

知と交流の拠点施設整備事業の設計・施工業務に係る
サウンディング型市場調査（アンケート調査）

（総合建設業）

ご協力をお願い

建設業を取り巻く環境は、資材価格の変動、技能労働者の不足、配置技術者の確保難など厳しさを増しており、公共建築工事では入札不調・不落が全国的に増えています。公告後に発注条件を見直すことは困難であるため、どのような発注方式・発注条件であれば無理なく参画いただけるのかを公募の前に何うことを目的としています。

アンケート調査票の提出方法

提出期限、提出形式および提出先をご確認のうえ、回答済みのアンケート調査票を電子メールにてご提出ください。なお、補足資料がある場合は、アンケート調査票とともに提出してください。

項目	内容
提出期限	令和8年10月30日（金） 17時
提出書類	アンケート調査票 ※データ形式：PDF（補足資料の添付可）
提出方法	下記メールアドレス宛に電子メールにて提出
メールアドレス	yokkaichi-ykx-survey@nikken.jp

※件名は、【四日市_知と交流の拠点施設整備事業_アンケート調査票提出_貴社名】としてください。

※電話等による口頭での回答は行き違いの可能性があるため、受け付けておりません。

本アンケート調査の位置づけ

回答前に、本調査の取扱いをご確認ください。本調査は事業条件の検討を目的とし、評価・選定には一切使用しません。

- ・各種資料は現段階の計画であり、今後の検討によって変更となる可能性があります。
- ・本調査における回答が、今後の事業者選定に影響を及ぼすことはありません。

調査実施主体／問合せ先	
会社	日建設計コンストラクション・マネジメント株式会社
担当者	宮本、長瀬、石岡
MAIL / TEL	MAIL：yokkaichi-ykx-survey@nikken.jp TEL：052-388-6440（担当：長瀬、石岡）

※四日市市「知と交流の拠点施設整備事業」発注者支援業務の受託者として実施

1. 回答者の情報

ご回答いただく企業およびご担当者の情報をご記入ください。業態や担当分野は、本回答の前提を把握するために使用します。
※グループで参画する場合は、「貴社名」欄に代表法人名を先頭に構成法人名をすべて併記し、所在地・業態・担当者・連絡先は代表法人について記入してください。

項目	記入欄
貴社名	
所在地／業態	所在地： ☐ 総合建設業 ☐ 電気設備工事業 ☐ 機械設備工事業 ☐ 建築設計事務所 ☐ その他（ ）
担当者	所属： 氏名： 役職：
連絡先	TEL： MAIL：

2. 四日市市および周辺地域での施工体制

本事業への参画を検討する場合に、四日市市および周辺地域で確保できる体制を項目ごとに選択してください。条件がある場合は補足欄にご記入ください。

確認項目	確保しやすい	条件次第	困難	補足（条件等）
現場常駐体制	☐	☐	☐	
設計事務所	☐	☐	☐	
電気・機械設備会社	☐	☐	☐	

3. 類似案件の経験

各実績について該当の有無を選択し、実績がある場合は対象期間と代表的な案件名をご記入ください。案件名を開示できない場合は施設用途・規模のみでも構いません。

実績の種類	施工実績の有無（過去 15 年以内）	設計実績の有無（過去 15 年以内）	代表的な実績名称
図書館・ホールの公共施設の実績を有する	☐ 有 過去 15 年以内 ☐ 無	☐ 有 過去 15 年以内 ☐ 無	
庁舎・公共施設の実績を有する	☐ 有 過去 15 年以内 ☐ 無	☐ 有 過去 15 年以内 ☐ 無	
DB 方式での上記施設の実績を有する	☐ 有 過去 15 年以内 ☐ 無	☐ 有 過去 15 年以内 ☐ 無	
他者の基本設計を引き継いだ実施設計・施工の実績を有する	☐ 有 過去 15 年以内 ☐ 無	☐ 有 過去 15 年以内 ☐ 無	

※ 実績は延べ面積 2,000 m²以上かつ地上部の階数が 2 階以上の建築物に係る新築を対象としてください。

4. DB 方式（設計施工一括）が採用された場合の参画意向

入札時に基本設計が完成していることを前提として、実施設計と施工を一括発注する DB 方式への参画意向を 1 つ選択してください。条件次第の場合は、必要な条件をご記入ください。

- ☐ ぜひ参画を検討したい
- ☐ 条件次第で参画を検討したい
- ☐ 現時点では判断できない
- ☐ 参画は難しい

《選択した理由・条件・補足事項をご記入ください》

5. DB 方式への参画を左右する条件（複数選択可）

参画判断への影響が大きい項目をすべて選択してください。「その他」を選択した場合は具体的な内容をご記入ください。

☐ 事業費・予定価格	
☐ 公告・選定期間	
☐ 実施設計期間	
☐ 工事期間・竣工時期	
☐ 基本設計成果の内容	
☐ 設計責任・リスク分担	
☐ 設計事務所・設備会社との組成	
☐ JV 条件	
☐ 技術提案・見積作業の負担	
☐ その他（	
）	

6. DB 方式での想定する参画形態

現時点で想定できる参画形態ごとに○・△・×を記入し、△の場合は成立に必要な条件をご記入ください。

DB 方式参画形態	○△×	参画可能性・条件
単体企業		
JV 代表		
JV 構成員		
設計事務所との共同提案		

※○：可能性有／△：条件によっては可能性有／×：可能性無

7. 他の発注方式となった場合の参画意向

DB 方式以外の方式が採用された場合について、方式ごとに最も近い参画意向へチェックしてください。

発注方式	ぜひ参画	条件次第	参画困難	補足（選択理由・条件等）
D+B 方式（設計交渉・施工）	☐	☐	☐	
ECI 方式（技術協力・施工）	☐	☐	☐	
設計施工分離方式の施工者	☐	☐	☐	
建築工事単独の施工者	☐	☐	☐	

※DB 方式、D+B 方式、ECI 方式の定義については別添の発注方式説明資料をご確認ください。

8. 提示した事業計画の評価

8-1 工程計画の評価

別添の計画概要補足説明書をご確認いただき、現時点で最も近い評価を 1 つ選択してください。見直しが必要な場合は、懸念する時期・期間をご記入ください。

☐ 実現可能
☐ 条件次第で実現可能
☐ 見直しが必要
☐ 判断に必要な情報が不足
《選択した理由・条件・補足事項をご記入ください》

8-2 想定工事費の評価

別添の計画概要補足説明書をご確認いただき、現時点で最も近い評価を 1 つ選択してください。見直しが必要な場合は、懸念する内容をご記入ください。

☐ 実現可能
☐ 条件次第で実現可能
☐ 見直しが必要
☐ 判断に必要な情報が不足
《選択した理由・条件・補足事項をご記入ください》

8-3 施工計画の評価

別添の計画概要補足説明書をご確認いただき、現時点で最も近い評価を1つ選択してください。見直しが必要な場合は、懸念する内容をご記入ください。

- ☐ 実現可能
- ☐ 条件次第で実現可能
- ☐ 見直しが必要
- ☐ 判断に必要な情報が不足

《選択した理由・条件・補足事項をご記入ください》

9. 参画判断に必要な情報（複数選択可）

社内で参画可否を検討するために、公募時に提示してほしい資料・条件をすべて選択してください。

- ☐ 基本設計図書
- ☐ 業務・工事範囲
- ☐ 事業費・予定価格
- ☐ 設計・施工スケジュール
- ☐ 設備概要
- ☐ 契約条件・リスク分担
- ☐ 参加資格・JV 条件
- ☐ その他（

）

10. 本事業で生かせる貴社の強み

本事業で生かせる技術、施工実績、地域体制、コスト・工程面の工夫等があれば、差し支えない範囲でご記入ください。

《ご記入ください》

11. 個別ヒアリングへの協力

アンケート回答後、詳細条件を確認する個別ヒアリングを実施する場合の協力可否を1つ選択してください。

- ☐ 協力可能
- ☐ 条件・日程によっては協力可能
- ☐ アンケート回答のみ
- ☐ 未定

12. ご要望事項

アンケート項目に無い内容でのご要望事項、参画に関わる条件、その他ご意見等あればご記入ください。

《ご記入ください》

— 質問は以上です。お忙しいところ、ご協力いただきありがとうございました。 —
なお、本アンケート調査の回答内容に関して、必要に応じて回答内容の詳細を確認するために
意見交換や文書照会を実施することがあります。その際には、ご協力をお願いいたします。

以上