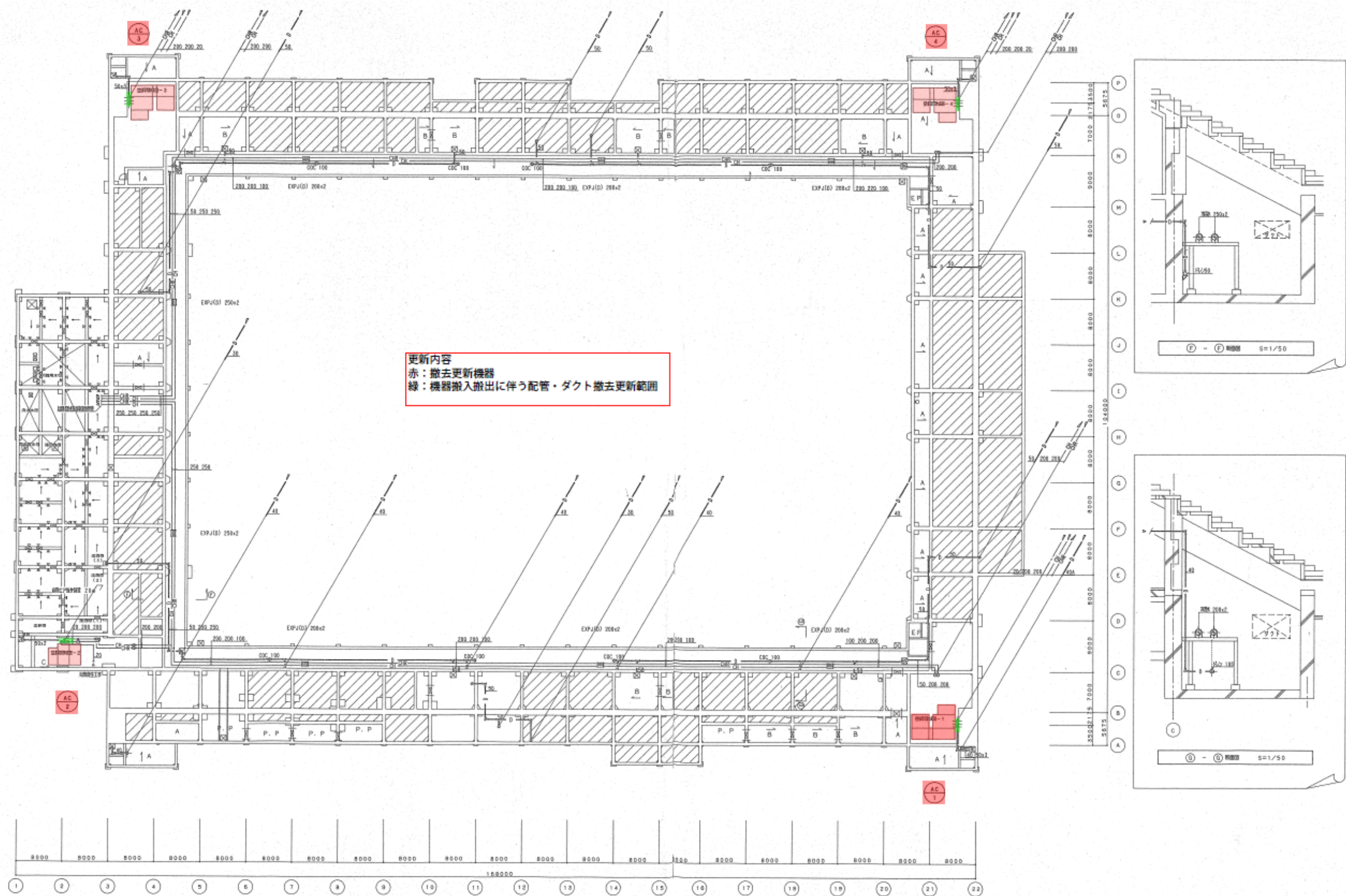
空調換気ダクト設備 空調機械室-2 詳細図・断面図（既設竣工図）

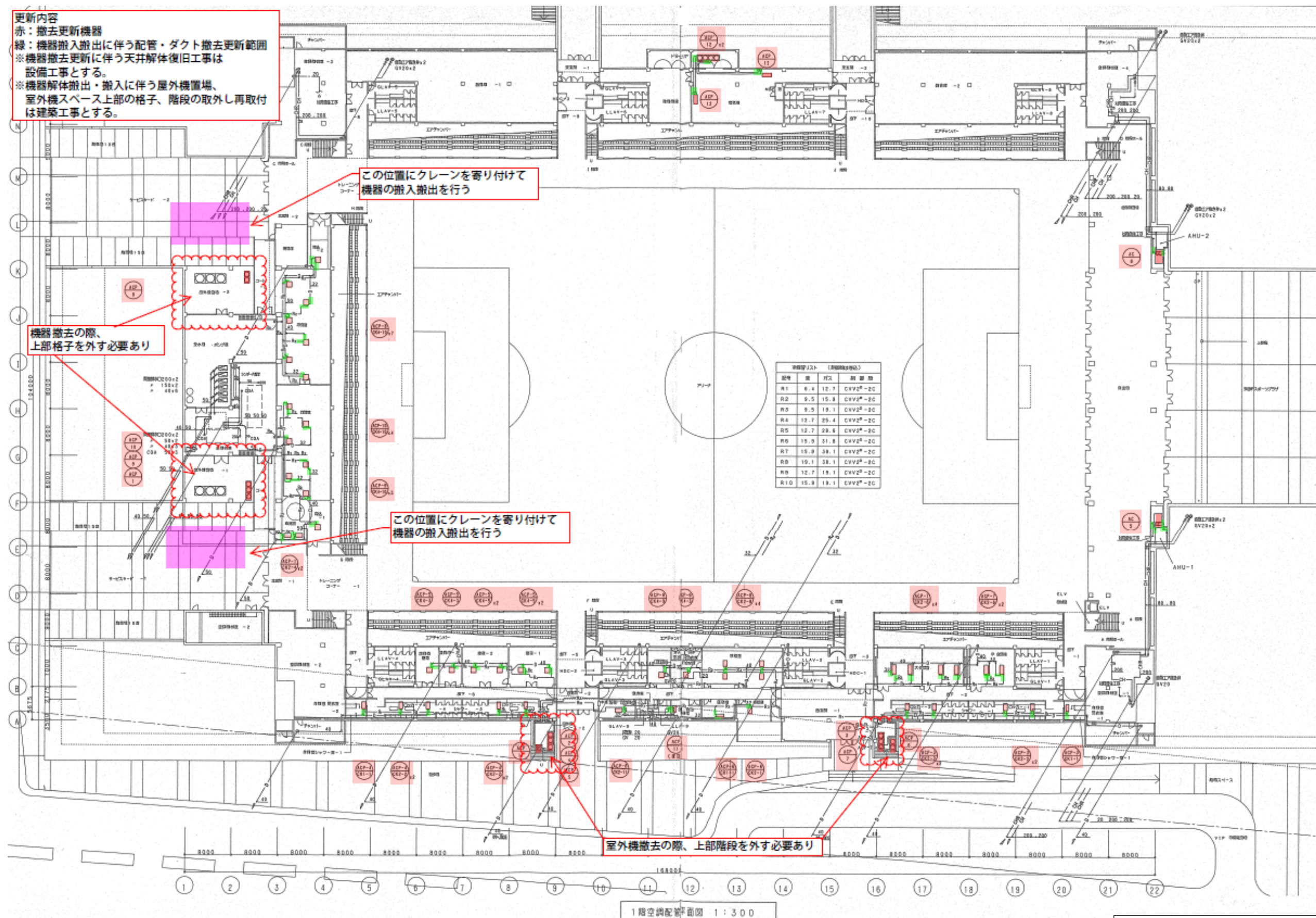


空調換気ダクト設備 中空ダクト及び床吹出口詳細図 (既設竣工図)



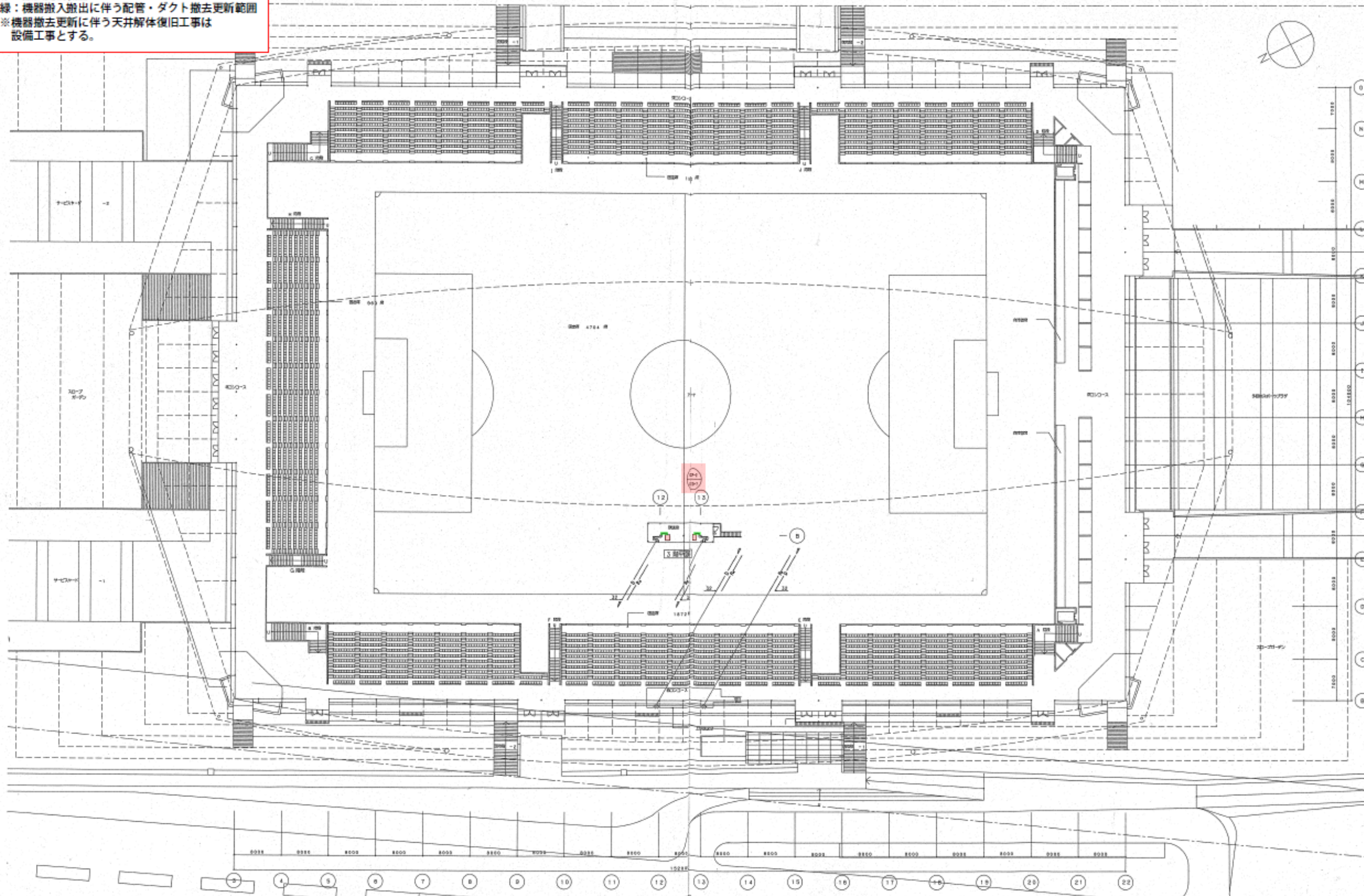
空調配管設備 系統図 (既設竣工図)





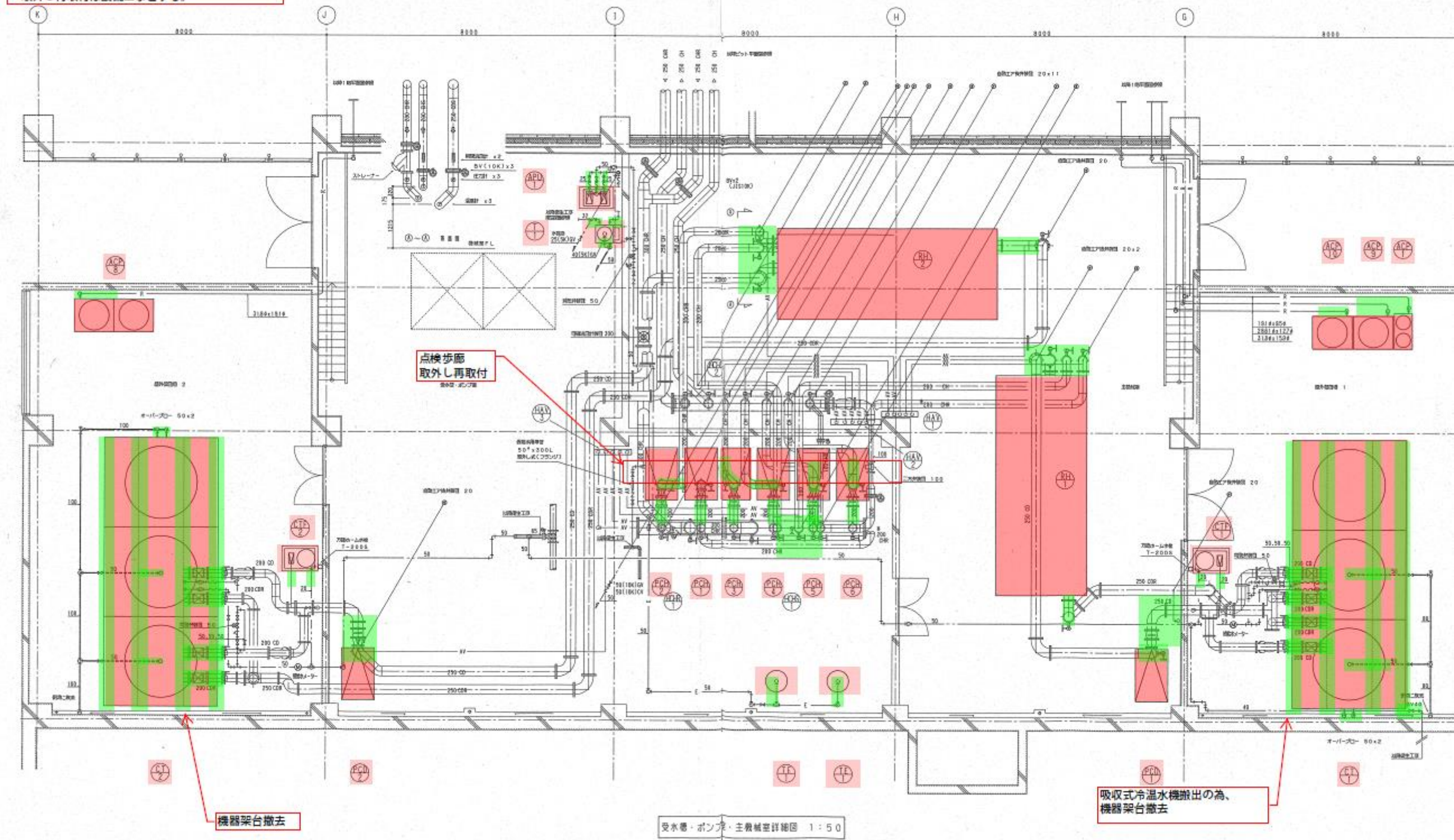
空調配管設備 1階平面図 (既設竣工図)

更新内容
 赤：撤去更新機器
 緑：機器搬入搬出に伴う配管・ダクト撤去更新範囲
 ※機器撤去更新に伴う天井解体復旧工事は
 設備工事とする。



空調配管設備 2・3階平面図（既設竣工図）

更新内容
 赤：撤去更新機器
 緑：機器撤入撤出に伴う配管・ダクト撤去更新範囲
 ※ポンプ撤去撤出・撤入に伴う点検歩廊の
 取外し再取付は設備工事とする。

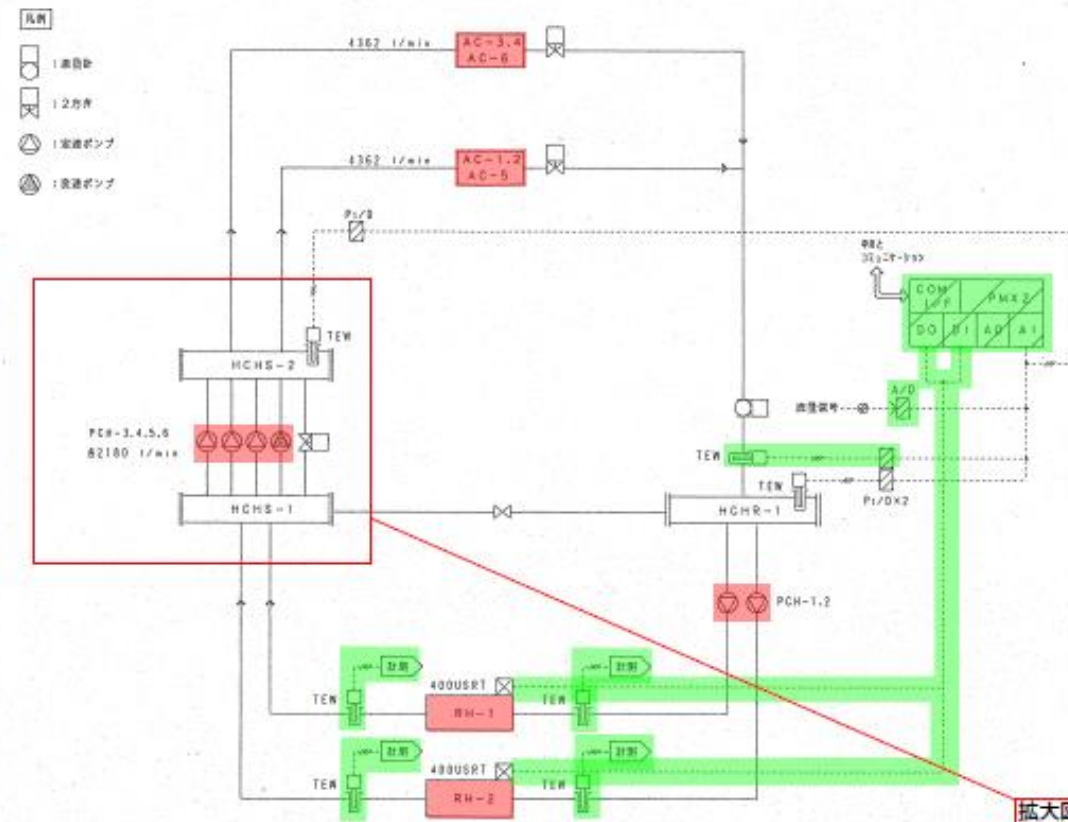


空調配管設備 受水槽・ポンプ室、主機械室詳細図（既設竣工図）

自動制御設備更新に伴う省エネ提案資料

○熱源機器の更新に伴う自動制御設備の更新、省エネ提案内容を下記に記載しました。
1.更新する機器に関する自動制御設備工事はすべて更新とする。
※ただし、中央監視設備については令和2年に更新済みの為、今回の改修工事からは対象外とします。

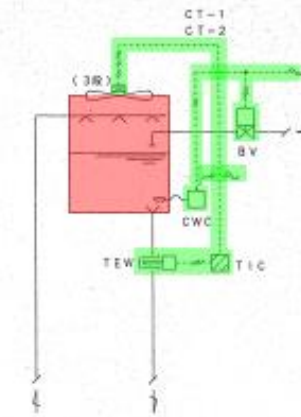
凡例
赤■：撤去更新機器
緑■：機器更新に伴う自動制御更新範囲



<制御説明>
1. 冷凍水発生側制御
熱源機器により冷凍水発生側の必要流量を確保し、下図のように発停制御を行う。(ローテーション方式)
図、冷凍水側の能力の確保等の検証のため、圧縮機により調整、送水量により調整の修正を行う。
2. 中央監視システムとの連携(管理・監視)

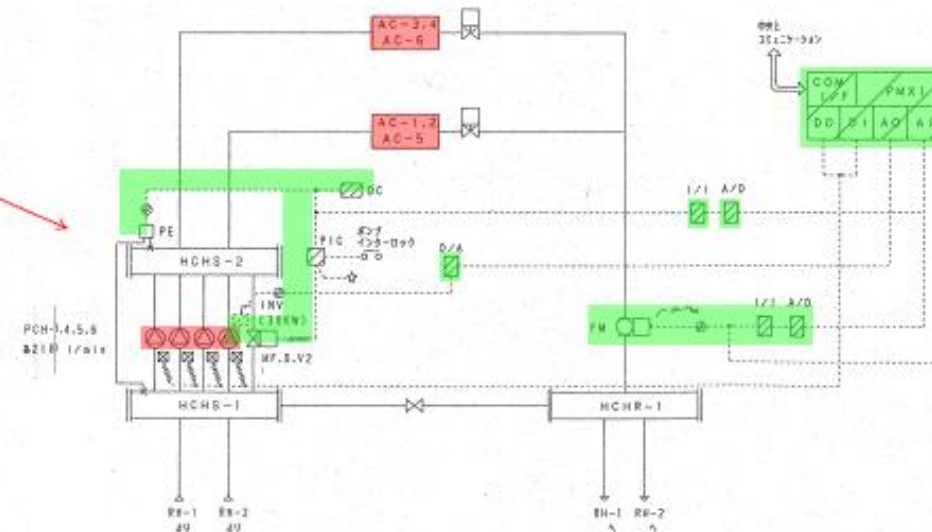
[補記]
1. 冷凍水発生側と1次冷凍水ポンプ、冷凍水ポンプ及び冷却ファンとの連鎖シーケンス並びにインターロック工事は電気設備工事。
2. INVは電気設備外とする。

冷凍サイクル図
②:ERP-1室内



<制御説明>
1. 冷却水温度によるファン発停制御を行う。(3段)
2. 送水量による発停制御を行う。

冷却ファン制御 2セット
②:ERP-1室内

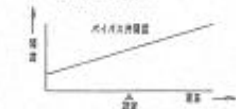


<補記>インバータ側(30KVA)は電気設備外とし、インバータ側1次配線及び2次配線後も電気工事とする。

熱源2次側制御 1セット
②:ERP-1室内

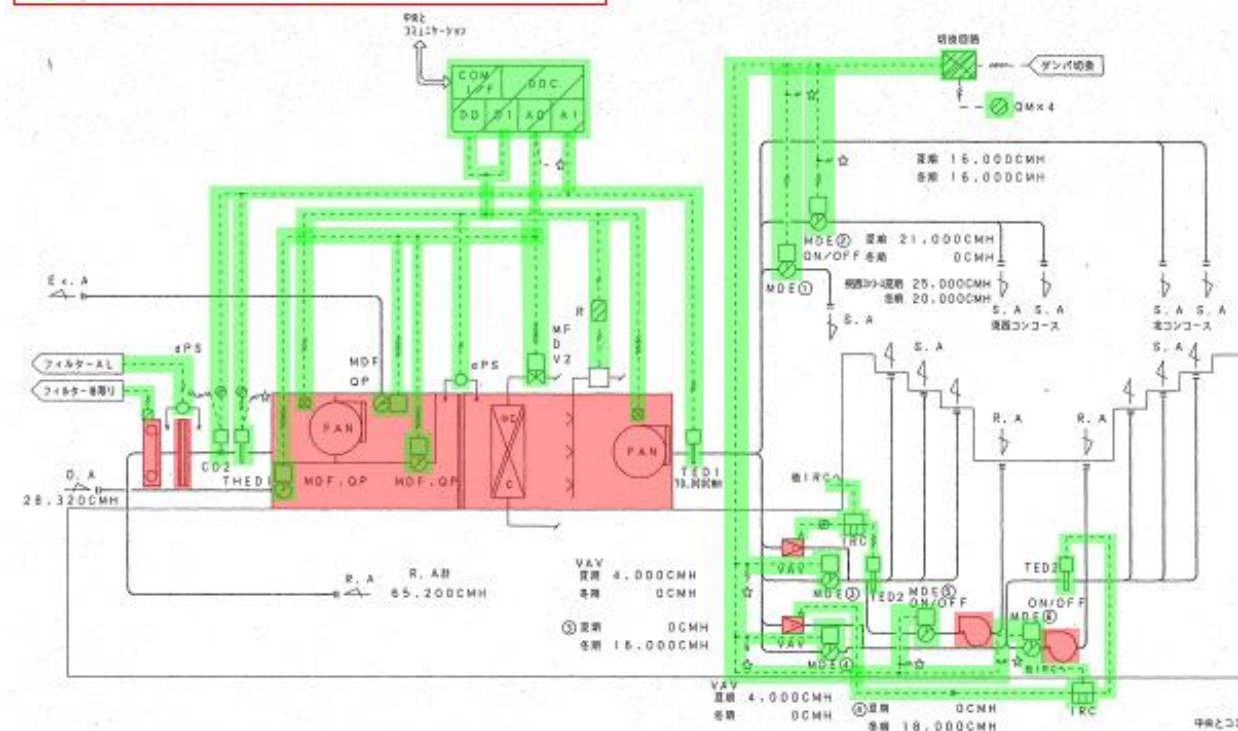


2. ヘッダーバイパス制御
ポンプの稼働状態を監視し、またヘッダー側の流量を一定にし、制御を安定させる為、ポンプバイパス側の流量制御を行う。ヘッダー側の流量により、インバータの目標流量制御を行う。



3. 中央監視システムとの連携(管理・監視)

凡例
赤■：撤去更新機器
緑■：機器更新に伴う自動制御更新範囲



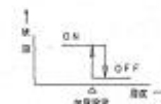
＜制御説明＞

1. 温度制御 (室温によるカスケード制御を含む)
室内温度により下図のように給気温度設定を発生。冷凍水2方式。
外気ダンパの制御動作を行う。
但し、外気ダンパは外気冷房有効時のみとする。



2. 温度制御

2. 温度制御
室温により下図の様に給気温度のON/OFF制御を行う。



3. CO2制御

3. CO2制御
CO2濃度検出により室温CO2濃度を検出し外気/送風/排気ダンパの制御を行う。
外気ダンパについては、温度制御(外気冷房時)とCO2制御の
要求量の高い方の設定になる。



外気冷房時
外気が以下の条件を満たす場合に外気冷房が
有効であると判断し、外気冷房制御を行う。
・外気温度 < 室温
・外気エンタルピー < 室温エンタルピー
・外気湿度 < 上湿度
・外気風速 > 下湿度

空調機制御(1) 2セット
(AC-2, 3)

4. ウォーミングアップ制御及びダンパ出力調整制御(CO2制御含む)

動作表

	外気冷房時	外気ダンパ	調気ダンパ	送気ダンパ
ウォーミングアップ中	強制	0%	0%	100%
	有効	温度制御	温度制御	100%-外気ダンパ開度
ウォーミングアップ終了	強制	最小開度またはCO2制御	最小開度またはCO2制御	100%-外気ダンパ開度
	有効	温度制御またはCO2制御	温度制御またはCO2制御	100%-外気ダンパ開度
空調停止時	0%	0%	0%	100%

※ ウォーミングアップ中は温度制御(外気冷房時)の最小開度を0%とする。

5. 給気温度リミット制御

5. 給気温度リミット制御
給気温度を一定範囲(上限・下限)で維持する為の制御を行う。

6. 空調機停止時のインターロック制御

6. 空調機停止時のインターロック制御
(対象：ダンパ/2方式/加温器)

7. 中央監視システムとの連携

7. 中央監視システムとの連携
(負荷、監視、温度設定、湿度設定)

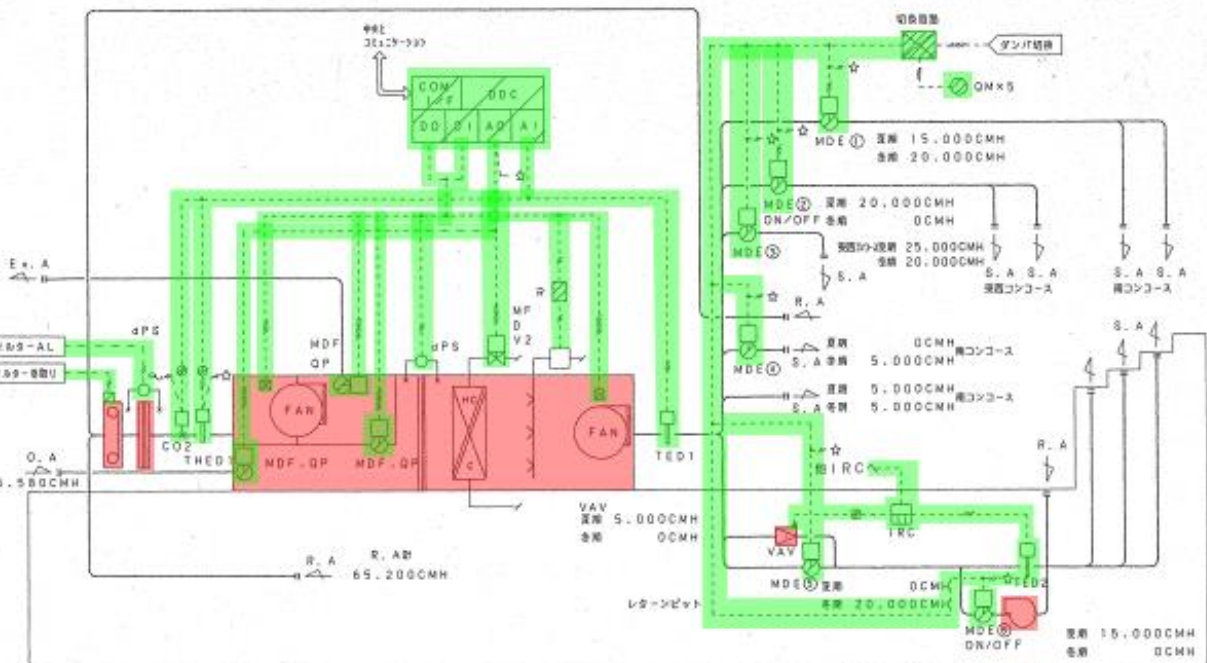
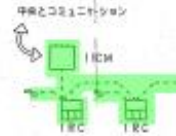
8. 検出値に基づくVAV制御

ダンパ動作表

	MDE①	MDE②	MDE③	MDE④	MDE⑤	MDE⑥
室温	100	②	X	X	100	100
湿度	①	X	③	④	X	X

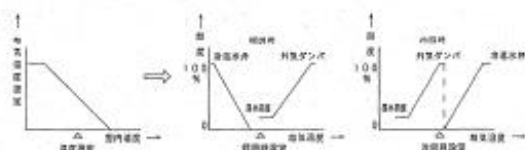
①：任意開度 ②：任意開度 ③：任意開度 ④：任意開度 ⑤：任意開度 ⑥：任意開度

AC-2	機室(N, W)系	1RP-2
AC-3	機室(N, E)系	1RP-3



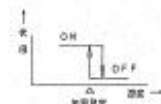
＜制御説明＞

1. 温度制御 (室温によるカスケード制御を含む)
室内温度により下図のように給気温度設定を発生。冷凍水2方式。
外気ダンパの制御動作を行う。
但し、外気ダンパは外気冷房有効時のみとする。



2. 温度制御

2. 温度制御
室温により下図の様に給気温度のON/OFF制御を行う。



3. CO2制御

3. CO2制御
CO2濃度検出により室温CO2濃度を検出し外気/送風/排気ダンパの制御を行う。
外気ダンパについては、温度制御(外気冷房時)とCO2制御の
要求量の高い方の設定になる。



外気冷房時
外気が以下の条件を満たす場合に外気冷房が
有効であると判断し、外気冷房制御を行う。
・外気温度 < 室温
・外気エンタルピー < 室温エンタルピー
・外気湿度 < 上湿度
・外気風速 > 下湿度

空調機制御(2) 2セット
(AC-1, 4)

4. ウォーミングアップ制御及びダンパ出力調整制御(CO2制御含む)

動作表

	外気冷房時	外気ダンパ	調気ダンパ	送気ダンパ
ウォーミングアップ中	強制	0%	0%	100%
	有効	温度制御	温度制御	100%-外気ダンパ開度
ウォーミングアップ終了	強制	最小開度またはCO2制御	最小開度またはCO2制御	100%-外気ダンパ開度
	有効	温度制御またはCO2制御	温度制御またはCO2制御	100%-外気ダンパ開度
空調停止時	0%	0%	0%	100%

※ ウォーミングアップ中は温度制御(外気冷房時)の最小開度を0%とする。

5. 給気温度リミット制御

5. 給気温度リミット制御
給気温度を一定範囲(上限・下限)で維持する為の制御を行う。

6. 空調機停止時のインターロック制御

6. 空調機停止時のインターロック制御
(対象：ダンパ/2方式/加温器)

7. 中央監視システムとの連携

7. 中央監視システムとの連携
(負荷、監視、温度設定、湿度設定)

8. 検出値に基づくVAV制御

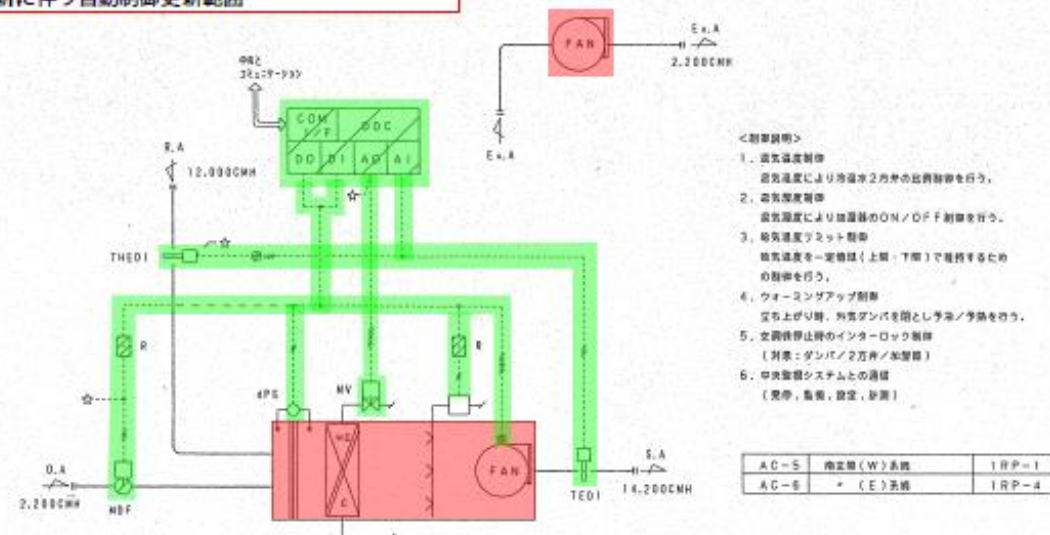
ダンパ動作表

	MDE①	MDE②	MDE③	MDE④	MDE⑤	MDE⑥
室温	①	②	100	X	X	100
湿度	100	X	③	④	X	X

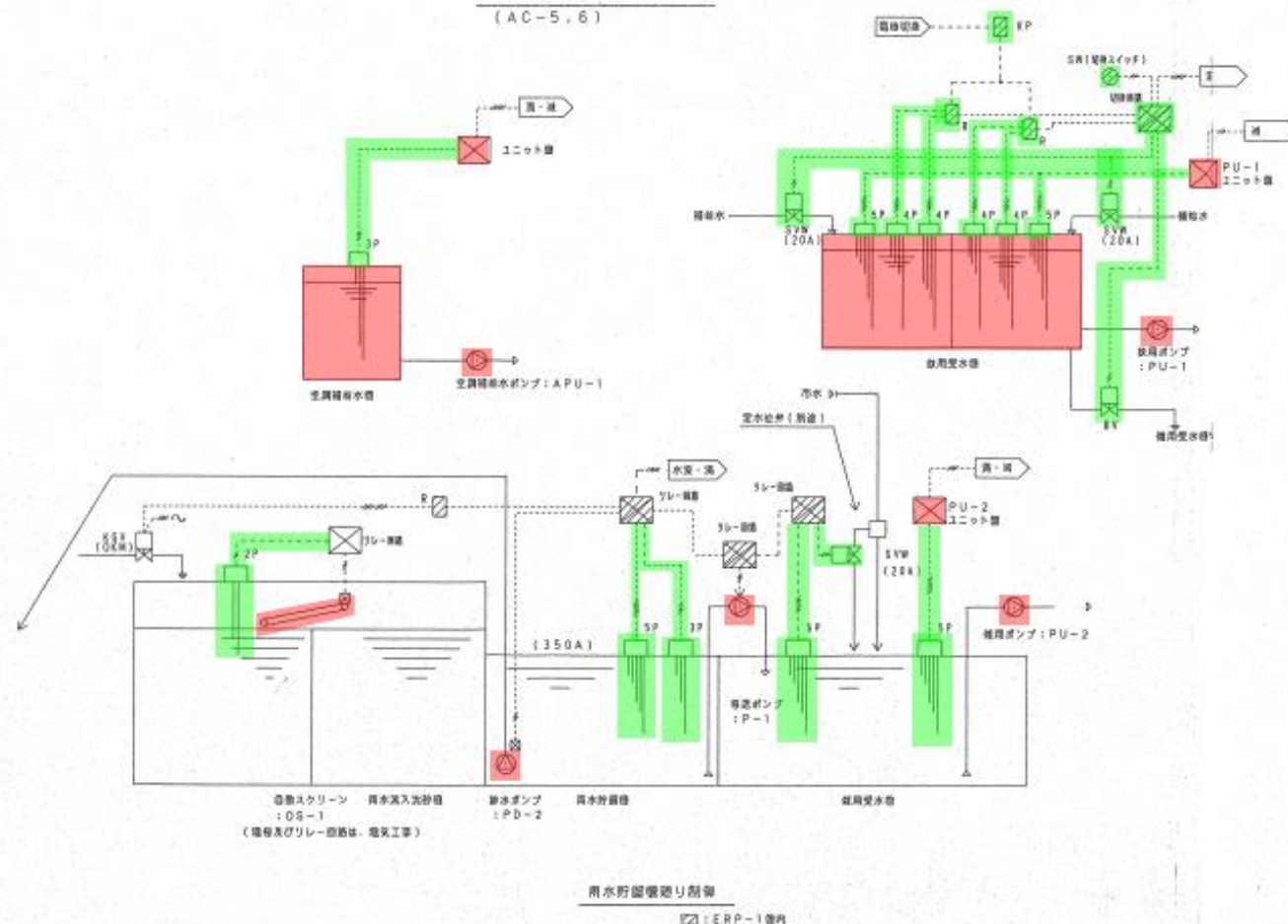
①：任意開度 ②：任意開度 ③：任意開度 ④：任意開度 ⑤：任意開度 ⑥：任意開度

AC-1	機室(W)系	1RP-1
AC-4	機室(E)系	1RP-4

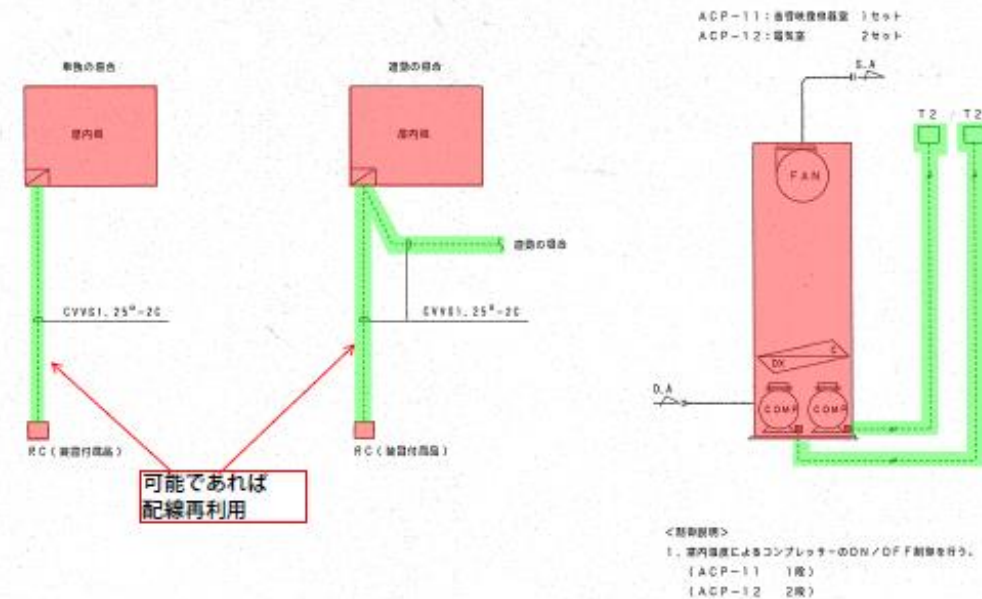
凡例
 赤■：撤去更新機器
 緑■：機器更新に伴う自動制御更新範囲



空調機制御 (3) 2セット
(AC-5, 6)

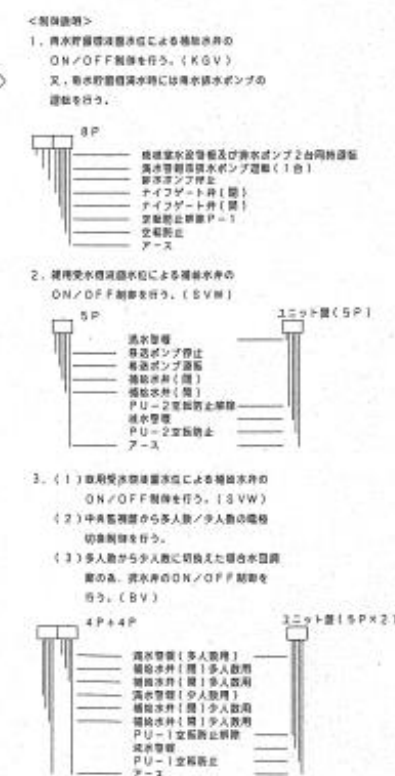


雨水貯留機器制御
 ①:ERP-1機内

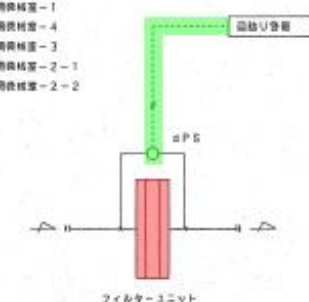


＜制御説明＞
 1. 室内温度によるコンプレッサのON/OFF制御を行う。
 (AC-11 1機)
 (AC-12 2機)

パッケージ配線制御

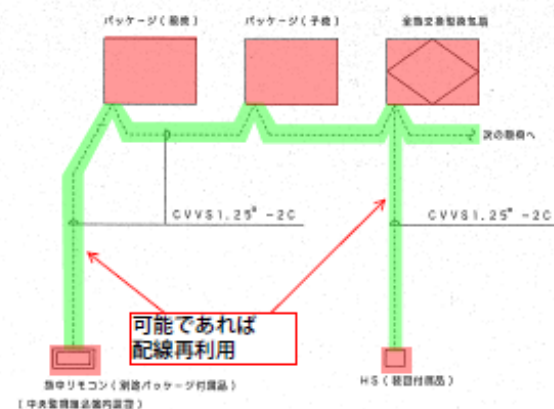


- AFU-1 1F高圧室
- AFU-2 1F高圧室
- AFU-3 1F高圧室
- AFU-4 1F高圧室
- AFU-5 1F高圧室
- AFU-6 1F高圧室
- AFU-7 1F高圧室
- AFU-8 1F高圧室

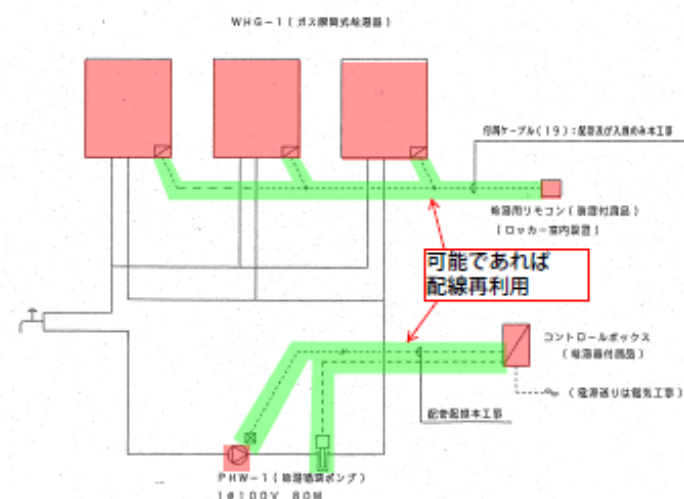


フィルター目詰り警報 7セット

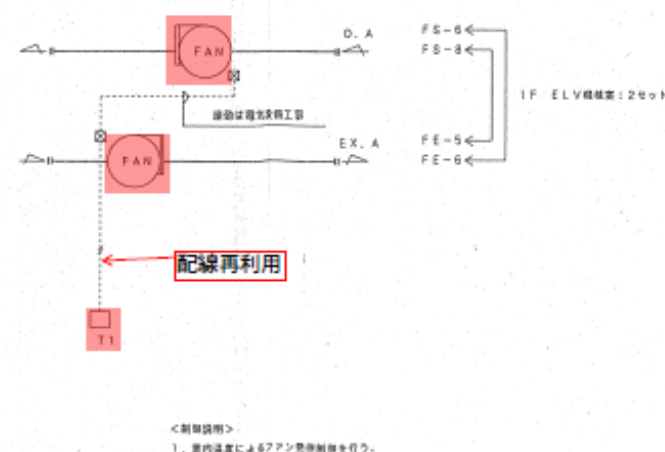
凡例
 赤■：撤去更新機器
 緑■：機器更新に伴う自動制御更新範囲



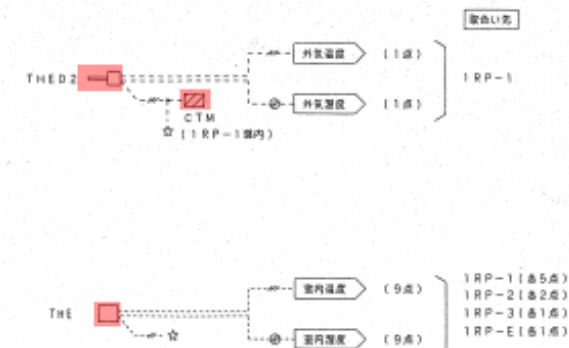
集中リモコン配線図



給排水配線図 2セット



ファン配線図 2セット



計測

[illegible]

自製訓練課程表

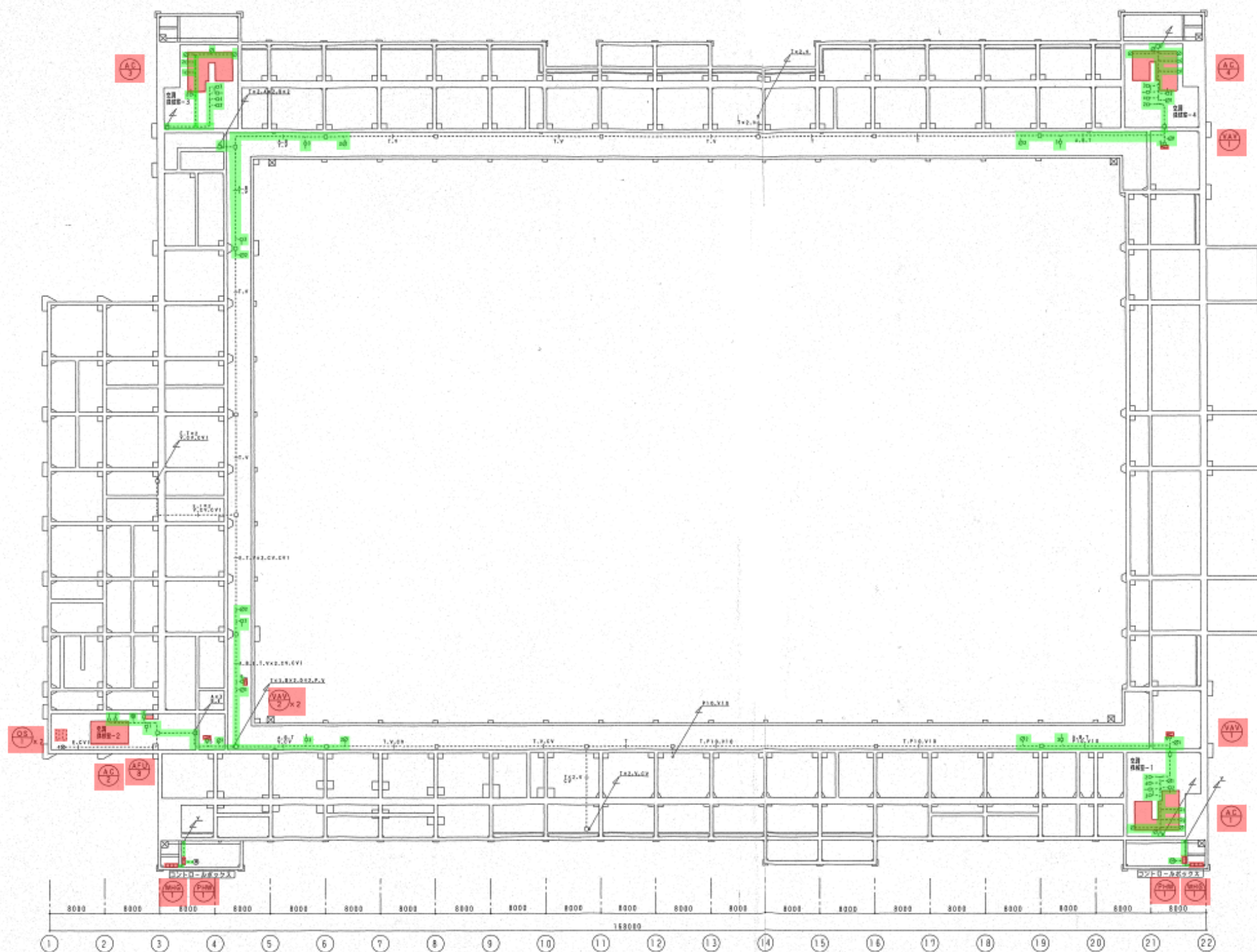
記号	名 称	型 号	備 考
T1	温度調整器	T631C	
T2	温度調整器	T605A	
TE01	温度検出器	TY1T00B	
TE02	温度検出器	LY1200A	支持金具付
TEN	温度検出器	TY1T01S	
THE	温度検出器	HY1099A	
THE01	温度検出器	HY1000C	トランス付
THE02	温度検出器	HY1017C	トランス付
PIC	電力変換調整計	R31	
DDC	デジタル調節器	WY1211	
PMX1	自動制御ユニット	WY1041F41	ポンプ用
PMX2	自動制御ユニット	WY1041F22	熱源循環機用
IRC	VAVコントローラ	WY1106	
FM	簡易温度計(交換器付高型)	K10/K1X	
PE	差圧圧力計	JTD235	
4P5	差圧スイッチ	PYY-CL13	
GTM	コインタイマ		
CWC	冷凍水フロー調整器	R1010B	防錆カバー付
CO2	CO2調整計	CY1000A	
P1/D	P1入力変換器		
A/D	アナログ入力変換器		
D/A	アナログ出力変換器		
DC	DC24V電源	RY19100	
I/I	アイソレータ	RY1910S	
SW	スイッチ		
R	増幅リレー		
GM	手動設定器	G406B	
MD F	ダンパ動作器	MY8040A	
MD E	ダンパ動作器	MY9040A	
DP	簡易ボタンシェーダ	GY9000A	
MF	モジュロームモータ	M904F	
D	ディリジェント	G455D	
V3	3方弁	V6064A	
MY	電熱2方弁	VY5110	
BV	電熱ボール弁	VY5100	水用
SVW	電熱弁	N-20W	水用
KGV	ナイフゲート弁	336D(DKM)	
LF1	流量リレー/電熱弁		
LF2	流量リレー/電熱弁		



-----	配線図を示す。(機種は任意参照)
--()--	タームドケーブル
--〰--	AC100V or 200V
☆---	AC24V
□---	インタロック
▣	製造地内製造
◀	製造地との信号渡し

4-41

凡例
 赤■：撤去更新機器
 緑■：機器更新に伴う自動制御更新範囲



凡例

	※1	※2	※3
A	LV2' x 2	PF14 E19 G18	
B	"	"	"
C	"	"	"
D	"	"	"
E	"	"	"
P	LV2' x 2E2'	PF14 E19 G18	
VS2	CVVS2' - 2C	PF22 E25 G22	
V	CVVS1.25' - 2C	PF14 E19 G18	
V10	"	-100 PF22 E25 G22	
VV2	CVV 1.25' - 2C	PF14 E19 G18	
VV3	"	- 3C	"
P1	CPEV0.9 - 1P	PF14 E19 G18	
P3	"	- 3P PF22 E25 G22	
P5	"	- 5P	"
P10	"	-10P PF22 E31 G28	
CV	CV 2' - 3C	PF22 E25 G22	
CV1	CV 3.5' - 4C	PF22 E31 G28	
T	1PVSX0.9 - 1P	PF14 E19 G18	
K	増設2-FW	"	"
K1	増設2-FW	PF22 E25 G22	
Q1	T1(A)		
Q1	THE(A,B,VS2)計測電機		
Q02	T2(A)X2		
-Q	TEW(B)		
-Q	TEW(B)計測電機		
-Q1	THED1(BX2,VS2)		
-Q1	THED2(BX2,VS2)計測電機		
-Q2	TED1(B)		
-Q3	TED2(A)		
Q	MV(E)		
Q1	BV(B)		
Q2	MF,D,V2(E)		
Q3	SVW(A)		
Q4	KRV(E,CV)		
Q	MDP,GP(E)		
Q1	MD(E,D)		
Q2	MD(F,B)		
Q	PM1A,VS2)		
-Q	PE1VS2)		
Q1	増設機(A)		
Q2	増設機(A)		
Q3	増設機(A)		
Q4	増設機(A)		
Q5	増設機(A)		

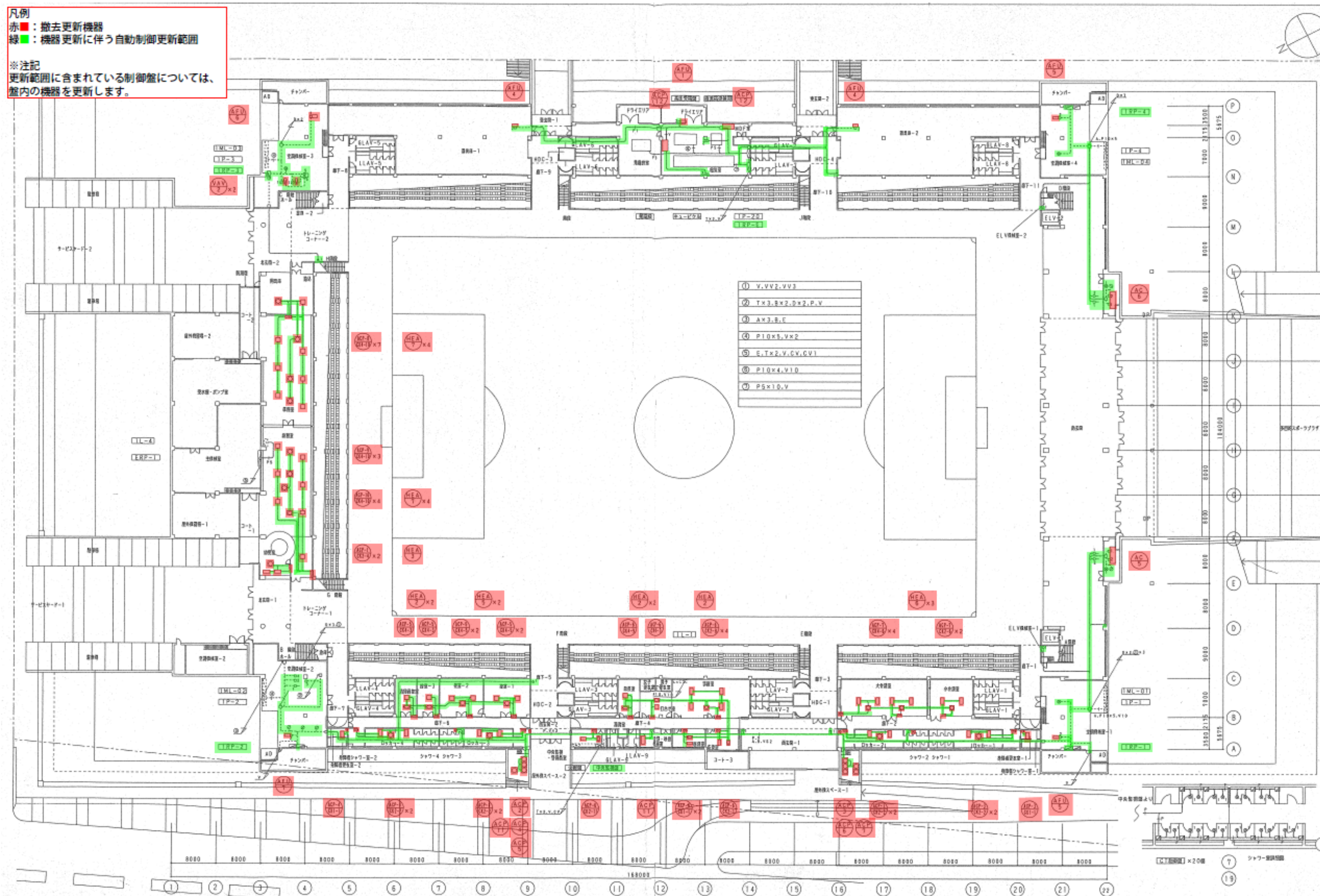
パナソニック 金物金具取付図

※1 増設機、増設機、※2 増設機、増設機
 ※3 増設機、増設機

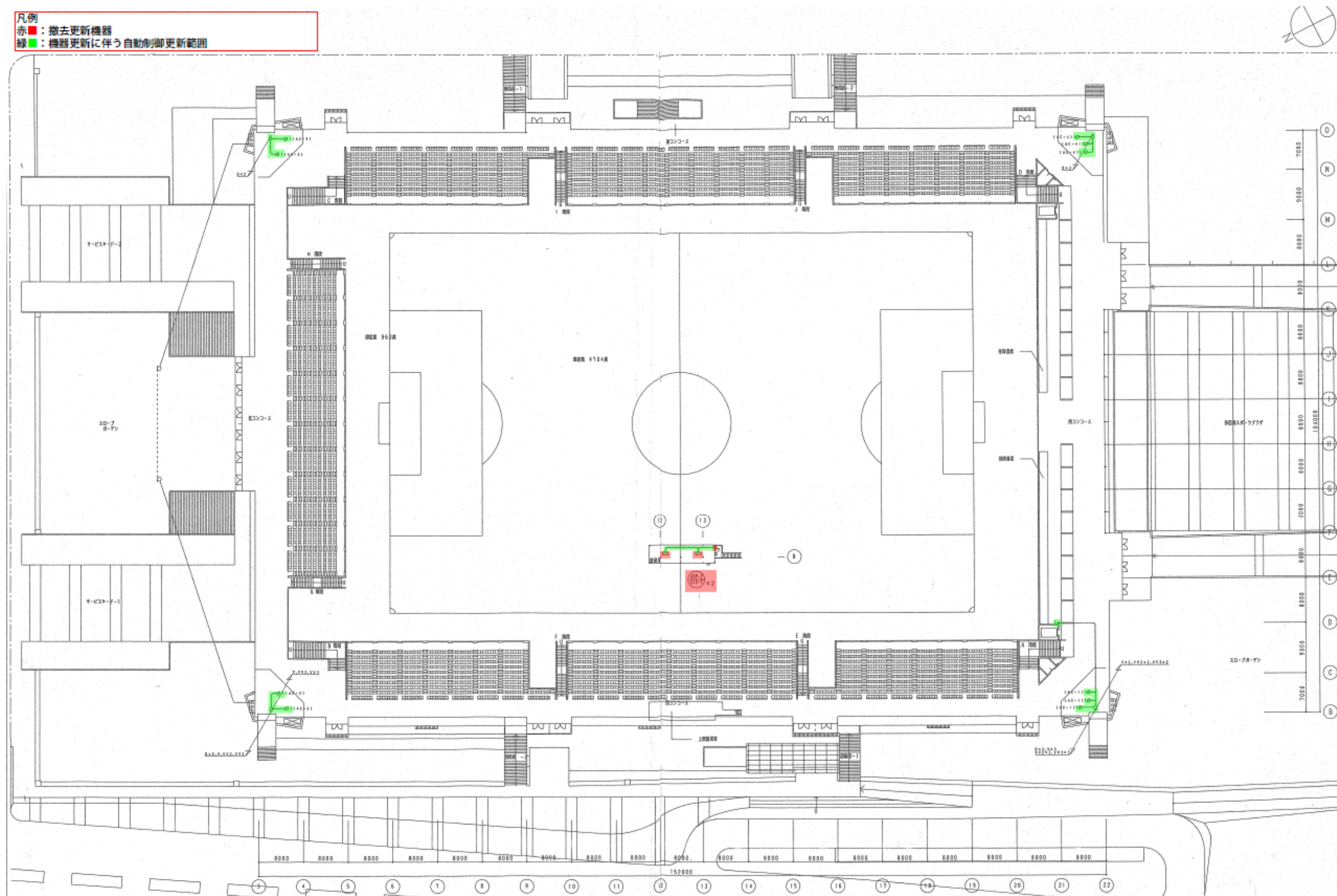
自動制御設備 ピット平面図 (既設竣工図)

凡例
 赤■：撤去更新機器
 緑■：機器更新に伴う自動制御更新範囲

※注記
 更新範囲に含まれている制御盤については、
 盤内の機器を更新します。



自動制御設備 1階平面図 (既設竣工図)



自動制御設備 2・3階平面図 (既設竣工図)



自動制御設備 受水槽・ポンプ室、主機械室詳細図（既設竣工図）

赤：撤去更新機器

衛生機器一覧表

(注)・機器台数は概算であり、メーカー標準仕様とする。・設置場所は建築工事とする。

記号	機器名称	系統名	機器仕様	台数	動力		中央監視盤		監視盤		設置場所	備考
					S O H	空調工事	給排水衛生工事	電気工事				
									φ-V K W	給排水 方式		
T W - 1	上水受水ポンプ	飲料用	FRP製タンク (2層式 標準) 建設設備 容 量 24 m ³ 有効容量 (20+2) m ³ 寸 法 2000 X (2000+2000) X 3000 H 耐圧強度 2/3 G 付属品 鋼製ポンプホルダー (型式 600#) X 2個 内外梯子 X 2個 他一式	1			○	○	○	○	1F 設備室 (他)	建築設備 500L675
T W - 2	雑用水受水ポンプ	設備用及び トイレ用	コンクリート製タンク 有効容量 60 m ³	1			○	○	○	○	1F 設備室 (他)	建築設備 500L675
T E - 2	給湯タンク	ガス給湯器用	強制循環タンク (ダイヤフラム型) 容 量 20 m ³ 有効容量 10 m ³ 耐圧強度 2/3 G	2			○	○	○	○	2F 設備室 (他)	建築設備 500L675
T F - 1	消火用貯水ポンプ	屋内外消火栓用	SUS製タンク 容 量 60 m ³ 有効容量 60 m ³ 寸 法 1800 X 500 X 1800 H 耐圧強度 1/2 G 付属品 鋼製ポンプホルダー (型式 400X400) 他一式	1			○	○	○	○	2F 設備室 (他)	建築設備 500L675
P U - 1	上水加圧ポンプユニット	飲料用	加圧ポンプユニット (同定設備による標準仕様方式) 50 # X 30 # X 740 L/min X 32 m X 3 # X 4P 制御方式 2台並列3台ローテーション制御 付属品 赤外線センサー、スプリング調整器、圧力タンク スルースリット、チェック弁、吐出配管ユニット 制御盤 (インバーター含む、外部制御端子付) (受水配管調整器及び圧力調整器1台1台付) 他一式	1	34200V 35A2	L-4	○	○	○	○	1F 設備室 (他)	建築設備 500L675
P U - 2	雑用水加圧ポンプユニット	設備用及び トイレ用	加圧ポンプユニット (同定設備による標準仕様方式) 100 # X 125 # X 1590 L/min X 30 m X 3 # X 4P 制御方式 2台並列3台ローテーション制御、圧力調整器 付属品 赤外線センサー、スプリング調整器、圧力タンク スルースリット、チェック弁、吐出配管ユニット 制御盤 (インバーター含む、外部制御端子付) (受水配管調整器及び圧力調整器1台1台付) 他一式	1	34200V 11.0A2	△-4	○	○	○	○	1F 設備室 (他)	建築設備 500L675
P H W - 1	給湯循環ポンプ	ガス給湯器用	SUS製ポンプ 25 # X 25 # X 4 L/min X 5 m X 2P	2	14100V 0.8A	L-4	○	○	○	○	2F 設備室 (他)	建築設備 500L675
P O - 1	排水ポンプ	共同排水用	汚水ポンプ 50 # X 100 L/min X 10 m X 2 # X 4P (交互並列運転) 付属品 フロートスイッチ X 4個 他一式 (ON・OFF・並列・調整器)	4	34200V 0.75A2	L-4	○	○	○	○	1F 設備室 (他)	建築設備 500L675
P O - 2	排水ポンプ	共同排水用	汚水ポンプ 250 # X 6250 L/min X 10 m X 2 # X 4P (交互並列運転) 付属品 浮球スイッチ 他一式	1	34200V 150A2	△-4	○	○	○	○	2F 設備室 (他)	建築設備 500L675
P O - 3	排水ポンプ	共同排水用	汚水ポンプ 50 # X 100 L/min X 10 m X 2 # X 4P (交互並列運転) 付属品 フロートスイッチ X 4個 他一式 (ON・OFF・並列・調整器)	1	34200V 0.75A2	L-4	○	○	○	○	1F 設備室 (他)	建築設備 500L675

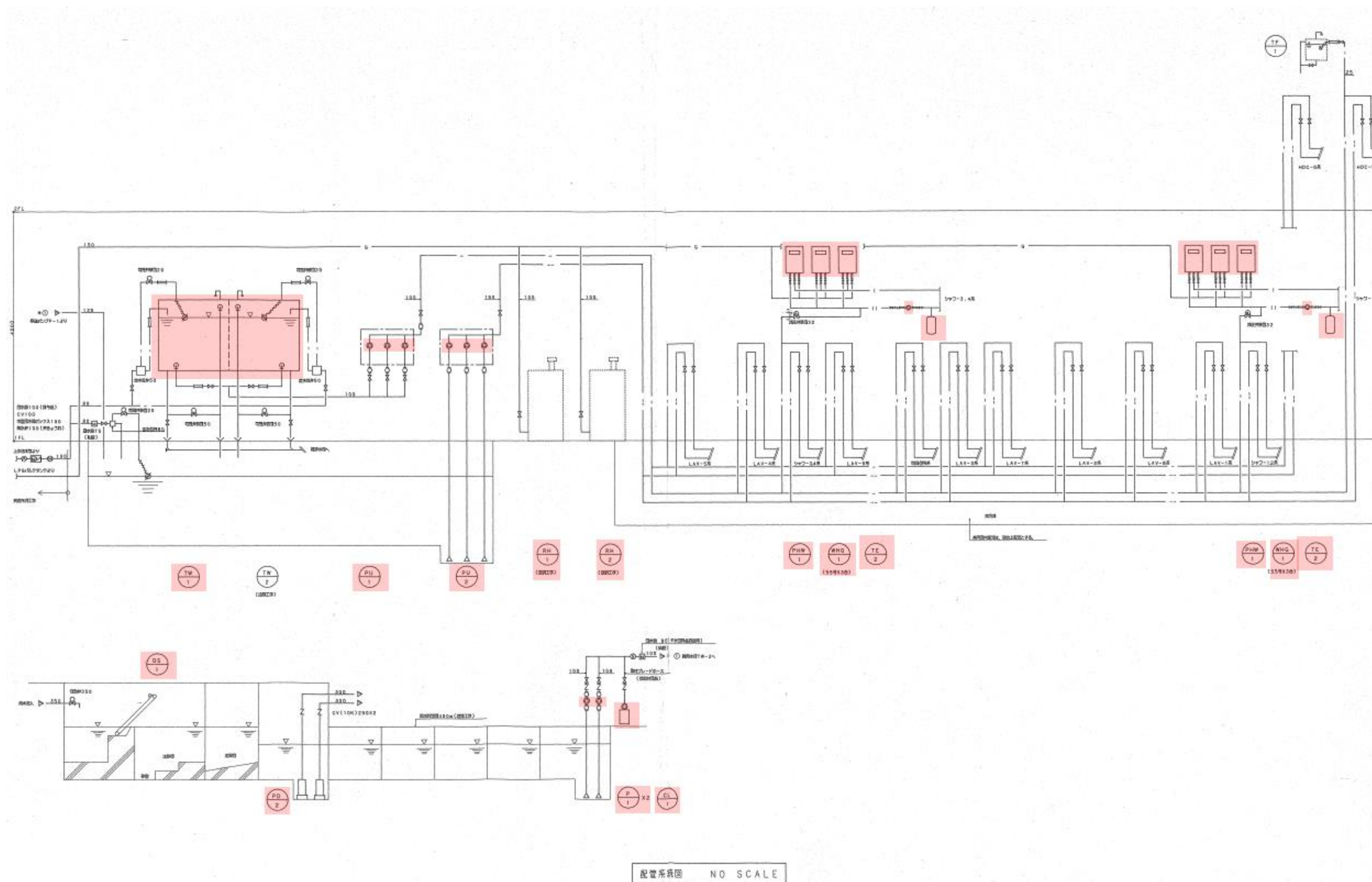
記号	機 器 名 称	系 統 名	機 器 仕 様	台 数	電 力		中 央 空 調 機		機 器 室		設 置 場 所	備 考		
					6 0 H z		空 調 工 事		給 排 水 衛 生 工 事				電 気 工 事	
					φ-V K W	給 排 水 方 式	機 器 形 式	機 器 形 式	機 器 形 式	機 器 形 式				
P O - 4	排 水 ポ ン プ	汚水及びトイレ内排水	汚水ポンプ 50 # X 100 L/min X 9 m X 2 台 X 4P (交互並列運転) 付 属 品 フロートスイッチ X 4個、他一式 (ON・OFF・並列・調整器)	4	34200V 0.75A2	L-4	○	○	○	○	○	1F 設備室 (他) 建築設備 500L675		
P O - 5	排 水 ポ ン プ	汚水及びトイレ内排水 受水槽内ポンプ用排水	汚水ポンプ 65 # X 300 L/min X 10 m X 2 台 X 4P (交互並列運転) 付 属 品 フロートスイッチ X 4個、調整器、他一式 (ON・OFF・並列・調整器)	1	34200V 15A2	L-4	○	○	○	○	○	1F 設備室 (他) 建築設備		
P F W - 1	排水ポンプユニット		排水ポンプユニット (室内・屋外排水用機器・調整器等) 100 # X 100 # X 800 L/min X 45 m X 4P 付 属 品 浮球、調整器 (排水ポンプ調整器X2、排水ポンプ調整器) 停止表示灯、2Eサーマルリミット、遠隔コンデンサー 排水ポンプ、調整器 (スペース付) 他一式	1	34200V 15A	△-4	○	○	○	○	○	1F 設備室 (他) 建築設備 100M5F2		
P - 1	排 水 ポ ン プ	汚 水 利 用	汚水ポンプ (室内・屋外排水用機器) 80 # X 65 # X 700 L/min X 8 m X 4P 運 転 方 式 交互運転 付 属 品 スプリング調整器、他一式	2	22 L-4	L-4	○	○	○	○	○	1F 設備室 (他) 建築設備 85x5F5G		
W H W - 1	ガス調湿式換気扇	シャワー室給湯用	屋外設置型 (強制排気型) 換気扇 加 圧 能 力 55 # X 2 台 (マルチ設置) ガス消費量 LPG 84 kg/H X 3 台 付 属 品 コントロールボックス、遠隔操作リモコン (コントロールボックスに付属の遠隔操作リモコン) メインリモコン (リモコン・調整器) 他一式	2	14100V 172W2	L-4	○	○	○	○	○	2F 設備室 (他) 建築設備 TP-W655		
W H E - 1	電気調湿器		屋外設置型 (強制排気型) 換気扇 容 量 20 L 付 属 品 ボイリングタンク、ワイヤータイマー 換気扇、他一式	1	14100V 15	L-4	○	○	○	○	○	1F 設備室 (他) 建築設備 85x5F5G		
W H F - 1	電気調湿器		屋外設置型 (強制排気型) 換気扇 容 量 20 L 付 属 品 調整器、リモコン、ワイヤータイマー 他一式	1	14100V 15	L-4	○	○	○	○	○	1F 設備室 (他) 建築設備 85x5F5G		
G L - 1	電気給湯器	P-1	ガス給湯器 (強制排気型) スピードコントロール方式 社 出 産 4 - 20 cc/min 社 出 産 力 10 kg/min 付 属 品 角型PRV調整器 100 L	1	14200V 0.005	L-4	○	○	○	○	○	1F 設備室 (他) 建築設備 84L-800		
O S - 1	電気スクリーン	汚 水 利 用	排水ポンプ 240 L/min 機 器 5 m 本 体 スクリーン、スクリーン等調整器、スクリーン等 電 機 機 器 付 属 品 しゅう水 (SUS304)	2	34200V 0.04	L-4	○	○	○	○	○	2F 設備室 (他) 建築設備 80-1400		
同 等 品 新 設 工 事 同 等 品 														

同等品
新市工務
自動リベースクリーン (詳細目・細目)
品番: BSGN

衛生設備 衛生機器表 (既設竣工図)

赤：撤去更新器具

衛生設備 衛生器具表(既設竣工図)



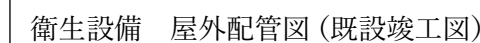
衛生設備 配管系統図 (既設竣工図)

樹 リ ス ト									
記号	名 称	標記号	寸 法	備 考	記号	名 称	標記号	寸 法	備 考
①	インバート樹	180A	3500 H	下巻部ワンコール 550H	①	た め 樹	RD-3	1805 H	標準型による
②	インバート樹	280A	2780 H	下巻部ワンコール 600H	②	た め 樹	RD-3	1025 H	標準型による
③	インバート樹	180A	2170 H	下巻部ワンコール 600H	③	た め 樹	RD-3	1105 H	標準型による
④	インバート樹	180A	2670 H	下巻部ワンコール 600H	④	トラップ樹	RD-3	1430 H	標準型による
⑤	た め 樹	RD-1	540 H	標準型による	⑤	インバート樹	SD-3	1760 H	標準型による
⑥	た め 樹	RD-1	590 H	標準型による	⑥	た め 樹	RD-1	510 H	標準型による
⑦	た め 樹	RD-1	575 H	標準型による	⑦	た め 樹	RD-1	570 H	標準型による
⑧	た め 樹	RD-1	565 H	標準型による	⑧	た め 樹	RD-1	590 H	標準型による
⑨	た め 樹	RD-2	715 H	標準型による					
⑩	た め 樹	RD-3	890 H	標準型による					

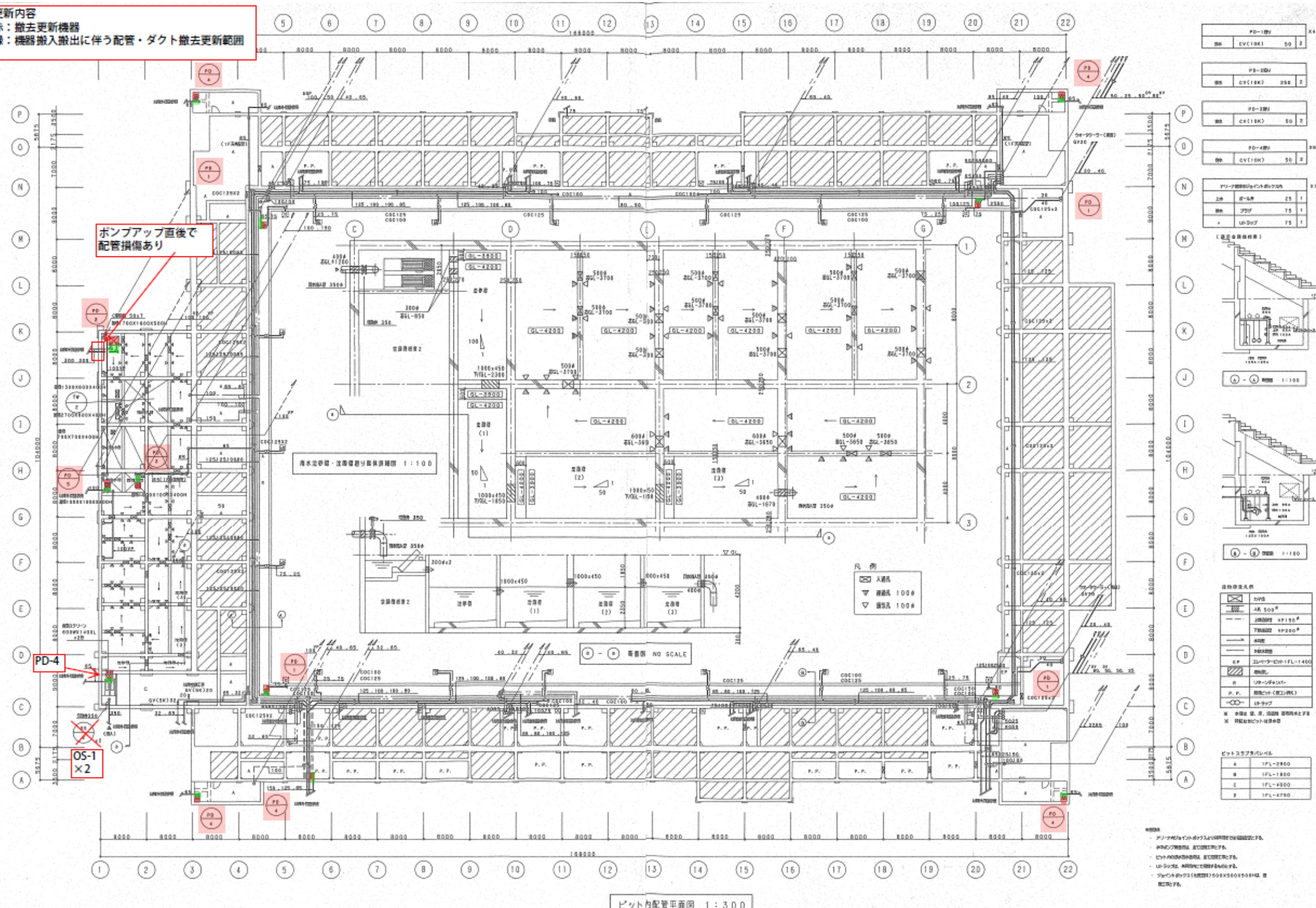
(備考)

1. 樹名、寸法は、設計本部の標準型及び改良型に準ずる。改良型については設計本部の下巻部工務課と標準型との差額に相当するものによるものとす。

2. 80A、90A、100Aは設計本部の標準型とする。(90、90A、100Aは同一とする)

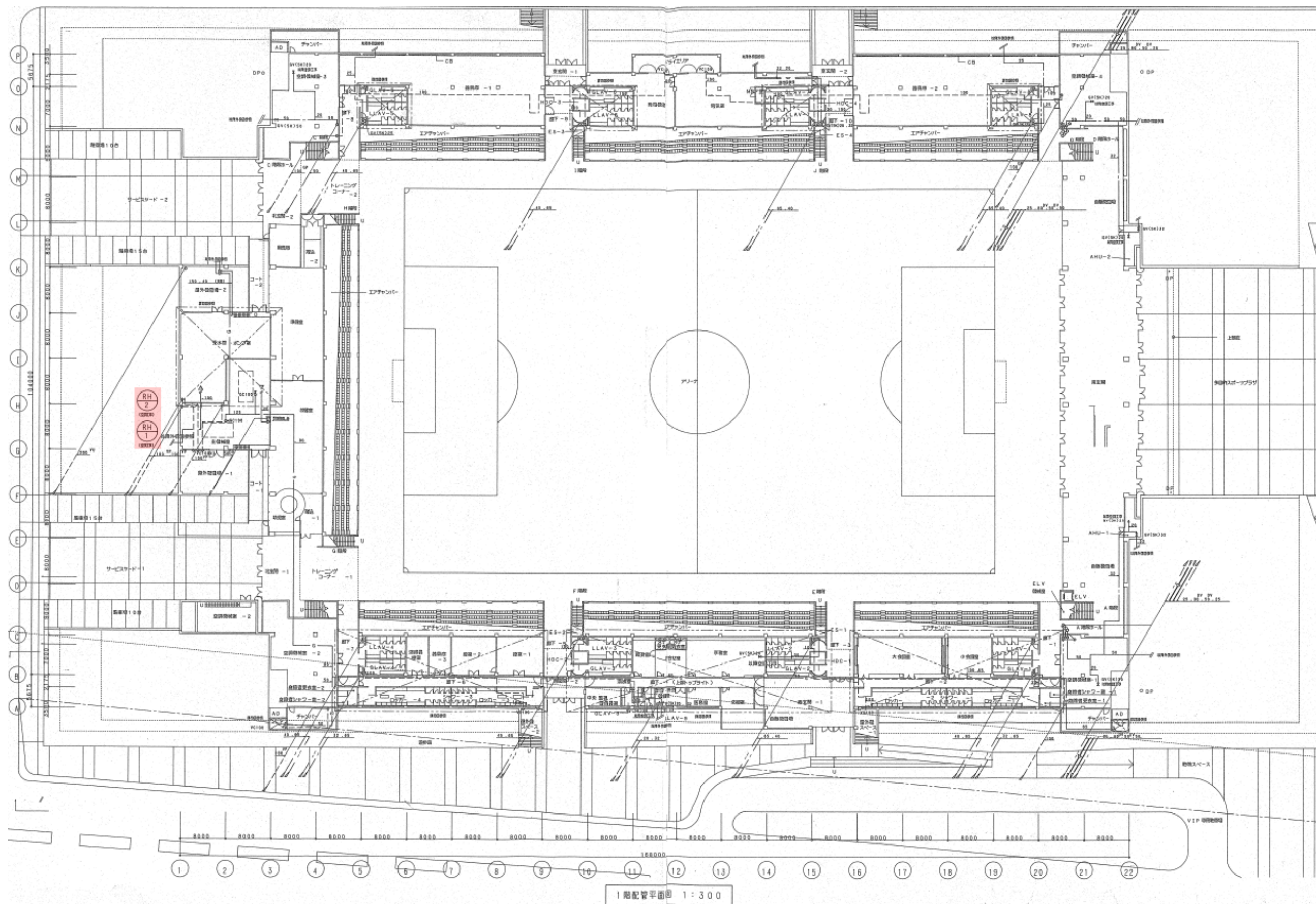


更新内容
赤：撤去更新機器
緑：機器搬入搬出に伴う配管・ダクト撤去更新範囲

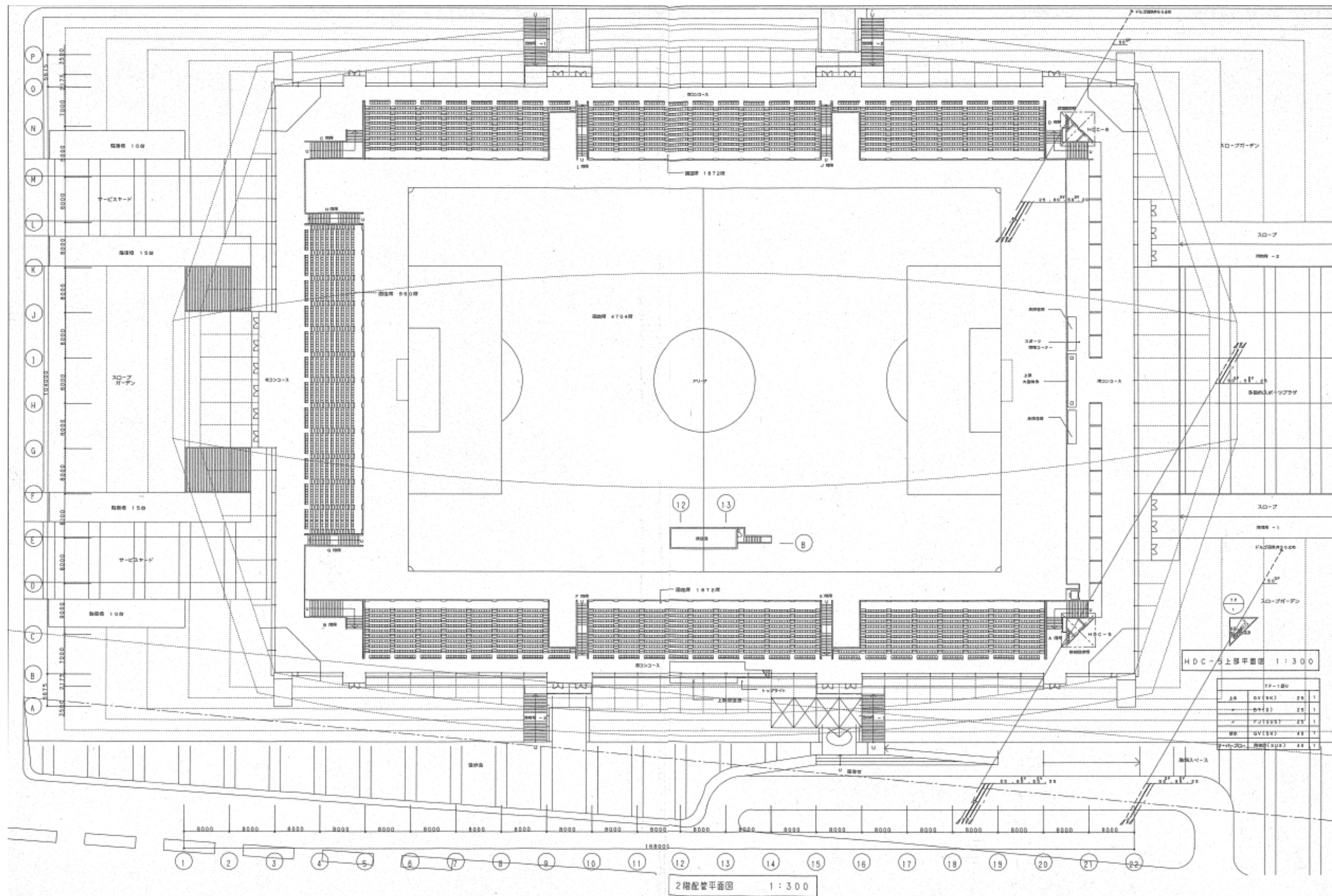


P-D-1部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-2部			
部材	CV(100)	200	2
P-D-3部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-4部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-5部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-6部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-7部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-8部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-9部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-10部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-11部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-12部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-13部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-14部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-15部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-16部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-17部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-18部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-19部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-20部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-21部			
部材	CV(100)	50	2
P-D-22部			
部材	CV(100)	50	2

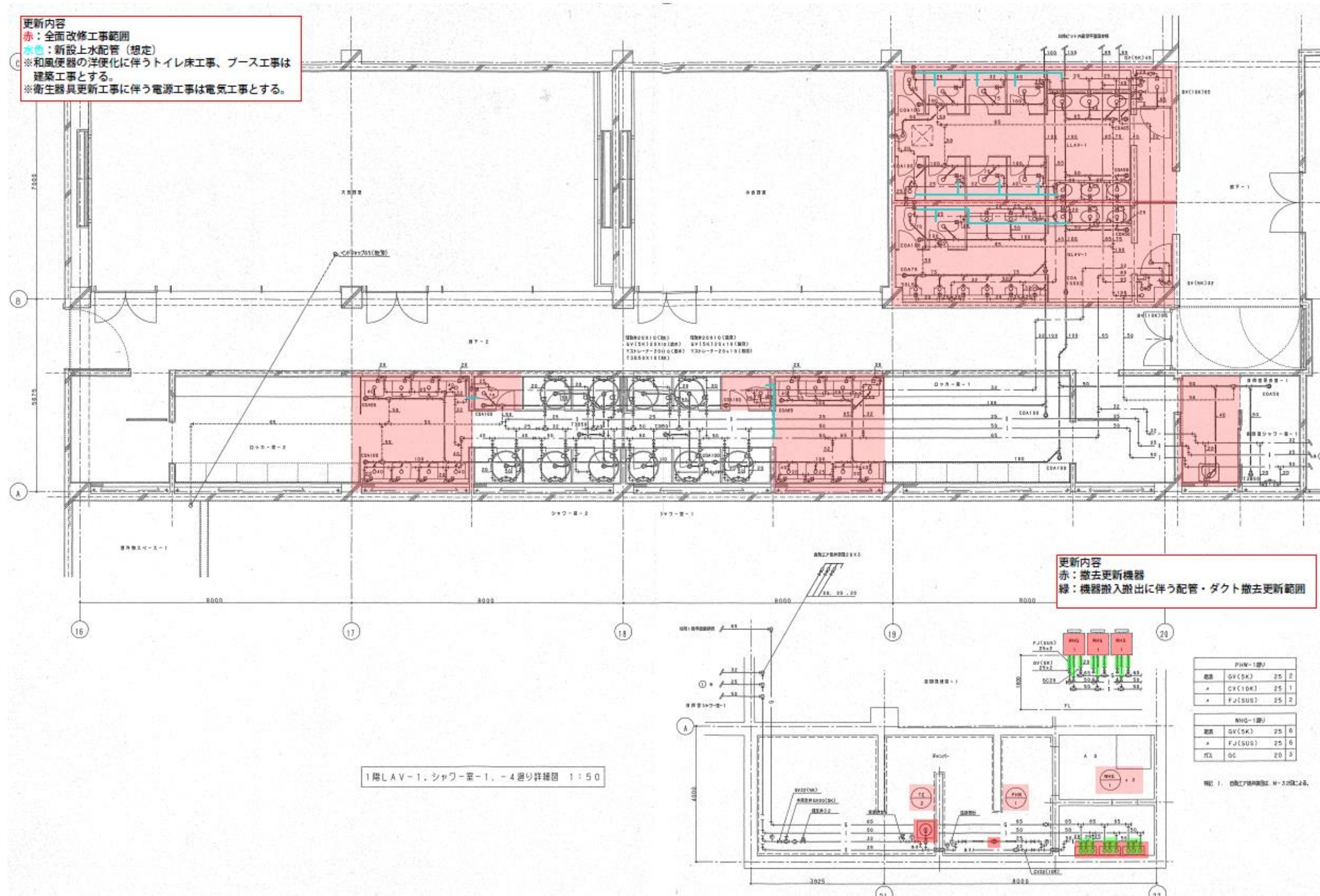
衛生設備 ピット内配管平面図(既設竣工図)

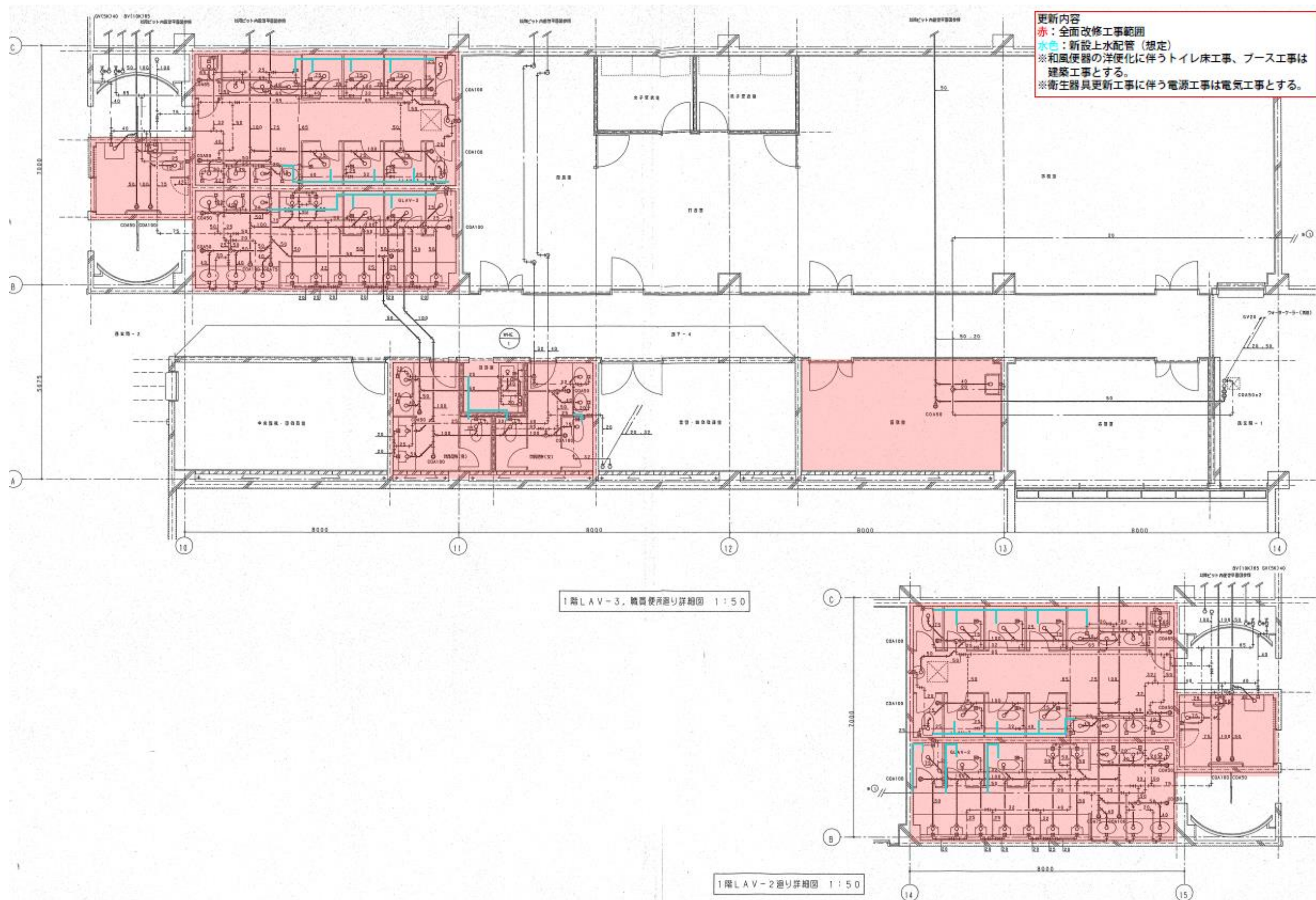


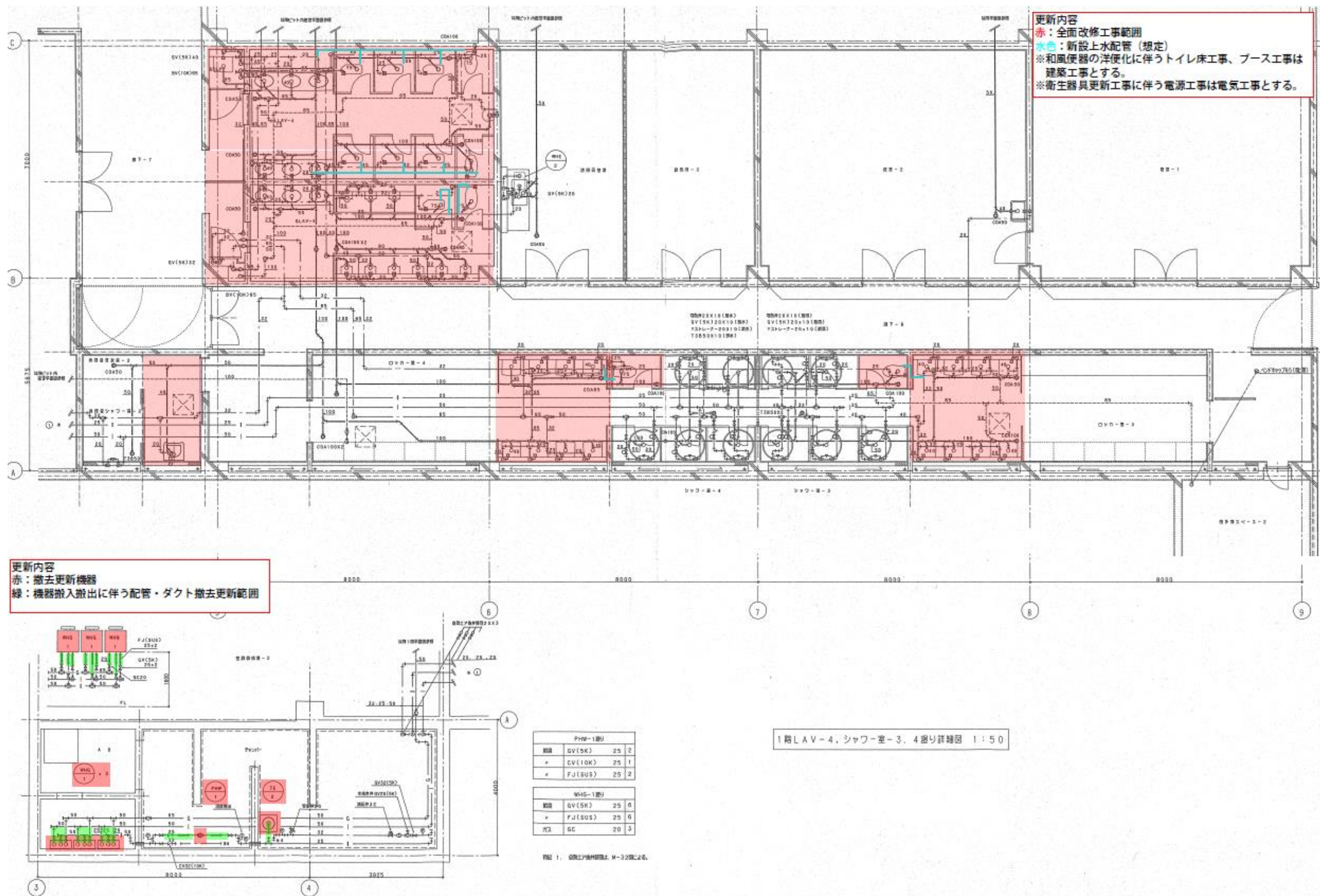
衛生設備 1階平面図 (既設竣工図)



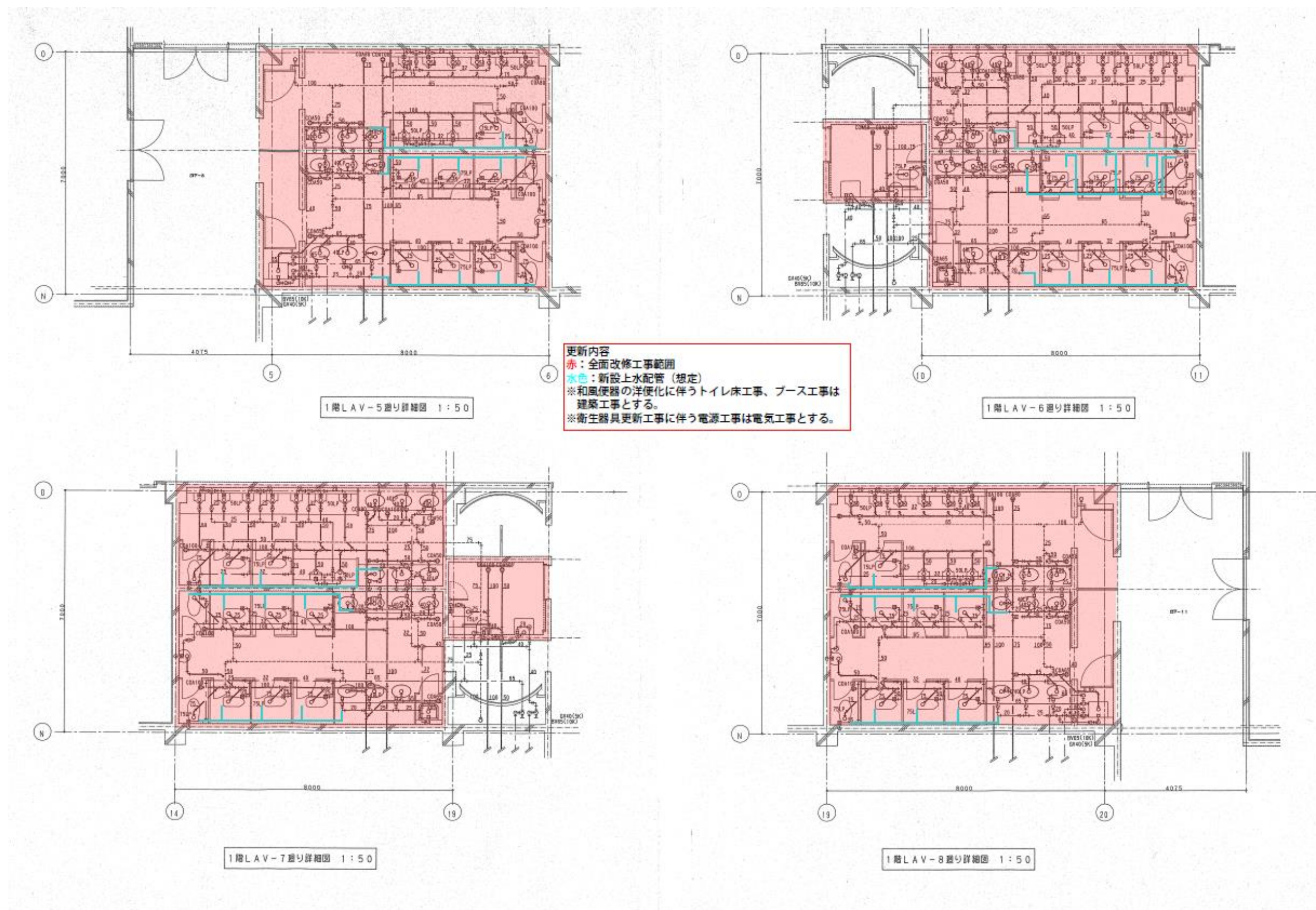
衛生設備 2・3階平面図 (既設竣工図)





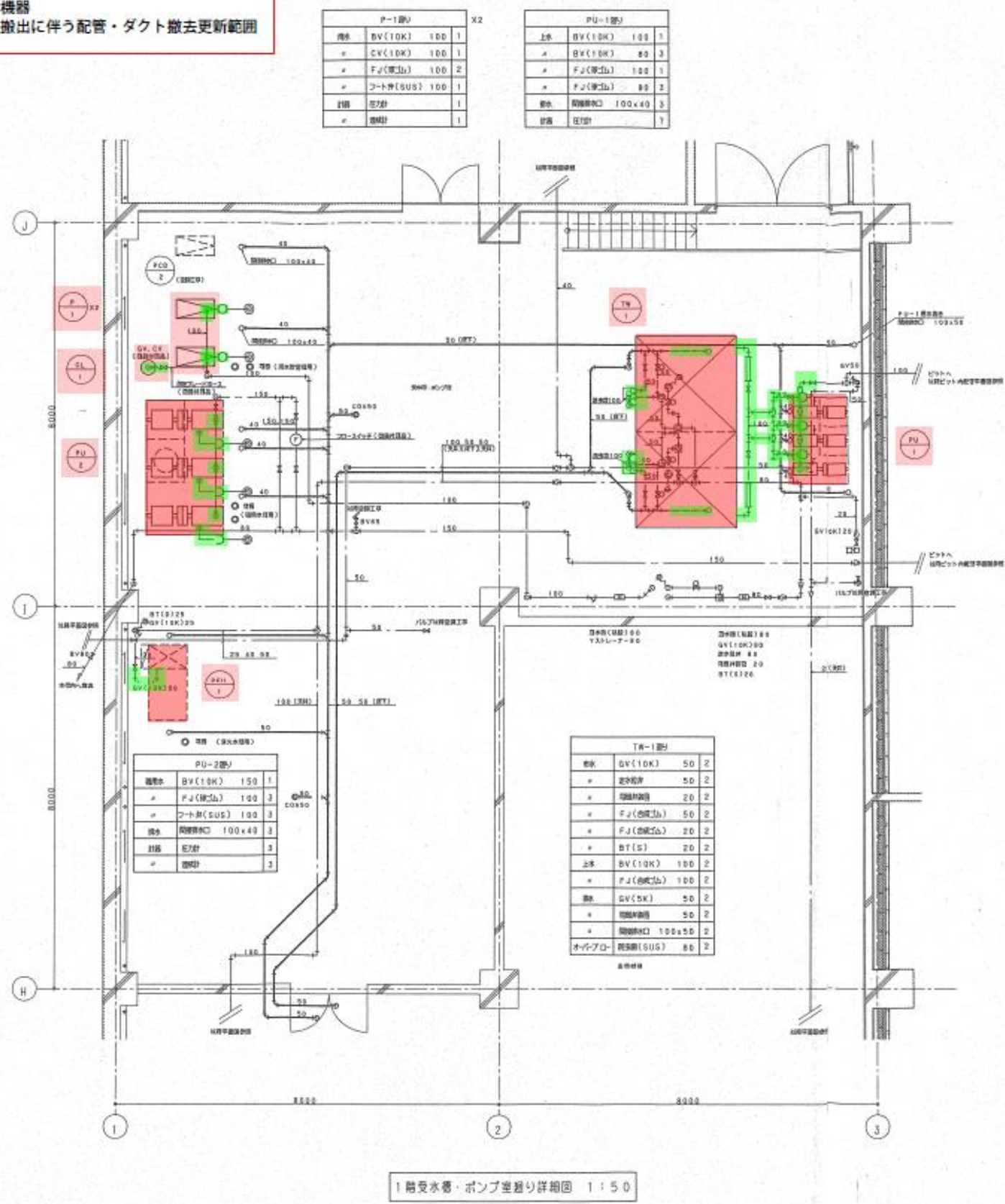


1 階 LAV-4、シャワー室 3・4 廻り詳細図（既設竣工図）

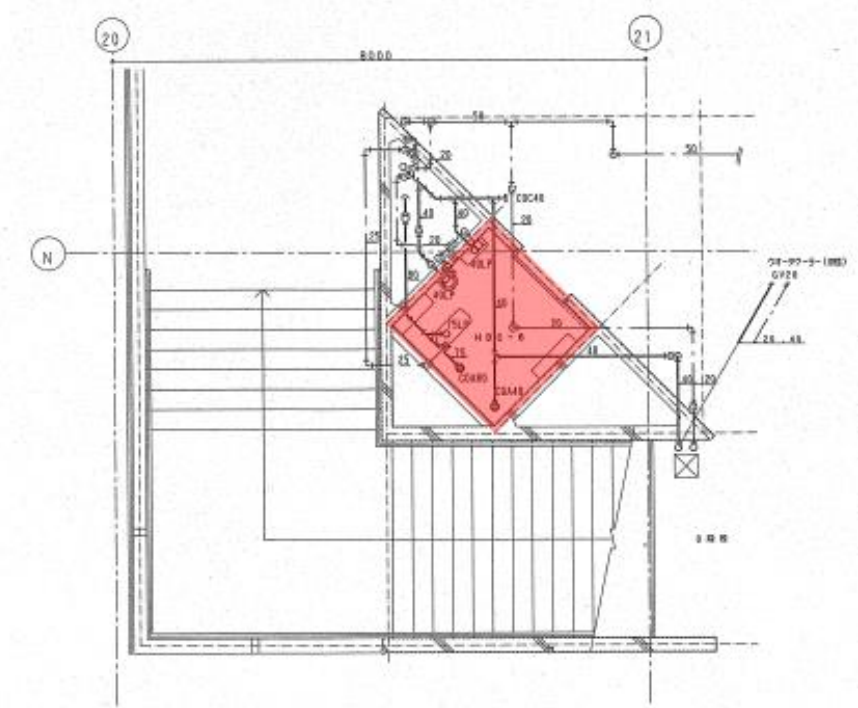


1階LAV-5～8廻り詳細図（既設竣工図）

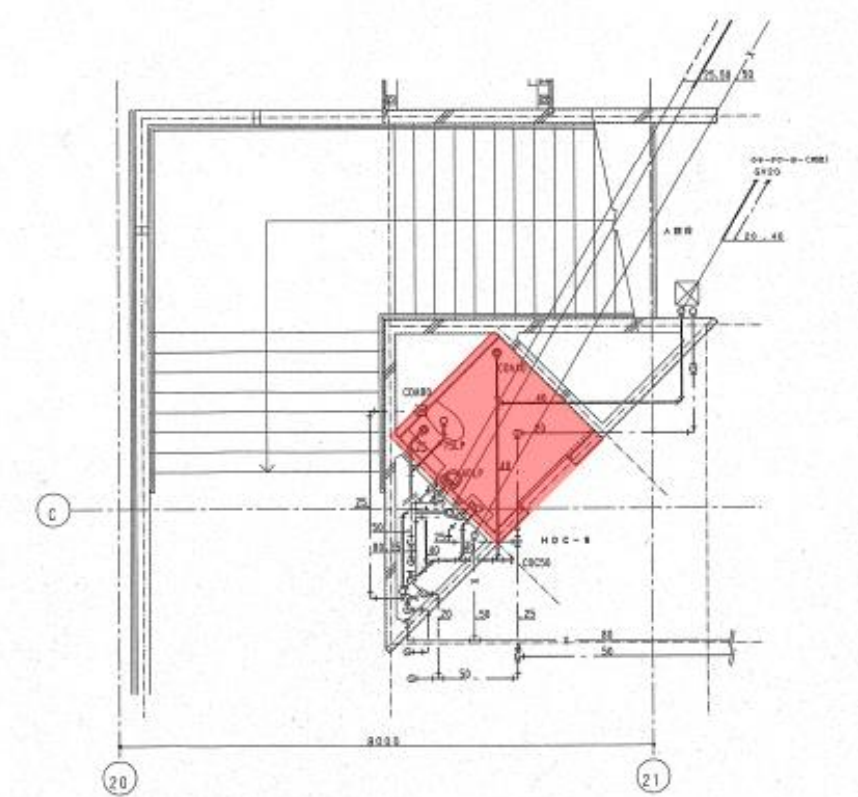
更新内容
 赤：撤去更新機器
 緑：機器搬入搬出に伴う配管・ダクト撤去更新範囲



1階受水槽・ポンプ室廻り詳細図 1:50



2階HDC-6廻り詳細図 1:50



2階HDC-5廻り詳細図 1:50

1階受水槽・ポンプ室廻り詳細図
 2階HDC-5・6廻り詳細図 (既設竣工図)